Outlook

Respuesta a consulta de índice de propietarios, con radicado no. 2602024ER02534 del día 14 de agosto de 2024.

Desde Holger Andres Amaya Ibañez <holger.amaya@supernotariado.gov.co>
Fecha Vie 04/10/2024 11:51
Para Carlos.ramirezo@ant.gov.co <Carlos.ramirezo@ant.gov.co>; Fabian.osorio@ant.gov.co <Fabian.osorio@ant.gov.co>
CC Oficina de Registro Cucuta <ofiregiscucuta@Supernotariado.gov.co>

ORIP CÚCUTA - "170.1" **SNR2602024EE05114**

San José de Cúcuta, **04 de octubre de 2024**

Doctor:
JAVIER ALONSO SANTIAGO VELÁSQUEZ
Coordinador - Unidad de Gestión Territorial Nororiente
Agencia Nacional de Tierras
Carlos.ramirezo@ant.gov.co
Fabian.osorio@ant.gov.co
Calle 43 No. 57-41
Bogotá, D.C

Ref.: Oficio No. 202472009526821 de fecha 02/08/2024

Asunto: Respuesta a consulta de índice de propietarios, con radicado no. 2602024ER02534 del día 14 de agosto de 2024.

Respetado Doctor,

En atención a su solicitud y de manera respetuosa, me permito informarle que consultado el índice de propietarios en el Sistema de Información Registral-SIR, bajo los parámetros de consulta para persona natural (Nombre completo - Identificación) y verificados algunos folios antiguos en los libros de matrícula de Antiguo Sistema; a la fecha, **SE LOCALIZARON BIENES INMUEBLES** en este este círculo registral:

NO.	NOMBRE / IDENTIFICACIÓN:	MATRÍCULA:	PREDIAL NO.:	DIRECCIÓN:
1	ALCIDES VALERO BECERRA C.C. 13.235.213	260-148664 NO PROPIETARIO	54810010201040009000	1- LOTE #56 CALLE 8A #11-20 URBANIZACION "COOVITIBU" 2- CL 8 A # 11 - 14 LT 59 MZ D URB COOVITIBU
		260-186224 NO PROPIETARIO	SIN CÓDIGO PREDIAL	CR LA GABARRA LT 1 LOS CAMBULOS PARAJE DE LA MISION
2	PACIFICO BARAJAS DIAZ C.C. 17.080.797	**260-9153** NO PROPIETARIO (9153)	SIN CÓDIGO PREDIAL (54810000100000004000500000000)	SIN DIRECCION SAN ISIDRO ISNP POLICIA LA GABARRA (SAN ISIDRO CAÑO BRANDY RIO DE ORO)
3 44	AMELIO BARRETO MARTINEZ	260-164468	SIN CÓDIGO PREDIAL (54810000100000004000300000000)	CR PTO BARCO EL TESORO SIN

	C.C. 1.086.153	NO PROPIETARIO (40249)		DIRECCION (EL TESORO CAÑO BRANDY RIO DE ORO)
4 45	PABLO ANTONIO LOPEZ LOPEZ C.C. 1.313.037	**260-23220** CERRADO (23230)	SIN CÓDIGO PREDIAL	CR RIO DE ORO SIN DIRECCION VALPARAISO (LA FORTUNA PARAJE DE BARRANCA INSPC GABRRA)
23		260-132558 ACTIVO NO PROPIETARIO (39498)	00090140011000000 12000 (54810000100000000400 48000000000)	SIN DIRECCION VALPARAISO. EL DIVISO (EL DIVISO BOCAS DEL CASTILLO RIO DE ORO.)
24 41 2		260-109046 CERRADO NO PROPIETARIO (23230)	SIN CÓDIGO PREDIAL (54810000100000000400 47000000000)	SIN DIRECCION EL DIVISO PARAJE DE CA/O CASTILLO CORREGIMIETNO DE RIO DE ORO. (VALPARAISO BOCAS DEL CASTILLO RIO)
5	RAMON MARIA ROBLES CLARO C.C. 1.968.894 (C.C. 1.968.804)	**260-26003** PROPIETARIO	SIN CÓDIGO PREDIAL (54810000100000000000000000000)	CR LA GABARRA TIBU SIN DIRECCION PARAJE DEL RIO EUSEBIO BRISAD DEL CATATUMBO (LA PLAYA EL CUARENTA RIO DE ORO)
17		**260-26003** PROPIETARIO	SIN CÓDIGO PREDIAL (54810000100000004022 6000000000)	CR LA GABARRA TIBU SIN DIRECCION PARAJE DEL RIO EUSEBIO BRISAD DEL CATATUMBO (LA PLAYA EL CUARENTA RIO DE ORO)
6	GABRIEL ANGEL ECHAVEZ LAZARO C.C. 7.134.143	**260-51423** PROPIETARIO (51423)	SIN CÓDIGO PREDIAL (54206000600000000000000000000)	SIN DIRECCION VILLA NUEVA (VILLANUEVA)
			00-09-021-0004	

		260-16257 NO PROPIETARIO		CR RIO DE ORO SIN DIRECCION PLANADAS PARAJE DE CAÑO TOMAS
7	LUCAS PAEZ OCHOA C.C. 13.268.569	**260-9099** PROPIETARIO (33898)	00-09-021-0007-000-000 (54206000600000000000000000000)	CR RIO DE ORO VRDA RIO DE ORO SIN DIRECCION PUERTO DE ORO PARAJE DE CAÑO TOMAS (EL MOSQUITO CAÑO TOMAS)
		260-129121 PROPIETARIO	SIN CÓDIGO PREDIAL	SIN DIRECCION "EUROPA" PARAJE CA/O ESCONDIDO. .- INSP. POLICIA LA PISTA. RIO DE ORO
		260-132757 NO PROPIETARIO	000600010027000	CR RIO DE ORO SIN DIRECCION CASA NUEVA PARAJE SANTO TOMAS
8	GERMAN OCHOA	(8560) NO SE LOCALIZÓ	(54206000600000000000000000000)	(LOTE CAÑO TOMAS)
9	ALFREDO PEREZ BAUTISTA C.C. 2.157.214	**260-34287** PROPIETARIO	SIN CÓDIGO PREDIAL (54810000100000004010900000000)	SIN DIRECCION LA GINEBRA PARAJE SAN MIGUEL INSPECCION DE POLICIA LA GABARRA (LA GINEBRA SAN MIGUEL CORREGIMIENTO LA GABARRA)
10	GUILLERMO RINCON GOMEZ	260-165603 PROPIETARIO	SIN CÓDIGO PREDIAL (54810000100000004009200000000)	SIN DIRECCION PE/A, NEGRA. (PEÑA NEGRA 1 SAN MIGUEL RIO DE ORO)
11 29	JACINTO GUERRERO VANEGAS C.C. 1.942.174	**260-166128** PROPIETARIO (45362)	SIN CÓDIGO PREDIAL (54810000100000004010700000000)	SIN DIRECCION LA FE, LA GABARRA (LA FE SAN MIGUEL CORREGIMIENTO LA GABARRA)
12 30	JOSE ANTONIO GALVIZ ORTIS	260-164026 PROPIETARIO	SIN CÓDIGO PREDIAL (54810000100000004011000000000)	SIN DIRECCION LA FLORIDA

37	C.C.1.927.004	(37629)		CORREGIMIENTO RIO DE ORO. (LA FLORIDA SAN MIGUEL CORREGIMIENTO LA GABARRA)
		260-164027 PROPIETARIO (37630)	SIN CÓDIGO PREDIAL (54810000100000000401040000000000)	SIN DIRECCION LA HERRADURA, CORREGIMIENTO RIO DE ORO. (LA HERRADURA SAN MIGUEL CORREGIMIENTO LA GABARRA)
13 31	ALIX JAIMES TARAZONA C.C. 37.812.622	**260-170101** PROPIETARIO (27)	SIN CÓDIGO PREDIAL (54810000100000000401080000000000)	LA AURORA-PARAJE SAN MIGUEL MPIO DE TIBU. (LA AURORA SAN MIGUEL CORREGIMIENTO LA GABARRA)
14	MATILDE SILVA DE PEREZ C.C. 37.227.476	**260-80625** **ACTIVO** PROPIETARIO (40720)	SIN CÓDIGO PREDIAL (54810000100000000401520000000000)	SIN DIRECCION GETSEMANY. PARAJE DE SAN MIGUEL. (GETSEMANY SAN MIGUEL RIO DE ORO)
32	MATILDE SILVA DE PEREZ C.C.27.594.815	**260-46115** **CERRADO** (40720)	SIN CÓDIGO PREDIAL (54810000100000000401520000000000)	CR RIO DE ORO SIN DIRECCION CURUMANI PARAJE DE CAÑO DE SAN MIGUEL (GETSEMANY SAN MIGUEL RIO DE ORO)
15 33	LUIS EDUARDO GALLEGO ARIAS C.C. 622.388	**260-170102** PROPIETARIO (28)	SIN CÓDIGO PREDIAL (54810000100000000401470000000000)	LA PRIMAVERA-PARAJE CA/O TIGRE. (LA PRIMAVERA CAÑO TIGRE LA GABARRA)
16 34 32	JOSE DE LA CRUZ PEREZ OVIEDO C.C. 1.926.984 MATILDE SILVA DE PEREZ C.C. 27.594.815	**260-46115** CERRADO (40720) (43790)	SIN CÓDIGO PREDIAL (54810000100000000401153000000000)	CR RIO DE ORO SIN DIRECCION CURUMANI PARAJE DE CAÑO DE SAN MIGUEL (CURUMANI CAÑO TIGRE RIO DE ORO)

		260-80625 ACTIVO PROPIETARIOS (40720)	SIN CÓDIGO PREDIAL	SIN DIRECCION GETSEMANY. PARAJE DE SAN MIGUEL.
18 35	JOSE ZAMBRANO CHACON C.C. 1.927.130	**260-164107** PROPIETARIO (38432)	SIN CÓDIGO PREDIAL (54810000100000000401360000000000)	SIN DIRECCION LA PORTENA, CORREGIMIENTO RIO DE ORO (LA PORTENA SAN MIGUEL RIO DE ORO)
19 36	JOSE HERMIDES MORA GUSMAN C.C. 4.570.102	**260-186453** PROPIETARIO (45365)	SIN CÓDIGO PREDIAL (54810000100000000401330000000000)	LOTE - PARAJE DE SAN MIGUEL-. LA PALMERA SAN MIGUEL RIO DE ORO)
	JOSE HERMIDES MORA GUZMAN C.C. 4.570.102	260-49440 PROPIETARIO	54810000100040172000	SIN DIRECCION PLAYARICA.
20 38	JULIO ENRIQUE MENDEZ MENDEZ C.C. 5.558.086	**260-166684** PROPIETARIO (60)	SIN CÓDIGO PREDIAL (54810000100000000400720000000000)	SIN DIRECCION MUNICIPIO DE TIBU PASAJE DE SAN MIGUEL VELLABISTA (BELLAVISTA SAN MIGUEL RIO DE ORO)
		260-91779 PROPIETARIO	SIN CÓDIGO PREDIAL	CR LA GABARRA SIN DIRECCION BUENOS AIRES PARAJE SAN MIGUEL
21 39	FRANCISCO PABON GARCIS C.C. 2.154.429 PABON GARCIS JOSE VARY	**260-164466** NO PROPIETARIOS (40234)	SIN CÓDIGO PREDIAL (54810000100000000400710000000000)	CR RIO ORO SAN LUIS SIN DIRECCION (SAN LUIS SAN MIGUEL RIO DE ORO)
		260-164465 PROPIETARIO	SIN CÓDIGO PREDIAL	CR RIO DE ORO BELLAVISTA SIN DIRECCION
22 40	MIGUEL ANGEL ROJAS MONTAGUT C.C. 5.558.666	**260-36302** PROPIETARIO	SIN CÓDIGO PREDIAL (54810000100000000400760000000000)	CR RIO DE ORO SIN DIRECCION BUENA VISTA PARAJE SAN MIGUEL (BUENAVISTA CAÑO NEGRO RIO DE ORO)

		260-47705 PROPIETARIO	SIN CÓDIGO PREDIAL	CR LA GABARRA SIN DIRECCION CAMPO SOLO PARAJE SAN MIGUEL
25 43	MIGUEL ANTONIO SIERRA GONZALEZ C.C. 1.926.407	260-116444 PROPIETARIO (366/78)	SIN CÓDIGO PREDIAL (54800000300000000200800000000000)	SIN DIRECCION CAMPO ALEGRE PARAJE DE CAÑO TIGRE (CAMPO ALEGRE CANO TIGRE)
		260-45263 PROPIETARIO	54810000100040218000	SIN DIRECCION LA PLAYA
27	ALFREDO PEREZ BAUTISTA C.C. 2.157.214	**260-34287** PROPIETARIO (46063)	SIN CÓDIGO PREDIAL (54810000100000000401090000000000)	SIN DIRECCION LA GINEBRA PARAJE SAN MIGUEL INSPECCION DE POLICIA LA GABARRA (LA GINEBRA SAN MIGUEL CGTO LA GABA)
28	GUILLERMO RINCON GOMEZ C.C. 454.123	260-165603 PROPIETARIO (44056)	SIN CÓDIGO PREDIAL (54810000100000000400920000000000)	SIN DIRECCION PE/A, NEGRA. (PEÑA NEGRA 1 SAN MIGUEL RIO DE ORO)
1	DARIO DESIDERIO PEÑA C.C. 3.283.712 HOY WILLIAM ALBERTO TORRES CC 13269594	**260-120207** PROPIETARIO	54810000100040231000 (54810000100000000402310000000000)	SIN DIRECCION LA PRIMAVERA LA GABARRA (LA PRIMAVERA SAN MIGUEL)
2	PABLO ANTONIO LOPEZ LOPEZ C.C. 1.313.037	**260-23230** SIN VINCULO	54001010601720005000	CL 1 # 1 - 37 URB PESCADERO – CÚCUTA (VALPARAISO BOCAS DEL CASTILLO RIO)
3	NOE CONTRERAS JACOME C.C. 5.404.834	260-124054 PROPIETARIO	54810000100010119000 (54810000100000001011900000000000)	SIN DIRECCION SANTAFE.PARAJE DE TORUNO FLACO. CORREGIMIENTO LA GABARRA (SANTAFE EL SILENCIO)
4	LUIS DAVID RODRIGUEZ LINDARTE C.C. 13.806.485	**260-98398** PROPIETARIO	SIN CÓDIGO PREDIAL (54800000300000000200210000000000)	SIN DIRECCION "EL PROGRESO" PARAJE LA INDIA (EL PROGRESO LA INDIA)

5	LUIS MARIA VERGEL PEÑARANDA C.C. 1.996.378	260-33898 PROPIETARIO	SIN CÓDIGO PREDIAL	CR RIO DE ORO SIN DIRECCION EL MOSQUITO EL PARAJE DE CAÑO ESCONDIDO (EL MOSQUITO CAÑO TOMAS)

Que, con motivo del traslado de los archivos físicos que se encontraban en esta Oficina de Registro para su digitalización a través de convenio entre la SNR y la USAID, fueron solicitados los antecedentes registrales de las matrículas no resaltadas en negrilla y esta, serán remitidas una vez se alleguen a esta ORIP; sin embargo, se comparte el archivo comprimido con los antecedentes registrales que fueron localizados.

2602024ER02534.zip

Cabe señalar que, los bienes inmuebles ubicados en los Municipios de Convención y Teorama se identifican con matrículas inmobiliarias de código registral (266); por ende, son competencia del círculo registral de la ORIP Convención y para tal fin, podrá presentar la solicitud al correo institucional ofiregisconvencion@supernotariado.gov.co.

OBSERVACIÓN: De conformidad con el literal (b) del artículo 15 de Resolución No. 0376 de 2024, emitido por la Superintendencia de Notariado y Registro, con vigencia a partir del día 19 de enero de 2024, estableció que la consulta de índice de propietarios a través de canales electrónicos y presenciales para obtener el(los) número(s) de matrícula inmobiliaria, con base en el nombre o el número de identificación, será gratuita; para ello, podrá consultar de forma ágil a través de la página web: https://certificados.supernotariado.gov.co/certificado.

Atentamente,

Superintendencia de Notariado y Registro

Holger Andres Amaya Ibañez
Contratista
Grupo de Gestión Jurídica Registral
ORIP Cúcuta
Avenida 0 #9-30 Centro
Cúcuta, Norte de Santander
holger.amaya@supernotariado.gov.co
www.supernotariado.gov.co

AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE. Por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary

Aviso legal: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, está reservada para el destinatario únicamente y es confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente al remitente o a seguridad.informacion@supernotariado.gov.co y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias