ANALISIS DEL SECTOR

CONTRATAR POR PRECIO UNITARIO Y SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, LAS ACTIVIDADES DE REPARACIONES LOCATIVAS, ASÍ COMO LA ADQUISICIÓN DE ELEMENTOS DE OBRA, ELÉCTRICOS E HIDROSANITARIOS, PARA LA INTERVENCIÓN FÍSICA LAS INSTALACIONES DE RADIO TELEVISIÓN NACIONAL DE COLOMBIA – RTVC SISTEMA DE MEDIOS PÚBLICOS, SEDE CAN.

23 DE OCTUBRE DE 2024

De conformidad con lo señalado por Colombia Compra Eficiente, las Entidades Estatales sometidas a la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y demás normas concordantes, al igual que las Entidades Estatales de régimen especial, están obligadas a realizar el análisis del sector económico y de los oferentes, con el fin de conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de riesgo, dejando constancia del mismo en los Documentos del Proceso.

1. JUSTIFICACIÓN

Mediante Escritura Pública No. 3138 del 28 de octubre de 2004 de la Notaria 34 de Bogotá, D.C. se constituyó la Sociedad RADIO TELEVISIÓN NACIONAL DE COLOMBIA - RTVC -, como nuevo gestor del servicio público de televisión y radio, transformada a sociedad por acciones simplificada a través del Acta No 002 del 13 de julio de 2022 de la Junta de socios, inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá el 27 de julio de 2022 con el No. 02862008 del Libro IX.

Las instalaciones de RTVC se encuentran en la Carrera 45 No. 26 33 y fueron construidas entre los años 1970 y 1992 en edificaciones de la antigua INRAVISIÓN, donde no solo funcionan las áreas administrativas de la entidad sino que también se cumplen funciones técnicas para el desarrollo de la misionalidad de RTVC, como lo son la producción y transmisión de contenidos para radio y televisión, y la salvaguarda del patrimonio audiovisual y sonoro de la Nación, además de ser la estación No. 1 de la red de transmisión que cubre el país.

Dentro del organigrama de RTVC y su estructura funcional, la Coordinación de Gestión Administrativa tiene a su cargo la función de “11. Gestionar el mantenimiento y adecuación de las instalaciones físicas de la Empresa”, y, en ese sentido, el equipo de infraestructura de la Coordinación tiene por objetivo general, lograr la adecuada gestión del mantenimiento de las instalaciones y mobiliario de las áreas de funcionamiento de la entidad, que redunde en el bienestar de quienes las ocupan, tales como funcionarios, contratistas y los ciudadanos que requieran de los servicios que la entidad presta.

Al efecto, el área cuenta con un PROGRAMA DE GESTIÓN DEL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y MOBILIARIO DE RTVC SEDE CAN, que es la ruta de acción para adelantar, mediante procesos de contratación o a través de actividades asignadas a los operarios de mantenimiento, intervenciones a la infraestructura física y mobiliario de las áreas funcionales de RTVC, evitando que se deterioren, asegurando óptimas condiciones de trabajo y bienestar y atendiendo las necesidades propias de sus dinámicas de crecimiento.

En ese sentido, con el apoyo del personal operativo de mantenimiento de la entidad se adelantan actividades relacionadas con pintura general, reparación o adecuación de infraestructura eléctrica y de iluminación, construcción de divisiones en drywall, revisión y reparación de aparatos sanitarios y mobiliario de oficina, mantenimiento de cubiertas, actividades de cerrajería, entre otros, de acuerdo con la periodicidad definida en el mencionado programa.

Así mismo, cuando se ha requerido de mano de obra especializada, se han adelantado procesos de contratación de reparaciones locativas, dentro de las cuales se destacan las siguientes: el mantenimiento de la red sanitaria con vactor, el cambio de ventanería, la adecuación de espacios, entre otros.

En virtud de lo anterior y en desarrollo del plan de compras para la vigencia de 2024 se hace necesario, contar con un servicio integral para la intervención física de las instalaciones de RTVC, el cual consta de dos componentes; uno de actividades de suministro de elementos de obra, con el cual los operarios de mantenimiento atienden las necesidades del primer nivel de servicios y otro relacionado con actividades de obra, cuando se requiera realizar actividades que requieren una mayor especialización en su desarrollo.

En ese sentido se estructura este proceso con base en esos dos componentes con los cuales se atenderán las siguientes necesidades:

Actividades de obra: Construcción de muros divisorios en mampostería, suministro e instalación de divisiones y puertas, cambio de acabados de piso, construcción de elementos en concreto, entre otros.

Actividades de suministro: Elementos de obra como drywall, cieloraso, estuco, pintura; elementos eléctricos como cables, canaletas, conectores; elementos hidrosanitarios, como tubería, accesorios, pegantes.

Con este proyecto se da cumplimiento al Programa de Gestión del Mantenimiento de la Infraestructura Física y Mobiliario de RTVC sede CAN, el cual se encuentra publicado en la plataforma KAWAK, en donde se establecen las actividades que se deben realizar a la infraestructura física en cuanto a electricidad, iluminación, instalaciones hidrosanitarias, cubiertas, carpintería, cerrajería, pintura, pisos, áreas exteriores y mobiliario. Así mismo se mantienen unas condiciones físicas adecuadas y seguras y se atienden los requerimientos de espacio, dada la condición dinámica de la entidad.

El plazo de ejecución definido para este proceso será hasta el 31 de diciembre del 2024, para mitigar el riesgo de situaciones que atenten contra la integridad física de los usuarios y de la infraestructura y para asegurar la atención oportuna de requerimientos o incidentes que se lleguen a presentar

Frente a este proceso, es importante indicar que se tendrán en cuenta las disposiciones definidas en el Plan de Austeridad del Gasto implementado mediante decreto 199-2024 por el Gobierno Nacional, especialmente lo indicado en el artículo 5°.

De acuerdo con la necesidad expuesta, se indica que en concordancia con lo previsto en el artículo 25 de la Ley 80 de 1993, en los numerales 7 y 12 este último modificado por el art. 87 de la ley 1474 de 2011 y lo establecido en el Decreto 1082 de 2015, el área de -RTVC- SAS que actúe como solicitante del bien o servicio a contratar de manera previa a iniciar cada proceso de contratación o

de celebrar un contrato, deberá efectuar un estudio de previo de la contratación específica a realizar, el cual será responsabilidad exclusiva de la misma área solicitante.

2. OBJETO DEL CONTRATO

Contratar por precio unitario y sin fórmula de reajuste, las actividades de reparaciones locativas, así como la adquisición de elementos de obra, eléctricos e hidrosanitarios, para la intervención física las instalaciones de Radio Televisión Nacional de Colombia – RTVC Sistema de Medios Públicos, Sede CAN.

3. ASPECTOS GENERALES DE LA ECONOMIA COLOMBIANA

Según el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE), en el segundo trimestre de 2024 –entre abril y junio– el Producto Interno Bruto (PIB) del país creció 2,1% respecto al mismo periodo de 2023. Este incremento fue impulsado por el sector de agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca, con un crecimiento del 10,2%.

De otra parte, actividades económicas como la administración pública y defensa, planes de seguridad social de afiliación obligatoria, educación, actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales, crecieron un 4,8%. Es importante recalcar que las actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios, actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores y actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio, tuvieron un crecimiento del 11,1% en este periodo. DANE (2024).

Del mismo modo, es importante señalar que la inflación en Colombia según el Banco de la República ha presentado una desinflación al comparar el mes de julio de 2024 con el mismo periodo del 2023. Esto gracias a la política monetaria y las bajas presiones cambiarias, y que con base en estas variables se puede proyectar un cierre de la tasa de inflación en un 3,0 % al finalizar 2024. BANREP (2024).

3.1 Sector Servicios Colombia

Según la Encuesta Mensual de Servicios del DANE, se encuentra que el sector terciario registró un crecimiento nominal moderado (1,8%). Las actividades que más contribuyeron a esa dinámica fueron la salud humana, la producción de películas cinematográficas y la educación superior privada. En julio de 2024, catorce de los dieciocho subsectores de servicios presentaron variación positiva en los ingresos totales, en comparación con julio de 2023.
Así mismo, en julio de 2024, los servicios de otros servicios de entretenimiento y otros servicios registraron un crecimiento de 20,7% en los ingresos nominales, el personal ocupado total presentó

una disminución de 1,5% y los salarios registraron un aumento de 10,5%, en comparación con julio de 2023.

Presentar un resumen de la situación del Subsector en el cual se encuentra el proceso de contratación a estructurar, esta información se debe cambiar bimensualmente, o según el DANE vara reportando la misma.

3.2 Subsector Construcción y Reparaciones Locativas

Según informó el DANE, En el primer trimestre de 2024, el sector de la construcción creció un 23,1%, siendo el segundo trimestre seguido con saldo positivo después de cuatro en tendencia negativa. Durante este período, el subsector de edificaciones tuvo una variación positiva del 10,2% respecto al mismo trimestre del año anterior. Mientras, el subsector de actividades especializadas creció un 20,8% y obras civiles lo hizo en un 62,7%.

El crecimiento del sector edificador se explica en un 80% en el crecimiento del área causada residencial que creció 8,3%, el restante 20% se explica por el área registrada en los destinos no residenciales que crecieron 2,1%.

Así mismo, según lo reportó la Secretaria del Hábitat, en Bogotá durante el primer trimestre de 2024, la distribución del valor agregado en el sector de la construcción en Bogotá se desglosó de la siguiente manera: el 56,9% correspondió a edificaciones, el 30,4% a obras civiles y el 12,8% a la subrama de “Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil”.

4. CODIGOS UNSPSC

Este servicio se encuentra codificado de la siguiente manera:

Código	Nombre	Código Familia	Nombre Familia	Código Clase	Nombre Clase	Código Producto	Nombre Producto
72	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	7212	Servicios de construcción de edificaciones no residenciales	721210	Servicios de construcción de edificios industriales y bodegas nuevas	72121008	Servicio de construcción y remodelación de bodegas
72	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	7212	Servicios de construcción de edificaciones no residenciales	721211	Servicios de construcción de edificios comerciales y de oficina	72121103	Servicios de renovación y reparación de edificios comerciales y de oficinas

4.1 Homologación de los códigos UNSPSC con los CIIU.

Asimismo, para el cumplimiento del objeto del contrato, se pueden clasificar en las siguientes actividades económicas de acuerdo con la Clasificación de Actividades Económicas – CIIU revisión 4 adaptada para Colombia, la cual fue adoptada a través de Resolución 000139 del 21 de noviembre de 2012 expedida por la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales – DIAN.

- F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil
- F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil

5. ANÁLISIS TÉCNICO

Las condiciones técnicas exigidas serán las establecidas en el Anexo Técnico que hace parte integral del presente proceso y en el cual se describen claramente las características técnicas, patrones de desempeño mínimo, plazos requeridos y demás especificaciones necesarias para el presente proceso.

6. ANALISIS REGULATORIO

A continuación, se presentan las normas que aplican al presente proceso:

- Ley 80 de 1993, 1150 de 2007 y 1474 de 2011: Estatuto General de Contratación Pública Colombia.
- Ley 1882 del20218: Por la cual se adicionan, modifican y dictan disposiciones orientadas a fortalecer la contratación pública en Colombia, la ley de infraestructura y se dictan otras disposiciones.
- Ley 1682 de 2013: Por la cual se adoptan medidas y disposiciones para los proyectos de infraestructura de transporte.
- Decreto 077 de 2015: Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio.
- Decreto 1220 de 2005: Por el cual se reglamenta el Título VIII de la Ley 99 de 1993 sobre licencias ambientales.

Y todas las normas que las sustituyan, modifiquen o aclaren.

7. ANÁLISIS DE LA OFERTA

Con base en los códigos CIIU homologados con los UNSPC del presente proceso se consultó la base de datos del SIIS: https://siis.ia.supersociedades.gov.co/#/, se identificaron las empresas que podrían ofrecer el servicio requerido.

Por consiguiente, los códigos UNSPSC 72121008 y 72121103al homologarse con la codificación CIIU se divide en los códigos:

- F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil
- F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil

A continuación, se presenta la totalidad de empresas según la homologación de los códigos UNSPSC con los códigos CIIU, lo que demuestra que en el sector en su totalidad hay un universo 216 de empresas entre Pymes y Plenas.

EMPRESAS MYPIMES IDENTIFICADAS

No.	NOMBRE DE LA PYME
1	AACER SAS
2	ABASTECER CONSTRUCCIONES S A S
3	ACLE MANUFACTURAS SAS
4	ADMINISTRADORA DE CONSTRUCCIONES RAMIREZ FORERO SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
5	AEI ARQUITECTURA E INTERIORES SAS
6	ALL IN CONCRETE ATLANTICO SAS
7	ALMACENES DURAN DEL META SAS
8	ALUMINIOS AG Y CIA SAS
9	ALVARO CALDERON TORO SAS
10	ALVARO LARGACHA V Y CIA SAS
11	AMBAR CONSTRUCCION Y SOLUCIONES SAS
12	ANGULO 90 S.A.S.
13	ANPATEC SAS
14	APLICAR INGENIERIA CONSTRUCCIONES SAS
15	AQSTICA SAS
16	ARCE INGENIERIA DEL EJE SAS
17	ARQUITECTURA INTEGRAL SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS
18	ARRENDAMIENTO DE EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES SAS
19	ARTEMARMOL COLOMBIA SAS
20	BISON ENERGY GROUP S.A.S. BIC
21	BRECETTI MARMOLE CASELLY SAS
22	BYB ARQUITECTOS INGENIEROS SAS
23	CAPUTI & VIEIRA S.A.S.
24	CASTELLANA DE PROYECTOS SOLARES SUCURSAL COLOMBIA
25	CEDRO S.A.S
26	CERRAMIENTOS CONSTRUCTIVOS SAS
27	CESPETROL LTDA EN REORGANIZACIÓN
28	CIELOTEK INDUSTRIAL S.A.S
29	COARTES SAS
30	CODEOBRAS SAS

Av. El Dorado Cr. 45 # 26 - 33
Bogotá D.C, Colombia - Código Postal: **111321**
Teléfonos: (+57)(601) 2200700
Línea gratuita nacional: 018000123414
Línea preferencial para personas sordas: (+57)(601) 2200703

31	COINGSA SAS
32	COMERCIAL DE VIDRIOS Y ALUMINIO LTDA
33	COMERCIALIZADORA DE ACABADOS DE OCCIDENTE SAS
34	COMERCIALIZADORA SOLUCIONES AL INTANTE SAI SAS
35	COMERDACOM SAS
36	COMPAÑIA DE INGENIERIA LATINOAMERICANA CIL SAS
37	COMPAÑIA DE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES DEL CARIBE S.A.S.
38	construcciones mym sas
39	CONSTRUCCIONES PDB S A S
40	CONSTRUCCIONES Y EDIFICIOS DE COLOMBIA SAS
41	CONSTRUCTORA A
42	CONSTRUCTORA CANALKI S.A.S
43	CONSTRUCTORA CARDINAL SAS
44	CONSTRUCTORA CRP SAS
45	Constructora los colorados S.A.S
46	CONSTRUCTORA MAYORAL SAS
47	CONSTRUCTORA METROCOL S.A.S.
48	CONSTRUCTORA PRECOMPRIMIDOS S.A.
49	CONSTRUCTORA VIGO LTDA
50	CONSTRUCTORES CONSULTORES SAS
51	CONSTRUGEN S.A.S.
52	CONSTRUINTEC S A S
53	CONSTRUNASA SAS
54	CONSULTORIA PROYECTOS OBRAS E INGENIERIA SAS EN REORGANIZACION
55	contotal construcciones j a sas
56	CONTRATISTAS UNIDOS EL LLANITO SAS
57	CONTRUCTORA QUIJANO PERDOMO S.A.S.
58	COSAPI SA SUCURSAL COLOMBIA
59	CT ECOWAYS CONSTRUCCIONES SAS
60	CW COLWINDOW SA
61	Daimar construcciones s.a.s
62	DEEP SOUTH AMERICAS LLC
63	DIRTY OFF SAS
64	DISEÑO ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION DIARCO SAS
65	DRAGADOS AMBIENTALES S.A.S
66	DRV COSNTRUCCIONES SAS
67	DS CONSTRUCCIONES SAS
68	ELEVACION Y CONSTRUCCION RENTAL SAS
69	EMPRESAS ALUCAR SAS

Av. El Dorado Cr. 45 # 26 - 33
Bogotá D.C, Colombia - Código Postal: **111321**

Teléfonos: (+57)(601) 2200700
Línea gratuita nacional: 018000123414
Línea preferencial para personas sordas: (+57)(601) 2200703

70	ESTRUCTURAS DE CONCRETO SA
71	ESTRUCTURAS DE HORMIGON LTDA
72	FABIO HERNAN SOTO CANIZALES SAS
73	FARIAS SAS ARQUITECTOS
74	FERRALIA-AGF COLOMBIA S.A.S.
75	FORMETACOL SAS EN REORGANIZACIÓN
76	FOUNDRY INTERNATIONAL HOLDINGS, LLC COLOMBIA
77	FRANCO CONSTRUCCIONES E INGENIRIA SAS
78	FUNDACIONES Y PILOTAJES SAS
79	FUNDECO INGENIERIA SAS
80	G63 INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS S.A.S.
81	GC INGENIEROS SAS
82	GEOPISCINAS DE COLOMBIA SAS
83	GESTION CONSTRUTIVA JM SAS
84	GESTIÓN RURAL Y URBANA SAS
85	GIGA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
86	GIGACON GRUAS SAS
87	GLOBAL ASTI S.A.S.
88	GPR CONSTRUCTORA INGENIERIA & ARQUITECTURA SAS
89	GRUPO BAZ COLOMBIA SAS
90	GRUPO CARPINI SAS
91	GRUPO GUSTAVO CORDOBA SAS
92	GRUPO SOLUCIONES Y SERVICIOS DE INGENIERÍA SAS - GRUPO SERVING SAS
93	GRUPO STONCOR SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE O GRUPO STONCOR S A DE C V
94	GSS E INGENIEROS ASOCIADOS SAS
95	HC CONSTRUCCIONES Y MONTAJES SAS
96	HHL INGENIEROS SAS
97	HIDROYUNDA SAS
98	HUGO PEREIRA LORA S.A.S.
99	I.M INDUSTRIAL DE MADERAS S.A.S
100	IDEAS CIVILES SAS
101	IIMEC INGENIERIA & CONSTRUCCIONES SAS EN REORGANIZACION
102	INCODIM SAS
103	INGEARCO Y CIA SAS
104	INGECONS INGENIEROS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S

105	INGEDIFICA S EN Cs en c
106	INGENIERIA DE CONSTRUCCION MANTENIMIENTO Y SERVICIOS S.A.S.
107	INGENIERIA DE VIAS SAS INGEVIAS SAS
108	INGENIERIA RH SAS
109	INGENIERIA SERVICIOS PROYECTOS DE COLOMBIA LTDA
110	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES INTEC- OTM LTDA
111	Ingenieria y petreos Mosquera INPEMOS SAS en reestructuración
112	INGENIERIA Y SERVICIOS SAS
113	INGENIERIA, SERVICIOS Y SOLUCIONES APLICADAS SAS BIC
114	INGENIERIAS Y PAISAJISMOS DE LA COSTA S.A.S
115	INGEPLAN.CO SAS BIC EMPRESA DE BENEFICIO E INTERESES COLECTIVO
116	INTECOM SAS
117	INVERSIONES CADICON
118	INVERSIONES EPICENTRO SAS
119	INVERSIONES ESTRATEGICAS DE AMERICA S.A.S
120	INVERSIONES HBS SA
121	INVERSIONES LINA MARIA S.A.S.
122	INVERSIONES MYL GROUP SAS
123	INVERSIONES NICARE SAS
124	INVERSIONES SANTA EMILIA S.A.S
125	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES EMA S.A.S
126	J ALBORNOZ REPRESENTACIONES SAS
127	JARCO SAS
128	JAW PINTURAS LTDA
129	JCL INTERNACIONAL DE NEGOCIOS S.A.S.
130	JCR INGENIERIA ELECTRICA S.A.S.
131	JJC COLOMBIA SAS
132	JOSE FELIX ESCOBAR H Y CIA LTDA
133	JR MONTAJES Y SOLUCIONES DE INGENIERIA S.A.S.
134	KREATURA ESTUDIO S.A.S.
135	KU ARQUITECTOS
136	KUBIK LAB SAS
137	KUBRIR INVERNADEROS SAS
138	LA SUPERBODEGA E-SHOP SAS
139	LEAL CONTRUCCIONES LTDA
140	LINHAMDAN ARBOLEDA &COMPAÑIA SAS

Av. El Dorado Cr. 45 # 26 - 33
Bogotá D.C, Colombia - Código Postal: **111321**

Teléfonos: (+57)(601) 2200700
Línea gratuita nacional: 018000123414
Línea preferencial para personas sordas: (+57)(601) 2200703

141	MANTENIMIENTO Y CONTROLES DEL LLANO EU
142	MANTENIMIENTOS GENERALES COMPANY SAS
143	MANUFACTURAS DE MADERAS MADUFAR LTDA
144	MAPOS CONSTRUCCIONES SAS
145	MARCA CONSTRUCTORES SAS
146	MARMOLES ARTESANIAS Y FIGURAS SAS
147	MARMOLES Y GRANITOS DE ALICANTE SAS
148	MARMOLES Y PIEDRAS CARRARA CALI SAS
149	MENGA EDER Y CIA. S. EN C.
150	METAL CIVIL SAS
151	METALPAR SAS
152	MOGACON S.A.S
153	mona y villegas ingenieros constructores sas
154	MORALES & ESCORCIA INGENIERIA SAS
155	MUÑOZ VANEGAS Y CIA S EN C
156	NEXXO CARIBE SAS
157	NGM CONSTRUCCIONES SAS
158	NUEVA CARTAGENA DE INDIAS SA
159	OBRA CIVIL Y PINTURA LLANOS SAS
160	OBRAS CIVILES SAS
161	OBRAS CIVILES Y CONCRETOS ESTRUCTURALES SAS
162	OCTANTE S.A.S
163	OFICINA DE DISEÑO CALCULO Y CONSTRUCCIONES S.A.S.
164	OPERADOR DE SERVICIOS TECNICOS SAS
165	OROZCONSTRUCCIONES SAS
166	OUTSOURCING INTEGRAL DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS SAS
167	PANEL ROCK COLOMBIA SAS
168	PARQUE INDUSTRIAL DEL ATLANTICO SAS
169	PARQUES ACUATICOS DE COLOMBIA SAS
170	PATIÑO Y CIA S.A.
171	PISOS Y MUROS SASW
172	PLANICONST SAS
173	PROMOTORA INMOBILIARIA BHARI SAS
174	PROMOTORA KYUX S.A.S
175	PROMOTORA NUEVO HORIZONTE TABOR SAS
176	PROMOTORA ORO BLANCO SAS
177	PROMOTORA SOLEDAD SAS

Av. El Dorado Cr. 45 # 26 - 33
Bogotá D.C, Colombia - Código Postal: **111321**

Teléfonos: (+57)(601) 2200700
Línea gratuita nacional: 018000123414
Línea preferencial para personas sordas: (+57)(601) 2200703

178	PROMOTORA Y CONSTRUCTORA LAMBDA SAS EN REORGANIZACION
179	PROYMETAL SA
180	REDES Y PROYECTOS DE ENERGIA S A EMPRESA MULTINACIONAL ANDINA - EN REORGANIZACION
181	ROCK WALL S.A.S.
182	RODRIGUEZ PUIG SAS INGENIEROS ARQUITECTOS ASOCIADOS
183	RUGELES DURAN ARQUITECTOS SAS
184	RYC INGENIEROS SAS
185	S&M SOLUCIONES Y MANTENIMIENTOS SAS
186	SANTO VIENTO SAS
187	SERVICIOS GENERALES DEL VALLE DEL CAUCA SAS
188	SERVICIOS INDUSTRIALES SAN LUIS SAS
189	SERVICONSTRUCCIONES PJ SAS
190	SEVILLA SAS
191	SISTEMAS ESPECIALES DE CONSTRUCCION SAS
192	SISTEMAS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO E INGENIERIA SAS
193	SITTCA CONSTRUCCIONES S.A.S.
194	SKALA 1.1 INGENIERÍA S.A.S.
195	SOHINCO CONSTRUCTORA S.A.S
196	STUDIO INGENIERIA CONSTRUCTORES Y CONSULTORES SAS
197	Tecnoductos y Montajes S.A.S
198	TERRA ACABADOS ESPECIALIZADOS S.A.S
199	TEXVIGAR S.A.S
200	TODO EN CONSTRUCCIONES CIVILES SAS
201	TORRELLA SAS
202	URBANICO SAS
203	URBANIZADORA EL MOLINO SAS
204	VALSATEX SAS
205	VILLEGAS Y VILLEGAS IVEGAS S.A.S.
206	VIMOB SAS BIC
207	VYP CONSTRUCCIONES SAS
208	WILCAR REMODELACIONES LTDA

EMPRESAS PLENAS IDENTIFICADAS

No.	NOMBRE DE LA PLENA

Av. El Dorado Cr. 45 # 26 - 33
Bogotá D.C, Colombia - Código Postal: **111321**

Teléfonos: (+57)(601) 2200700
Línea gratuita nacional: 018000123414
Línea preferencial para personas sordas: (+57)(601) 2200703

1	BLASTINGMAR S.A.S
2	CONTECHO SAS
3	PROYECTOS VERTIZE SAS
4	ARTEKTON CONSTRUCTORA SAS EN REORGANIZACION
5	MCS COLOMBA SAS
6	GM COLOMBIAN HYDRO SAS
7	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S. A. U SUCURSAL COLOMBIANA
8	OHL INFRAESTRUCTURAS SAS

Tamaño Empresarial según Código CIIU:

CODIGO CIIU	PYMES
F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	58
F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	150

CODIGO CIIU	PLENAS
F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	8
F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	8

8. ANALISIS DE LA DEMANDA

Con la información del proceso se debe presentar la costumbre tanto de RTVC como de otras entidades del estado colombiano en procesos similares, esta información se debe presentar en el siguiente cuadro (La fuente de Información debe ser el SECOP):

Contrataciones similares de la RTVC-Sistema de Medios Públicos:

PROCESO NUMERO	OBJETO	ENTIDAD	CUANTIA
LP 04-2018	IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTAS RTVC	RTVC	381.118.596 COP
MC 13-2021	Contratar actividades varias de mantenimiento en pisos y cubiertas de las edificaciones del predio de la Sede CAN de RTVC, ubicado en la Carrera 45 No. 26-33, bajo la modalidad de precio unitario fijo sin formula de reajuste, dando cumplimiento al Anexo N°5 especificaciones técnicas, las actividades mínimas y las obligaciones establecidas en la Invitación Pública de Mínima Cuantía MC 13-2021.	RTVC	28.785.106
SAMC-02-2023	Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste la ejecución de las actividades de	RTVC	348.448.800,40

	mantenimiento, adecuaciones, reparaciones locativas y suministro e instalación de muebles y accesorios en las instalaciones de la sede CAN de Radio Televisión Nacional de Colombia -RTVC-"		

Contrataciones similares de otras entidades públicas en Colombia:

PROCESO NUMERO	OBJETO	ENTIDAD	CUANTIA
SMC-049-2024	SUMINISTRO DE MATERIALES ELECTRICOS PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL Y TODAS SUS SEDES EN EL MUNICIPIO DE SAN MARTIN - CESAR	ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN MARTÍN, CESAR	36.400.000 COP
SAMC-023-2024	ADELANTAR LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA ADECUACIÓN DEL SUMINISTRO DE AGUA Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA OFICINA DE METEOROLOGÍA AERONÁUTICA DEL IDEAM EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS	INSTITUTO DE HIDROLOGIA, METEOROLOGÍA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	51.615.108 COP

9. ANALISIS DE RIESGOS

En este aparte indicar lo siguiente:

En desarrollo del contrato deben considerarse como riesgos potenciales los imprevistos y los demás aspectos relacionados en los estudios previos del presente proceso contractual (Ver Matriz de Riesgos Vigilancia, documento anexo y que hace parte integral del presente proceso).

Elaboró:	Pedro Sánchez M

Av. El Dorado Cr. 45 # 26 - 33
Bogotá D.C, Colombia - Código Postal: **111321**
Teléfonos: (+57)(601) 2200700
Línea gratuita nacional: 018000123414
Línea preferencial para personas sordas: (+57)(601) 2200703