OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 24 de Septiembre de 2024 a las 10:

17

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-39492

MATRICULA: 074-10512 105412

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ANT AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

EFECTIVO VALOR: $ 0

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 99766

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

Agencia Nacional de Tierras

Bogotá D.C ., 2024-09-18 15:35

Al responder cite este Nro.
202432009871551

Documento Firmado Digitalmente
El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
Correo electrónico: ofiregisduitama@supernotariado.gov.co
Dirección: Carrera 19 No. 16 - 31
Duitama, Boyacá

Asunto: Solicitud de información en el marco del Procedimiento Único, respecto del predio **LT EL UBITAL**, identificado con matrícula inmobiliaria 074-105412 ubicado en el municipio de Paipa, departamento de Boyacá.

Cordial saludo,

La Subdirección de Procesos Agrarios y Gestión Jurídica de la Agencia Nacional de Tierras, en cumplimiento de las órdenes dadas por la sentencia SU-288 de 2022, se encuentra adelantando el Procedimiento Único reglado en el Decreto Ley 902 de 2017, respecto del terreno denominado **LT EL UBITAL**, ubicado en el municipio de Paipa, departamento de Boyacá, asociado al FMI 074-105412.

Con el fin de avanzar en el desarrollo de la citada actuación administrativa, se solicita allegar el soporte del asiento registral de la matrícula inmobiliaria antes relacionada, el cual se detalla a continuación:

- Sentencia del 06-08-2015, del Juzgado 3 Civil del Circuito de Duitama – Declaración judicial de pertenencia a favor de Guillermo Bravo Tamayo. (Anotación N° 1 del 25-05-2016).
- Escritura Nro 1312 del 08-05-2023, de la Notaría Segunda de Duitama – Compraventa de derechos de cuota equivalentes al 4.73% a favor de María Helena Bravo Tamayo. (Anotación N° 2 del 11-05-2023).
- Escritura Nro 1573 del 27-05-2023, de la Notaría Segunda de Duitama – Compraventa de derechos de cuota equivalentes al 10.629% a favor de Alicia Tamayo Bravo. (Anotación N° 3 del 14-06-2023).
- Escritura Nro 1574 del 27-05-2023, de la Notaría Segunda de Duitama – Compraventa de derechos de cuota equivalentes al 3.992% a favor de Alicia Tamayo Bravo. (Anotación N° 4 del 14-06-2023).
- Escritura Nro 1577 del 27-05-2023, de la Notaría Segunda de Duitama – Compraventa de derechos de cuota equivalentes al 6.17% a favor de María Johana Bravo Tamayo y Juan David Bravo Tamayo. (Anotación N° 5 del 14-06-2023).

- Escritura Nro 1584 del 27-05-2023, de la Notaría Segunda de Duitama – Compraventa de derechos de cuota equivalentes al 19.43% a favor de Luis Higinio Bravo Tamayo. (Anotación N° 6 del 14-06-2023).
- Escritura Nro 1586 del 27-05-2023, de la Notaría Segunda de Duitama – Compraventa de derechos de cuota equivalentes al 11.397% a favor de Keiri Julith Cogaría Bravo. (Anotación N° 7 del 14-06-2023).
- Escritura Nro 1576 del 27-05-2023, de la Notaría Segunda de Duitama – Compraventa de derechos de cuota equivalentes al 7.47% a favor de Keiri Julith Cogaría Bravo. (Anotación N° 8 del 14-06-2023).
- Escritura Nro 1581 del 27-05-2023, de la Notaría Segunda de Duitama – Compraventa de derechos de cuota equivalentes al 10.04% a favor de María Lucila Bravo Tamayo. (Anotación N° 9 del 14-06-2023).
- Escritura Nro 1585 del 27-05-2023, de la Notaría Segunda de Duitama – Compraventa de derechos de cuota equivalentes al 14.49% a favor de María Fernanda Bravo Tamayo. (Anotación N° 10 del 27-06-2023)

Asimismo, y en aplicación del principio de colaboración entre entidades del Estado previsto en el artículo 113 de la Constitución Política de Colombia, además de los artículos 14 de la Ley 962 de 2005 y 1 del Decreto 235 de 2010, donde se consagró la gratuidad en el suministro de la información para el ejercicio de funciones administrativas o legales, esta Agencia le solicita se sirva allegar **Certificado Especial de que trata el artículo 69 de la Ley 1579 de 2012 para la ampliación de la historia registral** y/o el **Certificado de Complementación de que trata el artículo 70** de la misma norma, **juntos con consulta en el antiguo sistema de registro**, respecto del terreno ya mencionado.

En concordancia con los principios constitucionales de eficiencia y economía que rigen la función pública, se agradece que al momento de dar respuesta a esta solicitud se indique el número del **radicado** del presente escrito. Dicha respuesta puede ser remitida en medio digital al correo electrónico info@ant.gov.co.

Atentamente,

RICARDO ARTURO ROMERO CABEZAS
Subdirector de Procesos Agrarios y Gestión Jurídica

Proyectó: John Mario Montenegro Galindo – Abogada contratista –SPAyGJ
Revisó: Julio Andrés Cotes Garzón - Abogado contratista- SPAyGJ

Documento Firmado Digitalmente
El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.

CERTIFICACION PARA PROCESO DE PERTENENCIA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS SECCIONAL DUITAMA- BOYACA

CERTIFICADO ESPECIAL PARA PROCESO DE PERTENENCIA PLENO DOMINIO

CERTIFICADO NO. 2024-074-1-39492

EL REGISTRADOR SECCIONAL DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA

PARA EFECTO DE LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 375 DE LA LEY 1564 DE 2012, Y EN VIRTUD DE LO SOLICITADO, MEDIANTE TURNO DE CERTIFICADO CON RADICACIÓN NO. 2024-074-1-39492 DE FECHA (24) DE SEPTIEMBRE DE 2024.

CERTIFICA:

PRIMERO: QUE CON LA INFORMACIÓN APORTADA POR EL USUARIO: RICARDO ARTURO ROMERO CABEZAS, SUBDIRECTOR DE PROCESOS AGRARIOS Y GESTIÓN JURÍDICA ANT-. RAD. 20243200987155l DE FECHA 18-09-2024, SE CONSULTARON LOS SISTEMAS DE INFORMACIÓN EN ESTA OFICINA Y SE ENCONTRÓ EL NÚMERO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA NÚMERO 074-105412, ASIGNADA AL INMUEBLE OBJETO DE SOLICITUD DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA, DEL BIEN INMUEBLE DENOMINADO, LT: EL UBITAL, EN LA VEREDA, CENTRO, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PAIPA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.

SEGUNDO: EL INMUEBLE MENCIONADO EN EL NUMERAL ANTERIOR, OBJETO DE LA BÚSQUEDA CON LOS DATOS OFRECIDOS EN EL DOCUMENTO APORTADO POR EL USUARIO REGISTRA EL FOLIO DE MATRÍCULA NO.074-105412 Y DE ACUERDO A SU TRADICIÓN, ENCONTRAMOS:

1-. UN ACTO DE DECLARACION JUDICAL DE PERTENENCIA, QUE CORRESPONDE A LA ANOTACIÓN NO.1, SEGÚN SENTENCIA DE FECHA DEL 06-08-2015, PROFERIDA POR EL JUZGADO 3, C. CTO DE DUITAMA., A: BRAVO TAMAYO GUILLERMO.

2-. UN ACTO DE COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA-EQUIVALENTE AL 4.73%,, QUE CORRESPONDE A LA ANOTACIÓN NRO. 02, SEGÚN ESCRITURA NRO. 1312 DE FECHA 08-05-NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, DE: BRAVO TAMAYO GUILLERMO, A: BRAVO TAMAYO MARIA HELENA.

3-. UN ACTO DE COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA-EQUIVALENTES AL 10.629%,, CORRESPONDIENTE A LA ANOTACIÓN NRO. 03, SEGÚN ESCRITURA NRO. 1573 DE FECHA 27-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, DE: BRAVO TAMAYO GUILLERMO, A: TAMAYO BRAVO ALICIA.

4-. UN ACTO DE COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA-EQUIVALENTES AL 3,992%, QUE CORRESPONDE A LA ANOTACIÓN NRO. 04, SEGÚN ESCRITURA NRO. 1574 DE FECHA 27-05-2023, NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA, DE: BRAVO TAMAYO GUILLERMO, A: TAMAYO BRAVO ALICIA.

5-. UN ACTO DE COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA-EQUIVALENTE AL 6.17%, QUE CORRESPONDE A LA ANOTACIÓN NRO. 5, SEGÚN ESCRITURA NRO. 1577 DE FECHA 27-05-2023, NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, DE: BRAVO TAMAYO GUILLERMO, A: BRAVO TAMAYO JUAN DAVID, A: BRAVO TAMAYO MARIA JOHANA.

6-. UN ACTO DE COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA-EQUIVALENTE AL 19.43%, QUE CORRESPONDE A LA ANOTACIÓN NRO. 6, SEGÚN ESCRITURA NRO. 1584 DE FECHA 27-05-2023, NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, DE: BRAVO TAMAYO GUILLERMO, A: BRAVO TAMAYO LUIS HIGINIO.

7-. UN ACTO DE COMPRAVENTA DERECHO DE CUOTA, 11.397%, QUE CORRESPONDE A LA ANOTACIÓN NRO. 7, SEGÚN ESCRITURA NRO. 1586 DE FECHA 27-07-2023, NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, DE: BRAVO TAMAYO GUILLERMO, A: COGARIA BRAVO KEIRI JULIETH.

8-. UN ACTO DE COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA-EQUIVALENTE A 7.47%, QUE CORRESPONDE A LA ANOTACIÓN NRO.08, SEGÚN ESCRITURA NRO. 1576 DE FECHA 27-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, BRAVO TAMAYO GUILLERMO, A: COGARIA BRAVO KEIRI JULIETH.

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

CERTIFICACION PARA PROCESO DE PERTENENCIA

9-. UN ACTO DE COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA-EQUIVALENTE AL 10.04%, QUE CORRESPONDE A LA ANOTACIÓN NRO. 9, SEGÚN ESCRITURA NRO. 1581, DE FECHA 27-05-2023, NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, DE: BRAVO TAMAYO GUILLERMO, A: BRAVO TAMAYO, A; BRAVO TAMAYO MARIA LUCILA.

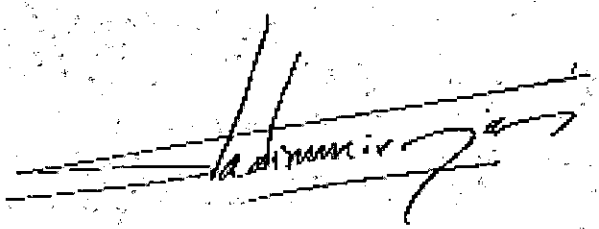
10-. UN ACTO DE COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA-EQUIVALENTE AL 14.49%, QUE CORRESPONDE A LA ANOTACIÓN NRO. 10, SEGÚN ESCRITURA NRO. 1585 DE FECHA 27-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, DE: BRAVO TAMAYO GUILLERMO, A: BRAVO TAMAYO GUILLERMO, A: BRAVO TAMAYO MARIA FERNANDA,

DETERMINÁNDOSE DE ESTA MANERA, LA EXISTENCIA DE PLENO DOMINIO Y/O TITULARIDAD DE DERECHOS REALES A FAVOR DE: BRAVO TAMAYO GUILLERMO, BRAVO TAMAYO MARIA HELENA, TAMAYO BRAVO ALICIA, BRAVO TAMAYO JUAN DAVID, BRAVO TAMAYO MARIA JOHANA, BRAVO TAMAYO LUIS HIGINIO, COGARIA BRAVO KEIRI JULIETH, BRAVO TAMAYO MARIA LUCILA Y BRAVO TAMAYO MARIA FERNANDA.

ANEXOS: SE ADJUNTA EN DOS (02) FOLIOS EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD DEL FOLIO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA NO.074-105412, JUNTO CON EL RECIBO DE PAGO DE DERECHOS.

SE ADJUNTA COPIAS DE LA SENTENCIA DE FECHA 06-08-2015 JUZGADO 3 CIVIL DEL CTO DE PAIPA, Y COPIAS DE LAS ESCRITURAS NROS: 1312 DE FECHA 08-05/2023 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, -ESCRITURA NRO. 1573 DE FECHA 27-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE DTMA, - ESCRITURA NRO. 1574 DE FECHA 27-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE DTMA, -ESCRITURA NRO. 1577 DE FECHA 27-05-2023, NOTARIA SEGUNDA DE DTMA, -ESCRITURA NRO. 1584 DE FECHA 27-05-20213 NOTARIA SEGUNDA DE DTMA, - ESCRITURA NRO. 1586 DE FECHA 24-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, - ESCRITURA NRO. 1576 DE FECHA 27-05-2023, NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, -ESCRITURA NRO. 1581 DE FECHA 27-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA,- ESCRITURA NRO. 1585 DE FECHA 27-05-2023 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA.

SE EXPIDE A PETICIÓN DEL INTERESADO A LOS DOS (02) DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO. (2024)



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-105412

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Octubre de 2024 a las 01:12:59 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: PAIPA
FECHA APERTURA: 26/05/2016 RADICACION: 2016-3828 CON: SENTENCIA DE 18/08/2015
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
ÁREA: 330.000 MTS2, LINDEROS. POR EL NORTE. LIMITE CON PREDIOS DE LUIS FRANCISCO HIGUERA, EN UNA LONGITUD DE 491.14 METROS LINEALES, CONTINUA CON PREDIOS DE MARCOS BARON EN UNA LONGITUD DE 372 METROS LINEALES, POR EL COSTADO ORIENTE, LIMITA CONPREDIOS DE LUIS FERNANDO AVELLA, EN UNA LONGITUD DE 291.39 METROS LINEALES, CONTINUA CON PREDIOS DE MIGUEL AVELLA, EN UNA LONGITUD DE 335.59 METROS LINEALES, POR EL COSTADO SUR LIMITA CON EL RIO CHONTALES EN UNA LONGITUD DE 150.92 METROS LINEALES CONTINUA CON PREDIOS DE PARMENIO TAMAYO, EN UNA LONGITUD DE 509.97 METROS LINEALES, CONTINUA CONL A VIA PUBLICA EN UNA LONGITUD DE 336.16 METROS LINEALES CONTINUA CON PREDIOS DE LUIS FRANCISCO TAMAYO, EN UNA LONGITUD DE 437.41 METROS LINEALES CONTINUA CON LA VIA PUBLIC EN UNA EXTENSION DE 266.33 METROS, Y POR EL COSTADO OCCIDENTE LIMITA CON LA QUEBRADA EL COSO, EN UNA LONGITUD DE 541.80 METROS LINEALES, Y ENCIERRA.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN_SELECCIONAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT EL UBITAL

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 25/05/2016 Radicación 2016-074-6-3828
DOC: SENTENCIA sin DEL: 06/08/2015 JUZ. 3 C. CTO. DE DUITAMAUILLA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: BRAVO TAMAYO GUILLERMO CC# 13701565 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 11/05/2023 Radicación 2023-074-6-3752
DOC: ESCRITURA 1312 DEL: 08/05/2023 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 4.73%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BRAVO TAMAYO GUILLERMO CC# 13701565
A: BRAVO TAMAYO MARIA HELENA CC# 23856277 X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-105412

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Octubre de 2024 a las 01:12:59 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 14/06/2023** **Radicación 2023-074-6-4757**
DOC: ESCRITURA 1573 DEL: 27/05/2023 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES AL 10,629%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BRAVO TAMAYO GUILLERMO CC# 13701565
A: TAMAYO BRAVO ALICIA CC# 41670083 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 14/06/2023** **Radicación 2023-074-6-4758**
DOC: ESCRITURA 1574 DEL: 27/05/2023 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES AL 3,992%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BRAVO TAMAYO GUILLERMO CC# 13701565
A: TAMAYO BRAVO ALICIA CC# 41670083 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 14/06/2023** **Radicación 2023-074-6-4759**
DOC: ESCRITURA 1577 DEL: 27/05/2023 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES AL 6,17%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BRAVO TAMAYO GUILLERMO CC# 13701565
A: BRAVO TAMAYO JUAN DAVID CC# 1053606085 X
A: BRAVO TAMAYO MARIA JOHANA CC# 1053608697 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 14/06/2023** **Radicación 2023-074-6-4760**
DOC: ESCRITURA 1584 DEL: 27/05/2023 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES AL 19,43%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BRAVO TAMAYO GUILLERMO CC# 13701565
A: BRAVO TAMAYO LUIS HIGINIO CC# 79450050 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 14/06/2023** **Radicación 2023-074-6-4761**
DOC: ESCRITURA 1586 DEL: 27/05/2023 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 11,397%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BRAVO TAMAYO GUILLERMO CC# 13701565
A: COGARIA BRAVO KEIRI JULITH CC# 1019079310 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 14/06/2023** **Radicación 2023-074-6-4762**
DOC: ESCRITURA 1576 DEL: 27/05/2023 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES AL 7,47%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BRAVO TAMAYO GUILLERMO CC# 13701565
A: COGARIA BRAVO KEIRI JULITH CC# 1019079310 X

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 14/06/2023** **Radicación 2023-074-6-4763**
DOC: ESCRITURA 1581 DEL: 27/05/2023 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTES AL 10.04%

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-105412

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Octubre de 2024 a las 01:12:59 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BRAVO TAMAYO GUILLERMO CC# 13701565
A: BRAVO TAMAYO MARIA LUCILA CC# 23856316 X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 27/06/2023 Radicación 2023-074-6-5109
DOC: ESCRITURA 1585 DEL: 27/05/2023 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE 14.49%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BRAVO TAMAYO GUILLERMO CC# 13701565
A: BRAVO TAMAYO MARIA FERNANDA CC# 1022997097 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2023-074-3-361 Fecha: 17/04/2023
SE INCLUYE AREA SEGÚN SENTENCIA DE 06/08/2015 JUZGADO 3 CVIL CIRCUITO DE DUITAMA. VALE ART 59 LEY 1579/12.

F I N D E E S T E D O C U M E N T O
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 96707 Impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-40737 FECHA:02/10/2024
NIS: /OV4tHm496hIDNLOMZAfmS9TKheoFJZvW0misPYF2tT5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA