1. DATOS DEL CONTRATO			
Contrato No.	1893 de 2024		
Nombre del Contratista y/o Representante Legal	Sandra Mogollón Vallejo		
Nombre del supervisor y/ointerventor	Mario Alexander Rodríguez Jaramillo		
Dependencia	Mercado Inmobiliario Territorial Caldas		
Objeto del contrato	Prestación de servicios profesionales para la elaboración de avalúos comerciales masivos, elaboración de zonas homogéneas físicas y geoeconómicas, en el marco de misionalidad del IGAC en los proyectos de formación y actualización catastral con enfoque multipropósito a cargo de la dirección territorial caldas.		
Fecha de inicio	03/09/2024	**Fecha de terminación**	27/12/2024
Período objeto del informe:	Del 03 de octubre al 02 de noviembre del 2024		

2. INFORME PARCIAL DE EJECUCIÓN			
No.	**Obligación contractual**	**Actividad desarrollada**	**Observaciones / Evidencia**
1.	Participar en la implementación de los instrumentos de planificación en el marco de la ejecución del modelo de operación 2024 de la subdirección de avalúos.	Asistencia a las reuniones con Sede Central y Territorial Caldas.	Planillas de asistencia.
2.	contar con el registro abierto de avaluadores RAA y mantenerlo actualizado durante la vigencia del contrato.	Se cuenta con el Registro Abierto de Avaluadores actualizado al 30 de septiembre de 2024	
3.	Realizar las labores campo y oficina que le permitan realizar los estudios de zonas homogéneas, junto con los formatos que sean requeridos de acuerdo con los manuales de procedimientos establecidos en el sistema de gestión de calidad, para los municipios programados para actualización catastral con enfoque multipropósito.	La actividad de recorridos en campo se finalizó; realización de la depuración de mercado, ajuste de zonas físicas y elaboración de zonas económicas	N/A
4.	Organizar, asistir y participar activamente en eventos, reuniones y mesas de trabajo para la unificación de criterios en aspectos relacionados con el	Asistencia a reuniones semanales de seguimiento del componente económico con el equipo, tanto en la Territorial de Caldas como con la Sede Central.	Planillas de asistencia.

	componente económico de los procesos catastrales		
5.	Realizar desplazamientos fuera de la sede de la dirección territorial, dentro del territorio nacional, de acuerdo con la programación que elabore el supervisor del contrato, en los casos que sea requerido para dar cumplimiento al objeto y obligaciones del mismo.	Se ha realizado algunas reuniones en el municipio de Chinchiná con la finalidad de ajustar procesos.	N/A
6	Realizar avalúos comerciales y control de calidad de los puntos de investigación de mercado que sean requeridos en el marco de los procesos de actualización catastral con enfoque multipropósito.		

3. REPORTES MENSUALES PARA ENTREGAR

3.1 Informe actividades.
3.2 Pago seguridad social correspondiente al mes de octubre 2024

Hago constar que durante el periodo reportado se adelantaron las anteriores obligaciones y/o actividades.



Firma del Contratista

NOTA. El informe presentado, evidencia la ejecución contractual de las actividades sobre las cuales se desplegaron acciones en el periodo correspondiente.

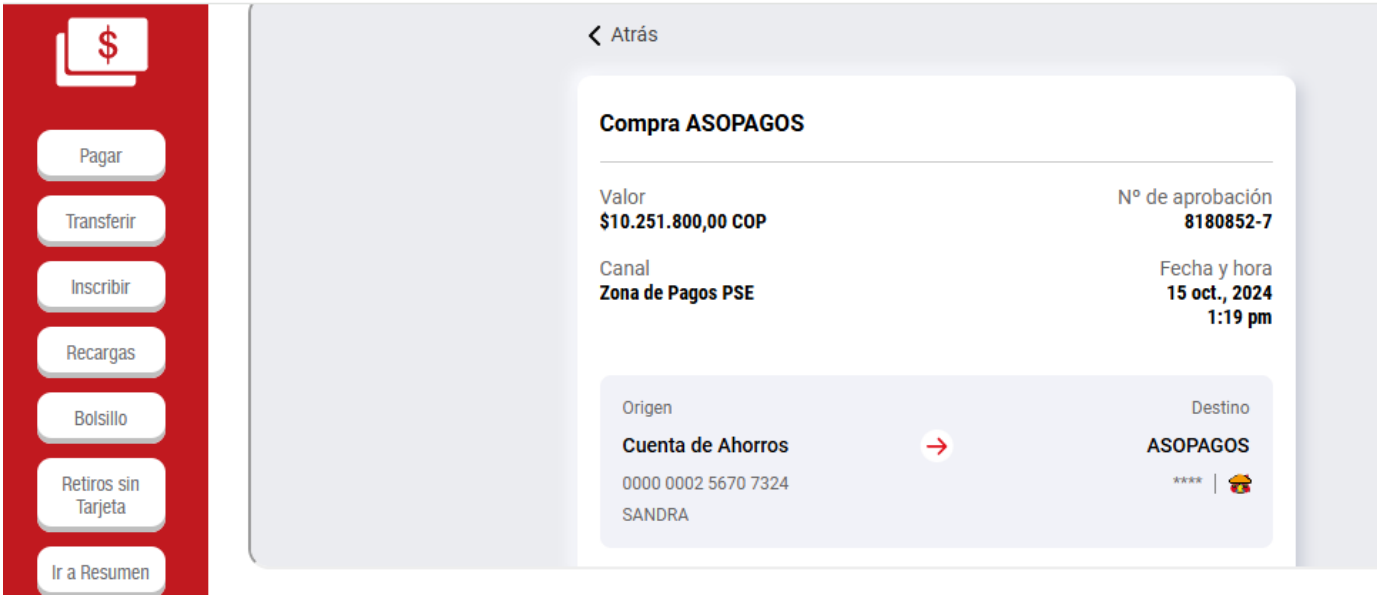
ASOPAGOS s.a.

RAZÓN SOCIAL :	SANDRA MOGOLLON VALLEJO
IDENTIFICACIÓN:	CC-30322483
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2024-10-31
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2024-11-22
FECHA DE PAGO:	2024-10-15
ENTIDAD DE PAGO:	BANCO DAVIVIENDA
PERÍODO PENSIÓN:	2024-10
PERÍODO SALUD:	2024-10
NÚMERO PLANILLA:	31307745
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	31307745
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS010	800088702	EPS SURA	1	$ 32.500.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 4.062.500	$ 4.062.500
25-14	900336004	COLPENSIONES	1	$ 32.500.000	$ 162.500	$ 487.500	$ 0	$ 5.850.000	$ 5.850.000
14-23	860011153	POSITIVA	1	$ 32.500.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 339.300	$ 339.300
				Total a pagar	$ 162.500	$ 487.500	$ 0	$ 10.251.800	$ 10.251.800

PAGADO

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	19/12/2024


Pagar
Transferir
Inscribir
Recargas
Bolsillo
Retiros sin Tarjeta
Ir a Resumen
Atrás
Compra ASOPAGOS
Valor
$10.251.800,00 COP
Nº de aprobación
8180852-7
Canal
Zona de Pagos PSE
Fecha y hora
15 oct., 2024
1:19 pm
Origen
Cuenta de Ahorros
0000 0002 5670 7324
SANDRA
Destino
ASOPAGOS
****

✓