ACTA DE COMITÉ DE EVALUACIÓN Y VERIFICACIÓN DE OFERTAS
PROCESO DE INVITACION DE MINIMA CUANTIA No. UAEPC-03-2024
SECOP II
INFORME FINAL DE EVALUACION

OBJETO: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA OBRA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y OCRRECTIVO DEL BIEN INMUEBLE CASA ACUARIES PROPIEDAD DEL FONDO DE PENSIONES PÚBLICAS DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA".

PRESUPUESTO OFICIAL: $36.000.000

En Bogotá, el día 30 de octubre de 2024, procede el suscrito comité evaluador a realizar la verificación y evaluación de las ofertas presentadas en el marco del proceso de proceso de invitación de mínima cuantía **No. UAEPC-03-2024. OBJETO: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA OBRA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y OCRRECTIVO DEL BIEN INMUEBLE CASA ACUARIES PROPIEDAD DEL FONDO DE PENSIONES PÚBLICAS DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA**"., así:

Se recibieron 10 ofertas,

No.	Ofertas	Valor
1	ASOCIACION DE TRABAJADORES INDEPENDIENTES	$25.389.840
2	JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ	$28.500.000
3	UNION TEMPORAL OT BAHIA	$36.000.000
4	CONIMASTER	$21.658.000
5	PROYECTO SANABRIA SAS	$32.506.992
6	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	$32.387.992
7	PROYECTOS Y CONSULTORIAS ORION SAS	$31.620.680
8	ENEVAL SAS	$20.754.914
9	PROYECTOS OBRAS CIVILES E INGENIERIA - POCI SAS	$21.932.176
10	IVAN GONZALEZ	$29.580.840

La Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente sugiere una metodología que las entidades pueden aplicar para identificar ofertas con precios artificialmente bajos, en procesos en los que hay más de 5 ofertas. Esta metodología sugiere que la entidad puede:

1. Tomar el conjunto de ofertas a evaluar.
2. Calcular la mediana, o dependiendo de la dispersión de los datos el promedio, del valor de cada oferta o de cada ítem dentro de la oferta.
3. Calcular la desviación estándar del conjunto.
4. Determinar el valor mínimo aceptable.

Para determinar el valor mínimo aceptable, se procede a dar aplicación a la metodología, así:

1. **Tomar el conjunto de ofertas a evaluar.**

No.	Ofertas	Valor
1	ASOCIACION DE TRABAJADORES INDEPENDIENTES	$25.389.840
2	JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ	$28.500.000
3	UNION TEMPORAL OT BAHIA	$36.000.000
4	CONIMASTER	$21.658.000
5	PROYECTO SANABRIA SAS	$32.506.992
6	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	$32.387.992

7	PROYECTOS Y CONSULTORIAS ORION SAS	$31.620.680
8	ENEVAL SAS	$20.754.914
9	PROYECTOS OBRAS CIVILES E INGENIERIA - POCI SAS	$21.932.176
10	IVAN GONZALEZ	$29.580.840

2. **Calcular la mediana, o dependiendo de la dispersión de los datos el promedio, del valor de cada oferta o de cada ítem dentro de la oferta.**

Para el cálculo de la mediana se debe ordenar los valores de mayor a menor y como el número de ofertas es par, se suman y dividen los dos valores de la mitad. En este caso, los valores de la mitad corresponden a los proponentes 10 y 2:

No.	**Ofertas**	**Valor**
3	UNION TEMPORAL OT BAHIA	$36.000.000
5	PROYECTO SANABRIA SAS	$32.506.992
6	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	$32.387.992
7	PROYECTOS Y CONSULTORIAS ORION SAS	$31.620.680
10	IVAN GONZALEZ	$29.580.840
2	JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ	$28.500.000
1	ASOCIACION DE TRABAJADORES INDEPENDIENTES	$25.389.840
9	PROYECTOS OBRAS CIVILES E INGENIERIA - POCI SAS	$21.932.176
4	CONIMASTER	$21.658.000
8	ENEVAL SAS	$20.754.914

Mediana: ($29.580.840+ $28.500.000) / 2 = **$29.040.420**

3. **Calcular la desviación estándar del conjunto.**

Para ello, primero debe identificar el promedio de los valores de las ofertas, que en este caso corresponde a: $28.033.143

$$\text{Desviación estándar : } \sigma = \sqrt{\frac{\sum_{i=1}^{n} (\text{Valor de la oferta}_i - \text{Promedio de los valores de las ofertas})^2}{n}}$$

Donde n es el número de ofertas.

A continuación, se procede a reemplazar cada una de las variables de la fórmula, lo que nos arroja el siguiente resultado:

Desviación estándar: $\sqrt{\frac{\$255.758.506.560.015}{10}}$ = **$5.057.257**

4. **Determinar el valor mínimo aceptable.**

$$\textit{Valor Mínimo Aceptable} = \textit{Mediana} - \textit{Desviacion Estándar}$$

Valor mínimo aceptable: $29.040.420 - $5.057.257 = **$23.983.163**

Atendiendo que en el informe publicado el dia 28 de cotubre de 2024, en el que se dejò la trazabilidad de evaluación de las ofertas de :

	Ofrente	Valor	Habilitado si ono	Motivo
10	IVAN GONZALEZ	$29.580.840	Se solicitó subsanar	Presenta subsanación
2	JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ	$28.500.000	NO	No presenta garantía de seriedad de

				oferta y no cumple requisitos minimos.
1	ASOCIACION DE TRABAJADORES INDEPENDIENTES	$25.389.840	NO	No presenta garantía de seriedad de oferta y no cumple requisitos minimos.
9	PROYECTOS OBRAS CIVILES E INGENIERIA - POCI SAS	$21.932.176	NO	No presenta garantía de seriedad de oferta y no cumple requisitos minimos.
4	CONIMASTER	$21.658.000	NO	No presenta garantía de seriedad de oferta y no cumple requisitos minimos.
8	ENEVAL SAS	$20.754.914	NO	No presenta garantía de seriedad de oferta y no cumple requisitos minimos.

El señor IVAN GONZALEZ, envia comunicación de subsanabilidad asi.
“ACTA DE SUBSANACIÓN
Señores:
MIGUEL ÁNGEL SÁNCHEZ MEDINA
Director General
UNIDAD DE PENSIONES DE CUNDINAMARCA
REF. INVITACION DE MINIMA CUANTIA No. UAEPC- MC-03-2024
“INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA OBRA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y OCRRECTIVO DEL BIEN INMUEBLE CASA ACUARIES PROPIEDAD DEL FONDO DE PENSIONES PÚBLICAS DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.”
El suscrito DIDIER IVÁN GONZÁLEZ FORERO, obrando en mi propio nombre, de conformidad con lo establecido en el presente proceso de contratación, adelantado por la UAEPC, por medio de la presente manifiesto mi interés en subsanar los documentos emitidos en el informe de evaluación del proceso de la referencia:
Documentos anexos:
1. RESIDENTE DE OBRA: Anexó copia de la tarjeta profesional y Certificado Vigencia y Antecedentes disciplinarios (COPNIA).
2. PROFESIONAL SISO: Anexo carta de compromiso STELLA FERNANDA ALVAREZ J.
3. PROFESIONAL AMBIENTAL Y/O SANITARIO: ING. JERZY JOSÉ ACOSTA MORENO
• Cedula
• Tarjeta Profesional
• Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios (COPNIA)
• Diploma de grado Especialización Ambiental
• Certificado de Experiencia No 1 con copia del debido soporte del contrato.
• Certificado de Experiencia No 2 con copia del debido soporte del contrato.
• Hoja de vida”
Se procede a verificar la información en el acta de evaluación
SE PROCEDE A EVALUAR LA SEXTA OFERTA DE MENOR VALOR :

IVAN GONZALEZ						**$29.580.840**
REQUISITOS HABILITANTES						
REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES						
Carta de presentación de la oferta	**Si**	**No**	**No aplica**	**Cumple / No Cumple**		**Observaciones**

Fimada por el proponente o representante legal	X			cumple		
Facultad para actuar en nombre y representación del proponente - celebrar el contrato y liquidarlo	X					
Carta de conformación de consorcios o uniones temporales	**Si**	**No**	**No aplica**	**Cumple / No Cumple**		**Observaciones**
Presenta			**x**			
Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio o Registro Mercantil:	**Si**	**No**	**No aplica**	**Cumple / No Cumple**		**Observaciones**
Vigencia no mayor a treinta (30) días calendario anterior a la fecha del cierre de la licitación	X			si cumple		
En caso de existir limitaciones del representante legal, se debe presentar copia del acta del órgano competente de dirección o extracto de la misma, en la cual se facultó al representante legal para presentar propuesta y celebrar el contrato en caso de ser favorecida la propuesta			x			
Acreditar encontrarse a paz y salvo y/o el cumplimiento en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del SENA, ICBF y Compensación Familiar	**Si**	**No**	**No aplica**	**Cumple / No Cumple**		**Observaciones**
Certificación de cumplimiento	X			si cumple		
Certificado de Antecedentes Disciplinarios:	**Si**	**No**	**No aplica**	**Cumple / No Cumple**		**Observaciones**

Calle 26 #51-53, Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Beneficiencia, piso 5.
Codigo postal: 11321.
Tel: (601) 7491642- (601) 7491645.
Portal web: www.pensionescundinamarca.gov.co
Unidad de Pensiones de Cundinamarca

Certificado antecedentes persona natural	x			si cumple		
Certificado antecedentes persona jurídica y representante legal	x					
Certificado antecedentes integrantes proponente plural y RL			x			
Garantía de Seriedad de la Propuesta	**Descripción**			**Cumple / No Cumple**		**Observaciones**
Valor de la garantía de seriedad de la oferta 10% presupuesto oficial	**PRESENTA** 21-44-101454024			**CUMPLE**		
A favor de	UNIDAD					
Antecedentes disciplinarios, fiscales y judiciales:	**Si**	**No**	**No aplica**	**Cumple / No Cumple**		**Observaciones**
Antedentes disciplinarios del proponente persona natural o del proponente persona jurídica y su representante legal o del representante legal de proponente plural y cada uno de sus integrantes	x			si cumple		
Antedentes fiscales del proponente persona natural o del proponente persona jurídica y su representante legal o del representante legal de proponente plural y cada uno de sus integrantes	x			si cumple		
Antedentes de policía del proponente persona natural o del representante legal de la persona jurídica o del representante legal de proponente plural y cada uno de sus integrantes	x			si cumple		
Compromiso de Transparencia	**Si**	**No**	**No aplica**	**Cumple / No Cumple**		**Observaciones**
Anexo No. 10 (Compromiso de Transparencia), debidamente	x			si cumple		

diligenciado. En caso de consorcio o unión temporal esta declaración deberá ser, además, suscrita por cada uno de los integrantes que lo conforman						
Inhabilidades e incompatibilidades	**Si**	**No**	**No aplica**	**Cumple / No Cumple**		**Observaciones**
El oferente o cada uno de los integrantes del proponente plural presentan inhabilidades o incompatibilidades?	x			si cumple		
Copia del Registro Único Tributario – RUT	**Si**	**No**	**No aplica**	**Cumple / No Cumple**		**Observaciones**
El proponente o los integrantes del Consorcio o Unión Temporal, deberán presentar la copia del Registro Único Tributario – RUT expedido por la DIAN	x			si cumple		
Documento de identidad	**Si**	**No**	**No aplica**	**Cumple / No Cumple**		**Observaciones**
copia de la cédula de ciudadanía del representante legal y en caso de consorcio o unión temporal cada uno de sus integrantes anexará copia de su respectiva cédula de ciudadanía	x			si cumple		
Declaración de Actividades Legales	**Si**	**No**	**No aplica**	**Cumple / No Cumple**		**Observaciones**
Presenta	x			si cumple		
Certificado de Redam	**Si**	**No**	**No aplica**	**Cumple / No Cumple**		**Observaciones**
Presenta	x			si cumple		
REQUISITOS TÉCNICOS HABILITANTES						
EXPERIENCIA ESPECÍFICA						
	Descripción			**Cumple / No Cumple**		**Observaciones**
Nro de certificaciones aportadas	SI			CUMPLE		ACREDITA LA EXPERIENCIA
EQUIPO DE TRABAJO CUMPLE						

Calle 26 #51-53, Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Beneficiencia, piso 5.
Codigo postal: 11321.
Tel: (601) 7491642- (601) 7491645.
Portal web: www.pensionescundinamarca.gov.co
Unidad de Pensiones de Cundinamarca

DIRECTOR DE OBRA	Si	No	No aplica	Cumple / No Cumple		Observaciones
Formación Académica	X			cumple		
Experiencia General	X					
Experiencia Específica	X					
Dedicación - Carta de compromiso	X					
Tarjeta profesional y certificado de vigencia	X					
Soportes formación académica	X					
Certificaciones experiencia	X					
Hoja de Vida	X					
RESIDENTE DE OBRA	**Si**	**No**	**No aplica**	**Cumple / No Cumple**		**Observaciones**
Formación Académica	X			cumple		
Experiencia General	X					
Experiencia Específica	X					
Dedicación - Carta de compromiso	X					
Tarjeta profesional y certificado de vigencia	x					**Subsanó la documentación requerida**
Soportes formación académica	X					
Certificaciones experiencia	X					
Hoja de Vida	X					
PROFESIONAL AMBIENTAL Y/O SANITARIO	**Si**	**No**	**No aplica**	**Cumple / No Cumple**		**Observaciones**
Formación Académica	x			cumple		**Subsana acredita**
Experiencia General	x					
Experiencia Específica	x					
Dedicación - Carta de compromiso						
Tarjeta profesional y certificado de vigencia	x					
Soportes formación académica	x					
Certificaciones experiencia	x					
Hoja de Vida	x					
PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL	**Si**	**No**	**No aplica**	**Cumple / No Cumple**		**Observaciones**
Formación Académica	X					

Calle 26 #51-53, Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Beneficiencia, piso 5.
Codigo postal: 11321.
Tel: (601) 7491642- (601) 7491645.
Portal web: www.pensionescundinamarca.gov.co
Unidad de Pensiones de Cundinamarca

Experiencia General	X					
Experiencia Específica	X					
Dedicación - Carta de compromiso	x					
Tarjeta profesional y certificado de vigencia	X					Subsana y cumple
Soportes formación académica	X					
Certificaciones experiencia	X					
Hoja de Vida	x					
RESULTADO VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES						

CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y COMPARACIÓN DE LAS PROPUESTAS HÁBILES, A PESAR D ENO ESTAR AHBILITADO SE VERIFICA LOS REQUSISTOS PARA OTORGRA PUNTOS, DE NO SUBSANAR SE RETIRAN LOS PUNTOS
RECOMENDACIÓN COMITÉ EVALUADOR
Una vez efectuado el proceso de verificación de los requisitos habilitantes de la propuesta recibidas frente al cumplimiento de las exigencias relativas a la capacidad jurídica, y la capacidad técnica del oferente CUMPLE, se verificó la oferta económica y cumpe y además es la de menor valor se recomienda adjudicar, aceptando la oferta.

SERGIO ANDRES GALINDO SILVA
Contratista Apoyo Dirección General
Componente Técnico

JENIFFER GUTIERREZ GUTIERREZ
Jefe de Oficina Jurídica y de contratación
Componente Jurídico

JOSE MIGUEL VENEGAS
Abogado contratista
Componente Jurídico

FABIOLA ENCISO MONTERO
Asesora externa gerencia
Componente jurídico

Calle 26 #51-53, Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Beneficiencia, piso 5.
Codigo postal: 11321.
Tel: (601) 7491642- (601) 7491645.
Portal web: www.pensionescundinamarca.gov.co
Unidad de Pensiones de Cundinamarca