	PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA	Código: GA-F-005
	GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	Versión: 2
	FORMATO DE INFORME DE ACTIVIDADES	Fecha de aprobación (d/m/a): 22/04/2016

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No.CO1.PCCNTR.6141244	
OBJETO	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN TEMPORAL POR PARTE DEL CONTRATISTA COMO ESTUDIANTE DE DERECHO Y DE CONFORMIDAD A LA EXPERIENCIA E IDONEIDAD REQUERIDAS POR LA PERSONERÍA DISTRITAL DE CARTAGENA PARA ACTIVIDADES MISIONALES Y/O ADMINISTRATIVAS REQUERIDAS POR EL ÁREA DE PERSONERÍA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN DE LAS COMUNIDADES Y SUJETOS DE ESPECIAL PROTECCIÓN CONSTITUCIONAL -VEEDURIAS Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA O LA DELEGADA, OFICINA O DEPENDENCIA A LA QUE SEA ASIGNADO PARA A
VALOR DEL CONTRATO	$ 17500000
PLAZO DE EJECUCION	7 MESES
FECHA FIRMA CONTRATO	01 de Abril del 2024
FECHA INICIO CONTRATO	01 de Abril del 2024
DOCUMENTO DE IDENTIFICACION:	1047477668
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	JADNIA YULIETH CHALJUB BAQUEDO
VALOR PAGO PARCIAL:	2500000
PERIODO DE ACTIVIDADES:	Del 01 de Octubre al 30 de Octubre del 2024

ACTIVIDADES REALIZADAS

No.	Radicado	Fecha	Nombre de la Actividad	Asunto	Descripcion
1	2410171047477668105005	2024-10-17	INTERVENCION A CONSULTAS PREVIAS	ASISTENCIA A MESAS DE TRABAJO CON ENTIDADES PUBLICAS Y PRIVADAS POR PROBLEMATICASS DE COMUNIDADES	ACTA DE CONSULTA PREVIA EN LA ETAPA DE PRECONSULTA DEL PROYECTO ISOLA .
2	2410171047477668105006	2024-10-17	CITACIONES-OFICIO	REQUERIMEINTOS	SOLICITUD DE INFORMACION SOBRE DEUDAS EN BARRIOS ELECTRICAMENTE SUBNORMALES.
3	2410171047477668105008	2024-10-17	ACCION POPULAR	ACCIONES POPULARES Y DE GRUPO	ACTA DE VERIFICACION DE ACCION POPULAR
4	241024104747766810607 7	2024-10-24	-POR DEFINIR-	OTROS MOTIVOS	ACTA DE REALIZACION DE INFORME DE PLANES DE ACCION.
5	241024104747766810607 8	2024-10-24	MESA DE TRABAJO	ASISTENCIA A MESAS DE TRABAJO CON ENTIDADES PUBLICAS Y PRIVADAS POR PROBLEMATICASS DE COMUNIDADES	ACTA DE REUNION SOBRE SITUACIÓN DE LOS BARRIOS ELÉCTRICAMENTE SUBNORMALES
6	241024104747766810607 9	2024-10-24	CITACIONES-OFICIO	ASESORIA EN SERVICIOS PUBLICOS PARA COMUNIDADES	SE REALIZO OFICIO EMITIDO A LA JAC DEL BARRIO CAMPESTRE SOBRE ASESORIA SOBRE DENUNCIA ANTE LA SUPERINTENDENCIA.
7	241101104747766810722 1	2024-10-30	ASESORIA Y/O ORIENTACION JURIDICA	ASESORIA EN SERVICIOS PUBLICOS PARA COMUNIDADES	SE REALIZO ACTA SOBRE PROBLEMATICA CON SURTIGAS EN LOMA FRESCA
8	241101104747766810722 3	2024-10-30	CITACIONES-OFICIO	ASITENCIA A REUNIONES O MESAS DE TRABAJO CON LAS COMUNIDADES	SE REALIZO OFICIO DE EXCUSA POR NO ASISTENCIA.
9	241101104747766810722 5	2024-10-30	CITACIONES-OFICIO	OTROS MOTIVOS	SE REALIZO OFICO A LA UNP.
10	241101104747766810722 6	2024-10-30	SOCIALIZACION DE PLANES, PROYECTOS Y PROGRAMAS	OTROS MOTIVOS	SE REALIZO ACTA DE SOCIALIZACIÓN SOBRE VALORIZACIÓN DEL PROYECTO "CIRCUNVALAR DE LA PROSPERIDAD" BARRANQUILLA - CARTAGENA.
11	241101104747766810722 7	2024-10-30	ASESORIA Y/O ORIENTACION JURIDICA	ASESORIAS/ORIENTACION EN TEMATICAS DE COMUNIDAD	SE REALIZO ACTA DE PROBLEMATICA EN LA COMUNIDAD SAN PEDRO MARTIN.



JADNIA YULIETH CHALJUB BAQUEDO
1047477668

Cartagena de Indias, 05 de Noviembre del 2024

CERTIFICADO DE REVISION DE CUENTAS DE COBRO

Luego de la revisión en la cuenta de cobro para el(a) contratista JADNIA YULIETH CHALJUB BAQUEDO, identificado(a) con cedula de ciudadania No. 1047477668, con el contrato de servicios No. CO1.PCCNTR.6141244 en su cuota No. 7 encontramos:

1. La documentación anexada se encuentra dentro de los lineamientos jurídicos y legales que se exigen para su pago.

2. El pago de su seguridad social fue verificado en la plataforma de liquidación.

3. El pago de la seguridad social está bajo las condiciones de ley; el IBC es igual o superior al 40% de la cuota del contrato.

4. Se evidencia y verifica el pago a los aportes parafiscales de salud, pension y ARL.

5. Se verifica que el periodo de pago de la seguridad social es el correcto y coincide con el periodo de las actividades.

6. Se verifica que la cuenta ya cumplió con su periodo de actividades.

CONCLUSION: LA CUENTA DE COBRO SE ENCUENTRA EN ESTADO VIABILIZADO PARA LA SUPERVISION DE ACTIVIDADES.

Revisó,



LUIS EDUARDO PALOMARES AMADOR
73138667

	PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA	
	GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	
	FORMATO DE INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO. (Art. 83 Ley 1474/2011 – Art. 4.5 Res. 1224001 de 2018)	
CODIGO: GA-F-018	VERSIÓN: 4	FECHA DE APROBACIÓN :(d-m-a): 13/05/2021

INFORME DE CONTROL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, CONTABLE, Y JURÍDICO SOBRE EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO DEL CONTRATO.	
1. INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA, TÉCNICA Y JURÍDICA DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.6141244	
1.1 Lugar y fecha de suscripción:	Cartagena de Indias, 01 de Abril del 2024
1.2 Tipo de Contrato:	Prestación de servicios
1.3 Contratista:	Nombre: JADNIA YULIETH CHALJUB BAQUEDO CC/NIT: 1047477668
1.4 Contratante:	PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA NIT: 806000084-2
1.5 Supervisor:	Nombre: LUIS ALBERTO MORILLO SANCHEZ
1.6 Objeto:	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN TEMPORAL POR PARTE DEL CONTRATISTA COMO ESTUDIANTE DE DERECHO Y DE CONFORMIDAD A LA EXPERIENCIA E IDONEIDAD REQUERIDAS POR LA PERSONERÍA DISTRITAL DE CARTAGENA PARA ACTIVIDADES MISIONALES Y/O ADMINISTRATIVAS REQUERIDAS POR EL ÁREA DE PERSONERÍA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN DE LAS COMUNIDADES Y SUJETOS DE ESPECIAL PROTECCIÓN CONSTITUCIONAL -VEEDURIAS Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA O LA DELEGADA, OFICINA O DEPENDENCIA A LA QUE SEA ASIGNADO PARA A
1.7 Plazo:	7 MESES
1.8 Plazo Otro Si:	
1.9 Polizas:	
1.10 Fecha de Inicio:	01 de Abril del 2024
2. INFORMACIÓN FINANCIERA Y CONTABLE DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.6141244	
2.1 CDP No:	69
2.2 CDP OTROS SI No:	
2.3 CRP No:	227
2.4 CRP OTRO SI No:	
2.5 Valor del contrato:	$ 17500000
2.6 Valor del Otro SI:	$
2.7 Valor parcial:	$ 2500000
3. CONTROL DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.6141244	
El suscrito Supervisor, por medio del presente informe certifica que ha revisado a través del sistema SIAP y/o SECOP II el informe de actividades presentado por el contratista y los soportes de estas, para acreditar el cumplimiento del objeto contractual durante el periodo de ejecución comprendido entre Del 01 de Octubre al 30 de Octubre del 2024 y que dicho informe de actividades satisface el cumplimiento las obligaciones contraídas en el Contrato, por lo que se reciben a satisfacción. Así mismo se informa, que el Contratista anexó a través del sistema SIAP y/o SECOP II su factura o cuenta de cobro con la documentación exigida para el trámite de pago, la cual fue objeto de verificación por la Dirección Administrativa de la Personería de Cartagena, respecto a la información financiera, periodos de pago y de seguridad social del contratista.	

Conforme con lo anterior, se expide el presente informe para el pago de los servicios prestados, el 05 de Noviembre del 2024.



MARLON MARIANO YANEZ CAMARGO
8852003

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

Bancoomeva

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1047477668
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:	JADNIA YULIETH CHALJUB BAQUEDO CHALJUB BAQUEDO		
CIUDAD/MUNICIPIO:	CARTAGENA	DEPARTAMENTO:	BOLIVAR
DIRECCIÓN:	TRONCAL M.G L.19	TELÉFONO:	6666666
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**4576575045**		TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN	MES:	octubre	PERIODO COTIZACIÓN	MES:	octubre
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO:	2024	SALUD:	AÑO:	2024
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2024/11/05	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		9990551707

NOVEDADES

ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800224808	230301	230301-PORVENIR	1	$ 208.000
SUBTOTAL:			1	**$ 208.000**
SALUD				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800251440	EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	1	$ 162.500
SUBTOTAL:			1	**$ 162.500**
RIESGOS PROFESIONALES				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
860011153	14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	1	$ 6.800
SUBTOTAL:			1	**$ 6.800**

VALOR SIN MORA:	**$ 377.300**
VALOR MORA:	**$ 0**
TOTAL PAGADO:	**$ 377.300**

Planilla Pagada

Personería Distrital de Cartagena de Indias

.FORMATO DE ACTAS

1. FECHA: 30 DE OCTUBRE DE 2024	**2. HORA:** 9:00 A.m.	**3. PROXIMA REUNIÓN:**
4. LUGAR: Universidad de Cartagena		
5. NOMBRE DE QUIEN DILIGENCIA: JADNIA CHALJUB BAQUEDO		
6. PROCESO: Personería delegada para las comunidades y sujetos de especial protección		

ASISTENTES:

NOMBRE	CÉDULA	ENTIDAD	CARGO
Marlon Yánez	8.852.003	Personería Distrital de Cartagena de Indias	Personero Delegado
Bladimir Mangones	8.834.312	Personería Distrital de Cartagena de Indias	Abogado contratista

ORDEN DEL DÍA

1. saludo de bienvenida
2. exposición de la problemática o solicitud que le acontece.
3. elaboración de acta de atención.

DESARROLLO

Saludo de bienvenida: Se inicia la reunión con un cordial saludo de bienvenida a todos los asistentes.

Desarrollo de la socialización sobre valorización del proyecto "Circunvalar de la Prosperidad" Barranquilla - Cartagena:
Se da paso al punto 2 del orden del día, donde se asiste a la socialización sobre la valorización para el proyecto de INVÍAS "Circunvalar de la Prosperidad". Se enfatiza la importancia de este proyecto en la garantía de los derechos de los sujetos de especial protección constitucional, en particular la comunidad estudiantil Britania.

Se dio el acompañamiento por parte de La personería delegada para la protección de las comunidades y sujetos de especial protección constitucional en espacio de socialización del cobro de valorización. Se analiza las resoluciones del invias que facultan el mismo y se identifica la necesidad de garantizar el enfoque diferencial étnico y las condiciones y procedimientos que deberán ser apropiados para excluir y a población vulnerable de este cobro. Estaremos en defensa de las comunidades negras y étnicos de nuestro distrito en lo atinente a las garantías de sus derechos de frente a él tema de la referencia.

Se concluye que es fundamental estar en defensa de las comunidades étnicas de nuestro distrito, asegurando la garantía de sus derechos en relación con el tema tratado. Se agradece la participación de todos los asistentes y se recuerda la importancia de continuar trabajando juntos para garantizar los derechos de las comunidades.

.FORMATO DE ACTAS

- **RESOLUCION NUMERO 2615 DE 27 DE JUNIO DE 2024**
- **RESOLUCIÓN NÚMERO 1729 DE 26 DE MAYO DE 2023**

https://www.elheraldo.co/barranquilla/distrito-de-barranquilla-presenta-demanda-contra-cobro-de-valorizacion-en-al-mar-y

https://www.eluniversal.com.co/cartagena/2024/07/31/dumek-demanda-al-gobierno-petro-por-cobro-de-valorizacion-en-via-del-mar/

proyecto: Jadnia Chaljub B

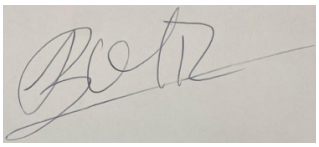
COMPROMISOS

Actividad	Responsable	Fecha
Armar intervención en la demanda simple que se puso del estado en contra de la resolución de iNVIAS.	Personería distrital	Noviembre de 2024
Socialización en todas las comunidades étnicas del distrito de Cartagena que está dentro de la circunvalar de la prosperidad.	Personería distrital	Noviembre de 2024

FIRMAS

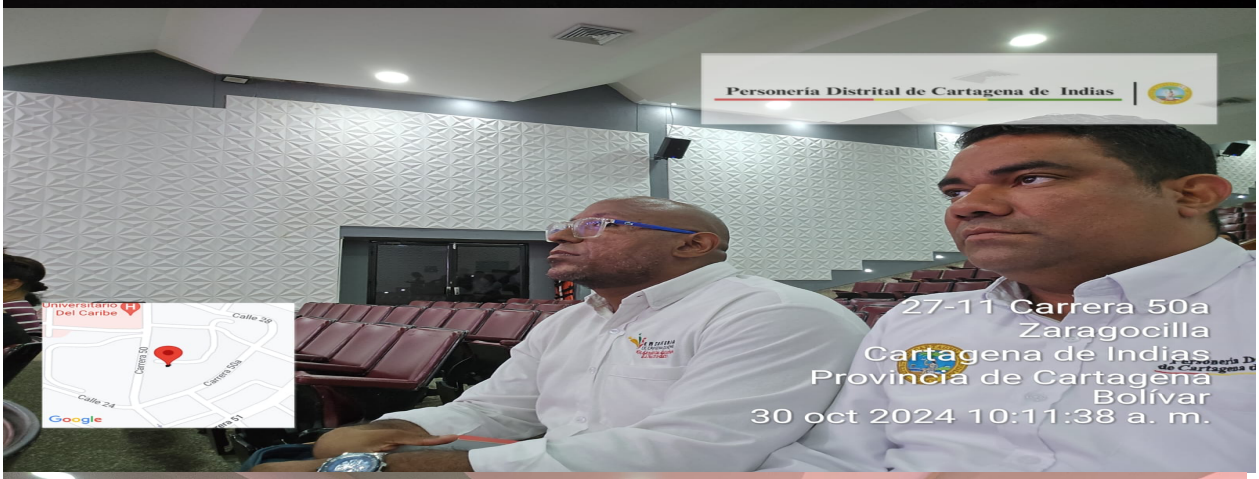


Delegada para las comunidades y sujetos de especial protección



.FORMATO DE ACTAS







Convocatoria REUNION DE CONSULTA PREVIA EN LA ETAPA DE PRECONSULTA EN EL MARCO DEL PROYECTO INMOBILIARIO “ISOLA” (PROY-03138) CON EL CONSEJO COMUNITARIO MANZANILLO

De Alvaro Enrique Del Toro Barrios <alvaro.deltoro@mininterior.gov.co>

Destinatario camb0317@hotmail.com <camb0317@hotmail.com>, 228_DUMEK JOSE TURBAY PAZ <alcalde@cartagena.gov.co>, Contáctenos - Gobernación de Bolívar <contactenos@bolivar.gov.co>, 420_BOS <bolivar@defensoria.gov.co>, 356_RIC <asuntosetnicos@procuraduria.gov.co>, regional.bolivar@procuraduria.gov.co <regional.bolivar@procuraduria.gov.co>, info@personeriacartagena.gov.co <info@personeriacartagena.gov.co>, contactenos@cardique.gov.co <contactenos@cardique.gov.co>, 900_FRE <dimar@dimar.mil.co>, nicol.torres@constructorabolivar.com <nicol.torres@constructorabolivar.com>, 1 más...

Cc Jose Manuel Barros Genecco <jose.barros@mininterior.gov.co>

Fecha 2024-09-24 02:31 PM

convocatoria reunion de preconsulta ISOLA.pdf (~238 KB)

Sres.

Reciban todos un cordial saludo.

por medio de la presente nos permitimos, con todo el respeto, dar alcance a la convocatoria enviada con el Radicado 2024-2-002410-048679 Id: 410962 Folios: 4 Fecha: 23-09-2024 16:19:51 (anexa al correo precedente a este) a la reunión de Consulta Previa en etapa de Preconsulta en el marco del Proyecto INMOBILIARIO "ISOLA" (PROY-03138), CON EL CONSEJO COMUNITARIO DE MANZANILLO DEL MAR, DISTRITO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR. en lo referente al lugar donde se realizará la reunión, quedando de la siguiente manera:

FECHA	HORA	LUGAR DE REUNION
Miércoles 16 de octubre de 2024	09:00 a.m.	Salón comunal de Manzanillo del Mar, Cartagena, Bolívar

agradeciéndoles de antemano la atención brindada,

Atentamente,

Interior

Alvaro Enrique Del Toro Barrios
Profesional Especializado
alvaro.deltoro@mininterior.gov.co
Dirección de la Autoridad Nacional de Consulta Previa
Teléfono(601) 2427400
Carrera 13 N º 75-58 3. Bogotá, Colombia.
www.mininterior.gov.co

Scanned with CamScanner

Al contestar cite Radicado 2024-2-002410-048679 Id: 410962
Folios: 4 Fecha: 23-09-2024 16:19:51
Anexos: 0
Remitente: DIRECCION DE LA AUTORIDAD NACIONAL DE CONSULTA PREVIA
Destinatario: NICOLL TORRES

Bogotá D.C., 20 de septiembre de 2024

Estimados Señores:

Referencia: PROY 03138 PROYECTO INMOBILIARIO “ISOLA”, DISTRITO DE CARTAGENA EN EL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR.

Asunto: Convocatoria REUNION DE CONSULTA PREVIA EN LA ETAPA DE PRECONSULTA EN EL MARCO DEL PROYECTO INMOBILIARIO “ISOLA” (PROY-03138) CON EL CONSEJO COMUNITARIO MANZANILLO

Reciban un cordial saludo,

La Autoridad Nacional de Consulta Previa, en el marco de las competencias establecidas en el Decreto 2353 de 2019 y la directiva presidencial 08 de 2020, y de conformidad con lo señalado en los actos administrativos relacionados a continuación, se permite convocar a la reunión de consulta previa en la etapa de Preconsulta en el marco del proyecto “ISOLA”:

Resolución número ST-1012 DEL 16 de SEPTIEMBRE de 2024 con la Comunidad CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD NEGRA MANZANILLO DEL MAR, a cargo de la empresa CONSTRUCTORA BOLIVAR S.A.

En virtud de lo anterior, se convocan las siguientes personas:

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	ENTIDAD/COMUNIDAD
CARLOS MEZA (o quien haga sus veces)	REPRESENTANRE LEGAL	CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD NEGRA MANZANILLO DEL MAR camb0317@hotmail.com
DUMEK TURBAY PAZ	ALCALDE DISTRITAL	ALCALDIA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS alcalde@cartagena.gov.co

Scanned with CamScanner

Al contestar cite Radicado 2024-2-002410-048679 Id: 410962
Folios: 4 Fecha: 23-09-2024 16:19:51
Anexos: 0
Remitente: DIRECCION DE LA AUTORIDAD NACIONAL DE CONSULTA PREVIA
Destinatario: NICOLL TORRES

(o quien haga sus veces)		
YAMIL ARANA PADAUÍ (o quien haga sus veces)	GOBERNADOR	GOBERNACION DE BOLIVAR contactenos@bolivar.gov.co
JOSÉ HILARIO BOSSIO PÉREZ (o quien haga sus veces)	DEFENSOR DEL PUEBLO REGIONAL BOLIVAR	DEFENSORIA DEL PUEBLO bolivar@defensoria.gov.co
JAVIER AUGUSTO SARMIENTO OLARTE (o quien haga sus veces)	PROCURADOR DELEGADO PARA ASUNTOS ETNICOS	PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION asuntosetnicos@procuraduria.gov.co
ANA JOAQUINA PETRO LOPEZ (o quien haga sus veces)	PROCURADOR REGIONAL BOLIVAR	PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION regional.bolivar@procuraduria.gov.co
ELIANA DEL CARMEN SIMANCAS TINOCO (o quien haga sus veces)	PERSONERA DISTRITAL	PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS info@personeriacartagena.gov.co
BENJAMÍN DI FILIPPO (o quien haga sus veces)	DIRECTOR	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL CANAL DEL DIQUE – CARDIQUE contactenos@cardique.gov.co
JAVIER ENRIQUE GÓMEZ TORRES (o quien haga sus veces)	CAPITÁN DE NAVÍO	CAPITANÍA DE PUERTO DE CARTAGENA DIMAR jefcp05@dimar.mil.co dimar@dimar.mil.co
CAMILO ANDRES ALZATE VANO (o quien haga sus veces)	REPRESENTANTE LEGAL	CONSTRUCTORA BOLIVAR S.A. nicol.torres@constructorabolivar.com fernando.ospina@constuructorabolivar.com

Scanned with CamScanner

Al contestar cite Radicado 2024-2-002410-048679 Id: 410962
Folios: 4 Fecha: 23-09-2024 16:19:51
Anexos: 0
Remitente: DIRECCION DE LA AUTORIDAD NACIONAL DE CONSULTA PREVIA
Destinatario: NICOLL TORRES

La programación para realizar dicha reunión será la siguiente:

FECHA	HORA	LUGAR DE REUNIÓN
Miércoles 16 de octubre de 2024	09:00 a.m.	Salon Comunal de Manzanillo del Mar, Cartagena, Bolívar

Teniendo en cuenta que esta convocatoria es el resultado de un acuerdo entre las partes y ha sido debidamente gestionada y planificada por esta subdirección, cualquier modificación altera el normal desarrollo de este proceso consultivo, por lo que de su cumplimiento depende la garantía del derecho de las comunidades y el desempeño efectivo de los ejecutores. Cualquier modificación debe responder a situaciones de fuerza mayor que impidan el cumplimiento de estas.

Por lo anterior, la cancelación de la misma debe estar debidamente justificada mediante oficio dirigido a esta Subdirección por la autoridad étnica y funcionario del ejecutor que solicito la gestión de la consulta, y su reprogramación estará sujeta a la disponibilidad de personal y demás recursos que requieren la planeación de esta dirección en los siguientes meses.

El profesional designado para llevar a cabo el proceso de consulta previa por parte de la Autoridad Nacional De Consulta Previa será: Álvaro Enrique Del Toro Barrios, con quien podrá comunicarse al teléfono móvil 3013633651 o a los correos electrónicos servicioalciudadano@mininterior.gov.co alvaro.deltoro@mininterior.gov.co si existiera de su parte alguna duda o sugerencia sobre el desarrollo de este proceso de consulta previa.

Se informa que la Dirección convocará al interesado del POA, al Ministerio Público y a la entidad pública de sector.

Agradecemos su asistencia y la colaboración en dicha reunión.

Cordialmente,

Scanned with CamScanner

Al contestar cite Radicado 2024-2-002410-048679 Id: 410962
Folios: 4 Fecha: 23-09-2024 16:19:51
Anexos: 0
Remitente: DIRECCION DE LA AUTORIDAD NACIONAL DE CONSULTA PREVIA
Destinatario: NICOLL TORRES

WILSON VILLEGAS RAMIREZ

Subdirector de Gestión
Dirección de la Autoridad Nacional de Consulta Previa
Ministerio del Interior

Elaboró: Alvaro Del Toro Barrios- Profesional Especializado
Revisó: José Barros Gnecco – Coordinador Grupo Infraestructura y Telecomunicaciones
Aprobó: Wilson Villegas Ramírez-Subdirector de Gestión

PROY 03138

Scanned with CamScanner

Distrito de Cartagena, Bolívar

Lugar: Salón comunal de Manzanillo del Mar, Cartagena, Bolívar

Fecha: 16 de octubre de 2024

Proyecto: PROYECTO INMOBILIARIO "ISOLA"

Código de identificación interno del POA/MA: Proy. 03138

Etapa: Preconsulta

Comunidad: **CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD NEGRA MANZANILLO DEL MAR**

Ejecutor: CONSTRUCTORA BOLIVAR S.A.

Convocatoria No: Radicado 2024-2-002410-048679 Id: 410962 Folios: 4 Fecha: 23-09-2024 16:19:51

Etapa/Reunión	Fecha	REUNIÓN CUMPLIDA		Observaciones
		Sí	No	
Coordinación y preparación	16-09-24	X		
Preconsulta y apertura	16-10-24	X		
Análisis e Identificación de Impactos y Formulación de Medidas de Manejo				
Formulación de Acuerdos				
Protocolización de Acuerdos				
Seguimiento de Acuerdos				
Cierre de Consulta				

ASISTENTES POR LA COMUNIDAD ÉTNICA			
No.	NOMBRE	CARGO	REPRESENTA A
1	CARLOS MEZA BATISTA	PRESIDENTE	CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD NEGRA MANZANILLO DEL MAR
2	DAIRO MONSALVE MEZA	REPRESENTANTE LEGAL	CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD NEGRA MANZANILLO DEL MAR
3	YASER ROMERO HERNANDEZ	ASESOR AMBIENTAL	CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD NEGRA MANZANILLO DEL MAR
4	JUAN CARLOS SIBAJA ALEAN	SECRETARIO	CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD NEGRA MANZANILLO DEL MAR

Powered by Scanned with CamScanner

5	MAURICIO JIMENEZ	TESORERO	CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD NEGRA MANZANILLO DEL MAR
6	ADOLFO ARTEAGA	VOCAL	CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD NEGRA MANZANILLO DEL MAR
7	KELLY GRAU CORREA		CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD NEGRA MANZANILLO DEL MAR
8	FRANCISCO PADILLA CARDENAS	FISCAL	CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD NEGRA MANZANILLO DEL MAR

ASISTENTES POR LOS INTERESADOS DEL POA/MA			
1	BLADIMIR MEJIA HERRERA	CONSULTOR	CONSTRUCTORA BOLIVAR S.A
2	SILVANA JESSURUM	CONSULTOR	CONSTRUCTORA BOLIVAR S.A

ASISTENTES POR LAS ENTIDADES			
1	ALVARO ENRIQUE DEL TORO BARRIOS	GESTOR	DCP - MININTERIOR
2	RUTH BLANCO HERNANDEZ	ASUNTOS ETNICOS	ALCALDIA DISTRITAL DE CARTAGENA
3	OSCAR REYES GONZALEZ	ASUNTOS ETNICOS	ALCALDIA DISTRITAL DE CARTAGENA
4	FRANCISCO MENDOZA VELLOJIN		DEFENSORIA DEL PUEBLO REGIONAL BOLIVAR
5	ARNULFO CARDOSSI JULIO		DEFENSORIA DEL PUEBLO REGIONAL BOLIVAR
6	MARTA CECILIA POLO OROZCO		PROCURADORIA REGIONAL DE BOLIVAR
7	JADNIA CHAJUB BAQUEDO		PERSONERA DELEGADA PARA ASUNTOS ETNICOS
8	MARLON YANES		PERSONERA DISTRITAL DE CARTAGENA
9	RICARDO QUEJADA PEREZ		CARDIQUE
10	MARIA CAROLINA BUENDIA		CARDIQUE
11	AMALIN BECERRA		CARDIQUE
12	CESAR MENDEZ CALA		CARDIQUE
13	ALBA SOLANA	ENLACE CAPITANIA DE PUERTO CON LAS COMUNIDADES	CAPITANIA DE PUERTO DE CARTAGENA DIMAR

Powered by Scanned with CamScanner

AUSENTES			JUSTIFICADO SÍ __NO_ _
1	AUSENTE	GOBERNACION DE BOLIVAR	NO

ORDEN DEL DÍA

Siendo las **09:24 am**, el delegado del Ministerio del Interior - DANCP, presenta a consideración de los miembros y representantes del **CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD NEGRA MANZANILLO DEL MAR** y a los representantes del ejecutor **CONSTRUCTORA BOLIVAR S.A.**, y a los demás invitados el orden del día, el cual es aprobado por todos los asistentes.

1. Oración o armonización de la reunión por parte de la comunidad.
2. Instalación de la reunión.
3. Verificación de invitados según convocatoria.
4. Presentación de entidades y la comunidad.
5. Desarrollo de la etapa de preconsulta.
5.1 Presentación marco jurídico y jurisprudencia de la consulta previa y su modelo procedimental.
5.2 Explicación del proyecto por parte del ejecutor.
5.3. Definición y Concertación de la Ruta Metodológica.
5.4 Apertura y/o instalación.
6. Conclusiones y varios.
7. Lectura, aprobación y firma del acta.

Seguidamente se solicita, el permiso para realizar registros fotográficos y fílmicos, para la firma del listado de asistencia y el acta.

1. Oración o rito de la comunidad.
Una representante del **CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD NEGRA MANZANILLO DEL MAR** dirige la oración y manifiesta que cada uno en su creencia pueda encomendar a ese ser supremo, la jornada y la reunión del día de hoy.

2. Instalación de la Reunión.

Siendo las **09:34 a.m**. del día **16 de octubre de 2024**, en **el Salón comunal de Manzanillo del Mar, Cartagena, Bolívar** se instala formalmente y se inicia la reunión de Consulta Previa de etapa de **Preconsulta**, en el marco del proyecto: **PROYECTO INMOBILIARIO "ISOLA". (PROY-03138),** localizado en jurisdicción **del Distrito de Cartagena, Bolivar** con la participación de los representantes y autoridades del **CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD NEGRA MANZANILLO DEL MAR** y representantes de la empresa ejecutora **CONSTRUCTORA BOLIVAR S.A.**

Powered by Scanned with CamScanner

3. Verificación lista de asistencia según la convocatoria.

Se realiza la verificación de invitados de acuerdo con el oficio de fecha **23 de septiembre de 2024**, se deja constancia de la asistencia de los líderes **CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD NEGRA MANZANILLO DEL MAR**, de igual manera se verifica la presencia de los delegados de la **CONSTRUCTORA BOLIVAR S.A.** y demás convocados al inicio de la presente acta, y se deja sentado en la misma los invitados que no asistieron.

4. Presentación de entidades y la comunidad.

Se realiza la presentación de los asistentes a la Reunión de Consulta Previa: funcionario de la **DCP**, autoridades **CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD NEGRA MANZANILLO DEL MAR,** y representantes de la empresa ejecutora **CONSTRUCTORA BOLIVAR S.A.**

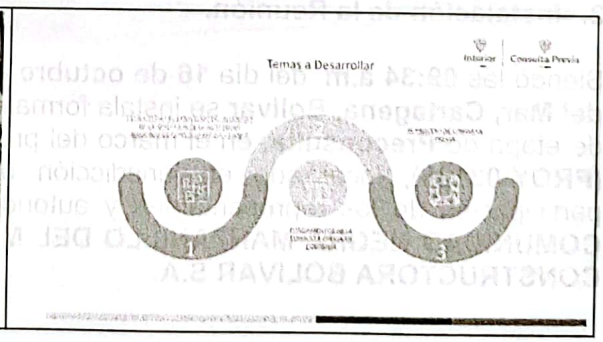
5. Desarrollo de la etapa de preconsulta.

5.1. Presentación marco jurídico y jurisprudencia de la consulta previa y su modelo procedimental (Dirección de la Autoridad Nacional de Consulta Previa DCP, Ministerio del Interior).

El delegado de la Dirección de la Autoridad Nacional de Consulta Previa del Ministerio del Interior explica a la comunidad que la Consulta Previa es un derecho fundamental el cual se materializa a través de un diálogo intercultural que busca garantizar la participación real, oportuna, y efectiva de las Comunidades Étnicas sobre los aspectos de aquellos proyectos, obras o actividades que los afecten directamente, con el fin de proteger su integridad étnica, cultural y territorial.

Acto seguido procede el Ministerio del Interior a explicar el fundamento jurídico de la consulta Previa, la cual nace con el convenio 169 de la OIT, ratificado en Colombia a través de la ley 21 de 1991. Por tal motivo se realiza explicación de las normas que a continuación se relacionan: Qué es la Consulta Previa, para qué es la Consulta Previa, de donde surge la obligación del estado de hacer la Consulta Previa, marco normativo, naturaleza jurídica de la consulta previa, afectación directa, test de proporcionalidad, etapas del proceso consultivo. objetivos de la consulta previa entre otros. Se anexa presentación a la presente acta.

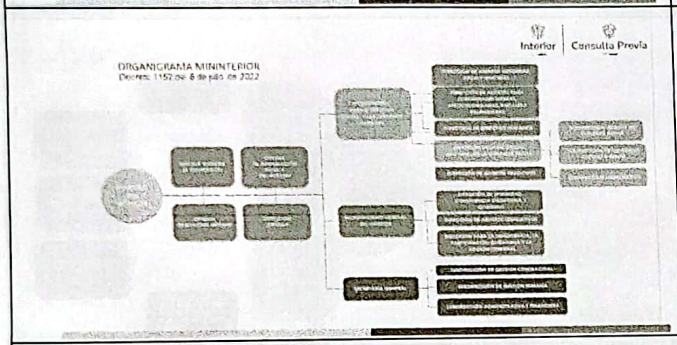


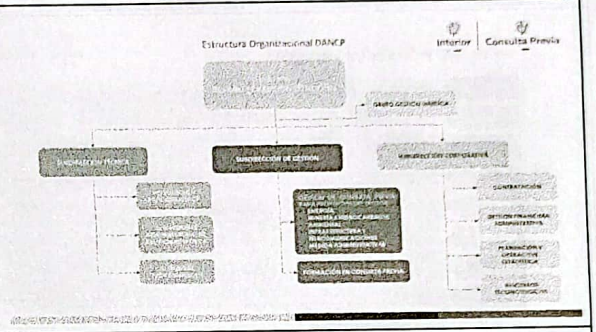


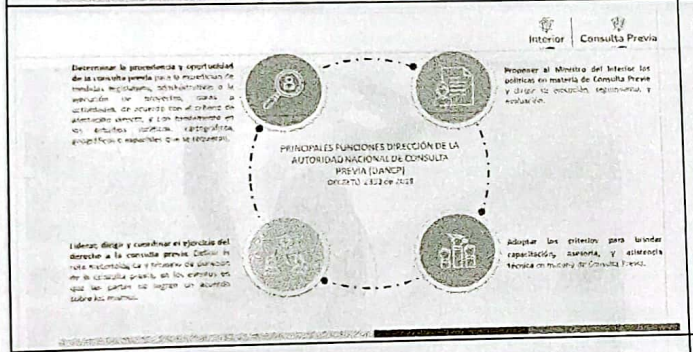
Powered by CamScanner





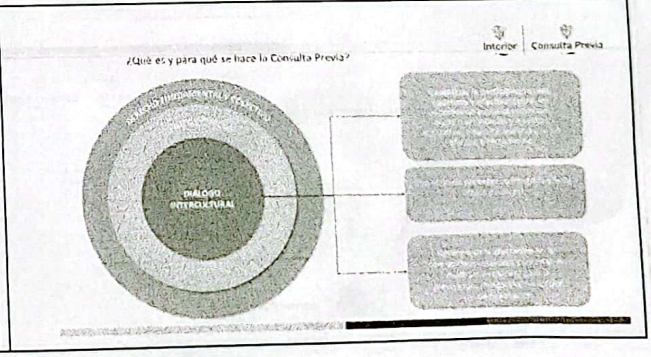




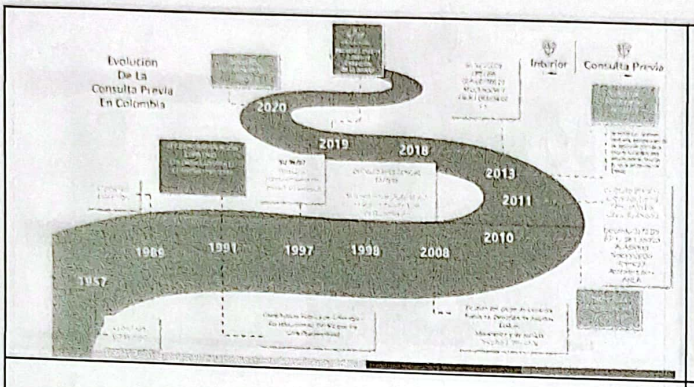


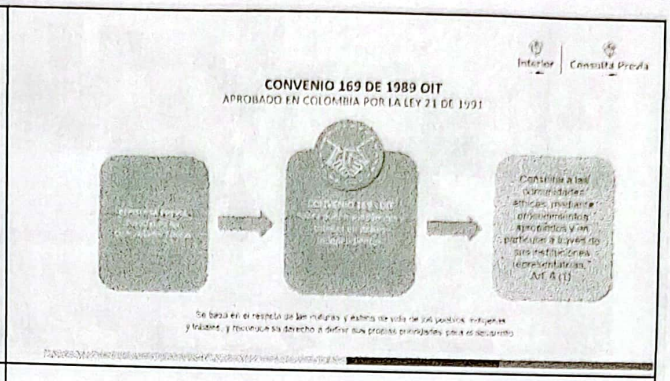


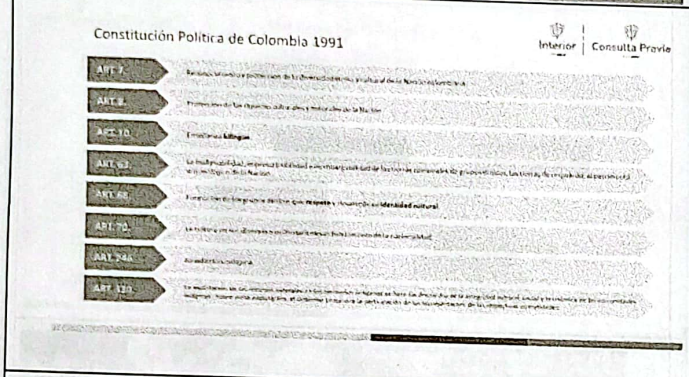


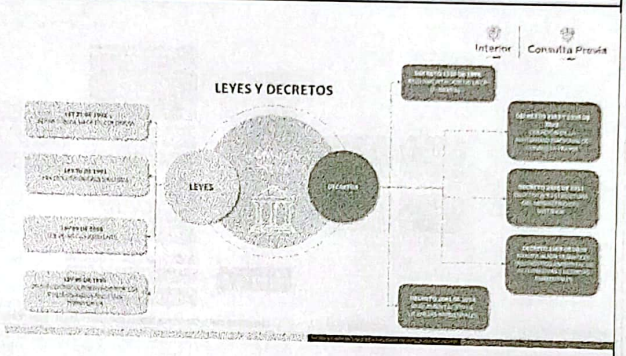


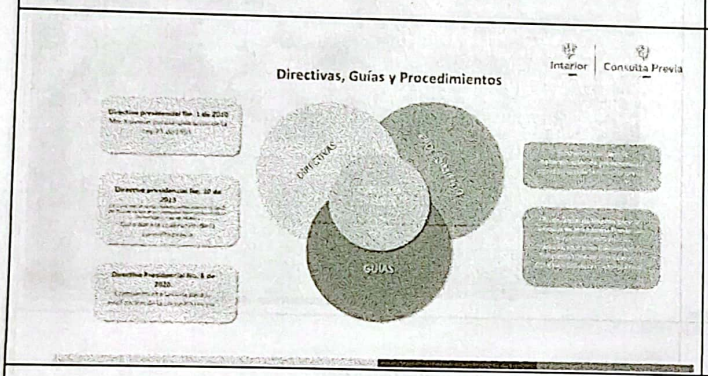
Powered by Scanned with CamScanner

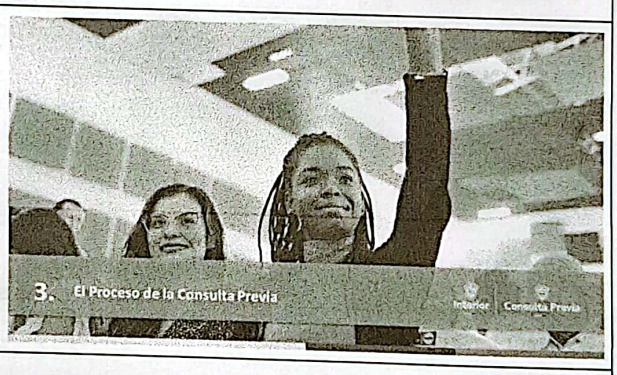




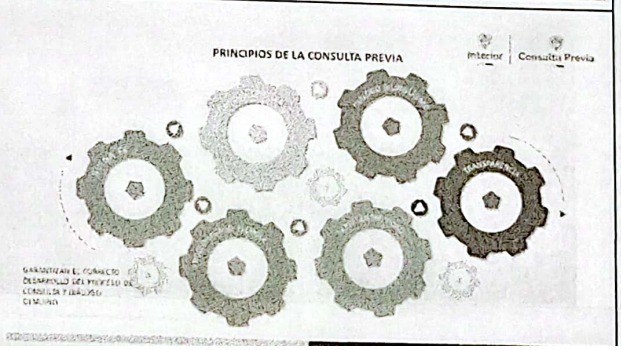




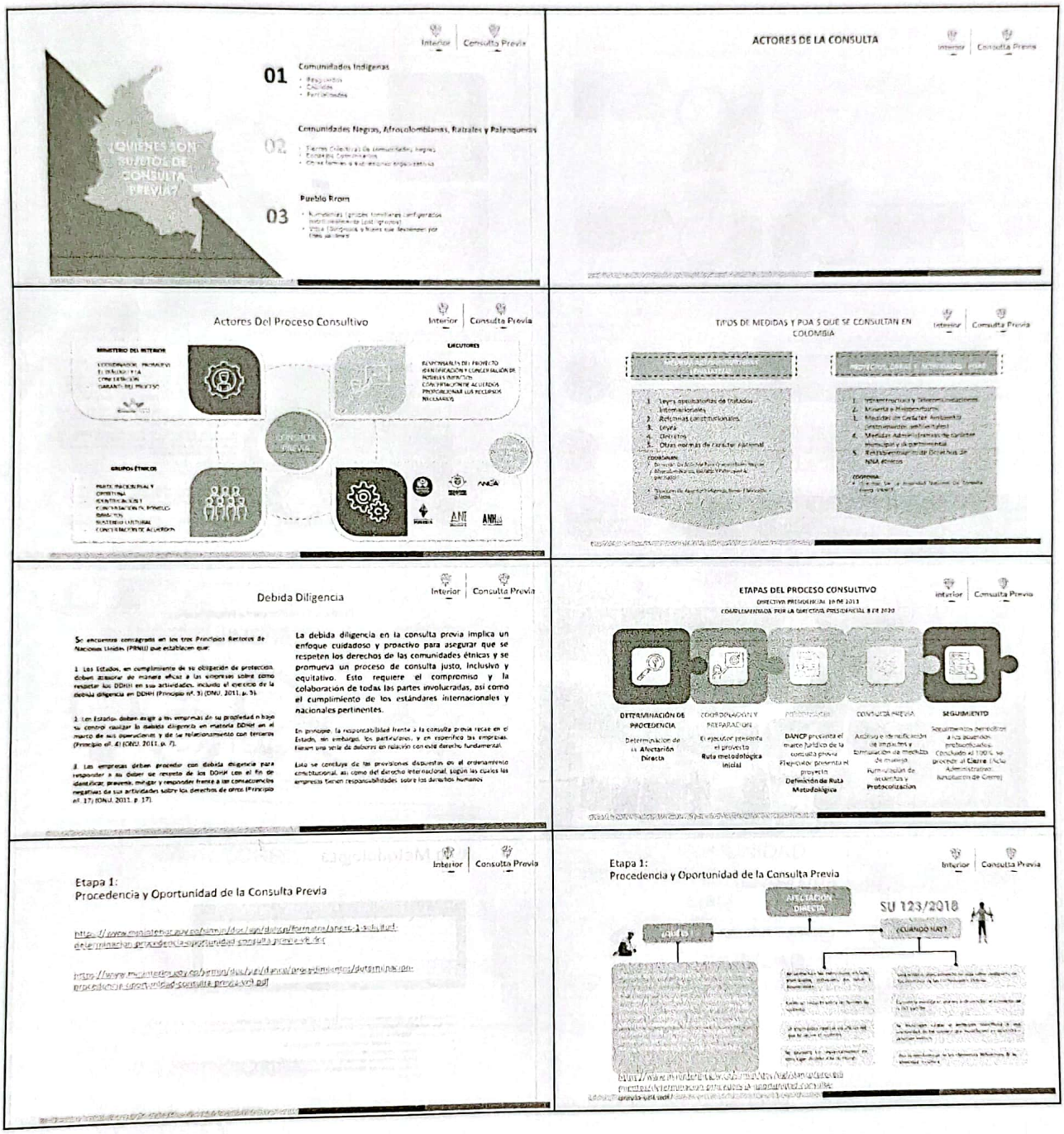




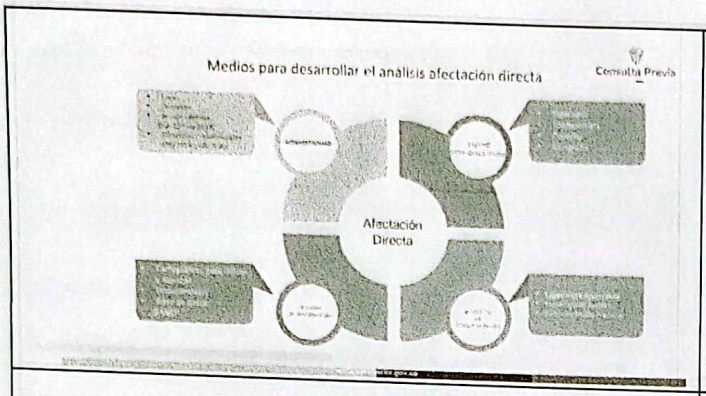


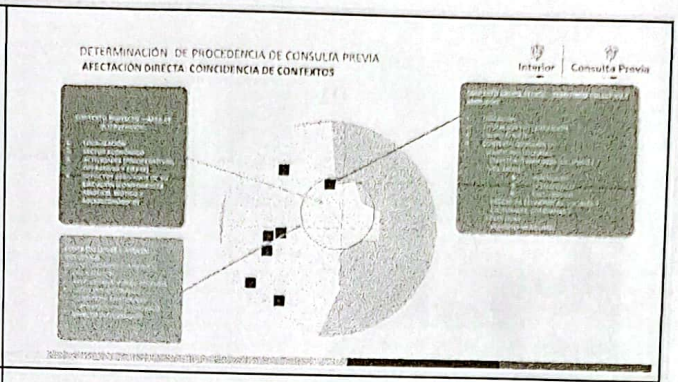


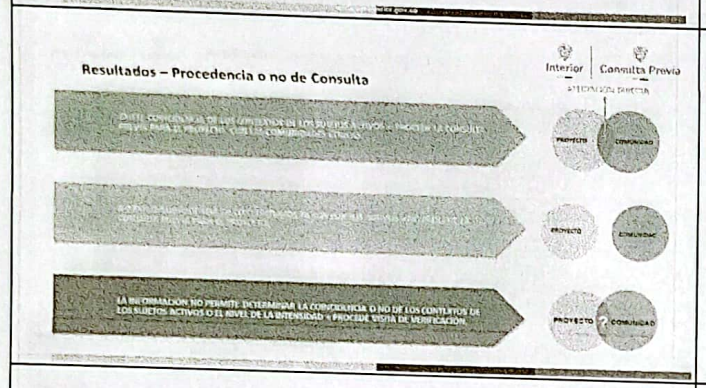
Powered by Scanned with CamScanner

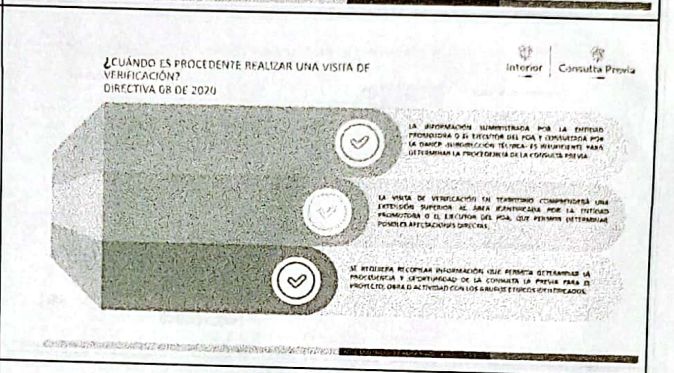


Powered by Scanned with CamScanner

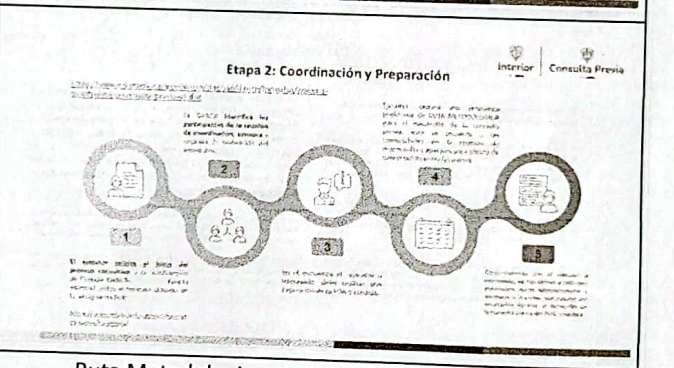


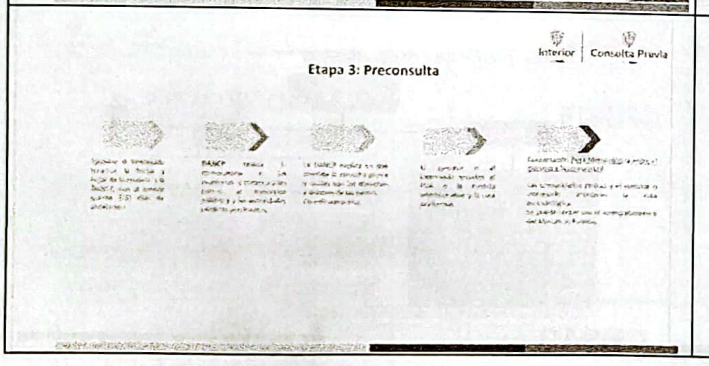


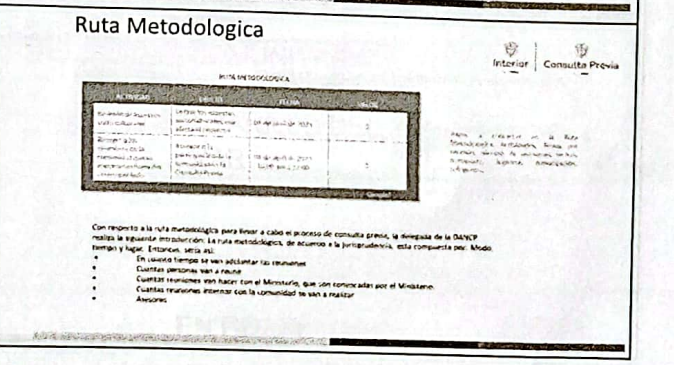




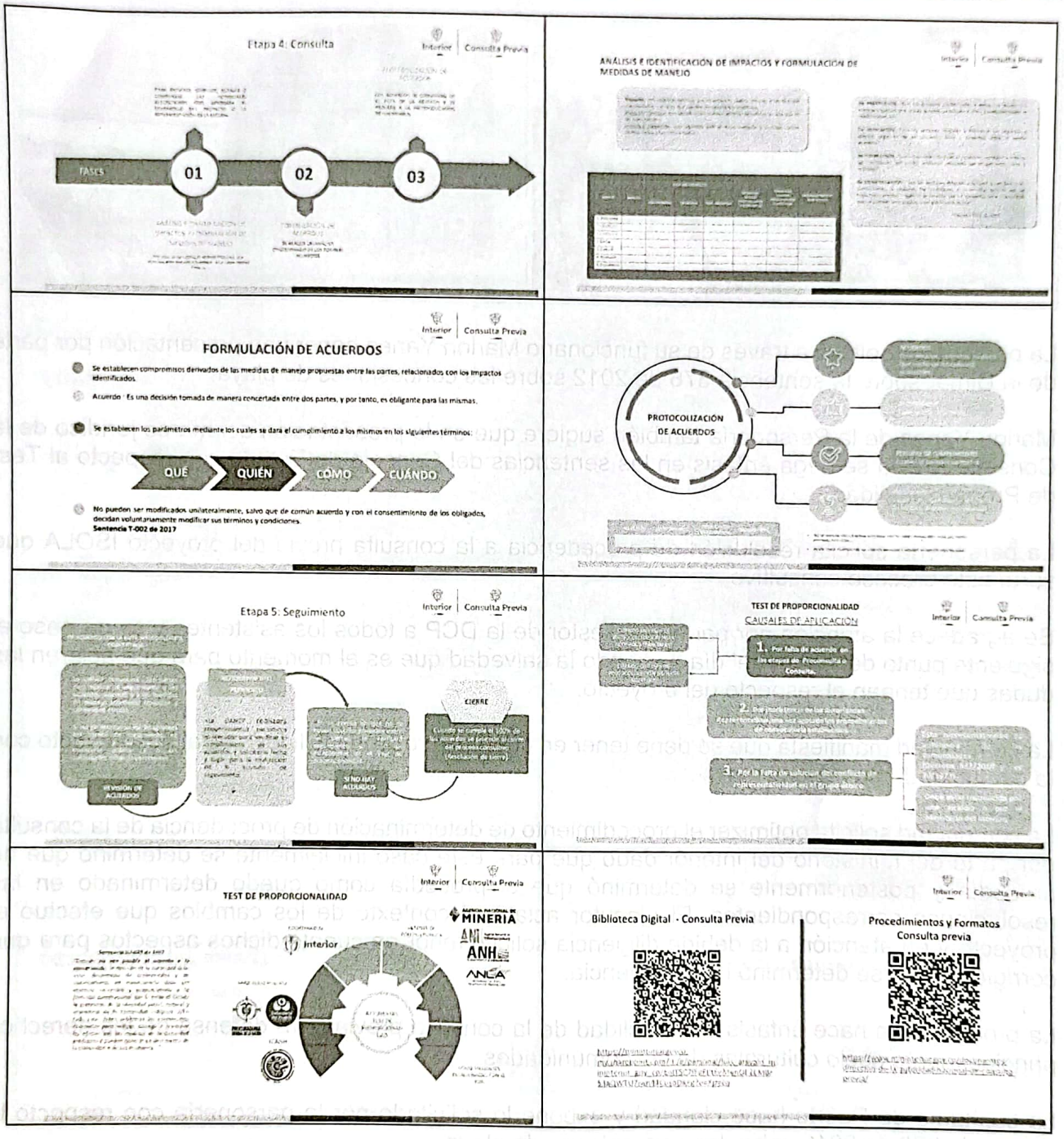






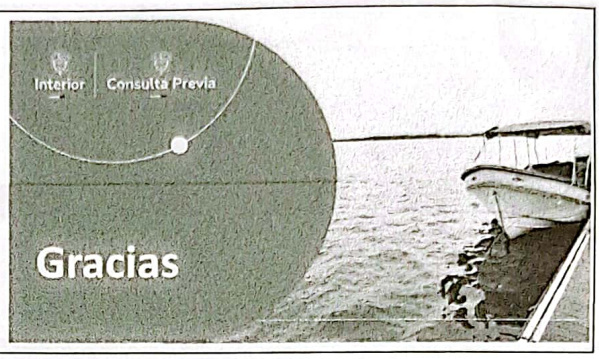


Powered by Scanned with CamScanner



Powered by CamScanner
Scanned with CamScanner





La personería Solicita a través de su funcionario Marlon Yanes hacer una presentación por parte de la Dimar sobre la sentencia 376 de 2012 sobre las concesiones de playa.

Marlon Yanes de la Personería también sugiere que en la presentación del marco jurídico de la Consulta Previa se haga énfasis en las sentencias del Consejo de Estado con respecto al Test de Proporcionalidad.

La personería solicita resolución de procedencia a la consulta previa del proyecto ISOLA que surte este proceso consultivo.

Se agradece la atención por parte del Gestor de la DCP a todos los asistentes y se da paso al siguiente punto del orden del día haciendo la salvedad que es el momento para que aclaren las dudas que tengan al respecto del proyecto.

La comunidad manifiesta que se debe tener en cuenta la responsabilidad social del proyecto con la comunidad.

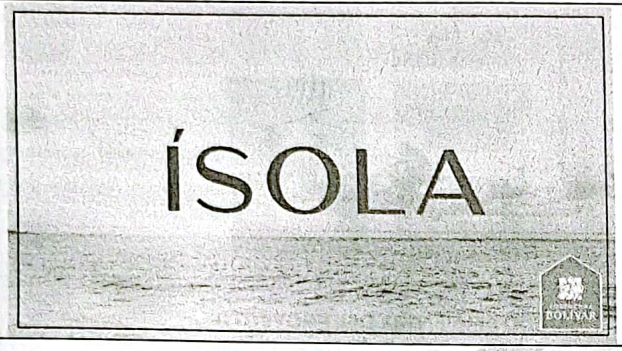
La comunidad solicita optimizar el procedimiento de determinación de procedencia de la consulta por parte del Ministerio del Interior dado que para este caso inicialmente se determinó que no procedía y posteriormente se determinó que si procedía como quedo determinado en las resoluciones correspondientes. El ejecutor aclara el contexto de los cambios que efectuó el proyecto y en atención a la debida diligencia solicito tener en cuenta dichos aspectos para que corrigiera y así se determinó la procedencia.

La procuraduría hace énfasis en la utilidad de la consulta previa para defensa de los derechos principalmente socio culturales de las comunidades.

La capitanía de Puerto hace claridad y expone lo solicitado por la personería con respecto la sentencia 376 de 2012 sobre las concesiones de playa.

Powered by Scanned with CamScanner

5.2 Explicación del proyecto por parte del ejecutor



LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO



El predio cuenta con 16,93 ha

Contempla intervención en:
- ✓ Área de playa y marítima de 8,8 hectáreas
- ✓ Área urbanística 15.04 hectáreas

Diseño

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO



Área por fuera de la intervención del proyecto

Diseño

RESOLUCIÓN NÚMERO ST-1012 DE 22 AGO 2024

RESUELVE:

Interior

SEGUNDO. Que **PROCEDE** la consulta previa con el **CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD NEGRA DE MANZANILLO DEL MAR**, registrado ante la Alcaldía Distrital del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias bajo la Certificación Número 448 de 2018, para el proyecto, **"PROYECTO ISOLA"** localizado en jurisdicción del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias, identificado con las coordenadas referidas en la parte considerativa del presente acto administrativo.

ÍSOLA



DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

ÍSOLA

proyecto urbanístico con 800 unidades de viviendas enfocado en rentas cortas por turismo trabajo y vivienda tradicional, con una propuesta urbanística que permita espacios confortables y agradables tanto para turista como para locales

Lote 1
- Distribuido en 3 etapas
- Tendrá aprox 278 unidades de vivienda
- Distribuidas en una torre de 5 pisos más alto
- Semisótanos con estacionamientos
- El área de las unidades de viviendas estará entre 77 y 140 m2

EL PROYECTO ISOLA CONSTA DE 3 LOTES O PARCELACIONES

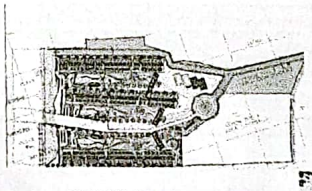
Lote 2 subetapa 1
- Distribuido en 3 etapas
- Tendrá aprox 264 unidades de vivienda
- Distribuidas en una torre de 5 pisos más alto
- Semisótanos con estacionamientos
- El área de las unidades de viviendas estará entre 66 y 166 m2

Lote 2 subetapa3
- Distribuido en 3 etapas
- Tendrá aprox 252 unidades de vivienda
- Distribuidas en una torre de 5 pisos más alto
- Semisótanos con estacionamientos
- El área de las unidades de viviendas estará entre 66 y 166 m2

Diseño

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

ÍSOLA



Conforme a concepto de uso del suelo para el predio expedido por Curaduría Urbana Distrital N° 1, el predio Manzanillo se encuentra ubicado en el área clasificada como amanzad un Suelo Rural Suburbano, el cual presenta los siguientes usos principales: Turística, Residencial y Vivienda temporal.

EL PROYECTO CONTEMPLA:
zonas comunes compuesta por piscinas para adultos, piscinas para niños, jacuzzis, saunas, canchas múltiples, senderos, gimnasios, salones sociales, parqueaderos de visitantes, porterías, zonas verdes y amplias zonas de arborización



DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

ÍSOLA

ETAPAS DEL PROYECTO

FASE	ACTIVIDAD
FASE PRE-OPERATIVA	Información a la comunidad
	Cerramiento de parcelas
	Contratación y capacitación del personal
	Demarcación del terreno
FASE OPERATIVA	Acceso y movilización de equipos y personal
	Establecimiento y manejo de campamentos
	Apertura de trochas y topografía
	Adecuación de vías de acceso
	Ubicación de servicios públicos

Diseño

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

ÍSOLA

CONCESIÓN DE PLAYA



ÁREA DE CONCESIÓN

Sobre el área de la Playa se proponen incluir unas áreas de necesidad predestinadas y de valor para la relajación y contemplación del paisaje sobre el horizonte de la playa, estas zonas serán compuestas de un pequeño con vegetación de arbusto posicional tipo setos y vegetación de mayor escala tipo palmeras y árboles nativos, dichas intervención y delimitación los recorridos que nos llevan a las zonas de estar y asentamo como son las áreas de circulación además estas circunferencias nos llevarán a unas áreas de lavados en estructuras livianas con materiales naturo que permitan el consumo de bebidas y alimentos de las personas que se encuentren ubicados en estos lugares de recreación y esparcimiento

Diseño

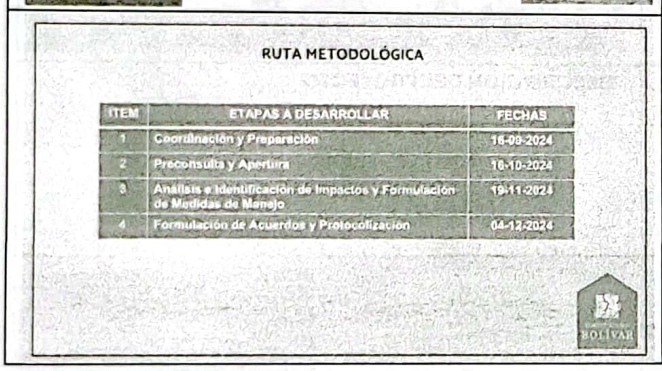
Powered by CamScanner











El ejecutor realizo la presentación del proyecto con sus características y detalles

Se generan inquietudes por parte de la comunidad:

Se aclara que el proyecto si contempla la concesión de playa que es una de las preguntas.

La comunidad y la personería solicita que en adelante se tenga en cuenta abrir una mesa para tratar exclusivamente el tema de la pesca y las asociaciones dedicadas a la misma.

La defensoría le manifiesta a la junta directiva del consejo comunitario que involucren a esas asociaciones a estos procesos de la consulta. El presidente del consejo manifiesta que el ejercicio de la consulta es inicialmente con el consejo pero que tendrán en cuenta no solo a los pescadores sino a los trabajadores de playa, y que la idea es que todos esos aspectos queden contemplados en los futuros acuerdos en el marco del proceso consultivo.

Powered by CamScanner
Scanned with CamScanner

La procuraduría interviene recordándole a la comunidad que la importancia de que participen activamente en el proceso consultivo para que todos los impactos sean tenidos en cuenta y pueda hacerse el ejercicio contemplando todas las medidas necesarias.

El ejecutor manifiesta estar de acuerdo con la comunidad en que el dialogo y la concertación es lo mas importante definir bien los impactos y que todas las asociaciones base se vean en su momento representadas para de allí se deriven los acuerdos.

La comunidad consulta sobre el aspecto ambiental, a lo que el ejecutor explica las características del aprovechamiento forestal y del tratamiento de las aguas residuales que se contemplan.

La comunidad solicita tener en cuenta para el proyecto no solo la mano de obra no calificada sino la mano de obra calificada.

5.3. Definición y concertación de la Ruta Metodológica

La empresa **CONSTRUCTORA BOLIVAR S.A.** como ejecutora del POA, presenta la propuesta de la ruta metodológica donde se contemplan las actividades correspondientes a modo, tiempo y lugar, para el desarrollo de la consulta previa; tal cual se contempla en el cuadro que se describe a continuación:

RUTA METODOLÓGICA

ITEM	ETAPAS A DESARROLLAR	FECHAS
1	Coordinación y Preparación	15-09-2024
2	Preconsulta y Apertura	18-10-2024
3	Análisis e Identificación de Impactos y Formulación de Medidas de Manejo	19-11-2024
4	Formulación de Acuerdos y Protocolización	04-12-2024

Y la comunidad esta de acuerdo con la ruta planteada por el Ejecutor.

Powered by Scanned with CamScanner

5.4. Apertura y/o instalación.

Una vez agotados los temas contemplados en el orden del día aprobado y a voluntad de las partes manifiestan que los temas tratados por el Ministerio del Interior y la **EMPRESA CONSTRUCTORA BOLIVAR S.A.** fueron claros y bien entendidos por el **CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD NEGRA MANZANILLO DEL MAR**, por lo que están de acuerdo que se dé por surtida la etapa de preconsulta y se haga la apertura y/o instalación a la consulta.

6. Conclusiones y varios.

La empresa ejecutora del proyecto se compromete a entregar material documental del proyecto a la comunidad.

La DCP, pregunta a las partes si las actuaciones del proceso consultivo podrán ser notificadas mediante correo electrónico, a lo cual manifiestan que, si es posible y se define que el correo **CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD NEGRA MANZANILLO DEL MAR**, será camb0317@hotmail.com el de la empresa **CONSTRUCTORA BOLIVAR S.A.,** será: nicol.torres@constructorabolivar.com ; accionessocialesestrategicas@hotmail.com

Convocatoria para próxima reunión:
Lugar: Salón comunal de Manzanillo del Mar, Cartagena, Bolívar
Fecha: 19 noviembre 2024.
Hora: 9:00 am.
Etapa: Consulta en su fase de análisis e identificación de impactos y formulación de medidas de manejo

5. Lectura, aprobación y firma del acta.

Siendo las 1**:30 pm**, del día **16 del mes de octubre del año 2024**, de manera presencial se da por finalizada la reunión de consulta previa en las etapas de **Preconsulta** con el **CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD NEGRA MANZANILLO DEL MAR** en el marco del proyecto**: PROYECTO INMOBILIARIO "ISOLA". (PROY-03138), EN EL DISTRITO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR** a cargo de la empresa **CONSTRUCTORA BOLIVAR S.A.,** después de leída el acta y aprobada por los asistentes, se procede a imprimir y *firmar la misma.*

Los asistentes a esta reunión son quienes firman el listado de asistencia en formato oficial del Ministerio del Interior y la parte inferior de la presente acta.

Powered by Scanned with CamScanner

Firmas de los responsables

POR LA COMUNIDAD

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	COMUNIDAD	FIRMA
CARLOS MEZA BATISTA	PRESIDENTE	CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD NEGRA MANZANILLO DEL MAR	
DAIRO MONSALVE MEZA	REPRESENTANTE LEGAL	CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD NEGRA MANZANILLO DEL MAR	Se Ausento.
YASER ROMERO HERNANDEZ	ASESOR AMBIENTAL	CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD NEGRA MANZANILLO DEL MAR	
JUAN CARLOS SIBAJA ALEAN	SECRETARIO	CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD NEGRA MANZANILLO DEL MAR	
MAURICIO JIMENEZ	TESORERO	CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD NEGRA MANZANILLO DEL MAR	
ADOLFO ARTEAGA	VOCAL	CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD NEGRA MANZANILLO DEL MAR	Se Ausento.
KELLY GRAU CORREA		CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD NEGRA MANZANILLO DEL MAR	Se Ausento.
FRANCISCO PADILLA CARDENAS	FISCAL	CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD NEGRA MANZANILLO DEL MAR	

POR LAS INSTITUCIONES

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	ENTIDAD	FIRMA
ALVARO ENRIQUE DEL TORO BARRIOS	GESTOR	DCP - MININTERIOR	

Powered by CamScanner Scanned with CamScanner

RUTH BLANCO HERNANDEZ		ALCALDIA DISTRITAL DE CARTAGENA	
OSCAR REYES GONZALEZ		ALCALDIA DISTRITAL DE CARTAGENA	
FRANCISCO MENDOZA VELLOJIN		DEFENSORIA DEL PUEBLO REGIONAL BOLIVAR	
ARNULFO CARDOSSI JULIO		DEFENSORIA DEL PUEBLO REGIONAL BOLIVAR	
MARTA CECILIA POLO OROZCO		PROCURADORIA REGIONAL DE BOLIVAR	
JADNIA CHAJUB BAQUEDO		PERSONERA DELEGADA PARA ASUNTOS ETNICOS	
MARLON YANES		PERSONERA DISTRITAL DE CARTAGENA	
RICARDO QUEJADA PEREZ		CARDIQUE	
MARIA CAROLINA BUENDIA		CARDIQUE	
AMALIN BECERRA		CARDIQUE	
CESAR MENDEZ CALA		CARDIQUE	
ALBA SOLANA		CAPITANIA DE PUERTO DE CARTAGENA DIMAR	

POR EL INTERESADO:

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	ENTIDAD	FIRMA
SILVANA JESSURUM	CONSULTOR	CONSTRUCTORA BOLIVAR S.A.	

PROY.03138.

Powered by CamScanner Scanned with CamScanner

Interior	PROCESO	PLANEACIÓN, DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO Y COMUNICACIONES	VERSIÓN	04
1/4	FORMATO	LISTA DE ASISTENTES	PÁGINA	1 de 2
			FECHA VIGENCIA	20/04/2021

Tema, reunión o actividad:	Reunión de consulta previa en la etapa de preconsulta en el marco del proyecto Ampliación vía Isola (PRY-03188) con el consejo comunitario del río Distrito de Cartagena en el Departamento de Bolívar				
Responsable u organizador: Dirección de la Autoridad Nacional de Consulta Previa – DANCP -	Dependencia: SUBDIRECCION DE GESTION – DIRECCIOON DE LA AUTORIDAD NACIONAL DE CONSULTA PREVIA				
Ciudad: Cartagena Bolívar	Lugar: Salón comunal de reunión del río Cjue	☒ Presencial ☐ Virtual	Fecha: Día 16	Mes 10	Año 24
Tipo ☐ Comité ☐ Junta ☐ Reunión ☐ Inducción ☐ Reinducción ☐ Capacitación ☐ Actividades de bienestar ☐ Otro: ¿Cuál?_____					Hora inicio / Hora final

Nº	NOMBRE(S) Y APELLIDO(S)	No. DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	ENTIDAD O DEPENDENCIA	CARGO / ROL	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO EXTENSIÓN	FIRMA
1	Silvana Jessenum	66972977	Constructora Bolívar	Asesor	sjessenum@hotmail.com	3205214274	
2	Jaime Sbytal	11061423	C C río d	Secretario	juancarlosreyes1970@	3014209877	
3	Elda Moza B	45448158		comerciati		3126741179	
4	Fermin Perez O	9100210	Rede Resc afrocar	R Legal	Fermin2220@Hotbail	3205059882	
5	Alvaro Del Toro Barrios	9254040	Gestor DNP	Profesional Especializado	alvaro.deltoro@mininterior	3013633651	
6	Walter	73167900	RCS cador	Presidente		3217335911	
7	Yomaira Bejarano B.	1047460595	Turismo	Asesor	yairisa Yomaira456@	3136169916	
8	Nicolas Martin Cuello	1002193532	Comunidad				Nicolas Martin
9	Francisco Polo Pla	9100512	CC M	Fiscal	Polofranciscomendez	3116850479	
10	Elvis Juan Orozco Salcedo	1.007.313.311	Turismo	Lider	Orozco81482@gmail.com	3006599829	
11	Esther Miriam Manrique P	33266506	Ama de casa			3126040172	
12							
13							
14							
15							
16							

Powered by Scanned with CamScanner

Interior 2/4	PROCESO	PLANEACIÓN, DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO Y COMUNICACIONES	VERSIÓN	04
	FORMATO	LISTA DE ASISTENTES	PÁGINA	1 de 2
			FECHA VIGENCIA	20/04/2021

Tema, reunión o actividad:	"REUNION DE CONSULTA PREVIA EN LA ETAPA DE PRECONSULTA EN EL MARCO DEL PROYECTO INMOBILIARIO "ISOLA" (PROY-03138) CON EL CONSEJO COMUNITARIO MANZANILLO DISTRITO DE CARTAGENA EN EL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR.						
Responsable u organizador: Dirección de la Autoridad Nacional de Consulta Previa – DCP -	Dependencia: SUBDIRECCION DE GESTION – DIRECCIOON DE LA AUTORIDAD NACIONAL DE CONSULTA PREVIA						
Ciudad: Cartagena-Bolivar	Lugar: Salón comunal de Manzanillo del Mar, Cartagena, Bolívar		☒Presencial ☐Virtual	Fecha			Hora inicio
				Día	Mes	Año	Hora final
Tipo ☐ Comité ☐ Junta ☒ Reunión ☐ Inducción ☐ Reinducción ☐ Capacitación ☐ Actividades de bienestar ☐ Otro: ¿Cuál?_____				16	10	2024	

Nº	NOMBRE(S) Y APELLIDO(S)	No. DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	ENTIDAD O DEPENDENCIA	CARGO / ROL	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO EXTENSIÓN	FIRMA
1	Jadna Chafjub Baquedo	1047477668	Personena	Contratista	Jadna.chafjub@outlook	3012270663	
2	Mª Cardina Buendia	45566197	Cardique	Contratista	macbuendia@gmail.com		
3	[illegible]	73103666	Comunidad		de Carlos S	3011511092	
4	Yesglis Batista G	1128044920	Comunidad		yesglisbg@hotmail.com	3156042202	
5	Jenifer Batista carrillo	22791909	comunidad			3015795208	
6	Enrico Meza	45.404.955	Comunidad		mezabatista.enrico@gmail	3207618706	
7	Gleydis Ortega Lideresa	33104580	comunidad		gleidisortega6@gmail.com	3217214901	
8	Maria Isabel Molina M	1007738240	Comunidad		Isabell.Molina2000@gmail.com	3217244669	
9	Jader Padilla C	1002199433	comunidad			3023640800	
10	Jeydis M Ortega G.	45.533014.	Comunidad				
11	Claudio Meza	9237022	comunidad			3129520095	
12	Sonia Batista C	22791586	comunidad			3146873642	
13	[illegible]	1047505058	Comunidad	Asistente	mbatista15@hotmail.com	3205771012	
14	[illegible]	[illegible]	Personeria D	Delegado Lider	[illegible]	3174786	
15	Emilda Meza Batista	45.475.680	Comunidad		eminza1@hotmail.com	3164912744	
16	David Diaz Diaz.	1143372052.	Empresa.	Asesor	david-diaz@hotmail.com	3016377203	

Powered by Scanned with CamScanner

Interior 3/9	PROCESO	PLANEACIÓN, DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO Y COMUNICACIONES	VERSIÓN	04
	FORMATO	LISTA DE ASISTENTES	PÁGINA	1 de 2
			FECHA VIGENCIA	20/04/2021

Tema, reunión o actividad:	"REUNION DE CONSULTA PREVIA EN LA ETAPA DE PRECONSULTA EN EL MARCO DEL PROYECTO INMOBILIARIO "ISOLA" (PROY-03138) CON EL CONSEJO COMUNITARIO MANZANILLO DISTRITO DE CARTAGENA EN EL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR.					
Responsable u organizador: Dirección de la Autoridad Nacional de Consulta Previa – DCP -	Dependencia: SUBDIRECCION DE GESTION – DIRECCIOON DE LA AUTORIDAD NACIONAL DE CONSULTA PREVIA					
Ciudad: Cartagena-Bolivar	Lugar: Salón comunal de Manzanillo del Mar, Cartagena, Bolívar		☒Presencial ☐Virtual	Fecha: Día 16 / Mes 10 / Año 2024		Hora inicio / Hora final
Tipo ☐ Comité ☐ Junta ☒ Reunión ☐ Inducción ☐ Reinducción ☐ Capacitación ☐ Actividades de bienestar ☐ Otro: ¿Cuál?_____						

Nº	NOMBRE(S) Y APELLIDO(S)	No. DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	ENTIDAD O DEPENDENCIA	CARGO / ROL	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO EXTENSIÓN	FIRMA
1	Alba Solano Ponce	1137223109	Dimar-CPOS	Enc. Comunidades	csolano@dimar.mil.co	———	
2	Yasser Romero Hdez	73169373	C.C. Manzanillo	Asesor Amb.	yassrome@gmail.com	3147830372	
3	Key Gru	1/55226 12	C.C. Manzanillo	C. Educ	Key-Co.o	3002634088	
4	German M. Gomez	73.574689	cc manzanillo			3233660119	
5	Mauricio Jimenez 6	1047431040	CC Manzanillo	Tesorero	mauriciojimenezdm@a	3013668000	
6	Sandra Batista Acosta	1047470744	Comunidad.		Sandramilena9420@gmail.c	3023236592	Sandra Ba-
7	Rosario Mendoza	45451305	Comunidad			3104736504	
8	Betzaida Manrique	23105675	JAC-Manzanillo	Delegada	Bet-Man-@-com	3146007418	
9	Roberto Polo Acosta	73.196873	comunitario			3011743563	
10	Anderso Estrada	1193551476	Comunitario		1derson@1.0mail.com	3115022710	
11	Manuela Batista Mendoza	1047508058	Manzanillo	Asistente	mbatista15@Hotmail.com	3228771012	
12	Estela Aguilar Jimenez	45478977				3155669359	
13	Arnulfo Carlos Julio	19-955.125	Delegado para grupos etnicos defensoria	Profesional	Jcarlosi@defensoria.gov.co	313 5231442	
14	Ricardo Quejada Paz	73.140.642	@ARDIQUE	Prof. Univ.	rquejada@ardiquecol	3126126904	
15	Carlos Mora	73.578.672	consejo comu	Presidente	Carlos0317@hotmail	301-2955466	
16	Pedro Monsalve Mate	31800768	Consejo comunitario	Rep Legal		3042105784	

Powered by Scanned with CamScanner

Interior	PROCESO	PLANEACIÓN, DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO Y COMUNICACIONES	VERSIÓN	04
	FORMATO	LISTA DE ASISTENTES	PÁGINA	1 de 2
			FECHA VIGENCIA	20/04/2021

Tema, reunión o actividad:	"REUNION DE CONSULTA PREVIA EN LA ETAPA DE PRECONSULTA EN EL MARCO DEL PROYECTO INMOBILIARIO "ISOLA" (PROY-03138) CON EL CONSEJO COMUNITARIO MANZANILLO DISTRITO DE CARTAGENA EN EL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR.				
Responsable u organizador: Dirección de la Autoridad Nacional de Consulta Previa – DCP -		Dependencia: SUBDIRECCION DE GESTION – DIRECCIOON DE LA AUTORIDAD NACIONAL DE CONSULTA PREVIA			
Ciudad: Cartagena-Bolivar	Lugar: Salón comunal de Manzanillo del Mar, Cartagena, Bolívar	☒Presencial ☐Virtual	Fecha		Hora inicio
			Día	Mes	Año
Tipo ☐ Comité ☐ Junta ☒ Reunión ☐ Inducción ☐ Reinducción ☐ Capacitación ☐ Actividades de bienestar ☐ Otro: ¿Cuál?_____			16	10	2024

Nº	NOMBRE(S) Y APELLIDO(S)	No. DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	ENTIDAD O DEPENDENCIA	CARGO / ROL	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO EXTENSIÓN	FIRMA
1	Gilberto Balido	P3576476	C C M. M.	Asesor	-	3116642035	
2	Gleidys ortega Escudero	1047501002	CC M. M		Gleidyortega@gmail.com	3024209777	Gleidis
3	Jesalberto Luna Bautista	73.188.023	CC M. M	segundo	negrodero@gmail.co	3009426111	JesB
4	Ruthmeri Carmona A	22807768	CC U. M			3216979351	Ruthmeri
5	Yira Rovero valiente	45558075	cc M. M	.		3006484739	Yira
6	Rosa Zuñiga Jirado	1047502907	cc M. M		Rosaisela2316@Gmail.com	300862507	RZJ
7	Jader Padilla	1002199433	CC M M			3023640080	JaderPadilla
8	Saidis Padilla	1007740550	cc M. M.			3216979351	saidis
9	Yuvanis Pdo carmona	1047508399	CC. M.. M			3215780540	Yuvanis
10	Nilson Costello	9173754				3145442409	
11	adolfo ortegaga A	8834.043	C C. M. M	Delegado		3045120792	
12	Osbel Reyes Gonzalez	1143379603	SICC-asuntos étnicos	asesor	grupoetnicos@cartagena.co	3006385912	
13	Paola C. Polo orozco	23238.876	PGN- ETNICA	Profesional	asuntosetnicos@procuraduria.gov.co	3003624747	
14	Ruth Blanco Hernandez	1143324939	SICC-Asuntos étnicos	Ase Ext.	ruthblanco760@gmail.com	3164097486	
15	Francisco Mendoza	73106621	D. del Pueblo	Prof-ESP	Fmendoza@defensoria.gov.co	3012226423	
16	Blasidin Media Herrera	1047868520	ASES-CONSTRUCTORA ed.	ASESOR	—	3104569379	

Powered by CamScanner
Scanned with CamScanner


Scanned with CamScanner


Marlon
Estela
ALL I NEED IS
coffee
AND MY
dog
Scanned with
CamScanner


Marlon
Scanned with CamScanner

FECHA: 18-octubre-2024	**HORA:** 09:00 am	**PROXIMA REUNION:**
LUGAR: PERSONERÍA DISTRITAL DE CARTAGENA.		
NOMBRE DE QUIEN DILIGENCIA: JADNIA CHALJUB BAQUEDO		
PROCESO: DELEGADA PARA LAS COMUNIDADES Y SUJETO DE ESPECIAL PROTECCIÓN.		
OBJETIVO: REALIZACION DE INFORME DE PLANES DE ACCION.		

ASISTENTES:

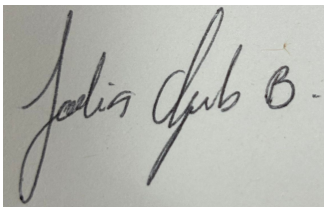
NOMBRE	CEDULA	ENTIDAD	CARGO
JADNIA CHALJUB BAQUEDO	1047477668	PERSONERIA	CONTRATISTA

ORDEN DEL DÍA

DESARROLLO

El día 18 de ocubre realice el plan de acción delegada para asunto de comunidad y sujetos de especial protección constitucional, se expone el contenido del informe, incluyendo los objetivos, se resalta la importancia de cada acción y su relación con las metas establecidas.

Se da por terminada esta actividad, habiéndose desarrollado los temas contenidos en esta acta y comprometiéndose las partes a cumplir con los compromisos adquiridos en la



INFORME DE PLANES DE ACCION

DELEGADA ASUNTO DE COMUNIDAD Y SUJETO DE ESPECIAL PROTECCION

VIGENCIA 2024

PRIMER TRIMESTRE

Presentado Por: LUIS ALBERTO MORRILLO SANCHEZ

Proyectado Por: JADNIA CHALJUB BAQUEDO

Presentado a: Personera distrital de Cartagena de indias

FECHA DE EMISIÓN DEL INFORME	Día:	05	Mes:	04	Año:	2024

Referencia (tema).	Promover la prestación de acciones constitucionales y colectivos en defensa de los derechos fundamentales, establecidos en la ley estatutaria del derecho a la participación ciudadana.
Responsable del informe	**PERSONERIA DELEGADA PARA LAS COMUNIDADES Y SUJETOS DE ESPECIAL PROTECCION CONSTITUCIONAL.**
Proceso o subproceso	**DELEGADA COMUNIDADES Y SUJETOS DE ESPECIAL PROTECCION CONSTITUCIONAL**
Presentado a	**SEGUNDA Y TERCERA LINEA DE DEFENSA DE LA PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS**

TABLA DE CONTENIDO

1. **INTRODUCCION** **2**
2. **OBJETIVO** **2**
3. **CUERPO DEL INFORME** **2**
4. **CONCLUSIONES...** **3**
5. **RECOMENDACIONES** **4**
6. **ANEXOS...** **4**

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe de gestión documenta las actividades realizadas por la Personería delegada para la Protección de las Comunidades y Sujetos de Especial Protección Constitucional durante el primer trimestre de 2024. Este documento se centra en las acciones propias de la labor misional de promocionar y asesorar a las comunidades, para así garantizar la defensa y promoción de los derechos fundamentales de los grupos en situación de vulnerabilidad y sujetos de especial protección constitucional.

2. OBJETIVO

Promover la prestación de acciones constitucionales y colectivos en defensa de los derechos fundamentales, establecidos en la ley estatutaria del derecho a la participación ciudadana.

3. CUERPO O NUCLEO INFORME

Durante el primer trimestre de 2024, la comunidad no demando el servicio de acciones constitucionales.

CONCLUSIONES

RECOMENDACIÓN

N/D

ANEXOS



Firma del responsable del proceso

Luis Alberto morillo Sánchez

Personero delegado para las comunidades y sujetos de especial protección - Personería distrital de Cartagena.

FECHA: 22-octubre-2024	**HORA:** 09:00 am	**PROXIMA REUNION:**
LUGAR: PERSONERÍA DISTRITAL DE CARTAGENA.		
NOMBRE DE QUIEN DILIGENCIA: ELIZABETH JIMENEZ ALVAREZ		
PROCESO: DELEGADA PARA LAS COMUNIDADES Y SUJETO DE ESPECIAL PROTECCIÓN.		
OBJETIVO: REUNIÓN SOBRE SITUACIÓN DE LOS BARRIOS ELÉCTRICAMENTE SUBNORMALES.		

ASISTENTES:

NOMBRE	CEDULA	ENTIDAD	CARGO

ORDEN DEL DÍA

1. Saludo de bienvenida.
2. Presentación por parte de los funcionarios.
3. Presentación de la situación actual de los barrios eléctricamente subnormales.
4. Explicación de las inversiones realizadas en la ciudad.
5. analizar sobre nuevas inversiones y futuras intervenciones.
6. Importancia del plan de contingencia para diciembre.
7. Propuestas de trabajo con la comunidad.

DESARROLLO

Introducción: Se dio inicio a la reunión con el objetivo de analizar la situación actual de los barrios eléctricamente subnormales y las inversiones realizadas y futuras en el área eléctrica.

Intervención del representante de la empresa AFINIA:

- Eder Buelvas expuso las inversiones realizadas en la ciudad, destacando las limitaciones desde 2019 debido a la pandemia y otros factores. Se discutieron las nuevas intervenciones y la ubicación de las altas tensiones.

Intervención de los personeros delegados:

- hicieron un llamado a Afina para que implemente soluciones que mejoren la prestación del servicio y aborden los problemas relacionados con transformadores, contadores y redes eléctricas, así como los accidentes que pueden surgir de estos, resaltó la necesidad de un plan de contingencia para diciembre y la importancia de establecer mesas de trabajo para llegar a acuerdos sobre el pago de recibos, considerando el gasto social prioritario. estos.

Scanned with CamScanner

Intervención de la OAGRD y la Secretaría General:

- Los representantes de la OAGRD y la Secretaría General compartieron posibles estrategias para abordar la problemática de los barrios eléctricamente subnormales, enfatizando la importancia de la colaboración entre las entidades y las comunidades para encontrar soluciones efectivas.

Intervención de la personera distrital:

- Eliana Simancas, Personera Distrital, destacó el rol de su entidad en la defensa de los derechos fundamentales de las comunidades, y solicito a la empresa mejorar la prestación de su servicio con planes estratégicos.

Conclusiones:

- Se reafirmó el compromiso de Afina y de las entidades presentes para trabajar conjuntamente en la mejora de la infraestructura eléctrica y en la atención a las necesidades de las comunidades.
- Se acordó realizar un seguimiento de las propuestas y establecer un plan de acción para abordar las inquietudes manifestad

COMPROMISOS		
Actividad	**Responsable**	**Fecha**

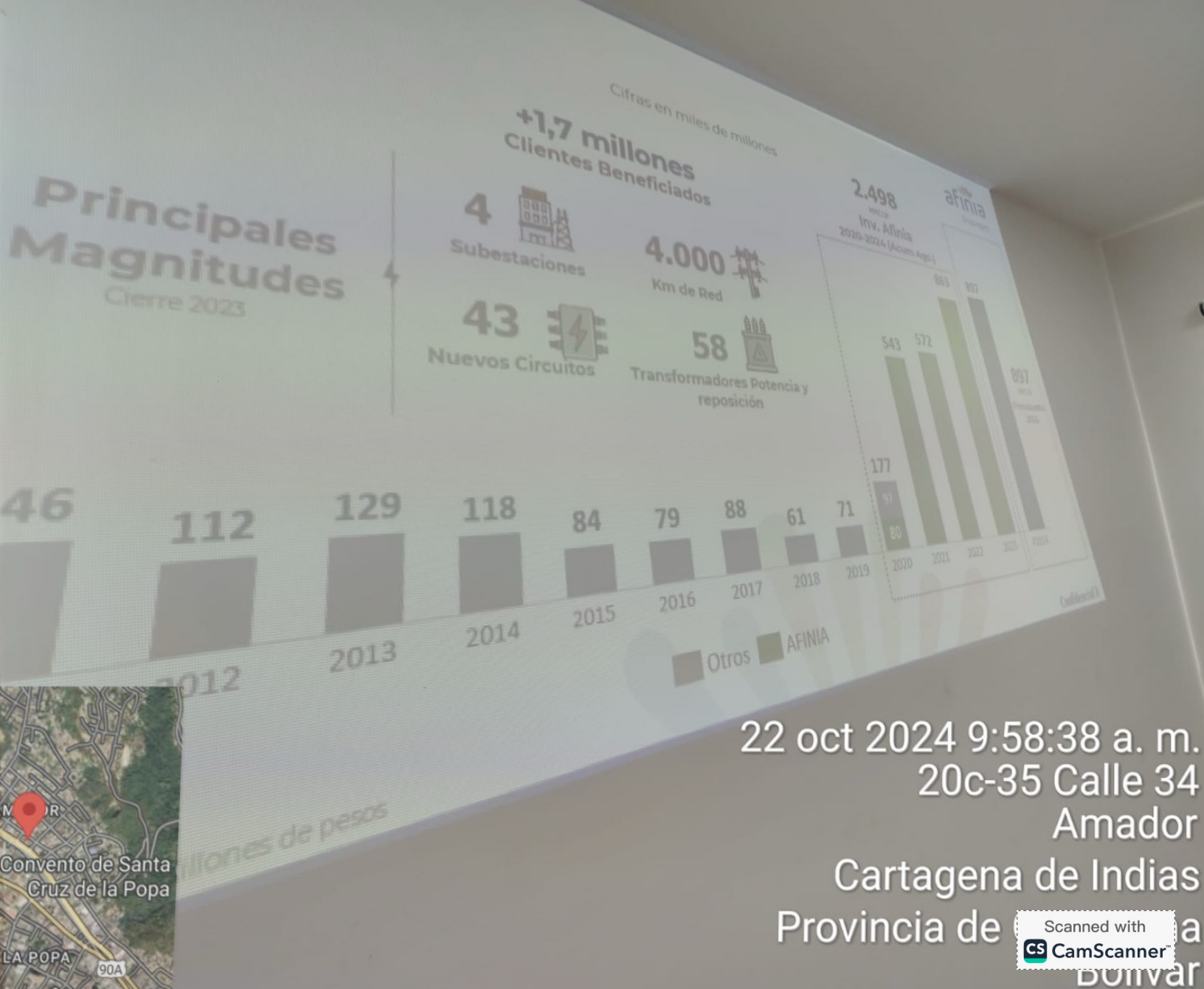
Scanned with CamScanner

Se da por terminada esta actividad, habiéndose desarrollado los temas contenidos en esta acta y comprometiéndose las partes a cumplir con los compromisos adquiridos en la

Scanned with CamScanner


22 oct 2024 9:57:45 a. m.
20c-35 Calle 34
Amador
Cartagena de Indias
Provincia de
Bolívar
Scanned with CamScanner
URB. LA
SPANOLA
Calle 30
Convento de Santa
Cruz de la Popa
PIE DE LA POPA
90A
Google


22 oct 2024 9:57:35 a. m.
20c-35 Calle 34
Amador
Cartagena de Indias
Provincia de
Bolívar
URB. LA
SPANOLA
Calle 30
Convento de Santa
Cruz de la Popa
PIE DE LA POPA
90A
Google
Scanned with
CamScanner


Principales Magnitudes
Cierre 2023
Cifras en miles de millones
+1,7 millones
Clientes Beneficiados
4
Subestaciones
4.000
Km de Red
43
Nuevos Circuitos
58
Transformadores Potencia y reposición
2.498
Inv. Afinia
2020-2024 (Acuerdo Ago.)
afinia
177
543
572
863
837
897
2020
2021
2022
2023
2024
46
112
129
118
84
79
88
61
71
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
Otros
AFINIA
Convento de Santa Cruz de la Popa
LA POPA
90A
22 oct 2024 9:58:38 a. m.
20c-35 Calle 34
Amador
Cartagena de Indias
Provincia de
Bolívar
Scanned with CamScanner


Scanned with CamScanner

Personería Distrital de Cartagena de Indias

.FORMATO DE ACTAS

1. FECHA: 31DE OCTUBRE DE 2024	**2. HORA: 9:45 A.M.**	**3. PROXIMA REUNIÓN:**
4. LUGAR: PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA, OFICINA DE COMUNIDAD Y SUJETO DE ESPECIAL PROTECCION CONSTITUCIONAL.		
5. NOMBRE DE QUIEN DILIGENCIA: JADNIA CHALJUB BAQUEDO.		
6. PROCESO: Personería Delegada para las comunidades y sujetos de especial protección		

ASISTENTES:

NOMBRE	CÉDULA	ENTIDAD	CARGO
RAFAEL PRADA	3802331	Personería Distrital de Cartagena de Indias	CONTRATISTA
FIEIDER MARIO MURILLO ALCAZAR	1143346893	San pedro Martín	
JADNIA CHALJUB BAQAUEDO	1047477668	Personería Distrital de Cartagena de Indias	CONTRATISTA
BALDIMIR MANGONES	8834312	Personería Distrital de Cartagena de Indias	CONTRATISTA
ALBERTO MARSIGLIA FUENTES	73196708	Personería Distrital de Cartagena de Indias	CONTRATISTA

ORDEN DEL DÍA

1. Saludo de bienvenida
2. Presentación de las partes
3. Explicación de la problemática por parte del señor FLEIDER

DESARROLLO

Se da inicio con el saludo de bienvenida, presentación de las parte y se le da el paso al punto tres del orden del día, se le da el uso de la palabra al señor Fleider Mario Murillo Alcázar habitante del barrio san pedro Martín sector villa Carmen quien ha manifestado que, durante el proceso de instalación de antena, la empresa Collocation Technologies se hicieron unos compromisos de Instalación de alarmas y cámaras. Sin embargo, a la fecha,

la comunidad no ha recibido cumplimiento respecto a estas promesas según lo manifestado.

El señor Murillo presentó un derecho de petición a la empresa Collocation Technologies, quien respondió afirmando que ya se habían entregado las alarmas, cámaras y que el parque había sido establecido. Sin embargo, el señor Murillo sostiene que esta información no se corresponde con la realidad en la comunidad.

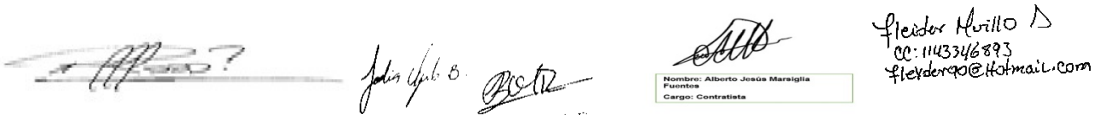
Compromisos adquiridos:

Los contratistas presentes se comprometieron a elaborar un oficio dirigido a la empresa Collocation Technologies solicitando información adicional sobre:

- El estado actual de las instalaciones prometidas.
- Detalles sobre la supuesta entrega de las alarmas, cámaras y el parque.

COMPROMISOS		
Actividad	**Responsable**	**Fecha**
1. Hacer un oficio dirigido a la empresa collocation technologies Colombia	Personería distrital	Noviembre de 2024

FIRMAS



.FORMATO DE ACTAS





FECHA: 09-octubre-2024	**HORA:** 10:00 am	**PROXIMA REUNION:**
LUGAR: personería distrital de Cartagena**.**		
NOMBRE DE QUIEN DILIGENCIA: JADNIA CHALJUB BAQUEDO.		
PROCESO: VERIFICACIÓN DE ACCION POPULAR.		

ASISTENTES:

NOMBRE	CEDULA	ENTIDAD	CARGO
JADNIA CHALJUB BAQUEDO	1047477668	PERSONERIA	CONTRATISTA
NICOLAS HERNÁNDEZ CASTELLER	6872718		
ALBERTO MARSIGLIA FUENTES	73196708	PERSONERIA	CONTRATISTA
OMAR CONEO VALDEZ	1047466775	PERSONERIA	CONTRATISTA

ORDEN DEL DÍA

1. Saludo de bienvenida
2. Revisión de la documentación
3. Explicación de sus inquietudes

DESARROLLO

El señor Nicolas Hernández Casteller expone su interés en obtener orientación sobre acción popular que fue emitido en favor de la comunidad del barrio **San Bernardo**, específicamente en relación con la pavimentación de sus vías.

Los contratistas le respondieron las inquietudes y preguntas con respecto a este fallo y sus implicaciones.

COMPROMISOS

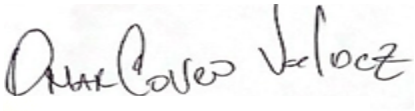
Actividad	Responsable	Fecha

Scanned with CamScanner

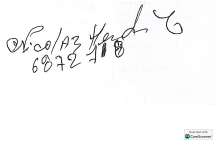
Se da por terminada esta actividad, habiéndose desarrollado los temas contenidos en esta acta y comprometiéndose las partes a cumplir con los compromisos adquiridos en la misma. Se anexa listado con la firma de los asistentes a la reunión, la cual hace parte integral de la presente

FIRMAS DE LOS ASISTENTES.

Personero delegado para la protección de las comunidades









Scanned with CamScanner


9 oct 2024 10:14:08 a. m.
Amador
Provincia de
Bolívar
Scanned with CamScanner


9 oct 2024 10:14:29 a. m.
20c14 Calle 33
Amador
Cartagena de Indias
Provincia de
Bolívar
Scanned with
CamScanner

Cartagena de Indias, octubre 29 de 2024

Doctor
EDER BUELVAS CUELLO
Gerente Territorial
Caribe Mar de la Costa S.A.S E.S.P AFINIA
Email: correspondencia@afinia.com.co-serviciosjuridicos@afinia.com.co

REF: ***RADICADO NO.: 2024038100083621 - PROBLEMÁTICA COMUNIDAD EL CAMPESTRE.***

ASUNTO: ***EXCUSA POR NO ASISTENCIA***

Cordial saludo,

Me dirijo a ustedes en calidad de **Personero Delegado para la Protección de las Comunidades y Sujetos de Especial Protección Constitucional, amparado en la C.N.**, atendiendo su petición de la referencia, agradezco la invitación para participar en la reunión sobre problemática con las intalaciones de redes y contadores en el barrio campestre programada para el 29 de octubre de 2024 a las 7:00 PM, lamentablemente, no podré asistir a ambos encuentros por compromisos previamente adquiridos.

Entendiendo la importancia de estas reuniones, me gustaría estar al tanto de los resultados y de la información relevante que se comparta.

En concordancia con lo anterior, de manera respetuosa solicito sea remitida el acta o informe de estos encuentros, para su eventual seguimiento, agradecemos lo anterior, sea remitido al siguiente correo electrónico: dcomunidad@personeriacartagena.gov.co

Atentamente,

SAULO ENRIQUE OSPINO PEREIRA
Personero delegado para la Protección de las Comunidades y SEPC.

Proyecto: JADNIA CHALJUB B.

Scanned with CamScanner

EXCUSA POR NO ASISTENCIA

D

dcomunidad@personeriacartagena.gov.co

11:31 a.m.

Para correspondencia@afinia.com.co,...

EXCUSA POR N...
PDF - 157 KB

Respuesta Prob...
PDF - 137 KB

2 archivos adjuntos (294 KB)

Cartagena de Indias, octubre 29 de 2024
Doctor
EDER BUELVAS CUELLO
Gerente Territorial
Caribe Mar de la Costa S.A.S E.S.P AFINIA
Email: correspondencia@afinia.com.co-
serviciosjuridicos@afinia.com.co
REF: RADICADO NO.: 20240381000083621 -
PROBLEMÁTICA COMUNIDAD EL
CAMPESTRE.
ASUNTO: EXCUSA POR NO ASISTENCIA
Cordial saludo,
Me dirijo a ustedes en calidad de Personero
Delegado para la Protección
de las Comunidades y Sujetos de Especial
Protección Constitucional,
amparado en la C.N., atendiendo su petición de la

Responder a todos

Eliminar | Archivar | Mover | No leído | Más

Scanned with CamScanner

OT – 6751460

Cartagena D, T y C 30 de octubre del 2024.

Señores.

UNIDAD NACIONAL DE PROTECCIÓN
Dir. Carrera 63 # 14 – 97 Bogotá, Colombia.
Email: correspondencia@unp.gov.co

ANLEYDY JULIO GARCIA
Analista, Cuerpo Técnico de Análisis de Riesgo
CTAR Subdirección de Evaluación del Riesgo
anleidy.julio@unp.gov.co
Celular: 3017298465

REF. Contestación a solicitud de información Rad. OT 6751460

Cordial saludo.

En atención al asunto enunciado en el radicado de la referencia, de la manera más respetuosa y actuando en calidad de **Personero Delegado para la Protección de las Comunidades y Sujetos de Especial Protección Constitucional,** conforme a las facultades contempladas, en la Ley 136 de 1994 articulo 178 y demás normas concordantes, me dirijo a usted comedidamente para informarle lo siguiente en correlación de la siguiente persona:

MANUEL DE JESUS FERNANDEZ LEGUIA, C.C. 73.555.229

En su condición de Dirigente y/o Representante de Organizaciones Cívicas y Servidor Público, de Cartagena.

1. A la fecha no registran quejas, denuncias de amenazas o declaraciones en los años 2022, 2023 y 2024 formaleshechas o suministradas por el ciudadano anteriormente referenciado.
2. No sé a realizado ningún tipo de tramites o acompañamientos por parte de esta entidad a los ciudadanos anteriormente referenciados en lo atinente a inicio de rutas de protección.

Recibiremos notificaciones en: dcomunidad@personeriacartagena.gov.co
De usted, atentamente,

MARLON MARIANO YANEZ CAMARGO
Personero Delegado Para la Protección de las Comunidades y
Sujetos de Especial Protección Constitucional.

Proyecto:
Jadnia Chaljub
Asesor externo

REVISO
Bladimir Mangones Reyes Abogado Contratista
Asesor Externo

Scanned with CamScanner

Av. Pedro de Heredia, Pie de la Popa, sector Lo Amador, calle 32 No. 20 C 14.
info@personeriacartagena.gov.co
3114015759
www.personeriacartagena.gov.co

Scanned with CamScanner

Contestación a solicitud de información Rad. OT 6756140

A correspondencia@unp.gov.co, 3 más... el 2024-10-31 09:49

Detalles Cabeceras

MANUEL UNP.pdf (~169 KB) RE241021584079630- UNP MANUEL LEGUIA (1).pdf (~784 KB)

Cartagena D, T y C 30 de octubre del 2024.
Señores.
UNIDAD NACIONAL DE PROTECCIÓN
Dir. Carrera 63 # 14 - 97 Bogotá, Colombia.
Email: correspondencia@unp.gov.co
ANLEYDY JULIO GARCIA
Analista, Cuerpo Técnico de Análisis de Riesgo CTAR Subdirección de Evaluación del Riesgo anleidy.julio@unp.gov.co
Celular: 3017298465
REF. Contestación a solicitud de información Rad. OT 6751460
Cordial saludo.
En atención al asunto enunciado en el radicado de la referencia, de la manera más respetuosa y actuando en calidad de Personero Delegado para la Protección de las Comunidades y Sujetos de Especial Protección Constitucional, conforme a las facultades contempladas, en la Ley 136 de 1994 articulo 178 y demás normas concordantes, me dirijo a usted comedidamente para informarle lo siguiente en correlación de la siguiente persona

Scanned with CamScanner

Cartagena de Indias, octubre 22 de 2024

FERNANDO FERRARI FLOREZ
Presidente de la Junta de Acción Comunal de la Urbanización el Campestre
jacderesultadosurbelcampestre@gmail.com
ciudad.

ASUNTO: ***ASESORÍA SOBRE DENUNCIA ANTE LA SUPERINTENDENCIA.***

Cordial saludo,

Me dirijo a ustedes en calidad de **Personero Delegado para la Protección de las Comunidades y Sujetos de Especial Protección Constitucional, amparado en la C.N.**, con el fin de informarle sobre el procedimiento que pueden seguir en relación a la problemática con la empresa AFINIA por los contadores y cambios en redes instalado por ellos según lo manifestado por ustedes.

Les sugerimos que procedan a presentar una denuncia formal ante la Superintendencia correspondiente. Para ello, contamos con un funcionario especializado en nuestra entidad que puede brindarles la asesoría necesaria para llevar a cabo este proceso de manera efectiva.

Quedamos a su disposición para coordinar una reunión o brindarles la información que requieran para facilitar esta gestión.

MARLON MARIANO YANEZ CAMARGO
Personero Delegado para la protección de las comunidades y sujetos de especial protección constitucional.

Proyecto: JADNIA CHALJUB B.

Reviso: JERSSON DAVID SERRANO NIEBLES
Abogado Contratista

Scanned with CamScanner

RESPUESTA

A jacderesultadosurbelcampestre@gmail.com, 2 más... el 2024-10-24 14:54

Detalles Cabeceras

oficio_JAC_el_campestre[1] (1).pdf (~200 KB) - CAMPESTRE.pdf (~1,3 MB)

Cartagena de Indias, octubre 22 de 2024
FERNANDO FERRARI FLOREZ
Presidente de la Junta de Acción Comunal de la Urbanización el Campestre
jacderesultadosurbelcampestre@gmail.com
ciudad.
ASUNTO: ASESORÍA SOBRE DENUNCIA ANTE LA SUPERINTENDENCIA.
Cordial saludo,
Me dirijo a ustedes en calidad de Personero Delegado para la Protección de las Comunidades y Sujetos de Especial Protección Constitucional, amparado en la C.N., con el fin de informarle sobre el procedimiento que pueden seguir en relación a la problemática con la empresa AFINIA por los contadores y cambios en redes instalado por ellos según lo manifestado por ustedes.

Scanned with CamScanner

Personería Distrital de Cartagena de Indias

.FORMATO DE ACTAS

FECHA: OCTUBRE 29 DE 2024	**HORA:** 9:30 AM	**ROXIMA REUNIÓN:**

1. **LUGAR:** PERSONERIA DISTRITAL DE CARTAGENA, OFICINA DE COMUNIDAD Y SUJETO DE ESPECIAL PROTECCION CONSTITUCIONAL.
2. **NOMBRE DE QUIEN DILIGENCIA:** JADNIA CHALJUB BAQUEDO
3. **PROCESO:** Personería delegada para las comunidades y sujetos de especial protección.

ASISTENTES:

NOMBRE	CÉDULA	ENTIDAD	CARGO
RAFAEL PRADA	3802331	Personería Distrital de Cartagena de Indias	Contratista
CANDELARIA ORTIZ ALVAREZ	33148683		
JADNIA CHALJUB BAQUEDO	1047477668	Personería Distrital de Cartagena de Indias	contratista
GERMAN PINILLA	9292993	Personería Distrital de Cartagena de Indias	contratista

ORDEN DEL DÍA

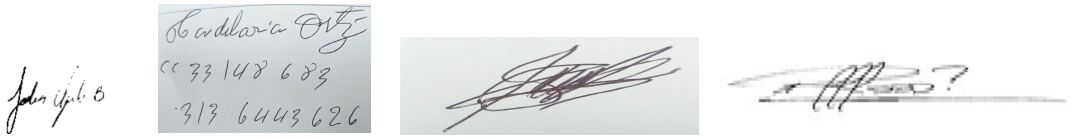
1. Saludo de bienvenida
2. Presentación de las partes
3. Explicación de la problemática por parte del usuario.

DESARROLLO

Se inicia con el saludo de bienvenida, se presentan las partes y se procede a darle el uso de la palabra a la señora Candelaria Ortiz Álvarez, habitante de Loma Fresca, quien manifiesta que no cuenta con el servicio de gas desde hace más de seis años. Sin embargo, la empresa Surtigas continúa realizando cobros por un servicio que no recibe; la señora Ortiz ha acudido en varias ocasiones a las oficinas de Surtigas buscando una solución a su situación, pero no ha recibido respuesta favorable.

intervención de contratistas: Ante la falta de solución por parte de la empresa, los contratistas presentes han intervenido para asesorar a la señora Ortiz, recomendándole que se dirija a la oficina delegada de servicios públicos para formalizar su reclamo y buscar una resolución adecuada.

.FORMATO DE ACTAS



FIRMAS

.FORMATO DE ACTAS





Cartagena de Indias, octubre 01 de 2024

Doctor

EDER VUELBAS
Gerente de Territorial Norte Afina
AFINIA GRUPO-EPM
Correo: correspondencia@afinia.com.co
Ciudad.

Asunto: ***SOLICITUD DE INFORMACIÓN SOBRE DEUDAS EN BARRIOS ELÉCTRICAMENTE SUBNORMALES.***

Cordial saludo.

En mi calidad de Personero delegado para la Protección de las Comunidades y Sujetos de Especial Protección Constitucional, amparado en la C.N., me dirijo a usted de manera respetuosa, con el fin de solicitar información detallada acerca de la situación de las deudas en los barrios eléctricamente subnormales de la ciudad de Cartagena de Indias.

En el marco de nuestras funciones, identificaremos y analizaremos los sectores que presentan los niveles más altos de endeudamiento en relación al servicio de energía, los factores que inciden en esta conducta, y la articulación de posibles soluciones, con los diferentes actores.

Para finalizar, solicito que la respuesta a esta solicitud sea enviada a la siguiente dirección de correo electrónico: **dcomunidad@personeriacartagena.gov.co**

Agradezco de antemano su colaboración y quedo atento a su pronta respuesta.

Atentamente,

LUIS ALBERTO MORILLO SANCHEZ.
Personero delegado para la Protección de las Comunidades y SEPC.
Revisó: Maria C. Cañate - Proyecto: JADNIA CHALJUB.

Scanned with CamScanner

Fwd: SOLICITUD DE INFORMACIÓN SOBRE DEUDAS EN BARRIOS ELÉCTRICAMENTE SUBNORMALES.

D

dcomunidad@personeriacartagena.gov.co

11:42 a.m.

Para M.claudia 2008 y Tu usuario

DEFICIENCIA E...
PDF - 577 KB

REQUERIMIENT...
PDF - 90 KB

2 archivos adjuntos (667 KB)

-------- Mensaje Original --------

Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN SOBRE DEUDAS EN BARRIOS ELÉCTRICAMENTE SUBNORMALES.

Fecha: 2024-10-08 11:21

De: dcomunidad@personeriacartagena.gov.co

Destinatario: correspondencia@afinia.com.co

Cartagena de Indias, octubre 01 de 2024

Doctor:

EDER VUELBAS

Gerente de Territorial Norte Afina

Responder a todos

Eliminar

Archivar

Mover

No leído

Scanned with CamScanner