SECRETARÍA DE HACIENDA
Informe de ejecución de obligaciones contractuales de prestación de servicios profesionales o de apoyo a la gestión

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES O APOYO A LA GESTIÓN No.				CD-47-2024-1511	Del Año:	2024	
CONTRATISTA:	JUAN CARLOS TRESPALACIOS SALGADO			C.C. / C.E. No.:	72001207		
PERIODO DEL INFORME:	Desde:	Octubre 01	2024	Hasta:	Octubre 31	2024	
		Mes	Año		Mes	Año	

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

OBJETO: LA PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION EN EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS Y ASISTENCIALES RELACIONADAS CON LA GERENCIA DE GESTION CATASTRAL DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA.								
VALOR CONTRATO	$31.500.000							
SUPERVISOR	RAFAEL PALACIO GOMEZ							
CARGO	ASESOR DEL DESPACHO							
PLAZO CONTRATO:	Fecha inicio	01	03	2024	Fecha Terminación *(Incluidas prórrogas y suspensiones si aplica)*	01	12	2024
		Día	Mes	Año		Día	Mes	Año

2. DETALLE DE LA EJECUCIÓN

No.	**OBLIGACIÓN ESPECÍFICA** *(Incluir cada obligación tal como se pactó en el contrato)*	**ACTIVIDADES EJECUTADAS** *(Para el cumplimento de la obligación en el periodo informado)*
1	**APOYAR EN LA ACTUALIZACION EN SISTEMA LAS MODIFICACIONES DETECTADAS EN EL PROCESO DE ACTUALIZACION CATASTRAL**	*SE TRABAJÓ EN LA ASIGNACION DE ANALISIS DE FOLIOS PARA ACTUALIZACION EN CAMBIO DE NOMBRE CON PROMEDIO DE 80 FOLIOS REVISADOS DIARIOS, TRABAJO PERMANENTE.*

2	• Prestar apoyo en las validaciones de la información relacionadas con: Exactitud Temática (Validación por condición de predio), Consistencia Lógica, Consistencia de Dominio (Validación por condición de predio) Consistencia Topológica (Validación General), Consistencia de formato, Exactitud posicional (Sistema de referencia), Validaciones geométricas (Utilización de extensión de ArcGIS Datareviewer), Completitud Totalidad, Omisiones, Comisiones, Diferencia de Áreas, Cubrimiento.	SE REALIZÓ, TRABAJO DE BÚSQUEDA DE LOS REGLAMENTOS DE PREDIOS A TRAVÉS DE LAS ESCRITURAS PÚBLICAS,
3	• Realizar la revisión geográfica de los predios asignado dentro del proceso de actualización.	DURANTE EL PRESENTE MES, SE REALIZO ACTUALIZACIÓN CATASTRAL EN LOS BARRIOS EL PRADO, PORVENIR Y MODELO.
4	• Apoyar en el proceso de depuración de los predios asignados.	*SE REALIZO REVISIÓN DE PREDIOS QUE NO REGISTRAN EN PLATAFORMA VUR Y DESTINY.*
5	• Prestar apoyo en la ejecución de trámites de acuerdo con los requerimientos de las áreas de conservación, aplicando lo establecido en los procedimientos documentados (manuales, instructivos, metodologías, guías), al igual que conocer y diligenciar los formatos oficializados por la entidad para el cumplimento del objeto contractual.	SE ENTREGARON LAS CARTAS DE VISITAS A LOS DIFERENTES PREDIOS A EVALUAR PARA LA ACTUALIZACIÓN DE LA CALIFICACIÓN (RECONOCIMIENTO CATASTRAL)
6	• Otras actividades que sean requeridas por la Gerencia de Gestión Catastral en el desarrollo del objeto contractual.	SE REALIZÓ ACOMPAÑAMIENTO PARA LA ACTUALIZACIÓN CATASTRAL DE LAS EMPRESAS MONÓMEROS,TECNOGLASS Y CANCHAS DEPORTIVAS.

En constancia de lo anterior, se firma el presente informe el 01_ de NOVIEMBRE de 2024_.



_____

Firma Contratista
Nombre: JUAN CARLOS TRESPALACIOS SALGADO
Documento de identificación:72001207

3. ANEXOS (EVIDENCIA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES POR MES):











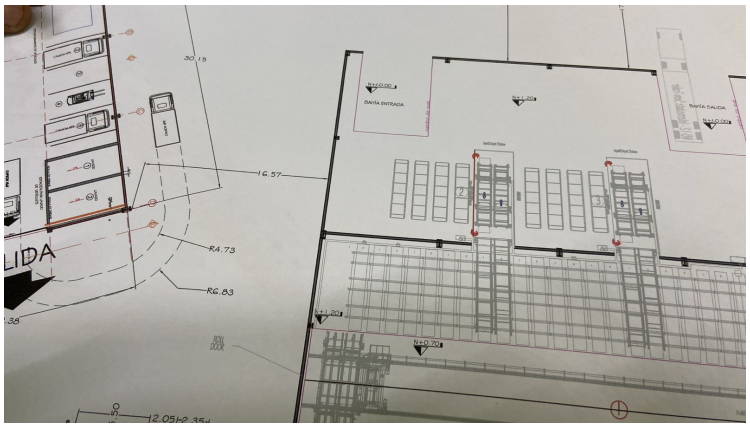

BDG-806



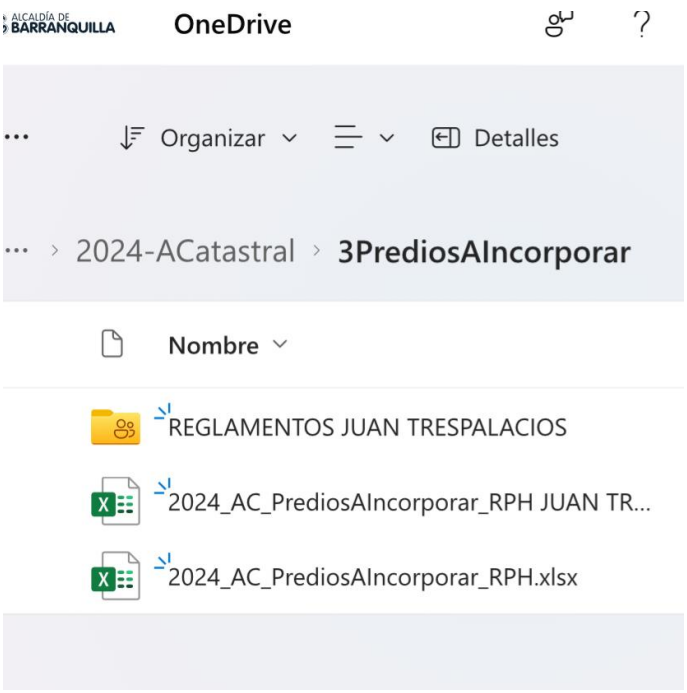


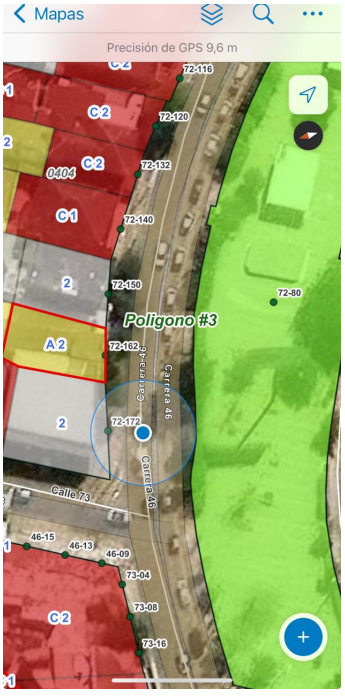





30.15
1C.57
R4.73
RC.83
LIDA
12.05+2.35


TECNOSPORT
ESW 2
ALUTIONS 1
ESW 1
ESW 1
TECNOGLASS
ESW 3
ALUTIONS 3
ALUTIONS 2
ESW 4
26.40
26.40


ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
OneDrive
Organizar
Detalles
2024-ACatastral
3PrediosAIncorporar
Nombre
REGLAMENTOS JUAN TRESPALACIOS
2024_AC_PrediosAIncorporar_RPH JUAN TR...
2024_AC_PrediosAIncorporar_RPH.xlsx


Mapas
Precisión de GPS 9,6 m
Poligono #3
Carrera 46
Calle 73
C2
C1
A2
0404
72-116
72-120
72-132
72-140
72-150
72-162
72-172
72-80
46-15
46-13
46-09
73-04
73-08
73-16


captura_actualizacion
08001010100000146090390000000
Dirección *
Calle 63 44 87
Puntaje Propuesto *
52
Barrio
BOSTON
Localidad
NORTE - CENTRO HISTORICO
Observaciones
Registro Fotográfico
Evidencia *
fotos_image-20241023-145544.jpg