CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No. 005 DE 2024, SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE NEIVA Y INVERSIONES AUTOMOVILIARIAS SAS - INVERAUTOS SAS.

OBJETO:	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 5 NO. 11-55 IDENTIFICADO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA 200-1626 CON UN ÁREA DE 664,3M2, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE DISTINTAS DEPENDENCIAS DE LAADMINISTRACION MUNICIPAL
CONTRATISTA: **REPRESENTANTE LEGAL**	INVERSIONES AUTOMOVILIARIAS SAS (INVERAUTOS SAS) NIT: 891.102.600-O YENY MARIA DIAZ BERNAL C.C. 36.380.027 DE LA PLATA (HUILA)
VALOR DEL CONTRATO:	CIENTO CUARENTA MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA SEIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESO ($140.446.656,00) M/CTE
VALOR ADICIONAL:	SETENTA MILLONES DOCIENTOS VEINTI TRES MIL TRECIENTOS VEINTI Y OCHO PESOS ($70.223.328) M/CTE
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	DOCIENTOS DIEZ MILLONES SEICIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS ($210.669.98) M/CTE
PLAZO DE EJECUCIÓN:	SEIS (06) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
PLAZO ADICIONAL	TRES (03) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
PLAZO TOTAL DE EJECUCIÓN:	NUEVE (09) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
FECHA ACTA DE INICIO:	19 DE ENERO DE 2024

VALOR PRESENTE ACTA: $23.407.776

DESCRIPCIÓN	VALOR
1. Valor Inicial del Contrato	$ 140.446.656
2. Adición	$ 70.223.328
3. Valor Final Contratado	$ 210.669.984
4. Valor Final Ejecutado	$ 210.669.984
5. Saldo a Favor del Municipio de Neiva	$ 00
6. Saldo a Favor del Contratista	$ 00

FECHA DE TERMINACIÓN: 18 de octubre del 2024

En Neiva, a los 23 días del mes de octubre el 2024 se reunieron la Ingeniera **ROSNAYRA CORDOBA PERDOMO**, Almacenista General en calidad de supervisora del contrato y **YENY MARIA DIAZ BERNAL**, representante legal de INVERSIONES AUTOMOVILIARIAS SAS (INVERAUTOS SAS) en calidad de contratista, con la finalidad de firmar la presente **ACTA DE TERMINACIÓN**.

Para constancia se firma en Neiva, por las partes intervinientes hoy 23 del mes de Octubre del 2024

ROSNAYRA CORDOBA PASTRANA
Supervisora
Almacenista General

YENY MARÍA DIAZ BERNAL
C.C 36.380.027 de la Plata (H)
Contratista

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SG www.alcaldianeiva.gov.co.
La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva