CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LA GUAJIRA
CORPOGUAJIRA.

INFORME DE INTERVENTORIA MENSUAL N° 3

CONTRATO 098 DE 2023

OBJETO: "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO REHABILITACIÓN ECOLÓGICA PARTICIPATIVA EN LA RONDA HÍDRICA DEL RÍO EL CORUAL, MUNICIPIOS DE DIBULLA Y RIOHACHA LA GUAJIRA"

CONTRATISTA PRIDA SAS

MARZO DE 2024

Carrera 101 N° 73 – 02 Bogotá D.C Email: pridasas@gmail.com Celular 3102127607

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe describe las actividades realizadas por LA FUNDACIÓN AGUA LUNA responsable del Contrato de obra pública No. 099 de 2023, cuyo objeto es "REHABILITACION ECOLOGICA PARTICIPATIVA EN LA RONDA HIDRICA DEL RIO EL CORUAL, MUNICIPIOS DE DIBULLA Y RIOHACHALA GUAJIRA" en el periodo comprendido entre el 01 de marzo y al 31 de Marzo de 2024 , de igual manera las de la interventoría ejecutada por PRIDA SAS responsable del contrato de consultoría No 098 de 2023 el cual tiene por objeto "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO REHABILITACIÓN ECOLÓGICA PARTICIPATIVA EN LA RONDA HÍDRICA DEL RÍO EL CORUAL, MUNICIPIOS DE DIBULLA Y RIOHACHA LA GUAJIRA" en el mismo periodo de tiempo, las cuales corresponden a los componente, técnicos, administrativo, financiero, contable, social y jurídico.

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

2.1 Descripción del proyecto

El contrato 099 de 2023 el cual tiene por objeto "REHABILITACION ECOLOGICA PARTICIPATIVA EN LA RONDA HIDRICA DEL RIO EL CORUAL, MUNICIPIOS DE DIBULLA Y RIOHACHALA GUAJIRA" contempla actividades de realizar establecimiento de material vegetal, realizar el aislamiento de control de tensionantes, establecer parcelas permanentes de monitoreo georreferenciadas, talleres de socialización, sensibilización ambiental y acuerdos de conservación en las comunidades.

2.2 Característica del proyecto

Este proyecto, está dirigido a los Habitantes del área rural ubicado en las veredas Penjamo y El Salao del municipio de Dibulla y los corregimientos de Pelechua y Puente Bomba del Distrito de Riohacha, donde se proyecta beneficiar a un promedio de 150 familias (645 personas), que ocupan las zonas aledañas al entorno seleccionado de la microcuenca del rio Corual.

El proceso que se propone desarrollar, tendrá como escenario los habitantes de los sectores ya mencionados, que es un territorio con un tejido social que requiere de la presencia institucional, en la prevención del riesgo de inundación de las zonas aledañas al rio, ya que son personas que pertenecen a los estratos socioeconómicos bajos**.**

2.2.1. Objetivo General

Disminuir el deterioro de ecosistemas forestales en la ronda hídrica del rio El Corual, en los municipios de Dibulla y Riohacha, La Guajira**.**

2.2.2. Objetivos Específicos

• Mitigar la deforestación en la ronda hídrica del rio El Corual.

• Fortalecer el conocimiento de los pobladores aledaños a la ronda hídrica del rio El Corual, sobre el cuidado y conservación del entorno.

2.3. Metas Del Proyecto

Con la puesta en marcha de este proyecto, se obtendrán los siguientes resultados:

1. Realizar el establecimiento de las plantaciones forestales de ciento dieciocho (118) hectáreas en zonas degradadas con su respectiva georreferenciación.
2. Realizar el cercado de 8.8 kilómetros de las plantaciones forestales establecidas y áreas intervenidas, con su respetiva georreferenciación.
3. Realizar dos (2) reuniones para la generación de acuerdos de conservación con las comunidades beneficiadas.
4. Implementar diez (10) parcelas de monitoreo y seguimiento a la plantación.
5. Realizar asistencia técnica al proceso de restauración.
6. Realizar 2 talleres de socialización y 4 talleres de sensibilización ambiental a personas de la comunidad objeto.

3. CONTRATO DE OBRA

3.1. Información General del contrato

Numero De Contrato	099 de 2023
Objeto	"REHABILITACIÓN ECOLÓGICA PARTICIPATIVA EN LA RONDA HIDRICA DEL RIO EL CORUAL, MUNICIPIOS DE DIBULLA Y RIOHACHA LA GUAJIRA"
Contratista	Fundación Agua Luna
Nit	900345569-4
Valor	$1.123.074.588.00
Anticipo 50%	$561.537.294,00
Plazo	Cinco (5) Meses
Fecha De Inicio	16 de enero de 2024
Fecha De Terminación	14 de junio de 2024
Suspensión	N/A
Prorrogas	N/A
Adiciones	N/A
% Obra Programada	
% Obra Ejecutada	
% De Atraso	0
Actas Parciales	N/A

3.2. Obras programadas y características técnicas del contrato

De acuerdo al cronograma de obra presentado a la fecha, el contratista ha realizado el diagnostico de sondeo por veredas basándose en la identificación de propietarios

beneficiados con el objeto de verificar la ubicación del predio, números de hectáreas a intervenir y socializaciones atenuadas a la posible vinculación de nuevos beneficiarios, dándole cumplimiento a las indicaciones del proyecto.

ACTIVIDADES CONTRACTUALES			
1. Mitigar la deforestación en la ronda hídrica del rio El Corual.			
DESCRIPCIÓN	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR**
Realizar el establecimiento del material vegetal.	Hectáreas	118	$ 728.170.483,0
Realizar el aislamiento de control de tensionantes.	Kilómetros	8,8	$ 273.335.870,0
Establecer parcelas permanentes de monitoreo georreferenciadas.	Número	10	$ 61.337.344,0
Realizar el levantamiento de información en campo.	Número	1	$ 48.603.139,0
Realizar reuniones para la generación de acuerdos de conservación con las comunidades beneficiadas.	Número	2	$ 2.582.353,0
Seguimiento técnico, administrativo y financiero al proyecto			$ 90.155.764,0
2. Fortalecer el conocimiento de los pobladores aledaños a la ronda hídrica del rio El Corual, sobre el cuidado y conservación del entorno.			
Realizar talleres de socialización.	Número	2	$ 3.130.314,0
Realizar talleres de sensibilización ambiental.	Número	4	$ 6.260.630,0
VALOR TOTAL			$ 1.213.575.897,0

3.3. Obras ejecutadas en el período respectivo

Hasta la fecha se continua con el proceso de diagnóstico y reconocimiento de las áreas a intervenir, así mismo el contratista avanza en la socialización del proyecto a la comunidad.

Por su parte el contratista manifiesta en su informe No. 3 haber realizado las siguientes actividades:

Se continuo con los levantamientos topográficos de los predios a intervenir para la verificación de las áreas potenciales para la rehabilitación ecológica en la ronda hídrica del rio El Corual. A partir de estas visitas se cuenta con un listado de potenciales predios a intervenir, que cuentan con las condiciones para la reforestación.

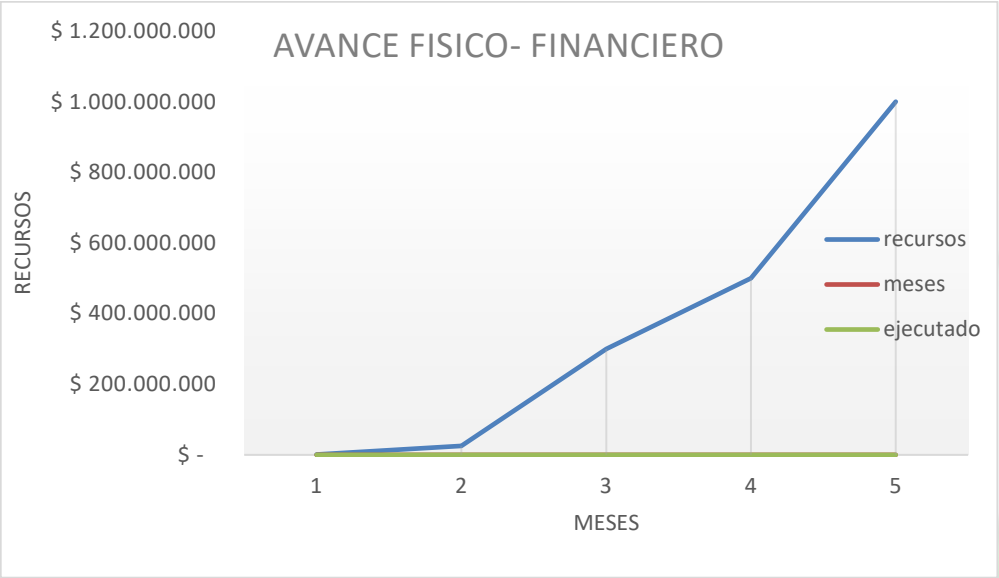
A continuación, se relacionan los predios visitados y verificados a la fecha:

RELACION PREDIOS VERIFICADOS					
#	**PROPIETARIO**	**VEREDA**	**PREDIO**	**AISLAMIENTO (M)**	**AREA A RESTAURAR**
1	LUZ MARY ALZATE GIL	PENJAMO	SAN JOSE	300	3
2	AURENIS MERCEDES RIVADENEIRA RARIANO	PENJAMO	SIRENETH	300	3

3	MATEO FRANCISCO BERMUDEZ IBARRA	PENJAMO	LOS LIMONES	200	2
4	ARACELY MABEL BERMUDES NARVAEZ	PENJAMO	EL PARAISO	100	1
5	JOSE DAVID POVEA MIELES	PENJAMO	ASI LO QUISO DIOS	100	1
6	ESMELIN ANAUN DUARTE CUADRO	PENJAMO	BRISAS DE NOVIEMBRE	200	2
7	DANIEL EDUARDO ESCORCIA PAÑARANDA	PENJAMO	12 DE NOVIEMBRE	200	2
8	ELIECER SUAREZ MORENO	PENJAMO	LA ESPERANZA	200	2
9	JOSE ALJANDRO BARROS	PENJAMO	DOÑA NINFA	100	1
10	RAUL EDUARDO BLANCO SOCARRAS	PENJAMO	TIERRA DESEABLE	500	5
11	DEISY MALLELY MEJIA BARROS	PENJAMO	DOÑA NINFA	300	3
12	ALEXANDER VERGEL PAEZ	PENJAMO	EL EBRIO	600	6
13	JESUS EMEL VERGEL TORRADO	PENJAMO	LA MANO DE DIOS	1000	10
14	EDA DEL CARMNEN JIMENEZ DUARTE	PENJAMO	EDA	300	3
15	WILMER NAVARRO VILLALOVO	PENJAMO	SI NOS DEJAN	300	3
16	DANIEL SEGUNDO FIGUEROA	PENJAMO		645	7,7
17	AMINTA IRENE MORENO TORRES	PENJAMO	TODOS NO VAN	400	4
18	JOSE TOMAS BERMUDEZ NARVAEZ	PENJAMO	EL PARAISO	100	1
19	OELANDO SOLANO CARRILLO	PENJAMO	NUEVO REFUJIO	400	4
20	REMEDIOS ABIGAIL CANTILLO AMAYA	PENJAMO	EL REMANENTE	300	3
21	ROSMIRA BEATRIZ CANTILLO AMAYA	PENJAMO	EL MANGO	100	1
22	MAGOLA CANTILLO BERMÚDEZ	PENJAMO	VALLE ESCONDIDO	100	1
23	JORGE JOSÉ CANTILLO BERMÚDEZ	PENJAMO	LAS TRES CORUAS	100	1
24	JAVIER ALFONSO HURTADO CANTILLO	PENJAMO	EL POZO	100	1
25	VICTOR JESUS SOTO MAYOR			200	2
26	MARIA NANCY GARZON JARAMILLO		NO HAY COMO DIOS	100	1
TOTAL				**7245**	**73,7**

3.3 Obras ejecutadas acumuladas a partir de la iniciación del contrato

A la fecha de corte el contratista reporta en el periodo del 1 de marzo de 2024 y el 31 de marzo de 2024 para el contrato de obra No. 099 de 2023, se presenta un avance del 0,00% y un avance acumulado desde la firma del acta de inicio del 0,13%. El avance financiero del mes de marzo es de $0 y el acumulado de $1.553.660.



3.4 Control de programación de obra de acuerdo a la programación entregada por el contratista de obra

A la fecha, la obra se ha ejecutado de acuerdo a la programación entregada por el contratista (Ver Anexo 1)

3.5 Informe de inversión del anticipo

A la fecha no se ha desembolsado el anticipo, ya se realizó solicitud para el desembolso.

3.6 Recursos del contratista

A la fecha no se han empleado recursos adicionales al personal

3.6.1 Personal

El contratista cuenta con el mismo personal incluido en la propuesta, a la fecha no ha solicitado cambio de personal.

RELACIÓN DEL PERSONAL		
NOMBRE Y APELLIDO	PERFIL	ROL EN EL PROYECTO
Luisa Fernanda Guerra	Ingeniero Ambiental	Coordinadora
Julián Saltaren Salas	Ingeniero Agrónomo	Profesional Agrónomo
Felipe Andrés Pastrana	Ingeniero Forestal	Profesional Forestal
Nelly Moreno Argote	Comunicadora Social	Profesional Social
Vladimir Blanco Moreno	Técnico En Manejo Ambiental	Técnico Ambiental

3.6.2 Equipo

A la fecha no se ha utilizados equipos especializados para el desarrollo de las actividades.

3.7 Control de calidad

No se ha realizado adquisición de insumos para realizar el control de calidad de los insumos

3.8 Estado general del tiempo

A la fecha el contratista está ejecutando las actividades de acuerdo al cronograma.

3.9 Dificultades presentadas durante el desarrollo del contrato

A la fecha no se han presentado dificultades dentro de la ejecución del contrato.

4. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

4.1. Información general del contrato

NUMERO DE CONTRATO	098 DE 2023
OBJETO	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO REHABILITACIÓN ECOLÓGICA PARTICIPATIVA EN LA RONDA HÍDRICA DEL RÍO EL CORUAL, MUNICIPIOS DE DIBULLA Y RIOHACHA LA GUAJIRA"
CONTRATISTA	PRIDA SAS
NIT	900026388-1
VALOR	$90.155.764.00
ANTICIPO 50%	$ 45.077.882
PLAZO	CINCO (5) MESES
FECHA DE INICIO	16 de enero de 2024
FECHA DE TERMINACION	14 de junio de 2024
SUSPENSION	N/A
PRORROGAS	N/A
ADICIONES	N/A
% OBRA PROGRAMADA	
% OBRA EJECUTADA	
% DE ATRASO	0
ACTAS PARCIALES	N/A

4.2. Actividades desarrolladas por la interventoría

4.2.1 ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

4.2.1.1 Correspondencia enviada y recibida
vie, 8 mar. 2024, 15:44

- ✓ Programación semana del 11 al 16 de marzo- 8 de marzo de 2024

4.2.1.2 Actas generadas en el periodo del informe

A la fecha no se han generado actas.

4.2.1.3 Actas generadas en el desarrollo del contrato

A la fecha no se han generado actas.

4.2.1.4 Actas de comité técnico

No se ha generado acta de comité

4.2.1.5 Sistema Integral de seguridad social

El personal de interventoría se encuentra afiliado a los sistemas de seguridadsocial.

4.2.1.6 Revisión de Vigencia de las Garantías.

Las garantías fueron aprobadas por la oficina jurídica de la corporación.

4.2.2 ACTIVIDADES TÉCNICAS.

4.2.2.1 Seguimiento de la interventoría al establecimiento de plantaciones forestales en zonas degradadas con su respectiva georrefenciación

Hasta la fecha no se ha dado inicio a esta actividad

4.2.2.2 Seguimiento de la interventoría al aislamiento con material vegetal

A la fecha de corte el contratista manifiesta haber adquirido, madera inmunizada e insumos para el aislamiento.

4.2.2.3 Seguimiento de la interventoría a las actividades de socialización y sensibilización ambiental

Hasta la fecha esta interventoría, solo ha realizado el acompañamiento al contratista el día 31 de enero del presente año para esta actividad, esto debido a la alteración de orden público que se viene presentando en la zona de influencia del proyecto como consecuencia de la presencia de grupos armados, por lo tanto, se considera prioritario la seguridad de los profesionales en campo.

4.2.2.4 Seguimiento de la interventoría al Establecimiento del Montaje de

parcelas de monitoreo

A la fecha no se han implementado las parcelas de monitoreo.

4.2.2.5 Seguimiento de la interventoría a las reuniones para la generación de acuerdos de conservación con las comunidades beneficiada.

A la fecha no se han realizado reuniones con el fin de generar acuerdos de conservación con las comunidades, residentes en la zona de influencia del proyecto.

Avance físico de actividades

A la fecha no se han iniciado ejecución física de actividades, debido a la alteración de orden público que se viene presentando en la zona de influencia del proyecto como consecuencia de la presencia de grupos armados, por lo tanto, se considera prioritario la seguridad de los profesionales en campo.

4.2.2.6 Actividades programadas y ejecutadas en el periodo

Hasta la fecha solo se ha reportado invitación por parte del contratista a la celebración de la primera reunión de socialización del proyecto con la comunidad

4.2.2.7 Actividades ejecutadas y aprobadas.

Se han adelantado los avances en campo para el diagnóstico del proyecto.

4.2.2.8 Estado General del tiempo

El contrato se ejecuta de acuerdo al cronograma

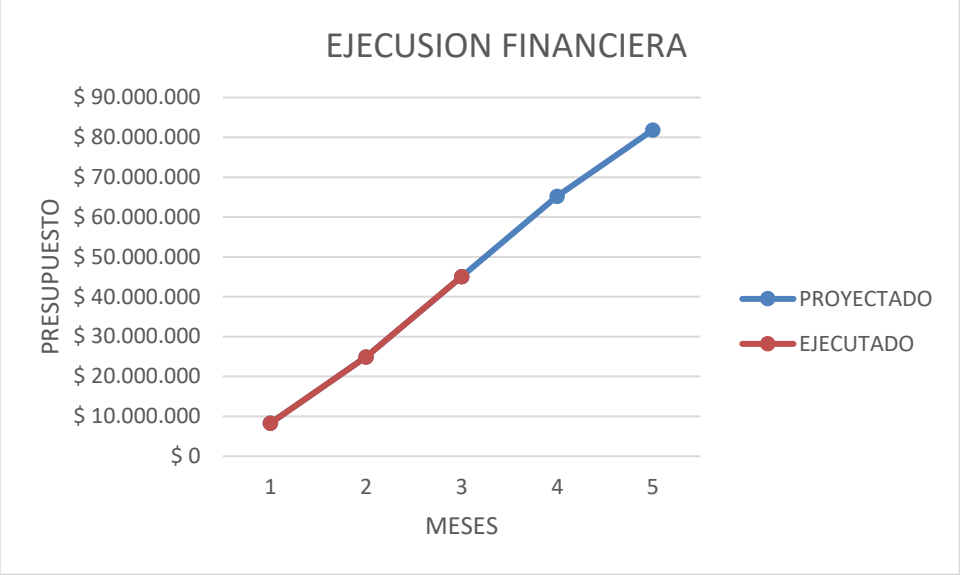
4.2.2.9 Cuadros control de personal y equipo

ITEMS	CANTIDAD
Director de Interventoría	1
Profesional Residente	1
Profesional área social	1
Transporte (alquilervehículo)	1

4.2.3 Actividades Financieras

No se ha realizado desembolso del anticipo

4.2.3.1 Ejecución financiera programada Contrato de interventoría



En la gráfica se observa la ejecución financiera proyectada y la ejecutada, por lo tanto, la ejecución financiera está de acuerdo a lo planificado.

4.2.3.2 Ejecución financiera del periodo Contrato de interventoría

El contrato financieramente se encuentra ejecutando de acuerdo a la programación, para el mes 3

1. REALIZAR ACCIONES DE INTERVENTORIA (Visitas, acompañaminetos a reuniones entre otras)							
CARGO	**CANTIDAD**	**DEDICACION TIEMPO**	**MES**	**Factor multiplicador**	**Salario**	**V. Unitario**	**V. total**
Director de Interventoría ingeniero ambiental, Forestal o agronomo 7 años de experiencia con especializacion	1	0,5	1	2	$ 5.500.000	$ 11.000.000	$ 5.500.000
Residente de Interventoria , Profesional de apoyo. Ingeniero ambiental , forestal / agrónomo experiencia minima 3 años	1	0,75	1	2	$ 3.600.000	$ 7.200.000	$ 5.400.000
Profesional área social	1	0,5	0	2	$ 3.000.000	$ 6.000.000	$ 0
Transporte (alquiler vehículo) incluye conductor	1	0,35	1	1	$ 7.800.000	$ 7.800.000	$ 2.730.000
2. REALIZAR INFORMES							
Papeleria Y Edicion De Informes	1	1	1	1	$ 322.229	$ 322.229	$ 322.229
SUBTOTAL							$ 13.952.229
IVA (19%)							$ 2.650.924
TOTAL INTERVENTORIA							**$ 16.603.153**

4.2.3.4 Ejecución financiera Acumulada Contrato de interventoría

En la actualidad no hay ejecución acumulada, solo se ha registrado el avance del diagnóstico del proyecto.

1. REALIZAR ACCIONES DE INTERVENTORIA (Visitas, acompañamientos a reuniones entre otras)							
CARGO	**CANTIDAD**	**DEDICACION TIEMPO**	**MES**	**Factor multiplicador**	**Salario**	**V. Unitario**	**V. total**
Director de Interventoría ingeniero ambiental, Forestal o agrónomo 7 años de experiencia con especialización	1	0,5	2,5	2	$ 5.500.000	$ 11.000.000	$ 13.750.000
Residente de Interventoria, Profesional de apoyo. Ingeniero ambiental, forestal / agrónomo experiencia mínima 3 años	1	0,75	2,5	2	$ 3.600.000	$ 7.200.000	$ 13.500.000
Profesional área social	1	0,5	1	2	$ 3.000.000	$ 6.000.000	$ 3.000.000
Transporte (alquiler vehículo) incluye conductor	1	0,35	2,5	1	$ 7.800.000	$ 7.800.000	$ 6.825.000
2. REALIZAR INFORMES							
Papelería Y Edición De Informes	1	1	2,5	1	$ 322.229	$ 322.229	$ 805.573
SUBTOTAL							$ 37.880.573
IVA (19%)							$ 7.197.309
TOTAL INTERVENTORIA							**$ 45.077.882**

4.2.3.5 Manejo de anticipo

A la fecha no se ha desembolsado el anticipo.

4.2.3.10 Aportes parafiscales

Ver anexo 4

4.2.3.11 Información financiera contrato de interventoría

1. REALIZAR ACCIONES DE INTERVENTORIA (Visitas, acompañaminetos a reuniones entre otras)							
CARGO	**CANTIDAD**	**DEDICACION TIEMPO**	**MES**	**Factor multiplicador**	**Salario**	**V. Unitario**	**V. total**
Director de Interventoría ingeniero ambiental, Forestal o agrónomo 7 años de experiencia con especialización	1	0,5	5	2	$ 5.500.000	$ 11.000.000	$ 27.500.000

Residente de Interventoria , Profesional de apoyo. Ingeniero ambiental , forestal / agrónomo experiencia minima 3 años	1	0,75	5	2	$ 3.600.000	$ 7.200.000	$ 27.000.000
Profesional área social	1	0,5	2	2	$ 3.000.000	$ 6.000.000	$ 6.000.000
Transporte (alquiler vehículo) incluye conductor	1	0,35	5	1	$ 7.800.000	$ 7.800.000	$ 13.650.000
2. REALIZAR INFORMES							
Papeleria Y Edicion De Informes	1	1	5	1	$ 322.229	$ 322.229	$ 1.611.146
SUBTOTAL							$ 75.761.146
IVA (19%)							$ 14.394.618
TOTAL INTERVENTORIA							**$ 90.155.764**

5. OBSERVACIONES, RECOMENDACIÓN Y CONCLUSIONES

5.1 OBSERVACIONES

A la fecha el contrato se desarrolla en base a lo acordado en la programación yplan de trabajo.

5.2 CONCLUSIONES

A la fecha el contrato se desarrolla con retrasos significativos, debido a la alteración de orden público que se viene presentando en la zona de influencia del proyecto como consecuencia de la presencia de grupos armados, lo cual repercute en la ejecución de las actividades descritas en el plan de trabajo.

ANEXOS

ANEXOS FOTOGRÁFICOS

BITÁCORA Y/O FORMATOS VISITAS DE SEGUIMIENTO Y VERIFICACIÓN CONTRATO No. 0104 DE 2022

OFICIOS ENVIADOS OFICIOS RECIBIDOS

Juan Carlos Amaya Bautista
Representante Legal
Prida Sas