Fecha : 02/02/2024 **$** 36.000.000,00

Paguese a: QUINTERO HERNANDEZ JOHN FREDY

La Suma de: TREINTA Y SEIS MILLONES PESOS M/CTE

EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITO

Nit: **901464458-9**

COMPROBANTE DE EGRESO No. 17

Fecha : 02/02/2024

Documento 26 CUENTAS X PAGAR

No. de Orden 0 **No. Causación** 45

Detalle INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION DE OBRAS DE ADECUACION, MANTENIMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL ESTADIO DE FUTBOL DEL MUNICIPIO DE HISPANIA-ANTIOQUIA

Tp	Contable	Nombre Cuenta	Uni	Dep	Articulo	Fondo	Base	D/C	Valor
G	2902010532	CONTRATO 008-2023 ESTADIOS DE FUT			2.3.2.02.02.0	002	0,00	D	36.000.000,00
P	24010102	PROYECTOS DE INVERSION				002	0,00	C	36.000.000,00

Bancos

No.	Ban	Nombre Banco	Contable	Cod	Nombre Cuenta	Numero	Cheque	Valor
1	07	BANCOLOMBIA	1110060324	3631	CONTRATO 008 - 2023 - HISPANI	39900003631	0	36.000.000,00

Pago Electrónico

Banco

Cuenta

Dia Envio

Lote 0

Valor Orden de Pago	**36.000.000,00**
Valor Deducciones	**0,00**
Valor a Pagar	**36.000.000,00**

Gerente General
Autoriza

PU_Tesorera(o)
Elabora

RECIBI
C.C.

JOHN QUINTERO
INGENIERO CIVIL

Hispania Antioquia, 06 de diciembre de 2023

FRANKLIN DUQUE.
SUPERVISION DE CONTRATO.
EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA
GIRACOM
Kra. 7 No. 7-21 Ed. Bolívar.
Tel. 6044603870
Girardota - Antioquia.

Referencia: **CONTRATO DE CONSULTORÍA No 013 DEL 05 DE JUNIO DE 2023 cuyo objeto es "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL ESTADIO DE FUTBOL DEL MUNICIPIO DE HISPANIA, ANTIOQUIA".**

Asunto: RADICADO DE FACTURA POR INFORME DE INTERVENTORÍA DE ACTA DE OBRA NO. 5 Y SUS ANEXOS.

Saludos,

Por el presente documento hacemos entrega de los documentos solicitados para la radicacion de los documentos de cobro del ACTA DE OBRA NO. 5 segun comité tecnico de obra, se adjuntan a este documento:

- FACTURA ELECTRONICA No. FE61.
- Copia de informe de interventoría No. 5.
- Resolucion de facturacion.
- Certificacion Bancaria.
- Rut John Quintero.
- Parafiscales de diciembre 2023.
- Matricula Profesional, cedula y Vigencia contador de la empresa.
- Copia de planillas de seguridad social pagadas.
- Se hace entrega de USB con documentos en medio magnetico.

Atentamente,

JOHN FREDY QUINTERO HERNANDEZ.
NIT. 1036042416-4
REPRESENTANTE LEGAL

EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO GIRACOM
Radicado Entrada No.20230761
SE: 0000 - SUB: 0000
YESENIA HENAO QUICENO
DESTINATARIO ----------
Estefania Cadavid
2023-12-12 09:21

Representación gráfica

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA FE61

JOHN FREDY QUINTERO HERNÁNDEZ

NIT 1036942416-4
Tipo de contribuyente: Persona Natural
Tipo de responsabilidad: R-99-PN (No aplica - Otros)
Régimen fiscal: Impuesto sobre las ventas - IVA
Actividades económicas: 7112
Municipio: Rionegro (Antioquia)
Dirección: CALLE 63#54-38 TORRE 1 APTO 204
Correo: jquintero92182@gmail.com
Teléfono: 3002974869

CUFE: 647ca3e0ebdcd3dc55bef028e529936ae3b9443c1760592b8e1a60c154b1a19dd2f73d4b92a169d6ce4a9b118e68d416

Fecha de emisión
2023-12-06

Fecha y hora de autorización
2023-12-06 15:06:34

Prefijo
FE

Tipo de operación
Estandar

Fecha de vencimiento
2023-12-06

Medio de pago
Transferencia Débito

Forma de Pago
Contado

Orden de referencia
FE

Adquiriente

Nombres y apellidos: EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA

Número de documento
NIT - 901464458-9

Tipo de persona
Persona Jurídica

Régimen fiscal
Impuesto sobre las ventas - IVA

Tipo de responsabilidad
O-47 (Régimen simple de tributación)

Departamento
Antioquia

Municipio
Girardota

Dirección
CR 14 7 21 ED BOLIVAR

Teléfono
4603870

Correo
contactenos@giracom.com.co

Detalle de los productos y/o servicios facturados

Item	Código	Descripción	Cantidad	U. de Med.	Valor unitario	Dcto	IVA	INC	Valor total
1	SV001	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL ESTADIO DE FÚTBOL DEL MUNICIPIO DE HISPANIA ANTIOQUIA	1,00	UNIDAD	$38.941.498,00	0%	19%		$38.941.498,00

Total Items: 1

Observaciones
-

Moneda		COP
Subtotal bruto	=	**$38.941.498,00**
Descuentos	-	$0,00
Recargos	+	$0,00
Subtotal neto	=	**$38.941.498,00**
Impuesto IVA (19%)	+	$7.398.884,62
Subtotal más impuestos	=	**$46.340.382,62**
Total deducciones	=	**$0,00**
Total a pagar	=	**$46.340.382,62**

Número de autorización: 18764051354966
Rango Autorizado: desde FE 38 hasta FE 10000
Expedida: 2023-07-04 **Vigencia:** 6 meses **Vencimiento:** 2024-01-04

Firma Digital:

Bu0R5nwlOy5ZKTlOcmCo1SVwsVBNkB1p2/ZHo3gryHNp8B2s+v4jVV3SzqBdgDw98njJNST+TMIAFqNkBWPssLe6ErjlrPLBA9fBHPNEBMY6YYH2nXdmcK6g2fAm3TCluGs57XDVN6wvxQ6p5aUT1hK5DfSwGBsNC8fae1czotMykwFkhEYXr35TOV+clE3CHP8wSXtOElfqJxdIhvitoswWYzAZEDAEAwMeZ2jdAUrOcr0GZR8BXPrOAz8p9QmRHWmOGX031HGUPlEJdXhP+rpZ7lK5LH56GebvHPXgZ3uDlgBfbTs0jEvg2wyyeYRmRfLjwjUVI8jD52LVl6vU3w==

EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORIAL

Nit: 901464458-9

Fecha de Reporte 05/04/24
Hora Reporte 08:48:32
Pagina : 1

ORDEN DE PAGO

VIGENCIA ACTUAL

Número : 828 Certificado : 113 Compromiso: 145 Aut.Pago: 0 Doc. N/A 0 / /

Beneficiario : 1036942416 QUINTERO HERNANDEZ JOHN FREDY Fecha : 20/12/2023

Detalle : INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION DE OBRAS DE ADECUACION, MANTENIMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL ESTADIO DE FUTBOL DEL MUNICIPIO DE HISPANIA-ANTIOQUIA

Sec.	Dep	Articulo	Nombre de Articulo	Fondo	Valor
01	01	2.3.2.02.02.008-353.008.20.23	CI-008-2023-INTERVENTORIA CONSTRUCCION DE O	002	46.340.382,62
				Total Presupuesto	46.340.382,62

Facturas

Numero	Fecha Factura	Vencimiento	Valor	Descuento	Iva	Valor
61	06/12/2023	06/12/2023	46.340.382,62	0,00	0,00	46.340.382,62
					Total Facturas	46.340.382,62

Valor En Letras

CUARENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS CON SESENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE

Gerente General
Autoriza

Subgerente Administrativo y Financiero
Elabora

Bancolombia

NIT. 890.903.938-8

Empresa: GIRACOM
NIT: 901464458
Tipo de pago: PAGO A PROVEEDORES

Nombre del pago: OP828
Secuencia: A
Número de cuenta a debitar: 39900003631

Fecha: 19-02-2024 **Hora:** 09:40:21
Fecha de Generación: 19-02-2024

Fecha de envío del pago: 02-02-2024
Fecha para Procesar el pago: 02-02-2024

Impreso por: Damaris2024

Total Registros del Lote: 2	**Registros Procesados:** 2	**Registros Rechazados:** 0	**Registros Pendientes:** 0
Valor Total del Pago: $236,000,000.00	**Valor Registros Procesados:** $236,000,000.00	**Valor Registros Rechazados:** $0.00	**Valor Registros Pendientes:** $0.00

NÚMERO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	DOCUMENTO BENEFICIARIO	NOMBRE BENEFICIARIO	VALOR	ENTIDAD	ESTADO	FECHA APLICACIÓN
00000000598098218	Ahorros	1036942416	JOHN FREDY QUINTER	36,000,000.00	BANCO DE BOGOTA	ABONADO EN ENTIDAD DE ACH	02-02-2024
64100001220	Ahorros	901719612	CONSORCIO CANCHA	200,000,000.00	BANCOLOMBIA	ABONADO EN BANCOLOMBIA, PROVENIENTE DE CLIENTE	02-02-2024

17

Municipio de Hispania – Antioquia

INFORME DE INTERVENTORIA No 005
DEL 21 DE OCTUBRE AL 20 DE NOVIEMBRE 2023.

OBJETO DEL CONTRATO:
"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL ESTADIO DE FÚTBOL DEL MUNICIPIO DE HISPANIA ANTIOQUIA"

GIRACOM
EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO

JOHN QUINTERO
INGENIERO CIVIL

UNIDOS POR LO SOCIAL
LEIDY JOHANA CARDONA RUEDA
ALCALDESA 2020 - 2023

MUNICIPIO DE HISPANIA

NOVIEMBRE DE 2023

Contenido

1. FICHA INFORMATIVA 4
1.1 Ficha del Contratista 4
1.2 Ficha de Interventoría 5
2. INTRODUCCIÓN 6
3. INFORMACIÓN DEL PROYECTO 7
3.1 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO 7
3.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO. 12
3.3 RESUMEN CONTRATO DE OBRA Nro 024-2023. 13
3.3.1 RESUMEN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA. 14
3.4 CONTROL DOCUMENTAL. 14
3.4.1 Correspondencia recibida. 14
3.4.2 Correspondencia enviada. 15
3.5 CONTROL LABORAL 16
3.5.1 Registro de personal 16
3.5.2 Pagos salariales 18
3.5.3 Seguridad social 18
3.5.4 Paz y salvo de trabajadores 18
3.5.5 Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST 19
4. ASPECTOS LEGALES 19
4.1 GARANTIA UNICA CONTRATO DE OBRA No 024 DE 2023. 19
4.1.1 Pólizas iniciales. 20
5. ASPECTOS FINANCIEROS 21
5.1 Flujo De Caja. 21
5.2 Pago anticipado. 21
5.3 Verificación del A.U contractual 21
5.4 Actas de cobro 22
6. ASPECTOS TÉCNICOS. 24
6.1 ALCANCE DEL PROYECTO 24
6.2 PROGRAMACIÓN VS EJECUCIÓN 25
6.3 ACTIVIDADES REALIZADAS Y EN EJECUCIÓN 25
6.4 RELACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA E ÍTEMS NO PREVISTOS 66
6.5 BALANCE PRESUPUESTAL 66

6.6 CONTROL DE CALIDAD 66
6.7 ACTAS DE COMITÉS DE OBRAS 67
6.8 ACTAS DE REUNIONES REALIZADAS 67
6.9 REGISTRO FOTOGRÁFICO 68
6.10 LIBRO DIARIO DE OBRA/BITACORA DE OBRA 68
6.11 CLIMATOLOGÍA 68
6.12 MANUAL DE MANTENIMIENTO 68
7. ASPECTOS AMBIENTALES (INTERVENTORÍA AMBIENTAL) 68
7.1 Manejo de residuos sólidos: 69
7.2 Manejo de emisiones atmosféricas: 70
7.3 Almacenamiento y manejo de materiales de construcción 70
7.4 Control de ruidos: 71
7.5 Prevención de la contaminación de cuerpos de agua: 72
7.6 Manejo de Maquinaria y Equipos en Obra: 72
7.7 Manejo de relaciones con la comunidad: 73
7.8 CONTROL DE VEHICULOS 73
8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 75
ANEXOS 77

1. FICHA INFORMATIVA

A continuación, se hará la relación de las fichas de los contratos del Contratista y de Interventoría

1.1 Ficha del Contratista

No. CONTRATO:	024 DE 2023
OBJETO DEL CONTRATO:	"CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL ESTADIO DE FUTBOL DEL MUNICIPIO DE HISPANIA, ANTIOQUIA"
CONTRATANTE:	EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA - GIRACOM
NIT	901.464.458-9
CONTRATISTA:	CONSORCIO CANCHA 2023
NIT O CEDULA:	901.719.612-3
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	DOS MIL TRESCIENTOS VEINTE Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS VEINTE Y NUEVE MIL CIENTO CUARENTA Y SEIS PESOS ($2.324.629.146).
ADICIÓN PRESUPUESTAL	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DOS MIL TRESCIENTOS VEINTE Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS VEINTE Y NUEVE MIL CIENTO CUARENTA Y SEIS PESOS ($2.324.629.146).
PLAZO INICIAL:	CINCO (5) MESES
ADICIÓN EN TIEMPO:	UN (1) MES
PLAZO TOTAL	SEIS (6) MESES
FECHA DEL CONTRATO	21 DE JUNIO DE 2023
FECHA DE INICIO	21 DE JUNIO DE 2023
FECHA TERMINACIÓN	20 DE NOVIEMBRE DE 2023
PLAZO TRASCURRIDO	CINCO (5) MESES
PLAZO FALTANTE	UN (1) MES
VALOR CONTRACTUAL	$2.324.629.146
VALOR DEL PAGO ANTICIPADO (35% VALOR CONTRATO)	$ 813.620.201
VALOR ACUMULADO ACTA 4 (TOTAL)	$ 1.002.069.784
VALOR POR EJECUTAR	$ 1.322.559.362

1.2 Ficha de Interventoría

No. CONTRATO:	013 DE 2023
OBJETO DEL CONTRATO:	"INTERVENTORÍA TECNICA – AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL CONTRATO DE ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ESE HOSPITAL SAN RAFAEL DE SAN LUIS."
CONTRATANTE:	EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA - GIRACOM
NIT	901.464.458-9
CONTRATISTA INTERVENTORIA:	JOHN FREDY QUINTERO HERNÁNDEZ
NIT O CEDULA:	1.036.942.416-4
VALOR CONTRACTUAL:	CIENTO UN MILLONES NOVECIENTOS VEINTE Y UN MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS ($101.921.596).
ADICIÓN PRESUPUESTAL	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	CIENTO UN MILLONES NOVECIENTOS VEINTE Y UN MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS ($101.921.596).
PLAZO INICIAL:	SEIS (6) MESES
ADICIÓN EN TIEMPO:	N/A
PLAZO TOTAL	SEIS (6) MESES
FECHA DEL CONTRATO	21 DE JUNIO DE 2023
FECHA DE INICIO	21 DE JUNIO DE 2023
FECHA TERMINACIÓN MAS ADICIÓN	20 DE DICIEMBRE DE 2023
PLAZO TRASCURRIDO	QUINTO (5) MESES
PLAZO FALTANTE	UN (1) MES
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 101.921.596
VALOR ACUMULADO A ACTA N° 04	$ 45.604.977

2. INTRODUCCIÓN

El presente documento que se presenta a continuación contiene el **informe No 005** de interventoría, correspondiente al período comprendido entre los días **21 de octubre al 20 de noviembre 2023**, en cumplimiento de los artículos 82, 83, 84 y 85 de la ley 1474 de 2011, por medio de la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública.

Es un informe cuyo propósito es dejar consignado en escrito y para que la **EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA – ANTIOQUIA** y la **SECRETARIA DE PLANEACIÓN DE MUNICIPIO DE HISPANIA**, esté totalmente enterado de la ejecución mes a mes del desarrollo del **Contrato de Obra No 024 de 2023**, cuyo objeto es: **"CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL ESTADIO DE FÚTBOL DEL MUNICIPIO DE HISPANIA, ANTIOQUIA"**.

El informe contiene básicamente los siguientes aspectos conformados por capítulos:

- Introducción
- Administrativo
- Financiero
- Legal
- Técnico
- Ambiental
- Conclusiones, así:

3. INFORMACIÓN DEL PROYECTO

3.1 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

El proyecto consiste en la construcción del Estadio Municipal de Hispania, cuyas actividades constan de la construcción de filtros cada seis (6) metros a lo largo de todo el campo de juego y el sistema de drenajes complementarios para la correcta evacuación del agua tales como cajas y cárcamos, instalación de cerramiento alrededor de la cancha, colocación de grama sintética y la construcción del acceso PMR (Personas con capacidad reducida) en rampa y baterías sanitarias. Todo elemento en concreto se realiza en concreto de 21 MPa.

Así pues, en el marco del cumplimiento del proyecto a efectuar, y en consecuencia a la atención a la necesidad planteada previamente de conformidad igualmente a los estudios y diseños técnicos correspondientes con los cuales se pretende llevar a cabo una adecuada ejecución, y conforme a las especificaciones requeridas de las actividades a ejecutar, se deberá tener en cuenta dentro del alcance de las siguientes las actividades y especificaciones plasmadas dentro de los documentos del proyecto viabilizado.

Dimensiones de diseño de la cancha sintética:

- **Longitud:** 84.5 metros
- **Ancho:** 44.15 metros
- **Descripción diseño**: Grama sintética de 6 mm con bombeo de 0.5% sobre capa inicial de 10 cm de base compactada al 95%. Filtros cada 6 metros de 4" con pendiente de 0.5%

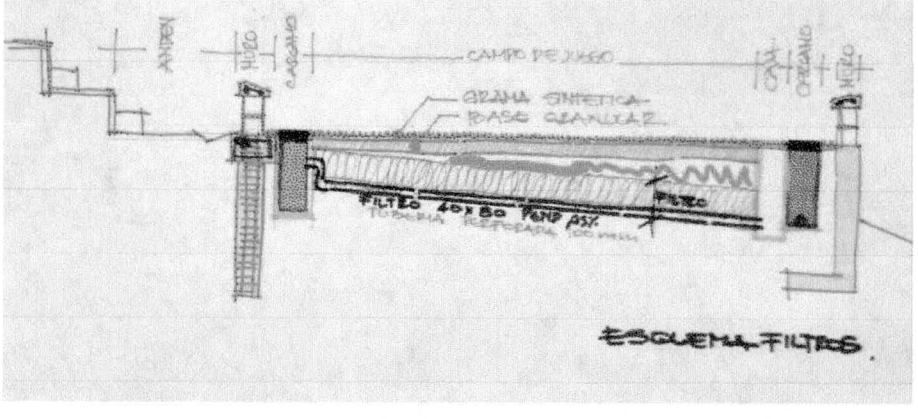
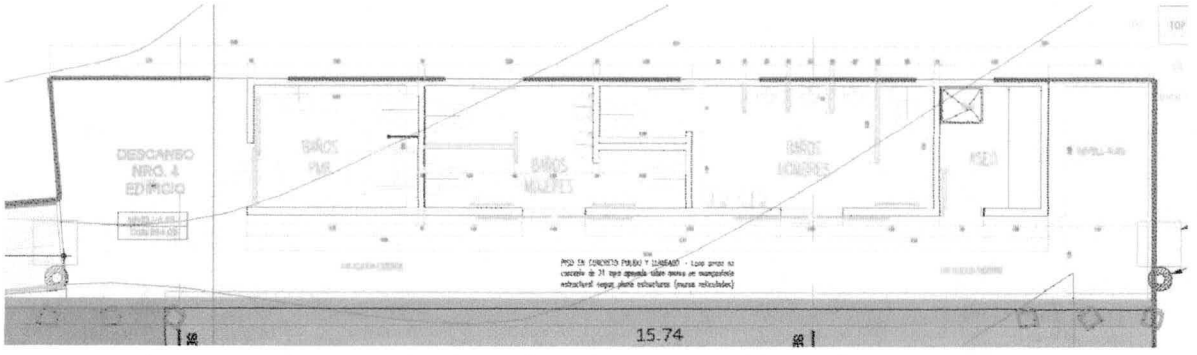


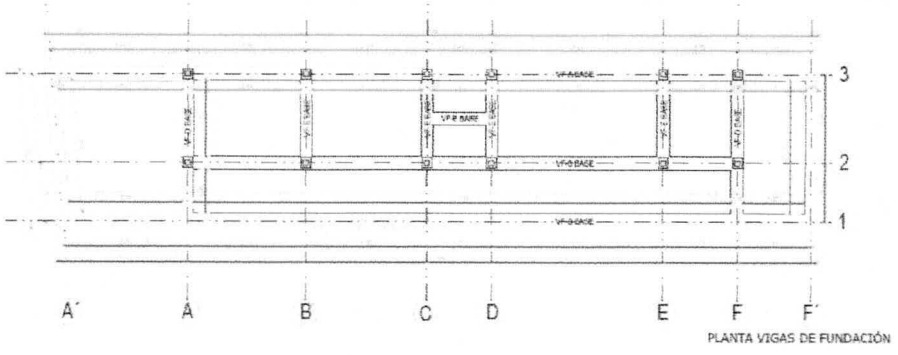
Ilustración 1. Esquema creado por arq. Carlos Pérez.

Dimensiones de diseño de edificio de batería sanitaria:

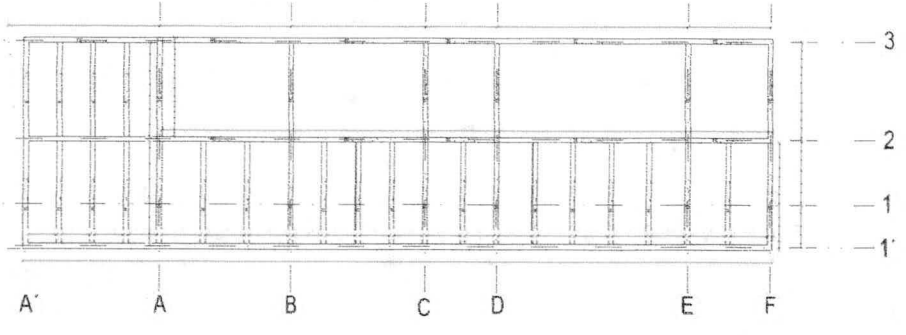
- **Longitud:** 16 metros
- **Ancho:** 3.4 metros

- **Descripción diseño:** Cimentación en viga de fundación en 30x40cm (axh). Sistema de mampostería confinada. Losa de contrapiso en concreto. Cubierta con Pérgola en perfiles PHR.



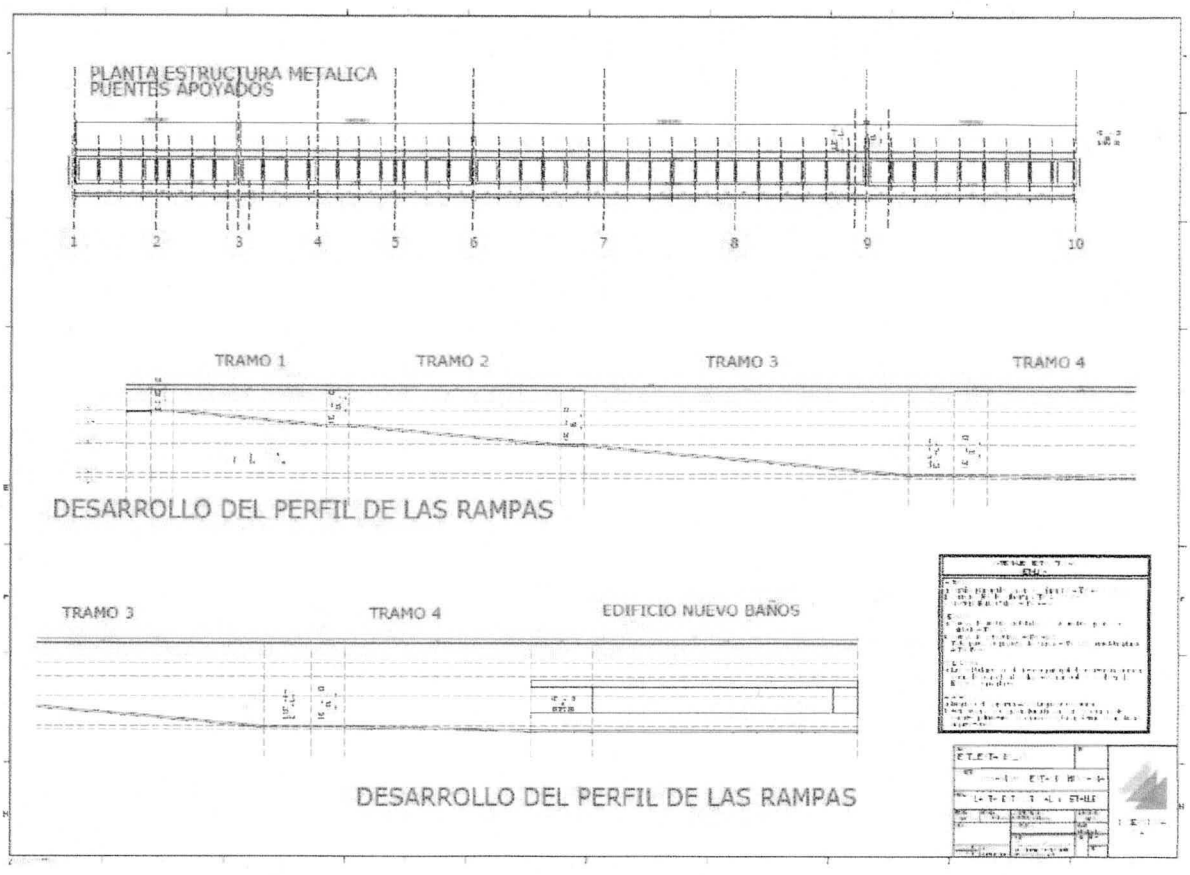


PLANTA VIGAS DE FUNDACIÓN



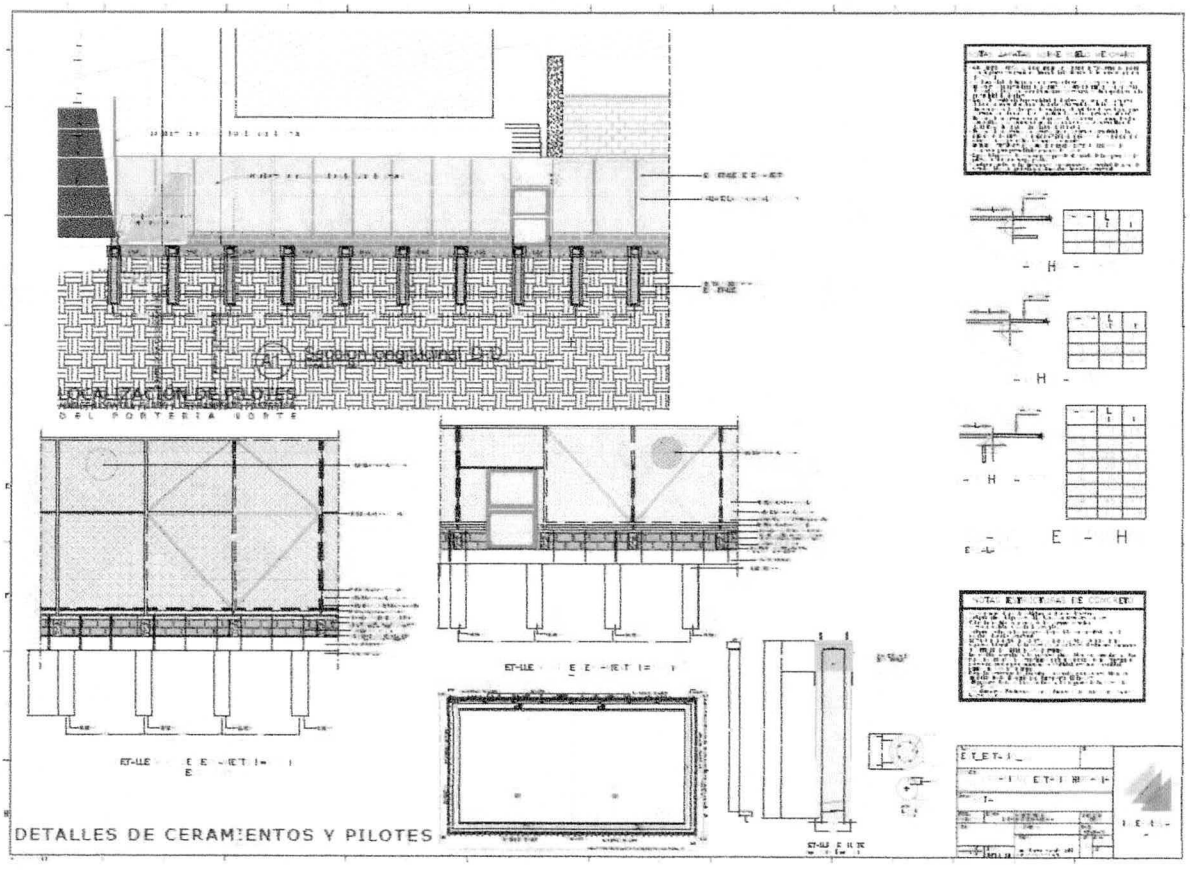
Dimensiones de diseño de la rampa:

- **Número de puentes:** 4
- **Longitud:**
  - Puente 1: 8.75 metros (Andén)
  - Puente 2: 12.47 metros (Mitad andén – mitad puente)
  - Puente 3: 20.88 metros
  - Puente 4: 11.10 metros
- **Ancho:** 1.4 metros
- **Descripción diseño**: Cimentación en pilas de 1m de fuste a 2 metros de desplante y campana de 1.5 metros de diámetro. Superestructura en perfil metálico y losa en MetalDeck – SteelDeck.



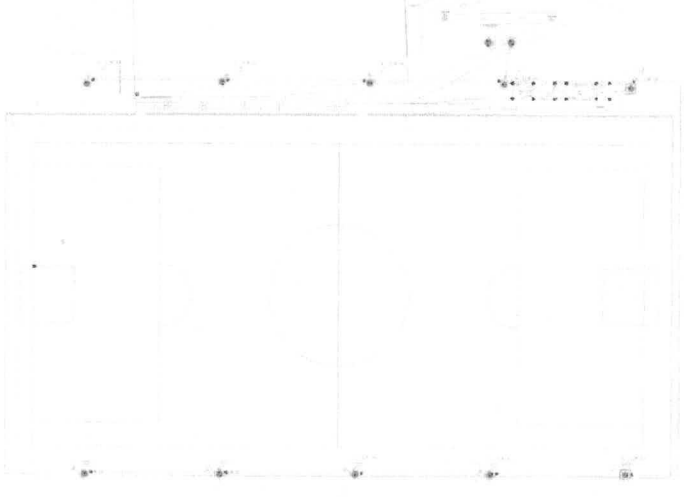
Dimensiones de diseño de estructura de cerramiento perimetral:

- **Longitud:** Aprox. 260 metros
- **Altura:**
  - Costado gradería: 3 metros.
  - Otros: 5 metros.
- **Descripción diseño:** Cimentación en pilote de 40cm diámetro fuste. Viga de fundación de 45x35cm (a x h).

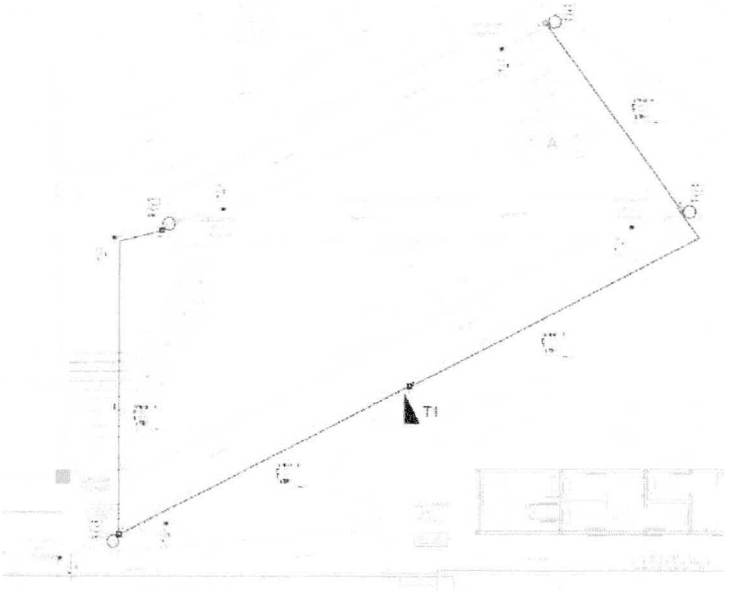


Diseño eléctrico:

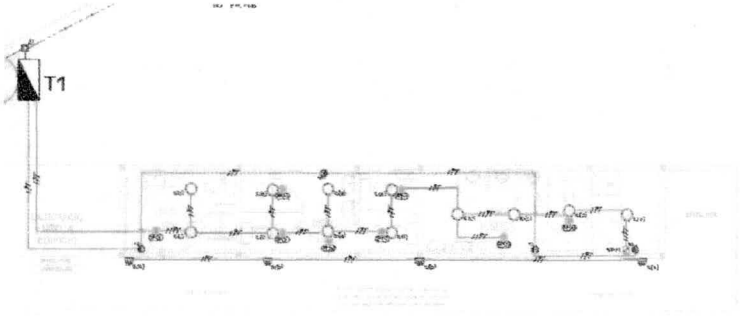
- **Capacidad Transformador:** 15 kVa. EPM no requiere tansformador para las cargas solicitantes de la cancha.
- **Sistema iluminación cancha:**
  - 10 mástiles. 8 unds con 5 reflectores y 2 con 4 reflectores.



- **Sistema iluminación pública:**
  - 4 carabobos. 2 unds con 1 brazo, 2 unds con 2 brazos.



- **Sistema iluminación zona de baños:**
  - Iluminación externa. 4 reflectores.
  - Iluminación interna: 12 iluminaciones internas



3.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

Hispania es un municipio de Colombia, localizado en la subregión Suroeste del departamento de Antioquia. Limita por el norte con los municipios de Bolívar y Pueblorrico, por el este con el municipio de Pueblorrico, por el sur con los municipios de Andes y Betania y por el oeste con los municipios de Betania y Bolívar. Su cabecera dista 98 kilómetros de la ciudad de Medellín, capital del Departamento de Antioquia. El municipio posee una extensión de 58 kilómetros cuadrados.

Las coordenadas del proyecto en sistema WGS 84 son: 5°47'58.9"N 75°54'11.2"W.

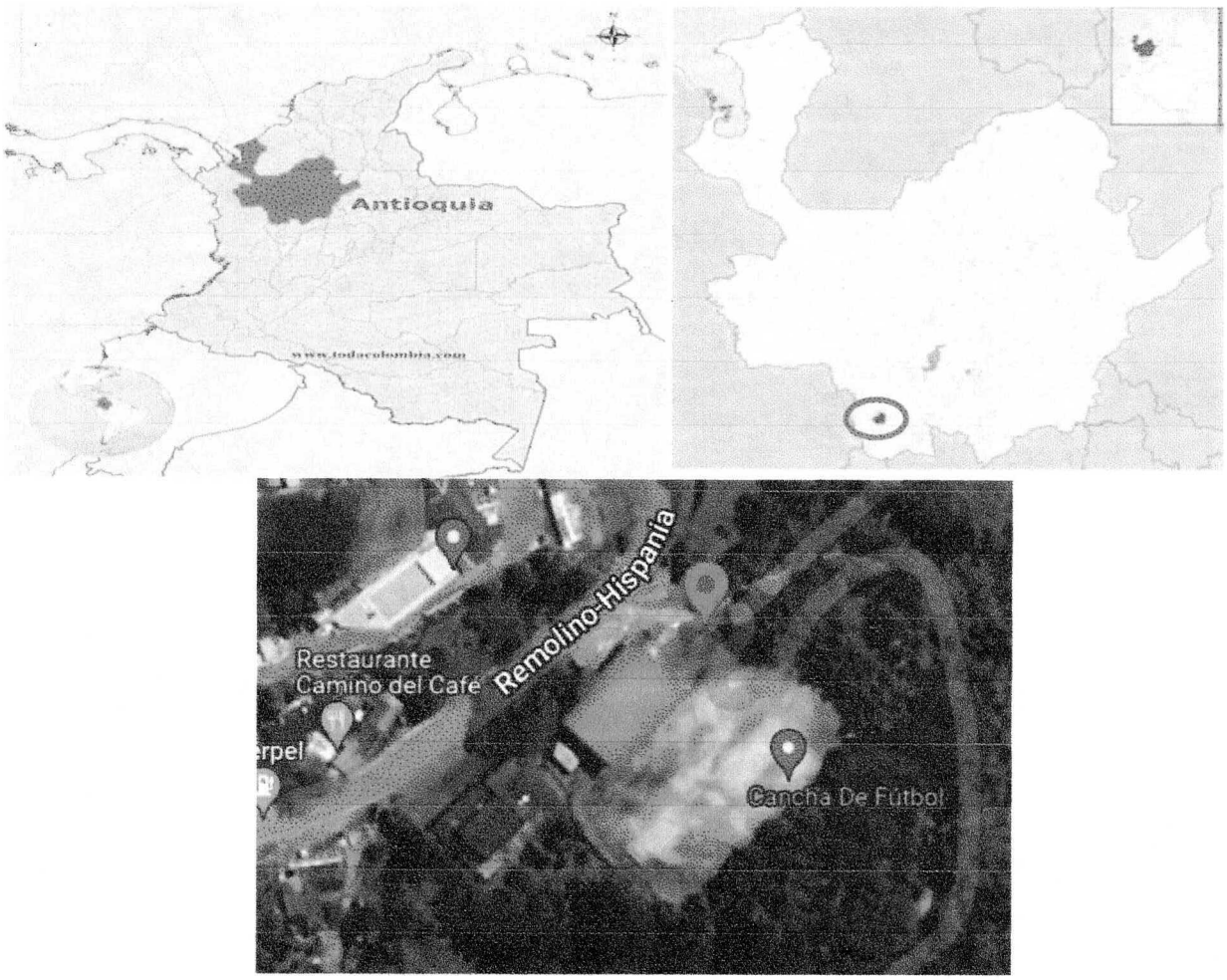


Ilustración 2. Ubicación de la zona en estudio en Google Maps.

3.3 RESUMEN CONTRATO DE OBRA Nro 024-2023.

Contrato que nace de la invitación privada del contrato de obra Nro 024 del 05 de junio de 2023, y la suscripción de acta de inicio el día 21 junio de 2023. Se realiza prorroga de 18 días calendario. A continuación, se muestra cuadro administrativo:

Tabla 1 Resumen del contrato Nº 024 de 2023

CONTRATO COP No 024- 2023	
OBJETO	"CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL ESTADIO DE FUTBOL DEL MUNICIPIO DE HISPANIA, ANTIOQUIA"
CONTRATISTA	CONSORCIO CANCHA 2023 NIT. 901.719.612-3
DATOS CONTRATISTA	Rep. Legal: • CARLOS ANDRÉS PÉREZ SALAZAR, Arquitecto con Matrícula Profesional N° A05592009-1513055, CC N°: 15.513.055 de Copacabana. Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales: • LUGAR INGENIERÍA Y ARQUITECTURA S.A.S NIT. 901.632.969-1 • DANIEL JOSÉ VILLEGAS VEGA CC N°.10.774.123
VALOR DEL CONTRATO	Dos mil trescientos veinte y cuatro millones seiscientos veinte y nueve mil ciento cuarenta y seis PESOS M/C ($2.324.629.146).
ADICIÓN	No Aplica
PLAZO INICIAL	Cinco (5) meses
FECHA DE INICIO	21 de junio de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	20 de noviembre de 2023
ADICIÓN (TIEMPO)	dieciocho (18) días calendario
FECHA DE TERMINACIÓN	08 de diciembre de 2023
DIAS TRANSCURRIDOS	150 días
DIAS FALTANTES	30 días
PAGO ANTICIPADO (35%)	OCHOCIENTOS TRECE MILLONES SEISCIENTOS VEINTE MIL DOSCIENTOS UN 10/100 PESOS ($ 813.620.201,10).

3.3.1 RESUMEN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA.

Contrato que nace de la invitación privada del contrato de consultoría Nro 013 de junio de 2023, y la suscripción de acta de inicio el día 21 de junio 2023. A continuación, se muestra cuadro administrativo:

Tabla 2 Resumen del contrato consultoría No 013 del 05 de junio de 2023

CONTRATO CONSULTORIA N° 013 DEL 05 DE JUNIO DE 2023	
OBJETO	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL ESTADIO DE FÚTBOL DEL MUNICIPIO DE HISPANIA ANTIOQUIA"
CONTRATISTA	JOHN QUINTERO NIT. 1.036.942.416-4
DATOS CONTRATISTA	Rep. Legal: John Fredy Quintero Hernandez Tel.: 300 297 4869 Email: proyectosjqh@gmail.com
VALOR DEL CONTRATO	CIENTO UN MILLONES NOVECIENTOS VEINTE Y UN MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS ($101.921.596).
ADICIÓN	No Aplica
PLAZO INICIAL	Seis (6) meses
FECHA DE INICIO	21 junio de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	20 diciembre de 2023
DIAS TRANSCURRIDOS	150 días
DIAS FALTANTES	30 días

3.4 CONTROL DOCUMENTAL.

3.4.1 Correspondencia recibida.

En la siguiente tabla se relacionan las correspondencias recibidas hasta la fecha y se anexan a este informe.

Tabla 3. Correspondencia recibida medio físico

FECHA DE RADICACIÓN	REMITENTE	ASUNTO	ANEXO NO/SI, CUAL?
Hispania, 14 de julio del 2023.	Alcaldía Municipal de Hispania	Oficio de autorización para poda y tala de árboles.	Sí. Oficio 160CI-IT2307-8565
Hispania, 03 de agosto del 2023.	Alcaldía Municipal de Hispania	Oficio de autorización para poda y tala de guaduas	Sí. Oficio 160CI-ADM2308-5211
Hispania, 10 de octubre de 2023	EPM	Aprobación para punto de conexión	Sí. Plano
Hispania, 24 de octubre de 2023.	Contratista	Relación de pago de liquidaciones de trabajadores	Sí. Comprimido con liquidaciones
Hispania, 16 de noviembre de 2023	Contratista	Solicitud de prórroga.	Sí. Oficio EST-009-OB-2023

ANEXO 1. CORRESPONDENCIA RECIBIDA.

3.4.2 Correspondencia enviada.

En la siguiente tabla se relacionan las correspondencias enviadas hasta la fecha y se anexan a este informe.

Tabla 4. *Correspondencia enviada en medio físico*

FECHA DE RADICACIÓN	DESTINATARIO	ASUNTO	ANEXO NO/SI, CUAL?
Oficio No 001-2023-Cancha2023.Interv	Consorcio Cancha 2023	Documentos requeridos por la interventoría para informe mensual.	○ NO.
Oficio No 002-2023-Cancha2023.Interv	Consorcio Cancha 2023	Aclaración de diseños estructurales.	○ NO.

Oficio No 003-2023-Cancha2023.Interv	Consorcio Cancha 2023	Solicitud de certificaciones grama sintética.	○ NO.
Oficio No 004-2023-Cancha2023.Interv	Supervisión GIRACOM	Relación de bienes recuperados	○ NO.
Oficio No 005-2023-Cancha2023.Interv	INDEPORTES	Concepto de permeabilidad de capa granular	SÍ, ○ Diseños originales ○ Reunión con CONCAVAS.
Oficio No 006-2023-Cancha2023.Interv	Consorcio Cancha 2023	Hallazgos en SST	○ NO.
Correo electrónico 21 de octubre de 2023	GIRACOM	Convenio de acta de precios	○ SÍ ○ Convenio de acta de precios ○ APUs obras extra
Oficio No 007-2023-Cancha2023.Interv	GIRACOM	Remisión de solicitud de prorroga	○ NO

ANEXO 2. CORRESPONDENCIA ENVIADA

3.5 CONTROL LABORAL

3.5.1 Registro de personal

La interventoría realiza diario el registro de asistencia del personal de obra incluyendo el personal profesional, técnico, topógrafos, de maquinarias, obreros y personal derivados de subcontratos de algunas actividades.

DISCRIMINACION DE LA ADMINISTRACION Y LA UTILIDAD

Item	Descripción	Und.	Cant.	Valor Unitario	Dedic. %	Factor prest.	Plazo	V/Parcial
1	Personal Administrativo y Técnico							$ 82,789,782
1.1	Director de Obra	Mes	1	$ 4,300,000	50%	1.653	5.0	$ 17,774,050
1.2	Residente de Obra	Mes	1	$ 3,500,000	100%	1.653	5.0	$ 28,934,500
1.3	Profesional SISOMA (SST Y AMBIENTAL)	Mes	1	$ 2,800,000	100%	1.760	5.0	$ 24,637,200

1.4	Almacenista	Mes	1	$ 1,300,606	100%	1.760	5.0	$ 11,444,032

Tabla No 5. Control de personal administrativo según la Discriminación de Administración.

CARGO	PROFESION	EXPERENCIA	NOMBRE DE PROFESIONAL PROPUESTO	CUMPLE/NOCUMPLE
DIRECTOR DE OBRA 50% DEDICACION.	Ingeniero civil y/o arquitecto (con matrícula profesional vigente), debidamente certificado por el consejo profesional correspondiente. Debe ser especialista en Gerencia y/o Dirección de obras y/o proyectos.	Experiencia general: Experiencia profesional mínima de diez (10) años. Experiencia Específica: Acreditar experiencia como director de obra en 2 proyectos, cuyas actividades estén relacionadas con construcción y/o reconstrucción y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o adecuación en vías primarias, secundarias o terciarias.	Ingeniero civil **Daniel José Villegas Vega** Graduado 01-20-2005 de Ingeniería civil. Especialista en gerencia de proyectos del 30-08-2012.	CUMPLE
RESIDENTE DE OBRA **100% Dedicación.**	Ingeniero civil y/o arquitecto (con matrícula profesional vigente), debidamente certificado por el consejo profesional correspondiente	Experiencia general: Experiencia profesional mínima de tres (3) años. Experiencia Específica: Acreditar experiencia como residente de obra en 2 contratos de obra con entidades públicas o privadas, que tengan como objeto o alcance la construcción obras civiles.	Arquitecto Carlos Andrés Pérez Salazar Graduado en el 04-06-2009.	CUMPLE
RESIDENTE AMBIENTAL Y SST	Ingeniero Ambiental y/o tecnólogo en seguridad y salud en el trabajo	Experiencia general: Experiencia mínima de tres (03) años en el área de seguridad industrial y/o salud ocupacional SISO.	Tecnóloga MARIA CRISTINA BEDOYA SÁNCHEZ	CUMPLE

100% Dedicación.		Experiencia Específica: Acreditar experiencia como residente ambiental o residente SST como mínimo un (1) contrato de obra con entidades públicas o privadas, que tengan como objeto o alcance la construcción de obra civiles en general.	graduada en 30-05-2019	
ALMACENISTA DE OBRA **100% Dedicación.**	Bachiller graduado.	Experiencia específica: Acreditar experiencia relacionada como almacenista en un (1) proyecto de obra con entidades públicas o privadas, que tengan como objeto o alcance la construcción de obra civiles en general.	Bachiller EDWIN CARDONA RUEDA graduado 23-12-2013	CUMPLE

ANEXO No 03. CONTROL DIARIO DE PERSONAL ADMINISTRATIVO Y OPERATIVO

3.5.2 Pagos salariales

La interventoría mes a mes verifica con preguntas al personal operativo los pagos salariales de todo el personal operativo y administrativo. Al final de cada mes de deben presentar los paz y salvo y liquidaciones del personal que va siendo retirado del periodo.

En este mes no presentan retiros de personal, se presentan los ingresos del personal que habla el anexo No 03.

3.5.3 Seguridad social

La interventoría mes a mes recopila y verifica las afiliaciones y pagos de la seguridad social de todo el personal del proyecto de acuerdo a los pagos de nóminas y el control de personal.

ANEXO No 04. CONTROL DE SEGURIDAD SOCIAL

3.5.4 Paz y salvo de trabajadores

La interventoría mes a mes recopila y verifica de acuerdo a los requisitos de ley las liquidaciones que se presentan en la obra.

Se debe adjuntar copia de los soportes de las liquidaciones realizadas en el periodo que se presente con el lleno de los requisitos de ley, con firma y huella del trabajador.

En este mes **SE PRESENTAN LOS SIGUIENTES RETIROS DE PERSONAL**:

Nombre	Cargo	Estado	Liquidación y paz y salvo
Valencia Rios Orlando De Jesús	Oficial	Retirado	Sí
Cortés Jovhany	Oficial	Retirado	Sí
Valencia Robinson	Oficial	Retirado	Sí
Herrera Vanegas Sebastián	Ayudante	Retirado	Sí
Suaza Leonardo Mauricio	Ayudante	Retirado	Sí
Construinsumos 3L s.a.s	Servicios especializados		No
Soloconstrucciones s.a.s	Servicios especializados (Concretos)		No

ANEXO No 05. LIQUIDACIONES Y PAZ Y SALVO DE TRABAJADORES

3.5.5 Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST

Para los diferentes frentes de trabajo se realizó la entrega de los elementos de protección personal, los cuales quedan registrados en las planillas PAPSO. También se puede evidenciar el informe de seguimiento al PMT la instalación de señalizaciones provisionales para el cierre de vía.

ANEXO No 06. Seguimiento a Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST.

4. ASPECTOS LEGALES

4.1 GARANTIA UNICA CONTRATO DE OBRA No 024 DE 2023.

4.1.1 Pólizas iniciales.

En cumplimiento de los términos de referencia y con el fin de poder legalizar el contrato de obra No 024 de 2023, el contratista presentó las respectivas pólizas iniciales.

Tabla 6 Pólizas iniciales para legalización.

COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO		
PÓLIZAS No.	65-44-101222005 CUMPLIMIENTO 65-40-101071198 RC	ANEXOS: 0 ANEXO: 0	
NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	05-06-2023	05-07-2024	$ 697.388.743,80
PAGO ANTICIPADO	05-06-2023	05-07-2024	$ 813.620.201,10
PAGO SALARIO, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	05-06-2023	05-11-2026	$ 464.925.829,20
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	05-06-2023	05-07-2028	$ 697.388.743,80
RCE	05-06-2023	05-11-2023	$ 348.000.000,00

Tabla 8. Pólizas actualizadas con el Acta de inicio.

COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO		
POLIZAS No.	65-44-101222005 CUMPLIMIENTO 65-40-101071198 RC	ANEXOS: 2 ANEXO: 2	
NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO

CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	21-06-2023	21-07-2024	$ 697.388.743,80
PAGO ANTICIPADO	21-06-2023	21-07-2024	$ 813.620.201,10
PAGO SALARIO, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	21-06-2023	21-11-2026	$ 464.925.829,20
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	21-06-2023	21-07-2028	$ 697.388.743,80
RCE	21-06-2023	20-12-2023	$ 348.000.000,00

Nota: vemos que las vigencias de inicio de las pólizas se trasladaron del 05 de junio de 2023 al 21 de junio de 2023, tal cual según el acta de inicio y se adiciona prorroga hasta 20-12-2023.

ANEXO No 7. POLIZAS DEL CONTRATO CUMPLIMIENTO Y RC.

5. ASPECTOS FINANCIEROS.

5.1 Flujo De Caja.

Se realiza anexo del flujo de caja de la construcción de obras de adecuación, mantenimiento y obras complementarias del Estadio de Futbol del municipio de Hispania, Antioquia.

ANEXO No 8. FLUJO DE CAJA.

5.2 Pago anticipado.

Para el primer periodo, el contratista recibió el pago anticipado por valor de OCHOCIENTOS TRECE MILLONES SEISCIENTOS VEINTE MIL DOSCIENTOS UN 10/100 PESOS ($ 813.620.201,10).

ANEXO No 9. SOPORTES DE GIROS No. 01 DEL PAGO ANTICIPADO.

5.3 Verificación del A.U contractual

La interventoría realiza la verificación de los salarios del personal que el contratista oferto en su propuesta económica de Administración y Utilidad (AU) para lo cual se adjunta el cuadro comparativo de salarios vs afiliación y numero de planilla.

Tabla No. 09 Control de IBC según la Discriminación Administración.

CARGO	NOMBRE	SALARIO AU	SALARIO PLANILLA PAGADA	DÍAS LABORADOS	APERADOR	# DE PLANILLA	CUMPLE IBC
Director de Obra	Ing. Civil Daniel José Villegas Vega	$ 2.150.000 Salario de $ 4.300.000 al ser aplicado % de dedicación 50%.	$ 3.480.000	30	SOI	1741040084	SÍ
Residente de obra	Arquitecto Carlos Andrés Pérez Salazar	$ 3.500.000	$ 1.083.600	30	ENLACE OPERATIVO	67029457	SÍ
SISOMA	Tecnóloga María Cristina Bedoya Sánchez	$2.800.000	$ 866.900	30	ENLACE OPERATIVO	67029457	SÍ
Almacenista	Bachiller Edwin Cardona Rueda	$1.300.606	$ 578.600	30	ENLACE OPERATIVO	67029457	SÍ

Nota: Se está cumpliendo por los aportes al sistema de seguridad social según la discriminación del AU entregado en la oferta económica exceptuando el del almacenista durante los meses de junio y julio.

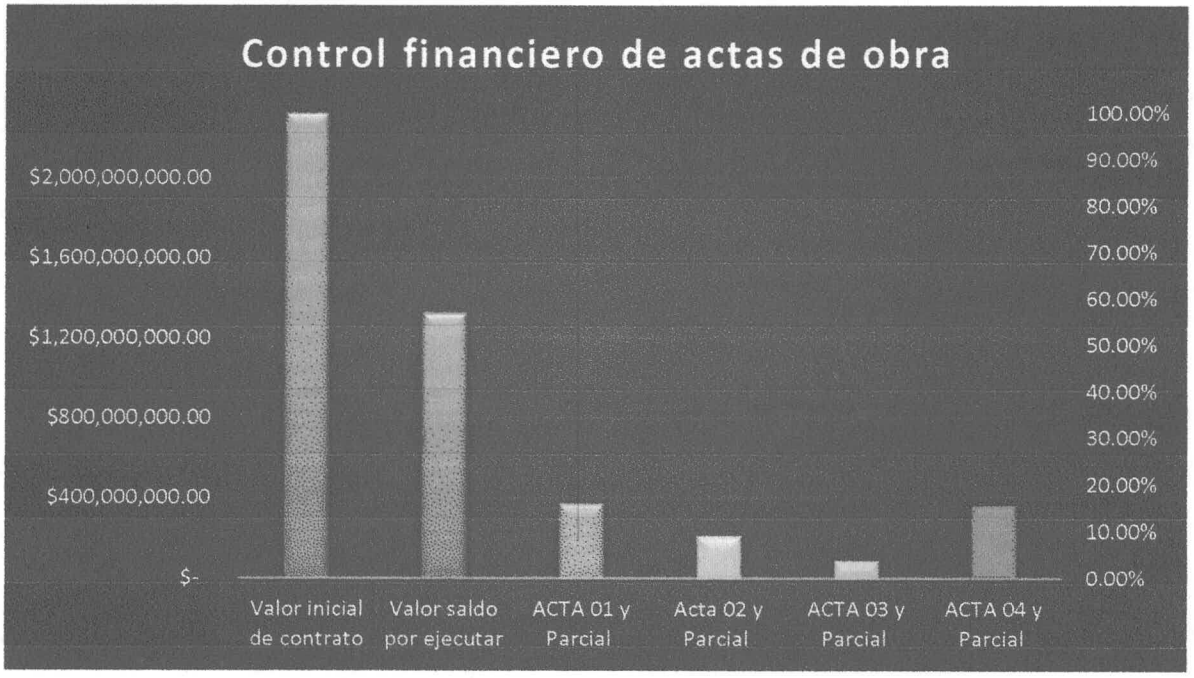
5.4 Actas de cobro

Al momento del informe No 05, por parte del contratista, aún no se recibe el preacta 05.

El acta 04 se encuentra en trámite.

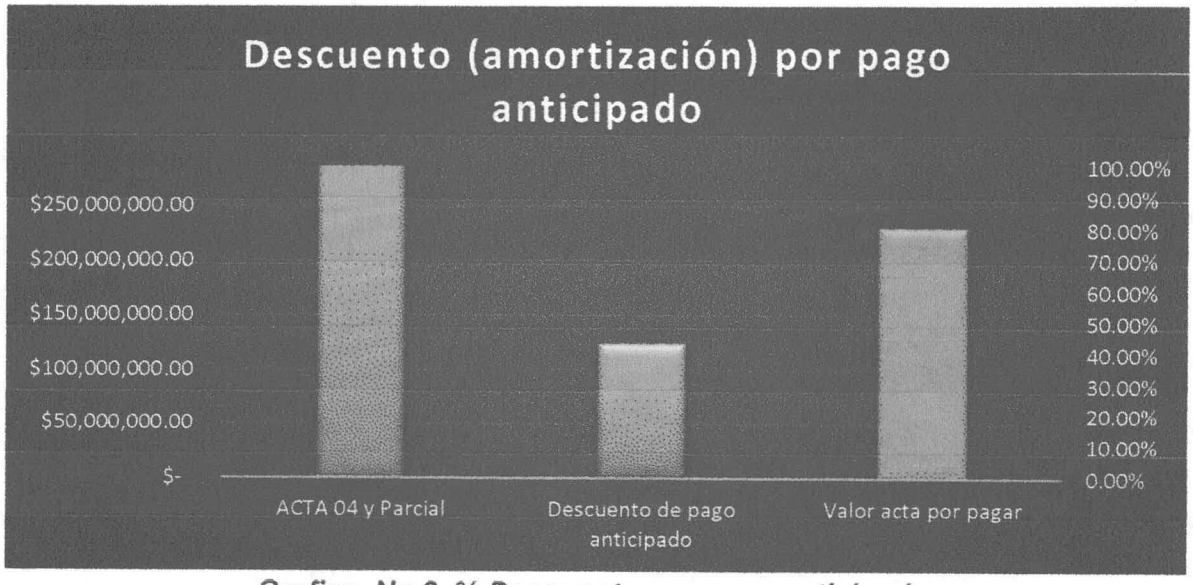
Tabla 10. Control financiero de actas de obra.

Control financiero de actas de obra					
CONCEPTO	VALOR	%	(ANTICIPO, ACTAS, PAGOS)	VALOR EJECUTADO	% EJECUCIÓN
Valor inicial de contrato	$ 2,324,629,146.00	100.00%	*ACTA 01 y Parcial*	*$ 364,347,258.00*	*15.67%*
Valor ejecutado	$ 1,002,069,785.00	43.11%	*Acta 02 y Parcial*	*$ 203,470,064.00*	*8.75%*
Valor saldo por ejecutar	$ 1,322,559,361.00	56.89%	*ACTA 03 y Parcial*	*$ 81,440,369.00*	*3.50%*
Valor anticipo (Se amortiza con las actas)	$ 813,620,201	*35.00%*	*ACTA 04 y Parcial*	$ 352,812,094.00	*15.18%*
Valor total ejecutado				*$ 1,002,069,785.00*	*43.11%*



Grafica. No 1. % Actas de avance de obra.

Descuento (amortización) por pago anticipado					
CONCEPTO	**VALOR**	**%**	**(ANTICIPO, ACTAS, PAGOS)**	**VALOR EJECUTADO**	**% de acta**
Valor inicial de contrato	$ 2,324,629,146.00	100.00%	*ACTA 04 y Parcial*	*$ 352,812,094*	*100.00%*
Valor anticipo	$ 813,620,201	35.00%	*Descuento de pago anticipado*	*$ 123,484,233*	*35.00%*
Valor acta por pagar				*$ 229,327,861*	*65.00%*

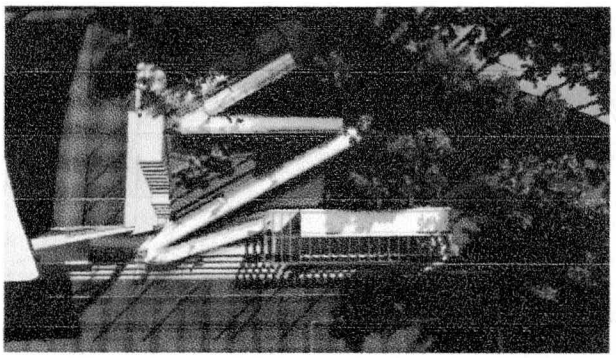


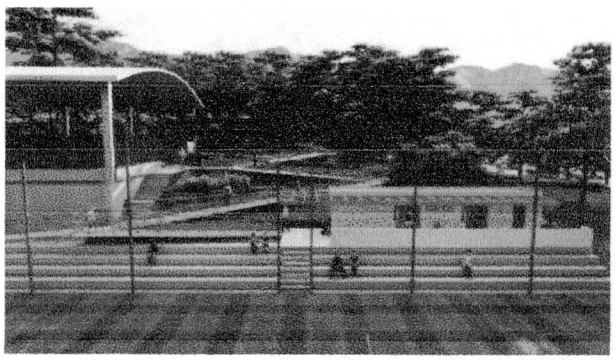
Grafica. No 2. % Descuento por pago anticipado.

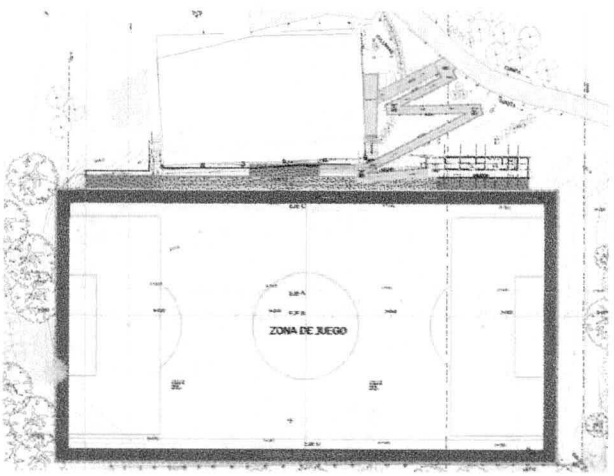
6. ASPECTOS TÉCNICOS.

6.1 ALCANCE DEL PROYECTO

La obra civil del Estadio de Futbol del municipio de Hispania tiene como alcance la construcción de la cancha de futbol del municipio en grama sintética, una edificación para batería sanitaria con acceso PMR, graderías y cerramiento de la cancha.







6.2 PROGRAMACIÓN VS EJECUCIÓN

Para el periodo comprendido entre el 21 de octubre al 20 de noviembre de 2023 se contaba con un % programado del **100%**, en programación de obra. Según el avance real ejecutado y certificado por la interventoría se tiene un % físico completado de **80%**, lo que nos permite concluir que se presenta un retraso en obra del 20%. Sin embargo, el contratista solicita adición temporal de 18 días calendario:

> **Cabe anotar que el contratista el contratista informa el oficio EST009-OB-2023, ha tenido inconvenientes con los trámites de importación de la grama en el puerto marítimo, actividad de gran influencia en la ejecución del proyecto.**

Las actividades que aún no han finalizado en obra, sin embargo, llevan un avance significativo son:

- Estructura metálica
- Construcción de andén o losa
- Aparatos hidrosanitarios de los baños
- Red electica

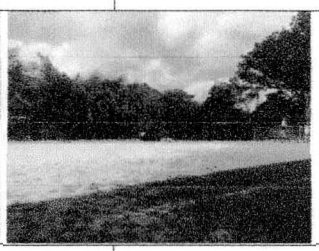
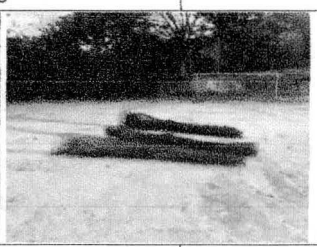
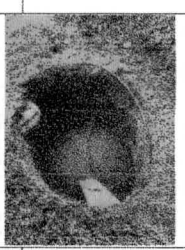
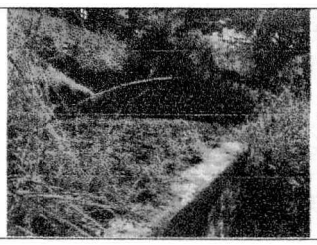
ANEXO No *11. PROGRAMACIÓN VS EJECUCIÓN.*

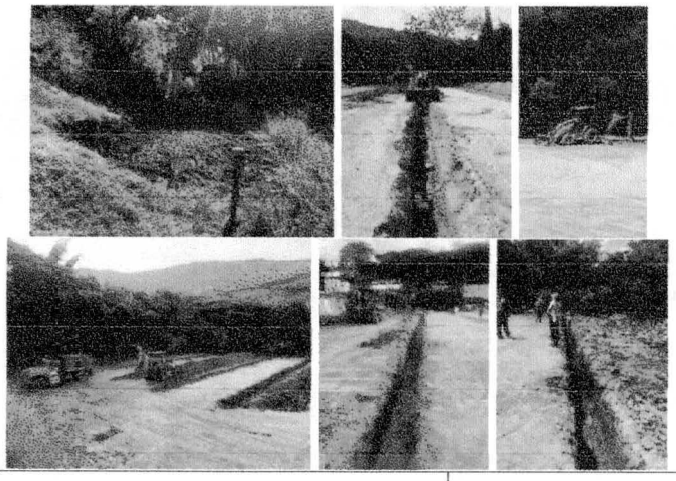
6.3 ACTIVIDADES REALIZADAS Y EN EJECUCIÓN

A continuación, se relacionan las actividades que se han ejecutado en la obra desde el inicio del proyecto hasta la fecha de entrega del presente informe:

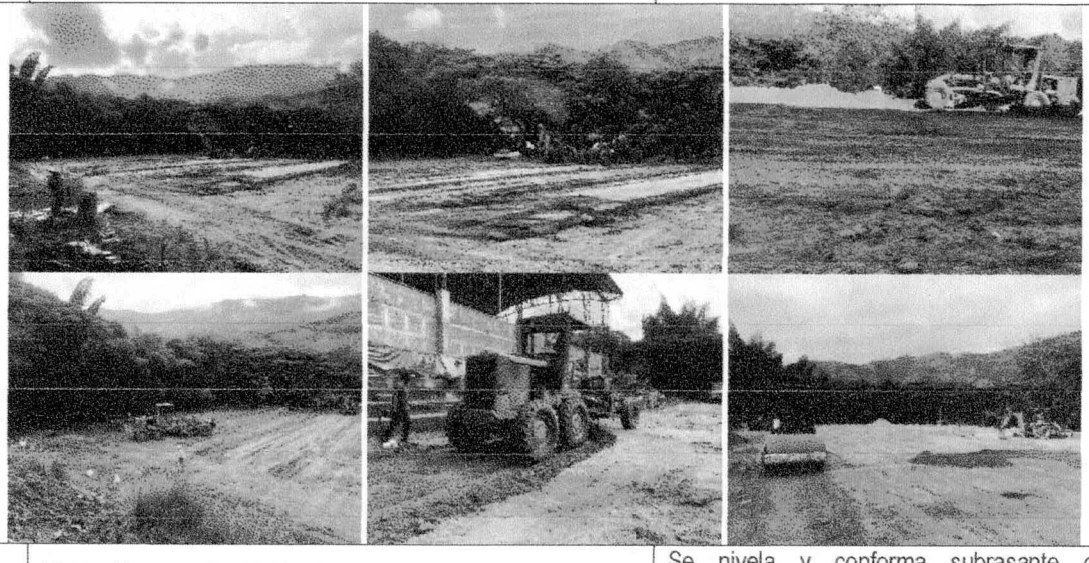
Las actividades realizadas en el periodo del 21 de junio al 20 de julio de 2023 fueron:



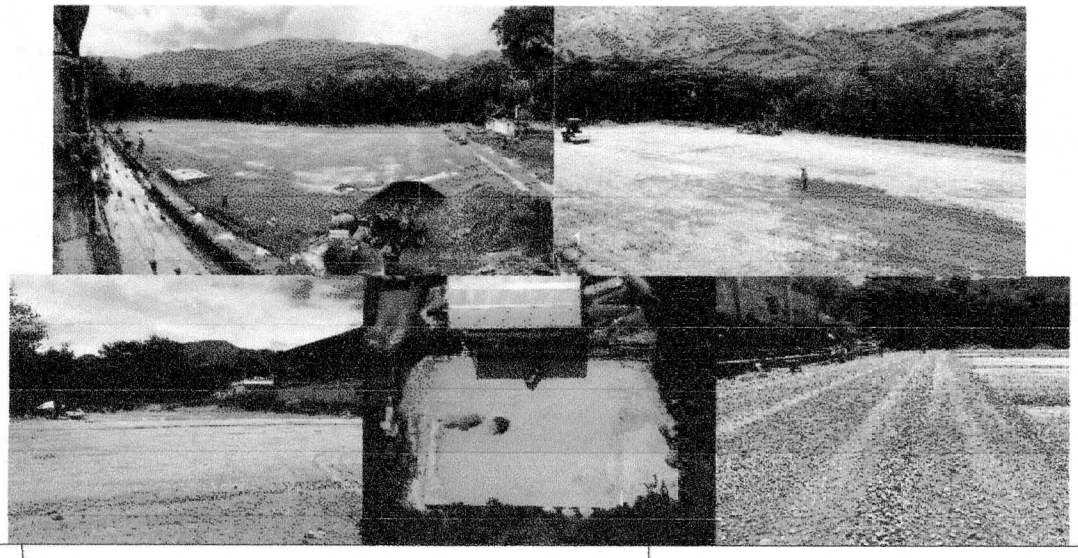
1.1	Localización, trazado y replanteo del proyecto. Se utilizará equipo de precisión, personal experto. Se hará con la frecuencia que lo indique la interventoría. Incluye estacas demarcación con pintura, línea de trazado, corte de piso, libretas, planos.	Se realiza esta actividad en su totalidad.
 		
1.2	Rocería y limpieza, Incluye cargue, transporte y botada de material en botaderos oficiales o donde indique la interventoría, hasta cualquier altura de la vegetación.	Se realiza esta actividad en su totalidad.
 		
2.1	RETIRO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA. Incluye el retiro, cargue y transporte hasta el sitio que indique la interventoría, demolición de concreto y mampostería, cargue, transporte y botada de escombros provenientes de este retiro en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	Se realiza esta actividad en su totalidad.
  		
3.1	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	Actividad no finalizada. Excavación de 18.59m3.
  		



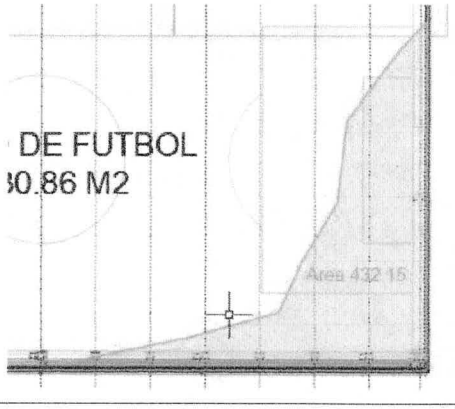
3.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA de material heterogéneo DE 0-2 m, bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo y botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoria y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	Se realiza la excavación de todos los filtros.

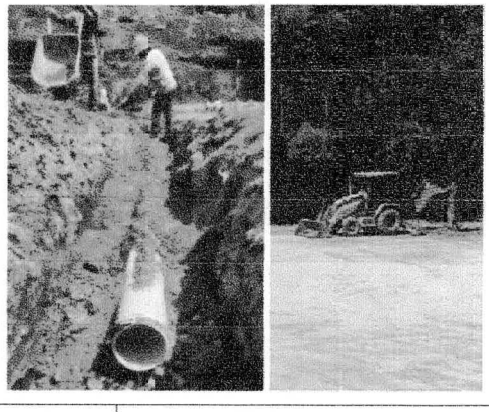


3.3	Nivelación y conformación de la subrasante, medido in situ. Incluye acarreo interno, riego y compactación del material existente, a donde lo indique la interventoría	Se nivela y conforma subrasante con implantando la compactación con aproximadamente 5 pasadas de la misma con el fin de sellar la subrasante

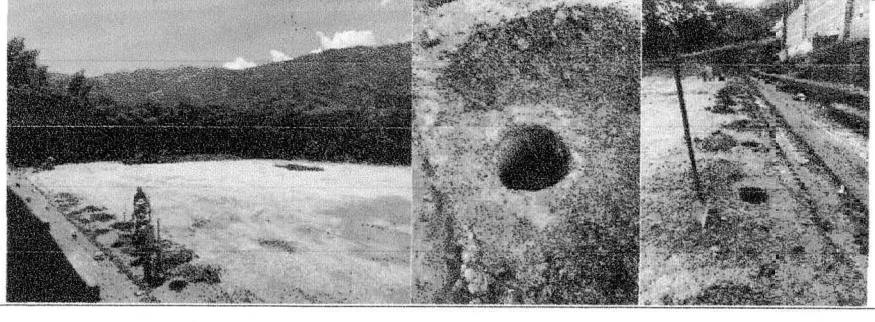


3.4	Suministro, transporte y colocación de base granular de máximo Ø 1½", reacomodado con medios mecánicos y compactado al 98% mínimo del ensayo del proctor modificado, según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactado	Se efectúa la instalación de la base granular en la longitud del campo y sobre la brecha de filtros.

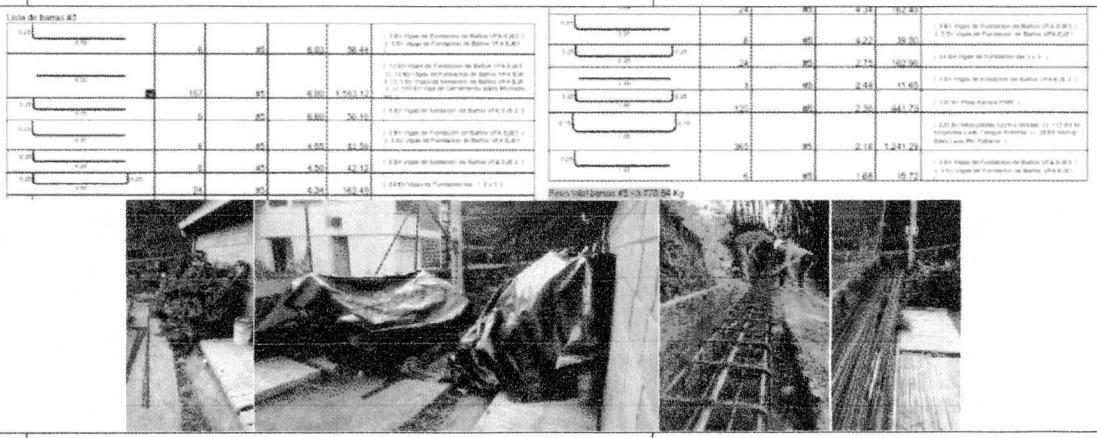




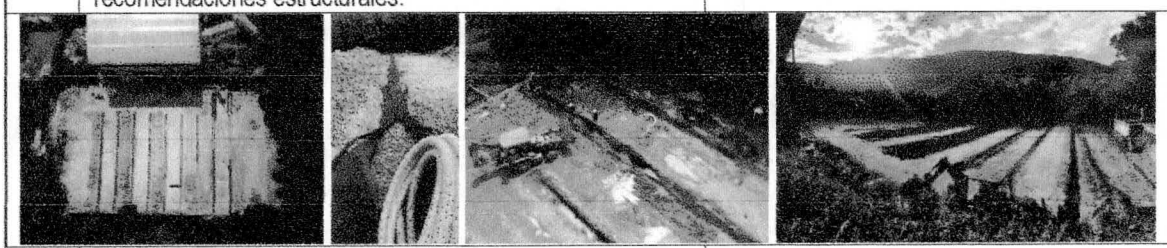
3.5	LLENOS COMPACTADOS CON MATERIAL DE PRÉSTAMO. compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 98% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado	Se cobró 10.56m3 pero se devuelve el valor en el acta 2.



3.6	Excavación de Micropilotes Manuales con Barreno o Palacoca para cerramientos de 2 metros de profundidad.	Se realiza 34 excavaciones con micropilotes

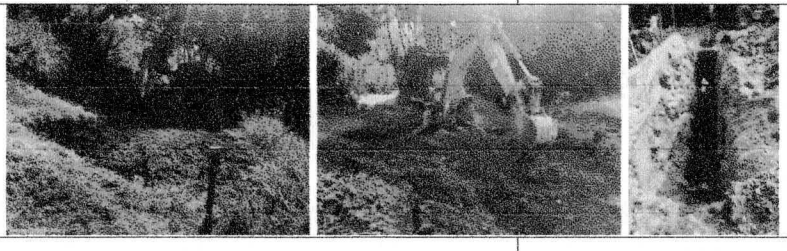
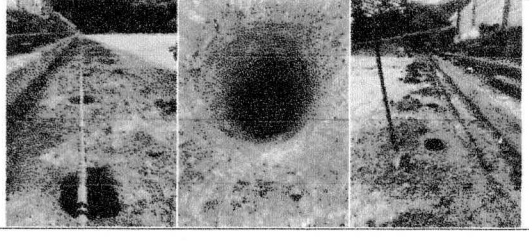


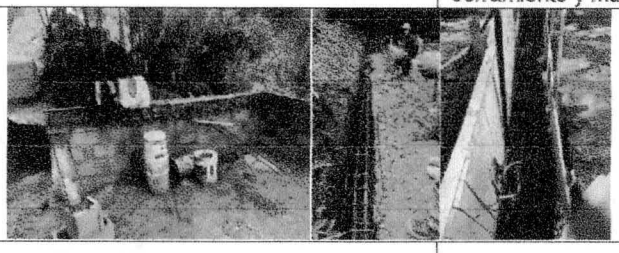
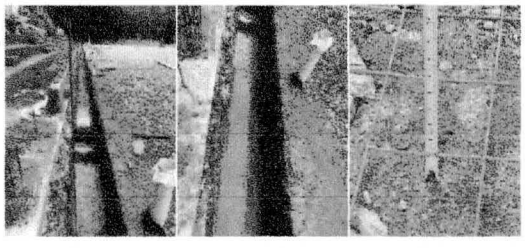
4.1	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	Se suministra e instala 3775.84 kg de acero según despiece.

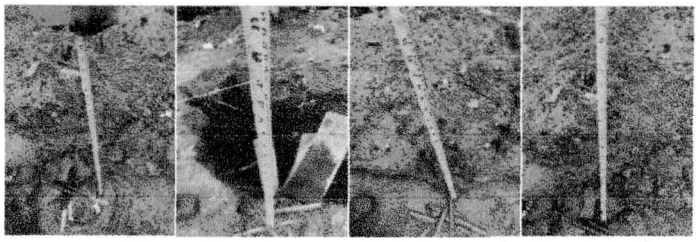
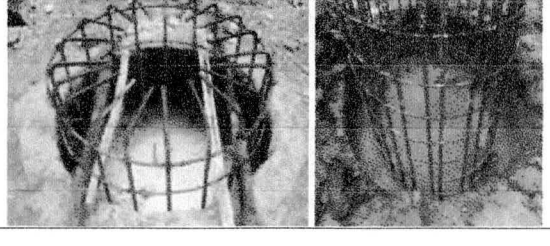


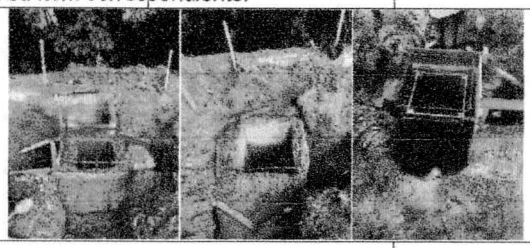
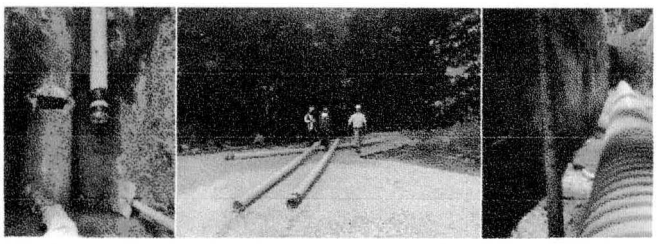
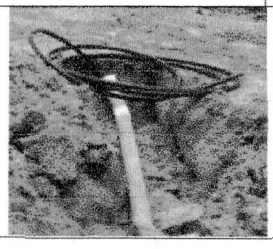
6.2	Suministro, transporte e instalación de filtros para abatimiento de nivel freático con tubería perforada con un diámetro de 100mm., con una sección de 0.6 x 0.8 m. Incluye Geotextil NT2500 y triturado de 1" a 2"y todos los demás elementos para su correcta construcción y funcionamiento.	Se instalan los 15 filtros de la cancha de futbol.

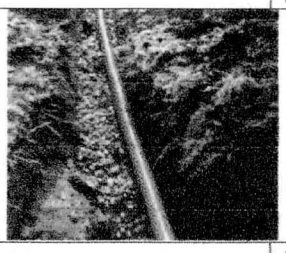
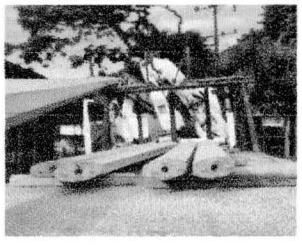
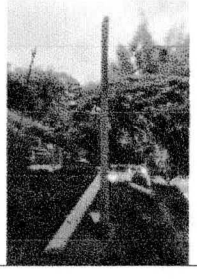
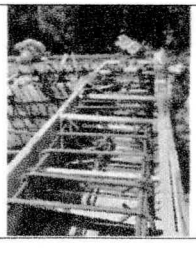
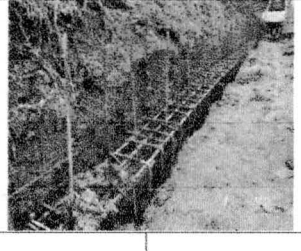
Las actividades realizadas en el periodo del 21 de julio al 20 de agosto de 2023 fueron:

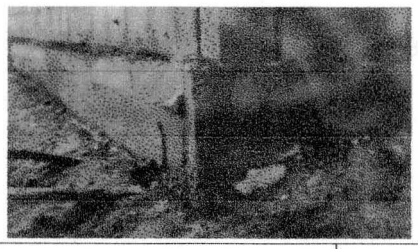
		
3.1	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	Se adelanta la excavación del cárcamo en el costado de las graderías. Perfilado de rampa PMR, excavación de las vigas de fundación del cerramiento, excavación de las cajas de filtros y eléctricas.
		
3.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA de material heterogéneo DE 0-2 m, bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo y botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	Se ejecuta la excavación para aliviar el talud de tiro de esquina, excavación de red de 8" colectora de filtros, 6" sanitario que atraviesa el campo, excavación en zona de módulos de baño y acceso vehicular.
		
3.5	LLENOS COMPACTADOS CON MATERIAL DE PRÉSTAMO. compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 98% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado	Se aplican llenos para tuberías de 8" colectora de filtros, tubería 6" que atraviesa el campo, tubería de 6" que conecta cárcamo a tubería de concreto.
		

3.6	Excavación de Micropilotes Manuales con Barreno o Palacoca para cerramientos de 2 metros de profundidad.	Se finaliza la excavación de todos los micropilotes faltantes. 34 unidades entre cerramiento y muro de baño.
		
4.1	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	Se organizan aceros de viga corona de cerramiento, viga de fundación, estribos de pilas y pilotes.
		
4.2	Colocación de MALLA ELECTROSOLDADA TIPO D 106. Incluye el suministro y el transporte del material y todos los elementos necesarios para su correcta colocación.	Se coloca malla electrosoldada en el cárcamo construido
		
4.4	Construcción de cerramiento en malla eslabonada y bloque de concreto H=3m , (incluye instalación de riostras horizontales en tubería galvanizada 1.9" cal 1.4mm en la parte superior entre los postes de cerramiento espaciados cada 2.25m, malla eslabonada CAL 10 ojo No 5 soldadura, columnetas, mampostería, acero de refuerzo, pie amigos en tubería, dovela para poste, grouting y todos los elementos necesarios para su buen funcionamiento.	Se realiza avance parcial de cerramiento perimetral del campo de juego.

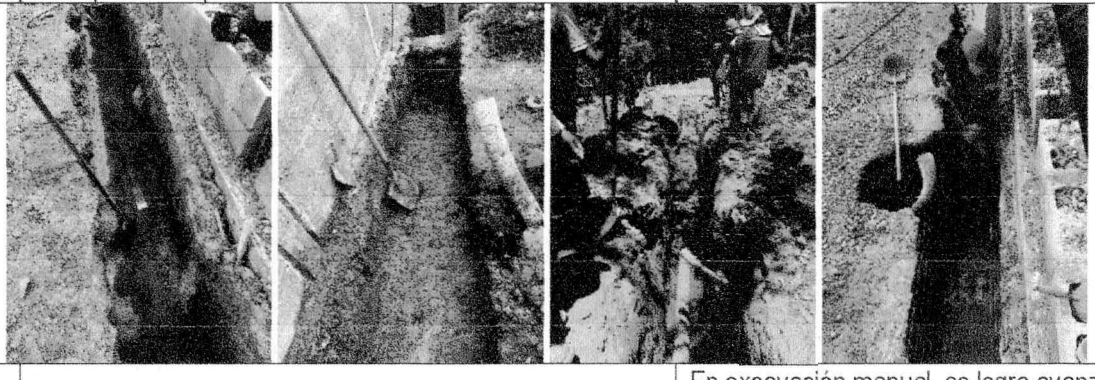
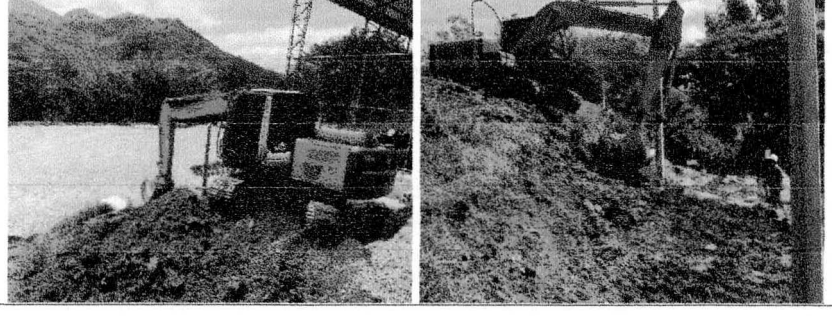
<table>
<tr><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>5.1</td><td>Colocación de concreto de 21 Mpa para PILOTES Ø= 40cm. HASTA 2.0 m. de profundidad. Incluye suministro y el transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.</td><td>Se realiza el vaciado de todo el concreto de pilotes de cerramiento y del módulo de baños</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>5.2</td><td>Construcción de VIGA DE FUNDACIÓN Y AMARRE en concreto de 21 Mpa. Incluye el suministro y transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.</td><td>Se realiza el vaciado de toda la viga fundación de cerramiento</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>5.5</td><td>Construcción de CÁRCAMO en concreto de 21 Mpa. con un ESPESOR DE PAREDES Y LOSA DE 10 cm, de 0.3 x 0.6 (medidas internas). Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, tapa rejilla en polímero de 40x58x4 y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. La excavación se pagará en su ítem respectivo.</td><td>Se realiza el vaciado in situ del cárcamo del costado de las tribunas.</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td></tr>
</table>

5.8	Construcción de PILAS en concreto 21 Mpa. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, mano de obra, vibrado, protección, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado, incluye transporte interno. El acero de refuerzo se paga en su ítem correspondiente.	Se realiza el vaciado de las pilas de la zona de rampas PMR
		
6.3	Construcción de cajas de empalme de Filtros 0.84 m x 1.66 m. para drenajes de la cancha según especificaciones. (Profundidad promedio)	Se realiza el vaciado de las cajas receptoras de filtro.
		
7.2	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-NOVAFORT, con un DIÁMETRO DE 6". Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, acondicionador de superficie y adhesivo Novafort y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación, encamado, atraques y los llenos se pagarán en su ítem respectivo.	Se extiende la red de tubería de baños colectora de 6" que atraviesa el campo, la tubería de 6" colectora del cárcamo, y la red de tubería colectora de cajas de filtros.
		
8.2	Suministro, transporte e instalación de poste de concreto 12 mts 510kgf	Se recibe e instala el poste de 12 metros.
		

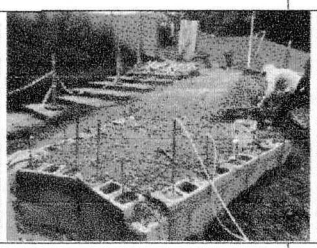
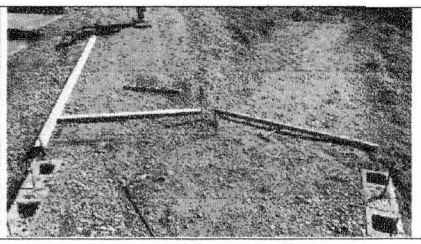
8.5	Suministro, transporte e instalación de tubería pvc de 2" tipo DB	Se instala la tubería de 2" que alimentará los mástiles y el alumbrado público de las rampas
		
8.6	Construcción de canalización en zona verde de .30 x .70 mts	Se construye canalización para la tubería de 2" que alimentará los mástiles y del alumbrado público de las rampas
		
8.7	Suministro, transporte e instalación de caja de paso en concreto de 50x50, norma RS3-002 EPM	Se realiza instalación de las cajas de concreto.
  		
8.34	Suministro e instalación de luminaria para alumbrado público tipo carabobo y todos sus accesorios para su correcto funcionamiento incluye POSTE SENCILLO DE 6.4 M, brazos fijaciones y luminaria LED SYL-STREET 36-60W NW 7PP25901	Se recibe e instala lis 4 postes carabobos del proyecto para la iluminación de las rampas PMR
 		
9.1	Construcción de Viga de Fundación en concreto de 21 Mpa. Incluye el suministro y transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.	Se realiza el vaciado de la viga VF del muro de contención de zona de baños y su viga de coronación. Además, la viga de fundación de las gradas que conectan a la zona de baños.

		
9.2	Construcción de SOBRECIMIENTO EN BLOQUE DE CONCRETO DE 10 x 20 x 40 cm. ESPESOR de 10 cm, (bloque de primera calidad, 2 HILADAS), resistencia 8 Mpa (3p, no estructural). Incluye el suministro y el transporte de materiales, mortero de pega 1:4, relleno en concreto fluido de 10.5Mpa en todas las celdas, y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento.	Se realiza el sobrecimiento de la zona de baños.
	 	
10.1	ENTRESACA, CARGUE Y RETIRO DE INDIVIDUOS ARBOREOS, bajo cualquier condición. Incluye trozado, transporte y disposición del material resultante al sitio que indiquen las autoridades competentes y la interventoría. ALTURA ENTRE 3-12 MTS	Se realiza la entresaca forestal en el perímetro de la cancha con el permiso de poda y tala entregado por CORANTIOQUIA.

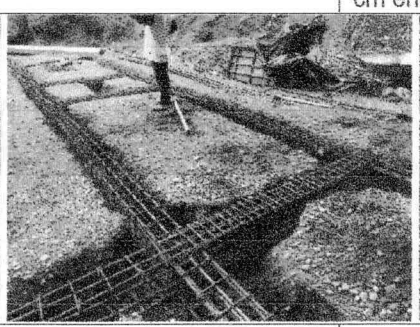
Las actividades realizadas en el periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre de 2023 fueron:

<table>
<tr><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>2.2</td><td>DEMOLICIÓN ANDENES O PISOS, cargue, transporte y botada de escombros de ESPESOR MÁXIMO DE 0.25m en CONCRETO. Incluye retiro de cordones, retiro de enchape (baldosa, baldosín forros en arenón, madera, vinilo, granito esmerilado, concreto, pisos en gres, entre otros), placa de concreto si existe, entresuelo de recebo; retiro y reinstalación de tapas de medidores de acueducto cualquier diámetro, tapas de energía y tapas cajas de teléfono. Incluye corte con máquina de disco según trazado y compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoria.</td><td>Se avanza con la demolición de la gradería para la respectiva excavación de P9 y las dos primeras escaleras de ingreso al escenario deportivo.</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>3.1</td><td>EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.</td><td>En excavación manual, se logra avanzar en excavación de cajas de filtros, donde a la fecha se ha excavado hasta la caja 13. Además, se continúa con la excavación del cárcamo donde se finaliza el cárcamo de costado de graderías y se avanza con 30 metros de costado del muro existente. Se realiza las excavaciones correspondientes de las vigas internas de la zona de baños.</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="2"></td></tr>
</table>

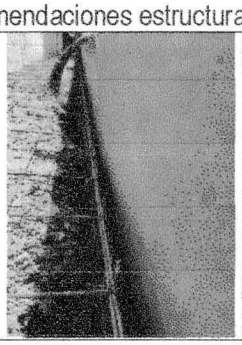
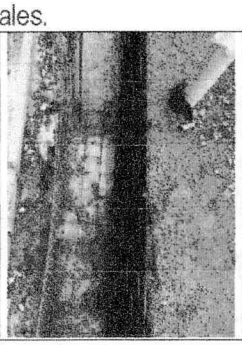
3.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA de material heterogéneo DE 0-2 m, bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m^3., el cargue, transporte interno y externo y botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	Se realiza movimientos de tierra en la zona de rampas para dar un perfilado aproximado del terreno a la zona.

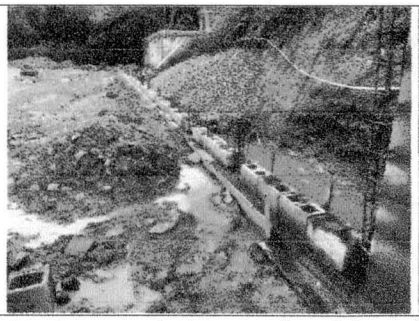
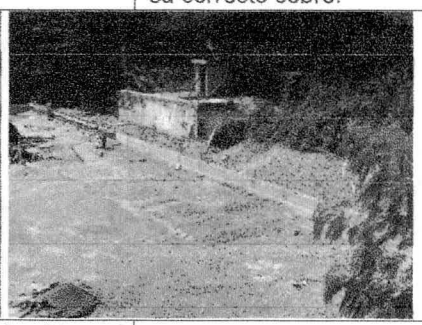
3.4	Suministro, transporte y colocación de base granular de máximo Ø 1½", reacomodado con medios mecánicos y compactado al 98% mínimo del ensayo del proctor modificado, según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactado	Se realiza aplicación de base granular en tramo P1 – P3 de la rampa PMR y en el Descanso D1 (En dicha zona, se aplica aproximado 50 cm de base granular para lograr el nivel requerido). Se instala base granular en el andén junto al campo de juego en las zonas requeridas en un espesor entre 5 y 15 cm en aprox. 70% del andén


4.1	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	Se arma e instala acero de refuerzo en vigas de fundación de zona de baño en su totalidad, en viga corona, aproximadamente 60ml. En cajas se instala acero hasta la caja N 12.


4.2	Colocación de MALLA ELECTROSOLDADA TIPO D 106. Incluye el suministro y el transporte del material y todos los elementos necesarios para su correcta colocación.	Se instala malla electrosoldada en el tramo avanzado de cárcamo de costado oriental en aprox. 30 ml y en la longitud del andén junto al campo de juego. Cabe resaltar que se requiere ejecutar obra extra pues parte de la malla electrosoldada instalada fue D-84 para su correcto cobro.

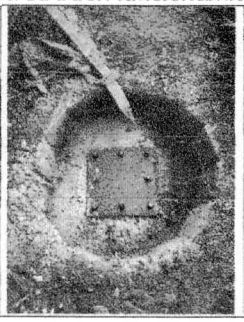
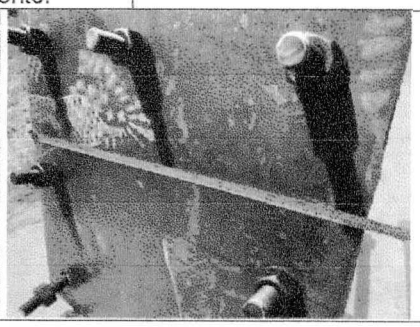



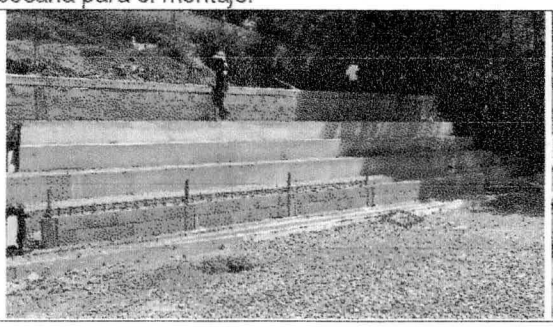
4.3	Construccion de cerramiento en malla eslabonada y bloque de concreto H=5m, (incluye instalación de riostras horizontales en tubería galvanizada 1.9" cal 1.4mm en la parte superior entre los postes de cerramiento espaciados cada 2.25m, malla eslabonada CAL 10 ojo No 5 soldadura,columnetas, mamposteria, acero de refuerzo,pie amigos en tuberia, dovela para poste, groutin y todos los elementos necesarios para su buen funcionamiento.	Se instala las dos hiladas de bloque en costado sur de la cancha.

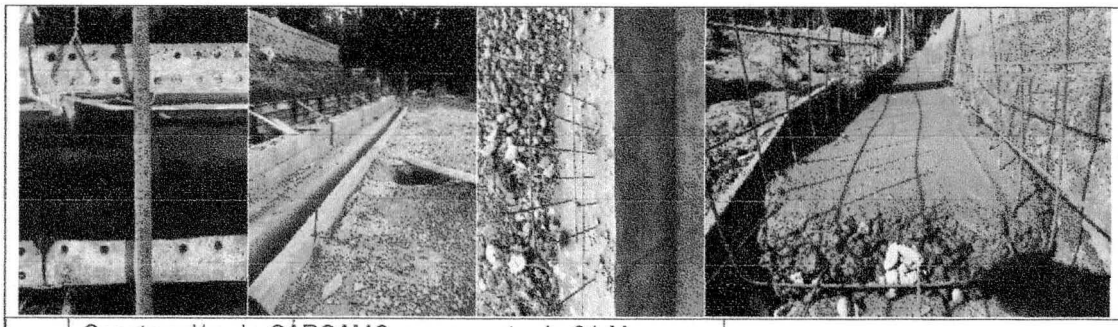




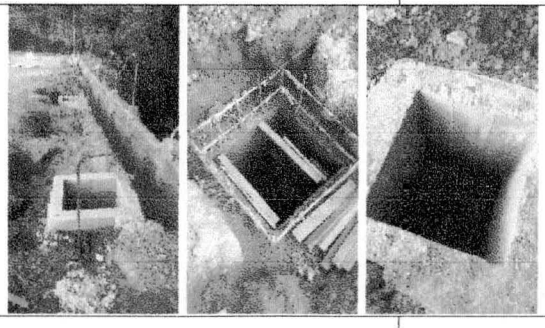
4.4	Construccion de cerramiento en malla eslabonada y bloque de concreto H=3m, (incluye instalación de riostras horizontales en tubería galvanizada 1.9" cal 1.4mm en la parte superior entre los postes de cerramiento espaciados cada 2.25m, malla eslabonada CAL 10 ojo No 5 soldadura,columnetas, mamposteria, acero de refuerzo,pie amigos en tuberia, dovela para poste, groutin y todos los elementos necesarios para su buen funcionamiento.	Se vacia 40m de viga corona del cerramiento.

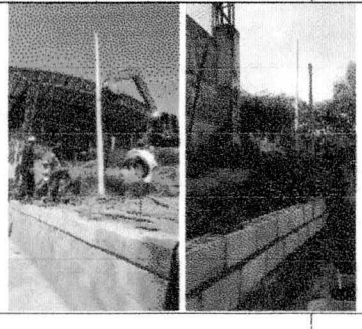
4.8	Construcción y montaje de ESTRUCTURA METÁLICA, en PERFILERIA TIPO IPE, HEA, PHR-C, PTE para elementos de cubierta, rampas o áreas de circulación metálicas, según diseño. Incluye: suministro y transporte de láminas, platinas, uniones, soldaduras de acabado o presentación, anclajes y pernos a estructura de concreto y madera. Todos los elementos deben llevar wash primer, pintura anticorrosiva, (2) dos manos de esmalte base aceite mate, color por definir, ensayos a soldaduras, anticorrosivos y pinturas, obra falsa y todo el equipo y la herramienta necesaria para el montaje.	Se instalan las placabases respectivas en pilas P5, P6, P7 y P8.
	 	
5.3	Construcción de ESCALERAS SOBRE TERRENO en concreto de 21 Mpa. con un ESPESOR PROMEDIO DE 0.15 m con una pendiente entre el 50% y 60%. Incluye suministro y transporte de los materiales, llaves de confinamiento, perfilación, nivelación del terreno y adecuación de la superficie, entresuelo en piedra con un espesor de 0.15 m. y 0.07 m. de arenilla, malla electrosoldada D-84, curado y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento y su medida será en planta, Según diseño. El acero de refuerzo adicional a la malla electrosoldada se pagará en su respectivo ítem.	Se realiza el vaciado de zona de graderías en zona de baños. Se decide, en reunión con el municipio e INDEPORTES, no construir graderías en zona de camerinos por control de estabilidad de talud y en la zona se encuentra un ecosistema de lagartijas.
	  	
5.4	Construcción de ANDÉN O LOSA en concreto de 21 MPa. con un ESPESOR DE 0.10m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. El entresuelo y el acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	Se realiza vaciado de andén en costado de graderías. Faltan 4 ml para finalizar vaciado de anden junto a gradería. Van 62 ml lineales.



5.5	Construcción de CÁRCAMO en concreto de 21 Mpa. con un ESPESOR DE PAREDES Y LOSA DE 10 cm, de 0.3 x 0.6 (medidas internas). Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, tapa rejilla en polímero de 40x58x4 y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. La excavación se pagará en su ítem respectivo.	Se realiza vaciado de 40 ml de base y 30 ml de paredes de cárcamo de costado oriental.

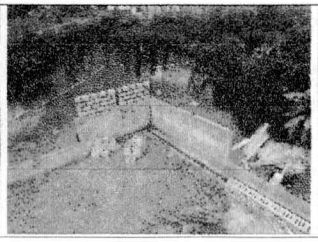


6.3	Construccion de cajas de empalme de Filtros 0.84 m x 1.66 m. para drenajes de la cancha según especificaciones. (Profundidad promedio)	Se construye las cajas de empalme entre los filtros 1 y 12. Falta realce de 5 de esas cajas y todas las tapas.

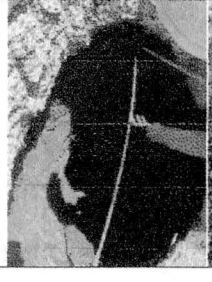


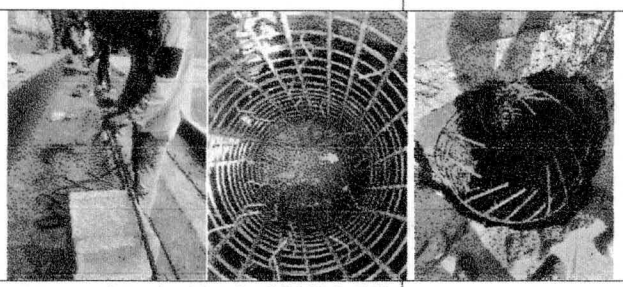
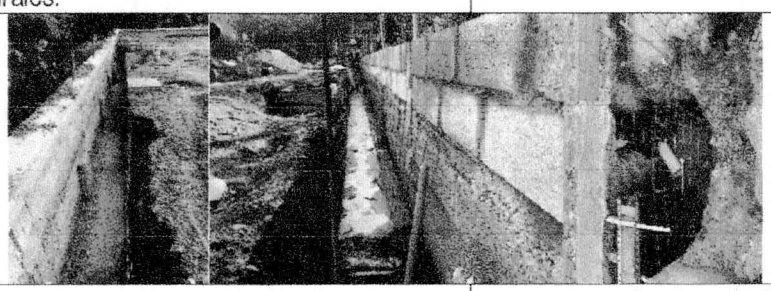
8.2	Suministro, transporte e instalación de poste de concreto 12 mts 510kgf	Se realiza el izaje de poste.



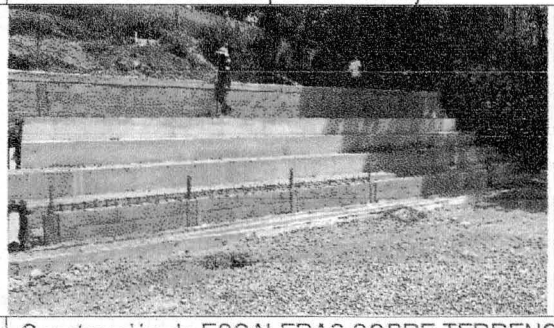
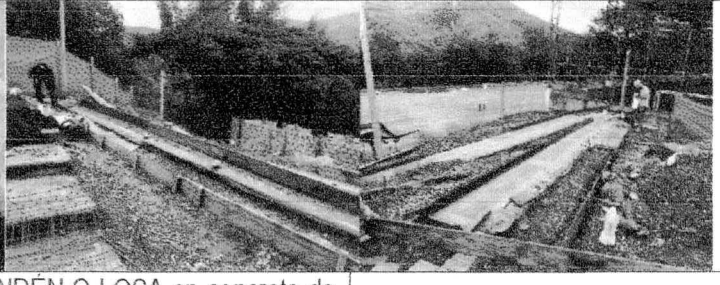
9.1	Construcción de Viga de Fundacion en concreto de 21 Mpa. Incluye el suministro y transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.	Se vacía viga de fundación faltante en la zona de baños
	  	
OE	Construcción de muro de contención de esquina de talud. Definido en reunión con INDEPORTES	

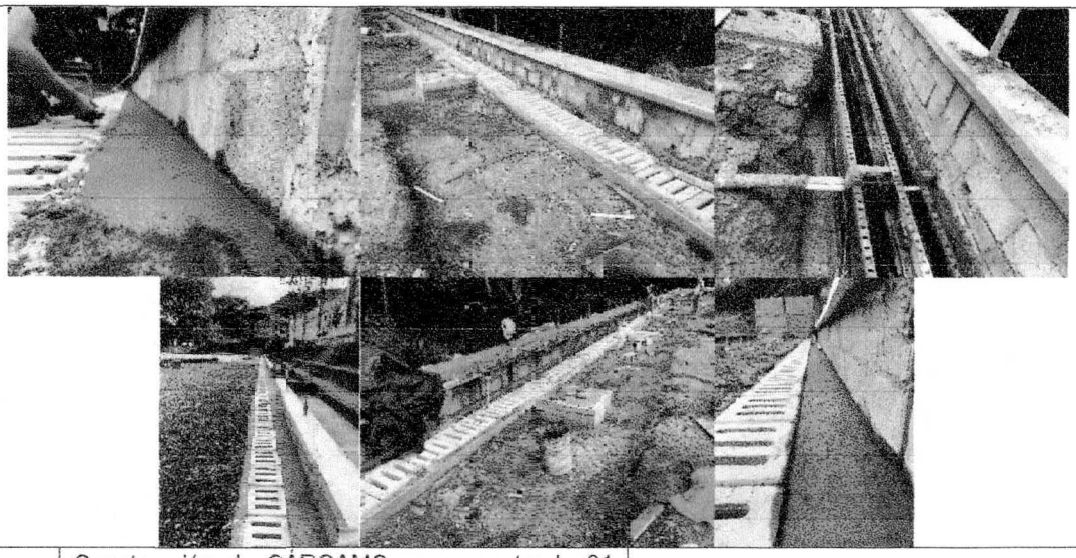
Las actividades realizadas en el periodo del 21 de septiembre al 20 de octubre de 2023 fueron:

	  	
2.2	DEMOLICIÓN ANDENES O PISOS, cargue, transporte y botada de escombros de ESPESOR MÁXIMO DE 0.25m en CONCRETO. Incluye retiro de cordones, retiro de enchape (baldosa, baldosín forros en arenón, madera, vinilo, granito esmerilado, concreto, pisos en gres, entre otros), placa de concreto si existe, entresuelo de recebo; retiro y reinstalación de tapas de medidores de acueducto cualquier diámetro, tapas de energía y tapas cajas de teléfono. Incluye corte con máquina de disco según trazado y compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	Se realiza la demolición de viga obstruyendo acceso peatonal. Se demuele losa tanque para brecha de tubería eléctrica.
	   	

3.1	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	En excavación manual, se finaliza la excavación de las cajas faltantes. Además, se finaliza con la excavación del cárcamo. Se realiza excavaciones correspondientes para redes eléctricas de alumbrado público.
		
4.1	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	Se arma e instala acero de refuerzo en viga corona faltante y de la pila P9.
		
4.2	Colocación de MALLA ELECTROSOLDADA TIPO D 106. Incluye el suministro y el transporte del material y todos los elementos necesarios para su correcta colocación.	Se instala malla electrosoldada en el tramo de cárcamo.

		
4.3	Construccion de cerramiento en malla eslabonada y bloque de concreto H=5m, (incluye instalacion de riostras horizontales en tuberia galvanizada 1.9" cal 1.4mm en la parte superior entre los postes de cerramiento espaciados cada 2.25m, malla eslabonada CAL 10 ojo No 5 soldadura,columnetas, mamposteria, acero de refuerzo,pie amigos en tuberia, dovela para poste, groutin y todos los elementos necesarios para su buen funcionamiento.	Se finaliza el medio muro (el medio muro se realiza sobre el muro de contención existente, cortando el muro a nivel y vaciando las columnetas dando continuidad a los perfiles tubulares existente y confinando el sistema con la viga corona y por tal razón se instala dovelas al no tener punto de anclaje) Se instala tubería de cerramiento.
		
4.4	Construccion de cerramiento en malla eslabonada y bloque de concreto H=3m, (incluye instalación de riostras horizontales en tuberia galvanizada 1.9" cal 1.4mm en la parte superior entre los postes de cerramiento espaciados cada 2.25m, malla eslabonada CAL 10 ojo No 5 soldadura,columnetas, mamposteria, acero de refuerzo,pie amigos en tuberia, dovela para poste, groutin y todos los elementos necesarios para su buen funcionamiento.	Se instala perfileria y malla de cerramiento. Falta instalar puertas y amarrar debidamente la malla.
		

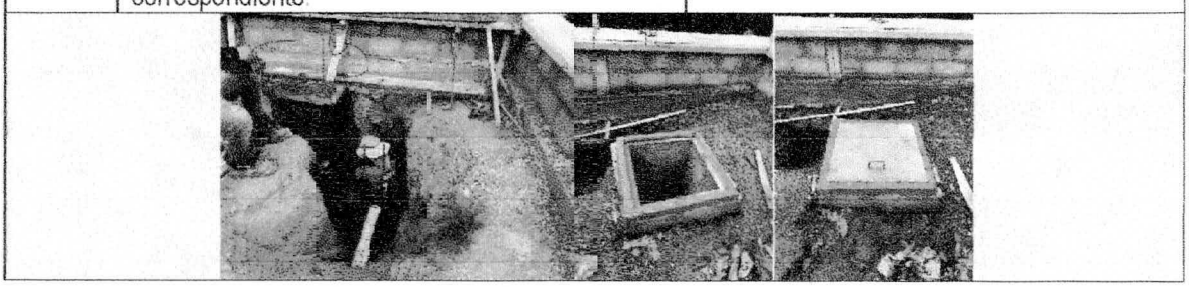
4.8	Construcción y montaje de ESTRUCTURA METÁLICA, en PERFILERIA TIPO IPE, HEA, PHR-C, PTE para elementos de cubierta, rampas o áreas de circulación metálicas, según diseño. Incluye: suministro y transporte de láminas, platinas, uniones, soldaduras de acabado o presentación, anclajes y pernos a estructura de concreto y madera. Todos los elementos deben llevar wash primer, pintura anticorrosiva, (2) dos manos de esmalte base aceite mate, color por definir, ensayos a soldaduras, anticorrosivos y pinturas, obra falsa y todo el equipo y la herramienta necesaria para el montaje.	Se instala la placabase respectiva en pila P9
	 	
5.3	Construcción de ESCALERAS SOBRE TERRENO en concreto de 21 Mpa. con un ESPESOR PROMEDIO DE 0.15 m con una pendiente entre el 50% y 60%. Incluye suministro y transporte de los materiales, llaves de confinamiento, perfilación, nivelación del terreno y adecuación de la superficie, entresuelo en piedra con un espesor de 0.15 m. y 0.07 m. de arenilla, malla electrosoldada D-84, curado y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento y su medida será en planta, Según diseño. El acero de refuerzo adicional a la malla electrosoldada se pagará en su respectivo ítem.	El ítem se ajusta a OE_
	 	
5.4	Construcción de ANDÉN O LOSA en concreto de 21 MPa. con un ESPESOR DE 0.10m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. El entresuelo y el acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	Se realiza vaciado de andén en costado de graderias. Faltan 4 ml para finalizar vaciado de anden junto a graderia. Van 62 ml lineales.

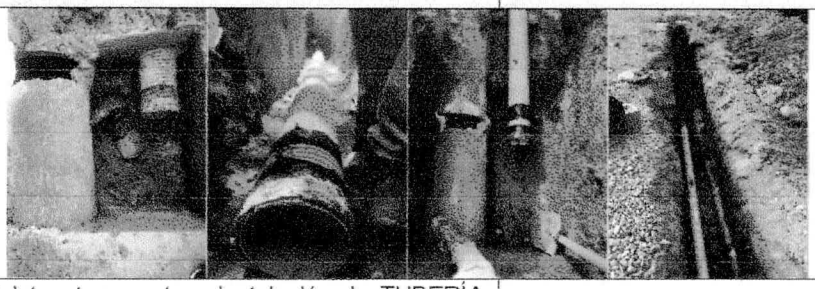
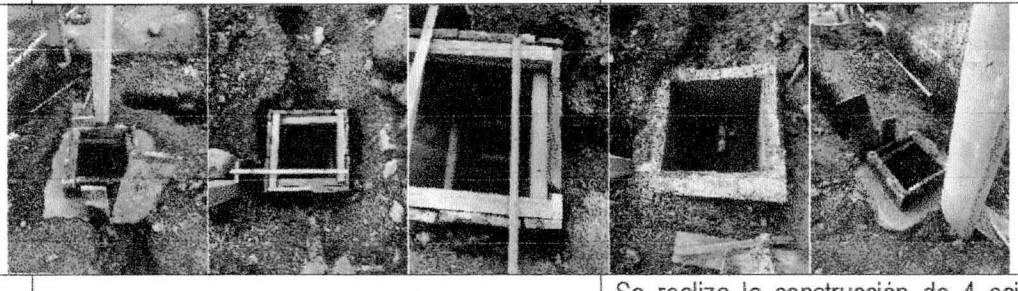


5.5	Construcción de CÁRCAMO en concreto de 21 Mpa. con un ESPESOR DE PAREDES Y LOSA DE 10 cm, de 0.3 x 0.6 (medidas internas). Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, tapa rejilla en polímero de 40x58x4 y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. La excavación se pagará en su ítem respectivo.	Se realiza vaciado de la totalidad del cárcamo. Queda pendiente terminar de instalar lloraderos y corregir la altura de los primeros filtros que salen a ras de cárcamo.



5.8	Construcción de PILAS en concreto 21 Mpa. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, mano de obra, vibrado, protección, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado, incluye transporte interno. El acero de refuerzo se paga en su ítem correspondiente.	Se vacía pilas de P5 A P9

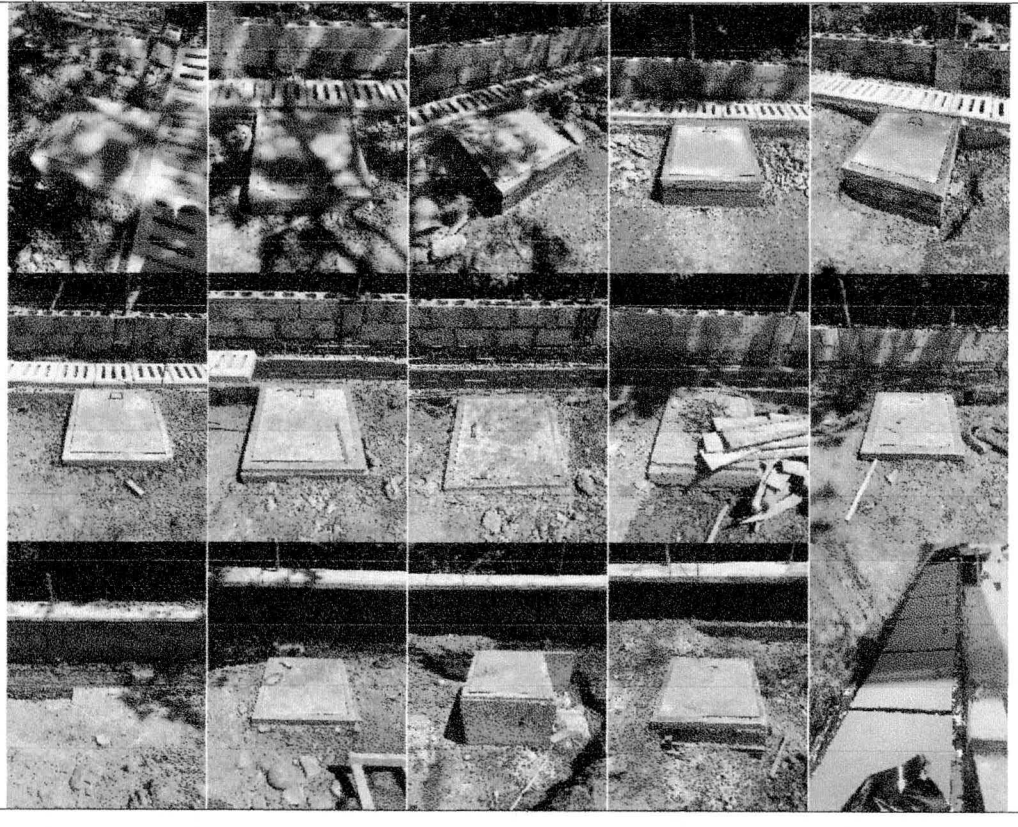


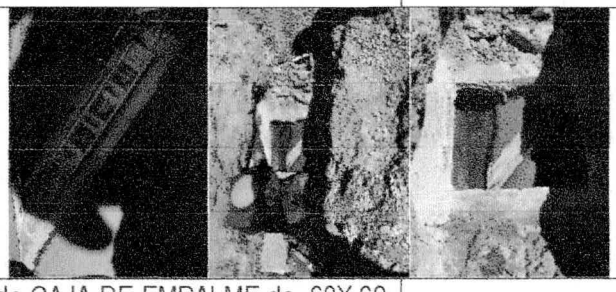
6.3	Construccion de cajas de empalme de Filtros 0.84 m x 1.66 m. para drenajes de la cancha según especificaciones. (Profundidad promedio)	Se aclara que, a esta actividad, solo se realiza para la caja 15, las demás están en *OE_03.*
		
7.2	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-NOVAFORT, con un DIÁMETRO DE 6" mm. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, acondicionador de superficie y adhesivo Novafort y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación, encamado, atraques y los llenos se pagarán en su ítem respectivo.	Se realiza instalación de tubería para desagüe de cárcamo de costado occidental (gradería) y conectarse a atenor de 24" que conecta MH al interior de la cancha.
		
8.5	Suministro, transporte e instalación de tubería pvc de 2" tipo DB	Se coloca tubería PVC 2" para el alumbrado público de la rampa.
		
8.7	Suministro, transporte e instalación de caja de paso en concreto de 50x50, norma RS3-002 EPM	Se realiza la construcción de 4 cajas de paso. Una para cada poste Carabobo. Falta vaciado de tapas antifraude.
		

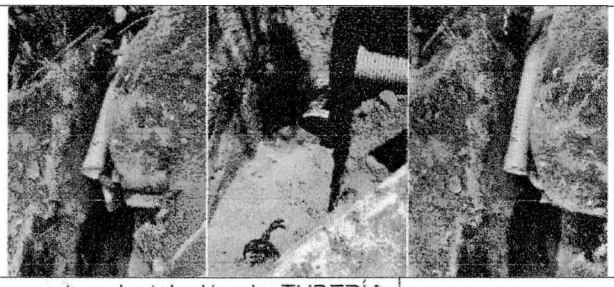
9.2	Construcción de SOBRECIMIENTO EN BLOQUE DE CONCRETO DE 10 x 20 x 40 cm. ESPESOR de 10 cm, (bloque de primera calidad, 2 HILADAS), resistencia 8 Mpa (3p, no estructural). Incluye el suministro y el transporte de materiales, mortero de pega 1:4, relleno en concreto fluido de 10.5Mpa en todas las celdas, y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento.	Se instala las 2 hiladas correspondientes al sobrecimiento de concreto de 10 x 20 x 40 de zona de baños.

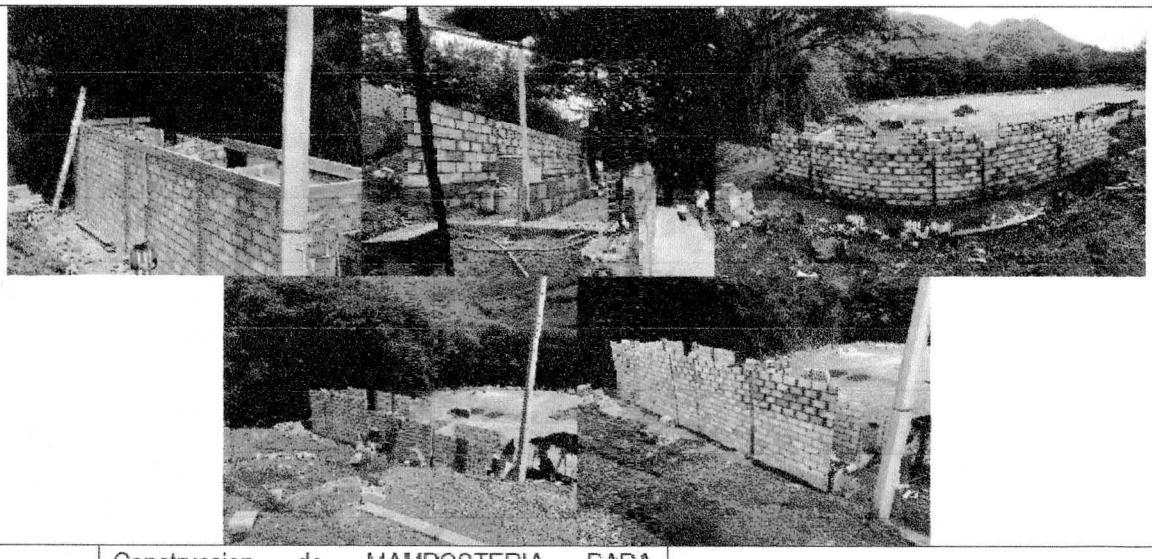
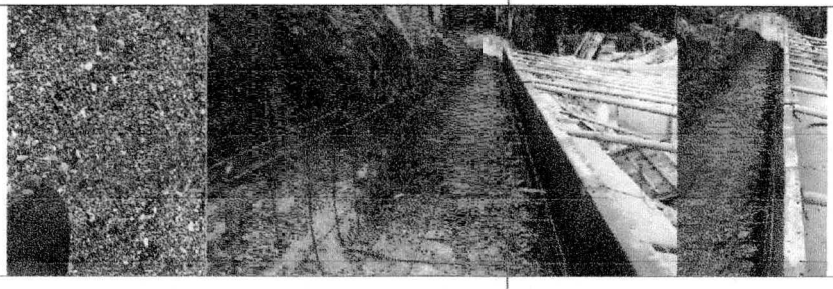


OE_01	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-NOVAFORT, con un DIÁMETRO DE 8". Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, acondicionador de superficie y adhesivo Novafort y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación, encamado, atraques y los llenos se pagarán en su ítem respectivo.	Se instala la tubería NOVAFORT con diámetro de 8" que conecta las cajas de la C1 a C14, colectoras de filtros. Y de la C15 a C14.



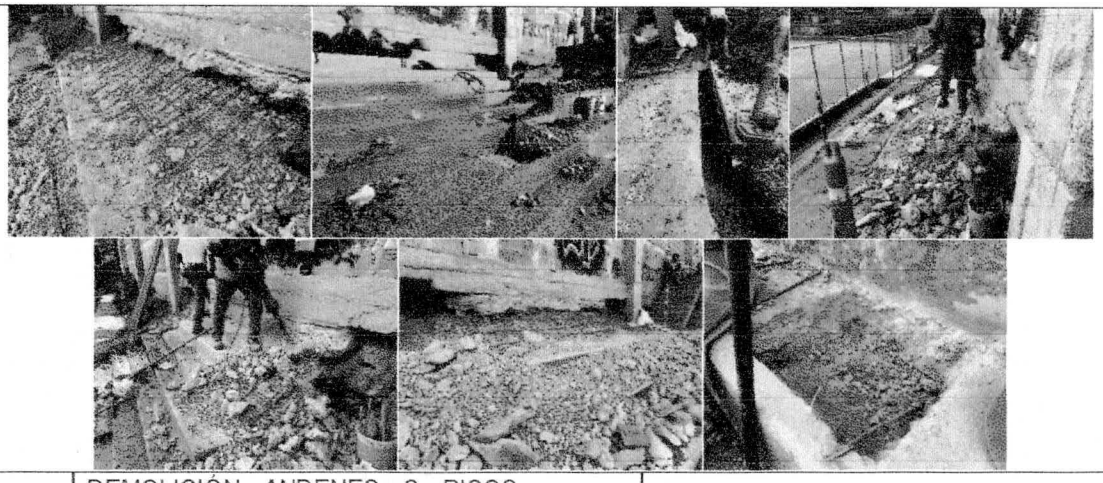
OE_03	Construcción de cajas de registro de ,84X,84 x altura hasta 2.14 cm. en concreto de 21Mpa. con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente, con concrefibra el piso y tapa en concreto, la tapa con su respectivo herraje. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta, vibrado y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones de E.P.M. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.	Las cajas presentadas en el ítem 6.3, de la caja C1 hasta la caja C14, pertenecen al ítem OE_03.
		
OE_04	Construcción de CAJA DE EMPALME de ,60X,60 x altura hasta 80 cm. en concreto de 21Mpa. con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente, con concrefibra el piso y tapa en concreto FIJA. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta, vibrado y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones de E.P.M. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.	Se realiza la construcción de la caja de empalme entre la tubería que recibe cárcamos de costado occidental y descarga a tubería de atenor existente.
		
OE_05	Construcción de GRADAS SOBRE TERRENO en concreto de 21 Mpa. con un ESPESOR MAXIMO DE 0.15 m para gradas de 70x40 cms. Incluye suministro y transporte de los materiales, perfilación, nivelación del terreno y adecuación de la superficie, sub estructura de la grada. lleno con material aprovechable de la excavación, curado y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento y su medida será en planta, Según diseño. El acero de refuerzo y la malla adicional se pagará en su respectivo ítem.	La actividad ya realizada y presentada anteriormente en el ítem 5.3 tiene corrección porque la malla electrosoldada es pagada por aparte.

		
OE_06	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-NOVAFORT, con un DIÁMETRO DE 12" mm. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, acondicionador de superficie y adhesivo Novafort y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación, encamado, atraques y los llenos se pagarán en su ítem respectivo.	Se instala tubería NOVAFORT de diámetro de 12" para el descole de la caja que recibe agua de las cajas de filtros y de cárcamo oriental.
		
OE_08	Colocación de REVOQUE con mortero 1:4 IMPERMEABILIZADO con Sika 1 o equivalente, EN MUROS (ALTURA MAXIMA 2.20 mts). Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	Se realiza el revoque de la cara frontal externa y de las caras internas de la zona de baños.
		
OE_10	Construccion de MURO CORTINA EN BLOQUE DE CONCRETO H=3m (incluye columnetas EN CONCRETO DE 20X20X40 cms, mamposteria, pie amigos en tuberia, groutin y todos los elementos necesarios para su buen funcionamiento.	Se finaliza construcción de muro cortina en la esquina donde se presenta el talud con posible inestabilidad.

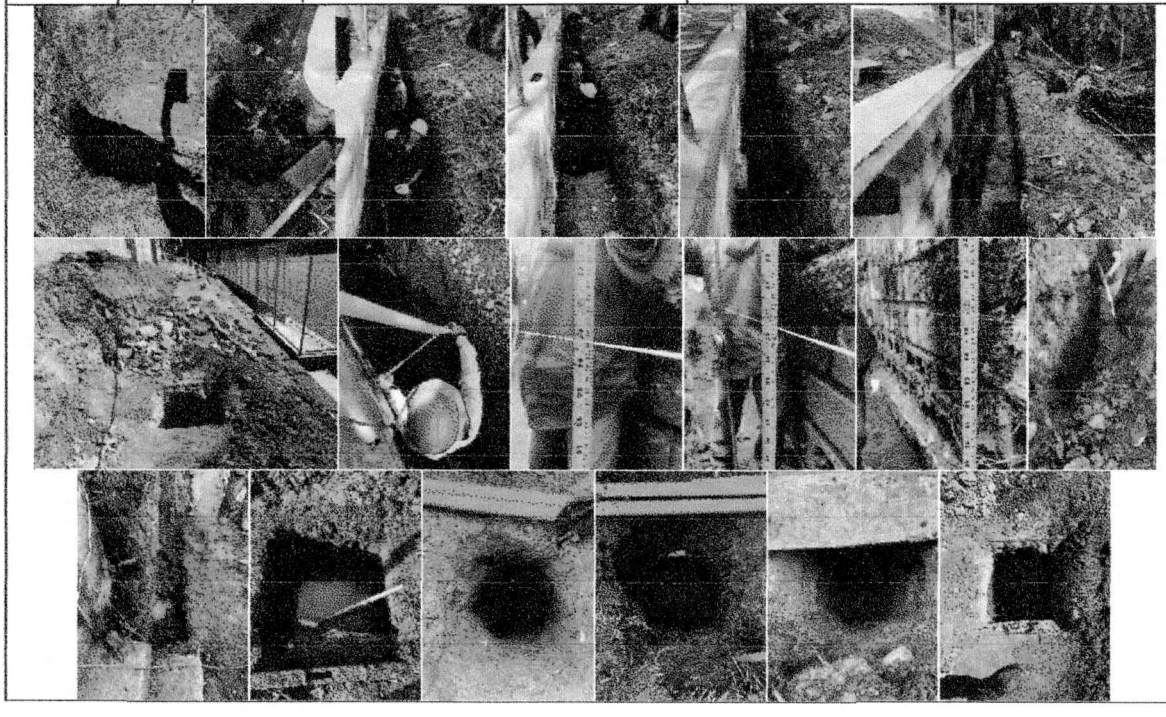
		
OE_11	Construccion de MAMPOSTERIA PARA REVOCAR O ENCHAPAR, muro de 10 ladrillo de 10x20x40 de barro cocido, Incluye todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	Se realiza la instalación de la totalidad de mamposteria del módulo de baños
		
OE_17	Colocación de MALLA ELECTROSOLDADA TIPO D 84. Incluye el suministro y el transporte del material y todos los elementos necesarios para su correcta colocación.	Se instala la malla electrosoldada tipo D84 en la zona de graderías nueva.
		
OE_20	Construcción de VIGA DE CONFINAMIENTO SUPERIOR (alt. 2.60 mts) en concreto de 21 Mpa Incluye el suministro y transporte del concreto mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños No incluye refuerzo.	Se realiza el vaciado de las vigas de confinamiento del sistema estructural de mampostería de confinamiento referentes al módulo de baños.

		
OE_21	Construcción de COLUMNA DE CONFINAMIENTO VERTICAL (alt. max 2.40 mts) en concreto de 21 Mpa. Incluye el suministro y transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.	Se realiza el vaciado de las columnas de confinamiento del sistema estructural de mampostería de confinamiento referentes al módulo de baños.
		
OE_22	Colocación de ADOQUÍN TÁCTIL GUÍA O ALERTA DE 0.20 x 0.20 x 0.06 m, COLOR AMARILLA. Para un ancho de 0.20m. Incluye suministro y transporte de los materiales, perfilación, nivelación del terreno y adecuación de la superficie, mortero 1:3 para la instalación, corte de piezas, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.	Se realiza la instalación del adoquin guia táctil de la rampa contrapiso.
		
OE_23	Construcción de CAJA DE CAMBIO DE DIRECCIÓN de ,45X,45 x altura hasta 50 cm. en concreto de 21Mpa. con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente, con concrefibra el piso y tapa en concreto FIJA. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta, vibrado y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento.	Se realiza el vaciado de la caja de cambio de dirección de 0.45 x 0.45 x 0.50 m con tapa fija que conecta al interior del campo de juego la tubería de desagüe del baño.

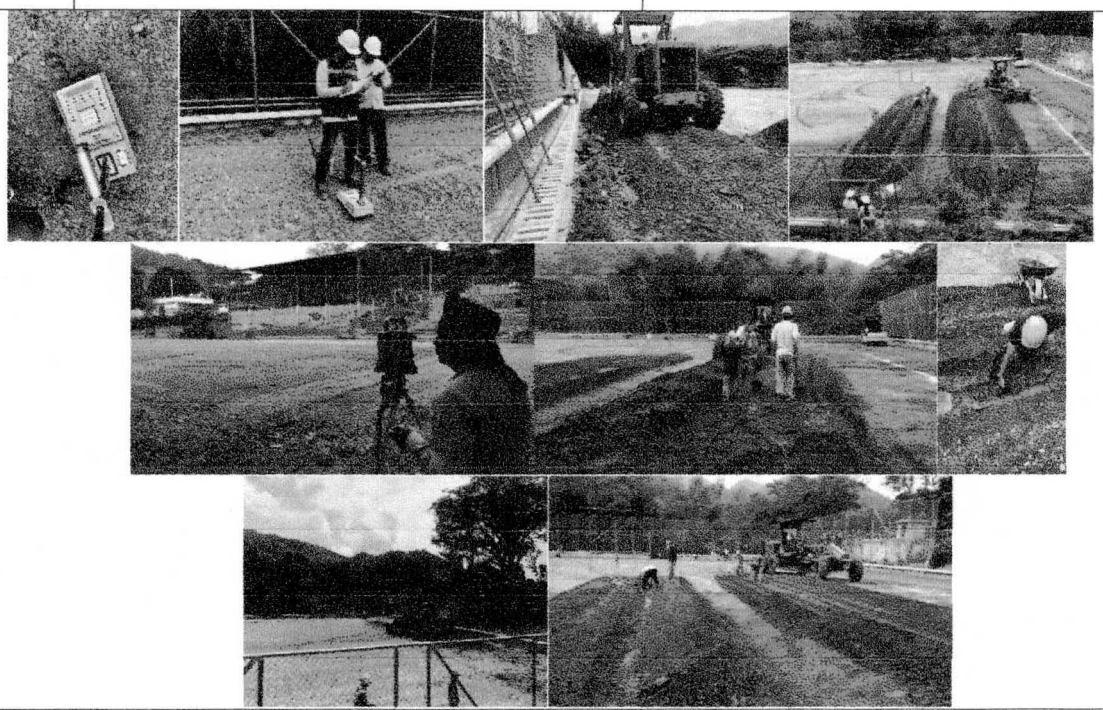
Las actividades realizadas en el periodo del 21 de octubre al 20 de noviembre de 2023 fueron:



2.2	DEMOLICIÓN ANDENES O PISOS, cargue, transporte y botada de escombros de ESPESOR MÁXIMO DE 0.25m en CONCRETO. Incluye retiro de cordones, retiro de enchape (baldosa, baldosin forros en arenón, madera, vinilo, granito esmerilado, concreto, pisos en gres, entre otros), placa de concreto si existe, entresuelo de recebo; retiro y reinstalación de tapas de medidores de acueducto cualquier diámetro, tapas de energía y tapas cajas de teléfono. Incluye corte con máquina de disco según trazado y compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	Se realiza la demolición de andén y escaleras centrales para el paso de tuberia eléctrica e instalación de mástiles

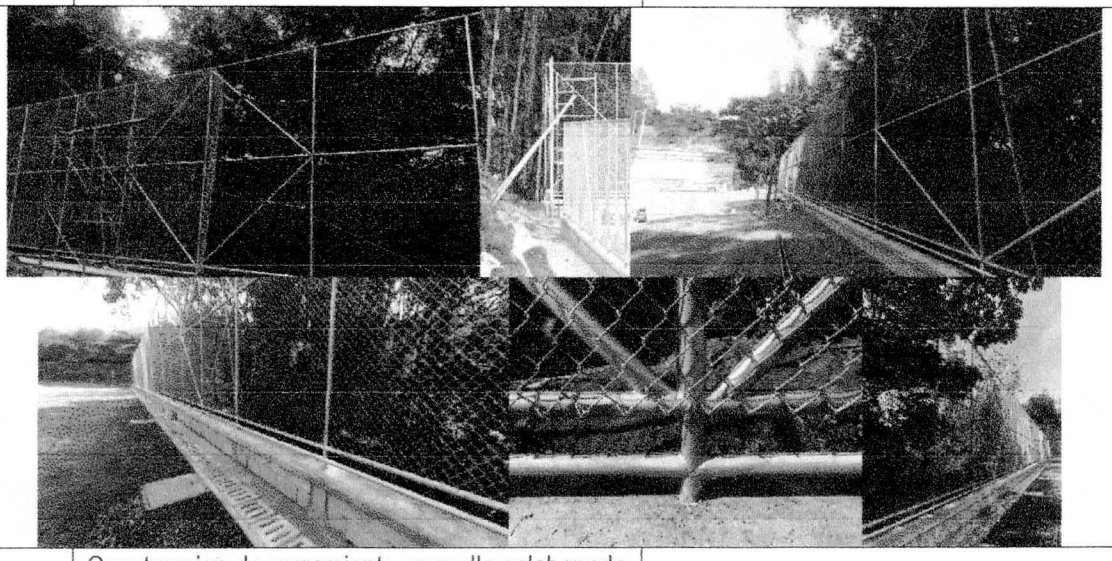
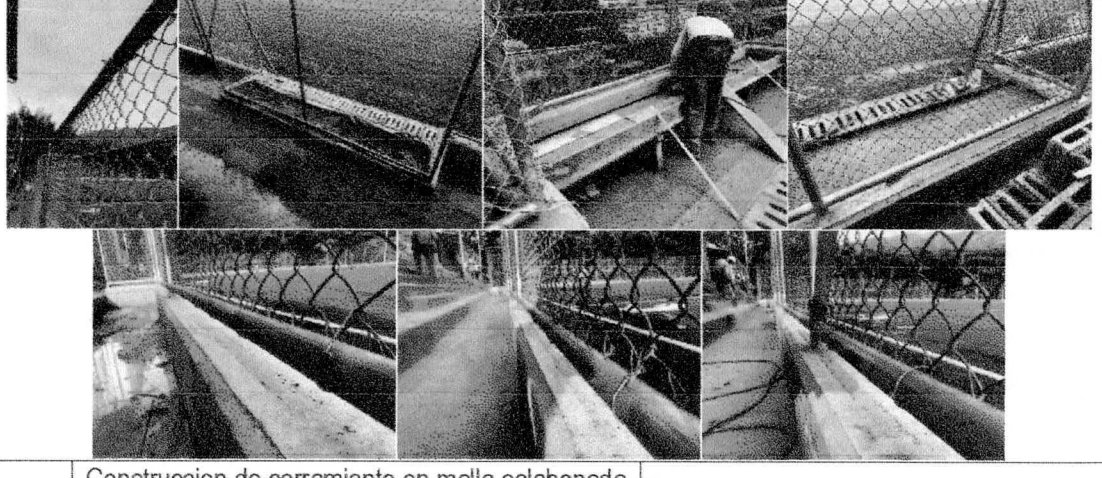


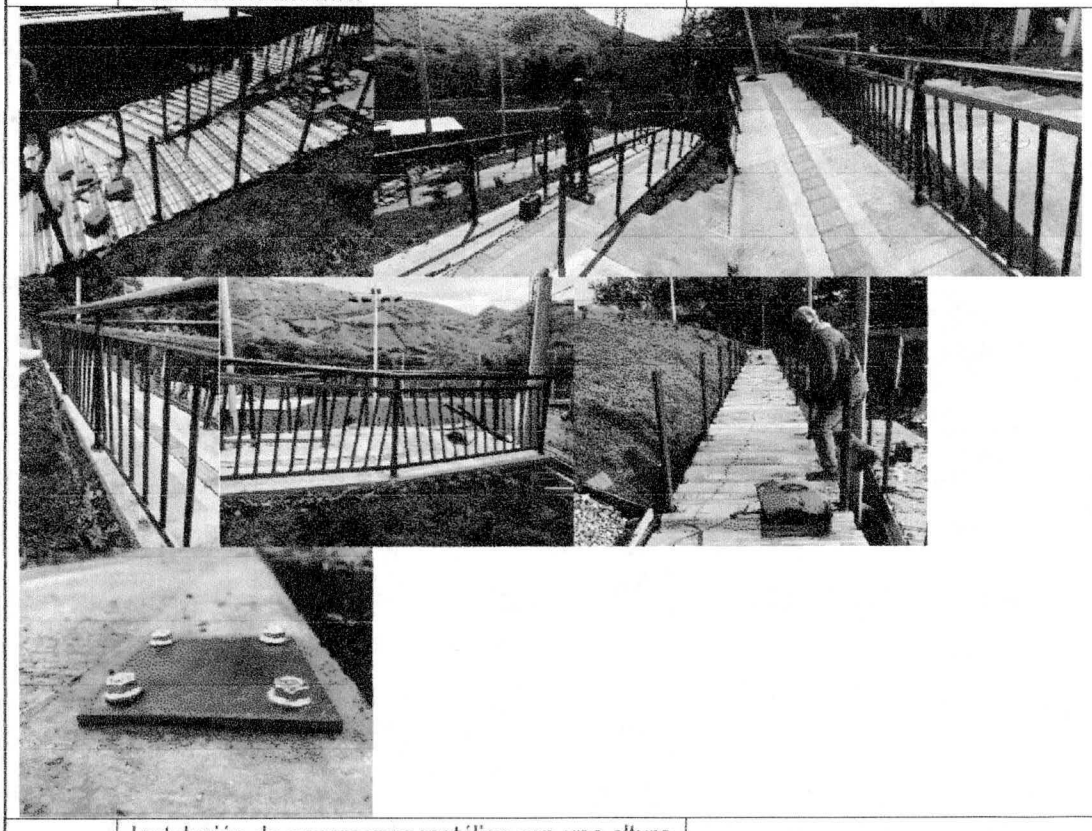
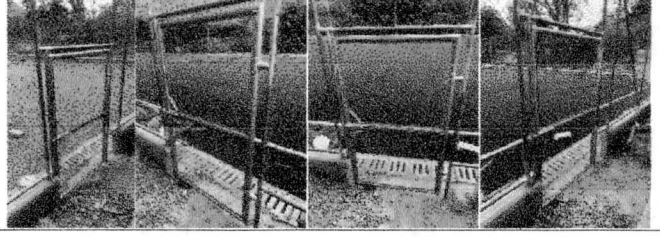
3.1	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	Se realiza excavación manual para la instalación de mástiles a 1.8m de profundidad. Se continúa con excavación para instalación de tubería eléctrica. Se excava cajas eléctricas y caja sanitaria en zona de baños.



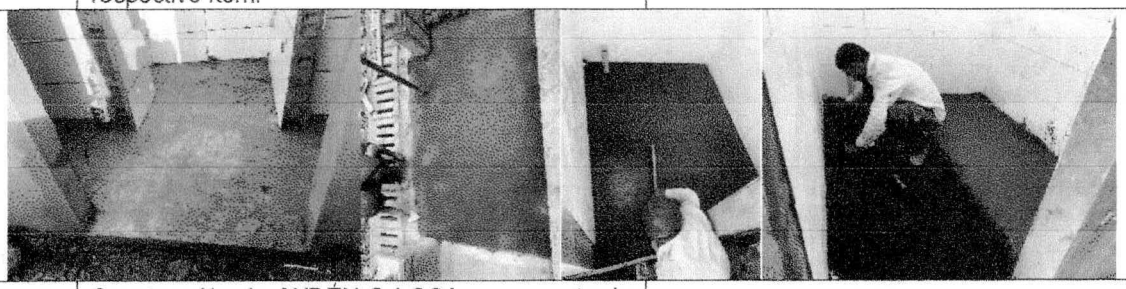
3.4	Suministro, transporte y colocación de base granular de máximo Ø 1½", reacomodado con medios mecánicos y compactado al 98% mínimo del ensayo del proctor modificado, según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactado	

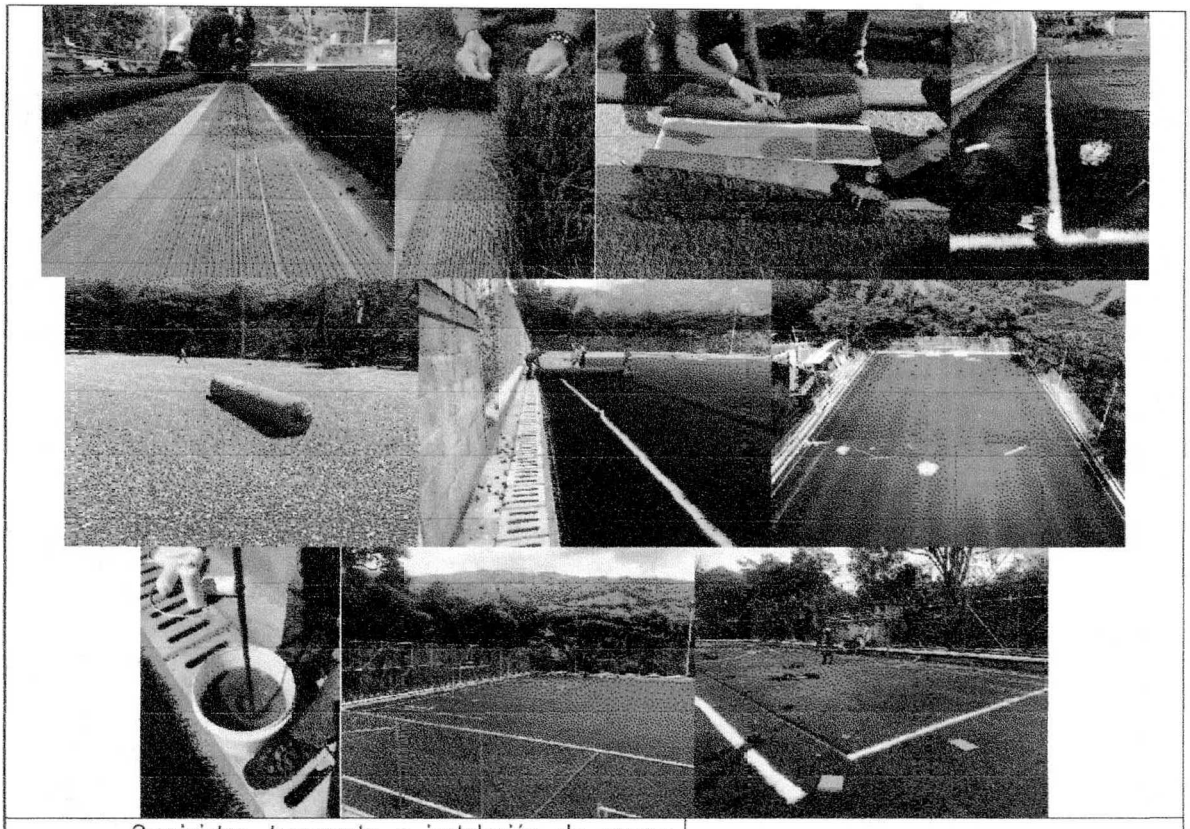


4.1	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	Se arma e instala acero de refuerzo para cimentación de mástil 4 de costado oriental y para escaleras en balcón PMR y viguetas internas del balcón.
		
4.3	Construccion de cerramiento en malla eslabonada y bloque de concreto H=5m, (incluye instalación de riostras horizontales en tuberia galvanizada 1.9" cal 1.4mm en la parte superior entre los postes de cerramiento espaciados cada 2.25m, malla eslabonada CAL 10 ojo No 5 soldadura,columnetas, mampostería, acero de refuerzo,pie amigos en tuberia, dovela para poste, groutin y todos los elementos necesarios para su buen funcionamiento.	Se finaliza instalación de cerramiento de H=5m y se le da acabado respectivo
		
4.4	Construccion de cerramiento en malla eslabonada y bloque de concreto H=3m, (incluye instalación de riostras horizontales en tuberia galvanizada 1.9" cal 1.4mm en la parte superior entre los postes de cerramiento espaciados cada 2.25m, malla	Se termina de amarrar y de instalar las puertas de ingreso. Se construye además, 2 bancas de suplencia a lo largo del cerramiento.

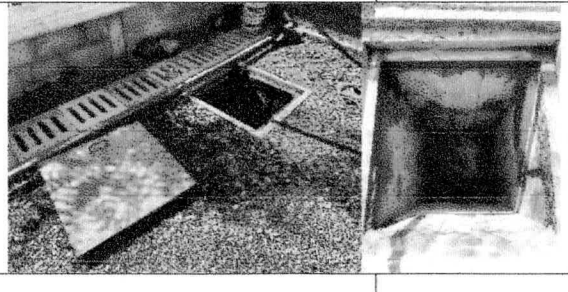
	eslabonada CAL 10 ojo No 5 soldadura,columnetas, mamposteria, acero de refuerzo,pie amigos en tuberia, dovela para poste, groutin y todos los elementos necesarios para su buen funcionamiento.	
		
4.5	Instalación de pasamanos metálico con una altura de 1.00 m; en paral vertical de estructural cuadrado negro de 50x50 en 2.00 m cada 1.50 metros y 4 lineas tuberia horizontal 1.9" redonda de 1.4 mm(Incluye rodamanos PMR), tuberia de relleno de tipo mueble de redonda de 1" de 1.5mm cada 12 cm medidos a eje y pernos expansivos de 3/8", pintura anticorrosivo y pintura de poliuretano. Incluye suministro y transporte de los materiales, cortes, soldaduras y fijaciones. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. SEGUN DISEÑO.	
		

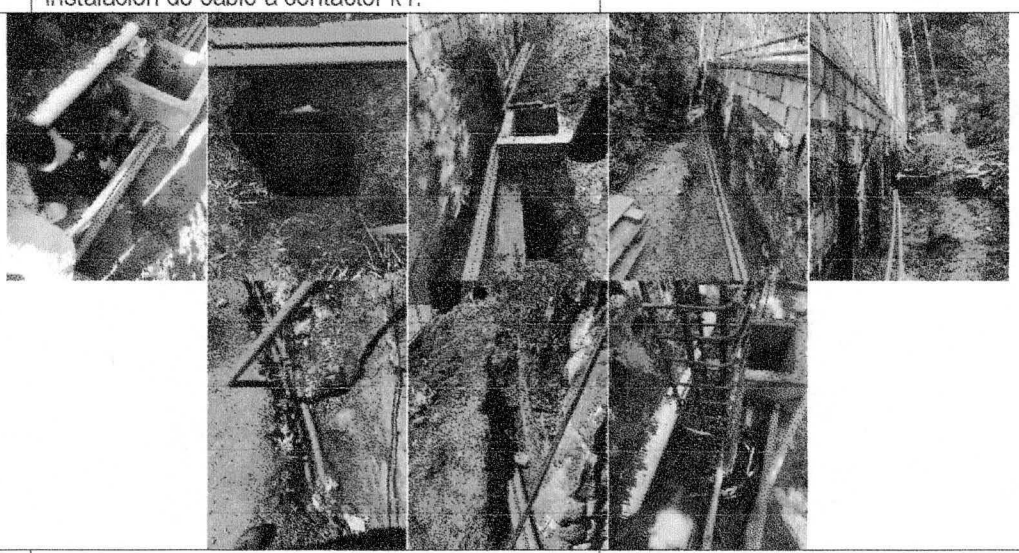
4.6	Suministro, transporte y colocación de portón de 1,30x2,10m en un ala batiente de malla eslabonada en alambre galvanizado calibre 10, hueco de 50mm, tubo galvanizado, cabezal, bisagras, pasador, portacandado y picaporte.	Se realiza la instalación de los portones
		
4.8	Construcción y montaje de ESTRUCTURA METÁLICA, en PERFILERIA TIPO IPE, HEA, PHR-C, PTE para elementos de cubierta, rampas o áreas de circulación metálicas, según diseño. Incluye: suministro y transporte de láminas, platinas, uniones, soldaduras de acabado o presentación, anclajes y pernos a estructura de concreto y madera. Todos los elementos deben llevar wash primer, pintura anticorrosiva, (2) dos manos de esmalte base aceite mate, color por definir, ensayos a soldaduras, anticorrosivos y pinturas, obra falsa y todo el equipo y la herramienta necesaria para el montaje.	Se instala perfilería de cubierta de baños, pérgola y elementos estructurales de la rampa de acceso PMR. Se aplica anticorrosivo a las estructuras instaladas Inspectorx° de soldaduras realiza revisión visual de cada una en los elementos estructurales

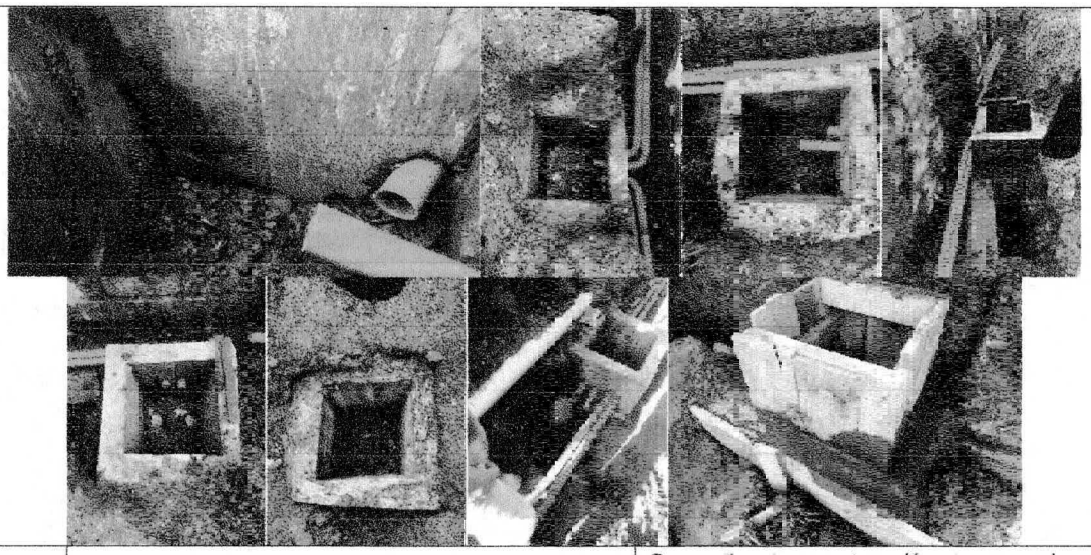
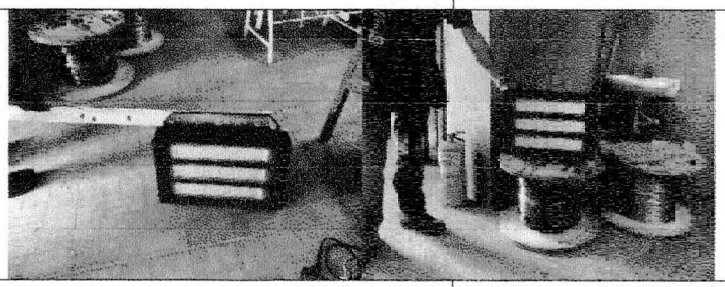
		
5.3	Construcción de ESCALERAS SOBRE TERRENO en concreto de 21 Mpa. con un ESPESOR PROMEDIO DE 0.15 m con una pendiente entre el 50% y 60%. Incluye suministro y transporte de los materiales, llaves de confinamiento, perfilación, nivelación del terreno y adecuación de la superficie, entresuelo en piedra con un espesor de 0.15 m. y 0.07 m. de arenilla, malla electrosoldada D-84, curado y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento y su medida será en planta, Según diseño. El acero de refuerzo adicional a la malla electrosoldada se pagará en su respectivo ítem.	Se vacía escaleras de ingreso a graderias desde balcón PMR.
		
5.4	Construcción de ANDÉN O LOSA en concreto de 21 MPa. con un ESPESOR DE 0.10m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. El entresuelo y el acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem.	Se vacía 2 ml de andén frente a portón de ingreso a cancha y se vacía la losa de contrapiso delbaños PMR, baño de hombres, baño de mujeres y cuarto de aseo.

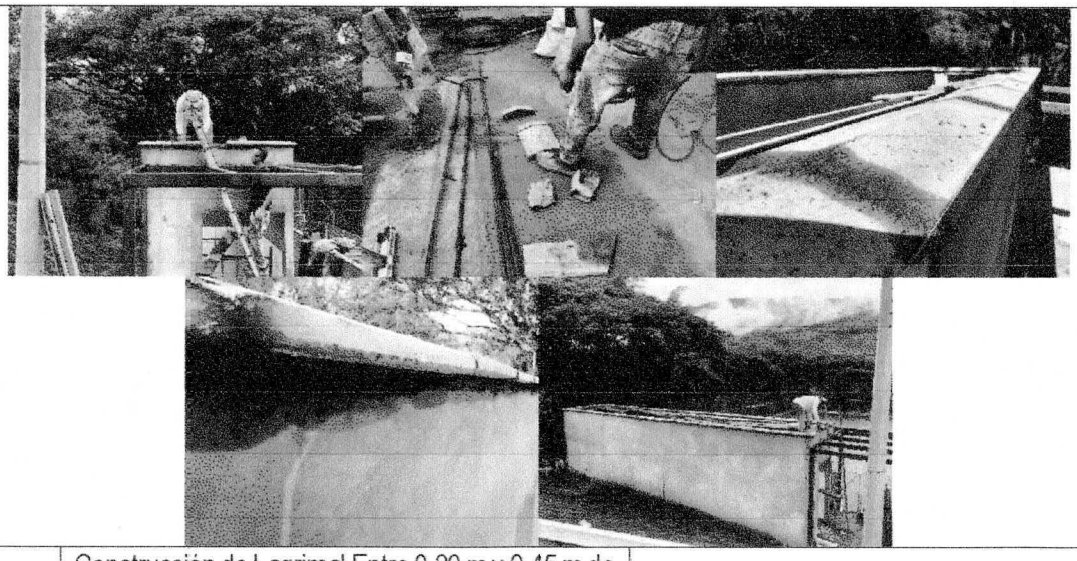


6,1	Suministro, transporte e instalación de grama sintética en polietileno (100%) monofilamento bicolor, con una altura de fibra 60 mm, estabilizador uv de concentración hals mínimo 10.000 ppm (que cumpla los rangos de radiación para antioquia), espesor mayor o igual a 300 micrones, dtex mayor o igual a 12000, con una cantidad de puntadas superior o igual a 8500 por m², backing doble o mayor con recubrimiento en poliuretano o látex, con un peso igual o superior de 2.500 gm/m2, no se acepta vena extruida o de refuerzo, demarcación para cancha principal y canchas secundarias para escuelas de fútbol, y marcación, según diseños. Incluye: relleno de arena de sílice fina (ángulo redondeado), con una cantidad no menor a 14kg/m² con una gradación entre 0.2mm y 1.0mm y caucho granulado (srb reciclaco de llantas) de granulometria fina con una cantidad no menor de 17kg/m² con partículas entre 0.5mm y 2.0mm. (se aceptará modificaciones en la proporción en la instalación del caucho y la arena según ficha técnica de la grama y ensayos de laboratorio entregados por el proveedor del producto a instalar), además herramienta, equipo y mano de obra. La grama sintética a instalar deberá ser de un productor preferencial fifa, el proveedor deberá presentar una muestra de la grama con su	Se recibe e inica instalación de la grama sintética. Se realiza ensayo de pega. Se espera resultados.

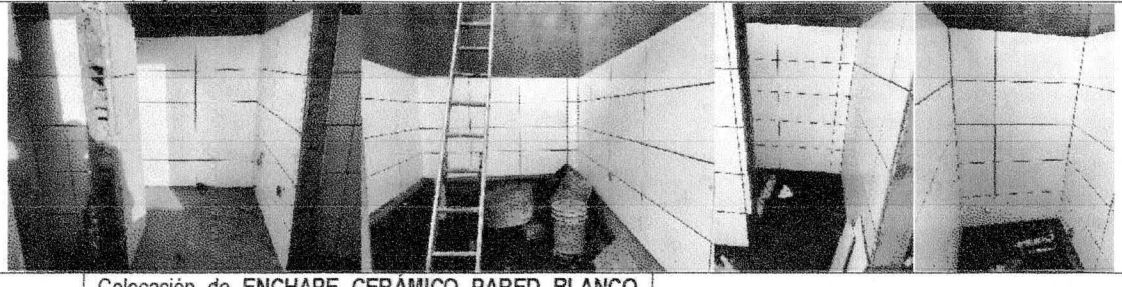
	respectiva ficha técnica para ser aprobada por la interventoría. Garantía mínima de 8 años por estabilidad uv (exposición solar) y 5 años por defectos de fabricación y/o defectos en la instalación y funcionamiento. El proveedor deberá presentar a la interventoría el resultado de los siguientes ensayos, en un laboratorio escogido por la entidad contratante, los cuales deberán cumplir con los estándares fifa, así: joint strength, mass per unit área, tufts per unit área y tuft with drawals force, este último será la única excepción ya que deberá cumplir como mínimo 40 newtons. Estos ensayos se realizarán sobre una muestra escogida de la grama a instalar, es decir, una vez el proveedor haya entregado la grama en el escenario. Se recibirá la instalación de la grama sintética una vez se obtengan los resultados que cumplan con las especificaciones exigidas, el proveedor deberá presentar declaración de importación de la grama sintética entregada en la obra para verificar que en el exterior sea fabricante fifa preferred. Este item incluye las pruebas y ensayos de campo necesarios para garantizar el cumplimiento de las especificaciones tecnicas del material.	
		
6,3	Construccion de cajas de empalme de Filtros 0.84 m x 1.66 m. para drenajes de la cancha según especificaciones. (Profundidad promedio)	Se realiza limpieza respectiva de las cajas de empalme. (Caja 15; las demás cajas están en OE)
		
7.2	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-NOVAFORT, con un DIÁMETRO DE 6" mm. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, acondicionador de superficie y adhesivo Novafort y todos los elementos	Se realiza instalación de tubería para de red sanitaria en el exterior oriental de la cancha.

	necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación, encamado, atraques y los llenos se pagarán en su ítem respectivo.	
		
8,4	Suministro, transporte e instalación de tablero de control de iluminación con 12 circuitos 2F, 2 breakers de 2x40 A , 2 contactores 2x40 A, totalizodor 2x75 A,Timer y botoneras de operación. Barraje de 8 a 1/0 AWG para la instalación de cable a contactor k1.	Se recibe tablero de control.
		
8.5	Suministro, transporte e instalación de tubería pvc de 2" tipo DB	Se coloca tubería PVC 2" para la iluminación de la cancha de futbol

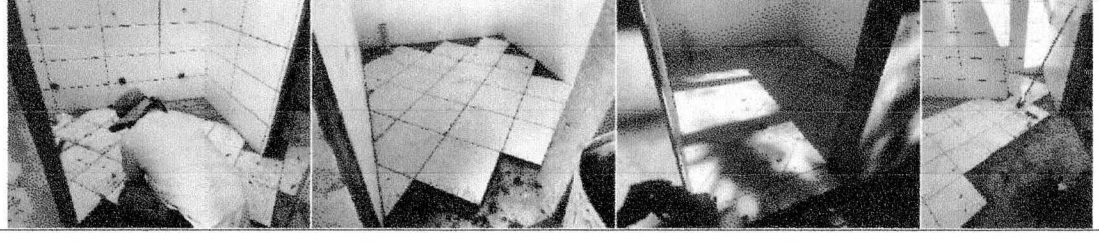
		
8.7	Suministro, transporte e instalación de caja de pasc en concreto de 50x50, norma RS3-002 EPM	Se realiza la construcción de las cajas de paso de la iluminacion de la cancha. Falta vaciado de tapas antifraude
		
8,11	Suministro, transporte e instalacion de cruceta de 2,4 mts	Se recibe crucetas y se ensayan costura de reflectores. Requiere instalar L.
		
8,13	Suministro transporte e instalación de reflector led 240W, 33600LM 740 30° 100- 277D	Se reciben los 48 reflectores led.

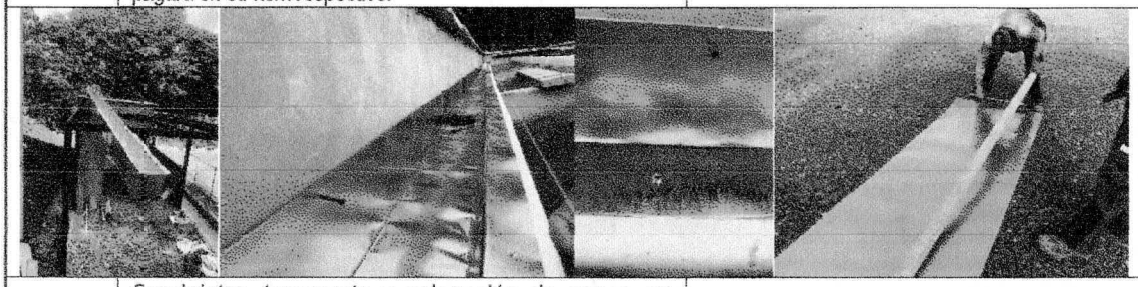
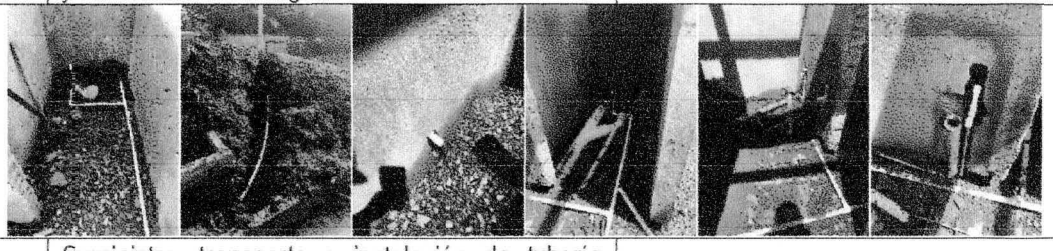


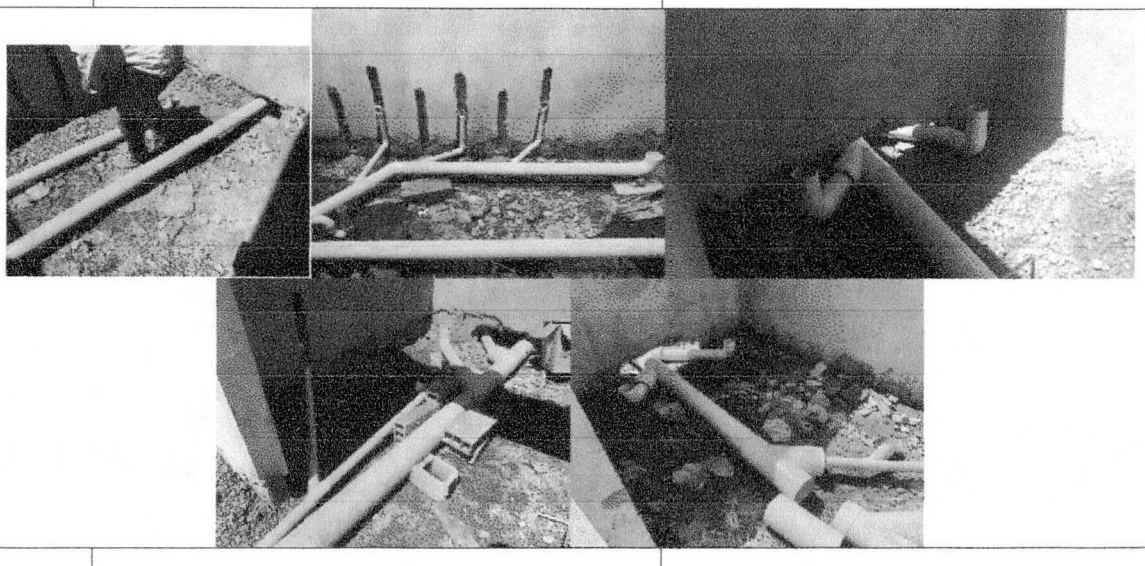
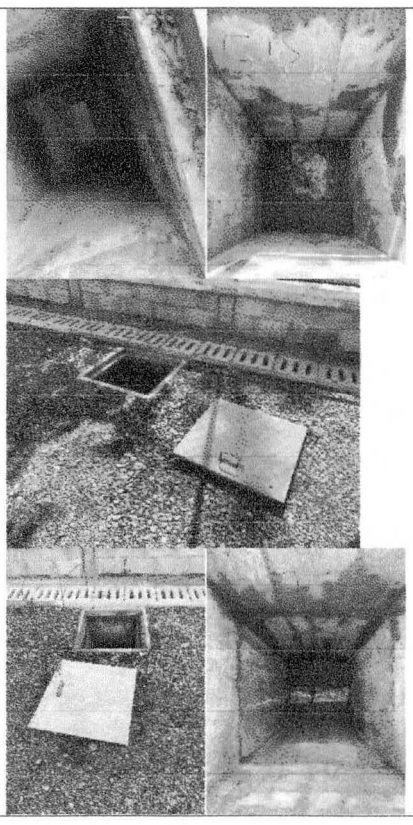
9.4	Construcción de Lagrimal Entre 0,20 m y 0,45 m de ancho x 0,10 de alto, según diseño de elmentos no estrucuturales. Incluye suministro, transporte y colocacion de concreto a la vista de f'c=21MPa (210kg/cm²), espesor indicado en planos. Incluye mano de obra, vibrado, formaleta de primera calidad en súper "T" de 19 mm o su equivalente para acabado a la vista de bordes o donde se requiera, mano de obra, aristas biseladas. El acero se paga en su respctivo item.	Se instala lagrimal en toda la longitud perimetral del módulo de baños.

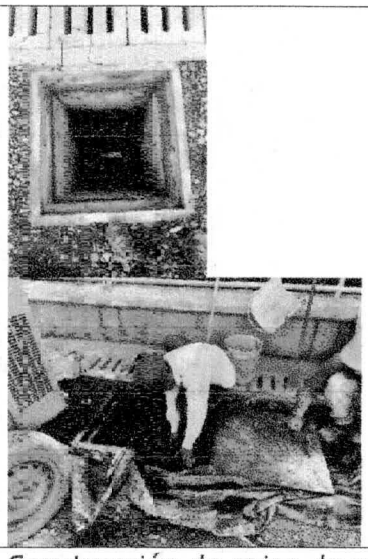


9.5	Colocación de **ENCHAPE CERÁMICO PARED BLANCO TIPO ARTICA O SIMILAR DE 30 x 60 cm.** Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero adhesivo para enchapes tipo pegacor o equivalente, lechada preparada (boquilla) tipo concolor de sumicol o equivalente del mismo color del enchape, moldura PVC remates toro acolillada y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Se realiza la instalación de todo el enchape de pared de referencia hasta el 1.5 m de altura en el interior de los baños. Se encuentra en proceso de emboquillado de juntas.



9.6	Colocación de **PISO CERÁMICO, TRÁFICO COMERCIAL INTENSO tipo Duropiso** o equivalente, DE 33.8x33.8 cm., con prueba de resistencia de abrasión 5. Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero de nivelación 1:5, con un espesor de 3 a 7 cm., pegante para cerámica tipo Pegacor o equivalente, juntas cada 1,8 x 1,8 m. con varilla de dilatación PVC de 4 mm., lechada con Boquilla Blanca para cerámica, remates, cortes con máquina y todo lo necesario para su correcta instalación. El entresuelo y la placa de contrapiso se pagará en su ítem respectivo.	Se instala piso cerámico en todos los pisos al interior de los baños. Falta emboquillado de juntas.
		
9.8	Suministro, transporte y colocación de canoa en "U" en lamina galvanizada calibre 22, desarrollo 1.0m. con soldadura autógena. Incluye embudos en el mismo material de la canoa, soportes, tornillos autoperforantes, wash primer, anticorrosivo epóxico por ambas caras, acabado con esmalte en la cara inferior a la vista y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño de cubierta.	Se realiza el armado e instalación de la cano en lámina galvanizada cal 22 el techo del baño a lo largo del mismo.
		
9.14	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, incluye todos los accesorios en PVC-P que se requieran para su correcta instalación. Tambien incluye desvios. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador y soldadura apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. Una vez terminada una sección o un sistema total de agua fría o caliente, debe ser probada su hermeticidad bajo una presión de agua no menor a 1000 kPa (145 psi) durante 4 horas con una tolerancia del 2%. Los tubos deben ser fabricados bajo las norma NTC 382, los accesorios	Se realizan todas las instalaciones de redes hidráulicas al interior de las baterías sanitarias.

	bajo norma NTC 1339 y la soldadura bajo NTC 576. - **Se pagará por ml**	
		
9.16	REDES AGUAS NEGRAS, LLUVIAS Y VENTILACIÓN	Se realizan todas las instalaciones de redes sanitarias y ventilación al interior de las baterías sanitarias.
		

		
OE_3	Construcción de cajas de registro de ,84X,84 x altura hasta 2.14 cm. en concreto de 21Mpa. con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente, con concrefibra el piso y tapa en concreto, la tapa con su respectivo herraje. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta, vibrado y todos los elementos necesarios apara su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones de E.P.M. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.	
		
OE_08	Colocación de REVOQUE con mortero 1:4 IMPERMEABILIZADO con Sika 1 o equivalente, EN MUROS (ALTURA MAXIMA 2.20 mts). Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas,	Se realiza el revoque de las caras faltantes del pasamanos y del módulo de baños.

	ranuras, filetes, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	

6.4 RELACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA E ÍTEMS NO PREVISTOS

Se realizó una calibración de cantidades del contrato según el presupuesto aprobado y se concluyó que es necesaria una reunión con el municipio para presentar el análisis actual acerca del equilibrio económico del contrato por actividades adicionales, es importante destacar que la actual que esta calibración de cantidades se va ir revisando mes a mes para determinar el alcance físico de la obra. Actualmente se está presentando actividades de gran impacto como la inclusión del muro cortina en la esquina del talud que presenta inestabilidad que se debe revisar en la reunión con el municipio.

ANEXO No *12. MAYORES Y MENORES CANTIDADES.*

6.5 BALANCE PRESUPUESTAL

La supervisión realiza diario, semanal, mensualmente o cuando se requiera el balance presupuestal de acuerdo a las actividades realizadas, cantidades mayores, cantidades menores y obras extras. A la fecha se han detectado cambios en obra.

A la fecha se hace entrega del acta de convenio de precios para obra extra (OE) y se espera comité con las partes para analizar recomendaciones de cómo se debe proceder ante las OE que se han presentado.

6.6 CONTROL DE CALIDAD

Calidad de los Materiales: Se anexan los certificados de calidad de los siguientes insumos y materiales.

1. Ensayos de materiales pétreos (arena y triturados).
2. Certificado de Calidad del Cemento.

3. Certificado de Calidad de geotextil y tubo perforado 4"
4. Ensayo de compactación de base granular

ANEXO No *13. CERTIFICADOS DE CALIDAD MATERIALES.*

6.7 ACTAS DE COMITÉS DE OBRAS

Durante el periodo del informe no se realizaron comités de obra que a continuación se relacionan:

COMITÉ DE OBRA No.	FECHA DEL COMITE
Comité de obra N° 01	27-10-2023

ANEXO No *14.1. ACTAS DE COMITÉ DE OBRA*

6.8 ACTAS DE REUNIONES REALIZADAS

Durante el periodo del informe no se realizaron comités de obra que a continuación se relacionan:

REUNIÓN No.	FECHA DEL COMITE
Reunión 1. Reunión con alcaldesa	23/06/2023
Reunión 2. Reunión con Catastro municipal	23/06/2023
Reunión 3. Reunión con ingeniero hidrosanitario	28/06/2023
Reunión seguimiento Indeportes	15/08/2023

Reunión seguimiento Indeportes	12/09/2023

ANEXO No *14.2. ACTAS DE REUNIONES REALIZADAS*

6.9 REGISTRO FOTOGRÁFICO

La interventoría lleva registro fotográfico del antes, durante y después de las actividades del proyecto.

ANEXO No *15. REGISTRO FOTOGRAFICO.*

6.10 LIBRO DIARIO DE OBRA/BITACORA DE OBRA

La Interventoría consigna diariamente en el libro de bitácora de acuerdo al formato exigido por el Municipio de Hispania. Se presenta bitácora de obra debidamente firmada por la Interventoría y el Contratista del periodo 21 de octubre al 20 de noviembre de 2023.

ANEXO No *16. COPIA DE BITACORA DE OBRA.*

6.11 CLIMATOLOGÍA

La Interventoría llena diariamente control de lluvias de acuerdo.

ANEXO No *17. CONTROL DE LLUVIAS*

6.12 MANUAL DE MANTENIMIENTO

Se adjunta una vez el proyecto llegue a buen final y es responsabilidad del contratista la elaboración de dicho manual.

ANEXO No *18. MANUAL DE MANTENIMIENTO. NO APLICA PARA ESTE INFORME*

7. ASPECTOS AMBIENTALES (INTERVENTORÍA AMBIENTAL)

La Interventoría Ambiental de proyectos de infraestructura implica responsabilidades directas e indirectas con las comunidades, a través de la supervisión y el control en el cumplimiento del marco normativo general de la Contratación Pública y ambiental

específico y medidas de manejo contenidas en instrumentos ambientales, para nuestro caso específico se trata del Planes de Manejo Ambiental (en formulación) el cual será un instrumento guía para un adecuado seguimiento, control y monitoreo de los programas contenidos en dicho plan.

A continuación, se describen los aspectos Socio Ambientales que se aplican en el periodo 21 OCTUBRE– 20 NOVIEMBRE DEL AÑO 2023 en el proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL ESTADIO DE FUTBOL DEL MUNICIPIO DE HISPANIA, ANTIOQUIA"**. En donde se evidencia que el contratista de obra ha realizado la gestión ambiental del proyecto de una forma adecuada con respecto a la normatividad existente y los términos contractuales.

7.1 Manejo de residuos sólidos:

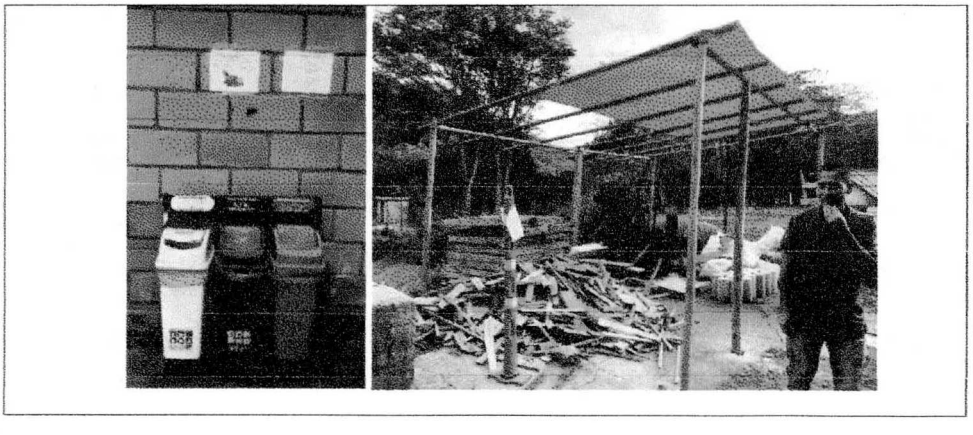
La generación de residuos es algo que no se puede evitar en la ejecución de cualquier proyecto constructivo; es por eso que se debe hacer una disposición adecuada de todos y cada una de los residuos generados en la obra.

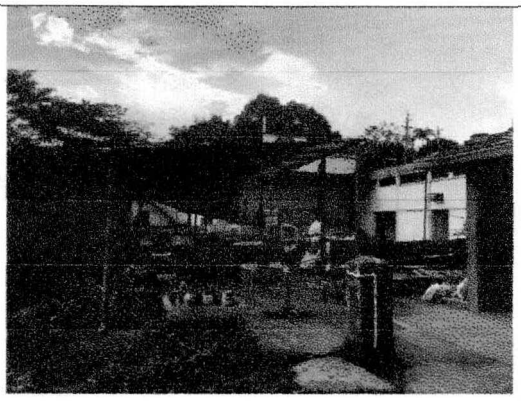
- En este periodo de trabajo se realizan actividades que generan residuos de construcción (escombros, sobrantes de excavación) principalmente generados de las demoliciones de muertos de concreto y material proveniente de excavaciones manuales y mecánicas.

Los residuos sólidos provenientes de las diferentes actividades realizadas fueron dispuestos de manera adecuada en un sitio de disposición final autorizado, teniendo en cuenta todos los protocolos de transporte, manejo y disposición final.

Vale decir que en el lugar del proyecto las SISOMA del proyecto (Contratista e interventoría) designan una zona de acopio temporal (hasta completar el volumen mínimo requerido del viaje) para escombros y sobrantes de excavación.

Los residuos sólidos Ordinarios generados se están depositando en un punto ecológico adoptado dentro de la obra para tal fin, en donde se realiza una separación en la fuente y se entregan a la empresa de servicios públicos del municipio de Hispania (EPH) para su disposición final.





Disposición interna de material.

7.2 Manejo de emisiones atmosféricas:

Dentro del proyecto se contempla significativos movimientos de tierra que se realizan tanto de manera manual como mecánica, generando emisiones de material particulado que pueden generar afectaciones negativas a la comunidad.

Por tal motivo se han adoptado medidas para minimizar el impacto por material particulado como:

- Cerramiento perimetral a la obra.
- las volquetas con carpas para evitar regar material de retiro y campañas de aseo de vías aledañas a la obra.
- Humedecer frecuentemente las diferentes zonas de la obra para reducir la dispersión de polvo.
- La utilización de EPP al interior de la obra.
- Apagar equipos y maquinarias cuando estas no están en uso.
- Reducir la velocidad en la zona de obra y proximidades

7.3 Almacenamiento y manejo de materiales de construcción

El almacenamiento adecuado del material de construcción que permita mayor agilidad en el desarrollo de los trabajos cotidianos, se realiza con un buen almacenamiento, para ello se cuenta con un sitio adecuado como almacén dentro del a obra que se está ejecutando donde se almacena los materiales de construcción, zona para almacenar materiales de demolición y retiro de obra y zona de acopio de materiales pétreos para obra.

El almacenamiento de material demolición se hace en bolsas de 25 kilos en la parte interna de la obra para su posterior retiro.



Almacenamiento de material de obra

7.4 Control de ruidos:

Las generaciones de ruido durante la ejecución de un proyecto constructivo son normales, pero siempre se debe de tener en cuenta medidas de mitigación que eviten lesiones a los trabajadores para los que se suministran tapones para los oídos y diademas de insonorización, también, se busca evitar posibles quejas por parte de la comunidad.



Uso de EPP para el control del ruido.

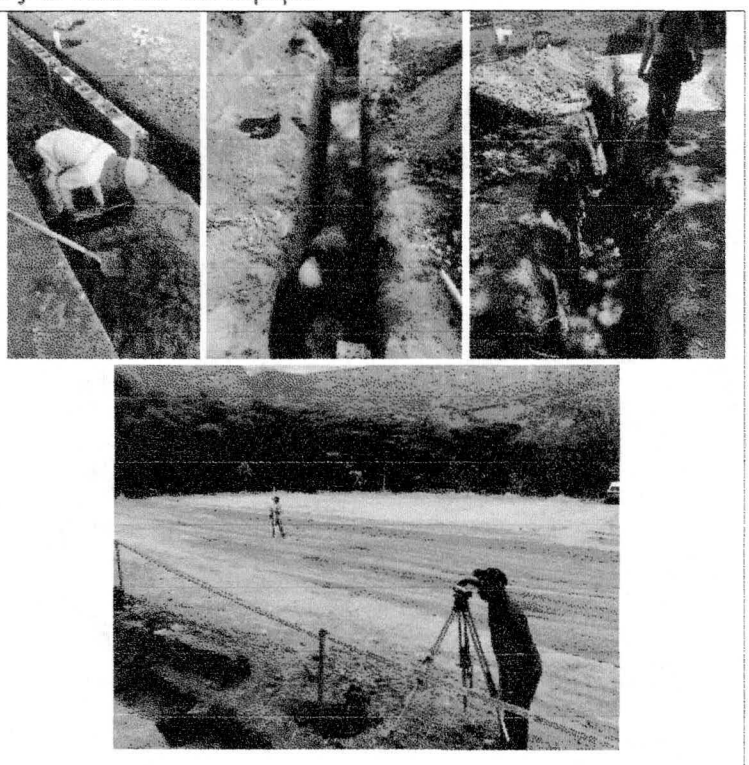
7.5 Prevención de la contaminación de cuerpos de agua:

Cercano a la zona de ejecución del proyecto, atraviesa el rio Pedral a aproximadamente 60 metros de distancia de la obra. Así pues, constantemente se vela que desde el interior de la obra que no se contamine con material este cuerpo de agua mediante caída de material por gravedad.

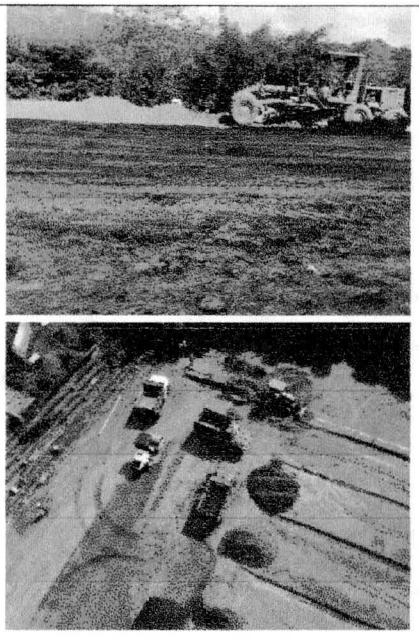
7.6 Manejo de Maquinaria y Equipos en Obra:

La maquinaria y los equipos hacen parte fundamental del desarrollo de cualquier obra; ya que estos ayudan a cumplir labores importantes y facilitan las actividades del día a día, por lo anterior es importante contar con un control de dichos elementos.

Se realizan inspecciones visuales todos los días a equipos y herramienta, y se solicita cambio y mantenimiento para evitar incidentes o accidentes preservando así la integridad física del operario y la vida útil del equipo.



Manejo de equipos y herramientas en obra.



Maquinaria

7.7 Manejo de relaciones con la comunidad:

Se levantan las actas de entorno en zonas aledañas al proyecto, que son la troncal del café (vía secundaria) y la vía veredal a la vereda el Silencio (vía terciaria), además, de las actas de vecindad de las construcciones vecinas con el fin de determinar las condiciones iniciales y determinar una vez concluido el proyecto si existe algún tipo de deterioro que deba ser reparado por el contratista.

Es de anotar que durante el periodo de ejecución de las actividades y según el artículo 42 de la ley 1523 del 24 de abril de 2012 no se presentan posibles riesgos por eventos naturales sobre la infraestructura expuesta y las viviendas aledañas al proyecto se encuentran en perfecto estado, al momento de levantar el acta de entorno se hizo un registro fotográfico y video para blindarnos por cualquier eventualidad.

ANEXO No *19. INFORME AMBIENTAL No 03*

7.8 CONTROL DE VEHICULOS

La interventoría lleva el control de vehículos que se presenta en la obra.

Vehículo	Placa	Soat
Volqueta Ford F 7000 1996	OBD867	85010776 – 606654504 Seguros Mundial
Volqueta Chevrolet Brigadier tándem 221 1996	SKH407	32471585 Sura
Volqueta Freightliner M2 106 2014	WBG325	3141905500 AXA Colpatria
Retroexcavadora tipo pajarita Caterpillar 416D 2003	MC049284	15651500039390 Seguros del Estado
Motoniveladora CaterPillar 120G 1987	MC427501	-
Planchon Sterling Grua aérea 1999	GKV632	1010111934601 Seguros Bolivar
Planchón INTERNATIONAL SBA 2005	SJK190	8901018440801 Seguros Bolivar
Vibrocompactadora INGERSOLL RAND SD70D 2008	MC035069	-
Planchón Chevrolet FVZ	JYW484	15651500566550 Seguros del Estado
Fotón Plataforma con Grúa	SPL131	32294667 Seguros Generales Suramericana S.A.

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Para el periodo del 21 de octubre al 20 de noviembre de 2023 se puede concluir y recomendar lo siguiente:

- **Solicitud de prorroga temporal**: La ejecución de la obra toma un retraso con respecto a la programación establecida principalmente por complicaciones con el proceso de importación de la grama sintética y detención del producto (grama) en el puerto marítimo nacional por la DIAN mientras se corrobora la documentación de importación y es liberado para el ingreso y transporte nacional. Por tal motivo, el contratista, mediante el oficio EST-009-OB-2023, solicita prorrogar dieciocho (18) días la finalización de las actividades del contrato.
- **Seguimiento a programación**: Con el análisis que se hace semanal y mensual en el proyecto podemos determinar que, en tiempo de ejecución, se está presentando un retraso, con un seguimiento de 80% con respecto a la programación ideal que debería estar al 100% de ejecución.
  Es importante anotar que la instalación de la grama implica un alto porcentaje de la ejecución del proyecto.

- **Legal:** El contrato se encuentra debidamente perfeccionado, cuentas con las pólizas actualizadas al acta de inicio lo que nos permite tener cubierto el tema de garantías.

- **Financiero:** La última acta tramitada es el acta No 04 y parcial por valor el siguiente valor:

Control financiero de actas de obra					
CONCEPTO	VALOR	%	(ANTICIPO, ACTAS, PAGOS)	VALOR EJECUTADO	% EJECUCIÓN
Valor inicial de contrato	$ 2,324,629,146.00	100.00%	*ACTA 01 y Parcial*	*$ 364,347,258.00*	*15.67%*
Valor ejecutado	$ 1,002,069,785.00	43.11%	*Acta 02 y Parcial*	*$ 203,470,064.00*	*8.75%*
Valor saldo por ejecutar	$ 1,322,559,361.00	56.89%	*ACTA 03 y Parcial*	*$ 81,440,369.00*	*3.50%*
Valor anticipo (Se amortiza con las actas)	$ 813,620,201	*35.00%*	*ACTA 04 y Parcial*	*$ 352,812,094.00*	*15.18%*
Valor total ejecutado				*$ 1,002,069,785.00*	*43.11%*

Aún no se tiene pre-acta 05 del contratista.

- **Técnico:** las obras realizadas en este periodo presentan buena calidad y fueron supervisadas por la interventoría cumpliendo con los diseños entregados por el Municipio de Hispania.

- **Ambiental:** en este periodo se cumplió por parte del contratista al PAGA presentado, como se puede evidenciar en el informe ambiental de la interventoría donde se presenta el seguimiento al mismo.

- **Salud ocupacional:** Durante el periodo se realizaron todas las actividades plasmadas en el plan de trabajo anual de Seguridad y salud en el trabajo las cuales están encaminadas a la promoción de la salud y prevención de la accidentalidad. Se evidencia una gestión adecuada de los riesgos y una preparación para saber actuar ante una situación de emergencias, se han realizado capacitaciones con el fin de fomentar la cultura de autocuidado y prevención, se realizan pausas activas, permisos de trabajo y charlas se seguridad previa a la actividad.

- **PMT:** Se dio aplicación el Plan de Manejo de Transito cumpliendo parcialmente con el tema de cierres y señalización preventiva provisional. Se solicita el cumplimiento total del PMT.

- **Social:** No se presentaron quejas ni observaciones en el tema social por parte de la comunidad.

H. Fabio López V.

HÉCTOR FABIO LÓPEZ VILLEGAS
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
Empresa: JOHN QUINTERO.
NIT. 1.036.942.416-4

ANEXOS

ANEXO 1	*CORRESPONDENCIA RECIBIDA.*
ANEXO 2	*CORRESPONDENCIA ENVIADA*
ANEXO 3	*CONTROL DIARIO DE PERSONAL ADMINISTRATIVO Y OPERATIVO*
ANEXO 4	*CONTROL DE SEGURIDAD SOCIAL*
ANEXO 5	*LIQUIDACIONES Y PAZ Y SALVO DE TRABAJADORES. No se presenta.*
ANEXO 6.	*Seguimiento a Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST*
ANEXO 7	*POLIZAS DEL CONTRATO CUMPLIMIENTO Y RC*
ANEXO 8.	*FLUJO DE CAJA PROYECTADO*
ANEXO 9.	*SOPORTES DE GIROS No. 01 DEL ANTICIPO Y CONTRATO DE FIDUCIA*
ANEXO 10.	*ACTA DE OBRA No 04 y sus memorias de cálculos.*
ANEXO 11	*PROGRAMACIÓN VS EJECUCIÓN*
ANEXO 12	*MAYORES Y MENORES CANTIDADES.*
ANEXO 13	*CERTIFICADOS DE CALIDAD MATERIALES*
ANEXO 14	*ACTAS DE COMITÉ DE OBRA Y REUNIONES*
ANEXO 15	*REGISTRO FOTOGRAFICO*
ANEXO 16	*COPIA DE BITACORA DE OBRA.*
ANEXO 17	*CONTROL DE LLUVIAS*
ANEXO 18	*MANUAL DE MANTENIMIENTO. NO APLICA PARA ESTE INFORME*
ANEXO 19	*INFORME AMBIENTAL*
ANEXO 20	*CONTRATOS DE OBRA, ACTA INICIO Y COPIA DE PROPUESTA CONTRATISTA*
ANEXO 21	*CONTRATOS DE INTERVENTORIA, ACTA DE INICIO Y COPIA DE PROPUESTA DE INTERVENTORIA*
ANEXO 22	*PROGRAMACIÓN*
ANEXO 23	*ACTAS DE VECINDAD Y ENTORNO*
ANEXO 24	*ASISTENCIA A SOCIALIZACION*
ANEXO 25	*ACTA DE INTERVENTORÍA*

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764051354966

(415)7707212489984(8020) 001876405135496 6

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
1036942416	4	QUINTERO	HERNANDEZ	JOHN	FREDY

11. Razón social

12. Dirección seccional
Impuestos de Medellin — Cód. 1 1

24. Dirección
CL 63 54 38 TO 1 AP 204

25. País	26.Departamento	27. Municipio
Colombia	Antioquia	Rionegro

La U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, conforme a la facultad discrecional establecida en el artículo 684 - 2 del Estatuto Tributario y en virtud de lo estipulado en la Resolución 0042 del 05/05/2020, por la cual se dictan otras disposiciones en materia de sistemas de facturación; previo estudio y evaluación de la solicitud realizada por el contribuyente, representante legal o apoderado debidamente acreditado; determina autorizar los rangos de numeración de facturación y/o documento equivalente. En los casos, en que se agote dicha numeración antes de culminar su vigencia, el interesado tendrá derecho a solicitar una nueva autorización, de acuerdo con el tramite establecido.

Las vigencias de los rangos de numeración de facturación, se contarán a partir de la formalización de éste documento oficial.

Si el obligado a facturar; no hubiere agotado la numeración de facturación transcurrido el término de la vigencia autorizada, con 15 días de antelación podrá solicitar la habilitación de la numeración sobrante.

Cuando se trate de una solicitud de inhabilitación de la numeración de facturación y/o documento equivalente, la vigencia es permanente, por lo tanto, no procede la habilitación de dichos rangos.

AUTORIZADO

Nota: La no adopción o violación de los sistemas técnicos de control, dará lugar a la sanción establecida en el artículo 684-2 del E.T

Firma del solicitante

DIAN
2023-07-04 / 04:02:23 PM
Fecha Acuse de Recibo
- Firmado -

Firma del funcionario autorizado

984. Apellidos y nombres
985. Cargo
989. Dependencia SUBDIRECCION DE FACTURA ELECTRONICA Y SOLUCI
990. Lugar administrativo
991. Organización U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION
992. Área
993. Establecimiento

1001. Apellidos y nombres QUINTERO HERNANDEZ JOHN FREDY
1002. Tipo documento Cédula de Ciudadanía
1003. No. Identificación 1036942416 1004. DV 4
1005. Cod. Representación
1006. Organización QUINTERO HERNANDEZ JOHN FREDY

997. Fecha formalización 2023-07-04 16:02:23

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764051354966

(415)7707212489984(8020) 001876405135496 6

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
1036942416	4	QUINTERO	HERNANDEZ	JOHN	FREDY

11. Razón social

Rangos de numeración para autorizar, habilitar o inhabilitar

	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	38. Vigencia	34. Tipo solicitud	Cód.
1	QUINTERO HERNANDEZ JOHN FREDY CL 63 54 38 TO 1 AP 204	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA	4	FE	38	10,000	6	HABILITACIÓN	2
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									

AUTORIZADO

Banco de Bogotá

Nit.860.002.964.4
Calle 36 N° 7- 47 Bogotá

REFERENCIA BANCARIA

El BANCO DE BOGOTÁ a solicitud del interesado informa que JOHN FREDY QUINTERO HERNANDEZ, identificado(a) con Cedula de ciudadanía número 1.036.942.416 está vinculado(a) con el BANCO DE BOGOTÁ a través de los siguientes productos financieros:

- Cuentas de Ahorros No. 598098218, abierta/o desde el 20/2/2022.

Se expide en Bogotá el día 24 del mes de Julio del año 2023

Firma Autorizada

ESTA INFORMACION ES CONFIDENCIAL Y SE SUMINISTRA SIN RESPONSABILIDAD ALGUNA POR PARTE DEL BANCO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14902507736

(415)7707212489984(8020) **000001490250773 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
1 0 3 6 9 4 2 4 1 6	4	Impuestos de Medellin 1 1	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 3 6 9 4 2 4 1 6	2 0 1 0 0 1 1 5

Lugar de expedición / 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Antioquia 0 5	Rionegro 6 1 5

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
QUINTERO	HERNANDEZ	JOHN	FREDY

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Antioquia 0 5	Rionegro 6 1 5

41. Dirección principal
CL 63 54 38 TO 1 AP 204

42. Correo electrónico jquintero92182@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 0 0 2 9 7 4 8 6 9	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 1 1 1	2 0 1 5 0 9 1 1	4 2 9 0	2 0 1 9 0 1 0 1				2 1 4 2	

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	4	8	5	2																					

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

Obligados aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023 - 03 - 13 / 17 : 02: 56

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre QUINTERO HERNANDEZ JOHN FREDY
985. Cargo CONTRIBUYENTE

185

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Página 2 de 2 **Hoja 5**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 14902507736

(415)7707212489984(8020) **000001490250773 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
1 0 3 6 9 4 2 4 1 6	4	Impuestos de Medellin	1 1	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 3 5 9 1 0 6 5 6		1 5 4 6 1 6 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
RIVERA	LOPEZ	LUZ	DARY

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 2 2 0 1 0 1

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

JOHN QUINTERO
INGENIERO CIVIL

DECLARACIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL PARA PERSONAS NATURALES.

RIONEGRO, 06 de diciembre de 2023

PARA DAR CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO EN EL ARTICULO 50 DE LEA LEY 789 DE 2002, ME PERMITO CERTIFICAR QUE:

QUINTERO HERNANDEZ JOHN FREDY
1036942416

HE REALIZADO LOS PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES CORRESPONDIENTES.

Esta certificación se presenta bajo la gravedad del juramente, entendiendo las implicaciones legales que esto conlleva

Cordialmente,

John Fredy Quintero Hernández
Representante legal

Luz Dary Rivera
Contadora
TP 154616-T

CALLE 63 #54-38 INT T1-204 LOS CEREZOS – RIONEGRO ANT
300 297 4869 – 615 19 33

JOHN QUINTERO
INGENIERO CIVIL

Rionegro, 06 de diciembre de 2023

Señores:
GIRACOM

ASUNTO: Aportes ICBF, SENA

Por medio de la presente se aclara que el señor JOHN FREDY QUINTERO HERNANDEZ con C.C 1.036.942.416, no se encuentra obligada a realizar aportes al SENA ni al ICBF, lo anterior, teniendo en cuenta que como persona natural no está obligada a realizar dichos aportes siempre y cuando tengan empleados que devenguen menos de 10 SMLV, bajo el marco normativo de la ley 1607 de 2012 y dicha jurisprudencia sigue vigente con la nueva reforma tributaria ley 1943 de diciembre de 2018, sustentada en el art 114- 1 del estatuto tributario nacional:

"Estarán exoneradas del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

Así mismo las personas naturales empleadoras estarán exoneradas de la obligación de pago de los aportes parafiscales al SENA, al ICBF y al Sistema de Seguridad Social en Salud por los empleados que devenguen menos de diez (10) salarios mínimos legales mensuales vigentes. Lo anterior no aplicará para personas naturales que empleen menos de dos trabajadores, los cuales seguirán obligados a efectuar los aportes de que trata este inciso."

Cordialmente,

John Fredy Quintero Hernández
Representante legal

Luz Dary Rivera
Contadora
TP 154616-T



República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
154616-T
LUZ DARY
RIVERA LOPEZ
C.C. 1035910656
RESOLUCION INSCRIPCION 358 FECHA 18/11/2010
UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA
PRESIDENTE
MAURICIO ESPAÑOL LEON 164999



FIRMA DEL TITULAR 79995
Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central de Contadores.



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
1.035.910.656
NUMERO
RIVERA LOPEZ
APELLIDOS
LUZ DARY
NOMBRES
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 02-FEB-1987
GUARNE
(ANTIOQUIA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.61 ESTATURA
O+ G.S. RH
F SEXO
18-FEB-2005 GUARNE
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ
INDICE DERECHO
P-0114200-14139201-F-1035910656-20050906 0278805249N 02 177308596

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

F86EF7E574F90501

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **LUZ DARY RIVERA LOPEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1035910656 de GUARNE (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 154616-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2023-11-29, 09:46:27 AM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 1058817451

Periodo Cotización: octubre de 2023 **Periodo Servicio:** noviembre de 2023

PAGADO 29/11/2023

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JOHN FREDY QUINTERO HERNANDEZ		
Documento	CC1036942416	**Dirección**	CL 63 #54 - 38 CEREZOS TORRE 1 APT 204
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	6151933
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	RIONEGRO	**Departamento**	ANTIOQUIA
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	6	**ARP**	ARL SURA

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																		Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET 2	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días APP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1010157469	SANTIAGO GARZON SILVA	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.160.000	$ 185.600	(EPS037) NUEVA EPS S.A.	$ 1.160.000	$ 46.400	6,960	$ 1.160.000	$ 80.800	(CCF04) COMFAMA	$ 1.160.000	$ 46.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 380.200
CC 1036955226	JUAN FELIPE FLOREZ SILVA	01	00	X																0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.800.000	$ 288.000	(EPS010) EPS SURA	$ 1.800.000	$ 72.000	6,960	$ 1.800.000	$ 125.300	(CCF04) COMFAMA	$ 1.800.000	$ 72.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 557.300
CC 1036959830	JUAN PABLO ARANGO OCAMPO	01	00	X																0	28	28	28	28	(230301) PORVENIR	$ 1.082.667	$ 173.300	(EPS010) EPS SURA	$ 1.082.667	$ 43.400	6,960	$ 1.082.667	$ 75.400	(CCF04) COMFAMA	$ 1.082.667	$ 43.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 335.500
CC 1152450149	CESAR AMILCAR VERGEL NUMA	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 3.500.000	$ 560.000	(EPS005) EPS SANITAS	$ 3.500.000	$ 140.000	6,960	$ 3.500.000	$ 243.600	(CCF04) COMFAMA	$ 3.500.000	$ 140.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.083.600
CC 43895997	SHIRLEY NARVAEZ OSORIO	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 2.800.000	$ 448.000	(EPS037) NUEVA EPS S.A.	$ 2.800.000	$ 112.000	6,960	$ 2.800.000	$ 194.900	(CCF04) COMFAMA	$ 2.800.000	$ 112.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 866.900
CC 98569307	HECTOR FABIO LOPEZ VILLEGAS	01	00																	0	30	30	30	30	(231001) COLFONDOS	$ 1.290.000	$ 206.400	(EPS010) EPS SURA	$ 1.290.000	$ 51.600	6,960	$ 1.290.000	$ 89.800	(CCF04) COMFAMA	$ 1.290.000	$ 51.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 398.400

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 11.632.667	$ 11.632.667	$ 11.632.667	$ 11.632.667	$ 1.861.300	$ 465.400	$ 809.800	$ 465.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 3.601.900	$ 79.000	$ 3.680.900

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

GIRACOM EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO	**INFORME DE SUPERVISIÓN Y ACTA DE PAGO**	**Código:**	MUNICIPIO DE GIRARDOTA ALCALDÍA
		Versión: 01	
		Fecha: 29/09/2021	

INFORME N°: 05	**Fecha Elaboración de Informe**	[11-12-2023]

Periodo de seguimiento	Desde:	[21-10-2023]	Hasta:	[20-11-2023]

INFORMACIÓN GENERAL				
TIPO DE CONTRATO	CONSULTORIA	**NÚMERO DE CONTRATO:**		**013 DE 2023**
FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO:		05	06	2023
OBJETO:"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL ESTADIO DE FÚTBOL DEL MUNICIPIO DE HISPANIA ANTIOQUIA"				
CONTRATISTA	**NOMBRE**	JOHN FREDY QUINTERO HERNANDEZ		
	CC. o NIT	1036942416-4		
	Representante Legal (RL)	JOHN FREDY QUINTERO HERNANDEZ		
	C.C del RL	1.036.942.416		
VALOR [$]:	**INICIAL**	CIENTO UN MILLONES NOVECIENTOS VEINTE Y UN MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS ($101.921.596).		
	FORMA DE PAGO INICIAL:	POR AVANCE DE OBRA		
	N° DE ACTA MODIFICATORIA U OTROSI EN VALOR	**FECHA DEL ACTA U OTROSI**	**VALOR ADICIONADO**	
	N/A	*N/A*	*N/A*	
	FORMA DE PAGO ADICIONES:	*N/A*		
	VALOR TOTAL	CIENTO UN MILLONES NOVECIENTOS VEINTE Y UN MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS ($101.921.596).		
PLAZO:	**INICIAL**	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**	
		21-06-2023	20-12-2023	
	N° DE ACTA MODIFICATORIA (PLAZO)	**TIEMPO PRORROGADO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACION**	
	N/A	N/A	N/A	
	NUMERO:	*113*		

GIRACOM EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO
Edificio Bolivar
Carrera 14 N° 7 - 21
Teléfono: 4603870
Correo: contactenos@giracom.com.co
NIT:901464458-9
Girardota - Antioquia

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	**FECHA:**	25	05	2023
REGISTRO PRESUPUESTAL	**NUMERO:**	*145*		
	FECHA:	05	06	2023
SUSPENSION N°	**Fecha Inicio de suspensión**	**Fecha de reanudación**	**Nueva fecha de terminación**	
N/A	N/A	N/A	N/A	
SUPERVISOR	**NOMBRE:**	*FRANKLIN DUQUE GOMEZ*		
	CARGO:	*SUBGERENTE DE PROYECTOS*		
	CORREO ELECTRÓNICO:	*subproyectos@giracom.com.co*		
INTERVENTOR	**NOMBRE**	N/A		
	NUMERO CONTRATO:	N/A		
	CORREO ELECTRÓNICO:	N/A		

I. SEGUIMIENTO CONTABLE Y FINANCIERO

PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA

Informe No.	N° Factura o cuenta de cobro	Valor Factura o cuenta de cobro	Comprobante Egreso No.	Fecha de Egreso	Valor Pagado	SALDO DEL INFORME
1	FE 39	$15.974.527,87	508	31/07/2023	$ 13.578.348	$ 85.947.068,13
2	FE 41	$12.509.482,30	575	04/09/2023	$ 10.633.058	$ 73.437.585,83
	TOTALES	$28.484.010,17			$ 24.211.406	

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO

Ítem	Concepto	Valor
A	Valor inicial del contrato	$ 101.921.596
B	Valor de las adiciones a la fecha del informe	$0.00
C	Valor reducciones (glosas, objeciones, etc.) del contrato a la fecha del informe	$0.00
D	Valor total del contrato *(Incluidas adiciones y reducciones)*	$ 101.921.596
E	Valor autorizado de esta acta	$ 46.340.382
F	Valor acumulado sin incluir esta acta	$ 45.604.977
G	Valor total ejecutado *(incluida esta acta)*	$ 91.945.359

GIRACOM EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO
Edificio Bolivar
Carrera 14 Nº 7 - 21
Teléfono: 4603870
Correo: contactenos@giracom.com.co
NIT:901464458-9
Girardota - Antioquia

H	Valor por ejecutar *(después de esta acta)*	$ 9.976.237

II. SEGUIMIENTO TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y JURÍDICO

ACTIVIDADES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO Y/O VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS			
Obligaciones / Compromiso	**Porcentaje de avance de la obligación / Compromiso**	**Descripción de las actividades para dar cumplimiento a la obligación**	**Justificación / Observación**
ACTVIDADES DE AVANCE			
1) Velar por la ejecución de las actividades que permitan obtener un resultado satisfactorio en cuanto a la calidad en la ejecución de las obras y objeto de la Interventoría. 2) Durante la ejecución de los trabajos y hasta que tenga lugar el recibo definitivo, el Interventor será responsable de las fallas que se adviertan, sin perjuicio de la responsabilidad a que se refiere el artículo 2060 del Código Civil. 3) Cumplimiento de Leyes y Normas que apliquen al caso. 4) Informar oportunamente al supervisor delegado sobre alguna anomalía o dificultad presentada durante el desarrollo de las actividades, así como el de la ejecución de obra a la que se le realiza la interventoría.	90.21%	• Estudio de los documentos del contrato de obra. • Revisión del proyecto. • Entrega del proyecto al contratista. • Libro diario de la obra (bitácora). • Cambios o modificaciones en las especificaciones. • Control del programa de trabajo. • Control del equipo del contratista. • Lista de los empleados y trabajadores del contratista. • Revisión y aprobación de las actas. • Revisión de las actas de modificación de cantidades. • Concepto sobre precios unitarios para obras extras. • Control de calidad de la obra. • Comité de interventoría. • Entrega final de interventoría.	

GIRACOM EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO
Edificio Bolivar
Carrera 14 Nº 7 - 21
Teléfono: 4603870
Correo: contactenos@giracom.com.co
NIT:901464458-9
Girardota - Antioquia

5) Ejecutar los trabajos con todas las medidas de seguridad necesarias.			

ACUERDO DE PAGO:

Pagar al Contratista a manera de primer pago la suma de: $46.340.382 (CUARENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS).

Nota 01: En caso de que el contrato tenga interventoría, se debe adjuntar el informe (o certificado autorizando para casos específicos) de interventoría externa correspondiente al periodo a pagar.

Los suscriptores de esta acta declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos ante la Subgerencia Administrativa y Financiera para autorizar pago.

Nota 02. Si al momento de realizar la revisión de documentos requeridos por la Oficina de Contabilidad se encontrase algún error o inconsistencia, el contratista e Interventor deberá realizar los ajustes respectivos según las observaciones de la Subgerencia Administrativa y Financiera.

RECIBO A SATISFACCIÓN ACTA DE PAGO

Dando cumplimiento a la Ley 1474 de 2011, artículo 83, la Supervisión del contrato hace constar que se hizo seguimiento Técnico, Administrativo, Financiero, Contable y Jurídico sobre el cumplimiento del objeto de este.

El Contratista, aportó los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones y ARL. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 282 de la ley 100 de 1993.

El objeto del contrato fue ejecutado conforme a lo pactado, se verificó el cumplimiento de los compromisos y/o actividades establecidas y recibido a satisfacción por La Empresa para la Competitividad Territorial del Municipio de Girardota - Giracom, en el Periodo de seguimiento para pago.

GIRACOM EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO
Edificio Bolivar
Carrera 14 N° 7 - 21
Teléfono: 4603870
Correo: contactenos@giracom.com.co
NIT:901464458-9
Girardota - Antioquia

OBSERVACIONES

NOTA: En las ausencias temporales o definitivas del supervisor, debe ser reemplazado por el servidor público designado por el jefe del Área, para lo cual se deberá diligenciar el formato de cambio en la designación de supervisión. En caso de que no se realice el cambio de supervisión la misma será asumida por el Subgerente del área, sin necesidad de diligenciar el citado formato.

JHON FREDY QUINTERO HERNANDEZ
NIT: 1036942416-4
Interventor

FRANKLIN DUQUE GOMEZ
Subgerente de Proyectos
Supervisor Interno Delegado
GIRACOM

Proyectó y Elaboró: Esteban Madrigal L
Contratista
Apoyo a la supervisión

NOTA 1: *En caso de que el contrato tenga interventoría externa se debe adjuntar el informe técnico, administrativo y jurídico del interventor correspondiente al periodo a pagar.*

NOTA 2: *Debe entregarse en Word antes de ser firmado por las partes para hacer las respectivas verificaciones de la información y pueda darse el aval para el pago por parte del supervisor.*

NOTA 3: *Una vez cuente con el aval del supervisor, debe imprimirse y suscribirse un original (para la carpeta contractual) y una copia legible (para registro contable). Los casos de firmas digitalizadas por parte de contratistas*

GIRACOM EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO
Edificio Bolivar
Carrera 14 N° 7 - 21
Teléfono: 4603870
Correo: contactenos@giracom.com.co
NIT:901464458-9
Girardota - Antioquia

o asociados deben ser autorizados por el Supervisor o Interventor. Se presume la buena fe de las firmas. Cualquier cambio realizado en las actas debe actualizarse el original y la copia respectivamente.

GIRACOM EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO
Edificio Bolivar
Carrera 14 Nº 7 - 21
Teléfono: 4603870
Correo: contactenos@giracom.com.co
NIT:901464458-9
Girardota - Antioquia