Código: FO-HAPU-453	FO-HAPU-FIN Formato Informe Ejecución de Recursos Entregados en Administración	Alcaldía de Medellín
Versión: 04		

Información general y financiero del convenio o contrato	
1. Entidad administradora	Empresa de Desarrollo Urbano - EDU
2. Fecha de corte	31-mar-23
3. Dependencia responsable	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
4. Número y fecha del convenio o contrato	4600090098 DE 2021
5. Objeto del convenio o contrato	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DEL NORTE DE LA CIUDAD
6. Valor del convenio o contrato inicial (Incluye Honorarios)	$ 168,406,450,280
7. Número y fecha de pedidos presupuestales de las adiciones	
8. Valor total de las adiciones (Incluye Honorarios)	$ 49,780,362,767
9. Valor desembolsado para administrar	$ 215,737,595,743
10. Valor total honorarios pactados en el convenio o contrato	$ 11,379,027,497
11. Valor honorarios pagados	$ 2,150,948,514
12. Valor total reintegrado por concepto de rendimientos financieros	$ 13,156,785,381
13. Valor total ejecutado a la fecha de corte del informe	$ 30,969,475,194
14. Valor total reintegrado por concepto de recursos no ejecutados	$ 0
15. Saldo pendiente por ejecutar	$ 184,768,120,549
16. Fecha acta de liquidación	

Relación de ejecución (sólo recursos para administrar) Valores en pesos

17. Concepto	18. Saldo ejecución anterior	19. Movimiento ejecutado en el periodo	20. Saldo final ejecutado	21. Observaciones
CARABOBO NORTE	$ 12,463,216,788	$ 2,648,252,376	$ 15,111,469,164	Del total de recursos ejecutados en el mes de marzo de 2023, compra de predios $ 156,503,680, Gestión compra de predios $ 22,714,080,personal predios $ 134,456,984, Puestos trabajo predios $5,711,382, papeleria 59,500
PARQUE RIO NORTE Y OTROS	$ 7,761,326,431	$ 1,190,981,218	$ 8,952,307,649	
TRICENTENARIO	$ 4,585,874,700	$ 461,117,141	$ 5,046,991,841	
RINCONCITO ECUATORIANO	$ 1,538,653,610	$ 37,063,558	$ 1,575,717,168	
Honorarios administracion delegada	$ 143,689,184	$ 139,300,187	$ 282,989,371	En el movimiento ejecutado se esta inlcuido el pago de honorarios en cada proyecto.
22. Total ejecutado	**$ 26,492,760,714**	**$ 4,476,714,480**	**$ 30,969,475,194**	

23. Firma del interventor, supervisor u Ordendor del gasto	24. Firma del contador público o revisor fiscal de la entidad mandataria (Art. 3° Decreto 1514/98)	
Nombre: Joan Mauricio Bustamante / Leon Jairo Mejía	**Nombre:** LUIS FERNANDO CARDONA GALEANO	
C.C. 1.037.588.637 / 15.380.248	**C.C.** 71.605.138	**T.P.** 49929 T
Correo Electrónico: joan.bustamante@medellin.gov.co / leon.mejia@medellin.gov.co	**Correo Electrónico:** contabilidad@edu.gov.co	
Teléfono: 385 55 55 ext 2880 / 5598	**Teléfono:** 5767630 EXT 4204	

Revisó: Daniela Arbeláez Duque - Apoyo Financiero SIF
Alfonso Botero Marulanda - Apoyo Financiero Predios

Recursos convenio 872
Carabobo
Sandra Estrada

Código: FO-HAPU-453	FO-HAPU-FIN Formato Informe Ejecución de Recursos Entregados en Administración	Alcaldía de Medellín
Versión: 04		

Información general y financiero del convenio o contrato	
1. Entidad administradora	Empresa de Desarrollo Urbano - EDU
2. Fecha de corte	31-mar-23
3. Dependencia responsable	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
4. Número y fecha del convenio o contrato	4600090098 DE 2021
5. Objeto del convenio o contrato	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DEL NORTE DE LA CIUDAD
6. Valor del convenio o contrato inicial	$ 53,810,456,054
7. Número y fecha de pedidos presupuestales de las adiciones	
8. Valor total de las adiciones (Incluye Honorarios)	$ 0
9. Valor desembolsado para administrar	$ 53,229,197,894
10. Valor total honorarios pactados en el convenio o contrato	$ 0
11. Valor honorarios pagados	$ 0
12. Valor total reintegrado por concepto de rendimientos financieros	$ 4,007,542,850
13. Valor total ejecutado a la fecha de corte del informe	$ 13,255,890,303
14. Valor total reintegrado por concepto de recursos no ejecutados	$ 0
15. Saldo pendiente por ejecutar	$ 39,973,307,591
16. Fecha acta de liquidación	

Relación de ejecución (sólo recursos para administrar) Valores en pesos

17. Concepto	18. Saldo ejecución anterior	19. Movimiento ejecutado en el periodo	20. Saldo final ejecutado	21. Observaciones
CARABOBO NORTE -COMPONENTE EJECUCIÓN	$ 10,648,096,190	$ 2,580,950,933	$ 13,229,047,123	
CARABOBO NORTE -COMPONENTE COMPRA DE PREDIOS	$ 26,843,180	$ -	$ 26,843,180	
22. Total ejecutado	**$ 10,674,939,370**	**$ 2,580,950,933**	**$ 13,255,890,303**	

23. Firma del interventor, supervisor u Ordendor del gasto	24. Firma del contador público o revisor fiscal de la entidad mandataria (Art. 3°-Decreto 1514/98)	
Nombre: Joan Mauricio Bustamante / Leon Jairo Mejía	**Nombre:** LUIS FERNANDO CARDONA GALEANO	
C.C. 1.037.588.637 / 15.380.248	**C.C.** 71.605.138	**T.P.** 49929 T
Correo Electrónico: joan.bustamante@medellin.gov.co / leon.mejia@medellin.gov.co	**Correo Electrónico:** contabilidad@edu.gov.co	
Teléfono: 385 55 55 ext 2880 / 5598	**Teléfono:** 5767630 EXT 4204	

Revisó: Daniela Arbeláez Duque - Apoyo Financiero SIF
Alfonso Botero Marulanda - Apoyo Financiero Predios

Recursos convenio 1093
Tricentenario
Sandra Estrada

Código: FO-HAPU-453	FO-HAPU-FIN Formato Informe Ejecución de Recursos Entregados en Administración	Alcaldía de Medellín
Versión: 04		

Información general y financiero del convenio o contrato	
1. Entidad administradora	Empresa de Desarrollo Urbano - EDU
2. Fecha de corte	31-mar-23
3. Dependencia responsable	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
,	4600090098 DE 2021
5. Objeto del convenio o contrato	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DEL NORTE DE LA CIUDAD
6. Valor del convenio o contrato inicial (Incluye Honorarios)	$ 6,000,000,000
7. Número y fecha de pedidos presupuestales de las adiciones	
8. Valor total de las adiciones (Incluye Honorarios)	$ 0
9. Valor desembolsado para administrar	$ 6,000,000,000
10. Valor total honorarios pactados en el convenio o contrato	$ 0
11. Valor honorarios pagados	$ 0
12. Valor total reintegrado por concepto de rendimientos financieros	$ 340,262,100
13. Valor total ejecutado a la fecha de corte del informe	$ 4,780,773,712
14. Valor total reintegrado por concepto de recursos no ejecutados	$ 0
15. Saldo pendiente por ejecutar	$ 1,219,226,288
16. Fecha acta de liquidación	

Relación de ejecución (sólo recursos para administrar) Valores en pesos

17. Concepto	18. Saldo ejecución anterior	19. Movimiento ejecutado en el periodo	20. Saldo final ejecutado	21. Observaciones
TRICENTENARIO - COMPONENTE ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 292,817,893	$ -	$ 292,817,893	
TRICENTENARIO - COMPONENTE EJECUCIÓN	$ 4,030,263,989	$ 457,691,830	$ 4,487,955,819	
22. Total ejecutado	**$ 4,323,081,882**	**$ 457,691,830**	**$ 4,780,773,712**	

23. Firma del interventor, supervisor u Ordendor del gasto	24. Firma del contador público o revisor fiscal de la entidad mandataria (Art. 3º Decreto 1514/98)	
Nombre: Joan Mauricio Bustamante Garro	**Nombre:** LUIS FERNANDO CARDONA GALEANO	
C.C. 1.037.588.637	**C.C.** 71.605.138	**T.P.** 49929 T
Correo Electrónico: joan.bustamante@medellin.gov.co	**Correo Electrónico:** contabilidad@edu.gov.co	
Teléfono: 385 55 55 ext 2880	**Teléfono:** 5767630 EXT 4204	

Revisó: Daniela Arbeláez Duque - Apoyo Financiero SIF

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU
CONVENIO 4600090098 DE 2021

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DEL NORTE DE LA CIUDAD

INFORME DE EJECUCION POR PROYECTO

CARABOBO NORTE

EN EJECUCION

COMPONENTE DE PERSONAL	778,355,077
COMPONENTE PERSONAL PREDIOS	691,535,738
COMPONENTE DE APOYO LOGISTICO	129,361,520
COMPONENTE DE APOYO LOGISTICO PREDIOS	92,218,272
COMPONENTE DE GESTION SOCIAL Y COMUNICACIONES	30,052,811
COMPONENTE DE EJECUCION	13,229,047,123
COMPONENTE GESTION COMPRA DE PREDIOS	100,436,000
COMPONENTE COMPRA DE PREDIOS	26,843,180
COMPONENTE DISEÑOS Y ESTUDIO	0
COMPONENTE COSTOS FINANCIEROS	33,619,443
SUBTOTAL EJECUCION PROYECTO	**15,111,469,164**
HONORARIOS ADMINISTRACION DELEGADA	172,623,516
TOTAL EJECUCION PROYECTO	**15,284,092,680**

PARQUE RIO NORTE Y OTROS

EN EJECUCION

COMPONENTE DE PERSONAL	1,371,802,334
COMPONENTE PERSONAL PREDIOS	1,353,865,738
COMPONENTE DE APOYO LOGISTICO	197,826,463
COMPONENTE DE APOYO LOGISTICO PREDIOS	145,527,037
COMPONENTE DE GESTION SOCIAL Y COMUNICACIONES	26,362,757
COMPONENTE DE EJECUCION	0
COMPONENTE GESTION COMPRA DE PREDIOS	159,212,356
COMPONENTE COMPRA DE PREDIOS	1,132,372,680
COMPONENTE DISEÑOS Y ESTUDIO	4,531,171,729
COMPONENTE COSTOS FINANCIEROS	34,166,555
SUBTOTAL EJECUCION PROYECTO	**8,952,307,649**
HONORARIOS ADMINISTRACION DELEGADA	79,237,023
TOTAL EJECUCION PROYECTO	**9,031,544,672**

TRICENTENARIO

EN EJECUCION

COMPONENTE DE PERSONAL	173,976,188

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU
CONVENIO 4600090098 DE 2021

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DEL NORTE DE LA CIUDAD

INFORME DE EJECUCION POR PROYECTO

COMPONENTE PERSONAL PREDIOS	57,035,899
COMPONENTE DE APOYO LOGISTICO	16,939,847
COMPONENTE DE APOYO LOGISTICO PREDIOS (puestos de trabajo)	8,645,598
COMPONENTE DE GESTION SOCIAL Y COMUNICACIONES	5,712,082
COMPONENTE DE EJECUCION	4,487,955,819
COMPONENTE DISEÑOS Y ESTUDIO	292,817,893
COMPONENTE COSTOS FINANCIEROS	3,908,515
SUBTOTAL EJECUCION PROYECTO	**5,046,991,841**
HONORARIOS ADMINISTRACION DELEGADA	22,639,151
TOTAL EJECUCION PROYECTO	**5,069,630,992**

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU
CONVENIO 4600090098 DE 2021

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DEL NORTE DE LA CIUDAD

INFORME DE EJECUCION POR PROYECTO
RINCONCITO ECUATORIANO

EN EJECUCION

COMPONENTE DE PERSONAL	465,064,944
COMPONENTE PERSONAL PREDIOS	642,979,461
COMPONENTE DE APOYO LOGISTICO	71,414,010
COMPONENTE DE APOYO LOGISTICO PREDIOS	59,798,356
COMPONENTE DE GESTION SOCIAL Y COMUNICACIONES	8,341,128
COMPONENTE DE EJECUCION	0
COMPONENTE DISEÑOS Y ESTUDIO	0
COMPONENTE GESTION COMPRA DE PREDIOS	301,914,900
COMPONENTE COMPRA DE PREDIOS	0
COMPONENTE COSTOS FINANCIEROS	26,204,369
SUBTOTAL EJECUCION PROYECTO	**1,575,717,168**
HONORARIOS ADMINISTRACION DELEGADA	8,489,681
TOTAL EJECUCION PROYECTO	**1,584,206,849**

TOTAL EJECUCION PROYECTOS	**30,686,485,823**
TOTAL EJECUCION HONORARIOS ADMINISTRACION DELEGADA	**282,989,371**
TOTAL EJECUCION CONVENIO	**30,969,475,194**

2.0678E+10

Fecha Actualizacion 31-mar-23

Leidy Johana Rúa Montoya
Profesional A
Elaboro

Vo. Bo. Luis Fernando Cardona Galeano
Contador

Joan Mauricio Bustamante / Leon Jairo Mejía
Interventor