

	INFORME DE SEGUIMIENTO DE INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN DE PROVEEDOR O CONTRATISTA	FR-JUR-02-V13 Vigencia: 15/12/2022 Pág. 1 de 5
---	---	---

Fecha:	01	de	noviembre	de	2024
--------	----	----	-----------	----	------

Acta de recibo Inicial ___ Parcial X Final ___

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	
Contrato número:	20240555
Tipo de contrato:	Prestación de servicios
Nombre de Contratista:	Braulia del Carmen Fuentes Cepeda
Objeto del contrato:	Prestación de servicios profesionales en la Institución Universitaria de Barranquilla – IUB

Valor del contrato:	\$19.737.500 m/l		RP Número:	241367	
Rubro:	2.1.2.02.02.008 - SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCIÓN	Fuente de Financiación:	RECURSOS DE LA NACIÓN	Centro de Costo:	VICERRECTORÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
Plazo del contrato:	Fecha de inicio:	12 de julio de 2024	Fecha de finalización:	31 de octubre de 2024	
Suspensión de contrato: (Si aplica)	Fecha de suspensión:	N/A	Fecha de reinicio:	N/A	

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CONTRATO	
Adicional al contrato número:	Adicional No.1 contrato 20240555
Tipo de contrato:	Prestación de servicios
Nombre de Contratista:	Braulia del Carmen Fuentes Cepeda
Objeto del contrato:	Prestación de servicios profesionales en la Institución Universitaria de Barranquilla – IUB

Valor del adicional contrato:	\$9.868.750	Valor Total Del Contrato	\$29.606.250	RP Número:	242430
Rubro:	2.1.2.02.02.008 - SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCIÓN	Fuente de Financiación:	RECURSOS PROPIOS	Centro de Costo:	VICERRECTORÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
Plazo del contrato:	Fecha de inicio:	1 de noviembre de 2024	Fecha de finalización:	31 de diciembre de 2024	
Suspensión de contrato: (Si aplica)	Fecha de suspensión:	No aplica	Fecha de reinicio:	No aplica	

INFORMACIÓN DEL PAGO	
Valor a Pagar Parcial: Cuatro millones novecientos treinta y cuatro mil trescientos setenta y cinco pesos moneda legal (\$4.934.375).	
Periodo al que corresponde el pago:	Cuarto pago contrato 20240555

 <small>INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA</small> <small>VIGILADA MINEDUCACIÓN</small>	INFORME DE SEGUIMIENTO DE INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN DE PROVEEDOR O CONTRATISTA	FR-JUR-02-V13 Vigencia: 15/12/2022 Pág. 2 de 5
---	---	---

GARANTÍAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):				
Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia	
			Desde (dd-MM-yyyy)	Hasta (dd-MM-yyyy)
Calidad del servicio	N/A	N/A	N/A	N/A
Cumplimiento	N/A	N/A	N/A	N/A
Anticipo	N/A	N/A	N/A	N/A
Pago anticipado	N/A	N/A	N/A	N/A
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	N/A	N/A	N/A	N/A
Salarios y prestaciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Responsabilidad Civil Extracontractual	N/A	N/A	N/A	N/A
Otros	N/A	N/A	N/A	N/A

ACREDITACION PAGOS APORTES (Persona Natural)	BASE GRAVABLE 40% DEL VALOR DEL CONTRATO		APORTE CORRESPONDIENTE AL MES DE:
Salud	12.5%	\$246.800	Octubre 2024
Pensión	16%	\$315.800	Octubre 2024
ARL		\$10.400	Octubre 2024

CONTRATO		20240555		
PAGO DE ESTAMPILLAS DISTRITALES	BASE GRAVABLE	N° Recibo Pago	Valor Pagado	Fecha de Pago
Estampilla ITSA	\$19.737.500	20240048434	\$59.000	17/07/2024
Estampilla Pro – Dotación (Tercera Edad)	\$19.737.500	20240048435	\$493.000	17/07/2024
Estampilla Pro-Cultura	\$19.737.500	20240048440	\$99.000	17/07/2024
Bono al Deporte	N/A	N/A	N/A	N/A

ADICIONAL DEL CONTRATO				
PAGO DE ESTAMPILLAS DISTRITALES	BASE GRAVABLE	N° Recibo Pago	Valor Pagado	Fecha de Pago
Estampilla ITSA	N/A	N/A	N/A	N/A
Estampilla Pro – Dotación (Tercera Edad)	N/A	N/A	N/A	N/A
Estampilla Pro Cultura	N/A	N/A	N/A	N/A
Bono al Deporte	N/A	N/A	N/A	N/A

PAGO DE ESTAMPILLAS DEPARTAMENTALES:	N° Recibo Pago	Valor Pagado	Fecha de Pago
Estampilla Pro-Hospitales de 1y 2 Niveles	N/A	N/A	N/A
Estampilla Pro-Hospital Universitario CARI	N/A	N/A	N/A
Estampilla Pro-Electrificación Rural	N/A	N/A	N/A
Estampilla Pro-Cultura	N/A	N/A	N/A
Estampilla Pro-Desarrollo	N/A	N/A	N/A

	INFORME DE SEGUIMIENTO DE INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN DE PROVEEDOR O CONTRATISTA		FR-JUR-02-V13 Vigencia: 15/12/2022 Pág. 3 de 5
Estampilla Pro-Ciudadela Universitaria	N/A	N/A	N/A
Estampilla Pro-Anciano	N/A	N/A	N/A

ASISTENTES A LA REUNIÓN			
Interventor(es) o Supervisor (es):	Ana María Pizarro De La Hoz		
Por parte del contratista:	Braulia del Carmen Fuentes Cepeda		
Lugar donde se realiza la reunión	Oficina Vicerrectoría Administrativa y Financiera		
Hora de inicio (a.m./p.m.)	03:00 pm	Hora de finalización (a.m./p.m.)	03:30 pm

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO

Actividad /Compromiso	Justificación / Observación
1. Asegurar que la IUB cumpla con todas las normativas y regulaciones relacionadas con el uso y la eficiencia de la energía	<ul style="list-style-type: none"> Se trabajó en las correcciones que el Departamento de Jurídica solicitó para el posible contrato de mantenimiento de las sedes de Soledad y Plaza de la Paz. Se debe solicitar a Puerta de Oro la entrega de los planos acompañados de una visita técnica de la subestación eléctrica y diferentes tableros colocados en la sede de Colsamiro, el ingeniero eléctrico del contratista que realizó las obras eléctricas manifiesta que ellos ya realizaron la entrega oficial a Puerta de Oro. Hubo una falla en la sede de Colsamiro, a parecer cayó un rayo en las cercanías y dañó un equipo de sistemas, se comprobó que estuviesen instalados los DPS, que obligan tener una tierra firme. Los DPS están colocados y funcionando.
2. Desarrollar y gestionar proyectos que promuevan la sostenibilidad y la reducción de la huella de carbono..	<ul style="list-style-type: none"> Se continuó dando acompañamiento para el proceso de compra de elementos del plan de Regalías para San Andrés, se solicitaron ofertas a tres oferentes, Orbita Ingeniería ya entregó oferta, estamos esperando la de Faraday y Epys . Se continuó dando seguimiento al tema eléctrico del proyecto Big Data y otros laboratorios, se colocaron 2 tubos de 2 pulgadas + uno adicional de reserva, se acordó con el contratista y el interventor del proyecto, ing Jairo Badillo, que la carga se conectará directamente en el tablero que se ubicará en la subestación de la sede Plaza de la Paz. Se requiere un plano de control de parte del contratista que suministrará el aire de precisión, sin embargo la respuesta es que eso es ingeniería de detalle y requiere la orden de compra.

 <p>INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA <small>VIGILADA MINEDUCACIÓN</small></p>	<p align="center">INFORME DE SEGUIMIENTO DE INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN DE PROVEEDOR O CONTRATISTA</p>	<p align="right">FR-JUR-02-V13 Vigencia: 15/12/2022 Pág. 4 de 5</p>
<p>3. Brindar capacitación a personal y estudiantes sobre prácticas y hábitos que fomenten el ahorro y la eficiencia energética.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Se socializó con los estudiantes de las asignaturas de Fundamentos en Electricidad a mi cargo, el tema del peligro que representa fumar en la sede de Soledad, 	
<p>4. Identificar y evaluar posibles mejoras en el campo de la eficiencia energética de la institución.</p>	<ul style="list-style-type: none"> El proyecto de respaldo con planta eléctrica a gas para la sede de la IUB en Soledad se aplaza para el año 2025, las causas fueron: <ol style="list-style-type: none"> El costo de las ofertas recibidas fue superior al presupuesto que se tenía. La entrega de la planta superaba los seis meses, lo que hacía que la entrega fuese para el 2025. 	
<p>5. Realizar inspecciones regulares para identificar y abordar posibles problemas eléctricos.</p>	<ul style="list-style-type: none"> En la sede nueva de posgrados se tiene una planta eléctrica de 75 kVA, tiene una transferencia mecánica, motivo por el cual se debe programar una socialización de los pasos a realizar en el evento de un corte de energía en la sede, debe estar dirigida al personal de seguridad que habitualmente se encuentra en ese lugar. 	
<p>6. Ejecutar acciones correctivas en caso de fallos o deterioro en la infraestructura eléctrica</p>	<ul style="list-style-type: none"> En la nueva sede de Posgrados en el auditorio se encuentran mesas para una sala de juntas, para cargar computadores y móviles se tienen que utilizar extensiones cuyo cable atraviesa la sala y que en un descuido puede causar un incidente, se propone habilitar tomas eléctricos en la mesas. 	
<p>7. Presentar informe mensual dirigido al supervisor del contrato, en donde se consignen las diferentes actividades realizadas en la ejecución del objeto contractual.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Se presenta informe mensual dirigido al supervisor del contrato: Ing. Ana María Pizarro. 	
<p>8. Asistir a las reuniones que convoque al supervisor del contrato.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Se asistieron a todas y cada una de las reuniones convocadas por el supervisor del contrato: Ing. Ana María Pizarro. 	
<p>9. Actuar de tal manera que primen la eficiencia, la celeridad y la calidad en la ejecución.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Actuar de manera que se prioricen la eficiencia, la celeridad y la calidad en la ejecución es esencial para lograr resultados satisfactorios en proyectos y tareas. Estos principios no solo mejoran el rendimiento y la competitividad, sino que también contribuyen a la satisfacción del cliente, la gestión de riesgos y la innovación continua. 	
<p>10. Asumir los gastos y riesgos que implica el desarrollo del contrato bajo su propia responsabilidad.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Se han asumido los gastos involucrados en el desarrollo del contrato. 	
<p>11. Desarrollar el contrato en los términos y condiciones establecidas y formuladas en la propuesta.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Se ha desarrollado el contrato en los términos y condiciones establecidos y formulados en la propuesta. 	
<p>12. Encontrarse al día de pago de los aportes a seguridad social durante la ejecución del contrato.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Me encuentro al día en los aportes de Seguridad a la fecha. 	
<p>CERTIFICACIÓN APORTES PARAFISCALES REVISOR FISCAL – REPRESENTANTE LEGAL (Persona Jurídica) Fecha (dd/mm/aaaa)</p>		<p align="center">No Aplica</p>
<p align="center">EVALUACIÓN AL PROVEEDOR O CONTRATISTA</p>		

Califique de 1 a 5 según el grado de satisfacción. Donde 1 es el mínimo y 5 el máximo:

 INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE BARRANQUILLA <small>VELAZA HUNDACIÓN</small>	INFORME DE SEGUIMIENTO DE INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN DE PROVEEDOR O CONTRATISTA		FR-JUR-02-V13 Vigencia: 15/12/2022 Pág. 5 de 5			
OPCIONES A EVALUAR		1	2	3	4	5
Cumplimiento al objeto del contrato						X
Calidad de las especificaciones del bien o servicio						X
Cumplimiento de la entrega						X
Atención al cliente por parte del contratista						X

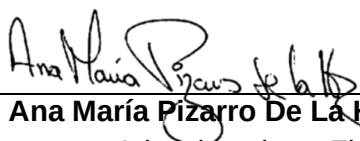
Calificación proveedor o contratista: 5,0

COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN		
Compromiso	Fecha de entrega	Responsable
NA	NA	NA

Fecha de la próxima reunión	25	de	Noviembre	de	2024
-----------------------------	----	----	-----------	----	------

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron al (01)

primer	días del mes de	noviembre	de	2024
--------	-----------------	-----------	----	------



Ana María Pizarro De La Hoz
Vicerrectora Administrativa y Financiera



Braulia del Carmen Fuentes Cepeda
CONTRATISTA