OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 28 de Octubre de 2024 a las 11:46:07 am

176084683

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-8236

NOMBRE DEL SOLICITANTE: COOPERATIVA FINANCIERA COMULTRASAN Y FAUSTO VARGAS PUERTO
OFICIO No.: 476 del 15/08/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL de PAIPA

MATRICULAS: 074-116896

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	$ 26.800	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 74143899217
FECHA: 28/10/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300

Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 28 de Octubre de 2024 a las 11:46:13 am

176084684

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-44119

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-8236
MATRICULA: 074-116896
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: COOPERATIVA FINANCIERA COMULTRASAN Y FAUSTO VARGAS PUERTO
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 74143899217 FECHA: 28/10/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

Página: 1 - Turno 2024-074-1-44119

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-116896

Impreso el 30 de Octubre de 2024 a las 02:48:12 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: SATIVA
FECHA APERTURA: 21/02/2020 RADICACION: 2020-1204 CON: SENTENCIA DE 17/01/2020
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE N. 3 CON AREA DE 1209 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN SENTENCIA NRO.S DE FECHA 17-01-2020 EN JUZGADO 001 P/CUO M/PAL DE PAIPA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012) LINDEROS: POR EL NORTE, EN UNA LONGITUD DE 17.18 MTS, LINDANDO CON PREDIOS DE YANETH ZAMBRANO, MURO EN PIEDRA; POR EL ORIENTE, EN LONGITUD DE 70 MTS, LINDANDO CON HEREDEROS DE SERAFIN CONTRERAS, CERCA EN POSTE DE MADERA Y ALAMBRE DE PUA AL MEDIO; POR EL SUR, EN UNA LONGITUD DE 17.01 MTS, LINDANDO CON PREDIOS DE EVANGELISTA RAMIREZ, CERCA EN POSTERIA Y ALAMBRE DE PUA Y CERCA VIVA AL MEDIO; POR EL OCCIDENTE, EN UNA LONGITUD DE 70 MTS, LINDANDO CON VIA PRIVADA, A DAR AL PRIMER LINDERO PUNTO DE PARTIDA Y ENCIERRA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT 3

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-51926

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 18/02/2020 Radicación 2020-074-6-1204
DOC: SENTENCIA S DEL: 17/01/2020 JUZGADO 001 P CUO M PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: FONSECA SUESCA DIANA CAROLINA CC# 1053604581 X
A: VARGAS PUERTO FAUSTO CC# 4192785 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 28/10/2024 Radicación 2024-074-6-8236
DOC: OFICIO 476 DEL: 15/08/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - SOBRE EL 50%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COOPERATIVA FINANCIERA COOMULTRASAN
A: VARGAS PUERTO FAUSTO CC# 4192785

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-116896

Impreso el 30 de Octubre de 2024 a las 02:48:12 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-44119 FECHA:28/10/2024

NIS: /OV4tHm496hWvvBLUsFYvS9TKheoFJZvKHgHSxOcVgb5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9 90 230901 EMVCO

Redeban

OCT 28 2024 11:16:56 RBMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
BARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30
C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 019807 RRN: 030921
APRO: 626727

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 000000000000074143899217

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

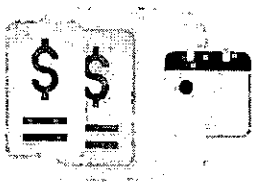
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$49.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **martes 29 de octubre a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	74143899217

PAGOS SEGUROS POR Wompi

J=8560
V=$49400

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
PAIPA BOYACÁ
j02pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Oficio civil No. 476
Agosto 15 de 2024

SEÑOR
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA.

Referencia: **Proceso Ejecutivo de Mínima Cuantía**
Radicado: **155164089002-2024-00330-00**
Demandante: **Cooperativa Financiera Comultrasan**
Demandado: **Fausto Vargas Puerto.**

AL CONTESTAR EL PRESENTE OFICIO FAVOR CITAR LA REFERENCIA DEL PROCESO ALUDIDO, AGRADEZCO NO SE DÉ RESPUESTA CON EL NUMERO DEL OFICIO.

Atentamente me permito comunicarle que este Despacho profirió auto, que en su fecha y parte pertinente dice:

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
Paipa, ocho (8) de agosto de dos mil veinticuatro (2024)

RESUELVE:

TERCERO: DECRETAR el embargo y posterior secuestro del **50%** del bien inmueble identificado con el folio de Matricula Inmobiliaria No. 074-116896, de propiedad del demandado FAUSTO VARGAS PUERTO, identificado con cédula de ciudadanía 4192785.

CUARTO: Para perfeccionar las anteriores medidas, OFÍCIESE a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boyacá), a fin de que se sirva inscribir la medida decretada. NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. El Juez (fdo) JHONN ALEXANDER GÓMEZ BARRERA.

Cordialmente,

JAIRO RAMÍREZ MOJICA
SECRETARIO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 30 de Octubre de 2024 a las 02:38:22 pm

Con el turno 2024-074-6-8236 se calificaron las siguientes matrículas:
074-116896

Nro Matricula: 074-116896

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SATIVA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LT 3

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 28/10/2024 Radicación 2024-074-6-8236
DOC: OFICIO 476 DEL: 15/08/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - SOBRE EL 50%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COOPERATIVA FINANCIERA COOMULTRASAN
A: VARGAS PUERTO FAUSTO --CC# 4192785

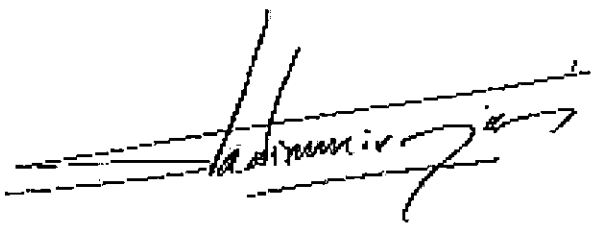
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887