R/23/10/24

Página 1 de 8	PROCESO ADQUIRIR BIENES Y SERVICIOS	POLICÍA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0068		
Fecha: 28-08-2024	CONSTANCIA DE RECIBO A SATISFACCIÓN CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA	
Versión: 0		

Ciudad y fecha:	Tuluá, 18 DE OCTUBRE DE 2024
Unidad Contratante:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR
Contrato No.	No. 48-6-10025-24
Fecha suscripción contrato:	28 de junio de 2024.
Objeto del contrato:	"MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE" LOTE 1 CONFORMADO POR LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"
Lugar de ejecución de la obra:	Escuela De Policía Simón Bolívar
Constancia de recibo No.	02
Contratista:	CONSORCIO INSIGNIA
NIT del contratista:	901.847.381-5
Fecha del acta de inicio:	09 de julio de 2024
Plazo de ejecución:	170 días hasta el 26/12/2024.
Nombre del Interventor del contrato:	N/A
Nombre del supervisor del contrato y cargo que desempeña:	IT. JHON EDUARDO SANCHEZ Apoyo grupo de infraestructura
Valor del contrato:	MIL MILLONES DE PESOS ($ 1.000.00.000) MONEDA LEGAL COLOMBIANA
Adición No. 1	$ 410.716.254
Adición No. 2	N/A
Fecha de Suspensión del contrato:	N/A
Fecha de Reiniciación:	N/A
Valor total del contrato:	MIL CUATROCIENTOS DIEZ MILLONES SETECIENTOS DIESISEIS MIL DOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS ($ 1.410.716.254) MONEDA LEGAL COLOMBIANA
Indicar si corresponde a la entrega parcial o total del contrato:	Entrega parcial SI__X__ Entrega Total: Si____
Periodo de entrega certificado:	Indicar el período de entrega que se está certificando: Período certificado: Del 28/08/2024 Al 18/10/2024 — Acta de corte *: # 02 *El acta de corte debe ser adjuntado al presente documento

Forma de Pago:	La Policía Nacional – Escuela de Policía Simón Bolívar cancelará el valor del contrato de la siguiente forma: Pagos parciales: Se pagará según el avance de las actividades ejecutadas, previa suscripción de las respectivas actas parciales de obra, hasta llegar al 100% del presupuesto oficial estimado, estas actas deben ser suscritas por el contratista de obra y el supervisor técnico del contrato. Se debe tener en cuenta que sólo se tramitará por lo menos un pago parcial mensual y para realizarlo se debe entregar los siguientes requisitos: • Recibo a Satisfacción (RAS), de acuerdo con el formato 2BS-FR-0068 • Acta Parcial con cantidades ejecutadas, en medio magnético y físico, en el formato 2BS-FR-0074 "RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES". (Requisito Técnico). • En caso de incluir en el acta parcial actividades de mantenimiento de la red eléctrica y/o aparatos eléctricos, el contratista deberá aportar la declaración de cumplimiento del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas RETIE establecido por el Ministerio de Minas y Energía. (Requisito Técnico). • Memorias de cálculo de obra, indicando claramente ítem, medidas, cantidades, lugar, fecha, corte y firma del personal profesional contratista y supervisor técnico. (Requisito Técnico). • Informe de actividades que contenga: descripción de los trabajos realizados (por frente de obra) avance en porcentaje y ejecución de la obra, registro fotográfico del antes, durante y después de ejecutar las actividades correspondientes al corte de facturación, por cada frente de trabajo y actividades extraordinarias. (Requisito Técnico). • Factura de venta. (Requisito Económico). • Certificación de pagos parafiscales y de seguridad social, con aprobación del supervisor económico (Requisito Económico). • Planilla de nómina de trabajadores, en medio magnético y físico, con aprobación del supervisor económico (Requisito Económico). • Certificación pagos del FIC, con certificación de metodología utilizada para el pago, con aprobación del supervisor económico (Requisito Económico). • Informe HSEQ certificado por profesional calificado, en medio físico y magnético, con aprobación del supervisor jurídico y el responsable de Seguridad y Salud en el Trabajo de la respectiva unidad. Este informe debe contar con un numeral o anexo en el cual se deja la respectiva evidencia de las actividades adelantadas en relación con el Plan de Aplicación del Protocolo Sanitario para la Obra (PAPSO) (Requisito Jurídico). Nota 1: Para la ejecución de ítems no previstos se debe realizar solicitud formal por parte del contratista con la justificación técnica respectiva para revisión y viabilidad del supervisor técnico, con una posterior revisión y aval de

	la Regional de Infraestructura y Grupo Mantenimiento Instalaciones DIFRA, como requisito previo para tramitar su autorización ante el ordenador del gasto, y finalmente realizar el modificatorio al contrato. Cabe aclarar que este proceso es previo a su ejecución, y por ende al cobro de estos. Nota 2: El pago se realizará una vez presentada la factura junto con los documentos antes relacionados por la ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR, de acuerdo con el derecho a turno y la programación del Plan Anual de Caja (PAC). Nota 3: El valor mensual a cancelar debe ser de acuerdo a los valores porcentuales indicados en la línea de tiempo y programación de ejecución establecida por el estructurador técnico y en concordancia con el tiempo de ejecución del contrato, para garantizar que el recurso alcance para todo el tiempo que ha sido programado, se debe tener en cuenta que las actividades especiales puede sobre pasar el costo mensual, el pago de las actividades especiales se deben tener proyectadas sin afectar el saldo de recursos para el faltante de la vigencia fiscal. Si los documentos en referencia son devueltos por la ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR - ESBOL, por inconsistencias como la falta de información o mal diligenciamiento de estos, LA ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR - ESBOL, se obliga a la asignación nuevamente del turno, siempre y cuando se hubieren subsanado las observaciones y se haya cumplido con el trámite documental dentro del plazo indicado. El acta de entrega, aunque se encuentre suscrita por el supervisor del contrato, no implica el recibo o aprobación definitiva por parte de la ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR - ESBOL del bien o servicio suministrado (según corresponda) y, por consiguiente, no exime al CONTRATISTA de su responsabilidad en cuanto a la cantidad y buena calidad del bien o servicio contratado o de cualquier otra obligación contractual o de responsabilidad civil. Todas las demoras que se presenten por estos conceptos serán de responsabilidad del CONTRATISTA, quien no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza. Lo mismo se predicará en el caso de que el CONTRATISTA no elabore y presente las respectivas actas a la ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR - ESBOL. Finalmente, si los documentos en referencia no se reciben dentro del plazo establecido o si recibidos son devueltos por inconsistencias tales como la falta de información o mal diligenciamiento de los mismos, la Policía Nacional - ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR- ESBOL, programará el valor a cancelar una vez se hubieren subsanado las observaciones, se haya cumplido con el trámite documental dentro del plazo indicado y de acuerdo al derecho a

<table>
<tr><td></td><td>turno y a la disponibilidad del Plan Anual de Caja (PAC).

Los pagos se harán a la siguiente cuenta, según información suministrada por el contratista:
NOMBRE BENEFICIARIO: CONSORCIO INSIGNIA
BANCO: BANCO DAVIVIENDA
TIPO DE CUENTA: AHORROS
NUMERO DE CUENTA:176000716215
OFICINA: Tunja - Boyacá</td></tr>
<tr><td>Valor que se está certificando con la presente constancia de recibo a satisfacción de la vigencia y acta parcial de obra 2024</td><td>valor facturado del contrato actividades ESBOL
<table>
<tr><th>Und.</th><th>Rec.</th><th>Descripción del bien o servicios recibidos</th><th>Valor recibido</th><th>Valor facturado</th><th>Valor a amortizar y/o descontar *</th><th>Valor a pagar</th></tr>
<tr><td>ESBOL</td><td>11</td><td>Segundo corte de obra contrato PN ESBOL 48-6-10025-24</td><td>$397.782.008,07</td><td>$397.782.008,07.</td><td>N/A</td><td>$397.782.008,07.</td></tr>
</table>
TRECIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y DOS MIL OCHO PESOS CON SIETE CENTAVOS ($397.782.008,07). MONEDA LEGAL COLOMBIANA</td></tr>
<tr><td>Observaciones:</td><td>El contrato se encuentra en ejecución conforme las especificaciones técnicas, así mismo se ha hecho énfasis en la calidad de los materiales y procesos constructivos, como también en el cumplimiento de la normatividad en SGSST y SGA.</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td>Avance acumulado anterior, para el presente corte y acumulado.</td><td>Acumulado anterior: $ 399.999.999,99
Avance parcial recibido: $397.782.008,07.

Total, Acumulado: $ 797.782.008,06</td></tr>
<tr><td>Acta avance parcial o acta final obra.</td><td>Acta parcial No. 02 de fecha 20 DE OCTUBRE de 2024.</td></tr>
<tr><td>Memorias de cálculo.</td><td>Al acta parcial de obra relacionada se anexan las memorias de cálculo de cantidades de obra de los siguientes ítems:
ESBOL
ORDEN 2: AUDITORIO GENERAL SANTANDER: A3-1.13., A3-1.38., A3-2.34., A3-2.43., A3-2.55., A3-3.12., A3-3.13., A3-3.14., A3-3.30., A3-3.41., A3-3.46., A3-3.47., A3-3.48., A3-3.55., A3-3.57., A3-3.73., A3-4.15., A3-4.17., A3-4.22., A3-4.25., A3-4.29., A3-4.30., A3-4.43., A3-7.02., A3-7.06., A3-7.13., A3-7.14

ORDEN 3: BLOQUE DE AULAS: A3-1.38., A3-1.41., A3-2.43., A3-2.44., A3-2.55., A3-4.06.,</td></tr>
</table>

	A3-4.15., A3-4.22., A3-4.27., A3-4.29., A3-7.01., A3-7.02., A3-7.06., A3-7.13., A3-7.14., A3-7.20., A3-9.30., A3-12.15. A3-12.23., A3-17.01., NP 01 Entre las cuales se encuentran actividades tales como: Excavación Manual Desmonte de Muros en sistema liviano incluye estructura metálica Desmonte Alistado de Piso Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tubería y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar Desmonte de Cableado Eléctrico. Incluye tubería y demás accesorios eléctricos Desmonte de canales y/o bajantes en cualquier material Reposición e Instalación de Cubierta arquitectónica, Galvanizada y Prepintada, teja trapezoidal calibre 26 o superior Reposición e Instalación de Estructura Metálica para cubierta Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica. "Incluye estructura metálica", incluya el desmonte de cieloraso y estructura existente y de las luminarias largas Reposición e Instalación de Voladizo en placa de fibrocemento Incluye Estructura Metálica Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 22 de ancho 25 a 50 cm. Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios) Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para RLH y expuestas). Reposición e instalación de lámpara panel LED 60 x 60 48w luz blanca Reposición e instalación interruptor triple Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida en tubería EMT Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana Mantenimiento y/o reposición e instalación de tierra tablero general distribución Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero MON.C/PUERTA ESP. TOTAL.8 CTOS Mantenimiento y/o reposición e instalación de Lámpara exterior blanca redonda rejilla 60w Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 15A hasta 30 amperios Mantenimiento y/o reposición de acometida en cable de cobre 3F No 4 +1N No 6 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas. Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro lamina fibrocemento 10mm en los casos que se requiera Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina lineal Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie. Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 4cm endurecido Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 4cm impermeabilizado Mantenimiento y reposición e instalación enchape pared porcelanato, color por definir Suministro e instalación canal metálica de aguas lluvias en lámina galvanizada calibre 22. Incluye anticorrosivo, pintura y anclajes. Desarrollo de A hasta 1,00m Reposición e instalación de filos y dilataciones Suministro e instalación de anclaje epoxico hasta 1/2" y longitud 15 cm o superior Aseo general permanente en las obras de mantenimiento Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales

En el corte se presentaron mayores y/o menores cantidades de obra:	NO ___ SI_X__ se relacionan mayores y menores cantidades descritas en el formato 2BS-FR-0074 Recepción detallada, justificadas en cada caso conforme a lo planeado en la orden de trabajo de la misma edificación.
En el presente corte se presentaron ítems no previstos:	NO_X_ SI___
Documentos requeridos para el trámite de pago:	Para el presente corte y solicitud de pago se presentan los siguientes documentos: •Acta de recibo parcial. (suscrita entre los contratistas de obra e interventoría) •Factura de venta electrónica aprobada en SIFF •Resolución de facturación. •Formato de recepción detallada 2BS-FR-0074. •Certificación de pago de aportes parafiscales y seguridad social actualizada. •Certificación pagos FIC •Memoria de cantidades ejecutadas. •Y los demás documentos requeridos por la Dirección Nacional de Escuelas.
Documento de entrada de bienes en SAP, cuando el contrato los incluya y hayan sido recepcionados:	No aplica para el periodo certificado
Incumplimiento del plazo de ejecución SI___NO_X__	

SITUACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO		
DETALLE DEL PAGO	**VALOR**	**OBSERVACIONES**
Acta parcial de obra No. 01	$ 399.999.999,99	Se aprueba facturación de las actividades conforme a cantidades verificadas por la supervisión técnica, recibidas a satisfacción, el valor a cancelar se encuentra soportado en los documentos que se anexan (ACTA DE CORTE PARCIAL, MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA, INFORME DE EJECUCION DEL CONTRATISTA, FORMATO DE RECEPCION DETALLADA, FACTURA DE VENTA, INFORME DE AVANCE DE OBRA, PAGOS PARAFISCALES, CERTIFICACION FIC) y está de acuerdo a lo estipulado

SITUACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO		
DETALLE DEL PAGO	**VALOR**	**OBSERVACIONES**
Acta parcial de obra No. 01	$ 399.999.999,99	Se aprueba facturación de las actividades conforme a cantidades verificadas por la supervisión técnica, recibidas a satisfacción, el valor a cancelar se encuentra soportado en los documentos que se anexan (ACTA DE CORTE PARCIAL, MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA, INFORME DE EJECUCION DEL CONTRATISTA, FORMATO DE RECEPCION DETALLADA, FACTURA DE VENTA, INFORME DE AVANCE DE OBRA, PAGOS PARAFISCALES, CERTIFICACION FIC) y está de acuerdo a lo estipulado en la forma de pago establecida en el contrato.
Acta parcial de obra No. 02	$397.782.008,07	Se aprueba facturación de las actividades conforme a cantidades verificadas por la supervisión técnica, recibidas a satisfacción, el valor a cancelar se encuentra soportado en los documentos que se anexan (ACTA DE CORTE PARCIAL, MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA, INFORME DE EJECUCION DEL CONTRATISTA, FORMATO DE RECEPCION DETALLADA, FACTURA DE VENTA, INFORME DE AVANCE DE OBRA, PAGOS PARAFISCALES, CERTIFICACION FIC) y está de acuerdo a lo estipulado en la forma de pago establecida en el contrato.

NOTA: La información que se consigne dependerá del estado particular de cada contrato.

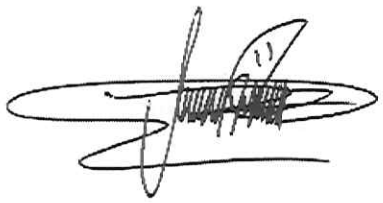
No. Factura	Fecha factura	Valor factura	Nota crédito o débito	Valor neto
No. IS4	18/10/2024	$ 397.782.008,07	N/A	$397.782.008,07
Valor total bienes y/o servicios recibidos		$ 397.782.008,07	N/A	$397.782.008,07

Las cantidades establecidas están bajo las condiciones de calidad requeridas y en los tiempos establecidos, garantizando una correcta ejecución de los procesos constructivos, realizando durante el periodo un avance del 79.77%, lo que permite un recibo a satisfacción en la ESBOL por el valor de TRECIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y DOS MIL OCHO PESOS CON SIETE CENTAVOS ($397.782.008,07). MONEDA LEGAL COLOMBIANA. quedando pendiente el 20.23% del total del contrato.

Por medio de la presente constancia de recibo a satisfacción y en condición de supervisores del contrato de obra, 48-6-10025-24, se informa que se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista y se certifica que los documentos presentados para el presente corte están acorde a los requisitos de pago, igualmente los avances de obra relacionados en el acta de recibo parcial verificados y aprobados por el supervisor técnico, corresponden a lo pactado en el contrato y se cumple con las especificaciones técnicas establecidas, dejando evidencia en la constancia objeto de entrega y el informe de obra y de supervisión correspondiente al mes de octubre.

NOTA: para la radicación de la constancia de recibo a satisfacción, el Supervisor deberá acompañarla, con el informe de supervisión y/o coordinación correspondiente al periodo o la entrega certificada, junto con la publicación de la factura por parte del contratista en el SECOP II – Plan de pagos.

En Constancia, firman:



Arquitecto **JUAN PABLO MEJIA**
Residente de Obra



Intendente Jefe **JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO**
Supervisor Técnico (E) del Contrato



Intendente jefe **JULIAN ANDRES PLAZA PAZ**
Supervisor Económico del Contrato

Código: 2BS-FR-0072	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES	POLICIA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021	ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	
Versión: 0		

ORDEN DE TRABAJO N°02	
FECHA DE ELABORACION FORMATO:	18/10/2024
CONTRATO DE OBRA:	No. 48-6-10025-24
CONSECUTIVO NECESIDAD :	ESBOL 02
NECESIDAD:	MANTENIMIENTO INSTALACIONES ESCUELA DE POLICIA SIMÓN BOLIVAR
UNIDAD:	POLICIA NACIONAL
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	AUDITORIO GENERAL SANTANDER
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A3

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO $	VALOR PARCIAL $	OBSERVACIONES
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES					
A3-1.14.	Desmonte Alistado de Piso	M2	14,28	$ 24.169,71	$ 345.143,46	
A3-1.15.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	39,84	$ 13.676,10	$ 544.855,82	
A3-1.16.	Desmonte de Guarda Escoba	ML	87,55	$ 8.547,56	$ 748.338,88	
A3-1.29.	Desmonte Aparatos Sanitarios	UN	6,00	$ 38.671,52	$ 232.029,12	
A3-1.32.	Desmonte de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m	UN	6,00	$ 18.804,63	$ 112.827,78	
A3-1.38.	Desmonte de pañete	M2	39,84	$ 10.267,54	$ 409.058,79	
A3-1.42.	Desmonte de canales y/o bajantes en cualquier material	ML	32,00	$ 12.482,24	$ 399.431,68	
2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS					
A3-2.31.	Reposición e Instalación de Estructura Metálica para cubierta	ML	268,00	$ 97.695,38	$ 26.235.961,84	
A3-2.34.	Mantenimiento, reposición e instalación de manto bituminoso impermeabilizante de superficies con acabado en piso duro de calibre igual o superior 4 mm	M2	81,32	$ 69.418,65	$ 5.645.140,88	
A3-2.43.	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica, incluye el desmonte del cielo raso y estructura existente y de las luminarias largas, cuadradas y redondas.	M2	384,00	$ 121.018,64	$ 46.471.157,76	
A3-2.55.	Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 22 de ancho 25 a 50 cm.	ML	35,60	$ 52.952,71	$ 1.885.472,48	

Código: 2BS-FR-0072	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES	POLICIA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021	ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	
Versión: 0		

3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS					
A3-3.02.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	195,65	$ 19.442,21	$ 3.803.868,39	
A3-3.10.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 100 X 100 HMAX: 1.00	UN	3,00	$ 840.311,53	$ 2.520.934,59	
A3-3.12.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 80 X 80	UN	3,00	$ 564.141,59	$ 1.692.424,77	
A3-3.13.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios)	ML	65,25	$ 66.734,27	$ 4.354.411,12	
A3-3.14.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 6" (incluye accesorios)	ML	56,25	$ 145.070,01	$ 8.160.188,06	
A3-3.30.	Reposición e Instalación de Punto Agua Fría	UN	6,00	$ 36.518,18	$ 219.109,08	
A3-3.41.	Reposición e instalación de inodoro alongado o redondo de una pieza en porcelana y con descarga variable.	UN	4,00	$ 788.007,83	$ 3.152.031,32	
A3-3.45.	Reposición e instalación de salida sanitaria 2"	UN	3,00	$ 82.126,58	$ 246.379,74	
A3-3.46.	Reposición e instalación de salida sanitaria 4"	UN	3,00	$ 114.852,36	$ 344.557,08	
A3-3.47.	Reposición e instalación de salida sanitaria 3"	UN	2,00	$ 100.655,12	$ 201.310,24	
A3-3.48.	Reposición e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.	UN	1,00	$ 430.078,23	$ 430.078,23	
A3-3.55.	Reposición e instalación de lavamanos de sobreponer color por definir	UN	3,00	$ 228.597,48	$ 685.792,44	
A3-3.57.	Reposición e instalación de grifería convencional individual para lavamanos	UN	3,00	$ 73.335,84	$ 220.007,52	
A3-3.73.	Reposición e instalación de Grifería tipo push antivandálica para orinal o inodoro	UN	1,00	$ 317.220,50	$ 317.220,50	
A3-3.77.	Reposición e instalación de Grifería sanitario tradicional	UN	4,00	$ 97.746,76	$ 390.987,04	
4	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS					
A3-4.06.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para RLH y expuestas).	ML	398,68		$ -	
A3-4.15.	Reposición e instalación de lámpara panel LED 60 x 60 48w luz blanca	UN	33,00	$ 165.773,98	$ 5.470.541,34	
A3-4.17.	Reposición e instalación interruptor sencillo	UN	12,00	$ 23.307,12	$ 279.685,44	
A3-4.22.	Reposición e instalación interruptor triple	UN	1,00	$ 39.202,05	$ 39.202,05	
A3-4.27.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida en tubería EMT	UN	80,00	$ 103.286,42	$ 8.262.913,60	
A3-4.29.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana	UN	25,00	$ 19.585,58	$ 489.639,50	
A3-4.30.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble GFCI	UN	3,00	$ 64.824,58	$ 194.473,74	
A3-4.43.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Lámpara de emergencia LED 2 focos	UN	4,00	$ 89.436,27	$ 357.745,08	

PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES

POLICIA NACIONAL

7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA					
A3-7.02.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	1191,60	$ 9.702,54	$ 11.561.546,66	
A3-7.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal	ML	1191,60	$ 11.685,77	$ 13.924.763,53	
A3-7.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos	M2	408,52	$ 27.398,77	$ 11.192.945,52	
A3-7.14.	Mantenimiento y reposición e instalación de revestimiento plástico de acabado texturizado estilo rayado tipo graniplast esgrafiado o equivalente	M2	94,00	$ 27.255,74	$ 2.562.039,56	
A3-7.19.	Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos, incluye resanes, arreglo de fisuras y arreglo de dilataciones	M2	74,88	$ 13.436,78	$ 1.006.146,09	
A3-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	69,00	$ 23.680,30	$ 1.633.940,70	
A3-7.21.	Mantenimiento, reposición y aplicación lineal de pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra, hasta 60 cm. Incluye alistamiento superficie.	ML	25,85	$ 19.409,18	$ 501.727,30	
8	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS					
A3-8.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 8cm impermeabilizado	M2	14,28	$ 73.728,15	$ 1.052.809,42	
A3-8.25.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso cerámico tráfico moderado	M2	14,28	$ 71.466,17	$ 1.020.536,91	
A3-8.31.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en cerámica.	ML	87,55	$ 13.285,29	$ 1.161.376,14	
9	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS					
A3-9.05.	Mantenimiento y reposición e instalación enchape pared cerámico, color por definir	M2	25,56	$ 79.287,70	$ 2.026.593,61	
A3-9.30.	Mantenimiento y RESANES GENERALES	M2	382,02	$ 25.917,14	$ 9.900.762,15	
A3-9.74.	Mantenimiento y/o tratamiento para impermeabilización de muros con humedades, incluye aplicación de aditivos tipo sika impermur o equivalente, sika injectocream -100 o equivalente y la reposición del pañete impermeabilizado.	M2	18,00	$ 222.530,19	$ 4.005.543,42	
11	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA					
A3-11.23.	Suministro e instalación canal metálica de aguas lluvias en lámina galvanizada calibre 22. Incluye anticorrosivo, pintura y anclajes. Desarrollo de A hasta 1,00m	ML	32,00	$ 195.624,47	$ 6.259.983,04	
12	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES					
A3-12.15.	Reposición e instalación de filos y dilataciones	ML	234,00	$ 11.312,53	$ 2.647.143,72	
A3-12.23.	Reposición e instalación de pañete impermeabilizado muros 1:3	M2	25,56	$ 48.374,65	$ 1.236.456,05	
13	MANTENIMIENTO DE VENTANAS					
A3-13.12.	Recorrido de fachada, Ajuste, Adecuación, lavado, Sellamiento e impermeabilización para su Normal Funcionamiento.	M2	69,00	$ 33.781,94	$ 2.330.953,86	
16	MANTENIMIENTO DE VIAS, PARQUEADEROS, SEÑALIZACION					
A3-16.07.	Corte mecanizado de pavimento	ML	140,00	$ 10.129,75	$ 1.418.165,00	
A3-16.10.	Demolición de concreto hidráulico con equipo mecánico	M2	49,00	$ 123.765,92	$ 6.065.510,08	
A3-16.14.	Excavación en zanja - material común - 0.0 a 2.0 m	M3	73,50	$ 34.023,12	$ 2.500.699,32	
A3-16.22.	Relleno compactado con material de préstamo	M3	24,50	$ 85.100,13	$ 2.084.953,19	
A3-16.34.	Suministro, transporte e instalación base compactada con rana (parcheo)	M3	58,80	$ 206.112,81	$ 12.119.433,23	

A3-16.38.	Suministro, transporte e instalación en concreto MR 45 hecho en obra	M3	7,35	$ 1.119.508,17	$ 8.228.385,05	
A3-16.40.	Suministro, transporte e instalación tubería PVC corrugada de 315mm (12") para alcantarillado	ML	70,00	$ 141.477,87	$ 9.903.450,90	

Código: 2BS-FR-0072	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES	POLICIA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021	ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	
Versión: 0		

17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS						
A3-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	423,84	$	6.574,93	$ 2.786.718,33	
A3-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	38,20	$	73.604,52	$ 2.811.527,79	
18	NO PREVISTOS						
NP 01	Suministro e instalacion de cubierta termoacustica en lamina UPVC de 2.5 mm, de cresta alta, color a definir en obra, incluye lo necesario para su instalacion	M2	384,00	$	147.684,67	$ 56.787.713,28	
NP 02	Suministro e instalacion de caballete termoacustico en lamina UPVC de 2.5 mm color a definir en obra,incluye lo necesario para su instalacion	ML	29,65	$	73.171,42	$ 2.169.532,60	
NP 04	Rasqueteo de pintura o barniz existente en superficie, con medios manuales	M2	69,00	$	6.452,50	$ 445.222,50	
						$ 306.209.498,32	$ 306.209.498,32

ADMINISTRACIÓN	20,94%	$ 64.120.268,95
IMPREVISTOS	0,99%	$ 3.031.474,03
UTILIDAD	5,00%	$ 15.310.474,92
IVA	19,00%	$ 2.903.990,23
COSTO INDIRECTO TOTAL		$ 85.371.208,13
VALOR TOTAL ORDEN DE TRABAJO		$ 391.580.706,45

Elaboró:	Proyectó y Aprobó:	Revisó y Aprobó:	Revisó:	Verificación Técnica:
Arquitecto JUAN PABLO MEJIA	Arquitecto JUAN PABLO MEJIA	TANIA GARCIA MUÑOZ	IJ. JULIAN ANDRES PLAZA PAZ	IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Profesional administrativo	Residente de Obra	Contratista de obra	Apoyo administrativo a supervisión ESBOL	Supervisor Técnico Contrato

Este Espacio lo diligenciará el GRUPO BIENES RAICES en concordancia con lo tratado en el comité de obra y consignado en el acta.

Código: 2BS-FR-0072	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES	POLICIA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021 Versión: 0	ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	

AUTORIZADO EN COMITÉ DE OBRA

SI X **NO** _____ **Número de Comité** 1 **Fecha de Comité** _____

OBSERVACIONES

El mantenimiento consiste en desmonte e instalación de estructura de cubierta y cubierta, instalación de cielo raso, instalacion de luminarias y sistema electrico con sus respectivos aparatos, adecuación de tuberia sanitaria y baños del auditorio, pintura e impermeabilizacion de fachada en graniplast, aseo y retiro de escombros de las obras a intervenir

Revisó y Autorizó:

Teniente Coronel **GERMAN DARIO SARRALDE ARELLANO**
DIRECTOR ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"
Ordenador del gasto

Nota 1: las ordenes de trabajo autorizadas por la ordenación del gasto, estarán supeditadas en su ejecución al presupuesto asignado para la instalación y/o unidad policial.
Nota 2: las ordenes de trabajo deben ser incluidas en una programación de obra, la cual debe ser revisada y aprobada por el supervisor técnico, como requisito previo al inicio de las actividades proyectadas para mantenimiento.
Nota 3: Es posible que el proceso de estimación de actividades y cantidades en la presente orden de trabajo, se soporte inicialmente en la estipulación de manera formal de las necesidades de mantenimiento por parte de la unidad policial, para luego continuar con un procedimiento de medición en sitio, sin ningún tipo de apique, muestreo o procedimiento invasivo, por parte del funcionario técnico que las realice, razón por la cual, podría ocurrir algunas divergencias con las actividades ejecutadas finalmente, las cuales deben ir plenamente justificadas en el formato RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES 2BS-FR-0074 para efectos de cualquier revisión por parte de los entes de control.

Nota 4: La firma del COMANDANTE UNIDAD SIN DELEGACIÓN DEL GASTO aplica únicamente para el caso de las necesidades de la unidad sin delegación del gasto. El resto de firmas aplica para todos los casos.

Código: 2BS-FR-0072	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES	POLICIA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021	ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	
Versión: 0		

ORDEN DE TRABAJO N°03	
FECHA DE ELABORACION FORMATO:	18/10/2024
CONTRATO DE OBRA:	No. 48-6-10025-24
CONSECUTIVO NECESIDAD :	ESBOL 03
NECESIDAD:	MANTENIMIENTO INSTALACIONES ESCUELA DE POLICIA SIMÓN BOLIVAR
UNIDAD:	POLICIA NACIONAL
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	BLOQUE DE AULAS PEGADO AL AUDITORIO
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A3

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO $	VALOR PARCIAL $	OBSERVACIONES
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES					
A3-1.23.	Desmonte Puertas y Marcos	UN	4,00	$ 24.169,71	$ 96.678,84	
A3-1.41.	Corte en muro o piso con máquina, en material rígido con y sin acabado de enchape.	ML	16,00	$ 5.983,29	$ 95.732,64	
A3-1.42.	Desmonte de canales y/o bajantes en cualquier material	ML	30,00	$ 12.482,24	$ 374.467,20	
2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS					
A3-2.31.	Reposición e Instalación de Estructura Metálica para cubierta	ML	382,00	$ 97.895,38	$ 37.396.035,16	
A3-2.34.	Mantenimiento, reposición e instalación de manto bituminoso impermeabilizante de superficies con acabado en piso duro de calibre igual o superior 4 mm	M2	66,40	$ 69.418,85	$ 4.609.411,64	
A3-2.43.	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica, incluye el desmonte del cielo raso y estructura existente y de las luminarias largas, cuadradas y redondas.	M2	315,00	$ 121.018,64	$ 38.120.871,60	
A3-2.44.	Reposición e Instalación de Voladizo en placa de fibrocemento Incluye Estructura Metálica	M2	12,80	$ 132.174,55	$ 1.691.834,24	
3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS					
A3-3.13.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios)	ML	45,60	$ 66.734,27	$ 3.043.062,71	
4	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS					
A3-4.06.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para RLH y expuestas).	ML	423,56	$ 41.929,73	$ 17.759.756,44	
A3-4.15.	Reposición e instalación de lámpara panel LED 60 x 60 48w luz blanca	UN	39,00	$ 165.773,98	$ 6.465.185,22	
A3-4.22.	Reposición e instalación interruptor triple	UN	4,00	$ 39.202,05	$ 156.808,20	
A3-4.27.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida en tubería EMT	UN	87,00	$ 103.286,42	$ 8.985.918,54	
A3-4.29.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana	UN	36,00	$ 19.565,58	$ 705.080,88	
7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA					

Código: 2BS-FR-0072	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES	POLICIA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021	ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	
Versión: 0		

A3-7.02.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	895,00	$ 9.702,54	$ 8.683.773,30		
A3-7.03.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina llena	M2	21,12	$ 16.345,53	$ 345.217,59		
A3-7.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal	ML	895,00	$ 11.685,77	$ 10.458.764,15		
A3-7.07.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina llena	M2	21,12	$ 20.161,16	$ 425.803,70		
A3-7.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos	M2	378,00	$ 27.398,77	$ 10.356.735,06		
A3-7.14.	Mantenimiento y reposición e instalación de revestimiento plástico de acabado texturizado estilo rayado tipo graniplast esgrafiado o equivalente	M2	103,20	$ 27.255,74	$ 2.812.792,37		
A3-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	102,80	$ 23.680,30	$ 2.434.334,84		
9	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS						
A3-9.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de Puerta en Vidrio Templado Laminado 10mm	M2	10,56	$ 1.040.663,65	$ 10.991.520,25		
A3-9.16.	Mantenimiento y PULIDA PISO MARMOL	M2	300,00	$ 97.715,49	$ 29.314.647,00		
11	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA						
A3-11.23.	Suministro e instalación canal metálica de aguas lluvias en lámina galvanizada calibre 22. Incluye anticorrosivo, pintura y anclajes. Desarrollo de A hasta 1,00m	ML	35,65	$ 195.624,47	$ 6.974.012,36		
13	MANTENIMIENTO DE VENTANAS						
A3-13.12.	Recorrido de fachada, Ajuste, Adecuación, lavado, Sellamiento e impermeabilización para su Normal Funcionamiento.	M2	90,00	$ 33.781,94	$ 3.040.374,60		
14	MANTENIMIENTO DE CERRADURAS						
A3-14.03.	Suministro, cambio e instalación Cerrojo de Seguridad de Cilindro y Volteador tipo Schlage b360 o equivalente	UN	4,00	$ 108.250,54	$ 433.002,16		
17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS						
A3-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	330,00	$ 6.574,93	$ 2.169.726,90		
A3-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	12,60	$ 73.604,52	$ 927.416,95		
18	NO PREVISTOS						
NP 01	Suministro e instalacion de cubierta termoacustica en lamina UPVC de 2.5 mm, de cresta alta, color a definir en obra, incluye lo necesario para su instalacion	M2	330,00	$ 147.684,67	$ 48.801.941,10		
					$ 257.670.925,64		$ 257.670.925,64
ADMINISTRACIÓN						20,94%	$ 53.956.291,83
IMPREVISTOS						0,99%	$ 2.550.942,16
UTILIDAD						5,00%	$ 12.883.546,28
IVA						19,00%	$ 2.447.873,79
COSTO INDIRECTO TOTAL							$ 71.838.654,06
VALOR TOTAL ORDEN DE TRABAJO							$ 329.509.579,70

Código: 2BS-FR-0072	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES	POLICIA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021	ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	
Versión: 0		

Elaboró:	Proyectó y Aprobó:	Revisó y Aprobó:	Revisó:	Verificación Técnica:
Arquitecto JUAN PABLO MEJIA	Arquitecto JUAN PABLO MEJIA	TANIA GARCIA MUÑOZ	IJ. JULIAN ANDRES PLAZA PAZ	IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Profesional administrativo	Residente de Obra	Contratista de obra	Apoyo administrativo a supervisión ESBOL	Supervisor Técnico Contrato

Este Espacio lo diligenciara el GRUPO BIENES RAICES en concordancia con lo tratado en el comité de obra y consignado en el acta.

CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES

BLOQUE DE AULAS PEGADO AL AUDITORIO

		CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA 2			PENDIENTE POR FACTURAR
TOTAL COSTO DIRECTO			$ 144,884,161.01			
ADMINISTRACIÓN	29,84%	$ 0,00	$ 50,338,743.32			
IMPREVISTOS	0,99%	$ 0,00	$ 1,434,353.19			
UTILIDAD	5%	$ 0,00	$ 7,244,208.05			
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	$ 0,00	$ 1,376,399.53			
		$ 0,00	$ 40,393,704.09			
NOTA CREDITO						
COSTO TOTAL ACTA N°1		$ 0,0	$ 185,277,865.10			$ 0,00

Elaboró:	Proyectó y Aprobó:	Revisó y Aprobó:	Revisó:	Verificación Técnica:
Arq. Luis Zabala Profesional administrativo	Arquitecto JUAN PABLO MEJIA Residente de Obra	TANIA GARCIA MUÑOZ Contratista de obra	I.I. JULIAN ANDRES PLAZA PAZ Apoyo administrativo a supervisión ESBOL	I.I. JHON EDUARDO SANCHEZ Supervisor Técnico Contrato

(Este Espacio lo diligenciará el **GRUPO BIENES RAÍCES** en concordancia con lo tratado en el comité de obra y consignado en el acta)

RECIBO Y PAGO APROBADO POR COMITÉ DE OBRA: SI_____ NO _____ Número de Comité _____ Fecha de Comité _____

OBSERVACIONES

Revisó y Autorizó:

Teniente Coronel GERMAN DARIO SARRALDE ARELLANO
DIRECTOR ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"
ORDENADOR DEL GASTO

9	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS								
	A3-9.30.	Mantenimiento y RESANES GENERALES	M2	300,00	77,84	$	25.917,14	$	2.017.353,38
12	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES								
	A3-12.15.	Reposición e instalación de filos y dilataciones	ML	139,57	234,34	$	11.312,58	$	2.650.990,00
	A3-12.23.	Reposición e instalación de pañete impermeabilizado muros 1:3	M2	4,00	196,30	$	48.374,65	$	9.495.711,60
17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS								
	A3-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	330,00	230,01	$	6.574,93	$	1.512.299,65
18	NO PREVISTOS								
	NP 01	Suministro e instalacion de cubierta termoacustica en lamina UPVC de 2.5 mm, de cresta alta, color a definir en obra, incluye lo necesario para su instalacion	M2	330,00	330,00	$	147.884,67	$	48.801.941,10
								$	144.884.161,01

TOTAL COSTO DIRECTO		$	144.884.161,01
ADMINISTRACIÓN	20,94%	$	30.338.743,32
IMPREVISTOS	0,99%	$	1.434.353,19
UTILIDAD	5%	$	7.244.208,05
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	$	1.376.399,53
TOTAL COSTO INDIRECTO		$	40.393.704,09
COSTO TOTAL		$	185.277.865,10

4	**MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS**							
	A3-4.06.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para RLH y expuestas).	ML	423,56	0,00	$ 41.929,73	$ -	
	A3-4.15.	Reposición e instalación de lámpara panel LED 60 x 60 48w luz blanca	UN	39,00	39,00	$ 165.773,98	$ 6.465.185,22	
	A3-4.22.	Reposición e instalación interruptor triple	UN	4,00	4,00	$ 39.202,05	$ 156.808,20	
	A3-4.27.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida en tubería EMT	UN	87,00	75,00	$ 103.286,42	$ 7.746.481,50	
	A3-4.29.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana	UN	36,00	44,00	$ 19.585,58	$ 861.765,52	
7	**MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA**							
	A3-7.01.	Mantenimiento y/o reposición e instalación anti humedad fachada dos capas	M2	28,50	28,50	$ 22.594,63	$ 643.946,96	
	A3-7.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal	ML	895,00	289,00	$ 11.685,77	$ 3.377.187,53	
	A3-7.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos	M2	378,00	302,83	$ 27.398,77	$ 8.297.279,11	
	A3-7.14.	Mantenimiento y reposición e instalación de revestimiento plástico de acabado texturizado estilo rayado tipo graniplast esgrafiado o equivalente	M2	103,20	196,30	$ 27.255,74	$ 5.350.170,93	
	A3-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	102,60	196,30	$ 23.680,30	$ 4.648.329,22	

Código: 2BS-FR-0074	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES
Fecha: 14-05-2021	RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES
Versión: 0	

POLICÍA NACIONAL

CONTRATO:	No.48-6-10025-24	OBJETO	ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

UNIDAD:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR	Valor total del Contrato (SIGLA UNIDAD DEL RUBRO):	VALOR INICIAL	$ 1.000.000.000,00
ORDENADOR DEL GASTO:	Teniente Coronel GERMAN DARIO SARRALDE ARELLANO		VALOR TOTAL	$ 1.000.000.000,00
COMANDANTE UNIDAD SIN DELEGACIÓN DEL GASTO:		Fecha de Inicio Contrato:		09/07/2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO INSIGNIA	Valor Adición:		
SUPERVISOR TÉCNICO:	INTENDENTE ALFREDO VÁSQUEZ GUZMÁN	Valor total presente formato:	$	185.277.865,10
COORDINADOR UNIDAD (CON-SIN) DELEGACIÓN DEL GASTO:	N/A	Fecha presente formato:		18/10/2024
RESIDENTE DE OBRA:	ARQUITECTO JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA	Corte de mantenimiento:		2
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO:	ARQUITECTO LUIS ZABALA	Periodo Ejecución corte de mantenimiento:		DEL 27/08/2024 AL 18/10/2024

CONSECUTIVO NECESIDAD :	ESBOL 03
NECESIDAD:	MANTENIMIENTO INSTALACIONES ESCUELA DE POLICIA SIMÓN BOLIVAR
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	BLOQUE DE AULAS PEGADO AL AUDITORIO
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A3

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ÍTEM
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES							
	A3-1.38.	Desmonte de pañete	M2	16,00	84,80	$ 10.267,54	$ 870.687,39	
	A3-1.41.	Corte en muro o piso con máquina, en material rígido con y sin acabado de enchape.	ML	16,00	80,00	$ 5.983,29	$ 478.663,20	
2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS							
	A3-2.43.	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica. "Incluye estructura metalica", incluya el desmonte de cielo razo y estructura existente y de las luminarias largas,	M2	315,00	307,14	$ 121.018,64	$ 37.169.204,98	
	A3-2.44.	Reposición e Instalación de Voladizo en placa de fibrocemento Incluye Estructura Metálica	M2	12,80	12,00	$ 132.174,55	$ 1.586.094,60	
	A3-2.55.	Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 22 de ancho 25 a 50 cm.	ML	12,80	52,00	$ 52.962,71	$ 2.754.060,92	

CONDICIONES INICIALES CONTRACTUALES

AUDITORIO GENERAL SANTANDER

		CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA 2			PENDIENTE POR FACTURAR
TOTAL COSTO DIRECTO			$ 166,174,650,43			
ADMINISTRACIÓN	20,94%	$ 0,00	$ 34,799,971,60			
IMPREVISTOS	0,99%	$ 0,00	$ 1,645,129,04			
UTILIDAD	5%	$ 0,00	$ 8,308,732,52			
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	$ 0,00	$ 1,578,659,18			
		$ 0,00	$ 46,329,492,54			
NOTA CREDITO						
COSTO TOTAL ACTA N°1		$ 0,0	$ 212,504,142,97			$ 0,00

Elaboró:

Arq. Luis Zabala
Profesional administrativo

Proyectó y Aprobó:

Arquitecto JUAN PABLO MEJIA
Residente de Obra

Revisó y Aprobó:

Tania García

TANIA GARCIA MUÑOZ
Contratista de obra

Revisó:

IJ. JULIAN ANDRES PLAZA PAZ
Apoyo administrativo a supervisión ESBOL

Verificación Técnica:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Técnico Contrato

(Este Espacio lo diligenciará el **GRUPO BIENES RAÍCES** en concordancia con lo tratado en el comité de obra y consignado en el acta)

RECIBO Y PAGO APROBADO POR COMITÉ DE OBRA: SI_____ NO _____ Número de Comité _____ Fecha de Comité _____

OBSERVACIONES

Revisó y Autorizó:

Teniente Coronel GERMAN DARIO SARRALDE ARELLANO
DIRECTOR ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"
ORDENADOR DEL GASTO

9	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS							
	A3-9.30.	Mantenimiento y RESANES GENERALES	M2	382,02	382,02	$ 25.917,14	$ 9.900.865,82	
	A3-9.74.	Mantenimiento y/o tratamiento para impermeabilización de muros con humedades, incluye aplicación de aditivos tipo sika impermur o equivalente, sika injectocream -100 o equivalente y la reposición del pañete impermeabilizado.	M2	50,01	12,95	$ 222.530,19	$ 2.880.875,84	
12	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES							
	A3-12.15.	Reposición e instalación de filos y dilataciones	ML	234,00	186,50	$ 11.312,58	$ 2.109.796,17	
16	MANTENIMIENTO DE VIAS, PARQUEADEROS, SEÑALIZACION							
	A3-16.07.	Corte mecanizado de pavimento	ML	140,00	196,00	$ 10.129,75	$ 1.985.431,00	
	A3-16.14.	Excavación en zanja - material común - 0.0 a 2.0 m	M3	73,50	63,77	$ 34.023,12	$ 2.169.586,32	
	A3-16.20.	Filtro en arena	M3	24,50	10,80	$ 243.501,84	$ 2.629.819,87	
	A3-16.34.	Suministro, transporte e instalación base compactada con rana (parcheo)	M3	58,80	16,78	$ 206.112,81	$ 3.457.748,50	
	A3-16.40.	Suministro, transporte e instalación tubería PVC corrugada de 315mm (12") para alcantarillado	ML	70,00	30,00	$ 141.477,87	$ 4.244.336,10	
17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS							
	A3-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	423,84	296,84	$ 6.574,93	$ 1.951.702,22	
18	NO PREVISTOS							
	NP 01	Suministro e instalacion de cubierta termoacustica en lamina UPVC de 2.5 mm, de cresta alta, color a definir en obra, incluye lo necesario para su instalacion	M2	384,00	384,00	$ 147.884,67	$ 56.787.713,28	
	NP 02	Suministro e instalacion de caballete termoacustico en lamina UPVC de 2.5 mm color a definir en obra,incluye lo necesario para su instalacion	M2	29,65	29,65	$ 73.117,42	$ 2.167.931,50	
	NP 04	Rasqueteo de pintura o barniz existente en superficie, con medios manuales	M2	69,00	7,30	$ 6.452,50	$ 47.103,25	
							SUBTOTAL	$ 166.174.650,43

TOTAL COSTO DIRECTO		$	166.174.650,43
ADMINISTRACIÓN	20,94%	$	34.796.971,80
IMPREVISTOS	0,99%	$	1.645.129,04
UTILIDAD	5%	$	8.308.732,52
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	$	1.578.659,18
TOTAL COSTO INDIRECTO		$	46.329.492,54
COSTO TOTAL		$	212.504.142,97

	A3-3.14.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 6" (incluye accesorios)	ML	56,25	40,00	$ 145.070,01	$ 5.802.800,40	
	A3-3.30.	Reposición e Instalación de Punto Agua Fría	UN	12,00	12,00	$ 36.518,18	$ 438.218,16	
	A3-3.41.	Reposición e instalación de inodoro alongado o redondo de una pieza en porcelana y con descarga variable.	UN	4,00	4,00	$ 788.007,83	$ 3.152.031,32	
	A3-3.46.	Reposición e instalación de salida sanitaria 4"	UN	4,00	4,00	$ 114.852,36	$ 459.409,44	
	A3-3.47.	Reposición e instalación de salida sanitaria 3"	UN	7,00	7,00	$ 100.655,12	$ 704.585,84	
	A3-3.48.	Reposición e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.	UN	1,00	1,00	$ 430.078,23	$ 430.078,23	
	A3-3.55.	Reposición e instalación de lavamanos de sobreponer color por definir	UN	3,00	3,00	$ 228.597,48	$ 685.792,44	
	A3-3.57.	Reposición e instalación de grifería convencional individual para lavamanos	UN	3,00	3,00	$ 73.335,84	$ 220.007,52	
	A3-3.73.	Reposición e instalación de Grifería tipo push antivandálica para orinal o inodoro	UN	1,00	1,00	$ 317.220,50	$ 317.220,50	
4	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS							
	A3-4.15.	Reposición e instalación de lámpara panel LED 60 x 60 48w luz blanca	UN	33,00	34,00	$ 165.773,98	$ 5.636.315,32	
	A3-4.17.	Reposición e Instalación interruptor sencillo	UN	12,00	6,00	$ 23.307,12	$ 139.842,72	
	A3-4.22.	Reposición e instalación interruptor triple	UN	1,00	1,00	$ 39.202,05	$ 39.202,05	
	A3-4.25.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida en tubería PVC	UN	33,00	17,00	$ 76.020,27	$ 1.292.344,59	
	A3-4.29.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana	UN	25,00	12,00	$ 19.585,58	$ 235.026,96	
	A3-4.30.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble GFCI	UN	3,00	3,00	$ 64.824,58	$ 194.473,74	
	A3-4.43.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Lámpara de emergencia LED 2 focos	UN	4,00	4,00	$ 89.436,27	$ 357.745,08	
7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA							
	A3-7.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal	ML	1191,60	707,10	$ 11.685,77	$ 8.262.949,54	
	A3-7.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos	M2	408,52	354,97	$ 27.398,77	$ 9.725.777,01	
	A3-7.14.	Mantenimiento y reposición e instalación de revestimiento plástico de acabado texturizado estilo rayado tipo graniplast esgrafiado o equivalente	M2	94,00	72,15	$ 27.255,74	$ 1.966.444,40	

Página: 1 de 70	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES	POLICÍA NACIONAL
Código: 2BB-FR-0074		
Fecha: 14-05-2021	RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	
Versión: 6		

CONTRATO:	No.48-6-10025-24	OBJETO	ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

UNIDAD:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR	Valor total del Contrato (SIGLA UNIDAD DEL RUBRO):	VALOR INICIAL	$ 1.000.000.000,00
ORDENADOR DEL GASTO:	Teniente Coronel GERMAN DARIO SARRALDE ARELLANO		VALOR TOTAL	$ 1.000.000.000,00
COMANDANTE UNIDAD SIN DELEGACIÓN DEL GASTO:		Fecha de Inicio Contrato:	09/07/2024	
CONTRATISTA:	CONSORCIO INSIGNIA	Valor Adición:		
SUPERVISOR TÉCNICO:	INTENDENTE ALFREDO VÁSQUEZ GUZMÁN	Valor total presente formato:	$ 212.504.142,97	
COORDINADOR UNIDAD (CON-SIN) DELEGACIÓN DEL GASTO:	N/A	Fecha presente formato:	18/10/2024	
RESIDENTE DE OBRA:	ARQUITECTO JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA	Corte de mantenimiento:	2	
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO:	ARQUITECTO LUIS ZABALA	Periodo Ejecución corte de mantenimiento:	DEL 27/08/2024 AL 18/10/2024	

CONSECUTIVO NECESIDAD :	ESBOL 02
NECESIDAD:	MANTENIMIENTO INSTALACIONES ESCUELA DE POLICIA SIMÓN BOLIVAR
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	AUDITORIO GENERAL SANTANDER
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A3

N°	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES							
	A3-1.13.	Desmonte Placas Macizas	M2	36,92	14,64	$ 81.282,60	$ 1.189.977,26	
	A3-1.38.	Desmonte de pañete	M2	39,79	11,20	$ 10.267,54	$ 114.991,31	
2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS							
	A3-2.34.	Mantenimiento, reposición e instalación de manto bituminoso impermeabilizante de superficies con acabado en piso duro de calibre igual o superior 4 mm	M2	83,82	2,50	$ 69.418,85	$ 173.477,71	
	A3-2.43.	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluya estructura metálica. "Incluye estructura metalica", incluya el desmonte de cielo razo y estructura existente y de las luminarias largas.	M2	384,00	239,05	$ 121.018,64	$ 28.929.505,89	
	A3-2.55.	Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 22 de ancho 25 a 50 cm.	ML	35,60	35,60	$ 52.962,71	$ 1.885.472,48	
3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS							
	A3-3.12.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 80 X 80	UN	6,00	5,00	$ 564.141,59	$ 2.820.707,95	
	A3-3.13.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios)	ML	65,25	10,00	$ 66.734,27	$ 667.342,70	

Espacio para
Logo Corporativo

CONSORCIO INSIGNIA
NIT 901.847.381-5
CR 72 A # 24 - 47
Tel: (608) 3212079378
Bogotá - Colombia
consorcioinsignia@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. IS 4

Señores	POLICIA NACIONAL- ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR		
NIT	800.141.336-6	**Teléfono**	(601) 3128740854 - Ext. 000
Dirección	KM 1 VIA LA RIVERA	**Ciudad**	Tuluá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	18/10/2024, 15:40
Expedición	18/10/2024, 15:54
Vencimiento	17/12/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Impto. Cargo	Valor Impto.Cargo	Vr. Bruto
1	Valor Acta Parcial No. 2 Contrato de Obra No. 48-6-10025-24 Ítem 1 que tiene por objeto el MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCION POR TRACTO SUCESIVO LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICÍA SIMÓN BOLIVAR Consorciados: Doble M Ingenieros 95% Arte Ingeniería CO SAS 5%	1.00	311,058,811.44	0 %	0.00	311,058,811.44
2	ADMINISTRACION 20,94%	1.00	65,135,715.12	0 %	0.00	65,135,715.12
3	IMPREVISTOS 0.99%	1.00	3,079,482.23	0 %	0.00	3,079,482.23
4	UTILIDAD 05.00%	1.00	15,552,940.57	19 %	2,955,058.71	15,552,940.57

Total items: 4

Valor en Letras:
Trescientos noventa y siete millones setecientos ochenta y dos mil ocho pesos m/cte con siete cent.

Total Bruto	394,826,949.36
IVA 19%	2,955,058.71
Total a Pagar	**397,782,008.07**

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2024-12-17 por $ 397,782,008.07

Observaciones:
#$16-01-03-D06;48-6-10025-24;julian.plaza@correo.policia.gov.co#$

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764074598562 aprobado en 20240707 prefijo IS desde el número 1 al 200 Vigencia: 24 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 7112 Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Tarifa
CUFE: cb3de2da75a7268583caab63bda6bd1a1e0b7afe791ee343b10f6005d311f217cc7afab2d5e2d6684f26300c046f6ecd

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica ver en el XML

CERTIFICADO PAGO SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

Yo, **TANIA GARCÍA MUÑOZ** identificada con C.C. No. 1.049.649.652 de Tunja, Boyacá, en calidad de Contratista, **DECLARO BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO**, que hemos efectuado el pago por concepto de aportes de mis empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, Servicio Nacional de Aprendizaje y CREE, cuando a ello haya lugar (Articulo 25 Ley 1607de 2012), correspondientes a mis aportes y/o al de mis empleados correspondientes a la vigencia septiembre de 2024 para el Contrato de obra No. 48-6-10025-24 de 2024 que tiene como objeto **MANTENIMIENTO MAYOR, A PREVIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICÍA SIMÓN BOLIVAR.**

Dado Bogotá D.C. a los (25) días del mes de septiembre de 2024.

Atentamente,

Firma: Tania García
Nombre de quien declara: **TANIA GARCÍA MUÑOZ**
Nit No. 1.049.649.652 de Tunja
R.L. CONSORCIO INSIGNIA

CONTRATO DE OBRA No. 48-6-10025-24 QUE TIENE POR OBJETO EL MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICÍA SIMÓN BOLIVAR".

LISTADO DE PERSONAL

PROFESIONALES				
N°	**CARGO**	**PROFESIONAL**	**CANTIDAD**	**% DEDICACION**
1	RESIDENTE DE OBRA (Ingeniero Civil)	JUAN PABLO MEJIA GUEVARA	1	100%
2	RESIDENTE HSEQ (Profesional HSEQ y/o profesional en otra área con postgrado HSEQ)	JHON EDWIN QUINTERO MORENO	1	100%

CUADRILLA			
CARGO	**NOMBRE**	**CEDULA**	**FECHA DE INGRESO**
MAESTRO DE OBRA	RICARDO HERNANDEZ CONDE	91444082	26/07/2024
AYUDANTE	FELIX RAFAEL GONZALEZ PEREZ	1010418	26/07/2024
AYUDANTE	LUIS GABRIEL PEREZ PEREZ	6798457	26/07/2024
AYUDANTE	HENRY JOSE GONZALEZ GONZALEZ	5392381	26/07/2024
AYUDANTE	LISANDRO DE JESUS AMARICUA	3431371	26/07/2024
AYUDANTE	STIVEN HERNANDEZ MOLINA	1042215192	26/07/2024
AYUDANTE	GUSTAVO ALBERTO MEDINA ROZO	16356666	26/08/2024

ASOPAGOS s.a.

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 31032738
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2024-09-26

PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	CONSORCIO INSIGNIA	TIPO DE PERSONA	Jurídica	TIPO DE DOCUMENTO	NIT
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	901847381	D.V.	5	TIPO DE APORTANTE	B menor a 200 empleados
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	CARRERA 72 A 24 47	DEPARTAMENTO	BOGOTA D.C	MUNICIPIO	BOGOTA
ACTIVIDAD ECONÓMICA	4330	CORREO ELECTRÓNICO	CONSORCIOINSIGNIA@GMAIL.COM	TELÉFONO	3127047817
FAX	0	SUCURSAL	0	NOMBRE SUCURSAL	0
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	ARL SURA	Tipo de aportante	Empleador

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	1049649652	PRIMER APELLIDO	GARCIA	SEGUNDO APELLIDO	MUÑOZ
PRIMER NOMBRE	TANIA	SEGUNDO NOMBRE			

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2024	Mes: 09	Año: 2024	Mes: 09	Único
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
5		$0		31032738



IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO										Salario
Identificación	Tipo Vinculación	Subtipo Cot	Ext no obl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Actividad Eco	Tipo de Salario	Nombres	Salario Básico
CC-1053779237	59	No	No	No	17	1	5411201	Salario	LEON SANCHEZ NATALIA	$1.300.000
CC-6499952	59	No	No	No	76	834	5411201	Salario	MEJIA GUEVARA JUAN PABLO	$1.300.000
CC-1091680021	59	No	No	No	17	1	5411201	Salario	NAVARRO ORTIZ DIEGO FERNANDO	$1.300.000
CC-10008049	59	No	No	No	76	834	5411201	Salario	QUINTERO MORENO JOHN EDWIN	$1.300.000
CC-1049655316	59	No	No	No	17	1	5411201	Salario	RUIZ PINILLA MARIA FERNANDA	$1.300.000

NOVEDADES																														
Identificación	ING	Fecha Ing	RET	Fecha Ret	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Nov Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	VCT	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin
CC - 1053779237																													0		
CC - 6499952																													0		
CC - 1091680021																													0		
CC - 10008049																													0		
CC - 1049655316																													0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES											
Identificación	AFP	Dias Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret
CC - 1053779237	SINAFP	0	$0	0.0000000	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
CC - 6499952	SINAFP	0	$0	0.0000000	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
CC - 1091680021	SINAFP	0	$0	0.0000000	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
CC - 10008049	SINAFP	0	$0	0.0000000	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
CC - 1049655316	SINAFP	0	$0	0.0000000	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 1053779237	SIN EPS	0	$0	0.0000000	$0	$0	0	$0	0	$0	30	$1.300.000	1	0.0696000	$90.500
CC - 6499952	SIN EPS	0	$0	0.0000000	$0	$0	0	$0	0	$0	30	$1.300.000	1	0.0696000	$90.500

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 1091680021	SIN EPS	0	$0	0.0000000	$0	$0	0	$0	0	$0	30	$1.300.000	1	0.0696000	$90.500
CC - 10008049	SIN EPS	0	$0	0.0000000	$0	$0	0	$0	0	$0	30	$1.300.000	1	0.0696000	$90.500
CC - 1049655316	SIN EPS	0	$0	0.0000000	$0	$0	0	$0	0	$0	30	$1.300.000	1	0.0696000	$90.500

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Días Cot a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-1053779237	SIN CCF	0	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-6499952	SIN CCF	0	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1091680021	SIN CCF	0	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-10008049	SIN CCF	0	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1049655316	SIN CCF	0	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

TOTALES PARA EL PERÍODO 2024 - 09											
TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA											
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
SINAFP	5	$0	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$0

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA																			
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOTAL APORTES COT	SUBTOTAL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
SIN EPS	5	$0	$0	0	$0	0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$0	$0	$0

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA													
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDADES	VLR INCAPACIDADES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQUIDACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
ARL SURA	5	$452.500	0	$0	$0	$452.500	0	$0	$452.500	0	$0	$0	$452.500

TOTAL APORTES PARAFISCALES					
NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
SIN CCF	5	$0	0	$0	$0
SENA	0	$0	0	$0	$0
ICBF	0	$0	0	$0	$0
ESAP	0	$0	0	$0	$0
MinEdu	0	$0	0	$0	$0

TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	0	$0
PENSIONES	0	$0
RIESGOS PROFESIONALES	1	$452.500
CAJAS DE COMPENSACIÓN	0	$0
SENA	1	$0
ICBF	1	$0
ESAP	1	$0
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	$0
GRAN TOTAL	1	$452.500

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancoomeva

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1000049
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			JOHN EDWIN QUINTERO MORENO
CIUDAD/MUNICIPIO:	PALMIRA	DEPARTAMENTO:	VALLE
DIRECCIÓN:	CL 17 N 26A - 14 BARRIO PETRUC	TELÉFONO:	9999999
TIPO APORTANTE:	03-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONÓMICA:	Comercio al por mayor de computadores, equipo per
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:			4568552082	TIPO DE PLANILLA:	I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	septiembre	AÑO 2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES septiembre AÑO 2024
DÍAS DE MORA:			0		
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):			2024/09/30	NÚMERO AUTORIZACIÓN:	9990136625

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		APORTES	TOTALES	
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP		MORA	VALOR PAGADO
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 208.000	$ 0	$ 208.000
SUBTOTALES:										$ 208.000	$ 0	$ 208.000

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR APORTES	COTIZACIÓN	VALOR APORTES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS041	NUEVA EPS CM	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 162.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 162.500	$ 0	$ 0	$ 162.500
SUBTOTALES:													$ 162.500	$ 0	$ 0	$ 162.500

Planilla Pagada
SOI
Planilla Pagada

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE								NOVEDADES																		SEGURIDAD SOCIAL																								PARAFISCALES							
																										PENSIÓN								SALUD								ARP																	
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR APORTES	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
1	CC 1000049	QUINTERO MORENO JOHN	DEPEND		$ 1.300.000			NO																25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.300.000	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 208.000	NUEVA EPS CM	30	$ 1.300.000	$ 162.500	$ 0	$ 162.500				$ 0	$ 0		$ 0									

TOTAL	$ 370.500

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancoomeva

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	6439952
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
CIUDAD MUNICIPIO:	TULUA	DEPARTAMENTO:	VALLE
DIRECCIÓN:	CARRERA 37 NO 31 A 31	TELÉFONO:	9999999
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONÓMICA:	Comercio al por mayor de computadoras, equipo per
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:		4571410110	TIPO DE PLANILLA:		INDEPENDIENTES
PERÍODO COTIZACIÓN OTROS	MES septiembre	AÑO 2024	PERÍODO COTIZACIÓN SALUD	MES septiembre	AÑO 2024
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2024/09/30	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		9999139014

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
231001	231001-COLFONDOS	1	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 208.000	$ 0	$ 208.000
SUBTOTALES:										$ 208.000	$ 0	$ 208.000

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
ESSC18	ESSC18 - EMSSANAR S.A.S.	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 127.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 127.500	$ 0	$ 0	$ 127.500
SUBTOTALES:													$ 127.500	$ 0	$ 0	$ 127.500

Planilla Pagada
SOI
Planilla Pagada

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																	SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES							
																										PENSIÓN								SALUD								ARP													
																													FSP		APORTES VOLUNTARIOS																							
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO EXTRANJERO	RETORNO TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	UNIDAD COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	UNIDAD COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	UNIDAD COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	UNIDAD COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
1	CC 6439952	MEJIA GUEVARA JUAN PABLO	INDEPEND		$ 1.300.000			NO	30															231001 - COLFONDOS	30	$ 1.300.000	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 208.000	ESSC18 - EMSSANAR S.A.S.	30	$ 1.300.000	$ 162.500	$ 0	$ 162.500			$ 0		$ 0		$ 0							

TOTAL	$ 370.500

RICARDO HERNANDEZ CONDE NIT NO. 91444082

NOMINA OFICINA

PERÍODO MES: 1 de septiembre a 30 de septiembre de 2024
FECHA NOMINA: 1 de octubre de 2024

LIQUIDACION NOMINA

INFORMACIÓN GENERAL					DEVENGADO				DEDUCCIONES					NETO A PAGAR	FIRMA / RECIBI A CONFORMIDAD
NOMBRE	CEDULA	CARGO	DIAS	SUELDO BÁSICO	SUELDO DEVENGADO	SUBS. TRANS.	PRESTAMO	TOTAL DEVENGADO	SALUD	PENSIÓN	FSP1%	DESCUENTOS / PRESTAMOS	TOTAL DEDUCIDO		
FELIX RAFAEL GONZALEZ PEREZ (PPT)	1,010,418	AYUDANTE	30	1,300,000.00	1,300,000	162,000		1,462,000.00	52,000	52,000			104,000.00	1,358,000.00	
LUIS GABRIEL PEREZ PEREZ	6,798,457	AYUDANTE	30	1,300,000.00	1,300,000	162,000		1,462,000.00	52,000	52,000			104,000.00	1,358,000.00	
HENRY JOSE GONZALEZ GONZALEZ (PPT)	6,392,381	AYUDANTE	30	1,300,000.00	1,300,000	162,000		1,462,000.00	52,000	52,000			104,000.00	1,358,000.00	
HERMAN ANDRES JIMENEZ MORENO	1,118,272,776	AYUDANTE	1	1,300,000.00	43,333	5,400		48,733.33	1,733	1,733			3,466.00	45,267.33	
JESUS TOBIRO ZAMBRANO SOSA (PPT)	5,109,733	AYUDANTE	17	1,300,000.00	736,667	91,800		828,466.67	29,467	29,467			58,934.00	769,532.67	
JOSE ALEXANDER VIDAL VELEZ	14,571,952	MAESTRO DE OBRA	1	1,300,000.00	43,333	5,400		48,733.33	1,733	1,733			3,466.00	45,267.33	
GUSTAVO ALBERTO MEDINA ROZO	16,356,666	AYUDANTE	30	1,300,000.00	1,300,000	162,000		1,462,000.00	52,000	52,000			104,000.00	1,358,000.00	
LISANDRO DE JESUS AMARICUA (PPT)	3,431,371	AYUDANTE	30	1,300,000.00	1,300,000	162,000		1,462,000.00	52,000	52,000			104,000.00	1,358,000.00	
STIVEN HERNANDEZ MOLINA	1,042,215,192	AYUDANTE	30	1,300,000.00	1,300,000	162,000		1,462,000.00	52,000	52,000			104,000.00	1,358,000.00	
YHON JAIRO SUAZA OSPINA	10,016,120	AYUDANTE	1	1,300,000.00	43,333	5,400		48,733.33	1,733	1,733			3,466.00	45,267.33	
YEISON ANDRES DELGADO	1,116,239,075	AYUDANTE	13	1,300,000.00	563,333	70,200		633,533.33	22,533	22,533			45,066.00	588,467.33	
LEONARDO LUIS CERMEÑO GUAREMA (PPT)	1,349,091	AYUDANTE	5	1,300,000.00	216,667	27,000		243,666.67	8,667	8,667			17,334.00	226,332.67	
TOTAL				15,600,000.00	9,446,667	1,177,200		10,623,866.67	377,866	377,866	0	0	755,732.00	9,868,134.67	

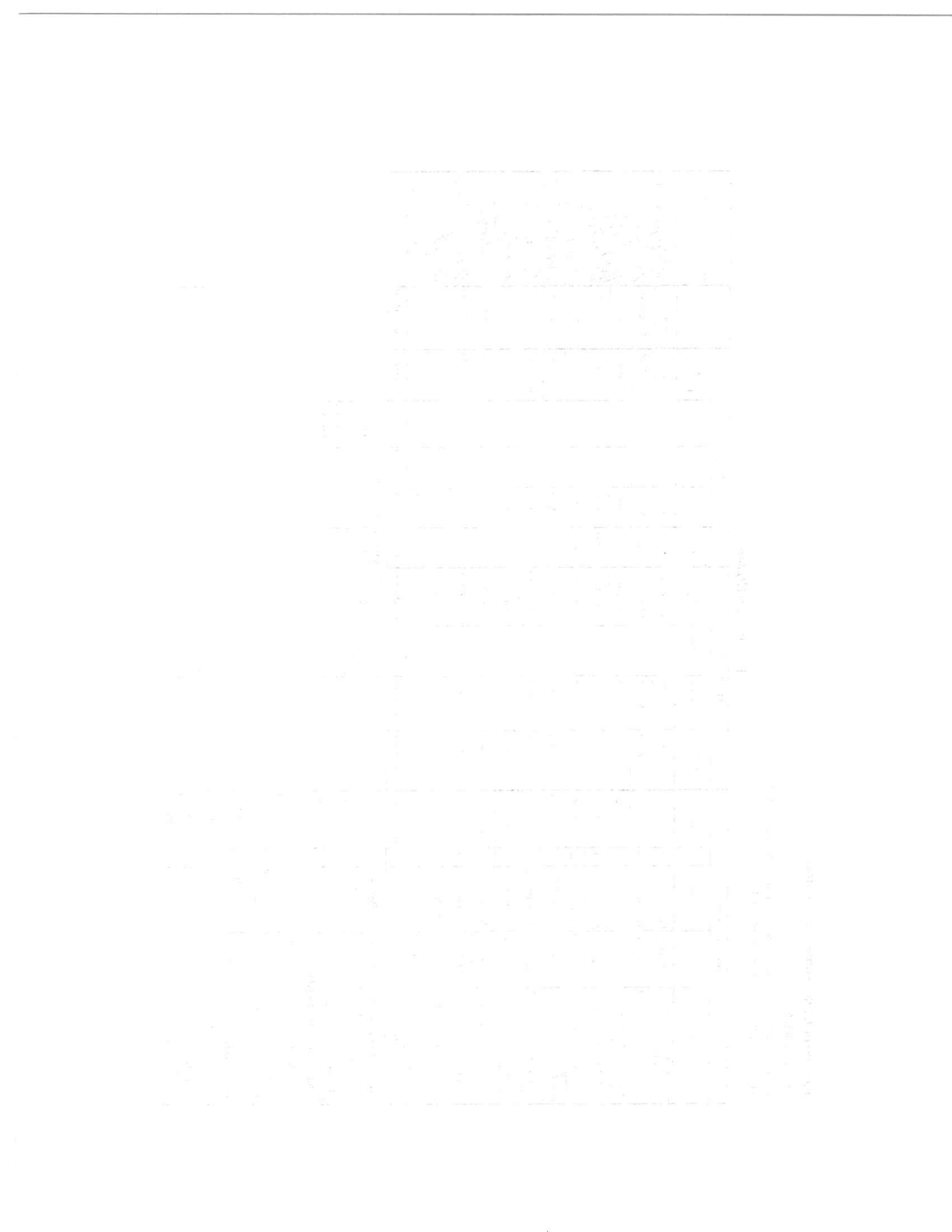
LIQUIDACIÓN APORTES PARAFISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL*		
BASE APORTES PARAFISCALES		9,446,667
CAJA DE COMP. FAMILIAR	4.00%	377,867
SALUD	4.00%	377,867
PENSION+FSP	16.00%	1,511,467
ARP	6.960%	657,488
TOTAL APORTES PARAFISCALES		2,924,688

LIQUIDACIÓN APORTES EMPLEADOR		
BASE PARA PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL		9,446,667
SALUD		0
PENSION	12.00%	1,133,600
ARP	6.960%	657,488
TOTAL		1,791,088

PROVISIÓN PARA PRESTACIONES SOCIALES		
BASE PROVISION PREST. SOCIALES		10,623,867
CESANTIAS	8.33%	885,322
INTERESES DE CESANTIAS	1.00%	106,239
PRIMA	8.33%	885,322
VACACIONES	4.17%	393,926
TOTAL PROVISIÓN PREST. SOCIALES		2,270,809

RESUMEN	TOTAL
Nómina	9,868,135
Seguridad Social y Parafiscales	2,924,688
Provisión Prestaciones Sociales	2,270,809
TOTAL	15,063,632

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:



ASOPAGOS s.a.

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 30821593
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2024-09-26

PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	RICARDO HERNANDEZ CONDE	TIPO DE PERSONA	Natural	TIPO DE DOCUMENTO	Cédula de Ciudadanía
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	91444082	D.V.	0	TIPO DE APORTANTE	Independiente
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	TULUA	DEPARTAMENTO	VALLE	MUNICIPIO	TULUA
ACTIVIDAD ECONÓMICA	4330	CORREO ELECTRÓNICO	CONTABLEMAPA@GMAIL.COM	TELÉFONO	3127047817
FAX	0	SUCURSAL	02	NOMBRE SUCURSAL	INDEPENDIENTE
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	ARL SURA	Tipo de aportante	Independiente

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN		PRIMER APELLIDO		SEGUNDO APELLIDO	
PRIMER NOMBRE		SEGUNDO NOMBRE			

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2024	Mes: 09	Año: 2024	Mes: 09	Sucursal
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
1		$0		30821593

IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO										Salario
Identificación	Tipo Vinculación	Subtipo Cot	Ext no obl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Actividad Eco	Tipo de Salario	Nombres	Salario Básico
CC-91444082	57	No	No	No	76	834	0	Salario	HERNANDEZ CONDE RICARDO	$1.300.000

NOVEDADES																																
Identificación	ING	Fecha Ing	RET	Fecha Ret	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Nov Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	VCT	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin
CC - 91444082																													0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES											
Identificación	AFP	Dias Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret
CC - 91444082	COLPENSIONES	30	$1.300.000	0.1600000	$208.000	$0	$0	$208.000	$0	$0	$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 91444082	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$1.300.000	0.1250000	$162.500	$0	0	$0	0	$0	30	$1.300.000	1	0.0696000	$90.500

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Días Cot a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-91444082	SIN CCF	0	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

TOTALES PARA EL PERÍODO 2024 - 09											
TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA											
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
COLPENSIONES	1	$208.000	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$208.000

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA

ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOTAL APORTES COT	SUBTOTAL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
NUEVA E.P.S. S.A.	1	$162.500	$0	0	$0	0	$0	$162.500	0	$0	$0	$162.500	$0	0	$0	$0	$162.500	$0	$0	$162.500

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA

ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDADES	VLR INCAPACIDADES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQUIDACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
ARL SURA	1	$90.500	0	$0	$0	$90.500	0	$0	$90.500	0	$0	$0	$90.500

TOTAL APORTES PARAFISCALES

NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
SIN CCF	1	$0	0	$0	$0
SENA	0	$0	0	$0	$0
ICBF	0	$0	0	$0	$0
ESAP	0	$0	0	$0	$0
MinEdu	0	$0	0	$0	$0

TOTAL A PAGAR

CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	1	$162.500
PENSIONES	1	$208.000
RIESGOS PROFESIONALES	1	$90.500
CAJAS DE COMPENSACIÓN	0	$0
SENA	1	$0
ICBF	1	$0
ESAP	1	$0
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	$0
GRAN TOTAL	1	$461.000

ASOPAGOS s.a.

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 31105645
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2024-09-26

PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	RICARDO HERNANDEZ CONDE	TIPO DE PERSONA	Natural	TIPO DE DOCUMENTO	Cédula de Ciudadanía
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	91444082	D.V.	0	TIPO DE APORTANTE	B menor a 200 empleados
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	CALI	DEPARTAMENTO	VALLE	MUNICIPIO	CALI
ACTIVIDAD ECONÓMICA	4330	CORREO ELECTRÓNICO	CONTABLEMAPA@GMAIL.COM	TELÉFONO	3127047817
FAX	0	SUCURSAL	0	NOMBRE SUCURSAL	
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	ARL SURA	Tipo de aportante	Empleador

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN		PRIMER APELLIDO		SEGUNDO APELLIDO	
PRIMER NOMBRE		SEGUNDO NOMBRE			

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2024	Mes: 09	Año: 2024	Mes: 10	Único
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
12		$9.446.670		31105645

IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO										Salario
Identificación	Tipo Vinculación	Subtipo Cot	Ext no obl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Actividad Eco	Tipo de Salario	Nombres	Salario Básico
PT-3431371	01	No	No	No	76	834	5411201	Fijo	AMARICUA LISANDRO DE JESUS	$1.300.000
PT-1349091	01	No	No	No	76	834	5411201	Fijo	CERMEÑO GUAREMA LEONARDO LUIS	$1.300.000
CC-1116239075	01	No	No	No	76	834	5411201	Fijo	DELGADO YEISON ANDRES	$1.300.000
PT-5392381	01	No	No	No	76	834	5411201	Fijo	GONZALEZ GONZALEZ HENRY JOSE	$1.300.000
PT-1010418	01	No	No	No	76	834	5411201	Fijo	GONZALEZ PEREZ FELIX RAFAEL	$1.300.000
CC-1042215192	01	No	No	No	76	834	5411201	Fijo	HERNANDEZ MOLINA STIVEN	$1.300.000
CC-1116272776	01	No	No	No	76	834	5411201	Fijo	JIMENEZ MORENO HERMAN ANDRES	$1.300.000
CC-16356666	01	5	No	No	76	834	5411201	Fijo	MEDINA ROZO GUSTAVO ALBERTO	$1.300.000
CC-6798457	01	No	No	No	76	834	5411201	Fijo	PEREZ PEREZ LUIS GABRIEL	$1.300.000
CC-10016120	01	No	No	No	76	834	5411201	Fijo	SUAZA OSPINA YHON JAIRO	$1.300.000
CC-14571952	01	No	No	No	76	834	5411201	Fijo	VIDAL VELEZ JOSE ALEXANDER	$1.300.000
PT-5109733	01	No	No	No	76	834	5411201	Fijo	ZAMBRANO SOSA JESUS ROBIRO	$1.300.000

NOVEDADES																																
Identificación	ING	Fecha Ing	RET	Fecha Ret	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Nov Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	VCT	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin
PT - 3431371																													0		
PT - 1349091	X	2024-09-26																											0		
CC - 1116239075	X	2024-09-18																											0		
PT - 5392381																													0		
PT - 1010418																													0		
CC - 1042215192																													0		
CC - 1116272776			X	2024-09-01																									0		
CC - 16356666																													0		
CC - 6798457																													0		
CC - 10016120			X	2024-09-01																									0		
CC - 14571952	X	2024-09-14	X	2024-09-14																									0		
PT - 5109733	X	2024-09-14																											0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES											
Identificación	AFP	Dias Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret
PT - 3431371	PORVENIR	30	$1.300.000	0.1600000	$208.000	$0	$0	$208.000	$0	$0	$0

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES											
Identificación	AFP	Dias Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret
PT - 1349091	PORVENIR	5	$216.667	0.1600000	$34.700	$0	$0	$34.700	$0	$0	$0
CC - 1116239075	PORVENIR	13	$563.334	0.1600000	$90.200	$0	$0	$90.200	$0	$0	$0
PT - 5392381	PORVENIR	30	$1.300.000	0.1600000	$208.000	$0	$0	$208.000	$0	$0	$0
PT - 1010418	PORVENIR	30	$1.300.000	0.1600000	$208.000	$0	$0	$208.000	$0	$0	$0
CC - 1042215192	PORVENIR	30	$1.300.000	0.1600000	$208.000	$0	$0	$208.000	$0	$0	$0
CC - 1116272776	PORVENIR	1	$43.334	0.1600000	$7.000	$0	$0	$7.000	$0	$0	$0
CC - 16356666	SINAFP	0	$0	0.0000000	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0
CC - 6798457	COLFONDOS	30	$1.300.000	0.1600000	$208.000	$0	$0	$208.000	$0	$0	$0
CC - 10016120	COLPENSIONES	1	$43.334	0.1600000	$7.000	$0	$0	$7.000	$0	$0	$0
CC - 14571952	PORVENIR	1	$43.334	0.1600000	$7.000	$0	$0	$7.000	$0	$0	$0
PT - 5109733	PORVENIR	17	$736.667	0.1600000	$117.900	$0	$0	$117.900	$0	$0	$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
PT - 3431371	EPS-S EMSSANAR	30	$1.300.000	0.0400000	$52.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.300.000	1	0.0696000	$90.500
PT - 1349091	NUEVA E.P.S. S.A. MOV	5	$216.667	0.0400000	$8.700	$0	0	$0	0	$0	5	$216.667	1	0.0696000	$15.100
CC - 1116239075	SANITAS	13	$563.334	0.0400000	$22.600	$0	0	$0	0	$0	13	$563.334	1	0.0696000	$39.300
PT - 5392381	NUEVA E.P.S. S.A. MOV	30	$1.300.000	0.0400000	$52.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.300.000	1	0.0696000	$90.500
PT - 1010418	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$1.300.000	0.0400000	$52.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.300.000	1	0.0696000	$90.500
CC - 1042215192	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$1.300.000	0.0400000	$52.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.300.000	1	0.0696000	$90.500
CC - 1116272776	EPS-S EMSSANAR	1	$43.334	0.0400000	$1.800	$0	0	$0	0	$0	1	$43.334	1	0.0696000	$3.100
CC - 16356666	SOS-EPS	30	$1.300.000	0.0400000	$52.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.300.000	1	0.0696000	$90.500
CC - 6798457	EPS SURA	30	$1.300.000	0.0400000	$52.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.300.000	1	0.0696000	$90.500
CC - 10016120	SOS-EPS	1	$43.334	0.0400000	$1.800	$0	0	$0	0	$0	1	$43.334	1	0.0696000	$3.100
CC - 14571952	NUEVA E.P.S. S.A.	1	$43.334	0.0400000	$1.800	$0	0	$0	0	$0	1	$43.334	1	0.0696000	$3.100

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
PT - 5109733	NUEVA E.P.S. S.A. MOV	17	$736.667	0.0400000	$29.500	$0	0	$0	0	$0	17	$736.667	1	0.0696000	$51.300

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Días Cot a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
PT-3431371	COMFANDI	30	$1.300.000	0.0400000	$52.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
PT-1349091	COMFANDI	5	$216.667	0.0400000	$8.700	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1116239075	COMFANDI	13	$563.334	0.0400000	$22.600	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
PT-5392381	COMFANDI	30	$1.300.000	0.0400000	$52.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
PT-1010418	COMFANDI	30	$1.300.000	0.0400000	$52.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1042215192	COMFANDI	30	$1.300.000	0.0400000	$52.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1116272776	COMFANDI	1	$43.334	0.0400000	$1.800	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-16356666	COMFANDI	30	$1.300.000	0.0400000	$52.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-6798457	COMFANDI	30	$1.300.000	0.0400000	$52.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-10016120	COMFANDI	1	$43.334	0.0400000	$1.800	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-14571952	COMFANDI	1	$43.334	0.0400000	$1.800	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
PT-5109733	COMFANDI	17	$736.667	0.0400000	$29.500	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

TOTALES PARA EL PERÍODO 2024 - 09												
TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA												
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
COLPENSIONES	1	$7.000	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$7.000
COLFONDOS	1	$208.000	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$208.000
SINAFP	1	$0	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$0
PORVENIR	9	$1.088.800	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$1.088.800

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA

ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOTAL APORTES COT	SUBTOTAL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
NUEVA E.P.S. S.A. MOV	3	$90.200	$0	0	$0	0	$0	$90.200	0	$0	$0	$90.200	$0	0	$0	$0	$90.200	$0	$0	$90.200
SOS-EPS	2	$53.800	$0	0	$0	0	$0	$53.800	0	$0	$0	$53.800	$0	0	$0	$0	$53.800	$0	$0	$53.800
SANITAS	1	$22.600	$0	0	$0	0	$0	$22.600	0	$0	$0	$22.600	$0	0	$0	$0	$22.600	$0	$0	$22.600
NUEVA E.P.S. S.A.	3	$105.800	$0	0	$0	0	$0	$105.800	0	$0	$0	$105.800	$0	0	$0	$0	$105.800	$0	$0	$105.800
EPS SURA	1	$52.000	$0	0	$0	0	$0	$52.000	0	$0	$0	$52.000	$0	0	$0	$0	$52.000	$0	$0	$52.000
EPS-S EMSSANAR	2	$53.800	$0	0	$0	0	$0	$53.800	0	$0	$0	$53.800	$0	0	$0	$0	$53.800	$0	$0	$53.800

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA

ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDADES	VLR INCAPACIDADES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQUIDACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
ARL SURA	12	$658.000	0	$0	$0	$658.000	0	$0	$658.000	0	$0	$0	$658.000

TOTAL APORTES PARAFISCALES

NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
COMFANDI	12	$378.200	0	$0	$378.200
SENA	0	$0	0	$0	$0
ICBF	0	$0	0	$0	$0
ESAP	0	$0	0	$0	$0
MinEdu	0	$0	0	$0	$0

TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	6	$378.200
PENSIONES	3	$1.303.800
RIESGOS PROFESIONALES	1	$658.000
CAJAS DE COMPENSACIÓN	1	$378.200
SENA	1	$0
ICBF	1	$0
ESAP	1	$0
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	$0
GRAN TOTAL	1	$2.718.200

CERTIFICADO PAGO FIC

Yo, **JEFFER JULIAN VILLAMARIN MONROY** identificado con C.C. No. 1.049.617.219 de Tunja, Boyacá, en calidad de Contador de Consorcio Insignia, manifiesto que de acuerdo con los documentos que deben ser entregados para la respectiva facturación, se anexa el pago del FIC, aclarando que, según normatividad establecida, este pago se realiza por el **NUMERO DE TRABAJADORES**, con más de diez días laborados durante el mes, los cuáles se pueden confirmar en el listado de personal anexo en los documentos que hacen parte de la presente acta.

Dado en Bogotá D.C. a los (25) días del mes de septiembre de 2024.

Atentamente,

Firma:
Nombre de quien declara: **JEFFER JULIAN VILLAMARIN MONROY**
Nit No. 1.049.617.219
CONTADOR PÚBLICO
T.P. 187554-T

COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCO DAVIVIENDA	117543359	938646418	26/09/2024

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **901847381**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **181.234.176.59**

Su transacción fue APROBADA por la Entidad Financiera

Total Pagado **$ 292,500.00**

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	$ 292,500.00	COP$ 292,500.00

NIT	Medio de Pago	No. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCO DAVIVIENDA	117543359	938646418	26/09/2024

Número de Identificación
901847381

Primer Nombre ó Razón Social
CONSORCIO INSIGNIA

Primer Apellido (si es Persona natural)

Tipo de documento
01

Dígito de Verificación (Si es persona
5

Naturaleza Juridica
01

Departamento
BOGOTA

Ciudad Capital
BOGOTÁ D.C.

Dirección de Domicilio
CARRERA 72 A 24 47

Ciudad de Domicilio
BOGOTA

Localización
Nacional

Teléfono de Contacto
+57,321 2079378

Correo electrónico
consorcioinsignia@gmail.com

Código SIIF
3-2-07-1-02-1-04-43

Regional
Valle del Cauca

Regional Centros SIIF
36-02-00-076-000000

Número Licencia de Obra

Número Contrato de Obra
48-6-10025-24

Nombre Obra
MANTENIMIENTOS ESBOL

Fecha Inicio Obra
09/07/2024

Fecha Terminación Obra
26/12/2024

Ciudad de Ejecución de la Obra
TULUA

Tipo FIC
Mensual

Año Periodo a Pagar
2024

Mes Periodo a Pagar
9

Costo Total de Obra a Todo Costo
1410254716.00

Costo Total Mano de Obra
564101886.00

Número de Trabajadores en el Periodo
9

Valor Intereses Moratorios
0.00

Aporte FIC
292500.00

Aporte SENA
0.00

Valor del Pago
292500.00

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

187554-T



JEFFER JULIAN
VILLAMARIN MONTOY
C.C. 1049617219
RESOLUCION INSCRIPCION 110
UNIVERSIDAD SANTO TOMAS

FECHA 26/02/2014

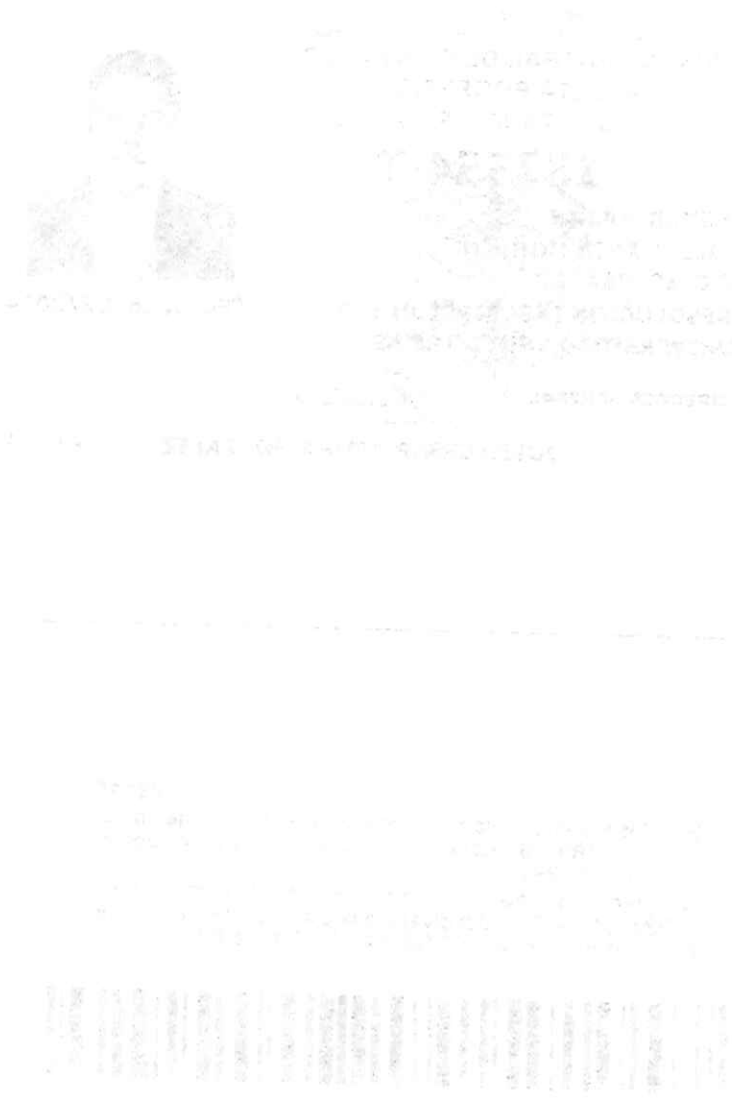
DIRECTOR GENERAL

JULIO CESAR ACUÑA GONZALEZ **199676**

188118

Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: 644 44 50 o devolverla a la UAE - Junta Central de Contadores a la calle 96 No. 9A - 21 Bogota D.C.

www.deqs.com



UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

7 2 2 C 7 2 B 5 0 8 C E 5 7 C F

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **JEFFER JULIAN VILLAMARIN MONROY** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1049617219 de TUNJA (BOYACÁ) Y Tarjeta Profesional No 187554-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

1.049.617.219

NUMERO

VILLAMARIN MONROY

APELLIDOS

JEFFER JULIAN

NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

30-JUN-1989

FECHA DE NACIMIENTO

TUNJA
(BOYACA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.76 ESTATURA

O+ G.S. RH

M SEXO

04-JUL-2007 TUNJA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

P-0700100-33163022-M-1049617219-20071014 06282 07287N 03 276437733

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCION DE EDUCACIÓN POLICIAL
GRUPO DE INFRAESTRUCTURA

Fecha:	Tulua, Valle, 18 de octubre de 2024		
Hora de inicio:	10:00 horas	**Hora finalización**	11:00 horas
Lugar:	Escuela de Policía Simón Bolívar (ESBOL)		

ACTA – 002 - SUEPO - GRUIN - 2.25

QUE TRATA DE LA VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS PARA EMITIR RECIBIDO PARCIAL PARA EL CORTE 2 DEL CONTRATO DE OBRA PN-ESBOL 48-6-10025-24 CELEBRADO ENTRE LA POLICÍA NACIONAL - ESCUELA DE POLICÍA SIMON BOLIVAR Y EL CONSORCIO INSIGNIA

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación de asistentes
2. Lectura del acta anterior (no aplica)
3. Verificación de los compromisos (no aplica)
4. Temas a tratar

DESARROLLO

1. Verificación de asistentes

Relación de los hechos, debates o acuerdos en la reunión, atendiendo los puntos de la agenda, se verifica la asistencia del personal que asiste a la presente reunión con los siguientes participantes:

Grado y nombre	Dependencia o unidad
TC. GERMÁN DARÍO SARRALDE ARELLANO	Director Escuela
MY. ELKIN CHAVEZ	Jefe Administrativo Escuela
CT. LINA MARIA	Jefe logístico Escuela
IJ. SANCHEZ AREVALO JHON	Supervisor técnico del contrato – DIEPO
IJ. JULIAN ANDRES PLAZA	Supervisor económico
IT. NATALI OSPINA GARCIA	Supervisor jurídico del contrato
IJ. MORENO NIÑO LUIS HERNANDO	Apoyo Componente Ambiental
SI. LEISI PAOLA SINISTERRA	Apoyo Componente Seguridad y Salud en el Trabajo
ING. TANIA GARCIA MUÑOZ	Representante Legal CONSORCIO
ARQ. LUIZ ZABALA	Representante Legal CONSORCIO
ARQ. JAIME LOZANO	Residente de Obra
	Residente HSEQ

Con el fin de realizar la verificación de los documentos entregables para realizar tramite del primer pago parcial para el contrato de obra **48-6-10025-24**

Revisión de documentación para corte parcial de obra N° 1

El equipo supervisor realiza la revisión de la documentación presentada por el contratista, de acuerdo a la forma de pago establecida en el contrato, con el fin de dar viabilidad al primer pago parcial de obra; teniendo en cuenta, que se realizó la recepción detallada del avance de los mantenimientos aprobados en comité de obra de las instalaciones de la ESBOL.

DATOS DEL CONTRATO

NÚMERO DEL CONTRATO	**48-6-10025-24**
DESCRIPCIÓN GENERAL DEL OBJETO	"MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE" LOTE 1 CONFORMADO POR LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 1.000.000.000,00
ADICION No 1	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 1.000.000.000,00
PLAZO DE EJECUCIÓN	170 días
PRÓRROGA	N/A
FECHA DE INICIACIÓN	09 de julio de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	26/12/2024.
CONTRATISTA	CONSORCIO INSIGNIA
SUPERVISOR TECNICO	IJ. ALFREDO VASQUEZ GUZMAN Analista Seguimiento Proyectos IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ Supervisor técnico (E)

4. Temas a tratar

Verificación de cumplimiento de documentos entregables para el primer corte de obra y recibido a satisfacción de las actividades que generan el 10.30% de avance en el contrato de obra objeto de revisión.

El valor total de la "constancia de recibo a satisfacción" No. 1 asciende a la suma de: Trescientos noventa y nueve millones novecientos noventa y nueve mil novecientos noventa y nueve con noventa y nueve centavos. ($ 399.999.999,99) MONEDA LEGAL COLOMBIANA incluido IVA, equivalentes al 40.00% del valor contratado de obra

El valor total de la "constancia de recibo a satisfacción" No. 2 asciende a la suma de: TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y DOS MIL OCHO CON SEIS CENTAVOS ($ 397.782.008,06) MONEDA LEGAL COLOMBIANA incluido IVA, equivalentes al 39.78% del valor contratado de obra

Para un avance total de 79.78% de avance del contrato. El equipo supervisor realiza lista de chequeo con relación a los requisitos establecidos en lo forma de ejecución - forma de pago, validando que los mismos se ajusten a los entregables allegados por el contratista.

FORMA DE PAGO

La Policía Nacional- Escuela de Policía "Simón Bolívar" cancelará el valor del contrato en moneda legal colombiana, así:

Pagos parciales: Se pagará según el avance de las actividades ejecutadas, previa suscripción de las respectivas actas parciales de obra, hasta llegar al 100% del presupuesto oficial estimado, estas actas deben ser suscritas por el contratista de obra y el supervisor técnico del contrato.

Se debe tener en cuenta que se tramitará por lo menos un pago parcial mensual y para realizarlo se debe entregar los siguientes requisitos:

- Recibo a Satisfacción (RAS), de acuerdo al formato 2BS-FR-0045 (Requisito Técnico-Económico-Jurídico)
- Acta Parcial con cantidades ejecutadas, en medio magnético y físico, en el formato 2BS-FR-0074 "*RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICÍALES*". (Requisito Técnico)
- En caso de incluir en el acta parcial actividades de mantenimiento de la red eléctrica y/o aparatos eléctricos, el contratista deberá aportar la declaración de cumplimiento del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas RETIE establecido por el Ministerio de Minas y Energía. (Requisito Técnico)
- Memorias de cálculo de obra, indicando claramente ítem, medidas, cantidades, lugar, fecha, corte y firma del personal profesional contratista y supervisor técnico. (Requisito Técnico)
- Informe de actividades que contenga: descripción de los trabajos realizados (por frente de obra) avance en porcentaje y ejecución de la obra, registro fotográfico del antes, durante y después de ejecutar las actividades correspondientes al corte de facturación, por cada frente de trabajo y actividades extraordinarias. (Requisito Técnico),
- Factura de venta. (Requisito Económico)
- Certificación de pagos parafiscales y de seguridad social, con aprobación del supervisor económico (Requisito Económico)
- Planilla de nómina de trabajadores, en medio magnético y físico, con aprobación del supervisor económico (Requisito Económico)
- Certificación pagos del FIC, con certificación de metodología utilizada para el pago, con aprobación del supervisor económico (Requisito Económico)
- Informe HSEQ certificado por profesional calificado, en medio físico y magnético, con aprobación del supervisor jurídico y el responsable de Seguridad y Salud en el Trabajo de la respectiva unidad. Este informe debe contar con un numeral o anexo en el cual se deja la respectiva evidencia de las actividades adelantadas en relación con el Plan de Aplicación del Protocolo Sanitario para la Obra (PAPSO) (Requisito Jurídico)

Las actividades de la "constancia de recibo a satisfacción" No. 1, se reciben a satisfacción por parte de la supervisión técnica, la cual no exime al contratista de las responsabilidades contractuales.

El contratista realizo la entrega del informe de avance, el cual incluyó memorias de cantidades de obra, el formato 2BS-FR-0074 RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES y demás soportes que evidencian la realización de las actividades recibidas.

El equipo supervisor una vez revisados los documentos entregados por el contratista, formato 2BS-FR-0074 RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES debidamente diligenciado y aprobado por la dirección de la escuela y demás supervisores, de igual forma se aceptaron de los mantenimientos realizados por el contratista por parte de la supervisión técnica, por ende da viabilidad para continuar con el trámite del primer pago parcial de obra ante la Escuela de Policía "Simón Bolívar".

COMPROMISOS

Actividad	Responsable	Fecha de entrega
1. Entregar los documentos para el primer corte de obra y gestión de pago, evidenciando su adecuada gestión contractual.	Contratista de obra	20/10/2024
2. Realizar la recepción de los documentos técnicos que son el soporte del primer pago al terminar el periodo de	Supervisores del contrato	21/10/2024

ejecución ante la ESBOL, coordinando con el supervisor Jurídico y Supervisor económico el lleno de los requisitos por parte del contratista.		

Se programa una nueva reunión para la entrega de la segunda acta de corte parcial de obra con fecha tentativa el día 10/11/2024.

Para constancia, se firma la presente acta de entrega Parcial No.1 del Contrato PN-ESBOL 48-6-10025-24 por los que en ella intervinieron.

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
Supervisor técnico del contrato

Anexo: Si (01 folio planilla de asistencia)

Fecha de Elaboración: 18/10/2024
Ubicación: Z:\DINAE - JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO\2024\13_EJECUCION\ESBOL\2_CORTE

Transversal 33 47A-35 Sur Fátima
Teléfonos: 5159650 IP. 9139
diepo.gruin@policia.gov.co
www.policia.gov.co

INFORMACION PÚBLICA

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCION DE EDUCACIÓN POLICIAL
GRUPO DE INFRAESTRUCTURA

Fecha:	Tulua, Valle, 18 de octubre de 2024		
Hora de inicio:	10:00 horas	**Hora de finalización:**	11:00 horas
Lugar:	Escuela de Policía Gabriel González López		

ACTA- 002 - SUEPO-GRUIN -2.25

QUE TRATA DE LA VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS PARA EMITIR RECIBIDO PARCIAL PARA EL CORTE 2 DEL CONTRATO DE OBRA PN-ESBOL 48-6-10025-24 CELEBRADO ENTRE LA POLICÍA NACIONAL - ESCUELA DE POLICÍA SIMON BOLIVAR Y EL CONSORCIO INSIGNIA

ASISTENTES

GR.	NOMBRES Y APELLIDOS	UNIDAD O DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	CEDULA DE CIUDADANÍA	TELÉFONO	FIRMA

Transversal 33 47A-35 Sur Fátima
Teléfonos: 5159650 IP. 9139
diepo.gruin@policia.gov.co
www.policia.gov.co

INFORMACION PÚBLICA CLASIFICADA

DAVIVIENDA

BANCO DAVIVIENDA S. A.

CERTIFICA:

Que **CONSORCIO INSIGNIA** identificado con número de NIT 9018473815, es titular de la Cuenta Ahorros N.° 176000716215, abierta el día 05 de Julio de 2024.

La presente certificación se expide en Tunja a los 05 días del mes de Julio de 2024.

DAVIVIENDA
1450 - OFICINA PRINCIPAL TUNJA

Firma Autorizada
Oficina Principal de Tunja

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCION NACIONAL DE ESCUELAS
GRUPO DE INFRAESTRUCTURA

No. GS-2024- - DIEPO

Bogotá, 21 de octubre de 2024

Señor teniente coronel
GERMAN DARIO SARRALDE ARRELLANO
Director Escuela de Policía "Simón Bolívar"
Kilómetro 1 vía a la Rivera
Tuluá Valle

Asunto: informe para corte de obra numero 2 contrato de obra PN ESBOL No. 48-6-10025-24

Respetuosamente me dirijo a mi coronel con el fin de enviar los documentos relacionados, en atención a la ejecución del contrato de obra PN ESBOL No. 48-6-10025-24 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO MAYOR A LA ESCUELA DE POLICÍA SIMÓN BOLÍVAR (ESBOL), A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE." Con el fin de realizar el segundo corte de obra así:

- Recibo a Satisfacción (RAS), de acuerdo al formato 2BS-FR-0045 (Requisito Técnico-Económico-Jurídico)
- Acta Parcial con cantidades ejecutadas, en medio magnético y físico, en el formato 2BS-FR-0074 "*RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICÍALES*". (Requisito Técnico)
- Declaración de cumplimiento del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas RETIE establecido por el Ministerio de Minas y Energía. (Requisito Técnico)
- Memorias de cálculo de obra, indicando claramente ítem, medidas, cantidades, lugar, fecha, corte y firma del personal profesional contratista y supervisor técnico. (Requisito Técnico)
- Informe de actividades que contiene: descripción de los trabajos realizados (por frente de obra) avance en porcentaje y ejecución de la obra, registro fotográfico del antes, durante y después de ejecutar las actividades correspondientes al corte de facturación, por cada frente de trabajo y actividades extraordinarias. (Requisito Técnico),
- Factura de venta. (Requisito Económico)
- Certificación de pagos parafiscales y de seguridad social, con aprobación del supervisor económico (Requisito Económico)
- Planilla de nómina de trabajadores, en medio magnético y físico, con aprobación del supervisor económico (Requisito Económico)
- Certificación pagos del FIC, con certificación de metodología utilizada para el pago, con aprobación del supervisor económico (Requisito Económico)
- Informe HSEQ certificado por profesional calificado, en medio físico y magnético, con aprobación del supervisor jurídico y el responsable de Seguridad y Salud en el Trabajo de la respectiva unidad. Este informe debe contar con un numeral o anexo en el cual se deja la respectiva evidencia de las actividades adelantadas en relación con el Plan de Aplicación del Protocolo Sanitario para la Obra (PAPSO) (Requisito Jurídico)

De acuerdo al comité de obra realizado el día viernes 18 de octubre los documentos técnicos anexos ya se encuentran verificados y se da viabilidad técnica para la facturación.

Atentamente,

Intendente jefe JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
Supervisor Técnico contrato No. 48-6-10025-24

Anexo: los docuementos en mencion via correo electronico.

Elaboró: Ij JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
SUEPO - GRUIN

Revisó: IJ, JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO
SUEPO – GRUIN

Fecha de elaboración: 21/10/2024
Ubicación: \\srvfilesponal3\DINAE\VIAF\\GULOG\DINAE - JHON EDUARDO SANCHEZ AREVALO\2024\13_EJECUCION\ESBOL\SOLCITUDES

Kilometro 1 vía la Riviera - Tuluá (Valle del Cauca)
Teléfonos: 3505596783
esbol.arlog@policia.gov.co
www.policia.gov.co

INFORMACIÓN PÚBLICA

CONSORCIO INSIGNIA
NIT NO. 901.847.381-5

Tuluá, 18 de octubre de 2024

CSC IG L1 027 2024

Señor
MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICIA NACIONAL
ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR

Referencia: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR.

Asunto: Radicación Acta Parcial No. 2

Respetados,

En atención a la ejecución de las actividades del contrato referencia me permito remitir los documentos requeridos para tal fin:

1. Resolución de facturación
2. Certificado bancario
3. Documentos Contador
4. Certificado de pago de seguridad social y aportes parafiscales NO
5. Listado de personal
6. Declaración RETIE
7. Certificado y soporte pago FIC
8. Informe técnico de obra
9. Informe SST de obra
10. Acta parcial de obra con memorias y cantidades
11. Borrador de la factura

Agradezco de antemano su colaboración y quedo atenta a sus comentarios.

Atentamente,

Tania García

TANIA GARCÍA MUÑOZ
R.L. CONSORCIO INSIGNIA

Carrera 72 A No. 24 – 47 Barrio Modelia
Bogotá D.C.
E-mail: consorcioinsignia@gmail.com

MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL REGLAMENTO TÉCNICO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS

Yo, **STIVEN HERNANDEZ MOLINA** mayor de edad, identificado con la C.C. No. 1.042.215.192 de Yondo en mi condición de **TECNICO ELECTRICISTA**, portador de matrícula profesional No. 1042215192-120790 declaro bajo la gravedad de juramento, que el desmonte de salidas eléctricas, incluyendo cajas y aparatos y el desmonte de cableado eléctrico sulfatado en las instalaciones de LA POLICIA NACIONAL – ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR NIT 800.141.336-6 FRENTE DE OBRA ESCUELA DE CARABINEROS ALEJANDRO GUTIERREZ – AULA FEMINAS, cuyo mantenimiento estuvo a mi cargo, cumple con todos y cada uno de los requisitos que le aplican establecidos en el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctrics RETIE, incluyendo los de producto que verifique con los certificados de conformidad que examiné y el análisis visual de aspectos relevantes del producto.

Declaro que la instalación no requiere de diseño detallado y para la construcción me basé en a las especificaciones generales de construcción de este tipo de instalaciones.

En constancia se frma en la ciudad de Tuluá a 25 de septiembre de 2024.

Firma _____

STIVEN HERNANDEZ MOLINA
TECNICO ELECTRICISTA

CONTE

CONSEJO NACIONAL DE TÉCNICOS ELECTRICISTAS

Matrícula Profesional de Técnico Electricista

República de Colombia

STIVEN HERNANDEZ MOLINA

C.C. 1042215192



MTE/N° 1042215192-120790

Resolución 166469

Fecha 30/06/2023

Clases

TE-1 TE-2 TE-5 TE-6

Nit. 800155559-2

Scanned with ACE Scanner

Esta Matrícula Profesional tipo tarjeta acredita a su titular para ejercer la profesión de Técnico Electricista en la clasificación de actividades otorgadas al mismo, de conformidad con la Ley 19 de 1990 y su Decreto Reglamentario 991 de 1991.

Para verificar las Actividades en las cuales puede ejercer el Técnico Electricista, consultar la respectiva resolución.

El presente documento es personal e intransferible.

Consejo Nacional de Técnicos Electricistas CONTE

contactenos@conte.org.co

(57) 6017451350

Av. Calle 40 A # 13 - 09 piso 9 Edificio UGI

Bogotá D.C., COLOMBIA

www.conte.org.co

Scanned with ACE Scanner

REPÚBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACIÓN PERSONAL

CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO **1.042.215.192**

HERNANDEZ MOLINA

APELLIDOS

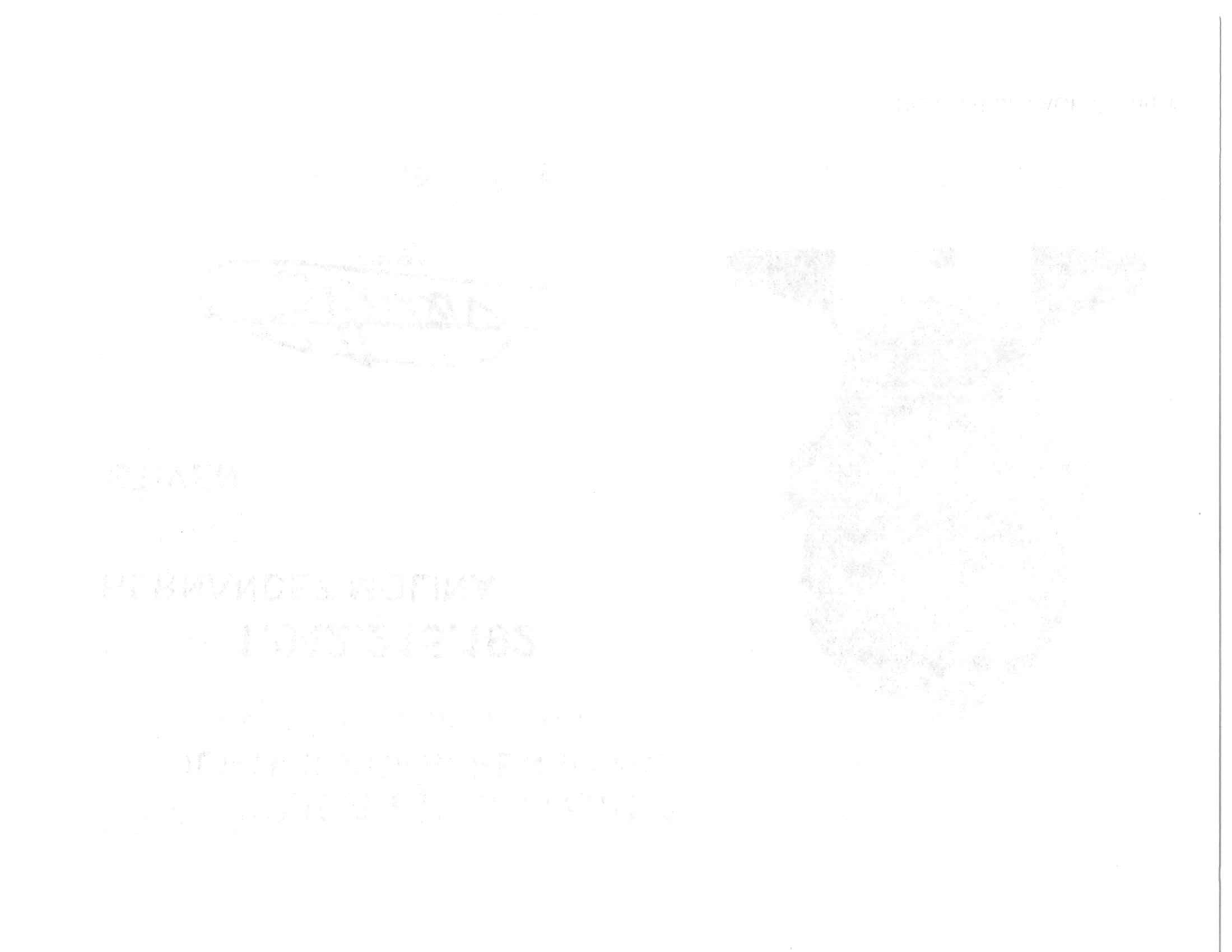
STIVEN

NOMBRES



FIRMA

Scanned with ACE Scanner





FECHA DE NACIMIENTO **30-SEP-1999**

BARRANCABERMEJA
(SANTANDER)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.74	**A+**	**M**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

05-OCT-2017 YONDO-CASABE

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

INDICE DERECHO

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VÁCHA

P-0130000-00947748-M-1042215192-20171020 **0058**182377A 1 49330616

Scanned with ACE Scanner

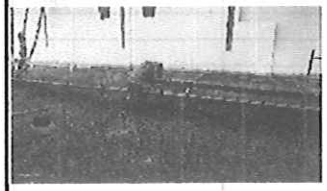
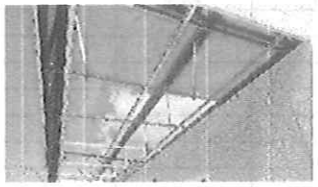
MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-17.01.	M2	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	2,00	18/10/2024	230,01



FRENTE DE OBRA: ESBOL BLOQUE DE AULAS

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
Aseo permanente en la obra completo	18,17	18,17			330,00
Menos acta 1					-99,99
TOTAL					230,01

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

Ij. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
NP 01	M2	Suministro e instalacion de cubierta termoacustica en lamina UPVC de 2.5 mm, de cresta alta, color a definir en obra, incluye lo necesario para su instalacion	2,00	18/10/2024	330,00







FRENTE DE OBRA | ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
CUBIERTA AULAS	11,00	30,00			330,00
TOTAL					330,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

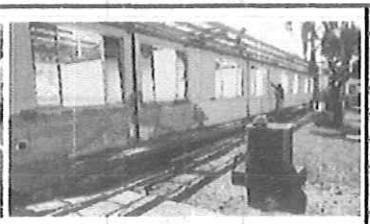
MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

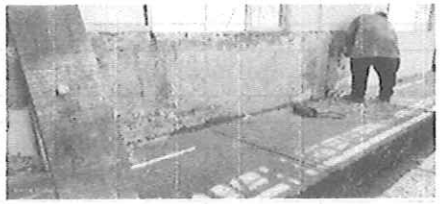
Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-12.23.	M2	Reposición e instalación de pañete impermeabilizado muros 1:3	2,00	18/10/2024	196,30









FRENTE DE OBRA — ESBOL BLOQUE DE AULAS

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
FACHADA AULAS FRONTAL	30,00		3,04	1,00	91,05
FACHADA AULAS POSTERIOR	30,00		3,04	1,00	91,05
MURO LATERAL AULAS	8,00		4,00	1,00	32,00
VOLADO LATERAL POSTERIOR SOBRE ANDEN		32,00	0,40	1,00	12,80
MURO LATERAL REMATE PASILLOS	1,94		3,04	2,00	11,80
DESCUENTO VENTANAS	1,60		1,20	16,00	-30,72
DESCUENTO PUERTAS	1,20		2,20	4,00	-10,56
DESCUENTO CUADRO ELECTRICO LATERAL	0,80		1,40	1,00	-1,12
TOTAL					196,30

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

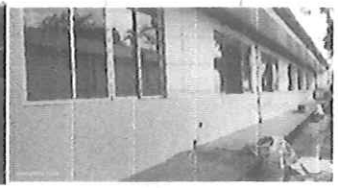
Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-12.15.	ML	Reposición e instalación de filos y dilataciones	2,00	18/10/2024	234,34







FRENTE DE OBRA — ESBOL BLOQUE DE AULAS

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
FILOS VENTANAS PAÑETE		5,60		8,00	44,80
FILOS PUERTAS PAÑETE		3,60		8,00	28,80
FILOS FACHADA LATERAL AULAS PAÑETE		21,17		1,00	21,17
FILOS VENTANAS EN GRANIPLAST		5,60		16,00	89,60
FILOS PUERTAS EN GRANIPLAST		3,60		8,00	28,80
FILOS FACHADA LATERAL AULAS EN GRANIPLAST		21,17		1,00	21,17
TOTAL					234,34

Realizo:

ARQUITECTO IVAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

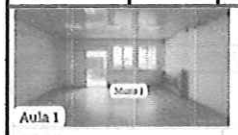
IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

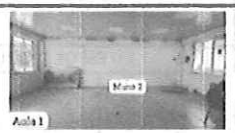
MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.43-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

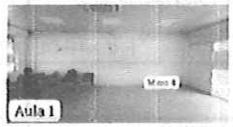
Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

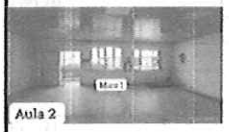
Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-9.30.	M2	Mantenimiento y RESANES GENERALES	2,00	18/10/2024	77,84

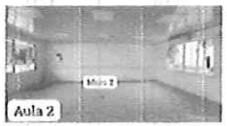


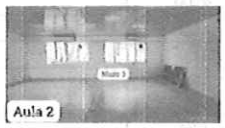


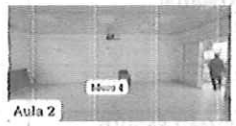




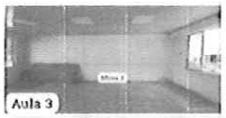




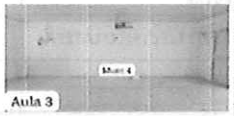


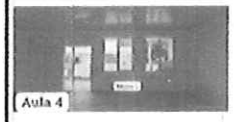


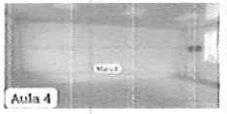




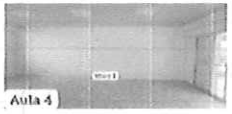












FRENTE DE OBRA	ESBOL BLOQUE DE AULAS				
Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
RESANES AULA 4					
Muro 1		6,30	2,55	1,00	16,07
Muro 2		7,41	0,90	1,00	6,67
Muro 3		6,31	0,90	1,00	5,68
Muro 4		7,43	2,83	1,00	21,03
RESANES AULA 3					
Muro 1		2,80	2,55		7,14
Muro 2		N/A	N/A		
Muro 3		N/A	N/A		
Muro 4		7,99	2,55		20,37
RESANES AULA 2					
Muro 1		N/A	N/A		
Muro 2		0,09	6,30		0,57
Muro 3		0,90	2,35		2,12
Muro 4		0,42	4,92		2,07
RESANES AULA 1					
Muro 1		2,16	0,91		1,97
Muro 2		0,70	3,10		2,17
Muro 3		0,60	1,20		0,72
Muro 4		0,40	0,80		0,32
DESCUENTO MURO 4 AULA 3					
PUERTA		1,20	2,20		-2,64
VENTANAS		2,00	1,60	2,00	-6,40
TOTAL					**77,84**

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA

Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

D. JHON EDUARDO SANCHEZ

Supervisor Contrato

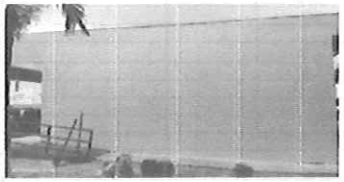
MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-7.20.	M2	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	2,00	18/10/2024	196,30







FRENTE DE OBRA — ESBOL BLOQUE DE AULAS

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
FACHADA AULAS FRONTAL	30,00		3,04	1,00	91,05
FACHADA AULAS POSTERIOR	30,00		3,04	1,00	91,05
MURO LATERAL AULAS	8,00		4,00	1,00	32,00
VOLADO LATERAL POSTERIOR SOBRE ANDEN		32,00	0,40	1,00	12,80
MURO LATERAL REMATE PASILLOS	1,94		3,04	2,00	11,80
DESCUENTO VENTANAS	1,60		1,20	16,00	-30,72
DESCUENTO PUERTAS	1,20		2,20	4,00	-10,56
DESCUENTO CUADRO ELECTRICO LATERAL	0,80		1,40	1,00	-1,12
TOTAL					196,30

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

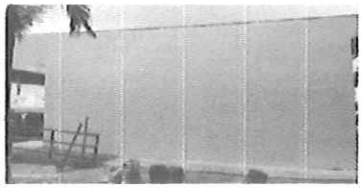
MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-7.14.	M2	Mantenimiento y reposición e instalación de revestimiento plástico de acabado texturizado estilo rayado tipo graniplast esgrafiado o equivalente	2,00	18/10/2024	196,30






FRENTE DE OBRA — ESBOL BLOQUE DE AULAS

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
FACHADA AULAS FRONTAL	30,00		3,04	1,00	91,05
FACHADA AULAS POSTERIOR	30,00		3,04	1,00	91,05
MURO LATERAL AULAS	8,00		4,00	1,00	32,00
VOLADO LATERAL POSTERIOR SOBRE ANDEN		32,00	0,40	1,00	12,80
MURO LATERAL REMATE PASILLOS	1,94		3,04	2,00	11,80
DESCUENTO VENTANAS	1,60		1,20	16,00	-30,72
DESCUENTO PUERTAS	1,20		2,20	4,00	-10,56
DESCUENTO CUADRO ELECTRICO LATERAL	0,80		1,40	1,00	-1,12
TOTAL					196,30

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

LINEALES COLUMNAS SOBRESALIENTES AULAS	0,15	2,45		30,00	11,03
LINEALES VIGAS SOBRESALIENTES AULAS		7,53	0,35	16,00	42,17
LINEAL CANALETA EN AULA 1		14,95	0,15	1,00	2,24
LINEALES VENTANAS (PERIMETRO INTERNO)	0,10	5,60		16,00	8,96
LINEALES PUERTAS (PERIMETRO)	0,15	3,60		4,00	2,16
		TOTAL			302,83

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

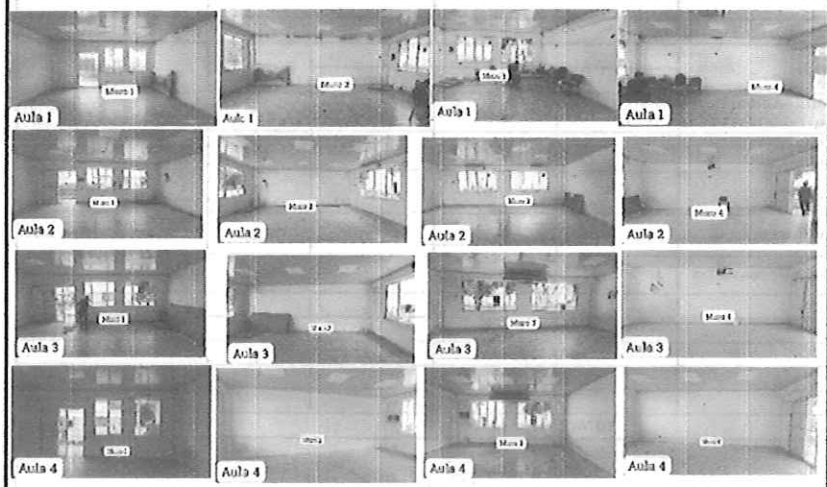
IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

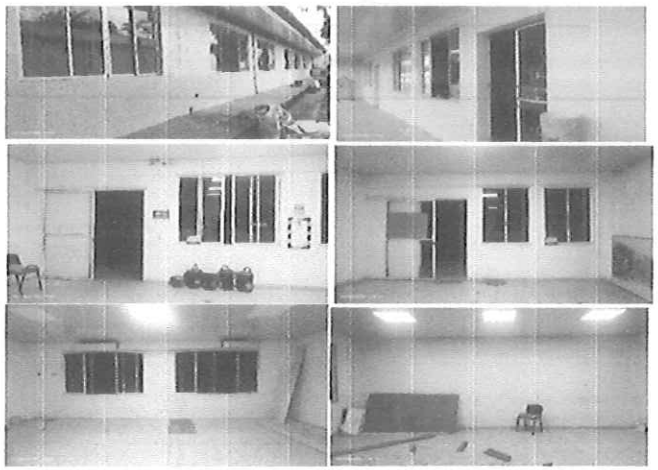
MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-7.13.	M2	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos	2,00	18/10/2024	302,83





FRENTE DE OBRA				ESBOL BLOQUE DE AULAS	
Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
AULA # 4					
Muro 1		6,30	2,55	1,00	16,07
Muro 2		7,41	2,55	1,00	18,90
Muro 3		6,31	2,55	1,00	16,09
Muro 4		7,43	2,55	1,00	18,95
DESCUENTOS AULA # 4					
Ventana tipo 1		1,20	1,60	2,00	-3,84
Ventana tipo 2		2,10	1,60	2,00	-6,72
Puerta		1,20	2,20	1,00	-2,64
AULA # 3					
Muro 1		7,98	2,55	1,00	20,35
Muro 2		7,51	2,55	1,00	19,15
Muro 3		7,99	2,55	1,00	20,37
Muro 4		7,51	2,55	1,00	19,15
DESCUENTOS AULA # 3					
Ventana tipo 3		2,00	1,60	2,00	-6,40
Ventana tipo 4		2,80	1,60	2,00	-8,96
Puerta		1,20	2,20	1,00	-2,64
AULA # 2					
Muro 1		8,49	2,55	1,00	21,65
Muro 2		7,51	2,55	1,00	19,15
Muro 3		8,54	2,55	1,00	21,78
Muro 4		7,51	2,55	1,00	19,15
DESCUENTOS AULA # 2					
Ventana tipo 3		2,00	1,60	2,00	-6,40
Ventana tipo 4		2,80	1,60	2,00	-8,96
Puerta		1,20	2,18	1,00	-2,62
AULA # 1					
Muro 1		5,77	2,55	1,00	14,71
Muro 2		7,54	2,55	1,00	19,23
Muro 3		5,77	2,55	1,00	14,71
Muro 4		7,54	2,55	1,00	19,23
DESCUENTOS AULA # 1					
Ventana tipo 1		1,20	1,60	2,00	-3,84
Ventana tipo 2		2,10	1,60	2,00	-6,72
Puerta		1,20	2,18	1,00	-2,62
PINTURA COLUMNAS Y VIGAS					

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-7.06.	ML	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal	2,00	18/10/2024	289,00






FRENTE DE OBRA — ESBOL BLOQUE DE AULAS

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
ELEMENTOS TRANSVERSALES INTERNOS EN ESTRUCTURA PERIMETRAL		32,00		2,00	64,00
ELEMENTOS TRANSVERSALES INTERNOS EN ESTRUCTURA PERIMETRAL		12,80		6,00	76,80
PERFILES INTERMEDIOS DE REFUERZO		12,80		2,00	25,60
REFUERZOS ESTRUCTURA CUBIERTA AULAS		32,00		10,00	320,00
CORREAS EXISTENTES FALTANTES POR PINTAR		12,80		13,00	166,40
PUNTOS AMARRE REFUERZOS		1,00		18,20	18,20
ESTRUCTURA EXISTENTE		32,00		7,00	224,00
MENOS ACTA 1		-606,00			-608,00
TOTAL					289,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

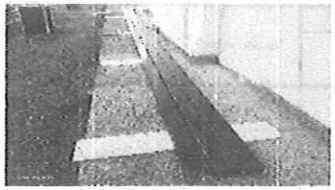
IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-7.02.	ML	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina lineal	2,00	18/10/2024	289,00






FRENTE DE OBRA — ESBOL BLOQUE DE AULAS

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
ELEMENTOS TRANSVERSALES INTERNOS EN ESTRUCTURA PERIMETRAL		32,00		2,00	64,00
ELEMENTOS TRANSVERSALES INTERNOS EN ESTRUCTURA PERIMETRAL		12,80		6,00	76,80
PERFILES INTERMEDIOS DE REFUERZO		12,80		2,00	25,60
REFUERZOS ESTRUCTURA CUBIERTA AULAS		32,00		10,00	320,00
CORREAS EXISTENTES FALTANTES POR PINTAR		12,80		13,00	166,40
PUNTOS AMARRE REFUERZOS		1,00		18,20	18,20
ESTRUCTURA EXISTENTE		32,00		7,00	224,00
MENOS ACTA 1		-606,00			-606,00
TOTAL					289,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

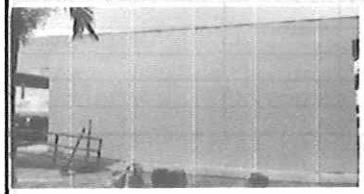
MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-7.01.	M2	Mantenimiento y/o reposición e instalación anti humedad fachada dos capas	2,00	18/10/2024	28,50







FRENTE DE OBRA — ESBOL BLOQUE DE AULAS

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
FACHADA AULAS FRONTAL	27,00		0,50	1,00	13,50
FACHADA AULAS POSTERIOR	30,00		0,50	1,00	15,00
TOTAL					28,50

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

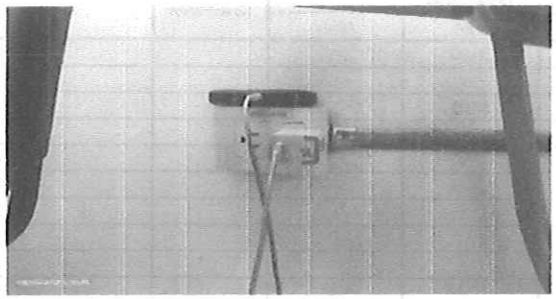
IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-4.29.	UN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana	2,00	18/10/2024	44,00



FRENTE DE OBRA: ESBOL BLOQUE DE AULAS

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
Aula #1				11,00	11,00
Aula #2				11,00	11,00
Aula #3				11,00	11,00
Aula #4				11,00	11,00
TOTAL					44,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

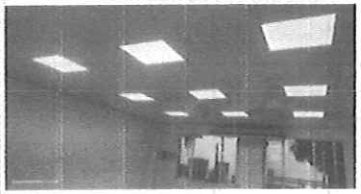
II. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

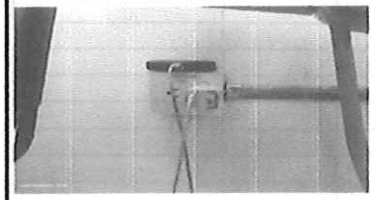
Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-4.27.	UN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida en tubería EMT	2,00	18/10/2024	75,00







FRENTE DE OBRA — ESBOL BLOQUE DE AULAS

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Cant	Altura		
SALIDAS LUMINARIAS		39,00			39,00
INTERRUPTOR TRIPLE					
TOMACORRIENTES		36,00			36,00
TOTAL					75,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

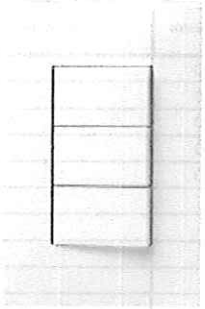
IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-4.22.	UN	Reposición e instalación interruptor triple	2,00	18/10/2024	4,00



FRENTE DE OBRA: ESBOL BLOQUE DE AULAS

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
Aula #1				1,00	1,00
Aula #2				1,00	1,00
Aula #3				1,00	1,00
Aula #4				1,00	1,00
TOTAL					4,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

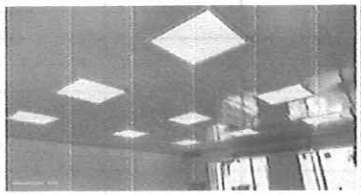
MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-4.15.	UN	Reposición e instalación de lámpara panel LED 60 x 60 48w luz blanca	2,00	18/10/2024	39,00



FRENTE DE OBRA — ESBOL BLOQUE DE AULAS

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
Aula #1				8,00	8,00
Aula #2				9,00	9,00
Aula #3				9,00	9,00
Aula #4				9,00	9,00
Corredor de aulas				4,00	4,00
TOTAL					39,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

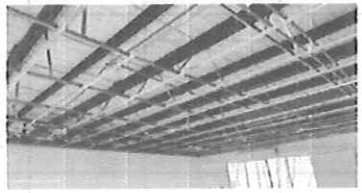
MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-4.06.	ML	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para RLH y expuestas).	2,00	18/10/2024	0,00





FRENTE DE OBRA — ESBOL BLOQUE DE AULAS

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
TUBERIA PARA Aula #1		0,00			
TUBERIA PARA Aula #2		0,00			
TUBERIA PARA Aula #3		0,00			
TUBERIA PARA Aula #4		0,00			
TOTAL					0,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

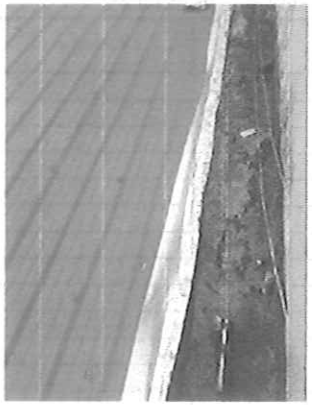
IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-2.55.	ML	Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 22 de ancho 25 a 50 cm.	2,00	18/10/2024	52,00





FRENTE DE OBRA: ESBOL BLOQUE DE AULAS

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
Laterales cubierta		11,00		2,00	22,00
Borde Superior cubierta		30,00		1,00	30,00
TOTAL					52,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-2.44.	M2	Reposición e Instalación de Voladizo en placa de fibrocemento Incluye Estructura Metálica	2,00	18/10/2024	12,00





FRENTE DE OBRA: ESBOL BLOQUE DE AULAS

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
VOLADO POSTERIOR CUBIERTA AULAS		30,00	0,40	1,00	12,00
TOTAL					12,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

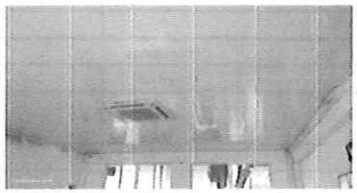
MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-2.43.	M2	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica. "Incluye estructura metalica", incluya el desmonte de cielo razo y estructura existente y de las luminarias largas,	2,00	18/10/2024	307,14







FRENTE DE OBRA — ESBOL BLOQUE DE AULAS

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
Aula #1	6,02	7,98		1,00	48,04
Aula #2	8,62	7,99		1,00	68,85
Aula #3	6,02	7,98		1,00	48,04
Aula #4	6,54	7,94		1,00	51,91
Pasillo Frontal bloque de aulas	1,94	30,00		1,00	58,20
Volado posterior de cubierta	1,07	30,00		1,00	32,10
TOTAL					307,14

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

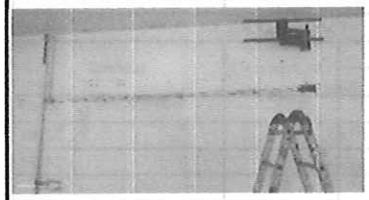
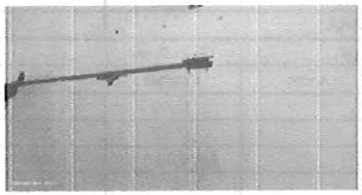
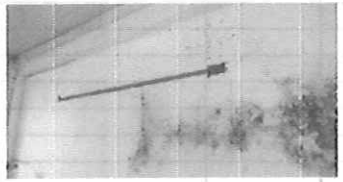
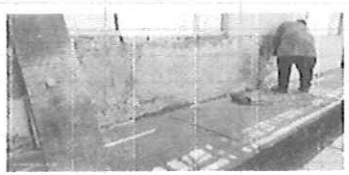
IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-1.41.	ML	Corte en muro o piso con máquina, en material rígido con y sin acabado de enchape.	2,00	18/10/2024	80,00

FRENTE DE OBRA — ESBOL BLOQUE DE AULAS

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
Aula #1		4,00		1,00	4,00
Aula #2		4,00		1,00	4,00
Aula #3		4,00		1,00	4,00
Aula #4		4,00		1,00	4,00
CORTE PAÑETE LATERALES FACHADA		32,00		2,00	64,00
TOTAL					80,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

II. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-1.38.	M2	Desmonte de pañete	2,00	18/10/2024	84,80






FRENTE DE OBRA — ESBOL BLOQUE DE AULAS

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
Muro fachada frontal		32,00	0,95		30,40
Muro fachada posterior		32,00	0,95		30,40
MURO LATERAL AULAS		6,00	4,00		24,00
TOTAL					84,80

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

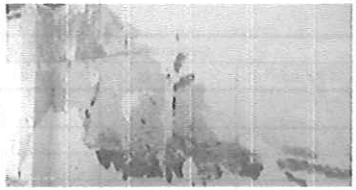
MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

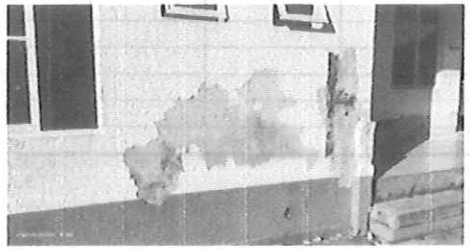
Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
NP 04	M2	Rasqueteo de pintura o barniz existente en superficie, con medios manuales	2,00	18/10/2024	7,30







FRENTE DE OBRA | ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
RASQUETEO GRANIPLAST FACHADA AUDITORIO	3,65	2,00		1,00	7,30
RASQUETEO PINTURA INTERIOR AUDITORIO	0,00		0,00	4,00	
RASQUETEO MUROS BODEGA	0,00		0,00	4,00	
TOTAL					7,30

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

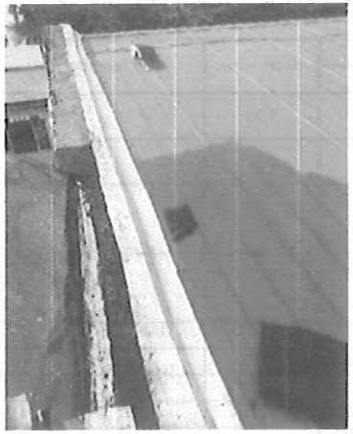
Ing. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

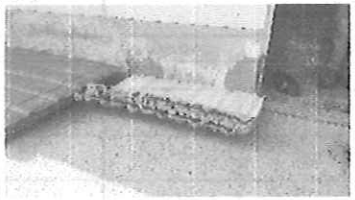
MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
NP 02	ML	Suministro e instalacion de caballete termoacustico en lamina UPVC de 2.5 mm color a definir en obra,incluye lo necesario para su instalacion	2	18/10/2024	29,65





FRENTE DE OBRA | ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
CUBIERTA AUDITORIO		14,83		2,00	29,65
TOTAL					29,65

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

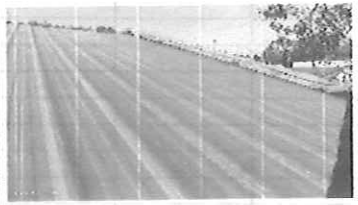
Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
NP 01	M2	Suministro e instalacion de cubierta termoacust ca en lamina UPVC de 2.5 mm, de cresta alta, color a definir en obra, incluye lo necesario para su instalacion	2,00	18/10/2024	384,00







FRENTE DE OBRA | ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
CUBIERTA AUDITORIO	12,00	32,00			384,00
TOTAL					384,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-17.01.	M2	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	2,00	18/10/2024	296,84






FRENTE DE OBRA | ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
ASEO GENERAL COMPLETO	20,59	20,59			423,84
MENOS ACTA 1					-127,00
TOTAL					296,84

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-16.40.	ML	Suministro, transporte e instalación tubería PVC corrugada de 315mm (12") para alcantarillado	2,00	18/10/2024	30,00





FRENTE DE OBRA | ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
TUBERIA QUE CONECTA CAJA EN ESQUINA BLOQUE DE AULAS HACIA CAJA SANITARIA EN PATIO DE FORMACION		6,00		3,00	18,00
TUBERIA QUE CONECTA CAJA SECUNDARIA EN PATIO DE FORMACION A CAJA PRINCIPAL EN PATIO DE FORMACION		6,00		2,00	12,00
TOTAL					30,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

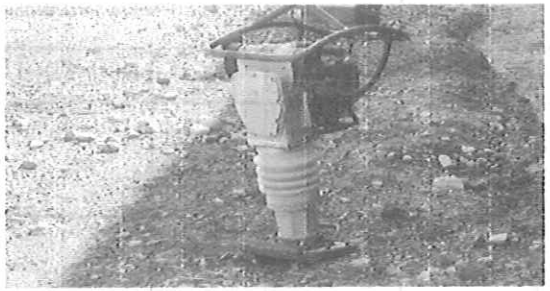
IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-16.34.	M3	Suministro, transporte e instalación base compactada con rana (parcheo)	2,00	18/10/2024	16,78



FRENTE DE OBRA | ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
Base compactada en zanjas frente a aulas y auditorio sobre Patio de formación	0,60	13,30	0,40	3,00	9,58
Base compactada en zanjas desde esquina aulas a caja principal en Patio de formación	0,60	15,00	0,40	2,00	7,20
TOTAL					16,78

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

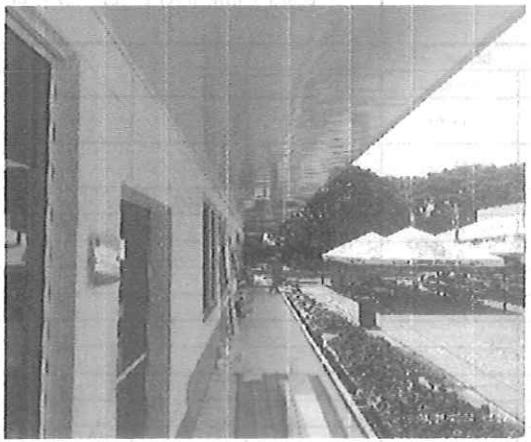
IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-16.20.	M3	Filtro en arena	2,00	18/10/2024	10,80



FRENTE DE OBRA | ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
Relleno Zanaja frente a aulas y auditorio sobre Patio de formación	0,60	40,00	0,20	1,00	4,80
Relleno Zanaja desde esquina aulas a caja principal en patio de formacion	0,60	30,00	0,20	1,00	3,60
Relleno tuberia baño auxiliar	0,60	8,00	0,20		0,96
Relleno Tuberia Baño hombres	0,60	6,00	0,20		0,72
Relleno Tuberia Baño Mujeres	0,60	6,00	0,20		0,72
TOTAL					10,80

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

Il. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-16.14.	M3	Excavación en zanja - material común - 0.0 a 2.0 m	2,00	18/10/2024	63,77






FRENTE DE OBRA: ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
Excavacion frente a aulas y auditorio sobre Patio de formación	0,60	13,30	1,20	3,00	28,73
Excavacion desde esquina aulas a caja principal en patio de formacion	0,60	15,00	1,20	2,00	21,60
Excavacion cajas de Inspeccion	0,80	0,80	1,20	5,00	3,84
Excavacion tuberia baño auxiliar	0,60	8,00	0,80		3,84
Excavacion Tuberia Baño hombres	0,60	6,00	0,80		2,88
Excavacion Tuberia Baño Mujeres	0,60	6,00	0,80		2,88
TOTAL					63,77

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

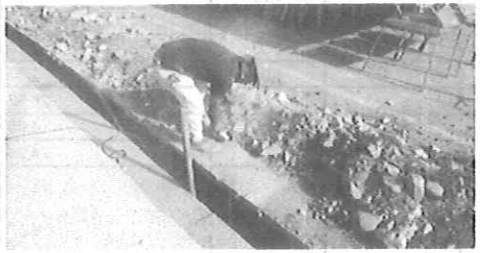
MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-16.07.	ML	Corte mecanizaco de pavimento	2,00	18/10/2024	196,00





FRENTE DE OBRA: ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
CORTE FRENTE A AUDITORIO Y AULAS		40,00		2,00	80,00
CORTE DESDE AULAS A CAJA PRINCIPAL		30,00		2,00	60,00
CORTE CAJAS DE INSPECCION 80X80		3,20		5,00	16,00
CORTE BAÑOS AUXILIAR HASTA CAJA		8,00		2,00	16,00
CORTE BAÑO MUJERES HASTA CAJA		6,00		2,00	12,00
CORTE BAÑO HOMBRES HASTA CAJA		6,00		2,00	12,00
TOTAL					196,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

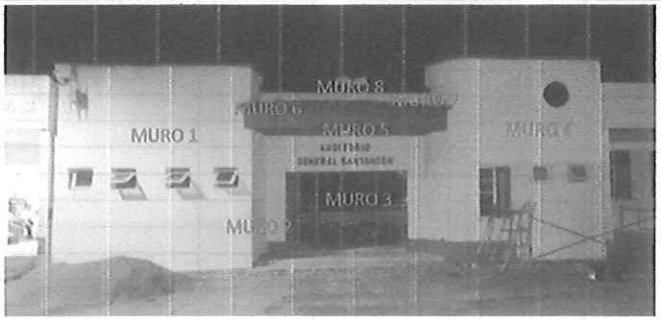
Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-12.15.	ML	Reposición e instalación de filos y dilataciones	2,00	18/10/2024	186,50







FRENTE DE OBRA: ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
FILOS COLUMNAS AUDITORIO			3,20	15,00	48,00
FILOS VENTANAS AUDITORIO		6,00		6,00	36,00
FILOS PUERTAS AUDITORIO		5,20		4,00	20,80
FILOS HORIZONTALES ANTEPECHO AUDITORIO		6,15		2,00	12,30
FILOS VERTICALES ANTEPECHO AUDITORIO			1,00	4,00	4,00
FILOS VENTANAS MURO 1		2,08		4,00	8,32
FILOS PUERTA MURO 3		8,20		1,00	8,20
FILOS VENTANAS MURO 4		4,50		1,00	4,50
		2,08		2,00	4,16
		1,80		1,00	1,80
ALFAJIA SUPERIOR FACAHDA AUDITORIO		14,26		2,00	28,52
FILOS DERECHO MURO 4		4,95		1,00	4,95
FILO IZQUIERDO MURO 1		4,95		1,00	4,95
TOTAL					186,50

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

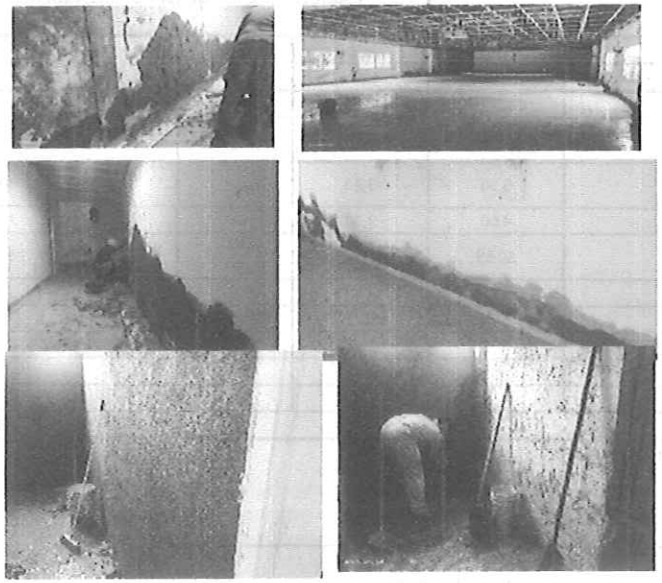
IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-9.74.	M2	Mantenimiento y/o tratamiento para impermeabilización de muros con humedades, incluye aplicación de aditivos tipo sika impermur o equivalente, sika injectocream -100 o equivalente y la reposición del pañete impermeabilizado.	2,00	18/10/2024	12,95



FRENTE DE OBRA: ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
MURO POSTERIOR BODEGA AUDITORIO		3,20	0,85	3,00	8,16
MURO LATERAL BODEGA AUDITORIO		1,84	1,30	2,00	4,78
MURO IZQUIERDO BAÑO MUJERES		2,42	1,80		4,36
MURO POSTERIOR BAÑO MUJERES		1,75	1,80		3,15
MURO DERECHO BAÑO MUJERES		1,80	1,80		3,24
MURO FRONTAL BAÑO MUJERES		1,75	1,80		3,15
MURO IZQUIERDO BAÑO HOMBRES		2,42	1,80		4,36
MURO POSTERIOR BAÑO HOMBRES		1,75	1,80		3,15
MURO DERECHO BAÑO HOMBRES		1,80	1,80		3,24
MURO FRONTAL BAÑO HOMBRES		1,75	1,80		3,15
MURO TRANSVERSAL AL LADO DE ACCESO BAÑO MUJERES		1,35	1,80		2,43
MURO TRANSVERSAL AL LADO DE ACCESO BAÑO MUJERES		1,35	1,80		2,43
PISO BAÑO MUJERES	2,42	1,75			4,24
PISO BAÑO HOMBRES	2,42	1,75			4,24
DESCUENTO ÁREA PUERTA BAÑO MUJERES	0,85		-1,80		-1,53
DESCUENTO ÁREA PUERTA BAÑO HOMBRES	0,85		-1,80		-1,53
DESCUENTO ÁREA VENTANAS BAÑO MUJERES	0,50		-0,50	2,00	-0,50
DESCUENTO ÁREA VENTANAS BAÑO HOMBRES	0,50		-0,50	2,00	-0,50
MENOS ACTA 1					-37,06
TOTAL					12,95

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

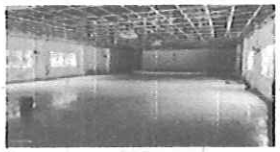
IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-9.30.	M2	Mantenimiento y RESANES GENERALES	2,00	18/10/2024	382,02





FRENTE DE OBRA				ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER	
Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
MURO POSTERIOR BODEGA AUDITORIO		12,00	3,20		38,40
MURO LATERAL IZQUIERDO BODEGA AUDITORIO		4,00	3,20		12,80
MURO LATERAL DERECHO BODEGA AUDITORIO		9,50	3,20		30,40
MURO FRONTAL BODEGA AUDITORIO		4,00	3,20		12,80
RESANES MUROS LATERALES SALON PRINCIPAL AUDITORIO		89,88	3,20		287,62
TOTAL					382,02

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-7.14.	M2	Mantenimiento y reposición e instalación de revestimiento plástico de acabado texturizado estilo rayado tipo graniplast esgrafiado o equivalente	2,00	18/10/2024	72,15



FRENTE DE OBRA | ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

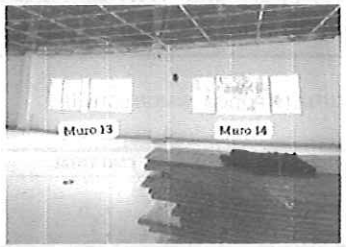
Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
FACHADA FRONTAL AUDITORIO					
MURO 1	4,15		4,95	1,00	20,54
DESCUENTO VENTANAS MURO 1	0,52		0,52	4,00	1,08
MURO 2	1,00		4,95	1,00	4,95
MURO 3	3,91		3,21	1,00	12,55
DESCUENTO PUERTA MURO 3	3,00		2,10	1,00	-6,30
MURO 4	5,20		4,95	1,00	25,74
DESCUENTOS VENTANAS MURO 4	0,85		1,40	1,00	-1,19
	0,52		0,52	2,00	-0,54
	0,55		0,55	1,00	-0,30
MURO 5 (INFERIOR VOLADO EN ACCESO)	1,30	3,91		1,00	5,08
MURO 6 FRONTAL (VOLADO EN ACCESO)	4,10		0,60		2,46
MURO 7 SUPERIOR (VOLADO EN ACCESO)	1,30	3,91		1,00	5,08
MURO 8 FRONTAL POR ENCIMA DE VOLADO DE ACCESO	3,91		0,40		1,56
ALFAJIA SUPERIOR FACHADA AUDITORIO		14,26	0,10		1,43
		TOTAL			72,15

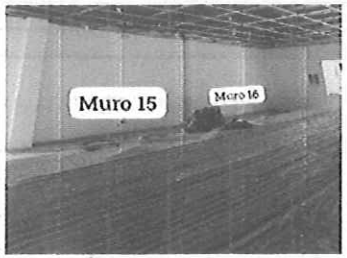
Realizo:

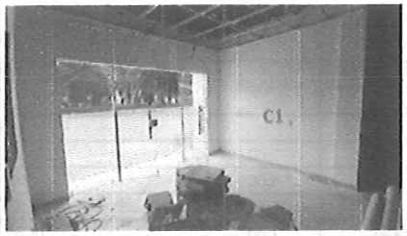
ARQUITECTO JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato



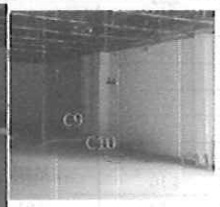


















DESCUENTO PUERTA MURO POSTERIOR RECEPCION		0,80	2,00	1,00	-1,60
MURO LATERAL DERECHO RECEPCION		1,90	2,65	1,00	5,04
MURO POSTERIOR RECEPCION		2,40	2,65	1,00	6,36
DESCUENTO PUERTA MURO POSTERIOR RECEPCION		0,90	2,00	1,00	-1,80
MURO LATERALES ALMACEN		1,90	2,65	2,00	10,07
MURO POSTERIOR ALMACEN		2,40	2,65	1,00	6,36
NICHO 2 DERECHO		0,68	2,65		1,80
COLUMNAS AUDITORIO					
NICHO 1 IZQ		0,55	2,65	3,00	4,37
COLUMNA 1		0,20	2,65	3,00	1,59
COLUMNA 2		0,20	2,65	2,00	1,06
COLUMNA 3		0,20	2,65	3,00	1,59
COLUMNA 4		0,15	2,65	3,00	1,19
COLUMNA 4A		0,15	2,65	2,00	0,80
COLUMNA 5		0,20	2,65	3,00	1,59
COLUMNA 6		0,20	2,65	3,00	1,59
COLUMNA 7		0,55	2,65	3,00	4,37
COLUMNA 8		0,55	2,65	3,00	4,37
COLUMNA 9		0,55	2,65	3,00	4,37
COLUMNA 10		0,55	2,65	3,00	4,37
COLUMNA 11		0,25	2,65	3,00	1,99
COLUMNA 12		0,25	2,65	3,00	1,99
COLUMNA 13		0,20	2,65	3,00	1,59
COLUMNAS 13A		0,20	2,65	2,00	1,06
COLUMNA 14		0,15	2,65	3,00	1,19
COLUMNA 15		0,10	2,65	2,00	0,53
COLUMNA 16		0,30	2,65	3,00	2,39
PUERTA ACCESO PRINCIPAL PERIMETRAL		0,15	7,22	1,00	1,08
VENTANA RECEPCION PERIMETRAL		0,10	5,80	1,00	0,58
PUERTA RECEPCION PERIMETRAL		0,15	4,80	1,00	0,72
LINEAL ANTEPECHO LATERALES		0,15	0,90	2,00	0,27
LINEAL ANTEPECHO SUPERIOR		0,15	8,00	1,00	1,20
	TOTAL				354,97

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

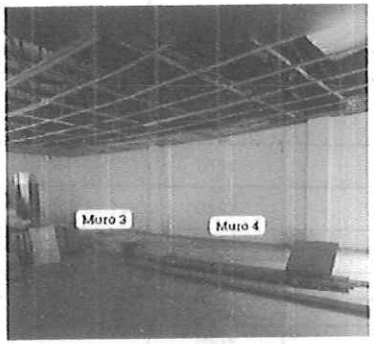
MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

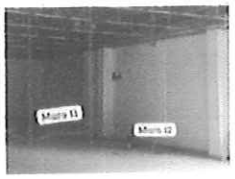
Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-7.13.	M2	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos	2,00	18/10/2024	354,97

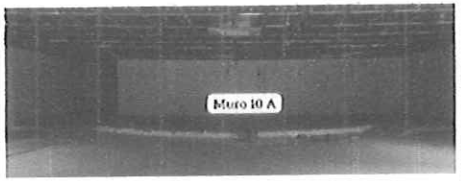
















FRENTE DE OBRA	ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
PARED LATERAL IZQUIERDA AUDITORIO					
MURO 3		3,86	2,65	1,00	10,23
MURO 4		3,83	2,65	1,00	10,16
MURO 5		3,66	2,65	1,00	9,70
MURO 6		3,70	2,65	1,00	9,81
MURO 7		3,71	2,65	1,00	9,83
MURO 8		6,55	2,65	1,00	17,37
PARED FONDO AUDITORIO					
MURO 9		12,28	2,45		30,09
MURO 10A		10,38	2,45		25,43
MURO 10B		10,38	2,45		25,42
ANTEPECHO		8,00	0,90	2,00	14,40
PARED LATERAL DERECHA AUDITORIO					
MURO 11		4,14	2,65	1,00	10,98
MURO 12		3,73	2,65	1,00	9,89
MURO 13		3,71	2,65	1,00	9,83
MURO 14		3,64	2,65	1,00	9,64
MURO 15		3,82	2,65	1,00	10,12
MURO 16		3,93	2,65	1,00	10,41
MURO ACCESO BAÑOS		3,64	2,65	1,00	9,63
DESCUENTO PUERTAS ACCESO BAÑOS		0,83	2,14	2,00	-3,55
LATERAL BAÑOS		2,67	2,65	1,00	7,08
MURO HALL ACCESO		3,91	2,65	1,00	10,37
DESCUENTO PUERTAS ACCESO PPAL		3,00	2,11	1,00	-6,33
MURO RECEPCION		3,70	2,65		9,81
DESCUENTO VENTANA MURO RECPECION		2,00	0,90	2,00	-3,60
MURO LATERAL IZQUIERDO RECEPCION		3,80	2,65	2,00	20,14
DESCUENTO PUERTA MURO LATERAL IZQUIERDO RECEPCION		0,90	2,00	1,00	-1,80
MURO POSTERIOR DE RECEPCION		3,70	2,65	2,00	19,61
DESCUENTO PUERTA MURO POSTERIOR RECEPCION		0,90	2,00	1,00	-1,80

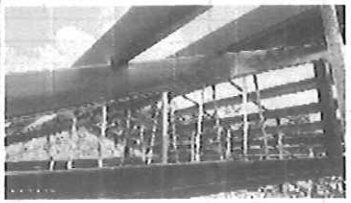
MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-7.06.	ML	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal	2,00	18/10/2024	707,10






FRENTE DE OBRA: ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
ELEMENTOS TRANSVERSALES INTERNOS EN CERCHAS		0,95		140,00	133,00
ELEMENTOS HORIZONTALES INTERNOS EN CERCHAS		12,80		24,00	307,20
CORREAS SUPERIORES CUBIERTA AUDIROTIO		12,80		12,00	153,60
ELEMENTOS VERTICALES PERIMETRALES INTERNOS EN CERCHAS		1,62		70,00	113,30
ESTRUCTURA CUBIERTA AUDITORIO		12,80		20,00	256,00
PATAS PARA REFUERZOS		0,30		40,00	12,00
ESTRUCTURA EXISTENTE		12,80		16,00	204,80
REFUERZOS ADICIONALES		11,70		1,00	11,70
MENOS ACTA 1		-484,50			-484,50
TOTAL					707,10

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

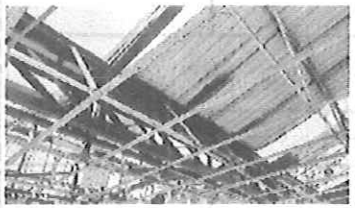
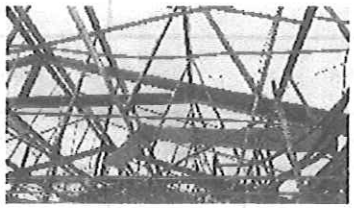
IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

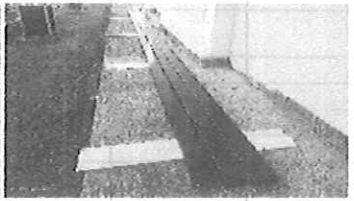
MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-7.02.	ML	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina lineal	2,00	18/10/2024	0,00



FRENTE DE OBRA				ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER	
Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
ELEMENTOS TRANSVERSALES INTERNOS EN CERCHAS		0,95		140,00	133,00
ELEMENTOS HORIZONTALES INTERNOS EN CERCHAS		12,80		24,00	307,20
CORREAS SUPERIORES CUBIERTA AUDIROTIO		12,80		12,00	153,60
ELEMENTOS VERTICALES PERIMETRALES INTERNOS EN CERCHAS		1,62		70,00	113,30
ESTRUCTURA CUBIERTA AUDITORIO		12,80		20,00	256,00
PATAS PARA REFUERZOS		0,30		40,00	12,00
ESTRUCTURA EXISTENTE		12,80		16,00	204,80
REFUERZOS ADICIONALES		11,70		1,00	11,70
MENOS ACTA 1		-484,50			-484,50
TOTAL					0,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

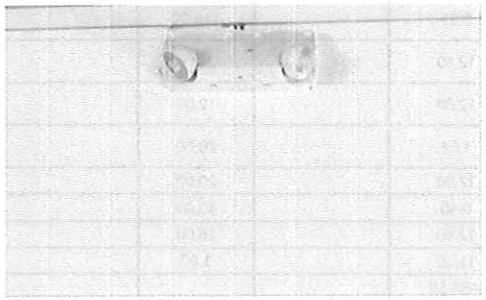
IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-4.43.	UN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Lámpara de emergencia LED 2 focos	2,00	18/10/2024	4,00



FRENTE DE OBRA: ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
PARTE SUPERIOR MURO LATERALES AUDITORIOS				4,00	4,00
TOTAL					4,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

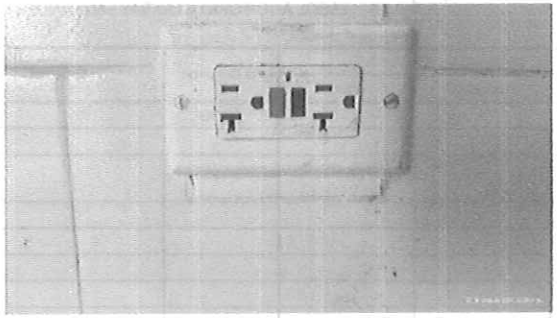
IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-4.30.	UN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble GFCI	2,00	18/10/2024	3,00



FRENTE DE OBRA: ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
BAÑO HOMBRE				1,00	1,00
BAÑO MUJERES				1,00	1,00
BAÑO DE SERVICIO				1,00	1,00
TOTAL					3,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

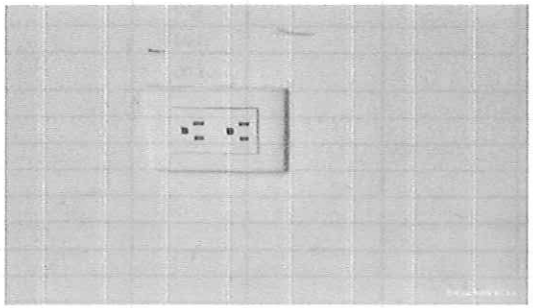
IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-4.29.	UN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana	2,00	18/10/2024	12,00



FRENTE DE OBRA: ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
MURO LATERALES AUDITORIOS				12,00	12,00
TOTAL					12,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

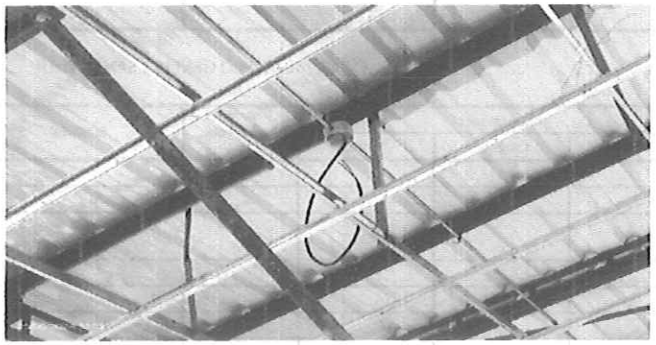
IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-4.25.	UN	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida en tubería PVC	2,00	18/10/2024	17,00



FRENTE DE OBRA | ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
LUMINARIAS BODEGA				4,00	4,00
LUMINARIA TARIMA				4,00	4,00
LUMINARIAS ESPACIO AUDITORIO				20,00	20,00
BAÑOS				3,00	3,00
CUARTO DE MANTENIMIENTO				1,00	1,00
RECEPCION				1,00	1,00
HALL DE ACCESO				1,00	1,00
TOTAL					17,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

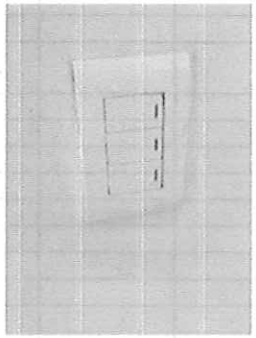
IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-4.22.	UN	Reposición e instalación interruptor triple	2,00	18/10/2024	1,00



FRENTE DE OBRA: ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
MURO POSTERIOR RECEPCION				1,00	1,00
TOTAL					1,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

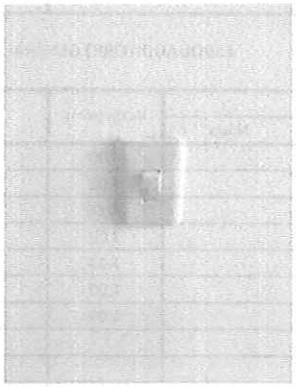
IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-4.17.	UN	Reposición e instalación interruptor sencillo	2,00	18/10/2024	6,00



FRENTE DE OBRA: ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
MUROS LATERALES AUDITORIO				6,00	6,00
TOTAL					6,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

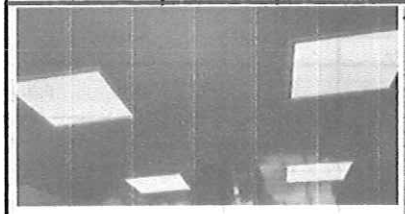
Ing. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

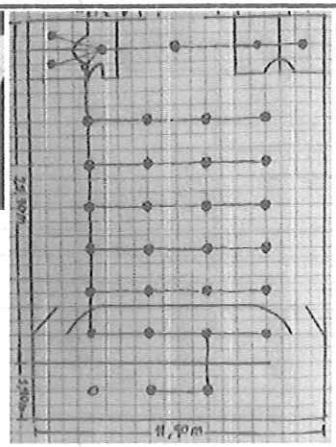
MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-4.15.	UN	Reposición e instalación de lámpara panel LED 60 x 60 48w luz blanca	2,00	18/10/2024	34,00





FRENTE DE OBRA | ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
LUMINARIAS BODEGA				4,00	4,00
LUMINARIA TARIMA				4,00	4,00
LUMINARIAS ESPACIO AUDITORIO				20,00	20,00
BAÑOS				3,00	3,00
CUARTO DE MANTENIMIENTO				1,00	1,00
RECEPCION				1,00	1,00
HALL DE ACCESO				1,00	1,00
TOTAL					34,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-3.73.	UN	Reposición e instalación de Grifería tipo push antivandálica para orinal o inodoro	2,00	18/10/2024	1,00



FRENTE DE OBRA: ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
ORINAL BAÑO HOMBRES AUDITORIO				1,00	1,00
TOTAL					1,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

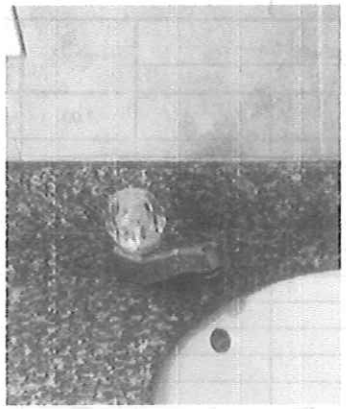
IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-3.57.	UN	Reposición e instalación de grifería convencional individual para lavamanos	2,00	18/10/2024	3,00



FRENTE DE OBRA: ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
BAÑO HOMBRES				1,00	1,00
BAÑO MUJERES				1,00	1,00
BAÑO AUXILIAR				1,00	1,00
TOTAL					3,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

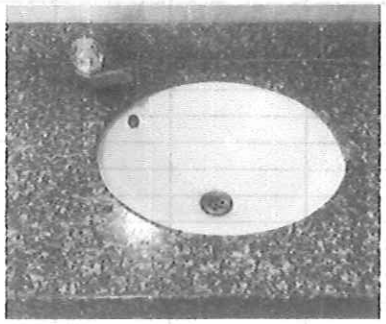
IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-3.55.	UN	Reposición e instalación de lavamanos de sobreponer color por definir	2,00	18/10/2024	3,00



FRENTE DE OBRA: ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
BAÑO HOMBRES				1,00	1,00
BAÑO MUJERES				1,00	1,00
BAÑO AUXILIAR				1,00	1,00
TOTAL					3,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

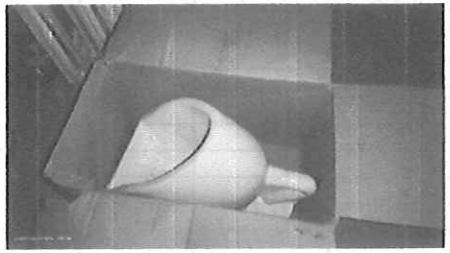
Ing. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-3.48.	UN	Reposición e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.	2,00	18/10/2024	1,00



FRENTE DE OBRA: ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
ORINAL BAÑO HOMBRES AUDITORIO				1,00	1,00
TOTAL					1,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

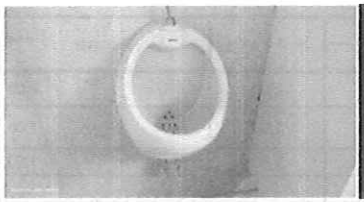
IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

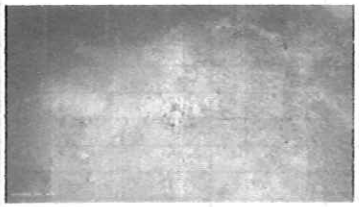
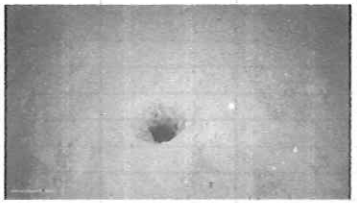
MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-3.47.	UN	Reposición e instalación de salida sanitaria 3"	2,00	18/10/2024	7,00



FRENTE DE OBRA: ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
INODORO EN BAÑO AUXILIAR AUDITORIO				1,00	
INODORO EN BAÑOS MUJERES AUDITORIO				2,00	2,00
INODORO EN BAÑOS HOMBRES AUDITORIO				1,00	1,00
ORINAL BAÑOS HOMBRES AUDITORIO				1,00	1,00
SIFÓN BAÑO HOMBRES				1,00	1,00
SIFÓN BAÑO MUJERES				1,00	1,00
SIFÓN BAÑO AUXILIAR				1,00	1,00
TOTAL					7,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-3.46.	UN	Reposición e instalación de salida sanitaria 4"	2,00	18/10/2024	4,00







FRENTE DE OBRA: ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
INODORO EN BAÑOS MUJERES AUDITORIO				2,00	2,00
INODORO EN BAÑOS HOMBRES AUDITORIO				1,00	1,00
INODORO EN BAÑO AUXILIAR AUDITORIO				1,00	1,00
TOTAL					4,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

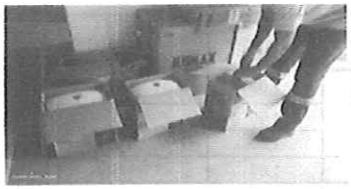
IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-3.41.	UN	Reposición e instalación de inodoro alongado o redondo de una pieza en porcelana y con descarga variable.	2,00	18/10/2024	4,00





FRENTE DE OBRA: ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
INODORO EN BAÑOS MUJERES AUDITORIO				2,00	2,00
INODORO EN BAÑOS HOMBRES AUDITORIO				1,00	1,00
INODORO BAÑO DE SERVICIOS				1,00	1,00
TOTAL					4,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-3.30.	UN	Reposición e Instalación de Punto Agua Fría	2,00	18/10/2024	12,00





FRENTE DE OBRA: ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
SANITARIO BAÑO MUJERES				2,00	2,00
LAVAMANOS BAÑO MUJERTES				1,00	1,00
SANITARIO BAÑO HOMBRES				1,00	1,00
LAVAMANOS BAÑO HOMBRES				1,00	1,00
ORINAL BAÑO HOMBRES				1,00	1,00
SANITARIO BAÑO DE SERVICIOS				1,00	1,00
LAVAMANOS BAÑO DE SERVICIOS				1,00	1,00
LAVATRAPEROS BAÑO AUXILIAR				1,00	1,00
REGISTROS DE CORTE BAÑO HOMBRE				1,00	1,00
REGISTROS DE CORTE BAÑO MUJERES				1,00	1,00
REGISTROS DE CORTE BAÑO AUXILIAR				1,00	1,00
TOTAL					12,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-3.14.	ML	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 6" (incluye accesorios)	2,00	18/10/2024	40,00







FRENTE DE OBRA: ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
TUBERIA QUE CONECTA DESDE CAJA AUDITORIO A CAJA ESQUINA DE BLOQUE DE AULAS		40,00			40,00
TOTAL					40,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

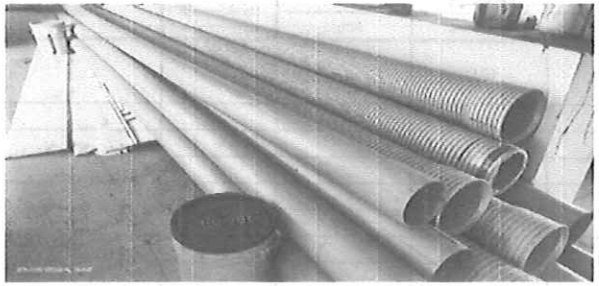
IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-3.13.	ML	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios)	2,00	18/10/2024	10,00



FRENTE DE OBRA: ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
TUBERIA SANITARIA DE BAÑO HOMBRE A CAJA PRINCIPAL AUDITORIO		3,00			3,00
TUBERIA SANITARIA DE BAÑO MUJERES A CAJA PRINCIPAL AUDITORIO		3,00			3,00
TUBERIA SANITARIA DE BAÑO AUXILIAR A CAJA PRINCIPAL AUDITORIO		4,00			4,00
TOTAL					10,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-3.12.	UN	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 80 X 80	2	18/10/2024	5,00






FRENTE DE OBRA: ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
CAJAS DE INSPECCION SANITARIA PRINCIPAL EN PATIO DE FORMACION				1,00	1,00
CAJAS DE INSPECCION SANITARIA 2 EN MEDIO DE PATIO DE FORMACION				1,00	1,00
CAJAS DE INSPECCION SANITARIA 3 EN ESQUINA DE BLOQUE DE AULAS				1,00	1,00
CAJAS DE INSPECCION SANITARIA 4 FRENTE A BLOQUE DE AULAS				1,00	1,00
CAJAS DE INSPECCION SANITARIA 5 EN ESQUINA AUDITORIO				1,00	1,00
CAJAS DE INSPECCION SANITARIA 6 FRENTE A AUDITORIO					
TOTAL					5,00

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

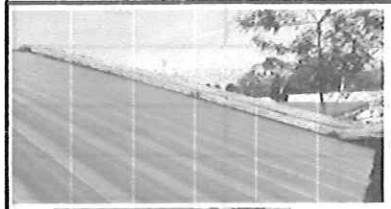
IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

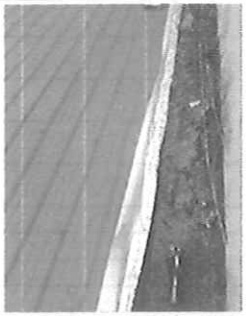
Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-2.55.	ML	Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 22 de ancho 25 a 50 cm.	2,00	18/10/2024	35,60







FRENTE DE OBRA | ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
FLANCHES LATERALES CUBIERTA		10,00		1,00	10,00
		12,80		2,00	25,60
TOTAL					35,60

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

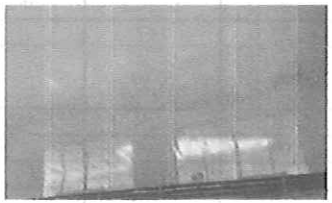
MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-2.43.	M2	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica. "Incluye estructura metalica", incluya el desmonte de cielo razo y estructura existente y de las luminarias largas,	2,00	18/10/2024	239,05







FRENTE DE OBRA | ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
CIELO RASO COMPLETO AUDITORIO	12,00	32,00			384,00
MENOS ACTA 1					-144,95
TOTAL					239,05

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

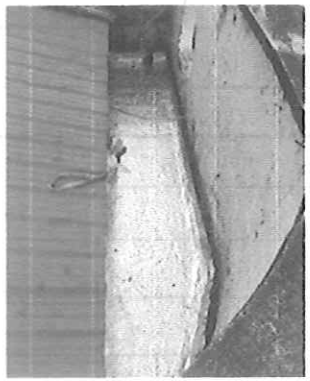
U. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

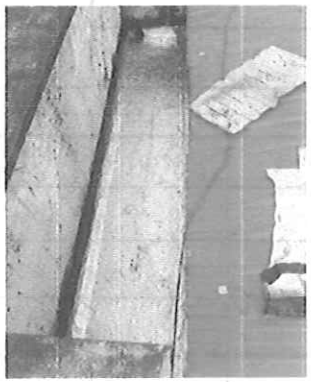
MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-2.34.	M2	Mantenimiento, reposición e instalación de manto bituminoso impermeabilizante de superficies con acabado en piso duro de calibre igual o superior 4 mm	2,00	18/10/2024	2,50





FRENTE DE OBRA | ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
CANAL2 CUBIERTA	0,70	3,57			2,50
LATERALES CUBIERTA AUDITORIO	1,00	32,00		2,00	64,00
PARTE POSTERIOR CUBIERTA	1,00	12,80			12,80
DETALLES CONTRA FACHADA	1,00	2,26		2,00	4,52
MENOS ACTA 1					-81,32
TOTAL					2,50

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

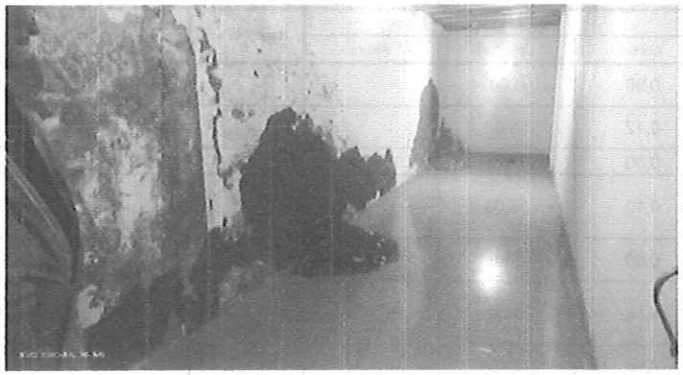
IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-1.38.	M2	Desmonte de pañete	2,00	18/10/2024	11,20



FRENTE DE OBRA | ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
MUROS POSTERIORES BODEGA AUDITORIO		3,25	1,50	2,00	9,75
MURO LATERAL BODEGA AUDITORIO		1,50	0,97	1,00	1,45
MURO IZQUIERDO BAÑO MUJERES		2,42	1,80		4,36
MURO POSTERIOR BAÑO MUJERES		1,75	1,80		3,15
MURO DERECHO BAÑO MUJERES		1,80	1,80		3,24
MURO FRONTAL BAÑO MUJERES		1,75	1,80		3,15
MURO IZQUIERDO BAÑO HOMBRES		2,42	1,80		4,36
MURO POSTERIOR BAÑO HOMBRES		1,75	1,80		3,15
MURO DERECHO BAÑO HOMBRES		1,80	1,80		3,24
MURO FRONTAL BAÑO HOMBRES		1,75	1,80		3,15
MURO TRANSVERSAL AL LADO DE ACCESO BAÑO MUJERES		1,35	1,80		2,43
MURO TRANSVERSAL AL LADO DE ACCESO BAÑO MUJERES		1,35	1,80		2,43
DESCUENTO ÁREA PUERTA BAÑO MUJERES	0,85		-1,80		-1,53
DESCUENTO ÁREA PUERTA BAÑO HOMBRES	0,85		-1,80		-1,53
DESCUENTO ÁREA VENTANAS BAÑO MUJERES	0,50		-0,50	2,00	-0,50
DESCUENTO ÁREA VENTANAS BAÑO HOMBRES	0,50		-0,50	2,00	-0,50
MENOS ACTA 1					-28,59
TOTAL					11,20

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

MEMORIAS DE CALCULO PN MEPOY No.48-6-10025-24

Contratista: CONSORCIO INSIGNIA

Obra: ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

Item No.	Unidad	Descripción	Acta parcial	Fecha	CANT TOTAL
A3-1.13.	M2	Desmonte Placas Macizas	2,00	18/10/2024	14,64






FRENTE DE OBRA: ESBOL AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
DESMONTE PLACA CAJA PRINCIPAL EN PATIO DE FORMACION	0,80	0,80			0,64
DESMONTE PLACA TUBERIA SANITARIA DESDE CAJA PRINCIPAL A CAJA NUMERO 2	0,12	15,00			1,80
DESMONTE PLACA CAJA SANITARIA 2	0,80	0,80			0,64
DESMONTE PLACA TUBERIA SANITARIA DESDE CAJA SANITARIA 2 A CAJA 3 EN ESQUINA BLOQUE DE AULAS	0,12	15,00			1,80
DESMONTE PLACA CAJA SANITARIA 3 EN ESQUINA BLOQUE DE AULAS	0,80	0,80			0,64
DESMONTE PLACA TUBERIA SANITARIA DESDE CAJA SANITARIA 3 A CAJA 4 FRENTE A BLOQUE DE AULAS	0,12	20,00			2,40
DESMONTE PLACA CAJA SANITARIA 4 FRENTE A AUDITORIO	0,80	0,80			0,64
DESMONTE PLACA TUBERIA SANITARIA DESDE CAJA SANITARIA 4 A CAJA 5	0,12	10,00			1,20
DESMONTE PLACA CAJA SANITARIA 5 FRENTE A AUDITORIO	0,80	0,80			0,64
DESMONTE PLACA TUBERIA SANITARIA DESDE CAJA SANITARIA 5 A CAJA 6	0,12	10,00			1,20
DESMONTE PLACA TUBERIA SANITARIA DESDE BAÑO AUXILIAR A CAJA NUMERO 5	0,12	8,00			0,96
DESMONTE PLACA TUBERIA SANITARIA DESDE BAÑO HOMBRES A CAJA NUMERO 6	0,12	6,00			0,72
DESMONTE PLACA TUBERIA SANITARIA DESDE BAÑO MUJERES A CAJA NUMERO 6	0,12	6,00			0,72
DESMONTE PLACA CAJA SANITARIA 6 FRENTE A AUDITORIO	0,80	0,80			0,64
TOTAL					14,64

Realizo:

ARQUITECTO JUAN PABLO MEJIA GUEVARA
Residente de Obra

Revisó y Aprobo:

IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Contrato

2. ACTIVIDAD	Mantenimiento y reposición e instalación de revestimiento plástico de acabado texturizado estilo rayado tipo graniplast esgrafiado o equivalente				
Descripción	Graniplast en fachadas de aulas				
Observación					
Localización	**Dimensiones**			**No Elementos**	**Subtotal**
	Ancho	Longitud	Altura		
Muro lateral aulas	8		4		32 m2
TOTAL					32 m2

3. Materiales			
Material	**Cantidad**	**Unidad**	**Observaciones**
Graniplast	3,5	Cuñete	

4. Observaciones

BITÁCORA DE OBRA Septiembre 13 / 2024

PROYECTO	MANTENIMIENTO INSTALACIONES ESCUELA DE POLICIA SIMÓN BOLIVAR

1.Información general	
Ubicación del proyecto:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR (TULUÁ - VALLE)
Responsable de obra:	ARQ. JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Frente:	TARIMA CAMPO DE CEREMONIAS

2. ACTIVIDAD	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura				
Descripción	Instalación cielo raso con láminas PVC en tarima				
Observación					
Localización	**Dimensiones**			**No Elementos**	**Subtotal**
	Ancho	Longitud	Altura		
Tarima	7,5	6		1	45 m2
TOTAL					45 m2

3. Materiales			
Material	**Cantidad**	**Unidad**	**Observaciones**
Láminas PVC blancas	25	Und	

4. Observaciones

2. ACTIVIDAD	Reposición e instalación de lámpara panel LED 60 x 60 48w luz blanca				
Descripción	Instalación lámparas Led en tarima				
Observación					
Localización	**Dimensiones**			**No Elementos**	**Subtotal**
	Ancho	Longitud	Altura		
Tarima				5	5 Und
TOTAL					5 Und

3. Materiales			
Material	**Cantidad**	**Unidad**	**Observaciones**
Lámparas panel led 60x60 48W luz blanca	5	Und	

4. Observaciones

2. ACTIVIDAD	Mantenimiento, reposición e instalación de manto bituminoso impermeabilizante				
Descripción	Intalación de manto para impermeabilización de losa cubierta				
Observación					
Localización	Dimensiones			No Elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
Cubierta tarima	0,7	1,2		6	5,04 ml
TOTAL					5,04 ml

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones
Manto	0,5	Rollo	

4. Observaciones

1.Información general	
Ubicación del proyecto:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR (TULUÁ - VALLE)
Responsable de obra:	ARQ. JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Frente:	AUDITORIO GENERAL SANTANDER

2. ACTIVIDAD	Demolición de concreto hidráulico con equipo mecánico				
Descripción	Demolición de losa en área de formación para nueva tubería sanitaria				
Observación					
Localización	Dimensiones			No Elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
Patio de formación	0,5	1,5		1	0,75 m2
TOTAL					0,75 m2

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones
Herramienta menor	1	Global	

4. Observaciones

2. ACTIVIDAD	Excavación en zanja - material común - 0.0 a 2.0 m				
Descripción	Excavación para retiro de material para inserción de tubería sanitaria				
Observación					
Localización	Dimensiones			No Elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
Patio de formación	0,5	4	1	1	2 m3
TOTAL					2 m3

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones
Herramienta menor	1	Global	

4. Observaciones

BITÁCORA DE OBRA Septiembre 14 / 2024

PROYECTO	MANTENIMIENTO INSTALACIONES ESCUELA DE POLICIA SIMÓN BOLIVAR

1.Información general	
Ubicación del proyecto:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR (TULUÁ - VALLE)
Responsable de obra:	ARQ. JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Frente:	TARIMA CAMPO DE CEREMONIAS

2. ACTIVIDAD	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura				
Descripción	Instalación cielo raso con láminas PVC en tarima				
Observación					
Localización	**Dimensiones**			**No Elementos**	**Subtotal**
	Ancho	Longitud	Altura		
Tarima	3,17	6		1	19,02 m2
TOTAL					19,02 m2

3. Materiales			
Material	**Cantidad**	**Unidad**	**Observaciones**
Láminas PVC blancas	11	Und	

4. Observaciones

2. ACTIVIDAD	Reposición e instalación de lámpara panel LED 60 x 60 48w luz blanca				
Descripción	Instalación lámparas Led en tarima				
Observación					
Localización	**Dimensiones**			**No Elementos**	**Subtotal**
	Ancho	Longitud	Altura		
Tarima				4	4 Und
TOTAL					4 Und

3. Materiales			
Material	**Cantidad**	**Unidad**	**Observaciones**
Lámparas panel led 60x60 48W luz blanca	4	Und	

4. Observaciones

2. ACTIVIDAD	Mantenimiento, reposición e instalación de manto bituminoso impermeabilizante				
Descripción	Intalación de manto para impermeabilización de losa cubierta				
Observación					
Localización	Dimensiones			No Elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
Cubierta tarima	0,25	6		2	3 ml
TOTAL					3 ml

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones
Manto	0,5	Rollo	

4. Observaciones

1.Información general	
Ubicación del proyecto:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR (TULUÁ - VALLE)
Responsable de obra:	ARQ. JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Frente:	AUDITORIO GENERAL SANTANDER

2. ACTIVIDAD	Excavación en zanja - material común - 0.0 a 2.0 m				
Descripción	Excavación para retiro de material para inserción de tubería sanitaria				
Observación					
Localización	Dimensiones			No Elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
Patio de formación	0,5	5	1,2	1	3 m3
TOTAL					3 m3

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones
Herramienta menor	1	Global	

4. Observaciones

BITÁCORA DE OBRA Septiembre 16 / 2024

PROYECTO	MANTENIMIENTO INSTALACIONES ESCUELA DE POLICIA SIMÓN BOLIVAR

1.Información general	
Ubicación del proyecto:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR (TULUÁ - VALLE)
Responsable de obra:	ARQ. JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Frente:	AUDITORIO GENERAL SANTANDER

2. ACTIVIDAD	Demolición de concreto hidráulico con equipo mecánico				
Descripción	Demolición de losa en área de formación para cajas de inspección				
Observación					
Localización	**Dimensiones**			**No Elementos**	**Subtotal**
	Ancho	Longitud	Altura		
Patio de formación	0,8	0,8		2	1,28 m2
TOTAL					1,28 m2

3. Materiales			
Material	**Cantidad**	**Unidad**	**Observaciones**
Herramienta menor	1	Global	

4. Observaciones

2. ACTIVIDAD	Excavación en zanja - material común - 0.0 a 2.0 m				
Descripción	Excavación para retiro de material para inserción de tubería sanitaria				
Observación					
Localización	**Dimensiones**			**No Elementos**	**Subtotal**
	Ancho	Longitud	Altura		
Zanja para tubería sanitaria	0,5	4	0,2	1	0,4 m3
Excavación para cajas de inspección	0,8	0,8	1,2	1	0,768 m3
TOTAL					1,168 m3

3. Materiales			
Material	**Cantidad**	**Unidad**	**Observaciones**
Herramienta menor	1	Global	

4. Observaciones

1.Información general	
Ubicación del proyecto:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR (TULUÁ - VALLE)
Responsable de obra:	ARQ. JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Frente:	BLOQUE DE AULAS PEGADO AL AUDITORIO

2. ACTIVIDAD	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica, incluye el desmonte del cielo raso y estructura existente y de las luminarias largas, cuadradas y redondas.				
Descripción	Antepecho en super board para posterior de aulas				
Observación					
Localización	**Dimensiones**			**No Elementos**	**Subtotal**
	Ancho	Longitud	Altura		
posterior Bloque da aulas	32		0,4	1	12,8 m2
TOTAL					12,8 m2

3. Materiales			
Material	**Cantidad**	**Unidad**	**Observaciones**
Láminas super board 6mm	5	Und	

4. Observaciones



ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR
CONTRATO DE OBRA No. 48-6-10025-24

INFORME TÉCNICO PARCIAL DE OBRA TARIMA CAMPO DE CEREMONIAS – AUDITORIO GENERAL SANTANDER – BLOQUE DE AULAS

CONTRATO DE OBRA No. 48-6-10025-24 CELEBRADO ENTRE POLICIA NACIONAL Y CONSORCIO INSIGNIA, QUE TIENE POR OBJETO ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"

TULUÁ-VALLE

PERIODO REPORTADO: DEL 27/08/2024 AL 18/10/2024

Dirección: Carrera 72A No. 24 - 47
Celular: 3212079378
Correo: consorcioinsignia@gmail.com
Bogotá D.C.

Contenido

1. INTRODUCCIÓN 1
2. OBJETIVOS 1
3. GENERALIDADES DEL CONTRATO 1
4. RELACIÓN DE COMITÉS DE OBRA REALIZADO EN EL MES 2
5. INFORME ANÁLISIS ACTIVIDADES EJECUTADAS 2
6. ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO 3
7. REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDADES PARCIALES 5

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe técnico parcial N° 003 de obra se genera con el fin el objeto principal de clarificar el estado de ejecución del CONTRATO DE OBRA No. 48-6-10025-24, del 27/08/2024 al 20/10/2024.

Para el dar inicio al contrato se realizó el reconocimiento de las obras a realizar en los frentes de trabajo establecidos por la entidad para ser intervenidos en la presente vigencia junto al supervisor técnico del contrato IT. ALFREDO VÁSQUEZ GUZMÁN, MAYOR ELKIN CHÁVEZ, ARQUITECTO LUIS HUMBERTO ZABALA, ARQUITECTO JUAN PABLO MEJÍA Y MAESTRO RICARDO HERNÁNDEZ, donde se evidencian las necesidades que presenta la institución en las diferentes sedes y se establecen las directrices requeridas por parte de la entidad para realizar las intervenciones, posteriormente se realizó la presentación de presupuestos y aprobación de estos por parte de la entidad.

Personal administrativo (cumplimiento geo numérico según contrato y propuesta)

CARGO	PROFESIONAL	CANTIDAD	% DEDICACION
RESIDENTE DE OBRA	JUAN PABLO MEJIA (Arquitecto) Mat. Prof. A4322015-6499952 del 30/01/2015	1	100%
PROFESIONAL HSEQ	JHON EDWIN QUINTERO MORENO Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo Mat. Prof. Resol 1361 de 09/06/2021	1	100%

Durante el periodo reportado las actividades de obra estuvieron bajo la administración de los profesionales con disponibilidad del 100%, cumpliendo con el perfil profesional requerido del equipo de trabajo interviniendo hasta la fecha del presente informe, la tarima campo de ceremonias, el auditorio General Santander y el bloque de aulas.

2. OBJETIVOS

- Seguimiento en la ejecución parcial de las actividades programadas y control de las mismas para su ejecución.

OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Realizar supervisión a cada actividad para garantizar una correcta ejecución
- Control de ejecución de presupuesto contractual
- Control de comités de obra y avance de compromisos

3. GENERALIDADES DEL CONTRATO

CONTRATO N°	48-6-10025-24
OBJETO DEL CONTRATO	ÍTEM 1: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR"
VALOR DEL CONTRATO	1.000.000.000
CONTRATISTA	CONSORCIO INSIGNIA

4. RELACIÓN DE COMITÉS DE OBRA REALIZADO EN EL MES

A la fecha del presente informe se realizó el comité de obra, el día 28/08/2024 para darle viabilidad a los trabajos de INP para iniciar una vez se realice el modificatorio N° 1 al contrato para su inclusión, quedando ya aprobadas las especificaciones técnicas y APU por parte de la Dirección de Infraestructura, se realiza un comité igualmente el día 23/09/2024 para verificar los avances en obra con representación del contratista por parte del Arquitecto Juan Pablo Mejía Guevara residente de obra y el señor Jhon Edwin Quintero Moreno, profesional HSEQ, por parte de la Escuela el señor Mayor Elkin Chávez Subdirector escuela (E), la Subintendente Natali Ospina García supervisora Jurídica y el señor Intendente Jefe Julián Andrés Plazas Paz, supervisor económico.

5. INFORME ANÁLISIS ACTIVIDADES EJECUTADAS

Durante el periodo de reporte se ha desarrollado actividades administrativas, de verificación de cantidades de obra para la adición N° 1 al contrato informada por la supervisión, programación de obra de las ordenes N° 4 y N° 5, así mismo en la parte operativa continuo con las actividades de mantenimiento en la tarima del campo de ceremonias, el auditorio General Santander y el bloque de aulas, siendo priorizadas las aulas de clase para el bienestar de los estudiantes en la escuela de policía y garantizar la calidad educativa.

AUDITORIO GENERAL SANTANDER

Se realiza instalación de tornillería en cubierta, instalación de flanches en bordes de cubierta y losa, excavaciones para tubería sanitaria externa, aplicación de manto y emulsión asfáltica en bordes de cubierta, resane de muros en baños, resane de muros auditorio, excavaciones para cajas de inspección para tubería sanitaria externa, estucado de muros internos, reparación de humedad en pared posterior de bodega, aseo general.

A continuación, se muestra las actividades ejecutadas.

ACTIVIDADES PRELIMINARES	
A3-1.13.	Desmonte Placas Macizas
A3-1.38.	Desmonte de pañete
MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS	
A3-2.34.	Mantenimiento, reposición e instalación de manto bituminoso impermeabilizante de superficies con acabado en piso duro de calibre igual o superior 4 mm
A3-2.43.	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica. "Incluye estructura metálica", incluya el desmonte de cielo raso y estructura existente y de las luminarias largas,
A3-2.55.	Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 22 de ancho 25 a 50 cm.
MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS	
A3-3.12.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 80 X 80
A3-3.13.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios)
A3-3.14.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 6" (incluye accesorios)
A3-3.30.	Reposición e Instalación de Punto Agua Fría
A3-3.41.	Reposición e instalación de inodoro alongado o redondo de una pieza en porcelana y con descarga variable.
A3-3.46.	Reposición e instalación de salida sanitaria 4"
A3-3.47.	Reposición e instalación de salida sanitaria 3"
A3-3.48.	Reposición e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.
A3-3.55.	Reposición e instalación de lavamanos de sobreponer color por definir
A3-3.57.	Reposición e instalación de grifería convencional individual para lavamanos
A3-3.73.	Reposición e instalación de Grifería tipo push antivandálica para orinal o inodoro
MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS	
A3-4.15.	Reposición e instalación de lámpara panel LED 60 x 60 48w luz blanca
A3-4.17.	Reposición e instalación interruptor sencillo
A3-4.22.	Reposición e instalación interruptor triple
A3-4.25.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida en tubería PVC
A3-4.29.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana
A3-4.30.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble GFCI
A3-4.43.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Lámpara de emergencia LED 2 focos
MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA	
A3-7.02.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina lineal
A3-7.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal
A3-7.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos
A3-7.14.	Mantenimiento y reposición e instalación de revestimiento plástico de acabado texturizado estilo rayado tipo graniplast esgrafiado o equivalente

MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS	
A3-9.30.	Mantenimiento y RESANES GENERALES
A3-9.74.	Mantenimiento y/o tratamiento para impermeabilización de muros con humedades, incluye aplicación de aditivos tipo sika impermur o equivalente, sika injectocream - 100 o equivalente y la reposición del pañete impermeabilizado.
MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES	
A3-12.15.	Reposición e instalación de filos y dilataciones
MANTENIMIENTO DE VIAS, PARQUEADEROS, SEÑALIZACION	
A3-16.07.	Corte mecanizado de pavimento
A3-16.14.	Excavación en zanja - material común - 0.0 a 2.0 m
A3-16.20.	Filtro en arena
A3-16.34.	Suministro, transporte e instalación base compactada con rana (parcheo)
A3-16.40.	Suministro, transporte e instalación tubería PVC corrugada de 315mm (12") para alcantarillado
ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS	
A3-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento
NO PREVISTOS	
NP 01	Suministro e instalación de cubierta termoacústica en lamina UPVC de 2.5 mm, de cresta alta, color a definir en obra, incluye lo necesario para su instalación
NP 02	Suministro e instalación de caballete termoacústico en lamina UPVC de 2.5 mm color a definir en obra, incluye lo necesario para su instalación
NP 04	Rasqueteo de pintura o barniz existente en superficie, con medios manuales

BLOQUE DE AULAS

Se realiza retiro de graniplast, instalación de tornillería en cubierta, adecuación y reparaciones en estructura de cielo raso, instalaciones y cableado eléctrico para iluminación de aulas, aplicación de anticorrosivo en estructura pendiente, instalación de cielo raso en PVC en aulas y corredor, resane de muros, instalación de paneles led para iluminación de aulas y corredor, desmonte tomas eléctricos en aulas, aplicación de graniplast en fachadas, regatas y adecuación de tomas para televisores en aulas, acopio de escombros, antepecho en super board para volado de cubierta parte posterior aulas, instalación de flanches y manto impermeabilizante en bordes de cubierta, aseo general.

A continuación, se muestra las actividades ejecutadas.

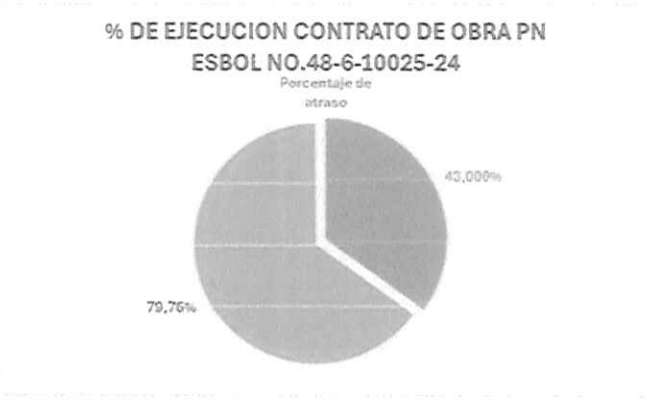
ACTIVIDADES PRELIMINARES	
A3-1.38.	Desmonte de pañete
A3-1.41.	Corte en muro o piso con máquina, en material rígido con y sin acabado de enchape.
MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS	
A3-2.43.	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica. "Incluye estructura metálica", incluya el desmonte de cielo raso y estructura existente y de las luminarias largas.
A3-2.44.	Reposición e Instalación de Voladizo en placa de fibrocemento Incluye Estructura Metálica
A3-2.55.	Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 22 de ancho 25 a 50 cm.
MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS	
A3-4.06.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para RLH y expuestas).
A3-4.15.	Reposición e instalación de lámpara panel LED 60 x 60 48w luz blanca
A3-4.22.	Reposición e instalación interruptor triple
A3-4.27.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida en tubería EMT
A3-4.29.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana
MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA	
A3-7.01.	Mantenimiento y/o reposición e instalación antihumedad fachada dos capas
A3-7.02.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina lineal
A3-7.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal
A3-7.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos
A3-7.14.	Mantenimiento y reposición e instalación de revestimiento plástico de acabado texturizado estilo rayado tipo graniplast esgrafiado o equivalente
A3-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.
MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES	
A3-12.15.	Reposición e instalación de filos y dilataciones
A3-12.23.	Reposición e instalación de pañete impermeabilizado muros 1:3
ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS	
A3-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento
NO PREVISTOS	
NP 01	Suministro e instalación de cubierta termoacústica en lamina UPVC de 2.5 mm, de cresta alta, color a definir en obra, incluye lo necesario para su instalación

6. ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

Hasta la fecha el avance físico del contrato es del 79.77% de las actividades contratadas, por lo que se presenta el corte para aprobación de la supervisión técnica, con el que subiría al equivalente de $ 797.782.008,06 pesos, cumpliendo a

cabalidad los tiempos y actividades previstas en el presente contrato, tal como se muestra en la siguiente gráfica:

Porcentaje programado	43.000%
Porcentaje ejecutado	79.76%
Porcentaje de atraso	0%

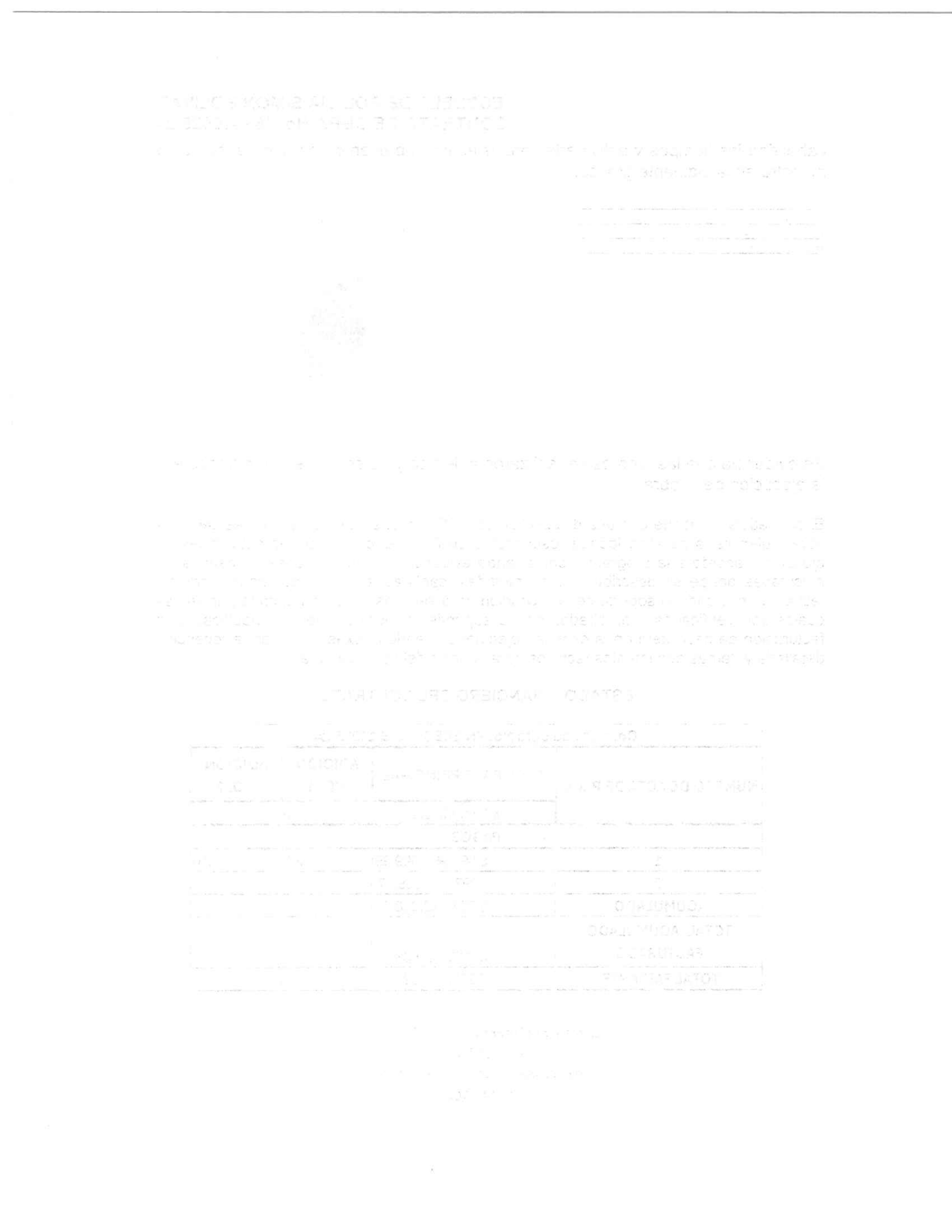


Se evidencia que las labores se realizaron a tiempo y no se presentan retrasos en la ejecución de la obra.

El contratista mantiene con una disposición del 100% al suscrito profesional residente de obra, quien es la persona idónea responsable de llevar el control de las actividades de ejecución, acorde a la programación, dejando evidencia en las memorias de cantidades ejecutadas donde se describen ítem, medidas, cantidades, lugar, localización gráfica, fecha, corte, siendo el soporte de la recepción para ser presentada en el corte parcial, las cuales son verificadas y aprobadas por la supervisión técnica quien da viabilidad a la facturación de cada ítem en la cantidad ejecutada, siendo anexas junto con la recepción detallada y demás documentos técnicos para soporte del corte de obra.

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

Contrato de obra No. PN ESBOL 48-6-10025-24			
NÚMERO DE ACTA DE PAGO	**CONTRATO PRINCIPAL**	**ADICIÓN NO. 1**	**ADICIÓN NO. 2**
	$ 1.000.000.000,00	0	0
PAGOS			
1	$ 399.999.999,99	$ 0	$ 0
2	$ 397.782.008,07		
ACUMULADO	$ 797.782.008,06		
TOTAL, ACUMULADO FACTURADO	$ 797.782.008,06		
TOTAL FALTANTE	$ 202.217.991,94		



RELACIÓN DE ACTAS PARCIALES FACTURADAS

N°	MOTIVO	No. ACTA	PERIODO	% AVANCE	VALOR $
1.	PRIMER ACTA PARCIAL DE OBRA	1	Del 09/07/2024 al 27/08/2024	39,99%	$ 399.999.999,99
2.	SEGUNDA ACTA PARCIAL DE OBRA	2	Del 27/08/2024 al 18/10/2024	39,77%	$ 397.782.008,07
ACUMULADO				**79,76%**	**$ 797.782.008,06**

Es de anotar que, para el periodo reportado, se presenta un avance de obra del 39.77% el cual está a la espera de que la supervisión técnica avale las cantidades para el corte parcial de obra.

Se anexan al presente informe las fichas técnicas de los materiales utilizados durante el periodo de reporte, los cuales evidencias y dan fe de la calidad de estos, la eficiencia energética para los aparatos eléctricos y origen licito de todos los materiales, siendo adquiridos en el mercado nacional tras el cumplimiento de las normas y leyes que rigen para el campo de la construcción.

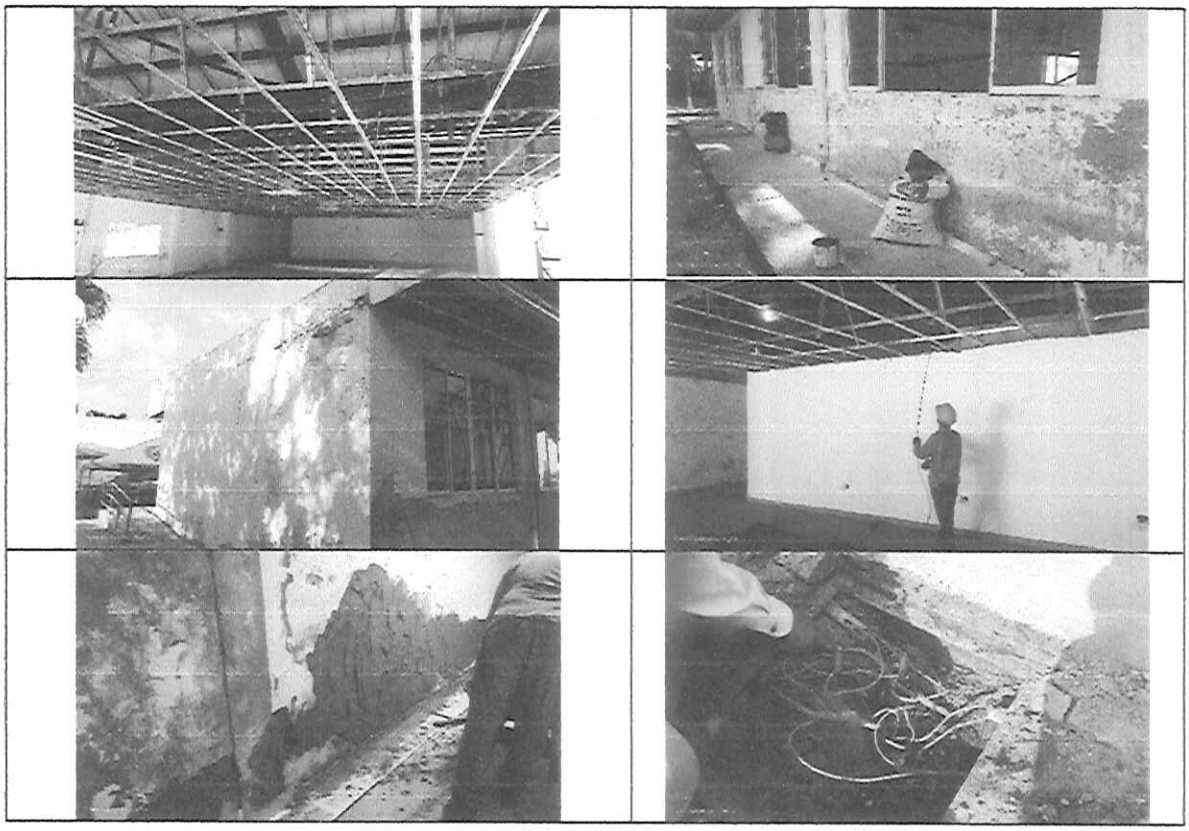
No fue necesario la realización de ensayos durante el periodo de reporte, por lo tanto, no se anexan resultados al respecto.

Está pendiente la terminación de los trabajos eléctricos para presentar los respectivos certificados RETIE para la edificación de la Tarima, el auditorio General Santander y el bloque de aulas, los cuales estarán a cargo del técnico electricista de la obra como profesional idóneo registrado ante el Concejo Nacional de Técnicos Electricistas "CONTE".

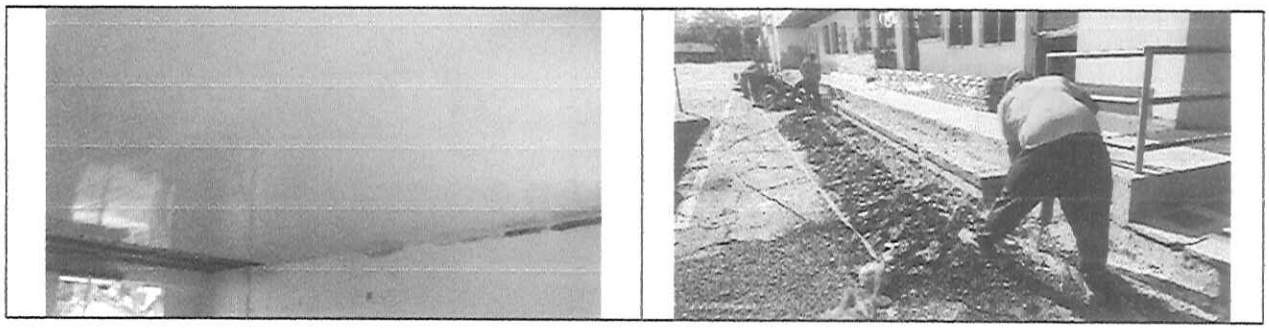
7. REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDADES PARCIALES

ANTES

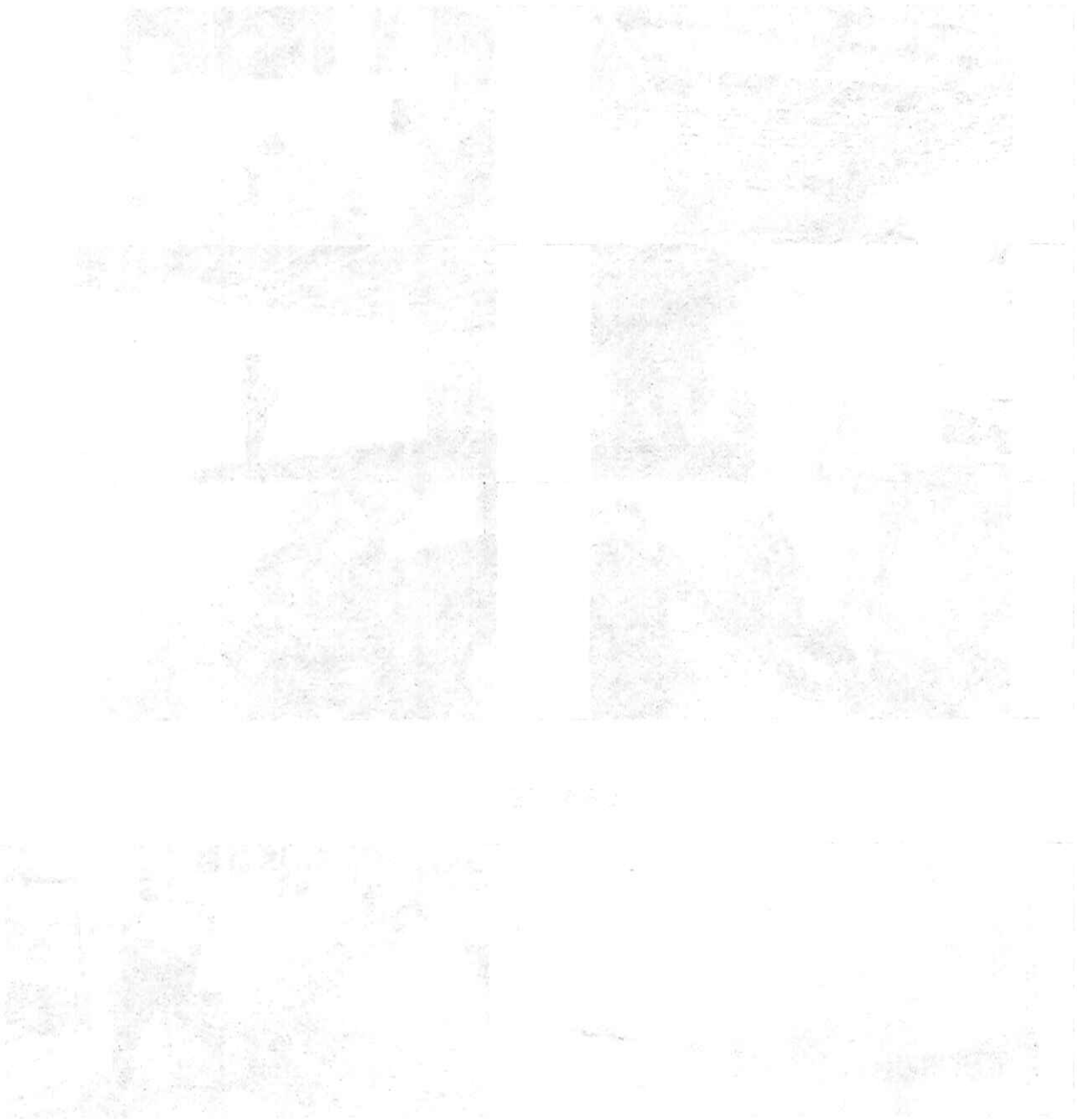


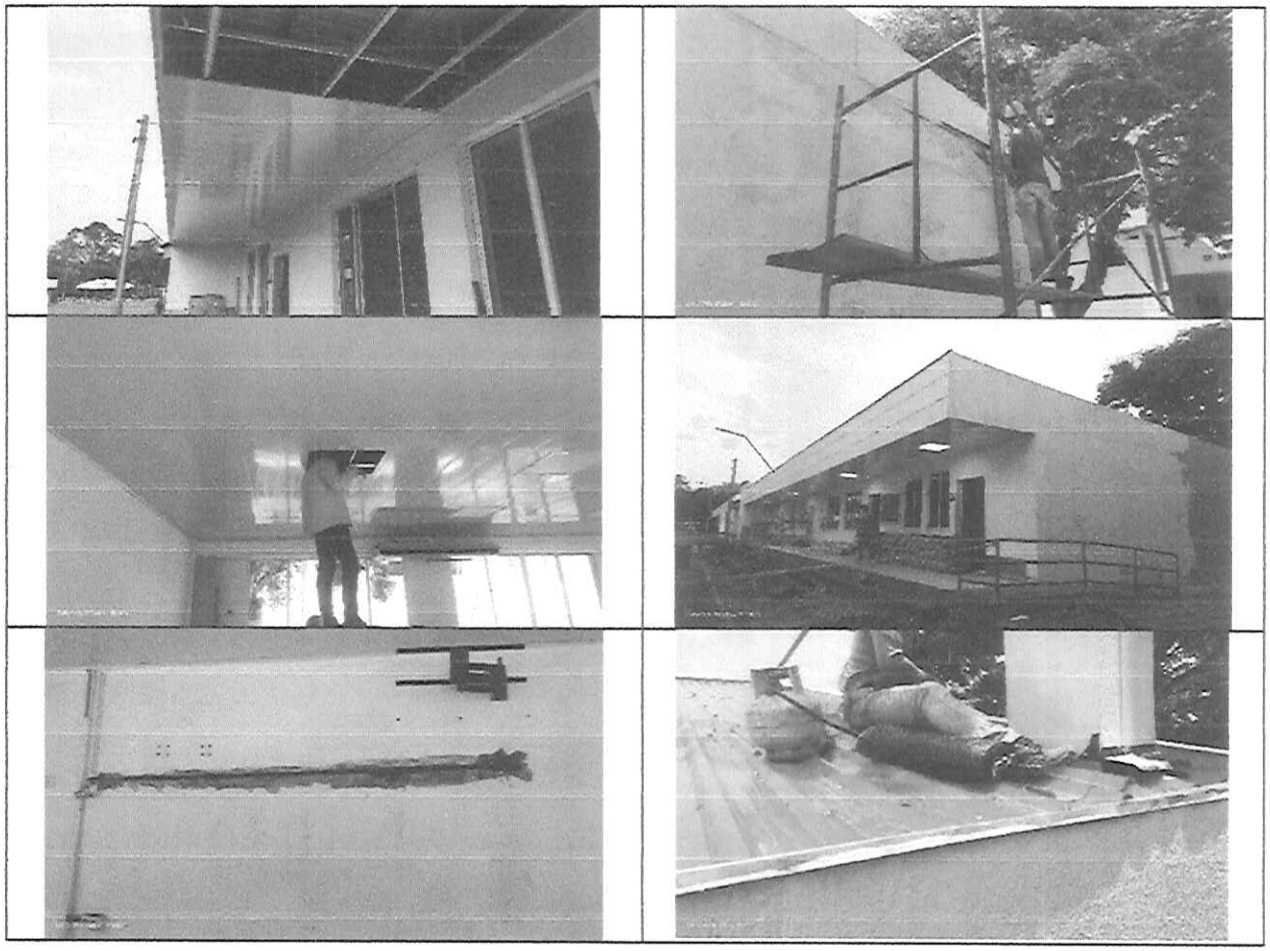


DURANTE

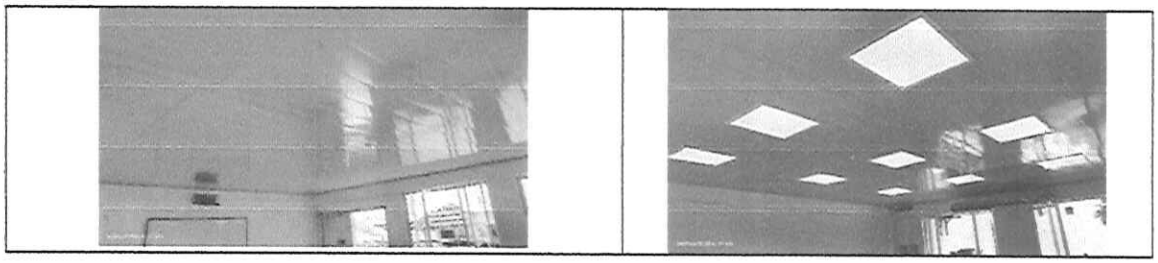


Dirección: Carrera 72A No. 24 - 47
Celular: 3212079378
Correo: consorcioinsignia@gmail.com
Bogotá D.C.

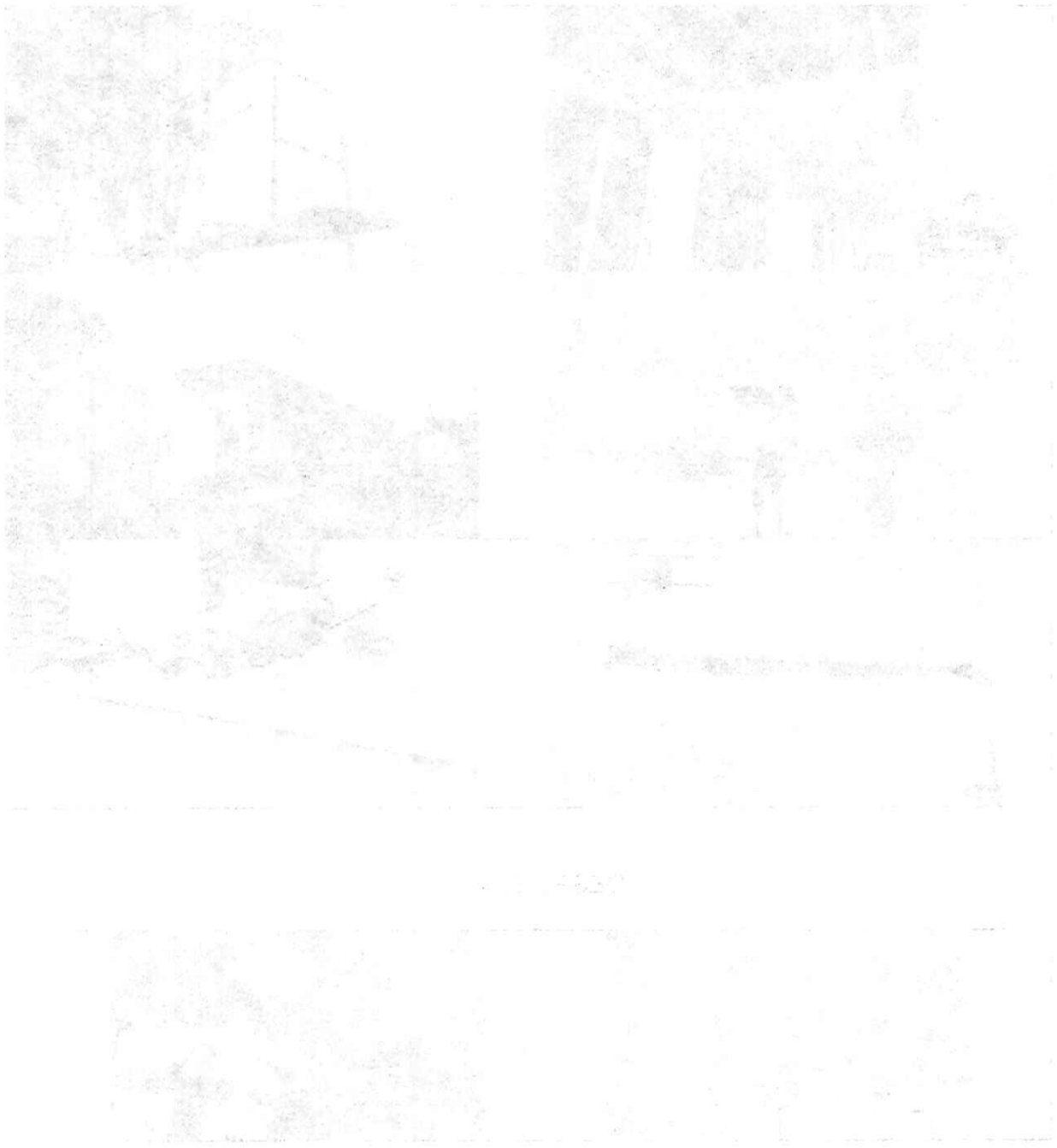


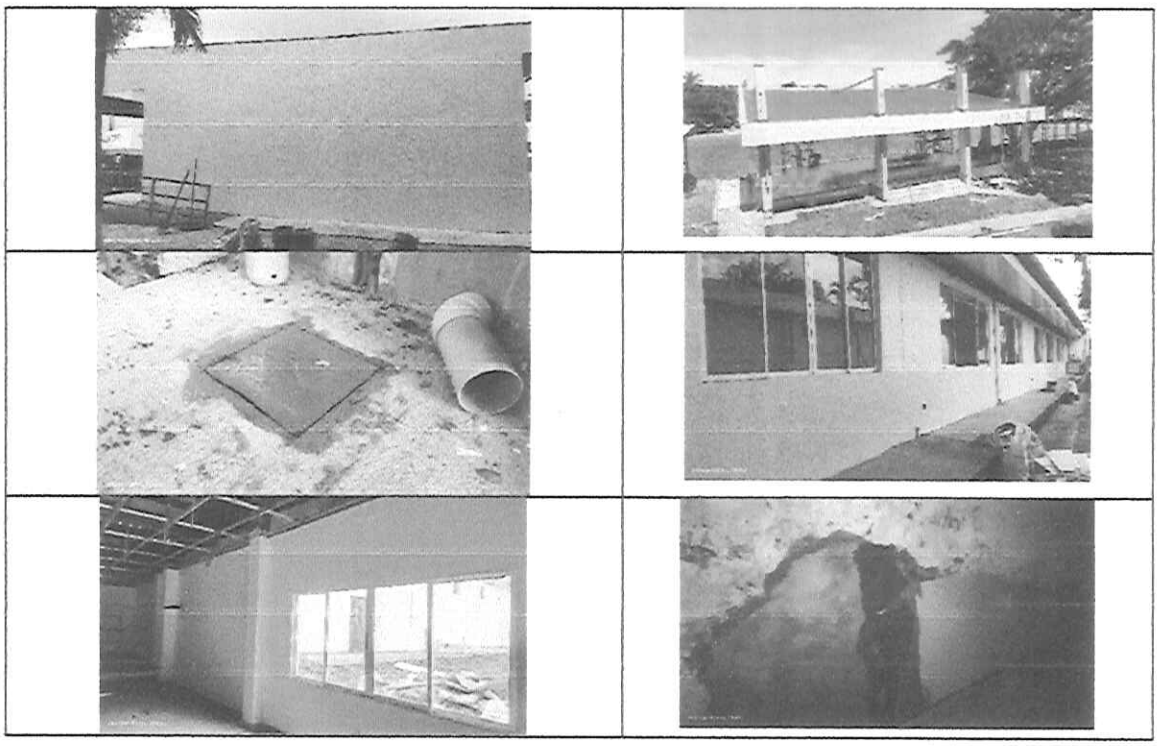


DESPUES



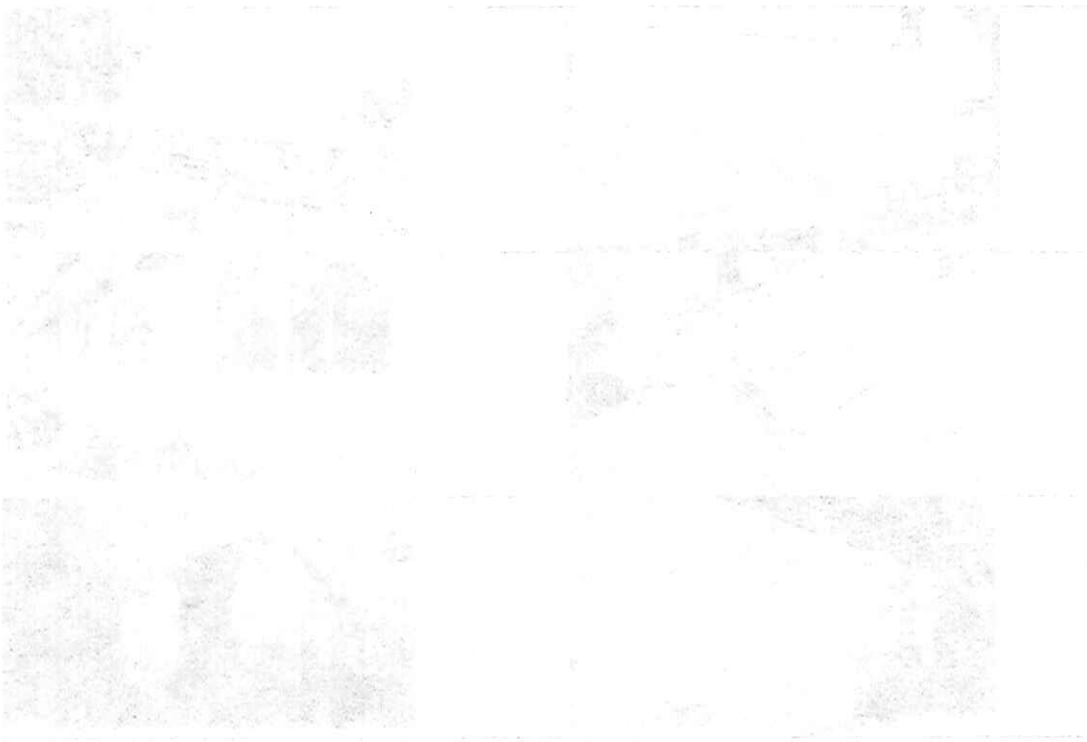
Dirección: Carrera 72A No. 24 - 47
Celular: 3212079378
Correo: consorcioinsignia@gmail.com
Bogotá D.C.





Atentamente,

ARQ.JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
RESIDENTE DE OBRA
C.C. 6.499.952 De Tuluá
T.P. A4322015-6499952

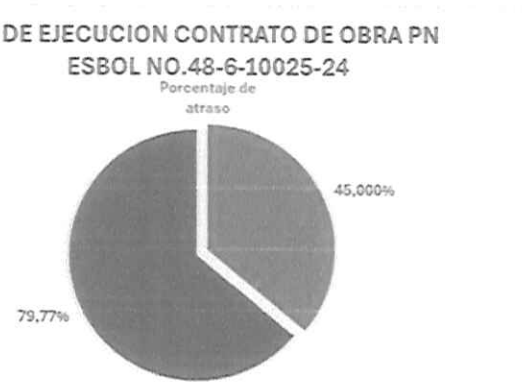


DATOS GENERALES DEL CONTRATO
Número y objeto del contrato: 48-6-10025-24 "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE" LOTE 1 CONFORMADO POR LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR" Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE" LOTE 2 CONFORMADO POR LA ESCUELA DE CARABINEROS "ALEJANDRO GUTIERREZ"
Valor: MIL MILLONES DE PESOS ($ 1.000.00.000) MONEDA LEGAL COLOMBIANA

PORCENTAJES DE EJECUCIÓN DE LA OBRA E INTERVENTORIA

Estado actual del contrato:

Porcentaje programado	45,000%
Porcentaje ejecutado	79,77%
Porcentaje de atraso	0%



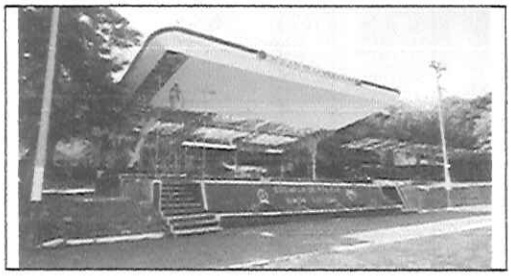
Estudios	Diseño	Ejecución de obra	Liquidación	Incumplimiento
		X		

El contrato llega a una ejecución del 79.77% en el periodo

Análisis ejecución de obra: Hasta la fecha de corte el Consorcio INSIGNIA cumplió a satisfacción con sus obligaciones para el contrato 48-6-10025-24, ejerciendo las actividades para el "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR", del mismo modo el contratista de obra presenta, el acta de obra 2, informe técnico de obra, informe de SGSST, el informe del plan de manejo ambiental, realizando igualmente la ejecución de la obra, participando en los comités de obra, para la correcta ejecución del proyecto, permitiendo llegar a un nivel de actividades, realizadas en el Segundo **corte** del 39.77% equivalente a TRECIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y DOS MIL OCHO PESOS CON SIETE CENTAVOS ($397.782.008,07). MONEDA LEGAL COLOMBIANA.

TIEMPOS DE EJECUCIÓN

Tiempo de ejecución programado (en días calendario)	170
Tiempo transcurrido en la ejecución (en días calendario)	103
Días de atraso en la obra (en días calendario)	0



Análisis tiempo de ejecución: El contratista ha realizado las obras a satisfacción en la gestión del contrato, llegando al 79.77% de ejecución en este periodo, en el cumplimiento del: "MANTENIMIENTO MAYOR, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO" LOTE 1 PARA LA ESCUELA DE POLICIA "SIMON BOLIVAR", quedando un tiempo de ejecución de 67 días.

PAGOS TRAMITADOS

La Policía Nacional – Escuela de Policía Simón Bolívar cancelará el valor del contrato de la siguiente forma:

Pagos parciales: Se pagará según el avance de las actividades ejecutadas, previa suscripción de las respectivas actas parciales de obra, hasta llegar al 100% del presupuesto oficial estimado, estas actas deben ser suscritas por el contratista de obra y el supervisor técnico del contrato.

Se debe tener en cuenta que sólo se tramitará por lo menos un pago parcial mensual y para realizarlo se debe entregar los siguientes requisitos:

- Recibo a Satisfacción (RAS), de acuerdo con el formato 2BS-FR-0068
- Acta Parcial con cantidades ejecutadas, en medio magnético y físico, en el formato 2BS-FR-0074 "RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES". (Requisito Técnico).
- En caso de incluir en el acta parcial actividades de mantenimiento de la red eléctrica y/o aparatos eléctricos, el contratista deberá aportar la declaración de cumplimiento del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas RETIE establecido por el Ministerio de Minas y Energía. (Requisito Técnico).
- Memorias de cálculo de obra, indicando claramente ítem, medidas, cantidades, lugar, fecha, corte y firma del personal profesional contratista y supervisor técnico. (Requisito Técnico).
- Informe de actividades que contenga: descripción de los trabajos realizados (por frente de obra) avance en porcentaje y ejecución de la obra, registro fotográfico del antes, durante y después de ejecutar las actividades correspondientes al corte de facturación, por cada frente de trabajo y actividades extraordinarias. (Requisito Técnico).
- Factura de venta. (Requisito Económico).
- Certificación de pagos parafiscales y de seguridad social, con aprobación del supervisor económico (Requisito Económico).
- Planilla de nómina de trabajadores, en medio magnético y físico, con aprobación del supervisor económico (Requisito Económico).
- Certificación pagos del FIC, con certificación de metodología utilizada para el pago, con aprobación del supervisor económico (Requisito Económico).
- Informe HSEQ certificado por profesional calificado, en medio físico y magnético, con aprobación del supervisor jurídico y el responsable de Seguridad y Salud en el Trabajo de la respectiva unidad. Este informe debe contar con un numeral o anexo en el cual se deja la respectiva evidencia de las actividades adelantadas en relación con el Plan de Aplicación del Protocolo Sanitario para la Obra (PAPSO) (Requisito Jurídico).



Nota 1: Para la ejecución de ítems no previstos se debe realizar solicitud formal por parte del contratista con la justificación técnica respectiva para revisión y viabilidad del supervisor técnico, con una posterior revisión y aval de la Regional de Infraestructura y Grupo Mantenimiento Instalaciones DIFRA, como requisito previo para tramitar su autorización ante el ordenador del gasto, y finalmente realizar el modificatorio al contrato. Cabe aclarar que este proceso es previo a su ejecución, y por ende al cobro de estos.

Nota 2: El pago se realizará una vez presentada la factura junto con los documentos antes relacionados por la ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR, de acuerdo con el derecho a turno y la programación del Plan Anual de Caja (PAC).

Nota 3: El valor mensual a cancelar debe ser de acuerdo a los valores porcentuales indicados en la línea de tiempo y programación de ejecución establecida por el estructurador técnico y en concordancia con el tiempo de ejecución del contrato, para garantizar que el recurso alcance para todo el tiempo que ha sido programado, se debe tener en cuenta que las actividades especiales puede sobre pasar el costo mensual, el pago de las actividades especiales se deben tener proyectadas sin afectar el saldo de recursos para el faltante de la vigencia fiscal.

Si los documentos en referencia son devueltos por la ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR - ESBOL, por inconsistencias como la falta de información o mal diligenciamiento de estos, LA ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR - ESBOL, se obliga a la asignación nuevamente del turno, siempre y cuando se hubieren subsanado las observaciones y se haya cumplido con el trámite documental dentro del plazo indicado.

El acta de entrega, aunque se encuentre suscrita por el supervisor del contrato, no implica el recibo o aprobación definitiva por parte de la ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR - ESBOL del bien o servicio suministrado (según corresponda) y, por consiguiente, no exime al CONTRATISTA de su responsabilidad en cuanto a la cantidad y buena calidad del bien o servicio contratado o de cualquier otra obligación contractual o de responsabilidad civil.

Todas las demoras que se presenten por estos conceptos serán de responsabilidad del CONTRATISTA, quien no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza. Lo mismo se predicará en el caso de que el CONTRATISTA no elabore y presente las respectivas actas a la ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR - ESBOL.

Finalmente, si los documentos en referencia no se reciben dentro del plazo establecido o si recibidos son devueltos por inconsistencias tales como la falta de información o mal diligenciamiento de los mismos, la Policía Nacional - ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR- ESBOL, programará el valor a cancelar una vez se hubieren subsanado las observaciones, se haya cumplido con el trámite documental dentro del plazo indicado y de acuerdo al derecho a turno y a la disponibilidad del Plan Anual de Caja (PAC).

Los pagos se harán a la siguiente cuenta, según información suministrada por el contratista:
NOMBRE BENEFICIARIO: CONSORCIO INSIGNIA
BANCO: BANCO DAVIVIENDA
TIPO DE CUENTA: AHORROS
NUMERO DE CUENTA:176000716215
OFICINA: Tunja – Boyacá

Pagos realizados: Se ha realizado el siguiente pago en agosto, el de septiembre se encuentra en tramite

Pago tramitado	Valor pago	Fecha pago
ACTA PARCIAL N° 1	$ 399.999.999,99	
ACTA PARCIAL N° 2	$ 397.782.008,07	Pago en tramite

Análisis pagos. se gestionó el SEGUNDO pago con la entidad en el presente mes de OCTUBRE

ANÁLISIS GENERAL DEL CONTRATO

El contrato durante su ejecución ha tenido un desarrollo adecuado, presentando un avance significativo conforme a la Programación de Obra, con el acta parcial de obra relacionada se anexan las memorias de cálculo de cantidades de obra de los siguientes ítems:

ESBOL

ORDEN 2: AUDITORIO GENERAL SANTANDER: A3-1.13., A3-1.38., A3-2.34., A3-2.43., A3-2.55., A3-3.12., A3-3.13., A3-3.14., A3-3.30., A3-3.41., A3-3.46., A3-3.47., A3-3.48., A3-3.55., A3-3.57., A3-3.73., A3-4.15., A3-4.17., A3-4.22., A3-4.25., A3-4.29., A3-4.30., A3-4.43., A3-7.02., A3-7.06., A3-7.13., A3-7.14.

ORDEN 3: BLOQUE DE AULAS: A3-1.38., A3-1.41., A3-2.43., A3-2.44., A3-2.55., A3-4.06., A3-4.15., A3-4.22., A3-4.27., A3-4.29., A3-7.01., A3-7.02., A3-7.06., A3-7.13., A3-7.14., A3-7.20., A3-9.30., A3-12.15.
A3-12.23., A3-17.01., NP 01

Entre las actividades se encuentran:

Excavación Manual
Desmonte de Muros en sistema liviano incluye estructura metálica
Desmonte Placas Macizas
Desmonte Alistado de Piso
Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso
Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tubería y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar
Desmonte de Cableado Eléctrico. Incluye tubería y demás accesorios eléctricos
Desmonte de canales y/o bajantes en cualquier material
Reposición e Instalación de Cubierta arquitectónica, Galvanizada y Prepintada, teja trapezoidal calibre 26 o superior
Reposición e Instalación de Estructura Metálica para cubierta
Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica. "Incluye estructura metálica", incluya el desmonte de cielorraso y estructura existente y de las luminarias largas
Reposición e Instalación de Voladizo en placa de fibrocemento Incluye Estructura Metálica
Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 22 de ancho 25 a 50 cm.
Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios)
Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para RLH y expuestas).
Reposición e instalación de lámpara panel LED 60 x 60 48w luz blanca
Reposición e instalación interruptor triple
Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida en tubería EMT
Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana
Mantenimiento y/o reposición e instalación de tierra tablero general distribución
Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero MON.C/PUERTA ESP. TOTAL.8 CTOS
Mantenimiento y/o reposición e instalación de Lámpara exterior blanca redonda rejilla 60w
Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 15A hasta 30 amperios
Mantenimiento y/o reposición de acometida en cable de cobre 3F No 4 +1N No 6 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.
Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro lamina fibrocemento 10mm en los casos que se requiera
Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina lineal
Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal
Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.
Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 4cm endurecido

Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 4cm impermeabilizado
Mantenimiento y reposición e instalación enchape pared porcelanato, color por definir
Suministro e instalación canal metálica de aguas lluvias en lámina galvanizada calibre 22. Incluye anticorrosivo, pintura y anclajes. Desarrollo de A hasta 1,00m
Reposición e instalación de filos y dilataciones
Suministro e instalación de anclaje epoxico hasta 1/2" y longitud 15 cm o superior
Aseo general permanente en las obras de mantenimiento
Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales

Con el presente informe de avance de obra se valida un avance del 79.77% para facturar por un valor de TRECIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y DOS MIL OCHO PESOS CON SIETE CENTAVOS ($397.782.008,07). MONEDA LEGAL COLOMBIANA ejecutado desde el 28/08/2024 al 18/10/2024.

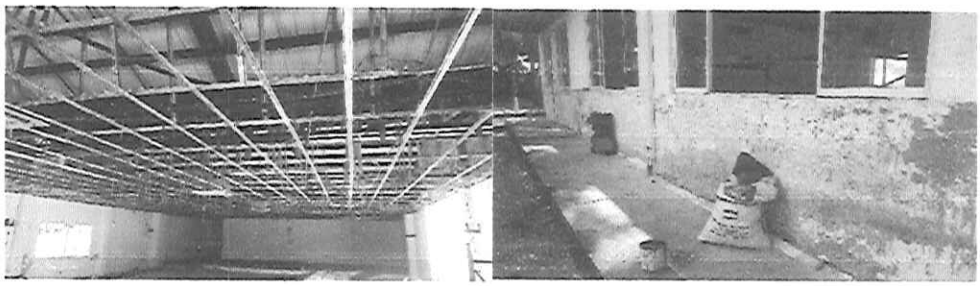
RELACIÓN DE ACTAS PARCIALES

N°	MOTIVO	No. ACTA	PERIODO	% AVANCE	VALOR $
1.	PRIMER ACTA PARCIAL DE OBRA	1	Del 09/07/2024 al 27/08/2024	39,99%	$ 399.999.999,99
2.	SEGUNDA ACTA PARCIAL DE OBRA	2	Del 27/08/2024 al 18/10/2024	39,77%	$ 397.782.008,07
ACUMULADO				**79,76%**	**$ 797.782.008,06**

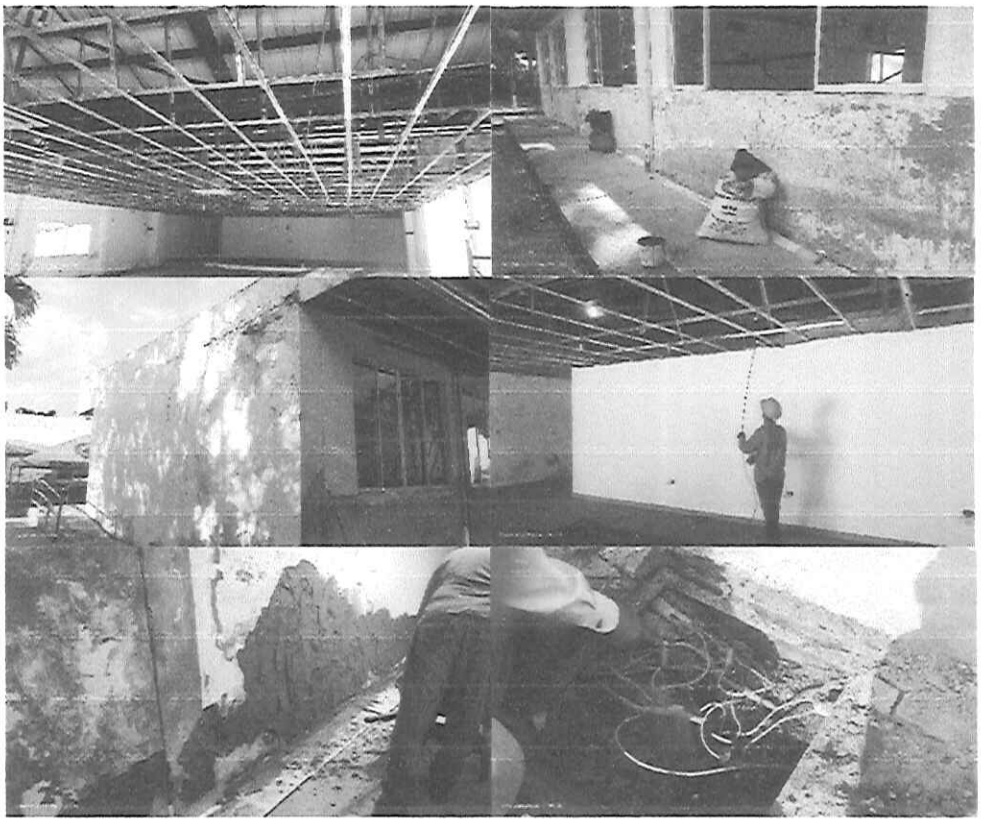
Registro fotográfico de actividades realizadas en el periodo

ANTES

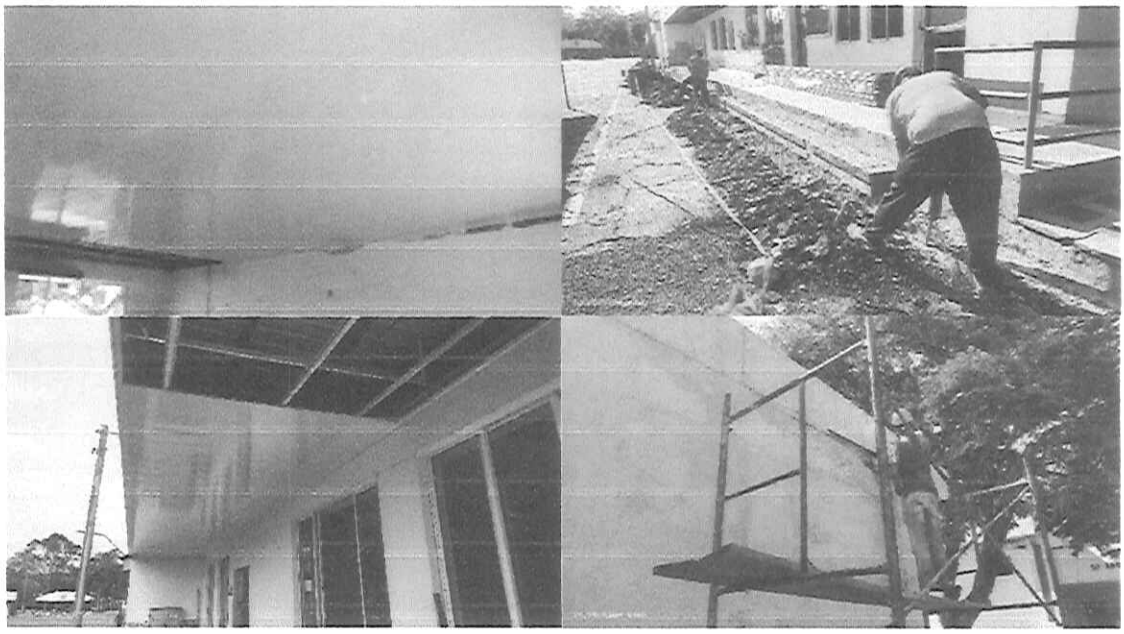


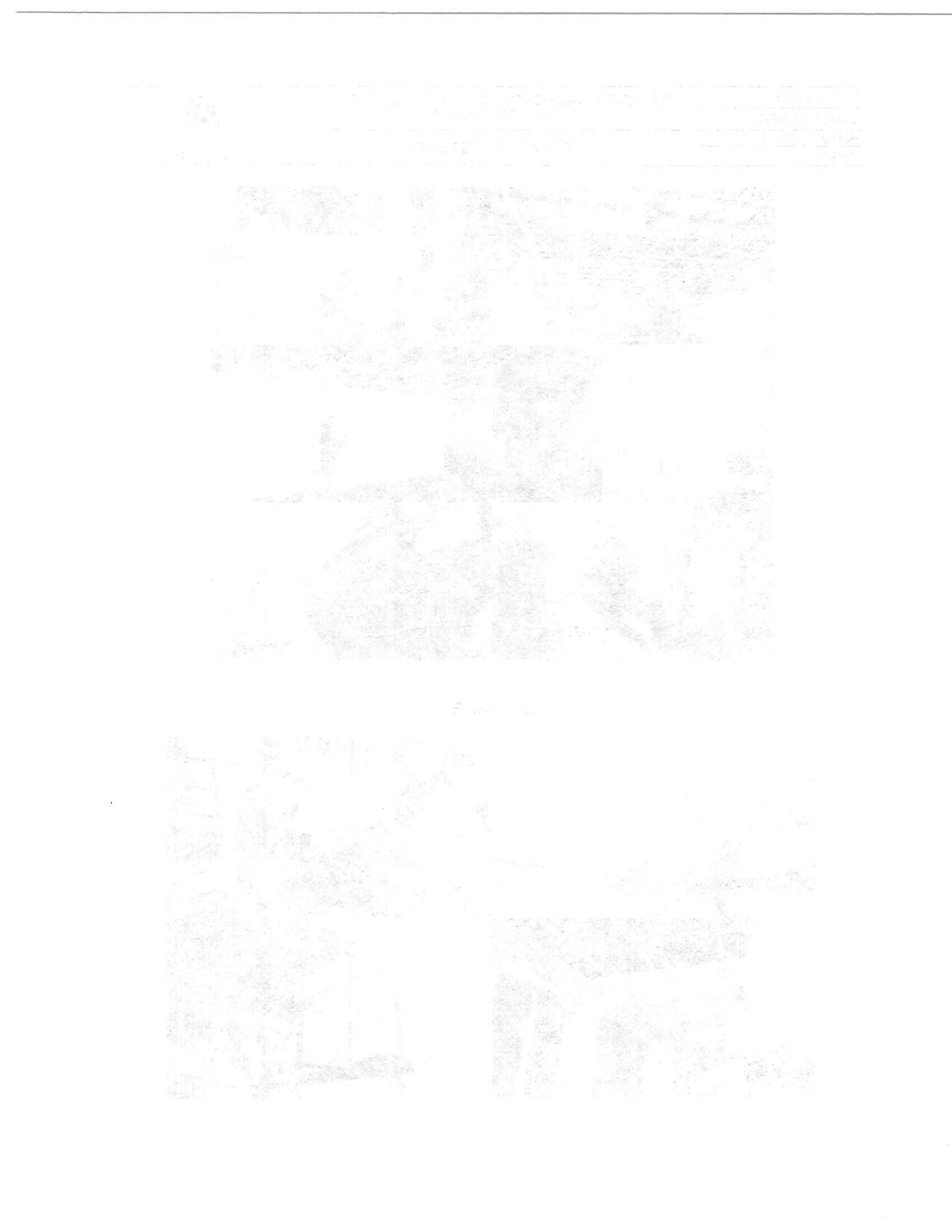


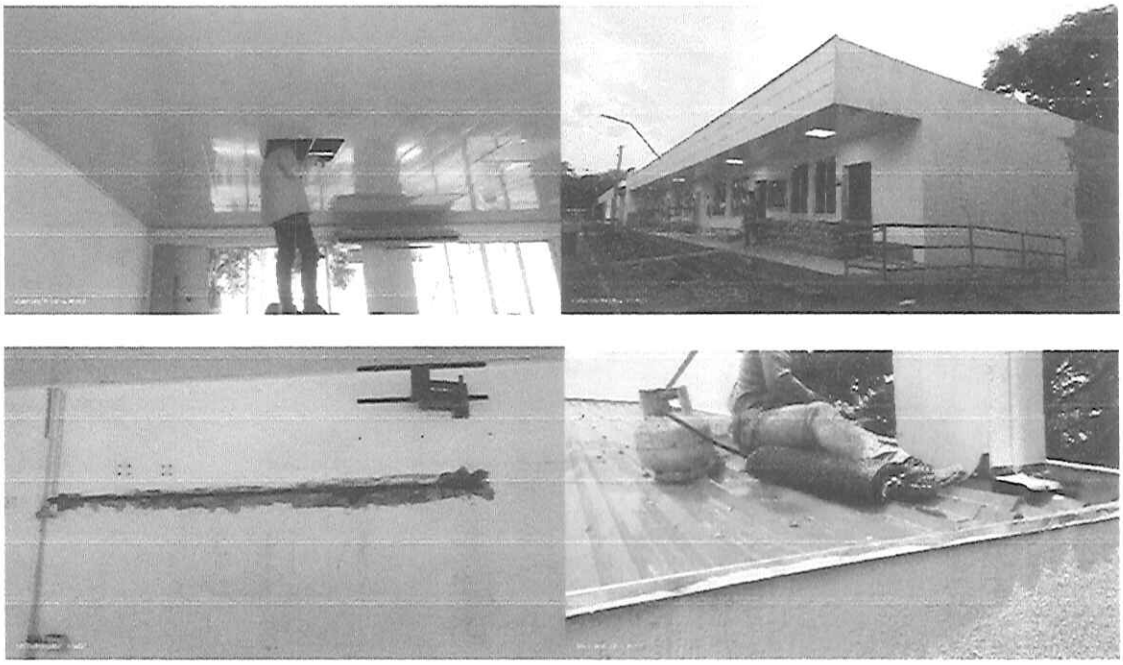




DURANTE



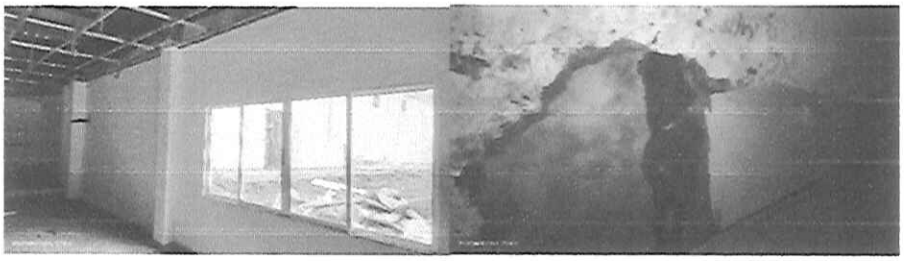




DESPUES







IJ. JHON EDUARDO SANCHEZ
Supervisor Técnico contrato 48-6-10025-24
Analista Seguimiento Proyectos

Fecha de elaboración: 18 de octubre 2024

INFORME DE GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

OBJETO DEL CONTRATO

Contrato de obra n.° 48-6-10025-24 consorcio insignia nit. 901.847.381-5 tem 1: "mantenimiento mayor, a precios unitarios fijos sin formula de reajuste, con ejecución por tracto sucesivo" lote 1 para la escuela de policía "simón Bolívar"

UBICACIÓN ACTUAL DE SST.

Sede Escuela de la Policía Simón Bolívar Tuluá Valle del Cauca

ELABORADO POR:

Jhon Edwin Quintero Moreno
Profesional en el Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo
Residente HSEQ sede Tuluá valle del Cauca

Fecha de Reporte: mes de septiembre 2024

OBJETO DEL INFORME

Brindar de forma detallada reporte de actividades realizadas por parte del Profesional de Seguridad y Salud en el Trabajo durante la actividad objeto de contrato, "mantenimiento preventivo y correctivo y/o mejoras locativas de las instalaciones policiales adscritas a la policía en la (Escuela de la Policía Simón Bolívar Tuluá Valle del Cauca) con ejecución por tracto sucesivo, a precios unitarios fijos sin formula de reajuste.

Se deja registro fotográfico de las actividades y gestiones realizadas las cuales se anexan dando veracidad a este informe.

OBJETIVOS DEL SST.

1. Fomentar una cultura encaminada al autocuidado mediante la adopción de hábitos saludables, promoviendo la salud y previniendo enfermedades laborales y conductas de riesgo en el personal a cargo.

2. Promover hábitos al personal, para mantener el área de trabajo siempre ordenada limpia y despejada de objetos que obstaculicen y detengan la libre movilización y de esta manera evitar un incidente o accidente.

3. Diariamente realizar sensibilización y seguimiento al equipo de trabajo para lograr el indicador en cero accidentes, incidentes.

4. Realizar inspección durante la Jornada de trabajo a los EPP evitando exposiciones de riesgo.

5. Identificar diariamente posibles riesgos en el área o ambiente de trabajo.

6. Generar un ambiente de trabajo seguro y adecuado para el bienestar y la seguridad de todos los que están en la obra.

7. Garantizar que el personal se encuentre en óptimas condiciones de Salud para desempeñar la labor asignada.

8. Informar e integrar a los trabajadores de forma activa en el compromiso de la prevención de los riesgos con relación a la seguridad y salud en el trabajo.

9. Implementar acciones de prevención, preparación y respuesta ante emergencias.

10. Dejar registro físico y fotográfico de las capacitaciones que se realizan durante el día para mantener el indicador en cero accidentes.

11. Manejo de conflictos y Solución de problemas que se presenten en la jornada evitando debilite el buen ambiente laboral.

12. Identificar y evaluar los riesgos de la obra e implementar medidas correctivas que eliminen o minimicen los Riesgos y exposición al personal.

13. Ejercer Acción de mejora para lograr optimizar el desempeño de la empresa en la seguridad y la salud en el trabajo de forma coherente con su política.

14. Colaborar con el análisis de las causas de accidentes de trabajo y enfermedades laborales, con el fin de proponer medidas correctivas a que haya lugar para evitar su ocurrencià

15. Visitar e inspeccionar periódicamente los lugares de trabajo, teniendo en cuenta maquinaria y equipos con los cuales se realizan las labores diarias e informar sobre su estado y los posibles riesgos que estos generan con el fin de adoptar medidas correctivas.

16. Demás funciones que le señalen las normas sobre la implementación del SST.

SOPORTES DE LA GESTION

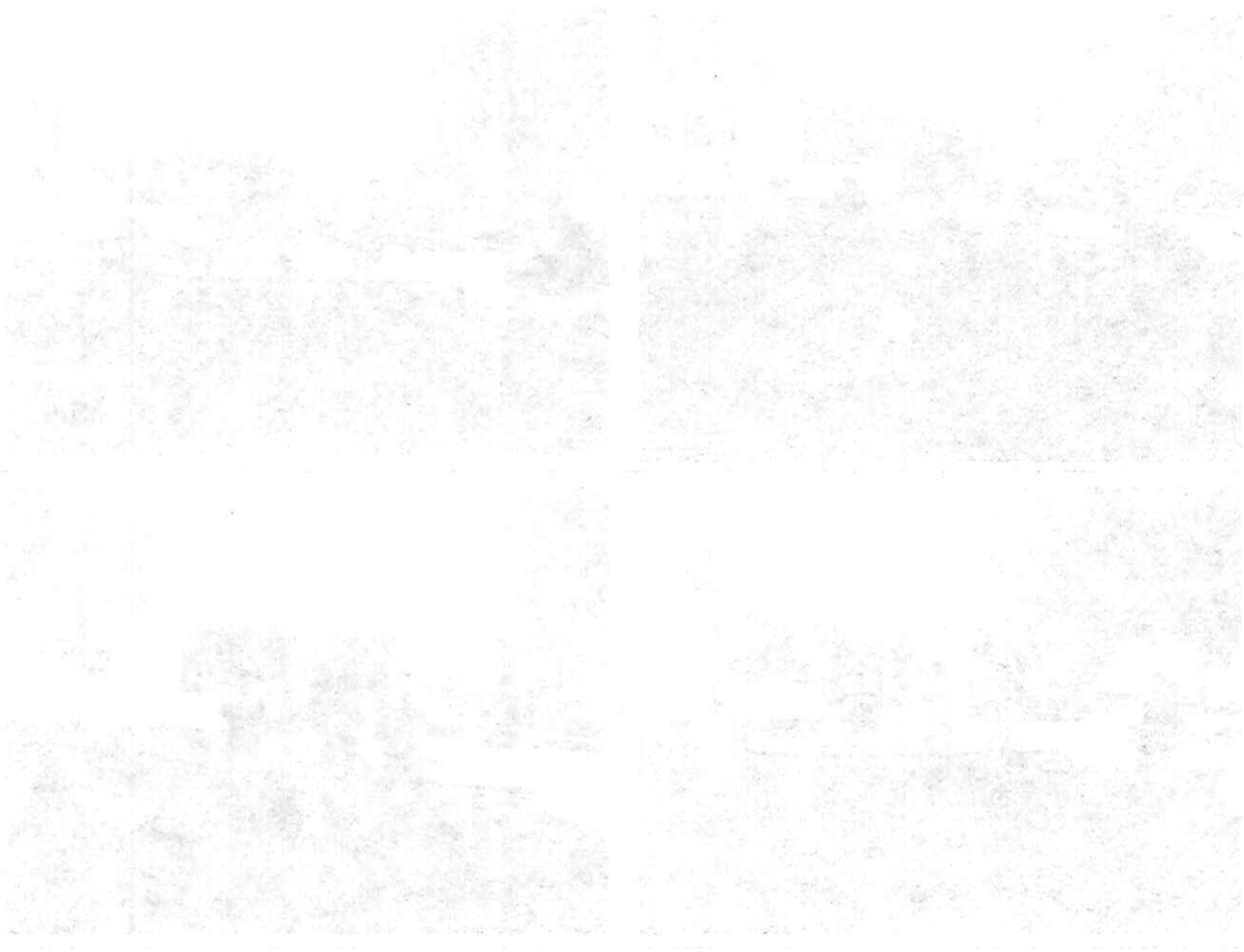
CAPACITACIONES EN EL MES DE SEPTIEMBRE

Relacionado con Inspecciones de Seguridad, pausas activas y charlas preoperacionales.

A partir del 06 de septiembre se han realizado las siguientes capacitaciones al personal.

Se desarrolla la capacitación programada para el mes de septiembre, relacionado, con Inspecciones de Seguridad, pausas activas y charlas preoperacionales de cinco minutos (5) Anexo 3 -acta de inducción 001





CAPACITACIONES EN EL MES DE SEPTIEMBRE

Relacionado Reporte de accidentes e incidentes, pausas activas y charlas preoperacionales.

A partir del 10 de septiembre se han realizado las siguientes capacitaciones al personal.

Se desarrolla la capacitación programada para el mes de septiembre, relacionado con Reporte de accidentes e incidentes, pausas activas y charlas preoperacionales, de cinco minutos (5) Anexo 2 - acta de inducción 002



CAPACITACIONES EN EL MES DE SEPTIEMBRE

Relacionado con autocuidado, pausas activas y charlas preoperacionales.

A partir del 19 de septiembre se han realizado las siguientes capacitaciones al personal.

Se desarrolla la capacitación programada para el mes de septiembre, relacionado con el autocuidado, pausas activas y charlas preoperacionales, de cinco minutos (5) Anexo 2 -acta de inducción 003

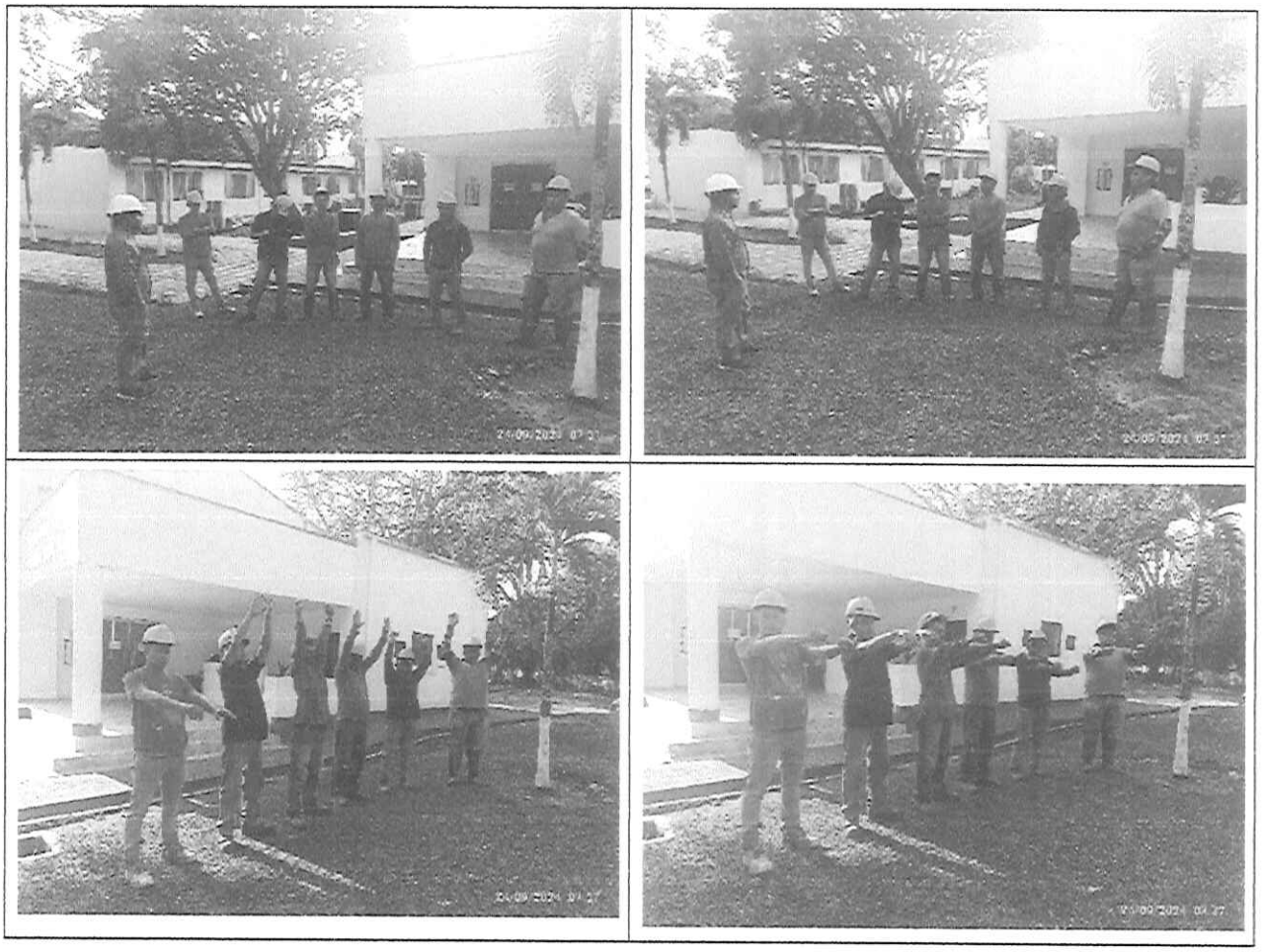


CAPACITACIONES EN EL MES DE SEPTIEMBRE

Relacionado con Nuestro cuerpo libre de accesorios., pausas activas y charlas preoperacionales.

A partir del 24 de septiembre se han realizado las siguientes capacitaciones al personal.

Se desarrolla la capacitación programada para el mes de septiembre, relacionado con Nuestro cuerpo libre de accesorios. Pausas activas y charlas preoperacionales, de cinco minutos (5) (Anexo 2 -acta de inducción 004)



Respuesta del Personal: Actualmente estamos con un indicador en cero accidentalidad e incidentes. Dando por recibido y adoptado las medidas y controles realizados. **Anexo 12 Certificado de Accidentalidad ARL.**

INSPECCION DE (EQUIPOS Y ELEMENTOS DE PROTECCION)

Se realiza control diario y continuo a todos los EPP, relacionando cambio a los que presentan deteriorio o daño por la labor realizada.

En el caso de trabajos de alturas se realizaron Cambios de equipos al no cumplir con los estandares de seguridad exigidas. **(Anexo-5 Entrega de EPP)**

- Gafas
- Guantes
- Casco
- Taladro
- Pulidora
- Andamios
- Tablones
- Arnes
- Fresnos
- Elementos de proteccion personal contra caidas
- Trabajo seguro en alturas

INSPECCION DE (EQUIPOS Y ELEMENTOS DE PROTECCION)





INSPECCION DE (EQUIPOS Y ELEMENTOS DE PROTECCION CONTRA CAIDAS EPPC)



PAUSAS SEGURAS DURANTE LA JORNADA

Se realizan pausas activas y charlas preoperacionales guiadas por el Residente HSEQ para mantener física y psicológicamente y mentalmente a los colaboradores en sus tareas y actividades y no tener excesos de desgaste físicos y así mismo controlar estado de Salud del personal.

Introducción

Las pausas activas o gimnasia laboral, surgen como una respuesta al aumento en la aparición de las diferentes enfermedades laborales, básicamente consisten en pequeños descansos durante la jornada de trabajo. Toda organización está en riesgo de que su personal sufra de este tipo de afecciones, sin embargo, los riesgos dependen de las características del puesto de trabajo, por ello es indispensable reconocerlos para direccionar las pausas activas hacia los segmentos corporales más comprometidos

Pausas activas Sede Escuela de la Policía Simón Bolívar Tuluá Valle del Cauca



Pausas activas y charlas preoperacionales de cinco (5) minutos

Objetivos: Específicos: Promover conciencia en la salud respecto al autocuidado de los trabajadores y contratistas. Fomentar la actitud positiva y preventiva en el desarrollo de sus tareas y actividades diarias.

Pausas activas Sede Escuela de la Policía Simón Bolívar Tuluá Valle del Cauca



Pausas activas y charlas preoperacionales de cinco (5) minutos

Objetivos: Específicos: Promover conciencia en la salud respecto al autocuidado de los trabajadores y contratistas. Fomentar la actitud positiva y preventiva en el desarrollo de sus tareas y actividades diarias.

RESULTADOS OBTENIDOS EN LA OBRA

Se logra identificar compromiso por cada uno de los colaboradores para mantenerse seguro y ayudar para que la actividad diaria no tenga reportes que afecten el indicador.
A la fecha no se presenta reportes que afecten los indicadores o requieran reportes a ARL.
Se evidencia buen ambiente Laboral y zonas seguras sin disminuir atención en que pueda ocurrir accidentes.

Dentro de los seguimientos y controles se logra comprometer al personal y participar y controlar activamente su seguridad y la de la compañía.

GLOSARIO

Condiciones y medio ambiente de trabajo: Aquellos elementos, agentes o factores que tienen influencia significativa en la generación de riesgos para la seguridad y salud de los trabajadores quedan específicamente incluidos en esta definición, entre otros: a) Las características generales de los locales, instalaciones, máquinas, equipos, herramientas, materias primas, productos y demás útiles existentes en el lugar de trabajo; b) Los agentes físicos, químicos y biológicos presentes en el ambiente de trabajo y sus correspondientes intensidades, concentraciones o niveles de presencia; c) Los procedimientos para la utilización de los agentes citados en el apartado anterior, que influyan en la generación de

riesgos para los trabajadores y; d) La organización y ordenamiento de las labores, incluidos los factores ergonómicos o biomecánicos y psicosociales.

Enfermedad laboral: Es enfermedad laboral la contraída como resultado de la exposición a factores de riesgo inherentes a la actividad laboral o del medio en el que el trabajador se ha visto obligado a trabajar. El Gobierno Nacional, determinará, en forma periódica, las enfermedades que se consideran como laborales y en los casos en que una enfermedad no figure en la tabla de enfermedades laborales, pero se demuestre la relación de causalidad con los factores de riesgo ocupacional será reconocida como enfermedad laboral, conforme lo establecido en las normas legales vigentes.

Identificación del peligro: Proceso para establecer si existe un peligro y definir las características de este.

Medidas de prevención: Conjunto de acciones individuales o colectivas que se implementan para advertir o evitar la caída de personas y objetos cuando se realizan trabajos en alturas y forman parte de las medidas de control. Entre ellas están: sistemas de ingeniería; programa de protección contra caídas y las medidas colectivas de prevención.

Medidas de protección: Conjunto de acciones individuales o colectivas que se implementan para detener la caída de personas y objetos una vez ocurra o para mitigar sus consecuencias.

Peligro: Fuente, situación o acto con potencial de causar daño en la salud de los trabajadores, en los equipos o en las instalaciones.

Registro: Documento que presenta resultados obtenidos o proporciona evidencia de las actividades desempeñadas.

Riesgo: Combinación de la probabilidad de que ocurra una o más exposiciones o eventos peligrosos y la severidad del daño que puede ser causada por estos.
Acción preventiva: Acción para eliminar o mitigar la(s) causa(s) de una no conformidad potencial u otra situación potencial no deseable.

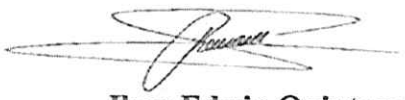
Actividad no rutinaria: Actividad que no forma parte, de la operación normal de la organización o actividad que la organización ha determinado como no rutinaria por su baja frecuencia de ejecución.

Actividad rutinaria: Actividad que forma parte de la operación normal de la organización, se ha planificado y es estandarizable.

Capacitación: es toda actividad realizada en una empresa o institución autorizada, para responder a sus necesidades, con el objetivo de preparar el talento humano mediante un proceso en el cual el participante comprende, asimila, incorpora y aplica conocimientos, habilidades, destrezas que lo hacen competente para ejercer sus labores en el puesto de trabajo.

Quedo atento a ampliar de ser necesario los reportes entregados en este informe.

Cordialmente



Jhon Edwin Quintero Moreno
Profesional en el Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo
Residente HSEQ sede Escuela de la Policía Simón Bolívar Tuluá Valle del Cauca

BITÁCORA DE OBRA Septiembre 7 / 2024

PROYECTO	MANTENIMIENTO INSTALACIONES ESCUELA DE POLICIA SIMÓN BOLIVAR

1.Información general	
Ubicación del proyecto:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR (TULUÁ - VALLE)
Responsable de obra:	ARQ. JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Frente:	AUDITORIO GENERAL SANTANDER

2. ACTIVIDAD	Demolición de concreto hidráulico con equipo mecánico				
Descripción	Demolición de losa en área de formación para nueva tubería sanitaria				
Observación					
Localización	**Dimensiones**			**No Elementos**	**Subtotal**
	Ancho	Longitud	Altura		
Patio de formación	0,5	3		1	1,5 m2
TOTAL					1,5 m2

3. Materiales			
Material	**Cantidad**	**Unidad**	**Observaciones**
Herramienta menor	1	Global	

4. Observaciones

2. ACTIVIDAD	Excavación en zanja - material común - 0.0 a 2.0 m				
Descripción	Excavación para retiro de material para inserción de tubería sanitaria				
Observación					
Localización	**Dimensiones**			**No Elementos**	**Subtotal**
	Ancho	Longitud	Altura		
Patio de formación	0,5	9	0,6	1	2,7 m3
TOTAL					2,7 m3

3. Materiales			
Material	**Cantidad**	**Unidad**	**Observaciones**
Herramienta menor	1	Global	

4. Observaciones

1.Información general	
Ubicación del proyecto:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR (TULUÁ - VALLE)
Responsable de obra:	ARQ. JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Frente:	BLOQUE DE AULAS PEGADO AL AUDITORIO

2. ACTIVIDAD	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos				
Descripción	Resane y aplicación de estuco en muros de aulas				
Observación					
Localización	**Dimensiones**			**No Elementos**	**Subtotal**
	Ancho	Longitud	Altura		
Aula #2	10,5		1,8		18,9 m2
Aula #3	3		1		3 m2
TOTAL					21,9 m2

3. Materiales			
Material	**Cantidad**	**Unidad**	**Observaciones**
Estuco relleno	1	Bulto	
Estuco plástico	0,50	Cuñete	

4. Observaciones

BITÁCORA DE OBRA

Septiembre 9 / 2024

PROYECTO	MANTENIMIENTO INSTALACIONES ESCUELA DE POLICIA SIMÓN BOLIVAR

1.Información general	
Ubicación del proyecto:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR (TULUÁ - VALLE)
Responsable de obra:	ARQ. JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Frente:	AUDITORIO GENERAL SANTANDER

2. ACTIVIDAD	Mantenimiento, reposición e instalación de manto bituminoso impermeabilizante de superficies con acabado en piso duro de calibre igual o superior 4 mm				
Descripción	Intalación de manto para impermeabilización de losa cubierta				
Observación					
Localización	**Dimensiones**			**No Elementos**	**Subtotal**
	Ancho	Longitud	Altura		
Losa canal en cubierta auditorio	0,5	5		1	2,5 m2
TOTAL					2,5 m2

3. Materiales			
Material	**Cantidad**	**Unidad**	**Observaciones**
Manto	0,5	Rollo	

4. Observaciones

2. ACTIVIDAD	Demolición de concreto hidráulico con equipo mecánico				
Descripción	Demolición de losa en área de formación para nueva tubería sanitaria				
Observación					
Localización	**Dimensiones**			**No Elementos**	**Subtotal**
	Ancho	Longitud	Altura		
Patio de formación	0,5	4		1	2 m2
TOTAL					2 m2

3. Materiales			
Material	**Cantidad**	**Unidad**	**Observaciones**
Herramienta menor	1	Global	

4. Observaciones

2. ACTIVIDAD	Excavación en zanja - material común - 0.0 a 2.0 m				
Descripción	Excavación para retiro de material para inserción de tubería sanitaria				
Observación					
Localización	Dimensiones			No Elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
Patio de formación	0,5	3	0,6	1	0,9 m3
TOTAL					0,9 m3

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones
Herramienta menor	1	Global	

4. Observaciones

1.Información general	
Ubicación del proyecto:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR (TULUÁ - VALLE)
Responsable de obra:	ARQ. JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Frente:	BLOQUE DE AULAS PEGADO AL AUDITORIO

2. ACTIVIDAD	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos				
Descripción	Resane y aplicación de estuco en muros de aulas				
Observación					
Localización	Dimensiones			No Elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
Fachada posterior aulas	5,5		1		5,5 m2
Muro lateral aulas	4		1,5		6 m2
TOTAL					11,5 m2

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones
Estuco relleno	1	Bulto	

4. Observaciones

2. ACTIVIDAD	Mantenimiento y reposición e instalación de revestimiento plástico de acabado texturizado estilo rayado tipo graniplast esgrafiado o equivalente				
Descripción	Graniplast en fachadas de aulas				
Observación					
Localización	**Dimensiones**			**No Elementos**	**Subtotal**
	Ancho	Longitud	Altura		
Fachada posterior aulas	4		1		4 m2
TOTAL					4 m2

3. Materiales			
Material	**Cantidad**	**Unidad**	**Observaciones**
Graniplast	0,5	Cuñete	

4. Observaciones

BITÁCORA DE OBRA

Septiembre 10 / 2024

PROYECTO	MANTENIMIENTO INSTALACIONES ESCUELA DE POLICIA SIMÓN BOLIVAR

1.Información general	
Ubicación del proyecto:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR (TULUÁ - VALLE)
Responsable de obra:	ARQ. JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Frente:	AUDITORIO GENERAL SANTANDER

2. ACTIVIDAD	Mantenimiento, reposición e instalación de manto bituminoso impermeabilizante de superficies con acabado en piso duro de calibre igual o superior 4 mm				
Descripción	Intalación de manto para impermeabilización de losa cubierta				
Observación					
Localización	**Dimensiones**			**No Elementos**	**Subtotal**
	Ancho	Longitud	Altura		
Losa canal en cubierta auditorio	0,25	10		1	2,5 m2
TOTAL					2,5 m2

3. Materiales			
Material	**Cantidad**	**Unidad**	**Observaciones**
Manto	0,5	Rollo	

4. Observaciones

2. ACTIVIDAD	Demolición de concreto hidráulico con equipo mecánico				
Descripción	Demolición de losa en área de formación para nueva tubería sanitaria				
Observación					
Localización	**Dimensiones**			**No Elementos**	**Subtotal**
	Ancho	Longitud	Altura		
Patio de formación	0,5	6		1	3 m2
TOTAL					3 m2

3. Materiales			
Material	**Cantidad**	**Unidad**	**Observaciones**
Herramienta menor	1	Global	
Roto Martillo	1	Día	

4. Observaciones

2. ACTIVIDAD	Excavación en zanja - material común - 0.0 a 2.0 m				
Descripción	Excavación para retiro de material para inserción de tubería sanitaria				
Observación					
Localización	Dimensiones			No Elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
Patio de formación	0,5	5	0,6	1	1,5 m3
TOTAL					1,5 m3

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones
Herramienta menor	1	Global	

4. Observaciones

1.Información general	
Ubicación del proyecto:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR (TULUÁ - VALLE)
Responsable de obra:	ARQ. JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Frente:	BLOQUE DE AULAS PEGADO AL AUDITORIO

2. ACTIVIDAD	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica, incluye el desmonte del cielo raso y estructura existente y de las luminarias largas, cuadradas y redondas.				
Descripción	Instalación cielo raso con láminas PVC en aula #4				
Observación					
Localización	Dimensiones			No Elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
Aula #4	8	6,5		1	52 m2
TOTAL					52 m2

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones
Láminas PVC blancas	29	Und	

4. Observaciones
Intalación de cielo raso en PVC en espacio pendiente de aula #4.

2. ACTIVIDAD	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos				
Descripción	Resane y aplicación de estuco en muros de aulas				
Observación					
Localización	Dimensiones			No Elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
Aula #1	3		1		3 m2
TOTAL					3 m2

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones
Estuco relleno	0,25	Bulto	

4. Observaciones

2. ACTIVIDAD	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.				
Descripción	Alistamiento de superficies en paredes aulas con humedad y repello dañado				
Observación					
Localización	**Dimensiones**			**No Elementos**	**Subtotal**
	Ancho	Longitud	Altura		
Fachada posterior aulas	6		0,6		3,6 m2
TOTAL					3,6 m2

3. Materiales			
Material	**Cantidad**	**Unidad**	**Observaciones**
Herramienta menor	1	Global	

4. Observaciones

BITÁCORA DE OBRA Septiembre 11 / 2024

PROYECTO	MANTENIMIENTO INSTALACIONES ESCUELA DE POLICIA SIMÓN BOLIVAR

1.Información general	
Ubicación del proyecto:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR (TULUÁ - VALLE)
Responsable de obra:	ARQ. JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Frente:	AUDITORIO GENERAL SANTANDER

2. ACTIVIDAD	Demolición de concreto hidráulico con equipo mecánico				
Descripción	Demolición de losa en área de formación para nueva tubería sanitaria				
Observación					
Localización	**Dimensiones**			**No Elementos**	**Subtotal**
	Ancho	Longitud	Altura		
Patio de formación	0,5	4		1	2 m2
TOTAL					2 m2

3. Materiales			
Material	**Cantidad**	**Unidad**	**Observaciones**
Herramienta menor	1	Global	
Roto Martillo	1	Día	

4. Observaciones

2. ACTIVIDAD	Excavación en zanja - material común - 0.0 a 2.0 m				
Descripción	Excavación para retiro de material para inserción de tubería sanitaria				
Observación					
Localización	**Dimensiones**			**No Elementos**	**Subtotal**
	Ancho	Longitud	Altura		
Patio de formación	0,5	6	0,8	1	2,4 m3
TOTAL					2,4 m3

3. Materiales			
Material	**Cantidad**	**Unidad**	**Observaciones**
Herramienta menor	1	Global	

4. Observaciones

1.Información general	
Ubicación del proyecto:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR (TULUÁ - VALLE)
Responsable de obra:	ARQ. JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Frente:	BLOQUE DE AULAS PEGADO AL AUDITORIO

2. ACTIVIDAD	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para RLH y expuestas).				
Descripción	Regatas para tomas de televisores en aulas				
Observación					
Localización	**Dimensiones**			**No Elementos**	**Subtotal**
	Ancho	Longitud	Altura		
Aula #1		4			4 ml
Aula #2		4			4 ml
TOTAL					8 ml

3. Materiales			
Material	**Cantidad**	**Unidad**	**Observaciones**
Herramienta menor	1	Global	

4. Observaciones

2. ACTIVIDAD	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica, incluye el desmonte del cielo raso y estructura existente y de las luminarias largas, cuadradas y redondas.				
Descripción	Instalación cielo raso con láminas PVC en aula #4				
Observación					
Localización	**Dimensiones**			**No Elementos**	**Subtotal**
	Ancho	Longitud	Altura		
Aula #4	8	1,5		1	12 m2
TOTAL					12 m2

3. Materiales			
Material	**Cantidad**	**Unidad**	**Observaciones**
Láminas PVC blancas	7	Und	

4. Observaciones
Intalación de cielo raso en PVC en espacio pendiente de aula #4.

2. ACTIVIDAD	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos				
Descripción	Resane y aplicación de estuco en muros de aulas				
Observación					
Localización	Dimensiones			No Elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
Aula #3	7		1,2		8,4 m2
TOTAL					8,4 m2

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones
Estuco relleno	1	Bulto	

4. Observaciones



BITÁCORA DE OBRA

Septiembre 12 / 2024

PROYECTO	MANTENIMIENTO INSTALACIONES ESCUELA DE POLICIA SIMÓN BOLIVAR

1.Información general	
Ubicación del proyecto:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR (TULUÁ - VALLE)
Responsable de obra:	ARQ. JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Frente:	TARIMA CAMPO DE CEREMONIAS

2. ACTIVIDAD	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura				
Descripción	Instalación cielo raso con láminas PVC en tarima				
Observación					
Localización	**Dimensiones**			**No Elementos**	**Subtotal**
	Ancho	Longitud	Altura		
Tarima	10	6		1	60 m2
TOTAL					60 m2

3. Materiales			
Material	**Cantidad**	**Unidad**	**Observaciones**
Láminas PVC blancas	69	Und	

4. Observaciones

2. ACTIVIDAD	Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 22 de ancho				
Descripción	Flanches en bordes de columnas sobre cubierta				
Observación					
Localización	**Dimensiones**			**No Elementos**	**Subtotal**
	Ancho	Longitud	Altura		
Cubierta tarima	0,7	1,2		6	5,04 ml
TOTAL					5,04 ml

3. Materiales			
Material	**Cantidad**	**Unidad**	**Observaciones**
Flanches metálicos	5,04	ml	

4. Observaciones

1.Información general	
Ubicación del proyecto:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR (TULUÁ - VALLE)
Responsable de obra:	ARQ. JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Frente:	AUDITORIO GENERAL SANTANDER

2. ACTIVIDAD	Demolición de concreto hidráulico con equipo mecánico				
Descripción	Demolición de losa en área de formación para nueva tubería sanitaria				
Observación					
Localización	Dimensiones			No Elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
Patio de formación	0,5	2		1	1 m2
TOTAL					1 m2

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones
Herramienta menor	1	Global	

4. Observaciones

2. ACTIVIDAD	Excavación en zanja - material común - 0.0 a 2.0 m				
Descripción	Excavación para retiro de material para inserción de tubería sanitaria				
Observación					
Localización	Dimensiones			No Elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
Patio de formación	0,5	2	0,8	1	0,8 m3
TOTAL					0,8 m3

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones
Herramienta menor	1	Global	

4. Observaciones

1. Información general	
Ubicación del proyecto:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR (TULUÁ - VALLE)
Responsable de obra:	ARQ. JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Frente:	BLOQUE DE AULAS PEGADO AL AUDITORIO

2. ACTIVIDAD	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para RLH y expuestas).				
Descripción	Regatas para tomas de televisores en aulas				
Observación					
Localización	Dimensiones			No Elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
Aula #3		4			4 ml
Aula #4		4			4 ml
TOTAL					8 ml

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones
Herramienta menor	1	Global	

4. Observaciones

BITÁCORA DE OBRA Septiembre 18 / 2024

PROYECTO	MANTENIMIENTO INSTALACIONES ESCUELA DE POLICIA SIMÓN BOLIVAR

1.Información general	
Ubicación del proyecto:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR (TULUÁ - VALLE)
Responsable de obra:	ARQ. JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Frente:	TARIMA CAMPO DE CEREMONIAS

2. ACTIVIDAD	Mantenimiento y/o reposicion de acometida en cable de cobre 3F No 4 +1N No 6 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.				
Descripción	Instalación acometida eléctrica para tarima				
Observación					
Localización	**Dimensiones**			**No Elementos**	**Subtotal**
	Ancho	Longitud	Altura		
Lateral tarima		30		1	30 ml
TOTAL					30 ml

3. Materiales			
Material	**Cantidad**	**Unidad**	**Observaciones**
Tubería eléctrica conduit de 1"	30	ml	
Cable # 8	94	ml	

4. Observaciones

1.Información general	
Ubicación del proyecto:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR (TULUÁ - VALLE)
Responsable de obra:	ARQ. JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Frente:	BLOQUE DE AULAS PEGADO AL AUDITORIO

2. ACTIVIDAD	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura				
Descripción	Instalación de láminas PVC en volado posterior de cubierta				
Observación					
Localización	**Dimensiones**			**No Elementos**	**Subtotal**
	Ancho	Longitud	Altura		
Volado posterior de cubierta	1	22		1	22 m2
TOTAL					22 m2

3. Materiales			
Material	**Cantidad**	**Unidad**	**Observaciones**
Láminas super board 6mm	13	Und	

4. Observaciones

2. ACTIVIDAD	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos				
Descripción	Resane y aplicación de estuco en muros de aulas				
Observación					
Localización	Dimensiones			No Elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
Aula #4	4		0,8		3,2 m2
TOTAL					3,2 m2

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones
Estuco relleno	0,5	Bulto	

4. Observaciones

BITÁCORA DE OBRA **Septiembre 19 / 2024**

PROYECTO	MANTENIMIENTO INSTALACIONES ESCUELA DE POLICIA SIMÓN BOLIVAR

1.Información general	
Ubicación del proyecto:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR (TULUÁ - VALLE)
Responsable de obra:	ARQ. JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Frente:	TARIMA CAMPO DE CEREMONIAS

2. ACTIVIDAD	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento				
Descripción	Limpieza y órden en tarima				
Observación					
Localización	**Dimensiones**			**No Elementos**	**Subtotal**
	Ancho	Longitud	Altura		
Tarima	18	6		1	108 m2
TOTAL					108 m2

3. Materiales			
Material	**Cantidad**	**Unidad**	**Observaciones**
Herramienta menor	1	Global	

4. Observaciones

1.Información general	
Ubicación del proyecto:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR (TULUÁ - VALLE)
Responsable de obra:	ARQ. JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Frente:	AUDITORIO GENERAL SANTANDER

2. ACTIVIDAD	Desmonte de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m				
Descripción	Reparación humedad presentada en pared posterior de bodega				
Observación					
Localización	**Dimensiones**			**No Elementos**	**Subtotal**
	Ancho	Longitud	Altura		
Pared posterior bodega de auditorio contra baños	0,8		1,2	1	0,96 m3
TOTAL					0,96 m3

3. Materiales			
Material	**Cantidad**	**Unidad**	**Observaciones**
Codo hidráulico de 1/2"	1	Und	
Tubo hidráulico de 1/2"	1	ml	
Herramienta menor	1	Global	

4. Observaciones
Se realiza retiro de pañete y bloques para ubicar humedad en pared y se realiza reparación de tubería con fuga.

2. ACTIVIDAD	Mantenimiento, reposición e instalación de manto bituminoso impermeabilizante de superficies con acabado en piso duro de calibre igual o superior 4 mm				
Descripción	Instalación de manto impermeabilizante en bodes de canales cubierta				
Observación					
Localización	Dimensiones			No Elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
Canales cubierta auditorio	0,4	12,8		2	10,24 m2
TOTAL					10,24 m2

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones
Manto impermeabilizante	1	Rollo	

4. Observaciones

2. ACTIVIDAD	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos				
Descripción	Estuco de muros en auditorio				
Observación					
Localización	Dimensiones			No Elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
Muros laterales auditorio	12		2,4	1	28,8 m3
TOTAL					28,8 m3

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones
Estuco en polvo	2	Bulto	

4. Observaciones

2. ACTIVIDAD	Excavación en zanja - material común - 0.0 a 2.0 m				
Descripción	Excavación para retiro de material para inserción de tubería sanitaria				
Observación					
Localización	Dimensiones			No Elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
Excavación para cajas de inspección	0,8	0,8	1,2	1	0,768 m3
TOTAL					0,768 m3

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones
Herramienta menor	1	Global	

4. Observaciones

1.Información general	
Ubicación del proyecto:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR (TULUÁ - VALLE)
Responsable de obra:	ARQ. JUAN PABLO MEJÍA GUEVARA
Frente:	BLOQUE DE AULAS PEGADO AL AUDITORIO

2. ACTIVIDAD	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos				
Descripción	Resane y aplicación de estuco en muros de aulas				
Observación					
Localización	**Dimensiones**			**No Elementos**	**Subtotal**
	Ancho	Longitud	Altura		
Aula #4	4		0,8		3,2 m2
TOTAL					3,2 m2

3. Materiales			
Material	**Cantidad**	**Unidad**	**Observaciones**
Estuco relleno	0,5	Bulto	

4. Observaciones

2. ACTIVIDAD	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para RLH y expuestas).				
Descripción	Retiro de tomas en piso y su respectivo cableado				
Observación					
Localización	**Dimensiones**			**No Elementos**	**Subtotal**
	Ancho	Longitud	Altura		
Aula #4	4		0,8		3,2 m2
TOTAL					3,2 m2

3. Materiales			
Material	**Cantidad**	**Unidad**	**Observaciones**
Estuco relleno	0,5	Bulto	

4. Observaciones



Arquitecto JUAN PABLO MEJIA
Residente de Obra

PROYECTO	ESBOL TULUA

1.Información general					
Ubicación del proyecto:	TULUA VALLE DEL CAUCA				
Responsable de obra:	Residente Tulua Arq Jaime Luis Lozano Mestra				
FRENTE DE TRABAJO:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR				
	F1	OFICIAL	2	AYUDANTE	5

ACTIVIDAD	Instalación interruptores y toma corrientes. Pintura exterior, Frente auditorio, Recorrido detalles (guarda escobas), Enchape de baños (fragua/boquilla) , pulida de pisos, Relleno y compactacion de zanja de instalación sanitaria con material subbase granular y compactacion con saltarin
Descripcion	Frente Aulas Instalación de interruptores y tomacorrientes: Se procederá a la instalación de los interruptores y tomacorrientes necesarios, asegurando un suministro eléctrico adecuado en el área. Pintura exterior: Se llevará a cabo la pintura de la fachada exterior de las aulas, mejorando la estética y protección del edificio.
Observacion	

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal	
	Ancho	Longitud	Altura			

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones

4. Observaciones
Las actividades programadas para hoy incluyen la instalación de interruptores y tomacorrientes, donde es crucial verificar su ubicación y funcionamiento según normativas. También se llevará a cabo la pintura exterior, utilizando materiales adecuados y asegurando una buena preparación de las superficies. En el recorrido de detalles, se comprobará que los guardaescobas estén bien fijados, y en el enchape de baños, se aplicará fragua y boquilla con cuidado para evitar filtraciones. La pulida de pisos debe ser uniforme para garantizar un buen acabado, y se prestará especial atención al relleno y compactación de la zanja sanitaria, utilizando el material correcto. Estas tareas son esenciales para avanzar en el proyecto y requieren atención a los detalles.

5. Evidencia fotográfica	
	
Descripción	Descripción
	
Descripción	Descripción
	
Descripción	Descripción

Responsable

PROYECTO	ESBOL TULUA

1.Información general					
Ubicación del proyecto:	TULUA VALLE DEL CAUCA				
Responsable de obra:	Residente Tulua Arq Jaime Luis Lozano Mestra				
FRENTE DE TRABAJO:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR				
	F.1	OFICIAL	2	AYUDANTE	5

ACTIVIDAD	Instalación interruptores y toma corrientes. (última aula), Pintura exterior Frente auditorio, Recorrido detalles (guarda escobas), Instalación de sanitarios, pulida de pisos, Aplicación asfalto en vía
Descripcion	Frente Aulas Instalación de interruptores y tomacorrientes (última aula): Se completará la instalación de interruptores y tomacorrientes en la última aula, asegurando que todos los espacios cuenten con un suministro eléctrico adecuado y funcional. Pintura exterior: Se llevará a cabo la pintura de la fachada exterior de las aulas.
Observacion	

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal	
	Ancho	Longitud	Altura			

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones

4. Observaciones
Las actividades programadas para hoy son cruciales para el avance del proyecto y deben ejecutarse con atención a los detalles. La instalación de interruptores y tomacorrientes en la última aula garantiza que todos los espacios estén adecuadamente equipados. La pintura exterior no solo mejorará la estética, sino que también protegerá las superficies. Además, el recorrido de detalles en los guardaescobas es esencial para asegurar una presentación cuidada. La instalación de sanitarios debe realizarse siguiendo las normativas de plomería, mientras que la pulida de pisos contribuirá a un ambiente limpio y atractivo en el auditorio.

5. Evidencia fotográfica	
	
Descripción	Descripción
 	
Descripción	Descripción
	 
Descripción	Descripción

Responsable

PROYECTO	ESBOL TULUA

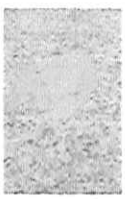
1.Información general					
Ubicación del proyecto:	TULUA VALLE DEL CAUCA				
Responsable de obra:	Residente Tulua Arq Jaime Luis Lozano Mestra				
FRENTE DE TRABAJO:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR				
	F1	OFICIAL	2	AYUDANTE	5

ACTIVIDAD	Recorrido de detalles (guardaescobas y perimetrales PVC, limpieza detallada). - Pulida de piso. - Pintura exteriores. - Recorrido de detalles (guardaescobas) en auditorio. - Enchape de baños.
Descripcion	Recorrido de detalles (guardaescobas y perimetrales PVC, limpieza detallada): Se lleva a cabo una inspección minuciosa de los guardaescobas y perímetros de PVC, asegurando que estén limpios y bien instalados. Pulida de piso: Se realiza la pulida del piso para mejorar su acabado y brillo, asegurando una superficie atractiva y fácil de mantener.
Observacion	

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal	
	Ancho	Longitud	Altura			

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones

4. Observaciones
Se mantiene el enfoque en la calidad de los acabados. - Se continúa con los preparativos finales para la entrega del proyecto.

5. Evidencia fotográfica	
	
Descripción	Descripción
 	 
Descripción	Descripción
 	
Descripción	Descripción

Responsable

PROYECTO	ESBOL TULUA

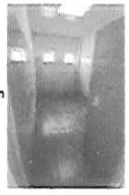
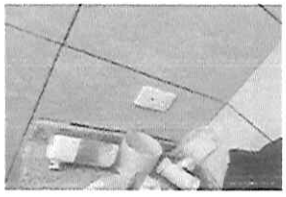
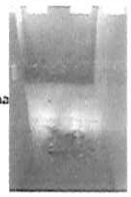
1.Información general					
Ubicación del proyecto:	TULUA VALLE DEL CAUCA				
Responsable de obra:	Residente Tulua Arq Jaime Luis Lozano Mestra				
FRENTE DE TRABAJO:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR				
	F1	OFICIAL	2	AYUDANTE	5

ACTIVIDAD	Frente Aulas - Instalación interruptores. Frente auditorio - Recorrido detalles (guarda escobas) - Enchape de baños - pulida de pisos
Descripcion	Frente Aulas Instalación de interruptores: Se procederá a la instalación de interruptores, asegurando su correcta ubicación y funcionamiento. Frente Auditorio Recorrido de detalles (guarda escobas): Se realizará una inspección de los guardaescobas para verificar su instalación y limpieza.
Observacion	

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal	
	Ancho	Longitud	Altura			

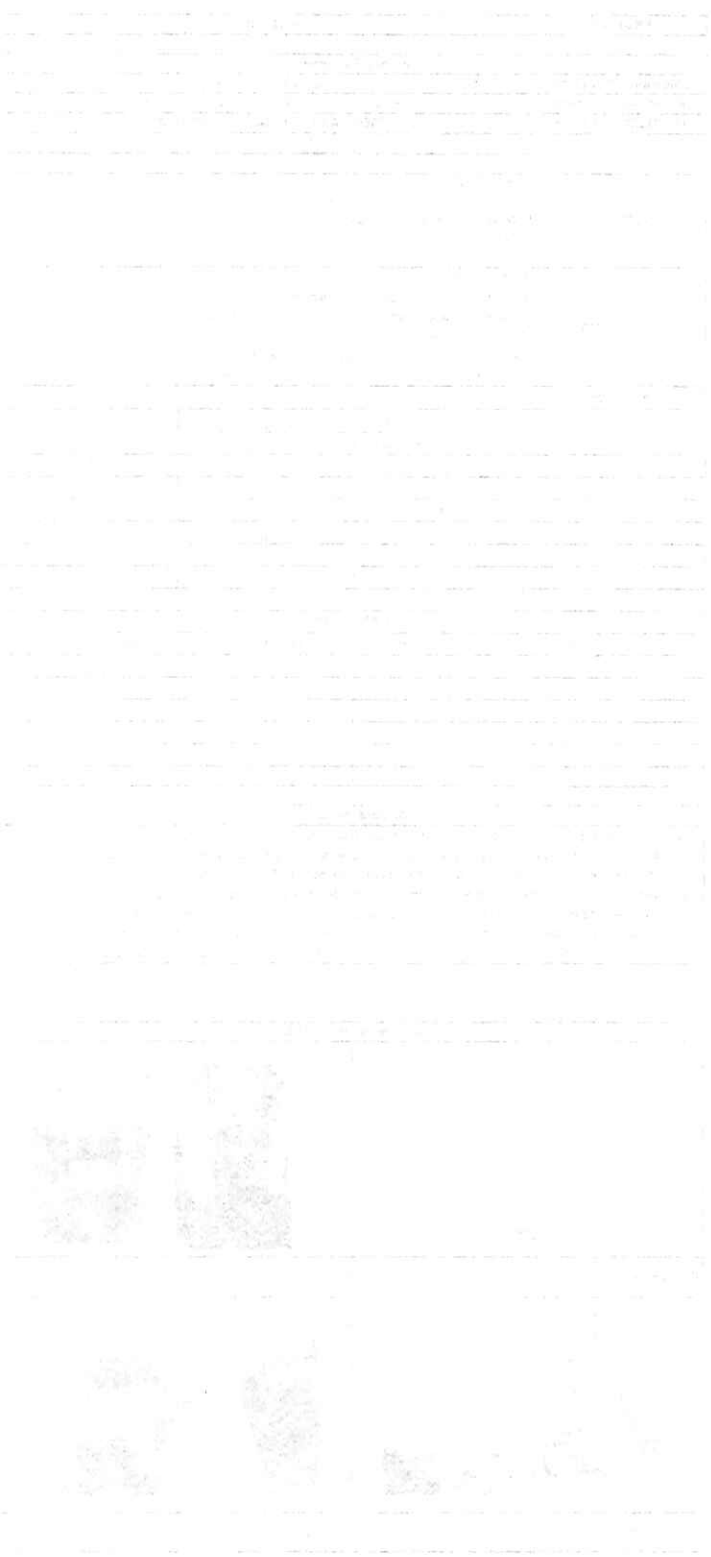
3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones

4. Observaciones
Las actividades programadas para el día, que incluyen la instalación de interruptores en el área de aulas, el recorrido de detalles en los guardaescobas, el enchape de baños y la pulida de pisos en el auditorio, son fundamentales para avanzar en el proyecto. La correcta instalación de interruptores no solo garantiza un suministro eléctrico seguro, sino que también debe considerar la accesibilidad y ergonomía en su ubicación. El recorrido de detalles en los guardaescobas es crucial para asegurar que estén bien alineados y limpios, ya que esto impacta directamente en la presentación general del espacio. En cuanto al enchape de baños, es esencial aplicar los materiales adecuados y seguir las técnicas correctas para evitar filtraciones y asegurar la durabilidad

5. Evidencia fotográfica	
	 gen 
Descripción	Descripción
	 Ima 
Descripción	Descripción
Descripción	Descripción

Jaime Lozano M.

Responsable



PROYECTO	ESBOL TULUA

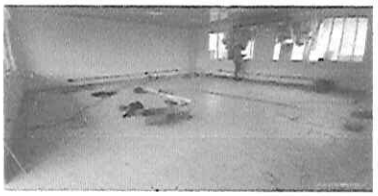
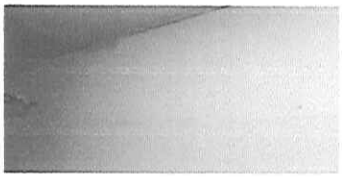
1.Información general					
Ubicación del proyecto:	TULUA VALLE DEL CAUCA				
Responsable de obra:	Residente Tulua Arq Jaime Luis Lozano Mestra				
FRENTE DE TRABAJO:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR				
	F1	OFICIAL	2	AYUDANTE	5

ACTIVIDAD	Recorrido de detalles. - Entrega de tubería EMT y cableado. - Pintura de paredes. - Enchape de baños. - Alistado de piso de escalones.
Descripcion	Recorrido de detalles: Se realiza una inspección detallada para asegurar que todos los aspectos del proyecto estén en orden y cumplan con los estándares requeridos. Entrega de tubería EMT y cableado: Se recibe el material de tubería EMT y el cableado necesario para las instalaciones eléctricas del auditorio.
Observacion	

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal	
	Ancho	Longitud	Altura			

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones

4. Observaciones
Se avanzó en el detalle final de las áreas. - Se finalizan detalles para la entrega del proyecto.

5. Evidencia fotográfica	
	
Descripción	Descripción
 	
Descripción	Descripción
	
Descripción	Descripción

Responsable

PROYECTO	ESBOL TULUA

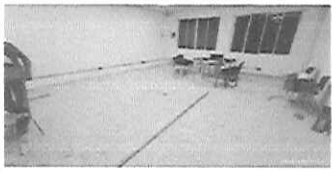
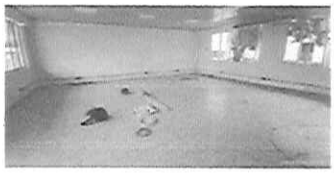
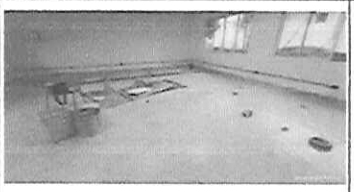
1.Información general					
Ubicación del proyecto:	TULUA VALLE DEL CAUCA				
Responsable de obra:	Residente Tulua Arq Jaime Luis Lozano Mestra				
FRENTE DE TRABAJO:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR				
	F1	OFICIAL	2	AYUDANTE	5

ACTIVIDAD	Recorrido de detalles (guardaescobas y perimetrales PVC, limpieza detallada). - Entrega de tubería EMT y cableado. - Pintura externa de aulas. - Recorrido de detalles (guardaescobas) en auditorio. - Enchape de baños.
Descripcion	ecorrido de detalles (guardaescobas y perimetrales PVC, limpieza detallada): Se realiza una inspección minuciosa de los guardaescobas y perímetros de PVC, asegurando su correcta instalación y limpieza. Entrega de tubería EMT y cableado: Se recibe la tubería EMT y el cableado necesario para completar las instalaciones eléctricas del auditorio.
Observacion	

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal	
	Ancho	Longitud	Altura			

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones

4. Observaciones
Se están finalizando los detalles finales antes de la entrega. - Buen progreso en el acabado final del proyecto.

5. Evidencia fotográfica	
	
Descripción	Descripción
	Imagen
Descripción	Descripción
	Imagen
Descripción	Descripción

Jaime Lozano M.

Responsable

PROYECTO	ESBOL TULUA

1.Información general					
Ubicación del proyecto:	TULUA VALLE DEL CAUCA				
Responsable de obra:	Residente Tulua Arq Jaime Luis Lozano Mestra				
FRENTE DE TRABAJO:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR				
	F1	OFICIAL	2	AYUDANTE	5

ACTIVIDAD	**Instalación de tubería EMT (se espera material de solicitud que se envió ayer).** **- Recorrido de ventanas (limpieza y adecuación).** **- Instalaciones hidráulicas en baños del auditorio.** **- Remates en perímetral PVC.** **- Limpieza de plaza de armas donde se retiró el escombro.**
Descripcion	Instalación de tubería EMT: Se planifica la instalación de tubería EMT, pendiente de recibir el material solicitado, esencial para el sistema eléctrico. Recorrido de ventanas (limpieza y adecuación): Se realizan labores de limpieza y adecuación en las ventanas, asegurando su correcto funcionamiento y presentación.
Observacion	

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal	
	Ancho	Longitud	Altura			

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones

4. Observaciones
las adecuaciones Se están realizando conforme a lo planeado. - La limpieza y adecuación han mejorado la apariencia del área.

5. Evidencia fotográfica	
 	 
Descripción	Descripción
	 
Descripción	Descripción
Descripción	Descripción

Jaime Lozano M.

Responsable

PROYECTO	ESBOL TULUA

1.Información general					
Ubicación del proyecto:	TULUA VALLE DEL CAUCA				
Responsable de obra:	Residente Tulua Arq Jaime Luis Lozano Mestra				
FRENTE DE TRABAJO:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR				
	F1	OFICIAL	2	AYUDANTE	5

ACTIVIDAD	Recorrido de ventanas (limpieza y adecuación). - Pintura de paredes. - Novedad: Por requerimiento de la subdirección de la Escuela de Policía, se realizará una jornada de aseo en la parte posterior de las aulas (retiro de residuos) debido a una conferencia nacional el día de mañana en el auditorio SP Armando
Descripcion	Recorrido de ventanas (limpieza y adecuacion): Se realizan tareas de limpieza y adecuación en las ventanas para garantizar su funcionalidad y mejorar la apariencia. Pintura de paredes: Se lleva a cabo la pintura de las paredes, proporcionando un acabado fresco y renovado a los espacios.
Observacion	

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal	
	Ancho	Longitud	Altura			

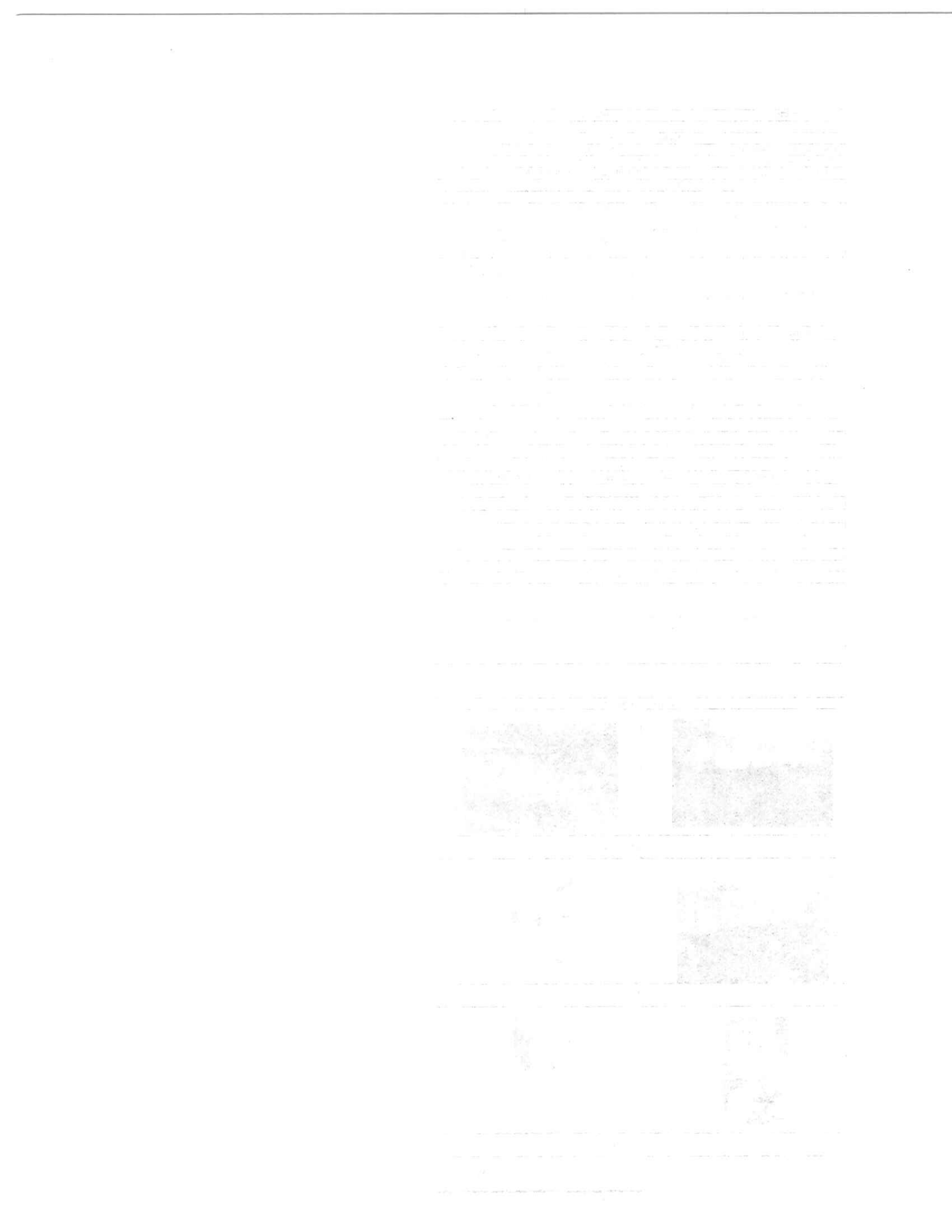
3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones

4. Observaciones
las actividades de limpieza Se realizan para preparar el área para el evento. - Se está cumpliendo con los requerimientos especiales de la subdirección.

5. Evidencia fotográfica	
	
Descripción	Descripción
	
Descripción	Descripción
	
Descripción	Descripción

Jaime Lozano M.

Responsable



PROYECTO	ESBOL TULUA

1.Información general					
Ubicación del proyecto:	TULUA VALLE DEL CAUCA				
Responsable de obra:	Residente Tulua Arq Jaime Luis Lozano Mestra				
FRENTE DE TRABAJO:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR				
	F1	OFICIAL	2	AYUDANTE	5

ACTIVIDAD	**Pintura de paredes (3ra mano) en aulas.** **- Instalaciones hidráulicas en baños del auditorio.** **- Remates en perimetral PVC.** **- Se espera material de relleno (roca muerta/recebo).** **- Alistado de piso tarima.**
Descripcion	Pintura de paredes (3ra mano) en aulas: Se aplica la tercera mano de pintura en las aulas para asegurar un acabado impecable y duradero. Instalaciones hidráulicas en baños del auditorio: Se implementan las tuberías y conexiones hidráulicas necesarias para garantizar un funcionamiento eficiente del sistema de agua en los baños.
Observacion	

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal	
	Ancho	Longitud	Altura			

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones

4. Observaciones
Las lluvias han afectado el avance de algunas actividades, pero se continúan los trabajos donde es posible. - Se mantuvo la seguridad en el sitio de trabajo ante las lluvias.

5. Evidencia fotográfica	
 	
Descripción	Descripción
	
Descripción	Descripción
	
Descripción	Descripción

Responsable

PROYECTO	ESBOL TULUA

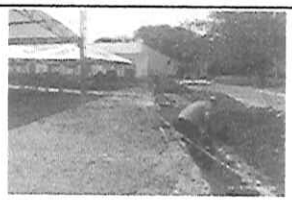
1.Información general					
Ubicación del proyecto:	TULUA VALLE DEL CAUCA				
Responsable de obra:	Residente Tulua Arq Jaime Luis Lozano Mestra				
FRENTE DE TRABAJO:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR				
	F1	OFICIAL	2	AYUDANTE	5

ACTIVIDAD	Pintura de paredes (2da mano) en aulas. - Instalaciones sanitarias en baños del auditorio. Instalación de tubería 4". - Instalación de luminarias en salón. - Novedad: Se va a retirar el relleno y compactación de la sanitaria externa según requerimiento del IT. Vásquez. - Fundición de tapas de cajas de inspección (2).
Descripcion	Pintura de paredes (2da mano) en aulas: Se aplica la segunda mano de pintura en las aulas para lograr un acabado uniforme y duradero, mejorando la estética del espacio. Instalaciones sanitarias en baños del auditorio: Se implementan las tuberías y conexiones necesarias para asegurar un funcionamiento eficiente de los servicios sanitarios. Instalación de tubería de 4": Se colocan las tuberías de 4" en el sistema de desagües, garantizando la adecuada evacuación de aguas residuales.
Observacion	

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal	
	Ancho	Longitud	Altura			

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones

4. Observaciones
la pintura Se realiza conforme al cronograma. - La solicitud del IT. Vásquez se ha tomado en cuenta.

5. Evidencia fotográfica	
	
Descripción	Descripción
	
Descripción	Descripción
	
Descripción	Descripción

Jaime Lozano M.

Responsable



PROYECTO	ESBOL TULUA

1.Información general					
Ubicación del proyecto:	TULUA VALLE DEL CAUCA				
Responsable de obra:	Residente Tulua Arq Jaime Luis Lozano Mestra				
FRENTE DE TRABAJO:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR				
	F1	OFICIAL	2	AYUDANTE	5

ACTIVIDAD	Pintura de paredes (3ra mano) en aulas. - Instalaciones hidráulicas en baños del auditorio. - Remates en perimetral PVC. - Se espera material de relleno (roca muerta/recebo). - Instalación de tapas de caja de inspección.
Descripcion	Pintura de paredes (3ra mano) en aulas: Se aplica la tercera mano de pintura en las aulas para lograr un acabado uniforme y duradero. Instalaciones hidráulicas en baños del auditorio: Se instalan las tuberías y conexiones necesarias para asegurar un suministro de agua eficiente en los baños.
Observacion	

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal	
	Ancho	Longitud	Altura			

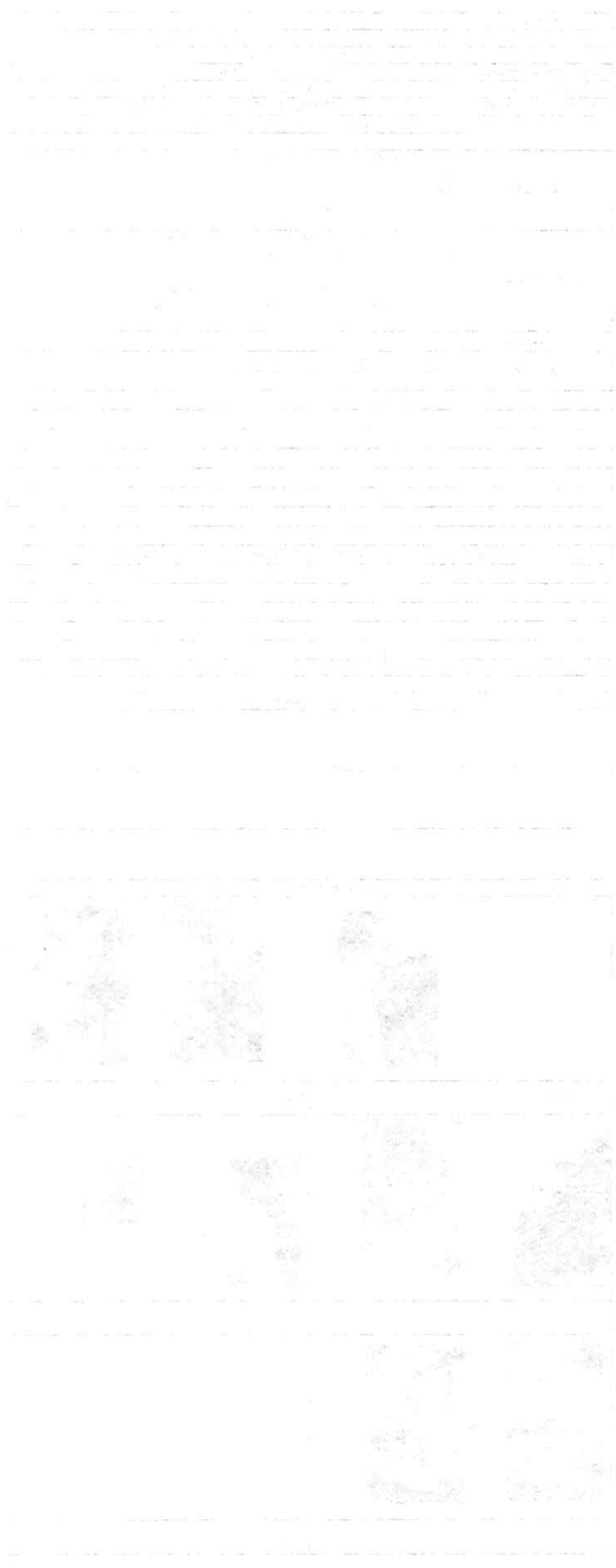
3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones

4. Observaciones
Progreso constante en las instalaciones hidráulicas. - Sin contratiempos significativos.

5. Evidencia fotográfica	
	 
Descripción	Descripción
 	 
Descripción	Descripción
 	
Descripción	Descripción

Jaime Luis Lozano M.

Responsable



PROYECTO	ESBOL TULUA

1.Información general					
Ubicación del proyecto:	TULUA VALLE DEL CAUCA				
Responsable de obra:	Residente Tulua Arq Jaime Luis Lozano Mestra				
FRENTE DE TRABAJO:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR				
	F1	OFICIAL	2	AYUDANTE	5

ACTIVIDAD	Pintura de paredes (2da mano) en aula 4. - Resane, lijado y pintura en aula 1. - Instalaciones sanitarias en baños del auditorio. Instalación de tubería 4" y 3". - Novedad: Retiro de relleno y compactación de la sanitaria externa según requerimiento del IT. Vásquez. - Fundición de tapas de cajas de inspección (3), totaldetapas(5). - Estuco y resanes antepecho. - Orden y aseo en auditorio. -
Descripcion	Pintura de paredes (2da mano) en aula 4: Se aplica la segunda mano de pintura en aula 4 para lograr un acabado uniforme y duradero. Resane, lijado y pintura en aula 1: Se realizan trabajos de resane y lijado en las paredes de aula 1, seguidos de una capa de pintura para mejorar su apariencia.
Observacion	

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal	
	Ancho	Longitud	Altura			

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones

4. Observaciones
Se mantuvo un buen Avance en las pinturas y estucos. - Progreso en acabados y cumplimiento de estándares de calidad.

5. Evidencia fotográfica	
	
Descripción	Descripción
	
Descripción	Descripción
	Imagen
Descripción	Descripción

Jaime Lozano M.

Responsable

BITÁCORA DE OBRA

PROYECTO	ESBOL TULUA

1.Información general					
Ubicación del proyecto:	TULUA VALLE DEL CAUCA				
Responsable de obra:	Residente Tulua Arq Jaime Luis Lozano Mestra				
FRENTE DE TRABAJO:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR				
	F1	OFICIAL	2	AYUDANTE	5

ACTIVIDAD	Instalaciones eléctricas. - Relleno y compactación de instalación sanitaria y cajas de inspección. - Instalación cielo raso en PVC bodega del auditorio. - Instalaciones sanitarias en baños del auditorio. Corte y demolición de losa. - Demolición y retiro de enchape existente en tarima.
Descripcion	instalaciones eléctricas: Se instalan los sistemas eléctricos necesarios, asegurando su cumplimiento con las normativas de seguridad y funcionalidad, para proporcionar un suministro seguro y eficiente. Relleno y compactación de instalación sanitaria y cajas de inspección: Se realiza el relleno y compactación del área alrededor de las instalaciones sanitarias y cajas, garantizando una base
Observacion	

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal	
	Ancho	Longitud	Altura			

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones

4. Observaciones
Se avanzó en la compactación y Se completó la demolición necesaria. - Sin contratiempos significativos en las actividades.

5. Evidencia fotográfica	
	
Descripción	Descripción
	
Descripción	Descripción
	
Descripción	Descripción

Responsable

BITÁCORA DE OBRA

PROYECTO	ESBOL TULUA

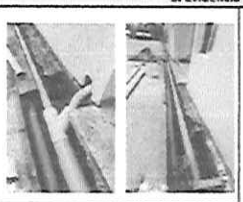
1.Información general					
Ubicación del proyecto:	TULUA VALLE DEL CAUCA				
Responsable de obra:	Residente Tulua Arq Jaime Luis Lozano Mestra				
FRENTE DE TRABAJO:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR				
	F1	OFICIAL	2	AYUDANTE	5

ACTIVIDAD	Instalaciones sanitarias en baños del auditorio. Instalación de tubería 4". - Novedad: Filtración de aguas lluvias por vigacanal de cubierta. Reparación y aplicación de cinta asfáltica. - Demolición y retiro de enchape existente en tarima. - Retiro de escombros.
Descripcion	Instalaciones sanitarias en baños del auditorio: Se implementan las tuberías y conexiones necesarias para garantizar el correcto funcionamiento de los servicios sanitarios, asegurando su eficiencia y cumplimiento con los estándares. Instalación de tubería de 4": Se colocan las tuberías de 4" para desagües, garantizando una adecuada capacidad de evacuación y una correcta pendiente.
Observacion	

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal	
	Ancho	Longitud	Altura			

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones

4. Observaciones
Se atendió la filtración de inmediato para evitar mayores daños. - Novedad manejada eficientemente.

5. Evidencia fotográfica	
	
Descripción	Descripción
	
Descripción	Descripción
	
Descripción	Descripción

Responsable

BITÁCORA DE OBRA

PROYECTO	ESBOL TULUA

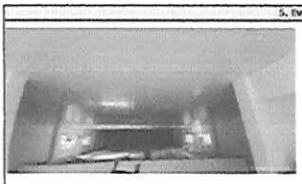
1.Información general					
Ubicación del proyecto:	TULUA VALLE DEL CAUCA				
Responsable de obra:	Residente Tulua Arq Jaime Luis Lozano Mestra				
FRENTE DE TRABAJO:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR				
	F1	OFICIAL	2	AYUDANTE	5

ACTIVIDAD	Lijado de muros. - Instalaciones eléctricas. - Instalación de tubería sanitaria de 6". - Desencofrado de 3 cajas fundidas. - Aplicación de graniplast en la fachada principal del auditorio. - Aplicación cama de arena a tubería sanitaria de 6". - Relleno y compactación de instalación sanitaria y cajas de inspección. - Instalación de cielo raso en PVC.
Descripcion	Lijado de muros: Se prepara la superficie para un acabado limpio, eliminando irregularidades. Instalaciones eléctricas: Se instalan sistemas eléctricos asegurando el cumplimiento de normas de seguridad y funcionalidad. Instalación de tubería sanitaria de 6": Se colocan las tuberías con la pendiente adecuada para un flujo óptimo de desagües. Desencofrado de 3 cajas fundidas: Se retiran los moldes de concreto de las cajas de inspección una vez que han curado adecuadamente. Aplicación de graniplast en la fachada: Se aplica este revestimiento en la fachada principal para mejorar la estética y protegerla de condiciones climáticas. Aplicación de cama de arena a tubería sanitaria de 6": Se coloca una capa de arena alrededor de las tuberías para estabilizarlas y protegerlas de daños. Relleno y compactación de instalación sanitaria y cajas de inspección: Se rellenan y compactan los espacios alrededor de las tuberías y cajas para asegurar una base sólida.
Observacion	

Localización	Dimensiones			No.elementos	Subtotal	
	Ancho	Longitud	Altura			

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones
Cielo raso PVC	382	M2	INCLUYE ESTRUCTURA

4. Observaciones
Progreso en instalaciones y aplicación de acabados.

5. Evidencia fotografica	
	
Descripción	Descripción
	
Descripción	Descripción
 	
Descripción	Descripción

Responsable

BITÁCORA DE OBRA

PROYECTO	ESBOL TULUA

1.Información general					
Ubicación del proyecto:	TULUA VALLE DEL CAUCA				
Responsable de obra:	Residente Tulua Arc Jaime Luis Lozano Mestra				
FRENTE DE TRABAJO:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR				
	#1	OFICIAL	2	AYUDANTE	5

ACTIVIDAD	Instalaciones eléctricas. - Instalación de tubería sanitaria de 6". - Aplicación cama de arena a tubería sanitaria de 6". - Relleno y compactación de instalación sanitaria y cajas de inspección. Instalación cielo raso en PVC bodega del auditorio. - Instalaciones sanitarias en baños del auditorio. Corte y demolición de losa.
Descripcion	Instalaciones eléctricas: Se instalan los sistemas eléctricos necesarios, asegurando que cumplan con las normativas de seguridad y funcionalidad. -Instalación de tubería sanitaria de 6": Se colocan las tuberías adecuadamente, garantizando la pendiente necesaria para un flujo eficiente de desagües. Aplicación de cama de arena a tubería sanitaria de 6": Se coloca una capa de arena alrededor de las tuberías para estabilizarlas y protegerlas contra daños. Relleno y compactación de instalación sanitaria y cajas de inspección: Se realizan el relleno y compactación del área alrededor de las tuberías y cajas, asegurando una base sólida. Instalación de cielo raso en PVC en la bodega del auditorio: Se instala un cielo raso de PVC, que es resistente a la humedad y proporciona un acabado limpio. Instalaciones sanitarias en baños del auditorio: Se implementan las instalaciones necesarias para los servicios sanitarios, asegurando su correcto funcionamiento.
Observacion	

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal	
	Ancho	Longitud	Altura			

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones

4. Observaciones
Avance en instalaciones sanitarias y eléctricos, aunque se presentaron algunas demoras en el suministro de materiales. - Se ha completado la demolición de losa en los baños.

5. Evidencia fotográfica	
 	
Descripción	Descripción
	
Descripción	Descripción
	
Descripción	Descripción

Responsable

BITÁCORA DE OBRA

PROYECTO	ESBOL TULUA

1.Información general					
Ubicación del proyecto:	TULUA VALLE DEL CAUCA				
Responsable de obra:	Residente Tulua Arq Jaime Luis Lozano Mestra				
FRENTE DE TRABAJO:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR				
	F1	OFICIAL	2	AYUDANTE	5

ACTIVIDAD	Orden y aseo. Lijado de muros. Instalaciones eléctricas. - Fundición 2da caja de inspección. - Instalación de tubería corrugada de 8".
Descripcion	La actividad de lijado de muros internos de un auditorio con hoja de lija 200 busca obtener un acabado suave. Se prepara el área, luego se lija la superficie con movimientos suaves y uniformes, eliminando imperfecciones. Al finalizar, se limpia el polvo con un paño húmedo, dejando la superficie lista para pintura o sellador. Esto asegura un acabado profesional y mejora la adherencia de los materiales.
Observacion	

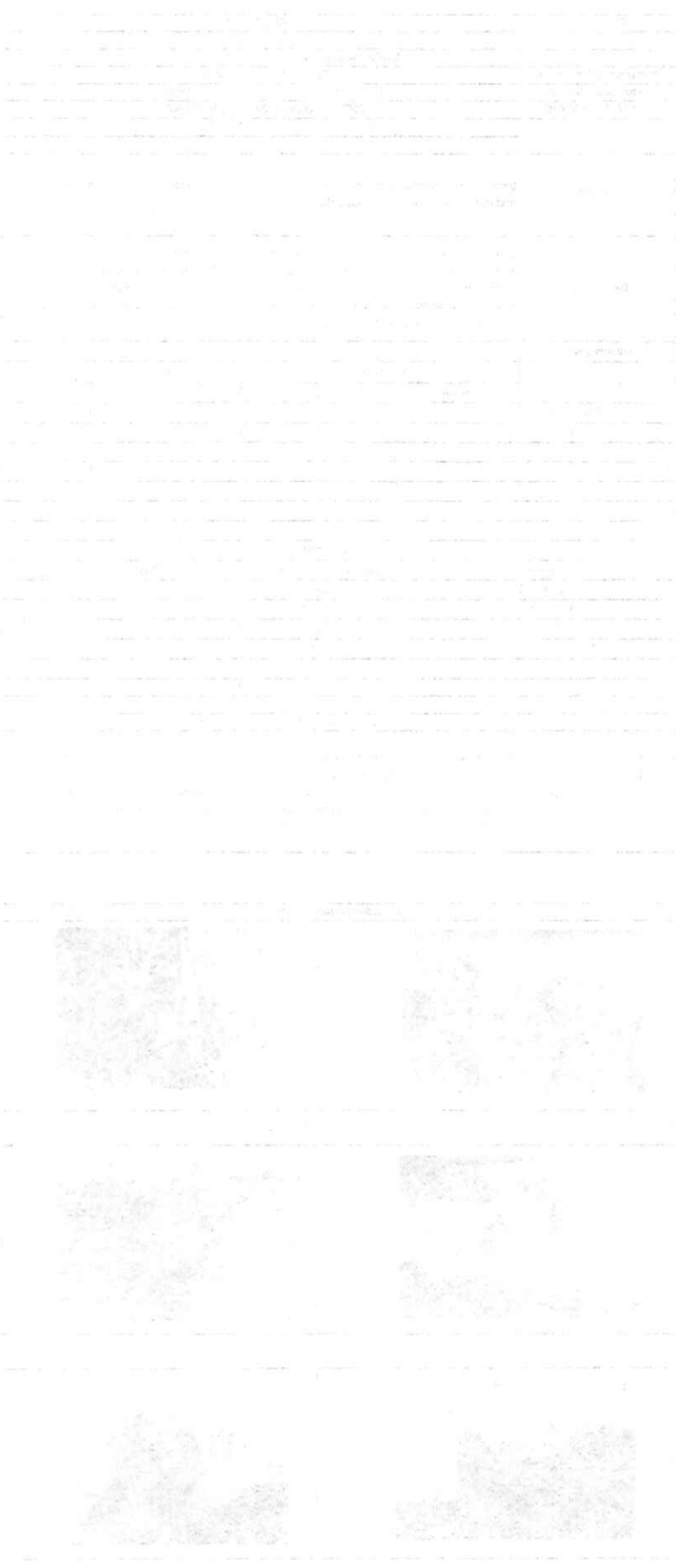
Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal	
	Ancho	Longitud	Altura			
SALON AUDITORIO						
PLAZA DE ARMAS						

3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones
LIJA N° 200	50	UND	
Tubería corrugada de 8"	3	UND	
CEMENTO	1	BLT	
AGREGADO GRANULAR	0,3	M3	

4. Observaciones
Mantener el orden y la limpieza es fundamental, ya que facilita el desarrollo de las tareas y garantiza la seguridad en el sitio. El lijado de muros es un paso importante que puede afectar el acabado final, por lo que debe hacerse con cuidado. Las instalaciones eléctricas deben cumplir con normativas específicas para asegurar la seguridad y funcionalidad del auditorio. En cuanto a la fundición de la segunda caja de inspección, es vital seguir las especificaciones adecuadas para garantizar la durabilidad. Se completaron las actividades programadas sin inconvenientes.

5. Evidencia fotográfica	
	
Descripción	Descripción
	
Descripción	Descripción
	
Descripción	Descripción

Responsable



BITÁCORA DE OBRA

PROYECTO	ESBOL TULUA

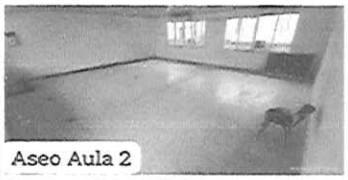
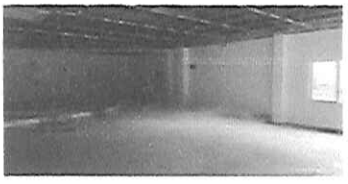
1.Información general					
Ubicación del proyecto:	TULUA VALLE DEL CAUCA				
Responsable de obra:	Residente Tulua Arq Jaime Luis Lozano Mestra				
FRENTE DE TRABAJO:	ESCUELA DE POLICIA SIMON BOLIVAR				
	F1	OFICIAL	2	AYUDANTE	5

ACTIVIDAD	Lijado de muros. - Instalaciones eléctricas. - Fundición 3era caja de inspección. - Instalación de tubería sanitaria de 6". - Desencofrado cajas fundidas. - Aplicación de graniplast en la fachada principal del auditorio. - Aplicación cama de arena a tubería sanitaria de 6". - Relleno y compactación de instalación sanitaria y cajas de inspección.
Descripcion	Lijado de muros: Se prepara la superficie para un acabado adecuado, eliminando imperfecciones. Instalaciones eléctricas: Se instalan sistemas eléctricos cumpliendo con estándares de seguridad.
Observacion	

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal	
	Ancho	Longitud	Altura			
SALON AUDITORIO						
PLAZA DE ARMAS						

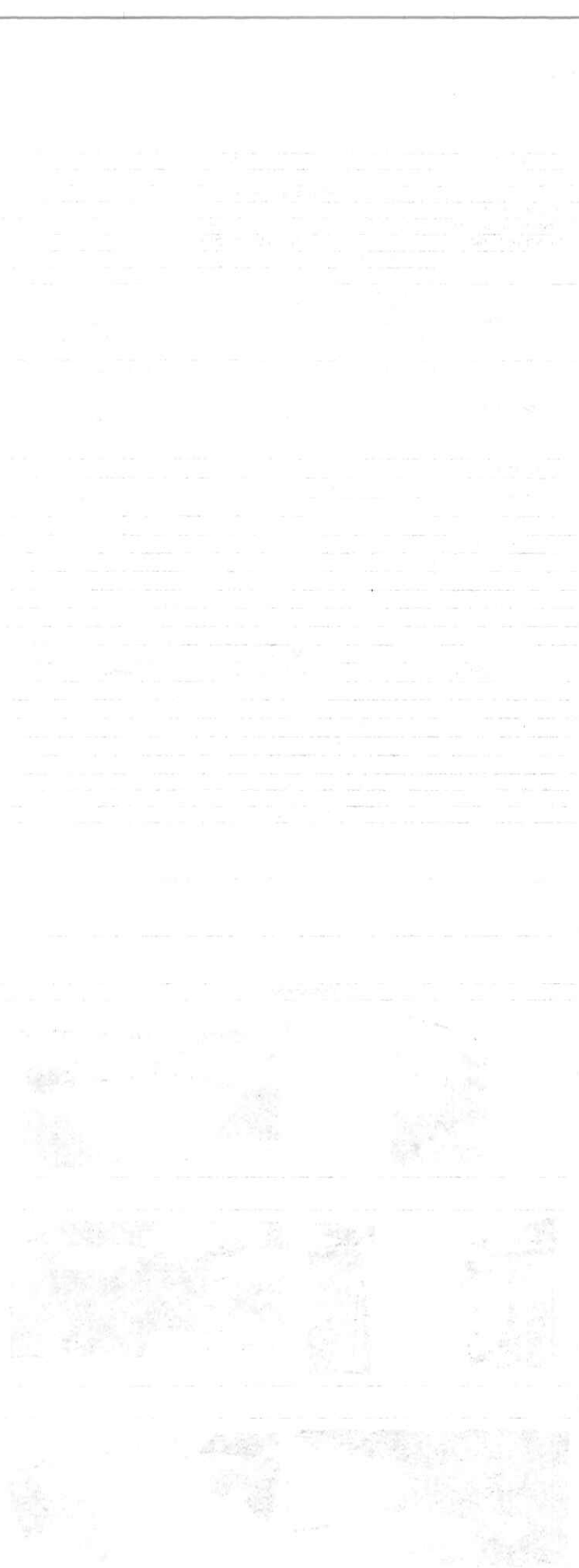
3. Materiales			
Material	Cantidad	Unidad	Observaciones

4. Observaciones
Se avanzó en el Lijado y Se está a tiempo con el cronograma. - Se realizó el desencofrado sin inconvenientes.

5. Evidencia fotográfica	
	
Descripción	Descripción
 	
Descripción	Descripción
	
Descripción	Descripción

Jaime Jorge M.

Responsable



DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764074598562

(415)7707212489984(8020) 001876407459856 2

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
9018473815					

11. Razón social
CONSORCIO INSIGNIA

12. Dirección seccional
Impuestos de Bogotá

Cód. 32

24. Dirección
CR 72 A # 24 - 47

25. País	26.Departamento	27. Municipio
Colombia	Bogotá D.C.	Bogotá, D.C.

La U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, conforme a la facultad discrecional establecida en el artículo 684 - 2 del Estatuto Tributario y en virtud de lo estipulado en la Resolución 0042 del 05/05/2020, por la cual se dictan otras disposiciones en materia de sistemas de facturación; previo estudio y evaluación de la solicitud realizada por el contribuyente, representante legal o apoderado debidamente acreditado; determina autorizar los rangos de numeración de facturación y/o documento equivalente. En los casos, en que se agote dicha numeración antes de culminar su vigencia, el interesado tendrá derecho a solicitar una nueva autorización, de acuerdo con el tramite establecido.

Las vigencias de los rangos de numeración de facturación, se contarán a partir de la formalización de éste documento oficial.

Si el obligado a facturar; no hubiere agotado la numeración de facturación transcurrido el término de la vigencia autorizada, con 15 días de antelación podrá solicitar la habilitación de la numeración sobrante.

Cuando se trate de una solicitud de inhabilitación de la numeración de facturación y/o documento equivalente, la vigencia es permanente, por lo tanto, no procede la habilitación de dichos rangos.

AUTORIZADO

Nota: La no adopción o violación de los sistemas técnicos de control, dará lugar a la sanción establecida en el artículo 684-2 del E.T

Firma del solicitante

DIAN
2024-07-08 / 11:23:53 AM
Fecha Acuse de Recibo
- Firmado -

Firma del funcionario autorizado

1001. Apellidos y nombres GARCÍA MUÑOZ TANIA
1002. Tipo documento Cédula de Ciudadanía
1003. No. Identificación 1049649652 1004. DV 8
1005. Cod. Representación Representante Legal Principal
1006. Organización CONSORCIO INSIGNIA

984. Apellidos y nombres
985. Cargo
989. Dependencia SUBDIRECCION DE FACTURA ELECTRONICA Y SOLUCI
990. Lugar administrativo
991. Organización U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION
992. Área
993. Establecimiento

997. Fecha formalización 2024-07-08/11:23:53

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764074598562

(415)7707212489984(8020) 001876407459856 2

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
9 0 1 8 4 7 3 8 1	5				

11. Razón social
CONSORCIO INSIGNIA

Rangos de numeración para autorizar, habilitar o inhabilitar

	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	38. Vigencia	34. Tipo solicitud	Cód.
1	CONSORCIO INSIGNIA CR 72 A # 24 - 47	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA	4	IS	1	200	24	AUTORIZACIÓN	1
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									

AUTORIZADO