ACTA DE CORTE PARCIAL N°3
(Acta No. 5)

CONTRATO	No. 2023 - CT - 776
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO	CONSTRUCCION DE LA PRIMERA Y SEGUNDA FASE DEL CENTROCULTURAL COMUNITARIO DEL MUNICIPIO DE CHIA CUNDINAMARCA
CONTRATISTA	CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS
NIT	900.283.279 - 6
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER COMUNITARIO
NIT	901.748.928 - 9
ACTA N°1 (ACTA DE INICIO)	
FECHA DE INICIACION	20 DE SEPTIEMBRE DEL 2023
VALOR DELCONTRATO	$ 1.911.285.728 M/CTE
ADICION(ES)	$0,00
PLAZO DE EJECUCIÓN	SEIS (6) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023
PRORROGA No.1	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS
FECHA PRORROGA	11 DE MARZO DEL 2024
NUEVA FECHA DE TERMINACION	3 DE MAYO DEL 2024
ACTA No.2 (ACTA DE CORTE PARCIAL No. 1)	
FECHA DE CORTE No. 1	11 DE DICIEMBRE DEL 2023
VALOR DE CORTE No. 1	$ 629.923.374,00
ACTA No.3 (ACTA DE CORTE PARCIAL No. 2)	
FECHA DE CORTE No. 2	18 DE MARZO DEL 2024
VALOR DE CORTE No. 2	$ 517.075.825,00
ACTA N°4 (ACTA DE SUSPENSION N°1)	
FECHA DE SUSPENSION	02 DE MAYO 2024
TIEMPO DE SUSPENSION	60 DIAS CALENDARIO
FECHA DE REINICIO ESTIMADA	01 DE JULIO DE 2024
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	02 DE JULIO DE 2024
ACTA PARCIAL No.5 (ACTA PARCIAL No.3)	
FECHA DE CORTE No. 3	24 DE JUNIO 2024
VALOR DE CORTE No. 3	$ 321.017.132,00

ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA	PROCESO GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	FORMATO ACTA DE (RECIBO – CORTE) PARCIAL	CÓDIGO	GEC-FT-49-V2
		PAGINAS	Página 2 de 4

En el Municipio de Chía nos reunimos en el sitio de ejecución del CONTRATO: 2023-CT-776, ARIEL ALEXANDER ROA CORTES Represéntate legal de CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS en su calidad de contratista, MIGUEL MAURICIO CANTOR MONROY en calidad de interventor, con el objeto de legalizar la presente acta de CORTE PARCIAL del contrato relacionado de acuerdo a los avances presentados por el contratista a la interventoría, para el trámite respectivo por parte de la Entidad.

Con la presente acta de corte N°3 del contrato relacionado anteriormente estamos entregando y recibiendo respectivamente, en forma parcial las actividades de obra pactadas en el objeto contractual, de acuerdo con las cantidades y especificaciones.

Especificación O Norma Técnica	Ítem de pago	Actividad	Corte No. 3	
			Cantidad	Valor Total
	NP-32	PATIN EN CONCRETO PARA SOPORTE DE MAMPOSTERIA (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	8.08	$ 856,965.00
	NP-33	VIGUETA DE 0.15X0.24 EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA CONFINAMIENTO DE MAMPOSTERIA (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	118.82	$ 11,871,425.00
	NP-34	VIGUETA DE 0.15X0.16 EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA CONFINAMIENTO DE MAMPOSTERIA (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	155.18	$ 13,813,658.00
	NP-35	VIGUETA DE 0.12X0.20 EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA CONFINAMIENTO DE MAMPOSTERIA (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	62.66	$ 5,577,805.00
	NP-36	Zarpa para cimentación muros en mampostería en concreto NO Incluye excavación NI ACERO DE REFUERZO	26.64	$ 1,410,406.00
ICCU 5.24	4.1.2	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 0.20 M (LINEAL)	121.45	$ 10,210,666.00
ICCU 5.17	4.1.4	MURO EN BLOQUE Nº 5 E=0.12 M	232.27	$ 13,556,172.00
ICCU 5.18	4.1.5	MURO EN BLOQUE No. 5 E=0.12 (LINEAL)	71.11	$ 2,563,516.00
ICCU 5.5	4.3.1	DINTELES CONCRETO DE 2500 PSI 15x20	31.59	$ 2,405,831.00
APU	4.3.2	Columnetas en concreto de 3000 psi sección 10x15, incluye refuerzo en varilla de 3/8" y junta en icopor en dos caras e=1.5cm	159.09	$ 8,745,018.00
ICCU 5.54	4.3.3	ANCLAJE 1/2" L=50CM	116.00	$ 3,697,616.00
ICCU 5.52	4.3.4	DOVELA, GROUTING 3000 PSI	506.60	$ 8,604,094.00
ICCU 11.27	5.4.1	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	20.05	$ 250,805.00
ICCU 11.30	5.4.2	RED SUMINISTRO PVC 3/4"	14.90	$ 231,725.00
ICCU 11.26	5.4.3	RED SUMINISTRO PVC 1"	6.67	$ 137,969.00
APU	5.4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC-P 1 1/4"	11.98	$ 286,466.00
APU	5.4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-P 1/2"	9.00	$ 97,263.00
APU	5.4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-P 3/4"	20.00	$ 226,480.00
APU	5.4.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-P 1"	3.00	$ 36,615.00
APU	5.4.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-P 1 1/4"	3.00	$ 50,337.00
APU	5.5.1	RED SUMINISTRO CPVC 1/2" (RE-USO AGUAS LLUVIAS)	26.37	$ 478,325.00
ICCU 11.16	5.6.1	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	13.00	$ 1,231,438.00
APU	5.11.3	RED SANITARIA PVC-S 2" (ACCESORIOS YEE)	1.00	$ 31,557.00
APU	5.11.4	RED SANITARIA PVC-S 4" (ACCESORIOS YEE)	18.00	$ 1,292,670.00

APU	5.11.6	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC CORRUGADA 8"	34.38	$ 2,797,810.00
ICCU 11.41	5.12.1	REVENTILACIÓN 2"	16.77	$ 436,942.00
APU	5.12.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 2"	21.00	$ 349,314.00
APU	5.13.1	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	5.00	$ 661,345.00
APU	5.13.3	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	10.00	$ 1,013,570.00
APU	5.13.4	SALIDA SANITARIA PVC-S/SIFON 3"	2.00	$ 214,574.00
APU	5.16.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC-S ALL 3"	22.53	$ 967,551.00
APU	5.16.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S ALL 3"	17.00	$ 332,248.00
APU	5.16.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS PVC-S 4"	10.00	$ 265,490.00
ICCU 11.37	NP-54	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE COMPUERTA DIAM= 3/4"	2.00	$ 251,218.00
ICCU 11.36	NP-55	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE COMPUERTA DIAM= 1/2"	1.00	$ 103,581.00
ICCU 3.11	NP-57	TUBERIA PVC DRENAJE 110 MM	16.82	$ 842,884.00
ICCU 10.5	NP-70	MARCO Y TAPA CAJA DE INSPECCION	3	$ 929.424,00
APU	6.1.1	SALIDA ILUMINACIÓN PARA LUMINARIA LED 2x18W HERMETICA CABLE Cu 2No.12+1No.12T, INCLUYE TUBO EMT 1/2", CAJAS METALICAS GALVANIZADAS, DESDE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN.	3.00	$ 299,523.00
APU	6.1.2	SALIDA ILUMINACIÓN BALA LED RD 18W. CABLE Cu 2No.12+1No.12T, INCLUYE TUBO EMT 1/2", CAJAS METALICAS GALVANIZADAS, DESDE TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN.	9.00	$ 864,882.00
APU	6.1.3	SALIDA ILUMINACIÓN PANEL LED 45,5W 60X60 CM. CABLE Cu 2No.12+1No.12T, INCLUYE TUBO EMT, CAJAS METALICAS GALVANIZADAS, DESDE TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN.	42.00	$ 4,231,080.00
APU	6.1.4	SALIDA SENSOR MOVIMIENTO. CABLE Cu 2No.12+1No.12T, INCLUYE TUBO EMT, CAJAS METALICAS GALVANIZADAS, DESDE TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN.	3.00	$ 283,008.00
APU	6.1.5	SALIDA ILUMINACIÓN SEÑALIZACIÓN DE EMERGENCIA. CABLE Cu 2No.12+1No.12T, INCLUYE TUBO EMT, CAJAS METALICAS GALVANIZADAS, DESDE TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN.	11.00	$ 1,821,600.00
APU	6.1.6	SALIDA ILUMINACIÓN LAMP TORTUGA 10W LED. CABLE Cu 2No.12+1No.12T, INCLUYE TUBO EMT 1/2", CAJAS METALICAS GALVANIZADAS, DESDE TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN.	4.00	$ 556,688.00
APU	6.1.7	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO	16.00	$ 1,243,264.00
APU	6.1.8	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE	2.00	$ 192,118.00
APU	6.7.1	PUNTA CAPTORA EN ALUMINIO 0.6MTS	11.00	$ 1,772,298.00
APU	6.7.2	GRAPA EN T CABLE ALUMINIO 8 MM	11.00	$ 226,842.00
APU	6.7.3	GRAPA BIMETALICA DE PARA APANTALLAMIENTO	4.00	$ 206,112.00
APU	6.7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE ALUMINIO 8 MM PARA ANILLO SUPERIOR Y BANJANTES. INCLUYE SOPORTE DE FIJACIÓN.	100.20	$ 1,176,348.00
APU	6.7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE EN COBRE 2/0 PARA ANILLO PERIMETRAL	93.00	$ 5,870,532.00

ICCU 7.28	7.2.1	TEJA TIPO SANDWICH 525-C CAL. 26, POLIURETANO INYECTADO 30MM	392.21	$ 81,512,957.00
ICCU 7.40	7.2.2	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR	77.69	$ 46,731,913.00
	NP-95	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18; DS=1.00 M	60.29	$ 17,106,564.00
ICCU 18.2	NP-96-A	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	361.74	$ 2,117,626.00
ICCU 18.8	NP-96-B	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	361.74	$ 1,927,712.00
ICCU 6.15	9.1.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	381.87	$ 11,924,576.00
ICCU 6.16	9.1.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM (LINEAL)	197.04	$ 3,792,626.00
ICCU 6.17	9.1.3	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	365.82	$ 9,458,717.00
ICCU 6.18	9.1.4	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM (LINEAL)	185.65	$ 2,990,079.00
ICCU 6.3	NP-100	FILOS O DILATACIONES S/MURO	348.88	$ 4,674,294.00
		REVISIÓN, ACTUALIZACIÓN Y APROBACIÓN DE LOS DISEÑOS ELÉCTRICOS E HIDROSANITARIOS PRESENTADOS, LOS CUALES DEBEN CONCORDAR CON LA NORMAS VIGENTES Y CON LOS PRECIOS AJUSTADOS A LA FECHA EJECUTORIA DEL PROYECTO (INCLUIDO IVA 19%)	0.50	$ 23,205,000.00

Balance Económico del **CONTRATO** a la fecha.

Ítem	DESCRIPCION	VALOR DEL CONTRATO	VALOR EJECUTADO
1	VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$1.911.285.728,00	$ 1.468.006.330,00
2	VALOR DE LA (S) ADICION (ES)	$ -	$0,00
3	TOTAL VALOR EJECUTADO	$ -	$ 1.468.006.330,00
4	VALOR PAGADO AL CONTRATISTA	$ -	$ 1.146.989.199,00
5	VALOR A PAGAR CON ESTA ACTA	$ -	$321.017.132,00
6	SALDO POR EJECUTAR	$443.279.398,00	$ -
7	SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	$ -	$ -

Para constancia, se firma la presente acta en original por los que en ella intervinieron, a los veinticuatro (24) días del mes de junio del dos mil veinticuatro (2024)

CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS
ARIEL ALEXANDER ROA CORTES
Representante Legal Contratista

CONSORCIO INTER COMUNITARIO
MIGUEL MAURICIO CANTOR MONROY
Representante Legar Interventoria