SUBSECRETARIA DE VIAS E INFRAESTRUCTURA

1. INFORMACIÓN GENERAL:

OBJETO CONTRACTUAL	**"MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LOS COLEGIOS PRESBÍTERO ÁLVARO SUAREZ SEDE PRINCIPAL Y SEDE MONTEVIDEO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO SAN ANTONIO SEDE PRINCIPAL Y COLEGIO INSTITUTO TÉCNICO AGROPECUARIO JUAN FRIO EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO - DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER"**
NÚMERO DE CONTRATO	630 DE 2024
CONTRATISTA	AD CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIA SAS
C.C. / NIT	Nit 901462061-1
PLAZO DE EJECUCIÓN	TRES (03) MESES, contados a partir del acta de inicio, aprobación, pólizas y registro presupuestal.
FECHA DE INICIO	30 DE SEPTIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	30 DE DICIEMBRE DE 2024
CDP No.	00 001946 DE AGOSTO 08 DE 2024
RP No.	00 002422 DE SEPTIEMBRE 25 DE 2024
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS VENTICINCO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($498.325.845)
VALOR A COBRAR EN EL PRESENTE INFORME	CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS VEINTIUN MIL SETESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($134.521.755,00).
% AVANCE DE LA EJECUCIÓN	**PLAZO (100%)**
CONTRACTUAL EN PLAZO Y VALOR	26,99% DE EJECUCIÓN:

2. ADICIONAL (SI APLICA)

ADICIÓN EN TIEMPO		
ADICIÓN EN VALOR		
PLAZO FINAL		
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN		
VALOR PARCIAL DEL ADICIONAL		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
AVANCE DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL EN PLAZO Y VALOR (ÚNICAMENTE DEL ADICIONAL)	**PLAZO (%)**	**VALOR (%)**

SUBSECRETARIA DE VIAS E INFRAESTRUCTURA

3. INFORME DE ACTIVIDADES

ACTIVIDAD / OBLIGACIÓN	ACTIVIDAD REALIZADA	
MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LOS COLEGIOS PRESBÍTERO ÁLVARO SUAREZ SEDE PRINCIPAL Y SEDE MONTEVIDEO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA COLEGIO SAN ANTONIO SEDE PRINCIPAL Y COLEGIO INSTITUTO TÉCNICO AGROPECUARIO JUAN FRIO EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO - DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER	**COLEGIO PRESBITERO ALVARO SUAREZ SEDE CENTRAL**	
	ADECUACION JARDIN INFANTIL	
	CONDICIONES CONTRATO MODIFICADO	
	DESCRIPCIÓN	
		ADECUACIONES
		CERRAMIENTO EN TELA VERDE (2.1m)
		LOCALIZACION Y REPLANTEO
		DEMOLICIONES
		DEMOLICION DE PISOS EN CONCRETO
		EXCAVACIONES
		EXCAVACION MANUAL SIN CLASIFICAR
		CONCRETOS
		CONCRETO DE SANEAMIENTO (F"C=2000 PSI)
		VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO F`C:3000 PSI
		ACERO DE REFUERZO
		REFUERZO FY= 4200 KG/CM2 (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, FIGURACION Y TRASCIEGO)
		RETIRO DE SOBRANTES
		RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE (Incluye pago derecho a escombrera disposicion)
	ITEMS NUEVOS	
		DESCRIPCION
		ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI
		CICATRIZACION Y SELLADO DE RAICES DE ARBOL
		ADECUACION DE ZONA DE CAFETERIA
		DEMOLICION DE VIGA O COLUMNA EN CONCRETO
		DEMOLICION MANUAL DE MUROS EN MAMPOSTERIA

SUBSECRETARIA DE VIAS E INFRAESTRUCTURA

		CONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURA EN CONCRETO DE 3000 PSI
		SUMINISTRO, FIGURADO Y ARMADO DE BARRAS EN ACERO DE REFUERZO CORRUGADO DE 420 MPA
		ADECUACIONES
		CERRAMIENTO EN TELA VERDE
		LOCALIZACION Y REPLANTEO
		DEMOLICION DE PISOS DE CONCRETO
		EXCAVACIÓN MANUAL SIN CLASIFICAR
		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RELLENO CON SUB-BASE GRANULAR (0,10M)
		DESMONTE DE CUBIERTA
		DESMONTE DE VENTANA
		DESMONTE DE PUERTA
		TRASLADO HASTA SITIOS DE ACOPIO
		RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE (Incluye pago derecho a escombrera disposicion)
	INSTITUTO TECNICO AGROPECUARIO JUAN FRIO	
	ITEMS NUEVOS	
		ADECUACIONES
		ROCERIA Y LIMPIEZA
		LIMPIEZA MANUAL DE SEDIMENTOS EN POZAS DE PISCICULTURA
		TRASLADO HASTA SITIOS DE ACOPIO DE SEDIMENTOS
		EXCAVACION MANUAL SIN CLASIFICAR
		RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE (Incluye pago derecho a escombrera disposicion)

SUBSECRETARIA DE VIAS E INFRAESTRUCTURA

4. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO Y CONTROL DE PAGOS

BALANCE FINANCIERO		
1	**VALOR INICIAL**	**$498.325.845,00**
2	+ VALOR ADICIÓN (Si Aplica)	$0,00
3	**= VALOR TOTAL DEL CONTRATO**	**$498.325.845,00**
4	- TOTAL DE PAGOS REALIZADOS Y/O AMORTIZACIONES (Si Aplica) ANTES DE ESTA CUENTA.	$0,00
5	- VALOR A PAGAR CON ESTA CUENTA	**$134.521.755,00**
6	- AMORTIZACION CON ESTE PAGO (Si Aplica)	$0,00
7	**= SALDOS ACTUALES (DESPUES DE ESTA CUENTA)**	**$363.804.090,00**

CONTROL DE PAGOS		
PAGOS REALIZADOS	**No COMPROBANTE DE EGRESO**	**VALOR**
PAGO No. 1		

5. CERTIFICACIÓN AL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PAGO DEL CONTRATO

ITEM	ENTIDAD	PERÍODO DE PAGO AÑO – MES	FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA	NÚMERO DE PLANILLA	VALOR PAGADO
PENSIÓN					
SALUD					
ARL					

Dando cumplimiento al Artículo 82 y 83 de lo establecido en la Ley 1474 de 2011 "Estatuto Anticorrupción", Yo, **JORGE ANDRES ECHAVEZ PORRAS** con CC. 1.091.669.020 expedida en OCAÑA NORTE DE SANTANDER, en mi condición de **SUPERVISOR** del contrato N.º **630 DEL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2024**, **CERTIFICO** que: **NESTOR MANUEL DELGADO GOMEZ R/L AD CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS S.A.S.** , hizo entrega del informe de actividades, relacionado con la ejecución del Objeto contractual de **"ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LOS COLEGIOS: PRESBITERO ALVARO SUAREZ, SEDE PRINCIPAL Y SEDE MONTEVIDEO, INSTITUCION EDUCATIVA COLEGIO SAN ANTONIO SEDE PRINCIPAL Y COLEGIO INSTITUTO TECNICO AGROPECUARIO JUAN FRIO EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, DEPARTAMENTO NORTE DE**

SUBSECRETARIA DE VIAS E INFRAESTRUCTURA

SANTANDER", durante el período del 30 de SEPTIEMBRE al 15 de OCTUBRE de 2024. El valor a reconocer y pagar es la suma de **CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS VEINTIUN MIL SETESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($134.521.755,00)** correspondiente al **ACTA PARCIAL No. 1.**

De igual forma **CERTIFICO** que el contratista acreditó los pagos de seguridad social anteriormente mencionados.

Dado en el Municipio de Villa del Rosario, a los 16 días del mes de OCTUBRE del año 2024.

JORGE ANDRES ECHAVEZ PORRAS
SUBSECRETARIO DE VIAS E INFRA

Supervisor

NESTOR MANUEL DELGADO G.
NESTOR MANUEL DELGADO GOMEZ
R/L AD CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIA SAS

Contratista

Nombres y Apellidos		Cargo	Firma
Proyecto:	Cesar Pabón	Técnico administrativo	
Revisó:	Jorge Echavez	Subsecretario de vías e infraest	
Aprobó:	Jorge Echavez	Subsecretario de vías e infraest	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.			