ANEXO 2. PRESUPUESTO OFICIAL

OBJETO:

DESARROLLAR LAS ACTIVIDADES INHERENTES AL CI-021-2024, PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO SIMPLE Y/O MENOR DE ESPACIOS Y EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS DESTINADOS A LAS ACTIVIDADES SOCIALES EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD SANCARLITANA según especificaciones técnicas.

Las actividades que se presentan a continuación corresponden al alcance del contrato.

ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	UND	CANT	VALOR UNTARIO	VALOR TOTAL
ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTOS HABITUAL Y/O MENOR DE LIMPIEZA DE ESTABLECIMIENTOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE SAN CARLOS					
1.1	Desarrollo de limpieza y aseo de zonas comunes y unidades sanitarias; limpieza y aseo de paredes; limpieza de cunetas de drenajes y rocería en zonas verdes, en los Centros Educativos Rurales CER de la zona rural (son 25 CER). Nota: para un ciclo de limpieza de dos (2) meses.	MES	2	$74.872.500,00	$149.745.000,00
1.2	Desarrollo de limpieza y aseo de zonas comunes y unidades sanitarias; limpieza y aseo de paredes; limpieza de cunetas de drenajes y rocería en zonas verdes, en las Instituciones Educativas urbanas y rurales y el centro universitario (son 8 IE) Nota: para un ciclo de limpieza de dos (2) meses.	MES	2	$23.959.200,00	$47.918.400,00
1.3	Desarrollo de limpieza y aseo de zonas comunes y unidades sanitarias; limpieza y aseo de paredes; limpieza de cunetas de drenajes y rocería en zonas verdes, en Establecimientos Públicos: Parque Educativo Génesis, Centro Vida, Administración Municipal Urbana, Sede Administrativa Cgto. El Jordán, Planta de Faenado y Plaza de mercado (son 6 Establecimientos) Nota: para un ciclo de limpieza de dos (2) meses.	MES	2	$17.969.400,00	$35.938.800,00

}

1.4	Desarrollo de limpieza y aseo de zonas comunes y unidades sanitarias; limpieza y aseo de paredes; limpieza de cunetas de drenajes y rocería en zonas verdes, en las Escenarios Culturales (son 2 Escenarios) Nota: para un ciclo de limpieza de dos (2) meses.	MES	2	$5.989.800,00	$11.979.600,00
1.5	Desarrollo de limpieza y aseo de zonas comunes y unidades sanitarias; limpieza y aseo de paredes; limpieza de cunetas de drenajes y rocería en zonas verdes, en las Escenarios Deportivos (son 6 Escenarios) Nota: para un ciclo de limpieza de dos (2) meses.	MES	2	$17.969.400,00	$35.938.800,00
COSTO DIRECTO DEL PROYECTO					**$281.520.600,00**
AU (22,96%)					**$64.633.247,00**
TOTAL, COSTO DIRECTO MÁS COSTO INDIRECTO					**$346.153.847,00**

Para llevar a cabalidad el objeto del presente contrato se deben realizar las actividades según los Análisis de Precios Unitarios APUs, tal como se describen a continuación, estos incluyen la información discriminada a título informativo, no obstante, al momento de diligenciar la propuesta, cada oferente debe considerar el respectivo análisis.

1. Componente AU:

CALCULO DE AU							
Nº	**Descripción**	**Un.**	**Cant.**		**Valor Unitario**	**Plazo mes**	**Valor Parcial**
1	**PERSONAL**	% Prestacional = 1,59					**11.935.080,00**
1.1	Auxiliar administrativo	un	1,00		2.983.770,00	2,00	5.967.540,00
1.2	Auxiliar SST	un	1,00		2.983.770,00	2,00	5.967.540,00
2	**PAPELERIA, EQUIPOS OFICINA Y OTROS**						**487.500,00**
2.1	Papelería, fotocopias y otros	un	1,00		243.750,00	2,00	487.500,00
3	**POLIZAS**						**2.100.000,00**
3.1	Polizas						2.100.000,00
4	**IMPUESTOS**						**36.034.637,00**
	%						
	Rete ICA		0,8%			0,01	2.252.165,00
4,2	Estampilla Pro-Cultura		1%			0,01	2.815.206,00
4,3	Estampilla para el bienestar del Adulto Mayor		4%			0,04	11.260.824,00
4,4	Estampilla Pro-Hospital		1%			0,01	2.815.206,00
4,5	Fondo de seguridad (F.S.C.)		5%			0,05	14.076.030,00
4,6	Deporte y recreacion		1%			0,01	2.815.206,00
A	**SUBTOTAL COSTOS DE ADMINISTRACION 17,96%**					**17,96%**	**50.557.217,00**
U	**PORCENTAJE DE UTILIDAD 5%**					**5,00%**	**14.076.030,00**
	COSTO DIRECTOS DEL PROYECTO						**281.520.600,00**
	TOTAL COSTO DIRECTO MÁS COSTO INDIRECTO DEL PROYECTO						**346.153.847,00**

}

2. Componente APU´s):

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
Desarrollo de limpieza y aseo de zonas comunes y unidades sanitarias; limpieza y aseo de paredes; limpieza de cunetas de drenajes y rocería en zonas verdes, en los Centros Educativos Rurales CER de la zona rural (son 25 CER). Nota: para un ciclo de limpieza de dos (2) meses.				**No. Item**	**Unidad**
				1,1	**MES**
				Cantidad	**1**
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
					0
Importe de Materiales				***SUBTOTAL***	**0**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Rendimiento**	**V/Unitario**	**V/Total + Factor prestacional**
	1 Ayudantes	mes	1,22	$ 1.300.000	$ 2.722.636
Importe de Mano de Obra				***SUBTOTAL***	**$ 2.722.636**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
	Herramienta menor	(%)mo	10%	$ 2.722.636	$ 272.264
Importe de Herramienta				***SUBTOTAL***	**$ 272.264**
Clave	**Equipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
	equipo				$ -
Importe de Equipo				***SUBTOTAL***	**$ -**
Clave	**Auxiliares**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
	transporte	mes	1,0		$ -
Importe de Auxiliares				***SUBTOTAL***	**$ -**
			SUBTOTAL	**$**	**2.994.900,0**
			NUMERO DE CER A INTERVENIR		**25**
			TOTAL	**$**	**74.872.500**

}

EDESAN
EMPRESA DE DESARROLLO DE SAN CARLOS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Desarrollo de limpieza y aseo de zonas comunes y unidades sanitarias; limpieza y aseo de paredes; limpieza de cunetas de drenajes y rocería en zonas verdes, en las Instituciones Educativas urbanas y rurales y el centro universitario (son 8 IE) Nota: para un ciclo de limpieza de dos (2) meses.				**No. Item**	**Unidad**
				1,2	**MES**
				Cantidad	**1**
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
					0
Importe de Materiales				***SUBTOTAL***	**0**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Rendimiento**	**V/Unitario**	**V/Total + Factor prestacional**
	1 Ayudantes	mes	1,22	$ 1.300.000	$ 2.722.636
Importe de Mano de Obra				***SUBTOTAL***	**$ 2.722.636**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
	Herramienta menor	(%)mo	10%	$ 2.722.636	$ 272.264
Importe de Herramienta				***SUBTOTAL***	**$ 272.264**
Clave	**Equipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
	equipo				$ -
Importe de Equipo				***SUBTOTAL***	**$ -**
Clave	**Auxiliares**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
	transporte	mes	1,0		$ -
Importe de Auxiliares				***SUBTOTAL***	**$ -**
			SUBTOTAL	**$**	**2.994.900,0**
			NUMERO DE IE A INTERVENIR		**8**
			TOTAL	**$**	**23.959.200**

}

EDESAN
EMPRESA DE DESARROLLO DE SAN CARLOS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Desarrollo de limpieza y aseo de zonas comunes y unidades sanitarias; limpieza y aseo de paredes; limpieza de cunetas de drenajes y rocería en zonas verdes, en Establecimientos Públicos: Parque Educativo Génesis, Centro Vida, Administración Municipal Urbana, Sede Administrativa Cgto El Jordán, Planta de Faenado y Plaza de mercado (son 6 Establecimientos) Nota: para un ciclo de limpieza de dos (2) meses.				**No. Item**	**Unidad**
				1,3	**MES**
				Cantidad	**1**
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
					0
Importe de Materiales				***SUBTOTAL***	**0**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Rendimiento**	**V/Unitario**	**V/Total + Factor prestacional**
	1 Ayudantes	mes	1,22	$ 1.300.000	$ 2.722.636
Importe de Mano de Obra				***SUBTOTAL***	**$ 2.722.636**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
	Herramienta menor	(%)mo	10%	$ 2.722.636	$ 272.264
Importe de Herramienta				***SUBTOTAL***	**$ 272.264**
Clave	**Equipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
	equipo				$ -
Importe de Equipo				***SUBTOTAL***	**$ -**
Clave	**Auxiliares**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
	transporte	mes	1,0		$ -
Importe de Auxiliares				***SUBTOTAL***	**$ -**
			SUBTOTAL	**$**	**2.994.900,0**
			NUMERO DE EQUIPAMIENTOS A INTERVENIR		**6**
			TOTAL	**$**	**17.969.400**

}

EDESAN
EMPRESA DE DESARROLLO DE SAN CARLOS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Desarrollo de limpieza y aseo de zonas comunes y unidades sanitarias; limpieza y aseo de paredes; limpieza de cunetas de drenajes y rocería en zonas verdes, en las Escenarios Culturales (son 2 Escenarios) Nota: para un ciclo de limpieza de dos (2) meses.				**No. Item**	**Unidad**
				1,4	**MES**
				Cantidad	**1**
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
					0
Importe de Materiales				***SUBTOTAL***	**0**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Rendimiento**	**V/Unitario**	**V/Total + Factor prestacional**
	1 Ayudantes	mes	1,22	$ 1.300.000	$ 2.722.636
Importe de Mano de Obra				***SUBTOTAL***	**$ 2.722.636**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
	Herramienta menor	(%)mo	10%	$ 2.722.636	$ 272.264
Importe de Herramienta				***SUBTOTAL***	**$ 272.264**
Clave	**Equipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
	equipo				$ -
Importe de Equipo				***SUBTOTAL***	**$ -**
Clave	**Auxiliares**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
	transporte	mes	1,0		$ -
Importe de Auxiliares				***SUBTOTAL***	**$ -**
				SUBTOTAL	**$ 2.994.900,0**
				NUMERO DE ESCENARIOS A INTERVENIR	**2**
				TOTAL	**$ 5.989.800**

}

EDESAN
EMPRESA DE DESARROLLO DE SAN CARLOS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
Desarrollo de limpieza y aseo de zonas comunes y unidades sanitarias; limpieza y aseo de paredes; limpieza de cunetas de drenajes y rocería en zonas verdes, en las Escenarios Deportivos (son 6 Escenarios) Nota: para un ciclo de limpieza de dos (2) meses.				**No. Item**	**Unidad**
				1,5	**MES**
				Cantidad	**1**
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
					0
Importe de Materiales				***SUBTOTAL***	**0**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Rendimiento**	**V/Unitario**	**V/Total + Factor prestacional**
	1 Ayudantes	mes	1,22	$ 1.300.000	$ 2.722.636
Importe de Mano de Obra				***SUBTOTAL***	**$ 2.722.636**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
	Herramienta menor	(%)mo	10%	$ 2.722.636	$ 272.264
Importe de Herramienta				***SUBTOTAL***	**$ 272.264**
Clave	**Equipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
	equipo				$ -
Importe de Equipo				***SUBTOTAL***	**$ -**
Clave	**Auxiliares**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
	transporte	mes	1,0		$ -
Importe de Auxiliares				***SUBTOTAL***	**$ -**
			SUBTOTAL	**$**	**2.994.900,0**
NUMERO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS A INTERVENIR					**6**
			TOTAL	**$**	**17.969.400**

}