



OBJETO:		"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ALOJAMIENTO Y DESAYUNO PARA EL PERSONAL UNIFORMADO DE POLICÍA QUE PRESTAN SU SERVICIO EN APOYO A PRESERVAR EL ORDEN PÚBLICO, LA SEGURIDAD Y ESPACIOS DE CONVIVENCIA CIUDADANA DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA EN EL MARCO DEL PROYECTO FORTALECIMIENTO A ORGANISMOS DE SEGURIDAD PERTENECIENTES AL FONDO TERRITORIAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA FONSET".																																	
PRESUPUESTO OFICIAL		\$ 79.950.000,00	SALARIO MÍNIMO	\$ 1.300.000,00	SMMLV 61,50																														
Luego de efectuado el cierre de la presente convocatoria, el día 31 de Octubre de 2024 a las 05:00:00 p.m. de acuerdo al cronograma del proceso, de acuerdo al cronograma del proceso, se procedió a verificar el número de propuestas recibidas en la Plataforma del SECOP II, presentándose los siguientes proponentes en orden de llegada:																																			
No.	NOMBRE DEL PROPONENTE																																		
1	INVERSIONES LUCASENA SAS NIT 901218133-7 R/L LUIS CARLOS SERRANO DUARTE.																																		
1. PROPONENTE: INVERSIONES LUCASENA SAS NIT 901218133-7 R/L LUIS CARLOS SERRANO DUARTE. VERIFICACION OFERTA ECONÓMICA																																			
No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	VALOR OFERTA (REVISIÓN ARITMETICA)		VERIFICACION	ESTADO																														
1	INVERSIONES LUCASENA SAS NIT 901218133-7 R/L LUIS CARLOS SERRANO DUARTE.	\$ 69.850.000,00		La Entidad procede a verificar la propuesta económica de menor valor presentada	CUMPLE																														
<table><tr><td>ITEM</td><td>DETALLE</td><td>UNIDAD</td><td>CANT.</td><td>VALOR UNITARIO</td><td>VALOR TOTAL</td></tr><tr><td>1</td><td>HABITACIÓN ESTÁNDAR PARA UNA (1)PERSONA</td><td>UNIDAD</td><td>146</td><td>\$289.000</td><td>\$42.194.000</td></tr><tr><td>2</td><td>HABITACIÓN ACOMODACION DOBLE (2) PERSONAS</td><td>UNIDAD</td><td>33</td><td>\$374.000</td><td>\$12.345.300</td></tr><tr><td>3</td><td>HABITACIÓN ACOMODACION TRIPLE (3) PERSONAS</td><td>UNIDAD</td><td>31</td><td>\$494.000</td><td>\$15.314.000</td></tr><tr><td colspan="5">TOTAL>>>></td><td>\$69.853.300</td></tr></table>						ITEM	DETALLE	UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	1	HABITACIÓN ESTÁNDAR PARA UNA (1)PERSONA	UNIDAD	146	\$289.000	\$42.194.000	2	HABITACIÓN ACOMODACION DOBLE (2) PERSONAS	UNIDAD	33	\$374.000	\$12.345.300	3	HABITACIÓN ACOMODACION TRIPLE (3) PERSONAS	UNIDAD	31	\$494.000	\$15.314.000	TOTAL>>>>					\$69.853.300
ITEM	DETALLE	UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL																														
1	HABITACIÓN ESTÁNDAR PARA UNA (1)PERSONA	UNIDAD	146	\$289.000	\$42.194.000																														
2	HABITACIÓN ACOMODACION DOBLE (2) PERSONAS	UNIDAD	33	\$374.000	\$12.345.300																														
3	HABITACIÓN ACOMODACION TRIPLE (3) PERSONAS	UNIDAD	31	\$494.000	\$15.314.000																														
TOTAL>>>>					\$69.853.300																														

OBSERVACION: Una vez revisada la oferta económica presentada por el proponente INVERSIONES LUCASENA SAS, identificado con NIT 901.218.133 -7 Representado legalmente por LUIS CARLOS SERRANO DUARTE, en el ITEM 2 , se encuentra que el valor real \$12.342.000. Se procede a la corrección aritmética.

1.1. REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

DOCUMENTOS		CUMPLE		OBSERVACIONES Y/O REQUERIMIENTOS
		SI	NO/N.A	
PRIMERA PARTE				
1	CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	X		Remitido por secop II. El proponente adjunta CARTA DE PRESENTACION DE LA OFERTA EN EL ITEM DENOMINADO <u>COMPOSICION DE LA PERSONA JURIDICA NO INDICA LA COMPOSICION ACCIONARIA SOLICITADA</u> . SE ACLARA QUE EN ESTE ITEM SE DEBE INDICAR COMO ESTA COMPUESTA ACCIONARIAMENTE EL OFERENTE. <u>EL PROPONENTE SUBSANA A CONFORMIDAD.</u>
2	CERTIFICADO VIGENTE DE CONSTITUCIÓN, EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL - REGISTRO MERCANTIL (PERSONA NATURAL)	X		Remitido por secop II. El proponente adjunta Certificado de Existencia y Representacion Legal expedido el 2024/10/29 por la Camara de comercio de Barrancabermeja, Fecha de matrícula: SEPTIEMBRE 28 DE 2018; Fecha de renovación: MARZO 16 DE 2024; VIGENCIA: indefinido. Objeto Social: Acorde TAMAÑO DE EMPRESA: PEQUEÑA EMPRESA; DOMICILIO : BARRANCABERMEJA. <u>EL PROPONENTE APORTA ESTAUTOS SUBSANA A CONFORMIDAD.</u>
3	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	X		Remitido por secop II.
4	DEFINICIÓN SITUACIÓN MILITAR		X	El proponente es mayor de 50 años..
5	REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	X		Remitido por secop II. El proponente adjunta RUT expedido el 28-06-2024 Regimen Ordinario.
6	CERTIFICADO SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PAGO DE APORTES PARAFISCALES	X		Remitido por secop II
7	DOCUMENTOS DE CONSTITUCION DE PROPONENTE PLURAL		X	N/A
8	ACTA DE JUNTA DE SOCIOS		X	N/A
9	REGISTRO DEUDORES ALIMENTARIOS (REDAM)	X		Remitido por secop II. SIN ANTECEDENTES, VERIFICADO POR EL COMITÉ
SEGUNDA PARTE				
1	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES	X		CONSULTADO POR EL COMITÉ EVALUADOR. SIN ANTECEDENTES





2	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	X		CONSULTADO POR EL COMITÉ EVALUADOR. SIN ANTECEDENTES
3	CERTIFICADO JUDICIAL	X		CONSULTADO POR EL COMITÉ EVALUADOR. SIN ANTECEDENTES
4	CERTIFICADO REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS RNMC.	X		CONSULTADO POR EL COMITÉ EVALUADOR. SIN ANTECEDENTES
5	INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES	X		CONSULTADO POR EL COMITÉ EVALUADOR. SIN ANTECEDENTES
CONCLUSIÓN:		HABILITADO JURIDICAMENTE		
OBSERVACIÓN		.El proponente subana a conformidad.		

1.2.	REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO							
1.2.1	CONDICIONES DE EXPERIENCIA							
<p>El Distrito de Barrancabermeja solicita para la acreditación de la experiencia que el proponente presente un (01) contrato, ejecutado, terminado y/o liquidado con personas naturales o jurídicas públicas o y/o privadas, cuyo objeto o alcance este relacionado con el servicio de alojamiento y/o hospedaje de personal perteneciente a cualquiera de las entidades de seguridad cuyo valor sea igual o superior al 100% del valor del presupuesto oficial expresado en S.M.M.L.V.</p> <p>Los proponentes deberán diligenciar el formato - condiciones de experiencia relacionando los contratos con los que pretende acreditar el requisito. En caso de que el proponente relacione una cantidad de contratos mayor a la solicitada, se tendrá en cuenta solamente la cantidad de contratos requerida, empezando en orden según el formato diligenciado.</p>								
PROPONENTE: INVERSIONES LUCASENA SAS NIT 901218133-7 R/L LUIS CARLOS SERRANO DUARTE.								
CONTRATO No.	OBJETO		VALOR SMMLV	%	FECHA INICIO	FECHA FINAL	DOCUMENTOS QUE APORTA	VERIFICACIÓN
3295-22	PRESTACION DE SERVICIO HOTELERO DE ALOJAMIENTO Y DESAYUNO PARA APOYAR A LOS MIEMBROS DE LA POLICIA NACIONAL DE BARRANCABERMEJA		64,97	105,6%	11/03/22	25/05/22	ACTA FINAL Y LIQUIDACION	CUMPLE
	INTEGRANTE:	INVERSIONES LUCASENA SAS NIT 901218133-7						
	CONTRATANTE:	Municipio de Barrancabermeja						
	VALOR EJECUTADO: 64.972.640,00							
	VALOR EN SMMLV 64,97							
	EXPERIENCIA EN ESTRUCTURA PLURAL:	SI NO						
	X							
	% PARTICIPACIÓN 100%							
VALOR MINIMO SMMLV			61,50					
CONCLUSION		HABILITADO						

1.2.2 OTROS REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO

PROPONENTE: INVERSIONES LUCASENA SAS NIT 901218133-7 R/L LUIS CARLOS SERRANO DUARTE.		
REQUERIMIENTO	PRESENTA	VERIFICACIÓN
REGISTRO NACIONAL DE TURISMO.	Registro No.13341 INVERSIONES LUCASENA S.A.S NIT: 901218133-7 Se encuentra inscrito en el Registro Nacional de Turismo como: ESTABLECIMIENTOS DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO HOTEL	CUMPLE
ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO	Certificado de disponibilidad de un establecimiento de comercio en la ciudad de Barrancabermeja, camara de comercio acreditando que el establecimiento de comercio cuyo objeto y/o actividad este relacionada con el objeto.	CUMPLE
CONCEPTO SANITARIO	Certificado sanitario vigente a la fecha de presentación de la oferta y mantenerse vigente durante la suscripción y ejecución del contrato del presente proceso.	CUMPLE
CONCLUSIÓN:	REQUERIDO	

CUADRO RESUMEN DE REQUISITOS HABILITANTES			
PROPUESTA No.	1	PROPONENTE	INVERSIONES LUCASENA SAS NIT 901218133-7 R/L LUIS CARLOS SERRANO DUARTE.
REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO		HABILITADO JURIDICAMENTE	
REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO		HABILITADO	
ESTADO DEL PROPONENTE		HABILITADO	





De acuerdo a lo anterior, el comité evaluador recomienda al ordenador del gasto – Secretaria del Interior, comunicar al proponente **INVERSIONES LUCASENA SAS** con NIT **901218133-7** Representada Legalmente por **LUIS CARLOS SERRANO DUARTE**, identificado con cedula de ciudadanía N° 91430874, la carta de aceptación que resulte del proceso de selección de mínima cuantía – invitación pública No. MIN-024-2024, cuyo objeto es: “PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ALOJAMIENTO Y DESAYUNO PARA EL PERSONAL UNIFORMADO DE POLICÍA QUE PRESTAN SU SERVICIO EN APOYO A PRESERVAR EL ORDEN PÚBLICO, LA SEGURIDAD Y ESPACIOS DE CONVIVENCIA CIUDADANA DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA EN EL MARCO DEL PROYECTO FORTALECIMIENTO A ORGANISMOS DE SEGURIDAD PERTENECIENTES AL FONDO TERRITORIAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA FONSET”, por valor de SESENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE (\$69.850.000), teniendo en cuenta los valores unitarios presentados en la oferta, incluido todos los demás costos directos, indirectos, deducciones, contribuciones, gastos, impuestos entre otros; y conforme a la correccion aritmetica realizada; para un plazo de ejecución de UN (01) MES, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, o hasta agotar disponibilidad presupuestal sin exceder del 31 de diciembre de 2024; por cuanto presentó la oferta económica más favorable para la Entidad y estando habilitado de acuerdo con la verificación de requisitos conforme a lo dispuesto en la invitación pública y en el Decreto 1082 de 2015

Para constancia se firma en Barrancabermeja a los seis (06) dias del mes de Noviembre de 2024.

Original firmado

OLGA PATRICIA MARQUEZ CALDERON
Comité de Evaluación Jurídico

Original firmado

DIANA PATRICIA RUIZ GONZALEZ
Comité de Evaluación Financiero

Original firmado

DALIANA CUADROS VERGEL
Comité de Evaluación Técnico

