SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Dirección Regional Huila

Análisis de Cotizaciones (Estudio de Mercado)

ANEXO No. 2

OBJETO: Realizar adecuaciones en las áreas administrativas a cargo del Despacho Regional del SENA Regional Huila

ITEM	CODIGO UNSPSC	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LOS BIENES	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S		CERRA INGENIERIA S.A.S.		PRECIO PROMEDIO UNITARIO	PROMEDIO PRECIO
					VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL		
		DESMONTES Y DEMOLICIONES								
1	72101507	Desmonte de paneles de yeso existentes. Incluye estructura en lamina galvanizada (canales, omegas, e instalaciones internas), trasiego y disposición final	M2	111	$ 9.272,00	$ 1.029.192,00	$ 8.700,00	$ 965.700,00	$ 8.986,00	$ 997.446,00
2	72101507	Desmonte de divisiones en aluminio y vidrio. Incluye trasiego y disposición final.	M2	43	$ 14.835,00	$ 637.905,00	$ 11.900,00	$ 511.700,00	$ 13.368,00	$ 574.824,00
3	72101507	Desmonte de luminarias de 60x60 incrustadas. Incluye marcos, tuberías, cableado y accesorios, trasiego y disposición final.	UND	131	$ 11.712,00	$ 1.534.272,00	$ 10.500,00	$ 1.375.500,00	$ 11.106,00	$ 1.454.886,00
4	72101507	Desmonte de canaletas metálicas con energia 110, regulada y datos. Incluye recuperación de cableado y trasiego interno. Tambien disposición final de material inservible.	ML	305	$ 5.075,00	$ 1.547.875,00	$ 3.200,00	$ 976.000,00	$ 4.138,00	$ 1.262.090,00
5	72101507	Desmonte de ventanas en estructura de aluminio y/o lamina metálica y vidrio. Incluye Trasiego interno y disposición final.	M2	140	$ 9.500,00	$ 1.330.000,00	$ 8.100,00	$ 1.134.000,00	$ 8.800,00	$ 1.232.000,00
6	72101507	Desmonte de rejas de ventanas existentes en estructura metálica perfil cuadrado de 1cm x 1/2". Incluye trasiego interno y desmonte de marcos y elementos adosados existentes y disposición final.	M2	50	$ 7.800,00	$ 390.000,00	$ 6.200,00	$ 310.000,00	$ 7.000,00	$ 350.000,00
7	72101507	Desmonte de aires acondicionados existentes (condensadoras y manejadoras, cableado y tubería de gas y de desagues). Incluye trasiego interno y entrega en la sede donde disponga el área de Infraestructura.	UND	19	$ 175.000,00	$ 3.325.000,00	$ 140.000,00	$ 2.660.000,00	$ 157.500,00	$ 2.992.500,00
8	72101507	Desmonte de divisiones en aluminio y panel recubierto en paño	M2	140	$ 9.100,00	$ 1.274.000,00	$ 7.600,00	$ 1.064.000,00	$ 8.350,00	$ 1.169.000,00
9	72101507	Desmonte de puerta en aluminio y vidrio	UND	3	$ 26.000,00	$ 78.000,00	$ 23.000,00	$ 69.000,00	$ 24.500,00	$ 73.500,00
10	72101507	Demolición y retiro de piso en granito P5 existente, incluye demolición y retiro de mortero de nivelación deteriorado. Incluye trasiego interno y transporte hasta disposición final en escombrera autorizada por la autoridad ambiental municipal.	M2	125	$ 12.100,00	$ 1.512.500,00	$ 9.200,00	$ 1.150.000,00	$ 10.650,00	$ 1.331.250,00
11	72101507	Desmonte de vidrios templados existentes, incluye elementos de fijación, tornillos y empaques.	M2	24	$ 5.900,00	$ 141.600,00	$ 3.100,00	$ 74.400,00	$ 4.500,00	$ 108.000,00
12	72101507	Desmonte puerta de vidrio, incluye bisagra hidráulica y pivote.	UND	2	$ 170.000,00	$ 340.000,00	$ 156.000,00	$ 312.000,00	$ 163.000,00	$ 326.000,00
		SUMINISTRO E INSTALACIONES								
13	72101507	Suministro e instalación de ventana de corredera en aluminio color natural Incluye, marco, riel, vidrio de 6mm, accesorios y pasadores. Asegurar apertura del 50%. Medida de acuerdo al lugar promedio 1.20X1.80M.	M2	140	$ 340.000,00	$ 47.600.000,00	$ 335.000,00	$ 46.900.000,00	$ 337.500,00	$ 47.250.000,00
14	72101507	Suministro e Instalación de alfajía prefabricada en concreto prefabricada a un agua color gris para ventanas en aluminio. Incluye anclajes y pegue al muro existente y pintura gris basalto para exteriores de primera calidad.	ML	150	$ 116.000,00	$ 17.400.000,00	$ 108.000,00	$ 16.200.000,00	$ 112.000,00	$ 16.800.000,00
15	72101507	Retiro de láminas de cielo raso en dryWall y/o superboard deterioradas, Suministro e instalación de cielo raso en lámina de fibrocemento, incluye mantenimiento de estructura deteriorada, cinta o dilatación, masilla, preparado de superficie y pintura con vinilo a 3 manos tipo 1. Incluye disposición final.	M2	210	$ 85.000,00	$ 17.850.000,00	$ 78.000,00	$ 16.380.000,00	$ 81.500,00	$ 17.115.000,00
16	72101507	Suministro e instalación de CANALETA/DUCTO PINTADO 12X5X2.4MTS CON DIVISIÓN CALIBRE 24 VYD BLANCO TEXTURIZADA, con cableado de energia regulada y de datos. Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Promedio 2 puntos por puesto de trabajo (uno doble electrico y uno de datos).	ML	200	$ 140.000,00	$ 28.000.000,00	$ 128.000,00	$ 25.600.000,00	$ 134.000,00	$ 26.800.000,00
17	72101507	Suministro e instalación de punto electrico doble de energia regulada, incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento según normatividad Retie.	UND	103	$ 110.000,00	$ 11.330.000,00	$ 105.000,00	$ 10.815.000,00	$ 107.500,00	$ 11.072.500,00
18	72101507	Suministro e instalación de punto de datos, incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento según normatividad	UND	103	$ 110.000,00	$ 11.330.000,00	$ 105.000,00	$ 10.815.000,00	$ 107.500,00	$ 11.072.500,00
19	72101507	Destronque y pulido de piso en granito P5 de color amarillo de 30X30cms existente. Incluye resanes de piso en material similar, en áreas donde hay divisiones y muros livianos.	M2	400	$ 26.000,00	$ 10.400.000,00	$ 22.000,00	$ 8.800.000,00	$ 24.000,00	$ 9.600.000,00
20	72101507	Suministro e instalación de piezas de piso en granito P5 de color amarillo de 30X30 similar al existente. Incluye desmonte de piezas deterioradas, alistado en mortero y fragüe.	M2	80	$ 129.000,00	$ 10.320.000,00	$ 125.000,00	$ 10.000.000,00	$ 127.000,00	$ 10.160.000,00
21	72101507	Suministro e instalación de división en vidrio templado de 8mm y película de seguridad (logo SENA) letras grices imitación esmerilado. Con estructura de tubo de acero de 2" y tocelos. Medidas Alto 1.20m	M2	80	$ 458.000,00	$ 36.640.000,00	$ 448.000,00	$ 35.840.000,00	$ 453.000,00	$ 36.240.000,00
22	72101507	Suministro e instalación de división en vidrio templado de 8mm y película de seguridad (logo SENA) letras grices imitación esmerilado. Con estructura de tubo de acero de 2" y tocelos. Medidas Alto 2.35m a 2.45m. Incluye riel superior para doblar en acordeon y unir coordinación con sala de reuniones (2 tramos de 5m).	M2	52	$ 480.000,00	$ 24.960.000,00	$ 475.000,00	$ 24.700.000,00	$ 477.500,00	$ 24.830.000,00
23	72101507	Suministro e instalacion de red ELECTRICA de 110V en cable de alambre de cobre No 12 para las lineas de fases, neutros y tierra , incluye conductos en tubo EMT de 1/2" , cajas de distribucion y accesorios de fijacion.	ML	230	$ 54.000,00	$ 12.420.000,00	$ 51.000,00	$ 11.730.000,00	$ 52.500,00	$ 12.075.000,00
24	72101507	Suministro e instalacion de lamparas de incrustar en panel led de 40w de 60x60 luz blanca, incluye marco y accesorios de fijacion.	UND	60	$ 340.000,00	$ 20.400.000,00	$ 335.000,00	$ 20.100.000,00	$ 337.500,00	$ 20.250.000,00
25	72101507	Pañete liso 1:4 para áreas de vanos demolidos, Incluye filos, esquinas y dilataciones.	M2	24	$ 26.000,00	$ 624.000,00	$ 23.000,00	$ 552.000,00	$ 24.500,00	$ 588.000,00
26	72101507	Suministro, transporte y aplicación de estuco y pintura acrílica color blanco sobre muros internos a 2 manos incluye lineal de las esquinas y carteras, Materiales y mano de obra vinilo tipo1.	M2	250	$ 20.000,00	$ 5.000.000,00	$ 17.000,00	$ 4.250.000,00	$ 18.500,00	$ 4.625.000,00
27	72101507	Suministro e instalación de reja de seguridad en vanos de ventanas del 2 piso, marco en perfiles cuadrados de acero de 1x1 y barras horizontales en acero circular de 1cm de diametro a distancia de 11 cm entre sí, Incluye elementos de fijación al muro superior e inferior, Pintura de anticorrosivo a dos manoes y dos de pintura esmalte sintético del color solicitado.	M2	50	$ 368.000,00	$ 18.400.000,00	$ 362.000,00	$ 18.100.000,00	$ 365.000,00	$ 18.250.000,00
28	72101507	Suministro e instalación de grifería de mesa push para lavamanos institucional incluye conexión a red de agua fria de 1/2" o 1", tubería en PVC de 1 1/2" o 2" según el caso, a la red de desague sanitario y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND	5	$ 399.000,00	$ 1.995.000,00	$ 356.000,00	$ 1.780.000,00	$ 377.500,00	$ 1.887.500,00
29	72101507	Refaccionamiento de muebles fijos y estanterias de 6 entrepaños, incluye fijado, pintura anticorrosiva y acabado en color gris basalto mate y fijación a los muros con elementos de anclaje de alta resistencia (chazos expansivos).	UND	2	$ 36.000,00	$ 72.000,00	$ 32.000,00	$ 64.000,00	$ 34.000,00	$ 68.000,00
30	72101507	Instalación de puerta de vidrio templado existente, incluye bisagra hidráulica de piso, pibotes y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND	2	$ 198.000,00	$ 396.000,00	$ 195.000,00	$ 390.000,00	$ 196.500,00	$ 393.000,00
31	72101507	Refaccionamiento y reinstalación de puerta de madera aglomerada, incluye riel superior y guia inferior (incrustada en el piso), cambio de marco inferior por perfil en lámina calibre 20, pintada con anticorrosivo y acabado final en color wengue.	UND	1	$ 249.000,00	$ 249.000,00	$ 245.000,00	$ 245.000,00	$ 247.000,00	$ 247.000,00
		ASEO Y LIMPIEZA GENERAL								

34	72101507	Aseo y Limpieza general	M2	510	$ 3.200,00	$ 1.632.000,00	$ 2.800,00	$ 1.428.000,00	$ 3.000,00	$ 1.530.000,00
					SUBTOTAL	$ 290.158.344,00	SUBTOTAL	$ 275.291.300,00	SUBTOTAL	$ 282.724.996,00
					AIU 24,3%	$ 70.508.477,89	AIU 24,3%	$ 66.895.785,90	AIU 24,3%	$ 68.702.174,03
					IVA SOBRE UTILIDAD 19%	$ 1.819.292,82	IVA SOBRE UTILIDAD 19%	$ 1.726.076,45	IVA SOBRE UTILIDAD 19%	$ 1.772.885,72
					TOTAL	$ 362.486.114,41	TOTAL	$ 343.913.162,35	TOTAL	$ 353.199.855,75

18.572.952

OBSERVACIONES:

Se recibieron dos cotizaciones, las cuales fueron objeto de análisis por parte del equipo técnico del proceso, encontrando que las mismas no presentan diferencias significativas en los precios ofertados, por tanto se utiliza la formula de valor promedio para determinar el presupuesto oficial del proceso, el cual corresponde a la suma de $353.199.855,75, que incluye un AIU del 24,3 % y el IVA del 19% sobre la utilidad. Sin embargo, como la Entidad cuenta con recursos disponibles que ascienden a la suma de $380.000.000 de pesos, y en el presente análisis de cotizaciones se estarían usando solo los 353 que arroja el promedio, el área técnica considera viable realizar un ajuste de cantidades, que permita ampliar la cobertura de los espacios que se van a adecuar, con el fin de beneficiar a mas personal administrativo.

Proyectó

MARIA DANIELA PEREZ VEGA
Profesional Contratación

Revisó Area Responsable

ADRIANA MILENA ALVAREZ RIVERA
Arquitecta, Lider del Proyecto

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Dirección Regional Huila

Análisis de Cotizaciones (Estudio de Mercado)

ANEXO No. 2

OBJETO: Realizar adecuaciones en las áreas administrativas a cargo del Despacho Regional del SENA Regional Huila

ITEM	CODIGO UNSPSC	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LOS BIENES	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S		CERRA INGENIERIA S.A.S.		PRECIO PROMEDIO UNITARIO	PROMEDIO PRECIO
					VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL		
DESMONTES Y DEMOLICIONES										
1	72101507	Desmonte de paneles de yeso existentes. Incluye estructura en lamina galvanizada (canales, omegas, e instalaciones internas), trasiego y disposición final.	M2	111	$ 9.272,00	$ 1.029.192,00	$ 8.700,00	$ 965.700,00	$ 8.986,00	$ 997.446,00
2	72101507	Desmonte de divisiones en aluminio y vidrio. Incluye trasiego y disposición final.	M2	43	$ 14.835,00	$ 637.905,00	$ 11.900,00	$ 511.700,00	$ 13.368,00	$ 574.824,00
3	72101507	Desmonte de luminarias de 60x60 incrustadas. Incluye marcos, tuberias, cableado y accesorios, trasiego y disposición final.	UND	131	$ 11.712,00	$ 1.534.272,00	$ 10.500,00	$ 1.375.500,00	$ 11.106,00	$ 1.454.886,00
4	72101507	Desmonte de canaletas metálicas con energia 110, regulada y datos. Incluye recuperación de cableado y trasiego interno. Tambien disposición final de material inservible.	ML	305	$ 5.075,00	$ 1.547.875,00	$ 3.200,00	$ 976.000,00	$ 4.138,00	$ 1.262.090,00
5	72101507	Desmonte de ventanas en estructura de aluminio y/o lamina metálica y vidrio. Incluye Trasiego interno y disposición final.	M2	140	$ 9.500,00	$ 1.330.000,00	$ 8.100,00	$ 1.134.000,00	$ 8.800,00	$ 1.232.000,00
6	72101507	Desmonte de rejas de ventanas existentes en estructura metálica perfil cuadrado de 1cm x 1/2". Incluye trasiego interno y desmonte de marcos y elementos adosados existentes y disposición final.	M2	50	$ 7.800,00	$ 390.000,00	$ 6.200,00	$ 310.000,00	$ 7.000,00	$ 350.000,00
7	72101507	Desmonte de aires acondicionados existentes (condensadoras y manejadoras, cableado y tubería de gas y de desagues). Incluye trasiego interno y entrega en la sede donde disponga el área de Infraestructura.	UND	19	$ 175.000,00	$ 3.325.000,00	$ 140.000,00	$ 2.660.000,00	$ 157.500,00	$ 2.992.500,00
8	72101507	Desmonte de divisiones en alumino y panel recubierto en paño	M2	140	$ 9.100,00	$ 1.274.000,00	$ 7.600,00	$ 1.064.000,00	$ 8.350,00	$ 1.169.000,00
9	72101507	Desmonte de puerta en aluminio y vidrio	UND	4	$ 26.000,00	$ 104.000,00	$ 23.000,00	$ 92.000,00	$ 24.500,00	$ 98.000,00
10	72101507	Demolición y retiro de piso en granito P5 existente, incluye demolición y retiro de mortero de nivelación deteriorado. Incluye trasiego interno y transporte hasta disposición final en escombrera autorizada por la autoridad ambiental municipal.	M2	125	$ 12.100,00	$ 1.512.500,00	$ 9.200,00	$ 1.150.000,00	$ 10.650,00	$ 1.331.250,00
11	72101507	Desmonte de vidrios templados existentes, incluye elementos de fijación, tornillos y empaques.	M2	24	$ 5.900,00	$ 141.600,00	$ 3.100,00	$ 74.400,00	$ 4.500,00	$ 108.000,00
12	72101507	Desmonte puerta de vidrio, incluye bisagra hidráulica y pivote.	UND	2	$ 170.000,00	$ 340.000,00	$ 156.000,00	$ 312.000,00	$ 163.000,00	$ 326.000,00
SUMINISTRO E INSTALACIONES										
13	72101507	Suministro e instalación de ventana de corredera en aluminio color natural Incluye, marco, riel, vidrio de 6mm, accesorios y pasadores. Asegurar apertura del 50%. Medida de acuerdo al lugar promedio 1.20X1.80M.	M2	140	$ 340.000,00	$ 47.600.000,00	$ 335.000,00	$ 46.900.000,00	$ 337.500,00	$ 47.250.000,00
14	72101507	Suministro e Instalación de alfajía prefabricada en concreto prefabricada a un agua color gris para ventanas en aluminio. Incluye anclajes y pegue al muro existente y pintura gris basalto para exteriores de primera calidad.	ML	150	$ 116.000,00	$ 17.400.000,00	$ 108.000,00	$ 16.200.000,00	$ 112.000,00	$ 16.800.000,00

15	72101507	Retiro de láminas de cielo raso en dryWall y/o superboard deterioradas, Suministro e instalación de cielo raso en lámina de fibrocemento, incluye mantenimiento de estructura deteriorada, cinta o dilatación, masilla, preparado de superficie y pintura con vinilo a 3 manos tipo 1. Incluye disposición final.	M2	280	$ 85.000,00	$ 23.800.000,00	$ 78.000,00	$ 21.840.000,00	$ 81.500,00	$ 22.820.000,00
16	72101507	Suministro e instalación de CANALETA/DUCTO PINTADO 12X5X2.4MTS CON DIVISIÓN CALIBRE 24 VYD BLANCO TEXTURIZADA, con cableado de energia regulada y de datos. Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Promedio 2 puntos por puesto de trabajo (uno doble electrico y uno de datos).	ML	200	$ 140.000,00	$ 28.000.000,00	$ 128.000,00	$ 25.600.000,00	$ 134.000,00	$ 26.800.000,00
17	72101507	Suministro e instalación de punto electrico doble de energia regulada, incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento según normatividad Retie.	UND	103	$ 110.000,00	$ 11.330.000,00	$ 105.000,00	$ 10.815.000,00	$ 107.500,00	$ 11.072.500,00
18	72101507	Suministro e instalación de punto de datos, incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento según normatividad	UND	103	$ 110.000,00	$ 11.330.000,00	$ 105.000,00	$ 10.815.000,00	$ 107.500,00	$ 11.072.500,00
19	72101507	Destronque y pulido de piso en granito P5 de color amarillo de 30X30cms existente. Incluye resanes de piso en material similar, en áreas donde hay divisiones y muros livianos.	M2	400	$ 26.000,00	$ 10.400.000,00	$ 22.000,00	$ 8.800.000,00	$ 24.000,00	$ 9.600.000,00
20	72101507	Suministro e instalación de piezas de piso en granito P5 de color amarillo de 30X30 similar al existente. Incluye desmonte de piezas deterioradas, alistado en mortero y frague.	M2	140	$ 129.000,00	$ 18.060.000,00	$ 125.000,00	$ 17.500.000,00	$ 127.000,00	$ 17.780.000,00
21	72101507	Suministro e instalación de división en vidrio templado de 8mm y película de seguridad (logo SENA) letras grices imitación esmerilado. Con estructura de tubo de acero de 2" y tocetos. Medidas Alto 1.20m	M2	90	$ 458.000,00	$ 41.220.000,00	$ 448.000,00	$ 40.320.000,00	$ 453.000,00	$ 40.770.000,00
22	72101507	Suministro e instalación de división en vidrio templado de 8mm y película de seguridad (logo SENA) letras grices imitación esmerilado. Con estructura de tubo de acero de 2" y tocetos. Medidas Alto 2.35m a 2.45m. Incluye riel superior para doblar en acordeon y unir coordinación con sala de reuniones (2 tramos de 5m).	M2	58	$ 480.000,00	$ 27.840.000,00	$ 475.000,00	$ 27.550.000,00	$ 477.500,00	$ 27.695.000,00
23	72101507	Suministro e instalacion de red ELECTRICA de 110V en cable de alambre de cobre No 12 para las líneas de fases, neutros y tierra , incluye conductos en tubo EMT de 1/2" , cajas de distribucion y accesorios de fijacion.	ML	243	$ 54.000,00	$ 13.122.000,00	$ 51.000,00	$ 12.393.000,00	$ 52.500,00	$ 12.757.500,00
24	72101507	Suministro e instalacion de lamparas de incrustar en panel led de 40w de 60x60 luz blanca, incluye marco y accesorios de fijacion.	UND	60	$ 340.000,00	$ 20.400.000,00	$ 335.000,00	$ 20.100.000,00	$ 337.500,00	$ 20.250.000,00
25	72101507	Pañete liso 1:4 para áreas de vanos demolidos, Incluye filos, esquinas y dilataciones.	M2	24	$ 26.000,00	$ 624.000,00	$ 23.000,00	$ 552.000,00	$ 24.500,00	$ 588.000,00
26	72101507	Suministro, transporte y aplicación de estuco y pintura acrílica color blanco sobre muros internos a 2 manos incluye lineal de las esquinas y carteras, Materiales y mano de obra vinilo tipo1.	M2	250	$ 20.000,00	$ 5.000.000,00	$ 17.000,00	$ 4.250.000,00	$ 18.500,00	$ 4.625.000,00
27	72101507	Suministro e instalación de reja de seguridad en vanos de ventanas del 2 piso, marco en perfiles cuadrados de acero de 1x1 y barras horizontales en acero circular de 1cm de diametro a distancia de 11 cm entre sí, Incluye elementos de fijación al muro superior e inferior, Pintura de anticorrosivo a dos manoes y dos de pintura esmalte sintético del color solicitado.	M2	50	$ 368.000,00	$ 18.400.000,00	$ 362.000,00	$ 18.100.000,00	$ 365.000,00	$ 18.250.000,00

28	72101507	Suministro e instalación de grifería de mesa push para lavamanos institucional incluye conexión a red de agua fria de 1/2" o 1", tubería en PVC de 1 1/2" o 2" según el caso, a la red de desague sanitario y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND	5	$ 399.000,00	$ 1.995.000,00	$ 356.000,00	$ 1.780.000,00	$ 377.500,00	$ 1.887.500,00
29	72101507	Refaccionamiento de muebles fijos y estanterias de 6 entrepaños, incluye lijado, pintura anticorrosiva y acabado en color gris basalto mate y fijación a los muros con elementos de anclaje de alta resistencia (chazos expansivos).	UND	2	$ 36.000,00	$ 72.000,00	$ 32.000,00	$ 64.000,00	$ 34.000,00	$ 68.000,00
30	72101507	Instalación de puerta de vidrio templado existente, incluye bisagra hidráulica de piso, pibotes y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND	2	$ 198.000,00	$ 396.000,00	$ 195.000,00	$ 390.000,00	$ 196.500,00	$ 393.000,00
31	72101507	Refaccionamiento y reinstalación de puerta de madera aglomerada, incluye riel superior y guia inferior (incrustada en el piso), cambio de marco inferior por perfil en lámina calibre 20, pintada con anticorrosivo y acabado final en color wengue.	UND	1	$ 249.000,00	$ 249.000,00	$ 245.000,00	$ 245.000,00	$ 247.000,00	$ 247.000,00
ASEO Y LIMPIEZA GENERAL										
34	72101507	Aseo y Limpieza general	M2	510	$ 3.200,00	$ 1.632.000,00	$ 2.800,00	$ 1.428.000,00	$ 3.000,00	$ 1.530.000,00
					SUBTOTAL	**$ 312.036.344,00**	**SUBTOTAL**	**$ 296.267.300,00**	**SUBTOTAL**	**$ 304.151.996,00**
					AIU 24,3%	**$ 75.824.831,59**	AIU 24,3%	**$ 71.992.953,90**	AIU 24,3%	**$ 73.908.935,03**
					IVA SOBRE UTILIDAD 19%	**$ 1.956.467,88**	IVA SOBRE UTILIDAD 19%	**$ 1.857.595,97**	IVA SOBRE UTILIDAD 19%	**$ 1.907.033,01**
					TOTAL	**$ 389.817.643,47**	TOTAL	**$ 370.117.849,87**	TOTAL	**$ 379.967.964,04**

19.699.794

OBSERVACIONES:

Se ampliaron las cantidades de los items 9, 15, 20, 21, 22 y 23. Conforme a lo anterior el presupuesto oficial del proceso corresponde a la suma de $379.967.964,04.

Proyectó

MARIA DANIELA PEREZ VEGA
Profesional Contratación

Revisó Area Responsable

ADRIANA MILENA ALVAREZ RIVERA
Arquitecta, Lider del Proyecto