ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE DESARROLLO E INNOVACIÓN
INSTITUCIONAL

EL SUSCRITO SUBDIRECTOR DE DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN ESTRATÉGICA DEL TALENTO HUMANO DE LA ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI-DISTRITO ESPECIAL

CERTIFICA

Que mediante oficio radicado No. 20244147010002 0024 de fecha 30 de octubre de 2024, suscrito por el secretario de despacho de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat, solicitó certificación de insuficiencia de personal de planta; "Teniendo en cuenta el proceso de armonización y entrada en vigor del nuevo Plan de Desarrollo del Distrito Especial, Deportivo, Cultural, Turístico, Empresarial y de Servicios de Santiago de Cali 2024-2027 "Cali, capital Pacífica de Colombia", se crearon los siguientes proyectos:

- BP-26005424 Implementación de obras de espacio público en el marco de la política pública de Mi Hábitat de Santiago de Cali
- BP-26005425 Implementación de la política pública Mi Hábitat para intervenir los asentamientos humanos de Santiago de Cali
- BP-26005408 Recuperación de suelo para la mitigación del riesgo por inundación a lo largo del Jarillón del río Cauca en Santiago de Cali
- BP-26005397 Normalización de la cartera por crédito de vivienda VIP – VIS de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat de Santiago de Cali.
- BP-26005407 Implementación de los Sistemas de Información en la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat de Santiago de Cali
- BP-26005429 Fortalecimiento de la oferta habitacional en Santiago de Cali
- BP-26005416 Contribución a la reducción del déficit cualitativo de vivienda en Santiago de Cali", y una vez revisados los cargos contenidos en la planta de personal de la entidad actualizada mediante Decreto No.4112.010.20.0101 del 07 marzo de 2023. Existe personal en la planta, pero este no es suficiente para atender la necesidad presentada.

Que por lo tanto se expide el certificado de inexistencia/insuficiencia de personal para atender la siguiente necesidad:

CODIFICACIÓN NECESIDAD DE PERSONAL (CNP)	Cantidad	Nivel	Perfil Requerido	Síntesis de la Actividad
4147-162	1	Profesional	Título profesional en la disciplina académica del NBC en Derecho y afines; Titulo de postgrado	Gestionar actuaciones jurídicas en relación con el cobro persuasivo para la recuperación y normalización de la cartera por crédito de Vivienda VIP - VIS

4147-163	1	Profesional	Título profesional en la disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Realizar acciones para el cobro persuasivo que permite la recuperación de cartera según la proyección establecida
4147-164	1	Profesional	Título profesional en la disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Realizar análisis jurídico para establecer el comportamiento individual de los deudores y definir las acciones jurídicas a realizar a los créditos de vivienda
4147-165	5	Profesional	Título profesional en la disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Elaborar documentos legales que apoyen las diferentes actuaciones realizadas en el proceso de normalización de la cartera por crédito de Vivienda VIP - VIS
4147-166	3	Profesional	Título profesional en la disciplina académica del NBC en Contaduría pública; Administración y afines	Realizar análisis financiero que permitan establecer las acciones financieras a realizar en los créditos de vivienda
4147-167	1	Profesional	Título profesional en la disciplina académica del NBC en Contaduría pública	Realizar el proceso contable para reflejar la recuperación de la cartera por crédito de Vivienda VIP - VIS
4147-168	1	Profesional	Título profesional en la disciplina académica del NBC en Economía	Realizar el control y seguimiento financiero sobre el comportamiento de la cartera y establecer las acciones financieras necesarias para la normalización de la cartera de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat.
4147-169	1	Profesional	Título profesional en la disciplina académica del NBC en Ingeniería de sistemas, telemática y afines	Realizar la actualización y mantenimiento del sistema de información de cartera para brindar al deudor la información real de su crédito de vivienda.
4147-170	3	Técnico	Título Técnico profesional o tecnólogo o seis (6) semestres de formación profesional en la disciplina académica del NBC en Administración	Brindar apoyo técnico en la organización y manejo de archivos generados en la gestión del cobro para la recuperación de la cartera de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat.
4147-171	1	Técnico	Título Técnico profesional o tecnólogo o seis (6) semestres de formación profesional en la disciplina	Brindar apoyo técnico administrativo en la gestión del cobro para la recuperación de la

			académica del NBC en Administración	cartera de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat.
4147-172	1	Técnico	Título Técnico profesional o tecnólogo o seis (6) semestres de formación profesional en la disciplina académica del NBC en Administración	Brindar apoyo técnico en la actualización de formatos para el cobro de la cartera, de acuerdo con el Reglamento Interno de la Cartera de Santiago de Cali
4147-173	1	Técnico	Título Técnico profesional o tecnólogo o seis (6) semestres de formación profesional en la disciplina académica del NBC en Ingeniería industrial y afines	Brindar apoyo técnico en la proyección los documentos requeridos para el cobro de la cartera, de acuerdo con el Reglamento Interno de la Cartera de Santiago de Cali.
4147-174	1	Técnico	Título Técnico profesional o tecnólogo o seis (6) semestres de formación profesional en la disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Brindar apoyo técnico en la proyección de los documentos requeridos para el cobro de la cartera, de acuerdo con la normatividad vigente
4147-175	4	Asistencial	Título en bachiller	Realizar tareas de apoyo en la gestión documental generada por el proceso de normalización de la cartera por crédito de vivienda VIP – VIS de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat
4147-176	4	Profesional	Título profesional en la disciplina académica del NBC en Derecho y afines; Titulo de postgrado	Gestionar la proyección y estructuración de los procesos de selección que involucran el cumplimiento de los productos, servicios trámites de competencia del organismo.
4147-177	1	Profesional	Título profesional en la disciplina académica del NBC en Comunicación, periodismo y afines; Titulo de postgrado	Gestionar la actualización de las plataformas tecnológicas de la Secretaría de Vivienda Social, con el registro de datos y/o cifras, boletines para la generación de reportes y/o informes.
4147-178	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Administración y afines; Titulo de posgrado se homologa con veinticuatro (24) meses	Gestionar la certificación de 2 líneas de servicio del organismo con base en los requisitos de la norma ISO 9001:2015

			adicionales de experiencia profesional	
4147-179	1	Profesional	Título profesional en la disciplina académica del NBC en Economía	Realizar la actualización de la plataforma tecnológica DARUMA, para la generación de reportes y/o informes.
4147-180	2	Profesional	Título profesional en la disciplina académica del NBC en Administración; Economía; Contaduría pública; Titulo de postgrado	Gestionar la aplicación de los lineamientos para la planeación estratégica del talento humano en la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat
4147-181	2	Profesional	Título profesional en la disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Realizar seguimiento a los expedientes contractuales que reposan en los sistemas de información, a través de la gestión eficiente y ordenada, desde la entrada y salida de los documentos producidos.
4147-182	2	Profesional	Título profesional en la disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Elaborar documentos requeridos para el desarrollo del proceso contractual que permite la implementación e integración de los sistemas de información del organismo.
4147-183	2	Profesional	Título profesional en la disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Realizar la proyección y estructuración de los procesos de selección contractual asignados a través de los sistemas de información del organismo.
4147-184	3	Profesional	Título profesional en la disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Elaborar la respuesta a los requerimientos y solicitudes presentados, a través de los sistemas de información del organismo, por particulares, órganos de control o entidades ante las diferentes áreas de la entidad.
4147-185	3	Profesional	Título profesional en la disciplina académica del NBC en Comunicación, periodismo y afines	Elaborar los insumos técnicos, piezas gráficas, boletines, prensa, para la actualización de las plataformas tecnológicas de la Secretaría de Vivienda Social.

4147-186	1	Profesional	Título profesional en la disciplina académica del NBC en Publicidad y afines	Elaborar los insumos técnicos, publicitarios de los procesos del organismo, y su respectiva actualización en las plataformas tecnológicas de la Secretaría de Vivienda Social.
4147-187	1	Profesional	Título profesional en la disciplina académica del NBC en Administración	Realizar la actualización de plataformas tecnológicas de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat como SAP, SUIFP, SPI, MGA, con el registro de datos y/o cifras, para la generación de reportes y/o informes.
4147-188	1	Profesional	Título profesional en la disciplina académica del NBC en Administración	Realizar la actualización de plataforma tecnológica SAP, con el registro de datos y/o cifras, para la generación de reportes y/o informes.
4147-189	1	Profesional	Título profesional en la disciplina académica del NBC en Administración	Soportar administrativamente la integración del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo con base en los requisitos y lineamientos de la Norma ISO 45001
4147-190	1	Profesional	Título profesional en la disciplina académica del NBC en Administración	Realizar el seguimiento a la integración del proceso de talento humano en los sistemas de información del organismo
4147-191	1	Profesional	Título profesional en la disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Realizar la atención a requerimientos jurídicos presentados por los usuarios externos o interno presentados a través de los sistemas de información del organismo.
4147-192	2	Profesional	Título profesional en la disciplina académica del NBC en Administración	Realizar el seguimiento a la operatividad del sistema de información Orfeo, control a la gestión documental generada en la herramienta y aplicación de la Ley de archivo y de la Ley de atención al ciudadano al interior del organismo
4147-193	1	Profesional	Título profesional en la disciplina académica del NBC en Contaduría pública	Realizar el seguimiento a los requerimientos recibidos y velar por la optimización de los recursos de los sistemas de información del organismo.

4147-194	3	Profesional	Título profesional en la disciplina académica del NBC en Administración	Realizar la administración, digitalización e integración de documentos físicos proporcionado por los usuarios para la actualización de los recursos de información
4147-195	1	Profesional	Título profesional en la disciplina académica del NBC en Contaduría pública	Realizar la digitalización e integración de documentos físicos proporcionado por los usuarios en los expedientes contractuales para la actualización de los recursos de información.
4147-196	1	Profesional	Título profesional en la disciplina académica del NBC en Economía	Realizar el mejoramiento continuo de los productos y servicios mediante el diseño de acciones de estratégicas con respecto a los lineamientos de las políticas públicas, plan de desarrollo y funciones enmarcadas en el decreto extraordinario No. 411.0.20.0516 de 2016.
4147-197	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Contaduría pública. Título de postgrado se homologa con veinticuatro (24) meses adicionales de experiencia profesional.	Gestionar la optimización de recursos por medio de análisis de reportes financieros generados en las plataformas tecnológicas del organismo.
4147-198	3	Técnico	Título Técnico profesional o tecnólogo o seis (6) semestres de formación profesional en la disciplina académica del NBC en Administración	Brindar apoyo técnico en la digitalización de PQRSD proporcionados por los usuarios aplicando los criterios y formatos establecidos para su registro
4147-199	1	Técnico	Título Técnico profesional o tecnólogo o seis (6) semestres de formación profesional en la disciplina académica del NBC en Administración	Brindar apoyo técnico en la implementación del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo con base en los requisitos y lineamientos de la Norma ISO 45001
4147-200	1	Técnico	Título Técnico profesional o tecnólogo o seis (6) semestres de formación	Brindar apoyo técnico en la realización de informes sobre el soporte integral de hardware,

			profesional en la disciplina académica del NBC en Administración	software, redes y comunicaciones para asegurar la conectividad y operatividad continua de las herramientas tecnológicas
4147-201	1	Técnico	Título Técnico profesional o tecnólogo o seis (6) semestres de formación profesional en la disciplina académica del NBC en Ingeniería de sistemas, telemática y afines	Brindar apoyo técnico en el soporte integral de hardware, software, redes y comunicaciones para asegurar la conectividad y operatividad continua de las herramientas tecnológicas
4147-202	1	Técnico	Título Técnico profesional o tecnólogo o seis (6) semestres de formación profesional en la disciplina académica del NBC en Administración	Brindar apoyo técnico en la digitalización e integración de documentos físicos proporcionado por los usuarios en los expedientes contractuales para la actualización de los recursos de información
4147-203	1	Técnico	Título Técnico profesional o tecnólogo o seis (6) semestres de formación profesional en la disciplina académica del NBC en Ingeniería industrial y afines	Brindar apoyo técnico en la digitalización e integración de documentos físicos proporcionado por los usuarios en los expedientes contractuales para la actualización de los recursos de información.
4147-204	1	Técnico	Título Técnico profesional o tecnólogo o seis (6) semestres de formación profesional en la disciplina académica del NBC en Administración	Brindar soporte técnico en la actualización de la base de datos integradas a la plataforma SAP para generar los reportes financieros, CDP y RPC, Caja menor y PAC.
4147-205	1	Técnico	Título Técnico profesional o tecnólogo o seis (6) semestres de formación profesional en la disciplina académica del NBC en Diseño	Brindar apoyo técnico en la administración y elaboración de contenidos multimedia para actualización de las plataformas tecnológicas del organismo.
4147-206	2	Técnico	Título Técnico profesional o tecnólogo o seis (6) semestres de formación profesional en la disciplina académica del NBC en Administración	Brindar apoyo técnico en la organización los documentos del archivo (Depurar/foliar/rotular) de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat
4147-207	1	Técnico	Título Técnico profesional o tecnólogo o seis (6) semestres de formación	Brindar apoyo técnico en la sistematización de los documentos

			profesional en la disciplina académica del NBC en Ingeniería de sistemas, telemática y afines	del archivo de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat
4147-208	1	Técnico	Título Técnico profesional o tecnólogo o seis (6) semestres de formación profesional en la disciplina académica del NBC en Administración	Brindar soporte técnico en la implementación del sistema de gestión de calidad con base en los requisitos de la norma ISO 9001:2015, en la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat
4147-209	1	Técnico	Título Técnico profesional o tecnólogo o seis (6) semestres de formación profesional en la disciplina académica del NBC en Ingeniería de sistemas, telemática y afines	Brindar soporte técnico en la implementación del sistema de gestión de calidad con base en los requisitos de la norma ISO 9001:2015, en la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat
4147-210	1	Técnico	Título Técnico profesional o tecnólogo o seis (6) semestres de formación profesional en la disciplina académica del NBC en Administración	Brindar soporte técnico en la reorganización física del archivo y expedientes del proceso de almacén.
4147-211	6	Asistencial	Título en bachiller	Realizar tareas de apoyo en la aplicación del protocolo de limpieza y desinfección de áreas, espacios y documentos de archivo para su preservación y conservación, mediante la organización efectiva de mobiliario en espacios
4147-212	1	Asistencial	Título en bachiller	Realizar tareas de apoyo en la implementación del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo con base en los requisitos y lineamientos de la Norma ISO 45001
4147-213	2	Asistencial	Título en bachiller	Realizar tareas de apoyo en la entrega de documentación parametrizable recibida y producida a través de los sistemas de información
4147-214	2	Asistencial	Título en bachiller	Realizar tareas de apoyo en la reorganización física del archivo y expedientes de la Secretaría de Vivienda Social y hábitat

4147-215	2	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines; Título de postgrado	Gestionar la elaboración de estudios técnicos, jurídicos y administrativos requeridos para la adquisición de bienes inmuebles en condición de riesgo por inundación a lo largo del río cauca - Plan Jarillón Cali.
4147-216	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería civil y afines; Arquitectura	Realizar los estudios (arquitectónicos, topográficos, cartográficos) requeridos para la adquisición de bienes inmuebles en condición de riesgo por inundación a lo largo del río cauca - Plan Jarillón Cali.
4147-217	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Realizar la verificación jurídica y administrativa en el cumplimiento de los requisitos que permitan la asignación del Subsidio Distrital de Vivienda modalidad arrendamiento proceso de reasentamiento en el marco del Proyecto Plan Jarillón en Santiago de Cali.
4147-218	1	Técnico	Título de Formación Técnica Profesional o Tecnológica o Seis (06) Semestres de Formación Profesional en disciplina académica del NBC en Administración	Brindar apoyo técnico en las tareas relacionadas con el cumplimiento de la ley 594 del 2000 en relación con la función archivística del Estado, en el marco del Plan Jarillón de Cali.
4147-219	1	Técnico	Título de Formación Técnica Profesional o Tecnológica o Seis (06) Semestres de Formación Profesional en disciplina académica del NBC en Geografía, historia; Ingeniería civil y afines	Brindar apoyo técnico en la realización de los estudios (geográficos, arquitectónicos, topográficos, cartográficos) requeridos para la adquisición de bienes inmuebles en condición de riesgo por inundación del río cauca-Plan Jarillón Cali.
4147-220	1	Técnico	Título de Formación Técnica Profesional o Tecnológica o Seis (06) Semestres de Formación Profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Brindar apoyo técnico en la determinación del cumplimiento de los requisitos para la asignación del Subsidio Distrital de Vivienda modalidad arrendamiento por proceso de reasentamiento en el marco del Proyecto Plan Jarillón en Santiago de Cali.

4147-221	1	Asistencial	Título en bachiller	Realizar tareas de apoyo en la gestión de notificaciones y comunicación de actos administrativos generados en el proceso de asignación de subsidio de vivienda modalidad de arrendamiento en el marco de Plan Jarillón de Cal
4147-222	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería civil y afines; Arquitectura; Título de postgrado	Gestionar las actividades requeridas para la identificación, diagnóstico y estudio de viabilidad, de los predios potenciales para el desarrollo de proyectos habitacionales y de hábitat.
4147-223	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería civil y afines; Arquitectura; Título de postgrado	Realizar la investigación predial, levantamientos topográficos, con el uso de herramientas tecnológicas para generar información geográfica de precisión orientada a la gestión de suelo potencial para el desarrollo de proyectos de vivienda y hábitat.
4147-224	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería civil y afines; Arquitectura	Soportar la investigación predial, levantamientos topográficos, apoyo en la identificación y evaluación de suelo potencial para el desarrollo de proyectos de vivienda y hábitat.
4147-225	1	Técnico	Título de Formación Técnica Profesional o Tecnológica o Seis (06) Semestres de Formación Profesional en disciplina académica del NBC en Geografía, historia; Ingeniería civil y afines	Brindar apoyo técnico en los levantamientos geográficos, topográficos y actualización de cartografía, para la gestión del suelo potencial para el desarrollo de proyectos de vivienda y hábitat.
4147-226	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines; Título de postgrado	Gestionar los estudios jurídicos, enfocados a la evaluación y viabilidad con la determinación de la titularidad de los bienes inmuebles públicos y/o privados, para la gestión del suelo mediante los instrumentos normativos para la formulación y desarrollo de

				proyectos habitacionales y de hábitat.
4147-227	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Soportar los estudios jurídicos, la evaluación y viabilidad para la determinación de la titularidad de los bienes inmuebles públicos y/o privados, en el proceso de gestión del suelo para la formulación y desarrollo de proyectos habitacionales y de hábitat.
4147-228	5	Técnico	Título de Formación Técnica Profesional o Tecnológica o Seis (06) Semestres de Formación Profesional en disciplina académica del NBC en Administración	Brinda apoyo técnico en la gestión y seguimiento a la correcta atención y respuesta de las solicitudes de usuarios internos o externos, que recibe el organismo a través de los sistemas de información, relacionadas con la oferta habitacional.
4147-229	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Realizar el apoyo jurídico y social en la presidencia de mesas de trabajo de articulación, socialización y sensibilización de proyectos e interacción con la comunidad involucrada en los proyectos habitacionales y hábitat.
4147-230	1	Técnico	Título de Formación Técnica Profesional o Tecnológica o Seis (06) Semestres de Formación Profesional en disciplina académica del NBC en Administración	Brindar apoyo técnico y social en la organización, socialización y sensibilización en las mesas de trabajo de participación ciudadana como interacción con la comunidad involucrada en los proyectos habitacionales y hábitat.
4147-231	5	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Psicología; Sociología, trabajo social y afines	Realizar la organización, articulación, socialización y sensibilización para gestionar la participación ciudadana de las organizaciones populares de vivienda, realizando la caracterización de la demanda e interacción con la comunidad

				involucrada en los proyectos habitacionales y hábitat.
4147-232	2	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Psicología; Sociología, trabajo social y afines	Realizar apoyo profesional en la organización de mesas de trabajo para gestionar la participación ciudadana, realizando la caracterización de la demanda e interacción con la comunidad involucrada en los proyectos habitacionales y hábitat.
4147-233	2	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería industrial y afines	Realizar la verificación, consolidación de la información obtenida como resultado de las actividades adelantadas con los grupos organizados y comunidad en general, acerca de los proyectos habitacionales y hábitat de acuerdo con el decreto 4112.010.20.0153 de 2023.
4147-234	1	Técnico	Título de Formación Técnica Profesional o Tecnológica o Seis (06) Semestres de Formación Profesional en disciplina académica del NBC en Administración	Brindar apoyo técnico en reuniones con las comunidades del distrito de Santiago de Cali que participan en los procesos de participación comunitaria y fortalecimiento del tejido social con la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat.
4147-235	2	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ciencias Sociales y Humanas; Psicología; Sociología, trabajo social y afines; Ciencias Políticas	Brindar apoyo profesional en el monitoreo de las políticas públicas de vivienda de interés social, haciendo especial énfasis en gestionar la participación ciudadana de las organizaciones populares de vivienda y comunidad en general del Distrito de Santiago de Cali.
4147-236	4	Asistencial	Título de bachiller	Realizar tareas de apoyo en el cumplimiento de la ley 594 del 2000 (Ley General de Archivos), a la función archivística del Estado y seguimiento plataforma ORFEO de

				las comunicaciones recibidas sobre la oferta habitacional.
4147-237	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería civil y afines; Arquitectura; Título de postgrado	Gestionar el desarrollo de la estructuración de proyectos y la habilitación del suelo mediante los instrumentos normativos para la formulación y desarrollo de proyectos habitacionales y de hábitat.
4147-238	2	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Administración	Soportar el análisis técnico, administrativo y social, para la habilitación del suelo y desarrollo de proyectos habitacionales y de hábitat.
4147-239	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería civil y afines; Arquitectura	Realizar el análisis técnico, social, cartográfico, geoespacial para la habilitación del suelo mediante los instrumentos normativos para la formulación y desarrollo de proyectos habitacionales y de hábitat.
4147-240	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Matemáticas; Ciencias Naturales y afines; Estadístico	Realizar el análisis técnico (estadístico) de la población que conforma la demanda potencial de proyectos habitacionales y de hábitat.
4147-241	2	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería civil y afines; Arquitectura; Título de postgrado	Gestionar técnica, financiera, administrativa y social la estructuración, formulación, conceptualización y viabilidad de los proyectos que generan la oferta habitacional.
4147-242	2	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería civil y afines; Arquitectura	Soportar la estructuración técnica y financiera, para el desarrollo de los proyectos habitacionales mediante la conformación de convenios y/o contratos de los proyectos que generan la oferta.
4147-243	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería civil y	Gestionar las actividades técnicas, administrativas y financieras, que aportan en la estructuración de convenios y/o contratos en el

			afines; Arquitectura; Título de postgrado	marco del desarrollo de los proyectos habitacionales.
4147-244	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería civil y afines; Arquitectura	Soportar en la estructuración técnica y financiera, para el desarrollo de los proyectos habitacionales mediante la conformación de convenios y/o contratos de los proyectos que generan la oferta.
4147-245	1	Técnico	Título de Formación Técnica Profesional o Tecnológica o Seis (06) Semestres de Formación Profesional en disciplina académica del NBC en Derecho	Brindar apoyo técnico en la verificación jurídica para la definición de los planes, programas y proyectos en asocio con el sector público o privado para el desarrollo de proyectos habitacionales.
4147-246	2	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines; Título de postgrado	Gestionar jurídica, administrativa y socialmente la estructuración, formulación, conceptualización y viabilidad de los proyectos que generan la oferta habitacional.
4147-247	2	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Realizar el acompañamiento y apoyo jurídico al equipo técnico, que contribuya a garantizar las condiciones óptimas para adelantar las visitas de verificación a los proyectos que serán objeto de ejecución.
4147-248	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines; Título de postgrado	Gestionar las recomendaciones, técnicas, jurídicas, y sociales para la definición de políticas, planes, programas para aquellos proyectos en asocio con el sector público o privado, frente a la estructuración, formulación de proyectos que generan oferta de vivienda.
4147-249	2	Técnico	Título de Formación Técnica Profesional o Tecnológica o Seis (06) Semestres de Formación Profesional en disciplina	Brindar **apoyo** técnico en la entrega de información a la comunidad interesada en acceder al subsidio distrital de vivienda de interés social en la modalidad vivienda nueva o usada VIP y VIS.

			académica del NBC en Administración	
4147-250	3	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Economía, Administración, Contaduría y afines	Realizar la validación y conciliación de la información financiera aportada por los hogares demandantes, del subsidio Distrital, (asignados o por asignar) y ofrecer una efectiva respuesta a las peticiones, quejas, reclamos y sugerencias (PQRS).
4147-251	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines; Título de postgrado	Gestionar el análisis jurídico al cumplimiento de los requisitos en la postulación y asignación de hogares demandantes del Subsidio Distrital de Vivienda, en las diferentes modalidades.
4147-252	2	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Realizar el estudio técnico y jurídico a los expedientes de los hogares postulantes a la asignación del Subsidio de Distrital.
4147-253	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Economía, Administración, Contaduría y afines	Realizar los estudios financieros, presupuestales y técnicos a los hogares postulantes y beneficiarios del Subsidio Distrital de Vivienda en las diferentes modalidades.
4147-254	2	Técnico	Título de Formación Técnica Profesional o Tecnológica o Seis (06) Semestres de Formación Profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería de Sistemas, telemática y afines	Brindar apoyo técnico en el diseño, aplicación y mantenimiento del sistema informático que soporta el proceso de asignación de subsidios Distritales de Vivienda.
4147-255	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería de sistemas, telemática y afines	Realizar el soporte técnico a hardware, software, a redes y comunicaciones para garantizar la conectividad de las herramientas tecnológicas y la plataforma que administra los subsidios de vivienda

4147-256	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Economía, Administración, Contaduría y afines	Soportar la estructuración financiera y aportar recomendaciones técnicas para la generación de proyectos habitacionales
4147-257	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería civil y afines; Arquitectura	Soportar la estructuración técnica y aportar recomendaciones técnicas para la generación de proyectos habitacionales
4147-258	2	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Realizar el seguimiento y control jurídico, administrativo, y social para aquellos proyectos habitacionales por asociación que se encuentran vigentes y otros en liquidación. Elaborar los documentos y soportes en respuestas a PQRS.
4147-259	2	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Elaborar y tramitar las minutas de transferencias de dominio, minutas de sesión obligatorias en los proyectos y levantamientos de gravámenes de usuarios con viviendas que fueron enajenadas, en el marco de la oferta habitacional
4147-260	2	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería civil y afines; Arquitectura	Realizar visitas técnicas de verificación del estado del desarrollo de los proyectos habitacionales y realización de informes de seguimiento en la ejecución de las obras.
4147-261	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Economía, Administración, Contaduría y afines; Título de postgrado	Realizar el seguimiento y control técnico, administrativo, financiero y social a aquellos convenios que se encuentran vigentes y/o en liquidación, frente a los derechos económicos.
4147-262	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería industrial y afines	Elaborar los informes de seguimiento financiero para aquellos convenios que se encuentran vigentes y/o en liquidación.

4147-263	2	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Soportar jurídica y técnicamente los estudios elaborados para establecer la oferta habitacional, así como elaborar actos administrativos y atención de PQRS presentadas por particulares, órganos de control o los diferentes organismos de la Alcaldía Distrital de Santiago de Cali.
4147-264	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Realizar el estudio jurídico referente a la oferta habitacional en Santiago de Cali, en la estructuración de actos administrativos, atención a PQRS presentadas por particulares, órganos de control o los diferentes organismos de la Alcaldía Distrital de Santiago de Cali,
4147-265	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines; Título de postgrado	Gestionar la optimización de tiempos en la elaboración de estudios jurídicos referentes a la oferta habitacional en Santiago de Cali, revisar y estructurar actos administrativos, atención a PQRS presentadas por particulares, órganos de control o entidades ante los diferentes organismos de la Alcaldía Distrital de Santiago de Cali.
4147-266	3	Asistencial	Título en bachiller	Realizar tareas de apoyo en la organización, socialización, sensibilización e interacción con la comunidad involucrada e interesada en los proyectos de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat.
4147-267	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Comunicación social, periodismo y afines; Artes plásticas, visuales y afines	Realizar las actividades logísticas y plan de medios como soporte a la planeación, organización y desarrollo de eventos programados y ferias de vivienda organizadas por el organismo

4147-268	1	Técnico	Título de Formación Técnica Profesional o Tecnológica o Seis (06) Semestres de Formación Profesional en disciplina académica del NBC en Derecho	Realizar apoyo técnico en la estructuración de los convenios y/o contratos para la formulación de los proyectos que generan la oferta habitacional.
4147-269	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Economía, Administración, Contaduría y afines	Realizar el análisis financiero para la estructuración de los convenios y/o contratos para la formulación de los proyectos que generan la oferta habitacional.
4147-270	2	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines; Título de postgrado	Gestionar la respuesta a los requerimientos y solicitudes presentados por particulares, órganos de control y/o diferentes entidades referentes al servicio de vivienda social
4147-271	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Administración; Título de postgrado	Gestionar la respuesta a los requerimientos y solicitudes presentados por particulares, órganos de control y/o diferentes entidades referentes al servicio de vivienda social
4147-272	1	Técnico	Título de Formación Técnica Profesional o Tecnológica o Seis (06) Semestres de Formación Profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería de Sistemas, telemática y afines	Brindar apoyo técnico en la organización, digitalización e integración de documentos físicos resultantes de los procesos contractuales de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat.
4147-273	2	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Contaduría pública	Realizar la actualización de los diferentes desembolsos en el aplicativo Módulo del Subsidio
4147-274	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Realizar seguimiento a los documentos relacionados con los procesos contractuales para el desarrollo de los proyectos del servicio de vivienda social
4147-275	2	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Administración	Realizar el apoyo técnico, financiero, contable y administrativo en desarrollo de la oferta habitacional

4147-276	12	Técnico	Título de Formación Técnica Profesional o Tecnológica o Seis (06) Semestres de Formación Profesional en disciplina académica del NBC en Administración	Brindar soporte técnico en la elaboración y producción de documentación relacionada con el proceso de vivienda social
4147-277	1	Técnico	Título Técnico Profesional o Tecnólogo o seis (06) Semestres de Formación Profesional del NBC en Derecho	Brindar apoyo técnico en la proyección de los documentos requeridos contractualmente para el proceso de vivienda social
4147-278	4	Asistencial	Título en bachiller	Realizar tareas de apoyo en la organización y manejo de archivos correspondiente a la oferta habitacional de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat.
4147-279	2	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines; Título de postgrado	Gestionar la elaboración de estudios técnicos, jurídicos y administrativos requeridos para la adquisición de bienes inmuebles en condición de riesgo por inundación a lo largo del río cauca - Plan Jarillón Cali.
4147-280	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines; Título de postgrado	Gestionar las labores jurídicas requeridas para los procesos contractuales que permitan estructurar y ejecutar intervenciones de Mejoramiento Integral del Hábitat
4147-281	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería civil y afines	Elaborar estudios para la formulación de proyectos y seguimiento a las ejecuciones de las obras de las intervenciones de Mejoramiento Integral del Hábitat
4147-282	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Sociología, trabajo social y afines	Realizar caracterización de las poblaciones presentes en las áreas para intervenir con Mejoramiento Integral del Hábitat.
4147-283	1	Técnico	Título Técnico Profesional o Tecnólogo o seis (06) Semestres de Formación Profesional en el NBC en Ingeniería civil y afines	Brindar apoyo técnico en la consolidación de la información técnica requerida para el control de las bases de datos de ejecución y avance de obra a través de

				visitas de campo referente a los predios para intervenciones de Mejoramiento Integral Hábitat.
4147-284	2	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería civil y afines	Elaborar insumos técnicos para el desarrollo de un geo visor que permita identificar la ubicación de los predios a cargo del organismo
4147-285	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Realizar la estructuración y ejecución de los procesos contractuales requeridos para la ejecución de las intervenciones de Mejoramiento Integral del Hábitat
4147-286	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines, Título de postgrado	Gestionar las actuaciones jurídicas necesarias para el proceso de implementación de la política pública Mi Hábitat en las intervenciones a los asentamientos humanos
4147-287	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería civil y afines	Realizar levantamiento de información geográfica, análisis de datos, visitas en territorio y generación de cartografía para las intervenciones de Asentamientos Humanos Precarios.
4147-288	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Realizar estudio jurídico, catastral y de ordenamiento territorial de cada uno de los predios ocupados en asentamientos humanos precarios, objetos de mejoramiento integral del hábitat.
4147-289	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería civil y afines; Título de postgrado	Gestionar la formulación técnica de proyectos de mejoramiento integral del hábitat en articulación con Legalización Urbanística para la intervención de los territorios priorizados.
4147-290	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería Sanitaria y afines	Soportar la formulación de proyectos de mejoramiento integral del hábitat, mediante la realización de estudio, análisis y diagnóstico de posibles áreas de intervención para el mejoramiento integral del hábitat.
4147-291	2	Técnico	Título Técnico Profesional o Tecnólogo o seis (06)	Brindar apoyo técnico en el seguimiento de la documentación

			Semestres de Formación Profesional en la disciplina académica del NBC en Administración	producida por el diagnóstico de las áreas de intervención en la Implementación de Proyectos de Mejoramiento Integral de Hábitat.
4147-292	6	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería civil y afines; Arquitectura; Geografía, historia	Realizar estudios, análisis y diagnósticos de posibles áreas a intervenir, como soporte en la formulación de proyectos de mejoramiento integral del hábitat.
4147-293	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Administración	Realizar soporte y seguimiento a los indicadores de la política MIH, para la certificación en la Norma ISO 9001:2015 y la presentación de informes relacionados.
4147-294	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería civil y afines	Elaborar estudios para determinar la viabilidad técnica, jurídica, financiera y social para la formulación de proyectos de mejoramiento en los predios susceptibles de las intervenciones de MIH
4147-295	4	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Realizar estudio jurídico en la determinación de la situación catastral y de ordenamiento territorial de cada uno de los predios ocupados por asentamientos humanos precarios, objeto de mejoramiento integral del hábitat.
4147-296	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del del NBC en Arquitectura; Titulo de postgrado se homologa con veinticuatro (24) meses adicionales de experiencia profesional	Gestionar la articulación para el estudio y elaboración de las propuestas de Intervenciones en Asentamientos Humanos Precarios para el diagnóstico de los AHP y la operatividad para la implementación de la Política pública.
4147-297	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Realizar levantamiento y recopilación de información física para la verificación jurídica, teniendo en cuenta la normativa legal vigente en los procesos de mejoramiento integral del hábitat.

4147-298	2	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Elaborar estudios jurídicos y actuaciones judiciales en el marco del proceso de legalización urbanística y/o reubicación de los Asentamientos Humanos Priorizados a intervenir.
4147-299	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Soportar los estudios jurídicos para determinar la necesidad de hacer intervención de Mejoramiento Integral del Hábitat.
4147-300	6	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Psicología; Sociología, trabajo social y afines	Soportar las labores sociales como visitas y/o verificaciones, así como realizar la caracterización a la población objeto de las intervenciones de Mejoramiento Integral
4147-301	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Soportar jurídicamente las intervenciones del Mejoramiento Integral del Hábitat, articulando las interacciones requeridas para el análisis y la caracterización social del territorio
4147-302	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Psicología	Soportar los procesos de intervención social con la atención y caracterización de las poblaciones presentes en las áreas para intervenir con Mejoramiento Integral del Hábitat.
4147-303	1	Técnico	Título Técnico Profesional o Tecnólogo o seis (06) Semestres de Formación Profesional en la disciplina académica del NBC en Psicología; Filosofía, teología y afines	Brindar apoyo técnico en análisis y lectura del entorno socio económico, político, cultural y social de las comunidades inmersas en las intervenciones de mejoramiento integral del Hábitat, generando insumos para la definición de estrategias de acercamiento a dichas comunidades
4147-304	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería civil y afines	Elaborar insumos técnicos para el desarrollo de un geo visor que permita identificar la ubicación de los predios a cargo del organismo
4147-305	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Brindar soporte jurídicamente con insumos de la legislación predial, el desarrollo de un geo visor que

				permita identificar la ubicación de los predios a cargo del organismo.
4147-306	1	Técnico	Título de Formación Técnica Profesional o Tecnológica o Seis (06) Semestres de Formación Profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería civil y afines	Brindar apoyo técnico en la gestión del archivo y documentación generada en la identificación de los predios resultantes para intervenciones de Mejoramiento Integral Hábitat.
4147-307	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines; Título de postgrado	Gestionar las actuaciones jurídicas necesarias para el procedimiento interno de las fichas de saneamiento de los predios ejidales y fiscales administrados por la secretaria de Vivienda Social y Hábitat
4147-308	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería civil y afines	Soportar la actualización de polígonos en el aspecto técnico para el saneamiento de los predios ejidales y fiscales administrados por la secretaria de Vivienda Social y Hábitat
4147-309	3	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Elaborar los documentos requeridos en las fichas de saneamiento para los predios ejidales y fiscales administrados por la secretaria de Vivienda Social y Hábitat
4147-310	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería Civil y afines	Realizar estudios técnicos sobre las mejoras a realizar, en los hogares postulantes al subsidio de vivienda en modalidad de mejoramiento y/o procesos necesarios para el desarrollo de proyectos de vivienda y hábitat.
4147-311	5	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería civil y afines; Arquitectura	Soportar estudios de hogares postulantes al subsidio de vivienda en modalidad de mejoramiento y/o procesos necesarios para la asignación de subsidios y el desarrollo de proyectos de vivienda y hábitat.

4147-312	1	Técnico	Título de Formación Técnica Profesional o Tecnológica o Seis (06) Semestres de Formación Profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería civil y afines	Brindar apoyo técnico en las visitas a hogares beneficiados con subsidios de vivienda
4147-313	2	Técnico	Título de Formación Técnica Profesional o Tecnológica o Seis (06) Semestres de Formación Profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Brindar soporte técnico en los requerimientos necesarios para el estudio jurídico que se realiza para el proceso de mejoramiento de vivienda.
4147-314	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines.	Elaborar respuestas a requerimientos necesarios para el estudio jurídico que se realiza para el proceso de mejoramiento de vivienda (Derechos de petición - acciones de tutela).
4147-315	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería civil y afines	Elaborar respuesta a peticiones, conceptos, actos administrativos, actualización de polígonos para el saneamiento de los predios ejidales y fiscales administrados por la Secretaria de Vivienda Social y Hábitat
4147-316	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Sociología, trabajo social y afines	Soportar las visitas técnicas para determinar las condiciones habitacionales en los hogares susceptibles de ser beneficiados por el subsidio
4147-317	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines; Título de postgrado	Gestionar el análisis jurídico a predios susceptibles de saneamiento para la gestión de procesos de titulación ordinaria, gratuita y solicitudes de adjudicación.
4147-318	2	Técnico	Título de Formación Técnica Profesional o Tecnológica o Seis (06) Semestres de Formación Profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería civil y afines	Brindar apoyo técnico en la gestión de visitas a hogares beneficiados por los subsidios de vivienda y demás que se requieran para realizar la asignación de subsidios de mejoramiento de vivienda.

4147-319	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería Civil y afines	Realizar visitas técnicas en el marco de la asignación del subsidio de vivienda en modalidad de mejoramiento y/o procesos necesarios para el desarrollo de proyectos de vivienda y hábitat.
4147-320	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Geología, otros programas de ciencias naturales; Título de postgrado	Gestionar la elaboración de diseños de estabilidad geotécnica de los sitios críticos para determinar la necesidad de hacer intervenciones de Mejoramiento Integral del Hábitat.
4147-321	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines; Título de postgrado se homologa con veinticuatro (24) meses adicionales de experiencia profesional	Gestionar la respuesta a las órdenes judiciales y requerimientos internos y externos de acuerdo con el análisis e identificación predial en el marco de los proyectos de mejoramiento integral del hábitat.
4147-322	3	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería civil y afines; Arquitectura	Realizar estudios y diseños urbanísticos, arquitectónicos y apoyo a la supervisión de las intervenciones de obra a los predios resultantes de las intervenciones de Mejoramiento Integral del Hábitat
4147-323	8	Asistencial	Título de Bachiller Licencia de conducción vigente categoría B1 y C1 y No tener multas vigentes por infracciones de tránsito	Conducir vehículos a cargo de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat

Resumen por Niveles

NIVEL	TOTAL
Asesor	0
Profesional	180
Técnico	64
Asistencial	35
Total General	279

De acuerdo con el Decreto 4112.010.20.0236 de abril 18 de 2024, en cuyo artículo

primero y segundo se delega en los Secretarios de Despacho, Directores de Departamentos Administrativos, Directores de Unidades Administrativas Especiales sin Personería Jurídica y al Jefe de la Oficina de Comunicaciones adscrita a la Secretaría de Gobierno del Distrito Especial, Deportivo, Cultural, Turístico, Empresarial y de Servicios de Santiago de Cali, la facultad para suscribir todos los actos y documentos, pre contractuales, contractuales y pos contractuales de los contratos de Prestación de Servicios Profesionales y de Apoyo a la Gestión, señalados en el artículo 2, numeral 4, literal h) de la Ley 1150 de 2007, reglamentada en la Subsección 4, Artículo 2.2.1.2.1.4.9 del Decreto 1082 de 2015.

El Decreto No. 4112.010.20.0771 del 30 de agosto de 2024, Decreta: Modificar el Artículo Quinto del Decreto No. 4112.010.20.0236 de abril 18 de 2024, el cual para todos los efectos quedara así: "Artículo Quinto: Los contratos a celebrar en desarrollo de las atribuciones otorgadas mediante el presente Decreto; tendrán plazo máximo hasta el treinta y uno (31) de diciembre de la vigencia 2024."

La presente certificación se expide en cumplimiento del Artículo 2.8.4.4.5 del Decreto 1068 de 2015 y estará vigente hasta el treinta y uno (31) de diciembre de la vigencia 2024.

MARTHA YANETH NIÑO BAUTISTA

Proyectó: Ana Patricia Zuluaga R. – Contratista
Revisó: Claudia Kytra Abadia Herrera – Profesional Universitario

ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE DESARROLLO E INNOVACIÓN
INSTITUCIONAL

EL SUSCRITO SUBDIRECTOR DE DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN ESTRATÉGICA DEL TALENTO HUMANO DE LA ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI-DISTRITO ESPECIAL

CERTIFICA

Que mediante oficio radicado No. 20244147010002004 4 de fecha 30de octubre de 2024, suscrito por el secretario de despacho de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat, solicitó certificación de insuficiencia de personal de planta, y una vez revisados los cargos contenidos en la planta de personal de la entidad actualizada mediante Decreto No.4112.010.20.0101 del 07 marzo de 2023. Existe personal en la planta, pero este no es suficiente para atender la necesidad presentada.

Esta certificación rige a partir del 01 de noviembre

Que por lo tanto se expide el certificado de inexistencia/insuficiencia de personal para atender la siguiente necesidad:

CODIFICACIÓN NECESIDAD DE PERSONAL (CNP)	CANTIDAD	NIVEL	PERFIL REQUERIDO	SÍNTESIS ACTIVIDAD
4147-080	2	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines; Título de postgrado	Seguimiento y control a los ajustes normativos y procedimentales en intervenciones de legalización y mejoramiento integral del hábitat.
4147-081	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del Núcleo Básico del Conocimiento en Administración y afines	Brindar soporte en la formulación de proyectos de mejoramiento integral hábitat mediante la realización de estudio, análisis y diagnóstico de posibles de áreas de intervención para el mejoramiento integral del hábitat.
4147-082	2	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Economía, Administración, Contaduría y afines	Brindar soporte en la proyección de resoluciones de transferencia de dominio, cancelaciones de patrimonio de familia, afectación a vivienda familiar y aclaratorias.
4147-083	3	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Brindar apoyo en el estudio jurídico a expedientes y/o peticiones para adelantar el proceso de titulación ordinaria, gratuita y solicitudes de adjudicación.

4147-084	2	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería civil y afines; Arquitectura	Apoyo en la elaboración de planos, levantamiento topográfico, identificación de lotes del Distrito Especial de Santiago de Cali y levantamientos arquitectónicos y planímetros.
4147-094	14	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Brindar apoyo profesional en la realización del estudio jurídico a expedientes y/o peticiones para adelantar el proceso de titulación ordinaria, gratuita y solicitudes de adjudicación.
4147-096	3	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Derecho y afines	Brindar apoyo profesional en la proyección de las resoluciones de transferencia de dominio, cancelaciones de patrimonio de familia, afectación a vivienda familiar y aclaratorias y elaboración de base de datos de las adjudicaciones aprobadas por resolución.
4147-097	5	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería civil y afines; Arquitectura	Brindar soporte profesional en la realización de estudio técnico para el levantamiento y procesamiento de información, con el propósito de generar un diagnóstico y propuesta urbanística de los AHDI, en el marco del programa de "Legalizaciones Asentamientos humanos de desarrollo incompleto en el Distrito de Santiago de Cali".
4147-098	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Arquitectura; Ingeniería civil y afines; Título de postgrado	Brindar soporte especializado para el cumplimiento a la Política Pública de Mi Hábitat en el Distrito Especial de Santiago de Cali, a partir del equipamiento y/o mejoramiento integral del hábitat.
4147-099	6	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Arquitectura, Ingeniería civil y afines; Título de postgrado	Brindar apoyo especializado en la evaluación de idoneidad técnica, actualización de estudios y diseños, seguimiento a la ejecución de los proyectos de mejoramiento integral, en el marco del cumplimiento a la Política Pública de Mi Hábitat en el Distrito Especial de Santiago de Cali
4147-100	1	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Comunicación social, periodismo y afines; Diseño	Brindar apoyo profesional en la realización de actividades logísticas y plan de medios como soporte a la planeación, organización y desarrollo de eventos programados en lo relacionado a la implementación de proyectos de mejoramiento integral de hábitat en Santiago de Cali.
4147-102	2	Profesional	Título profesional en disciplina académica del NBC en Ingeniería civil y afines; Arquitectura	Brindar apoyo profesional en el cumplimiento a la Política Pública de MIHábitat en el Distrito Especial de Santiago de Cali, a partir del equipamiento y/o mejoramiento integral del hábitat, relacionados con las obras y supervisión de los programas de MIHabitat.

4147-105	1	Técnico	Título Técnico Profesional o Tecnólogo o seis (06) Semestres de Formación Profesional del NBC en Administración; Derecho y afines	Brindar apoyo técnico en la atención al público y seguimiento a la plataforma ORFEO, con el fin de fortalecer los tiempos de respuestas ante el alto volumen de solicitudes de trámites que realizan a diario los ciudadanos con respecto a las transferencias, saneamientos y titulación de predios.
4147-107	5	Técnico	Título Técnico Profesional o Tecnólogo o seis (06) Semestres de Formación Profesional del NBC en Ingeniería industrial y afines; Administración, Contaduría y afines	Brindar apoyo técnico en la atención al público y seguimiento a la plataforma ORFEO, con el fin de fortalecer los tiempos de respuestas ante el alto volumen de solicitudes de trámites que realizan a diario los ciudadanos con respecto a los programas y procesos relacionados con la Política Pública de MIHábitat.
4147-110	3	Asistencial	Título de Bachiller	Brindar apoyo en relación con el cumplimiento de la ley 594 del 2000 en relación a función archivística del Estado.
4147-111	2	Técnico	Título Técnico Profesional o Tecnólogo o seis (06) Semestres de Formación Profesional del NBC en Ingeniería civil y afines; Administración	Brindar apoyo técnico en el seguimiento de la documentación producto del diagnóstico de las áreas de intervención en la Implementación de Proyectos de Mejoramiento Integral de Hábitat en Santiago de Cali.

Resumen por Niveles

NIVEL	TOTAL
Asesor	0
Profesional	42
Técnico	8
Asistencial	3
Total General	53

De acuerdo con el Decreto 4112.010.20.0236 de abril 18 de 2024, en cuyo artículo primero y segundo se delega en los Secretarios de Despacho, Directores de Departamentos Administrativos, Directores de Unidades Administrativas Especiales sin Personería Jurídica y al Jefe de la Oficina de Comunicaciones adscrita a la Secretaría de Gobierno del Distrito Especial, Deportivo, Cultural, Turístico, Empresarial y de Servicios de Santiago de Cali, la facultad para suscribir todos los actos y documentos, pre contractuales, contractuales y pos contractuales de los contratos de Prestación de Servicios Profesionales y de Apoyo a la Gestión, señalados en el artículo 2, numeral 4, literal h) de la Ley 1150 de 2007, reglamentada en la Subsección 4, Artículo 2.2.1.2.1.4.9

del Decreto 1082 de 2015.

El Decreto No. 4112.010.20.0771 del 30 de agosto de 2024, Decreta: Modificar el Artículo Quinto del Decreto No. 4112.010.20.0236 de abril 18 de 2024, el cual para todos los efectos quedara así: "Artículo Quinto: Los contratos a celebrar en desarrollo de las atribuciones otorgadas mediante el presente Decreto; tendrán plazo máximo hasta el treinta y uno (31) de diciembre de la vigencia 2024."

La presente certificación se expide en cumplimiento del Artículo 2.8.4.4.5 del Decreto 1068 de 2015 y estará vigente hasta el treinta y uno (31) de diciembre de la vigencia 2024.

.

MARTHA YANETH NIÑO BAUTISTA

Proyectó: Ana Patricia Zuluaga R. – Contratista
Revisó: Claudia Kytra Abadia Herrera – Profesional Universitario