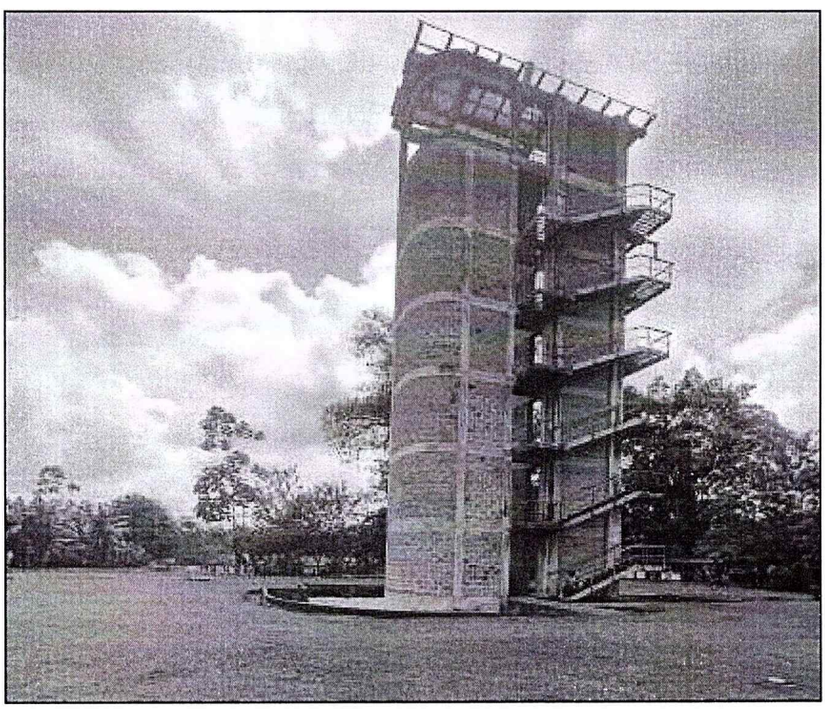
ACTA PARCIAL

CONTRATO DE OBRA No. 046-CENAC-PASTO -2024

OBJETO: "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LA TORRE DE ASALTO AÉREO UBICADA EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN DE SELVA No. 53 EN LA BASE MILITAR "EL GUALTAL" UNIDAD CENTRALIZADA POR LA CENAC PASTO"



FACHADA PRINCIPAL TORRE DE ASALTO AEREO BATALLÓN DE SELVA N0. 53. Fuente: Elaboración Propia

ACTA DE MODIFICACIÓN					
FECHA DE ELABORACIÓN	**INFORME No.**	**ELABORADO POR:**	**Vo. Bo. DIRECTOR OBRA**	**CONTRATISTA**	
11-Octubre-2024	1				
		Ing. Cristian Aurelio Castro Garzón	Ing. ABEL HELIT ALVARADO NUÑEZ	R/L CARLOS ALBIAR MARRERO VARGAS	

TABLA DE CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN 3
2 OBJETIVOS 4
2.1 OBJETIVOS ESPECIFICOS 4
2.2 ALCANCE DEL PROYECTO 5
2.2.1 PROPUESTA ECONOMICA INICIAL. 5
2.2.2 PERSONAL DE OBRA PRESENTE 8
2.2.3 ACTIVIDADES REALIZADAS 8
3 CONCLUSIONES 14
4 ANEXOS 14

1 INTRODUCCIÓN

El presente informe de obra, tiene como objeto informar a la supervisión y a la entidad contratante el estado actual del contrato de obra No 046-CENAC-PASTO - 2024 cuyo objeto es: "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LA TORRE DE ASALTO AÉREO UBICADA EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN DE SELVA No. 53 EN LA BASE MILITAR "EL GUALTAL" UNIDAD CENTRALIZADA POR LA CENAC PASTO", así mismo, presentar un comparativo de lo relacionado contractualmente respecto a lo encontrado en la infraestructura.

El contrato de obra No 046-CENAC-PASTO -2024 tiene un plazo inicial de cuarenta y cinco (45) días a partir del acta inicio firmada el 23 de septiembre de 2024, iniciando con labores documentales, ya que no se cuenta con los planos de obra, los cuales son importantes para verificar las cantidades contractuales y así poder llevar a cabo un balance de ser necesario y poder dar inicio físico con las actividades de mantenimiento.

El día 24 de septiembre de 2024 se iniciaron labores de reconocimiento de la estructura y se realizaron acercamientos con la supervisión del contrato donde se indicó que el supervisor designado Ingeniero Civil Teniente Sebastián González se encontraba de permiso, por lo tanto se llevó a cabo la gestión para que el mismo se reintegrara para llevar a cabo sus labores.

2 OBJETIVOS

Presentar él informe donde se muestre el avance presentado en el Acta Parcial N.1

2.1 OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Presentar informe de actividades ejecutadas y las cantidades realizadas
- Presentar el valor monetario ejecutado respecto al total contratado

2.2 ALCANCE DEL PROYECTO

2.2.1 PROPUESTA ECONOMICA INICIAL.

En la imagen se puede observar la propuesta económica inicial para la obra aceptada por la entidad, correspondiente al contrato de obra No 046-CENAC-PASTO -2024, que tiene plazo de ejecución de (45) días con fecha correspondiente 23 de septiembre de 2024 al 07 de noviembre de 2024.

PRESUPUESTO POR RUBRO, ÍTEM, CANTIDADES MINIMAS Y PRECIOS UNITARIOS (OFERTA ECONÓMICA).

ÍTEM	CODIGO UNSPSC	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD DE MEDIAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (incluido impuesto)	VALOR TOTAL
	A-02-02-02-005-004	SERVICIOS DE CONSTRUCCION				
1	72101507	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACION COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	8,50	32.942,00	**280.007,00**
2	72101507	EXCAVACIÓN MANUAL DE MATERIAL COMÚN (incluye retiro) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	64,10	65.315,00	**4.186.691,50**
3	72101507	DEMOLICIÓN MURO CONCRETO HASTA E=18CM (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M2	89,30	54.123,00	**4.833.183,90**
4	72101507	DESMONTE DE ANCLAJE ACTUAL USO DE SOPLETE (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original) Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	UND	5,00	435.150,00	**2.175.750,00**
5	72101507	MANTENIMIENTO DE BARANDAS METALICAS (incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura, esmalte, reinstalación y anclaje o pegado) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M	100,00	40.034,00	**4.003.400,00**
6	72101507	SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 Mpa (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	kg	3.929,00	6.769,00	**26.595.401,00**

CONTINUACIÓN, CONTRATO DE OBRA No. 046-CENAC-PASTO-2024 CELEBRADO ENTRE EL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – EJÉRCITO NACIONAL – CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE DE PASTO Y MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS S.A.S persona jurídica, identificado con NIT No. 901337149-4 Representada legalmente por Carlos Albiar Marrero Vargas, identificado con Cedula de Ciudadanía No. 17.343.101 expedida en Villavicencio (Meta).

ÍTEM	CODIGO UNSPSC	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD DE MEDIAD	CANTIDAD.	VALOR UNITARIO (incluido impuesto)	VALOR TOTAL
7	72101507	PERNOS DE ACERO 1/2"(liso doble longitud de 20 cm anclados con epoxico anchorfix 3001 o similar) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	28,00	58.020,00	1.624.560,00
8	72101507	PLATINAS 1/2" según diseño (40x35cm en u) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	4,00	1.141.060,00	4.564.240,00
9	72101507	PLATINAS 1/2" según diseño (35x30cm en u) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	1,00	1.015.350,00	1.015.350,00
10	72101507	BARRAS DE SOPORTE PARA INSTRUCTORES (incluye gancho estándar y desmonte del sistema anterior) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	2,00	1.643.900,00	3.287.800,00
11	72101507	CONCRETO CLASE D 21 Mpa (3000 PSI) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	45,90	719.745,00	33.036.295,50
12	72101507	SUMINISTRO E INSTALACION ESCALERA METALICA (estructura en perfil tubular lamina doblada y pasos-descansos en lámina de alfajor cal 14 Estructura tubo 5"x5"x4,7"(incluye soldadura wash primer 509 A) + galvanizado por kilogramo. Terminado + platina 5/16"2 (incluye acabado galvanizado por kilogramo. Terminado a todo costo según detalle (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	KG	1.090,00	36.263,00	39.526.670,00
13	72101507	BARANDA ESCALERA (incluye pasamanos en tubería aguas negras de 2", 3"varillas redondas de 5/8 y platina 2"x1/4 (incluye anticorrosivo y esmalte tipo 2 color negro según diseño) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M	65,00	212.740,00	13.828.100,00
14	72101507	ENSAYO DE RESISTENCIA A LA TRACCIÓN DE MÍNIMO 5000 LB DE FUERZA (para puntos de anclaje) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	3,00	947.660,00	2.842.980,00
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				**141.800.428,90**
		ADMINISTRACION (15%)	**15%**			**21.270.064,34**
		IMPREVISTOS (8%)	**8%**			**11.344.034,31**
		UTILIDAD (2%)	**2%**			**2.836.008,58**
		IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	**19%**			**538.841,63**
		VALOR TOTAL CONTRATO				**177.789.377,76**

Seguida de la propuesta inicial se presenta el cuadro resumen con cantidades de obra ejecutadas a la fecha que corresponden al NOVENTA (90%) PORCIENTO, además se encuentran desglosadas en el anexo Memorias de Cantidades-Acta Parcial

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS

"MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LA TORRE DE ASALTO AÉREO UBICADA EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN DE SELVA No. 53 EN LA BASE MILITAR "EL GUALTAL" UNIDAD CENTRALIZADA POR LA CENAC PASTO"

PRESUPUESTO EJECUTADO					
CODIGO UNSPSC	**DESCRIPCION**	**UN**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**
A-02-02-02-005-004					
	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
72101507	EXCAVACIÓN MANUAL DE MATERIAL COMÚN (Incluye retiro) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	64,10	65.315,00	4.186.691,50
72101507	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACION COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	8,50	32.942,00	280.007,00
	ELEMENTOS EN CONCRETO				
72101507	DEMOLICIÓN MURO CONCRETO HASTA E=18CM (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M2	89,30	54.123,00	4.833.183,90
72101507	CONCRETO CLASE D 21 Mpa (3000 PSI) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	20,00	719.745,00	14.394.900,00
	ACERO DE REFUERZO				
72101507	SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 Mpa (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	KG	500,00	6.769,00	3.384.500,00
	ESTRUCTURA METALICA				
72101507	DESMONTE DE ANCLAJE ACTUAL USO DE SOPLETE (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original) Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	UND	0,00	435.150,00	-
72101507	MANTENIMIENTO DE BARANDAS METALICAS (incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura, esmalte, reinstalación y anclaje o penado) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M	0,00	40.034,00	-
72101507	PERNOS DE ACERO 1/2"(liso doble longitud de 20 cm anclados con epoxico anchorfix 3001 o similar) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	0,00	58.020,00	-
72101507	PLATINAS 1/2" según diseño (40x35cm en u) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	0,00	1.141.060,00	-
72101507	PLATINAS 1/2" según diseño (35x30cm en u) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	0,00	1.015.350,00	-
72101507	BARRAS DE SOPORTE PARA INSTRUCTORES (incluye gancho estándar y desmonte del sistema anterior) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	0,00	1.643.900,00	-
72101507	SUMINISTRO E INSTALACION ESCALERA METALICA (estructura en perfil tubular lamina doblada y pasos-descansos en lámina de alfajor cal 14 Estructura tubo 5"x5"x4,7"(incluye soldadura wash primer 509 A) + galvanizado por kilogramo. Terminado + platina 5/16"2 (incluye acabado galvanizado por kilogramo. Terminado a todo costo según detalle (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	KG	821,94	36.263,00	29.806.010,22
72101507	BARANDA ESCALERA (incluye pasamanos en tubería aguas negras de 2", 3"varillas redondas de 5/8 y platina 2"x1/4 (incluye anticorrosivo y esmalte tipo 2 color negro según diseño) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M	40,00	212.740,00	8.509.600,00
72101507	ENSAYO DE RESISTENCIA A LA TRACCIÓN DE MÍNIMO 5000 LB DE FUERZA (para puntos de anclaje) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	0,00	947.660,00	-
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				65.394.892,62
	ADMINISTRACIÓN (15%)	15%			9.809.233,89
	IMPREVISTOS (8%)	8%			5.231.591,41
	UTILIDAD (2%)	2%			1.307.897,85
	IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%			248.500,59
	VALOR TOTAL CONTRATO				81.992.116,37

2.2.2 PERSONAL DE OBRA PRESENTE

Actualmente se cuenta con el siguiente personal en campo, quienes realizan las actividades pertinentes al contrato que será estipuladas en el siguiente numeral.

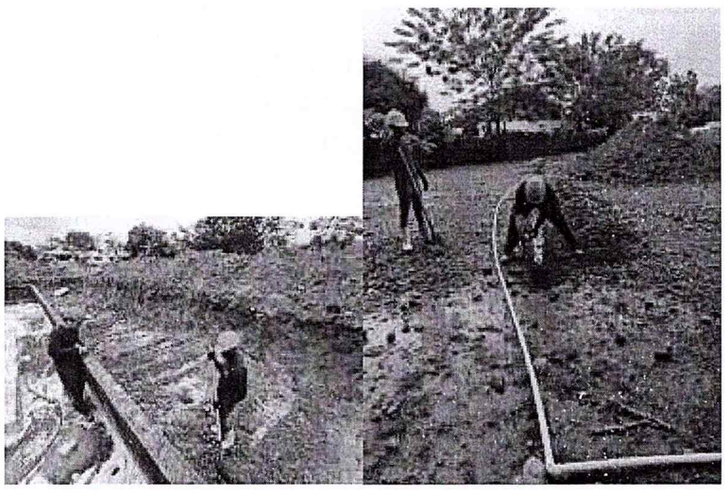
PERSONAL DE OBRA	
1	*Ingeniero Residente*
1	*Oficial de Obra*
1	*Ayudante de oficial*
1	*Ornamentador*
2	*Asistente de Ornamentador*

2.2.3 ACTIVIDADES REALIZADAS

2.2.3.1 EXCAVACIÓN MANUAL DE MATERIAL COMÚN (Incluye retiro) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)

Se realiza excavación manual para foso junto con un espacio para movilizar un pozo de inspección existente en campo





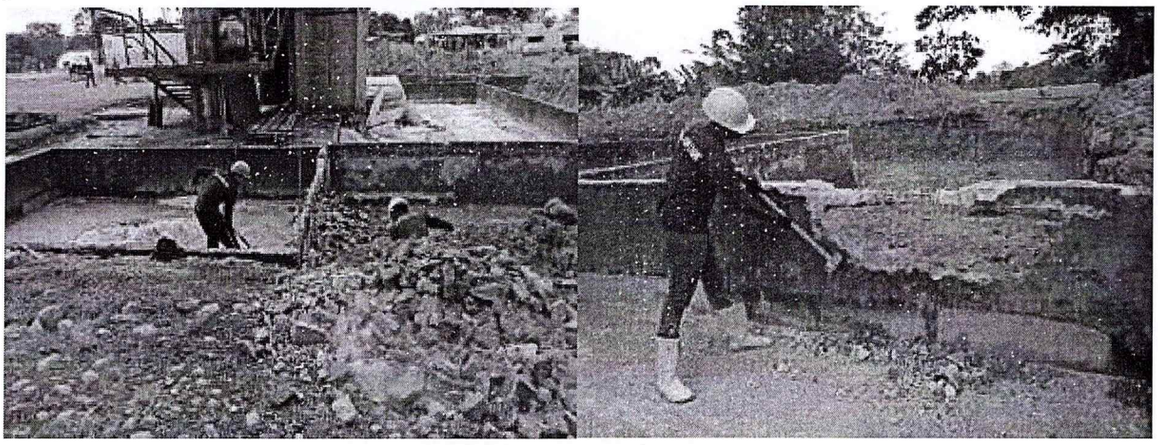
2.2.3.2 RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACION COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)

Se verificaron las condiciones del terreno y se procedió a realizar un mejoramiento del material sobre el cual se asentarán los muros a construir; esto, debido a el material de carácter arcilloso encontrado en la excavación el cual no puede ser utilizado como relleno compactado. El mejoramiento que se determinó a utilizar junto con el supervisor de obra fue sub base.



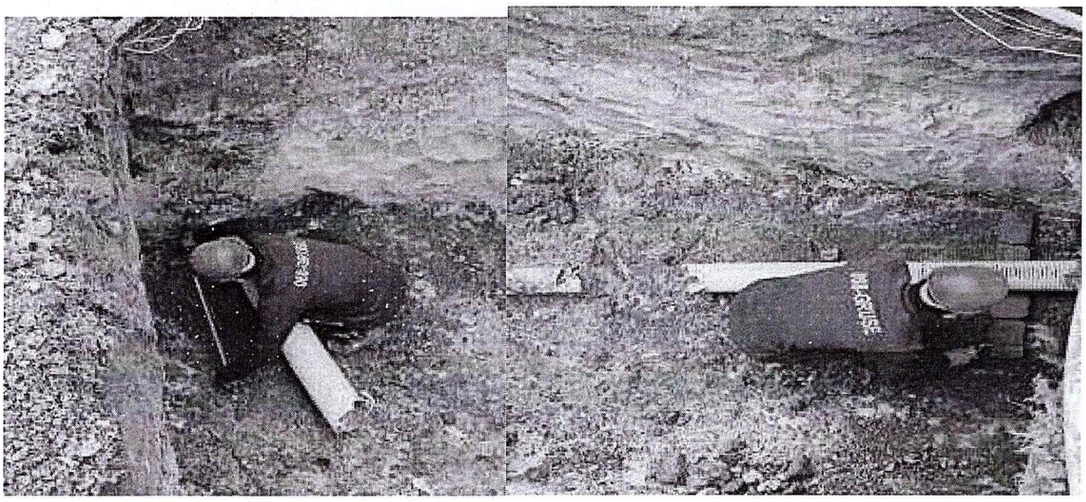
2.2.3.3 DEMOLICIÓN MURO CONCRETO HASTA E=18CM (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)

Para cumplir con la solicitud realizada se procedió a realizar una demolición parcial, donde se quitaron muros estratégicamente y de acuerdo a las zonas de salto presentes en la torre de asalto.



2.2.3.4 CONCRETO CLASE D 21 Mpa (3000 PSI) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)

Se construyeron muros en la excavación realizada junto a un nuevo pozo de inspección (el cual no fue contemplado por la entidad para las cantidades de obra) y se ubica a 4mts de la zona inicial donde se encontraba.



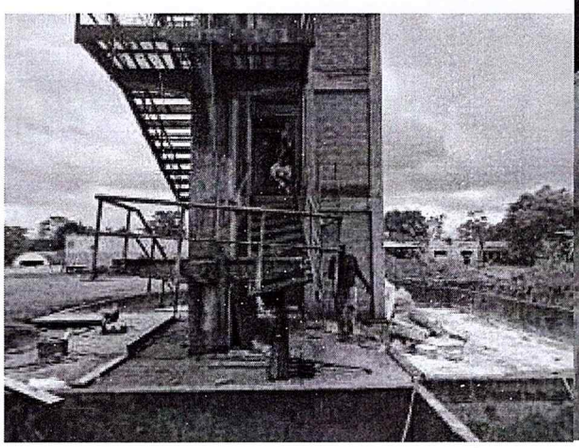
2.2.3.5 SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 Mpa (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)

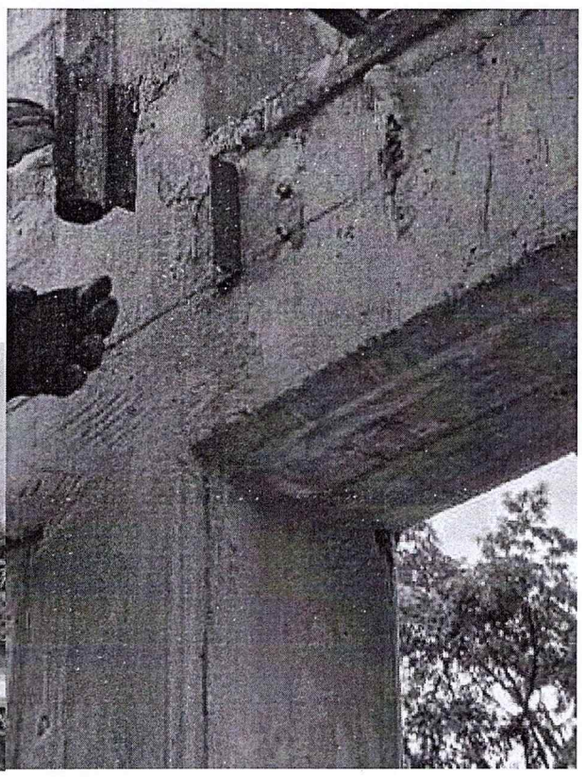
Se realizó la instalación de las cantidades contractuales de acero para la elaboración de muros y cimentación, junto al desplazamiento del pozo de inspección



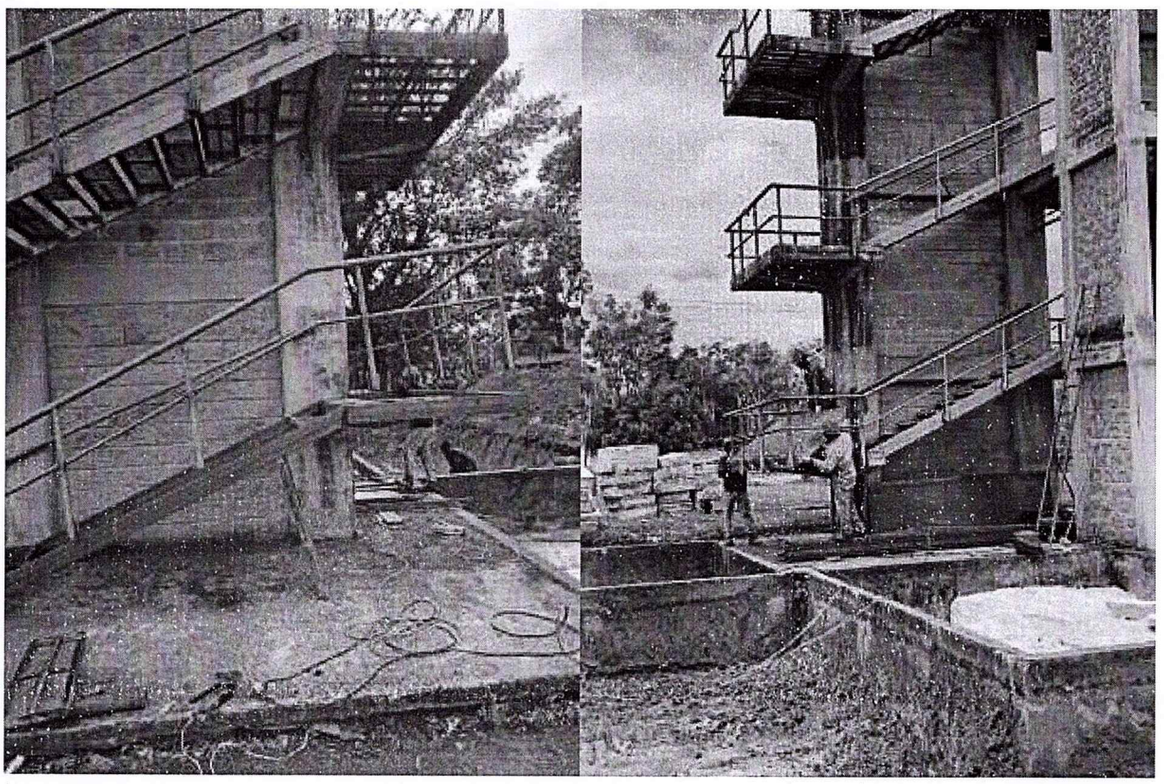
2.2.3.6 SUMINISTRO E INSTALACION ESCALERA METALICA (estructura en perfil tubular lamina doblada y pasos-descansos en lámina de alfajor cal 14 Estructura tubo 5"x5"x4,7"(incluye soldadura wash primer 509 A) + galvanizado por kilogramo. Terminado + platina 5/16"2 (incluye acabado galvanizado por kilogramo. Terminado a todo costo según detalle (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)

Se realizó el desmonte, mantenimiento y postura de 821.94 kg de acero que hacen referencia al presente item





	MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS	
MARRERO	"MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LA TORRE DE ASALTO AÉREO UBICADA EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN DE SELVA No. 53 EN LA BASE MILITAR "EL GUALTAL" UNIDAD CENTRALIZADA POR LA CENAC PASTO"	



CONTRATO DE OBRA No 046-CENAC-PASTO -2024			
CONTRATISTA:	MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS		
CONTRATO No.:	046-CENAC-PASTO -2024		
VALOR INICIAL:	$ 177.789.377,75		
PLAZO INICIAL:	45 dias		
FECHA DE INICIACIÓN:	23 DE SEPTIEMBRE DE 2024		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	EN EJECUCION		
PLAZO TRANSCURRIDO:	VENTIUN (21) DIAS		

SUPERVISOR:	TENIENTE SEBASTIAN GONZALEZ MORENO

En la tabla a continuación se relaciona las pólizas del contrato de obra No 046-CENAC-PASTO -2024, (*Ver -Pólizas Contractuales y actualizadas.)*

ACTA DE INICIO				
POLIZAS	***No***	***INICIO***	***VENCE***	***VALOR ASEGURADO***
GARANTIA UNICA	COQ-100003902	18/09/2024	07/11/2027	168.899.909
RCE	COQ-100000963	18/09/2024	02/11/2024	260.000.000
ASEGURADORA	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A			

3 CONCLUSIONES

- Se ha cumplido a cabalidad con el desarrollo de las actividades estipuladas en el proceso contractual
- Se explica en la memoria de cantidades paso a paso lo que se ha ejecutado en campo

4 ANEXOS

Memorias de cantidades-Acta de Modificación
Acta parcial de Obra No.1

SOLICITUDES:
Se solicita a la entidad de manera formal realizar el pago del acta parcial N.1 que se encuentra anexa en el presente documento

Sin más sobre el particular,



ABEL HELIT ALVARADO NÚÑEZ.
Director de Obra
MARRERO ASERORIAS Y SERVICIOS SAS

ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01 DE CANTIDADES DE OBRA N° 01,		SUPERVISOR	TENIENTE JHOAN SEBASTIAN GONZÁLEZ MORENO		$ 177.789.379		PLAZO DE EJECUCION ACTUAL: CUARENTA Y CINCO (45) DIAS	
ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES MODIFICADAS ACTUALIZADAS.	
	PARTIDAS DE PAGO	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+) (-)	VALOR	CANTIDAD	VALOR
72101507	EXCAVACIÓN MANUAL DE MATERIAL COMÚN (Incluye retiro) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	64,10	65.315,00	4.186.692,00	124,40	8.125.186,00	188,50	12.311.878,00
72101507	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACION COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	8,50	32.942,00	280.007,00	20,50	675.311,00	29,00	955.318,00
72101507	DEMOLICIÓN MURO CONCRETO HASTA E=18CM (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M2	89,30	54.123,00	4.833.184,00	-58,33	- 3.156.995,00	30,97	1.676.189,00
72101507	CONCRETO CLASE D 21 Mpa (3000 PSI) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	45,90	719.745,00	33.036.296,00	-28,52	- 20.527.127,00	17,38	12.509.168,00
72101507	SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 Mpa (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	KG	3.929,00	6.769,00	26.595.401,00	-3.304,83	- 22.370.364,20	624,17	4.225.036,70
72101507	DESMONTE DE ANCLAJE ACTUAL USO DE SOPLETE (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original) Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	UND	5,00	435.150,00	2.175.750,00		-	5,00	2.175.750,00
72101507	MANTENIMIENTO DE BARANDAS METALICAS (incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura, esmalte, reinstalación y anclaje o penado) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M	100,00	40.034,00	4.003.400,00		-	100,00	4.003.400,00
72101507	PERNOS DE ACERO 1/2"(liso doble longitud de 20 cm anclados con epoxico anchorfix 3001 o similar) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	UND	28,00	58.020,00	1.624.560,00	52,00	3.017.040,00	80,00	4.641.600,00
72101507	PLATINAS 1/2" según diseño (40x35cm en u) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	UND	4,00	1.141.060,00	4.564.240,00		-	4,00	4.564.240,00
72101507	PLATINAS 1/2" según diseño (35x30cm en u) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	UND	1,00	1.015.350,00	1.015.350,00		-	1,00	1.015.350,00
72101507	BARRAS DE SOPORTE PARA INSTRUCTORES (incluye gancho estándar y desmonte del sistema anterior) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de	UND	2,00	1.643.900,00	3.287.800,00		-	2,00	3.287.800,00
72101507	SUMINISTRO E INSTALACION ESCALERA METALICA (estructura en perfil tubular lamina doblada y pasos-descansos en lámina de alfajor cal 14 Estructura tubo 5"x5"x4,7"(incluye soldadura wash primer 509 A) + galvanizado por kilogramo. Terminado + platina 5/16"2 (incluye acabado galvanizado por kilogramo. Terminado a todo costo según detalle	KG	1.090,00	36.263,00	39.526.670,00	1.130,89	41.009.464,00	2.220,89	80.536.134,00
72101507	BARANDA ESCALERA (incluye pasamanos en tubería aguas negras de 2", 3"varillas redondas de 5/8 y platina 2"x1/4 (incluye anticorrosivo y esmalte tipo 2 color negro según diseño) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M	65,00	212.740,00	13.828.100,00	-18,00	- 3.829.320,00	47,00	9.998.780,00
72101507	ENSAYO DE RESISTENCIA A LA TRACCIÓN DE MÍNIMO 5000 LB DE FUERZA (para puntos de anclaje) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	UND	3,00	947.660,00	2.842.980,00	2,00	1.895.320,00	5,00	4.738.300,00
	TOTAL COSTO DIRECTO		141.860.430,00				4.838.514,80		146.638.943,70
	ADMINISTRACIÓN	15%			21.270.064,50		725.777,22		21.995.841,72
	IMPREVISTOS	8%			11.344.034,40		387.081,18		11.731.115,58
	UTILIDAD	2%			2.836.008,60		96.770,30		2.932.778,90
	IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%			538.841,63		18.386,36		557.227,99
	VALOR TOTAL ACTUALIZADO				177.789.379,13		6.066.529,86		183.655.907,62

Para constancia de lo anterior firman la presente acta de modificación de cantidades de obra, los que en ella intervinieron,

MARRERO SERVICIOS Y ASESORIAS
R/L CARLOS ALBIAR MARRERO VARGAS
CONTRATISTA

BATALLON N.53 EL GUALTAL
TENIENTE JHOAN SEBASTIAN GONZÁLEZ MORENO
SUPERVISOR

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS
ING ABEL HELIT ALVARADO N.
DIRECTOR DE OBRA

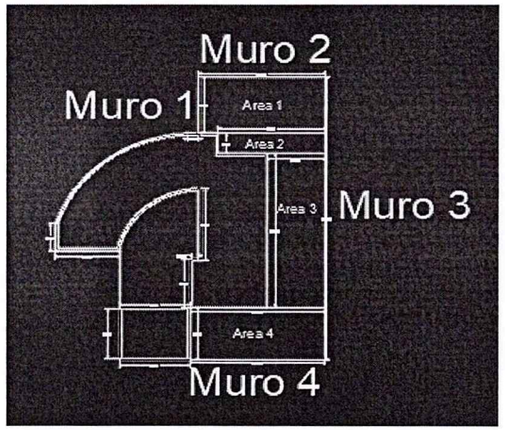
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

OBJETO: **PROYECTO: "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LA TORRE DE ASALTO AÉREO UBICADA EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN DE SELVA No. 53 EN LA BASE MILITAR "EL GUALTAL" UNIDAD CENTRALIZADA POR LA CENAC PASTO"**

MARRERO

PRESUPUESTO OFICIAL — **Pagina 1** de **1**

CAPÍTULO	1.1	MOVIMIENTO DE TIERRAS	ITEM	1.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL DE MATERIAL COMÚN (Incluye retiro) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	UNID.	M3	UBICACIÓN	EL GUALTAL NARIÑO



DESCRIPCION	Dimensiones			Peso (kg)	Volumen (m3)	Cantidad	Total
	Longitud (m)	Ancho (m)	Alto (m)				
Excavación Total					145,00		188,50
Area 1	10,00	4,20	1,00		42,00		
Area 2	8,00	1,20	1,00		9,60		
Area 3	12,00	4,25	1,00		51,00		
Area 4	10,00	4,25	1,00		42,50		

OBSERVACIONES: El area a excavar es mayor a lo establecido contractualmente

SUB TOTAL	**188,50**
ACUMULADO	
TOTAL	**188,50**

ELABORÓ: _____

V°B°: _____

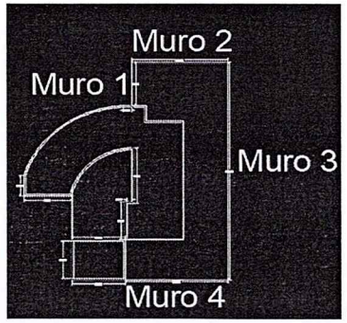
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

OBJETO: **PROYECTO: "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LA TORRE DE ASALTO AÉREO UBICADA EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN DE SELVA No. 53 EN LA BASE MILITAR "EL GUALTAL" UNIDAD CENTRALIZADA POR LA CENAC PASTO"**

MARRERO

PRESUPUESTO OFICIAL — Pagina 1 de 1

CAPÍTULO	1.1	MOVIMIENTO DE TIERRAS	ITEM	1.1.2	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACION COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	UNID.	M3	UBICACIÓN	EL GUALTAL NARIÑO



DESCRIPCION	Dimensiones			Peso (kg)	Volumen (m3)	Cantidad	Total(m3)
	Longitud (m)	Ancho (m)	Alto (m)				
Relleno con material seleccionado y compactación con plancha vibradora	-	-	-		29,00		29,00
Area 1	10	4,2	0,2		8,4		
Area 2	8	1,2	0,2		1,92		
Area 3	12	4,25	0,2		10,2		
Area 4	10	4,25	0,2		8,5		
SUB TOTAL							29,00
ACUMULADO							
TOTAL							29,00

OBSERVACIONES: El relleno se realizará en sub base pues el terreno donde se asentará la estructura presenta caracteristicas arcillosas elevadas

ELABORÓ: _____

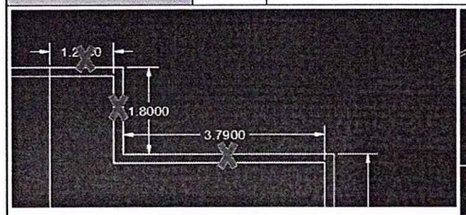
V°B°: _____

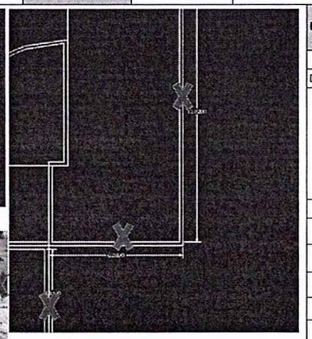
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

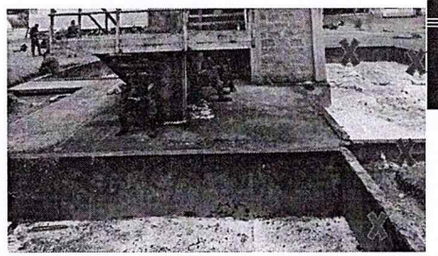
OBJETO: **PROYECTO: "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LA TORRE DE ASALTO AÉREO UBICADA EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN DE SELVA No. 53 EN LA BASE MILITAR "EL GUALTAL" UNIDAD CENTRALIZADA POR LA CENAC PASTO"**

PRESUPUESTO OFICIAL | **Pagina 1** | **de** | **1**

CAPÍTULO	1.2	ELEMENTOS EN CONCRETO	ITEM	1.2.1	DEMOLICIÓN MURO CONCRETO HASTA E=18CM (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	UNID.	M2	UBICACIÓN	EL GUALTAL NARIÑO







DESCRIPCION	Dimensiones			Peso (kg)	Volumen (m3)	Cantidad (m)	Total
	Longitud (m)	Ancho (m)	Alto (m)				
Demolición de muro en concreto	30,97	0,18	1,00			1,00	30,97
Longitudes de muro a derribar	4,64						
	6,25						
	13,28						
	3,79						
	1,80						
	1,21						

OBSERVACIONES:

SUB TOTAL	**30,97**
ACUMULADO	
TOTAL	**30,97**

ELABORÓ: _____

V°B°:_____

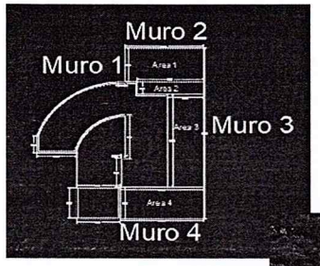
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

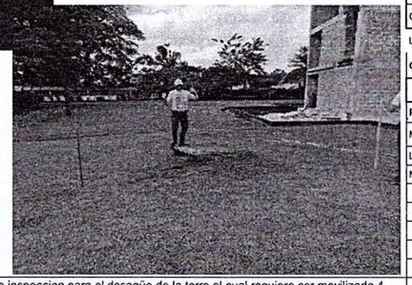
OBJETO: **PROYECTO: "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LA TORRE DE ASALTO AÉREO UBICADA EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN DE SELVA No. 53 EN LA BASE MILITAR "EL GUALTAL" UNIDAD CENTRALIZADA POR LA CENAC PASTO"**

MARRERO

PRESUPUESTO OFICIAL | **Pagina 1** | **de** | **1**

CAPÍTULO	1.2	ELEMENTOS EN CONCRETO	ITEM	1.2.2	CONCRETO CLASE D 21 Mpa (3000 PSI) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	UNID.	M3	UBICACIÓN	EL GUALTAL NARIÑO





DESCRIPCION	Dimensiones			Peso (kg)	AREA(m2)	Cantidad	Unidad	Total
	Longitud (m)	Ancho (m)	Alto (m)					
Concreto para viga	240,00	0,20	0,20					9,60
LADRILLOS PARA MURO NUEVO	0,25	0,13	0,05		62,50	5.000,0	UND	
Concreto de clase D 3000 psi nuevo muro	52,00	0,15	1,50		78,00	1,00	M3	3,89
Muro 1	5,2	0,15	1,5		7,80			
Muro 2	10,35	0,15	1,50		15,53			
Muro 3	25,45	0,15	1,50		38,18			
Muro 4	11,00	0,15	1,50		16,50			
Columnetas muro 1	0,2	0,2	1,5		0,60	2		0,12
Columnetas muro 2	0,2	0,2	1,5		0,90	3		0,18
Columnetas muro 3	0,2	0,2	1,5		2,40	8		0,48
Columnetas muro 4	0,2	0,2	1,5		0,90	3		0,18
LADRILLOS PARA EXTENSIÓN DEL MURO EXISTENTE	0,25	0,13	0,05		26,13	2090	UND	
Concreto de clase D 3000 psi PARA EXTENSIÓN DEL MURO EXIST	65,29	0,18	0,5		32,65	1	M3	2,61
Pozo de inspección								
Muros pozo inspección	1,10	0,13	2,80		12,3200	4,0	UND	
Ladrillo 12,5cm x 25 cm x 5cm	0,25	0,13	0,05		9,8625	789,0	UND	
Mortero para junta ESPESOR 1CM	0,25	0,13	0,01		2,46	1,0		0,32
SUB TOTAL								17,38
ACUMULADO								
TOTAL								17,38

OBSERVACIONES: Se encuentra un pozo de inspeccion para el desagüe de la torre el cual requiere ser movilizado 4 metros en dirección contraria de la torre

ELABORÓ:

ING ABEL HELIT ALVARADO N.

V°B°:_____

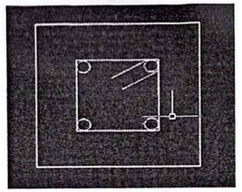
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

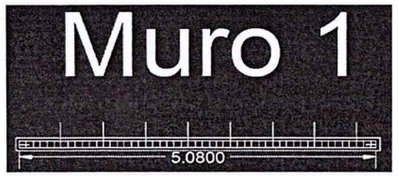
OBJETO: PROYECTO: "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LA TORRE DE ASALTO AÉREO UBICADA EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN DE SELVA No. 53 EN LA BASE MILITAR "EL GUALTAL" UNIDAD CENTRALIZADA POR LA CENAC PASTO"

MARRERO

PRESUPUESTO OFICIAL | Pagina 1 | de | 1

CAPÍTULO	1.3	ACERO DE REFUERZO	ITEM	1.3.1	SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 Mpa (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	UNID.	KG	UBICACIÓN	EL GUALTAL NARIÑO





DESCRIPCION	Dimensiones			Peso (kg)	Area (m2)	Cantidad (m)	Total
	Longitud (m)	Ancho (m)	Alto (m)				
Acero de refuerzo viga				454,88			454,88
Acero de refuerzo Columneta				10,58		16,0	169,28
EN LA HOJA DENOMINADA "ACERO" SE REALIZA EL DESGLOSE DE CANTIDADES							

OBSERVACIONES: La cantidad de acero a utilizar son inferiores a las contratadas

SUB TOTAL	624,17
ACUMULADO	
TOTAL	624,17

ELABORÓ: _____

ING ABEL HELIT ALVARADO N.

V°B°: _____

LONGITUDES DE ACERO PARA VIGA DE CIMENTACIÓN					
				0,6	1
	Tramo(m)	Barras(m)	Gancho(m)	Peso	
	0,5		0,4	3/8"	1/2"
Muro 1	24,5	24	3,2	16,62	24
Muro 2	50,5	45,72	4,4	34,14	45,72
Muro 3	128	126	16,8	86,88	126
Muro 4	108	52,4	7,2	69,12	52,4
			Total Kg		454,88

LONGITUDES PARA COLUMNETAS						
				0,6	1	
	Tramo(m)	Barras(m)	Gancho(m)	Peso		
	0,5		0,4	3/8"	1/2"	
Columnetas	7,5	5,8	0,8	6,68	5,8	
			Peso/columna	10,58	Kg	

Columnetas cada 3 mts			
Cantidad de columnetas por muro			
Muro 1	5,2	2	Und
Muro 2	10,95	3	Und
Muro 3	25,45	8	Und
Muro 4	11	3	Und
Cantidad total	16		Und

Concreto asr.	248,12	0,2	0,2	9,9248

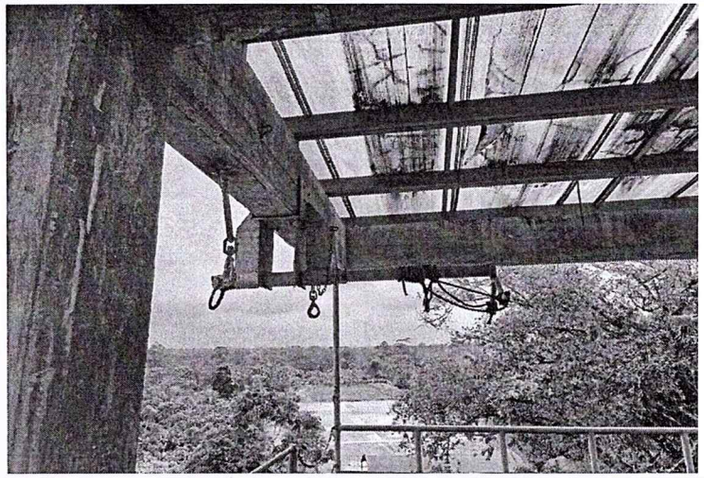
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

OBJETO: **PROYECTO: "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LA TORRE DE ASALTO AÉREO UBICADA EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN DE SELVA No. 53 EN LA BASE MILITAR "EL GUALTAL" UNIDAD CENTRALIZADA POR LA CENAC PASTO"**

MARRERO

PRESUPUESTO OFICIAL

CAPÍTULO	1.4	ESTRUCTURA METALICA	ITEM	1.4.1	DESMONTE DE ANCLAJE ACTUAL USO DE SOPLETE (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original) Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	UNID.	UND	UBICACIÓN	EL GUALTAL NARIÑO



DESCRIPCION	Dimensiones			Peso (kg)	Volumen (m3)	Cantidad	Total
	Longitud (m)	Ancho (m)	Alto (m)				
Desmonte de anclaje						5,00	5,00

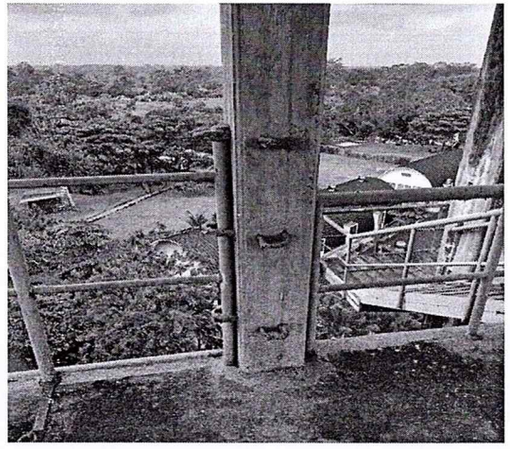
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

OBJETO: **PROYECTO: "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LA TORRE DE ASALTO AÉREO UBICADA EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN DE SELVA No. 53 EN LA BASE MILITAR "EL GUALTAL" UNIDAD CENTRALIZADA POR LA CENAC PASTO"**

MARRERO

PRESUPUESTO OFICIAL — **Pagina 1** de 1

CAPÍTULO	1.4	ESTRUCTURA METALICA	ITEM	1.4.2	MANTENIMIENTO DE BARANDAS METALICAS (incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura, esmalte, reinstalación y anclaje o penado) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	UNID.	M	UBICACIÓN	EL GUALTAL NARIÑO



DESCRIPCION	Dimensiones			Peso (kg)	Volumen (m3)	Cantidad (m)	Total
	Longitud (m)	Ancho (m)	Alto (m)				
Mantenimiento general de barandas metálicas						100,00	100,00
SUB TOTAL							**100,00**
ACUMULADO							
TOTAL							**100,00**

OBSERVACIONES: Sin observaciones

ELABORÓ: _____

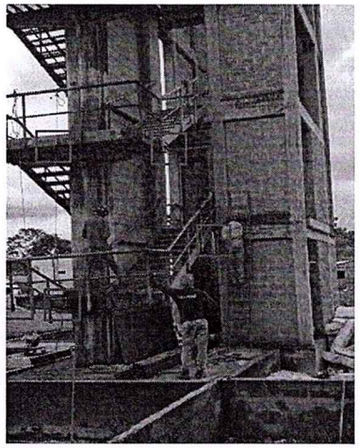
V°B°: _____

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

OBJETO: **PROYECTO: "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LA TORRE DE ASALTO AÉREO UBICADA EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN DE SELVA No. 53 EN LA BASE MILITAR "EL GUALTAL" UNIDAD CENTRALIZADA POR LA CENAC PASTO"**

PRESUPUESTO OFICIAL — **Pagina 1** de 1

CAPÍTULO	1.4	ESTRUCTURA METALICA	ITEM	1.4.3	PERNOS DE ACERO 1/2"(liso doble longitud de 20 cm anclados con epoxico anchorfix 3001 o similar) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	UNID.	Und	UBICACIÓN	EL GUALTAL NARIÑO



DESCRIPCION	Dimensiones			Peso (kg)	Volumen (m3)	Cantidad	Total
	Longitud (m)	Ancho (m)	Alto (m)				
Pernos	0,20	0,01				80,00	80,00
SUB TOTAL							80,00
ACUMULADO							
TOTAL							80,00

OBSERVACIONES: Se tuvieron en cuenta los pernos que requiere la escalera

ELABORÓ: _____

V°B°: _____

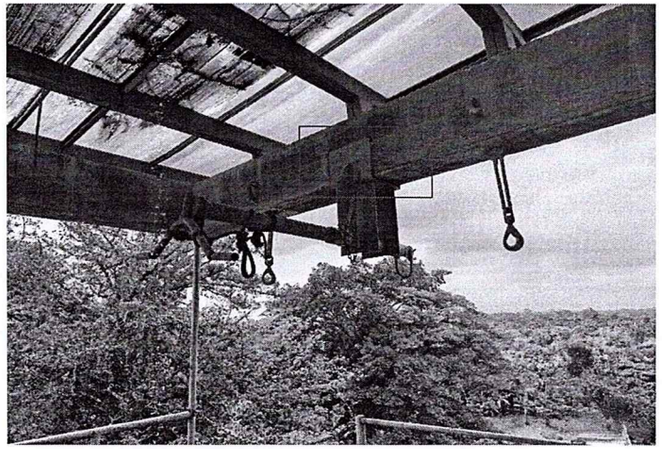
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

OBJETO: **PROYECTO: "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LA TORRE DE ASALTO AÉREO UBICADA EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN DE SELVA No. 53 EN LA BASE MILITAR "EL GUALTAL" UNIDAD CENTRALIZADA POR LA CENAC PASTO"**

MARRERO

PRESUPUESTO OFICIAL — **Pagina 1** de 1

CAPÍTULO	1.4	ESTRUCTURA METALICA	ITEM	1.4.4	PLATINAS 1/2" según diseño (40x35cm en u) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	UNID.	Und	UBICACIÓN	EL GUALTAL NARIÑO



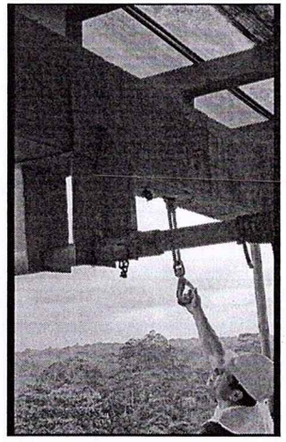
DESCRIPCION	Dimensiones			Peso (kg)	Volumen (m3)	Cantidad	Total
	Longitud (m)	Ancho (m)	Alto (m)				
Platinas	0,40	0,01	0,35			4,00	4,00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

OBJETO: **PROYECTO: "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LA TORRE DE ASALTO AÉREO UBICADA EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN DE SELVA No. 53 EN LA BASE MILITAR "EL GUALTAL" UNIDAD CENTRALIZADA POR LA CENAC PASTO"**

PRESUPUESTO OFICIAL | **Pagina 1** | **de** | **1**

CAPÍTULO	1.4	ESTRUCTURA METALICA	ITEM	1.4.5	PLATINAS 1/2" según diseño (35x30cm en u) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	UNID.	Und	UBICACIÓN	EL GUALTAL NARIÑO



DESCRIPCION	Dimensiones			Peso (kg)	Volumen (m3)	Cantidad	Total
	Longitud (m)	Ancho (m)	Alto (m)				
Platinas	0,35	0,01	0,30			1,00	1,00
SUB TOTAL							**1,00**
ACUMULADO							
TOTAL							**1,00**

OBSERVACIONES: No hay claridad en cual es la platina a modificar pero se asume son las que funcionan para las barras de instructures

ELABORÓ: _____

V°B°: _____

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

OBJETO: **PROYECTO: "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LA TORRE DE ASALTO AÉREO UBICADA EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN DE SELVA No. 53 EN LA BASE MILITAR "EL GUALTAL" UNIDAD CENTRALIZADA POR LA CENAC PASTO"**

MARRERO

PRESUPUESTO OFICIAL — **Pagina 1** de 1

CAPÍTULO	1.4	ESTRUCTURA METALICA	ITEM	1.4.6	BARRAS DE SOPORTE PARA INSTRUCTORES (incluye gancho estándar y desmonte del sistema anterior) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	UNID.	Und	UBICACIÓN	EL GUALTAL NARIÑO



DESCRIPCION	Dimensiones			Peso (kg)	Volumen (m3)	Cantidad	Total
	Longitud (m)	Ancho (m)	Alto (m)				
Barras de 3" para crudo	1,80	0,16			0,29	2,00	2,00

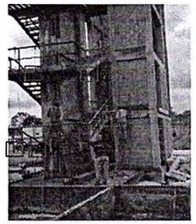
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

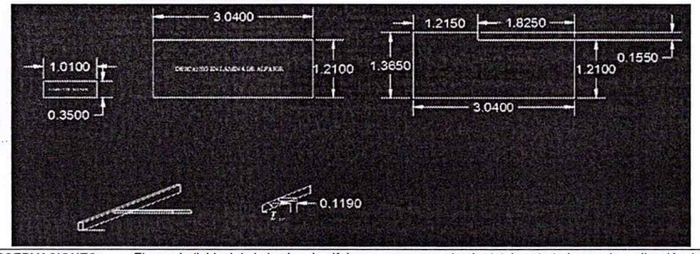
OBJETO: **PROYECTO: "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LA TORRE DE ASALTO AÉREO UBICADA EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN DE SELVA No. 53 EN LA BASE MILITAR "EL GUALTAL" UNIDAD CENTRALIZADA POR LA CENAC PASTO"**

PRESUPUESTO OFICIAL — **Pagina 1** de **1**

CAPÍTULO	1.4	ESTRUCTURA METALICA	ITEM	1.4.7	SUMINISTRO E INSTALACION ESCALERA METALICA (estructura en perfil tubular lamina doblada y pasos-descansos en lámina de alfajor cal 14 Estructura tubo 5"x5"x4,7"(incluye soldadura wash primer 509 A) + galvanizado por kilogramo. Terminado + platina 5/16"2 (incluye acabado galvanizado por kilogramo. Terminado a todo costo según detalle	UNID.	KG	UBICACIÓN	EL GUALTAL NARIÑO







DESCRIPCION	Dimensiones			Peso (kg)	Area(M2)	Cantidad	Total
	Longitud (m)	Ancho (m)	Alto (m)				
Lámina de alfajor para esccalones 2,5 mm (1m*3m)	1,00	0,35	0,00	615,545	30,10	86,00	615,55
Lámina de alfajor para descansos	3,00	1,20	0,00	369	18,00	5,0	369,00
Lámina de alfajor para descansos irregulares	-	-	-	315,7	15,40	4,0	315,70
Perfil Rectangular	100,00	0,50	0,15	920,00			920,00

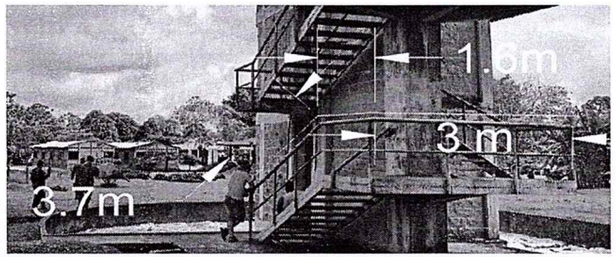
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

OBJETO: **PROYECTO: "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LA TORRE DE ASALTO AÉREO UBICADA EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN DE SELVA No. 53 EN LA BASE MILITAR "EL GUALTAL" UNIDAD CENTRALIZADA POR LA CENAC PASTO"**

MARRERO

PRESUPUESTO OFICIAL — **Pagina 1** de 1

CAPÍTULO	1.4	ESTRUCTURA METALICA	ITEM	1.4.8	BARANDA ESCALERA (incluye pasamanos en tubería aguas negras de 2", 3"varillas redondas de 5/8 y platina 2"x1/4 (incluye anticorrosivo y esmalte tipo 2 color negro según diseño) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	UNID.	M	UBICACIÓN	EL GUALTAL NARIÑO



DESCRIPCION	Dimensiones			Peso (kg)	Area(M2)	Cantidad	Total
	Longitud (m)	Ancho (m)	Alto (m)				
							0,00
Baranda de escalera piso 2-3	10,00						10,00
Baranda de escalera piso 3-4	10,00						10,00
Baranda de escalera piso 4-5	10,00						10,00
Baranda de escalera piso 5-6	10,00						10,00
Baranda de escalera piso 6-7	7,00						7,00

OBSERVACIONES: Las cantidades de baranda de escalera en campo son mayores

SUB TOTAL	47,00
ACUMULADO	
TOTAL	47,00

ELABORÓ: _____

V°B°: _____

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
BATALLÓN DE ACCIÓN DIRECTA Y RECONOCIMIENTO N°2

20247770129788 76
Al contestar, cite este número

Radicado N° **2024777012978876**: MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMOP-FUDRA2-BADRE2-S4-29.25

Gualtal Tumaco, Nariño, 25 de octubre de 2024

Señor Teniente
JOHAN SEBASTIAN GONZALEZ MORENO
Comandante Destacamento BADRE 2
Supervisor contrato N° 046 CENAC Pasto
K-56 – Gualtal - Vía Pasto Tumaco, Nariño

Asunto: Solicitud modificación Contrato N° 046 CENAC de Pasto.

Respetuosamente, me permito solicitar al señor Teniente Comandante del Destacamento BADRE 2, supervisor del Contrato N° 046 CENAC de Pasto, la aprobación de los cambios propuestos por el contratista MARRERO ASESORÍAS Y SERVICIOS S.A.S., tras la revisión del informe presentado y la verificación en tiempo real del estado actual de la estructura realizada junto con el responsable encargado por la empresa contratista, donde se determinan imprevistos presentados durante la ejecución del proyecto que influyen con el correcto desarrollo de la obra. por lo cual, el comité técnico ha determinado que dichas modificaciones son necesarias para garantizar el cumplimiento del mantenimiento de la torre de asalto.

En consecuencia, es necesario modificar y ajustar los ítem 1,2,3,6,7,11,12,13,14, de las condiciones técnicas de obligatorio cumplimiento inicialmente contratadas, conforme al diseño estructural original, realizar adición presupuestal y prorrogar en tiempo, con el fin de asegurar la correcta ejecución y calidad del proyecto.

Respetuosamente,

Subteniente **PEREIRA SÁNCHEZ MICHAEL ANDREY**



Comité estructurador Contrato N°046 CENAC de Pasto

Anexo 1. ACTA DE MODIFICACIÓN CONTRATO DE OBRA No. 046-CENAC-PASTO -2024 (18 folios)

PATRIA HONOR LEALTAD

Gualtal-Nariño instalaciones Batallón de Selva N°53
Celular. 3144283951
badre2@buzonejercito.mil.co

BASE 53

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
BATALLON DE ACCIÓN DIRECTA Y RECONOCIMIENTO No. 2

San Juan de Pasto, 5 de noviembre del 2024.

Señor:

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS S.A.S
NIT No. 901337149-4
R.L Carlos Albiar Marrero Vargas
C.C 17.343.101 expedida en Villavicencio (Meta)
Contratista

ASUNTO: Notificación Modificatorio No. 1 (Adición en valor, Condiciones Técnicas y Prorroga en tiempo) al CONTRATO DE OBRA No. 046-CENAC-PASTO-2024, dentro del PROCESO DE SELECCIÓN ABRAVIADA DE MENOR CUANTIA No.MC-053-CENACPASTO-2024.

Por medio de la presente me permito comunicar al señor **CARLOS ALBIAR MARRERO VARGAS** Representante Legal de **MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS S.A.S**, que, de conformidad con lo señalado en el informe del acta de modificación presentada por usted y contando con el concepto favorable emitido por el comité técnico estructurador **S.T MICHAEL ANDREY PEREIRA SANCHEZ** Ingeniero Civil Acta de Grado No. 206 DE LA ESMIC Comandante de Compañía BASGO 53, mediante oficio con radicado No. 2024777012978876, desde la supervisión se determina que teniendo en cuenta los imprevistos que surgieron en la ejecución de mantenimiento a todo costo de la torres de asalto aéreo ubicada en el BASGO 53, es viable realizar el modificatorio No. 1 al contrato de obra No. 046-CENAC-PASTO-2024, en Condiciones Técnicas, Adición en valor y prorroga en tiempo.

En consecuencia, se modificara y ajustara los ítem 1,2,3,6,7,11,12,13,14, de las condiciones técnicas de obligatorio cumplimiento, se adicionará el valor de **SEIS MILLONES SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE ($6.066.529,86)** con cargo al Certificado de disponibilidad Presupuestal No. 9724 de fecha 1 de agosto de 2024, expedido por el Oficial de Presupuesto de la CENAC Regional Pasto y se prorrogará el plazo de ejecución por un término de veintidós (22) días y hasta el 29/noviembre/2024 a partir del día siguiente a la terminación inicial del contrato.

Cabe aclarar que la presente modificación está encaminada a ajustar algunas condiciones técnicas, valor y plazo establecidos inicialmente en el **PLAN DE NECESIDADES No. 00269637 de fecha 12 de julio de 2024** sin cambiar las unidades de medida, precios unitarios, rubros del contrato y el objeto del mismo, y se deben realizar de la siguiente manera:

MODIFICATORIO No. 1 (Adición en valor, Condiciones Técnicas y Prorroga en tiempo)

PRESUPUESTO POR RUBRO Y UNIDAD BENEFICIARIA.

ITEM	ARTICULO PRESUPUESTAL	REC.	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	UNIDAD	VALOR CONTRATO (CRP)	MODIFICATORIO No. 1	VALOR TOTAL CONTRATO
1	A-02-02-02-005-004	10 CSF	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	BASGO 53	**177.789.377,76**	6.066.529,86	**183.855.907,62**
TOTAL PRESUPUESTO OFICIAL					**177.789.377,76**	**6.066.529,86**	**183.855.907,62**

Gualtal Nariño Instalaciones Batallón de Selva No. 53
Cel: 3144283951
badre2@buzonejercito.mil.co

ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA

				VALOR INICIAL DE LA OBRA			CANTIDADES MODIFICADAS		MODIFICATORIO No 1 (Adición y Prórroga)	
ÍTEM	CODIGO UNSPSC	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD DE MEDIAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (Incluido impuesto)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	A-02-02-02-005-004	SERVICIOS DE CONSTRUCCION								
1	72101507	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACION COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	8,50	32.942,00	**280.007,00**	20,50	**675.311,00**	29,00	**955.318,00**
2	72101507	EXCAVACIÓN MANUAL DE MATERIAL COMÚN (Incluye retiro) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	64,10	65.315,00	**4.186.691,50**	124,40	**8.125.186,00**	188,50	**12.311.878,00**
3	72101507	DEMOLICIÓN MURO CONCRETO HASTA E=18CM (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M2	89,30	54.123,00	**4.833.183,90**	(58,33)	**(3.156.995,00)**	30,97	**1.676.189,00**
4	72101507	DESMONTE DE ANCLAJE ACTUAL USO DE SOPLETE (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original) Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	UND	5,00	435.150,00	**2.175.750,00**		-	5,00	**2.175.750,00**
5	72101507	MANTENIMIENTO DE BARANDAS METALICAS (incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura, esmalte, reinstalación y anclaje o penado) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M	100,00	40.034,00	**4.003.400,00**		-	100,00	**4.003.400,00**
6	72101507	SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 Mpa (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	kg	3.929,00	6.769,00	**26.595.401,00**	(3.304,83)	**(22.370.364,20)**	624,17	**4.225.036,70**
7	72101507	PERNOS DE ACERO 1/2"(liso doble longitud de 20 cm anclados con epoxico anchorfix 3001 o similar) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	28,00	58.020,00	**1.624.560,00**	52,00	**3.017.040,00**	80,00	**4.641.600,00**
8	72101507	PLATINAS 1/2" según diseño (40x35cm en u) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	4,00	1.141.060,00	**4.564.240,00**		-	4,00	**4.564.240,00**
9	72101507	PLATINAS 1/2" según diseño (35x30cm en u) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	1,00	1.015.350,00	**1.015.350,00**		-	1,00	**1.015.350,00**
10	72101507	BARRAS DE SOPORTE PARA INSTRUCTORES (incluye gancho estandar y desmonte del sistema anterior) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	2,00	1.643.900,00	**3.287.800,00**		-	2,00	**3.287.800,00**
11	72101507	CONCRETO CLASE D 21 Mpa (3000 PSI) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	45,90	719.745,00	**33.036.295,50**	(28,52)	**(20.527.127,00)**	17,38	**12.509.168,00**
12	72101507	SUMINISTRO E INSTALACION ESCALERA METALICA (estructura en peril tubular lamina doblada y pasos-decansos en lamina de alfajor cal 14 Estructura tubo 5"x5"x4,7"(incluye soldadura wash primer 509 A) + galvanizado por kilogramo.	KG	1.090,00	36.263,00	**39.526.670,00**	1.130,89	**41.009.464,00**	2.220,89	**80.536.134,00**

Gualtal Nariño Instalaciones Batallón de Selva No. 53
Cel: 3144283951
badre2@buzonejercito.mil.co

				VALOR INICIAL DE LA OBRA			CANTIDADES MODIFICADAS		MODIFICATORIO No 1 (Adición y Prórroga)	
ÍTEM	CODIGO UNSPSC	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD DE MEDIAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (Incluido impuesto)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
		Terminado + platina 5/16"2 (inlcuye acabado galvanizado por kilogramo. Terminado a todo costo segun detalle (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)								
13	72101507	BARANDA ESCALERA (incluye pasamnos en tuberia aguas negras de 2", 3"varillas redondas de 5/8 y platina 2"x1/4 (incluye anticorrosivo y esmalte tipo 2 color negro segun diseño) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M	65,00	212.740,00	**13.828.100,00**	(18,00)	**(3.829.320,00)**	47,00	**9.998.780,00**
14	72101507	ENSAYO DE RESISTENCIA A LA TRACCIÓN DE MÍNIMO 5000 LB DE FUERZA (para puntos de anclaje) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	3,00	947.660,00	**2.842.980,00**	2,00	**1.895.320,00**	5,00	**4.738.300,00**
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				**141.800.428,90**		**4.838.514,80**		**146.638.943,70**
		ADMINISTRACION (15%)	**15%**			**21.270.064,34**		**725.777,22**		**21.995.841,72**
		IMPREVISTOS (8%)	**8%**			**11.344.034,31**		**387.081,18**		**11.731.115,58**
		UTILIDAD (2%)	**2%**			**2.836.008,58**		**96.770,30**		**2.932.778,90**
		IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	**19%**			**538.841,63**		**18.386,36**		**557.227,99**
		VALOR TOTAL CONTRATO				**177.789.377,76**		**6.066.529,86**		**183.855.907,62**

PLAZO DE EJECUCIÓN: El plazo de ejecución del contrato será hasta el 29 de noviembre de 2024 contado a partir del día siguiente a la terminación inicial del contrato.

Así las cosas, se iniciarán los trámites correspondientes ante la CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL PASTO.

Atentamente,

TE. JOHAN SEBASTIAN GONZALEZ MORENO
Comandante del Destacamento BADRE 2
Supervisor del contrato de obra No 046-CENAC-PASTO-2024

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL PASTO

San Juan de Pasto, 05 de noviembre del 2024.

Señor:
Mayor RUBÉN DARÍO BARRETO ALFONSO
Jefe de Presupuesto con funciones de Director de la CENAC Regional Pasto
Avenida Colombia Calle 22 No 14-47
San Juan de Pasto Nariño

ASUNTO: Solicitud de Modificatorio No. 1 (Adición Presupuestal, Condiciones Técnicas y Prórroga) al CONTRATO DE OBRA No. 046-CENAC-PASTO -2024, dentro del PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. SAMC-053-CENACPASTO-2024.

Respetuosamente me permito solicitar al Señor Mayor Jefe de Presupuesto con funciones de Director de la Central Administrativa y Contable Regional Pasto, se realice el **Modificatorio No. 1 (Adición Presupuestal y Prórroga)** al **CONTRATO DE OBRA No. 046-CENAC-PASTO -2024,** cuyo objeto es contratar el **"MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LA TORRE DE ASALTO AÉREO UBICADA EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN DE SELVA No. 53 EN LA BASE MILITAR "EL GUALTAL" UNIDAD CENTRALIZADA POR LA CENAC PASTO"** con el fin de adicionar recursos por el Rubro A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Recurso 10, por valor de**: SEIS MILLONES SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS MDA/CTE ($ 6.066.529.86),** con cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 9724 de fecha 01 de agosto de 2024, expedido por el Oficial de Presupuesto de la CENAC PASTO.

Lo anterior considerando que una vez analizadas las actas de modificación presentadas por el contratista, el concepto favorable emitido por el Subteniente **PEREIRA SÁNCHEZ MICHAEL ANDREY,** perteneciente al Comité Técnico del Contrato N° 046 CENAC de Pasto, a través de oficio con Radicado N° 2024777012978876, de fecha 25 de Octubre de 2024 y teniendo en cuenta las inspecciones y revisiones físicas realizadas a las instalaciones desde la supervisión; se encuentra que es necesario modificar y ajustar los ítem 1,2,3,6,7,11,12,13,14, de las condiciones técnicas de obligatorio cumplimiento, La diferencia presentada por el contratista en los balances de obra es de seis millones sesenta y seis mil quinientos veintinueve pesos con ochenta y seis centavos MDA/CTE ($ 6.066.529.86). De igual forma se necesita prorrogar la fecha de terminación del contrato hasta el día veintinueve (29) de Noviembre del 2024.

Cabe aclarar que la presente modificación está encaminada a ajustar algunas condiciones técnicas, valor y plazo establecidos inicialmente en el **PLAN DE NECESIDADES No.** 00269637 de fecha 12 de julio de 2024 sin cambiar las unidades de medida, precios unitarios, rubros del contrato y el objeto del mismo, y se deben realizar de la siguiente manera:

MODIFICATORIO No. 1 (Adición en valor, Condiciones Técnicas y Prorroga en tiempo)

PRESUPUESTO POR RUBRO Y UNIDAD BENEFICIARIA.

ITEM	ARTICULO PRESUPUESTAL	REC.	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	UNIDAD	VALOR CONTRATO (CRP)	MODIFICATORIO No. 1	VALOR TOTAL CONTRATO
1	A-02-02-02-005-004	10 CSF	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	BASGO 53	**177.789.377,76**	6.066.529,86	**183.855.907,62**
TOTAL PRESUPUESTO OFICIAL					**177.789.377,76**	**6.066.529,86**	**183.855.907,62**

Gualtal Nariño Instalaciones Batallón de Selva No. 53
Cel: 3144283951
badre2@buzonejercito.mil.co

ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA

				VALOR INICIAL DE LA OBRA			CANTIDADES MODIFICADAS		MODIFICATORIO No 1 (Adición y Prórroga)	
ÍTEM	CODIGO UNSPSC	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD DE MEDIAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (Incluido impuesto)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	A-02-02-02-005-004	SERVICIOS DE CONSTRUCCION								
1	72101507	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACION COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	8,50	32.942,00	**280.007,00**	20,50	**675.311,00**	29,00	**955.318,00**
2	72101507	EXCAVACIÓN MANUAL DE MATERIAL COMÚN (Incluye retiro) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	64,10	65.315,00	**4.186.691,50**	124,40	**8.125.186,00**	188,50	**12.311.878,00**
3	72101507	DEMOLICIÓN MURO CONCRETO HASTA E=18CM (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M2	89,30	54.123,00	**4.833.183,90**	(58,33)	**(3.156.995,00)**	30,97	**1.676.189,00**
4	72101507	DESMONTE DE ANCLAJE ACTUAL USO DE SOPLETE (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original) Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	UND	5,00	435.150,00	**2.175.750,00**		-	5,00	**2.175.750,00**
5	72101507	MANTENIMIENTO DE BARANDAS METALICAS (incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura, esmalte, reinstalación y anclaje o penado) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M	100,00	40.034,00	**4.003.400,00**		-	100,00	**4.003.400,00**
6	72101507	SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 Mpa (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	kg	3.929,00	6.769,00	**26.595.401,00**	(3.304,83)	**(22.370.364,20)**	624,17	**4.225.036,70**
7	72101507	PERNOS DE ACERO 1/2"(liso doble longitud de 20 cm anclados con epoxico anchorfix 3001 o similar) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	28,00	58.020,00	**1.624.560,00**	52,00	**3.017.040,00**	80,00	**4.641.600,00**
8	72101507	PLATINAS 1/2" según diseño (40x35cm en u) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	4,00	1.141.060,00	**4.564.240,00**		-	4,00	**4.564.240,00**
9	72101507	PLATINAS 1/2" según diseño (35x30cm en u) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	1,00	1.015.350,00	**1.015.350,00**		-	1,00	**1.015.350,00**
10	72101507	BARRAS DE SOPORTE PARA INSTRUCTORES (incluye gancho estandar y desmonte del sistema anterior) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	2,00	1.643.900,00	**3.287.800,00**		-	2,00	**3.287.800,00**
11	72101507	CONCRETO CLASE D 21 Mpa (3000 PSI) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	45,90	719.745,00	**33.036.295,50**	(28,52)	**(20.527.127,00)**	17,38	**12.509.168,00**
12	72101507	SUMINISTRO E INSTALACION ESCALERA METALICA (estructura en peril tubular lamina doblada y pasos-decansos en lamina de alfajor cal 14 Estructura tubo 5"x5"x4,7"(incluye soldadura wash primer 509 A) +	KG	1.090,00	36.263,00	**39.526.670,00**	1.130,89	**41.009.464,00**	2.220,89	**80.536.134,00**

				VALOR INICIAL DE LA OBRA			CANTIDADES MODIFICADAS		MODIFICATORIO No 1 (Adición y Prórroga)	
ÍTEM	CODIGO UNSPSC	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD DE MEDIAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (Incluido impuesto)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
		galvanizado por kilogramo. Terminado + platina 5/16"2 (inlcuye acabado galvanizado por kilogramo. Terminado a todo costo segun detalle (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)								
13	72101507	BARANDA ESCALERA (incluye pasamnos en tuberia aguas negras de 2", 3"varillas redondas de 5/8 y platina 2"x1/4 (incluye anticorrosivo y esmalte tipo 2 color negro segun diseño) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M	65,00	212.740,00	**13.828.100,00**	(18,00)	**(3.829.320,00)**	47,00	**9.998.780,00**
14	72101507	ENSAYO DE RESISTENCIA A LA TRACCIÓN DE MÍNIMO 5000 LB DE FUERZA (para puntos de anclaje) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	3,00	947.660,00	**2.842.980,00**	2,00	**1.895.320,00**	5,00	**4.738.300,00**
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				**141.800.428,90**		**4.838.514,80**		**146.638.943,70**
		ADMINISTRACION (15%)	**15%**			**21.270.064,34**		**725.777,22**		**21.995.841,72**
		IMPREVISTOS (8%)	**8%**			**11.344.034,31**		**387.081,18**		**11.731.115,58**
		UTILIDAD (2%)	**2%**			**2.836.008,58**		**96.770,30**		**2.932.778,90**
		IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	**19%**			**538.841,63**		**18.386,36**		**557.227,99**
		VALOR TOTAL CONTRATO				**177.789.377,76**		**6.066.529,86**		**183.855.907,62**

PLAZO DE EJECUCIÓN: El plazo de ejecución del contrato será hasta el 29 de noviembre de 2024 contado a partir del día siguiente a la terminación inicial del contrato.

Me permite informar que el CONTRATO DE OBRA No. 046-CENAC-PASTO -2024, se encuentra vigente hasta el 7 de noviembre de 2024 y el valor de la presente adición no excede, el cincuenta por ciento (50%) de la cuantía originalmente pactada, expresada en S.M.L.V. (Ley 80 de 93, art. 40, parágrafo, inc. 2°), por tal razón es viable el Modificatorio No. 1 para garantizar la correcta ejecución del contrato.

Respetuosamente,

Teniente JOHAN SEBASTIAN GONZALEZ MORENO
Comandante del Destacamento BADRE 2
Supervisor del Contrato N. ° 046 CENAC de Pasto

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL PASTO

San Juan de Pasto, 5 de noviembre de 2024

Señores:

Coronel, RODOLFO PEREZ CASTRO
Jefe de Estado Mayor FUDRA 2
Gerente del Proyecto

Cont. Pública ANDREA MORA ALFONSO
Estructurador Económico

ABG. NATALIA CORAL ORDOÑEZ
Estructuradora Jurídico

S.T MICHAEL ANDREY PEREIRA SANCHEZ
Ingeniero Civil Acta de Grado No. 206 DE LA ESMIC
Comandante de Compañía BASGO 53
Estructurador Técnico

Asunto: SOLICITUD CONCEPTOS TÉCNICO, ECONÓMICO y JURIDICO, del Modificatorio No. 1 (Adición en valor, Condiciones Técnicas y Prorroga en tiempo) al CONTRATO DE OBRA No. 046-CENAC-PASTO-2024, dentro del PROCESO DE SELECCIÓN ABRAVIADA DE MENOR CUANTIA No.MC-053-CENACPASTO-2024.

Por medio del presente me permito solicitar a los integrantes del comité estructurador, se emita concepto Técnico, Económico y Jurídico, respecto a la viabilidad de realizar **Modificatorio No. 1 (Adición en valor y Prorroga en tiempo)** al contrato de obra **No.046-CENAC-PASTO-2024,** cuyo objeto es contratar la **"MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LA TORRE DE ASALTO AÉREO UBICADA EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN DE SELVA No. 53 EN LA BASE MILITAR "EL GUALTAL" UNIDAD CENTRALIZADA POR LA CENAC PASTO",** teniendo en cuenta que de conformidad al informe del acta de modificación presentada por el señor **CARLOS ALBIAR MARRERO VARGAS** Representante legal de **MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS S.A.S** en calidad de contratista y los conceptos de viabilidad entregados por el comité técnico estructurador **S.T MICHAEL ANDREY PEREIRA SANCHEZ** Ingeniero Civil Acta de Grado No. 206 DE LA ESMIC Comandante de Compañía BASGO 53, mediante oficio con radicado No. 2024777012978876 del 25 de octubre de 2024 y el supervisor del contrato **TE. JOHAN SEBASTIAN GONZALEZ MORENO** INGENIERO CIVIL MATRICULA PROFESIONAL 091037-0525030 CDN R2020025599 **Comandante del Destacamento BADRE 2** mediante oficio de fecha 05 de noviembre de 2024, se presentaron imprevistos durante la ejecución de mantenimiento a todo costo de la torre de asalto aéreo ubicada en el BASGO 53, lo cual requiere para su correcto desarrollo ajustar los ítem 1,2,3,6,7,11,12,13,14, de las condiciones técnicas de obligatorio cumplimiento, además, realizar una adición de recursos por valor de **SEIS MILLONES SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE ($6.066.529,86)** con cargo al Certificado de disponibilidad Presupuestal No. 9724 de fecha 1 de agosto de 2024, expedido por el Oficial de Presupuesto de la CENAC Regional Pasto los cuales se requieren para cubrir aquello hechos que no eran posible contemplarse inicialmente y prorrogar el plazo de ejecución por un término de veintidós (22) días y hasta el 29/noviembre/2024 a partir del día siguiente a la terminación inicial del contrato.

Cabe aclarar que la presente modificación está encaminada a ajustar algunas condiciones técnicas, valor y plazo establecidos inicialmente en el **PLAN DE NECESIDADES No.** 00269637 de fecha 12 de julio de 2024 sin cambiar las unidades de medida, precios unitarios, rubros del contrato y el objeto del mismo, y se deben realizar de la siguiente manera

MODIFICATORIO No. 1 (Adición en valor, Condiciones Técnicas, y Prorroga en tiempo)

1. **PRESUPUESTO POR RUBRO Y UNIDAD BENEFICIARIA.**

ITEM	ARTICULO PRESUPUESTAL	REC.	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	UNIDAD	VALOR CONTRATO (CRP)	MODIFICATORIO No. 1	VALOR TOTAL CONTRATO

1	A-02-02-02-005-004	10 CSF	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	BASGO 53	**177.789.377,76**	6.066.529,86	**183.855.907,62**
TOTAL PRESUPUESTO OFICIAL					**177.789.377,76**	**6.066.529,86**	**183.855.907,62**

2. CANTIDADES DE OBRA

				VALOR INICIAL DE LA OBRA			CANTIDADES MODIFICADAS		MODIFICATORIO No 1 (Adición y Prórroga)	
ÍTEM	CODIGO UNSPSC	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD DE MEDIAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (Incluido impuesto)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	A-02-02-02-005-004	SERVICIOS DE CONSTRUCCION								
1	72101507	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACION COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	8,50	32.942,00	**280.007,00**	20,50	**675.311,00**	29,00	**955.318,00**
2	72101507	EXCAVACIÓN MANUAL DE MATERIAL COMÚN (Incluye retiro) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	64,10	65.315,00	**4.186.691,50**	124,40	**8.125.186,00**	188,50	**12.311.878,00**
3	72101507	DEMOLICIÓN MURO CONCRETO HASTA E=18CM (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M2	89,30	54.123,00	**4.833.183,90**	(58,33)	**(3.156.995,00)**	30,97	**1.676.189,00**
4	72101507	DESMONTE DE ANCLAJE ACTUAL USO DE SOPLETE (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original) Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	UND	5,00	435.150,00	**2.175.750,00**		-	5,00	**2.175.750,00**
5	72101507	MANTENIMIENTO DE BARANDAS METALICAS (incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura, esmalte, reinstalación y anclaje o penado) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M	100,00	40.034,00	**4.003.400,00**		-	100,00	**4.003.400,00**
6	72101507	SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 Mpa (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	kg	3.929,00	6.769,00	**26.595.401,00**	(3.304,83)	**(22.370.364,20)**	624,17	**4.225.037,80**
7	72101507	PERNOS DE ACERO 1/2"(liso doble longitud de 20 cm anclados con epoxico anchorfix 3001 o similar) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	28,00	58.020,00	**1.624.560,00**	52,00	**3.017.040,00**	80,00	**4.641.600,00**
8	72101507	PLATINAS 1/2" según diseño (40x35cm en u) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	4,00	1.141.060,00	**4.564.240,00**		-	4,00	**4.564.240,00**
9	72101507	PLATINAS 1/2" según diseño (35x30cm en u) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	1,00	1.015.350,00	**1.015.350,00**		-	1,00	**1.015.350,00**
10	72101507	BARRAS DE SOPORTE PARA INSTRUCTORES (incluye gancho estandar y desmonte del sistema anterior) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	2,00	1.643.900,00	**3.287.800,00**		-	2,00	**3.287.800,00**
11	72101507	CONCRETO CLASE D 21 Mpa (3000 PSI) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	45,90	719.745,00	**33.036.295,50**	(28,52)	**(20.527.127,00)**	17,38	**12.509.168,00**

				VALOR INICIAL DE LA OBRA			CANTIDADES MODIFICADAS		MODIFICATORIO No 1 (Adición y Prórroga)	
ÍTEM	CODIGO UNSPSC	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD DE MEDIAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (Incluido impuesto)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
12	72101507	SUMINISTRO E INSTALACION ESCALERA METALICA (estructura en peril tubular lamina doblada y pasos-decansos en lamina de alfajor cal 14 Estructura tubo 5"x5"x4,7"(incluye soldadura wash primer 509 A) + galvanizado por kilogramo. Terminado + platina 5/16"2 (inlcuye acabado galvanizado por kilogramo. Terminado a todo costo segun detalle (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	KG	1.090,00	36.263,00	**39.526.670,00**	1.130,89	**41.009.464,00**	2.220,89	**80.536.134,00**
13	72101507	BARANDA ESCALERA (incluye pasamnos en tuberia aguas negras de 2", 3"varillas redondas de 5/8 y platina 2"x1/4 (incluye anticorrosivo y esmalte tipo 2 color negro segun diseño) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M	65,00	212.740,00	**13.828.100,00**	(18,00)	**(3.829.320,00)**	47,00	**9.998.780,00**
14	72101507	ENSAYO DE RESISTENCIA A LA TRACCIÓN DE MÍNIMO 5000 LB DE FUERZA (para puntos de anclaje) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	3,00	947.660,00	**2.842.980,00**	2,00	**1.895.320,00**	5,00	**4.738.300,00**
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				**141.800.428,90**		**4.838.514,80**		**146.638.944,80**
		ADMINISTRACION (15%)	**15%**			**21.270.064,34**		**725.777,22**		**21.995.841,72**
		IMPREVISTOS (8%)	**8%**			**11.344.034,31**		**387.081,18**		**11.731.115,58**
		UTILIDAD (2%)	**2%**			**2.836.008,58**		**96.770,30**		**2.932.778,90**
		IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	**19%**			**538.841,63**		**18.386,36**		**557.227,99**
		VALOR TOTAL CONTRATO				**177.789.377,76**		**6.066.529,86**		**183.855.908,99**

3. **PLAZO DE EJECUCIÓN:** El plazo de ejecución del contrato será hasta el 29 de noviembre de 2024 contado a partir del día siguiente a la terminación inicial del contrato.

Adjunto acta de modificación entregada por el contratista, concepto de viabilidad del comité técnico estructurador **S.T MICHAEL ANDREY PEREIRA SANCHEZ** Ingeniero Civil Acta de Grado No. 206 DE LA ESMIC Comandante de Compañía BASGO 53 y viabilidad del supervisor **TE. JOHAN SEBASTIAN GONZALEZ MORENO** INGENIERO CIVIL MATRICULA PROFESIONAL 091037-0525030 CDN R2020025599 **Comandante del Destacamento BADRE 2**, notificación de aceptación de modificatorio y demás documentos soporte.

Lo anteriormente expuesto a fin de iniciar el correspondiente tramite.

Atentamente,

Mayor RUBEN DARIO BARRETO ALFONSO
Jefe de Presupuesto con funciones de Director de la CENAC Regional Pasto

Reviso y Aprobó:

CT. SAID FELIPE GONZALEZ CARDENAS
Jefe de Contratación CENAC REGIONAL PASTO

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL PASTO

San Juan de Pasto, noviembre 5 de 2024

Señor
MY RUBEN DARIO BARRETO ALFONSO
Oficial de Presupuesto con funciones de Director de la Central Administrativa y Contable Regional Pasto
Avenida Colombia Calle 22 No 14-47 - San Juan de Pasto Nariño

ASUNTO: CONCEPTO TÉCNICO, ECONÓMICO Y JURÍDICO PARA LLEVAR A CABO EL MODIFICATORIO No 1 (Adición Presupuestal, Condiciones Técnicas y Prórroga) al Contrato de Obra No.046- CENAC-PASTO-2024, dentro de la selección abreviada de menor cuantía **No. SAMC-053-CENACPASTO-2024.**

En atención a la solicitud elevada por el Director y Ordenador del gasto de la CENAC Regional Pasto, respetuosamente los Comités Estructuradores, nos permitimos emitir conceptos técnico, económico y jurídico para llevar a cabo el **MODIFICATORIO No 1 (Adición Presupuestal, Condiciones Técnicas y Prórroga) al Contrato de Obra No. 046- CENAC-PASTO -2024,** cuyo objeto es el : **"MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LA TORRE DE ASALTO AÉREO UBICADA EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN DE SELVA No. 53 EN LA BASE MILITAR "EL GUALTAL" UNIDAD CENTRALIZADA POR LA CENAC PASTO"**, lo anterior con fundamento en las siguientes consideraciones:

ANTECEDENTES CONTRATO DE OBRA No.046- CENAC-PASTO -2024:

- Que, el día 18 de septiembre del año dos mil veinticuatro (2024), se suscribió el contrato de obra **No 046-CENAC-PASTO-2024** dentro de la selección abreviada de menor cuantía **No. SAMC-053-CENACPASTO-2024,** celebrado entre el **MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – EJÉRCITO NACIONAL – CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL PASTO** y la firma **MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS S.A.S** persona jurídica, identificado con NIT No. 901337149-4 Representada legalmente por Carlos Albiar Marrero Vargas, identificado con Cedula de Ciudadanía No. 17.343.101 expedida en Villavicencio (Meta).

- Que, el valor del contrato de obra inicial celebrado fue por la suma de **CIENTO SETENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS MDA/CTE ($177.789.377,76),** Incluidos IVA y todos los impuestos, costos directos e indirectos, conforme a los valores establecidos.

- Que, el día 5 de noviembre de 2024 el señor **Teniente JOHAN SEBASTIAN GONZALEZ MORENO Comandante del Destacamento BADRE 2**, en calidad de Supervisor del **Contrato de Obra No.046- CENAC-PASTO-2024**, solicita se realice el **MODIFICATORIO No 1 (Adición Presupuestal, Condiciones Técnicas y Prórroga)** del **Contrato de Obra No.046- CENAC-PASTO-2024,** con el fin de adicionar recursos por el Rubro A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Recurso 10, por valor de**: SEIS MILLONES SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS MDA/CTE ($ 6.066.529.86),** con cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 9724 de fecha 01 de agosto de 2024, expedido por el Oficial de Presupuesto de la CENAC PASTO.

Lo anterior considerando que una vez analizadas las actas de modificación presentadas por el contratista, el concepto favorable emitido por el Subteniente **PEREIRA SÁNCHEZ MICHAEL ANDREY,** perteneciente al Comité Técnico del Contrato N°046 CENAC de Pasto, a través de oficio con Radicado N°2024777012978876, de fecha 25 de Octubre de 2024 y teniendo en cuenta las inspecciones y revisiones físicas realizadas a las instalaciones desde la supervisión; se encuentra que es necesario modificar y ajustar los ítem 1,2,3,6,7,11,12,13 y 14 de las condiciones técnicas de obligatorio cumplimiento, la diferencia presentada por el contratista en los balances de obra es de **SEIS MILLONES SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS MDA/CTE ($ 6.066.529.86).** De igual forma se necesita prorrogar la fecha de terminación del contrato hasta el día veintinueve (29) de Noviembre del 2024.

Cabe aclarar que la presente modificación está encaminada a ajustar algunas condiciones técnicas, valor y plazo establecidos inicialmente en el **PLAN DE NECESIDADES No.** 00269637 de fecha 12 de julio de 2024 sin cambiar las unidades de medida, precios unitarios, rubros del contrato y el objeto del mismo, y se deben realizar de la siguiente manera:

MODIFICATORIO No. 1 (Adición en valor, Condiciones Técnicas y Prorroga en tiempo)

PRESUPUESTO POR RUBRO Y UNIDAD BENEFICIARIA.

ITEM	ARTICULO PRESUPUESTAL	REC.	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	UNIDAD	VALOR CONTRATO (CRP)	MODIFICATORIO No. 1	VALOR TOTAL CONTRATO
1	A-02-02-02-005-004	10 CSF	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	BASGO 53	**177.789.377,76**	6.066.529,86	**183.855.907,62**
TOTAL PRESUPUESTO OFICIAL					**177.789.377,76**	**6.066.529,86**	**183.855.907,62**

ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA

				VALOR INICIAL DE LA OBRA			CANTIDADES MODIFICADAS		MODIFICATORIO No 1 (Adición y Prórroga)	
ÍTEM	CODIGO UNSPSC	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD DE MEDIAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (Incluido impuesto)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	A-02-02-02-005-004	**SERVICIOS DE CONSTRUCCION**								
1	72101507	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACION COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	8,50	32.942,00	**280.007,00**	20,50	**675.311,00**	29,00	**955.318,00**
2	72101507	EXCAVACIÓN MANUAL DE MATERIAL COMÚN (Incluye retiro) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	64,10	65.315,00	**4.186.691,50**	124,40	**8.125.186,00**	188,50	**12.311.878,00**
3	72101507	DEMOLICIÓN MURO CONCRETO HASTA E=18CM (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M2	89,30	54.123,00	**4.833.183,90**	(58,33)	**(3.156.995,00)**	30,97	**1.676.189,00**
4	72101507	DESMONTE DE ANCLAJE ACTUAL USO DE SOPLETE (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original) Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	UND	5,00	435.150,00	**2.175.750,00**		-	5,00	**2.175.750,00**
5	72101507	MANTENIMIENTO DE BARANDAS METALICAS (incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura, esmalte, reinstalación y anclaje o penado) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M	100,00	40.034,00	**4.003.400,00**		-	100,00	**4.003.400,00**
6	72101507	SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 Mpa (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	kg	3.929,00	6.769,00	**26.595.401,00**	(3.304,83)	**(22.370.364,20)**	624,17	**4.225.036,70**
7	72101507	PERNOS DE ACERO 1/2"(liso doble longitud de 20 cm anclados con epoxico anchorfix 3001 o similar) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	28,00	58.020,00	**1.624.560,00**	52,00	**3.017.040,00**	80,00	**4.641.600,00**

				VALOR INICIAL DE LA OBRA			CANTIDADES MODIFICADAS		MODIFICATORIO No 1 (Adición y Prórroga)	
ÍTEM	CODIGO UNSPSC	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD DE MEDIAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (Incluido impuesto)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
8	72101507	PLATINAS 1/2" según diseño (40x35cm en u) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	4,00	1.141.060,00	**4.564.240,00**		-	4,00	**4.564.240,00**
9	72101507	PLATINAS 1/2" según diseño (35x30cm en u) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	1,00	1.015.350,00	**1.015.350,00**		-	1,00	**1.015.350,00**
10	72101507	BARRAS DE SOPORTE PARA INSTRUCTORES (incluye gancho estandar y desmonte del sistema anterior) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	2,00	1.643.900,00	**3.287.800,00**		-	2,00	**3.287.800,00**
11	72101507	CONCRETO CLASE D 21 Mpa (3000 PSI) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	45,90	719.745,00	**33.036.295,50**	(28,52)	**(20.527.127,00)**	17,38	**12.509.168,00**
12	72101507	SUMINISTRO E INSTALACION ESCALERA METALICA (estructura en peril tubular lamina doblada y pasos-decansos en lamina de alfajor cal 14 Estructura tubo 5"x5"x4,7"(incluye soldadura wash primer 509 A) + galvanizado por kilogramo. Terminado + platina 5/16"2 (inlcuye acabado galvanizado por kilogramo. Terminado a todo costo segun detalle (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	KG	1.090,00	36.263,00	**39.526.670,00**	1.130,89	**41.009.464,00**	2.220,89	**80.536.134,00**
13	72101507	BARANDA ESCALERA (incluye pasamnos en tuberia aguas negras de 2", 3"varillas redondas de 5/8 y platina 2"x1/4 (incluye anticorrosivo y esmalte tipo 2 color negro segun diseño) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M	65,00	212.740,00	**13.828.100,00**	(18,00)	**(3.829.320,00)**	47,00	**9.998.780,00**
14	72101507	ENSAYO DE RESISTENCIA A LA TRACCIÓN DE MÍNIMO 5000 LB DE FUERZA (para puntos de anclaje) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	3,00	947.660,00	**2.842.980,00**	2,00	**1.895.320,00**	5,00	**4.738.300,00**
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				**141.800.428,90**		**4.838.514,80**		**146.638.943,70**
		ADMINISTRACION (15%)	**15%**			**21.270.064,34**		**725.777,22**		**21.995.841,72**
		IMPREVISTOS (8%)	**8%**			**11.344.034,31**		**387.081,18**		**11.731.115,58**
		UTILIDAD (2%)	**2%**			**2.836.008,58**		**96.770,30**		**2.932.778,90**
		IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	**19%**			**538.841,63**		**18.386,36**		**557.227,99**
		VALOR TOTAL CONTRATO				**177.789.377,76**		**6.066.529,86**		**183.855.907,62**

PLAZO DE EJECUCIÓN: El plazo de ejecución del contrato será hasta el 29 de noviembre de 2024 contado a partir del día siguiente a la terminación inicial del contrato.

Me permite informar que el **CONTRATO DE OBRA No. 046-CENAC-PASTO -2024**, se encuentra vigente hasta el 7 de noviembre de 2024 y el valor de la presente adición no excede, el cincuenta por ciento (50%) de la cuantía originalmente pactada, expresada en S.M.L.V. (Ley 80 de 93, art. 40, parágrafo, inc. 2°), por tal razón es viable el Modificatorio No. 1 para garantizar la correcta ejecución del contrato.

- Que, el **CONTRATO DE OBRA No 046-CENAC-PASTO-2024**, se encuentra vigente y en etapa de ejecución, con plazo hasta el 7 de noviembre de 2024, por tal razón el viable el **MODIFICATORIO No. 1 (Adición Presupuestal, Condiciones Técnicas y Prórroga).**

De conformidad a lo manifestado anteriormente, los Comités Técnico, Económico y Jurídico, emiten los siguientes conceptos:

CONCEPTO TÉCNICO

Con toda atención me permito presentar el Concepto Técnico relacionado con el Plan de Necesidades No 00269637 de fecha 12 de julio de 2024, **MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LA TORRE DE ASALTO AÉREO UBICADA EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN DE SELVA No. 53 EN LA BASE MILITAR "EL GUALTAL" . UNIDAD CENTRALIZADA POR LA CENAC PASTO**, emitido por la sección de planes de la CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL PASTO y el Plan de Necesidades No. 00364877 del 05 de noviembre del 2024, correspondiente al MODIFICATORIO No 1 (Adición Presupuestal, Condiciones Técnicas y Prórroga) contrato de obra No **046-CENAC-PASTO-2024** que contiene el siguiente Rubro y condiciones técnicas de obligatorio cumplimento:

PLAN CONSOLIDADO INICIAL No. 00269637 de fecha 12 de julio de 2024.

ITEM	ARTICULO PRESPUESTAL	REC.	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	UNIDAD
1	A-02-02-02-005-004	10 CSF	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	BASGO 53

CONDICIONES TECNICAS DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO

ITEM	CODIGO UNSPSC	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	CANT.
		SERVICIOS DE CONSTRUCCION		
		02-02-02-005-004		
1	72101507	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACION COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	8,5
2	72101507	EXCAVACIÓN MANUAL DE MATERIAL COMÚN (Incluye retiro) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	64, 1
3	72101507	DEMOLICIÓN MURO CONCRETO HASTA E=18CM (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M2	89,3
4	72101507	DESMONTE DE ANCLAJE ACTUAL USO DE SOPLETE (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	UND	5
5	72101507	MANTENIMIENTO DE BARANDAS METALICAS (incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura, esmalte, reinstalación y anclaje o penado) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M	100
6	72101507	SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 Mpa (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	kg	3929
7	72101507	PERNOS DE ACERO 1/2"(liso doble longitud de 20 cm anclados con epoxico anchorfix 3001 o similar) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	28
8	72101507	PLATINAS 1/2" según diseño (40x35cm en u) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	4
9	72101507	PLATINAS 1/2" según diseño (35x30cm en u) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	1
10	72101507	BARRAS DE SOPORTE PARA INSTRUCTORES (incluye gancho estandar y desmonte del sistema anterior) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	2
11	72101507	CONCRETO CLASE D 21 Mpa (3000 PSI) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	45,9
12	72101507	SUMINISTRO E INSTALACION ESCALERA METALICA (estructura en peril tubular lamina doblada y pasos-decansos en lamina de alfajor cal 14 Estructura tubo 5"x5"x4,7"(incluye soldadura wash primer 509 A) + galvanizado por kilogramo. Terminado + platina 5/16"2 (inlcuye acabado galvanizado por kilogramo. Terminado a todo costo segun detalle (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	KG	1090
13	72101507	BARANDA ESCALERA (incluye pasamnos en tuberia aguas negras de 2", 3"varillas redondas de 5/8 y platina 2"x1/4 (incluye anticorrosivo y esmalte tipo 2 color negro segun diseño) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M	65
14	72101507	ENSAYO DE RESISTENCIA A LA TRACCIÓN DE MÍNIMO 5000 LB DE FUERZA (para puntos de anclaje) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	3

PLAN DE NECESIDADES No. 00364877 del 05 de noviembre del 2024- **MODIFICATORIO No 1 (Adición Presupuestal, Condiciones Técnicas y Prórroga) contrato de obra No 046-CENAC-PASTO-2024.**

ITEM	ARTICULO PRESPUESTAL	REC.	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	UNIDAD
1	A-02-02-02-005-004	10 CSF	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	BASGO 53

CONDICIONES TECNICAS DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO MODIFICATORIO No 1

ITEM	CODIGO UNSPSC	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	CANT.
		SERVICIOS DE CONSTRUCCION		
		02-02-02-005-004		
1	72101507	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACION COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	29
2	72101507	EXCAVACIÓN MANUAL DE MATERIAL COMÚN (Incluye retiro) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	188,5
3	72101507	DEMOLICIÓN MURO CONCRETO HASTA E=18CM (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M2	30,97
4	72101507	DESMONTE DE ANCLAJE ACTUAL USO DE SOPLETE (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	UND	5
5	72101507	MANTENIMIENTO DE BARANDAS METALICAS (incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura, esmalte, reinstalación y anclaje o penado) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M	100
6	72101507	SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 Mpa (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	kg	624,17
7	72101507	PERNOS DE ACERO 1/2"(liso doble longitud de 20 cm anclados con epoxico anchorfix 3001 o similar) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	80
8	72101507	PLATINAS 1/2" según diseño (40x35cm en u) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	4
9	72101507	PLATINAS 1/2" según diseño (35x30cm en u) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	1
10	72101507	BARRAS DE SOPORTE PARA INSTRUCTORES (incluye gancho estandar y desmonte del sistema anterior) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	2
11	72101507	CONCRETO CLASE D 21 Mpa (3000 PSI) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	17,38
12	72101507	SUMINISTRO E INSTALACION ESCALERA METALICA (estructura en peril tubular lamina doblada y pasos-decansos en lamina de alfajor cal 14 Estructura tubo 5"x5"x4,7"(incluye soldadura wash primer 509 A) + galvanizado por kilogramo. Terminado + platina 5/16"2 (inlcuye acabado galvanizado por kilogramo. Terminado a todo costo segun detalle (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	KG	2.220,89
13	72101507	BARANDA ESCALERA (incluye pasamnos en tuberia aguas negras de 2", 3"varillas redondas de 5/8 y platina 2"x1/4 (incluye anticorrosivo y esmalte tipo 2 color negro segun diseño) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M	47
14	72101507	ENSAYO DE RESISTENCIA A LA TRACCIÓN DE MÍNIMO 5000 LB DE FUERZA (para puntos de anclaje) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	5

Una vez revisados los documentos para el MODIFICATORIO No. 1 (Adición Presupuestal, Condiciones Técnicas y Prórroga), se pudo determinar que el Rubro Presupuestal, las Especificaciones Técnicas y Unidades de Medida de cada uno de los ítems, no tienen cambios y guardan concordancia con las condiciones técnicas del **contrato de obra No 046-CENAC-PASTO-2024.**

Por otra parte, el Comité Técnico Estructurador da concepto favorable a la modificación No 1 (Adición Presupuestal, Condiciones Técnicas y Prórroga) teniendo en cuenta las inspecciones y revisiones físicas realizadas a las instalaciones junto con la supervisión; en sentido es necesario modificar y ajustar los ítems 1,2,3,6,7,11,12,13 y 14 de las condiciones técnicas de obligatorio cumplimiento de las cantidades inicialmente contratadas.

De conformidad a lo anteriormente expuesto, el Comité Técnico Estructurador conceptúa que es viable realizar el **MODIFICATORIO No 1** (Adición Presupuestal, Condiciones Técnicas y Prórroga**) al contrato de obra No 046-CENAC-PASTO-2024,** fundamentado en que las Modificaciones del **Plan de Necesidades No.** 00364877 del 05 de noviembre del 2024**,** siguen conservando las mismas condiciones Técnicas, Unidades de Medida y Rubro Presupuestal del **Plan de Necesidades Consolidado inicial**

No. 00269637 de fecha 12 de julio de 2024, emitido por la sección de planes de la CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL PASTO, lo que permite dar continuidad a la ejecución del objeto contractual.

CONCEPTO ECONÓMICO

BALANCE CONTRATO PRINCIPAL: Según relación de pagos expedida a la fecha por el Área de Tesorería y de acuerdo al reporte de pagos de la Ejecución Presupuestal del Sistema Integral de Información Financiera (SIIF), de la Plataforma del SECOP II, a la fecha aún no se ha realizado la ejecución económica en su totalidad, por tal razón se encuentra vigente así:

BALANCE CONTRATO DE OBRA No 046-CENAC-PASTO-2024

DETALLE	VALOR	PORCENTAJE	VALOR EN SMMLV
CONTRATO DE OBRA PRINCIPAL	$177.789.377,76	100%	136,76
VALOR PAGADO	$ 0	0%	0%
VALOR PENDIENTE DE PAGO	$177.789.377,76	100%	136,76

Que en nuestro deber como unidad centralizadora de las necesidades de las unidades militares y conforme a los principios consagrados en la Ley 80 de 1993, que rigen la contratación pública en Colombia, el Comité Estructurador Económico, pudo determinar que el Objeto y los Rubros del modificatorio, son iguales al del contrato principal.

Igualmente, el artículo 40 de la Ley 80 de 1993, señala el principio de la autonomía de las partes, en virtud del cual, "las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales". Así mismo, el mencionado artículo, señala: "(...) Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales vigentes".

Por lo anteriormente expuesto el Comité Económico Estructurador, conceptúa que es viable realizar el **MODIFICATORIO No 1 (Adición Presupuestal, Condiciones Técnicas y Prórroga) AL CONTRATO DE OBRA No 046-CENAC-PASTO-2024,** por valor de **SEIS MILLONES SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS MDA/CTE ($ 6.066.529.86)**, fundamentado en que dicha adición para la unidad beneficiaria BASGO53; NO sobrepasan el cincuenta por ciento (50%) del valor inicial del contrato, expresado éste en SMLMV; Lo anterior con cargo al Certificado de disponibilidad Presupuestal No 9724 de fecha 1 de agosto de 2024, expedido por el Oficial de Presupuesto de la CENAC Regional Pasto. Las modificaciones se deben realizar de la siguiente manera:

MODIFICATORIO No. 1 (Adición en valor, Condiciones Técnicas y Prorroga en tiempo)

PRESUPUESTO POR RUBRO Y UNIDAD BENEFICIARIA.

ITEM	ARTICULO PRESUPUESTAL	REC.	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	UNIDAD	VALOR CONTRATO (CRP)	MODIFICATORIO No. 1	VALOR TOTAL CONTRATO
1	A-02-02-02-005-004	10 CSF	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	BASGO 53	**177.789.377,76**	6.066.529,86	**183.855.907,62**
TOTAL PRESUPUESTO OFICIAL					**177.789.377,76**	**6.066.529,86**	**183.855.907,62**

ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA

				VALOR INICIAL DE LA OBRA			CANTIDADES MODIFICADAS		MODIFICATORIO No 1 (Adición y Prórroga)	
ÍTEM	CODIGO UNSPSC	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD DE MEDIAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (Incluido impuesto)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	A-02-02-02-005-004	SERVICIOS DE CONSTRUCCION								
1	72101507	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACION COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	8,50	32.942,00	**280.007,00**	20,50	**675.311,00**	29,00	**955.318,00**
2	72101507	EXCAVACIÓN MANUAL DE MATERIAL COMÚN (Incluye retiro) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	64,10	65.315,00	**4.186.691,50**	124,40	**8.125.186,00**	188,50	**12.311.878,00**
3	72101507	DEMOLICIÓN MURO CONCRETO HASTA E=18CM (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M2	89,30	54.123,00	**4.833.183,90**	(58,33)	**(3.156.995,00)**	30,97	**1.676.189,00**
4	72101507	DESMONTE DE ANCLAJE ACTUAL USO DE SOPLETE (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original) Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	UND	5,00	435.150,00	**2.175.750,00**		-	5,00	**2.175.750,00**
5	72101507	MANTENIMIENTO DE BARANDAS METALICAS (incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, aplicación de anticorrosivo, pintura, esmalte, reinstalación y anclaje o penado) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M	100,00	40.034,00	**4.003.400,00**		-	100,00	**4.003.400,00**
6	72101507	SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60000 PSI 420 Mpa (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	kg	3.929,00	6.769,00	**26.595.401,00**	(3.304,83)	**(22.370.364,20)**	624,17	**4.225.036,70**
7	72101507	PERNOS DE ACERO 1/2"(liso doble longitud de 20 cm anclados con epoxico anchorfix 3001 o similar) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	28,00	58.020,00	**1.624.560,00**	52,00	**3.017.040,00**	80,00	**4.641.600,00**
8	72101507	PLATINAS 1/2" según diseño (40x35cm en u) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	4,00	1.141.060,00	**4.564.240,00**		-	4,00	**4.564.240,00**
9	72101507	PLATINAS 1/2" según diseño (35x30cm en u) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	1,00	1.015.350,00	**1.015.350,00**		-	1,00	**1.015.350,00**
10	72101507	BARRAS DE SOPORTE PARA INSTRUCTORES (incluye gancho estandar y desmonte del sistema anterior) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	2,00	1.643.900,00	**3.287.800,00**		-	2,00	**3.287.800,00**
11	72101507	CONCRETO CLASE D 21 Mpa (3000 PSI) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M3	45,90	719.745,00	**33.036.295,50**	(28,52)	**(20.527.127,00)**	17,38	**12.509.168,00**
12	72101507	SUMINISTRO E INSTALACION ESCALERA METALICA (estructura en peril tubular lamina doblada y pasos-decansos en lamina de alfajor cal 14 Estructura tubo 5"x5"x4,7"(incluye soldadura wash primer 509 A) + galvanizado por kilogramo. Terminado + platina 5/16"2 (inlcuye acabado galvanizado por kilogramo. Terminado a todo costo segun detalle (Mantenimiento a todo costo de	KG	1.090,00	36.263,00	**39.526.670,00**	1.130,89	**41.009.464,00**	2.220,89	**80.536.134,00**

				VALOR INICIAL DE LA OBRA			CANTIDADES MODIFICADAS		MODIFICATORIO No 1 (Adición y Prórroga)	
ÍTEM	CODIGO UNSPSC	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD DE MEDIAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (Incluido impuesto)	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
		acuerdo a diseño estructural de construcción original)								
13	72101507	BARANDA ESCALERA (incluye pasamnos en tuberia aguas negras de 2", 3"varillas redondas de 5/8 y platina 2"x1/4 (incluye anticorrosivo y esmalte tipo 2 color negro segun diseño) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	M	65,00	212.740,00	13.828.100,00	(18,00)	(3.829.320,00)	47,00	9.998.780,00
14	72101507	ENSAYO DE RESISTENCIA A LA TRACCIÓN DE MÍNIMO 5000 LB DE FUERZA (para puntos de anclaje) (Mantenimiento a todo costo de acuerdo a diseño estructural de construcción original)	Und	3,00	947.660,00	2.842.980,00	2,00	1.895.320,00	5,00	4.738.300,00
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				141.800.428,90		4.838.514,80		146.638.943,70
		ADMINISTRACION (15%)	15%			21.270.064,34		725.777,22		21.995.841,72
		IMPREVISTOS (8%)	8%			11.344.034,31		387.081,18		11.731.115,58
		UTILIDAD (2%)	2%			2.836.008,58		96.770,30		2.932.778,90
		IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%			538.841,63		18.386,36		557.227,99
		VALOR TOTAL CONTRATO				177.789.377,76		6.066.529,86		183.855.907,62

El valor total del **CONTRATO DE OBRA No 046-CENAC-PASTO-2024,** será entonces hasta por la suma de **CIENTO OCHENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS SIETE PESOS CON SESENTA Y DOS CENTAVOS MCTE ($183.855.907,62)**, respaldados según Certificado de disponibilidad Presupuestal No 9724 de fecha 1 de agosto de 2024, expedido por el jefe de Presupuesto de la CENAC PASTO; Los recursos a ADICIONAR, están destinados para dar continuidad al objeto contractual y su ejecución se realizara con las mismas especificaciones técnicas, unidades de medida, precios unitarios y condiciones económicas y financieras, establecidas en el **CONTRATO DE OBRA No 046-CENAC-PASTO-2024** permitiendo así una correcta ejecución del Objeto Contractual.

Es de señalar que únicamente será viable la adición presupuestal si se cumple con las condiciones técnicas y de acuerdo al concepto del estructurador técnico y viabilidad del supervisor quienes son las personas idóneas para conceptualizar en materia técnica ya sea aumento o disminución de cantidades de material u otros o estructuración de la obra, en consecuencia, la modificación será viable siempre y cuando se cuente con el aval técnico de supervisión que justifique la necesidad de la adición quien es competencia del supervisor y concepto técnico del comité estructurador técnico.

CONCEPTO JURÍDICO:

Respecto a la viabilidad del **Modificatorio No 1 (Adición Presupuestal, Condiciones Técnicas y Prórroga)** al Contrato de obra No. 046-CENAC-PASTO-2024, dentro del PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. SAMC-053-CENACPASTO-2024, cuyo objeto es "**MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LA TORRE DE ASALTO AÉREO UBICADA EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN DE SELVA No. 53 EN LA BASE MILITAR "EL GUALTAL" UNIDAD CENTRALIZADA POR LA CENAC PASTO**" para la vigencia 2024, se puede señalar que:

- De conformidad con el Acta de Modificación y los imprevistos presentados durante la ejecución del contrato, mismos que fueron avalados por el supervisor del mismo y conforme a concepto técnico (estructurador técnico), se requiere modificación en las condiciones técnicas adicionales de los ítem 1,2,3,6,7,11,12,13,14, además, adición presupuestal por valor de **SEIS MILLONES SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS MDA/CTE ($ 6.066.529.86)** y prorroga en tiempo hasta el 29 de noviembre de 2024.
- Que las respectivas modificaciones no cambian en ningún momento el objeto del mismo.
- Que, el Contrato de Obra No 046-CENAC-PASTO-2024, se encuentra vigente, toda vez que su fecha de terminación es el día 7 de noviembre de 2024.
- Lo anterior, de conformidad a la solicitud con fecha 5 de noviembre de 2024 realizada por el Señor, **Comandante del Destacamento BADRE 2 Teniente JOHAN SEBASTIAN GONZALEZ**

MORENO, que en calidad de supervisor del mencionado contrato de obra, la cual busca se realice el Modificatorio No 1 (Adición Presupuestal, Condiciones Técnicas y Prórroga) y expresa textualmente " *(..) que una vez analizadas las actas de modificación presentadas por el contratista, el concepto favorable emitido por el Subteniente PEREIRA SÁNCHEZ MICHAEL ANDREY, perteneciente al Comité Técnico del Contrato N°046 CENAC de Pasto, a través de oficio con Radicado N°2024777012978876, de fecha 25 de Octubre de 2024 y teniendo en cuenta las inspecciones y revisiones físicas realizadas a las instalaciones desde la supervisión; se encuentra que es necesario modificar y ajustar los ítem 1,2,3,6,7,11,12,13 y14, de las condiciones técnicas de obligatorio cumplimiento, La diferencia presentada por el contratista en los balances de obra es de* ***SEIS MILLONES SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS MDA/CTE ($ 6.066.529.86).*** *De igual forma se necesita prorrogar la fecha de terminación del contrato hasta el día veintinueve (29) de Noviembre del 2024."*

Cabe aclarar que la presente modificación está encaminada a ajustar algunas condiciones técnicas, valor y plazo establecidos inicialmente en el PLAN DE NECESIDADES No. 00269637 de fecha 12 de julio de 2024 sin cambiar las unidades de medida, precios unitarios, rubros del contrato y el objeto del mismo.

- El valor a adicionar, no supera el 50% del valor del contrato.

Atendiendo a lo manifestado por el Supervisor del contrato en mención, es menester tener en cuenta el principio de autonomía de la voluntad de las partes, como principal fuente creadora y reguladora de las relaciones contractuales, aspecto reconocido por el ordenamiento jurídico que regula la materia.

El ordenamiento jurídico es muy claro, al autorizar adiciones a contratos estatales, como lo indica el parágrafo, inciso 2, artículo 40 de la ley 80 de 1993, el que establece: "(…) no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales (…)".

En este caso particular, deberá tenerse presente que la presente modificación se efectuará con fundamento, en el artículo 40 de la Ley 80 de 1993, establece la posibilidad de celebrar contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad tendiente al cumplimiento de los fines del Estado, así mismo, se podrá modificar, adicionar, liquidar, otorgar plazos, etc.

Por otra parte, el artículo 3 de la Ley 80 de 1993, establece: "ARTÍCULO 3o. DE LOS FINES DE LA CONTRATACIÓN ESTATAL. Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines.

Los particulares, por su parte, tendrán en cuenta al celebrar y ejecutar contratos con las entidades estatales que, colaboran con ellas en el logro de sus fines y cumplen una función social que, como tal, implica obligaciones.

Es importante tener en cuenta que la modificación No 1 (Adición Presupuestal, Condiciones Técnicas y Prórroga) a la **CONTRATO DE OBRA No. 046-CENAC-PASTO-2024,** dentro del PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. SAMC-053-CENACPASTO-2024, cuyo objeto es "**MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LA TORRE DE ASALTO AÉREO UBICADA EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN DE SELVA No. 53 EN LA BASE MILITAR "EL GUALTAL" UNIDAD CENTRALIZADA POR LA CENAC PASTO**" para la vigencia 2024**,** se encuentra en ejecución y vigente, acorde a lo que evidencia el supervisor, de lo que se puede acotejar que existe la viabilidad legal para que el MODIFICATORIO sea suscrito siempre y cuando este cumpla con las condiciones técnicas adecuadas situación que debe ser determinada por el técnico estructurador y el supervisor del contrato, atendiendo los principios que rigen la contratación estatal, siempre y cuando se realice en las mismas circunstancias técnicas y económica, obedeciendo al objeto del contrato de obra principal que como se puede determinar, ha sido posible su ejecución y el cual se encuentra jurídicamente determinado; dentro del acuerdo de voluntades suscrito como resultado de un proceso contractual, bajo criterios y cláusulas sustanciales que producen efectos en la vida jurídica y admiten ser modificados, sumado a que existe documentos de carácter técnico que se presentaron para realizar este documento justifica su realización.

No obstante, a lo anterior, el comité estructurador jurídico señala que, únicamente será viable el modificatorio si este cumple con las condiciones técnicas correspondientes, concepto que es de competencia del estructurador técnico - quien ostenta la calidad de INGENIERO CIVIL ACTA GRADO No. 206 DE LA ESMIC, adicionalmente respaldado por la viabilidad emanada del supervisor competente - INGENIERO CIVIL MATRICULA PROF. 091037-0525030 CDN R2020025599 Comandante Destacamento BADRE 2. personal idóneo para tal fin, nombrados mediante Resolución 2024185000049815 del 23 de julio

de 2024 "*Por la cual se designan unos servidores públicos para que actúen como Gerente de Proyecto, Supervisor e integrantes de los Comités Técnico, Jurídico y Económico estructurador, evaluador para el proceso de contratación cuyo objeto consiste en "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LA TORRE DE ASALTO AÉREO UBICADA EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN DE SELVA No. 53 EN LA BASE MILITAR "EL GUALTAL" . UNIDAD CENTRALIZADA POR LA CENAC PASTO*" y se asignan sus funciones", y de conformidad con lo señalado en el Manual de Contratación del Ministerio de Defensa, toda vez que, el comité jurídico carece de competencia para determinar las escenarios, circunstancias y condiciones técnicas que darán lugar al futuro modificatorio.

En consecuencia, la modificación será viable siempre y cuando se cuente con el aval técnico de supervisión que justifique la necesidad de la adición quien es competencia supervisor y concepto técnico del comité estructurador técnico.

El presente concepto jurídico se emite en virtud de lo contemplado en el artículo 28 ley 1437 de 2011.

Finalmente, y por lo ya expuesto el comité jurídico, conceptúa que es viable el MODIFICATORIO No.1 (Adición Presupuestal, Condiciones Técnicas y Prórroga), **CONTRATO DE OBRA No 046-CENAC-PASTO-2024.**

Atentamente,

Coronel, PÉREZ AMOROCHO CARLOS DIDIER
Jefe de Estado Mayor de la BR23
Gerente del Proyecto

Cont. Pública ANDREA MORA ALFONSO
Estructurador Económico

ABG. NATALIA CORAL ORDOÑEZ
Estructuradora Jurídico

ST. MICHAEL ANDREY PEREIRA SANCHEZ
INGENIERO CIVIL
COMANDANTE COMPAÑÍA BASGO53
Comité Técnico Estructurador

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL PASTO

Al contestar, cite este número

Radicado No. **2024185030034713**: MDN-COGFM-COEJC-SECEJ-JEMGF-COADQ-CENACPAS-29.25

Pasto, Nariño, 6 de noviembre de 2024

Señor Mayor
RUBEN DARIO BARRETO ALFONSO
Jefe Presupuesto Cenac-pasto
Calle 22 # 14-47, Avenida Colombia
Pasto, Narino

Asunto: Adición Certificado de Disponibilidad Presupuestal

Respetuosamente me permito solicitar al señor Mayor Jefe de presupuesto de la Central Administrativa y Contable Regional Pasto; adicionar al certificado de disponibilidad presupuestal N° 9724 para el contrato No 046 de servicio de construcción así:

ARTÍCULO PRESUPUESTAL	RECURSO	RUBRO	UNIDADES	VALOR
A-02-02-05-005-004	10 CSF	SERVICIO DE CONSTRUCCION	BASGO 53	$ 6.066.529.86
TOTAL				**$ 6.066.529.86**

Respetuosamente,

Mayor RUBEN DARIO BARRETO ALFONSO
Jefe Presupuesto con Funciones Director Central Administrativa y Contable Regional Pasto

Elaboró: CT. Said Gonzalez
Oficial de Contratación CENAC PASTO

CENACPAS