Actividades de demolición	
d	Descripción Especificación de Materiales
A03	Columnas en concreto armado 60cm x 30cm. Columnas de reformas posteriores.
B01	Ladrillo prensado macizo de 25cm x 12cm x 6cm. "Muros del proyecto inicial ano 1945. Tipo de aparejo: Soga y tizon".
B02	Bloque de ladrillo de tres alveolos #6 40cm x 20cm x 15cm. Muros de reformas posteriores y subdivisiones posteriores.
B03	Ladrillo prensado macizo de 25cm x 12cm x 6cm. Muros de adiciones posteriores.
DE1	Desmontaje de ventaneria existente para reemplazo por ventaneria nueva. Incluye cargue, retiro y disposiciÃ³n de escombros
DE2	Demolicion de muros de diferentes tipologias. Incluye cargue, retiro y disposicion de escombros
DE4	Desmontaje de puertas y marcos no patrimoniales o no priorizados. Incluye cargue, retiro de escombros al sitio aprobado por la autoridad ambiental
DE6	Demolicion de rampa o escalera en concreto fundida en sitio. Incluye cargue, retiro de escombros al sitio aprobado por la autoridad ambiental
DE7	Demolicion meson en concreto con acabado en granito
DE10	Desmontaje de aparatos sanitarios. Incluye cargue, retiro de escombros al sitio aprobado por la autoridad ambiental
DE11	Demolicion de columnas. Incluye retiro del acero de refuerzo, cargue, retiro de escombros al sitio aprobado por la autoridad ambiental

D-Planta General - Nivel 1

ESC 1 : 100

EXISTENTE

DEMOLICIÓN Ó DESMONTAJE (VER ETIQUETA)

CONSECUTIVO No: 2 | DE: 57 | VERSIÓN: VC

TIPO DE ESTUDIO: P | PLANO No: D-ARQ-101

NOMBRE DE ARCHIVO RVT: CHSJD-CDF-P-ARQ

NOMBRE DE ARCHIVO PDF Y DWG: CHSJD-CDF-D-ARQ-101-VC

MINISTERIO DE CULTURA

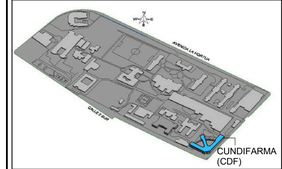
CONSORCIO SSER-SJD

SSER-SJD CONSORCIO

COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS

INTERVENTORÍA	MINISTERIO DE CULTURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA JUAN DIEGO QUINTERO MAT: 25202-32884	MINISTERIO DE CULTURA MAT:

LOCALIZACIÓN GENERAL - GRUPO 3



NOTAS

EMITIDO PARA: PROYECTO

CONTROL DE VERSIONES

V	FECHA	OBSERVACIONES
A	06-03-2023	RADICACIÓN SIPA
B	28-08-2023	Ajuste de acuerdo a la revisión del Ministerio de Cultura 415-2023
C	18-12-2023	Radicación a curaduría

CONTROL DE FIRMAS

FECHA	PROFESIONAL	FIRMA
18-12-2023	DISEÑO Y DIBUJO **CLAUDIA BUENO** MAT.: A25121999-52425400	
18-12-2023	DISEÑO Y DIBUJO **FERNANDO PALAU** MAT.: 00000-17135	
18-12-2023	DISEÑO Y DIBUJO **MAURO ANDRES DIAZ** MAT.: A251082008-1010160675	
18-12-2023	COORDINACIÓN DE ARQUITECTURA **MARYI LISSETHE RODRIGUEZ** MAT.: 25202408802	

CONTRATO:
3053 DE 2022 (GRUPO 3)
12 DE AGOSTO DE 2022

OBJETO:
REALIZAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y PROYECTOS DE RESTAURACIÓN DE LOS EDIFICIOS SALUD MENTAL Y CUNDIFARMA, LOS CUALES HACEN PARTE DEL COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS DE BOGOTÁ

EDIFICIO: CUNDIFARMA

DIRECCIÓN: Carrera 10 No 1-59 sur - Bogotá D.C.

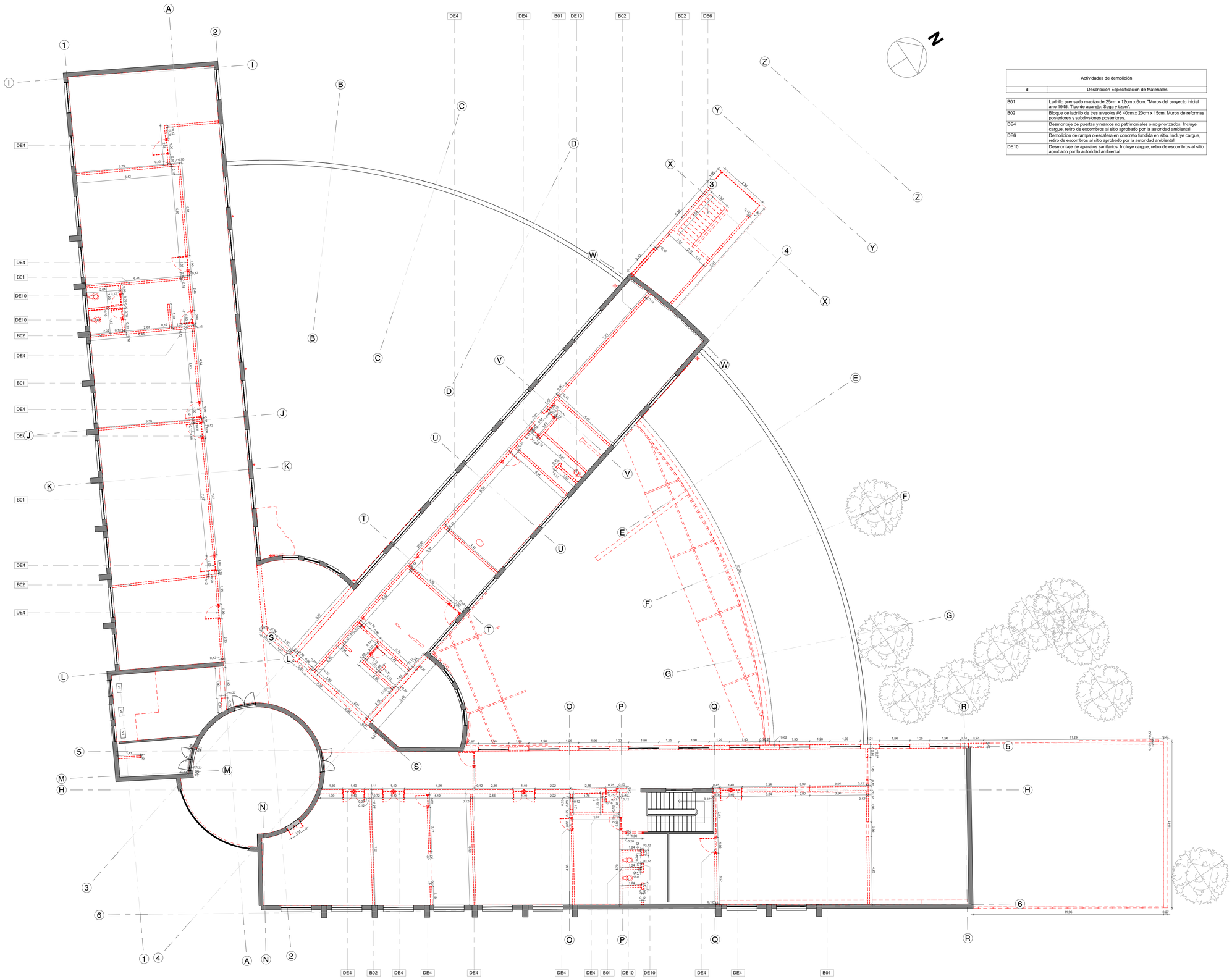
CONTIENE: Planta demolicion - Nivel 1

DISEÑÓ:	REVISÓ:	APROBÓ:
Mauro Andres Diaz	Verificador	Claudia Bueno
DIBUJÓ:	FECHA:	ESCALA:
Sebastian Escobar	18-12-2023	As indicated

NOMBRE DE ARCHIVO RVT:	NOMBRE DE ARCHIVO PDF Y DWG:
CHSJD-CDF-P-ARQ	CHSJD-CDF-D-ARQ-101

TIPO DE ESTUDIO:	PLANO No:
P	D-ARQ-101

CONSECUTIVO No:	DE:	VERSIÓN:
2	57	VC



Actividades de demolición	
d	Descripción Especificación de Materiales
B01	Ladrillo prensado macizo de 25cm x 12cm x 6cm. "Muros del proyecto inicial ano 1945. Tipo de aparejo: Soga y tizon".
B02	Bloque de ladrillo de tres alveolos #6 40cm x 20cm x 15cm. Muros de reformas posteriores y subdivsiones posteriores.
DE4	Desmontaje de puertas y marcos no patrimoniales o no priorizados. Incluye cargue, retiro de escombros al sitio aprobado por la autoridad ambiental
DE6	Demolicion de rampa o escalera en concreto fundida en sitio. Incluye cargue, retiro de escombros al sitio aprobado por la autoridad ambiental
DE10	Desmontaje de aparatos sanitarios. Incluye cargue, retiro de escombros al sitio aprobado por la autoridad ambiental

D-Planta General - Nivel 2

ESC 1 : 100

EXISTENTE

DEMOLICIÓN Ó DESMONTAJE (VER ETIQUETA)

CONSECUTIVO No: 3 | DE: 57 | VERSIÓN: VC

TIPO DE ESTUDIO: P | PLANO No: D-ARQ-102

NOMBRE DE ARCHIVO RVT: CHSJD-CDF-P-ARQ | NOMBRE DE ARCHIVO PDF Y DWG: CHSJD-CDF-P D-ARQ-102-VC

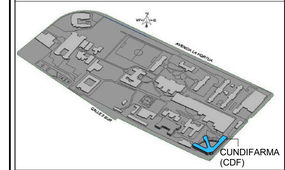
MINISTERIO DE CULTURA

CONSORCIO SSER-SJD

SSER-SJD CONSORCIO
COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS

INTERVENTORÍA	MINISTERIO DE CULTURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA JUAN DIEGO QUINTERO MAT: 25202-32884	MINISTERIO DE CULTURA MAT:

LOCALIZACIÓN GENERAL - GRUPO 3



NOTAS

EMITIDO PARA: PROYECTO

CONTROL DE VERSIONES

V	FECHA	OBSERVACIONES
A	06-03-2023	RADICACIÓN SIPA
B	28-08-2023	Ajuste de acuerdo a la revisión del Ministerio de Cultura 415-2023
C	18-12-2023	Radicación a curaduría

CONTROL DE FIRMAS

FECHA	PROFESIONAL	FIRMA
18-12-2023	DISEÑADOR ARQUITECTO **CLAUDIA BUENO** MAT.: A25121999-52425400	
18-12-2023	REVISADO POR EL DIRECTOR **FERNANDO PALAU** MAT.: 000000-17135	
18-12-2023	APROBADO POR EL CONSORCIO **MAURO ANDRES DIAZ** MAT.: A2510820008-1010160675	
18-12-2023	COORDINADOR DE RESTAURACIÓN **MARYI LISSETHE RODRIGUEZ** MAT.: 25202408802	

CONTRATO:
3053 DE 2022 (GRUPO 3)
12 DE AGOSTO DE 2022

OBJETO:
REALIZAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y PROYECTOS DE RESTAURACIÓN DE LOS EDIFICIOS SALUD MENTAL Y CUNDIFARMA, LOS CUALES HACEN PARTE DEL COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS DE BOGOTÁ

EDIFICIO:
CUNDIFARMA

DIRECCIÓN:
Carrera 10 No 1-59 sur - Bogotá D.C.

CONTIENE:
Planta demolicion - Nivel 2

DISEÑÓ:	REVISÓ:	APROBÓ:
Mauro Andres Diaz	Verificador	Claudia Bueno
DIBUJÓ:	FECHA:	ESCALA:
Sebastian Escobar	18-12-2023	As indicated

NOMBRE DE ARCHIVO RVT:	NOMBRE DE ARCHIVO PDF Y DWG:
CHSJD-CDF-P-ARQ	CHSJD-CDF-D-ARQ-102

TIPO DE ESTUDIO:	PLANO No:
P	D-ARQ-102

CONSECUTIVO No:	DE:	VERSIÓN:
3	57	VC

Actividades de Intervención	
Código	Descripción Especificación de Materiales
I1	Adecuacion funcional. Puerta nueva. Ver P105, P519 y P520
I2	Adecuacion funcional. Ventaneria nueva. Ver P521 y P522
I3	Adecuacion funcional.. Muro en dry wall con laminas de fibrocemento de 10 mm en ambas caras
I4	Adecuacion funcional. Muro en dry wall con laminas de fibrocemento de 10 mm en ambas caras y 27 cm de espesor
I5	Adecuacion funcional. Muro en dry wall con lÃ¡minas de fibrocemento de 10 mm en una cara
I6	Adecuacion funcional. Divisiones sanitarias tipo Socoda a piso clasicas para bano. Acero inoxidable cepillado calibre 20
I7	Adecuacion funcional. Muro de antepecho en concreto
I8	Reforzamiento estructural. Muros estructurales en concreto reforzado
I9	Adecuacion funcional. Escalera en concreto con acabado en granito pulido y barandas en acero cold rolled con pintura en aceite
I10	Adecuacion funcional. Lavamanos de mesÃ³n continuo en concreto
I11	Adecuacion funcional. Taza en porcelana alongada institucional con fluxometro
I12	Adecuacion funcional. Orinal de porcelana vitrificada de entrada superior
I13	Adecuacion funcional. Division de vidrio con marco en aluminio
I14	Restauracion. ReintegraciÃ³n de Ventaneria en acero con pintura en aceite
I15	Restauracion. Restauracion de escalera con piso y baranda existente
I16	Adecuacion funcional. Piso en concreto esmaltado y endurecido de 3.000 psi
I17	Adecuacion funcional. Adoquin cuatro veintiseis
I18	Restauracion. Mantenimiento de piso en granito pulido
I19	Adecuacion funcional. Piso deck en PVC
I21	Restauracion Restitucion de acabado exterior con mortero de cal y puzzolana
I22	Restauracion Restitucion de acabado interior con mortero de arena cemento
I24	Adecuacion funcional. Rampa de acceso en concreto
I26	Adecuacion funcional. Piso en baldosa aglomerada vibroprensada
I27	Adecuacion funcional. Gravilla de rÃ¡o 6-8 cm
I28	Restauracion. Mantenimiento de ventana en vitrobloque
I30	Adecuacion funcional. Piso en mortero 1:3 con aditivo impermeabilizante y dilataciones cada 1.00 mm

P-Planta Intervención - Nivel 1

ESC 1 : 100

EXISTENTE

INTERVENCIÓN

CONSECUTIVO No: 10 | DE: 55 | VERSIÓN: VC

TIPO DE ESTUDIO: P | PLANO No: P-ARQ-103

NOMBRE DE ARCHIVO RVT: CHSJD-CDF-P-ARQ

NOMBRE DE ARCHIVO PDF Y DWG: CHSJD-CDF-P P-ARQ-103-VC

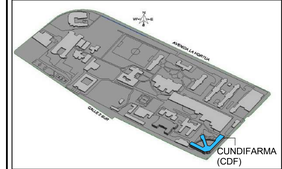
MINISTERIO DE CULTURA

CONSORCIO SSER-SJD

SSER-SJD CONSORCIO
COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS

INTERVENTORÍA	MINISTERIO DE CULTURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA JUAN DIEGO QUINTERO MAT: 25202-32884	MINISTERIO DE CULTURA MAT:

LOCALIZACIÓN GENERAL - GRUPO 3



NOTAS

EMITIDO PARA: PROYECTO

CONTROL DE VERSIONES

V	FECHA	OBSERVACIONES
A	06-03-2023	RADICACIÓN SIPA
B	28-08-2023	Ajuste de acuerdo a la revisión del Ministerio de Cultura 415-2023
C	18-12-2023	Radicación a curaduría

CONTROL DE FIRMAS

FECHA	PROFESIONAL	FIRMA
18-12-2023	DIRECTOR DE PROYECTO **CLAUDIA BUENO** MAT.: A25121999-52425400	
18-12-2023	COORDINADOR DE COSTOS **FERNANDO PALAU** MAT.: 00000-17120	
18-12-2023	DIRECTOR/ORDINADOR DE LA ESPECIALIDAD **MAURO ANDRES DIAZ** MAT.: A25108220081010160675	
18-12-2023	COORDINADOR DE INTERVENTORÍA **MARYI LISSETHE RODRIGUEZ** MAT.: 25202408802	

CONTRATO: 3053 DE 2022 (GRUPO 3)
12 DE AGOSTO DE 2022

OBJETO: REALIZAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y PROYECTOS DE RESTAURACIÓN DE LOS EDIFICIOS SALUD MENTAL Y CUNDIFARMA, LOS CUALES HACEN PARTE DEL COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS DE BOGOTÁ

EDIFICIO: CUNDIFARMA

DIRECCIÓN: Carrera 10 No 1-59 sur - Bogotá D.C.

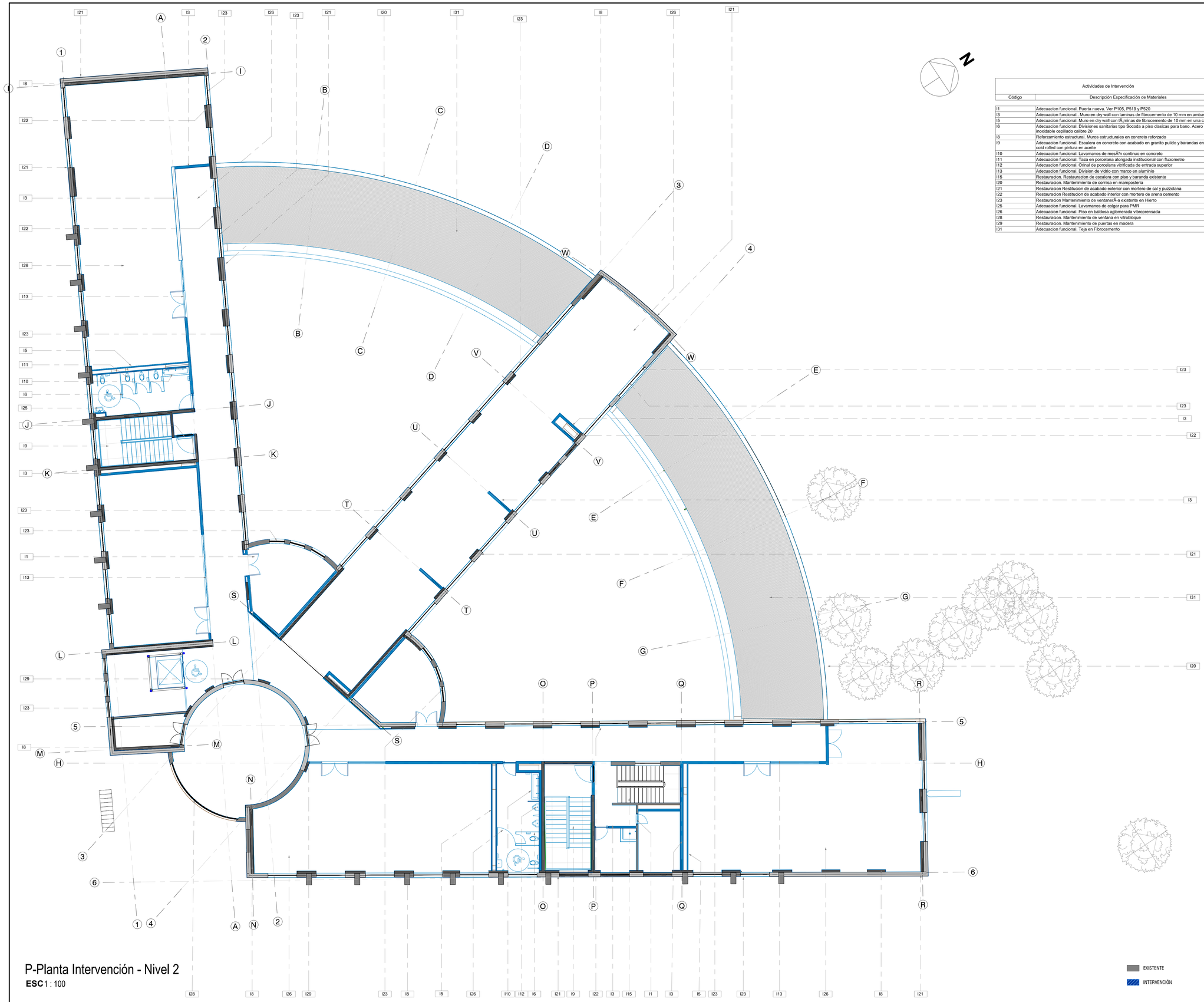
CONTIENE: Planta Intervención - Nivel 1

DISEÑÓ:	REVISÓ:	APROBÓ:
Mauro Andres Diaz	Verificador	Claudia Bueno
DIBUJÓ:	FECHA:	ESCALA:
Sebastian Escobar	08/05/2024	As indicated

NOMBRE DE ARCHIVO RVT:	NOMBRE DE ARCHIVO PDF Y DWG:
CHSJD-CDF-P-ARQ	CHSJD-CDF-P-ARQ-103

TIPO DE ESTUDIO:	PLANO No:
P	P-ARQ-103

CONSECUTIVO No:	DE:	VERSIÓN:
10	55	VC



P-Planta Intervención - Nivel 2

ESC 1 : 100

Actividades de Intervención	
Código	Descripción Especificación de Materiales
I1	Adecuacion funcional. Puerta nueva. Ver P105, P519 y P520
I3	Adecuacion funcional.. Muro en dry wall con laminas de fibrocemento de 10 mm en ambas caras
I5	Adecuacion funcional. Muro en dry wall con lÁminas de fibrocemento de 10 mm en una cara
I6	Adecuacion funcional. Divisiones sanitarias tipo Scoda a piso clasicas para bano. Acero inoxidable cepillado calibre 20
I8	Reforzamiento estructural. Muros estructurales en concreto reforzado
I9	Adecuacion funcional. Escalera en concreto con acabado en granito pulido y barandas en acero cold rolled con pintura en aceite
I10	Adecuacion funcional. Lavamanos de mesÃ³n continuo en concreto
I11	Adecuacion funcional. Taza en porcelana alongada institucional con fluxometro
I12	Adecuacion funcional. Orinal de porcelana vitrificada de entrada superior
I13	Adecuacion funcional. Division de vidrio con marco en aluminio
I15	Restauracion. Restauracion de escalera con piso y baranda existente
I20	Restauracion. Mantenimiento de cornisa en mamposteria
I21	Restauracion Restitucion de acabado exterior con mortero de cal y puzzolana
I22	Restauracion Restitucion de acabado interior con mortero de arena cemento
I23	Restauracion Mantenimiento de ventanerÃ-a existente en Hierro
I25	Adecuacion funcional. Lavamanos de colgar para PMR
I26	Adecuacion funcional. Piso en baldosa aglomerada vibroprensada
I28	Restauracion. Mantenimiento de ventana en vitrobloque
I29	Restauracion. Mantenimiento de puertas en madera
I31	Adecuacion funcional. Teja en Fibrocemento

NOMBRE DE ARCHIVO RVT: CHSJD-CDF-P–ARQ	NOMBRE DE ARCHIVO PDF Y DWG: CHSJD-CDF-P P-ARQ-104-VC		
TIPO DE ESTUDIO: P	PLANO No: P-ARQ-104		
CONSECUTIVO No: 11	DE: 55	VERSIÓN: VC	

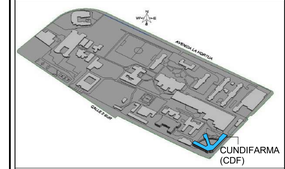
MINISTERIO DE CULTURA

CONSORCIO SSER-SJD

SSER-SJD CONSORCIO
COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS

INTERVENTORÍA	MINISTERIO DE CULTURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA JUAN DIEGO QUINTERO MAT: 25202-32884	MINISTERIO DE CULTURA MAT:

LOCALIZACIÓN GENERAL - GRUPO 3



NOTAS

EMITIDO PARA: PROYECTO

CONTROL DE VERSIONES

V	FECHA	OBSERVACIONES
A	06-03-2023	RADICACIÓN SIPA
B	26-08-2023	Ajuste de acuerdo a la revisión del Ministerio de Cultura 415-2023
C	18-12-2023	Radicación a curaduría

CONTROL DE FIRMAS

FECHA	PROFESIONAL	FIRMA
18-12-2023	CONSULTOR DE ARQUITECTURA **CLAUDIA BUENO** MAT.: A25121999-52425400	
18-12-2023	CONSULTOR DE ARQUITECTURA **FERNANDO PALAU** MAT.: 00000-17135	
18-12-2023	COORDINADOR DE ARQUITECTURA **MAURO ANDRES DIAZ** MAT.: A25108200S-1010160675	
18-12-2023	COORDINADOR DE RESTAURACIÓN **MARYI LISSETHE RODRIGUEZ** MAT.: 25202408802	

CONTRATO:
3053 DE 2022 (GRUPO 3)
12 DE AGOSTO DE 2022

OBJETO:
REALIZAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y PROYECTOS DE RESTAURACIÓN DE LOS EDIFICIOS SALUD MENTAL Y CUNDIFARMA, LOS CUALES HACEN PARTE DEL COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS DE BOGOTÁ

EDIFICIO:
CUNDIFARMA

DIRECCIÓN:
Carrera 10 No 1-59 sur - Bogotá D.C.

CONTIENE:
Planta Intervención - Nivel 2

DISEÑÓ: Mauro Andres Diaz	REVISÓ: Verificador	APROBÓ: Claudia Bueno
DIBUJÓ: Sebastian Escobar	FECHA: 08/05/2024	ESCALA: As Indicated

NOMBRE DE ARCHIVO RVT: CHSJD-CDF-P-ARQ	NOMBRE DE ARCHIVO PDF Y DWG: CHSJD-CDF-P-ARQ-104
TIPO DE ESTUDIO: P	PLANO No: P-ARQ-104
CONSECUTIVO No: 11	DE: 55
	VERSIÓN: VC

P-Planta General - Nivel 1

ESC 1 : 100

Especificaciones Técnicas	
Código	Descripción Especificación de Materiales
A01	Columnas en concreto armado con varilla redonda lisa de 1/2" y flejes de 3/8" 30cm x 30cm. Columnas del proyecto inicial ano 1945.
A02	Machones en ladrillo prensado macizo de 25cm x 12cm x 6cm (forma del machon en "T"). Elemento estructural del proyecto inicial ano 1945.
B01	Ladrillo prensado macizo de 25cm x 12cm x 6cm. "Muros del proyecto inicial ano 1945. Tipo de aparejo: Soga y tizon".
B04	Muro en drywall con laminas de fibrocemento de 10mm en ambas caras. Con bordes rebajados, juntas invisibles con cinta de fibra de vidrio y masilla acrÃ-lica para interiores. Incluye relleno de fresca sa de 2 1/2". Estructura en perfiles de lÃ¡mina de acero galvanizado.
B08	Muro en drywall con laminas de fibrocemento de 10mm de una cara. Con bordes rebajados, juntas invisibles con cinta de fibra de vidrio y masilla acrÃ-lica para interiores. Incluye relleno de frescasa de 2 1/2". Estructura en perfiles de lÃ¡mina de acero galvanizado.
B09	Muro estructural en concreto de 3000 psi con refuerzo en acero.
C02	Piso de terrazo de 30cm x 30 cm. Piso de reformas posteriores.
C04	Piso de mortero. Piso de reformas posteriores.
C05	Piso en granito pulido.
C08	Pisos en Baldosas de Granito pulido grano blanco Huila 1-2
D06	Acabado exterior con panete de mortero de cal y puzzolana
E01	Grama sobre recebo compactado
E03	Adoquin cuatro ventiseis cocoa instalado sobre una subbase granular estabilizada con cemento, base de gravacemento, capa de arena limpia y selle final con arena limpia
E04	Gravilla triturada blanca 9-12 mm
E05	Deck en madera plastica para exteriores color marrÃ³n oscuro de 2,54 cm x 12,70 cm cada tablÃ³n con distancia entre rastreles 39,40 cm
E06	Adoquin cuatro ventiseis terracota instalado sobre una subbase granular estabilizada con cemento, base de gravacemento, capa de arena limpia y selle final con arena limpia
E07	Adoquin cuatro ventiseis cobrizo instalado sobre una subbase granular estabilizada con cemento, base de gravacemento, capa de arena limpia y selle final con arena limpia
E08	Espacio destinado para instalaciones sanitarias

LA DISTRIBUCIÓN DE LOS ESPACIOS PLANTEA EL FUNCIONAMIENTO DE UNIDADES FLEXIBLES Y LOCALES CON DUCTOS Y SISTEMA DE PLAFONES PARA LA CONEXIÓN A LAS REDES DE ACUERDO AL USO DETERMINADO POR EL OPERADOR. DENTRO DE LAS OPCIONES RELACIONADAS CON USOS CONEXOS Y COMPLEMENTARIOS AL USO PRINCIPAL DE SALUD Y EDUCACIÓN (DISPENSARIOS DE PRODUCTOS DE SALUD, TERAPIAS, ZONAS ADMINISTRATIVAS, COMERCIO LOCAL, ETC), ESTAS SE SOPORTAN EN UNOS ESPACIOS FIJOS QUE PROVEEN LOS SERVICIOS BÁSICOS PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES PROPUESTAS EN LAS UNIDADES Y LOS LOCALES

UNIDAD 101 · UNIDAD 102 · UNIDAD 103 · UNIDAD 104 · OFICINA 101 Y 102 · LOCALES 1 A 7 · ÁREAS DE CONVIVENCIA · SERVICIOS GENERALES · PORTERÍA · CUARTO TÉCNICO · PLANTA ELÉCTRICA · BAÑOS HOMBRES · BAÑOS MUJERES · PLAZOLETA DE ACCESO · VESTÍBULO CRR 10 · ACESENSOR · PASILLOS · ESCALERA ORIENTAL/SUR / AUXILIAR · PASILLO ORIENTAL/ SUR/HEMICICLO · RAMPA DESCARGUE



CONSECUTIVO No: 12	DE: 55	VERSIÓN: VC	
TIPO DE ESTUDIO: P	PLANO No: P-ARQ-105		
NOMBRE DE ARCHIVO RVT: CHSJD-CDF-P-ARQ	NOMBRE DE ARCHIVO PDF Y DWG: CHSJD-CDF-P P-ARQ-105-VC		

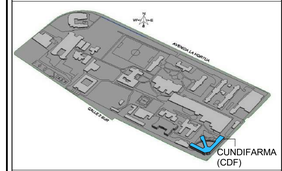
MINISTERIO DE CULTURA

CONSORCIO SSER-SJD

SSER-SJD CONSORCIO
COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS

INTERVENTORÍA	MINISTERIO DE CULTURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA JUAN DIEGO QUINTERO MAT: 25202-32884	MINISTERIO DE CULTURA MAT:

LOCALIZACIÓN GENERAL - GRUPO 3



NOTAS

EMITIDO PARA: PROYECTO

CONTROL DE VERSIONES

V	FECHA	OBSERVACIONES
A	06-03-2023	RADICACIÓN SIPA.
B	28-08-2023	Ajuste de acuerdo a la revisión del Ministerio de Cultura 415-2023
C	18-12-2023	Radicación a curaduría

CONTROL DE FIRMAS

FECHA	PROFESIONAL	FIRMA
18-12-2023	DIRECTOR DE PROYECTO **CLAUDIA BUENO** MAT.: A25121999-52425400	
18-12-2023	COORDINADOR DE DISEÑO **FERNANDO PALAU** MAT.: 00000-17135	
18-12-2023	DIRECTOR/PROFESIONAL DE LA ESPECIALIDAD **MAURO ANDRES DIAZ** MAT.: A2510820008-1010160675	
18-12-2023	DIRECTOR/PROFESIONAL DE LA ESPECIALIDAD **MARYI LISSETHE RODRIGUEZ** MAT.: 25202408802	

CONTRATO:
3053 DE 2022 (GRUPO 3)
12 DE AGOSTO DE 2022

OBJETO:
REALIZAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y PROYECTOS DE RESTAURACIÓN DE LOS EDIFICIOS SALUD MENTAL Y CUNDIFARMA, LOS CUALES HACEN PARTE DEL COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS DE BOGOTÁ

EDIFICIO: CUNDIFARMA

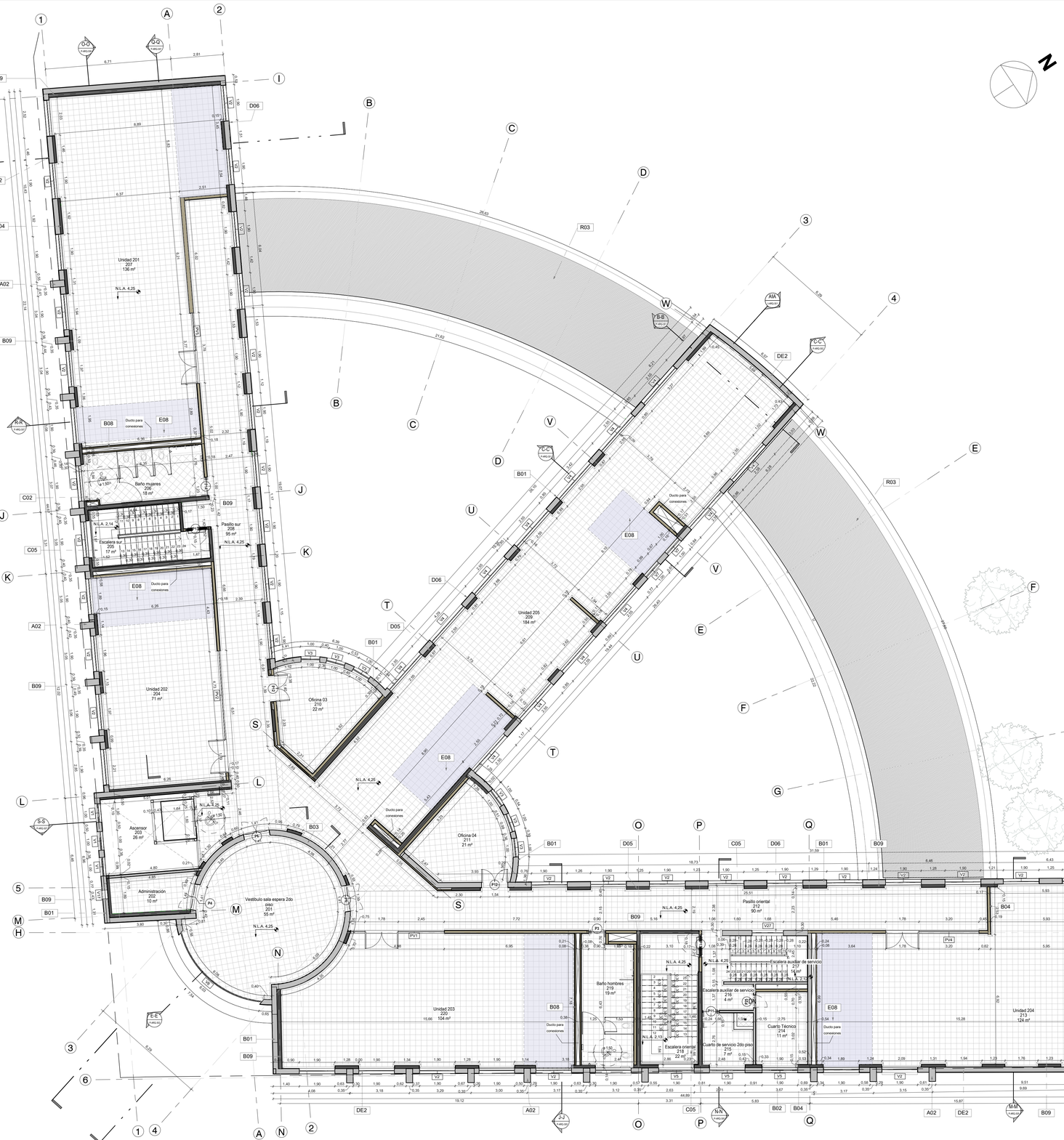
DIRECCIÓN: Carrera 10 No 1-59 sur - Bogotá D.C.

CONTIENE: Planta General - Nivel 1

DISEÑÓ:	REVISÓ:	APROBÓ:
Mauro Andres Diaz	Verificador	Claudia Bueno
DIBUJÓ:	FECHA:	ESCALA:
Sebastian Escobar	08/05/2024	As indicated

NOMBRE DE ARCHIVO RVT:	NOMBRE DE ARCHIVO PDF Y DWG:
CHSJD-CDF-P-ARQ	CHSJD-CDF-P-ARQ-105

TIPO DE ESTUDIO:	PLANO No:	
P	P-ARQ-105	
CONSECUTIVO No: 12	DE: 55	VERSIÓN: VC



P-Planta General - Nivel 2

ESC 1 : 100

Especificaciones Técnicas	
Código	Descripción Especificación de Materiales
A02	Machones en ladrillo prensado macizo de 25cm x 12cm x 6cm (forma del machon en "T"). Elemento estructural del proyecto inicial ano 1945.
B01	Ladrillo prensado macizo de 25cm x 12cm x 6cm. "Muros del proyecto inicial ano 1945. Tipo de aparejo: Soga y tizon".
B02	Bloque de ladrillo de tres alveolos #6 40cm x 20cm x 15cm. Muros de reformas posteriores y subdivisiones posteriores.
B03	Ladrillo prensado macizo de 25cm x 12cm x 6cm. Muros de adiciones posteriores.
B04	Muro en drywall con laminas de fibrocemento de 10mm en ambas caras. Con bordes rebajados, juntas invisibles con cinta de fibra de vidrio y masilla acrÁ-lica para interiores. Incluye relleno de frescasa de 2 1/2", Estructura en perfiles de lÁmina de acero galvanizado.
B08	Muro en drywall con laminas de fibrocemento de 10mm de una cara. Con bordes rebajados, juntas invisibles con cinta de fibra de vidrio y masilla acrÁ-lica para interiores. Incluye relleno de frescasa de 2 1/2", Estructura en perfiles de lÁmina de acero galvanizado.
B09	Muro estructural en concreto de 3000 psi con refuerzo en acero.
C02	Piso de terrazo de 30cm x 30 cm. Piso de reformas posteriores.
C05	Piso en granito pulido.
D05	Panete interior con mortero de arena cemento
D06	Acabado exterior con panete de mortero de cal y puzzolana
DE2	Demolicion de muros de diferentes tipologias. Incluye cargue, retiro y disposicion de escombros
E08	Espacio destinado para instalaciones sanitarias
R03	Teja en fibrocemento

LA DISTRIBUCIÓN DE LOS ESPACIOS PLANTEA EL FUNCIONAMIENTO DE UNIDADES FLEXIBLES Y LOCALES, CON DUCTOS Y SISTEMA DE PLAFONES PARA LA CONEXIÓN A LAS REDES DE ACUERDO AL USO DETERMINADO POR EL OPERADOR, DENTRO DE LAS OPCIONES RELACIONADAS CON USOS CONEXOS Y COMPLEMENTARIOS AL USO PRINCIPAL DE SALUD Y EDUCACIÓN (DISPENSARIOS DE PRODUCTOS DE SALUD, TERAPIAS, ZONAS ADMINISTRATIVAS, COMERCIO LOCAL, ETC), ESTAS SE SOPORTAN EN UNOS ESPACIOS FIJOS QUE PROVEEN LOS SERVICIOS BÁSICOS PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES PROPUESTAS EN LAS UNIDADES Y LOS LOCALES

UNIDAD 201 · UNIDAD 202 · UNIDAD 203 · UNIDAD 204 · UNIDAD 205 · OFICINA 201 · OFICINA 202 · ADMINISTRACIÓN · CUARTO TÉCNICO · SERVICIOS GENERALES · BAÑOS HOMBRES · BAÑOS MUJERES · VESTÍBULO SALA DE ESPERA · ASCENSOR · ESCALERA ORIENTAL/SUR Y AUXILIAR · PASILLO ORIENTAL/SUR



CONSECUTIVO No:	DE:	VERSIÓN:
13	55	VC

TIPO DE ESTUDIO:	PLANO No:
P	P-ARQ-106

NOMBRE DE ARCHIVO RVT:	NOMBRE DE ARCHIVO PDF Y DWG:
CHSJD-CDF-P-ARQ	CHSJD-CDF-P P-ARQ-106-VC

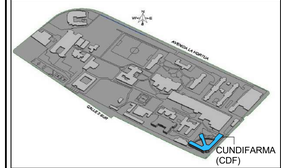
MINISTERIO DE CULTURA

CONSORCIO SSER-SJD

SSER-SJD CONSORCIO
COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS

INTERVENTORÍA	MINISTERIO DE CULTURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA JUAN DIEGO QUINTERO MAT: 25202-32884	MINISTERIO DE CULTURA MAT:

LOCALIZACIÓN GENERAL - GRUPO 3



NOTAS

EMITIDO PARA: PROYECTO

CONTROL DE VERSIONES

V	FECHA	OBSERVACIONES
A	06-03-2023	RADICACIÓN SIPA
B	28-08-2023	Ajuste de acuerdo a la revisión del Ministerio de Cultura 415-2023
C	18-12-2023	Radicación a curaduría

CONTROL DE FIRMAS

FECHA	PROFESIONAL	FIRMA
18-12-2023	DIRECTOR DE PROYECTO **CLAUDIA BUENO** MAT.: A25121999-52425400	
18-12-2023	COORDINADOR DE ESTUDIO **FERNANDO PALAU** MAT.: 00000-17135	
18-12-2023	DIRECTOR/REVISOR DE LA ESPECIALIDAD **MAURO ANDRES DIAZ** MAT.: A25108200810101660675	
18-12-2023	COORDINADOR DE INTERVENTORÍA **MARYI LISSETHE RODRIGUEZ** MAT.: 25202408802	

CONTRATO: 3053 DE 2022 (GRUPO 3)
12 DE AGOSTO DE 2022

OBJETO: REALIZAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y PROYECTOS DE RESTAURACIÓN DE LOS EDIFICIOS SALUD MENTAL Y CUNDIFARMA, LOS CUALES HACEN PARTE DEL COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS DE BOGOTÁ

EDIFICIO: CUNDIFARMA

DIRECCIÓN: Carrera 10 No 1-59 sur - Bogotá D.C.

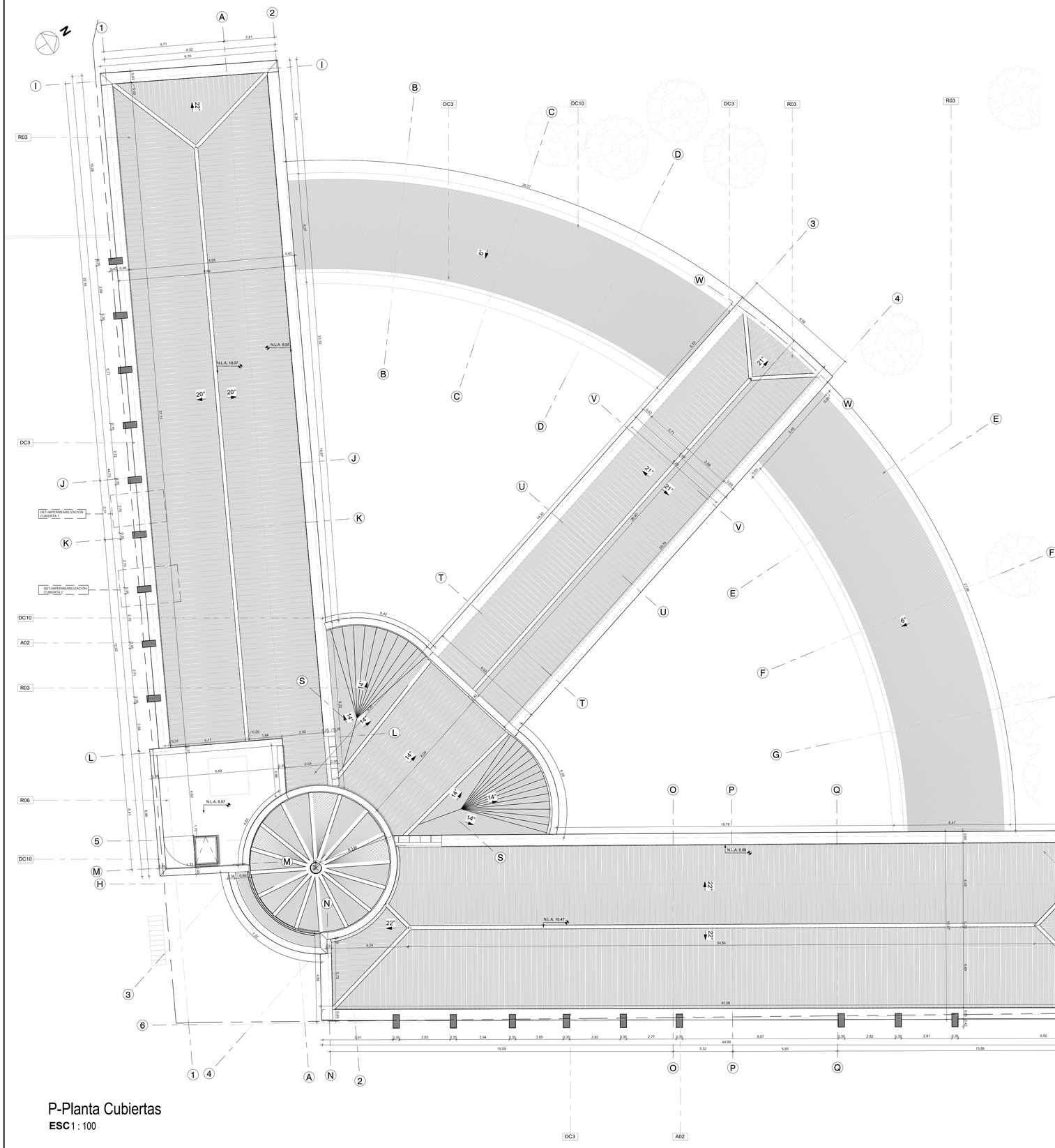
CONTIENE: Planta General - Nivel 2

DISEÑÓ:	REVISÓ:	APROBÓ:
Mauro Andres Diaz	Verificador	Claudia Bueno
DIBUJÓ:	FECHA:	ESCALA:
Sebastian Escobar	08/05/2024	As indicated

NOMBRE DE ARCHIVO RVT:	NOMBRE DE ARCHIVO PDF Y DWG:
CHSJD-CDF-P-ARQ	CHSJD-CDF-P-ARQ-106

TIPO DE ESTUDIO:	PLANO No:
P	P-ARQ-106

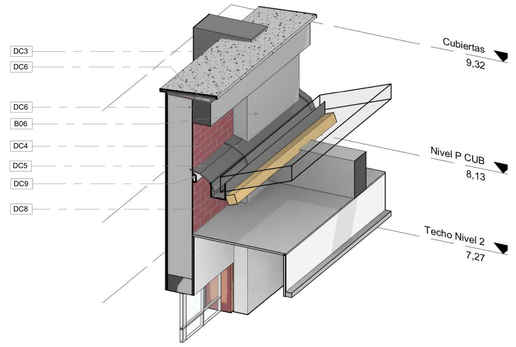
CONSECUTIVO No:	DE:	VERSIÓN:
13	55	VC



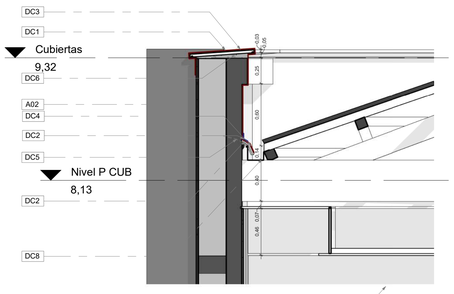
P-Planta Cubiertas

ESC 1 : 100

Especificaciones Técnicas	
Código	Descripción Especificación de Materiales
A02	Machones en ladrillo prensado macizo de 25cm x 12cm x 6cm (forma del machon en "T"). Elemento estructural del proyecto inicial ano 1945.
B06	Muros estructurales en concreto reforzado.
DC1	Pintura Acrilica Impermeabilizante
DC2	Tela Poliester
DC3	AlfaÃ-a prefabricada en concreto 60 cm
DC4	Flanche Metalico contra muro estructural
DC5	Flanche Metalico contra muro existente
DC6	Mortero impermeabilizado
DC7	Sellador de Silicona de alto rendimiento
DC8	Canal en lÃmina galvanizada cal 22 con Ã¡ngulos metÃ¡licos de anclaje y uniÃ³n con remache y sellante epÃ³xico
DC9	Vigueta de 1 1/2â€ x 3/4â€ anclada a muro con chazo expansivo de 1 1/2â€ y epoxico de fijaciÃ³n
DC10	AlfaÃ-a prefabricada en concreto 28 cm
R03	Teja en fibrocemento
R06	Cubierta mortero de nivelacion impermeabilizado con capa de poliuretano

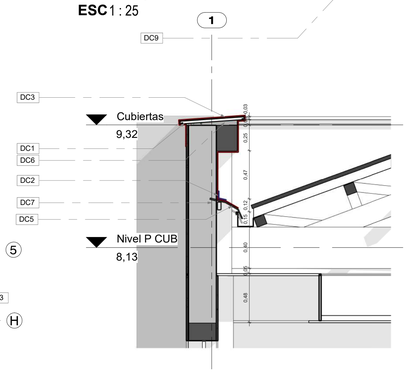


DET-Cubierta



DET-Impermeabilización de Cubierta 1

ESC 1 : 25



DET-Impermeabilización de Cubierta 2

ESC 1 : 25

CONTROL DE VERSIONES		
V	FECHA	OBSERVACIONES
A	06-03-2023	RADICACIÓN SIPA
B	28-08-2023	Ajuste de acuerdo a la revisión del Ministerio de Cultura 415-2023
C	18-12-2023	Radicación a curaduría

CONTROL DE FIRMAS		
FECHA	PROFESIONAL	FIRMA
18-12-2023	ARQUITECTA DE AUDITORÍA **CLAUDIA BUENO** MAT.: A25121999-52425400	
18-12-2023	ARQUITECTO DE INTERVENTORÍA **FERNANDO PALAU** MAT.: 000000-177135	
18-12-2023	ARQUITECTO DE DISEÑO Y DOCUMENTACIÓN **MAURO ANDRES DIAZ** MAT.: A25108208-1010160675	
18-12-2023	COORDINADORA DE INTERVENTORÍA **MARYI LISSETHE RODRIGUEZ** MAT.: 25202408602	

CONSECUTIVO No:	DE:	VERSIÓN:
14	55	VC

TIPO DE ESTUDIO:	PLANO No:
P	P-ARQ-107

NOMBRE DE ARCHIVO RVT:	NOMBRE DE ARCHIVO PDF Y DWG:
CHSJD-CDF-P-ARQ	CHSJD-CDF-P P-ARQ-107-VC

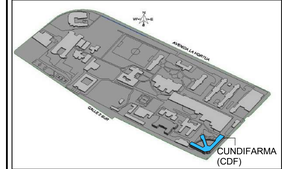
MINISTERIO DE CULTURA

CONSORCIO SSER-SJD

SSER-SJD CONSORCIO
COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS

INTERVENTORÍA	MINISTERIO DE CULTURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA JUAN DIEGO QUINTERO MAT: 25202-32884	MINISTERIO DE CULTURA MAT:

LOCALIZACIÓN GENERAL - GRUPO 3



NOTAS

EMITIDO PARA: PROYECTO

CONTRATO:
3053 DE 2022 (GRUPO 3)
12 DE AGOSTO DE 2022

OBJETO:
REALIZAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y PROYECTOS DE RESTAURACIÓN DE LOS EDIFICIOS SALUD MENTAL Y CUNDIFARMA, LOS CUALES HACEN PARTE DEL COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS DE BOGOTÁ

EDIFICIO:
CUNDIFARMA

DIRECCIÓN:
Carrera 10 No 1-59 sur - Bogotá D.C.

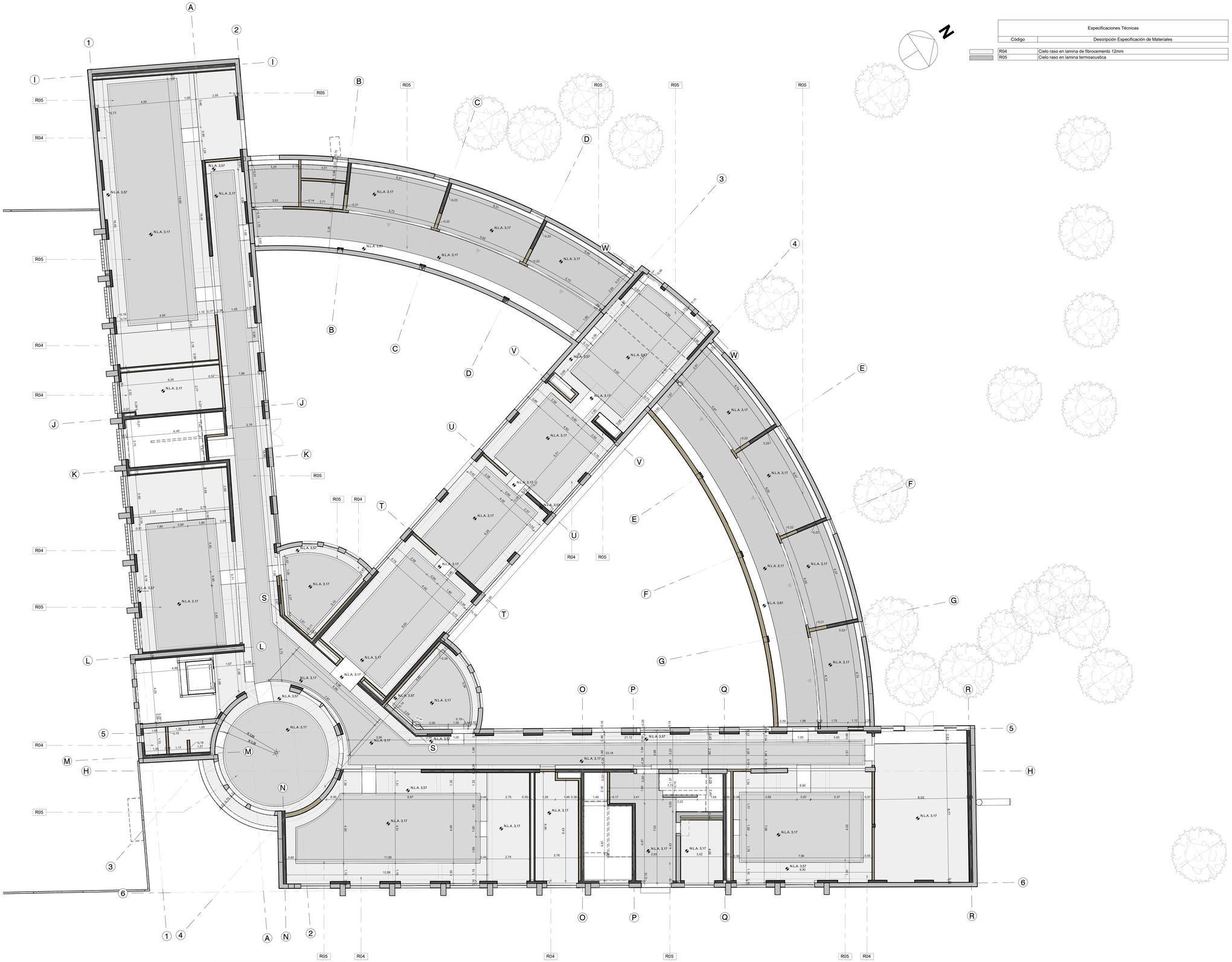
CONTIENE:
Planta Cubiertas

DISEÑÓ:	REVISÓ:	APROBÓ:
Mauro Andres Diaz	Verificador	Claudia Bueno
DIBUJÓ:	FECHA:	ESCALA:
Sebastian Escobar	18-12-2023	As indicated

NOMBRE DE ARCHIVO RVT:	NOMBRE DE ARCHIVO PDF Y DWG:
CHSJD-CDF-P-ARQ	CHSJD-CDF-P-ARQ-107

TIPO DE ESTUDIO:	PLANO No:
P	P-ARQ-107

CONSECUTIVO No:	DE:	VERSIÓN:
14	55	VC



Especificaciones Técnicas	
Código	Descripción Especificación de Materiales
R04	Cielo raso en lamina de fibrocemento 12mm
R05	Cielo raso en lamina termoacustica

P-Planta General Cielo Raso- Nivel 1

ESC 1 : 100

VER DETALLE DE LA ESTRUCTURA DE CIELO RASO EN CHSJD-CDF-P-ARQ-504- DETALLE DE PLAFONES

CONSECUTIVO No: 15 | DE: 55 | VERSIÓN: VC

TIPO DE ESTUDIO: P | PLANO No: P-ARQ-108

NOMBRE DE ARCHIVO RVT: CHSJD-CDF-P-ARQ

NOMBRE DE ARCHIVO PDF Y DWG: CHSJD-CDF-P P-ARQ-108-VC

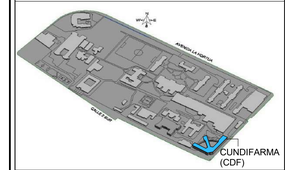
MINISTERIO DE CULTURA

CONSORCIO SSER-SJD

SSER-SJD CONSORCIO
COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS

INTERVENTORÍA	MINISTERIO DE CULTURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA JUAN DIEGO QUINTERO MAT: 25202-32884	MINISTERIO DE CULTURA MAT:

LOCALIZACIÓN GENERAL - GRUPO 3



CUNDIFARMA (CDF)

NOTAS

EMITIDO PARA: PROYECTO

CONTROL DE VERSIONES

V	FECHA	OBSERVACIONES
A	06-03-2023	RADICACIÓN SIPA
B	28-08-2023	Ajuste de acuerdo a la revisión del Ministerio de Cultura 415-2023
C	18-12-2023	Radicación a curaduría

CONTROL DE FIRMAS

FECHA	PROFESIONAL	FIRMA
18-12-2023	DIRECTOR DE PROYECTO **CLAUDIA BUENO** MAT.: A2521999-52425400	
18-12-2023	COORDINADOR DE EQUIPO **FERNANDO PALAU** MAT.: 00000-17135	
18-12-2023	DIRECTOR/ENCARGADO DE LA ESPECIALIDAD **MAURO ANDRES DIAZ** MAT.: A2510820008-1010160675	
18-12-2023	COORDINADOR DE INTERVENTORÍA **MARYI LISSETHE RODRIGUEZ** MAT.: 25202408802	

CONTRATO: 3053 DE 2022 (GRUPO 3)
12 DE AGOSTO DE 2022

OBJETO: REALIZAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y PROYECTOS DE RESTAURACIÓN DE LOS EDIFICIOS SALUD MENTAL Y CUNDIFARMA, LOS CUALES HACEN PARTE DEL COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS DE BOGOTÁ

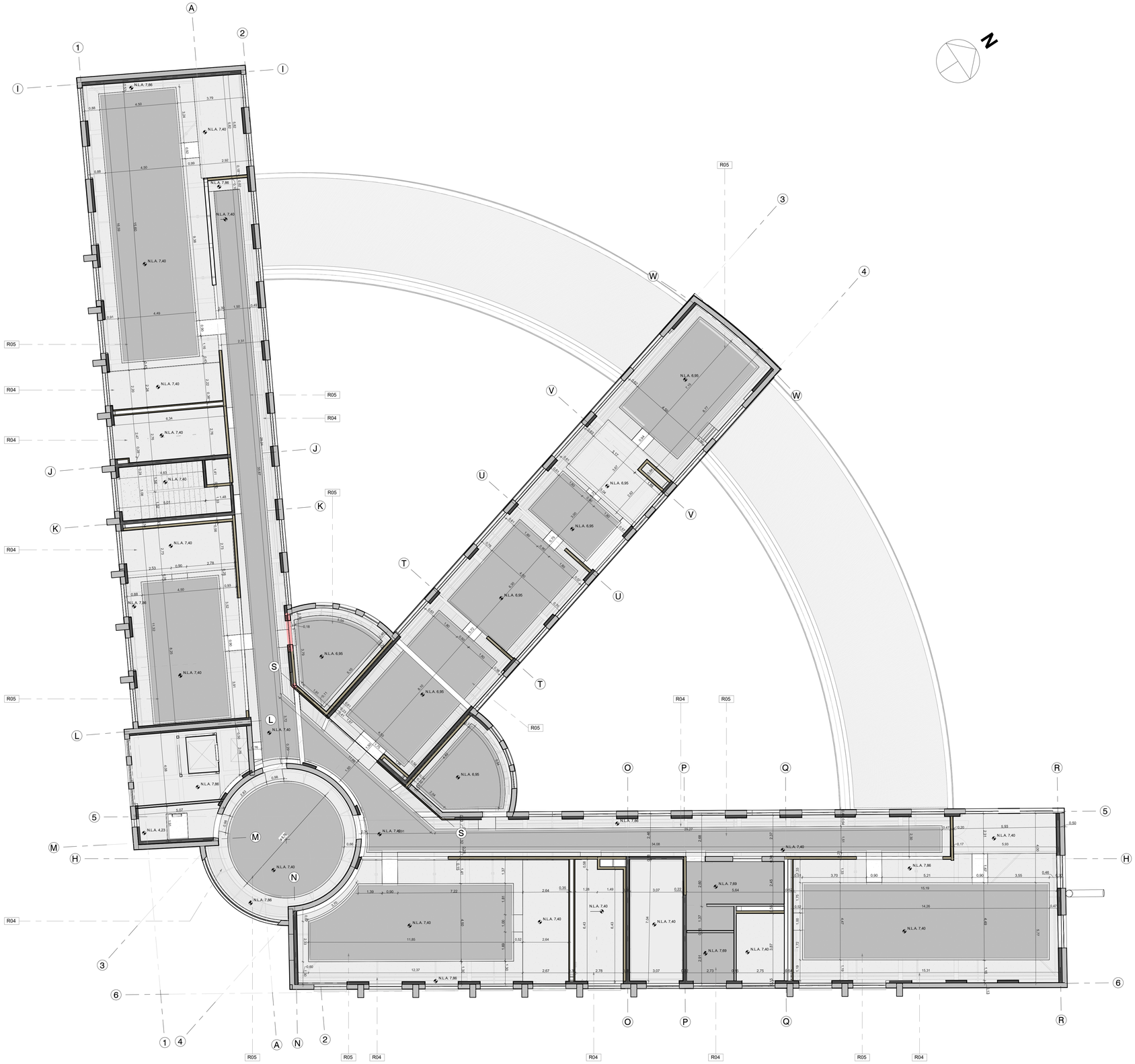
EDIFICIO: **CUNDIFARMA**

DIRECCIÓN: **Carrera 10 No 1-59 sur - Bogotá D.C.**

CONTIENE: Planta Cielo Raso - Nivel 1

DISEÑÓ:	REVISÓ:	APROBÓ:
Mauro Andres Diaz	Verificador	Claudia Bueno
DIBUJÓ:	FECHA:	ESCALA:
Sebastian Escobar	18-12-2023	As indicated

NOMBRE DE ARCHIVO RVT:	NOMBRE DE ARCHIVO PDF Y DWG:
CHSJD-CDF-P-ARQ	CHSJD-CDF-P-ARQ-108
TIPO DE ESTUDIO: P	PLANO No: P-ARQ-108
CONSECUTIVO No: 15	DE: 55
VERSIÓN: VC	



Especificaciones Técnicas	
Código	Descripción Especificación de Materiales
R04	Cielo raso en lamina de fibrocemento 12mm
R05	Cielo raso en lamina termoacustica

VER DETALLE DE LA ESTRUCTURA DE CIELO RASO EN CHSJD-CDF-P-ARQ-504-DETALLE DE PLAFONES

P-Planta General Cielo Raso- Nivel 2

ESC 1 : 100

CONSECUTIVO No: 16	DE: 55	VERSIÓN: VC	
TIPO DE ESTUDIO: P	PLANO No: P-ARQ-109		
NOMBRE DE ARCHIVO RVT: CHSJD-CDF-P-ARQ	NOMBRE DE ARCHIVO PDF Y DWG: CHSJD-CDF-P P-ARQ-109-VC		

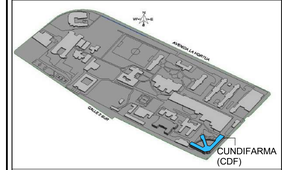
MINISTERIO DE CULTURA

CONSORCIO SSER-SJD

SSER-SJD CONSORCIO
COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS

INTERVENTORÍA	MINISTERIO DE CULTURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA JUAN DIEGO QUINTERO MAT: 25202-32884	MINISTERIO DE CULTURA MAT:

LOCALIZACIÓN GENERAL - GRUPO 3



NOTAS

EMITIDO PARA: PROYECTO

CONTROL DE VERSIONES

V	FECHA	OBSERVACIONES
A	06-03-2023	RADICACIÓN SIPA
B	28-08-2023	Ajuste de acuerdo a la revisión del Ministerio de Cultura 415-2023
C	18-12-2023	Radicación a curaduría

CONTROL DE FIRMAS

FECHA	PROFESIONAL	FIRMA
18-12-2023	DIRECTOR DE PROYECTO **CLAUDIA BUENO** MAT.: A25121999-52425400	
18-12-2023	COORDINADOR DE ESTUDIOS **FERNANDO PALAU** MAT.: 00000-17135	
18-12-2023	ARQUITECTO(A) RESPONSABLE DE ESPECIALIDAD **MAURO ANDRES DIAZ** MAT.: A2510820008-1010160675	
18-12-2023	ARQUITECTO(A) RESPONSABLE DE ESPECIALIDAD **MARYI LISSETHE RODRIGUEZ** MAT.: 25202408802	

CONTRATO:
3053 DE 2022 (GRUPO 3)
12 DE AGOSTO DE 2022

OBJETO:
REALIZAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y PROYECTOS DE RESTAURACIÓN DE LOS EDIFICIOS SALUD MENTAL Y CUNDIFARMA, LOS CUALES HACEN PARTE DEL COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS DE BOGOTÁ

EDIFICIO: **CUNDIFARMA**

DIRECCIÓN: **Carrera 10 No 1-59 sur - Bogotá D.C.**

CONTIENE:
Planta Cielo Raso - Nivel 2

DISEÑÓ:	REVISÓ:	APROBÓ:
Mauro Andres Diaz	Verificador	Claudia Bueno
DIBUJÓ:	FECHA:	ESCALA:
Sebastian Escobar	18-12-2023	As Indicated

NOMBRE DE ARCHIVO RVT:	NOMBRE DE ARCHIVO PDF Y DWG:
CHSJD-CDF-P-ARQ	CHSJD-CDF-P-ARQ-109

TIPO DE ESTUDIO:	PLANO No:
P	P-ARQ-109

CONSECUTIVO No:	DE:	VERSIÓN:
16	55	VC