REPÚBLICA DE COLOMBIA
DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACIÓN DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS (MÓDULO II)

ENTIDAD CONTRATANTE: ALCALDÍA DISTRITAL DE BARRANQUILLA

INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN No. 08
(1 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024)

ENTIDAD CONTRATANTE	ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA.
OBJETO DEL PROYECTO	GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACIÓN DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS.
SUPERVISIÓN O GERENCIA	EDUBAR S.A.
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	CD-12-2024-0002
NOMBRE DOCUMENTO	INFORME MENSUAL DE SUPERVIISÓN No. 8

CONTROL DE DISTRIBUCIÓN DEL DOCUMENTO				
NOMBRE	**ÁREA O ENTIDAD**	**COPIA No.**	**TIPO DE COPIA CONTROLADA C NO CONTROLADA NC**	**FECHA**
Arq. Armando Movilla.	Jefe de oficina de control y programación de obras públicas	1	C	1 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

CONTROL DE MODIFICACIONES		
VERSIÓN	**DESCRIPCIÓN DE MODIFICACIONES**	**FECHA**

Elaboró	Ing. Isaac Reyes
Revisó	Ing. Juan Sebastián Samper Ruiz
Aprobó	Ing. Juan Sebastián Samper Ruiz

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 8
2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO 11
2.1. ANTECEDENTES DEL PROYECTO 11
2.2. LOCALIZACIÓN 12
2.3. CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL PROYECTO 12
3. ESTADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 13
3.1. INFORMACIÓN GENERAL 13
3.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA 14
3.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO 15
3.3.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO 15
3.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS 15
3.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA GERENCIA 15
3.5.1. REUNIONES REALIZADAS 16
3.6. PERSONAL ADSCRITO AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 17
4. ESTADO DE LOS CONTRATOS DE OBRA 19
4.1. CONTRATO DE OBRA MÓDULO VI 19
4.1.1. INFORMACIÓN GENERAL 19
4.1.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA 19
4.1.3 BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO 20
4.1.2.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO 21
4.1.4 MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS 21
4.1.5 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA 21
4.1.6 AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS 23
4.1.7 PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA 24
4.1.8 EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA 24
4.1.9 DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO 25
4.2. CONTRATO DE OBRA MÓDULO VII 25
4.2.1. INFORMACIÓN GENERAL 25
4.2.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA 26
4.2.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO 27
4.2.3.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO 27
4.2.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS 27

4.2.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA 28
4.2.5.1. Tramo No. 1 – Calle 79 Entre Carrera 53 y Carrera 51B 28
4.2.5.2. Tramo No. 2 – Calle 79 Entre Carrera 51B y Carrera 50 28
4.2.6. AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS 30
4.2.7. PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA 31
4.2.8. EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA 33
4.2.9. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO 34
4.3. CONTRATO DE OBRA MÓDULO VIII 34
4.3.1. INFORMACIÓN GENERAL 34
4.3.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA 35
4.3.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO 36
4.3.3.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO 36
4.3.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS 37
4.3.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA 37
4.3.5.1. Tramo No. 1 – Carrera 49C Entre Calle 76 y Calle 79 37
4.3.5.2. Tramo No. 2 – Carrera 49C entre Calle 79 y Calle 80 38
4.3.5.3. Tramo No. 3 – Carrera 49C entre Calle 80 y Calle 82 38
4.3.6. AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS 39
4.3.7. PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA 40
4.3.8. EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA 42
4.3.9. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO 43
4.4. CONTRATO DE OBRA MÓDULO IX 43
4.4.1. INFORMACIÓN GENERAL 43
4.4.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA 44
4.4.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO 45
4.4.3.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO 45
4.4.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS 46
4.4.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA 46
4.4.5.1. Tramo No. 1 – Carrera 50 Entre Calle 87 y Calle 86 46
4.4.5.2. Tramo No. 2 - Carrera 50 Entre Calle 86 y Calle 85 46
4.4.5.1. Tramo No. 3 - Carrera 50 Entre Calle 76 y Calle 79 47
4.4.5.1. Tramo No. 4 - Carrera 50 Entre Calle 79 y Calle 80 47
4.4.6. AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS 49

4.4.7. PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA 50
4.4.8. EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA 52
4.4.9. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO 52
5. ESTADO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 53
5.1. INFORMACIÓN GENERAL 53
5.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA 53
5.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO 54
1.1.1 ACTAS GENERADAS AL CONTRATO 54
5.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS 55
5.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA 55
5.6. PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA 63
5.7. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO 64
6. CONCLUSIONES 65

FIGURAS

figura 1. Tramos de intervención del programa de Barrios a la Obra. 12
figura 2. Registro fotográfico resumen de reuniones realizadas 17

Ilustración 1. En la abscisa K0 + 630 se realiza un corte de talud 22
Ilustración 2. Chequeo de niveles de subrasante 22
Ilustración 3. Marcación del eje de alineamiento para aplicación de MR45 en calzada Izquierda 23
Ilustración 4. Se realizan actividades de cargue y retiro de RCD 23
Ilustración 5. Replanteo de bordillos según el diseño en calle 51 a 51B 29
Ilustración 6. Se realizan actividades de cargue y retiro de RCD 29
Ilustración 7. Compactación de la capa de recebo B600 en el tramo de la calle 79 entre las 52 y 53 30
Ilustración 8. Instalación de adoquín peatonal en losetas en el tramo comprendido entre la cra 51B y la carrera 52, margen izquierdo 30
Ilustración 9. Excavación y reposición de tubería de alcantarillado en el tramo comprendido entre la carrera 51 y la cra 51B 30
Ilustración 10. Instalación de ductería de 2" para alumbrado publico en el tramo comprendido entre la carrera 51B y la carrera 52 30
Ilustración 11. Carrera 49C entre calle 79 y 80 – costado derecho: se muestra la demolición de andenes 38
Ilustración 12. Carrera 49C entre calle 79 y 80 – costado izquierdo: se muestra excavación para reposición de alcantarillado 38

Ilustración 13. Tramo carrera 49C entre calle 76 y 79 – excavación para adecuación de bahías (costado izquierdo) 39
Ilustración 14. Tramo calle 76 a 79 plantilla para anden en concreto de 1500 PSI E=0.05 mts (costado izquierdo) 39
Ilustración 15. Calle 87 a 86: Suministro MR-39 39
Ilustración 16. Calle 86 y 87 subterranización de redes para telecomunicaciones. 39
Ilustración 17. Calle 76 a calle 79 – Excavación traslado tubería de Gases del Caribe (costado derecho) 48
Ilustración 18. Calle 87 a calle 86 – Suministro MR-39 48
Ilustración 19. Tramo calle 76 a 79: instalación de ductería de 2" para alumbrado público (costado izquierdo) 48
Ilustración 20. Calle 87 a 86: suministro de pavimento rígido MR-45 48
Ilustración 21. Calle 86 a 85: Suministro e instalación de adoquín peatonal en losetas – costado derecho 49
Ilustración 22. Cra 50 86 a 87: subterranización de redes para telecomunicaciones 49

GRAFICAS

TABLAS

Tabla 1. Inversión del Distrito de Barranquilla en vías a lo largo del proyecto de Barrios a la Obra 11
Tabla 2. Proyección de inversión para proyecto Barrios a la Obra etapa VIII 12
Tabla 3. Información General del Contrato Interadministrativo 13
Tabla 4. Póliza de Seguro de Cumplimiento 14
Tabla 5. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil 14
Tabla 6. Actas del Contrato Interadministrativo 15
Tabla 7. Modificaciones al contrato CD-12-2024-0002 15
Tabla 8. Resumen de reuniones realizadas. 16
Tabla 9. Personal de Edubar 17
Tabla 10. Información General del Contrato de Obra Módulo VI. 19
Tabla 11. Póliza de Seguro de Cumplimiento 19
Tabla 12. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil 20
Tabla 13. Resumen balance financiero Módulo VI. 20
Tabla 14. Actas generadas a módulo VI. 21
Tabla 15. Avance de obra Módulo VI. 23
Tabla 16. Listado de personal activo Módulo VI. 24
Tabla 17. Listado de equipos Módulo VI. 24
Tabla 18. Información General del Contrato de Obra Módulo VII. 25
Tabla 19. Póliza de Seguro de Cumplimiento 26

Tabla 20. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil 26
Tabla 21. Resumen balance financiero Módulo VII. 27
Tabla 22. Actas generadas a módulo VII. 27
Tabla 23. Avance de obra Módulo VII. 31
Tabla 24. Información General del Contrato de Obra Módulo VIII. 34
Tabla 25. Póliza de Seguro de Cumplimiento 35
Tabla 26. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil 36
Tabla 27. Resumen balance financiero Módulo VIII. 36
Tabla 28. Actas generadas a módulo VIII. 37
Tabla 29. Avance de obra Módulo VIII. 40
Tabla 30. Personal en obra módulo VIII. 40
Tabla 31. Equipos módulo VIII 42
Tabla 32. Información General del Contrato de Obra Módulo IX. 43
Tabla 33. Póliza de Seguro de Cumplimiento 44
Tabla 34. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil 45
Tabla 35. Resumen balance financiero Módulo IX. 45
Tabla 36. Actas generadas a módulo IX. 45
Tabla 37. Avance de obra Módulo IX. 50
Tabla 38. Personal módulo IX. 50
Tabla 39. Equipos módulo IX. 52
Tabla 40. Información General del Contrato de Interventoría. 53
Tabla 41. Póliza de Seguro de Cumplimiento 53
Tabla 42. Resumen balance financiero de interventoría. 54
Tabla 43. Actas generadas a la interventoría. 54
Tabla 44. Personal Interventoría. 63

ANEXOS

Anexo 1. Pago de Parafiscales 66
Anexo 2. Relación Correspondencia Enviada 66
Anexo 3. Relación Correspondencia Recibida 66
Anexo 4. Informe socioambiental 66
Anexo 5. Plan de gerencia de proyectos 66
Anexo 6. Comités realizados 66
Anexo 7. Registros fotográficos 66

1. INTRODUCCIÓN

La Constitución Política Colombiana, en su art. 2 establece los fines esenciales del Estado, y afirma que las autoridades de la República están instituidas para proteger a todas las personas residentes en Colombia, en sus vidas, honra, bienes. Así mismo en su art. 366 señala que el bienestar general y la calidad de vida de las personas son finalidades esenciales del Estado, previendo el constituyente para tales efectos, que en los planes y presupuestos de la Nación y de las entidades territoriales, el gasto público social, tendrá prioridad sobre cualquier asignación.

Son entidades territoriales los Departamentos, los Distritos y los municipios, entre otras, los cuales gozan de autonomía para la gestión de sus intereses, dentro de los límites de la Constitución y la Ley y les corresponde prestar los servicios públicos que determine la Ley y construir las obras que demandan proceso local.

Según los postulados del artículo 209 de la Constitución Política, las autoridades administrativas deben coordinar sus actuaciones para el adecuado cumplimiento de los fines del Estado.

El Congreso de la República expidió la Ley 136 de 1994, sobre modernización, organización y funcionamiento de los Municipios, la cual previó, entre otras, como funciones de los Municipios, las siguientes: a) Administrar los asuntos municipales y prestar los servicios públicos que determina la ley. b) Ordenar el desarrollo de su territorio y construir las obras que demande el progreso municipal. c) Solucionar las necesidades insatisfechas, entre otras, de saneamiento ambiental, agua potable, servicios públicos domiciliarios, directamente y en consecuencia, complementariedad y coordinación con las demás entidades territoriales y de la nación, en los términos que defina la ley. d) Planificar el desarrollo económico, social y ambiental de su territorio, de conformidad con la ley en coordinación con otras entidades.

Los planes de desarrollo social y económico constituyen el instrumento fundamental para asegurar que la función administrativa se desarrolle con base en los principios definidos en el artículo 2 y 209 de la Constitución Política, de economía, eficacia y celeridad, por cuanto en este se establecen las políticas, objetivos, programas y proyectos a adelantar bajo las directrices del Plan Nacional de Desarrollo y el Plan de Desarrollo actual “Soy Barranquilla”.

El Plan de Desarrollo “Soy Barranquilla 2020-2023”, contiene el Reto “ATRACTIVA Y PRÓSPERA”, el cual propone entre sus objetivos, la articulación fluida de los actores locales: el sector público, el privado y la sociedad civil, siendo las empresas,

el principal generador de empleo, ingresos y productividad. En este sentido, la administración distrital se enfoca en impulsar el desarrollo económico de la ciudad a través de un entorno adecuado para que la industria, empresas y emprendedores puedan ser productivos, innovadoras y por ende competitivos, generando más puestos de trabajo y mejores ingresos para sus ciudadanos.

Dentro del reto “Atractiva y Próspera”, se encuentra la política de “ESPACIOS PÚBLICOS VIBRANTES” en la que se busca potencializar el sistema de espacios públicos existente en la ciudad, a través de dos estrategias principales, el mejoramiento y la creación de nuevos Espacios Públicos para la comunidad armonizados con el entorno natural, en esta política se desarrolla el programa “Barrios a la Obra”, para aumentar el acceso a infraestructura y dotación urbana con la pavimentación de vías en apoyo con la comunidad con el fin de garantizar la calidad de vida con dignidad de los ciudadanos.

Debido a esto, se ha dispuesto la necesidad de seguir implementando el programa de Barrios a la Obra en su octava etapa, el cual es una iniciativa reconocida y exitosa de pavimentación social con participación de la comunidad, con el objetivo de pavimentar las vías de los barrios que así se requiera, alineándose así con el Plan de Gobierno, del gobierno entrante, presentado en su apartado “02 Espacio público y ambientes urbanos”, se menciona lo siguiente: “…Continuaremos la mejora de la malla vial de la ciudad, para ello intervendremos los tramos requeridos con el fin de solucionar la problemática de la movilidad de la ciudad, mejorando o ampliando el pavimento, reconstruyendo andenes, desarrollando carriles y bahías de parqueo zonas verdes y alumbrado público.

Se busca construir y mejorar la Infraestructura para la competitividad, haciendo de Barranquilla una ciudad más conectada e integrada al mercado regional, nacional e internacional, donde se disminuyan tiempos de desplazamiento de la carga, optimizando el funcionamiento de las zonas productivas.

El sistema de Infraestructura Vial del Distrito de Barranquilla está conformado principalmente por vías regionales, arterias, semiarterias, colectoras y otras menores, cuya optimización, construcción y mantenimiento son responsabilidad de la Secretaría Distrital de Obras Públicas según el artículo 79 del decreto acordal No. 0801 de 2020.

Es por eso que, el Distrito de Barranquilla a través de la Secretaría Distrital de Obras Públicas, en cumplimiento de sus funciones proyectó un plan de obras para el mejoramiento de la conectividad de las distintas Localidades, principalmente del Suroriente, Metropolitana y Suroccidente de la ciudad, enmarcado dentro del

"Programa Barrios a la Obra", el cual en un contexto general trata de la pavimentación de vías menores. En el programa "BARRIOS A LA OBRA", el Distrito de Barranquilla aspira a construir tramos de vías en diferentes barrios de la ciudad logrando obtener una mejora en la calidad de vida de los habitantes, en las condiciones urbanísticas, en la movilidad, y en el tránsito de peatones. Con el aporte social de la comunidad, el Distrito pretende despertar el sentido de pertenencia en la comunidad directamente beneficiada con la ejecución del proyecto.

En razón de lo anterior y como estrategia para articular una correcta ejecución del proyecto, visto desde un punto macro y no sólo desde la particularidad de cada una de las obras a contratar, se ha propuesto la posibilidad de generar una verdadera Gerencia de proyectos que se encargue de coordinar, dirigir y ejecutar las intervenciones necesarias para el mejoramiento de la infraestructura vial del Distrito de Barranquilla, así como el acompañamiento en la integración de los sectores económicos, sociales y comunales que giren en torno a los sectores asociados con las intervenciones, con el fin de optimizar tiempos e impactos, durante la ejecución de las obras, en procura del desarrollo.

El programa Barrios a la obra consiste en intervenir inicialmente 63 tramos viales en las diferentes localidades de la ciudad de Barranquilla en barrios como, Ciudadela 20 de Julio, Sierrita, Siete de Abril, Barrio Abajo, Santuario, Barlovento, entre otros; también se trabajará en las ampliaciones de 4 correderes viales importantes para el mejoramiento y flujo vehicular, teniendo en cuenta espacio público, andenes, zonas verdes y señalización para un total de 19,7 Km aproximadamente de mejoramiento vial en todo el Distrito de Barranquilla.

2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

2.1. ANTECEDENTES DEL PROYECTO

De 2009 a 2011, se invirtieron aproximadamente $130.000.000.000.00, con los cuales se construyeron 256 km/carril en pavimento de concreto rígido con andenes y bordillos, que representan 670 tramos viales que resolvieron, gran parte de la movilidad del sur de la ciudad.

A partir del año 2012, el programa Barrios a la Obra empezó la construcción de una nueva fase de pavimentación, donde la prioridad fue disminuir las 1.200 solicitudes de pavimentación de vías e interconectar todas las vías que se habían construido en las anteriores fases del programa. También se inició la presentación de proyectos de pavimentación en barrios de estratos 1 y 2 ante el Departamento Administrativo para la Prosperidad Social DPS, con el fin de conseguir recursos de la Nación y agilizar, de esta forma, la interconexión vial.

A continuación, se muestra la inversión realizada año tras año, los kms intervenidos y el número de tramos viales pavimentados en los diferentes barrios de la ciudad.

Tabla 1. Inversión del Distrito de Barranquilla en vías a lo largo del proyecto de Barrios a la Obra

AÑO	INVERSIÓN	km intervenidos	No. De tramos viales (aproximado)	No. De barrios
2009	$ 104,241,705,937	59.49	396	94
2010	$ 60,870,015,743	40.58	231	94
2011	$ 8,680,061,710	5.79	33	13
2012	$ 19,865,826,446	13.24	75	10
2013	$ 28,989,545,616	19.33	110	36
2014	$ 25,764,426,590	17.18	98	36
2015	$ 33,351,117,128	22.23	124	9
2016	$ 25,784,962,558	17.19	998	35
2017	$ 86,838,538,025	57.89	330	34
2018	$ 55,613,800,244	37.08	211	34
2019	$ 10,003,225,508	6.67	38	16
2020-2023	$ 182,352,223,770	42.76	355	95
TOTAL	**$ 460,003,225,505**	**306.67**	**1747**	

Para el período 2024, el DISTRITO tiene contemplado ejecutar 19.7 kms, divididos en 63 tramos aproximados.

Tabla 2. Proyección de inversión para proyecto Barrios a la Obra etapa VIII

AÑO	INVERSIÓN	km a intervenir	No. De tramos viales (aproximado)	No. De barrios
2024	$ 100,000,000,000	19.7	63	20

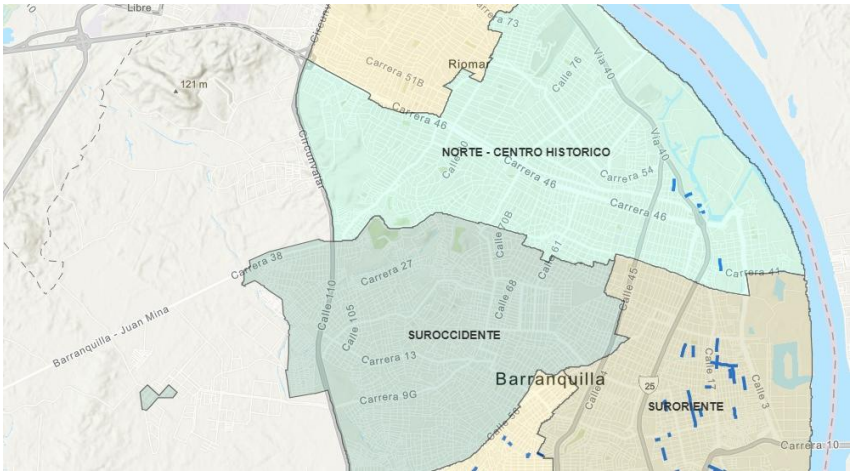
2.2. LOCALIZACIÓN

Las obras se desarrollarán en diferentes Localidades del Distrito de Barranquilla como son: Sur Oriente, Metropolitana, Sur Occidente, Riomar y Norte Centro Histórico. A continuación, se presenta un listado de los tramos iniciales a intervenir en este proyecto suministrados por la entidad contratante.

2.3. CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL PROYECTO

Las obras se desarrollarán en diferentes Localidades del Distrito de Barranquilla como son: Sur Oriente, Metropolitana, Sur Occidente, Riomar y Norte Centro Histórico. A continuación, se presenta un listado de los tramos iniciales a intervenir en este proyecto suministrados por la entidad contratante.

figura 1. Tramos de intervención del programa de Barrios a la Obra.



3. ESTADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

3.1. INFORMACIÓN GENERAL

EDUBAR S.A, Empresa de Desarrollo Urbano de Barranquilla y la Región Caribe S.A, cuenta con un Contrato Interadministrativo con el Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla para la gerencia integral y coordinación de las obras necesarias para la ejecución del programa barrios a la obra etapa VIII y sus obras complementarias. En el siguiente cuadro se resume la información de este contrato.

Tabla 3. Información General del Contrato Interadministrativo

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	
CONTRATO No.:	**CD-12-2024-0002**
OBJETO:	GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACIÓN DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII Y SUS OBRAS COMPLEMENTARIAS
CONTRATANTE:	ALCALDIA DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	EDUBAR S.A
SUPERVISOR:	ING. RAFAEL LAFONT DE SALES Secretario Distrital de Obras Públicas
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	El presente contrato, tendrá un valor global de **CIEN MIL MILLONES DE PESOS M/L ($100.000.000.000,oo)**
VALOR CONTRAPRESTACIÓN:	CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/L ($ 4.761.904.762,00)
FECHA DE INICIO:	23 DE ENERO DEL 2024.
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024.

3.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA

Tabla 4. Póliza de Seguro de Cumplimiento

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	COMPAÑIA DE SEGUROS MUNDIAL S.A						
PÓLIZA No.:	**No. BQ-100080116**						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	23 DE ENERO DE 2024.						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Cumplimiento del Contrato	23	01	2024	01	05	2025	$ 476.190.476,20
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	23	01	2024	31	12	2027	$ 238.095.238,10
Calidad del servicio	23	01	2024	01	05	2025	$ 476.190.476,20

Tabla 5. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	COMPAÑIA DE SEGUROS MUNDIAL S.A						
PÓLIZA No.:	**No. BQ-100021905**						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	23 DE ENERO DE 2024.						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Predios Labores y Operaciones	23	01	2024	31	12	2024	$ 520.000.000,00
Contratistas y Subcontratistas	23	01	2024	31	12	2024	$ 520.000.000,00
Vehículos Propios y no Propios	23	01	2024	31	12	2024	$ 520.000.000,00

3.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

3.3.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO

A la fecha se han generado las siguientes actas del Contrato Interadministrativo las cuales se resumen en el siguiente cuadro.

Tabla 6. Actas del Contrato Interadministrativo

ACTAS	FECHA
ACTA DE INICIO EDUBAR – ALCALDIA	23 DE ENERO DE 2024.
ACTA DE RECIBO PARCIAL DE GERENCIA No. 1	1 DE ABRIL DE 2024
ACTA DE RECIBO PARCIAL DE GERENCIA No. 2	20 DE MAYO DE 2024
ACTA DE RECIBO PARCIAL DE GERENCIA No. 3	21 DE JUNIO DE 2024
ACTA DE RECIBO PARCIAL DE GERENCIA No. 4	28 DE JULIO DE 2024
ACTA DE RECIBO PARCIAL DE GERENCIA No. 5	22 DE AGOSTO DE 2024

3.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS

En el presente periodo no se han realizado modificaciones al contrato.

Tabla 7. Modificaciones al contrato CD-12-2024-0002

DOCUMENTO	FECHA	PRÓRROGA	VALOR	MOTIVO

3.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA GERENCIA

Durante el periodo del presente informe, el equipo de la gerencia integral se ha dedicado a realizar las siguientes actividades:

- Ejercer la vigilancia técnica y administrativa de los trabajos objeto de este contrato interadministrativo con el fin de obtener la correcta realización de las obras.

- Responder por la calidad en la ejecución de las obras, al tenor de lo dispuesto por la ley.

• Atender las indicaciones que hizo el distrito, a través de su Supervisor.

• Presentar al distrito según el periodo el informe mensual sobre avance físico y financiero del proyecto.

• Rendir y entregar documentación que solicitó el distrito.

• Revisión de propuestas y observaciones de los oferentes en el proceso de selección.

• Utilizar el personal idóneo y calificado para adelantar todas las gestiones necesarias para cumplir con el desarrollo del proyecto.

• Garantizar la entrega de la información contractual que requirió el distrito, de manera oportuna, suficiente y completa.

• Informar al supervisor del contrato interadministrativo el avance de cada etapa del proceso de selección.

• Realización de audiencia de adjudicación de los contratos de obra e interventoría derivados del objeto contractual.

• Abrir archivos de los procesos contractuales que inicia con ocasión del contrato interadministrativo, garantizando la custodia de la información de manera organizada, foliada y completa en los términos y plazos a que se refiere la ley general de archivos o Ley 594 de 2000.

• Someter a aprobación previa de la Supervisión la redistribución de los componentes al interior de la ficha técnica y demás modificaciones que tuvo.

3.5.1. REUNIONES REALIZADAS

En cumplimiento a la cláusula SÉPTIMA: OBLIGACIONES DE EDUBAR S.A numeral 21 Designar los representantes del comité de seguimiento de este contrato interadministrativo, participar en el mismo y firmar sus actas. Se realizaron los siguientes comités en el periodo del presente informe:

Tabla 8. Resumen de reuniones realizadas.

Fecha	Asunto
04/09/2024	Comité de seguimiento con modulo VI, VII, VIII, IX

10/09/2024	Comité de seguimiento con modulo VI, VII, VIII, IX
17/09/2024	Comité con obras públicas
24/09/2024	Comité de seguimiento con modulo VI, VII, VIII, IX

figura 2. Registro fotográfico resumen de reuniones realizadas



3.6. PERSONAL ADSCRITO AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

Durante la ejecución del contrato en el periodo del presente informe, la gerencia utilizó al siguiente personal:

Tabla 9. Personal de Edubar

GERENTE DE PROYECTO	JUAN SEBASTIAN SAMPER
COORDINADORES DEL PROYECTO	EILEEN TORRES, LARRY BARRETO
INGENIERO CIVIL/ARQUITECTO	GREY MANJARREZ, ISAAC REYES
PROFESIONAL GIS	JOSÉ SARMIENTO
DIBUJANTE	CRISTIAN PEÑATE
AUXILIAR ADMINISTRATIVO	LILIANA RODRIGUEZ BORRERO
CONDUCTOR	ALEX MASA
COORDINADOR DE SERVICIOS PÚBLICOS	CARMEN HERRERA
ABOGADO	JOSE NIEVES
TESORERO	KENDY GÓMEZ
CONTADOR	CÉSAR IBAÑEZ
MENSAJERO	NICANOR SANDOVAL
COORDINADOR DE DISEÑOS	LIBARDO CHÁVEZ
ESPECIALISTA PAVIMENTOS	ARNEDO SIMANCA

ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	DIEGO RADA
ESPECIALISTA SUELOS	PEDRO MORA
LÍDER DE PROCESO	LANIA LOPESIERRA
PROFESIONAL FINANCIERO	PAOLA OLIVEROS
ESPECIALISTA PRESUPUESTO	LIBARDO ESTRADA
COORDINADOR SOCIAL	PEDRO REBOLLEDO
PROFESIONAL SOCIAL	ERIKA MARIA BELTRÁN

4. ESTADO DE LOS CONTRATOS DE OBRA

El día 22 de marzo de 2024, EDUBAR S.A mediante el proceso SA-001-2024 adjudicó los Contratos de obra.

4.1. CONTRATO DE OBRA MÓDULO VI

4.1.1. INFORMACIÓN GENERAL

Tabla 10. Información General del Contrato de Obra Módulo VI.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA MÓDULO VI	
CONTRATO No.:	SA-EDU-023-2024
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VIAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MODULO VI)
CONTRATANTE:	EDUBAR S.A
CONTRATISTA:	CONSORCIO VIAS QUILLA
SUPERVISOR:	JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	NUEVE MIL DIECIOCHO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS ($ 9,018,274,387.00)
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	26 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE INICIO	14 DE MAYO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024

4.1.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA

Tabla 11. Póliza de Seguro de Cumplimiento

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL	
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SEGUROS MUNDIAL
PÓLIZA No.:	B-100047474-0
FECHA DE EXPEDICIÓN:	26/04/2024

COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Cumplimiento del Contrato	26	04	2024	02	05	2025	$901.827.438,70
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	26	04	2024	31	12	2027	$450.913.719,35
Estabilidad y Calidad de la Obra	31	12	2024	31	12	2029	$450.913.719,35

Tabla 12. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SEGUROS MUNDIAL						
PÓLIZA No.:	B-100012679-0						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	26/04/2024						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Predios Labores y Operaciones	26	04	2024	31	12	2024	$ 650.000.000,00
Contratistas y Subcontratistas	26	04	2024	31	12	2024	$ 650.000.000,00
Vehículos Propios y no Propios	26	04	2024	31	12	2024	$ 650.000.000,00

4.1.3 BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Durante el presente periodo se presentó el acta de cobro parcial No 1.

Tabla 13. Resumen balance financiero Módulo VI.

CONCEPTO	**VALOR**	**VALOR**
Valor Total Contrato de Obra Módulo VI (Incluye IVA)	**$ 9,018,274,387**	
Acta Parcial de Obra No. 01		$ 938,935,036

Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 938,935,036.00
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	$ 8,079,339,351	

4.1.2.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO

A la fecha se han generado las siguientes actas del contrato de Obra la cual se resume en el siguiente cuadro

Tabla 14. Actas generadas a módulo VI.

ACTAS	FECHA
ACTA DE INICIO	14 DE MAYO DE 2024
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 01	AGOSTO 2024

4.1.4 MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS

Durante el presente periodo no se realizaron modificaciones al contrato.

4.1.5 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA

A continuación, se presentan las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo del presente informe:

- ✓ Localización y replanteo ejes de calzadas desde del k0+750 al k0+400.
- ✓ Corte y retiro de material de excavación del k0+650 al k0+200.
- ✓ Cargue de volquetas y retiro de material de excavación.
- ✓ Funcionarios de PROMIGAS realizan apiques para ubicación de la línea de suministro de gas de 18" y 10.
- ✓ Comité de obra y visita técnica en zona del proyecto con EDURBAR, Obras Publicas, Interventoría y contratista, para revisión de avance de actividades.
- ✓ Acompañamiento al contratista a reunión en oficina de PACTIA para verificación cota de rasante en la abscisa K0+000, redoma carrera 75ª.
- ✓ Chequeo de niveles de rasante con respecto a las bodegas de Logika.

- ✓ Se realiza comité de seguimiento al contrato SA-EDU-023-24, en las instalaciones de Interventoría, Obras públicas y zona del proyecto.

- ✓ El contratista realizó actividades administrativas, entrega de diseños geométrico de vías, de pavimento, del muro de cerramiento.
- ✓ El contratista ejecuta actividades de instalación material seleccionado para mejoramiento de la subrasante, abscisas K0+730 - K0+430.
- ✓ La comisión de topografía de la Interventoría realiza chequeo y liberación topográfica de subrasante, mejoramiento, suelo cemento y concreto MR45 K0+730 al K0+430.
- ✓ El contratista ejecuta actividades de instalación de suelo cemento para mejoramiento de la subrasante, abscisas K0+730 - K0+430, calzada izquierda.
- ✓ El contratista ejecuta actividades de instalación de concreto MR45 en las abscisas K0+730 - K0+430, calzada izquierda.



Ilustración 1. En la abscisa K0 + 630 se realiza un corte de talud



Ilustración 2. Chequeo de niveles de subrasante



Ilustración 3. Marcación del eje de alineamiento para aplicación de MR45 en calzada Izquierda



Ilustración 4. Se realizan actividades de cargue y retiro de RCD

El registro fotográfico completo de las actividades desarrolladas en el periodo se encuentra en el *anexo 7.*

4.1.6 AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS

En el periodo del presente informe el contratista presenta un porcentaje de avance de obra del 16.15%.

Tabla 15. Avance de obra Módulo VI.

			PROGRAMADO				EJECUTADO				% ADELANTO Y/O ATRASO
SEMANA	INICIO	FIN	VALOR SEMANAL PROGRAMADO	% SEMANAL PROGRAMADO	VALOR ACUMULADO PROGRAMADO	% ACUMULADO	VALOR SEMANAL EJECUTADO	% SEMANAL EJECUT	VALOR ACUMULADO EJECUTADO	% ACUMULADO EJECUTAD	
1	14/05/2024	19/05/2024	$ -	0,00%	$ -	0,00%					
2	20/05/2024	26/05/2024	$ -	0,00%	$ -	0,00%					
3	27/05/2024	2/06/2024	$ -	0,00%	$ -	0,00%					
4	3/06/2024	9/06/2024	$ -	0,00%	$ -	0,00%					
5	10/06/2024	16/06/2024	$ 84.418.904,00	0,94%	$ 84.418.904,00	0,94%					
6	17/06/2024	23/06/2024	$ 81.954.860,00	0,91%	$ 166.373.764,00	1,84%					
7	24/06/2024	30/06/2024	$ 80.878.145,00	0,90%	$ 247.251.909,00	2,74%	$ 34.334.730,00	0,38%	$ 34.334.730,00	0,38%	-2,36%
8	1/07/2024	7/07/2024	$ 79.214.133,00	0,88%	$ 326.466.042,00	3,62%	$ 169.581.152,00	1,88%	$ 203.915.882,00	2,26%	-1,36%
9	8/07/2024	14/07/2024	$ 79.214.133,00	0,88%	$ 405.680.175,00	4,50%	$ 42.863.960,00	0,48%	$ 246.779.842,00	2,74%	-1,76%
10	15/07/2024	21/07/2024	$ 76.740.309,00	0,85%	$ 482.420.484,00	5,35%	$ -	0,00%	$ 246.779.842,00	2,74%	-2,61%
11	22/07/2024	28/07/2024	$ 56.125.109,00	0,62%	$ 538.545.593,00	5,97%	$ 4.393.800,00	0,05%	$ 251.173.642,00	2,79%	-3,19%
12	29/07/2024	4/08/2024	$ 56.125.109,00	0,62%	$ 594.670.702,00	6,59%	$ 1.171.680,00	0,01%	$ 252.345.322,00	2,80%	-3,80%
13	5/08/2024	11/08/2024	$ 56.125.109,00	0,62%	$ 650.795.811,00	7,22%	$ 237.387.670,00	2,63%	$ 489.732.992,00	5,43%	-1,79%
14	12/08/2024	18/08/2024	$ 56.125.109,00	0,62%	$ 706.920.920,00	7,84%	$ 206.264.500,00	2,29%	$ 695.997.492,00	7,72%	-0,12%
15	19/08/2024	25/08/2024	$ 56.125.109,00	0,62%	$ 763.046.029,00	8,46%	$ 232.609.941,00	2,58%	$ 928.607.433,00	10,30%	1,84%
16	26/08/2024	1/09/2024	$ 56.125.109,00	0,62%	$ 819.171.138,00	9,08%	$ 92.089.166,00	1,02%	$ 1.020.696.599,00	11,32%	2,23%
17	2/09/2024	8/09/2024	$ 56.125.109,00	0,62%	$ 875.296.247,00	9,71%	$ 103.290.915,00	1,15%	$ 1.123.987.514,00	12,46%	2,76%
18	9/09/2024	15/09/2024	$ 56.125.109,00	0,62%	$ 931.421.356,00	10,33%	$ 27.882.205,00	0,31%	$ 1.151.869.719,00	12,77%	2,44%
19	16/09/2024	22/09/2024	$ 120.737.258,00	1,34%	$ 1.052.158.614,00	11,67%	$ 128.481.568,80	1,42%	$ 1.280.351.287,80	14,20%	2,53%
20	23/09/2024	29/09/2024	$ 370.074.760,00	4,10%	$ 1.422.233.374,00	15,77%	$ 176.326.762,77	1,96%	$ 1.456.678.050,57	16,15%	0,38%

4.1.7 PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

En el periodo del presente informe el contratista tuvo el siguiente personal activo:

Tabla 16. Listado de personal activo Módulo VI.

NOMBRE	CARGO
Camilo Álvarez	Director de Obra
Jorge Bayona	Residente
Giseth Katerine de la Cruz González	Auxiliar SST
Jair Alberto Rúa Jiménez	Cadenero 1
Yomar Salas	Topógrafo
Eduardo Pino	Cadenero 2
Diomar Rojas	Operador Motoniveladora
Carlos Jorge Meneses Osorio	Operador Retrocargador
Melquisedec Ascanio Riobo	Operador Bulldozer
Jairo Rojas López	Conductor de Volqueta
Yusleidis María Escocia Domínguez	Auxiliar Vial
Robinson Julio	Conductor de Volqueta
Henry Alberto Monsalve Arrieta	Auxiliar Vial
Jairo Serpa Cuentas	Auxiliar Vial
Roberto Ávila	Maestro
Osvaldo Gutiérrez	Oficial
Alexander Moreno	Oficial
Paulino Díaz	Oficial
Luis Misath	Oficial
Jorge Armando	Oficial

4.1.8 EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA

Para el periodo del presente informe el contratista presentó los siguientes equipos.

Tabla 17. Listado de equipos Módulo VI.

DIA / EQUIPO
RETROCARGADOR
BULLDOZER CAT
RETROEXCAVADORA
VOLQUETA SJK-455/DOBLE
VOLQUETA QHN-966/DOBLE
VOLQUETA WLC-160/DOBLE
VOLQUETA SJK-336/DOBLE
VOLQUETA SMH-721/DOBLE
VOLQUETA UYT-767/DOBLE
VOLQUETA WGV-561/DOBLE
VOLQUETA CANTER WTN 071
VOLQUETA DOBLE WHN 208

4.1.9 DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Para el periodo presente informe no se identificaron dificultades en el desarrollo de las actividades. Se han presentado retrasos en el avance de la obra debido a las lluvias presentadas durante la ejecución la obra.

4.2. CONTRATO DE OBRA MÓDULO VII

4.2.1. INFORMACIÓN GENERAL

Tabla 18. Información General del Contrato de Obra Módulo VII.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA MÓDULO VII	
CONTRATO No.:	SA-EDU-004-2024
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VIAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MODULO VII)

CONTRATANTE:	EDUBAR S.A
CONTRATISTA:	Consorcio San Charbel VII
SUPERVISOR:	JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS ($ 9.186.635.876)
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	9 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024

4.2.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA

Tabla 19. Póliza de Seguro de Cumplimiento

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SEGUROS MUNDIAL						
PÓLIZA No.:	NB-100317286-0						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	19/07/2024						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Cumplimiento del Contrato	19	07	2024	30	04	2025	$ 918.663.587,60
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	19	07	2024	31	12	2027	$ 549.311.793,80
Estabilidad y Calidad de la Obra	19	07	2024	31	12	2029	$ 549.311.793,80

Tabla 20. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SEGUROS MUNDIAL

PÓLIZA No.:	NB-100079332-0						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	19/07/2024						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Predios Labores y Operaciones	19	07	2024	31	12	2024	$ 650.000.000,00
Contratistas y Subcontratistas	19	07	2024	31	12	2024	$ 650.000.000,00
Vehículos Propios y no Propios	19	07	2024	31	12	2024	$ 650.000.000,00

4.2.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Durante el presente periodo se presentó el acta de cobro parcial No 1.

Tabla 21. Resumen balance financiero Módulo VII.

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Obra Módulo VII (Incluye IVA)	**$ 9,186,635,876**	
Acta Parcial de Obra No. 01		$ 428,736,840.00
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 428,736,840
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	$ 8,757,899,036	

4.2.3.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO

A la fecha se han generado las siguientes actas del contrato de Obra la cual se resume en el siguiente cuadro:

Tabla 22. Actas generadas a módulo VII.

ACTAS	FECHA
ACTA DE INICIO	19 DE JULIO DE 2024
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 01	AGOSTO 2024

4.2.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS

Durante el presente periodo no se realizaron modificaciones al contrato.

4.2.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA

A continuación, se presentan las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo del presente informe:

4.2.5.1. TRAMO NO. 1 – CALLE 79 ENTRE CARRERA 53 Y CARRERA 51B

- ✓ El contratista elabora y radica diseños, geométrico, pavimentos, hidráulicos y banco de ductos, versión 3, tiene pendiente subsanarlos de acuerdo a observaciones enviadas por interventoría.
- ✓ Elabora y radica el PMA, PGSST, PGS, PGR, los cuales fueron revisados y aprobados por la interventoría.
- ✓ Se realiza actividad de nivelación y replanteo en la totalidad del tramo.
- ✓ Se realiza demolición de zona publica para construcción de andenes, parqueaderos y zonas verdes, en la totalidad del tramo.
- ✓ La actividad correspondiente a la Subterranización de redes de telecomunicaciones, incluye registros comunes, registros domiciliarios, excavaciones, 12 líneas de tubería TDP de 4” y rellenos y compactación, la tubería está instalada de la carrera 53 a la 51B margen izquierda y derecha y de la 51B a la 52 margen izquierda, se avanza en la construcción de los registros.
- ✓ Se realiza instalación de plantilla y loseta en anden para recuperación espacio público, entre carrera 53 y 52 margen derecha, entre la carrera 52 y 51 B, margen izquierda.
- ✓ Se realiza instalación de concreto MR 39 en parqueaderos públicos y accesos parqueaderos privados, entre carrera 53 y 52 margen derecha, entre la carrera 52 y 51 B, margen izquierda.
- ✓ Traslado de tubería de gas de 4”, entre carreras 53 y 52, margen izquierda.

4.2.5.2. TRAMO NO. 2 – CALLE 79 ENTRE CARRERA 51B Y CARRERA 50

- ✓ El contratista elabora y radica diseños, geométrico, pavimentos y banco ductos, tiene pendiente subsanarlos de acuerdo a observaciones enviadas por interventoría.
- ✓ Elabora y radica el PMA, PGSST, PGS, PGR, los cuales fueron revisados y aprobados por la interventoría.

- ✓ Se realiza actividad de nivelación y replanteo en la totalidad del tramo.
- ✓ Se realiza demolición de zona publica para construcción de andenes, parqueaderos y zonas verdes, en la calle 79 entre carrera 51B Y 51 en los dos costados.
- ✓ La actividad correspondiente a la Subterranización de redes de telecomunicaciones, incluye registros comunes, registros domiciliarios, excavaciones, 12 líneas de tubería TDP de 4” y rellenos y compactación, la tubería está instalada de la carrera 51B a la 51 margen izquierda y margen derecha, se avanza en la construcción de los registros.
- ✓ Se instala tubería de alcantarillado sanitario 10”, entre carrera 51B y 50, margen izquierda.
- ✓ Se instala tubería de gas de ¾”, entre carreras 51B y 50 margen derecha.



Ilustración 5. Replanteo de bordillos según el diseño en calle 51 a 51B



Ilustración 6. Se realizan actividades de cargue y retiro de RCD

	
Ilustración 7. Compactación de la capa de recebo B600 en el tramo de la calle 79 entre las 52 y 53	*Ilustración 8. Instalación de adoquín peatonal en losetas en el tramo comprendido entre la cra 51B y la carrera 52, margen izquierdo*
	
Ilustración 9. Excavación y reposición de tubería de alcantarillado en el tramo comprendido entre la carrera 51 y la cra 51B	*Ilustración 10. Instalación de ductería de 2" para alumbrado publico en el tramo comprendido entre la carrera 51B y la carrera 52*

4.2.6. AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS

En el periodo del presente informe el contratista presenta un porcentaje de avance de obra del 10.14%.

Tabla 23. Avance de obra Módulo VII.

			PROGRAMADO				EJECUTADO				% ADELANTO Y/O ATRASO
SEMANA	INICIO	FIN	VALOR SEMANAL PROGRAMADO	% SEMANAL PROGRA	VALOR ACUMULADO PROGRAMADO	% ACUMULADO	VALOR SEMANAL EJECUTADO	% SEMANAL EJECUTAD	VALOR ACUMULADO EJECUTADO	% ACUMULADO EJECUTA	
1	19/07/2024	21/07/2024	$ 1.829.335,88	0,02%	$ 1.829.335,88	0,02%	$ 1.843.936,88	0,02%	$ 1.843.936,88	0,02%	0,00%
2	22/07/2024	28/07/2024	$ 10.290.014,31	0,11%	$ 12.119.350,19	0,13%	$ 10.372.144,95	0,11%	$ 12.216.081,83	0,13%	0,00%
3	29/07/2024	4/08/2024	$ 23.931.407,80	0,26%	$ 36.050.757,99	0,39%	$ 30.102.303,17	0,33%	$ 42.318.385,00	0,46%	0,07%
4	5/08/2024	11/08/2024	$ 26.343.515,81	0,29%	$ 62.394.273,80	0,68%	$ 47.862.343,75	0,52%	$ 90.180.728,75	0,98%	0,30%
5	12/08/2024	18/08/2024	$ 32.526.828,42	0,35%	$ 94.921.102,22	1,03%	$ 44.183.412,00	0,48%	$ 134.364.140,75	1,46%	0,43%
6	19/08/2024	25/08/2024	$ 74.150.152,69	0,81%	$ 169.071.254,91	1,84%	$ 111.967.384,62	1,22%	$ 246.331.525,37	2,68%	0,84%
7	26/08/2024	1/09/2024	$ 180.499.023,62	1,96%	$ 349.570.278,53	3,81%	$ 182.405.314,63	1,99%	$ 428.736.840,00	4,67%	0,86%
8	2/09/2024	8/09/2024	$ 307.223.678,36	3,34%	$ 656.793.956,89	7,15%	$ 120.193.631,60	1,31%	$ 548.930.471,60	5,98%	-1,17%
9	9/09/2024	15/09/2024	$ 424.017.402,39	4,62%	$ 1.080.811.359,28	11,77%	$ 40.238.107,00	0,44%	$ 589.168.578,60	6,41%	-5,35%
10	16/09/2024	22/09/2024	$ 489.276.337,56	5,33%	$ 1.570.087.696,84	17,09%	$ 220.094.933,76	2,40%	$ 809.263.512,36	8,81%	-8,28%
11	23/09/2024	29/09/2024	$ 605.347.236,74	6,59%	$ 2.175.434.933,58	23,68%	$ 122.561.023,07	1,33%	$ 931.824.535,43	10,14%	-13,54%

4.2.7. PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

En el periodo del presente informe el contratista tuvo el siguiente personal activo:

NOMBRE	CARGO
Fernando Peraza	Director
María Escobar	Residente de obra
Harold Suárez	SST-Ambiental
Ángel Florián	Inspector
Joe Rodriguez	Inspector Técnico
Mariluz Brito	Inspectora SST
Álvaro Romero	Topógrafo
Jesus Santos	Cadenero
Diva Ramírez	Profesional Social
Giselle Núñez	Profesional Social
Zully Conde	Administradora
Rusvel Peraza	Maestro
Rusvel Peraza Jr	Maestro
Jorge Morales	Maestro
Jose Madrid	Oficial
Jeison Madrid	Oficial
Jhon Jairo C.	Oficial
Norin Rivenra	Oficial
Oscar Pachecho	Operador Mini
Jeison Solar	Operador Mini
Mario Lobo	Operador Retro
Willian Hernández	Conductor de Volqueta
Oscar Arrieta	Ayudante

Félix Colina	Ayudante
Isaac Martinez	Ayudante
Néider Martinez	Ayudante
Rubet Epiayu	Ayudante
Abram Epiayu	Ayudante
Yesid Montes	Ayudante
Atilio Mier	Ayudante
Oscar Yepes	Ayudante
Eduard Camargo	Ayudante
Jose Buzón	Ayudante
Jose Manuel Epiayu	Ayudante
Fernel Larios	Ayudante
Yeison Montes	Ayudante
Zaida Gutiérrez	Auxiliar-Trafico
Luz Bolívar	Auxiliar-Trafico
Jhonny Samper	Auxiliar-Trafico
Audy Romero	Auxiliar-Trafico
Lina Caicedo	Auxiliar-Trafico
Sandra Andrion	Auxiliar-Trafico
Luis Núñez	Oficios Varios
Yan Carlos Montes	Oficios Varios
Kevin López	Oficios Varios
Dyclinton Almendarez	Oficios Varios
Fredy Montes	Oficios varios
Jonatan Navas	Ayudante
Luis Alberto Martinez	Ayudante
Luis Fernando Palacio	Ayudante
Jaime Moreno	Ayudante
Edwin Márquez	Maestro
Daiton Guerrero	Ayudante
Julio Goitia	Volquetero
Evaristo	Maestro
Yoel Perez	Ayudante
Yesid Quiroz	Ayudante
Julio Salcedo	Ayudante
Wilson Pacheco	Ayudante
Brayan López	Ayudante
Carlos Bohórquez	Ayudante
Epiayu González	Ayudante
Edwin Camargo	Ayudante
Hernán Perez	Ayudante
Karen Conde	Auxiliar Administrativa
Daimer Barrios	Oficial
Yesid Escalante	Oficial
Emerson Salas	Maestro
Kevin Suarez	Oficial
Jesus Palacio	Ayudante
Leonardo Munive	Ayudante

Juan Ospino	Ayudante
Tomas	Maestro
Jeison García	Ayudante
Luis Pinto	Almacenista
Héctor Ortiz	Ayudante
Wilmer Ipuana	Ayudante
Jorge Fonseca	Ayudante
Henser Pertuz	Ayudante
Carlos García	Topógrafo
Jainer Molina	Topógrafo
Javier Epiayu	Ayudante
Jose Danilo Epiayu	Ayudante
Jose Barroso	Ayudante
Alexander Miranda	Ayudante
Ruben Arteta	Ayudante
Jean Carlos Ustate	Ayudante
Nafer Lenin Laguna	Ayudante
Jean Carlos Lopez	Ayudante
Segundo Rafael	Ayudante
Camilo Brito	Ayudante
Carlos Ferrer	Ayudante
Eduardo Mejia	Ayudante
Rosalba Narvaez	Cadenera
Wilner Ramirez	Cadenera
Jairo Varilla	Ayudante
Faiber Miranda	Ayudante
Félix González	Ayudante
Santiago Torres	Ayudante
Rafael Naranjo	Maestro
Luis Gabriel Méndez	Ayudante
Bladimir Padilla	Ayudante
Jean López	Ayudante
Dainer Bermúdez	Ayudante
Leiker de la Cruz	Ayudante
Emir Márquez	Ayudante
Yovani Restrepo	Operario Mini
Snaider Palacio	Operario Mini

4.2.8. EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA

Para el periodo del presente informe el contratista presentó los siguientes equipos:



EQUIPOS
Retroexcavadora
Minicargador
Minicargador
Minicargador
Vibro Rana
Vibro Rana
Vibro Rana
Canguro
Canguro
Canguro
Canguro
Volqueta WNN 455
Volqueta SUE 482
Motobomba
Cortadora
Planta
Taladro demoledor

4.2.9. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Para el periodo presente informe no se identificaron dificultades en el desarrollo de las actividades.

4.3. CONTRATO DE OBRA MÓDULO VIII

4.3.1. INFORMACIÓN GENERAL

Tabla 24. Información General del Contrato de Obra Módulo VIII.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA MÓDULO VIII	
CONTRATO No.:	SA-EDU-011-2024

OBJETO:	CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VIAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MODULO VIII)
CONTRATANTE:	EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO DP 2024
SUPERVISOR:	JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	DOCE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS ($ 12,557,965,286.00)
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	12 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE INICIO	26 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024

4.3.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA

Tabla 25. Póliza de Seguro de Cumplimiento

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A						
PÓLIZA No.:	85-44-101128366-0						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	16/04/2024						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Cumplimiento del Contrato	12	04	2024	30	06	2025	$ 1.55.796.528,60
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	12	04	2024	31	12	2027	$ 627.898.264,30
Estabilidad y Calidad de la	5 AÑOS			A partir del acta de			$627.898.264,30

Obra		recibo definitivo	

Tabla 26. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A						
PÓLIZA No.:	85-40-101058839-0						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	16/04/2024						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Predios Labores y Operaciones	31	03	2024	31	12	2024	$ 650.000.000,00
Contratistas y Subcontratistas	31	03	2024	31	12	2024	$ 325.000.000,00
Vehículos Propios y no Propios	31	03	2024	31	12	2024	$ 325.000.000,00

4.3.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Durante el presente periodo se presentó el acta de cobro parcial No. 1.

Tabla 27. Resumen balance financiero Módulo VIII.

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Obra Módulo VIII (Incluye IVA)	**$ 12,557,965,286**	
Acta parcial de obra No. 1		$ 918,563,959
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 918,563,959
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	$ 11,639,401,327	

4.3.3.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO

A la fecha se han generado las siguientes actas del contrato de Obra la cual se resume en el siguiente cuadro

Tabla 28. Actas generadas a módulo VIII.

ACTAS	FECHA
ACTA DE INICIO	26 DE ABRIL DE 2024
ACTA PARCIAL DE OBRA NO. 1	JULIO 2024

4.3.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS

Durante el presente periodo no se realizaron modificaciones al contrato.

4.3.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA

A continuación, se presentan las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo del presente informe:

4.3.5.1. TRAMO NO. 1 – CARRERA 49C ENTRE CALLE 76 Y CALLE 79

- ✓ Se ha terminado la instalado de tubería de alcantarillado PVC Novafort de 8" en el Costado Derecho del tramo, dicha tubería fue suministrada por Triple A.
- ✓ Se continua la construcción del pozo de inspección en la Carrera 49C*Calle 76 - Costado Derecho
- ✓ Se terminó la excavación manual para el traslado de la red de gas de 3/4", en el Costado Derecho e Izquierdo del tramo.
- ✓ Se continúan actividades de conformación de andenes y bahías, en ambos costados desde la Calle 76 a Calle 79.
- ✓ Se continuó las actividades de fundida de la Plantilla para piso en concreto de 1500 psi e=0,05 m, en ambos costados del tramo.
- ✓ Se continúan las actividades de construcción de los registros en la intersección de la Carrera 49C con Calle 79 y que corresponde al ítem de Subterranización de redes de telecomunicaciones.
- ✓ Contratista inicia actividades de instalación de adoquín peatonal en loseta en ambos costados.
- ✓ Contratista continua con actividades de vaciado de concreto rígido MR-39 para accesos vehiculares y parqueaderos (bahías) en ambos costados del tramo.

4.3.5.2. TRAMO NO. 2 – CARRERA 49C ENTRE CALLE 79 Y CALLE 80

- ✓ Se finalizaron las actividades de instalación de tubería de alcantarillado PVC Novafort de 8" , en el Costado Derecho del tramo.
- ✓ Se realiza excavación manual para el traslado de la red de gas de 3/4", en el Costado Derecho del tramo.
- ✓ Se continúan las actividades de construcción de los registros en la intersección de la Carrera 49C con Calle 79 y que corresponde al ítem de Subterranización de redes de telecomunicaciones.
- ✓ Se continúo con actividades de demolición costado izquierdo del tramo.

4.3.5.3. TRAMO NO. 3 – CARRERA 49C ENTRE CALLE 80 Y CALLE 82

- ✓ Se iniciaron las actividades de instalación de tubería de alcantarillado PVC Novafort de 8", suministrada por Triple A, en el costado derecho.
- ✓ * Se iniciaron las actividades de subterranización de redes de telecomunicaciones.



Ilustración 11. Carrera 49C entre calle 79 y 80 – costado derecho: se muestra la demolición de andenes



Ilustración 12. Carrera 49C entre calle 79 y 80 – costado izquierdo: se muestra excavación para reposición de alcantarillado



Ilustración 13. Tramo carrera 49C entre calle 76 y 79 – excavación para adecuación de bahías (costado izquierdo)



Ilustración 14. Tramo calle 76 a 79 plantilla para anden en concreto de 1500 PSI E=0.05 mts (costado izquierdo)



Ilustración 15. Calle 87 a 86: Suministro MR-39



Ilustración 16. Calle 86 y 87 subterranización de redes para telecomunicaciones.

El registro fotográfico completo de las actividades desarrolladas en el periodo se encuentra en el *anexo 7.*

4.3.6. AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS

En el periodo del presente informe el contratista presenta un porcentaje de avance de obra del 18.15%. Se resume a continuación.

Tabla 29. Avance de obra Módulo VIII.

2. AVANCE DEL CONVENIO											
			PROGRAMADO				EJECUTADO				% ADELANTO Y/O ATRASO
SEMANA	INICIO	FIN	VALOR SEMANAL PROGRAMADO	% SEMANAL PROGRAMADO	VALOR ACUMULADO PROGRAMADO	% ACUMULADO	VALOR SEMANAL EJECUTADO	% SEMANAL EJECUTADO	VALOR ACUMULADO EJECUTADO	% ACUMULADO EJECUTADO	
1	26/04/2024	5/05/2024	$ 6.286.582,45	0,05%	$ 6.286.582,45	N/A	0	0,00%	0	0,00%	
2	6/05/2024	12/05/2024	$ 5.561.207,55	0,04%	$ 11.847.790,00	N/A	0	0,00%	0	0,00%	
3	13/05/2024	19/05/2024	$ 7.751.465,81	0,06%	$ 19.599.255,81	N/A	0	0,00%	0	0,00%	
4	20/05/2024	26/05/2024	$ 11.612.938,40	0,09%	$ 31.212.194,21	N/A	0	0,00%	0	0,00%	
5	27/05/2024	2/06/2024	$ 11.612.938,40	0,09%	$ 42.825.132,61	N/A	0	0,00%	0	0,00%	
6	3/06/2024	92/06/2024	$ 44.844.209,33	0,36%	$ 87.669.341,94	0,70%	$ 12.911.671,00	0,10%	$ 12.911.671,00	0,10%	-0,60%
7	10/06/2024	16/06/2024	$ 51.502.850,48	0,41%	$ 139.172.192,42	1,11%	$ 132.311.340,62	1,05%	$ 145.223.011,62	1,16%	0,05%
8	17/06/2024	23/06/2024	$ 74.003.674,65	0,59%	$ 213.175.867,07	1,70%	$ 259.510.047,00	2,07%	$ 404.733.058,62	3,22%	1,53%
9	24/06/2024	30/06/2024	$ 211.604.671,01	1,69%	$ 424.780.538,08	3,38%	$ 86.202.912,00	0,69%	$ 490.935.970,62	3,91%	0,53%
10	1/07/2024	7/07/2024	$ 225.245.193,93	1,79%	$ 650.025.732,01	5,18%	$ 84.203.018,89	0,67%	$ 575.138.989,51	4,58%	-0,60%
11	8/07/2024	14/07/2024	$ 323.510.997,28	2,58%	$ 973.536.729,29	7,75%	$ 114.631.453,49	0,91%	$ 689.770.443,00	5,49%	-2,26%
12	15/07/2024	21/07/2024	$ 305.662.055,93	2,43%	$ 1.279.198.785,22	10,19%	$ 228.793.516,00	1,82%	$ 918.563.959,00	7,31%	-2,87%
13	22/07/2024	28/07/2024	$ 316.183.455,51	2,52%	$ 1.595.382.240,73	12,70%	$ 75.238.123,25	0,60%	$ 993.802.082,25	7,91%	-4,79%
14	26/06/2024	4/08/2024	$ 200.401.956,56	1,60%	$ 1.795.784.197,29	14,30%	$ 99.363.060,75	0,79%	$ 1.093.165.143,00	8,70%	-5,60%
15	5/08/2024	11/08/2024	$ 219.875.136,42	1,75%	$ 2.015.659.333,71	16,05%	$ 94.258.657,68	0,75%	$ 1.187.423.800,68	9,46%	-6,60%
16	12/08/2024	18/08/2024	$ 376.182.781,58	3,00%	$ 2.391.842.115,29	19,05%	$ 203.634.349,34	1,62%	$ 1.391.058.150,02	11,08%	-7,97%
17	19/08/2024	25/08/2024	$ 445.363.770,35	3,55%	$ 2.837.205.885,64	22,59%	$ 161.921.878,00	1,29%	$ 1.552.980.028,02	12,37%	-10,23%
18	26/08/2024	1/09/2024	$ 477.933.204,29	3,81%	$ 3.315.139.089,93	26,40%	$ 60.264.366,04	0,48%	$ 1.613.244.394,06	12,85%	-13,55%
19	2/09/2024	8/09/2024	$ 426.542.154,20	3,40%	$ 3.741.681.244,13	29,80%	$ 68.670.252,94	0,55%	$ 1.681.914.647,00	13,39%	-16,40%
20	9/09/2024	15/09/2024	$ 448.961.555,70	3,58%	$ 4.190.642.799,83	33,37%	$ 133.687.192,87	1,06%	$ 1.815.601.839,87	14,46%	-18,91%
21	16/09/2024	22/09/2024	$ 475.302.807,79	3,78%	$ 4.665.945.607,62	37,16%	$ 175.320.487,36	1,40%	$ 1.990.922.327,23	15,85%	-21,30%
22	23/09/2024	29/09/2024	486.071.095	3,87%	5.152.016.702,46	41,03%	$ 288.334.256,77	2,30%	$ 2.279.256.584,00	18,15%	-22,88%

4.3.7. PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

En el periodo del presente informe el contratista tuvo el siguiente personal activo:

Tabla 30. Personal en obra módulo VIII.

NOMBRE	CARGO
JORGE REYES	DIRECTOR DE OBRA
LUCIA USTARIZ	ING. RESIDENTE
LORILUZ BELTRAN	COORDINADORA DE PROYECTO
JOSE PEÑLOZA	TOPOGRAFO
RONI RAMOS	CADENERO
ANGEL HERNANDEZ	OPERADOR
CALIXTO VEGA	OPERADOR
PICHALDO VALENCIA	AUXILIAR OV

NOMBRE	CARGO
RONALD PIMIENTA	AUXILIAR OV
ANDRES COGOLLO DIAZ	ING AMBIENTAL
SANDRA MADRID	COORDINADORA SST
JOSE DE LOS SANTOS	AUXILIAR OV
ARLEY RUIZ LUBO	AUXILIAR OV
ALBERTO LAFOURIE GONZALEZ	AUXILIAR OV
JORGE LUIS CARRACEDO	AUXILIAR OV
WILINTON ORTIZ	AUXILIAR OV
DANIRIS TORRES CORRALES	AUXILIAR TRANSITO
JOHANA MARTINEZ	PROFESIONAL SOCIAL
YOJADER ENRIQUE RICARDO MERCADO	OPERADOR
AGGUSTIN FLOREZ MARMOL	CELADOR
ALEX VANEGAS MARTINEZ	OPERADOR
YEISON ALVAREZ	OPERADOR
MATILDE BARRIOS GARCIA	AUXILIAR SOCIAL
MARINA FANDIÑO	AUXILIAR TRAFICO
LARRIS MARQUEZ	OFICIOS VARIOS
JOEL VASQUEZ	ALMACENISTA
JOSE LUIS JULIO REBOLLEDO	TOPOGRAFO
CARLOS MORALES	OFICIOS VARIOS
FRANKLIN MERCADO	SUPERVISOR
KEVIN FANDIÑO	OFICIAL CONTRATISTA
ADONICED DIAZ	OFICIAL CONTRATISTA
FRANCISCO MERCADO	OFICIAL CONTRATISTA
DORMELIO DIAZ	OFICIAL CONTRATISTA
LUIS RODRIGUEZ	AYUDANTE CONTRATISTA

NOMBRE	CARGO
ESNAIDER PEREZ	OFICIAL CONTRATISTA
LUIS DE LA HOZ	OFICIAL
MICHAEL NAVAS	LABORATORISTA
JORGE MARTINEZ	CELADOR
EDULFO MARTINEZ	CELADOR
ANA LINEY GUTIERREZ LOBO	AUXILIAR ADMON.
NESTOR ESCORCIA	PROFESIONAL AMBIENTAL
AGUSTIN FLOREZ	CELADOR
LILIBETH GUTIERREZ GÓMEZ	PROFESIONAL SOCIAL
DONALDO DE ALBA VALDEZ	AYUDANTE
JUAN CARLOS JARABA MARRIAGA	OFICIAL OBRA
NELSON ANTONIO BARRIOS GUTIERREZ	OFICIAL DE OBRA
ANIBAL JOSÉ LOBO OYOLA	OFICIAL OBRA
CARLOS EDUARDO NARVAEZ	AYUDANTE
NICOLAS AHUMADA MENDOZA	AYUDANTE
ALFREDO ENRIQUE DIAZ SILVA	OFICIAL OBRA
JOSE BENITO ARIZA CRUZ	OFICIAL OBRA
RICARDO GUEVARA LOPEZ	OFICIAL OBRA
JOSE JULIO PADILLA	OFICIAL OBRA
HERMIDES ACOSTA OCHOA	AYUDANTE

4.3.8. EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA

Para el periodo del presente informe el contratista utilizó los siguientes equipos.

Tabla 31. Equipos módulo VIII

DIA / EQUIPO
do-minicargador 03
do-minicargador 07
Retro cargador 04
Retro cargador 05
retro cargador 07
Vibro compactador doble rodillo
Volqueta Wpt-375
Volqueta Wpt-377
Volqueta Wga- 161
Volqueta Wga- 162
Volqueta MXK-200
NPR GRUA
Equipo de topografia
Saltarin
plancha vibratoria (rana)

4.3.9. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Para el periodo presente informe no se identificaron dificultades en el desarrollo de las actividades. Se han presentado retrasos en el avance de la obra debido a las lluvias presentadas durante la ejecución la obra.

4.4. CONTRATO DE OBRA MÓDULO IX

4.4.1. INFORMACIÓN GENERAL

Tabla 32. Información General del Contrato de Obra Módulo IX.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA MÓDULO IX	
CONTRATO No.:	SA-EDU-005-2024

OBJETO:	CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VIAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MODULO IX)
CONTRATANTE:	EDUBAR S.A
CONTRATISTA:	CONSORCIO DESARROLLO VIAL BARRANQUILLA
SUPERVISOR:	JUAN SEBASTIAN SAMPER RUIZ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	DOCE MIL CINCUENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS VEINTISEIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS ($ 12,058,626,643.00)
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	12 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE INICIO:	26 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024

4.4.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA

Tabla 33. Póliza de Seguro de Cumplimiento

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SURAMERICANA						
PÓLIZA No.:	3900706-4						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	18/04/2024						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Cumplimiento del Contrato	12	04	2024	30	06	2025	$ 1.205.862.664
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	12	04	2024	31	12	2027	$ 602.931.332
Estabilidad y Calidad de la Obra	31	12	2024	31	12	2029	$ 602.931.332

Tabla 34. Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO							
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SURAMERICANA						
PÓLIZA No.:	0958967-9						
FECHA DE EXPEDICIÓN:	18/04/2024						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Predios Labores y Operaciones	12	04	2024	31	12	2024	$ 650.000.000,00
Contratistas y Subcontratistas	12	04	2024	31	12	2024	$ 650.000.000,00
Vehículos Propios y no Propios	12	04	2024	31	12	2024	$ 650.000.000,00

4.4.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Durante el presente periodo se presentó el acta de cobro parcial No 1.

Tabla 35. Resumen balance financiero Módulo IX.

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Obra Módulo IX (Incluye IVA)	**$ 12,058,626,643**	
Acta parcial de obra No. 1		$ 613,036,045
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 613,036,045
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	$ 11,445,590,598	

4.4.3.1. ACTAS GENERADAS AL CONTRATO

A la fecha se han generado las siguientes actas del contrato de Obra la cual se resume en el siguiente cuadro

Tabla 36. Actas generadas a módulo IX.

ACTAS	FECHA
ACTA DE INICIO	26 DE ABRIL DE 2024

4.4.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS

Durante el presente periodo no se realizaron modificaciones al contrato.

4.4.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA

A continuación, se presentan las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo del presente informe:

4.4.5.1. TRAMO NO. 1 – CARRERA 50 ENTRE CALLE 87 Y CALLE 86

- ✓ Se ha ejecutado la subterranización de redes de telecomunicaciones, mediante la instalación de 12 líneas de tuberías de 4" y se ejecutan la construcción de los registros, en ambos costados y se adelantan la fundida de las tapas de los registros.
- ✓ Se ha ejecutado el suministro e instalación de tubería Novafort de 8" en el costado derecho del tramo.
- ✓ Se han ejecutado las actividades de traslado de la red de gas de 3/4" por Gas Caribe en el costado derecho, donde el contratista adelanto los trabajos de excavación y rellenos para la misma.
- ✓ El contratista adelantó las actividades de Pavimento en concreto rígido MR=45 acelerado a 3 días, en la ampliación de vía en el Costado derecho.
- ✓ Se terminaron las actividades de Pavimento en concreto rígido MR-39 acelerado a 3 días, para zona de accesos y parqueos en ambos costados del tramo.
- ✓ Se continuo con la instalación de loseta en ambos costados del tramo.
- ✓ Se iniciaron las fundidas de las rampas peatonales.

4.4.5.2. TRAMO NO. 2 - CARRERA 50 ENTRE CALLE 86 Y CALLE 85

- ✓ Se ha ejecutado la subterranización de redes de telecomunicaciones, mediante la instalación de 12 líneas de tuberías de 4", tanto en el costado derecho, como en el costado izquierdo y se avanza en la construcción de los registros.
- ✓ Se ha ejecutado la actividad de suministro e instalación de tubería Novafort

de 8" - Costado Derecho del tramo.
- ✓ Se ha ejecutado las actividades del traslado de la tubería de gas de 4" - Costado Derecho del tramo.
- ✓ Se continúa con las actividades de fundida de la plantilla para piso en concreto de 1500 psi E=0,05 m.
- ✓ Se continua con la adecuación de andenes y zona de parqueo en ambos costados del tramo.
- ✓ Se realizó la Instalación de los 2 ductos de 2" para alumbrado en ambos costados del tramo.
- ✓ Se adelantan actividades de excavación, colocación de subbase granular y suministro e Instalación de pavimento en concreto MR=39 acelerado a 3 días, para zona de accesos y parqueadero en el Costado izquierdo y se finaliza el tramo derecho del tramo.
- ✓ El contratista inicio las actividades de Pavimento en concreto rígido MR=45 acelerado a 3 días, en ampliación de vía en el Costado derecho.

4.4.5.1. TRAMO NO. 3 - CARRERA 50 ENTRE CALLE 76 Y CALLE 79

- ✓ Nivelación, replanteo y señalización vías.
- ✓ Demolición de anden y retiro de material.
- ✓ Se terminaron las actividades de la subterranización de redes de telecomunicaciones, mediante la instalación de 12 líneas de tuberías de 4" en ambos costados y se continúa con la construcción de los registros.
- ✓ Se finalizan las actividades de suministro e instalación de tubería Novafort de 8" en el costado izquierdo del tramo.
- ✓ Se finaliza la excavación manual y relleno en ambos costados para instalación de la tubería 3/4" de Gases del Caribe.
- ✓ Se continúa con la Instalación de los 2 ductos de 2" para alumbrado en el costado izquierdo del tramo y se da inicio a la instalación en el costado derecho.
- ✓ Se continúa con las actividades de conformación de andenes, en los costado izquierdo y derecho.
- ✓ Se adelantan actividades de excavación, colocación de subbase granular y suministro e Instalación de pavimento en concreto MR=39 acelerado a 3 días, para zona de accesos y parqueadero (bahías) en ambos costados.

4.4.5.1. TRAMO NO. 4 - CARRERA 50 ENTRE CALLE 79 Y CALLE 80

- ✓ Nivelación, replanteo y señalización vías
- ✓ Demolición de anden y retiro de material
- ✓ Se iniciaron las actividades de subterranización de redes de telecomunicaciones, mediante la instalación de 12 líneas de tuberías de 4" en el Costado derecho.



Ilustración 17. Calle 76 a calle 79 – Excavación traslado tubería de Gases del Caribe (costado derecho)



Ilustración 18. Calle 87 a calle 86 – Suministro MR-39



Ilustración 19. Tramo calle 76 a 79: instalación de ductería de 2" para alumbrado público (costado izquierdo)



Ilustración 20. Calle 87 a 86: suministro de pavimento rígido MR-45

	
Ilustración 21. Calle 86 a 85: Suministro e instalación de adoquín peatonal en losetas – costado derecho	*Ilustración 22. Cra 50 86 a 87: subterranización de redes para telecomunicaciones*

El registro fotográfico completo de las actividades desarrolladas en el periodo se encuentra en el *anexo 7.*

4.4.6. AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS

En el periodo del presente informe el contratista presenta un porcentaje de avance de obra del 19.38%. Se resume a continuación.

Tabla 37. Avance de obra Módulo IX.

2. AVANCE DEL CONVENIO											
			PROGRAMADO				EJECUTADO				% ADELANTO Y/O ATRASO
SEMANA	INICIO	FIN	VALOR SEMANAL PROGRAMADO	% SEMANAL PROGRAMADO	VALOR ACUMULADO PROGRAMADO	% ACUMULADO	VALOR SEMANAL EJECUTADO	% SEMANAL EJECUTADO	VALOR ACUMULADO EJECUTADO	% ACUMULADO EJECUTADO	
1	26/04/2024	5/05/2024	$ 4.537.263,99	0,04%	$ 4.537.263,99	N/A	$ -	0,00%	$ -	0,00%	
2	6/05/2024	12/05/2024	$ 14.929.062,16	0,12%	$ 19.466.326,15	N/A	$ -	0,00%	$ -	0,00%	
3	13/05/2024	19/05/2024	$ 14.929.062,16	0,12%	$ 34.395.388,31	N/A	$ -	0,00%	$ -	0,00%	
4	20/05/2024	26/05/2024	$ 14.929.062,16	0,12%	$ 49.324.450,47	N/A	$ -	0,00%	$ -	0,00%	
5	27/05/2024	2/06/2024	$ 15.175.371,54	0,13%	$ 64.499.822,01	N/A	$ -	0,00%	$ -	0,00%	
6	3/06/2024	9/06/2024	$ 27.490.840,29	0,23%	$ 91.990.662,30	0,76%	$ 16.845.992,00	0,14%	$ 16.845.992,00	0,14%	-0,6232%
7	10/06/2024	16/06/2024	$ 73.313.781,46	0,61%	$ 165.304.443,76	1,37%	$ 57.992.678,44	0,48%	$ 74.838.670,44	0,62%	-0,7502%
8	17/06/2024	23/06/2024	$ 131.349.111,38	1,09%	$ 296.653.555,14	2,46%	$ 38.656.694,64	0,32%	$ 113.495.365,08	0,94%	-1,5189%
9	24/06/2024	30/06/2024	$ 171.141.280,73	1,42%	$ 467.794.835,87	3,88%	$ 91.045.880,45	0,76%	$ 204.541.245,53	1,70%	-2,1831%
10	1/07/2024	7/07/2024	$ 159.463.017,28	1,32%	$ 627.257.853,15	5,20%	$ 65.686.141,00	0,54%	$ 270.227.386,53	2,24%	-2,9608%
11	8/07/2024	14/07/2024	$ 145.886.244,39	1,21%	$ 773.144.097,54	6,41%	$ 54.255.011,68	0,45%	$ 324.482.398,21	2,69%	-3,7207%
12	15/07/2024	21/07/2024	$ 68.858.200,48	0,57%	$ 842.002.298,02	6,98%	$ 315.584.812,74	2,62%	$ 640.067.210,95	5,31%	-1,6746%
13	22/07/2024	28/07/2024	$ 154.665.019,12	1,28%	$ 996.667.317,14	8,27%	$ 80.327.547,70	0,67%	$ 720.394.758,65	5,97%	-2,2911%
14	26/06/2024	4/08/2024	$ 275.481.012,71	2,28%	$ 1.272.148.329,85	10,55%	$ 104.899.603,00	0,87%	$ 825.294.361,65	6,84%	-3,7057%
15	5/08/2024	11/08/2024	$ 407.669.973,93	3,38%	$ 1.679.818.303,78	13,93%	$ 162.960.204,60	1,35%	$ 988.254.566,25	8,20%	-5,74%
16	12/08/2024	18/08/2024	$ 392.237.518,64	3,25%	$ 2.072.055.822,42	17,18%	$ 122.661.906,47	1,02%	$ 1.110.916.472,72	9,21%	-7,97%
17	19/08/2024	25/08/2024	$ 359.883.847,85	2,98%	$ 2.431.939.670,27	20,17%	$ 122.527.089,47	1,02%	$ 1.233.443.562,19	10,23%	-9,94%
18	26/08/2024	1/09/2024	$ 152.560.153,16	1,27%	$ 2.584.499.823,43	21,43%	$ 118.923.937,96	0,99%	$ 1.352.367.500,15	11,21%	-10,22%
19	2/09/2024	8/09/2024	$ 100.976.809,14	0,84%	$ 2.685.476.632,57	22,27%	$ 342.231.611,86	2,84%	$ 1.694.599.112,01	14,05%	-8,22%
20	9/09/2024	15/09/2024	$ 179.599.943,31	1,49%	$ 2.865.076.575,88	23,76%	$ 231.426.090,00	1,92%	$ 1.926.025.202,01	15,97%	-7,79%
21	16/09/2024	22/09/2024	$ 425.795.717,22	3,53%	$ 3.290.872.293,10	27,29%	$ 160.956.081,99	1,33%	$ 2.086.981.284,00	17,31%	-9,98%
22	23/09/2024	29/09/2024	$ 452.675.748,99	3,75%	$ 3.743.548.042,09	31,04%	$ 250.058.674,00	2,07%	$ 2.337.039.958,00	19,38%	-11,66%

4.4.7. PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

En el periodo del presente informe el contratista tuvo el siguiente personal activo:

Tabla 38. Personal módulo IX.

NOMBRE	CARGO
IVAN PANCHAULT	DIRECTOR DE OBRA
HOLMAN MARIANO	RESIDENTE DE OBRA}
KEYLA RODRIGUEZ	RESIDENTE SST
LUIS QUIROZ	INSPECTOR
SERAFIN BENAVIDEZ	AMBIENTAL
LUIS MARTINEZ	CORD.SST
YOSIMAR CARIAGA	RES.SST
SERGIO JANECET	PROF.SST
SANDRA JULIO	CORD.SOCIAL
ANGELICA DE LA HOZ	SOCIAL
YAREYDIS ARAUJO	RES.SOCIAL
JEAN CARLOS DOMINGUEZ	MAESTRO
JANDRY OROZCO	TOPOGRAFO
JASSIR UYOQUE	AUX.TOPO

NOMBRE	CARGO
ERICK RIVERA	OFICIAL
JULIO MERCADO	OFICIAL
ALVARO JIMENEZ	OPERADOR
LEONARDO PACHECO	AUX.
ISMAEL FONSECA	AUX.
EDWIN LOPEZ	AUX.
ANDRES MORENO	AUX.
JORGE ACOSTA	AUX.
ARELIS ROBLES	AUX. TRAFICO
JOSE PINEDA	VIGILANTE
CARLOS ESCOBAR	VIGILANTE
JAVIER VILLORIA	OPERADOR
GUSTAVO ALONZO	AUX. DE TALLER
JENIFER PEREZ	ADMINISTRATIVA
YIRIS HERAZO	AUX.TRAFICO
MABEL LLANOS	AUX.TRAFICO
JOSE NUÑEZ	OPERADOR
DAIRON ZABALETA	OPERADOR
GILBERTO MARTINEZ	OPERADOR
HENRY OROZCO	VIGILANTE
MARIA PUA	OFICIOS VARIOS
CARLOS PADILLA	AUX DE OBRA
ALDAIR FONTALVO	AUX DE OBRA
DANIEL MOYA	AUX DE OBRA
JAVIER ALVAREZ	AUX DE OBRA
JESUS MERLANO	AUX DE OBRA
ANDERSON BERRIO	AUX DE OBRA
BRANDON ULLOQUE	AUX DE OBRA
KLEIDEMAN PALACIO	CONTR.ALCANT
JOSE NAVARRO	AUX DE OBRA
JESUS VILAREAL	AUX DE OBRA
ANTONY MARQUEZ	AUX DE OBRA
FELIZ DE LA ROSA	AUX DE OBRA
JEAN BARROS	AYUDANTE
JEAN PEREZ	AYUDANTE
DARWIN HERAZO	AYUDANTE
YOUFRAN MENDOZA	AYUDANTE
JUNIOR MENDOZA	AYUDANTE
RICARDO RAMBAL	AYUDANTE
MAURICIO REYES	ALMACEN
FREDY CHARRIS	CONDUCTOR
JHON LOPEZ	OPERADOR
EMIRO PEREZ	OFICIAL
JOSE MONDRAIN	OFICIAL
DANY VIDALES	OFICIAL
ALFONSO VIDALES	AYUDANTE
ANGEL VIDALES	AYUDANTE

NOMBRE	CARGO
ALVARO VIDALES	AYUDANTE
CESAR MENDOZA	AYUDANTE
JOSE VIDALES	AYUDANTE

4.4.8. EQUIPOS DEL CONTRATISTA DE OBRA

Para el periodo del presente informe el contratista presentó los siguientes equipos:

Tabla 39. Equipos módulo IX.

DIA / EQUIPO
ESTACION DE TOPOGRAFIA
NIVEL PRESICION TOPCON
RETROCARGADOR CAT. 426F
BOB CAT 530
VIBRO COMPACTADOR
CORTADORA
RANA VIBRADORA
VOLQUETA SENCILLA
VIBRO MANUAL

4.4.9. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Para el periodo presente informe no se identificaron dificultades en el desarrollo de las actividades. Se han presentado retrasos en el avance de la obra debido a las lluvias presentadas durante la ejecución la obra.

5. ESTADO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

5.1. INFORMACIÓN GENERAL

El día 22 de abril de 2024, EDUBAR S.A. mediante el proceso SA-002-2024 adjudicó el Contrato de interventoría.

Tabla 40. Información General del Contrato de Interventoría.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONTRATO No.:	SA-EDU-022-2024
OBJETO:	INTERVENTORIA INTEGRAL (TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA) MODULOS I Y II PARA LA CONSTRUCCl6N Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MODULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MODULO II)
CONTRATANTE:	EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	PROYECTOS E INTERVENTORÍA SAS
SUPERVISOR:	JUAN SEBASTÍAN SAMPER RUIZ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 2.267.573.696,00
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	15 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE INICIO:	26 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024

5.2. PÓLIZAS DE GARANTÍA

Tabla 41. Póliza de Seguro de Cumplimiento

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL	
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	CHUBB
PÓLIZA No.:	73350-0

FECHA DE EXPEDICIÓN:	11/04/2024						
COBERTURA / VIGENCIA:	**VIGENCIA DE COBERTURA (TOTAL)**						**VALOR ASEGURADO**
	INICIACIÓN			TERMINACIÓN			
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO	
Calidad del Servicio	15	04	2024	01	05	2025	$226.757.369,60
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	15	04	2024	31	12	2024	$113.378.684,80
Cumplimiento	31	12	2024	31	12	2031	$113.378.684,80

5.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Durante el presente periodo se presentó el acta de cobro parcial No. 1.

Tabla 42. Resumen balance financiero de interventoría.

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor Total Contrato de Interventoría Módulo II (Incluye IVA)	**$ 2,267,573,696**	
Acta parcial de interventoría No. 1		$ 81,104,485
Valor total Ejecutado (Incluye IVA)		$ 81,104,485
Valor por Ejecutar (Incluye IVA)	$ 2,186,469,211	

1.1.1 ACTAS GENERADAS AL CONTRATO

A la fecha se han generado las siguientes actas del contrato de interventoría la cual se resume en el siguiente cuadro:

Tabla 43. Actas generadas a la interventoría.

ACTAS	FECHA
ACTA DE INICIO	26 DE ABRIL DE 2024
ACTA PARCIAL DE INTERVENTORÍA NO. 1	AGOSTO 2024

5.4. MODIFICACIONES AL CONTRATO: ADICIONES Y PRÓRROGAS

Durante el presente periodo no se realizaron modificaciones al contrato.

5.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA

Las actividades realizadas por la interventoría en el Módulo 2 de este programa suelen incluir una variedad de tareas técnicas y administrativas. A continuación, se detallan algunas de las principales actividades:

CONTRATO DE OBRA No. SA-EDU-023-2024 – MODULO 6

- ✓ Convocar a comités de seguimiento.
- ✓ Asistir a las reuniones programadas por EDUBAR y SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS.
- ✓ La Interventoría remite a la entidad supervisora EDUBAR, comunicado PI SAS-251-24 BQA Remisión Informe de avance semanal No.19 - Contrato de Interventoría No. SA-EDU-022-2024.
- ✓ La Interventoría remite a la entidad supervisora EDUBAR, comunicado PI SAS-068-24 BQA Remisión Informe mensual No.4 - Contrato de Interventoría No. SA-EDU-022-2024.
- ✓ La Interventoría remite al contratista, comunicado PI SAS-200-24 M6 BQA Requerimientos contractuales, personal mínimo, maquinaria y equipos de acuerdo al contrato de Obra No. SA-EDU-023-2024.
- ✓ La Interventoría remite al contratista, comunicado PI SAS-200-24 M6 BQA Requerimientos contractuales, personal mínimo, maquinaria y equipos de acuerdo al contrato de Obra No. SA-EDU-023-2024.
- ✓ La interventoría contesta el 06/09/2024 mediante oficio PI SAS-189-24 M6 - Solicitando al Consorcio Vías Quilla atender las observaciones descritas.
- ✓ La Interventoría remite a la entidad supervisora EDUBAR, comunicado PI SAS-067-24 BQA Remisión Informe de avance semanal No.18 - Contrato de Interventoría No. SA-EDU-022-2024.
- ✓ La Interventoría remite al contratista, comunicado PI SAS-181-24 M6 BQA

Respuesta a CE – 16/08/2024 - Plan de Gerencia, contrato SA-EDU-023-2024. Nota: Se solicita al Consorcio VIAS QUILLA corregir el Plan de Gerencia.

- ✓ La Interventoría remite al contratista, comunicado PI SAS-189-24 M6 BQA.Respuesta a comunicado CVQ-033-2024 del 02/09/2024.

- ✓ La Interventoría remite a la entidad supervisora EDUBAR, comunicado PI SAS-071-24 BQA Remisión Informe de avance semanal No.20 - Contrato de Interventoría No. SA-EDU-022-2024.

- ✓ El contratista remite a la interventoría comunicado CVQ-037-2024 Respuesta a Solicitados de interventoría mediante oficio PI SAS-200-24 M6 BQA.

- ✓ El contratista remite a la interventoría comunicado vía correo electrónico Sondeo Promigas, Informativo Área Técnica. NN-RR.

- ✓ El contratista remite a la interventoría comunicado CVQ-038-2024 Respuesta a comunicado No. PI SAS-162-24 M6 BQA. Cumplimiento clausula 9 y 10.

- ✓ La Interventoría remite al contratista, comunicado PI SAS-205-24 M6 BQA Respuesta a CE – 10/09/2024 – Diseño de mezcla de suelo cemento, contrato SA-EDU-023-2024.

- ✓ El contratista remite a la interventoría comunicado CVQ-039-2024 Plan de gestión actualizado.

- ✓ La Interventoría remite a la entidad supervisora EDUBAR, comunicado PI SAS-072-24 BQA Respuesta a comunicado IP – 01002- Reiteración documentación socioambiental para pago de actas de cobro contratista de obra.

- ✓ La Interventoría remite a la entidad supervisora EDUBAR, comunicado PI SAS-073-24 BQA Remisión Informe de avance semanal No.21 - Contrato de Interventoría No. SA-EDU-022-2024.

- ✓ El contratista remite a la interventoría comunicado vía correo electrónico Traslado de Solicitud Teleaccess de Suministro de Material de Relleno.

- ✓ El contratista remite a la interventoría comunicado CVQ-043-2024 Entrega de Diseño Arquitectónico.

- ✓ La Interventoría remite al contratista, comunicado PI SAS-221-24 M6 BQA

Respuesta a CE – Modulación de losas de MR45, contrato SA-EDU-023-2024

- ✓ La Interventoría remite al contratista, comunicado PI SAS-222-24 M6 BQA Respuesta a Comunicado CVQ-036-2024 - Propuesta diseño de estabilización de talud.

- ✓ La Interventoría remite al contratista, comunicado PI SAS-226-24 M6 BQA Respuesta a Comunicado CVQ-037-2024 – Requerimientos Contractuales contrato de obra No. SA-EDU-023-2024.

- ✓ La Interventoría remite al contratista, comunicado PI SAS-227-24 M6 BQA Respuesta a comunicado CVQ-041-2024 del 21/09/2024 – Respuesta Especialista en Pavimentos y Diseño Geométrico de Vías.

- ✓ La Interventoría remite al contratista, comunicado PI SAS-228-24 M6 BQA Respuesta a comunicado No. CVQ-039-24 M6 BQA. Plan de Gestión actualizado.

CONTRATO SE OBRA No. SA-EDU-004-2024 - MÓDULO 7

- ✓ La Interventoría remite a la entidad supervisora EDUBAR, comunicado PI SAS-251-24 BQA Remisión Informe de avance semanal No.19 - Contrato de Interventoría No. SA-EDU-022-2024.

- ✓ Interventoría remite a la entidad supervisora EDUBAR, comunicado PI SAS-068-24 BQA Remisión Informe mensual No.4 - Contrato de Interventoría No. SA-EDU-022-2024.

- ✓ La Interventoría remite al contratista, comunicado PI SAS-202-24 M7 BQA respuesta comunicado SEND-MODVII-071 -Aprobación Informe Mensual Social No 2. Contrato de Obra No. SA-EDU-004-2024"

- ✓ La Interventoría remite a la entidad supervisora EDUBAR, comunicado PI SAS-251-24 BQA Remisión Informe de avance semanal No.19 - Contrato de Interventoría No. SA-EDU-022-2024.

- ✓ La Interventoría remite a la entidad supervisora EDUBAR, comunicado PI SAS-068-24 BQA Remisión Informe mensual No.4 - Contrato de Interventoría No. SA-EDU-022-2024.

- ✓ La Interventoría remite al contratista, comunicado PI SAS-200-24 M6 BQA Requerimientos contractuales, personal mínimo, maquinaria y equipos de acuerdo al contrato de Obra No. SA-EDU-023-2024."

- ✓ La Interventoría remite a la entidad supervisora EDUBAR, comunicado PI SAS-071-24 BQA Remisión Informe de avance semanal No.20 - Contrato de Interventoría No. SA-EDU-022-2024.

- ✓ El contratista remite a la interventoría comunicado CVQ-037-2024 Respuesta a Solicitados de interventoría mediante oficio PI SAS-200-24 M6 BQA.

- ✓ El contratista remite a la interventoría comunicado vía correo electrónico Sondeo Promigas.

- ✓ Informativo Área Técnica. NN-RR.

- ✓ El contratista remite a la interventoría comunicado CVQ-038-2024 Respuesta a comunicado No. PI SAS-162-24 M6 BQA. Cumplimiento clausula 9 y 10.

- ✓ La Interventoría remite al contratista, comunicado PI SAS-205-24 M6 BQA Respuesta a CE – 10/09/2024 – Diseño de mezcla de suelo cemento, contrato SA-EDU-023-2024.

- ✓ El contratista remite a la interventoría comunicado CVQ-039-2024 Plan de gestión actualizado.

- ✓ El contratista remite a la interventoría comunicado CVQ-040-2024 Aprobación PMT Módulo VI.

- ✓ La Interventoría remite a la entidad supervisora EDUBAR, comunicado PI SAS-072-24 BQA Respuesta a comunicado IP – 01002- Reiteración documentación socioambiental para pago de actas de cobro contratista de obra.

- ✓ La Interventoría remite a la entidad supervisora EDUBAR, comunicado PI SAS-073-24 BQA Remisión Informe de avance semanal No.21 - Contrato de Interventoría No. SA-EDU-022-2024.

- ✓ El contratista remite a la interventoría comunicado SEND-MODVII-86 Novedades con personal Víctimas del Conflicto.

- ✓ El contratista remite a la interventoría comunicado SEND-MODVII-87 Respuesta Comunicado No. 178 Diseño Urbanístico entre Carreras 53 Y 51B.

- ✓ El contratista remite a la interventoría comunicado SEND-MODVII-88 Respuesta Comunicado No. 126 Atención Observaciones Diseños Geométricos.

- ✓ El contratista remite a la interventoría comunicado SEND-MODVII-89 Respuesta Comunicado No. 153 Atención observaciones Diseño de los bancos de Ductos- Subterranizaciones Redes de Telecomunicaciones.

- ✓ El contratista remite a la interventoría comunicado SEND-MODVII-90 Remisión Diseños Hidráulicos - Hidrológico - Estructural de la Canalización.

- ✓ El contratista remite a la interventoría comunicado SEND-MODVII-91 Actualización del permiso de aprovechamiento forestal.

- ✓ La Interventoría remite al contratista, comunicado PI SAS-223-24 M7 BQA Respuesta a comunicado SEND-MODVII-084– Plan de Calidad V2 - Contrato de Obra No. SA-EDU-004-2024.

- ✓ La Interventoría remite al contratista, comunicado PI SAS-229-24 M7 BQA Respuesta a comunicado SEND-MODVII-068– Solicitud Galería Bojanini.

- ✓ La Interventoría remite al contratista, comunicado PI SAS-230-24 M7 BQA Respuesta a comunicado SEND-MODVII-086 novedades con el personal de víctimas del conflicto.

- ✓ La Interventoría remite al contratista, comunicado PI SAS-231-24 M7 BQA Atrasos en la programación de obra y solicitud Plan de Contingencia - Contrato de Obra No. SA-EDU-004-2024.

- ✓ La Interventoría remite al contratista, comunicado PI SAS-232-24 M7 BQA Respuesta a comunicado SEND-MODVII-090– Remisión diseño hidráulico.

- ✓ La Interventoría remite al contratista, comunicado PI SAS-233-24 M7 BQA Respuesta a comunicado SEND-MODVII-081 – Remisión propuesta Diseño eléctrico.

- ✓ Remisión No. 2 Análisis de precios unitarios Subterranización, No Previstos

(Etapa#1) y APU`S y Presupuesto Provisión Redes Hidráulicas e Hidrosanitarias.

- ✓ Respuesta Comunicado No. 233 Diseño Eléctrico.
- ✓ El contratista remite a la interventoría comunicado SEND-MODVII-80 Respuesta comunicado 182 Subsanación Plan de Gerencia.
- ✓ El contratista remite a la interventoría comunicado SEND-MODVII-81 Remisión de Propuesta Económica Diseño eléctrico.
- ✓ El contratista remite a la interventoría comunicado SEND-MODVII-82 Respuesta Comunicado 172 Diseño de Pavimento.
- ✓ La Interventoría remite al contratista, comunicado PI SAS-206-24 M7 BQA Respuesta a comunicado SEND-MODVII-069- Resultados de material de excavación.
- ✓ El contratista remite a la interventoría comunicado SEND-MODVII-84 Respuesta Comunicado No. 161 Atención observaciones Plan de Calidad.
- ✓ La Interventoría remite al contratista, comunicado PI SAS-214-24 M7 BQA Respuesta a comunicado SEND-MODVII-075– Informe Técnico Mes de agosto.
- ✓ La Interventoría remite al contratista, comunicado PI SAS-215-24 M7 BQA Respuesta a comunicados SEND-MODVII-076 y 077 Aprobación hojas de vida personal Contrato de obra No. SA-EDU-004-2024.
- ✓ La Interventoría remite al contratista, comunicado PI SAS-216-24 M7 BQA Respuesta a comunicados SEND-MODVII-078 y SEND-MODVII-82 – Respuesta especialista en Pavimentos.

CONTRATO SE OBRA No. SA-EDU-011-2024 - MÓDULO 8

- ✓ Convocar a comités de seguimiento así: 3/09/2024, 10/09/2024, 17/09/2024 y 24/09/2024
- ✓ Asistir a las reuniones programadas por EDUBAR y SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS.

- ✓ La interventoría mediante comunicado PI-SAS-188-24 M8 BQA del 6/09/2024 aprueba la hoja de vida del inspector de obra, el cual había sido envía mediante correo electrónico del 3/09/2024.

- ✓ La interventoría mediante comunicado PI-SAS-186-24 M8 BQA del 6/09/2024, emite respuesta a correo electrónico recibido el 2/09/2024 referente al diseño subbase estabilizada con cemento enviado por el Consorcio DP 2024.

- ✓ La interventoría mediante comunicado PI-SAS-187-24 M8 BQA del 6/09/2024, emite respuesta al comunicado CDP-052-2024, referente a la modulación de las losas de concreto.

- ✓ La interventoría mediante comunicado PI-SAS-190-24 M8 BQA del 6/09/2024, emite respuesta al comunicado CDP-053-2024, referente al diseño de mezcla de subbase estabilizada con cemento.

- ✓ La interventoría mediante comunicado PI-SAS-194-24 M8 BQA del 7/09/2024, emite respuesta al comunicado CDP-054-2024, referente a la solicitud de reinicio de actividades de instalación banco de ductos.

- ✓ La interventoría mediante comunicado PI-SAS-197-24 M8 BQA del 9/09/2024, emite respuesta al comunicado CDP-058-2024 referente a la revisión a la tipología del diseño urbanístico.

- ✓ La interventoría mediante comunicado PI-SAS-199-24 M8 BQA del 11/09/2024 donde le reitera el cumplimiento de las obligaciones SST.

- ✓ La interventoría mediante comunicado PI-SAS-208-24 M8 BQA del 17/09/2024, emite respuesta a comunicado CDP-060-2024, referente al APU del entibado.

- ✓ La interventoría mediante comunicado PI-SAS-209-24 M8 BQA del 18/09/2024, donde interventoría muestra el atraso en la Programación de obra y solicitud del Plan de contingencia.

- ✓ La interventoría mediante comunicado PI-SAS-213-24 M8 BQA del 20/09/2024, emite respuesta al comunicado CDP-061-2024, referente a la propuesta banco de ductos y donde se solicitan realizar ajustes.

- ✓ La interventoría mediante comunicado PI-SAS-210-24 M8 BQA del 16/09/2024, emite respuesta al comunicado CDP-062-2024, referente al diseño geométrico de la vía.

- ✓ La interventoría mediante comunicado PI-SAS-212-24 M8 BQA del 19/09/2024, emite respuesta a los comunicados CDP-064-2024 y CDP-065-2024 referente a las juntas en el concreto de la ampliación de la vía.

- ✓ La interventoría mediante comunicado PI-SAS-217-24 M8 BQA del 20/09/2024, dando respuesta a correo electrónico referente a las observaciones realizadas al presupuesto de la provisión PMA, PMT, PGS, PGR (tala de 20 árboles aproximadamente).

- ✓ La interventoría mediante comunicado PI-SAS-224-24 M8 BQA del 24/09/2024, donde la interventoría reitera el atraso en la Programación de obra.

- ✓ La interventoría mediante comunicado PI-SAS-234-24 M8 BQA del 26/09/2024, donde la interventoría le reitera al contratista el cumplimiento de las obligaciones ambientales.

- ✓ La interventoría mediante comunicado PI-SAS-235-24 M8 BQA del 27/09/2024, emite respuesta a los comunicados CDP-064-2024 y CDP-065-2024 referente a la modulación de losas parqueaderos, bahías y accesos.

CONTRATO SE OBRA No. SA-EDU-005-2024 - MÓDULO 9

- ✓ Convocar a comités de seguimiento, así: 3/09/2024, 10/09/2024, 17/09/2024, 24/09/2024 Asistir a las reuniones programadas por EDUBAR y SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS.
- ✓ La interventoría mediante comunicado PI-SAS-185-24 M9 BQA del 3/09/2024 remite respuesta a comunicado CPD-067-2024, referente al Plan de trabajo.

- ✓ La interventoría mediante comunicado PI-SAS-201-2024 del 11/09/2024, referente a diseño de mezcla de subbase estabilizada con cemento.

- ✓ La interventoría mediante comunicado PI-SAS-207-2024 del 17/09/2024, remite respuesta al comunicado CDVB-075-2024 respecto a diseño urbanístico y plano de detalles de juntas y refuerzo de pavimento rígido.

- ✓ La interventoría mediante comunicado PI-SAS-225-2024 del 24/09/2024, donde le informa al contratista el atraso en la programación de obra y le solicita un Plan de contingencia.

5.6. PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA

En el periodo del presente informe el contratista tuvo el siguiente personal activo por frente:

Tabla 44. Personal Interventoría.

NOMBRE	CARGO	TELÉFONO
Javier Andrés Cala	Director	311 4762224
Carlos E. Urrea B	Residente	320 8020883
Mónica Fuentes Villanueva	Residente	320 6742708
Edgar Rene Urrea Urrea	Especialista Pavimentos y Geotecnia vial	310 2200873
Lucelys Reyes Álvarez	Especialista Ambiental	302 3883658
Juan Manuel Villero Arzuaga	Especialista Eléctrico	301 7540501
Gipsy Cecilia Oliva González	Especialista en Urbanismo y Espacio Público	304 3048020
Jayr Alberto Natera Escalante	Residente SISO	302 4502417
Milagros de Jesús López Zapata	Residente social	301 3179580
Yesenia Hernández Amaya	Profesional Contable	312 6424140
María Alejandra Suarez	Inspectora 1	304 6501760
Diego Alexander Peña Ramírez	Inspector 2	318 3572598
Edwin Valencia	Topógrafo 1	314 5585983
Darío Mejía Naar	Topógrafo 2	300 8097287
Sergio Andrés Sánchez Muñoz	Cadenero	314 5584792
Isaías Alfredo Muñoz Boiga	Cadenero	304 6633144
Owell Enrique Solano Navarro	Cadenero	300 5206343

NOMBRE	CARGO	TELÉFONO
José Andrés Gutiérrez Bolaño	Cadenero	300 6740650
Maira Alejandra Martínez	Secretaria	301 8029877
Erik John Parejo Méndez	Conductor	300 6739085
Leonardo López Fuentes	Conductor	321 2818883
Mireya Isabel Catalán Castro	Servicios Generales	315 3370493

5.7. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Para el periodo presente informe no se identificaron dificultades en el desarrollo de las actividades.

6. CONCLUSIONES

Desde Edubar S.A como gerente del proyecto se ha establecido una estructura efectiva de seguimiento y control para garantizar el progreso constante del proyecto. Se ha implementado una metodología integral que involucra a la gerencia, la entidad supervisora y los contratistas, con el propósito de rastrear de manera precisa el avance de la ejecución del proyecto. Además, se han llevado a cabo exhaustivos procesos de revisión y evaluación de informes presentados tanto por los contratistas como por la interventoría, asegurando la coherencia y calidad en cada etapa.

- ✓ El módulo VI se encuentra EN EJECUCIÓN y presenta un porcentaje de avance de obra de 16.15%.
- ✓ El módulo VII se encuentra EN EJECUCIÓN y presenta un porcentaje de avance de obra de 10.14%.
- ✓ El módulo VIII se encuentra EN EJECUCIÓN y presenta un porcentaje de avance del 18.15% según lo presentado.
- ✓ El módulo IX presenta un porcentaje de avance del 19.38% según lo presentado.

Es importante destacar que, en línea con nuestra dedicación a la transparencia y la colaboración, hemos establecido una comunicación directa y fluida con la empresa Triple A. Este canal de comunicación se ha establecido con el fin de notificar oportunamente cualquier posible evento o circunstancia imprevista que se presente en los frentes de trabajo prioritarios. Esto resulta fundamental, especialmente en casos en los que se requiere el reemplazo de tuberías de acueducto y/o alcantarillado. La cooperación con la Triple A garantiza que la ejecución de la obra continúe sin interrupciones y se mantenga alineada con los objetivos del proyecto.

Con el presente informe se da cumplimiento al contrato interadministrativo en su clausula SÉPTIMA: OBLIGACIONES DE EDUBAR S.A numeral 18 *Presentar informes mensuales sobre avance físico y financiero de cada contrato celebrado, de los cuales enviará copia a EL DISTRITO*.

Anexo 1. Pago de Parafiscales

Anexo 2. Relación Correspondencia Enviada

Anexo 3. Relación Correspondencia Recibida

Anexo 4. Informe socioambiental

Anexo 5. Plan de gerencia de proyectos

Anexo 6. Comités realizados

Anexo 7. Registros fotográficos