INFORME DE SEGUIMIENTO DE EJECUCIÓN DE OBRAS E INTERVENTORIAS

INFORME DE SUPERVISIÓN No:	**01**		FECHA:	07	de	noviembre	de	2024			
PERIODO DEL:	16	de	octubre	de	2024	AL	31	de	Octubre	de	2024

CONTRATO No:	**091**	DE	2024	REGISTRO PRESUPUESTAL No.	**2839524**

OBJETO:

DIAGNÓSTICO Y DISEÑO DE LA ADECUACIÓN DEL BIOTERIO DE DESAFÍO DEL LABORATORIO NACIONAL DE INSUMOS PECUARIOS – LANIP

LOCALIZACIÓN:

LABORATORIO NACIONAL DE INSUMOS PECUARIOS – LANIP, MOSQUERA -CUNDINAMARCA

NOMBRE DEL CONTRATISTA:	REPRESENTANTE LEGAL:
KRIBA INGENIEROS LTDA	**ALEXANDER DE JESÚS VALLEJO BURGOS**

NOMBRE DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA Y/O SUPERVISOR:

CARLOS JOSE GUAQUETA GUAQUETA

ADICIONALES Y PRÓRROGAS			
No.	DESCRIPCIÓN	VALOR	PLAZO
N/A	N/A	N/A	N/A
VALOR ADICIONALES Y PLAZO TOTAL		$ 0,00	

VALOR INICIAL:	$ 0,00	VALOR ADICIONALES:	$ 0,00	VALOR TOTAL:	$ 0,00

FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN CONTRATO INICIAL	31	de	Diciembre	de	2024
FECHA DE TERMINACIÓN REAL (Según prórrogas y suspensiones)	N/A	de	N/A	de	N/A

AVANCE DE EJECUCIÓN			
% Financiero	**12 %**	% Avance físico	**26.68%**

NOTA: el porcentaje físico, obedece a las actividades realizadas para la elaboración de los entregables del contrato de consultoría.

PÓLIZAS DEL CONTRATO (OBRA O INTERVENTORIA)

No PÓLIZA	NB-100348304	ANEXO No.	1	ASEGURADORA	SEGUROS MUNDIAL

DESCRIPCIÓN DE AMPAROS	VIG. DESDE			VIG. HASTA			SUMA ASEGURADA
	dd	mm	Aaaa	dd	mm	aaaa	
CUMPLIMIENTO	04	10	2024	30	06	2025	$19.572.644
PRESTACIONES SOCIALES	04	10	2024	31	12	2027	$4.893.161
CALIDAD DE SERVICIO	31	12	2024	31	12	2027	$19.572.644

RELACIÓN DE ACTAS GENERADAS (Inicio, Suspensión, reinicio, etc.)			
DESCRIPCIÓN	FECHA		
	dd	mm	aaaa
Acta de inicio	16	octubre	2024

ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA	
DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN
Reconocimiento físico del bioterio de desafío LANIP	MOSQUERA, CUNDINAMARCA-
Visita al bioterio del INS- Instituto Nacional de Salud	BOGOTA-COLOMBIA
Asistencia a mesa de trabajo y reuniones de seguimiento del contrato con la subgerencia de análisis y diagnóstico y el equipo de supervisión de contratos	BOGOTA-COLOMBIA
Levantamiento arquitectónico y de áreas del Bioterio de desafío LANIP	MOSQUERA, CUNDINAMARCA-

SEGUIMIENTO FINANCIERO				
DESCRIPCIÓN	FECHA ACTA			VALOR
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TOTAL PAGOS AUTORIZADOS				

SOLICITUDES PRESENTADAS			
FECHA RADICADO	INTERESADO	ASUNTO	RESPUESTA O TRÁMITE
24-10-2024	KRIBA Ingeniería	Correo: solicitud modificación forma de pago	La Entidad, recibe la solicitud y la envía de nuevo al contratista debido a que encuentra inconsistencias y deben ajustar de nuevo.
08-10-2024	KRIBA Ingeniería	Correo: Presentación equipo de trabajo	El contratista KRIBA, envía carta de presentación y hojas de vida del equipo de trabajo.
20-10-2024	KRIBA Ingeniería	Correo: Presentación de cronograma de trabajo	El contratista entrega a la entidad cronograma de trabajo para su revisión. La entidad lo revisa por parte de la supervisión y sugiere que se ajuste, el día 25-10-2024 se envió solicitud de ajuste al contratista.
29-10-2024	KRIBA Ingeniería	Correo: Solicitud de necesidades de diseño del bioterio.	El contratista remite correo solicitando las necesidades de diseños del bioterio de desafío, por lo cual la Entidad responde con un documento el día 01-11-2024.

16-10-2024	ICA	Correo: Solicitud firma acta de inicio	La Entidad envió por medio de correo electrónico el acta de inicio para firma por parte del contratista
28-10-2024	KRIBA Ingeniería	Correo y comunicado: Remisión Balance Financiero Contrato de Consultoría GGC-091224	El contratista remite documentación por medio de correo electrónico, referente a balance financiero, cuadro de áreas. Lo anterior informando la diferencia de las áreas levantas con el área estipulada en el contrato. Por lo cual la Entidad realizará la verificación del levantamiento y se pronunciará al respecto en caso de que se requiera una adición.

VERIFICACIÓN DEL PAGO A SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA

NOBRES Y APELLIDOS	No DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	SALUD	PENSIÓN	RIESGOS	PERIODO					
					DESDE			HASTA		
					dd	mm	aaaa	dd	mm	aaaa
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

PERSONAL MÍNIMO EXIGIDO EN EL CONTRATO DE CONSULTORIA

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	DOC. IDENTIFICACIÓN	% DEDICACIÓN
Director de consultoría	Alexander Vallejo	79685969	40%
Arquitecto	Oliver Olaya	79795174	80%
Ingeniero civil	Andres Vásquez	1018453882	80%
Ingeniero mecánico	Oscar Mora	1032448551	60%
Ingeniero hidrosanitario	Camilo Vargas	80108194	60%
Ingeniero ambiental	Camilo Vargas	80108194	60%
Ingeniero eléctrico	Andres Becerra	1032399578	50%

ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA PARA EL CONTROL, MANEJO AMBIENTAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

DESCRIPCIÓN	LOCALIZACIÓN
Uso de elementos de protección personal y de bioseguridad en las visitas de levantamiento de información y arquitectónico realizadas en el bioterio.	Laboratorio LANIP- MOSQUERA, CUNDINAMARCA-

RELACIÓN DE LABORATORIOS PRUEBAS Y ENSAYOS REALIZADAS POR EL CONTRATISTA

DESCRIPCIÓN	FECHA			LOCALIZACIÓN
	dd	mm	aaaa	
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

RELACIÓN DE COMITÉS REALIZADOS				
DESCRIPCIÓN	FECHA			OBSERVACIONES
	dd	mm	aaaa	
Mesa de trabajo 1	22	10	2024	Se realiza mesa con el contratista, la subgerencia de análisis y diagnóstico y el equipo de infraestructura física y mantenimiento. En el cual se tratan temas relacionados con el alcance del contrato y se presentan necesidades relacionadas con el diseño del bioterio de desafío en LANIP.
Acta de Comité No 1	23	10	2024	Reunión de seguimiento semanal del contrato 091-2024, en el cual se tratan temas relacionados con: (semana 21-10-2024 al 25-10-2024) 1. Solicitud forma de pago 2. Ajuste de cronograma 3. Alcance de los entregables del anexo técnico 4. Entrega de informes 5. Generalidades del estado de la infraestructura del bioterio
Acta de Comité No 2	01	11	2023	Reunión de seguimiento semanal del contrato 091-2024, en el cual se tratan temas relacionados con: (semana 28-10-2024 al 01-11-2024) 1. Reiteración por parte de la supervisión de ajustar el cronograma de actividades 2. Solicitud de firma de las actas de reunión de mesa de trabajo y reunión semanal. 3. Solicitud de necesidades relacionadas con el componente mecánico de inyección y extracción de aire, del contratista a la supervisión. 4. Solicitud de informe mensual al contratista por parte de la Entidad. 5. Socialización del avance de ejecución por parte del contratista, en relación con el levantamiento arquitectónico, estructural y mecánico.

RELACIÓN DE INFORMES DE SUPERVISIÓN							
DESCRIPCIÓN	PERIODO						OBSERVACIÓN
	DESDE			HASTA			
	dd	mm	aaaa	dd	mm	aaaa	
Informe mensual de supervisión 1	16	10	2024	31	10	2024	Informe relacionado las actividades de avance desde el 16-10-2024 hasta el 31-10-2024.

OBSERVACIONES:

Durante el tiempo de ejecución del presente informe el contratista no presentó facturación ni cuenta de cobro a la Entidad, lo anterior de acuerdo con lo avalado en el cronograma de trabajo.

FIRMA:

Supervisor contrato

CARLOS JOSE GUAQUETA GUAQUETA

V°B° Apoyo supervisión- Arq. Laura López