Comunicado Interno

BANCO DE SUELOS E INMOBILIARIO DE MONTERÍA

Montería, 16 de octubre de 2024

RADICADO N° **BIM-CI-1400-2024-003**
Por favor al contestar cite el presente número de radicado

PARA: **DOCTOR FABIAN ALFONSO DUARTE VOLADO – GERENTE**
DE: **SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**

ASUNTO: SOLICITUD DE MODIFICACIÓN DEL CONTRATO BIM MC 017-2024.

Cordial Saludo,

Respetado gerente, de acuerdo a la delegación para la supervisión que se me realizo en la CLAUSULA QUINTA de la CARTA DE ACEPTACIÓN No. BIM MC 017-2024, le remito solicitud para la adición de recursos a dicho contrato teniendo en cuenta las siguientes circunstancias:

Que se suscribió con señor ALBERTO AMANCI ARRIETA BENAVIDES, identificado con C.C. No 78.693.179 expedida en Montería, propietario del Establecimiento de Comercio GRAFICAS LA MEJOR IMPRESIÓN, con Matricula mercantil No. 91805, contrato No. BIM MC 017-2024, cuyo objeto es el: "BRANDEO DE OFICINA Y SUMINISTRO DE SOUVENIRS PARA LA ESTRATEGIA DE PENETRACIÓN DE MERCADO DEL PLAN DE MARKETING DEL BANCO DE SUELOS E INMBOLIARIO DE MONTERIA (BIM)", cuya duración son 20 días contados a partir de la firma del acta de inicio.

Que el Acta de Inicio del contrato fue firmada el día 4 de octubre de 2024, lo cual le da un plazo de ejecución hasta el día 24 de octubre de 2024 a las 6:00 PM.

Que el día miércoles 16 de octubre de 2024 a las 6:00 AM constaté mediante consulta en la plataforma transaccional del Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP) II de la Agencia Nacional de Contratación Publica Colombia Compra Eficiente que el contrato en referencia se encuentra vigente hasta el día 24 de octubre de 2024 11:59 PM, tal como se muestra en la Imagen N°1

Imagen N°1 Información SECOP II

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.6855898
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	12 días de tiempo transcurrido *(3/10/2024 4:45:51 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	BIM-MC-017-2024
Objeto del contrato	BRANDEO DE OFICINA Y SUMINISTRO DE SOUVENIRS PARA LA ESTRATEGIA DE PENETRACIÓN DE MERCADO DEL PLAN DE MARKETING DEL BANCO DE SUELOS E INMBOLIARIO DE MONTERIA (BIM)
Tipo de Contrato	Prestación de servicios
¿Asociado a otro contrato?	○ Sí ◉ No
Duración del contrato	20 Días
Fecha de inicio de contrato	11 días de tiempo transcurrido *(4/10/2024 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	8 días para terminar *(24/10/2024 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

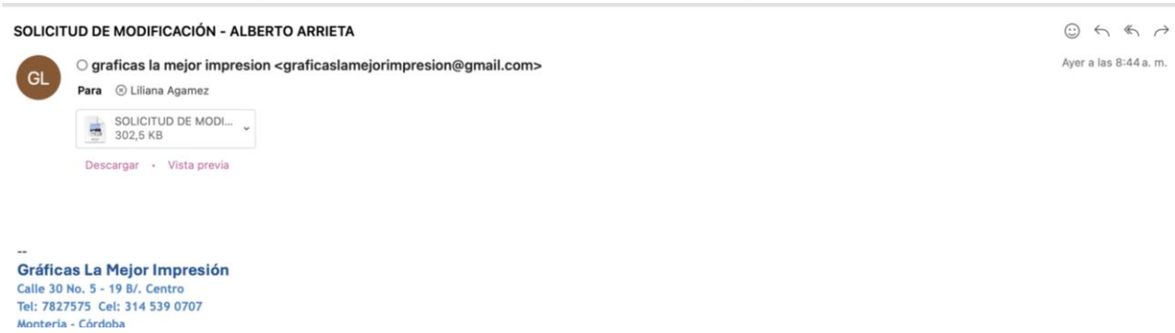
Fuente: Información General ID del contrato en SECOP CO1.PCCNTR.6855898

Que el día 15 de octubre de 2024 a las 8:44 AM recibí por medio del correo electrónico institucional (subgerencia@bim.gov.co) informe parcial del contratista tal como consta en la imagen N°2.

Comunicado Interno

BANCO DE SUELOS E INMOBILIARIO DE MONTERÍA

Imagen N° correo electrónico Gráficas la Mejor Impresión



SOLICITUD DE MODIFICACIÓN - ALBERTO ARRIETA

GL graficas la mejor impresion <graficaslamejorimpresion@gmail.com>

Para Liliana Agamez

Ayer a las 8:44 a. m.

SOLICITUD DE MODI... 302,5 KB

Descargar · Vista previa

--

Gráficas La Mejor Impresión

Calle 30 No. 5 - 19 B/. Centro

Tel: 7827575 Cel: 314 539 0707

Montería - Córdoba

Fuente: bandeja de entrada correo subgerencia@bim.gov.co

GRÁFICAS LA MEJOR IMPRESIÓN

NIT: 78.693.179-6

Martes, 15 de octubre de 2024

Doctora
LILIANA LUCIA AGAMEZ CAMACHO
Subdirectora Administrativo y Financiera
Supervisora Contrato No. BIM MC 017-2024
Banco de suelos e Inmobiliario de Montería

Asunto: Informe parcial y presentación de novedades dentro de la ejecución del Contrato No. BIM MC 017-2024, cuyo objeto es: **"BRANDEO DE OFICINA Y SUMINISTRO DE SOUVENIRS PARA LA ESTRATEGIA DE PENETRACIÓN DE MERCADO DEL PLAN DE MARKETING DEL BANCO DE SUELOS E INMBOLIARIO DE MONTERIA (BIM)".**

Cordial Saludo,

Una vez aprobado los diseños por parte de ustedes, se procedió a realizar la impresión e instalación los ítems contratados encontrándonos que al momento de la ejecución de dicha labor con las siguientes novedades:

1) Que el objeto contratado incluye el diseño, la impresión e instalación, también se incluye dentro del proceso instalación la limpieza de polvo sobre la superficie a instalar.
2) Que en los lugares donde se debían instalar las piezas publicitarias contratadas, existen piezas publicitarias bastante antiguas y adheridas, lo cual requiere de un proceso de desinstalación con la utilización de herramientas y productos no incluidos dentro del alcance del contrato.
3) Que el vidrio de la ventana de la sala de junta es un vidrio esmerilado, por lo cual al momento de la instalación se detectó que la pieza impresa no se puede instalar, lo cual hace necesario volver a imprimir una nueva pieza cambiando el material utilizado.
4) Que adicionalmente se requirieron adicionar a los ítems contratados un vinilo a full color en dimensiones de 365 x193, un aviso en acrílico para fachada exterior para espacio de 470x155.

Que de acuerdo a lo anteriormente expuesto, se sugiere respetuosamente realizar adición al contrato para ampliar el alcance del mismo y lograr la ejecución de acuerdo a las necesidades reales, así:

N°	DESCRIPCION	CANTIDADES	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Desinstalación, limpieza especializada de lugares para instalación	12	$ 40.000	$ 480.000
2	Nueva Pieza para sala de juntas	1	$ 110.000	$ 110.000
3	Diseño, Impresión e instalación de pieza para primer piso de 365 x193	1	$ 550.000	$ 550.000
4	Aviso en acrílico para fachada exterior para espacio de 470x155	1	$ 1.060.000	$ 1.060.000
	TOTAL			**$ 2.200.000**

Cordialmente,

ALBERTO AMANCI ARRETA BENAVIDES
C.C. 78.693.179 de Montería

Calle 30 No. 5 - 19 Montería
782 75 75 314 539 0707
graficaslamejorimpresion@hotmail.com / graficaslamejorimpresion@gmail.com

Comunicado Interno

BANCO DE SUELOS E INMOBILIARIO DE MONTERÍA

Que teniendo en cuenta dicho informe parcial y el seguimiento del apoyo a la supervisión realizada por la contratista Rita Parra, se constató que posterior a la aprobación de los diseños surgieron al momento de instalación las siguientes novedades:

1) Que el objeto contratado incluye el diseño, la impresión e instalación, también se incluye dentro del proceso instalación la limpieza de polvo sobre la superficie a instalar.
2) Que en los lugares donde se debían instalar las piezas publicitarias contratadas, existen piezas publicitarias bastante antiguas y adheridas, lo cual requiere de un proceso de desinstalación con la utilización de herramientas y productos no incluidos dentro del alcance del contrato.
3) Que el vidrio de la ventana de la sala de junta es un vidrio esmerilado, por lo cual al momento de la instalación se detectó que la pieza impresa no se puede instalar, lo cual hace necesario volver a imprimir una nueva pieza cambiando el material utilizado.
4) Que adicionalmente se requirieron adicionar a los ítems contratados un vinilo a full color en dimensiones de 365 x193, un aviso en acrílico para fachada exterior para espacio de 470x155.
5) Que de acuerdo a lo anteriormente expuesto, se requiere realizar adición por valor de DOS MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M.CTE ($2.200.000.oo) al contrato, para ampliar el alcance del mismo y lograr la ejecución de acuerdo a las necesidades reales, así:

#	DESCRIPCION	CANTIDADES	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Desinstalación, limpieza especializada de lugares para instalación	12	$ 40.000	$ 480.000
2	Nueva Pieza para sala de juntas	1	$ 110.000	$ 110.000
3	Diseño, Impresión e instalación de pieza para primer piso de 365 x193	1	$ 550.000	$ 550.000
4	Aviso en acrílico para fachada exterior para espacio de 470x155	1	$ 1.060.000	$ 1.060.000
TOTAL				**$ 2.200.000**

Atentamente,

LILIANA AGÁMEZ CAMACHO
Subdirectora Administrativa y Financiera

Proyectó: Rita Parra Berrocal, Contratista Relacionamiento