OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 23 de Octubre de 2024 a las 12:29:

176084556

No. RADICACIÓN: **2024-074-6-8139**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ELDA LUCILA GONZALEZ COTACHIRA
OFICIO No.: 1710 del 20/08/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-76341
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
DEMANDA	11	1	N	$ 26.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 23/10/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 23 de Octubre de 2024 a las 12:29:

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-43579**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-8139
MATRICULA: **074-76341**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ELDA LUCILA GONZALEZ COTACHIRA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 87
23/10/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2024-074-1-43579

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-76341

Impreso el 28 de Octubre de 2024 a las 08:38:52 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: TOCOGUA

FECHA APERTURA: 10/11/2004 RADICACION: 2004-20116 CON: CERTIFICADO DE 27/10/2004

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

AREA. LINDEROS SEGUN ESCRITURA 184 DEL 19-04-1968, NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84. EXISTE ARBOLES FRUTALES Y UNA CASA DE ADOBE Y TEJA DE BARRO.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACION:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) LT EL DIAMANTE

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 06/05/1968** **Radicación 1968-074-6-468**

DOC: ESCRITURA 184 DEL: 19/04/1968 NOPTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 15.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0606 COMPRAVENTA DERECHOS GANANCIALES - GANANCIALES DE ISMAEL RIVERA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUELTA VIUDA DE RIVERA TEODOLINDA MARIA MERCEDES CC# 23537327

A: COTACHIRA SANDOVAL LUDOVINA

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 27/04/2005** **Radicación 2005-074-6-2231**

DOC: ESCRITURA 455 DEL: 22/03/2005 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.540.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0601 ADJUDICACION SUCESION DERECHOS Y ACCIONES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COTACHIRA SANDOVAL LUDOVINA CC# 23541654

A: GONZALEZ COTACHIRA ANAIS CC# 23550904

A: GONZALEZ COTACHIRA ASTRIDH CC# 46664050

A: GONZALEZ COTACHIRA JULIO GERMAN CC# 7215089

A: GONZALEZ COTACHIRA MYRIAM CC# 23556189

A: GONZALEZ COTACHIRA TERESA CC# 23552269

A: GONZALEZ COTACHIRA ROBERTO CC# 9529409

A: GONZALEZ COTACHIRA ELDA LUCILA CC# 46665194

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 18/03/2016** **Radicación 2016-074-6-1874**

DOC: ESCRITURA 678 DEL: 07/03/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 300.000

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-76341

Impreso el 28 de Octubre de 2024 a las 08:38:52 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ COTACHIRA ROBERTO CC# 9529409

A: GONZALEZ COTACHIRA MYRIAM CC# 23556189 I

A: GONZALEZ COTACHIRA TERESA CC# 23552269 I

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 10/12/2021 Radicación 2021-074-6-10726

DOC: OFICIO 2574 DEL: 16/11/2021 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO - RAD. 2021-00470-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ COTACHIRA ANAIS CC# 23550904

DE: GONZALEZ COTACHIRA JULIO GERMAN CC# 7215089

DE: GONZALEZ COTACHIRA ASTRIDH CC# 46664050

DE: GONZALEZ COTACHIRA ELDA LUCILA CC# 46665194

DE: GONZALEZ COTACHIRA MYRIAM CC# 23556189

A: GONZALEZ COTACHIRA TERESA CC# 23552269

SUPERINTENDENCIA

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 18/06/2024 Radicación 2024-074-6-4326

ANOTADO

DOC: OFICIO 896 DEL: 21/05/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANADA RAD. 2021-00470-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ COTACHIRA MYRIAM CC# 23556189

la guarda de la fe pública

DE: GONZALEZ COTACHIRA ANAIS CC# 23550904

DE: GONZALEZ COTACHIRA JULIO GERMAN CC# 7215089

DE: GONZALEZ COTACHIRA ELDA LUCILA CC# 46665194

DE: GONZALEZ COTACHIRA ASTRIDH CC# 46664050

A: GONZALEZ COTACHIRA TERESA CC# 23552269

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 23/10/2024 Radicación 2024-074-6-8139

DOC: OFICIO 1710 DEL: 20/08/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0477 DEMANDA PROCESO ESPECIAL DE SANEAMIENTO DE LA TITULACION DE LA PROPIEDAD INMUEBLE ART. 14 DE LA LEY 1561 DE 2012 - RAD. 2024-00472-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ COTACHIRA ELDA LUCILA CC# 46665194

A: PERSONAS INDETERMINADAS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-76341

Impreso el 28 de Octubre de 2024 a las 08:38:52 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-43579 FECHA:23/10/2024

NIS: /OV4tHm496g7zc+VHxwoli9TKheoFJZvq8SqP7vqaUX5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGSITRO

$49.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **jueves 24 de octubre a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 87207702094

PAGOS SEGUROS POR Wompi

0.80 230901 EMVCO

Redeban

OCT 23 2024 10:35:59 REDEBS 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: 11110900
RECIBO: 069791 RRN: 106538
APRO: 429517

RECAUDO
CONVENIO: 85786
KOMPI
REF: 00000000000087207702094

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

J=8455.
V=$49405

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 403
Duitama – Boyacá
j03cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Duitama, agosto 20 de 2024
Oficio No. 1710

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

REF: PROCESO	: VERBAL ESPECIAL- TITULACION DE LA POSESION DE INMUEBLE
RADICACION	: 152384053003-2024-00472-00
DEMANDANTE	: ELDA LÚCILA GONZÁLEZ COTACHIRA C.C. 46.665.194
DEMANDADO	: PERSONAS INDETERMINADAS

En cumplimiento del auto de fecha 12 de agosto de 2024, dictado dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se ordenó la inscripción de la presente demanda en el **FMI No 074 – 76341** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama.

De conformidad con lo anterior, sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto, conforme a los lineamientos previstos en el art. 593 CGP, esto es, a).- Inscribir la medida cautelar si el bien inmueble pertenece al demandado b).- Expedir un certificado sobre la situación jurídica del predio y c).- remitir a este Despacho y proceso el informe sobre la inscripción del embargo y el certificado de tradición jurídica respectivo.

Cordialmente,

GIOVANNA EDITH VARGAS PUENTES
Secretaria

Elaboró: Sara Amarillo
(Escribiente)

INFORMA INSCRIPCION DEMANDA PROCESO 2024-472

Juzgado 03 Civil Municipal - Boyacá - Duitama

Responder | Responder a todos | Reenviar | ...

Para: Oficina de Registro Duitama <ofiregisduitama@supernotariado.gov.co>

Mié 21/08/2024 11:41

--- 24-472 (1) CUMPLEInscrip... 120 KB

Cordialmente me permito adjuntar oficio emanado del proceso de la referencia para su correspondiente trámite.

Atentamente,

GIOVANNA EDITH VARGAS PUENTES
Secretaria

Responder | Reenviar

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 25 de Octubre de 2024 a las 04:51:45 pm

Con el turno 2024-074-6-8139 se calificaron las siguientes matrículas:
074-76341

Nro Matricula: 074-76341

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: TOCOGUA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LT EL DIAMANTE

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 23/10/2024 Radicación 2024-074-6-8139
DOC: OFICIO 1710 DEL: 20/08/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0477 DEMANDA PROCESO ESPECIAL DE SANEAMIENTO DE LA TITULACION DE LA PROPIEDAD INMUEBLE ART. 14 DE LA LEY 1561 DE 2012 - RAD. 2024-00472-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ COTACHIRA ELDA LUCILA CC# 46665194
A: PERSONAS INDETERMINADAS

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO La guarda de la fe pública

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887