

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

I. Datos generales del contrato

1. Denominación del contrato	Informe No.:	008			
Contrato No.:	CD-47-2024-1333				
Nombre del supervisor:	MAURO ALFREDO ROCHA HEREDIA				
2. De la etapa contractual					
Tipo de contrato:	Prestación de servicios X	Obra	Consultoría	Suministro	Otro
Nombre del contratista:	Sandy Andrea Arias Cardona				
No. de identificación del contratista:	1.140.897.747				
Objeto del contrato:	LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA GERENCIA DE GESTIÓN CATASTRAL PARA ASESORAR EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO, ACTUALIZACIÓN Y CONTROL DE CALIDAD DE LA BASE GEOGRAFICA DENTRO DE LOS PROCESOS CATASTRALES.				
Plazo:	El plazo para la ejecución del Contrato será hasta cuatro (04) de diciembre de 2024, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución dispuestos en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993.				
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):	202400472 - 2024002586				
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	202402855 - 202408063				
Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	05/03/2024	Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)	Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)		
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	04/12/2024				
Prorroga No. 1	PRÓRROGA N° 1 AL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO ELECTRÓNICO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES N° CD-				

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

	47-2024-1333 Y SU ANEXO DE CONDICIONES CONTRACTUALES CELEBRADO CON SANDY ANDREA ARIAS CARDONA				
Prorroga No. 2					
Prorroga No. 3					
3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)					
Amparos	Aseguradora	No. de póliza	Vigencia		
			Desde (dd-mm- yyyy)	Hasta (dd-mm- yyyy)	
Calidad del servicio:					
Cumplimiento:					
Anticipo:					
Pago anticipado:					
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:					
Salarios y prestaciones:					
Responsabilidad civil extracontractual:					
Otros:					
Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.					
4. Ejecución del contrato					
	Descripción	Valor			
	Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):	\$ 21.000.000			
	Adición No. 1	\$10.500.000			
	Adición No. 2	\$			
	Adición No. 3	\$			
	Valor total del contrato:	\$ 31.500.000			

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

Porcentaje del anticipo:	%	\$
Porcentaje del pago anticipado:	%	\$
Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		\$28.000.000
Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):		\$3.500.000
Valor a pagar en el presente informe:		\$3.500.000
Nota crédito (-):		\$
No. factura o cuenta de cobro:		008

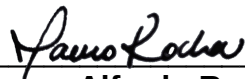
II. **Ejecución contractual:** el informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso, se pueden verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. **CD-47-2024-1333** así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.

III. **Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.**
Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo a las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

MAURO ALFREDO ROCHA HEREDIA quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**, en calidad de supervisor, deja constancia de que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas distritales y departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla a los 5 días del mes de Noviembre del 2024.

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR



Mauro Alfredo Rocha Heredia

C.C.: 72.022.120

Cargo: Asesor de despacho

Dependencia: Gerencia de Gestion Catastral – secretaria Distrital de Hacienda

Correo electrónico: mrocha@barranquilla.gov.co