# PROPUESTA DE ACTIVIDADES ADICIONALES NECESARIAS EN EL PARA EL SOSTENIMIENTO DEL CONTRATO DE ADMINISTRACIÓN

## No. 4181.010.26.1.202-2024

301 209 9177 - (602) 407 2957
fundocol.org
Calle 13 # 66 BIS - 57 Centro Comercial La Fontana, Oficina 201

**SOPORTE TECNICO DE ACTIVIDADES ADICIONALES NECESARIAS EN EL PARA EL SOSTENIMIENTO DEL CONTRATO DE ADMINISTRACION No. 4181.010.26.1.202-2024**

Durante la ejecución del contrato se ha evidenciado un deterioro en los suelos y con ello sus coberturas vegetales tras la temporada de sequía presentada durante los meses de julio, agosto, septiembre la falta de lluvias ha ocasionado un déficit cercano al 80% en los caudales de acuerdo al comunicado emitido por la Corporación Autónoma Regional del Valle CVC, además se ha reportado por el portal GEOCVC y la red de estaciones hidroclimatológicas del IDEA, que las condiciones climáticas y la falta de precipitación en el régimen de lluvias estacional han generado un déficit de humedad en los suelos. Esta falta de humedad ha ocasionado suelos degradados y erosionados, además de ser impactados negativamente por la afluencia de público en eventos masivos imprevistos y que superan la capacidad logística contratada como manifestaciones y marchas pacíficas, las transmisiones de los partidos de la Copa América, y la consolidación de actividades de esparcimiento y consumo de licor afectaron negativamente las zonas verdes ocasionando con ellos suelos compactados por el pisoteo.

Por lo anterior FUNDOCOL ha realizado un diagnóstico basado en los análisis fisicoquímicos del suelo para determinar su estado actual y generar un plan de acción que permita recuperar varios de los sectores que se han visto afectados por los diversos factores expuestos anteriormente.

**DIAGNOSTICO ESTADO ACTUAL DE LOS SUELOS DE PLAZA DE CAYZEDO**

Teniendo en cuenta que, junto a los bosques urbanos de Cali, Plaza de Cayzedo se constituye como sistemas compuestos por árboles sembrados de forma grupal o individual y ubicados en las áreas urbanas y periurbanas (FAO, 2016). Estos no son espacios verdes designados de manera aleatoria, sino zonas encaminadas para la conservación de algún elemento de la biodiversidad urbana al proporcionar las condiciones de establecimiento y supervivencia de diversas especies arbóreas y de fauna que interactúan y se interrelacionan en estos lugares para proporcionar numerosos servicios ecosistémicos en la ciudad.

Algunos de esos servicios son: la mitigación de algún riesgo ambiental y/o la conservación de fuentes hídricas, producción de oxígeno, reguladores puntuales de temperatura, fomentar la reducción de problemas como pérdida de ecosistemas y huella de carbono asociada al calentamiento global y uno de los más importantes, ser albergue de polinizadores naturales ya que están en riesgo por pérdida de espacios (La Vegetación Urbana Como Sumidero de Dióxido de Carbono, 2007;Armson, Rahman y Ennos, 2013; Gómez-Baggethun *et al.*, 2013; FAO, 2014 y 2015, (Reynolds, Escobedo, Clerici y Zea-Camaño, 2017; Arroyave *et al.*, 2019 y Alcaldía de Cali, 2021), "siendo necesario y prioritario garantizar su integridad y buen funcionamiento como mecanismo de Contrahuella de carbono' entendida como la compensación de emisiones de $CO_{2}$".

Uno de los pilares de mantenimiento de las condiciones de salud y calidad de estos sistemas es el suelo por ser albergador de vida y el medio de supervivencia de todos los individuos que habitan en esas zonas. Sin embargo, estudios de suelos realizados por CVC a zonas circunvecinas como San Antonio, Loma de la Cruz y Santa Librada entre otros (Esquema de Armonización de Bosques Urbanos de Cali realizado por CVC, 2022), sumados a los realizados a las propiedades físicas de Plaza de Cayzedo muestra claros signos de deterioro por erosión y pérdida de la calidad edáfica aundados a antecedentes de establecimiento, en donde se evidencia que los suelos en esas zonas tienen procedencia de rellenos con altos contenidos de (RCD) residuos de construcción con un espesor que supera los 50 centímetros como se muestra en las figuras 1, también en los recorridos diagnósticos con el especialista en suelos en algunos tramos como calle 8, se observó la superficie con evidencias de degradación y pérdida de la capa orgánica del horizonte A (Figuras 2). Condiciones limitantes para los diversos procesos biológicos de los individuos arbóreos quelas componen. Los resultados de estos estudios a 20 centímetros de profundidad, que se considera la capa de mejor calidad en un suelo indican que, exceptuando los suelos del Parque de los Poetas, los cuales fueron intervenidos en la capa arable y mejoras en la parte orgánica, los suelos evaluados en 3 puntos Plaza Cayzedo requiere intervención oportuna en el componente suelos para mejorar sus propiedades y garantizar el sostenimiento a mediano y largo plazo de la vegetación presente, ya que algunos puntos están presentando fuerte compactación, pérdida de nutrientes, poca capacidad de retención del agua, problemas para el desarrollo y expresión fenológica de la vegetación, afectando su fisiología y por consiguientes las demás relaciones biológicas incluyendo la comunidad que usa esos espacios.

**Figura 1.** Evidencia de RCD en realizadas en zona durante la evaluación de suelos



**Tabla 1**. Identificación de muestreos en Plaza Caycedo.

| Código De Muestra | Ubicación | Puntos De Toma | Profundidad (Cm) |
|---|---|---|---|
| 4F | Plaza de Caicedo | P1 T4-T5 | 0-20 |
| 5F | Plaza de Caicedo | P1 T7-T8 | 0-20 |
| 8F | Plaza de Caicedo | P3-T4-T5 | 0-20 |

**Tablas 2 y 3.** Resultados de evaluación física en Plaza Caycedo.

| Muestra | Densidad Aparente g/cc | Densidad real g/cc | Conductividad. Hidráulica Cm/h | Arena (%) | Limo (%) | Arcilla (%) | Clase textural (Arenas Ar) (Arcillas A) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4F | 1,05 | 2.45 | 58,51 | 54,24 | 26.00 | 19,76 | Franco A |
| 5F | 1.30 | 2.64 | 2.29 | 22.96 | 26.00 | 51.04 | Arcilloso |
| 8F | 1,15 | 2.61 | 54,2 | 40,24 | 24.00 | 35,76 | Franco A |

| Muestra | Coeficiente De dispersión | Interpretación<br><br>Coeficiente de dispersión | Porosidad total<br><br>(%) | Macro poros<br><br>(%) | Meso poros<br><br>(%) | Micro poros<br><br>(%) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4F | 48,58 | inestable | 57,14 | 29.81 | 12.48 | 14.85 |
| 5F | 14,1 | estable | 50,76 | 6,39 | 19,99 | 24,38 |
| 8F | 29,08 | estable | 55,94 | 11,48 | 20,43 | 24,03 |

Para el parque de los poetas, las variables densidad, Conductividad hidráulica y clase textural, los resultados arrojaron que es un suelo con una densidad <1 lo que indica que posee una buena porosidad, pero con un predomino de micro poros, lo cual hace que la retención de humedad se buena para las plantas, a su vez, este suelo presenta buena estabilidad gracias a que las arcillas no dispersan fácilmente con el agua de lluvia o riego.

La conductividad hidráulica es alta, lo que indica que este suelo no se encharca, pero si ayuda a la rápida pérdida de nutrientes; factor que debe corregirse rápidamente aplicando enmiendas orgánicas y sustratos con inóculos de microorganismos eficientes que favorezcan procesos de amarre de suelo e interacciones con las raíces de las plantas, así como de acción en los procesos de ciclaje de la materia orgánica.

Para los demás puntos evaluados en su mayoría, las variables densidad, conductividad hidráulica y clase textural, los resultados arrojaron que la mayoría de los suelos presentan una densidad > 1, lo cual indica que poseen una alta porosidad, pero con un predomino de macro poros, lo que hace que la retención de humedad sea baja, y se presente mayor pérdida de agua; a su vez, este suelo presenta inestabilidad debido a que las arcillas presentes en suelo se dispersan fácilmente con el agua de lluvia o riego, moviéndose de un horizonte a otro, en cuanto a la conductividad hidráulica es alta, lo que indica que este suelo no se encharca, pero si potencia la pérdida de nutrientes; factor que debe corregirse de manera inmediata, siendo necesario la aplicación continua de sustratos y enmiendas orgánicas que garanticen retención de humedad, nutrientes, estímulo de los microorganismos benéficos y mejorar el anclaje de las raíces. En cuanto a la clase textural, los resultados indican que el suelo tiene buen drenaje, pero a su vez también una baja retención de humedad y por ende deben aplicarse riegos con más frecuencia.

**CONCLUSIONES DEL DIAGNOSTICO**

Con base  a lo mencionado con respecto a los desfavorables resultados la situación se intensifico a causa del largo periodo de sequia a causa del fenómeno del niño, que genero un impacto negativo sobre la capacidad de retención hídrica, disminuyendo la capacidad de los suelos para brindar condiciones de agua necesaria para el buen desarrollo del material vegetal presente en las zonas limitando la disponibilidad de agua que requieren para sus procesos fisiológico, lo cual repercute directa e indirectamente sobre las relaciones biológicas que llevan con los demás organismos que habitan en estos ecosistemas. Esto ha generado que algunos individuos se marchiten y mueran, otros como las palmas han presentado estrés hídrico y en otros el incremento de la compactación como en los arcillosos ha limitado la capacidad de expansión y exploración de las raíces.

Lo que corrobora lo hallado en el registro fotográfico donde se evidencia una perdida de calidad del suelo y sus coberturas vegetales.

**ANDRÉS FELIPE VERGARA GÓMEZ**
Ingeniero Agrónomo M.Sc en Ciencias Agrarias, énfasis en Suelos y Ph.D en Agroecología
Celular 3172317460
afvergarag@unal.edu.co
**Fundación Ocupacional Comunitaria de Lideres - FUNDOCOL**

**Con base en lo expuesto, la intervención paisajística de conservación y con conciencia ambiental a realizar en Plaza Cayzedo como comprende los siguientes ítems**

**RIEGO EN JARDINES CON CARROTANQUE**

Debido a la larga temporada de sequía presentada durante los meses de julio, agosto, septiembre y octubre se hace necesario la realización del riego con carrotanque, la falta de lluvias ha ocasionado un déficit cercano al 80% en los caudales de acuerdo al comunicado emitido por la Corporación Autónoma Regional

del Valle CVC, este desabastecimiento de agua ha impedido que los sistemas de riego implementados en la Plaza de Cayzedo funciones de forma correcta por lo cual se presenta un estrés hídrico generalizado en las zonas empradizadas y los jardines de las áreas de administración, por lo que el riego de zonas verdes en temporada de sequía es fundamental para mantener la salud y la biodiversidad de los ecosistemas urbanos.

*Estado actual de Las zonas empradizadas*



**REPOSICION DE JARDIN**

Es fundamental realizar la instalación de los jardines en los alcorques ubicados sobre la calle 11 y 12 ya que es una de las zonas mas vistosas de la Plaza de Caicedo por tanto se requiere embellecer a través de componentes paisajísticos por esta razón se propone reponer las palmas faltantes y rediseñar áreas que ya no conservan el diseño paisajístico inicial. De esta forma potenciar las condiciones fisicoquímicas y biológicas para favorecer a la diversidad de especies de flora y fauna que habitan en la ciudad, se establecerán hábitats para múltiples especies que encontraran refugio dentro de los corredores biológicos que componen la Plaza Caycedo y otras zonas verdes del perímetro. Paralelamente el establecimiento paisajístico influirá positivamente en la mejoría de calidad del aire y oxígeno gracias a los procesos metabólicos que desarrollan las plantas.

Se generará un impacto altamente significativo en los suelos como sistema vivo albergue de las diversas comunidades de organismos que componen la macro, meso y micro flora y fauna edáfica, teniendo en cuenta el papel importante que cumplen dentro de los ciclos biogeoquímicos para el ciclaje de nutrientes que garantizan la

salud de los ecosistemas locales. Los suelos de la Plaza Cayzedo y otras zonas verdes de Cali tienen antecedentes de degradación aunados a la pobreza nutricional y altas concentraciones de residuos de construcción RCD al ser suelos en su mayoría de rellenos; Con la intervención se busca mejorar como primer efecto la calidad nutricional del suelo mediante la adición de sustratos ricos en materia orgánica y Biofertilizantes que aportaran nutrientes, agua y microorganismos que ayuden a recuperar las propiedades deterioradas y proveer mejorías en la calidad y salud edáfica de la zona, estimulando la biodiversidad de organismos del suelo como los macro y micro invertebrados.

Se podrá garantizar el estímulo a los polinizadores naturales (Mariposas, abejas, libélulas, Polillas, escarabajos y colibríes entre otros), cuya disminución es una de las problemáticas que más atañe al contexto nacional en especial por los efectos derivados de las actividades asociadas al sector industrial como las fumigaciones de la caña de azúcar y los procesos de urbanización entre otros.

También mejoría de la percepción de seguridad y confort ya que las personas se sienten cómodas y seguras en un espacio público bonito y bien cuidado, aumentando las probabilidades de que lo visiten y lo disfruten periódicamente; lo que en consecuencia cambian la imagen negativa de los lugares, aumentando el flujo de visitantes con mayor conciencia ambiental.

*Estado actual de los alcorques a intervenir*






*Palmas a reponer*

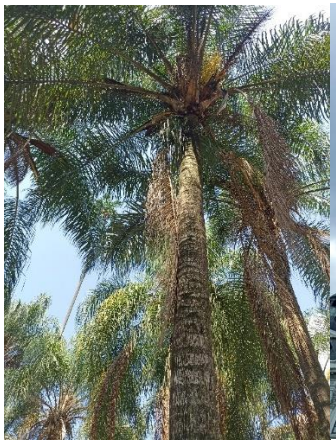


**ALQUILER CARRO CANASTA MANLIFT**

De acuerdo a las necesidades del área de admiración se contempla la poda de árboles y palmas para mejorar el estado fitosanitario de los individuos y a su vez evitar accidentes, puesto que cuando una rama de un árbol o una hoja de palma están secos es inevitable el desprendimiento de las mismas y ocasionar lesiones a los transeúntes.

Estas podas requieren hacerse de forma segura tanto para el operario como para los visitantes, por lo que se requiere emplear un carro canasta o Manlif que permita que el operario alcance las partes del individuo arbóreo a intervenir sin ocasionar riesgos de lesión.

Para el caso de las palmas de la Plaza de Cayzedo no es posible que el operario trepe de forma segura hasta alcanzar las hojas y frutos secos debido a que no tiene un punto que anclaje fijo ni una instalación de línea de vida además de que algunas de las palmas tienen una altura superior a los 18 metros.




Por todo lo anterior, se presenta las siguientes unidades, cantidades y valores necesarios para sumar a la información contractual y poder realizar el objeto del contrato en esta área, el cual se encuentra distribuidos en actividades así:

Fundo col Proyectos sostenibles

# PRESUPUESTO BALANCE

ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

**DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI- UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS**
**PROCESO DE MINIMA CUANTÍA**
**ANEXO ECONÓMICO N° 5**

Entregar en administración por parte del Distrito de Santiago de Cali - Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios la Plaza de Cayzedo, recinto urbano ubicado entre las carreras 4 y 5, y entre las calles 11 y 12 del centro histórico de la ciudad para su mantenimiento, cuidado y desarrollo de actividades autorizadas por la Unidad Administrativa Especial Gestión de Bienes y Servicios.

| Ítem | ACTIVIDAD | UNIDAD | CANTIDAD | VALOR UNITARIO PROPONENTE | VALOR TOTAL PROPONENTE |
|---|---|---|---|---|---|
| **1** | ASEO COMPLETO (incluye limpieza espacio publico, areas de uso comun, rivera del rio, actividades de retiro y acarreo a zona de recoleccion) | Aseo x unidad de espacio publico | 1 | $ 8.593.200 | **$ 8.593.200** |
| **2** | SUPERVISOR GENERAL: Realizar actividades de verificacion, coordinacion y cuidado de las areas de intervencion y del mantenimiento (incluye labor de supervisor, insumos, materiales)<br>Area1-Plaza de Cayzedo | Supervision General x unidad de espacio publico | 1 | $ 4.780.655 | **$ 4.780.655** |
| **3** | SUPERVISION ADMINISTRATIVA GENERAL: Realizar labores relacionadas con las actividades que realiza el personal y demas funciones administrativas (incluye labor de auxiliar administrativo, insumos, materiales)<br>Area1-Plaza de Cayzedo | Supervision Administrativa x contrato | 1 | $ 5.589.888 | **$ 5.589.888** |
| **4** | ACTIVIDADES DE RECUPERACION AGRONOMICA DEL MATERIAL VEGETAL, MANTENIMIENTO DEL PAISAJISMO Y CUIDADO DE LAS ESPECIES ENDEMICAS DEL AREA AFERENTE A PLAZA DE CAYZEDO. (incluye 1) Analisis fisico quimico de unidades de paisaje especificas para determinar deficiencias y priorizar planes de fertilizacion por zona, 2) Formulacion de modelo estable funcional para aprovechar los residuos organicos teniendo en cuenta la relacion C/N, 3) Manejo integral de residuos organicos enfocados en el reciclaje de nutrientes y aplicación en unidades de paisaje existentes.<br>4) Diseño paisajistico necesario para el manteminiento de la imagen ambiental de la zona. incluye insumos, materiales y herramientas ) | Mantenimiento x unidad de espacio publico | 1 | $ 7.425.000 | **$ 7.425.000** |
| **5** | MANTENIMIENTO SILVICULTURAL DE INDIVIDUOS ARBOREOS, MANTENIMIENTO DE LAS ZONAS BLANDAS, MANTENIMIENTO DE AREAS DE JARDINES, MANTENIMIENTO DE AREAS EMPRADIZADAS (incluye insumos, materiales y herramientas) | Mantenimiento x unidad de espacio publico | 2 | $ 3.588.750 | **$ 7.177.500** |
| **6** | ENDOTERAPIA ASISTIDA METODO MICROINFUSION ARBOLES Y PALMAS (incluye endoterapia aplicación nutrientes y cualquier tipo de compuesto que sea indicado por un profesional para tratar mediante el metodo de microinfusion, plagicidas, insumos ,materiales, equipos y herramienta) | unidad (Arboles/Palmas) | 26 | $ 282.730 | **$ 7.350.980** |
| **7** | MANTENIMIENTO RUTINARIO GENERAL Y/O MANTENIMIENTO EN ALTURAS / (incluye aseo necesario post-mantenimiento, insumos, herramientas materiales y equipo requerido) | Aseo x unidad de espacio publico | 1 | $ 3.168.000 | **$ 3.168.000** |
| **8** | ACTIVIDAD DE CUIDADO DE ESPACIO PUBLICO (DIURNO) (incluye actividades de cuidado y supervision del comportamiento en las areas de intervencion del contrato)<br>Area1-Plaza de Cayzedo | unidad de espacio publico | 1 | $ 18.137.261 | **$ 18.137.261** |
| **9** | ACTIVIDAD DE CUIDADO DE ESPACIO PUBLICO (DIURNO CON RECARGO) (incluye actividades de cuidado y supervision del comportamiento en las areas de intervencion del contrato)<br>Area1-Plaza de Cayzedo | unidad de espacio publico | 1 | $ 20.295.030 | **$ 20.295.030** |
| **10** | ACTIVIDAD DE CUIDADO DE ESPACIO PUBLICO (NOCTURNO Y FESTIVOS) (incluye actividades de cuidado y supervision del comportamiento en las areas de intervencion del contrato)<br>Area1-Plaza de Cayzedo | unidad de espacio publico | 1 | $ 28.523.442 | **$ 28.523.442** |
| **11** | MANTENIMIENTO DE REDES HUMEDAS QUE DAN SERVICIO A LAS AREAS PUBLICAS COMUNES DE PLAZA DE CAYZEDO. ACTIVIDADES RUTINARIAS DE PLOMERIA.<br>(incluye insumos, materiales y herramientas)<br>Area1-Plaza de Cayzedo | Mantenimiento x unidad de espacio publico | 1 | $ 4.595.843 | **$ 4.595.843** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **12** | MANTENIMIENTO DE REDES SECAS QUE DAN SERVICIO A LAS AREAS PUBLICAS COMUNES DE PLAZA DE CAYZEDO. ACTIVIDADES RUTINARIAS ELECTRICAS. (incluye insumos, materiales y herramientas) Area1-Plaza de Cayzedo | Mantenimiento x unidad de espacio publico | 1 | $ 4.560.401 | **$ 4.560.401** |
| **13** | REPOSICION DE JARDIN | | 66 | $ 155.193 | **$ 10.247.096** |
| **14** | ALQUILER CARRO CANASTA | | 2 | $ 340.000 | **$ 582.857** |
| **15** | RIEGO EN JARDINES CON CARROTANQUE | | 13 | $ 2.885 | **$ 38.739** |
| **16** | SUMINISTRO E INSTALACION PALMA ZANCONA | | 1 | $ 1.100.000 | **$ 1.571.429** |
| | | | | | |
| COSTO DIRECTO | | | | | **$ 132.637.320** |
| ADMINISTRACION E IMPREVISTOS | | | 31% | | $ 41.117.569 |
| UTILIDAD | | | 8% | | $ 10.610.986 |
| **COSTOS DIRECTOS TOTAL + ADMINISTRACION + UTILIDAD** | | | | | **$ 184.365.875** |
| IVA | | | 19% | | $ 35.029.516 |
| **VALOR TOTAL MENSUAL** | | | | | **$ 219.395.391** |
| **VALOR TOTAL POR 7 MESES** | | | | | **$ 1.535.767.737** |

| PLAZA CAYZEDO | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. TOTAL |
| | | | | | |
| 1 | REPOSICION DE JARDIN | M2 | 462 | $ 155.193,00 | $ 71.729.669,63 |
| 2 | ALQUILER CARRO CANASTA | HORA | 12 | $ 340.000,00 | $ 4.080.000,00 |
| 3 | RIEGO EN JARDINES CON CARROTANQUE | M2 | 94 | $ 2.884,79 | $ 271.170,37 |
| 4 | SUMINISTRO E INSTALACION PALMA ZANCONA | UND | 10 | $ 1.100.000,00 | $ 11.000.000,00 |
| **COSTO TOTAL** | | | | | **$ 87.080.840,00** |

| ANÁLISIS DE PRECIO DE LA ACTIVIDAD | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ITEM No | DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD | | UND | C. DIRECTO | |
| 1 | REPOSICION DE JARDIN | | M2 | $ | 155.193,00 |
| **COSTOS DIRECTOS** | | | | | |
| 1. MATERIALES. | | | | | |
| CODIGO | NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO | UND | RENDI/TO | P. UNIT. | P. TOTAL |
| | REESTABLECIMIENTO DE JARDINES TIPO | GBL | 1,00 | $ 140.400,00 | $ 140.400,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | $ - |
| 2. EQUIPOS. | | | | | |
| CODIGO | NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO | UND | RENDI/TO | P. UNIT. | P. TOTAL |
| | HERRAMIENTA MENOR | GBL | 0,050 | $ 14.088,57 | $ 704,43 |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ - |
| 3. MANO DE OBRA. | | | | | |
| CODIGO | NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO | UND | RENDI/TO | P. UNIT. | P. TOTAL |
| | 2 OPERARIOS | HC | 0,454 | $ 31.064,80 | $ 14.088,57 |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ 14.088,57 |
| **TOTAL COSTOS DIRECTOS** | | | | | |
| 1 | 1. MATERIALES. | | | | $ 140.400,00 |
| | 2. EQUIPOS. | | | | $ 704,43 |
| | 3. MANO DE OBRA. | | | | $ 14.088,57 |
| | | | | | **$ 155.193,00** |

301 209 9177 - (602) 407 2957
fundocol.org
Calle 13 # 66 BIS - 57 Centro Comercial La Fontana, Oficina 201

**JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS APU - REPOSICIÓN DE JARDÍN**

**UNIDAD:** M²

Este análisis de precios unitarios (APU) se fundamenta en los valores de referencia establecidos en el proceso de contratación **No. 4181.010.26.1.290-2022**, presentado por **la Unidad de Bienes y Servicios de Santiago de Cali.** Los detalles del proceso pueden consultarse en el siguiente enlace:

https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?notice=CO1.NTC.2876036&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fOpportunityWorkArea%2fIndex%3fdocUniqueIdentifier%3dCO1.OPDOS.12575061%26pPI%3dCO1.PPI.18093369&prevCtxLbl=Oportunidades

A continuación, se presenta un desglose de los valores presupuestos en 2022 para el establecimiento y mantenimiento de jardines de diversas tipologías. Estos valores corresponden a los datos del Formulario de Presupuesto Oficial CCE-EICP-FM-14 Licitación-V.3 (20220318-pliego final), el cual se empleó como base para la estimación en dicho proceso.

| COMPONENTE AMBIENTAL | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **No.** | **Código** | **ITEM** | **UNIDAD** | **CANTIDAD** | **PRECIO 2022 con AIU** | **VALOR TOTAL 2022** |
| | | **ESTABLECIMIENTO Y MANTENIMIENTO DE JARDINES** | | | | |
| 16.1 | CA1 | JARDIN DE INICIO REMATE TIPO 1 | M2 | 310,91 | $ 170.565 | $ 53.030.362 |
| 16.2 | CA2 | JARDINES ESQUINEROS TIPO 1 | M2 | 240,23 | $ 170.565 | $ 40.975.168 |
| 16.3 | CA3 | JARDINES DE SOL TIPO 1 | M2 | 543,09 | $ 170.565 | $ 92.631.362 |
| 16.4 | CA4 | JARDINES DE SOMBRA TIPO 1 | M2 | 614,50 | $ 170.565 | $ 104.811.480 |
| 16.5 | CA6 | JARDINES ENREDADERAS TIPO 1 | UND | 13,00 | $ 170.565 | $ 2.217.339 |
| 16.6 | CA5 | PRADO | M2 | 2.280,42 | $ 18.460 | $ 42.096.803 |
| 16.7 | CA7 | MANTENIMIENTO JARDINES | M2 | 128,17 | $ 41.071 | $ 5.264.164 |

Con base en el precio de referencia para el año 2022, establecido en $170.565 por metro cuadrado (m²) e incluyendo AIU, se procede a realizar los siguientes cálculos:

- El precio de referencia en 2022 fue de **$170.565 por metro cuadrado (m²)**, incluyendo el AIU (Administración, Imprevistos y Utilidad) equivalente al 33%. A continuación, se detalla el cálculo del costo directo:

| Descripción | Valor |
|---|---|
| Precio con AIU 2022 | $ 170.585 |

| | | |
|---|---|---|
| Valor AIU 2022 para el Item (33%) | $ | 42.326 |
| **Valor Costo directo 2022** | **$** | **128.259** |

- Para ajustar los precios al 2024, se emplea la **metodología del DANE** basada en la variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC). La fórmula utilizada es:

$$VAP = (IPC_t / IPC_{t-j})$$

  - VAP: valor de peso del período t-j, t
  - $IPC_t$: índice de precios al consumidor del mes $_t$ (IPC actual)
  - $IPC_{t-j}$: índice de precios al consumidor del mes $_{t-j}$ (IPC inicial)

- Se toma del DANE los Índices de precios al consumidor mensualizados

**Total, Indice de Precios al Consumidor (IPC)**

**Índices - Serie de empalme**

**2003 - 2024**

| | Base Diciembre de 2018 = 100,00 | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Mes** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** |
| Enero | 105,91 | 113,26 | 128,27 | 138,98 |
| Febrero | 106,58 | 115,11 | 130,40 | 140,49 |
| Marzo | 107,12 | 116,26 | 131,77 | 141,48 |
| Abril | 107,76 | 117,71 | 132,80 | 142,32 |
| Mayo | 108,84 | 118,70 | 133,38 | 142,92 |
| Junio | 108,78 | 119,31 | 133,78 | 143,38 |
| Julio | 109,14 | 120,27 | 134,45 | 143,67 |
| Agosto | 109,62 | 121,50 | 135,39 | 143,67 |
| Septiembre | 110,04 | 122,63 | 136,11 | 144,02 |
| Octubre | 110,06 | 123,51 | 136,45 | |
| Noviembre | 110,60 | 124,46 | 137,09 | |
| Diciembre | 111,41 | 126,03 | 137,72 | |

- Teniendo en cuenta los valores se seleccionan los siguientes:
  - JPC (IPC actual) = 144,02 (septiembre 2024)
  - $IPC_{t-j}$ (IPC Inicial) = 118,70 (mayo 2022, Fecha de adjudicación proceso)

| Descripción | Valor |
|---|---|
| IPC Inicial | 144,02 |
| IPC Actual | 118,70 |
| Monto a Indexar | $128.259 |

  - VAP = (144,02/118,70)

- VAP = 1,21
- Valor indexado 2024 = ($128.259 x 1,21)
- Valor indexado 2024 = $155.193

Con la indexación aplicada, el valor ajustado para el establecimiento de jardines en el año 2024 es de **$155.193 por metro cuadrado**. Este ajuste asegura que los precios reflejan la evolución del IPC desde mayo de 2022 hasta septiembre de 2024, permitiendo que los costos se adapten a las condiciones económicas actuales.

| ANÁLISIS DE PRECIO DE LA ACTIVIDAD | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ITEM No | DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD | | UND | C. DIRECTO | |
| **2** | ALQUILER CARRO CANASTA | | HORA | **$** | **340.000,00** |
| **COSTOS DIRECTOS** | | | | | |
| 1. MATERIALES. | | | | | |
| CODIGO | NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO | UND | RENDI/TO | P. UNIT. | P. TOTAL |
| | | | | | |
| | | | | | $ - |
| 2. EQUIPOS. | | | | | |
| CODIGO | NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO | UND | RENDI/TO | P. UNIT. | P. TOTAL |
| | HERRAMIENTA MENOR | GBL | 0,050 | $ - | $ - |
| | CARRO CANASTA | HR | 1,000 | $ 340.000,00 | $ 340.000,00 |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ - |
| 3. MANO DE OBRA. | | | | | |
| CODIGO | NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO | UND | RENDI/TO | P. UNIT. | P. TOTAL |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ - |
| **TOTAL COSTOS DIRECTOS** | | | | | |
| **2** | 1. MATERIALES. | | | | $ - |
| | 2. EQUIPOS. | | | | $ 340.000,00 |
| | 3. MANO DE OBRA. | | | | $ - |
| | | | | | **$ 340.000,00** |

301 209 9177 - (602) 407 2957
fundocol.org
Calle 13 # 66 BIS - 57 Centro Comercial La Fontana, Oficina 201

Alvaro Javier Schonhobel Barragán
NIT 1.151.940.609-7

Santiago de Cali, 2 de octubre de 2024

COTIZACION Nº 021024

**Señores**
**FUNDACIÓN OCUPACIONAL COMUNITARIA DE LIDERES FUNDOCOL**
**NIT #805.031.161-0**

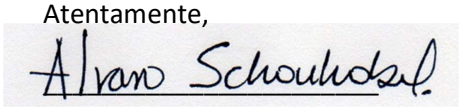
**Servicio cotizado:**

- Carro canasta de 14 metros, en horario de 8:00 am a 4:00 pm, por valor de DOS MILLONES SETECIENTOS VEINTE MIL PESOS MCTE ($2.720.000,oo)
- Carro canasta de 18 metros, en horario de 8:00 am a 4:00 pm, por valor de TRES MILLONES MCTE ($3.000.000,oo)

**Forma de pago:**
A convenir

**Vigencia de esta cotización 5 días hábiles.**

Atentamente,



**ALVARO JAVIER SCHONHOBEL BARRAGAN**
**C.C. #1.151.940.609 DE CALI**

AERORENTAL

ISO 14001:2015
ISO 45001:2018
BUREAU VERITAS Certification

IPAF.org
Centro de Formación Homologado

**COTIZACION**
**8967**

**Fecha:** 20/9/2024
**Cliente:** **2768 FUNDACION OCUPACIONAL COMUNITARIA DE LIDERES FUNDOCOL**
**Dirección:** CL 13 66 BIS 57 OF 201 BRR LA HACIENDA
**Teléfono:** +573176357869
**Ciudad:** Cali
**email:**



Apreciado(a) Sr(a). Juan

A continuación relacionamos nuestra oferta para el alquiler de un equipo de trabajo en altura, según especificaciones :

| Descripción | Cnt. tiempo | Cnt. Und | Valor base | DTO(%) | Subtotal | IVA | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| : | | | | | | | |
| ALQUILER BRAZO SOBRE CAMION 20 M | 3 | D | $2.580.000,00 | 0 | $7.740.000,00 | $1.470.600,00 | $9.210.600,00 |
| OPERADOR TURNO DIURNO | 3 | D | $440.000,00 | 0 | $1.320.000,00 | $250.800,00 | $1.570.800,00 |
| | | | | | | **TOTAL** | $10.781.400,00 |

| ESPECIFICACIONES TECNICAS | | |
|---|---|---|
|  | ALTURA DEL TRABAJO | 20 M. |
| | ALTURA DEL EQUIPO | 18 M. |
| | CAPACIDAD | 230 Kg. |
| | AUTONOMIA | Diesel |

**COTIZACION**
**8967**

PAGO DE CONTADO

IVA DEL 19% SE CARGARA EN LA FACTURA

IMPORTANTE: Por favor enviar Orden de compra y aceptación de condiciones firmada. El alquiler inicia a la salida del equipo de nuestras instalaciones y culmina al regreso del mismo a nuestra bodega. La firma del contrato es obligatoria para la salida de los equipos.

-Para la entrega o recogida de los equipos, se da un plazo de 1 hora de espera después de llegar al sitio, pasado ese tiempo se genera cobro de stand by por la grúa y el personal, la tarifa depende del sitio y las condiciones del servicio de transporte.

-Para la devolución del equipo, se solicita avisar con 4 horas de anterioridad

-El horario del operador es para jornada de lunes a viernes de 7 am a 5 pm y sábados de 7 am a 10 am, horas extra, recargos nocturnos, festivos o dominicales se cobraran adicional con los recargos de ley.

-Equipos de combustión. No incluye combustible – debe ser retornado con el mismo nivel de combustible.

-Importante tener en cuenta que los equipos deberán ser devueltos con desgastes en condiciones normales de uso, cualquier daño relacionado con golpes, pinchazos, daños de pintura o a la estructura del equipo serán cobrados durante alquiler o a la devolución del equipo y serán cargados a su factura de venta.

-En caso de daños o averías al equipo se cobraran las reparaciones, deducibles de seguro y lucro cesante correspondiente a la tarifa de alquiler del equipo hasta que este sea restituido a nuestra flota.

Somos REGIMEN COMUN - AUTORRETENEDORES según resolución DIAN 004012 del 10 de junio de 2019

Validez de la oferta: 30 días

**JAIME CASTRILLON**
**COORDINADOR COMERCIAL CALI**
**AERORENTAL LTDA**

comercialcali@aerorental.com.co

MEGACARGAS PLUS S.A.S.
GRUAS Y TRANSPORTES
NIT. 901.341.812-5
Carrera 36N°10-549 Mod 1B Parque Industrial la Fortaleza
Yumbo-Valle Tel:(2) 6959530
Cels: 317 819 8936 – 316 482 2392 – 310 209 6101
Info@megacargas.com – www.megacargas.com

**FECHA: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2024** **COTIZACION N° 2801**

**EMPRESA: FUNDOCOL**

**SOLICITANTE: JULIAN ANDRES QUIÑONES CEL: 3012099177 – 3183116568 TEL: 602 4072957**
**ccordinador.inventarios@fundocol.org**

| CONCEPTO<br>Cotización Camión Grúa Brazo Articulado con Canasta por 3 días | VALOR |
|---|---|
| **Camión Grúa Brazo Articulado con Canasta No Dieléctrica** para elevación de personal en poda de árbol (peso máximo 250 kg, altura en vertical 21 metros) en la Ciudad de Cali Valle. Valor día $ 2.360.000. Tiempo mínimo de operación o disponibilidad de equipos 8 horas. Hora adicional $ 170.000. | **$ 7.080.000.** |
| Movilización de equipo (Camión Grúa) ida/vuelta | **$ 340.000**. |
| **IVA 19%** | **$ 1.409.800.** |
| **RETFT 4 %** | **$ 296.800.** |
| **VALOR TOTAL** | **$ 9.126.600.** |

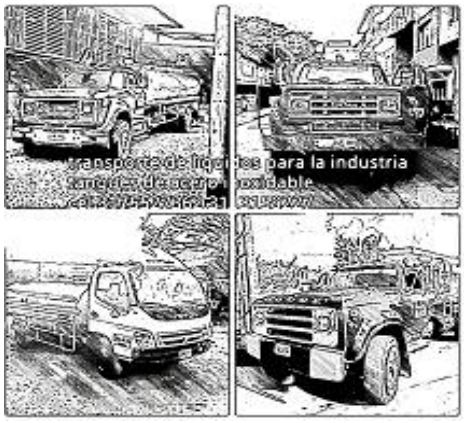
**FORMA DE PAGO: Anticipado, consignación o transferencia cta cte 146572169 Banco de Bogotá a nombre de MEGACARGAS PLUS S.A.S.**
**OBSERVACIONES:**

- **Nocturnos, Domingos y Festivos tendrán un recargo del 20 %. En esta cotización.**
- Esta cotización incluye equipo y personal certificado.
- La presente cotización está sujeta a descripción de trabajo y recorridos suministrados por el cliente.
- El cliente garantizará el acondicionamiento de áreas y terrenos para el acceso y correcto desempeño de los equipos.
- Retrasos por estos conceptos generaran cobro por stand by.
- **Es responsabilidad del cliente tramitar los permisos pertinentes para el ingreso y salida de nuestro personal y equipos al sitio de trabajo, así como los requeridos para el cierre de vías cuando el trabajo a realizar se desarrolle en zona pública.**
- Demoras por estos conceptos generaran cobro por stand by.
- El tiempo de operación inicia a partir del arribo al sitio de trabajo.
- En caso de aceptación se requiere orden de compra relacionando el número de esta cotización para la programación de los equipos.
- Validez de esta oferta 30 días a partir de la fecha de expedición.
- Cualquier variación de la información suministrada afectara el valor ofertado.
- Anexo favor enviar RUT, cámara de comercio y cedula representante legal de la empresa solicitante para la creación del cliente en nuestro sistema contable.

DIEGO ORTEGA
Director de operaciones
Cel. 3164822392

MEGACARGAS PLUS S.A.S.
GRUAS Y TRANSPORTES
NIT. 901.341.812 - 5
Tel. (2) 695 9530
Cels: 317 819 8936
Info@megacargas.com
www.megacargas.com

| ANÁLISIS DE PRECIO DE LA ACTIVIDAD | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ITEM No | DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD | | UND | C. DIRECTO | |
| 3 | RIEGO EN JARDINES CON CARROTANQUE | | M2 | $ | 2.884,79 |
| **COSTOS DIRECTOS** | | | | | |
| 1. MATERIALES. | | | | | |
| CODIGO | NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO | UND | RENDI/TO | P. UNIT. | P. TOTAL |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ - |
| 2. EQUIPOS. | | | | | |
| CODIGO | NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO | UND | RENDI/TO | P. UNIT. | P. TOTAL |
| | HERRAMIENTA MENOR | GBL | 0,050 | $ 1.318,85 | $ 65,94 |
| | CARROTANQUE | HRS | 0,005 | $ 300.000,00 | $ 1.500,00 |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ - |
| 3. MANO DE OBRA. | | | | | |
| CODIGO | NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO | UND | RENDI/TO | P. UNIT. | P. TOTAL |
| | 4 OPERARIOS | HC | 0,021 | $ 62.129,60 | $ 1.318,85 |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ 1.318,85 |
| **TOTAL COSTOS DIRECTOS** | | | | | |
| 3 | 1. MATERIALES. | | | | $ - |
| | 2. EQUIPOS. | | | | $ 1.565,94 |
| | 3. MANO DE OBRA. | | | | $ 1.318,85 |
| | | | | | **$ 2.884,79** |




COTIZACION No1 1

FECHA : 10/30/2024

SERVICIOS DE TRANSPORTE DE CARGA
TRANSPORTES CONDEXYZ111
NIT: 94456582
TELEFONOS : 3175527362 -3113159227
DIRECCION: CARRERA 1JBIS 70C10 CALI
ACTIVIDAD ECONOMICA 4923
NO SOMOS RESPONSABLES DE IVA

CLIENTE : CONSORCIO URBANO DEL VALLE NIT: 901779406-9
AV CR 9- 113 OF 906 6016559899

SERVICIO: TRANSPORTE DE AGUA POTABLE

| FECHA | TRANSPORTE DE AGUA | CANTIDAD | VEHICULO | VALOR |
|---|---|---|---|---|
| 10/30/2024 | 1-AGUA POTABLE--DAVITA SAS | 10 M3 | SSG282 | 700000 |

alquiler diario de carrotanque

TOTAL 700000

Cordialmente:

ing : carlos andres castellanos conde
CC : 94.456.582 (Cali-Valle)

# TRANSPORTES RODRÍGUEZ J&W S.A.S

NIT: 900.143.965-0

*IVA RÉGIMEN COMÚN*
ACTIVIDAD ECONOMICA ICA: 306 (3.3 POR MIL)
Tel: 4431792
CL 34 D TV 29 84
CALI

**CUFE:** 0feb6c087e31555532ba42a9f8e600e15544aa01f5b0898e3d3d2646b2389c1942b3cf12185a83deadfa4ee8ea739ff11
Resolucion Dian No.18764032715858 Fecha 04/08/2022 vigencia 1 año autoriza FE 2701 A FE 5000

Señores: FUNDOCOL
Nit: 805031161-0
Direcciòn: CL 13 66 BIS 57 OF 201
Ciudad: CALI Teléfono: 3012099177

## FACTURA ELECTRONICA No. FE 3255

| FECHA | | | VENCIMIENTO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DIA | MES | AÑO | DIA | MES | AÑO |
| 24 | 09 | 2024 | 25 | 09 | 2024 |

| CODIGO | DESCRIPCION | CANTIDAD | UNITARIO | DCTO | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 34 | FLETE TRANSPORTE AGUA CONTRATADO | 1.00 | 300,000.00 | 0 | 300,000.00 |
| 34 | FLETE TRANSPORTE AGUA CONTRATADO | 1.00 | 300,000.00 | 0 | 300,000.00 |

Observaciones: REMISIONES # 8527-8506-8049 (2-6-2METROS³)

*Esta factura se asimila en sus efectos legales a una letra de cambio según Art. 774 del Código de Comercio y podrá causar intereses de mora al máximo legal vigente sin prejuicio de la acción legal por incumplimiento.*

| | |
|---|---|
| VALOR BRUTO: | 600,000 |
| DESCUENTO: | 0 |
| SUBTOTAL: | 600,000 |
| I.V.A: | 0 |
| RETE FUENTE DIAN: | 0,000 |
| RETEIVA: | 0 |
| RETEICA: | 0 |
| NETO A PAGAR: | 600,000 |

*Firma Autorizada* *Recibido*

Cali Agua Potable S.A.S.
NIT. 900.959.824-3

- *Obras civiles*
- *Hidratación de vías*
- *Llenado de Piscinas*
- *Llenado de tanques de almacenamiento*

Santiago de Cali, Noviembre 1 de 2024

Señores
**FUNDOCOL**
Nit 805031161
La Ciudad

Cordial saludo:

De acuerdo a nuestra conversación telefónica le envío la siguiente cotización:

Transporte de agua en carrotanque para llenado de tanques en la Plaza de Caicedo.

CANTIDAD.....10M3

TOTAL.....$600.000

↳ CONDICIONES DE PAGO: Contado

Cordialmente,

Cali Agua Potable S.A.S.
Nit. 900.959.824-3
Cel.: 320 666 9278 • 310 504 8730
caliaguapotable@hotmail.com

JOSE ANDRES HERNANDEZ E.
Representante Legal

*¡Transportamos vida, en cada gota de agua!*

| ANÁLISIS DE PRECIO DE LA ACTIVIDAD | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ITEM No | DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD | | UND | C. DIRECTO | |
| 4 | SUMINISTRO E INSTALACION PALMA ZANCONA | | UND | $ | 1.100.000,00 |
| **COSTOS DIRECTOS** | | | | | |
| 1. MATERIALES. | | | | | |
| CODIGO | NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO | UND | RENDI/TO | P. UNIT. | P. TOTAL |
| | PALMA ZANCONA | UND | 1 | $ 690.000,00 | $ 690.000,00 |
| | TIERRA CAPOTE | BTO | 0,70 | $ 43.000,00 | $ 30.100,00 |
| | | | | | $ - |
| 2. EQUIPOS. | | | | | |
| CODIGO | NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO | UND | RENDI/TO | P. UNIT. | P. TOTAL |
| | HERRAMIENTA MENOR | GBL | 0,050 | $ 38.000,00 | $ 1.900,00 |
| | CARRO CANASTA | HR | 1,000 | $ 340.000,00 | $ 340.000,00 |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ - |
| 3. MANO DE OBRA. | | | | | |
| CODIGO | NOMBRE O DESCRIPCIÓN DE INSUMO | UND | RENDI/TO | P. UNIT. | P. TOTAL |
| | 4 OPERARIOS | HC | 0,612 | $ 62.129,60 | $ 38.000,00 |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ - |
| | | | | | $ 38.000,00 |
| **TOTAL COSTOS DIRECTOS** | | | | | |
| 4 | 1. MATERIALES. | | | | $ 720.100,00 |
| | 2. EQUIPOS. | | | | $ 341.900,00 |
| | 3. MANO DE OBRA. | | | | $ 38.000,00 |
| | | | | | **$ 1.100.000,00** |

Enriquez Echeverry
& Compañia S.A.S.
Paisajismo

Santiago de Cali, 01 de octubre de 2024

Señores
**FUNDACOL**
**OBRA: PARQUE DE CAICEDO**
Cali – Valle del cauca

**REF: VENTA DE PALMAS SYAGRUS ZANCONA Y CYCA REVOLUTA ADULTAS.**

Cordial saludo,

De acuerdo a su solicitud enviamos la presente cotización:

| DESCRIPCION | CANTIDAD | VLR UNITARIO | VALOR |
|---|---|---|---|
| Palmas Zancona ( Syagrus zancona 2.5mts) | 10 | 1.100.000 | 11.000.000 |
| Palmas Cyca revoluta adultas | 30 | 230.000 | 6.900.000 |
| | | VALOR TOTAL | 17.900.000 |

SON: DIECISIETE MILLONES DE PESOS m/c.

**Forma de pago:** 50% Anticipo y 50% al descargue. (Duración 8 días calendario)
**A la espera de una respuesta positiva de su parte**

Atentamente,

**ELVIS ENRÍQUEZ ECHEVERRY**
**Representante legal**
**Email:** comercial@gerenciapaisajismoenriquez.com

gerencia@enriquezecheverry.com
Calle 6a 52a-45 Local 30B C.C. Rápidos del Sur
Tel: 5131487 Cel: 315 4908974
Santiago de Cali

Arquitectura e ingeniería de paisaje Diseño arquitectónico Mantenimiento fitosanitario de plantas árboles y palm
Estudios de impacto ambiental, licencias, planes de mitigación Preservación, diseño y mantenimiento de zonas verd
Auditoría paisajística Mantenimiento general de clubes, unidades residenciales, centros comercia

VIVERO Y ARTESANÍAS

# JARDÍN DE ROQUE

Diseño de Jardines, Venta de Arboles Frutales, Tierra, Abono, Sisco y todo lo relacionado con Plantas, Distribuidor de Materas de Raquira

**REMISIÓN** ☐

**COTIZACIÓN** ☑

**Nº 185**

ROQUE SIERRA / Nit. 1.130.088-9 / NO Responsable de IVA
karencita-gomez1990@hotmail.com

Calle 10 No. 39 - 117 B/ Departamental
Tel 335 4471 Cel.: 312 219 1431 / 314 635 3437

| FECHA | DÍA | MES | AÑO |
|---|---|---|---|
| | 8 | 10 | 24. |

**Cliente:** FONDOCOL.

**Dirección:** **Nit.:**

**Ciudad:** **Teléfono:**

| CANT. | DETALLE | VR. UNITARIO | VR. TOTAL |
|---|---|---|---|
| 35 | Palma Syca. | 220.000 | 7'700.000 |
| 35 | Palma manila | 200.000 | 2'200.000 |
| 10 | Palmas Zancanas. | 690.000 | 6'900.000 |
| | | | |
| | | | |
| | | |

VIVERO **CHIBCHA** Desde 1989

JARDINERIA Y PAISAJISMO

SOMOS PRODUCTORES

ORDEN No.

Nº 1655

FECHA 30 | 10 | 24

NIT: 900.825.902-4 REGIMEN COMUN- ACT.ECON. 130- NO SOMOS AUTORETENEDORES--NO SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES

**DESDE 1989... !!! TRADICIÓN A TU SERVICIO, MEJORES PRECIOS!!!**
**SURTIDO DE PLANTAS ORNAMENTALES, PALMAS,ÁRBOLES, PRADO, MATERAS; DISEÑO ,CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE JARDINES.**

# COTIZACIÓN

CLIENTE: Fundocol. NIT

DIRECCIÓN: TEL. 3014447251

ORDENADO POR: Jael Velosco ORDEN DE PEDIDO

FORMA DE PAGO: EFECTIVO ☐ TRANSFERENCIA ☐ TARJ. CR. ☐

| CANT. | ARTICULOS Y/O SERVICIOS PRESTADOS | VR. UNIT. | VR. TOTAL |
|---|---|---|---|
| 1 | Palma Zancona | | 710,000 |
| 1 | Palma Manila | | 300.000 |
| 1 | bulto de tierra abonada | | 50,000 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | SUB TOTAL | |
| | | I.V.A. 19 % | |
| | | TOTAL $ | |

VALOR EXENTO: VALOR GRAVADO:

OBSERVACIONES: No incluye flete.

aceptada y recibido:

Firma / C.C ó NIT.

AV. PASOANCHO CRA. 50 ESQ. #12B99
CALI, COLOMBIA - VIVERO CHIBCHA SAS
336 1414
334 1721
316 833 5743
316 833 5751
316 833 5747
viverochibcha89@yahoo.es
www.viverochibcha.com
@Vivero_chibcha

Impreso por ♡ Diseños Corel Tel: 888 1647 Cali




Cordial Saludo FUNDOCOL.

Teniendo en cuenta la solicitud presentada nos permitimos remitir la cotización formal de los productos solicitados, con los respectivos conceptos de unidad y valor.

| Producto | Cantidad | Precio Unitario | Subtotal |
|---|---|---|---|
| Palma Manila 2mt Aprox. | 1 | 260.000 | 260.000 |
| Palma Sancona 2m Aprox. | 1 | 700.000 | 700.000 |
| Bulto tierra capote | 1 | 46.000 | 46.000 |
| | | | |
| | | | |
| TOTAL | 1.006.000 | | |

Atentamente

**Stella Meneses**
Administración
Vivero del Paraiso

# COTIZACIÓN

*Vivero Naturaleza Fresca*

*CRA 127  18A-Esquina B/Pance*

*NIT: 25345924*

*Teléfono: 3147806126*

*viveronaturalezafresca@gmail.com*

**NÚMERO** 105

**FECHA** 30/10/2024

**VÁLIDO HASTA**

## DATOS DEL CLIENTE

*Nombre:*

*Dirección:*

*NIT:*

*Teléfono:*

*E-mail:*

| DESCRIPCIÓN | UNIDADES | PRECIO | TOTAL |
|---|---|---|---|
| Bulto de tierra capote | 1 | $ 43,000.00 | $43,000.00 |
| Bulto de tierra agrícola | 1 | $ 7,000.00 | $ 7,000.00 |
| Palma zancona Palma | 1 | $ 720,000.00 | $ 720,000.00 |
| manila | 1 | $ 230,000.00 | $ 230,000.00 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

SUB-TOTAL $1,000,000,00

IVA % $ 0.00

***TOTAL $1,000,000.00***

Términos y condiciones