

**ESTUDIO DE MERCADO
AVALÚOS**

CONSEJO PROFESIONAL
NACIONAL DE ARQUITECTURA
Y SUS PROFESIONES AUXILIARES



Objeto	Prestación de servicios para la elaboración de avalúo comercial de inmuebles bajo normas NICSP de las oficinas 201, 301 y 401 ubicadas la carrera 6 No. 26 B – 85 de la ciudad de Bogotá, de propiedad del Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares.
--------	---

AVALÚOS

ÁREAS PROTEGIDAS		LUIS EDUARDO CARVAJALINO SANCHEZ			Valor Construido S.A.S.			GRUPO EMPRESARIAL OIKOS S.A.S		
Ítem	DESCRIPCIÓN	Valor antes de iva	IVA	Valor total IVA incluido	Valor antes de iva	IVA	Valor total IVA incluido	Valor antes de iva	IVA	Valor total IVA incluido
1	Servicio de avalúo comercial de inmuebles bajo normas NICSP de las oficinas 201, 301 y 401	\$ 1,800,000	\$ -	\$ 1,800,000	\$ 1,800,000	\$ 342,000	\$ 2,142,000	\$ 1,500,000	\$ 285,000	\$ 1,785,000

PRESUPUESTO DE ACUERDO CON EL ESTUDIO DE MERCADO

VALOR PROMEDIO MENSUAL DEL SERVICIO IVA INCLUIDO	\$ 1,909,000
--	---------------------

Proyecto:

MARIA FERNANDA BELTRÁN TORRES
Profesional Universitario Código 02 Grado 02
Talento humano y Recursos Físicos
Oficina Administrativa y Financiera