I.M.R.D

ADENDA No. 01
CMA-001-2024

OBJETO: CONTRATO DE CONSULTORIA PARA REALIZAR ESTUDIO TECNICO Y EVALUACION DEL ESTADO ACTUAL DE LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES DEL EDIFICIO DENOMINADO EL CUBO DEL IMRD DE COTA, INCLUYENDO DIAGNOSTICO, FORMULACIONES, CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

El Director Ejecutivo del Instituto Municipal de Recreación y Deporte de Cota, en uso de sus facultades legales y estatutarias, conferidas por el Acuerdo Municipal Nª 21 de 1998, las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, los Decretos Reglamentarios pertinentes y demás normas concordantes se permite modificar el **PLIEGO DE CONDICINES DFINITIVO** dentro del proceso **CMA-001-2024,** cuyo objeto es**: CONTRATO DE CONSULTORIA PARA REALIZAR ESTUDIO TECNICO Y EVALUACION DEL ESTADO ACTUAL DE LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES DEL EDIFICIO DENOMINADO EL CUBO DEL IMRD DE COTA, INCLUYENDO DIAGNOSTICO, FORMULACIONES, CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES,** Teniendo en cuenta las observaciones presentadas por los interesados, y en aras de velar por la pluralidad de oferentes se modificara el pliego de condiciones en lo que respecta:

MODIFICAR PARCIALMENTE EL NUMERAL 2.10.1. INDICADORES FINANCIEROS PROPONENTE NACIONAL Y EXTRANJERO – ESTABLECIDO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES, EL CUAL QUEDARA DE LA SIGUIENTE MANERA

5.2.1 CAPACIDAD FINANCIERA:

CAPACIDAD FINANCIERA		
INDICADOR	**CRITERIO**	**INDICE REQUERIDO**
CAPITAL DE TRABAJO	(∑ (ACn - PCn))	**100%**
INDICE DE LIQUIDEZ	RL= Activo Corriente /Pasivo Corriente	**≥ 10**
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	NE = Pasivo Total / Activo Total	**≤ 0,40**
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	RCI = Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	**≥ 6.0**

5.2.2 CAPACIDADORGANIZACIONAL:

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		
INDICADOR	**CRITERIO**	**INDICE REQUERIDO**
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RP=Utilidad Operacional /Patrimonio	**≥ 0,08**
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	RA=Utilidad Operacional /Activo Total	**≥ 0,07**

Los demás aspectos no modificados con el presente documentos se mantienen y continúan incólumes

ORIGINAL FIRMADO
ELSA LEONOR JANY GUZMAN
DIRECTORA EJECUTIVA
IMRD-COTA

CIONARIO O CONTRATISTA	NOMBRE	FIRMA	FECHA
TRAMITADO Y PROYECTADO POR	Luis Quevedo Segura- Abogado contratista		07/11/2024
TRAMITADO Y PROYECTADO POR	Yobanna Constanza Montes Jula- Contadora contratista		07/11/2024
REVISADO Y APROBADO	ELSA LEONOR JANY GUZMAN- directora ejecutiva		07/11/2024