Piedecuesta, noviembre de 2024

Señores
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
Ciudad

- ***Asunto:*** *Estudios de Mercado.*

De manera respetuosa, me permito remitir estudios de mercado que justifican el valor de la contratación a realizar, cuyo objeto será: **DESARROLLO DE UN APLICATIVO PARA EL AREA DE ESTRATIFICACIÓN MUNICIPAL, QUE INCLUYA LA ELABORACIÓN DE BASES DE DATOS CARTOGRÁFICOS GEORREFERENCIADOS DESTINADO A LA CONSULTA Y ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA POR PARTE DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN, EL REGISTRO Y SEGUIMIENTO DE VISITAS TÉCNICAS, Y LA IDENTIFICACIÓN DEL INVENTARIO DE LAS REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS QUE OPERAN EN EL MUNICIPIO,** así:

ITEM	ACTIVIDADES	Proyectos In	SIGTOP	DFA	PROMEDIO
1	Recolección y Consolidación de Datos Catastrales para la Configuración del Sistema de Información Geográfica Municipal.	$ 1.500.000	$ 1.200.000	$ 2.400.000	$ 1.700.000
2	Evaluación y Adquisición de Información Cartográfica y Alfanumérica Requerida para la Base de Datos Georreferenciada.	$ 2.500.000	$ 2.800.000	$ 2.600.000	$ 2.633.333
3	Cartografía y Georreferenciación de Infraestructuras de Servicios Públicos para su Integración en el SIG	$ 3.000.000	$ 3.500.000	$ 3.500.000	$ 3.333.333
4	Integración y Actualización de la Base de Datos Vigente de Estratificación Municipal en el Sistema SIG	$ 2.500.000	$ 1.800.000	$ 2.400.000	$ 2.233.333
5	Diseño y Arquitectura de la Base de Datos Espacial con Integración de Geodatabase para Soporte de Datos Geoespaciales.	$ 24.500.000	$ 27.500.000	$ 16.000.000	$ 22.666.667
6	Desarrollo e Implementación del Aplicativo Web/Móvil con Capacidades SIG para Consulta y Análisis de Estratificación Socioeconómica	$ 11.000.000	$ 14.000.000	$ 12.000.000	$ 12.333.333

ITEM	ACTIVIDADES	Proyectos In	SIGTOP	DFA	PROMEDIO
7	Validación Multidependencial y Control de Calidad de Datos Geoespaciales en el Sistema de Información Geográfica Municipales	$ 1.500.000	$ 2.000.000	$ 2.800.000	$ 2.100.000
8	Capacitación Técnica Especializada en el Uso y Administración del Aplicativo SIG para funcionarios Municipales	$ 1.000.000	$ 1.600.000	$ 2.400.000	$ 1.666.667
	Subtotal	$ 47.500 000	$ 54.400.000	$ 44.100.000	**$ 48.666.667**
	IVA	$ 9.025.000	$ 10.336.000	$ 8.379.000	**$ 9.246.667**
	total	$ 56.525.000	$ 64.736.000	$ 52.479.000	**$ 57.913.333**

Promedio de cotizaciones: $ 57.913.333,00

A continuación, se detallan las estampillas que deberá asumir el contratista:

Municipales:

- 3.0% Estampilla Pro-Anciano
- 1.5% Estampilla Pro-Cultura

(Para el oferente perteneciente al régimen común los descuentos serán aplicados al valor antes de IVA. Para el oferente perteneciente al régimen simplificado los descuentos serán aplicados al valor total).

Departamentales:

- 2.0% Estampilla Pro-UIS
- 2.0% Estampilla Pro-Desarrollo
- 2.0% Estampilla Pro-Hospital
- 0.6% Ordenanza (10% Σ Pro-UIS-Desarrollo-Hospital)

(Para el oferente perteneciente al régimen común los descuentos serán aplicados al valor antes de IVA. Para el oferente perteneciente al régimen simplificado los descuentos serán aplicados al valor total).

ORIGINAL FIRMADO
ING. CESAR TOLOZA NUÑEZ
Oficina Asesora de Planeación

Proyecto: Elvira Forero Rojas
Financiera CPS OAP