

## MEMORANDO

Cód. 210

Bogotá, D. C. 21 de octubre de 2024

**PARA:** CESAR AUGUSTO SALAMANCA ROJAS  
Alcalde Local - Fondo de Desarrollo Local de Suba

**DE:** DIRECCIÓN PARA LA GESTIÓN DEL DESARROLLO LOCAL

**ASUNTO:** Respuesta al Proceso SIPSE No. 119226 - Fondo de Desarrollo Local de Suba  
(Revisión, actualización, ajustes, apropiación de estudios y diseños y conservación de malla vial y espacio público).

Respetado doctor Salamanca Rojas,

La Dirección para la Gestión del Desarrollo Local en cumplimiento de lo dispuesto en la Constitución Política, la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 en sus artículos 2, 3, y 4 y sus decretos reglamentarios, el artículo 13 del Decreto 411 de 2016, así como los principios de la función administrativa y lo establecido en el Acuerdo 740 de 2019 y su Decreto Reglamentario 768 de 2019, parcialmente adicionado y modificado por el Decreto 168 de 2021; procede a efectuar el análisis técnico y jurídico a la solicitud remitida a través del radicado expuesto en el asunto, realizando las siguientes consideraciones:

### 1. IDENTIFICACIÓN Y ESTADO

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Localidad              | Suba                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Proyecto de Inversión  | Proyecto No. 1999<br>"Mejor infraestructura para la movilidad en Suba"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Rubro                  | 023011604490000001999                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Modalidad de Selección | Licitación pública                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Objeto                 | <p><b>"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO LOTE 1 Y 2"</b></p> <p><b>Lote 1: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO - LOTE 1".</b></p> <p><b>Lote 2: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C Y</b></p> |

|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | <b>LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO – LOTE 2”.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Presupuesto Oficial del Proceso</b> | <p>VEINTISEIS MIL CUATROCIENTOS VEINTIÚN MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS (\$26.421.750.958) *</p> <p><b>Lote 1:</b> TRECE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CIENTO DOCE PESOS (\$13.388.373.112).</p> <p><b>Lote 2:</b> TRECE MIL TREINTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS (\$13.033.377.846).</p> |
| <b>Plazo de ejecución</b>              | <p><b>Diez (10) meses **</b></p> <p>Fase de preliminares: Dos (02) meses</p> <p>Fase de conservación: Ocho (08) meses</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Sector</b>                          | <b>Movilidad</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

Fuente: Proceso SIPSE 119226 de 2024 del FDLS.

*\*Es necesario decir desde ahora que a lo largo de los documentos previos allegados con SIPSE 119226, se observa otro valor de presupuesto oficial por \$18.975.049.516, de manera que hay lugar a que se revisen integralmente los documentos del proceso de contratación con el fin de que su información sea coherente, máxime cuando no se anexó el presupuesto del proceso de selección, pese a que este SIPSE fue devuelto con observación en el sentido de remitir, entre otros, el presupuesto y estudio de mercado.*

*\*\*De igual manera, en los documentos previos se observan algunas alusiones a un plazo de ejecución de 6 meses, lo que deberá ser objeto de revisión y análisis por parte del FDL de Suba.*

## 2. ANÁLISIS Y CONSIDERACIONES TÉCNICAS Y JURÍDICAS DE LA DIRECCIÓN PARA LA GESTIÓN DEL DESARROLLO LOCAL

### 2.1. Aspectos Generales

El proceso No. **119226** fue creado por el FDL en el aplicativo institucional SIPSE el 02 de octubre de 2024, siendo asignado a la Dirección para la Gestión del Desarrollo Local en la misma fecha a las 17:16 horas. Sin embargo, la solicitud SIPSE fue devuelta por esta Dirección el 05 de octubre a las 15:20 horas con el siguiente comentario:

*“**¡ FAVOR ADJUNTAR EL PRESUPUESTO, EL ESTUDIO DEL MERCADO, EL ESTUDIO DEL SECTOR. FAVOR CARGAR TODOS LOS ARCHIVOS EN CARPETA COMPRIMIDA POR CUANTO EL APLICATIVO SIPSE SOLO PERMITE DESCARGAR DE LA PRIMERA PAGINA La solicitud de proceso ha sido Devuelta.**”*

Luego, el 09 de octubre de 2024 a las 13:29 horas, el SIPSE **119226** fue asignado de nuevo a la DGDL e informada la asignación del proceso mediante correo electrónico del 09 de octubre de 2024 a las 15:13 horas.

En cumplimiento del memorando No. 20242100240773 del 31 de julio de 2024 emitido por la Dirección para la Gestión del Desarrollo Local de la Secretaría Distrital de Gobierno, el FDLS remitió la documentación allí señalada, a excepción de lo siguiente:

- *Presupuesto oficial de manera discriminada:*

(Para procesos de obra: Análisis de precios unitarios, AIU, presupuesto de ajuste por cambio de vigencia, costos ambientales, etc.).

- Cronograma que soporte el plazo de ejecución (deberá ilustrar el plazo para cada una de las actividades requeridas a ejecutar en el futuro contrato, de tal forma que pueda justificar la totalidad del plazo proyectado). Aunque en el numeral 9.1 PLAZO del estudio previo el FDLS señala que "Para la ejecución del plazo, la entidad ha estimado cronograma general de ejecución el cual se encuentra anexo al proceso de selección", es pertinente decir que no fue anexo al SIPSE 119226 cronograma que justifique el plazo de ejecución establecido y que atienda a todas y cada una de las actividades requeridas para la satisfacción de la entidad.
- Evidencia de Asesoría y Asistencia Técnica Sectorial – FDL en el marco del Artículo 12° Decreto 168 de 2021 (en caso de haberse adelantado el acercamiento).

Con el fin de realizar el análisis técnico y jurídico solicitado, la Dirección para la Gestión del Desarrollo Local consultó y encontró lo siguiente:

#### A) PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES – P.A.A. 2024

Revisado el Plan Anual de Adquisiciones (P.A.A.) 2024, en su última versión (37) modificada en la plataforma SECOP II el día 11 de octubre, se evidencia lo siguiente:

| ÍTEM | CONTENDIDO PAA                                                           | SI | NO | RECOMENDACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------|----|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | El proceso de contratación se encuentra dentro del PAA –                 | X  |    | <p>No obstante, la línea del PAA encontrada, aunque se relaciona con el objeto pretendido, refiere también a la conservación de puentes, lo cual no se observa en el objeto previsto para el proceso de contratación, de modo que se sugiere al FDL adelantar las acciones necesarias en pro a que la información del proceso y la línea del PAA sea coherente:</p> <p>Objeto en el estudio previo SIPSE 119226:</p> <p><b>"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO LOTE 1 Y 2"</b></p> <p>Descripción línea del PAA:</p> <p>72141000 1999-PAR-737-04 "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS<br/>72103300 LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION DE LA<br/>72141100 MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y<br/>ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA<br/>CIUDAD DE BOGOTA D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES"</p> <p>Así las cosas, si bien en el PAA se pide la descripción de la adquisición, se denota una diferencia de fondo entre la descripción de la línea encontrada y el objeto proyectado por el FDLS, siendo a lugar la revisión y actualización correspondiente.</p> |
| 2    | Corresponden los Códigos UNSPSC de la línea del PAA con los del objeto a | X  |    | <p>72141000<br/>72103300<br/>72141100</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|   |                                                                    |   |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---|--------------------------------------------------------------------|---|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | contratar en el estudio previo                                     |   |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3 | La fecha prevista de inicio del proceso corresponde con la del PAA |   | X | Teniendo en cuenta que el proceso SIPSE 119226 asignado a la bandeja de la DGDLE para asistencia técnica hasta el día 09 de octubre de 2024, es claro que los 15 días hábiles para brindar la asistencia técnica solicitada se cumplirían terminando el mes de octubre, por lo que la fecha prevista para inicio del proceso de selección (OCTUBRE) podría no corresponder a la realidad, lo que deberá tener en cuenta el FDL al determinar si resulta necesaria la actualización del PAA:<br><br>Octubre |
| 4 | La duración estimada del contrato corresponde con el PAA           |   | X | En el estudio previo anexo al SIPSE 119226 se observa como plazo (numeral 9.1) 10 meses. Sin embargo, la línea del PAA encontrada señala como duración 8 meses. Por ende, se sugiere al FDL adelantar las acciones pertinentes en orden a la actualización del PAA en cumplimiento del deber legal que le asiste:<br><br>8 Mes (s)                                                                                                                                                                         |
| 5 | El valor estimado corresponde con el del PAA                       | X |   | 26.421.750.958 COP                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 6 | La modalidad de selección corresponde con el PAA                   | X |   | Licitación pública<br>(Obra pública)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

En atención a lo anterior, se sugiere realizar los ajustes necesarios y pertinentes en el P.A.A. 2024, de manera consistente con lo consignado en el documento de estudios previos y dando cumplimiento de lo estipulado en el artículo 74 de la Ley 1474 de 2011 y artículo 2.2.1.1.1.4.4 del Decreto 1082 de 2015, respectivamente:

*"Actualización del Plan anual de Adquisiciones. La Entidad Estatal debe actualizar el Plan Anual de Adquisiciones por lo menos una vez durante su vigencia, en la forma y la oportunidad que para el efecto disponga Colombia Compra Eficiente."*

*La Entidad Estatal debe actualizar el Plan Anual de Adquisiciones cuando: (i) haya ajustes en los cronogramas de adquisición, valores, modalidad de selección, origen de los recursos; (ii) para incluir nuevas obras, bienes y/o servicios; (iii) excluir obras, bienes y/o servicios; o (iv) modificar el presupuesto anual de adquisiciones".*

## B) PLATAFORMAS DE PUBLICACIÓN (SECOP – CONTRATACIÓN A LA VISTA – PÁGINA WEB FDL)

En cumplimiento de lo dispuesto en el Estatuto General para la Contratación de la Administración Pública en materia de publicidad, específicamente lo estipulado en el Decreto 1082 de 2015, Subsección 7 artículo 2.2.1.1.1.7.1 y la Circular No. 005 de 2019, expedida por la Secretaría Jurídica Distrital de la Alcaldía Mayor, se recuerda al FDL que, para garantizar el principio de transparencia, es obligatorio mantener actualizada la publicación de toda la información del proceso de contratación en las Plataformas SECOP II, Contratación a la Vista y en la página web del Fondo, conforme las fechas señaladas en el cronograma del proceso de contratación y los términos establecidos para cada modalidad de selección.

### C) LÍNEAS DE INVERSIÓN

Atendiendo lo dispuesto en la Circular CONFIS No. 03 de 2023 "MODIFICACIÓN A LOS LINEAMIENTOS DE POLÍTICA PARA LAS LÍNEAS DE INVERSIÓN LOCAL 2021-2024 Y PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS", el proceso de contratación se encuentra concordante con el (los) componente(s) "Presupuestos Participativos" el (los) cual (es) se encuentra (n) descrito (s) de la siguiente forma:

**Tabla 2. Componente Presupuestos Participativos**

| Línea de Inversión | Concepto de gasto                                                                                                        | Sector    |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Infraestructura    | Diseño, construcción y conservación (mantenimiento y rehabilitación) de la malla vial local e intermedia urbana o rural. | Movilidad |
|                    | Construcción y/o conservación de elementos del sistema de espacio público peatonal.                                      |           |

Es oportuno aclarar que, de acuerdo con el objeto contractual, se adelantaran acciones e intervenciones en materia de conservación sobre la malla vial urbana y espacio público.

Asi mismo, dentro del Estudio Previo y Anexo Técnico se indica que se adelantaran actividades tendientes a atención de emergencias, las cuales señalan lo siguiente:

#### **"Actividades especiales (acciones de movilidad)**

Adicionalmente, a las actividades ya mencionadas, a través del contrato podrán adelantarse las siguientes actividades especiales sobre cualquiera de los segmentos que hagan parte de la malla vial de la localidad dentro de la zona o grupo objeto del contrato, sin importar si se encuentra priorizado inicialmente o no.

En caso de que no se utilicen parte o la totalidad de estos recursos para este ítem, los mismos deberán utilizarse en actividades de conservación que complementen o amplíen las metas físicas que hagan parte del objeto principal de los contratos.

#### **Reparaciones puntuales:**

Son aquellas actividades requeridas para reparar daños puntuales en segmentos que cuentan con póliza de estabilidad vigente en los que los daños presentados han sido imputables al contratista y se ha hecho efectiva la póliza respectiva, o en los que los daños presentados no son imputables al contratista.

#### **Atención de emergencias:**

La Atención de Emergencias es la actividad tendiente a mitigar de manera puntual, problemas que afecten la seguridad y la movilidad tanto peatonal como

*vehicular en la infraestructura de la ciudad. Dentro de esta actividad podrán intervenir daños puntuales (parcheos o bacheos) o realizar actividades de mitigación inmediata ante eventos externos tales como inundaciones y derrumbes, que generen problemas de movilidad.*

*La Atención de Emergencias se podrá realizar sobre cualquiera de los elementos de la malla vial de la localidad dentro de la zona o grupo objeto del contrato, sin importar si se encuentra priorizado inicialmente o no”.*

Es importante recalcar que, en el marco de la contratación del presente proceso, este, deberá guardar concordancia técnica conforme a los criterios de elegibilidad y viabilidad del sector movilidad, teniendo en cuenta las condiciones técnicas y jurídicas establecidas en cada uno de los conceptos de gastos allí indicados, por tanto, los ítems de atención de emergencias, actividades espaciales, reparaciones puntuales deberán guardar concordancia técnica con dichos criterios, lo anterior, por cuanto los criterios no hacen mención a atención de emergencias, actividades espaciales, reparaciones puntuales, si no, a acciones de movilidad, siendo necesario de su análisis, verificación y ajuste correspondiente, lo anterior, por cuanto es claro que el FDL tiene la obligación de dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 3 del decreto 168 de 2021 que modificó el artículo 12 del decreto distrital 768 de 17 de diciembre de 2019 y el cual indica lo siguiente:

*“Artículo 12. Asesoría y asistencia técnica de los sectores y/o entidades distritales competentes para la formulación, ejecución y seguimiento a los proyectos de inversión local. Los proyectos de inversión local serán formulados y ejecutados por las Alcaldías Locales observando y garantizando el cumplimiento de los criterios técnicos de viabilidad establecidos por el sector, con el fin de garantizar la calidad en la entrega de obras, bienes y servicios, la coherencia con las políticas públicas y la incorporación de los distintos enfoques.*

*Los/Las Alcaldes/as podrán solicitar asesoría y asistencia técnica específica las entidades cabezas de sector y a las demás entidades distritales según sus competencias y misionalidad, cuando lo consideren necesario durante el proceso de formulación, actualización o ejecución de los proyectos de inversión local.*

*Parágrafo transitorio: Con relación a los proyectos de inversión que, con anterioridad a la entrada en vigor del presente decreto, cuenten con concepto previo y favorable emitido por los sectores y/o entidades de la Administración Distrital, las Alcaldías Locales deberán tener en cuenta las recomendaciones emitidas a través de dicho concepto”. (negrilla y subrayado fuera de texto).*

Así mismo, es oportuno que el FDL tenga en cuenta, que las acciones de movilidad deberán cumplir con lo establecido en los criterios de elegibilidad y viabilidad del sector movilidad, de acuerdo al componente de gasto correspondiente a: “Diseño, construcción y conservación (mantenimiento y rehabilitación) de la malla vial local e intermedia urbana”, “Diseño, construcción y conservación (mantenimiento y rehabilitación) de la malla vial rural” y “Construcción y/o conservación de elementos del sistema de espacio público peatonal”, de igual forma, es necesario

que el FDL tenga en cuenta que, para adelantar dichas acciones de movilidad, deberá dar cumplimiento a lo establecido en el decreto 064 de 2015 el cual señala lo siguiente:

*“Artículo 1°. Objeto. Establecer los lineamientos para ejecutar las acciones de movilidad en la malla vial arterial e intermedia del Distrito Capital, por situaciones que generen un alto riesgo para la vida, la seguridad y/o la integridad de las personas.*

*Artículo 2°. Acción de movilidad. Para efectos de la aplicación del presente Decreto se entiende por acción de movilidad el conjunto de actividades superficiales y temporales tendientes a solucionar y garantizar de forma provisional las condiciones de movilidad y seguridad vial que puedan ser causa o generar un accidente de tránsito, en el marco de lo dispuesto en el artículo anterior.*

*Dichos trabajos no implican la intervención de capas inferiores a la carpeta asfáltica, por lo cual no requieren diseño previo para su implementación.*

*Artículo 3°. Determinación de las acciones de movilidad. Los Alcaldes Locales reportarán a la Secretaría Distrital de Movilidad, los requerimientos de acciones de movilidad que considere necesario atender sobre la malla vial arterial e intermedia de su jurisdicción, soportado en un informe que indique cuáles de esas acciones puede asumir con recursos del Fondo de Desarrollo Local - FDL. La misma información será remitida al Instituto de Desarrollo Urbano - IDU.*

*Las intervenciones que no puedan ser atendidas con recursos de los FDL, serán remitidas por la Secretaría Distrital de Movilidad a la Unidad Administrativa Especial de Rehabilitación y Mantenimiento Vial - UAERMV. Dichas acciones de movilidad serán atendidas de acuerdo con la capacidad administrativa, operativa, técnica y financiera de la UAERMV.*

*Parágrafo. Para ejecutar lo definido en el presente artículo los FDL podrán solicitar el apoyo técnico necesario a la Secretaría Distrital de Movilidad - SDM y la UAERMV.*

*Artículo 4°. - Plan de Manejo de Tránsito. Una vez recibido el requerimiento la SDM realizará y aprobará el Plan de Manejo de Tránsito de las acciones de movilidad priorizadas y lo entregará a los Alcaldes Locales y la Unidad Administrativa Especial de Rehabilitación y Mantenimiento Vial- UAERMV, para su implementación.*

*Artículo 5°. - Publicidad. La Unidad Administrativa Especial de Mantenimiento Vial y las Alcaldías Locales, publicarán en sus páginas web en forma mensual las acciones de movilidad realizadas, las cuales serán reportadas al Instituto de Desarrollo Urbano -IDU”.*

## D) DOCUMENTO TÉCNICO DE SOPORTE (DTS)

El FDL de Suba anexó el documento técnico de soporte para el proyecto de Inversión 1999 "Mejor infraestructura para la movilidad en suba", en el que se evidencian los siguientes componentes:

|                    |                                                                                                                                    |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>COMPONENTES</b> | 1. CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN<br>2. INTERVENCIÓN DE PUENTES<br>3. INTERVENCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL<br>4. CICLO INFRAESTRUCTURA |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Las metas previstas en el documento en mención hacen referencia a:

|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>META(S) PLAN DE DESARROLLO</b> | 1. Intervenir 160 metros cuadrados de Puentes vehiculares y/o peatonales de escala local sobre cuerpos de agua con acciones de construcción y/o conservación.<br>2. Intervenir 9 Kilómetros-carril de malla vial urbana (local y/o intermedia) con acciones de construcción y/o conservación.<br>3. Intervenir 20.000 metros cuadrados de elementos del sistema de espacio público peatonal con acciones de construcción y/o conservación.<br>4. Intervenir 11.000 metros lineales de Ciclo-infraestructura con acciones de construcción y/o conservación. |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

De acuerdo con lo anterior, revisado el objeto contractual propuesto y las actividades que en él se observan, estas son concordantes técnicamente frente a las que se relacionan en el componente No. 2 y 3, entre las que se encuentra las actividades tendientes a la conservación de malla vial y espacio público, entre otras.

Numeral No. 08 "Descripción del Proyecto", conforme al presente capítulo, se hacen las siguientes consideraciones:

1. El diligenciamiento del presente numeral, deberán encontrarse ajustado con los requerimientos mínimos establecidos en el manual de procedimientos para la operación y administración del Banco de Proyectos Local (BPP-L).
2. Se deberán encontrar descrito y de forma adecuada cada uno de los componentes bajo los cuales se encuentra compuesto el proyecto de inversión local, tal descripción deberá estar en atención a lo indicado en el manual de procedimientos para la operación y administración del Banco de Proyectos Local (BPP-L).

El FDL señala conforme a la descripción del componente denominado "COMPONENTE 1: INTERVENCIÓN MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA Y LOCAL", informa una magnitud de la meta correspondiente a 7.4 km/carril, magnitud que el FDL debe aclarar si esta es la que se pretende abordar en la presente vigencia o corresponde a la magnitud total a cumplir en la meta, de ser esto último, es oportuno que el FDL analice, verifique y ajuste la magnitud de la meta, por cuanto es claro que la señalada no corresponde a la constituida en el DTS para la meta de conservación y/o construcción, la cual corresponde es a 9 km/carril.

Se hace necesario se haga la descripción de cada uno de los componentes y su definición y alcance de cada uno de ellos.

Frente a la descripción de las actividades, es oportuno que los numerales señalados en la matriz general de actividades del componente No. 1, sea concordante técnicamente con las descritas mas adelante en el documento, por cuanto no son coincidentes. Es oportuno que las actividades se encuentren a fin y en concordancia tecnica con las establecidas en los criterios de elegibilidad y viabilidad del sector movilidad para cada uno de los tiempos de intervención.

Lo anterior aplica para todos los componentes descritos en el numeral 8.

3. El FDL deberá identificar la vigencia (2024) asociando a la presente vigencia y al componente correspondiente las actividades mínimas que se pretenden adelantar en el marco del presente proceso de contratación.

El presente proceso pretende intervenir espacio público bajo la modalidad de conservación, en tal sentido, no se identifica las actividades tendientes a adelantar en el marco del presente proceso de contratación de la presente vigencia 2024, tan solo se observan actividades generales, mas no asociada a la presente vigencia en particular.

4. Las actividades que el FDL diligencie en el presente capitulo, tendrán que encontrarse en concordancia tecnica con las estipuladas en los criterios de elegibilidad y viabilidad del sector correspondiente conforme a los conceptos de gastos a los cuales se relaciona el presente proceso de contratación y los cuales se señalan en el analisis técnico del literal C) LÍNEAS DE INVERSIÓN dentro del presente memorando.

En lo correspondiente al numeral 10. Prospectivas Financieras y de Cobertura, se observa que el FDL ha contemplado para la presente vigencia (2024) la meta correspondiente a "2. *Intervenir 9 Kilómetros-carril de malla vial urbana (local y/o intermedia) con acciones de construcción y/o conservación* y 3. *Intervenir 20.000 metros cuadrados de elementos del sistema de espacio público peatonal con acciones de construcción y/o conservación*", así como las demás metas de inversión local, no obstante, se realizan las siguientes observaciones:

### Matriz de Prospectivas Financieras

Costos del Proyecto (cifras en pesos):

| META(S) DE PROYECTO | COMPONENTES | OBJETO DE GASTO<br>RECURSOS<br>FDL | COSTOS         |                |      |      |
|---------------------|-------------|------------------------------------|----------------|----------------|------|------|
|                     |             |                                    | 2021           | 2022           | 2023 | 2024 |
|                     |             | Vinculación de talento humano      | \$ 671.826.927 | \$ 180.970.868 |      |      |
|                     |             | Adquisición de                     |                |                |      |      |

|                                                                                                                                       |                             |                                                                        |                  |                |                  |                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|------------------|--------------------|
| Intervenir 20.000 metros cuadrados de elementos del sistema de espacio público peatonal con acciones de construcción y/o conservación | CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN | elementos de seguridad                                                 | \$ 10.467.214    | \$ 0           |                  |                    |
|                                                                                                                                       |                             | ARL                                                                    | \$ 6.981.771     | \$ 1.320.904   |                  |                    |
|                                                                                                                                       |                             | Contrato 363                                                           | \$ 1.722.090.229 | \$ 486.622.476 |                  |                    |
|                                                                                                                                       |                             | Contrato 362                                                           | \$ 0             | \$ 515.689.524 |                  |                    |
|                                                                                                                                       |                             | Construcción de malla vial                                             | 0                | 0              | \$ 5.335.509.478 | \$9.900.000.000,00 |
|                                                                                                                                       |                             | Proceso conservación malla vial Excedentes                             | \$ 0             | \$ 697.648.195 |                  |                    |
|                                                                                                                                       |                             | Consultoría Andenes                                                    | \$ 0             | \$ 317.667.336 |                  |                    |
|                                                                                                                                       |                             | Adición contratos 362,363 y 370                                        | \$ 0             | \$ 601.801.150 |                  |                    |
|                                                                                                                                       |                             | Adición contratos 541-544 de 2021                                      | \$ 0             | \$ 905.885.345 |                  |                    |
|                                                                                                                                       |                             | Interventoría del proceso construcción de malla vial y espacio público | \$ 124.590.605   | \$ 111.529.000 | \$ 586.897.532   | \$1.100.000.000,00 |

|  |  |                                           |                         |                         |                         |                             |
|--|--|-------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------------|
|  |  | Interventoría conservación malla vial     | 0                       | \$ 75.595.787           |                         |                             |
|  |  | Proceso Vallados                          | 0                       | \$ 573.726.648          |                         |                             |
|  |  | Proceso juntos cuidando Bogotá Excedentes | 0                       | \$ 263.989.987          |                         |                             |
|  |  | <b>Subtotal</b>                           | <b>\$ 2.535.956.745</b> | <b>\$ 4.732.447.219</b> | <b>\$ 5.922.407.010</b> | <b>\$ 11.000.000.000,00</b> |

|                                                                                                                                                           |                                |                                                                              |                  |                       |                   |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------|-------------------|---------------------|
| Intervenir 160 metros cuadrados de Puentes vehiculares y/o peatonales de escala local sobre cuerpos de agua con acciones de construcción y/o conservación | INTERVENCIÓN Puentes           | Proceso para la conservación malla vial - intervención de puentes            | 0                | \$ 401.223.710        | \$ 0              |                     |
|                                                                                                                                                           |                                | Proceso interventoría para conservación malla vial - intervención de puentes | 0                | \$ 43.475.813         | \$ 0              |                     |
|                                                                                                                                                           |                                | <b>Subtotal</b>                                                              | <b>0</b>         | <b>\$ 444.699.522</b> | <b>\$ 0</b>       |                     |
| Intervenir 9 Kilómetros-carril de malla vial urbana (local y/o intermedia) con acciones de construcción y/o conservación                                  | INTERVENCIÓN MALLA VIAL URBANA | Vinculación de talento humano                                                | \$ 301.977.971   | \$ 1.045.681.309      | \$ 1.115.963.333  | \$ 354.859.000,00   |
|                                                                                                                                                           |                                |                                                                              | \$ 0             | \$ 0                  |                   |                     |
|                                                                                                                                                           |                                | ARL                                                                          | \$ 1.947.069     | \$ 4.470.946          | \$ 13.817.665     |                     |
|                                                                                                                                                           |                                | Combustible                                                                  | \$ 5.263.342     | \$ 51.427.032         | \$ 85.000.000     |                     |
|                                                                                                                                                           |                                | Mantenimiento de                                                             | \$ 119.455.754   | \$ 84.477.007         | \$ 140.000.000    |                     |
|                                                                                                                                                           |                                | maquinaria amarilla                                                          |                  |                       |                   |                     |
|                                                                                                                                                           |                                | Proceso de construcción de malla vial y espacio público                      | \$ 4.093.314.753 | \$ 7.343.151.943      | \$ 13.908.694.179 | \$ 9.094.137.670,00 |

|  |  |                                                                                        |                   |                     |                     |                         |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|---------------------|-------------------------|
|  |  | Interventoría del proceso de construcción de malla vial y espacio público              | \$<br>290.711.413 | \$<br>1.424.470.613 | \$<br>1.640.030.250 | \$<br>1.389.929.710,00  |
|  |  | Suministro de materiales para obras de gestión compartida adición contrato 423 de 2019 | \$<br>213.228.521 | 0                   |                     |                         |
|  |  | Proceso Granurales                                                                     | 0                 | \$<br>527.981.293   | \$<br>290.000.000   |                         |
|  |  | Proceso conservación de malla vial                                                     | 0                 | \$<br>6.634.378.690 | \$<br>7.393.629.713 | \$<br>26.421.750.958,00 |
|  |  | Proceso interventoría a conservación de malla vial                                     | 0                 | \$<br>718.888.231   | \$<br>792.493.187   | \$<br>3.302.718.870,00  |
|  |  | Estudios y diseños Miramar                                                             |                   |                     |                     | \$<br>36.338.000,00     |
|  |  | Adición contrato 544                                                                   | 0                 | \$<br>180.826.828   |                     |                         |
|  |  | Adición OCO-85093-2022                                                                 | 0                 | \$<br>25.343.102    |                     |                         |
|  |  | Adición contratos 541                                                                  | 0                 | \$<br>1.932.905.645 |                     |                         |
|  |  | Contrato 363-2023                                                                      | 0                 | \$<br>6.930.307.728 |                     |                         |

|                                                                                                                                      |                              |                                                  |                           |                          |                          |                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|
|                                                                                                                                      |                              | Adición<br>contratos<br>362, 363 y<br>370        | 0                         | \$<br>1.404.202.68<br>5  |                          |                         |
|                                                                                                                                      |                              | Decreto<br>011/2024<br>Excedentes<br>financieros |                           |                          |                          | \$2.500.000.000,0<br>0  |
|                                                                                                                                      |                              | Saldo                                            |                           |                          | \$<br>1.692.141.92<br>3  | \$1.746.370.792,0<br>0  |
|                                                                                                                                      |                              | <b>Subtotal</b>                                  | \$<br>5.025.898.82<br>3   | \$<br>28.308.513.0<br>50 | \$<br>25.363.330.6<br>48 | \$42.346.105.000,<br>00 |
| Intervenir<br>11.000<br>metros<br>lineales de<br>Ciclo-<br>infraestructura con<br>acciones<br>de<br>construcción y/o<br>conservación | CICLO<br>INFRAESTRUCTURA     |                                                  | \$ 0                      | \$ 0                     | \$ 0                     |                         |
|                                                                                                                                      |                              | <b>Subtotal</b>                                  | \$ 0                      | \$ 0                     | \$ 0                     | \$ 0                    |
|                                                                                                                                      | <b>TOTAL ANUAL DE COSTOS</b> |                                                  | \$<br>7.561.855.56<br>8   | \$<br>33.485.659.7<br>92 | \$<br>31.285.737.6<br>58 | \$ 53.346.105.000       |
| <b>COSTO TOTAL DEL PROYECTO EN<br/>VALOR PRESENTE</b>                                                                                |                              |                                                  | <b>\$ 123.179.358.018</b> |                          |                          |                         |

Frente a lo anterior, se precisan las siguientes particularidades a saber:

(verificación total comprometido vigencia 2021, 2022, 2023 y total asignado – disponible vigencia 2024)

1. El valor total comprometido de la vigencia del 2021 correspondiente a \$7.561.855.568 NO se ajusta a los valores deflactados a pesos de la vigencia 2024, por tanto, de acuerdo a lo expuesto por parte de Secretaría Distrital de Planeación a través de la Dirección de Planes de Desarrollo y Fortalecimiento Local en capacitación acerca de la formulación y actualización del DTS, el FDL deberá realizar la actualización del valor total anual del 2021 a pesos de la vigencia 2024, bajo el procedimiento establecido por dicha Dirección, así mismo, es claro que dicho valor deberá ser concordante al valor que se encuentra en el numeral 10. Flujo financiero de la ficha EBI, la cual deberá encontrarse actualizada en atención al proceso de reprogramación que se deberá presentar en la vigencia.
2. El valor total comprometido de la vigencia del 2022 correspondiente a \$33.485.659.792 NO se ajusta a los valores deflactados a pesos vigencia 2024 por tanto, de acuerdo a lo expuesto

por parte de Secretaría Distrital de Planeación a través de la Dirección de Planes de Desarrollo y Fortalecimiento Local en capacitación acerca de la formulación y actualización del DTS, el FDL deberá realizar la actualización del valor total anual del 2022 a pesos de la vigencia 2024, bajo el procedimiento establecido por dicha Dirección, así mismo, es claro que dicho valor deberá ser concordante al valor que se encuentra en el numeral 10. Flujo financiero de la ficha EBI, la cual deberá encontrarse actualizada en atención al proceso de reprogramación que se deberá presentar en la vigencia.

3. El valor total comprometido de la vigencia del 2023 correspondiente a \$31.285.737.658 NO se ajusta a los valores deflactados a pesos vigencia 2024, por tanto, de acuerdo a lo expuesto por parte de Secretaría Distrital de Planeación a través de la Dirección de Planes de Desarrollo y Fortalecimiento Local en capacitación acerca de la formulación y actualización del DTS, el FDL deberá realizar la actualización del valor total anual del 2023 a pesos de la vigencia 2024, bajo el procedimiento establecido por dicha Dirección, así mismo, es claro que dicho valor deberá ser concordante al valor que se encuentra en el numeral 10. Flujo financiero de la ficha EBI, la cual deberá encontrarse actualizada en atención al proceso de reprogramación que se deberá presentar en la vigencia.
4. El valor total disponible de la vigencia del 2024 correspondiente a \$53.346.105.000 se ajusta a lo reportado en BOGDATA en el informe de ejecución presupuestal (asignado – apropiación disponible).

(verificación subtotales por cada una de las metas vigencia 2021, 2022, 2023 y 2024)

5. Con respecto a la vigencia del 2021, los valores totales reportados en cada una de las metas, NO se ajustan a los valores deflactados vigencia 2024, por tal razón, es necesario su verificación y ajuste correspondiente en todas las metas de inversión que hace parte del proyecto de inversión local, sin embargo, de acuerdo a lo expuesto por parte de Secretaría Distrital de Planeación a través de la Dirección de Planes de Desarrollo y Fortalecimiento Local en capacitación acerca de la formulación y actualización del DTS, el FDL deberá realizar la actualización del valor total anual del 2021 a pesos de la vigencia 2024, bajo el procedimiento establecido por dicha Dirección, por tanto, así mismo los valores desagregados en cada una de las metas, deberán de igual forma ir en tal sentido, por tanto, es claro que dicho valor deberá ser concordante al valor que se encuentra en el numeral 10. Flujo financiero de la ficha EBI, la cual deberá encontrarse actualizada en atención al proceso de reprogramación que se deberá presentar en la vigencia.
6. Con respecto a la vigencia del 2022, los valores totales reportados en cada una de las metas, NO se ajustan a los valores deflactados vigencia 2024, por tal razón, es necesario su verificación y ajuste correspondiente en todas las metas de inversión que hace parte del proyecto de inversión local, sin embargo, de acuerdo a lo expuesto por parte de Secretaría Distrital de Planeación a través de la Dirección de Planes de Desarrollo y Fortalecimiento Local en capacitación acerca de la formulación y actualización del DTS, el FDL deberá realizar la actualización del valor total anual del 2022 a pesos de la vigencia 2024, bajo el procedimiento establecido por dicha Dirección, por tanto, así mismo los valores desagregados en cada una de las metas, deberán de igual forma ir en tal sentido, por tanto, es claro que dicho valor deberá ser concordante al valor que se encuentra en el numeral 10.

Flujo financiero de la ficha EBI, la cual deberá encontrarse actualizada en atención al proceso de reprogramación que se deberá presentar en la vigencia.

7. Con respecto a la vigencia del 2023, los valores totales reportados en cada una de las metas, NO se ajustan a los valores deflactados vigencia 2024, por tal razón, es necesario su verificación y ajuste correspondiente en todas las metas de inversión que hace parte del proyecto de inversión local, sin embargo, de acuerdo a lo expuesto por parte de Secretaria Distrital de Planeación a través de la Dirección de Planes de Desarrollo y Fortalecimiento Local en capacitación acerca de la formulación y actualización del DTS, el FDL deberá realizar la actualización del valor total anual del 2023 a pesos de la vigencia 2024, bajo el procedimiento establecido por dicha Dirección, por tanto, así mismo los valores desagregados en cada una de las metas, deberán de igual forma ir en tal sentido, por tanto, es claro que dicho valor deberá ser concordante al valor que se encuentra en el numeral 10. Flujo financiero de la ficha EBI, la cual deberá encontrarse actualizada en atención al proceso de reprogramación que se deberá presentar en la vigencia.
8. Con respecto a la vigencia del 2024, los valores totales proyectados en cada una de las metas se ajustan a lo contemplado en POAI de la presente vigencia.

(verificación información discriminada del objeto de gasto y recurso del proceso objeto de análisis técnico, jurídico y financiero)

9. Una vez verificada la matriz de prospectivas financieras, es oportuno mencionar que se logró identificar el objeto de gasto el cual se asocia al presente proceso de contratación, objeto de análisis técnico, jurídico y financiero.
10. Una vez identificado el objeto de gasto, este NO se encuentra debidamente ajustado dentro de la meta, componente y valor correspondiente, por tal razón, es necesario de su verificación y ajuste correspondiente.

Es oportuno que dentro de la matriz de prospectivas financieras, el objeto de gasto y teniendo en cuenta en cuenta el alcance técnico del presente proceso de contratación el cual se encuentra orientado a la intervención de malla vial y espacio público, así mismo se encuentre reflejado dentro de dicha matriz, por cuanto solo se observa como objeto de gasto la conservación de malla vial, mas no la intervención de conservación de espacio público, siendo necesario su análisis, verificación y ajuste correspondiente.

Lo anterior no cumple con las condiciones establecidas en el "manual de procedimientos para la operación y administración del Banco de Proyectos Local (BPP-L)", por cuanto se señala:

#### *"2.2.8.3 Actividades del proyecto*

*(...)*

*Una vez identificadas las actividades a través de las cuales se dará cumplimiento a las metas, se inicia el costeo de los objetos de gasto. El costeo por objetos de gasto permite evidenciar los recursos consumidos por componente y a su vez, los recursos requeridos para dar cumplimiento a las metas, lo que se traduce en los resultados, es decir, los bienes y servicios finales o intermedios que se van a entregar en el marco del proyecto, de acuerdo con el*

periodo de tiempo de ejecución del mismo. Al final, se sabrá cuanto le costo al gobierno local, entregar determinado bien o servicios a la comunidad.

Gráfico No. 8. Costos del proyecto



En la identificación de los costos es necesario definir el flujo de recursos a través del tiempo que aseguren el correcto funcionamiento del proyecto de inversión”.

Teniendo en cuenta lo anterior, se hace necesario su ajuste correspondiente.

Nota: Es importante tener en cuenta que, algunos objetos de gastos, puede que le apunten no solamente a 1 sola meta, si no a 2 o más metas de inversión, por lo que el recurso total proyectado para el proceso de contratación deberá encontrarse de manera discriminada entre cada una de las metas, así mismo, la sumatoria discriminada en cada una de las metas, deberá corresponder al valor total del proceso de contratación, de no estarlo se deberá ajustar en virtud de ello.

Es necesario que, la proyección de los valores por cada uno de los objetos de gasto, se encuentren de forma discriminada por cada uno de estos y no de forma general, lo anterior en atención a lo señalado en el manual de procedimientos para la operación y administración del Banco de Proyectos Local (BPP-L) el cual indica lo siguiente:

Ejemplo:

Proyecto: “Asistencia alimentaria y nutricional para los habitantes en condición de vulnerabilidad de la Localidad de Chapinero”

| META(S) DE PROYECTO                                                                                   | COMPONENTES            | OBJETO DE GASTO<br>(Ligado a las actividades descritas) | COSTOS<br>(cifras en pesos) |               |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------|-------|-------|
|                                                                                                       |                        |                                                         | AÑO 1                       | AÑO 2         | AÑO 3 | AÑO 4 |
| Suministrar 2.500 apoyos alimentarios (comidas calientes) en cada comedor comunitario de la localidad | Comedores Comunitarios | Compra de alimentos procesados                          | \$45.000.000                | \$60.000.000  |       |       |
|                                                                                                       |                        | Contratación comedores                                  | \$35.000.000                | \$38.000.000  |       |       |
|                                                                                                       |                        | Interventoría                                           | \$7.500.000                 | \$8.000.000   |       |       |
|                                                                                                       |                        | SUBTOTAL                                                | \$97.500.000                | \$106.000.000 | 0.0   | 0.0   |

Es oportuno que el FDL analice y realice la actualización correspondiente a la presente vigencia en torno a la distribución de los recursos, por cuanto la información financiera difiere entre un documento y otro.

Lo enunciado en los numerales 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10, se realizan teniendo en cuenta que si bien es cierto las prospectivas financieras, se refieren a un hecho producto de un proceso de planeación bajo el cual, el FDL proyecta sus recursos de inversión en función del cumplimiento de cada una de las metas de inversión, también lo es, que las vigencias 2021, 2022 y 2023 ha finalizado y ha generado unas situaciones concretas de índole financiero, en donde particularmente se ha reportado tanto en la MUSI – Matriz Única de Seguimiento a la Inversión y dentro del Plan de Acción, y una asignación presupuestal (2024) en virtud del avance concreto

de las metas, valores que a hoy, deberán estar actualizados con base en la realidad presupuestal asignada, ejecutada y comprometida.

Es oportuno que el FDL analice y realice la actualización correspondiente a la presente vigencia en torno a la distribución de los recursos, por cuanto la información financiera difiere entre un documento y otro.

### E) FICHA BÁSICA DE INVERSIÓN – EBI

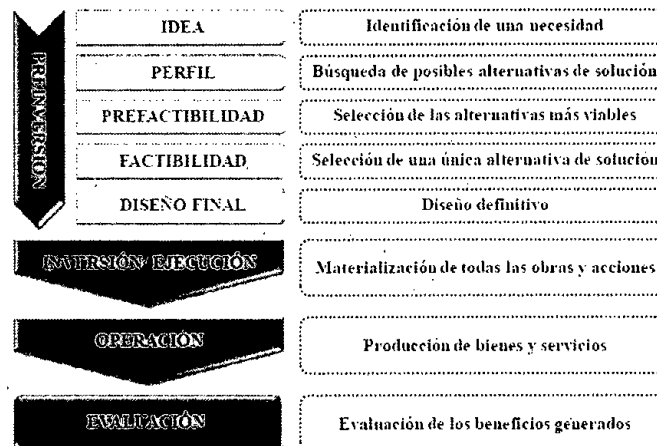
De acuerdo con el manual de procedimientos para la operación y administración del Banco de Proyectos Local (BPP-L), La Ficha EBI-L se define como *“una ficha esquemática que contiene la información básica de un proyecto de inversión, producto del Documento Técnico de Soporte”*.

Por lo anterior, el FDL entrega la Ficha EBI correspondiente al proyecto No. 1999 “Mejor infraestructura para la movilidad en suba”, versión 36 del 01 de octubre de 2024, respecto de la cual se realizan las siguientes observaciones:

De conformidad a la etapa del proyecto, se identifica dentro de la ficha EBI aportada como **Inversión Ejecución**, particularidad que se encuentra ajustada con lo contemplado en el numeral 2.1 “El Ciclo de los Proyectos” del Manual de procedimientos para la operación y administración del Banco de Programas y Proyectos Local (BPP-L) de la Secretaría Distrital de Planeación. (Negrilla nuestra)

Lo anterior teniendo en cuenta, el gráfico No. 3 y sus definiciones del manual en mención, el cual indica lo siguiente:

Gráfico No. 3. Ciclo del proyecto



Se observa en dicho documento en su numeral “6. Descripción del Proyecto”, que el proyecto cuenta con los componentes No. 1 y 3, no obstante, no se encuentra ajustado a las actividades que se pretenden realizar a través del proceso de selección que adelantará el FDL. Esta información deberá ser concordante con la determinada en el DTS en el punto de componentes y actividades.

Numeral 9 "Componentes":

| 9. COMPONENTES                |             |       |        |        |        |         |
|-------------------------------|-------------|-------|--------|--------|--------|---------|
| MILLONES DE PESOS DE 2024     |             |       |        |        |        |         |
| Descripción                   | Presupuesto |       |        |        |        | Total   |
|                               | 2020        | 2021  | 2022   | 2023   | 2024   |         |
| Intervención malla vial local | 0           | 5,357 | 30,175 | 26,100 | 42,346 | 103,978 |
| Intervención puentes          | 0           | 0     | 474    | 0      | 0      | 474     |
| Construcción y conservación   | 0           | 2,703 | 5,044  | 6,100  | 11,000 | 24,847  |

Se observa que los recursos comprometidos para cada uno de los componentes de inversión para la vigencia del 2021 son concordantes con lo reportado y contemplado dentro del Plan de Acción y la Matriz MUSI por parte del FDL, no obstante, se debe verificar que los valores deben encontrarse actualizados de pesos de 2021 a pesos 2024.

Se observa que los recursos comprometidos para cada uno de los componentes de inversión para la vigencia del 2022 son concordantes con lo reportado y contemplado dentro del Plan de Acción y la Matriz MUSI por parte del FDL, no obstante, se debe verificar que los valores deben encontrarse actualizados de pesos de 2022 a pesos 2024.

Se observa que los recursos comprometidos para cada uno de los componentes de inversión para la vigencia del 2023 son concordantes con lo reportado y contemplado dentro del Plan de Acción y la Matriz MUSI por parte del FDL, no obstante, se debe verificar que los valores deben encontrarse actualizados de pesos de 2023 a pesos 2024.

No obstante frente a lo anterior, de acuerdo a lo expuesto por parte de Secretaría Distrital de Planeación a través de la Dirección de Planes de Desarrollo y Fortalecimiento Local en capacitación acerca de la formulación y actualización del DTS, el FDL deberá realizar la verificación y actualización de los valores discriminados por cada uno de los componentes de tal forma que la suma total anual del 2021 se encuentra a pesos de la vigencia 2024, así como los valores vigencia 2022 a pesos 2024 y los valores vigencia 2023 a pesos 2024, bajo el procedimiento establecido por dicha Dirección, por tanto, así mismo los valores desagregados en cada una de los componentes, deberán de igual forma ir en tal sentido, por tanto, es claro que dicho valor deberá ser concordante al valor que se encuentra en el numeral 10. Flujo financiero de la ficha EBI, la cual deberá encontrarse actualizada en atención al proceso de reprogramación que se surtió en la presente vigencia.

Así mismo, se observa que para la vigencia 2024, la distribución de los recursos se encuentra ajustado a lo proyectado en el POAI.

Numeral 10. "Flujo Financiero":

| 10. FLUJO FINANCIERO        |                                          |          |          |          |                                      |  |
|-----------------------------|------------------------------------------|----------|----------|----------|--------------------------------------|--|
| Ejecutado Planes anteriores | CIFRAS EN MILLONES DE PESOS DEL AÑO 2024 |          |          |          | HORIZONTE REAL DEL PROYECTO (años) 4 |  |
|                             | 2021                                     | 2022     | 2023     | 2024     | Total Proyecto                       |  |
| \$0                         | \$8,060                                  | \$35,693 | \$32,200 | \$53,346 | \$129,299                            |  |

En lo correspondiente a la vigencia del 2021, se encuentra ajustado el valor total comprometido, por lo que es pertinente que el FDL, sin embargo, de acuerdo a lo expuesto por parte de Secretaría Distrital de Planeación a través de la Dirección de Planes de Desarrollo y Fortalecimiento Local en capacitación acerca de la formulación y actualización del DTS, el FDL deberá realizar la actualización del valor total anual del 2021 a pesos de la vigencia 2024, así como los valores vigencia 2022 a pesos 2024 y los valores vigencia 2023 a pesos 2024, bajo el procedimiento establecido por dicha Dirección, por tanto, así mismo los valores desagregados en cada una de los componentes, deberán de igual forma ir en tal sentido, por tanto, es claro que dicho valor deberá ser concordante al valor que se encuentra en el numeral 10. Flujo financiero de la ficha EBI, la cual deberá encontrarse actualizada en atención al proceso de reprogramación que se surtió en la presente vigencia.

Así mismo, se observa que para la vigencia 2024, el valor total de los recursos asignados se encuentra ajustado a lo proyectado en el sistema de información BOGDATA.

En el numeral 16. OBSERVACIONES, es pertinente que el FDL, tenga en cuenta la definición de los que implica el presente numeral a lo señalado en el manual de procedimientos para la operación y administración del Banco de Proyectos Local (BPP-L), el cual se indica lo siguiente:

*“Observaciones del proyecto: Especifique los aspectos relevantes del proyecto, que deban tenerse en cuenta para la formulación y ejecución del mismo. En las observaciones se debe registrar, entre otros, el visto bueno por parte del coordinador Administrativo y Financiero de la OPL a las actualizaciones realizadas en todo el proyecto. Este visto bueno hace referencia a una breve justificación a los cambios realizados y no a otro concepto de viabilidad”.*

De igual forma se destaca dentro del numeral “18. Concepto de viabilidad”, la favorabilidad del concepto para el proyecto, toda vez que cumple con cada uno de los 4 aspectos a revisar tales como: “(i) la concordancia del proyecto con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo Distrital, ii) las competencias de la entidad para ejecutar el proyecto propuesto, iii) la coherencia de la solución que plantea el proyecto con el problema o situación que se pretende resolver; y, iv) el cumplimiento de los lineamientos para la formulación de proyectos, establecidos en el Manual de Procedimientos en la parte correspondiente a la elaboración del documento “Formulación y Evaluación del Proyecto”<sup>1</sup>

Por lo tanto, es importante que el FDL de Suba, tenga en cuenta lo contemplado en el memorando con radicado No. 20242100240773 del 31 de julio de 2024 emitido por la Dirección para la Gestión del Desarrollo Local de la Secretaría Distrital de Gobierno, en donde se indica en su subcapítulo Sugerencias, Recomendaciones y Alertas Tempranas del capítulo de Asistencia Técnica, Jurídica y Financiera en su pág. 11 – literal o. y p. lo siguiente:

**“o. Antes de remitir, para revisión, los estudios previos, éstos *deben estar actualizados como mínimo en el documento técnico de soporte - DTS y en la Ficha de Estadísticas Básicas de Inversión - EBI del proyecto de inversión, en los ítems de: situación actual del problema o necesidad; los componentes en la descripción del proyecto; las prospectivas financieras y costos el proyecto.*”**

<sup>1</sup> De acuerdo con lo establecido en el artículo 11 del decreto 499 de 1999: <https://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Norma1.jsp?i=1744>

p. Las necesidades planteadas en los procesos de contratación remitidos deben ser concordantes con la meta del proyecto y el componente establecido en el DTS y la ficha EBI del proyecto de inversión aprobados en el Plan Operativo Anual de Inversión - "POAI".

Es necesario, que el proceso que se pretende adelantar por parte del FDL de Suba, se encuentre ajustado a la descripción del proyecto, a las metas del plan de desarrollo vigente y a los componentes descritos.

## F) CUMPLIMIENTO DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EL MARCO DEL MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN

Esta Dirección hace énfasis en la utilización de los formatos de contratación dispuestos en el Sistema de Gestión Institucional en el marco del Modelo Integrado de Planeación y Gestión – MIPG, para la adquisición, suministro y administración de bienes y servicios requeridos por parte los FDL consultando el procedimiento para la Gestión y Adquisición de Recursos en la página web de la Secretaría de Gobierno <http://www.gobiernobogota.gov.co>.

| ÍTEM | ANÁLISIS                                                                                                                                                        | SI | NO | RECOMENDACIÓN                                                                                                                                                                                              |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | ¿Los estudios previos remitidos por el FDL se ajustan a la última versión que se encuentra a disposición en la INTRANET de la Secretaría Distrital de Gobierno? | X  |    | El estudio previo allegado con SIPSE 119226 se encuentra en la versión publicada en la intranet, así:<br>Código: GCO-GCI-F083<br>Versión: 06<br>Vigencia: 14 de septiembre de 2023<br>Caso Hola No. 343604 |

## 2.2. Consideraciones específicas frente al contenido de los Estudios Previos

Las observaciones presentadas a continuación, se aportan en consideración a la numeración expuesta por el Fondo de Desarrollo Local de Suba en los documentos previos remitidos por medio del radicado del asunto a esta Dirección.

Resulta oportuno el FDL tenga en cuenta que es importante se ajuste en su literalidad a los documentos tipo de licitación de obra pública de infraestructura de transporte (versión vigente a partir del 29 de agosto de 2022 con las modificaciones de la Resolución 275 de 2022), siendo necesario verifique todos los documentos previos en atención a lo contemplado en el artículo 2.2.1.2.6.1.4 del decreto 342 de 2019 mediante el cual se señala lo siguiente:

*"2.2.1.2.6.1.4. Inalterabilidad de los Documentos Tipo. Las entidades estatales contratantes no podrán incluir o modificar dentro de los Documentos del Proceso las condiciones habilitantes, los factores técnicos y económicos de escogencia y los sistemas de ponderación distintos a los señalados en los Documentos Tipo".*

Así mismo, lo que establece el literal i del numeral 1.17 sobre normas de interpretación del pliego de condiciones acerca de que:

*"I. Los Documentos Tipo son inalterables y no se podrán incluir o modificar los Anexos, Formatos y Formularios, ni exigir soportes o requisitos adicionales; salvo cuando se permita en forma expresa, es decir, en los aspectos incluidos en corchetes y resaltados en gris."*

Igualmente, es importante el FDL tenga en cuenta que varias de las modificaciones realizadas por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente a los documentos tipo de licitación de obra pública de infraestructura de transporte vigentes a partir del 29-08-2022, obedecieron a las modificaciones y adiciones del Decreto 1860 de 2021 al Decreto 1082 de 2015 con el fin de reglamentar los artículos 30, 31, 32, 34 y 35 Ley 2069 de 2020, modificaciones a estos documentos tipo, realizadas a través de la Resolución 275 de 2022.

Del mismo modo, se aprovecha el espacio para dar a conocer al FDL que la Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente ya expidió las resoluciones que adoptan las nuevas versiones y actualizaciones de los Documentos Tipo de obra pública de infraestructura de transporte que aplican, en el caso de procesos de selección de licitación de obra pública de infraestructura de transporte para aquellos cuyo aviso de convocatoria se publique a partir del 03 de febrero de 2025.

## NUMERAL 1.1 ANTECEDENTES Y NECESIDAD

Revisado los antecedentes y necesidad de los estudios previos aportados, se evidencia lo siguiente:

| ANTECEDENTES Y NECESIDAD                                                                                                                                 |    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ANALISIS                                                                                                                                                 | SI | NO | OBSERVACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| ¿Las consideraciones normativas enunciadas dentro del presente numeral se encuentran actualizadas y de conformidad al proceso que se pretende adelantar? | X  |    | <p>No obstante, es necesario sugerirle revisar y analizar el Acuerdo 740 de 2019, el Decreto 768 de 2019 reglamentario del Acuerdo mencionado, el Decreto 168 de 2021 que modificó y adicionó parcialmente el 768, el Decreto 374 de 2019 por el cual fue delegada en los Alcaldes/as Locales la facultad para contratar y ordenar los gastos y pagos con cargo al presupuesto de los FDL y la Ley 2116 de 2021 que modificó el Decreto Ley 1421 de 1993 referente al Estatuto Orgánico de Bogotá.</p> <p>Consonante con lo dicho, el FDL debería analizar detalladamente e indicar qué funciones, competencias y atribuciones del FDL que más se ajusten a la necesidad, puede incluir dentro de los antecedentes y necesidad.</p> <p>Así mismo, es importante que el FDL incluya las consideraciones normativas que sean acordes específicamente con el objeto del proceso a contratar.</p> |
| ¿Se determina como surge la necesidad?                                                                                                                   |    | X  | <p>El FDL refiere en los antecedentes:</p> <p><i>"En este sentido, el Fondo de Desarrollo Local seleccionó las vías que de manera prioritaria requieren de una intervención, apoyándose en el impacto social que se genera al mejorar las condiciones de calidad vida de los sectores menos favorecidos de la localidad, a través del prediagnóstico visual que diera la factibilidad del desarrollo de un proyecto de conservación de malla vial, puentes y espacio público los cuales permitirían formular los nuevos proyectos encaminados a la materialización de estos e impactando este sector de la población."</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p><i>En la actualidad el Fondo cuenta con los elementos necesarios mediante los cuales estableció un mayor alcance a los criterios de priorización que ya se habían surtido a través de la identificación de las vías que fueron diseñadas con los recursos locales y que obedecen a la metodología implementada por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, y la Unidad Administrativa Especial de Rehabilitación y Mantenimiento Vial – UAERMV, para el mejoramiento de las vías locales, intermedias, corredor de movilidad local y SITP y espacio público que actualmente se encuentran en mal estado.</i></p> <p><i>Los criterios bajo los cuales se fundamenta la elegibilidad de los tramos a intervenir son los relacionados a continuación:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zonas de alto déficit definidas como intervenciones integrales de mejoramiento y sus áreas de intervención temprana.</li> <li>• Segmentos viales relacionados con procesos de articulación y complementación de contratos con las entidades del orden Distrital.</li> <li>• Segmentos viales solicitados por la comunidad y que se encuentren entre zonas prioritarias o territorios de oportunidad definidos por FDLSUBA y Hábitat.</li> <li>• Privilegiar la movilidad de la zona ejecutando contratos que generen mayor beneficio colectivo, realizando intervenciones en vías que conduzcan a la malla vial arterial y corredores de movilidad o que generen conectividad entre sí.</li> <li>• Intervenciones en vías barriales o de acceso a unidades de vivienda.</li> <li>• Zonas atractoras con equipamiento de carácter público (servicios sociales de cultura, seguridad y justicia, comunales, bienestar social, educación, salud, culto, deportivos, recreativos) y que cuente con rutas del SITP.</li> </ul> <p><i>Los criterios bajo los cuales se fundamenta la viabilidad de los tramos a intervenir son los relacionados a continuación:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Intervenciones en barrios legalizados por la Secretaría Distrital de Planeación – SDP.</li> <li>• Infraestructura vial o espacio público que NO cuente con reserva por parte de otra Entidad para intervención.</li> <li>• Infraestructura vial y de espacio público que se encuentre en suelo cuya propiedad sea del Distrito.</li> <li>• Infraestructura vial o espacio público que NO se encuentre en zonas de reservas viales definidas por la SDP.</li> <li>• Infraestructura vial o espacio público que NO se encuentre en rondas hidráulicas o Zona de Manejo y Preservación Ambiental (ZMPA) definidas por la Empresa de Acueducto de Bogotá y la Secretaría Distrital de Ambiente, en caso contrario, debe contar con el permiso respectivo.</li> <li>• Infraestructura vial o espacio público que NO se encuentre en el Sistema de Áreas Protegidas definidas por la Secretaría Distrital de Ambiente – SDA (malla vial urbana) o la entidad competente (red vial rural); en caso contrario, debe contar con el permiso respectivo.</li> <li>• Cumplir con los criterios técnicos disponibles en la Especificaciones Técnicas Generales de Materiales y Construcción Para Proyectos de Infraestructura Vial y Espacio Público Para Bogotá D. C. ET-IC-01 o su actualización.</li> <li>• Intervención de vías excluidas del contrato 521 de 2022</li> <li>• Intervención de vías no ejecutadas debido a la caducidad del contrato 521-2023</li> <li>• Vías no ejecutadas pero que cuentan con diagnósticos provenientes del contrato 338 de 2017</li> <li>• Espacio público priorizado en entornos Escolares</li> <li>• Atención prioritaria de la calle 152 en el barrio Almendros (Complementa las vías incluidas en el contrato 521 de 2023)</li> <li>• Atención para la reconstrucción de los resaltos ubicados sobre la carrera 92 entre calle 150 y 166</li> </ul> |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

*En el Apéndice Priorización malla vial se encuentra los soportes de lo anteriormente mencionado (...) -Apéndice mencionado que no fue anexo al SIPSE 119226-.*

Sin embargo, al encontrarnos frente a un proceso de contratación para (aunque no es muy claro) diagnóstico, revisión, actualización, ajustes, apropiación de estudios y diseños y conservación de malla vial y espacio público, se hace necesario el FDL tenga en cuenta que el concepto de gasto al cual se encuentra relacionado el presente proceso de contratación es al de presupuestos participativos, por lo que es necesario que aclare si la selección de los segmentos de malla vial y elementos de espacio público responde como producto del proceso de presupuestos participativos.

Entonces, se debe señalar por el FDL si los criterios de priorización fueron los únicos que permitieron la selección de los segmentos y elementos, por cuanto dicha información ilustraría cómo se determinó parte de la necesidad, así como, al ser un concepto de gasto del componente de presupuestos participativos, qué pasa con ese ejercicio al que debe dar cumplimiento la administración local.

Además, también en relación con el surgimiento de la necesidad, vale decir que esta no resulta muy clara toda vez que:

- Hay información que se expone en el anexo técnico que no hace parte del estudio previo. Por ejemplo, en el estudio previo se señala como una de los criterios de priorización *"vías no ejecutadas pero que cuentan con diagnósticos provenientes del contrato 338 de 2017"* y, en el anexo técnico el FDL refiere *"De acuerdo con la priorización realizada en los segmentos viales que fueron objeto de Estudios & Diseños, según Contrato de Consultoría 345 de 2018, las vías que se han priorizado para su intervención en cuanto a actividades de construcción como producto del presente proceso de contratación, son las siguientes (...)".*
- De lo anterior, se desprende que no es claro el surgimiento de la necesidad ni las actividades a contratar. En este sentido, no hay certeza acerca de lo que el FDL pretende a contratar, esto es, ¿la realización de diagnósticos de los segmentos y elementos priorizados y/o la revisión, actualización, apropiación y ajustes a estudios y diseños con los que cuenta para la conservación?
- No se logra entender si realmente el FDL entregará a los futuros contratistas productos de estudios y diseños y/o diagnósticos ni cuál será su alcance al respecto, de existir éstos. Por ende, se requiere el esclarecimiento de las actividades a contratar en relación con diagnósticos, estudios y diseños, máxime ante el rubro "ETAPA DE DIAGNÓSTICO Y DISEÑOS".

Aunado a lo anterior, de contarse con diagnósticos, estudios y diseños que el FDL entregue a los contratistas, deberá igualmente revisarse la vigencia de los amparos de calidad del servicio de los mismos y el alcance de los futuros contratistas frente a estos con el fin de evitar poner en riesgos tales amparos.

- Aunque el FDL deja expresamente señalado que realizó prediagnósticos a lo priorizado para intervención y estimó el costo de las intervenciones, resulta necesario decir que parece que estos no hicieron parte del proceso de contratación, por lo que habrá lugar a incluirlos en su estructuración.

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  | <p>Lo anterior, por cuanto desde el objeto proyectado se observa únicamente la contratación de obras de conservación de malla vial y espacio público, pero a lo largo de los documentos previos allegados con SIPSE 119226 se plantea la intervención de puentes, incluso hay documentos en los cuales el objeto del proceso de selección es distinto, incluyendo la conservación de puentes, tal como fue observado también con relación a la descripción de la línea del Plan Anual de Adquisiciones encontrada.</p> <p>Al respecto, los prediagnósticos realizados por el FDL y la claridad en cuanto a la información con la que se cuenta (como diagnósticos, estudios y diseños recibidos a satisfacción), así como los resultados de la fase II de presupuestos participativos con propuestas ganadoras y los criterios de priorización, deberían permitirle al FDL estructurar su proceso de contratación con claridad suficiente, de manera que fuera entendible saber lo que el FDL realmente requiere contratar.</p> <p>Así pues, el FDL relaciona 99 PK_ID de calzada y 65 PK_ID de andén priorizados para intervenir en alguna de las estrategias del tipo de intervención en conservación y otros para acciones de movilidad, así como divide estos segmentos y elementos de a 82 por lote (LOTE 1 y LOTE 2). No obstante, frente a esos listados, no es posible observar que se relacionen puentes priorizados para su intervención, por lo que se requiere que el FDL evalúe tanto el surgimiento como la verdadera necesidad por satisfacer, así como las actividades a contratar producto de los prediagnósticos y estudios y diseños con que cuente (en caso de ser así).</p> <p>Con relación a lo mencionado, también es imprescindible señalar que no hace parte del proceso de contratación el presupuesto de cada uno de los segmentos y elementos priorizados para intervenir y, por ende, no se logra observar la justificación del presupuesto destinado para el proceso de selección. De hecho, además de que el presupuesto oficial discriminado no fue allegado con el SIPSE 119226, a lo largo de los documentos previos se observan diferentes valores como presupuesto del proceso que nos convoca, de modo que corresponde al FDL analizar en su integridad los documentos y soportar y justificar con suma claridad tanto el presupuesto, como las actividades a contratar, las estrategias del tipo de intervención en conservación y el surgimiento de la necesidad.</p> <p>De otro lado, el anexo técnico allegado con el SIPSE 119226 refiere no sólo al tipo de intervención en conservación, sino también a la construcción de segmentos viales, por lo que nuevamente se requiere que la necesidad, así como su surgimiento queden debidamente establecidos y que el proceso de contratación sea integralmente coherente, incluidos los objetos a contratar producto de la futura adjudicación de cada uno de los dos lotes previstos.</p> <p>De igual manera, hace parte del establecimiento y esclarecimiento de alcance técnico del objeto a contratar y del futuro contrato pretendido, que se determine también como producto de los prediagnósticos que corresponden al FDL, la magnitud de cada uno de los segmentos de vía y elementos de espacio público, lo que será directamente relacionado con el avance de las metas.</p> <p>También, cuando el FDL en los documentos previos anexos al SIPSE 119226 menciona que, de requerirse permisos de las Empresas de Servicios Públicos y/o entidades, dichas aprobaciones deberán darse antes del inicio de las respectivas obras, es claro que es en la planeación en donde el FDL debe dejar claramente determinados los permisos, licencias, etc., que se requieren en la ejecución y que estarán a cargo del contratista.</p> |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                             |                | <p>Justamente, el verdadero análisis del sector del objeto a contratar, entre muchas otras cosas, debe arrojar qué permisos y requerimientos debe la entidad exigirle al contratista a lo que, de paso sea decir, deberá hacer seguimiento, vigilancia y control la futura interventoría.</p> <p>Por otra parte, se deberá garantizar que cada uno de los elementos de espacio público y segmentos de malla vial, así como de todos los elementos a intervenir (si es que también se pretende la intervención de puentes), se encuentren reservados al FDL para su intervención, pues del estudio previo no logra evidenciarse que se cuente con la respectiva reserva. Así se expone en el estudio previo:</p> <table><tr><th rowspan="2">Solicitud de reserva número</th><th colspan="2">Solicitud FDLs</th><th colspan="2">Respuesta a solicitud</th><th rowspan="2">Elementos reservados</th></tr><tr><th>Rad FDLs</th><th>Rad. IDU</th><th>Rad FDLs</th><th>Rad. IDU</th></tr><tr><td>1</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>Vías</td></tr></table> <p>Por consiguiente, es claro que el FDL ha de tener en cuenta lo observado con el fin de determinar el verdadero surgimiento de la necesidad, la priorización de los segmentos de malla vial y elementos de espacio público, la necesidad en sí misma de la intervención de los segmentos y elementos incluido el tipo de intervención, así como el sustento de las actividades a contratar, del presupuesto del proceso de contratación y que cada uno de los elementos y segmentos a intervenir se encuentren debidamente reservados a la entidad, todo lo que reflejará, de igual modo, la conveniencia de la contratación pretendida.</p>                                                                                                                                                   | Solicitud de reserva número | Solicitud FDLs        |      | Respuesta a solicitud |  | Elementos reservados | Rad FDLs | Rad. IDU | Rad FDLs | Rad. IDU | 1 |  |  |  |  | Vías |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|------|-----------------------|--|----------------------|----------|----------|----------|----------|---|--|--|--|--|------|
| Solicitud de reserva número                                                                                                                                                                                                                                 | Solicitud FDLs |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                             | Respuesta a solicitud |      | Elementos reservados  |  |                      |          |          |          |          |   |  |  |  |  |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | Rad FDLs       | Rad. IDU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Rad FDLs                    | Rad. IDU              |      |                       |  |                      |          |          |          |          |   |  |  |  |  |      |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                             |                       | Vías |                       |  |                      |          |          |          |          |   |  |  |  |  |      |
| ¿En los antecedentes consignados en los estudios previos se describen los trabajos, actividades, acciones, solicitudes o contratos que se han realizado en vigencias anteriores y que guardan relación directa con la necesidad o el problema a satisfacer? | X              | <p>Si bien el FDL relaciona en la tabla 5 los Km-Carril intervenidos según tipo de intervención por vigencia, valdría el esfuerzo que se incluyera la información relativa a los procesos de selección adelantados con anterioridad y los contratos suscritos y que se relacionen con la necesidad a satisfacer, la cual deberá ser claramente determinada en los documentos previos, tal como fue observado.</p> <p>El FDL indica dentro del presente apartado:</p> <p><i><b>"Para la vigencia 2023 mediante los contratos de obra No. 460 de 2023 (En ejecución) se está ejecutando a la fecha cerca de 6290 m2 mediante la construcción de malla vial"</b></i> (negrilla fuera de texto).</p> <p>Frente a lo anterior, es oportuno que el FDL analice, verifique y ajuste por cuanto la presente información proviene de una información asociada a la intervención y avance de la meta de espacio público de las vigencias 2021, 2022, 2023 y 2024, y esta información relaciona la construcción de malla vial, siendo necesario su ajuste correspondiente.</p> <p>Se indica por el FDL lo siguiente:</p> <p><i><b>"Siguiendo los lineamientos establecidos para los procesos de conservación de malla vial que ha fijado el Instituto de Desarrollo Urbano y a lo señalado en el Decreto 168 de 2021 que ha condicionado la expedición por parte de los sectores y/o entidades distritales competentes del respectivo concepto previo y favorable a los proyectos de inversión local, la Alcaldía Local realizó las reservas viales de los elementos que se proyectan intervenir contando con los respectivos filtros y reservas"</b></i> (negrilla fuera de texto).</p> <p>Frente a lo anterior, es oportuno aclarar, que en lo correspondiente a la expedición de los conceptos previos y favorables estos han perdido vigencia, es decir, el decreto</p> |                             |                       |      |                       |  |                      |          |          |          |          |   |  |  |  |  |      |

|                                        |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        |   | <p>168 de 2021 a través de su artículo 3, ha modificado el artículo 12 del Decreto 768 de 2019 mediante el cual indica lo siguiente:</p> <p>"(...)</p> <p><i>Parágrafo transitorio: Con relación a los proyectos de inversión que, con anterioridad a la entrada en vigor del presente decreto, cuenten con concepto previo y favorable emitido por los sectores y/o entidades de la Administración Distrital, las Alcaldías Locales deberán tener en cuenta las recomendaciones emitidas a través de dicho concepto".</i></p> <p>Conforme a lo anterior, este parágrafo, refiere es a una condición jurídica y técnica transitoria, entre la expedición de los conceptos previos y favorables que ya se habían expedido en su momento de la promulgación del decreto 168 de 2021 y la eliminación misma de dicho requisito por parte de los sectores y/o entidades frente a la expedición de estos, por tal razón, se hace necesario se ajuste la afirmación que el FDL ha querido otorgarle a este tipo de conceptos que ya no son emitidos por los sectores y/o entidades correspondientes.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| ¿Se precisa la necesidad a satisfacer? | X | <p>El FDL señala:</p> <p><i>"La calidad de las actividades que realiza la comunidad se encuentra estrechamente vinculada a la situación de la infraestructura vial que utiliza y de ahí que la ejecución de intervenciones en la malla vial local, puentes vehiculares y peatonales se convierte en una prioridad para facilitar el acceso a todas las personas, especialmente aquellas que se encuentran en condición de discapacidad física, en tanto que esta intervención también incluye la conservación y recuperación en el espacio público de andenes, favoreciéndose tanto la movilidad, como el disfrute de los espacios públicos de uso recreativo, por parte de los habitantes de la localidad.</i></p> <p><i>El factor movilidad al interior de la Localidad de Suba y las facilidades de comunicación con el resto de la ciudad, son clave para el bienestar y productividad de los ciudadanos, para el acceso a los barrios y la oportuna atención de emergencias y otras actividades propias de la comunidad, además de los altos costos en la movilidad, por lo que, la recuperación de la malla vial se convierte en una necesidad de interés general en tanto mejora la movilidad y transporte de las personas que transitan por la Localidad, ya sean residentes o habitantes en tránsito (población flotante), lo que también se ve reflejado en el empleo de un menor tiempo de recorrido de las rutas de transporte público, lo que redundo en el mejoramiento de la calidad de vida de la población de la localidad.</i></p> <p><i>Por lo anterior y teniendo en cuenta que una de las demandas más frecuentes de la comunidad de la localidad de Suba es la del mejoramiento de la malla vial, puentes y el espacio público; la Administración Local se encargará de promover el desarrollo de ciertas acciones que aporten a solucionar en cierto grado la problemática que surja al respecto desde la comunidad, considerando que el programa "Mejor Movilidad para Todos" reconoce justamente al barrio; unidad local por excelencia, como estructura básica de interacción y de identificación de los ciudadanos."</i></p> <p>Por consiguiente, si bien podría decirse que se encuentra resaltada la necesidad en términos de accesibilidad, seguridad vial, mejoramiento de la calidad de vida, disminución de los desplazamientos, etc., no se puede olvidar que el FDL debe tener en cuenta lo observado anteriormente, toda vez que hace parte de precisar la necesidad, la claridad de lo que se requiere intervenir, así como la manera en que se va a satisfacer esa necesidad.</p> |
| ¿Se precisa el número y nombre del     | X | <p>Se indica por parte del FDL lo siguiente:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

| proyecto de inversión con el que cuenta el FDL para el presente proceso de contratación?                              |          |                   | <p><i>"(...) por lo que la Alcaldía Local mediante este proceso tiene previsto seguir avanzando en las metas del Plan de Desarrollo Local, para lo cual ha contemplado en la presente contratación lo siguiente:</i></p> <p><b>NOMBRE DEL PROYECTO DE INVERSIÓN</b></p> <p><b>MEJOR INFRAESTRUCTURA PARA LA MOVILIDAD EN SUBA</b></p> <p><b>CÓDIGO DEL PROYECTO 1999"</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |          |                  |             |            |        |                  |                                                                                                     |            |     |                  |                                                                                                                            |            |   |                   |                                                                                            |            |        |                 |                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------|------------------|-------------|------------|--------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------|
| ¿Las actividades descritas para satisfacer la necesidad, se encuentran acordes con lo descrito en el DTS y ficha EBI? | X        |                   | <p>El FDL deberá dejar la claridad en el presente numeral, que las actividades descritas en el marco del presente proceso de contratación se encuentran ajustadas a lo descrito en el DTS y ficha EBI.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |          |                  |             |            |        |                  |                                                                                                     |            |     |                  |                                                                                                                            |            |   |                   |                                                                                            |            |        |                 |                                                                         |
| ¿Se precisa la meta y estado al cual se pretende avanzar con ocasión del presente proyecto de inversión?              |          | X                 | <p>En el estudio previo se observa "Con base al desarrollo y cumplimiento de metas entre los años 2020 y 2023 la entidad en su proceso de planeación ha ajustado las magnitudes de las metas iniciales, hecho que ha quedado expuesto en el Documento Técnico de soporte para el proyecto de inversión 1999 como se muestra a continuación.</p> <p><i>Tabla 1 Metas ajustadas de ejecución según el Plan de Desarrollo Local</i></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>PROCESO</th><th>MAGNITUD</th><th>UNIDAD DE MEDIDA</th><th>DESCRIPCIÓN</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Intervenir</td><td>20.000</td><td>Metros cuadrados</td><td>De elementos del sistema de espacio público peatonal con acciones de construcción y/o conservación.</td></tr> <tr> <td>Intervenir</td><td>160</td><td>Metros cuadrados</td><td>De Puentes vehiculares y/o peatonales de escala local sobre cuerpos de agua con acciones de construcción y/o conservación.</td></tr> <tr> <td>Intervenir</td><td>9</td><td>Kilómetros-carril</td><td>De malla vial urbana (local y/o intermedia) con acciones de construcción y/o conservación.</td></tr> <tr> <td>Intervenir</td><td>11.000</td><td>Metros lineales</td><td>De Ciclo-infraestructura con acciones de construcción y/o conservación.</td></tr> </tbody> </table> <p>Sin embargo, en varios apartes del Documento Técnico de Soporte allegado, se observan magnitudes distintas a las señaladas por el FDL en lo citado anteriormente, de manera que se requiere dejar las trazabilidad y claridad respectiva, tanto en el estudio previo como en el DTS y demás instrumentos de</p> | PROCESO | MAGNITUD | UNIDAD DE MEDIDA | DESCRIPCIÓN | Intervenir | 20.000 | Metros cuadrados | De elementos del sistema de espacio público peatonal con acciones de construcción y/o conservación. | Intervenir | 160 | Metros cuadrados | De Puentes vehiculares y/o peatonales de escala local sobre cuerpos de agua con acciones de construcción y/o conservación. | Intervenir | 9 | Kilómetros-carril | De malla vial urbana (local y/o intermedia) con acciones de construcción y/o conservación. | Intervenir | 11.000 | Metros lineales | De Ciclo-infraestructura con acciones de construcción y/o conservación. |
| PROCESO                                                                                                               | MAGNITUD | UNIDAD DE MEDIDA  | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |          |                  |             |            |        |                  |                                                                                                     |            |     |                  |                                                                                                                            |            |   |                   |                                                                                            |            |        |                 |                                                                         |
| Intervenir                                                                                                            | 20.000   | Metros cuadrados  | De elementos del sistema de espacio público peatonal con acciones de construcción y/o conservación.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |          |                  |             |            |        |                  |                                                                                                     |            |     |                  |                                                                                                                            |            |   |                   |                                                                                            |            |        |                 |                                                                         |
| Intervenir                                                                                                            | 160      | Metros cuadrados  | De Puentes vehiculares y/o peatonales de escala local sobre cuerpos de agua con acciones de construcción y/o conservación.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |          |                  |             |            |        |                  |                                                                                                     |            |     |                  |                                                                                                                            |            |   |                   |                                                                                            |            |        |                 |                                                                         |
| Intervenir                                                                                                            | 9        | Kilómetros-carril | De malla vial urbana (local y/o intermedia) con acciones de construcción y/o conservación.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |          |                  |             |            |        |                  |                                                                                                     |            |     |                  |                                                                                                                            |            |   |                   |                                                                                            |            |        |                 |                                                                         |
| Intervenir                                                                                                            | 11.000   | Metros lineales   | De Ciclo-infraestructura con acciones de construcción y/o conservación.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |          |                  |             |            |        |                  |                                                                                                     |            |     |                  |                                                                                                                            |            |   |                   |                                                                                            |            |        |                 |                                                                         |

planeación o, de ser el caso, debió remitirse el DTS actualizado, pues corresponde actualizar el DTS previamente al adelantamiento del proceso de selección.

De igual manera, se expone:

**"METAS:**

Para efectos del presente proceso de contratación se resalta el aporte en las siguientes metas:

Tabla 6 Metas cubiertas que se buscan contribuir según el Plan de Desarrollo Local

| PROCESO    | ACCIÓN                                                               | MAGNITUD | UNIDAD DE MEDIDA                   | DESCRIPCIÓN                                          |
|------------|----------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Intervenir | Construcción y/o conservación.                                       | 20000    | Metros cuadrados (m <sup>2</sup> ) | De elementos del sistema de espacio público peatonal |
| Intervenir | Diseño, construcción y conservación (mantenimiento y rehabilitación) | 9        | Kilómetros-carril (km-carril)      | De malla vial local y/o intermedia urbana o rural    |

Con respecto a los avances de las anteriores metas objetos a aportar con el presente proceso de contratación, para el cuatrienio 2021 – 2024, El Fondo de Desarrollo Local de Suba ha tenido la siguiente proyección de cumplimiento de las mismas:

Tabla 2 Progresión cumplimiento de metas de intervención malla vial urbana por vigencia

| DESCRIPCIÓN DE LA META                                                                                                    | VIGENCIAS  |             |            |          | TOTAL       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|------------|----------|-------------|
|                                                                                                                           | 2021       | 2022        | 2023       | 2024     |             |
| Planeado:                                                                                                                 |            |             |            |          |             |
| Intervenir 9 Kilómetros-carril de malla vial urbana (local y/o intermedia) con acciones de construcción y/o conservación. | 1.4        | 2.5         | 2.7        | 2.4      | 9           |
| <b>TOTAL EJECUTADO</b>                                                                                                    | <b>1,1</b> | <b>3.31</b> | <b>3.7</b> | <b>0</b> | <b>8,11</b> |

Frente al cumplimiento de la presente meta se debe indicar que:

Para la vigencia 2021, con la adjudicación del contrato No. 541 de 2021, se impactó la meta en 1,1 km/carril con lo que se logró cumplir con el 88,54% de intervención en la meta de espacio público.

Para la vigencia 2022 mediante los contratos de obra No. 362 de 2022 se realizó construcción de malla vial de 2,2 km/carril y con el contrato No. 363 de 2022: 1,1 km/carril, que sumados arrojan un valor de 3.31 km/carril.

Para la vigencia 2023 mediante los contratos de obra No. 460 de 2023 (En ejecución) se esta ejecutando a la fecha cerca de 4.01 km/carril mediante el construcción de malla vial y con el contrato No. 521 de 2023: 0.06 km/carril, que sumados arrojan un valor de 4.07 km/carril.

Sobre el contrato de obra No. 521 de 2023 el cual tenia como objeto "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y DEMAS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TECNICO", fue objeto de un proceso de caducidad, toda vez que se estableció el incumplimiento en la ejecución de los segmentos viales incluidos para ser intervenidos.

No obstante, al contar con una efectividad en el cumplimiento de las metas y de acuerdo con las necesidades crecientes en materia de construcción y conservación de la malla vial se apunta a intervenir con los recursos de la vigencia 2024: 3.2 km/carril.

Tabla 3 Progresión cumplimiento de metas de elementos de espacio público por vigencia

| DESCRIPCIÓN DE LA META                                                                                                                                    | VIGENCIAS |       |      |      | TOTAL   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|------|------|---------|
|                                                                                                                                                           | 2021      | 2022  | 2023 | 2024 |         |
| <b>PLANEADO</b><br>Intervenir 20.000 metros cuadrados de elementos del sistema de espacio público peatonal con acciones de construcción y/o conservación. | 1.499,4   | 1.570 | 750  | 750  | 4.569,4 |
| <b>TOTAL, EJECUTADO</b>                                                                                                                                   | 985       | 410   | 6290 | 0    | 7685    |

Para la presente meta se debe indicar que:

En la vigencia 2021, en conjunto con la meta anterior, con la adjudicación del contrato No. 541 de 2021 En lo que refiere a la intervención de espacio público peatonal se alcanzo un cumplimiento del 985m<sup>2</sup>

Para la vigencia 2023 mediante los contratos de obra No. 460 de 2023 (En ejecución) se esta ejecutando a la fecha cerca de 6290 m<sup>2</sup> mediante el construcción de malla vial (...)"

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>A este respecto, surge la necesidad de que el FDL revise y analice la información expuesta, así como que la organice de tal modo que permita su total entendimiento. Así mismo, que se realice el análisis del alcance de las metas ya que se observa no sólo intervenir malla vial local e intermedia urbana, sino también rural y eso parece no hacer parte del alcance de la meta.</p> <p>Además, vale el esfuerzo se dé claridad acerca de cómo han avanzado las metas a lo largo de las vigencias del Plan de Desarrollo Local, pues se observa información incompleta o que no concuerdan las descripciones posteriores a las tablas, con las magnitudes señaladas en las mismas. Así sucede, por ejemplo, con el total ejecutado de la magnitud para la meta de malla vial en 2023, dado que la tabla señala 3.7, pero la descripción 4,07. De igual modo, no se describe cómo se presentó el avance de los 410 metros cuadrados de la meta de espacio público en 2022.</p> <p>También genera inquietud y preocupación cuando el FDL señala que, siendo la meta de espacio público ajustada a la intervención de 20.000 m2 (según se manifestó), durante las vigencias 2021, 2022 y 2023, solamente se haya avanzado en una magnitud de 7685 m2.</p> <p>Por lo tanto, debe establecerse la magnitud en la que se espera avanzar con el proceso de contratación que ahora nos atañe y respecto de todas las metas según los segmentos y elementos que realmente se pretendan intervenir, pues como se dijo no hay claridad acerca de si se van a intervenir también puentes.</p> <p>En relación con este punto, el FDL refiere un avance con el proceso para la meta de malla vial de 3.2 Km/carril, pero no se establece lo respectivo en lo que tiene que ver con la meta de espacio público. Por cuanto el FDL ha manifestado de forma parcial para cada una de las metas de inversión lo que se pretende avanzar en cada una de ellas en el marco del presente proceso de contratación, así:</p> <p><i>"(...) al contar con una efectividad en el cumplimiento de las metas y de acuerdo con las necesidades crecientes en materia de construcción y conservación de la malla vial se apunta a intervenir con los recursos de la vigencia 2024: 3.2 km/carril".</i></p> <p>Frente a lo anterior, se hace necesario que el FDL depure todos los estudios previos con el propósito de ajustar el lenguaje técnico, por cuanto al mencionar, obras de construcción, estas refieren más a obras nuevas, y teniendo en cuenta el objeto contractual, las obras que se pretenden adelantar se realizarán bajo la modalidad de obras de conservación, lo anterior en atención y cumplimiento de los criterios de elegibilidad y viabilidad del sector movilidad:</p> <p>Por otro lado, y teniendo en cuenta el objeto contractual propuesto, es claro que también se harán intervenciones en el espacio público, razón por la que, es importante señalar que es lo que se pretende avanzar en tal sentido, debido a que no se hace mención alguna frente a cuantos metros cuadrados se pretende avanzar en el marco del presente proceso de contratación, siendo necesario su análisis, verificación e incorporación de dicha información, lo anterior con el propósito de determinar el alcance técnico del contrato.</p> <p>Así las cosas, habrá de incluirse la información correspondiente y eso deberá corresponder a la magnitud por intervención a contratar, de cada uno de los segmentos y elementos priorizados.</p> |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                           |  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ¿Se hace referencia a la solicitud de asesoría y asistencia técnica sectorial como parte del apoyo que los FDL podrán obtener del sector? |  | X | <p>Se invita al FDL, en caso de haber contado con el acompañamiento, a incorporar la información correspondiente al acompañamiento y asistencia técnica de los sectores y al cumplimiento de los lineamientos sectoriales a través de los criterios de viabilidad y elegibilidad, en cumplimiento de lo establecido en el Decreto Distrital 168 de 2021.</p> <p>De haberse realizado dicha consulta y solicitud de asesoría y asistencia técnica sectorial, valdría la pena dejar dicha claridad en los estudios previos del proceso.</p> <p>Aunque se incluye un aparte sobre asistencia técnica, además de que se sugiere atender a la vigencia de la Directiva que menciona, es oportuno se realice un análisis técnico que le permita definir dentro de los estudios previos de forma precisa que los segmentos y elementos objeto de intervención, no se encuentran amparados con pólizas de estabilidad de obra vigentes, no han sido priorizados por otras entidades para su intervención física y se encuentran reservados al FDL, de tal forma que pueda garantizarse que podrá intervenir de forma adecuada y pertinente cada uno de estos.</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### Consideraciones adicionales:

En atención a la lectura tanto de los antecedentes y necesidad como de los documentos previos, también se torna trascendental que, desde ahora, el FDL disponga con claridad el procedimiento de exclusión e inclusión de segmentos de malla vial y elementos de espacio público. Esto, teniendo en cuenta que habrá de observarse en todo caso la magnitud a contratar con la intervención de las vías y andenes (lo que debe ser objeto de esclarecimiento), magnitud que habrá de dejar claramente determinada el FDL en los documentos previos (XX - Km/carril de intervención de malla vial que equivalen a xx segmentos priorizados y XX – m2 de espacio público que equivalen a xx elementos priorizados) de manera que se disponga el alcance técnico del contrato, pues de ocurrir circunstancias técnicas, presupuestales o jurídicas que requieran acudir a excluir e incluir segmentos de malla vial (que no tengan nacimiento en falta de planeación), será indispensable actuar en el marco del alcance técnico del contrato.

De tal modo, la inclusión de nuevos segmentos de malla vial y elementos de espacio público, no podrá quedar justificada en el marco de un contrato a monto agotable, toda vez que éste, debe tener un claro alcance técnico que enmarque el objeto contractual.

Para estos efectos, sería importante que el FDL tuviera en cuenta que, de reservarse el derecho de excluir o incluir segmentos de malla vial y elementos de espacio público adicionales a los que se encuentran enumerados, teniendo en cuenta la naturaleza del contrato que se ejecutará hasta agotar presupuesto, lo cual puede generar variaciones en la intervención de los mismos, con previo aval de la interventoría, pueda modificar el listado única y exclusivamente cuando se tenga una justificación técnica, social o financiera que amerite el cambio sin llegar a modificar la meta establecida para el desarrollo de la meta plan.

Los segmentos de malla vial y elementos de espacio público que sean objeto de modificación del listado, deberán ser proporcionales a los inicialmente priorizados y deberán estar respaldados bajo un análisis técnico, jurídico y financiero frente a la viabilidad para su ejecución, por cuanto es claro que, sólo se podrán intervenir segmentos de malla vial y elementos de espacio público con los recursos inicialmente asignados. Contrario sucede si fueron intervenidos segmentos y

elementos inicialmente planteados y que por razones técnicas no previstas no pueden ser intervenidos al 100% con el recurso inicialmente asignado, y que, por tanto, requieren de adiciones presupuestales, sólo para evitar posibles obras inconclusas.

Es oportuno que, en atención a la información que el FDL ha expuesto y que corresponde como fuente primaria el IDU, esta se encuentre identificada en tal sentido, y no como elaboración propia. Por tanto, es necesario se ajuste la fuente de forma correcta en cada una de las tablas, matrices y demás información correspondiente.

## NUMERAL 1.2 CONVENIENCIA DE LA CONTRATACIÓN

Revisada la conveniencia descrita en los estudios previos aportados, se evidencia lo siguiente:

| CONVENIENCIA DE LA CONTRATACIÓN                                                                                                                                                                                            |  |    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ANÁLISIS                                                                                                                                                                                                                   |  | SI | NO | OBSERVACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| ¿Se describen las razones técnicas, institucionales, económicas, sociales y jurídicas por las cuales esta contratación es la que más se ajusta como acción que atiende la necesidad en atención a lo proyectado en el PDL? |  |    | X  | <p>Es pertinente que se revise y ajuste la información dispuesta ya que, por poner un ejemplo, frente a "factores económicos" se señala que <i>"El Presupuesto de Rentas e Ingresos y Gastos e Inversiones del Fondo de Desarrollo Local de Suba para la vigencia fiscal 2022, incluye la imputación presupuestal 1999 "UNA NUEVA MOVILIDAD PARA LA SUBA DEL SIGLO XXI" a través del cual se realizará la respectiva contratación"</i>, cuando es claro que nos encontramos en la vigencia 2024 y que ese no corresponde al nombre del proyecto de inversión.</p> <p>Además, aunque el FDL desagrega algunas razones para justificar la conveniencia de la contratación, deberá garantizar que los segmentos y elementos por intervenir, se encuentren reservados al FDL de Suba, todo lo que redundará en la conveniencia de la contratación de las obras pretendidas en los segmentos y elementos priorizados, además de que el proceso de contratación deberá ser acorde en su integridad.</p> <p>De igual manera, el FDL ha de determinar si el proceso de selección da cumplimiento a tales criterios de elegibilidad y viabilidad del sector.</p> <p>También deberá atender a las observaciones plasmadas frente al surgimiento de la necesidad toda vez que, como se puede observar, tienen la facultad de impactar la conveniencia de la contratación.</p> |

Consideraciones adicionales:

Se indica por el FDL lo siguiente:

Con base a la intervención de los elementos anteriormente listados, se espera el avance de las siguientes metas

| META                                                                                                                                  | MAGNITUD DE AVANCE | UNIDAD MEDIDA     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| Intervenir 20.000 metros cuadrados de elementos del sistema de espacio público peatonal con acciones de construcción y/o conservación | 14533              | Metros cuadrados  |
| Intervenir 9 Kilómetros-carril de malla vial urbana (local y/o intermedia) con acciones de construcción y/o conservación.             | 10,19              | Kilómetros-carril |

Conforme a lo anterior, se hace necesario que el FDL analice, verifique y ajuste, por cuanto se presenta en el capítulo de antecedentes y necesidad, que con el presente proceso de contratación se espera avanzar en materia de intervención de malla vial en 3.2 Km/carril, y en la matriz, se observa un avance de 10.19 Km/carril, siendo necesario su análisis y ajuste correspondiente.

En cuanto a la magnitud de avance en cuanto a la meta de espacio público, se espera intervenir 14533 m2, valor que, no se evidencia en la descripción y proyección de avance de metas en el capítulo de antecedentes y necesidad del estudio previo del presente proceso de contratación, siendo necesario su verificación e inclusión correspondiente.

## NUMERAL 2.1. OBJETO

Revisado el objeto contractual descrito en el estudio previo aportado, se evidencia lo siguiente:

***“EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO LOTE 1 Y 2”***

Lote 1:

***“EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO – LOTE 1”***

Lote 2:

***“EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO – LOTE 1”***

| OBJETO                                                               |    |    |                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------|----|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ANÁLISIS                                                             | SI | NO | OBSERVACIÓN                                                                                                                |
| ¿El objeto contractual proyectado por el FDL se ajusta al proceso de |    | X  | No es claro si el objeto previsto se ajusta a las metas que el FDL pretende intervenir y en las que busca avanzar con esta |

|                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>contratación y a la meta o metas que pretende intervenir?</p> | <p>contratación, así como no se observa que el objeto proyectado se ajuste al proceso contratación.</p> <p>Lo anterior teniendo en cuenta los siguientes aspectos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• El objeto solamente refiere a la conservación de malla vial y espacio público, pero los documentos previos señalan que también se intervendrán puentes. De hecho, en varios documentos previos se incluye un objeto que difiere al "general" del documento previo anexo al SIPSE 119226 y a los de los lotes 1 y 2, toda vez que a diferencia de lo que esos objetos disponen, los del estudio previo no incluyen puentes a ser intervenidos.</li> <li>• Aunque los objetos expuestos en el estudio previo solamente refieren al tipo de intervención en conservación y en el listado de PK_ID calzada y PK_ID andén se relacionan estrategias de conservación, el anexo técnico también allegado con SIPSE 119226 señala el tipo de intervención en construcción.</li> <li>• El objeto debe ser el marco general de todas las actividades a ejecutar en el proceso de contratación y, aunque no hay total claridad al respecto (el FDL debe revisar, analizar y ajustar y aclarar lo correspondiente) parece que se pretende contratar el diagnóstico, revisión, actualización, ajustes, apropiación de estudios y diseños. Sin embargo, tales actividades no se observan en el objeto.</li> </ul> <p>En este sentido, igualmente el FDL refiere a la contratación por el sistema de precios unitarios no sólo de las obras de conservación de malla vial y espacio público, sino también del diagnóstico, revisión, actualización, ajustes, apropiación de estudios y diseños. Sin embargo, es pertinente decir que tales actividades no se pagarían a precios unitarios sino a precio global, por tanto, es oportuno que el FDL analice, verifique y determine tal particularidad en el presente proceso de contratación.</p> <p>Finalmente, es importante el FDL defina el alcance de las obras complementarias que establece como parte del objeto previsto a contratar, teniendo en cuenta, por supuesto, los criterios de elegibilidad y viabilidad del sector.</p> <p>Lo anterior, por cuanto los criterios no hacen mención a atención de emergencias, sino a acciones de movilidad, siendo necesario de su análisis, verificación y ajuste correspondiente, por cuanto es claro que el FDL tiene la obligación de dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 3 del Decreto 168 de 2021 que modificó el artículo 12 del Decreto distrital 768 de 17 de diciembre de 2019, el cual indica lo siguiente:</p> <p><i>"Artículo 12. Asesoría y asistencia técnica de los sectores y/o entidades distritales competentes para la formulación, ejecución</i></p> |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>y seguimiento a los proyectos de inversión local. <b><u>Los proyectos de inversión local serán formulados y ejecutados por las Alcaldías Locales observando y garantizando el cumplimiento de los criterios técnicos de viabilidad establecidos por el sector, con el fin de garantizar la calidad en la entrega de obras, bienes y servicios, la coherencia con las políticas públicas y la incorporación de los distintos enfoques.</u></b></p> <p>Los/Las Alcaldes/as podrán solicitar asesoría y asistencia técnica específica las entidades cabezas de sector y a las demás entidades distritales según sus competencias y misionalidad, cuando lo consideren necesario durante el proceso de formulación, actualización o ejecución de los proyectos de inversión local.</p> <p><b>Parágrafo transitorio:</b> Con relación a los proyectos de inversión que, con anterioridad a la entrada en vigor del presente decreto, cuenten con concepto previo y favorable emitido por los sectores y/o entidades de la Administración Distrital, las Alcaldías Locales deberán tener en cuenta las recomendaciones emitidas a través de dicho concepto". (Negrilla y subrayado fuera de texto).</p> <p>Así, es oportuno que el FDL tenga en cuenta, que las acciones de movilidad deberán cumplir con lo establecido en los criterios de elegibilidad y viabilidad del sector movilidad y que, para adelantar dichas acciones de movilidad, deberá dar cumplimiento a lo establecido en el decreto 064 de 2015 el cual señala lo siguiente:</p> <p><b>"Artículo 1°. Objeto.</b> Establecer los lineamientos para ejecutar las acciones de movilidad en la malla vial arterial e intermedia del Distrito Capital, por situaciones que generen un alto riesgo para la vida, la seguridad y/o la integridad de las personas.</p> <p><b>Artículo 2°. Acción de movilidad.</b> Para efectos de la aplicación del presente Decreto se entiende por acción de movilidad el conjunto de actividades superficiales y temporales tendientes a solucionar y garantizar de forma provisional las condiciones de movilidad y seguridad vial que puedan ser causa o generar un accidente de tránsito, en el marco de lo dispuesto en el artículo anterior.</p> <p>Dichos trabajos no implican la intervención de capas inferiores a la carpeta asfáltica, por lo cual no requieren diseño previo para su implementación.</p> <p><b>Artículo 3°. Determinación de las acciones de movilidad.</b> Los Alcaldes Locales reportarán a la Secretaría Distrital de Movilidad, los requerimientos de acciones de movilidad que considere necesario atender sobre la malla vial arterial e intermedia de su jurisdicción, soportado en un informe que indique cuáles de esas acciones puede asumir con recursos del Fondo de Desarrollo Local - FDL. La misma información será remitida al Instituto de Desarrollo Urbano - IDU.</p> |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                  |   | <p><i>Las intervenciones que no puedan ser atendidas con recursos de los FDL, serán remitidas por la Secretaría Distrital de Movilidad a la Unidad Administrativa Especial de Rehabilitación y Mantenimiento Vial - UAERMV. Dichas acciones de movilidad serán atendidas de acuerdo con la capacidad administrativa, operativa, técnica y financiera de la UAERMV.</i></p> <p><i>Parágrafo. Para ejecutar lo definido en el presente artículo los FDL podrán solicitar el apoyo técnico necesario a la Secretaría Distrital de Movilidad - SDM y la UAERMV.</i></p> <p><i>Artículo 4°.- Plan de Manejo de Tránsito. Una vez recibido el requerimiento la SDM realizará y aprobará el Plan de Manejo de Tránsito de las acciones de movilidad priorizadas y lo entregará a los Alcaldes Locales y la Unidad Administrativa Especial de Rehabilitación y Mantenimiento Vial- UAERMV, para su implementación.</i></p> <p><i>Artículo 5°.- Publicidad. La Unidad Administrativa Especial de Mantenimiento Vial y las Alcaldías Locales, publicarán en sus páginas web en forma mensual las acciones de movilidad realizadas, las cuales serán reportadas al Instituto de Desarrollo Urbano -IDU".</i></p> |
| ¿El objeto contractual plantea la modalidad de monto agotable y se encuentra ajustado a la realidad del proceso de contratación? | X | <p>Aunque no desde el objeto proyectado, el FDL plantea "Para efectos legales el valor estimado de los contratos (LOTE 1 Y LOTE 2) que deriven del presente proceso de contratación será a monto agotable por la suma del presupuesto oficial estimado, equivalente a (...)"</p> <p>A propósito de lo anterior, es necesario reiterar que no hay claridad acerca de si se cuenta con diagnósticos, estudios y diseños y/o se pretende contratar actividades de Diagnóstico, revisión, actualización, ajustes, apropiación de estudios y diseños, lo que deberá dejarse claramente establecido, ya que si existe un componente del presupuesto que refiere a la etapa de estudios y diseños.</p> <p>En relación con lo anterior, la figura de monto agotable sería consecuente con el proceso de contratación en la medida en que el grado de incertidumbre puede ser mayor por no contar con diagnósticos y/o estudios y diseños o con su actualización y/o complementación y/o ajustes definitivos.</p>                                                                                                                                                                                              |
| ¿El objeto contractual plantea una fórmula de reajuste y se encuentra ajustado a la realidad del proceso de contratación?        | X | <p>Desde el objeto previsto no se plantean fórmulas de reajuste, pero en el numeral 4 del estudio previo referente al presupuesto se señala "El contrato se ejecutará por precios unitarios con fórmula de ajuste hasta agotar el valor del presupuesto (...)"</p> <p>No obstante, en la matriz de riesgos anexa al SIPSE 119226, se observan varias descripciones asociadas a la variación de precios, algunas respecto de las cuales parece no establecerse un verdadero tratamiento.</p> <p>También se dispone que se debe dar aplicación a las fórmulas de ajuste señaladas en el estudio previo y estudio del sector (fórmulas de ajuste de precios que aunque se observan en el estudio del sector, señalan que corresponden a las adoptadas</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>por el IDU y aplicadas al proceso de contratación sin análisis y justificación en el sector del objeto a contratar).</p> <p>Además, en la matriz de riesgos, frente a las descripciones de variación de precios, se establecen porcentajes que igualmente no encuentran sustento alguno en el análisis del sector del objeto a contratar.</p> <p>Así las cosas, aunque se determinan descripciones relacionadas con variaciones de precios, no existen fórmulas de ajuste y tratamientos y porcentajes producto del análisis del sector del objeto pretendido, así como que una fórmula tal debe responder a que el futuro contratista demuestre el aumento de precios en el análisis de precios unitarios de cada actividad respecto de la cual se genere el mismo, es decir, depende de que en el momento en que se presente tal aumento, el contratista demuestre y certifique que los precios de las actividades específicamente analizadas subieron de valor.</p> <p>De tal manera, los reajustes deberán responder a un verdadero análisis del mercado, que permita establecer que el valor se encuentra ajustado a la dinámica del mismo.</p> <p>Además, llama la atención que en el estudio previo se señala que los ajustes serán realizados por atrasos en el cronograma de obra, prórrogas o suspensiones no imputables al contratista, lo que pareciera limitar a ello los ajustes de precios, olvidando que se trata de futuros contratos que superarán la vigencia fiscal y que tal hecho podría generar variación de los mismos.</p> <p>En consecuencia, como el Fondo de Desarrollo Local tiene previsto llevar a cabo el contrato en un plazo de diez (10) meses, periodo de tiempo que adicional al agotamiento del proceso de selección del contratista, sobrepasaría la actual vigencia 2024, podría presentarse una posible variación en los insumos, mano de obra, etc.; por la variables de IPC, salario mínimo, inflación, entre otros, es decir, variación de costos producida con posterioridad a la presentación de la oferta, por lo que es pertinente que el FDL evalúe, analice y determine real y justificadamente cuáles son las condiciones técnicas, financieras y administrativas bajo las cuales se dará tratamiento a un contrato de obra, en donde existe el riesgo previsible en el aumento de costos por el cambio de vigencia, en aras de prever el posible desequilibrio económico del contrato por hechos no atribuibles al contratista.</p> <p>Igualmente, es pertinente que el FDL, en el marco del estudio del sector del objeto a contratar, analice y justifique las fórmulas de reajuste, porcentajes, tratamientos, así como la tipificación, estimación, asignación y tratamiento de los riesgos pues esto en verdad no se ha definido en la matriz de riesgos previsible ni en el análisis del sector del objeto a contratar.</p> <p>Soportado en el análisis del sector del objeto a contratar en punto a los reajustes, valdría la pena que el FDL tuviera en cuenta la postura de la Sección III del Consejo de Estado, en cuanto a lo siguiente:</p> |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         |          | <p>Subsección A. Radicación No. 41008 del 29 de julio de 2015.</p> <p>(...)</p> <p><u>En pasada oportunidad esta Sala se pronunció acerca de la validez de una cláusula contractual por cuya virtud las partes de un contrato de obra pública, p a c t a d o bajo el sistema de precios unitarios, como el del objeto de debate, habían renunciado expresamente al reajuste de precios, oportunidad en la cual la Subsección declaró su nulidad absoluta con apoyo en las siguientes consideraciones:</u></p> <p>"La posibilidad de acudir a los instrumentos de ajuste y revisión de precios refleja, entre otros, el principio de mantenimiento del equilibrio económico del contrato, propio de los contratos conmutativos onerosos (artículos 1496 a 1498 del C.C.), a cuya categoría pertenecen gran parte de los contratos estatales (artículo 28, Ley 80 de 1993), por cuanto están orientados a garantizar que la prestación intrínseca se mantenga inalterable, es decir, que no sea sustancialmente distinta de aquella prevista al momento de acordar el sinálgma funcional (plazo, precio y objeto). Esto significa que las partes no pueden renunciar, antes de que se presente el supuesto de ruptura, a que se restablezca el equilibrio económico- financiero del contrato. Nadie puede renunciar a lo que desconoce; por ende, como los contratantes no saben cuándo, cuántas veces y por qué período se producirá la variación de los precios, no es válido dimitir de los reajustes de precios a través de un acuerdo convencional. Esto implica que la cláusula de renuncia a los reajustes de precios se torne ineficaz al momento de solicitar la revisión de los precios del contrato.</p> <p>Una cláusula contractual así concebida es, además, abusiva, porque propende por el favorecimiento de una de las partes en la relación contractual, sin que exista una justificación constitucional o legal válida.</p> <p>(...)</p> <p><u>En ese sentido, las partes sólo pueden renunciar a los derechos económicos derivados de los reajustes y de la revisión de precios cuando conocen realmente el grado de afectación, lo que, dicho en otros términos, significa que sólo pueden renunciar a tales derechos en el acta de liquidación bilateral del contrato, bien sea por la manifestación expresa en tal sentido o bien sea de manera tácita suscribiendo el documento sin salvedad de ninguna clase.</u></p> <p>El artículo 40 ibídem prevé que en los contratos que celebran las entidades estatales pueden incluirse las cláusulas que las partes consideren convenientes, pero la misma ley señala que las estipulaciones contractuales no pueden ser contrarias "... a la Constitución, la ley, el orden público y a los principios y finalidades de esta ley y a los de la buena administración" y sucede, precisamente, que la estipulación contractual analizada desconoce las normas imperativas de los artículos 4 (numeral 8), 5 (numeral I), 27 y 28 de la Ley 80 de 1993 y el principio de mantenimiento de la ecuación contractual." [Subrayas fuera de texto].</p> |
| <p>¿El objeto contractual plantea la figura de precios unitarios y se encuentra ajustado a la realidad del proceso de contratación?</p> | <p>X</p> | <p>Del objeto se infiere que el FDL refiere a la contratación por el sistema de precios unitarios no sólo de las obras de conservación de malla vial y espacio público, sino también de las actividades de diagnóstico, revisión, actualización, ajustes, apropiación de estudios y diseños. Sin embargo, es pertinente se analice en el sector del objeto pretendido cómo se pagan tales actividades se analice, verifique y determine tal particularidad en el presente proceso de contratación.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

### Consideraciones adicionales:

### NUMERAL 2.3 ALCANCE DE INTERVENCION

Se indica por parte del FDL lo siguiente:

*"Nota 3: Durante la ejecución del proyecto, el FDLS podrá excluir (por razones técnicas o presupuestales) algunos de los segmentos y/o vías asignadas, o de*

*ser necesario, incluir otros segmentos y/o vías, siempre y cuando éstos hagan parte de la malla vial local o intermedia de la Localidad de Suba. La inclusión de nuevos segmentos debe obedecer a la necesidad de garantizar la seguridad y movilidad de los usuarios, a la atención a emergencias, a requerimientos judiciales, o para reemplazar aquellos segmentos viales que por razones técnicas no puedan ser intervenidos. Dichas inclusiones o exclusiones se realizarán mediante actas de inclusión o exclusión de segmentos, y no de documentos de modificación contractual”.*

En atención a la lectura anterior, también se torna trascendental que, desde ahora, el FDL disponga con claridad el procedimiento de exclusión e inclusión de segmentos de malla vial y espacio público. Esto, teniendo en cuenta que habrá de observarse en todo caso la magnitud a contratar con la intervención que se espera mediante el Lote No. 1 asociado a la intervención de 82 segmentos (malla vial y espacio público) así como con el Lote No. 2 asociado a la intervención de 82 segmentos (malla vial y espacio público), sin embargo, entre ambos lotes, se espera intervenir un total de:

Con base a la intervención de los elementos anteriormente listados, se espera el avance de las siguientes metas

| META                                                                                                                                  | MAGNITUD DE AVANCE | UNIDAD MEDIDA     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| Intervenir 20.000 metros cuadrados de elementos del sistema de espacio público peatonal con acciones de construcción y/o conservación | 14533              | Metros cuadrados  |
| Intervenir 9 Kilómetros-carril de malla vial urbana (local y/o intermedia) con acciones de construcción y/o conservación              | 10,19              | Kilómetros-carril |

Dicha magnitud tanto de intervención de espacio público y de malla vial por cada uno de los lotes, es necesario aclarar y definir el alcance técnico del contrato, por tanto, es oportuno se discrimine por cada lote, cuál será la magnitud para intervenir por cada meta, magnitud que habrá de dejar claramente determinada el FDL en los documentos previos, cabe resaltar que el presupuesto no se aportó, siendo necesario se analice verifique y ajuste, de manera que se disponga el alcance técnico del contrato de conformidad con el presupuesto definido para tal fin, pues de ocurrir circunstancias técnicas, presupuestales o jurídicas que requieran acudir a excluir e incluir segmentos de malla vial y espacio público (que no tengan nacimiento en falta de planeación), será indispensable actuar en el marco del alcance técnico del contrato.

De tal modo, la inclusión de nuevos segmentos (malla vial) y elementos de (espacio público), no podrá quedar justificada en el marco de un contrato a monto agotable, toda vez que éste, debe tener un claro alcance técnico que enmarque el objeto contractual.

Para estos efectos, sería importante que el FDL tuviera en cuenta que, de reservarse el derecho de excluir o incluir elementos (malla vial) y (espacio público) adicionales a los que se encuentran enumerados, teniendo en cuenta la naturaleza del contrato que se ejecutará hasta agotar presupuesto, lo cual puede generar variaciones en la intervención de los mismos, con previo aval de la interventoría, pueda modificar el listado única y exclusivamente cuando se tenga una justificación técnica, social o financiera que amerite el cambio sin llegar a modificar la meta establecida para el desarrollo de la meta plan. Los elementos (malla vial) y (espacio público) que sean objeto de modificación del listado, deberán ser proporcionales a los inicialmente priorizados

y deberán estar respaldados bajo un análisis técnico, jurídico y financiero frente a la viabilidad para su ejecución, por cuanto es claro que, sólo se podrán intervenir elementos (malla vial) y (espacio público) con los recursos inicialmente asignados. Contrario sucede si fueron intervenidos algunos elementos (malla vial) y (espacio público) inicialmente planteados y que por razones técnicas no previstas no pueden ser intervenidos al 100% con el recurso inicialmente asignado, y que, por tanto, requieren de adiciones presupuestales, sólo para evitar posibles obras inconclusas.

Se indica por parte del FDL lo siguiente:

**“Asistencia técnica del proceso de contratación**

En cumplimiento de la Directiva Distrital No. 012 de 2016, del 11 de noviembre de 2016, por medio de la cual se establecen los Lineamientos para el Seguimiento a la Contratación de los Fondos de Desarrollo Local -FDL, establece:

**“B. Lineamiento general para los procesos contractuales con cargo a los proyectos de inversión de los FDL.**

**1. Remisión de los documentos por parte de los FDL a la Secretaría Distrital de Gobierno**

*Los (as) Alcaldes (as) Locales deberán remitir a la Secretaría Distrital de Gobierno para revisión, análisis técnico, jurídico y financiero de conformidad con las competencias asignadas por el Decreto Distrital 411 de 2016, los estudios previos y demás documentos propios de la etapa precontractual de todos los procesos contractuales en los cuales la inversión que se pretenda realizar con los recursos de los FDL, se relacione con los siguientes temas en el marco de las inversiones de las vigencias 2016 y de los nuevos Planes de Desarrollo Local 2017 - 2020: a) Obra pública, malla vial, espacio público peatonal, puentes peatonales y/o vehiculares sobre cuerpos de agua (de escala local: urbana y/o rural).*

(...)

**2. Asesoría y asistencia técnica**

*En ejercicio de la asesoría y asistencia técnica que prestarán las entidades de los respectivos Sectores a los FDL de conformidad con las competencias asignadas en el Decreto Ley 1421 de 1993 cada una pondrá a disposición de los Alcaldes (as) Locales, los equipos de profesionales necesarios e idóneos que serán responsables de los proyectos que correspondan a la línea de inversión local y a la política pública de competencia misional de su entidad.*

*De acuerdo con lo anterior cada Sector y/o entidad según la línea de inversión local de que se trate, designará como mínimo dos (2) funcionarios del nivel profesional que tendrán entre otras las siguientes tareas:*

*a) Asesorar permanentemente a los FDL en la implementación de los criterios de elegibilidad y viabilidad tanto en la formulación y actualización de los proyectos de*

*inversión, así como en la planeación del proceso de contratación (proyectos de estudios previos, pliegos de condiciones y minuta del contrato).*

*b) Atender y tramitar dentro del término de diez (10) días hábiles siguientes a la recepción de la solicitud del alcalde (sa) Local, el respectivo concepto previo y favorable. Dicho concepto deberá referirse entre otros a los siguientes aspectos:*

• **Coherencia con líneas de Inversión.** Verificar que el proyecto de inversión local se encuentre en el marco de los diagnósticos, líneas de inversión, criterios de elegibilidad y viabilidad establecidos por la entidad competente líder de la política sectorial.

• **Viabilidad y vocación.** Analizar si la inversión que se pretende realizar se ajusta a las condiciones y restricciones establecidas en las políticas públicas respectivas.

**Aval técnico.** Se emite de acuerdo con los estudios técnicos, diseños, especificaciones técnicas y normas que lo sustentan.

• **Concepto previo y favorable.** Documento mediante el cual se certifica que la inversión a realizar se encuentra conforme con el proyecto de inversión específico registrado en el Banco de Programas y Proyectos Locales.

(...)"

Frente a este punto, se torna necesario insistirle al FDL en que la Directiva 012 de 2016 citada perdió su vigencia en la medida en que fue expedida en el marco del Plan Distrital de Desarrollo de la administración "Bogotá mejor para todos", es decir, en relación con un PDD que no se encuentra vigente.

En relación con la asistencia técnica que brindan los sectores administrativos, el FDL ha de tener en cuenta el Decreto 768 de 2019, el Decreto 168 de 2021 y demás normatividad vigente y, en lo que tiene que ver con la asistencia técnica que brinda ésta DGD, es importante tenga presente el literal e) del artículo 13 del Decreto Distrital 411 de 2016, así como el procedimiento de asistencia técnica y las numerosas mesas de trabajo que desde ésta Dirección, se han sostenido con los FDL del Distrito, acerca de la misma.

Relaciona el FDL, una matriz sin diligenciamiento en torno a los radicados para la obtención de la reserva correspondiente de los elementos de calzada y de espacio público así:

| Solicitud de reserva número | Solicitud FDLS |          | Respuesta a solicitud |          | Elementos reservados |
|-----------------------------|----------------|----------|-----------------------|----------|----------------------|
|                             | Rad FDLS       | Rad. IDU | Rad FDLS              | Rad. IDU |                      |
| 1                           |                |          |                       |          | Vías                 |

Frente a lo anterior, se hace necesario que el FDL analice verifique y determine la reserva de cada uno de los elementos asociados a cada uno de los lotes en el presente proceso de contratación, de forma previa a la apertura del proceso en el SECOP II.

## NUMERAL 2.4 ESPECIFICACIONES

| ANÁLISIS                                                                                               | SI | NO | OBSERVACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ¿Se identifican por el FDL los diferentes documentos técnicos con los que contará el proceso – anexos? | X  |    | <p>Se indica por parte del FDL lo siguiente:</p> <p><b>"2.4.1 Especificaciones generales</b></p> <p><b>ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES DE MATERIALES Y CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y DE ESPACIO PÚBLICO EN BOGOTÁ D.C. - IDU ET 2018 versión 4.0".</b></p> <p><a href="https://www.idu.gov.co/page/especificaciones-tecnicas-generales-de-materiales">https://www.idu.gov.co/page/especificaciones-tecnicas-generales-de-materiales</a></p> <p><b>Capítulo 1 Aspectos Generales</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 100-18 Disposiciones Generales.</li> <li>• 101-18 Conceptos y definiciones técnicas.</li> </ul> <p>(...)</p> <p><b>2.4.2 Especificaciones particulares</b></p> <p><i>El proponente para la elaboración de su oferta y el contratista que resulte adjudicatario, deberá tener en cuenta los lineamientos y aspectos técnicos y de otro orden que se presentan el ANEXO TÉCNICO que se adjunta y hace parte integral del proceso de contratación, el cual tiene por objeto describir aquellos aspectos que paralelamente con las especificaciones técnicas se deben desarrollar y aplicar para lograr la calidad y condiciones esperadas por el Fondo para una óptima y adecuada ejecución del contrato y por lo tanto su cumplimiento es de carácter obligatorio, estos son:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• APÉNDICE REDES EAAB</li> <li>• APÉNDICE REDES ESP</li> <li>• APÉNDICE AMBIENTAL Y SST</li> <li>• APÉNDICE - DIALOGO CIUDADANO"</li> </ul> |
| ¿Se describen de manera precisa las actividades a desarrollarse y los resultados esperados?            |    | X  | <p>Se indica por parte del FDL lo siguiente:</p> <p><i>"El alcance de las intervenciones a realizar dentro del componente de conservación es el siguiente:</i></p> <p><b>Tipo de intervención (art. 12 de la Ley 1682 de 2013).</b></p> <p><i>Mantenimiento periódico. Comprende la realización de actividades de conservación a intervalos variables, destinados primordialmente a recuperar los deterioros ocasionados por el uso o por fenómenos naturales o agentes externos.</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p><i>Mantenimiento rutinario. Se refiere a la conservación continua (a intervalos menores de un año) con el fin de mantener las condiciones óptimas para el tránsito y uso adecuado de la infraestructura de transporte.</i></p> <p><i>Mejoramiento. Cambios en una infraestructura de transporte con el propósito de mejorar sus especificaciones técnicas iniciales. Estas actividades están sujetas a reglamentación dentro de los ciento veinte (120) días calendario siguientes.</i></p> <p><i>Rehabilitación. Reconstrucción de una infraestructura de transporte para devolverla al estado inicial para la cual fue construida.</i></p> <p><i>Intervención en el espacio público</i></p> <p><i>La intervención en el espacio público de las vías estará dirigida a las aceras asociadas a las calzadas que se van a intervenir y las actividades corresponden a realizar las labores necesarias para garantizar accesibilidad y continuidad. Estas intervenciones se adelantarán conservando el material de superficie existente (concreto o adoquín).</i></p> <p><i>Así mismo, se dará prioridad al espacio público que permita: accesibilidad a equipamientos públicos y privados tales como Colegios, CADES y super CADES, parques recreativos, hospitales; paraderos del SITP y áreas de comercio”.</i></p> <p><i>Frente a lo anterior, se hace necesario se complemente la información, de tal forma que los tipos de intervención se encuentren de conformidad a las definiciones establecidas en los criterios de elegibilidad y viabilidad del sector movilidad así como los resultados esperados producto del desarrollo de estas.</i></p> <p><i>Se indica por el FDL lo siguiente:</i></p> <p><b>“NOTAS ACLARATORIAS</b></p> <p><b>1. El orden de intervención de la malla vial, puentes y el espacio público será definido por el FDL.</b></p> <p><b>(...)”</b></p> <p><i>Es oportuno que el FDL depure la documentación que hará parte integral del presente proceso de contratación, por cuanto en muchos apartados, incluyendo especificaciones técnicas, anexo</i></p> |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                      |          | <p>técnico y estudios previos, se hace mención a la intervención de puentes, lo anterior es necesario depurar y determinar única y exclusivamente la intervención de malla vial y espacio público, por cuanto es así que se determina claramente el alcance técnico del contrato, así como se delimita el alcance técnico de las obras que se esperan sean adelantadas por el futuro contratista de obra.</p> <p>Se reitera al FDL, que no se hace mención alguna, acerca de la existencia de diagnósticos preexistentes de los segmentos de calzada y/o elementos de espacio público, así como tampoco se indica cual será la metodología en la que se abordara dicho suministro de información técnica, siendo necesario su inclusión al respecto.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p>¿El FDL sustenta de manera apropiada a través de un cronograma el plazo establecido para la ejecución del contrato propuesto?</p> | <p>X</p> | <p>Dentro del presente numeral, el FDL no deja constancia acerca de la justificación acerca del plazo provisto para la ejecución de las actividades del presente proceso de contratación, el cual el FDL ha indicado lo siguiente dentro del numeral 9.1 Plazo, bajo los siguientes términos:</p> <p><i>"Los contratos (LOTE 1 Y LOTE 2) tendrán una duración de DIEZ (10) MESES de los cuales máximo DOS (2) mes corresponderán a la fase de diagnósticos y diseños de alternativas, terminada la cual, se dará inicio a la etapa de ejecución de las obras".</i></p> <p>El FDL ha planteado la justificación del plazo en 2 etapas, uno correspondiente a la fase de diagnóstico y diseños de alternativas, la cual tendrá una duración de dos (02) meses, y una segunda etapa de ocho (08) meses correspondientes a la ejecución de actividades de obra, sin embargo, dentro de la obligación que le asiste al FDL como parte del ejercicio de planeación y al establecer el plazo de ejecución del contrato de obra en diez (10) meses para cada lote (1 y 2), el FDL deberá identificar el cronograma mediante el cual se justifica de manera técnica, administrativa y financiera el plazo propuesto para la ejecución de las obras. Lo anterior, con el propósito de dar cumplimiento al principio de planeación, así como tener puntos de control que permitan a la supervisión (interventoría), realizar las acciones necesarias para la vigilancia y control sobre las actividades de obra correspondientes.</p> <p>Es importante que el FDL establezca mediante un cronograma de trabajo que el plazo propuesto se ajusta a las condiciones mínimas para la ejecución normal de las actividades previas y de obra de los diferentes segmentos y elementos priorizados, por cuanto no se observa si todos los segmentos y</p> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          | <p>elementos debidamente definidos producto de los prediagnósticos adelantados por el FDL, se pueden desarrollar en el plazo proyectado, es decir, el FDL deberá tener en cuenta los rendimientos, personal mínimo, frentes de obra y demás, que le permitan establecer en un cronograma, incluso detectando posibles rutas críticas, determinando que el plazo planteado cumple con los requisitos técnicos que le permitan exigirle al futuro contratista el desarrollo en la totalidad de las obras proyectadas en el plazo del proceso de contratación.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <p>¿Se describen de manera precisa los trámites requeridos ante las diferentes entidades del distrito que permitan la ejecución adecuada del futuro contrato SDP, SDA, IDRD, IDU, ENEL CODENSA, ETB, EAAB, GAS NATURAL VANTI, entre otras – licencias, permisos, etc? (contratos de obra e interventoría)</p> | <p>X</p> | <p>Se indica por el FDL dentro del estudio previo lo siguiente:</p> <p>"9. El contratista debe considerar en su propuesta, los costos de la totalidad de las labores y servicios necesarios hasta el total recibo a satisfacción de las obras, por parte de la Interventoría, el FDL, las Empresas de Servicios Públicos y los Entes Distritales competentes, es decir, deberá realizar todas las evaluaciones y estimaciones que sean necesarias considerando estudios y previos y anexo técnico del proceso de selección, costos directos e indirectos y estimación de los riesgos determinados.</p> <p>(...)</p> <p>20) En caso de que se requiera adelantar trámites ante las Empresas de Servicios Públicos para obtener certificaciones o permisos para la construcción de los proyectos objeto de la presente licitación, el contratista debe realizarlos sin que éstos generen costos adicionales a la propuesta.</p> <p>(...)"</p> <p>Dentro del anexo técnico se indica lo siguiente:</p> <p>"• El contratista debe considerar en su propuesta, los costos de la totalidad de las labores y servicios necesarios hasta el total recibo a satisfacción de las obras, por parte de la Interventoría, el FDL, las Empresas de Servicios Públicos y los Entes Distritales competentes, es decir, deberá realizar todas las evaluaciones y estimaciones que sean necesarias considerando estudios y previos y anexo técnico del proceso de selección, costos directos e indirectos y estimación de los riesgos determinados.</p> <p>(...)</p> <p>• El Contratista deberá acogerse a lo dispuesto en la normatividad vigente en referencia</p> |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  | <p>a los trámites a desarrollarse ante las Empresas de Servicios Públicos (ESP) y demás entidades distritales y nacionales competentes.</p> <p>(...)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>En caso de que se requiera adelantar trámites ante las Empresas de Servicios Públicos (ESP) para obtener certificaciones o permisos para la construcción de los proyectos objeto de la presente licitación, el contratista debe realizarlos sin que éstos generen costos adicionales a la propuesta".</li> </ul> <p>De acuerdo con lo anterior, y teniendo en cuenta que el FDL ha dispuesto de apéndices en los cuales reposa información importante acerca de los procedimientos ante las empresas de servicios públicos en el marco de ejecución del presente proceso de contratación, lo cierto es que se hace necesario que, estas obligaciones se encuentren asociadas a cada uno de los apéndices respectivos y en los posible señalar el capítulo específico de cada uno para mitigar malas interpretaciones técnicas en la identificación de la información respectiva.</p> <p>Por otro lado, en el presente capítulo de especificaciones, se hace necesario se adelante un resumen acerca de todas y cada uno de los distintos trámites que se deban adelantar ante las empresas de servicios públicos, y esta información a su vez, asociarla a cada uno de los apéndices respectivos del proceso.</p> <p>Lo anterior con el fin de determinar el alcance técnico y administrativo del futuro contratista de obra, aun cuando, se señala que dichos trámites deberán estar contemplados dentro de los costos de la propuesta, así como se precise si de existir (normativamente o procedimentalmente) si dicho requerimiento o trámite es requerido o no, por tanto, es necesario que el FDL establezca con precisión la responsabilidad contractual en este tipo de trámites de manera previa a la ejecución de obras de conservación de malla vial y espacio público, lo anterior con el propósito de tener puntos de control técnico y administrativo que permita el seguimiento, vigilancia y control apropiado de cada uno de los procedimientos de obra, así como sus permisos y trámites mínimos y necesarios ante las empresas de servicios públicos, por cuanto en la manera en que se encuentra es incierto determinar cuándo se requiere y cuando no y que tipo de trámite es al que se refiere en el presente proceso de contratación.</p> |
|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                       |   |                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ¿El proceso de contratación cuenta con lo manifestado por gas natural para el desarrollo en su fase de planeación y construcción? (contratos de obra e interventoría) | X | Se indica por parte del FDL lo siguiente:<br><br>"El Contratista deberá acatar en un todo lo indicado en la Normativa Técnica de GAS NATURAL VANTI No. NT-061-ESP Rev. 1 "PLAN DE PREVENCIÓN DE DAÑOS". |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Consideraciones adicionales:

Se indica por parte del FDL lo siguiente:

*"9)El Contratista, durante el desarrollo de los trabajos, deberá investigar la fecha de construcción y las fechas de las pólizas de garantía y estabilidad, de todas las obras de infraestructura (vial, de servicios públicos, estructuras, etc.) existentes dentro del área de influencia del contrato, con el objeto de que en el proceso licitatorio que se adelante para la ejecución de las obras objeto del actual proyecto, no se incluya la ejecución de obras pertenecientes a dichos proyectos y que por su estado, no se pueden intervenir por estar amparadas bajo póliza de estabilidad. Esta situación deberá ser informada oportunamente por el Contratista al Interventor y éste al FDL. Será responsabilidad del Contratista si el FDL incurre en doble contratación por la omisión del Contratista en este aspecto. En caso de conservar los segmentos viales que hacen parte de este proyecto, el Contratista debe empalmar y articular su nuevo proyecto al existente".*

Frente a lo anterior, se hace necesario señalar que, no es de recibo para esta dirección, en torno a que, se esta delegando al contratista actividades de investigación de pólizas de garantía y estabilidad, que a nuestro juicio técnico y jurídico, corresponden mas a actividades propias del ejercicio de planeación y formulación del proceso de contratación, de tal forma, que permita la selección adecuada y oportuna de cada uno de los segmentos y/o elementos, de tal forma que permitan su debida intervención en el momento de la ejecución del contrato de obra pública.

No es apropiado trasladar la investigación y riesgo de existencia de pólizas de estabilidad vigentes en los segmentos y/o elementos objetos de intervención priorizados, dentro de la ejecución del contrato, por cuanto es claro que esta circunstancia podría obstaculizar el adecuado desarrollo y ejecución de cada uno de los segmentos, generando consigo adelantar el proceso de inclusion y exclusión de segmentos y/o elementos por esta razon, es asi que, es importante que el FDL tenga en cuenta que debe atender los requisitos de viabilidad de cada uno de los segmentos y elementos priorizados establecidos en los criterios de elegibilidad y viabilidad del sector movilidad, el cual señala que:

| 3.1.CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD Y VIABILIDAD |          | Requiere concepto del Sector                                                                                             | SI | X | NO |  |
|--------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|----|--|
| Línea de Inversión Local (Gasto elegible)  | Línea    | Infraestructura.                                                                                                         |    |   |    |  |
|                                            | Concepto | Diseño, construcción y conservación (mantenimiento y rehabilitación) de la malla vial local e intermedia urbana o rural. |    |   |    |  |

Los proyectos propuestos, en todos los casos, deben cumplir los siguientes criterios:

*"Malla vial local e intermedia vial que NO cuente con pólizas de estabilidad vigentes".*

| 3.4.CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD Y VIABILIDAD |                                                                                     |  | Requiere concepto del Sector                                                        | SI | X | NO |  |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------|----|---|----|--|
| Línea de Inversión Local (Gasto elegible)  | Línea                                                                               |  | Infraestructura.                                                                    |    |   |    |  |
|                                            | Concepto                                                                            |  | Construcción y/o conservación de elementos del sistema de espacio público peatonal. |    |   |    |  |
| Componente de gasto:                       | Construcción y/o conservación de elementos del sistema de espacio público peatonal. |  |                                                                                     |    |   |    |  |

Los proyectos propuestos, en todos los casos, deben cumplir los siguientes criterios:

*"Infraestructura de espacio público peatonal que NO cuente con pólizas de estabilidad vigentes".*

Teniendo en cuenta lo anterior, es claro que cada proceso de contratación de forma previa deberá contar con dicha investigación de pólizas de estabilidad vigentes o no de cada segmento y/o elemento priorizado, de tal forma que permita su ejecución de forma adecuada y oportuna, por tal razón se hace necesario su ajuste correspondiente.

### Reservas y viabilidad – Relación de Segmentos de Vías, Espacio Público priorizados a intervenir.

Los segmentos de calzada y espacio público preseleccionados producto de la priorización, tendrán que ser objeto de análisis y verificación por parte del FDL, toda vez que en consulta a los documentos aportados y a la consulta en el sistema de Seguimiento Proyectos – SIGIDU del Instituto de Desarrollo Urbano en su portal WEB<sup>2</sup>, podrían no ser objeto de intervención por parte del proceso pretendido, por cuanto presentan ciertas circunstancias que ameritan su evaluación y adopción de medidas a las que haya lugar.

| N°     | CIV      | PK_ID (Estudio Previo) | ELEMENTO | OBSERVACION - DGD                                                                                                         | RESERVA               | OBSERVACIÓN DEL IDU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------|----------|------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| LOTE 1 |          |                        |          |                                                                                                                           |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1      | 11000989 | 176634                 | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | A nombre de la UAERMV | <div> <div> Financiado<br/>Interpretación<br/>Unidad<br/>Evaluación<br/>Ciudad<br/>Tipo Malla<br/>Programa<br/>Comunicación<br/>Fecha Reporte<br/>Observaciones </div> <div> Financiado<br/>Mantenimiento<br/>Período<br/>UP227<br/>UAERMV<br/>Intermedia<br/>Sin Data<br/>20245260101552<br/>Julio 11, 2024<br/>REPORTE EJECUCION JULIO 2024 </div> </div> |
| 2      | 11001062 | 176631                 | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su                                          | No indica             | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

<sup>2</sup> <https://idu.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=6950db8fa2d440ffb3946c468eaae4a>

| N° | CIV      | PK_ID<br>(Estudio<br>Previo) | ELEMENTO | OBSERVACION -<br>DGD                                                                                                                     | RESERVA                     | OBSERVACIÓN DEL IDU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----|----------|------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |          |                              |          | análisis y verificación<br>correspondiente.                                                                                              |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 3  | 11000912 | 176635                       | CALZADA  | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | A nombre<br>de la<br>UAERMV | Entidad: Terminado<br>Iniciación: Mantenimiento<br>Pavimento: Pavimento<br>Código: 0227<br>Programa: UAERMV<br>Tipo Malla: Intermedia<br>Programa: Sin dato<br>Código de obra: 202452601219557<br>Fecha Reporte: Julio 11, 2024<br>Observación: REPORTE EJECUCION<br>JUNIO 2024                                                                          |
| 4  | 11003244 | 169339                       | CALZADA  | La reserva se<br>encuentra en cabeza<br>del FDL.                                                                                         | A nombre<br>del FDLS        | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE<br>SUBA<br>Tipo Malla: Local<br>Programa: 1999 MEJOR<br>INFRAESTRUCTURA DE<br>MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 202452600582232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra<br>reservado por el FDL SUBA,<br>por medio del oficio<br>20235260233032 del<br>20/02/2023, se actualiza<br>reporte |
| 5  | 11002729 | 176277                       | CALZADA  | La reserva se<br>encuentra en cabeza<br>del FDL.                                                                                         | A nombre<br>del FDLS        | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE<br>SUBA<br>Tipo Malla: Local<br>Programa: 1999 MEJOR<br>INFRAESTRUCTURA DE<br>MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 202452600582232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra<br>reservado por el FDL SUBA,<br>por medio del oficio<br>20235260233032 del<br>20/02/2023, se actualiza<br>reporte |
| 6  | 11004428 | 174146                       | CALZADA  | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica                   | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 7  | 11004238 | 174147                       | CALZADA  | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica                   | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 8  | 11004595 | 174103                       | CALZADA  | La reserva se<br>encuentra en cabeza<br>del FDL.                                                                                         | A nombre<br>del FDLS        | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE<br>SUBA<br>Tipo Malla: Local<br>Programa: 1999 MEJOR<br>INFRAESTRUCTURA DE<br>MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 202452600582232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra<br>reservado por el FDL SUBA,<br>por medio del oficio<br>20235260233032 del<br>20/02/2023, se actualiza<br>reporte |
| 9  | 11002945 | 175729                       | CALZADA  | La reserva se<br>encuentra en cabeza<br>del FDL.                                                                                         | A nombre<br>del FDLS        | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE<br>SUBA<br>Tipo Malla: Local<br>Programa: 1999 MEJOR<br>INFRAESTRUCTURA DE<br>MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 202452600582232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra<br>reservado por el FDL SUBA,<br>por medio del oficio<br>20235260233032 del<br>20/02/2023, se actualiza<br>reporte |

| N° | CIV      | PK_ID<br>(Estudio<br>Previo) | ELEMENTO | OBSERVACION -<br>DGD                                                         | RESERVA           | OBSERVACIÓN DEL IDU                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|----------|------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 | 11002757 | 175731                       | CALZADA  | La reserva se encuentra en cabeza del FDL.                                   | A nombre del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE SUBA<br>Tipo Mapa: Local<br>Programa: 1999 MEJOR INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 7024526003232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra reservado por el FDL SUBA, por medio del oficio 20235260233032 del 20/02/2023, se actualiza reporte |
| 11 | 11004607 | 174993                       | CALZADA  | La reserva se encuentra en cabeza del FDL.                                   | A nombre del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE SUBA<br>Tipo Mapa: Local<br>Programa: 1999 MEJOR INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 7024526003232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra reservado por el FDL SUBA, por medio del oficio 20235260233032 del 20/02/2023, se actualiza reporte |
| 12 | 11004687 | 174992                       | CALZADA  | La reserva se encuentra en cabeza del FDL.                                   | A nombre del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE SUBA<br>Tipo Mapa: Local<br>Programa: 1999 MEJOR INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 7024526003232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra reservado por el FDL SUBA, por medio del oficio 20235260233032 del 20/02/2023, se actualiza reporte |
| 13 | 11004750 | 174991                       | CALZADA  | La reserva se encuentra en cabeza del FDL.                                   | A nombre del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE SUBA<br>Tipo Mapa: Local<br>Programa: 1999 MEJOR INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 7024526003232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra reservado por el FDL SUBA, por medio del oficio 20235260233032 del 20/02/2023, se actualiza reporte |
| 14 | 11002051 | 169238                       | CALZADA  | La reserva se encuentra en cabeza del FDL.                                   | A nombre del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE SUBA<br>Tipo Mapa: Local<br>Programa: 1999 MEJOR INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 7024526003232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra reservado por el FDL SUBA, por medio del oficio 20235260233032 del 20/02/2023, se actualiza reporte |
| 15 | 11003050 | 91100218                     | CALZADA  | El PK_ID corresponde a una bahía. La reserva se encuentra en cabeza del FDL. | A nombre del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE SUBA<br>Tipo Mapa: Local<br>Programa: 1999 MEJOR INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 7024526003232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra reservado por el FDL SUBA, por medio del oficio 20235260233032 del 20/02/2023, se actualiza reporte |

| N° | CIV      | PK_ID<br>(Estudio<br>Previo) | ELEMENTO | OBSERVACION -<br>DGDL                                                                       | RESERVA              | OBSERVACIÓN DEL IDU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----|----------|------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16 | 11003033 | 91100346                     | CALZADA  | El PK_ID<br>corresponde a una<br>bahía.<br>La reserva se<br>encuentra en cabeza<br>del FDL. | A nombre<br>del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE<br>SUBA<br>Tipo Malla: Local<br>Programa: 1999 MEJOR<br>INFRAESTRUCTURA DE<br>MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 202452600582232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra<br>reservado por el FDL SUBA,<br>por medio del oficio<br>20235260233032 del<br>20/02/2023, se actualiza<br>reporte |
| 17 | 11013446 | 91104122                     | CALZADA  | El PK_ID<br>corresponde a una<br>bahía.<br>La reserva se<br>encuentra en cabeza<br>del FDL. | A nombre<br>del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE<br>SUBA<br>Tipo Malla: Local<br>Programa: 1999 MEJOR<br>INFRAESTRUCTURA DE<br>MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 202452600582232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra<br>reservado por el FDL SUBA<br>por medio del oficio<br>20235260233032 del<br>20/02/2023, se actualiza<br>reporte  |
| 18 | 11003020 | 91100345                     | CALZADA  | El PK_ID<br>corresponde a una<br>bahía.<br>La reserva se<br>encuentra en cabeza<br>del FDL. | A nombre<br>del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE<br>SUBA<br>Tipo Malla: Local<br>Programa: 1999 MEJOR<br>INFRAESTRUCTURA DE<br>MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 202452600582232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra<br>reservado por el FDL SUBA,<br>por medio del oficio<br>20235260233032 del<br>20/02/2023, se actualiza<br>reporte |
| 19 | 11001671 | 177523                       | CALZADA  | La reserva se<br>encuentra en cabeza<br>del FDL.                                            | A nombre<br>del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE<br>SUBA<br>Tipo Malla: Local<br>Programa: 1999 MEJOR<br>INFRAESTRUCTURA DE<br>MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 202452600582232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra<br>reservado por el FDL SUBA,<br>por medio del oficio<br>20235260233032 del<br>20/02/2023, se actualiza<br>reporte |
| 20 | 11002161 | 175849                       | CALZADA  | La reserva se<br>encuentra en cabeza<br>del FDL.                                            | A nombre<br>del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE<br>SUBA<br>Tipo Malla: Local<br>Programa: 1999 MEJOR<br>INFRAESTRUCTURA DE<br>MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 202452600582232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra<br>reservado por el FDL SUBA,<br>por medio del oficio<br>20235260233032 del<br>20/02/2023, se actualiza<br>reporte |
| 21 | 11001937 | 176420                       | CALZADA  | La reserva se<br>encuentra en cabeza<br>del FDL.                                            | A nombre<br>del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE<br>SUBA<br>Tipo Malla: Intermedia<br>Programa: Mejor movilidad para<br>todos<br>Comunicación: 20235260233032<br>Fecha Reporte: Febrero 26, 2023<br>Observación: Solicitud de reserva por<br>parte de la Alcaldía Local<br>de Suba                                                                                             |
| 22 | 11002134 | 176418                       | CALZADA  | La reserva se<br>encuentra en cabeza<br>del FDL.                                            | A nombre<br>del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE<br>SUBA<br>Tipo Malla: Intermedia<br>Programa: Mejor movilidad para<br>todos<br>Comunicación: 20235260233032<br>Fecha Reporte: Febrero 26, 2023<br>Observación: Solicitud de reserva por<br>parte de la Alcaldía Local<br>de Suba                                                                                             |

| N° | CIV      | PK_ID<br>(Estudio<br>Previo) | ELEMENTO | OBSERVACION -<br>DGDL                                                        | RESERVA           | OBSERVACIÓN DEL IDU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|----------|------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23 | 11002492 | 175670                       | CALZADA  | La reserva se encuentra en cabeza del FDL.                                   | A nombre del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE SUBA<br>Tipo Malla: Intermedia<br>Programa: Mejor movilidad para todos<br>Comunicación: 20235260233032<br>Fecha Reporte: Febrero 26, 2023<br>Observación: Solicitudes de reserva por parte de la Asesoría Local de Suba                                                                                    |
| 24 | 11002492 | 91100290                     | CALZADA  | El PK_ID corresponde a una bahía. La reserva se encuentra en cabeza del FDL. | A nombre del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE SUBA<br>Tipo Malla: Intermedia<br>Programa: 1999 MEJOR INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 202452600582232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra reservado por el FDL SUBA, por medio del oficio 20235260233032 del 20/02/2023, se actualiza reporte |
| 25 | 11002558 | 175669                       | CALZADA  | La reserva se encuentra en cabeza del FDL.                                   | A nombre del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE SUBA<br>Tipo Malla: Intermedia<br>Programa: 1999 MEJOR INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 202452600582232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra reservado por el FDL SUBA, por medio del oficio 20235260233032 del 20/02/2023, se actualiza reporte |
| 26 | 11012036 | 472420                       | CALZADA  | La reserva se encuentra en cabeza del FDL.                                   | A nombre del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE SUBA<br>Tipo Malla: Intermedia<br>Programa: 1999 MEJOR INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 202452600582232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra reservado por el FDL SUBA, por medio del oficio 20235260233032 del 20/02/2023, se actualiza reporte |
| 27 | 11002792 | 173989                       | CALZADA  | La reserva se encuentra en cabeza del FDL.                                   | A nombre del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE SUBA<br>Tipo Malla: Intermedia<br>Programa: 1999 MEJOR INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 202452600582232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra reservado por el FDL SUBA, por medio del oficio 20235260233032 del 20/02/2023, se actualiza reporte |
| 28 | 11002971 | 173988                       | CALZADA  | La reserva se encuentra en cabeza del FDL.                                   | A nombre del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE SUBA<br>Tipo Malla: Intermedia<br>Programa: 1999 MEJOR INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 202452600582232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra reservado por el FDL SUBA, por medio del oficio 20235260233032 del 20/02/2023, se actualiza reporte |

| N° | CIV      | PK_ID<br>(Estudio<br>Previo) | ELEMENTO | OBSERVACION -<br>DGD                                                                                                      | RESERVA          | OBSERVACIÓN DEL IDU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|----------|------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 29 | 11013260 | 91019827                     | CALZADA  | La reserva se encuentra en cabeza del FDL.                                                                                | A nombre del FDL | <small>           Entidad: ALCALDIA LOCAL DE SUBA<br/>           Tipo M&amp;B: Circuito Movilidad<br/>           Programa: 1999 MEJOR INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD EN SUBA<br/>           Contrato de: 20245206582232<br/>           Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br/>           Observaciones: El elemento se encuentra verificado por el FIN SUBA, por medio del oficio 20245206582232 del 20/02/2023, se actualiza reporte         </small> |
| 30 | 11000200 | 170096                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | No indica        | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 31 | 11000200 | 170095                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | No indica        | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 32 | 11000182 | 170097                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | No indica        | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 33 | 11000182 | 170098                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | No indica        | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 34 | 11000622 | 169808                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | No indica        | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 35 | 11007359 | 172298                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | No indica        | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 36 | 11007314 | 172102                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | No indica        | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

| N° | CIV      | PK_ID<br>(Estudio<br>Previo) | ELEMENTO | OBSERVACION -<br>DGD                                                                                                      | RESERVA                                                     | OBSERVACIÓN DEL IDU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----|----------|------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 37 | 11002026 | 175844                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | Excluido por el FDL                                         | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE SUBA<br>Tipo Malla: Circuito Movilidad<br>Programa: Un nuevo contrato social y ambiental para Suba<br>Comunicación: 202352602182422<br>Fecha Reporte: Diciembre 4, 2023<br>Observación: El elemento se encuentra excluido por parte de la ALCALDIA LOCAL DE SUBA, mediante oficio 20235261436352 del 12-08-2023 |
| 38 | 11012980 | 91010308                     | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | A nombre de la UAERMV                                       | Entidad: UAERMV<br>Tipo Malla: Circuito Movilidad<br>Programa: Proyectos 7858 y 7903<br>Comunicación: 202452600933572<br>Fecha Reporte: Junio 4, 2024<br>Observación: Listado de elementos ejecutados en el mes de abril por la URMV                                                                                                       |
| 39 | 11000360 | 169958                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | A nombre de la UAERMV                                       | Entidad: UAERMV<br>Tipo Malla: Circuito Movilidad<br>Programa: Conservación Vial y Ciclorruta (7858) y Espacio Público<br>Comunicación: 20225260479232<br>Fecha Reporte: Marzo 8, 2022<br>Observación: El elemento se encuentra terminado por parte del FDL SUBA, se interviene sin reserva previa 11_01_2022                              |
| 40 | 11000307 | 169965                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | A nombre de la UAERMV                                       | Entidad: UAERMV<br>Tipo Malla: Circuito Movilidad<br>Programa: Conservación Vial y Ciclorruta (7858) y Espacio Público<br>Comunicación: 202352601478862<br>Fecha Reporte: Agosto 25, 2023<br>Observación: El elemento se interviene sin reserva previa. Reporte UAERMV 2023-1                                                              |
| 41 | 11005731 | 169525                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | Elemento excluido por el FDL Elemento a nombre de la UAERMV | Entidad: UAERMV<br>Tipo Malla: Local<br>Programa: Proyecto 7858<br>Comunicación: 202352601145472<br>Fecha Reporte: Julio 14, 2023<br>Observación: El elemento se encuentra excluido por la ALCALDIA LOCAL DE SUBA                                                                                                                          |
| 42 | 11011933 | 472334                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | Elemento a nombre de la EAB                                 | Estado: Terminado<br>Intervención: Adecuación de Redes<br>Unidad: UPZ24<br>Planeamiento: EAB<br>Entidad: Local<br>Tipo Malla: Local<br>Programa: RENOVACIÓN DE REDES MENORES DE ACUEDUCTO<br>Comunicación: 202452601323572<br>Fecha Reporte: Julio 29, 2024<br>Observación: Reporte EAB Estadísticas malla vial 2024-I                     |

| N°                  | CIV                                          | PK_ID<br>(Estudio<br>Previo) | ELEMENTO | OBSERVACION -<br>DGD                                                                                                      | RESERVA                        | OBSERVACIÓN DEL IDU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
|---------------------|----------------------------------------------|------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|--------------|-------------------------|---------------------|----------|--------------|-----------------|---------------|----------------|-------------|----------------------------------------------|--------------|-----------------|---------------|------------------|-------------|--------------------------------------------|
| 43                  | 11010570                                     | 168695                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su analisis y verificación correspondiente. | Elemento a nombre de la EAB    | <table><tr><td>Estado</td><td>En Ejecución</td></tr><tr><td>Intervención</td><td>Adecuación de Redes</td></tr><tr><td>Unidad Planeamiento</td><td>UP224</td></tr><tr><td>Entidad</td><td>EAB</td></tr><tr><td>Tipo Malla</td><td>Local</td></tr><tr><td>Programa</td><td>RENOVACIÓN DE LAS REDES LOCALES DE ACUEDUCTO</td></tr><tr><td>Comunicación</td><td>202352601814452</td></tr><tr><td>Fecha Reporte</td><td>Octubre 10, 2023</td></tr><tr><td>Observación</td><td>Reporte EAB Estadísticas malla vial 2023-I</td></tr></table> | Estado  | En Ejecución | Intervención | Adecuación de Redes     | Unidad Planeamiento | UP224    | Entidad      | EAB             | Tipo Malla    | Local          | Programa    | RENOVACIÓN DE LAS REDES LOCALES DE ACUEDUCTO | Comunicación | 202352601814452 | Fecha Reporte | Octubre 10, 2023 | Observación | Reporte EAB Estadísticas malla vial 2023-I |
| Estado              | En Ejecución                                 |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Intervención        | Adecuación de Redes                          |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Unidad Planeamiento | UP224                                        |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Entidad             | EAB                                          |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Tipo Malla          | Local                                        |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Programa            | RENOVACIÓN DE LAS REDES LOCALES DE ACUEDUCTO |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Comunicación        | 202352601814452                              |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Fecha Reporte       | Octubre 10, 2023                             |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Observación         | Reporte EAB Estadísticas malla vial 2023-I   |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| 44                  | 11011935                                     | 472336                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su analisis y verificación correspondiente. | Elemento a nombre de la EAB    | <table><tr><td>Estado</td><td>En Ejecución</td></tr><tr><td>Intervención</td><td>Adecuación de Redes</td></tr><tr><td>Unidad Planeamiento</td><td>UP224</td></tr><tr><td>Entidad</td><td>EAB</td></tr><tr><td>Tipo Malla</td><td>Local</td></tr><tr><td>Programa</td><td>RENOVACION DE LAS REDES LOCALES DE ACUEDUCTO</td></tr><tr><td>Comunicación</td><td>202352601814452</td></tr><tr><td>Fecha Reporte</td><td>Octubre 10, 2023</td></tr><tr><td>Observación</td><td>Reporte EAB Estadísticas malla vial 2023-I</td></tr></table> | Estado  | En Ejecución | Intervención | Adecuación de Redes     | Unidad Planeamiento | UP224    | Entidad      | EAB             | Tipo Malla    | Local          | Programa    | RENOVACION DE LAS REDES LOCALES DE ACUEDUCTO | Comunicación | 202352601814452 | Fecha Reporte | Octubre 10, 2023 | Observación | Reporte EAB Estadísticas malla vial 2023-I |
| Estado              | En Ejecución                                 |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Intervención        | Adecuación de Redes                          |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Unidad Planeamiento | UP224                                        |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Entidad             | EAB                                          |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Tipo Malla          | Local                                        |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Programa            | RENOVACION DE LAS REDES LOCALES DE ACUEDUCTO |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Comunicación        | 202352601814452                              |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Fecha Reporte       | Octubre 10, 2023                             |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Observación         | Reporte EAB Estadísticas malla vial 2023-I   |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| 45                  | 11001040                                     | 176632                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su analisis y verificación correspondiente. | Elemento a nombre de la UAERMV | <table><tr><td>Entidad</td><td>UAERMV</td></tr><tr><td>Tipo Malla</td><td>Intermedia</td></tr><tr><td>Programa</td><td>Sin Dato</td></tr><tr><td>Comunicación</td><td>202452601219552</td></tr><tr><td>Fecha Reporte</td><td>Julio 11, 2024</td></tr><tr><td>Observación</td><td>REPORTE EJECUCION JUNIO 2024</td></tr></table>                                                                                                                                                                                                       | Entidad | UAERMV       | Tipo Malla   | Intermedia              | Programa            | Sin Dato | Comunicación | 202452601219552 | Fecha Reporte | Julio 11, 2024 | Observación | REPORTE EJECUCION JUNIO 2024                 |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Entidad             | UAERMV                                       |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Tipo Malla          | Intermedia                                   |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Programa            | Sin Dato                                     |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Comunicación        | 202452601219552                              |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Fecha Reporte       | Julio 11, 2024                               |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Observación         | REPORTE EJECUCION JUNIO 2024                 |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| 46                  | 11001010                                     | 176633                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su analisis y verificación correspondiente. | Elemento a nombre de la UAERMV | <table><tr><td>Estado</td><td>Terminado</td></tr><tr><td>Intervención</td><td>Mantenimiento Periódico</td></tr><tr><td>Unidad Planeamiento</td><td>UP227</td></tr><tr><td>Entidad</td><td>UAERMV</td></tr><tr><td>Tipo Malla</td><td>Intermedia</td></tr><tr><td>Programa</td><td>Sin Dato</td></tr><tr><td>Comunicación</td><td>202452601219552</td></tr><tr><td>Fecha Reporte</td><td>Julio 11, 2024</td></tr><tr><td>Observación</td><td>REPORTE EJECUCION JUNIO 2024</td></tr></table>                                            | Estado  | Terminado    | Intervención | Mantenimiento Periódico | Unidad Planeamiento | UP227    | Entidad      | UAERMV          | Tipo Malla    | Intermedia     | Programa    | Sin Dato                                     | Comunicación | 202452601219552 | Fecha Reporte | Julio 11, 2024   | Observación | REPORTE EJECUCION JUNIO 2024               |
| Estado              | Terminado                                    |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Intervención        | Mantenimiento Periódico                      |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Unidad Planeamiento | UP227                                        |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Entidad             | UAERMV                                       |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Tipo Malla          | Intermedia                                   |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Programa            | Sin Dato                                     |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Comunicación        | 202452601219552                              |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Fecha Reporte       | Julio 11, 2024                               |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Observación         | REPORTE EJECUCION JUNIO 2024                 |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| 47                  | 11000875                                     | 176636                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su analisis y verificación correspondiente. | Elemento a nombre de la UAERMV | <table><tr><td>Entidad</td><td>UAERMV</td></tr><tr><td>Tipo Malla</td><td>Intermedia</td></tr><tr><td>Programa</td><td>Sin Dato</td></tr><tr><td>Comunicación</td><td>202452601219552</td></tr><tr><td>Fecha Reporte</td><td>Julio 11, 2024</td></tr><tr><td>Observación</td><td>REPORTE EJECUCION JUNIO 2024</td></tr></table>                                                                                                                                                                                                       | Entidad | UAERMV       | Tipo Malla   | Intermedia              | Programa            | Sin Dato | Comunicación | 202452601219552 | Fecha Reporte | Julio 11, 2024 | Observación | REPORTE EJECUCION JUNIO 2024                 |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Entidad             | UAERMV                                       |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Tipo Malla          | Intermedia                                   |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Programa            | Sin Dato                                     |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Comunicación        | 202452601219552                              |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Fecha Reporte       | Julio 11, 2024                               |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| Observación         | REPORTE EJECUCION JUNIO 2024                 |                              |          |                                                                                                                           |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| 48                  | 11002269                                     | 49066                        | ANDEN    | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su analisis y verificación correspondiente. | No indica                      | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |
| 49                  | 11002230                                     | 49068                        | ANDEN    | No se observa que la reserva se encuentre                                                                                 | No indica                      | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |              |              |                         |                     |          |              |                 |               |                |             |                                              |              |                 |               |                  |             |                                            |

| N° | CIV      | PK_ID<br>(Estudio<br>Previo) | ELEMENTO | OBSERVACION -<br>DGD                                                                                                                     | RESERVA                | OBSERVACIÓN DEL IDU                                                                                                                                                                                                                                               |
|----|----------|------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |          |                              |          | en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente.                                                 |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 50 | 11001558 | 24131016                     | ANDÉN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica              | No indica                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 51 | 11001466 | 519947                       | ANDÉN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica              | No indica                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 52 | 11012157 | 92062363                     | ANDÉN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | Excluido<br>por el IDU | Entidad IDU<br>Tipo Malla Arterial<br>Programa CONSERVACION EP Y<br>CICLORRUTAS - GRUPO<br>2<br>Comunicación 20223850363773<br>Fecha Reporte Octubre 26, 2022<br>Observación El elemento se excluye a<br>solicitud de la DTICV<br>STCSV                           |
| 53 | 11012155 | 531080                       | ANDÉN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | Excluido<br>por el IDU | Estado Excluido<br>Intervención Conservación<br>Unidad UPR1<br>Planeamiento<br>Entidad IDU<br>Tipo Malla Rural<br>Programa CONSERVACION EP Y<br>CICLORRUTAS - G_2<br>Comunicación 202338500287503<br>Fecha Reporte Septiembre 7, 2023<br>Observación REPORTE DTIC |
| 54 | 11013031 | 92051701                     | ANDÉN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica              | No indica                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 55 | 11013032 | 92051591                     | ANDÉN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica              | No indica                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 56 | 11014786 | 92084967                     | ANDÉN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica              | No indica                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 57 | 11013480 | 92073550                     | ANDÉN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su                                                | No indica              | No indica                                                                                                                                                                                                                                                         |

| N° | CIV      | PK_ID<br>(Estudio<br>Previo) | ELEMENTO | OBSERVACION -<br>DGD                                                                                                                     | RESERVA   | OBSERVACIÓN DEL IDU                                                                                                                                                                |
|----|----------|------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |          |                              |          | análisis y verificación<br>correspondiente.                                                                                              |           |                                                                                                                                                                                    |
| 58 | 11013481 | 92073622                     | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica | No indica                                                                                                                                                                          |
| 59 | 11013482 | 92073623                     | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | CODENSA   | Entidad: CODENSA<br>Tipo Malla: Circuito Movilidad<br>Programa: Soterrar red<br>eléctrica<br>Comunicación: 20215261275202<br>Fecha Reporte: Agosto 3, 2021<br>Observación: Ninguna |
| 60 | 11012996 | 92051727                     | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | CODENSA   | Entidad: CODENSA<br>Tipo Malla: Circuito Movilidad<br>Programa: Soterrar red<br>eléctrica<br>Comunicación: 20215261275202<br>Fecha Reporte: Agosto 3, 2021<br>Observación: Ninguna |
| 61 | 11013222 | 92051728                     | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | CODENSA   | Entidad: CODENSA<br>Tipo Malla: Circuito Movilidad<br>Programa: Soterrar red<br>eléctrica<br>Comunicación: 20215261275202<br>Fecha Reporte: Agosto 3, 2021<br>Observación: Ninguna |
| 62 | 11003974 | 56707                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica | No indica                                                                                                                                                                          |
| 63 | 11003804 | 56524                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica | No indica                                                                                                                                                                          |
| 64 | 11003895 | 56522                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica | No indica                                                                                                                                                                          |
| 65 | 11011985 | 467186                       | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica | No indica                                                                                                                                                                          |
| 66 | 11002412 | 48561                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica | No indica                                                                                                                                                                          |
| 67 | 11002411 | 48598                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre                                                                                             | No indica | No indica                                                                                                                                                                          |

| N° | CIV      | PK_ID<br>(Estudio<br>Previo) | ELEMENTO | OBSERVACION -<br>DGD                                                                                                                     | RESERVA               | OBSERVACIÓN DEL IDU                                                                                                                                                                                                                           |
|----|----------|------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |          |                              |          | en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente.                                                 |                       |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 68 | 11002322 | 48590                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica             | No indica                                                                                                                                                                                                                                     |
| 69 | 11002222 | 58846                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica             | No indica                                                                                                                                                                                                                                     |
| 70 | 11014443 | 92062050                     | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica             | No indica                                                                                                                                                                                                                                     |
| 71 | 11000224 | 49786                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica             | No indica                                                                                                                                                                                                                                     |
| 72 | 11001437 | 519943                       | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica             | No indica                                                                                                                                                                                                                                     |
| 73 | 11002186 | 48655                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica             | No indica                                                                                                                                                                                                                                     |
| 74 | 11002151 | 48462                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | A nombre<br>de la SDM | Estado Reservado<br>Intervención Señalización<br>Unidad UPZ18<br>Planeamiento<br>Entidad SECRETARÍA DISTRITAL<br>DE MOVILIDAD<br>Tipo Malla<br>Programa<br>Comunicación 20215260031332<br>Fecha Reporte Enero 12, 2021<br>Observación Ninguna |
| 75 | 11002207 | 176375                       | CALZADA  | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica             | No indica                                                                                                                                                                                                                                     |

| Nº                  | CIV                     | PK_ID<br>(Estudio<br>Previo) | ELEMENTO | OBSERVACION -<br>DGD                                                                                                      | RESERVA          | OBSERVACIÓN DEL IDU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
|---------------------|-------------------------|------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|--------------|-------------------------|---------------------|-------|---------|-----|------------|------------|----------|-------------------------|--------------|----------------|---------------|----------------|-------------|---------------|
| 76                  | 11001958                | 531115                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | A nombre del IDU | <table><tr><td>Estado</td><td>Terminado</td></tr><tr><td>Intervención</td><td>Mantenimiento Rutinario</td></tr><tr><td>Unidad Planeamiento</td><td>UP227</td></tr><tr><td>Entidad</td><td>IDU</td></tr><tr><td>Tipo Malla</td><td>Intermedia</td></tr><tr><td>Programa</td><td>SITP VIGENCIA 2017-2019</td></tr><tr><td>Comunicación</td><td>20213660080423</td></tr><tr><td>Fecha Reporte</td><td>Marzo 23, 2021</td></tr><tr><td>Observación</td><td>Reporte Final</td></tr></table> | Estado | Terminado | Intervención | Mantenimiento Rutinario | Unidad Planeamiento | UP227 | Entidad | IDU | Tipo Malla | Intermedia | Programa | SITP VIGENCIA 2017-2019 | Comunicación | 20213660080423 | Fecha Reporte | Marzo 23, 2021 | Observación | Reporte Final |
| Estado              | Terminado               |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Intervención        | Mantenimiento Rutinario |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Unidad Planeamiento | UP227                   |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Entidad             | IDU                     |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Tipo Malla          | Intermedia              |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Programa            | SITP VIGENCIA 2017-2019 |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Comunicación        | 20213660080423          |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Fecha Reporte       | Marzo 23, 2021          |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Observación         | Reporte Final           |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| 77                  | 11001739                | 531205                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | A nombre del IDU | <table><tr><td>Estado</td><td>Terminado</td></tr><tr><td>Intervención</td><td>Mantenimiento Rutinario</td></tr><tr><td>Unidad Planeamiento</td><td>UP227</td></tr><tr><td>Entidad</td><td>IDU</td></tr><tr><td>Tipo Malla</td><td>Intermedia</td></tr><tr><td>Programa</td><td>SITP VIGENCIA 2017-2019</td></tr><tr><td>Comunicación</td><td>20213660080423</td></tr><tr><td>Fecha Reporte</td><td>Marzo 23, 2021</td></tr><tr><td>Observación</td><td>Reporte Final</td></tr></table> | Estado | Terminado | Intervención | Mantenimiento Rutinario | Unidad Planeamiento | UP227 | Entidad | IDU | Tipo Malla | Intermedia | Programa | SITP VIGENCIA 2017-2019 | Comunicación | 20213660080423 | Fecha Reporte | Marzo 23, 2021 | Observación | Reporte Final |
| Estado              | Terminado               |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Intervención        | Mantenimiento Rutinario |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Unidad Planeamiento | UP227                   |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Entidad             | IDU                     |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Tipo Malla          | Intermedia              |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Programa            | SITP VIGENCIA 2017-2019 |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Comunicación        | 20213660080423          |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Fecha Reporte       | Marzo 23, 2021          |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Observación         | Reporte Final           |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| 78                  | 11001530                | 531202                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | A nombre del IDU | <table><tr><td>Estado</td><td>Terminado</td></tr><tr><td>Intervención</td><td>Mantenimiento Rutinario</td></tr><tr><td>Unidad Planeamiento</td><td>UP227</td></tr><tr><td>Entidad</td><td>IDU</td></tr><tr><td>Tipo Malla</td><td>Intermedia</td></tr><tr><td>Programa</td><td>SITP VIGENCIA 2017-2019</td></tr><tr><td>Comunicación</td><td>20213660080423</td></tr><tr><td>Fecha Reporte</td><td>Marzo 23, 2021</td></tr><tr><td>Observación</td><td>Reporte Final</td></tr></table> | Estado | Terminado | Intervención | Mantenimiento Rutinario | Unidad Planeamiento | UP227 | Entidad | IDU | Tipo Malla | Intermedia | Programa | SITP VIGENCIA 2017-2019 | Comunicación | 20213660080423 | Fecha Reporte | Marzo 23, 2021 | Observación | Reporte Final |
| Estado              | Terminado               |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Intervención        | Mantenimiento Rutinario |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Unidad Planeamiento | UP227                   |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Entidad             | IDU                     |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Tipo Malla          | Intermedia              |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Programa            | SITP VIGENCIA 2017-2019 |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Comunicación        | 20213660080423          |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Fecha Reporte       | Marzo 23, 2021          |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Observación         | Reporte Final           |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| 79                  | 11001107                | 531313                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | A nombre del IDU | <table><tr><td>Estado</td><td>Terminado</td></tr><tr><td>Intervención</td><td>Mantenimiento Rutinario</td></tr><tr><td>Unidad Planeamiento</td><td>UP227</td></tr><tr><td>Entidad</td><td>IDU</td></tr><tr><td>Tipo Malla</td><td>Intermedia</td></tr><tr><td>Programa</td><td>SITP VIGENCIA 2017-2019</td></tr><tr><td>Comunicación</td><td>20213660080423</td></tr><tr><td>Fecha Reporte</td><td>Marzo 23, 2021</td></tr><tr><td>Observación</td><td>Reporte Final</td></tr></table> | Estado | Terminado | Intervención | Mantenimiento Rutinario | Unidad Planeamiento | UP227 | Entidad | IDU | Tipo Malla | Intermedia | Programa | SITP VIGENCIA 2017-2019 | Comunicación | 20213660080423 | Fecha Reporte | Marzo 23, 2021 | Observación | Reporte Final |
| Estado              | Terminado               |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Intervención        | Mantenimiento Rutinario |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Unidad Planeamiento | UP227                   |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Entidad             | IDU                     |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Tipo Malla          | Intermedia              |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Programa            | SITP VIGENCIA 2017-2019 |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Comunicación        | 20213660080423          |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Fecha Reporte       | Marzo 23, 2021          |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Observación         | Reporte Final           |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| 80                  | 11012022                | 531142                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | A nombre del IDU | <table><tr><td>Estado</td><td>Terminado</td></tr><tr><td>Intervención</td><td>Mantenimiento Rutinario</td></tr><tr><td>Unidad Planeamiento</td><td>UP227</td></tr><tr><td>Entidad</td><td>IDU</td></tr><tr><td>Tipo Malla</td><td>Intermedia</td></tr><tr><td>Programa</td><td>SITP VIGENCIA 2017-2019</td></tr><tr><td>Comunicación</td><td>20213660080423</td></tr><tr><td>Fecha Reporte</td><td>Marzo 23, 2021</td></tr><tr><td>Observación</td><td>Reporte Final</td></tr></table> | Estado | Terminado | Intervención | Mantenimiento Rutinario | Unidad Planeamiento | UP227 | Entidad | IDU | Tipo Malla | Intermedia | Programa | SITP VIGENCIA 2017-2019 | Comunicación | 20213660080423 | Fecha Reporte | Marzo 23, 2021 | Observación | Reporte Final |
| Estado              | Terminado               |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Intervención        | Mantenimiento Rutinario |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Unidad Planeamiento | UP227                   |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Entidad             | IDU                     |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Tipo Malla          | Intermedia              |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Programa            | SITP VIGENCIA 2017-2019 |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Comunicación        | 20213660080423          |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Fecha Reporte       | Marzo 23, 2021          |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| Observación         | Reporte Final           |                              |          |                                                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |
| 81                  | 11002125                | 174588                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su                                          | No indica        | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |           |              |                         |                     |       |         |     |            |            |          |                         |              |                |               |                |             |               |

| N°     | CIV      | PK_ID<br>(Estudio<br>Previo) | ELEMENTO | OBSERVACION -<br>DGD                                                                                                                     | RESERVA                                 | OBSERVACIÓN DEL IDU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------|----------|------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        |          |                              |          | análisis y verificación<br>correspondiente.                                                                                              |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 82     | 11002055 | 174589                       | CALZADA  | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica                               | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| LOTE 2 |          |                              |          |                                                                                                                                          |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 1      | 11014399 | 91013890                     | CALZADA  | La reserva se<br>encuentra en cabeza<br>del FDL.                                                                                         | A nombre<br>del FDL                     | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE<br>SUBA<br>Tipo Malla: Local<br>Programa: 1999 MEJOR<br>INFRAESTRUCTURA DE<br>MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 202452600582232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra<br>reservado por el FDL SUBA,<br>por medio del oficio<br>20235260233032 del<br>20/02/2023, se actualiza<br>reporte      |
| 2      | 11014396 | 91013885                     | CALZADA  | La reserva se<br>encuentra en cabeza<br>del FDL.                                                                                         | A nombre<br>del FDL                     | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE<br>SUBA<br>Tipo Malla: Local<br>Programa: 1999 MEJOR<br>INFRAESTRUCTURA DE<br>MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 202452600582232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra<br>reservado por el FDL SUBA,<br>por medio del oficio<br>20235260233032 del<br>20/02/2023, se actualiza<br>reporte      |
| 3      | 11014397 | 91013842                     | CALZADA  | La reserva se<br>encuentra en cabeza<br>del FDL.                                                                                         | A nombre<br>del FDL                     | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE<br>SUBA<br>Tipo Malla: Local<br>Programa: 1999 MEJOR<br>INFRAESTRUCTURA DE<br>MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 202452600582232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra<br>reservado por el FDL SUBA,<br>por medio del oficio<br>20235260233032 del<br>20/02/2023, se actualiza<br>reporte      |
| 4      | 11006438 | 173503                       | CALZADA  | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | Elemento<br>a nombre<br>de la<br>UAERMV | Entidad: UAERMV<br>Tipo Malla: Intermedia<br>Programa: Proyectos 8081 y 8055<br>Comunicación: 202452601589052<br>Fecha Reporte: Septiembre 12, 2024<br>Observación: El elemento se encontraba<br>terminado por la UAERMV,<br>mediante oficio<br>20225260479232 del<br>03/03/2022, se intervino sin<br>reserva previa en<br>12_09_2024                         |
| 5      | 11011976 | 472369                       | CALZADA  | La reserva se<br>encuentra en cabeza<br>del FDL.                                                                                         | A nombre<br>del FDL                     | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE<br>SUBA<br>Tipo Malla: Intermedia<br>Programa: 1999 MEJOR<br>INFRAESTRUCTURA DE<br>MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 202452600582232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra<br>reservado por el FDL SUBA,<br>por medio del oficio<br>20235260233032 del<br>20/02/2023, se actualiza<br>reporte |

| N° | CIV      | PK_ID<br>(Estudio<br>Previo) | ELEMENTO | OBSERVACION -<br>DGD                                                                                                      | RESERVA           | OBSERVACIÓN DEL IDU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|----------|------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6  | 11011977 | 472370                       | CALZADA  | La reserva se encuentra en cabeza del FDL.                                                                                | A nombre del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE SUBA<br>Tipo Malla: Intermedia<br>Programa: 1999 MEJOR INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 202452406582232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra reservado por el FDL SUBA, por medio del oficio 20235240233032 del 20/02/2023, se actualiza reporte |
| 7  | 11006546 | 173502                       | CALZADA  | La reserva se encuentra en cabeza del FDL.                                                                                | A nombre del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE SUBA<br>Tipo Malla: Intermedia<br>Programa: 1999 MEJOR INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 202452406582232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra reservado por el FDL SUBA, por medio del oficio 20235240233032 del 20/02/2023, se actualiza reporte |
| 8  | 11011978 | 472371                       | CALZADA  | La reserva se encuentra en cabeza del FDL.                                                                                | A nombre del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE SUBA<br>Tipo Malla: Intermedia<br>Programa: 1999 MEJOR INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 202452406582232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra reservado por el FDL SUBA, por medio del oficio 20235240233032 del 20/02/2023, se actualiza reporte |
| 9  | 11006617 | 173501                       | CALZADA  | La reserva se encuentra en cabeza del FDL.                                                                                | A nombre del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE SUBA<br>Tipo Malla: Intermedia<br>Programa: 1999 MEJOR INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 202452406582232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra reservado por el FDL SUBA, por medio del oficio 20235240233032 del 20/02/2023, se actualiza reporte |
| 10 | 11011188 | 168477                       | CALZADA  | La reserva se encuentra en cabeza del FDL.                                                                                | A nombre del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE SUBA<br>Tipo Malla: Intermedia<br>Programa: 1999 MEJOR INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 202452406582232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra reservado por el FDL SUBA, por medio del oficio 20235240233032 del 20/02/2023, se actualiza reporte |
| 11 | 11006116 | 53781                        | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su analisis y verificación correspondiente. | No indica         | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 12 | 11004672 | 173797                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su analisis y verificación correspondiente. | No indica         | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

| N° | CIV      | PK_ID<br>(Estudio<br>Previo) | ELEMENTO | OBSERVACION -<br>DGDL                      | RESERVA           | OBSERVACIÓN DEL IDU                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----|----------|------------------------------|----------|--------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13 | 11005215 | 800044                       | CALZADA  | La reserva se encuentra en cabeza del FDL. | A nombre del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE SUBA<br>Tipo Malla: Local<br>Programa: 1999 MEJOR INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 202452600582232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra reservado por el FDL SUBA, por medio del oficio 20235260033032 del 20/02/2023, se actualiza reporte |
| 14 | 11008694 | 167909                       | CALZADA  | La reserva se encuentra en cabeza del FDL. | A nombre del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE SUBA<br>Tipo Malla: Local<br>Programa: 1999 MEJOR INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 202452600582232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra reservado por el FDL SUBA, por medio del oficio 20235260033032 del 20/02/2023, se actualiza reporte |
| 15 | 11010147 | 167437                       | CALZADA  | La reserva se encuentra en cabeza del FDL. | A nombre del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE SUBA<br>Tipo Malla: Local<br>Programa: 1999 MEJOR INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 202452600582232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra reservado por el FDL SUBA, por medio del oficio 20235260033032 del 20/02/2023, se actualiza reporte |
| 16 | 11004156 | 173807                       | CALZADA  | La reserva se encuentra en cabeza del FDL. | A nombre del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE SUBA<br>Tipo Malla: Local<br>Programa: 1999 MEJOR INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 202452600582232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra reservado por el FDL SUBA, por medio del oficio 20235260033032 del 20/02/2023, se actualiza reporte |
| 17 | 11013439 | 91020581                     | CALZADA  | La reserva se encuentra en cabeza del FDL. | A nombre del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE SUBA<br>Tipo Malla: Local<br>Programa: 1999 MEJOR INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 202452600582232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra reservado por el FDL SUBA, por medio del oficio 20235260033032 del 20/02/2023, se actualiza reporte |
| 18 | 11004110 | 173808                       | CALZADA  | La reserva se encuentra en cabeza del FDL. | A nombre del FDLS | Entidad: ALCALDIA LOCAL DE SUBA<br>Tipo Malla: Local<br>Programa: 1999 MEJOR INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD EN SUBA<br>Comunicación: 202452600582232<br>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024<br>Observación: El elemento se encuentra reservado por el FDL SUBA, por medio del oficio 20235260033032 del 20/02/2023, se actualiza reporte |

| N° | CIV      | PK_ID<br>(Estudio<br>Previo) | ELEMENTO | OBSERVACION -<br>DGD                                                                                                      | RESERVA                     | OBSERVACIÓN DEL IDU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----|----------|------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19 | 11004080 | 173809                       | CALZADA  | La reserva se encuentra en cabeza del FDL.                                                                                | A nombre del FDL            | <p>Entidad: ALCALDIA LOCAL DE SUBA</p> <p>Tipo Malla: Local</p> <p>Programa: 1999 MEJOR INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD EN SUBA</p> <p>Comunicación: 202452600802332</p> <p>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024</p> <p>Observación: El elemento se encuentra reservado por el FDL SUBA, por medio del oficio 20231260233032 del 20/02/2023, se actualiza reporte</p>              |
| 20 | 11005418 | 171265                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | No indica                   | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 21 | 11005417 | 171267                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | No indica                   | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 22 | 11005536 | 171266                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | No indica                   | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23 | 11005794 | 172488                       | CALZADA  | La reserva se encuentra en cabeza del FDL.                                                                                | A nombre del FDL            | <p>Entidad: ALCALDIA LOCAL DE SUBA</p> <p>Tipo Malla: Circuito Movilidad</p> <p>Programa: 1999 MEJOR INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD EN SUBA</p> <p>Comunicación: 202452600802332</p> <p>Fecha Reporte: Marzo 21, 2024</p> <p>Observación: El elemento se encuentra reservado por el FDL SUBA, por medio del oficio 20231260233032 del 20/02/2023, se actualiza reporte</p> |
| 24 | 11003955 | 176248                       | CALZADA  | La reserva se encuentra en cabeza del FDL.                                                                                | A nombre del FDL            | <p>Entidad: ALCALDIA LOCAL DE SUBA</p> <p>Tipo Malla: Local</p> <p>Programa: Mejor movilidad para todos</p> <p>Comunicación: 20235260233032</p> <p>Fecha Reporte: Febrero 20, 2023</p> <p>Observación: Solicitud de reserva por parte de la Alcaldía Local de Suba</p>                                                                                                   |
| 25 | 11010612 | 168694                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | Elemento a nombre de la EAB | <p>Estado: Terminado</p> <p>Intervención: Adecuación de Redes</p> <p>Unidad Planeamiento: UPZ24</p> <p>Entidad: EAB</p> <p>Tipo Malla: Local</p> <p>Programa: RENOVACIÓN DE REDES MENORES DE ACUEDUCTO</p> <p>Comunicación: 202452601323572</p> <p>Fecha Reporte: Julio 29, 2024</p> <p>Observación: Reporte EAB Estadísticas malla vial 2024.1</p>                      |
| 26 | 11009243 | 170403                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL,                                                              | No indica                   | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

| N° | CIV      | PK_ID<br>(Estudio<br>Previo) | ELEMENTO | OBSERVACION -<br>DGD                                                                                                                     | RESERVA   | OBSERVACIÓN DEL IDU |
|----|----------|------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------|
|    |          |                              |          | siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente.                                                                       |           |                     |
| 27 | 11009180 | 170384                       | CALZADA  | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica | No indica           |
| 28 | 11009224 | 170385                       | CALZADA  | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica | No indica           |
| 29 | 11009242 | 170386                       | CALZADA  | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica | No indica           |
| 30 | 11013565 | 52298                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica | No indica           |
| 31 | 11008140 | 52290                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica | No indica           |
| 32 | 11008154 | 52288                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica | No indica           |
| 33 | 11008062 | 52294                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica | No indica           |
| 34 | 11007844 | 51210                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica | No indica           |
| 35 | 11007885 | 51745                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica | No indica           |
| 36 | 11006690 | 52944                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,                                                                       | No indica | No indica           |

| N° | CIV      | PK_ID<br>(Estudio<br>Previo) | ELEMENTO | OBSERVACION -<br>DGD                                                                                                                     | RESERVA                        | OBSERVACIÓN DEL IDU                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----|----------|------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |          |                              |          | siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente.                                                                       |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 37 | 11006280 | 52970                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica                      | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 38 | 11004054 | 56027                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica                      | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 39 | 11009644 | 515990                       | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | Reserva a<br>nombre<br>del IDU | Entidad IDU<br>Tipo Malla Intermedia<br>Programa CONSERVACION EP Y<br>CICLORRUTAS - G_2<br>Comunicación 20223850083783<br>Fecha Reporte Marzo 7, 2022<br>Observación Actualización programa<br>Conservación del E.P y la<br>Red de Ciclorutas.<br>Vigencias 2021, 2022,<br>2023, Grupo_2 |
| 40 | 11009650 | 515930                       | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | Reserva a<br>nombre<br>del IDU | Entidad IDU<br>Tipo Malla Intermedia<br>Programa CONSERVACION EP Y<br>CICLORRUTAS - G_2<br>Comunicación 20223850083783<br>Fecha Reporte Marzo 7, 2022<br>Observación Actualización programa<br>Conservación del E.P y la<br>Red de Ciclorutas.<br>Vigencias 2021, 2022,<br>2023, Grupo_2 |
| 41 | 11009653 | 515910                       | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica                      | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 42 | 11010114 | 45831                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica                      | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 43 | 11004461 | 56171                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica                      | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 44 | 11005104 | 55555                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica                      | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 45 | 11014679 | 55494                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,                                                                       | No indica                      | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                |

| N° | CIV      | PK_ID<br>(Estudio<br>Previo) | ELEMENTO | OBSERVACION -<br>DGDL                                                                                                                    | RESERVA   | OBSERVACIÓN DEL IDU |
|----|----------|------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------|
|    |          |                              |          | siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente.                                                                       |           |                     |
| 46 | 11005262 | 173654                       | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica | No indica           |
| 47 | 11007171 | 53561                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica | No indica           |
| 48 | 11007373 | 53559                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica | No indica           |
| 49 | 11007426 | 52761                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica | No indica           |
| 50 | 11006499 | 54069                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica | No indica           |
| 51 | 11007528 | 53375                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica | No indica           |
| 52 | 11008687 | 51343                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica | No indica           |
| 53 | 11008803 | 51341                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica | No indica           |
| 54 | 11004800 | 55745                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica | No indica           |
| 55 | 11004755 | 55781                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,                                                                       | No indica | No indica           |

| N° | CIV      | PK_ID<br>(Estudio<br>Previo) | ELEMENTO | OBSERVACION -<br>DGD                                                                                                                     | RESERVA             | OBSERVACION DEL IDU                                                                                                                                                                        |
|----|----------|------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |          |                              |          | siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente.                                                                       |                     |                                                                                                                                                                                            |
| 56 | 11004799 | 55734                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica           | No indica                                                                                                                                                                                  |
| 57 | 11007176 | 52412                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica           | No indica                                                                                                                                                                                  |
| 58 | 11007276 | 92074905                     | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica           | No indica                                                                                                                                                                                  |
| 59 | 11009086 | 50696                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica           | No indica                                                                                                                                                                                  |
| 60 | 11009172 | 50604                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica           | No indica                                                                                                                                                                                  |
| 61 | 11009208 | 50602                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica           | No indica                                                                                                                                                                                  |
| 62 | 11008562 | 92064676                     | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica           | No indica                                                                                                                                                                                  |
| 63 | 11008818 | 51476                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | A nombre<br>del IDU | Entidad IDU<br>Tipo Malla Intermedia<br>Programa CONV_IDU_UAERMV<br>Comunicación 20212250205873<br>Fecha Reporte Julio 8, 2021<br>Observación Convenio IDU-UAERMV<br>vigencia 2021_grupo_1 |
| 64 | 11014651 | 55697                        | ANDEN    | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica           | No indica                                                                                                                                                                                  |

| Nº | CIV      | PK_ID<br>(Estudio<br>Previo) | ELEMENTO | OBSERVACION -<br>DGD                                                                                                      | RESERVA   | OBSERVACIÓN DEL IDU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----|----------|------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 65 | 11008662 | 46033                        | ANDEN    | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | No indica | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 66 | 11008527 | 45971                        | ANDEN    | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | No indica | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 67 | 11008663 | 45956                        | ANDEN    | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | No indica | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 68 | 11004683 | 173291                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | No indica | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 69 | 11005331 | 172977                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | No indica | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 70 | 11003803 | 171249                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | No indica | <div> <div>Entidad</div> <div>Tipo Malla</div> <div>Programa</div> <div>Comunicación</div> <div>Fecha Recorte</div> <div>Observación</div> </div> <div>           UAERMY<br/>Local<br/>Conservación Vial y<br/>Ciclovía (7858) y<br/>Espacio Pú<br/>20225260479232<br/>Marzo 8, 2022<br/>El elemento se intervino<br/>sin reserva previa<br/>12_01_2022         </div> |
| 71 | 11010414 | 167430                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | No indica | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 72 | 11010586 | 167135                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | No indica | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 73 | 11010578 | 167136                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | No indica | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 74 | 11010602 | 167018                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | No indica | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

| N° | CIV      | PK_ID<br>(Estudio<br>Previo) | ELEMENTO | OBSERVACION -<br>DGD                                                                                                                     | RESERVA                           | OBSERVACIÓN DEL IDU                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|----------|------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |          |                              |          | en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente.                                                 |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 75 | 11010587 | 167019                       | CALZADA  | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica                         | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 76 | 11010613 | 168611                       | CALZADA  | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | Elemento<br>a nombre<br>de la EAB | Estado: Terminado<br>Intervención: Adecuación de Redes<br>Unidad: UPZ24<br>Planeamiento:<br>Entidad: EAB<br>Tipo Malla: Local<br>Programa: RENOVACIÓN DE REDES<br>MENORES DE<br>ACUEDUCTO<br>Comunicación: 202452601323572<br>Fecha Reporte: Julio 29, 2024<br>Observación: Reporte EAB Estadísticas<br>malla vial 2024-I |
| 77 | 11010621 | 168609                       | CALZADA  | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | Elemento<br>a nombre<br>de la EAB | Estado: Terminado<br>Intervención: Adecuación de Redes<br>Unidad: UPZ24<br>Planeamiento:<br>Entidad: EAB<br>Tipo Malla: Local<br>Programa: RENOVACIÓN DE REDES<br>MENORES DE<br>ACUEDUCTO<br>Comunicación: 202452601323572<br>Fecha Reporte: Julio 29, 2024<br>Observación: Reporte EAB Estadísticas<br>malla vial 2024-I |
| 78 | 11005566 | 169503                       | CALZADA  | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | Elemento<br>a nombre<br>de la EAB | Estado: Terminado<br>Intervención: Adecuación de Redes<br>Unidad: UPZ24<br>Planeamiento:<br>Entidad: EAB<br>Tipo Malla: Local<br>Programa: RENOVACIÓN DE REDES<br>MENORES DE<br>ACUEDUCTO<br>Comunicación: 202452601323572<br>Fecha Reporte: Julio 29, 2024<br>Observación: Reporte EAB Estadísticas<br>malla vial 2024-I |
| 79 | 11014376 | 91011826                     | CALZADA  | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica                         | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 80 | 11005623 | 169502                       | CALZADA  | No se observa que la<br>reserva se encuentre<br>en cabeza del FDL,<br>siendo necesario su<br>análisis y verificación<br>correspondiente. | No indica                         | No indica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

| N° | CIV      | PK_ID<br>(Estudio<br>Previo) | ELEMENTO | OBSERVACION -<br>DGDL                                                                                                     | RESERVA   | OBSERVACIÓN DEL IDU |
|----|----------|------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------|
| 81 | 11005728 | 169501                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | No indica | No indica           |
| 82 | 11005765 | 169500                       | CALZADA  | No se observa que la reserva se encuentre en cabeza del FDL, siendo necesario su análisis y verificación correspondiente. | No indica | No indica           |

Por lo anterior, es importante que el FDL, revise, analice y ajuste lo correspondiente, debido a que en los documentos soporte y los cuales hacen parte integral del proceso de selección para la intervención en conservación de la malla vial y espacio público de la Localidad, se encuentran segmentos y/o elementos que no cuentan con la respectiva reserva del IDU, estos no podrán ser objeto de intervención por parte del futuro contratista, razón por la cual, se hace necesario por parte del FDL, su revisión y análisis debido a que, estos deberán ser reemplazados por otros segmentos viales y/o elementos que permitan su intervención y cumplan con el procedimiento de reserva, siendo así las cosas, es importante por parte del FDL, actualizar el correspondiente presupuesto proyectado así como las metas físicas propuestas, debido a que, al tener que cambiar dichos segmentos, las áreas y presupuesto proyectado cambiarían de manera definitiva, por tratarse de otros segmentos con áreas y condiciones diferentes.

### MUSI – MATRIZ UNIFICADA DE SEGUIMIENTO A LA INVERSIÓN

Revisada la Matriz Unificada de Seguimiento a la Inversión MUSI del FDL con corte al 30 de junio de 2024, se identifica que el proyecto de inversión No. 1999 - “MEJOR INFRAESTRUCTURA PARA LA MOVILIDAD EN SUBA” – está compuesto por varias metas de inversión a saber. Se traen a consideración las metas a las cuales se pretende aportar mediante el presente proceso, así:

| Metas del proyecto de inversión                                                                                                           | Magnitud Contratada 2021 | Magnitud contratada 2022 | Magnitud contratada 2023 | Magnitud contratada 2024 | Avance acumulado contratado |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| 1. Intervenir 9 Kilómetros-carril de malla vial urbana (local y/o intermedia) con acciones de construcción y/o conservación.              | 1.1                      | 2.5                      | 2.7                      | 0                        | 143.6%                      |
| 2. Intervenir 20.000 metros cuadrados de elementos del sistema de espacio público peatonal con acciones de construcción y/o conservación. | 1.499,4                  | 1.570                    | 340                      | 0                        | 80.5%                       |

Fuente: MUSI – Corte junio 30 de 2024

| ASPECTOS GENERALES                                                                   |    |    |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ANÁLISIS                                                                             | SI | NO | OBSERVACIONES                                                                                                                                                                    |
| ¿El avance acumulado contratado de las metas relacionadas se encuentra ajustado a lo | X  |    | Frente a la meta No. 1 indicada se tiene:<br><br>De acuerdo con lo programado por el FDL dentro de la vigencia de 2021 equivalente a 1.4 Km/carril dentro del plan de acción, se |

| programado en el respectivo Plan de Acción?                                                                                                        |    | <p>contrató por el FDL un total de 1.1 Km/carril, no obstante, se entregó un total de 1.6 km/carril de acuerdo con la MUSI, encontrándose ajustado.</p> <p>De acuerdo con lo programado por el FDL dentro de la vigencia de 2022 equivalente a 2.5 Km/carril dentro del plan de acción, se contrató por el FDL un total de 2.5 Km/carril, no obstante, se entregó un total de 9.8 km/carril de acuerdo con la MUSI, encontrándose ajustado.</p> <p>De acuerdo con lo programado por el FDL dentro de la vigencia de 2023 equivalente a 2.7 Km/carril dentro del plan de acción, se contrató por el FDL un total de 1.2 Km/carril, no obstante, se entregó un total de 1.6 km/carril de acuerdo con la MUSI, encontrándose NO ajustado.</p> <p>Frente a la meta No. 2 indicada se tiene:</p> <p>De acuerdo con lo programado por el FDL dentro de la vigencia de 2021 equivalente a 750 m2 dentro del plan de acción, se contrató por el FDL un total de 1.499,4 m2, no obstante, se entregó un total de 3.614 m2 de acuerdo con la MUSI, encontrándose ajustado.</p> <p>De acuerdo con lo programado por el FDL dentro de la vigencia de 2022 equivalente a 1.570 m2 dentro del plan de acción, se contrató por el FDL un total de 1.570 m2, no obstante, se entregó un total de 9.230 m2 de acuerdo con la MUSI, encontrándose ajustado.</p> <p>De acuerdo con lo programado por el FDL dentro de la vigencia de 2023 equivalente a 7.991 m2 dentro del plan de acción, se contrató por el FDL un total de 340 m2, no obstante, se entregó un total de 3.250 m2 de acuerdo con la MUSI, encontrándose ajustado.</p> <p>Si bien ha existido variación sobre lo programado y lo contratado y ejecutado, lo cierto es que ambas metas han dado cumplimiento frente al avance acumulado contratado y ejecutado.</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ¿Dentro del estudio previo se describe y analiza el estado actual de las metas del proyecto de inversión local?                                    | X  | <p>Es oportuno que el FDL dentro de los antecedentes y necesidad, realice un análisis y un recuento acerca del estado de las metas en atención a magnitud contratada y magnitud entregada vigencia 2021, 2022 y 2023 de acuerdo a la información que el FDL ha reportado en el instrumento de seguimiento de metas MUSI, por cuanto los datos descritos en dicho capítulo por el FDL no son concordantes con lo reportado por el FDL en la MUSI con corte a 30 de junio de 2024.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| ASPECTOS ESPECÍFICOS – ESTUDIOS PREVIOS                                                                                                            |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| ANÁLISIS                                                                                                                                           | SI | NO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| ¿Se relacionan las metas a las cuales le apunta el proceso pretendido, así como el presupuesto que se invertirá en cada una de ellas? <sup>3</sup> |    | <p>X</p> <p>Si bien el FDL señala las metas a las cuales le pretende apuntar mediante el presente proceso de contratación, lo cierto es que no indica cual será el presupuesto que se invertirá en cada una de las metas a las cuales le apunta, siendo esta información necesaria se disponga dentro del capítulo de antecedentes y necesidad por</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

<sup>3</sup> "(...) numeral 3.1 "para procesos nuevos de contratación" de la Sección Tercera "sugerencias, recomendaciones y alertas tempranas" del memorando con radicado N° 20192100647993 del 26 de diciembre de 2019 - "Identificación del rubro de inversión (proyecto) y la meta a la cual le está apuntando el proceso de contratación; en el caso de ser para varias metas, se debe identificar y discriminar el valor total del contrato por cada una". (Negrilla fuera de texto).

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                    |                   | cuanto dicha informacion será la que se reporte en efecto en la MUSI del periodo correspondiente.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      |                    |               |                                                                                                                                      |       |                  |                                                                                                                          |       |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------|
| ¿Se relaciona la magnitud contratada asociada a cada una de las metas?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | X                  |                   | <p>El FDL indica la magnitud contratada a la cual el presente proceso le apunta y pretende avanzar en dicha meta correspondiente a la Intervención de malla vial y espacio público bajo la modalidad de conservación en:</p> <p>Con base a la intervención de los elementos anteriormente listados, se espera el avance de las siguientes metas</p> <table><tr><th>META</th><th>MAGNITUD DE AVANCE</th><th>UNIDAD MEDIDA</th></tr><tr><td>Intervent 20.000 metros cuadrados de elementos del sistema de espacio publico peatonal con acciones de construcción y/o conservación</td><td>14533</td><td>Metros cuadrados</td></tr><tr><td>Intervent 9 Kilómetros-carril de malla vial urbana (local y/o intermedia) con acciones de construcción y/o conservación.</td><td>10,19</td><td>Kilómetros-carril</td></tr></table>                                                           | META | MAGNITUD DE AVANCE | UNIDAD MEDIDA | Intervent 20.000 metros cuadrados de elementos del sistema de espacio publico peatonal con acciones de construcción y/o conservación | 14533 | Metros cuadrados | Intervent 9 Kilómetros-carril de malla vial urbana (local y/o intermedia) con acciones de construcción y/o conservación. | 10,19 | Kilómetros-carril |
| META                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | MAGNITUD DE AVANCE | UNIDAD MEDIDA     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |                    |               |                                                                                                                                      |       |                  |                                                                                                                          |       |                   |
| Intervent 20.000 metros cuadrados de elementos del sistema de espacio publico peatonal con acciones de construcción y/o conservación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 14533              | Metros cuadrados  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |                    |               |                                                                                                                                      |       |                  |                                                                                                                          |       |                   |
| Intervent 9 Kilómetros-carril de malla vial urbana (local y/o intermedia) con acciones de construcción y/o conservación.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 10,19              | Kilómetros-carril |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |                    |               |                                                                                                                                      |       |                  |                                                                                                                          |       |                   |
| ¿Se identifica cuál es el avance % que se espera con la presente contratación en el avance de la meta proyecto?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | X                  |                   | <p>El FDL no señala el porcentaje que se espera avanzar en la meta correspondiente, por lo que es necesario se vincule dicha información en los estudios previos, sin embargo, se puede inferir un avance de la meta de intervención en materia de conservación de malla vial correspondiente a 113%, respecto de la magnitud que se espera contratar correspondiente a 10.19 Km/carril que se pretenden avanzar con el presente contrato con relación a los 9 km/carril que corresponden al total de la meta del PDL.</p> <p>De igual forma, se puede inferir un avance de la meta de intervención en materia de conservación de espacio público correspondiente a 73%, respecto de la magnitud que se espera contratar correspondiente a 14533 m2 que se pretenden avanzar con el presente contrato con relación a los 20000 m2 que corresponden al total de la meta del PDL.</p> |      |                    |               |                                                                                                                                      |       |                  |                                                                                                                          |       |                   |
| ¿La magnitud contratada se ajusta a lo programado y relacionado en el correspondiente Plan de Acción para cada una de las metas?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | X                  |                   | La magnitud contratada se ajusta los programado en el Plan de Acción para la meta referenciada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |                    |               |                                                                                                                                      |       |                  |                                                                                                                          |       |                   |
| <p><i>Nota: Se reitera al FDL que se debe actualizar la herramienta MUSI, con el fin de facilitar el seguimiento de la ejecución de la inversión del proceso de contratación en mención, el avance de las metas y la programación financiera. Así mismo, es necesario mencionar que la responsabilidad del diligenciamiento de la herramienta corresponde a las alcaldías locales con la asesoría y acompañamiento de la Unidad de Fortalecimiento Local (UFL) de la Secretaría Distrital de Planeación y esta Dirección, en atención a lo dispuesto en la Circular 003 de 2013<sup>4</sup>.</i></p> |                    |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |                    |               |                                                                                                                                      |       |                  |                                                                                                                          |       |                   |

## NUMERAL 2.5 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO A CELEBRAR

| IDENTIFICACION DEL CONTRATO                                                       |    |    |                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ANÁLISIS                                                                          | SI | NO | OBSERVACIONES                                                                                    |
| ¿Se señala de manera precisa el tipo de contrato a celebrar?                      | X  |    | El FDL señala "El contrato que surja del presente proceso de selección corresponde a OBRA (...)" |
| ¿El tipo de contrato se ajusta al objeto contractual a desarrollarse?             | X  |    |                                                                                                  |
| ¿Se enuncia de manera adecuada la normatividad que justifica el tipo de contrato? | X  |    | No obstante, sería pertinente citar el numeral 1° del artículo 32 de la Ley 80 de 1993           |

<sup>4</sup> "La Matriz Unificada de Seguimiento a la Inversión Local será administrada por la Secretaría Distrital de Planeación - Dirección de Planes de Desarrollo y Fortalecimiento Local, quien conjuntamente con la Secretaría Distrital de Gobierno - Dirección Ejecutiva Local hoy Dirección para la Gestión del Desarrollo Local) y la Dirección Distrital de Presupuesto - Subdirección de Competitividad y Gobierno verificarán los tiempos, modificaciones a la misma y el análisis respectivo de la información reportada en la matriz mencionada por los Fondos de Desarrollo Local".

### NUMERAL 3. MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA Y FUNDAMENTOS JURÍDICOS QUE SOPORTAN SU ELECCIÓN

| MODALIDAD DE CONTRATACIÓN                                                               |    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ANÁLISIS                                                                                | SI | NO | OBSERVACIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| ¿Se señala de manera precisa la modalidad de selección?                                 | X  |    | El FDL señala que "La modalidad de selección pertinente para esta contratación corresponde a Licitación Pública (...)"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| ¿La modalidad de selección se ajusta al objeto contractual a desarrollarse?             | X  |    | <p>Sin embargo, el FDL menciona que "De conformidad con lo establecido en la norma referida el presente proceso de contratación se justifica en atención al objeto a contratar y al valor del presupuesto oficial."</p> <p>Así las cosas, valdría el esfuerzo la inclusión del presupuesto, es decir, la modalidad de selección pretendida se encuentra justificada de conformidad con el objeto a contratar (obra - como actividad preponderante - ya que parece contratar también diagnósticos, revisión, actualización, ajustes, apropiación de estudios y diseños -) y el valor del presupuesto oficial destinado para el presente proceso de contratación (\$26.421.750.958).</p> <p>Esto último, toda vez que en el PAA publicado en SECOP se observa como límite de la menor cuantía:</p> <p>Información de contacto</p> <p>Nombre: CESAR SALAMANCA ROJAS<br/>Teléfono: 6620222<br/>Correo electrónico: CONTRATACION.SUBA@GOBIERNOBOGOTA.GOV.CO</p> <p>Información relacionada</p> <p>Valor total del PAA: 148.278.809.356 COP<br/>Límite de contratación Menor Cuantía: 384.000.000 COP<br/>Límite de contratación Mínima Cuantía: 36.400.000 COP</p> <p>No obstante, la entidad deberá analizar la preponderancia o relevancia de la actividad de obra y, es deber dejar la constancia de que el FDL no ha analizado en el estudio del sector la modalidad de selección ni sus fundamentos jurídicos.</p> |
| ¿Se enuncia de manera adecuada la normatividad que justifica la modalidad de selección? | X  |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

### NUMERAL 4. PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO, VARIABLES UTILIZADAS Y RUBROS QUE LO COMPONEN.

#### BOGDATA – SISTEMA DE PRESUPUESTO DISTRITAL

En seguimiento realizado en el sistema BOGDATA, fue posible evidenciar con corte a 31 de agosto de 2024, que el rubro O23011604490000001999 - "Mejor infraestructura para la movilidad en suba", contempla los siguientes aspectos:

| LOCALIDAD | RUBRO PRESUPUESTAL    |                                                 | DISPONIBLE       | COMP.ACUMULADO | %     |
|-----------|-----------------------|-------------------------------------------------|------------------|----------------|-------|
| Suba      | O23011604490000001999 | Mejor infraestructura para la movilidad en suba | \$53.346.105.000 | \$249.109.935  | 0.47% |

Se puede observar que el proyecto de inversión se encuentra actualmente comprometido en un 0.47%, teniendo una disponibilidad del 99.53%, la cual equivale a \$53.096.995.065, es decir, que los saldos podrían permitir y respaldar la apertura del proceso de selección que se pretende adelantar.

Una vez se inicie el proceso contractual es importante incorporar en el aplicativo correspondiente toda la información financiera (transacciones y operaciones presupuestales) con ocasión del (los) contrato(s) que se suscriba(n) y que afecten el presupuesto del FDL de Suba, información que comprende compromisos y giros efectivamente generados.

## PLAN OPERATIVO ANUAL DE INVERSION

De acuerdo con el POAI para la vigencia 2021, en el Proyecto de Inversión 1999 - "Mejor infraestructura para la movilidad en suba", del Plan de Desarrollo Local de Suba (2021-2024), se encuentran las siguientes metas del proyecto de inversión junto con el presupuesto asignado:

| Metas del proyecto de inversión                                                                                                           | Presupuesto asignado    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1. Intervenir 9 Kilómetros-carril de malla vial urbana (local y/o intermedia) con acciones de construcción y/o conservación.              | \$39.846.105.000        |
| 2. Intervenir 20.000 metros cuadrados de elementos del sistema de espacio público peatonal con acciones de construcción y/o conservación. | \$11.000.000.000        |
| <b>TOTAL</b>                                                                                                                              | <b>\$50.846.105.000</b> |

Fuente: POAI Vigencia 2024 FDL de Suba.

Respecto a lo anterior, y teniendo en cuenta lo recursos adicionados por excedentes financieros y distribuidos en cada una de las metas y a lo descrito en los estudios previos aportados, se infiere que el proceso le apunta a las metas No. 1 y 2 indicadas en el recuadro, es decir, al adelantamiento de los temas de conservación de segmentos de malla vial y elementos de espacio público.

| ASPECTOS ESPECIFICOS |                                                                                                                           |    |    |                                                                                                                                             |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ÍTEM                 | ANALISIS                                                                                                                  | SI | NO | OBSERVACIÓN                                                                                                                                 |
| 1                    | Teniendo en cuenta la meta a la cual se pretende aportar: ¿El presupuesto oficial del presente proceso de contratación se |    | X  | De acuerdo con la información aportada por parte del FDL dentro de los documentos previos (ausencia del presupuesto oficial) del proceso de |

|                                                                           |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| encuentra dentro del rango asignado en el POAI para la presente vigencia? |  | contratación no es posible constatar cual es el recurso que se invertirá por cada una de las metas a las cuales se le pretende avanzar y a los cuales deberá reportarse el gasto del recurso en la Matriz Unificada de Seguimiento a la Inversión MUSI; por tanto, es oportuno se tenga en cuenta que dentro de los estudios previos, se deberá vincular lo indicado en el memorando de alertas tempranas remitido al FDL mediante el radicado No. 20242100240773 del 31 de julio de 2024 y en donde se indica lo siguiente:<br><br>"• Identificación del rubro de inversión (proyecto) y la meta a la cual le está apuntando el proceso de contratación; en el caso de ser para varias metas, se debe identificar y discriminar del valor total del contrato para cada una". |
|---------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## ANÁLISIS AL PRESUPUESTO OFICIAL DEL FDL

Se precisa en este aparte lo siguiente:

*"El presupuesto oficial del presente proceso se estima hasta por la suma de VEINTISÉIS MIL CUATROCIENTOS VEINTIÚN MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS MCTE (\$26.421.750.958,00) incluido impuestos de la vigencia fiscal 2024, con al proyecto MOVILIDAD SEGURA, SOSTENIBLE Y ACCESIBLE rubro 1999".*

Frente a lo descrito por el FDL, cuando hace referencia al rubro, esta haciendo referencia es al proyecto de inversión local, el rubro corresponde de acuerdo con el informe de ejecución presupuestal a O23011604490000001999, por tanto, es oportuno su ajuste.

| PRESUPUESTO OFICIAL                                                                                                                                                              |    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ANÁLISIS                                                                                                                                                                         | SI | NO | OBSERVACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| ¿El presupuesto oficial descrito dentro de los estudios previos se ajusta a lo contemplado en el anexo (Excel) que sustenta el presupuesto del presente proceso de contratación? |    | X  | El FDL NO aportó el presupuesto oficial al presente proceso de contratación el cual no es posible su verificación y su concordancia en su proyección frente a lo estipulado en el numeral 4. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO, PRESUPUESTO, VARIABLES UTILIZADAS Y RUBROS QUE LO COMPONEN. |
| ¿El presupuesto oficial descrito dentro de los estudios previos es concordante con el expuesto dentro del anexo técnico del proceso de contratación?                             |    | X  | Dentro del anexo técnico no se identificó un capítulo mediante el cual se registre el valor total del proceso de contratación, no obstante, el FDL si considera oportuno incluir dicha información, tener en cuenta que ambos valores sean concordantes.                              |
| ¿El presupuesto cuenta con AIU, de ser así, se encuentra debidamente analizado?                                                                                                  |    | X  | Si bien el proceso de contratación cuenta con un presupuesto incluyendo el AIU, el presupuesto y el análisis del AIU no fue suministrado al SIPSE 119226 para su análisis correspondiente.<br><br>AIU vinculado al Estudio Previo:<br><br>Lote 1                                      |

|                                                                                                                                             |                   |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                       |                   |                                              |                   |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                         |                                           |                     |                    |        |                     |                 |       |                  |              |       |                   |                         |        |                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------|---------------------|--------------------|--------|---------------------|-----------------|-------|------------------|--------------|-------|-------------------|-------------------------|--------|---------------------|
|                                                                                                                                             |                   |                     | <table><tr><td>ADMINISTRACIÓN (A)</td><td>25,33%</td><td>\$ 2.107.740.923,00</td></tr><tr><td>IMPREVISTOS (I)</td><td>1,00%</td><td>\$ 83.211.248,00</td></tr><tr><td>UTILIDAD (U)</td><td>4,00%</td><td>\$ 332.844.994,00</td></tr><tr><td>COSTOS INDIRECTOS (AIU)</td><td>30,33%</td><td>\$ 2.523.797.166,00</td></tr></table> <p>Lote 2</p> <table><tr><td>ADMINISTRACIÓN (A)</td><td>24,95%</td><td>\$ 2.131.035.474,00</td></tr><tr><td>IMPREVISTOS (I)</td><td>1,00%</td><td>\$ 85.412.243,00</td></tr><tr><td>UTILIDAD (U)</td><td>4,00%</td><td>\$ 341.648.974,00</td></tr><tr><td>COSTOS INDIRECTOS (AIU)</td><td>29,95%</td><td>\$ 2.558.096.691,00</td></tr></table> <p>Frente a lo contemplado por el FDL, se hace necesario que se revise, analice y corrobore el soporte del AIU adoptado para el presente proceso de contratacion, debido a que deberá encontrarse debidamente sustentado tecnica, jurídica, financiera y administrativamente.</p>                                                                                                                                                                                             | ADMINISTRACIÓN (A)                                    | 25,33%            | \$ 2.107.740.923,00                          | IMPREVISTOS (I)   | 1,00%                                     | \$ 83.211.248,00  | UTILIDAD (U)                                          | 4,00%             | \$ 332.844.994,00                           | COSTOS INDIRECTOS (AIU) | 30,33%                                    | \$ 2.523.797.166,00 | ADMINISTRACIÓN (A) | 24,95% | \$ 2.131.035.474,00 | IMPREVISTOS (I) | 1,00% | \$ 85.412.243,00 | UTILIDAD (U) | 4,00% | \$ 341.648.974,00 | COSTOS INDIRECTOS (AIU) | 29,95% | \$ 2.558.096.691,00 |
| ADMINISTRACIÓN (A)                                                                                                                          | 25,33%            | \$ 2.107.740.923,00 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                       |                   |                                              |                   |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                         |                                           |                     |                    |        |                     |                 |       |                  |              |       |                   |                         |        |                     |
| IMPREVISTOS (I)                                                                                                                             | 1,00%             | \$ 83.211.248,00    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                       |                   |                                              |                   |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                         |                                           |                     |                    |        |                     |                 |       |                  |              |       |                   |                         |        |                     |
| UTILIDAD (U)                                                                                                                                | 4,00%             | \$ 332.844.994,00   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                       |                   |                                              |                   |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                         |                                           |                     |                    |        |                     |                 |       |                  |              |       |                   |                         |        |                     |
| COSTOS INDIRECTOS (AIU)                                                                                                                     | 30,33%            | \$ 2.523.797.166,00 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                       |                   |                                              |                   |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                         |                                           |                     |                    |        |                     |                 |       |                  |              |       |                   |                         |        |                     |
| ADMINISTRACIÓN (A)                                                                                                                          | 24,95%            | \$ 2.131.035.474,00 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                       |                   |                                              |                   |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                         |                                           |                     |                    |        |                     |                 |       |                  |              |       |                   |                         |        |                     |
| IMPREVISTOS (I)                                                                                                                             | 1,00%             | \$ 85.412.243,00    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                       |                   |                                              |                   |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                         |                                           |                     |                    |        |                     |                 |       |                  |              |       |                   |                         |        |                     |
| UTILIDAD (U)                                                                                                                                | 4,00%             | \$ 341.648.974,00   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                       |                   |                                              |                   |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                         |                                           |                     |                    |        |                     |                 |       |                  |              |       |                   |                         |        |                     |
| COSTOS INDIRECTOS (AIU)                                                                                                                     | 29,95%            | \$ 2.558.096.691,00 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                       |                   |                                              |                   |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                         |                                           |                     |                    |        |                     |                 |       |                  |              |       |                   |                         |        |                     |
| ¿El proceso de contratación cuenta con el componente ambiental, de ser así, se encuentra debidamente proyectado en el presupuesto aportado? |                   | X                   | <p>Si bien el proceso de contratacion cuenta con un presupuesto incluyendo el componente ambiental, el presupuesto y el analisis del componente ambiental no fue suministrado al SIPSE 119226 para su analisis correspondiente.</p> <p>Lote 1</p> <table><tr><td>COMPONENTE AMBIENTAL y SST (5,16% COSTO DIRECTO OBRA)</td><td>\$ 429.132.447,00</td></tr><tr><td>COMPONENTE SOCIAL (4,72% COSTO DIRECTO OBRA)</td><td>\$ 392.478.337,00</td></tr><tr><td>COMPONENTE PMT (3,11% COSTO DIRECTO OBRA)</td><td>\$ 258.663.298,00</td></tr></table> <p>Lote 2</p> <table><tr><td>COMPONENTE AMBIENTAL y SST (5,02% COSTO DIRECTO OBRA)</td><td>\$ 429.132.447,00</td></tr><tr><td>COMPONENTE SOCIAL (4,6% COSTO DIRECTO OBRA)</td><td>\$ 392.478.337,00</td></tr><tr><td>COMPONENTE PMT (3,03% COSTO DIRECTO OBRA)</td><td>\$ 258.663.298,00</td></tr></table> <p>Frente a lo contemplado por el FDL, se hace necesario que se revise, analice y corrobore el soporte del componente ambiental adoptado para el presente proceso de contratacion, debido a que deberá encontrarse debidamente sustentado tecnica, jurídica, financiera y administrativamente.</p> | COMPONENTE AMBIENTAL y SST (5,16% COSTO DIRECTO OBRA) | \$ 429.132.447,00 | COMPONENTE SOCIAL (4,72% COSTO DIRECTO OBRA) | \$ 392.478.337,00 | COMPONENTE PMT (3,11% COSTO DIRECTO OBRA) | \$ 258.663.298,00 | COMPONENTE AMBIENTAL y SST (5,02% COSTO DIRECTO OBRA) | \$ 429.132.447,00 | COMPONENTE SOCIAL (4,6% COSTO DIRECTO OBRA) | \$ 392.478.337,00       | COMPONENTE PMT (3,03% COSTO DIRECTO OBRA) | \$ 258.663.298,00   |                    |        |                     |                 |       |                  |              |       |                   |                         |        |                     |
| COMPONENTE AMBIENTAL y SST (5,16% COSTO DIRECTO OBRA)                                                                                       | \$ 429.132.447,00 |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                       |                   |                                              |                   |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                         |                                           |                     |                    |        |                     |                 |       |                  |              |       |                   |                         |        |                     |
| COMPONENTE SOCIAL (4,72% COSTO DIRECTO OBRA)                                                                                                | \$ 392.478.337,00 |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                       |                   |                                              |                   |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                         |                                           |                     |                    |        |                     |                 |       |                  |              |       |                   |                         |        |                     |
| COMPONENTE PMT (3,11% COSTO DIRECTO OBRA)                                                                                                   | \$ 258.663.298,00 |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                       |                   |                                              |                   |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                         |                                           |                     |                    |        |                     |                 |       |                  |              |       |                   |                         |        |                     |
| COMPONENTE AMBIENTAL y SST (5,02% COSTO DIRECTO OBRA)                                                                                       | \$ 429.132.447,00 |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                       |                   |                                              |                   |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                         |                                           |                     |                    |        |                     |                 |       |                  |              |       |                   |                         |        |                     |
| COMPONENTE SOCIAL (4,6% COSTO DIRECTO OBRA)                                                                                                 | \$ 392.478.337,00 |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                       |                   |                                              |                   |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                         |                                           |                     |                    |        |                     |                 |       |                  |              |       |                   |                         |        |                     |
| COMPONENTE PMT (3,03% COSTO DIRECTO OBRA)                                                                                                   | \$ 258.663.298,00 |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                       |                   |                                              |                   |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                         |                                           |                     |                    |        |                     |                 |       |                  |              |       |                   |                         |        |                     |
| ¿El proceso de contratación cuenta con el componente social, de ser así, se encuentra debidamente proyectado en el presupuesto aportado?    |                   | X                   | <p>Si bien el proceso de contratacion cuenta con un presupuesto incluyendo el componente social, el presupuesto y el analisis del componente social no fue suministrado al SIPSE 119226 para su analisis correspondiente.</p> <p>Lote 1</p> <table><tr><td>COMPONENTE AMBIENTAL y SST (5,16% COSTO DIRECTO OBRA)</td><td>\$ 429.132.447,00</td></tr><tr><td>COMPONENTE SOCIAL (4,72% COSTO DIRECTO OBRA)</td><td>\$ 392.478.337,00</td></tr><tr><td>COMPONENTE PMT (3,11% COSTO DIRECTO OBRA)</td><td>\$ 258.663.298,00</td></tr></table> <p>Lote 2</p> <table><tr><td>COMPONENTE AMBIENTAL y SST (5,02% COSTO DIRECTO OBRA)</td><td>\$ 429.132.447,00</td></tr><tr><td>COMPONENTE SOCIAL (4,6% COSTO DIRECTO OBRA)</td><td>\$ 392.478.337,00</td></tr><tr><td>COMPONENTE PMT (3,03% COSTO DIRECTO OBRA)</td><td>\$ 258.663.298,00</td></tr></table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | COMPONENTE AMBIENTAL y SST (5,16% COSTO DIRECTO OBRA) | \$ 429.132.447,00 | COMPONENTE SOCIAL (4,72% COSTO DIRECTO OBRA) | \$ 392.478.337,00 | COMPONENTE PMT (3,11% COSTO DIRECTO OBRA) | \$ 258.663.298,00 | COMPONENTE AMBIENTAL y SST (5,02% COSTO DIRECTO OBRA) | \$ 429.132.447,00 | COMPONENTE SOCIAL (4,6% COSTO DIRECTO OBRA) | \$ 392.478.337,00       | COMPONENTE PMT (3,03% COSTO DIRECTO OBRA) | \$ 258.663.298,00   |                    |        |                     |                 |       |                  |              |       |                   |                         |        |                     |
| COMPONENTE AMBIENTAL y SST (5,16% COSTO DIRECTO OBRA)                                                                                       | \$ 429.132.447,00 |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                       |                   |                                              |                   |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                         |                                           |                     |                    |        |                     |                 |       |                  |              |       |                   |                         |        |                     |
| COMPONENTE SOCIAL (4,72% COSTO DIRECTO OBRA)                                                                                                | \$ 392.478.337,00 |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                       |                   |                                              |                   |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                         |                                           |                     |                    |        |                     |                 |       |                  |              |       |                   |                         |        |                     |
| COMPONENTE PMT (3,11% COSTO DIRECTO OBRA)                                                                                                   | \$ 258.663.298,00 |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                       |                   |                                              |                   |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                         |                                           |                     |                    |        |                     |                 |       |                  |              |       |                   |                         |        |                     |
| COMPONENTE AMBIENTAL y SST (5,02% COSTO DIRECTO OBRA)                                                                                       | \$ 429.132.447,00 |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                       |                   |                                              |                   |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                         |                                           |                     |                    |        |                     |                 |       |                  |              |       |                   |                         |        |                     |
| COMPONENTE SOCIAL (4,6% COSTO DIRECTO OBRA)                                                                                                 | \$ 392.478.337,00 |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                       |                   |                                              |                   |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                         |                                           |                     |                    |        |                     |                 |       |                  |              |       |                   |                         |        |                     |
| COMPONENTE PMT (3,03% COSTO DIRECTO OBRA)                                                                                                   | \$ 258.663.298,00 |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                       |                   |                                              |                   |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                         |                                           |                     |                    |        |                     |                 |       |                  |              |       |                   |                         |        |                     |

|                                                                                                                                                                                                    |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                                              |                                  |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                                  |                                           |                   |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------|-------------------|--|
|                                                                                                                                                                                                    |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Frente a lo contemplado por el FDL, se hace necesario que se revise, analice y corrobore el soporte del componente social adoptado para el presente proceso de contratación, debido a que deberá encontrarse debidamente sustentado técnica, jurídica, financiera y administrativamente. |                   |                                              |                                  |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                                  |                                           |                   |  |
| ¿El proceso de contratación cuenta con el componente de manejo de tráfico, señalización y desvíos, de ser así, se encuentra debidamente proyectado en el presupuesto aportado? (contratos de obra) | X                 | <p>Si bien el proceso de contratación cuenta con un presupuesto incluyendo el componente PMT, el presupuesto y el análisis del componente PMT no fue suministrado al SIPSE 119226 para su análisis correspondiente.</p> <p>Lote 1</p> <table><tr><td>COMPONENTE AMBIENTAL y SST (5,16% COSTO DIRECTO OBRA)</td><td>\$ 429.132.447,00</td></tr><tr><td>COMPONENTE SOCIAL (4,72% COSTO DIRECTO OBRA)</td><td>\$ 392.478.337,00</td></tr><tr><td>COMPONENTE PMT (3,11% COSTO DIRECTO OBRA)</td><td>\$ 258.663.298,00</td></tr></table> <p>Lote 2</p> <table><tr><td>COMPONENTE AMBIENTAL y SST (5,02% COSTO DIRECTO OBRA)</td><td>\$ 429.132.447,00</td></tr><tr><td>COMPONENTE SOCIAL (4,6% COSTO DIRECTO OBRA)</td><td>\$ 392.478.337,00</td></tr><tr><td>COMPONENTE PMT (3,03% COSTO DIRECTO OBRA)</td><td>\$ 258.663.298,00</td></tr></table> <p>Frente a lo contemplado por el FDL, se hace necesario que se revise, analice y corrobore el soporte del componente PMT adoptado para el presente proceso de contratación, debido a que deberá encontrarse debidamente sustentado técnica, jurídica, financiera y administrativamente.</p>                                                                                                                         | COMPONENTE AMBIENTAL y SST (5,16% COSTO DIRECTO OBRA)                                                                                                                                                                                                                                    | \$ 429.132.447,00 | COMPONENTE SOCIAL (4,72% COSTO DIRECTO OBRA) | \$ 392.478.337,00                | COMPONENTE PMT (3,11% COSTO DIRECTO OBRA) | \$ 258.663.298,00 | COMPONENTE AMBIENTAL y SST (5,02% COSTO DIRECTO OBRA) | \$ 429.132.447,00 | COMPONENTE SOCIAL (4,6% COSTO DIRECTO OBRA) | \$ 392.478.337,00                | COMPONENTE PMT (3,03% COSTO DIRECTO OBRA) | \$ 258.663.298,00 |  |
| COMPONENTE AMBIENTAL y SST (5,16% COSTO DIRECTO OBRA)                                                                                                                                              | \$ 429.132.447,00 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                                              |                                  |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                                  |                                           |                   |  |
| COMPONENTE SOCIAL (4,72% COSTO DIRECTO OBRA)                                                                                                                                                       | \$ 392.478.337,00 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                                              |                                  |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                                  |                                           |                   |  |
| COMPONENTE PMT (3,11% COSTO DIRECTO OBRA)                                                                                                                                                          | \$ 258.663.298,00 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                                              |                                  |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                                  |                                           |                   |  |
| COMPONENTE AMBIENTAL y SST (5,02% COSTO DIRECTO OBRA)                                                                                                                                              | \$ 429.132.447,00 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                                              |                                  |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                                  |                                           |                   |  |
| COMPONENTE SOCIAL (4,6% COSTO DIRECTO OBRA)                                                                                                                                                        | \$ 392.478.337,00 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                                              |                                  |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                                  |                                           |                   |  |
| COMPONENTE PMT (3,03% COSTO DIRECTO OBRA)                                                                                                                                                          | \$ 258.663.298,00 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                                              |                                  |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                                  |                                           |                   |  |
| ¿El proceso de contratación cuenta con el componente de fondo de ajustes, de ser así, se encuentra debidamente proyectado en el presupuesto aportado?                                              | X                 | <p>Si bien el proceso de contratación cuenta con un presupuesto incluyendo el componente de fondo de ajustes como (PROVISIÓN ATENCIÓN REDES DE SERVICIOS PUBLICOS y PROVISIÓN POR CAMBIO DE VIGENCIA), el presupuesto y el análisis del componente (PROVISIÓN ATENCIÓN REDES DE SERVICIOS PUBLICOS y PROVISIÓN POR CAMBIO DE VIGENCIA) no fue suministrado al SIPSE 119226 para su análisis correspondiente.</p> <p>Lote 1</p> <table><tr><td>PROVISIÓN ATENCIÓN REDES DE SERVICIOS PUBLICOS</td><td>8,333%</td><td>\$ 693.379.585,00</td></tr><tr><td>PROVISIÓN POR CAMBIO DE VIGENCIA</td><td>4,950%</td><td>\$ 411.872.423,00</td></tr></table> <p>Lote 2</p> <table><tr><td>PROVISIÓN ATENCIÓN REDES DE SERVICIOS PUBLICOS</td><td>0,938%</td><td>\$ 80.111.570,00</td></tr><tr><td>PROVISIÓN POR CAMBIO DE VIGENCIA</td><td>4,925%</td><td>\$ 420.658.856,00</td></tr></table> <p>Frente a lo contemplado por el FDL, se hace necesario que se revise, analice y corrobore el soporte del componente (PROVISIÓN ATENCIÓN REDES DE SERVICIOS PUBLICOS y PROVISIÓN POR CAMBIO DE VIGENCIA) adoptado para el presente proceso de contratación, debido a que deberá encontrarse debidamente sustentado técnica, jurídica, financiera y administrativamente, lo</p> | PROVISIÓN ATENCIÓN REDES DE SERVICIOS PUBLICOS                                                                                                                                                                                                                                           | 8,333%            | \$ 693.379.585,00                            | PROVISIÓN POR CAMBIO DE VIGENCIA | 4,950%                                    | \$ 411.872.423,00 | PROVISIÓN ATENCIÓN REDES DE SERVICIOS PUBLICOS        | 0,938%            | \$ 80.111.570,00                            | PROVISIÓN POR CAMBIO DE VIGENCIA | 4,925%                                    | \$ 420.658.856,00 |  |
| PROVISIÓN ATENCIÓN REDES DE SERVICIOS PUBLICOS                                                                                                                                                     | 8,333%            | \$ 693.379.585,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                                              |                                  |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                                  |                                           |                   |  |
| PROVISIÓN POR CAMBIO DE VIGENCIA                                                                                                                                                                   | 4,950%            | \$ 411.872.423,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                                              |                                  |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                                  |                                           |                   |  |
| PROVISIÓN ATENCIÓN REDES DE SERVICIOS PUBLICOS                                                                                                                                                     | 0,938%            | \$ 80.111.570,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                                              |                                  |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                                  |                                           |                   |  |
| PROVISIÓN POR CAMBIO DE VIGENCIA                                                                                                                                                                   | 4,925%            | \$ 420.658.856,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                                              |                                  |                                           |                   |                                                       |                   |                                             |                                  |                                           |                   |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            |   | <p>anterior, debido a que y ante la ausencia frente al aporte del presupuesto oficial, se hizo imposible su análisis por parte del equipo de asistencia técnica asignado al análisis del SIPSE 119226.</p> <p>En consecuencia, se hace necesario alertar al FDL de Suba, en cuanto que, si bien los formularios de propuesta económica y presupuesto oficial de los documentos tipo pueden modificarse según lo dispuesto en ellos mismos, al momento de la estructuración del proceso de selección, es imprescindible que cualquier ítem dispuesto en el presupuesto oficial, se encuentre debidamente diagnosticado, justificado y soportado en cumplimiento del principio de planeación.</p> <p>Igualmente, la estructuración del formulario de propuesta económica debe ser coherente con el formulario de presupuesto oficial, los procesos a precios unitarios deben incluir expresamente las notas 1, 2 y 3 sin lugar a modificación alguna con fundamento en la inalterabilidad de los documentos tipo, así como las notas deben versar sobre la realidad del proceso de contratación, sin que resulten desproporcionadas e injustificadas e, incluso, conlleven posibles restricciones a la libertad de concurrencia y participación en el proceso y/o generando interpretaciones excesivas y no concordantes con las definiciones de Colombia Compra Eficiente, tal como podría suceder, por ejemplo, hacer referencia a ofertas parciales como causal de rechazo a un menor valor. Pues esto conlleva a que la causal de rechazo de los documentos tipo se encuentre relacionada con propuestas parciales y se aplique bajo una interpretación no adecuada.</p> |
| ¿El presupuesto oficial se sustenta a través de las diferentes variables (históricos, estudio de mercado (cotizaciones), canasta de costos, revistas especializadas, etc.) y cada ítem se relaciona técnicamente (especificaciones técnicas) con claridad? | X | <p>El FDL de Suba indica lo siguiente:</p> <p><i>"Para definir los costos de la presente contratación se tomó como base los valores de referencia para las diferentes tipologías de intervención publicadas por el IDU.</i></p> <p><b>4.1 PRECIOS UNITARIOS</b></p> <p><i>Los precios unitarios utilizados, corresponden a los publicados en la página web <a href="https://www.idu.gov.co/page/siipviales/economico/portafolio">https://www.idu.gov.co/page/siipviales/economico/portafolio</a> correspondientes a la versión Visor de Precios Unitarios de Referencia 2024-I Fase II publicados el 13 de septiembre de 2024".</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| ¿El presupuesto oficial se encuentra debidamente actualizado a la vigencia 2024?                                                                                                                                                                           | X | <p>El FDL indica que los precios unitarios se encuentran actualizados a la presente vigencia de 2024.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

## ANÁLISIS DEL A.I.U.

El FDL no anexo al presente análisis técnico, jurídico y financiero el correspondiente desglose del AIU mediante el cual justifica un AIU oficial correspondiente al 30,33% (Lote 1) y 29,95% (Lote 2), siendo necesario que se tengan en cuenta las siguientes consideraciones a saber:

1. Verificar que la proyección de cada uno de los profesionales, auxiliares y administrativos en el AIU sea concordante frente a la descripción de los perfiles establecidos en el anexo técnico.

2. Verificar que la proyección en la dedicación de cada uno de los profesionales, auxiliares y administrativos en el AIU sea concordante frente a la descripción de los perfiles establecidos en el anexo técnico.

3. Verificar la cantidad y plazo en la proyección de cada uno de los profesionales, auxiliares y administrativos en el AIU sea concordante frente a la descripción de los perfiles establecidos en el anexo técnico.

4. En cuanto al capítulo de garantías, los valores base deberán ser concordantes a lo establecido en el capítulo de garantías de los estudios previos aportados, es decir, por ejemplo, si ha proyectado el amparo de cumplimiento, el valor base deberá corresponder al 30% del valor total del contrato, es decir, el valor base deberá corresponder al valor del 30% total del proceso y un 100% de valor asegurable, dicho análisis deberá realizarse en los demás amparos.

Así mismo, se deberá verificar las vigencias de cada uno de los amparos proyectados en el AIU y que estas correspondan a las establecidas en el capítulo de garantías de los estudios previos del proceso.

#### **NUMERAL 4.8 ANÁLISIS DEL SECTOR Y DE LOS OFERENTES**

Para el desarrollo del presente análisis, es importante recordar la definición propia de lo que compete el Estudio del Sector, por tal razón, se trae a colación lo indicado en la Guía para la Elaboración de Estudios de Sector expedido por Colombia Compra Eficiente.

*"El artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015 establece el deber a las Entidades Estatales de realizar un análisis para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgo. En este contexto, para los efectos de esta guía, un sector es el conjunto de empresas que ofrecen diferentes productos o servicios que solucionan una necesidad en un mercado relativo al objeto del Proceso de Contratación. De esta manera, el estudio del sector permite identificar las oportunidades disponibles en el mercado para atender la necesidad de la Entidad Estatal.*

*El resultado de este análisis del sector debe plasmarse en los estudios y documentos previos del Proceso de Contratación. La importancia de realizar este análisis ha sido recalcada en las recomendaciones que la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económico - OCDE<sup>1</sup> - ha formulado al Gobierno Nacional, las cuales constituyen buenas prácticas en materia de promoción de la competencia en la contratación pública."<sup>5</sup>*

Es importante que el presente proceso de contratación cuente dentro de sus estudios previos, con las condiciones y contenido mínimo que permitan determinar que el proceso de contratación cuenta con el respaldo y argumentación suficiente, identificando de manera precisa y oportuna, su análisis, evaluación y adopción de criterios técnicos, financieros, jurídicos, administrativos, ambientales y demás particularidades que permitan que pueda ser llevado a buen término hasta su selección, adjudicación, ejecución y liquidación:

<sup>5</sup> [https://www.colombiacompra.gov.co/sites/cce\\_public/files/cce\\_documentos/cce-eicp-gi-18.\\_gees\\_v.2\\_2.pdf](https://www.colombiacompra.gov.co/sites/cce_public/files/cce_documentos/cce-eicp-gi-18._gees_v.2_2.pdf)

| A. ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO | SI | NO | OBSERVACION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------|----|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Económico.                     |    | X  | <p>Aunque el FDL revisa algunos aspectos económicos, es importante que los análisis y las conclusiones de estos y los posibles resultados versen sobre el proceso de contratación.</p> <p>En cuanto a este aspecto, cobra suma relevancia el análisis de las variables económicas que pueden afectar al sector del objeto a contratar, máxime en atención a la situación del país y cómo ésta puede afectar el proceso de contratación pretendido.</p> <p>Además, es necesario analice en el sector del objeto a contratar riesgos previsibles como la variación de precios, así como el tratamiento, asignación, etc., de los mismos a fin de dejar previstas tales circunstancias, pues si bien se incluyen variables económicas y fórmulas de ajuste, esto ha sido observado en el numeral objeto, por lo que se sugiere tener en cuenta las sugerencias realizadas.</p> <p>Aunado a lo anterior, el FDL refiere, frente a las condiciones especiales para la entrega, que "Con respecto al contrato de prestación de servicios, que será objeto de contratación (...)", lo que no guarda relación con lo que el FDL pretende contratar, esto es, el diagnóstico, revisión, actualización, ajustes, apropiación de estudios y diseños y conservación de malla vial y espacio público.</p> |
| 2. Técnico.                       |    | X  | <p>Frente a este aspecto, se identifica que el FDL ha contemplado el análisis correspondiente a "(...) Las condiciones técnicas y tecnológicas del objeto del Proceso de Contratación (...) (iii) especificaciones de calidad (...) (v) tiempos de entrega.", no obstante, se hace necesario que complemente la información de conformidad a los siguientes temas señalados en la guía para la elaboración de estudios de sector de CCE-G-EES-02:</p> <p>"Las condiciones técnicas y tecnológicas del objeto del Proceso de Contratación, incluyendo el estado de la innovación y desarrollo técnico que permite crear nuevos productos y <b>oportunidades de mercado y las nuevas tendencias</b> como: (i) cambios tecnológicos, (ii) <b>amplitud de la oferta de características de los productos</b>; (iii) especificaciones de calidad; (iv) condiciones especiales para la entrega (cadenas de frío, sistemas de vigilancia, etc.) y (v) tiempos de entrega" (negrilla fuera de texto).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                 |  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------|--|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                 |  |   | Lo anterior, puede resultar de vital importancia, por cuanto de ello se desprende la formulación del proceso de contratación, así como la estructuración de las futuras condiciones técnicas que el contratista de obra deberá atender y cumplir en el marco de la ejecución de las actividades de obra.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 3. Regulatorio. |  | X | <p>Aun cuando el FDL enlista varias normas, es importante recordarle que, de conformidad con el Decreto 1082 de 2015, artículo 2.2.1.1.6.1, la entidad estatal debe realizar el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del proceso también desde la perspectiva legal, de modo que tal análisis debe hacer parte del estudio del sector.</p> <p>Así pues, es necesario se realice por parte del FDR el correspondiente análisis regulatorio que le atañe al presente proceso de contratación.</p> <p>En este sentido, es importante que tenga presente lo siguiente extraído de la guía para la elaboración de estudios del sector:</p> <p><i>"La regulación aplicable al objeto del Proceso de Contratación, tanto la que influye en el mercado del bien, obra o servicio, como la que regula la actividad de los proveedores y compradores de manera particular, incluyendo regulaciones de mercado, de precios, ambientales, tributarias y de cualquier otro tipo, así como las modificaciones recientes a tales regulaciones y el impacto en su aplicación. También debe estudiar si en el sector hay Normas Técnicas Colombianas, acuerdos o normas internacionales aplicables y autoridades regulatorias o de vigilancia".</i></p> <p>Al respecto, también se hace referencia, entre otros a un manual de modalidad de selección de mínima cuantía, una guía general de acuerdo marco de precios, el Decreto 1041 de 2022 sin atender a que, a través de éste, el Gobierno Nacional extendió hasta el año 2023 la facultad de los oferentes para acreditar el mejor indicador financiero y organizacional de los últimos 3 años, por lo cual, para el año 2024, la capacidad financiera se acreditaría con el último año fiscal, etc., lo que sugiere la necesidad de que el FDL revise la información que dispone a lo largo de los documentos previos para que lo citado se encuentre vigente, concordante y aplicable al proceso de contratación pretendido.</p> |
| 4. otros.       |  | X | La Entidad Estatal debe establecer otros contextos como ambiental, social, político u otro si es conveniente y relevante para conocer el sector. De igual manera, revisará si resulta obligatorio aplicar Documentos Tipo, Acuerdos Marco de                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  | <p>Precios o de Instrumentos de Agregación de Demanda, así como los incentivos para la promoción del desarrollo en la contratación pública para las Mipyme, emprendimientos y empresas de mujeres, población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y sujetos de especial protección constitucional, en los términos establecidos por la Ley 2069 de 2020 y su decreto reglamentario.</p> <p>Por lo demás, la Entidad Estatal también verificará si la necesidad que pretende satisfacer no encuentra una solución en el mercado o, si en caso de que exista, esta requiere ajustes o mejoras, ya que en estos casos aplicará lo dispuesto en el Decreto 442 del 2022 a partir del cual se promueven las compras públicas de tecnología e innovación.</p> <p>En virtud de lo señalado por esta Dirección iniciando el numeral 2.2 de la presente respuesta, corresponde al FDL aplicar los documentos tipo de licitación de obra pública de infraestructura de transporte, de manera que es deber del FDL la adopción de los criterios habilitantes y puntajes adicionales a favor de mipyme y empresas y emprendimientos de mujeres determinados en tales documentos tipo, así como lo relacionado con que los contratistas destinen al cumplimiento del objeto contractual la provisión de bienes o servicios por parte de población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y sujetos de especial protección constitucional.</p> <p>Ahora, en lo que atiende al puntaje para la promoción de la industria nacional y, con ello, lo regulado en el Decreto 680 de 2021 en relación con la regla de origen de servicios en el Sistema de Compra Pública, también es importante que el FDL defina de manera razonable y proporcionada los bienes colombianos relevantes teniendo en cuenta, entre otras cosas definidas en la norma ibidem, el análisis del sector económico y de los oferentes, y, toda aquella información adicional con la que cuente la Entidad Estatal en la etapa de planeación del Proceso de Contratación.</p> <p>Así mismo, lo relacionado tanto en el Formato 9 como en la matriz 4 de los documentos tipo de licitación de obra pública de infraestructura de transporte vigentes a partir del 29-08-2022.</p> <p>De igual manera, es importante tener en cuenta que el FDL deberá dejar constancia en el análisis del sector respecto de lo establecido en el decreto</p> |
|--|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>680 de 2021 y la resolución 304 de 2021<sup>6</sup>, Al respecto, es oportuno revisar parte de la capacitación acerca de pliegos tipo de condiciones y la metodología establecida para la determinación e identificación de los bienes relevantes y la asignación de puntaje. Lo que podrá ser consultado para su adecuada determinación, en la metodología creada mediante la Resolución 304 de 2021 por Colombia Compra Eficiente para determinar los bienes nacionales relevantes, para lo cual se sugiere dirigirse al siguiente link <a href="https://gobiernobogota.sharepoint.com/v:/s/DGDL/EdhjDT3X83RHvypEnrOo7f0BZoSdff8F_BCAfO1Qgvc95w?e=tWt2S">https://gobiernobogota.sharepoint.com/v:/s/DGDL/EdhjDT3X83RHvypEnrOo7f0BZoSdff8F_BCAfO1Qgvc95w?e=tWt2S</a></p> <p>Así, frente a este aspecto es importante observar que el FDL señala en el estudio del sector que:</p> <p><i>"Para ello la Entidad podrá tener en cuenta los bienes enlistados, de manera enunciativa, en la matriz de acuerdo con las distintas actividades de obra pública contempladas en la Matriz 1 – Experiencia de los diferentes documentos tipo expedidos para la contratación de obra pública de infraestructura de social.</i></p> <p><i>Teniendo en cuenta el objeto contractual y la meta propuesta para el presente proceso de "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (GRUPOS 1 Y 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO", se hace necesario identificar los bienes colombianos relevantes que deban ser contratados y que deban mantener su origen nacional, para ello se determinan los bienes nacionales relevantes donde la Entidad Estatal aplica los criterios establecidos en el artículo 2.2.1.2.4.2.9. del Decreto 1082 de 2015 y los previstos en la Matriz 3- Bien relevantes infraestructura social - CCE-EICP-FM-122."</i></p> <p>Por lo tanto, es claro que no nos encontramos frente a un proceso de selección de obras de infraestructura social y nuevamente se alerta al FDL que el análisis debe realizarse en el marco del sector del objeto a contratar y las actividades pretendidas para el diagnóstico, revisión, actualización, ajustes, apropiación de estudios y diseños y conservación de malla vial y espacio público, de modo que no es claro si realmente fue</p> |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

<sup>6</sup> [https://gobiernobogota.sharepoint.com/v:/s/DGDL/EdhjDT3X83RHvypEnrOo7f0BZoSdff8F\\_BCAfO1Qgvc95w?e=tWt2S](https://gobiernobogota.sharepoint.com/v:/s/DGDL/EdhjDT3X83RHvypEnrOo7f0BZoSdff8F_BCAfO1Qgvc95w?e=tWt2S)

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>realizado por el FDL el ejercicio para determinar si existen bienes relevantes en el marco de los documentos tipo de licitación de obra pública de infraestructura de transporte.</p> <p>Además, también resulta importante observar frente al listado de bienes relevantes más comunes en el desarrollo de la obra pública de infraestructura de transporte encontrado en la "Matriz 4 Bienes relevantes Transporte CCE-EICP-FM-120 Licitacion.docx" de los documentos tipo de licitación de obra pública de infraestructura de transporte vigentes a partir del 29-08-2022 que, este documento señala que tal listado "tiene carácter meramente enunciativo" (...) "es la Entidad quien producto del análisis de las condiciones económicas del sector, de los oferentes, de la existencia de bienes en el Registro de Productores de Bienes Nacionales y de las reglas previamente definidas, la que debe establecer los bienes nacionales relevantes para el Proceso de Contratación".</p> <p>Ahora, la misma matriz señala que "Para determinar los bienes nacionales relevantes, la Entidad tendrá en cuenta tanto los insumos como los materiales producidos con dichos insumos (...)", por lo que el FDL debe desagregar las actividades que enlista y, a partir de allí, analizar y determinar, no actividades, sino los bienes, es decir, la identificación clara de los bienes del presupuesto oficial.</p> <p>Así las cosas, es menester invitar al FDL para que pueda realizar un ejercicio claro, detallado y dejar todas las constancias del análisis, de conformidad con <a href="https://gobiernobogota.sharepoint.com/:v/s/DGDL/EdhiDT3X83RHvypEnrOo7f0BZoSdff8F_BCAfO1Qgvc95w?e=tWIT2S">https://gobiernobogota.sharepoint.com/:v/s/DGDL/EdhiDT3X83RHvypEnrOo7f0BZoSdff8F_BCAfO1Qgvc95w?e=tWIT2S</a> :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Identificar claramente los bienes del presupuesto oficial.</li> <li>-Calcular el valor unitario de cada uno de los bienes e identificar la cantidad requerida para determinar un valor parcial correspondiente a la multiplicación del valor unitario por las cantidades requeridas, de manera que tampoco se calcula el valor parcial de los bienes.</li> <li>-Calcular el valor total de los bienes, es decir, el presupuesto total que se destina a los bienes sumando todos los valores parciales para determinar el valor total.</li> <li>-Calcular el porcentaje de participación de cada bien tomando valor parcial de cada uno, dividido por el valor total y multiplicado por 100.</li> <li>-Ordenar de mayor a menor el porcentaje de</li> </ul> |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>participación de cada bien identificado para obtener la sumatoria de los porcentajes de participación.</p> <p>-Identificar los bienes o insumos cuyo porcentaje acumulado esté dentro del 80%o un valor aproximado por debajo definido a partir del diagrama de Pareto.</p> <p>-Identificado lo anterior, calcular el promedio de su porcentaje de participación a partir de la sumatoria de los porcentajes de participación divididos en el número de bienes.</p> <p>-Identificar los bienes relevantes que serán aquellos cuyo porcentaje de participación sea igual o superior al promedio calculado en el paso anterior, es decir, del promedio del porcentaje de participación.</p> <p>-Verificar si los bienes están incluidos en el Registro de Productos de Bienes Nacionales, etc.</p> <p>De tal manera, el FDL podrá dejar justificada la manera en que otorgará el puntaje de apoyo a la industria nacional, pues es claro que solo se otorga puntaje por vinculación en el porcentaje determinado de empleados o contratistas por prestación de servicios colombianos, cuando se determine que no existen bienes o no hay oferta nacional para ellos, lo cual también debe ser objeto de análisis para justificar la decisión que tome el FDL al respecto.</p> <p>De hecho, el estudio del sector y estudio previo anexos al SIPSE 119226 establecen información con diferencias, así:</p> <p>Estudio del sector: <i>"Concluida la consulta del Registro de Productores de Bienes Nacionales, de fecha 22/09/2024, se determinó que los bienes relevantes para el desarrollo de la obra no se encuentran incluidos en dicho registro de conformidad con el numeral 3 del artículo 2.2.1.2.4.2.9. del Decreto 1082 de 2015. Por tal motivo, se otorgará el puntaje de apoyo a la industria nacional a los Proponentes que se comprometan a vincular al desarrollo del objeto contractual un porcentaje de empleados o contratistas por prestación de servicios colombianos, de al menos el cuarenta por ciento (40 %), sin perjuicio de incluir uno superior del personal requerido para el cumplimiento del contrato."</i></p> <p>Estudio previo: <i>"De conformidad con la consulta del Registro de Productores de Bienes Nacionales, realizada en fecha 17/08/2022, se determinó que los bienes relevantes para el desarrollo de la obra no se encuentran incluidos en dicho registro de conformidad con el numeral 3</i></p> |
|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                |  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------|--|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                |  |   | <p>del artículo 2.2.1.2.4.2.9. del Decreto 1082 de 2015. Por tal motivo, se otorgará el puntaje de apoyo a la industria nacional a los Proponentes que se comprometan a vincular al desarrollo del objeto contractual un porcentaje de empleados o contratistas por prestación de servicios colombianos, de al menos el 80% del personal requerido para el cumplimiento del contrato."</p> <p>Igualmente, habrá lugar a que el FDL analice y dé cumplimiento a la promoción del acceso de las mipymes al mercado de compras públicas de conformidad con lo establecido en el artículo 12 de la Ley 590 de 2000, modificado por el artículo 33 de la Ley 2069 de 2020, así como lo dispuesto en el Decreto 0142 del 01 de febrero de 2023.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>B. ESTUDIO DE LA OFERTA</b> |  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1. Quien vende.                |  | X | <p>Pese a que el FDL incluye un subcapítulo de ¿quién vende?, se debe tener en cuenta que se trata de un aspecto muy importante que permite a la entidad conocer los proveedores que existen en el mercado y pueden prestar, realizar, suministrar los servicios, obras y/o bienes. En este sentido, tal información sirve para que el FDL pueda nutrir el análisis de la información de los proveedores en el mercado del servicio, obra o bien a contratar con el fin de analizar, justificar y tomar las decisiones de lo requerido en el marco del proceso de selección que ahora se pretende. Incluso, lograr revisar y analizar la capacidad financiera y organizacional de los proveedores del bien, obras y/o servicio.</p> <p>Así, aunque el FDL incluye información de análisis de la oferta en lo que parecen ser imágenes de datos extraídos de las herramientas del Modelo de Abastecimiento Estratégico (MAE), es posible decir que no se observa que tales datos se encuentren analizados y expuesto tal análisis de información en el estudio del sector.</p> <p>El FDL debe tener muy en cuenta que no sólo se trata de exponer imágenes de los datos arrojados por las herramientas del MAE, sino que ésta debe ser objeto de análisis para el conocimiento de la oferta del servicio que se requiere contratar.</p> <p>Fue expedida el 16 de febrero de 2024 la Circular Externa No. 001 de 2024 de CCE en la cual dio lineamientos acerca del deber de remitir información a la ANCP-CCE, sobre el cumplimiento y resultados de adopción de las medidas del artículo 33 de la norma ibidem, de manera que el análisis del sector desde la perspectiva de la oferta y de quién vende, resulta además, sumamente necesario para la remisión</p> |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>de la información que cada año el FDL está obligado a reportar a Colombia Compra Eficiente.</p> <p>Así las cosas, no se identifica de forma concreta el análisis de acuerdo con lo establecido en la guía para la elaboración de estudios de sector de CCE.</p> <p>En el estudio del sector se deben identificar los proveedores en el mercado del bien, obra o servicio, así como sus principales características como tamaño empresarial, esquemas de producción y comportamiento financiero. Esta identificación permite determinar posibles riesgos de colusión y también establecer el poder de negociación de los proveedores, el cual está relacionado con el número de competidores presentes en el mercado y las participaciones de cada uno en el mercado. Mientras menos proveedores hay, mayor es el poder de negociación de cada uno de ellos. Esto puede traducirse en precios más altos o condiciones menos favorables para la Entidad Estatal.</p> <p>Para identificar los posibles proveedores es recomendable utilizar bases de datos e información del Sistema de Información y Reporte Empresarial –SIREM–4; las bases de datos de las Cámaras de Comercio y de los gremios; y cualquier otro sistema de información empresarial o sectorial disponible en el mercado. Estas bases de datos permiten conocer la información financiera del sector y de algunos de sus miembros en particular, para que la Entidad Estatal pueda establecer los requisitos habilitantes y demás condiciones del Proceso de Contratación, teniendo en cuenta las condiciones generales del sector.</p> <p>Es oportuno que el FDL tenga en cuenta lo establecido en la guía de Colombia compra eficiente "guía de elaboración de estudios de sector" mediante el cual señala lo siguiente en el acápite de 1.3.3.2. ¿A quién se va a comprar? por cuanto no se observa el análisis sobre los datos obtenidos:</p> <p><i>"Como parte del estudio de la oferta, la Entidad Estatal debe identificar los proveedores en el mercado del bien o servicio, así como sus principales características como tamaño empresarial, ubicación, esquemas de producción y comportamiento financiero.</i></p> <p><i>Para identificar los potenciales proveedores es recomendable utilizar los enfoques recogidos en el Comportamiento del Gasto Histórico -Capítulo 5.3.2-. El primer enfoque consiste en listar a los</i></p> |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                 |  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------|--|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                 |  |   | <p>proveedores que participaron en los procesos históricos de contratación de la Entidad Estatal, tanto como proponentes como contratistas. Un segundo enfoque es ampliar el espectro de procesos de contratación históricos analizados a otras Entidades Estatales que hayan realizado contrataciones con objetos comparables.</p> <p>Para más información sobre los insumos y análisis que pueden reflejarse en el estudio de la oferta, se recomienda consultar el modelo de abastecimiento estratégico y hacer uso de la herramienta de visualización para el análisis de oferta desarrollada por la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente<sup>7</sup>. De igual forma, sugerimos la consulta de las fuentes de información complementaria que referenciamos en el Capítulo 9: Fuentes de Información.</p> <p>Una vez identificada la base de potenciales proveedores, se recomienda construir un perfil con las características que se estimen pertinentes para el proceso<sup>7</sup>.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2. Dinámica de producción, distribución y entrega de bienes, obras o servicios. |  | X | <p>No se identifica de forma concreta el análisis de acuerdo con lo establecido en la guía para la elaboración de estudios de sector de CCE.</p> <p>Se debe tener en cuenta que se trata de un aspecto muy importante que permite a la entidad entender las dinámicas que afectan los sectores.</p> <p>Es oportuno que el FDL tenga en cuenta lo establecido en la guía de Colombia compra eficiente "guía de elaboración de estudios de sector" mediante el cual señala lo siguiente en el acápite de 1.3.3.1. ¿Cuál es la dinámica de producción, distribución y entrega de bienes, obras o servicios?, por cuanto no se observa el análisis:</p> <p>"Para la Entidad Estatal es importante conocer, entre otras, el proceso de producción, distribución y entrega de los bienes o servicios que pretende adquirir, así como los costos asociados a tales procesos, cuáles son las formas de distribución y entrega de los bienes o suministros del servicio, y demás criterios que apliquen. Igualmente, la Entidad debe entender la dinámica del mercado en lo relacionado con la cadena de producción, distribución o suministro del bien, obra o servicio, así como identificar cómo es el proceso del bien, obra o servicio hasta llegar al usuario final, el papel que juegan los potenciales oferentes en esa</p> |

<sup>7</sup> Para más información en el desarrollo de Análisis de la Oferta y su herramienta de visualización remitirse al siguiente

cadena, así como el ciclo de vida del bien, obra o servicio.

Asimismo, es importante entender el Perfilamiento del Mercado, identificando los distintos proveedores y sus características principales. Este proceso puede llevarse a cabo adelantando una segmentación del mercado, técnica que permite realizar una clasificación y evaluación por subsegmentos, de manera que se facilita entender su comportamiento y analizar las variables que lo impactan.

La segmentación se realiza cuando el mercado es amplio y cubre varias categorías que tienen comportamientos diferentes. En este sentido, esta técnica permite enfocar el análisis únicamente a los segmentos que son de mayor interés para la Entidad Estatal.

Para realizar la segmentación se toma como base el Perfilamiento del Mercado realizado y los proveedores identificados en el mercado de oferta. Desde allí puede identificarse si existe o no una diferenciación relevante entre los proveedores de un mercado de oferta y/o sus propuestas de valor. Por ejemplo, se determina el proveedor que necesita la Entidad Estatal puede ser proveedor de materias primas, fabricante, importador, ensamblador, distribuidor mayorista, distribuidor minorista, intermediario, transportador, con cobertura nacional o local, entre otros.

La Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente sugiere analizar las variables asociadas al objeto del contrato. Esto incluye las actividades de las áreas de compras, producción, transporte, almacenamiento, distribución y disposición final. A continuación, se listan algunos conceptos importantes que pueden identificarse para un ejercicio de segmentación del mercado<sup>8</sup> y, por tanto, incluirse en el estudio del sector.

| CRITERIO            | PREGUNTA SOBRE LOS PROVEEDORES                                                                                                                                                             |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Línea de Productos  | ¿Los proveedores ofrecen un diferenciado de productos y servicios? ¿Qué líneas son?                                                                                                        |
| Calidad             | ¿Varía la calidad entre los bienes y servicios suministrados? ¿Cuáles son los criterios de variación? (Por ejemplo: tiempo de entrega, materiales, duración, normas técnicas, entre otros) |
| Servicio al Cliente | ¿Existe un amplio rango de diferenciación entre los servicios? ¿Cuáles son los adicionales? ¿Qué determina la diferencia?                                                                  |

<sup>8</sup> Para más información sobre cómo realizar un ejercicio de segmentación de mercado, se sugiere revisar el Análisis de la Oferta del Modelo de Abastecimiento Estratégico, disponible en el siguiente enlace.  
([https://www.colombiacompra.gov.co/sites/cce\\_public/files/files\\_2020/mae\\_2.0\\_vf.pdf#page=49](https://www.colombiacompra.gov.co/sites/cce_public/files/files_2020/mae_2.0_vf.pdf#page=49)).

|                                                                                |  |  | CRITERIO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | PREGUNTA SOBRE LOS PROVEEDORES                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                |  |  | Base de Clientes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ¿Es diferente el perfil de clientes en la base de proveedores?<br>¿Cómo se segmenta esa base de clientes que se provee por segmentos de mercado?                                                                                          |
|                                                                                |  |  | Inclusión de Criterios de Sostenibilidad ambiental y responsabilidad social                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ¿Los proveedores implementan prácticas de sostenibilidad ambiental en su cadena de producción? ¿Los proveedores incorporan criterios de responsabilidad social en su conducta empresarial?                                                |
|                                                                                |  |  | Tecnología                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ¿Existe diferencia en la tecnología ofrecida por los proveedores?<br>¿Cuáles son los factores diferenciadores?                                                                                                                            |
|                                                                                |  |  | Producción e inventario                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ¿Existen discrepancias en los métodos de producción entre proveedores? (algunos proveedores manejan su producción únicamente bajo pedido, mientras otros tienen una producción constante)                                                 |
|                                                                                |  |  | Cobertura Geográfica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ¿Los proveedores tienen la capacidad de distribuir el producto en todos los lugares requeridos?                                                                                                                                           |
|                                                                                |  |  | Distribución y transporte                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ¿Existen costos asociados al transporte o distribución del bien o servicio?                                                                                                                                                               |
|                                                                                |  |  | <p><i>La información necesaria para este análisis puede encontrarse en distintas fuentes, algunas de ellas de acceso público -ver Capítulo 9: Fuentes de información-. Si la información requerida no está disponible en los sistemas de información, los mismos proveedores pueden ser la fuente de estos datos. Para estos casos, la comunicación abierta y directa con los posibles proveedores es fundamental para contextualizar el análisis del sector económico.</i></p> <p><i>Con este fin, la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente recomienda a la Entidad Estatal diseñar e implementar escenarios y procedimientos de consulta de información abiertos e incluyentes con el mercado, en los cuales se defina qué información, cuándo, por qué medio y a quienes se solicitará. Algunos modos de contacto son solicitudes directas de información, mesas de trabajo con proveedores, encuestas, entre otros. Se recomienda establecer un documento que especifique claramente la información de interés en un formato predeterminado, los tiempos de respuesta -suficientemente amplios- y la documentación soporte, al igual que un canal de contacto para atender posibles inquietudes de los interesados. Asimismo, es importante dejar las constancias y soportes de los contactos realizados, incluyendo actas, fechas de las reuniones, los asistentes, temas tratados junto con la documentación respectiva".</i></p> |                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>C. ESTUDIO DE LA DEMANDA (COMPORTAMIENTO DEL GASTO HISTORICO)</b>           |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1. Como ha adquirido la entidad estatal en el pasado el bien, obra o servicio. |  |  | X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | El FDL relaciona cuatro procesos de selección adelantados en 2023, 2022 y 2019 (2) y extrae como única información número de proceso, entidad, modalidad de selección, objeto, plazo, sanciones / incumplimientos, garantías y valor, así |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>como en uno de los cuatro, la forma de pago, de manera que no se trata de datos suficientes que, en realidad, logren aportar a la toma de decisiones respecto del proceso que nos convoca. Los datos que, entre otros aspectos, debe tener en cuenta el FDL son las especificaciones técnicas, requisitos habilitantes, método de evaluación de ofertas, riesgos, capacidad jurídica, plazo, experiencia, forma de pago, etc.</p> <p>Igualmente, aunque se relaciona la información de la forma de pago establecida en uno de los cuatro procesos de selección anteriormente adelantados por la entidad, es preciso que el FDL tenga en cuenta las observaciones que se plantean en la casilla siguiente.</p> <p>Entonces, no se observa análisis alguno respecto de la forma de pago, garantías exigidas, requisitos habilitantes, experiencia, factores de evaluación, etc., por lo que es claro que el FDL no ha analizado en el sector del objeto a contratar estos aspectos con el fin de determinar las mejores prácticas en tal sentido.</p> <p>Ahora, el simple hecho de exponer en el estudio del sector algunas de las exigencias del proceso de contratación, tal como sucede con el plazo, la forma de pago – que difiere de la establecida en el estudio previo –, no quiere decir que tales aspectos, en verdad, se encuentren analizados y justificados en el análisis del sector del objeto a contratar pues, nótese, no hay análisis que permita evidenciar que las decisiones tomadas por el FDL, sean producto de un verdadero análisis del sector del objeto a contratar.</p> <p>Nótese, el FDL no ha analizado información alguna que le permita la toma de decisiones frente al proceso de selección pretendido y, en tal sentido las determinaciones resultas no encontrarse justificadas.</p> <p>Así pues, la Entidad Estatal debe analizar el comportamiento de sus obras adquiridas con anterioridad, pues no se identifica toda la información que podría aportarle al proceso de selección pretendido, ni el análisis sobre los datos obtenidos de acuerdo con lo establecido en la guía para la elaboración de estudios de sector de CCE - G-EES-02.</p> <p>De igual manera, es oportuno tener en cuenta los siguientes aspectos para su complemento:</p> <p><i>"Consideraciones que deberán ser objeto de análisis"</i></p> |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                      |  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                      |  |   | <p><i>Modalidad de selección del contratista.</i><br/> <i>Objeto del contrato.</i><br/> <i>Cantidad del bien, obra o servicio.</i><br/> <i>Autorizaciones, permisos y licencias requeridas para su ejecución, y cuando el contrato incluye diseño y construcción, los documentos técnicos para el desarrollo del proyecto.</i><br/> <i>Número de contratos suscritos para el efecto y vigencias de los mismos.</i><br/> <i>Presupuesto con cargo al cual han sido ejecutados los contratos (inversión o funcionamiento) y si ha habido lugar a vigencias futuras.</i><br/> <i>Oferentes que han participado en los procesos de selección y contratistas.</i><br/> <i>Comportamiento de los contratistas e imposición de sanciones.</i><br/> <i>Cronogramas.</i><br/> <i>Tiempos y lugares de entrega acordados.</i><br/> <i>Garantías exigidas y siniestros</i></p> <p><i>Esta información puede identificarse a partir de bases de datos internas de la Entidad Estatal, aplicativos como datos abiertos o mediante el uso de la herramienta de visualización para el análisis de demanda del modelo de abastecimiento estratégico".</i></p>                                                                                       |
| 2. Como adquieren las entidades estatales y las empresas este bien y las empresas privadas el bien, obra o servicio. |  | X | <p>El FDL de Suba relaciona cuatro procesos de selección adelantados por el Fondo de Desarrollo Local (FDL) de San Cristóbal (2024), Fondo de Desarrollo Rural (FDR) de Sumapaz (2023), FDL de Kennedy (2023) y FDL de Rafael Uribe Uribe (2023), pero de estos, dos refieren a construcción de obras de mitigación de riesgos y obras de contención, por lo que se sugiere analizar la relación de dichos procesos con la necesidad por satisfacer.</p> <p>Además, la única información extraída es atinente a número de proceso, entidad, modalidad de selección, objeto, plazo, garantías y valor, por lo que no se observa que el FDL obtenga la mayor cantidad de información que le pueda aportar a la toma de decisiones en el marco del proceso pretendido.</p> <p>A este respecto, la extracción de tal información no le permite al FDL el conocimiento total del sector del objeto a contratar, así como tampoco tomar decisiones ni justificarlas, de manera que es necesario el FDL pueda extraer y analizar la mayor cantidad de información de tales procesos, así como establecer las conclusiones del análisis de la información que debe extraerse en pro del conocimiento del sector del objeto a contratar.</p> |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>Además, no es suficiente extraer información de diferentes procesos de selección, sino que esta debe ser analizada y objeto de conclusiones en el marco del proceso de contratación, de modo que las exigencias establecidas sean producto del análisis del sector del objeto a contratar, es decir, tales análisis de la información y conclusiones deben soportar y justificar cada una de las decisiones que el FDL tome.</p> <p>De conformidad con la Guía de Elaboración de Estudios de Sector – GEES de la Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente, cuya versión vigente es la 02 del 24 de junio de 2022; <i>“De acuerdo con el modelo de abastecimiento estratégico es pertinente identificar y analizar los procesos de contratación de entidades estatales que han adquirido en el pasado bienes o servicios iguales o comparables, con el propósito de definir mejores prácticas y extraer información pertinente para el proceso de contratación.”</i></p> <p>No se observa que se extraiga y analice información sobre aspectos relacionados con las especificaciones técnicas, todos los requisitos habilitantes, métodos de evaluación y ponderación de ofertas, plazo de ejecución, riesgos, etc; los cuales deberían aportarle al proceso de selección por adelantar sin que la extracción de la información sea mecánica, sino que contenga un análisis estructurado y comparado que busque apropiar buenas prácticas adelantadas por otras entidades y así, realizar un verdadero estudio de la demanda.</p> <p>En el estudio de demanda Colombia Compra Eficiente sugiere identificar y analizar los Procesos de Contratación de Entidades Estatales que han adquirido en el pasado el bien, obra o servicio para extraer las mejores prácticas e información pertinente para el Proceso de Contratación. Para el efecto, el Sistema Electrónico de Contratación Pública –SECOP– ofrece la posibilidad de consultar Procesos de Contratación de otras Entidades Estatales en los cuales la Entidad Estatal puede observar entre otros aspectos, las especificaciones técnicas, requisitos habilitantes, método de evaluación de ofertas y las modalidades de contratación utilizadas. Esta información se puede observar en los pliegos de condiciones, adendas, observaciones a los pliegos, actas de evaluación, contratos y demás Documentos del Proceso. No obstante, para la consulta y empleo de la información, la Entidad Estatal no debe copiar mecánicamente la información de otros Procesos de Contratación y</p> |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>debe tener en cuenta que hay una buena práctica cuando en el Proceso de Contratación hubo competencia de ofertas, el contratista cumplió con el objeto del contrato oportunamente y en los términos acordados y la ciudadanía recibió el bien, obra o servicio.</p> <p>De allí la importancia de realizar un verdadero ejercicio de análisis y comparación de la información recolectada de los diferentes procesos de selección adelantados por otras entidades y empresas para la contratación de objetos similares con el que el FDR pretende.</p> <p>Se recomienda revisar y analizar lo dispuesto en el numeral 5.3.2.2 de la Guía de Elaboración de Estudios de Sector – GEES de la Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente, cuya versión vigente es la 02 del 24 de junio de 2022.</p> <p><i>“De acuerdo con el modelo de abastecimiento estratégico es pertinente identificar y analizar los Procesos de Contratación de Entidades Estatales que han adquirido en el pasado bienes o servicios iguales o comparables, con el propósito de definir mejores prácticas y extraer información pertinente para el Proceso de Contratación.</i></p> <p><i>Para la consulta de información de procesos de adquisición históricos se puede acceder a plataformas de información como datos abiertos. Para usuarios no familiarizados con el manejo de bases de datos, se recomienda hacer uso de las herramientas de visualización desarrolladas en el marco del modelo de abastecimiento estratégico, las cuales reflejan y procesan la información que reposa en datos abiertos, proveniente del Sistema Electrónico de Contratación Pública SECOP 1, SECOP 11 y TVEC. Mediante estas herramientas la Entidad Estatal puede observar, las modalidades de contratación utilizadas, el gasto mensual y anual, la cantidad de contratos celebrados en la plataforma del SECOP, los valores totales estimados por categoría del gasto, las tablas comparativas de comportamientos del gasto, los valores contractuales por proveedores y su origen, entre otros aspectos.</i></p> <p><i>Asimismo, por medio de estas herramientas se revisan los procesos publicados en la plataforma del SECOP 1 y 11, con lo que se obtiene información relacionada con las especificaciones técnicas, los requisitos habilitantes y los métodos de evaluación solicitados en los Procesos de Contratación de otras Entidades Estatales.</i></p> |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                          |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                          |   | <p><i>Es importante considerar que las plataformas y herramientas de información facilitan el acceso, búsqueda y análisis de los datos relevantes para estructurar los Procesos de Contratación. No obstante, la Entidad Estatal no debe copiar mecánicamente la información de otros Procesos de Contratación sin validarla previamente. Igualmente, Colombia Compra Eficiente recomienda a la Entidad Estatal revisar cómo contratan las empresas del sector privado los mismos bienes, obras y servicios en condiciones de volumen, cantidad y calidad comparables.</i></p> <p><i>Es importante precisar que responder las preguntas antes referidas dará a la Entidad Estatal una apreciación sobre cómo se adquieren los bienes y servicios requeridos en la contratación desde una perspectiva de mercado. Para la definición de la necesidad, la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente recomienda revisar las técnicas y herramientas dispuestas en el modelo de abastecimiento estratégico respecto del análisis de demanda. Estas se enfocan en entender la demanda de bienes y servicios al interior de la Entidad Estatal"</i></p>                                                                                                                                            |
| <b>D. CONCEPTOS PUNTUALES HA IDENTIFICAR</b>                             |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 1. Análisis que justifica el plazo de ejecución del contrato pretendido. | X | <p>Aunque en el numeral 9.1 PLAZO del estudio previo el FDLS señala que "Para la ejecución del plazo, la entidad ha estimado cronograma general de ejecución el cual se encuentra anexo al proceso de selección", es pertinente decir que no fue anexo al SIPSE 119226 cronograma que justifique el plazo de ejecución establecido y que atienda a todas y cada una de las actividades requeridas para la satisfacción de la entidad.</p> <p>El cronograma debería justificar el plazo establecido frente a cada una de las etapas que se prevén para el futuro contrato. Así mismo, debería permitir evidenciar el detalle de las actividades necesarias para el diagnóstico, revisión, actualización, ajustes, apropiación de estudios y diseños y conservación de malla vial y espacio público.</p> <p>Así las cosas, el FDL establece un plazo de 10 meses para la ejecución del contrato, pero este se encuentra fijado sin un adecuado y justificado análisis por lo que se recomienda dejar planteada la justificación que permita determinar por qué el plazo fijado resulta ser el más adecuado para la satisfacción de la necesidad, así mismo que el FDI permita observar bajo cronograma, por qué el plazo determinado, resulta ser adecuado para el cumplimiento del objeto contractual en el marco de</p> |

|                                             |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                             |   | <p>cada una de las actividades previstas a ejecutar por el futuro contratista.</p> <p>De tal manera, en el estudio del sector debe encontrarse justificada técnica, administrativa y financieramente el plazo propuesto de manera que se pueda determinar por qué el plazo fijado resulta ser el más adecuado para la ejecución del futuro contrato.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2. Análisis que justifica la forma de pago. | X | <p>Se observa que el FDL establece una forma de pago en el estudio del sector anexo al SIPSE 119226 (aunque sin justificación y análisis en este documento) y otra distinta en el estudio previo también allegado con el SIPSE que nos convoca.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Estudio del sector:</li> </ul> <p><i>"(...) El Fondo de Desarrollo Local de SUBA realizará el pago del contrato de la siguiente manera:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li><i>Con pagos mensuales (según las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior, las cuales además deben ser verificables físicamente y deberán soportarse en Actas de Obra, de conformidad con los precios unitarios y el valor del AIU pactado) hasta el noventa por ciento (90%) del valor total del contrato hasta un 100%. Estos valores dependiendo de la cantidad ejecutada del objeto de la obra, los ítems de obra desarrollados y el presupuesto disponible.</i></li> <li><i>El cinco por ciento (5%) previa suscripción del acta de recibo final a satisfacción por parte del FONDO y el Contratista.</i></li> <li><i>El cinco por ciento (5%) restante previa suscripción del acta de liquidación por parte del FONDO y el Contratista."</i></li> </ol> <ul style="list-style-type: none"> <li>Estudio previo:</li> </ul> <p><i>"(...) La etapa de las actividades de diagnósticos, estudios y diseños se pagarán una vez se hallan recibido a satisfacción por la alcaldía y estén avalados y firmados por la interventoría.</i></p> <p><i>La Entidad pagará el valor del contrato que se celebre de la siguiente manera:</i></p> <p><i>(...)</i></p> <p><i>La Entidad cancelará al Contratista el valor del</i></p> |

|                                                                                         |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         |   | <p><i>contrato en pagos parciales mensuales por avance de obra, de acuerdo con las cantidades ejecutadas y aprobadas por la interventoría hasta el 95% del valor del contrato. El 5% restante del valor del contrato se pagará contra liquidación del contrato (...)</i></p> <p>Aunado a lo anterior, en el estudio del sector se establece que: <i>"La Entidad NO entregará un anticipo, pero se tiene definido el pago de actas parciales mensuales con su respectiva amortización, todo lo cual se regirá por las siguientes reglas, pero esto no parece ser coherente con la no entrega de anticipo, toda vez que el concepto de amortización se usa frente al anticipo, luego si no se establece el otorgamiento de este, no habría lugar a amortizaciones con las actas parciales de obra.</i></p> <p>De igual manera, en el numeral 5) del acápite de forma de pago del estudio previo, acerca de los documentos que el contratista deberá presentar para cada uno de los pagos se dispone, entre otras cosas:</p> <p><i>"Informe mensual de amortización del Anticipo (...)"</i></p> <p>En consecuencia, no se observa que se precise de forma clara la forma de pago, ni las reglas o requisitos para de la misma.</p> <p>Además, el FDL determina la forma de pago del proceso de selección pretendido bajo SIPSE 11926, sin que logre evidenciarse análisis alguno al respecto, por lo que es claro que el FDL no ha analizado en el sector del objeto a contratar la forma de pago con el fin de determinar las mejores prácticas en tal sentido. Por ende, la forma de pago en sí no se encuentra estudiada ni analizada.</p> <p>Nótese, no hay análisis que permita evidenciar que las decisiones tomadas por el FDL, sean producto de un verdadero análisis del sector del objeto a contratar.</p> |
| 3. Análisis que justifica los riesgos adoptados y asociados al proceso de contratación. | X | <p>En el estudio del sector anexo al SIPSE 119226 no se observa análisis alguno que justifique riesgos del proceso de contratación. Por tanto, no se identifica que se haya revisado, verificado ni analizado en el sector del objeto a contratar la tipificación, estimación, asignación, tratamiento, etc., de los riesgos previsibles.</p> <p>Todo proceso debe contemplar y generar un diagnóstico de alcance a los riesgos posibles a afectar el desarrollo del contrato, lo que no hace parte del análisis del sector.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>El artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015 establece el deber de análisis de las Entidades Estatales. Disponiendo que "La Entidad Estatal debe hacer, durante la etapa de planeación, el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de Riesgo." y que debe dejar constancia de tal análisis en los documentos del proceso, análisis que es ausente en la planeación del FDR.</p> <p>En razón a lo anterior, se hace absolutamente necesario que se extraiga y analice información sobre aspectos relacionados con las especificaciones técnicas, requisitos habilitantes, métodos de evaluación y ponderación de ofertas, plazo de ejecución, forma de pago, <b>riesgos</b>, etc.; los cuales deberían aportarle al proceso de selección por adelantar sin que la extracción de la información sea mecánica sino que contenga un análisis estructurado y comparado que busque apropiar buenas prácticas adelantadas por otras entidades, conocer el sector del objeto a contratar y así, realizar un verdadero estudio que le permita, para esta casilla, tipificar, estimar y asignar adecuadamente riesgos previsibles que puedan alterar la ejecución del contrato y el equilibrio económico del mismo.</p> |
|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

4. Análisis que justifica los indicadores financieros y de organización adoptados para el proceso de contratación.

Se indica por el FDL lo siguiente:

**"ANÁLISIS FINANCIERO SECTORES DE: 1. CONSTRUCCIÓN DE CARRETERAS Y VÍAS DE FERROCARRIL 2. CONSTRUCCIÓN DE OTRAS OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL Y 3. OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL - ESTADOS FINANCIEROS A 31 DE DICIEMBRE DE 2018 (EN MILES DE PESOS)**

Dentro del análisis de desempeño financiero del macrosector construcción analizado por la Superintendencia de Sociedades de los estados financieros para el sector de obra se realizó a partir de los datos de las vigencia 2016, 2017 y 2018 aportados por el Portal de Información Empresarial -PIE. El universo de empresas del estudio lo constituyen la totalidad de empresas catalogadas bajo los códigos F4210, F4290 y F4390 de acuerdo a la Clasificación Industrial Internacional Uniforme – CIIU 4AC. En total las empresas de estos sectores a 31 de diciembre de 2018 ascienden a 633 en todo el país, que fueron clasificadas de acuerdo a su tamaño según las definiciones del artículo 2 de la Ley 905 de 2004, en las que el mayor porcentaje corresponde a la mediana empresa.

(...)

Luego de la clasificación inicial, se realiza el presente análisis teniendo en cuenta los indicadores de capacidad financiera, de capacidad organizacional, así como el capital de trabajo obtenidos promediando los indicadores de las empresas del sector y por clasificación de tamaño según sus activos.

Los resultados se evidencian a continuación:

| TAMAÑO EMPRESARIAL      | INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA |                    |                                     | INDICADORES DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL |                         | CAPITAL DE TRABAJO |
|-------------------------|-------------------------------------|--------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------|--------------------|
|                         | ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO             | ÍNDICE DE LIQUIDEZ | ÍNDICE CONSERVATIVO DE INTELIGENCIA | ÍNDICE DE EFICIENCIA                    | ÍNDICE DE PRODUCTIVIDAD |                    |
| GRAN EMPRESA            | 0,49                                | 1,62               | 0,34                                | 0,22                                    | 0,07                    | \$ 65.157          |
| PEQUEÑA EMPRESA         | 0,45                                | 2,74               | 0,77                                | 0,35                                    | 0,20                    | \$ 1.153.634       |
| MEDIANA EMPRESA         | 0,51                                | 2,46               | 1,00                                | 0,36                                    | 0,22                    | \$ 7.374.420       |
| PROMEDIO TODO EL SECTOR | 0,52                                | 1,80               | 0,38                                | 0,15                                    | 0,07                    | \$ 13.257.118      |

El análisis de los resultados obtenidos de esta primera aproximación, infiere que en general, las empresas del sector gozan de una sana y adecuada situación financiera, que se evidencia sobre todo, en las mejores condiciones en las empresas de mediano y pequeño tamaño. Las

empresas catalogadas como de gran tamaño, por su parte, presentan en promedio el mayor nivel de endeudamiento del sector, así como la menor razón de cobertura de intereses e índice de liquidez, sin que estos valores no se encuentren dentro de los rangos o parámetros definidos como aceptables. Se presenta alarma por parte de las microempresas del sector, debido a que en promedio no lograron utilidades operacionales positivas durante la vigencia 2018."

(...)

Tomando como base la cabeza del sector que para el caso particular del Fondo corresponde al IDU, se analizaron los siguientes datos:

- a) Índice de Liquidez  $\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}} \geq 1.0$
- b) Nivel de Endeudamiento  $\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Activo Total}} \leq 0.7$
- c) Razón cobertura de Intereses  $\frac{\text{Utilidad Operacional}}{\text{Cuentas de Intereses}} \geq 1.0$

d) Capital de Trabajo: Activo corriente - Pasivo Corriente = El KT está definido por el valor del presupuesto oficial del proceso de selección en términos de Salarios Mínimos Mensuales Legales Vigentes SMLV de la siguiente manera:

| PRESUPUESTO OFICIAL                        | KT<br>(Capital de Trabajo) |
|--------------------------------------------|----------------------------|
| $\leq \$ 10.000.000.000$                   | 10%                        |
| Entre \$ 10.000.000.001 y \$20.000.000.000 | 20%                        |
| $\geq \$ 20.000.000.001$                   | 30%                        |

Índice de Liquidez:

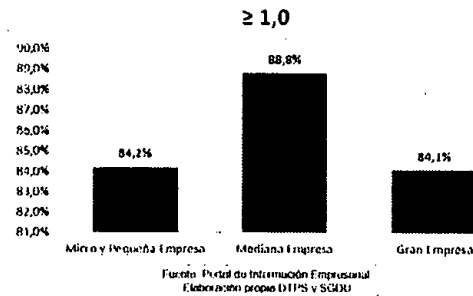
Al establecer el índice de liquidez en mayor o igual a 1,11 ó 1,21 1,0, la cantidad de grandes empresas que cumplen con este requisito es del 90,2% para la vigencia 2018 (...)"

(...)

Razón de cobertura de intereses

(...)

**2018 RAZÓN COBERTURA DE INTERESES**



(...)

En virtud de lo anteriormente expuesto, el Fondo, para la actual vigencia 20230, adopta los siguientes indicadores de selección, los cuales componen la Matriz 2 (INDICADORES FINANCIEROS Y ORGANIZACIONALES) del proceso de selección.

| Indicador                       | Valor                        |
|---------------------------------|------------------------------|
| Índice de Liquidez              | ≥ 1                          |
| Índice de Endeudamiento         | ≤ 70%                        |
| Razón de Cobertura de Intereses | ≥ 1                          |
| Capital de Trabajo              | Definido en los Pliegos Tipo |
| Rentabilidad de Patrimonio      | ≥ 0                          |
| Rentabilidad del Activo         | ≥ 0                          |

Conforme a lo anterior, es oportuno adelantar las siguientes precisiones:

1. Si bien el FDL se encuentra en la obligación de adoptar el pliego tipo, se torna fundamental insistir en que esto no lo exime de realizar un verdadero y completo análisis del sector en los términos del artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015.

*"Con la implementación de los Documentos tipo ¿Tengo que hacer análisis del Sector?"*

*Sí, el análisis del sector es obligatorio en los términos definidos en el artículo 2.2.1.1.1.6.1. del Decreto 1082 de 2015. Este documento es útil para estructurar el Proceso de Contratación porque permite conocer la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y*

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  | <p>de análisis de Riesgos del mercado en el que se desarrollará el proyecto”<sup>9</sup></p> <p>2. El FDL dentro de la obligación que le asiste frente a desarrollar el análisis correspondiente financiero y de capacidad organizacional, lo cierto es que, dicho análisis dispuesto en el análisis del sector, se encuentre compuesto por información que a hoy, carece de valor frente al proceso que se adelanta dentro de la presente vigencia, por cuanto estamos hablando de información de la vigencia de 2018 y estamos frente a un proceso de contratación que se adelantará en la presente vigencia de 2024, siendo necesario su análisis, verificación y ajuste correspondiente.</p> <p>3. Así mismo, es oportuno tener en cuenta lo mencionado en la “Guía de Elaboración de Estudios del Sector” en su versión GEES – Versión 2 del 24 de junio de 2022 mediante el cual se señala en su numeral 2.3 “Documentos Tipo” lo siguiente:</p> <p><i>“Los documentos tipo adoptados por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente no se encuentran exentos de la obligación de realizar un estudio del sector. En consecuencia, la Entidad deberá aplicar los artículos 2.2.1.1.2.1.1 y 2.2.1.1.6.1 del Decreto 1082 del 2015, evidenciando el cumplimiento de estos requisitos dentro de los Documentos del Proceso.</i></p> <p><i>Este documento es útil para el Proceso de Contratación porque permite conocer la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de Riesgos del mercado en el que se desarrollará el proyecto. En efecto, a pesar de que los documentos tipo cuentan con requisitos habilitantes e índices financieros con efectos obligatorios y de carácter inalterable, la información producto del estudio del sector permite entre otros aspectos tener un antecedente del compromiso presupuestal que involucra el contrato, realizar el análisis de los Riesgos, determinar si una oferta contiene precios artificialmente bajos, sustentar la escogencia de los factores de calidad, determinar la posibilidad de que en un proceso los proponentes acrediten la experiencia de los integrantes de su grupo empresarial, entre otros”.</i></p> <p>4. El FDL deberá depurar el capítulo de análisis financiero del proceso de contratación dentro del documento de análisis del sector, por cuanto</p> |
|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

<sup>9</sup> <https://colombiacompra.gov.co/documentos-tipo/preguntas-frecuentes>

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>incorporar multiple informacion sin contar con una linea e hilo conductor clara, tanto es que, inicia con un analisis parcial de la vigencia de 2018 a nivel financiero, luego pasa a señalar la obligatoriedad frente a la implementación de los pliegos de condiciones tipo, señalando indicadores que actualmente no corresponden a los vigentes, luego continua señalando los indicadores que si estan vigentes, luego vuelve a indicar un analisis financiero con informacion desactualizada y alguna sin justificar acerca de los indicadores del sector.</p> <p>Por tal razon y aunado a lo anterior, es deber del FDL justificar de manera técnica y financiera la adopción de los diferentes indicadores, señalando el análisis específico frente al objeto, valor y naturaleza del contrato a celebrar. La determinación de los indicadores debe ser objetiva y obtenida como resultado de los análisis correspondientes al estudio del sector.</p> <p>Así las cosas, deben encontrarse justificados y la metodología por la que fueron determinados.</p> <p>En el estudio del sector debe evidenciarse el análisis que permita establecer los criterios técnicos y financieros para adoptar los indicadores señalados en el estudio previo, por tal razón, se hace necesario que el FDL tenga en cuenta lo contemplado en la guía para la elaboración de estudios de sector emitido por parte de la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente.</p> <p>En razón a lo anterior, se hace necesario que se extraiga y analice información sobre aspectos relacionados con las especificaciones técnicas, requisitos habilitantes, métodos de evaluación y ponderación de ofertas, plazo de ejecución, forma de pago, riesgos, etc., los cuales deberían aportarle al proceso de selección por adelantar sin que la extracción de la información sea mecánica sino que contenga un análisis estructurado y comparado que busque apropiar buenas prácticas adelantadas por otras entidades, conocer el sector del objeto a contratar y así, realizar un verdadero estudio que le permita, para esta casilla, demostrar el análisis realizado y la justificación de la adopción de los indicadores.</p> |
|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Consideraciones adicionales:

En el estudio del sector anexo al SIPSE 119226 el FDL señala:

**“NOTA:** Con el fin de dar cumplimiento a lo establecido en el Decreto 1041 de 21 de junio de 2022 “Por el cual se adiciona un párrafo transitorio 3 al artículo 2.2.1.1.1.5.2. y se modifican los párrafos transitorios 1 y 2 del artículo 2.2.1.1.1.5.6. del Decreto 1082 de 2015, Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional, con el fin de extender hasta el año 2023 la facultad de los oferentes de acreditar el mejor indicador financiero y organizacional de los últimos tres (3) años, para contribuir a la reactivación económica”, es necesario indicar que:

*El FDLS, evaluará los indicadores de capacidad financiera y organizacional de los proponentes teniendo en cuenta el mejor año fiscal que se refleje en el registro de cada proponente, siempre y cuando, el acto administrativo de apertura o invitación del respectivo proceso de selección se publique a partir del 21 de junio de 2022, conforme lo indicado en el párrafo transitorio del artículo 2.2.1.1.1.5.2. de la Subsección 6 de la Sección 1 del Capítulo 1 del Título 1 de la Parte 2 del Libro 2 del Decreto 1082 de 2015, Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional (...)*”

Por ende, es preciso que lo consagrado allí sea analizado en el sentido de que tal extensión fue realizada hasta el año 2023 mediante el Decreto 1041 de 2022, de manera que el FDL debe revisar y determinar en el estudio del sector si se trataría de una condición vigente para la vigencia 2024, ya que se desconoce norma que al respecto haya extendido los efectos hasta 2024.

Así mismo, es preciso decir que en estudio del sector se incluye información que parece ser concordante con el proceso de contratación del SIPSE 119226, toda vez que los objetos que se disponen difieren de los objetos del estudio previo, el valor del presupuesto oficial no corresponde con el expuesto en el estudio, etc., de manera que deberá revisar, analizar y ajustar los documentos previos de tal modo que atiendan al proceso de selección pretendido, pues pareciera que no se tratara de un documento estructurado frente al proceso de contratación que nos convoca para el diagnóstico, revisión, actualización, ajustes, apropiación de estudios y diseños y conservación de malla vial y espacio público.

En cuanto al estudio del sector se recomienda al FDL, además de las anteriores observaciones, tener en cuenta la Guía de Elaboración de Estudios de Sector – GEES de la Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente, cuya versión vigente es la 02 del 24 de junio de 2022 y reiterar hacer uso e implementación del Manual de Uso de Análisis de Demanda y Oferta del Modelo de Abastecimiento Estratégico CCE-EMAE-MA-02-V2.

## **CRITERIOS DE VERIFICACIÓN – REQUISITOS HABILITANTES**

**Ley 1150 de 2007 -Art. 5o. DE LA SELECCIÓN OBJETIVA.** Es objetiva la selección en la cual la escogencia se haga al ofrecimiento más favorable a la entidad y a los fines que ella busca, sin tener en consideración factores de afecto o de interés y, en general, cualquier clase de motivación subjetiva. (...)

*1. La capacidad jurídica y las condiciones de experiencia, capacidad financiera y de organización de los proponentes serán objeto de verificación de cumplimiento como requisitos habilitantes para la participación en el proceso de selección y no otorgarán puntaje, (...)*

**Decreto 1082 de 2015 - Artículo 2.2.1.1.1.6.2. Determinación de los Requisitos Habilitantes.** La Entidad Estatal debe establecer los requisitos habilitantes en los pliegos de condiciones o en la invitación, teniendo en cuenta: (a) el Riesgo del Proceso de Contratación; (b) el valor del contrato

*objeto del Proceso de Contratación; (c) el análisis del sector económico respectivo; y (d) el conocimiento de fondo de los posibles oferentes desde la perspectiva comercial. La Entidad Estatal no debe limitarse a la aplicación mecánica de fórmulas financieras para verificar los requisitos habilitantes.*

Los requisitos habilitantes son aquellas condiciones que miden la **APTITUD** del proponente para ejecutar un Proceso de Contratación. No deben confundirse con los **REQUISITOS DE CALIFICACIÓN**. Si bien no se califican, se evalúan en cuanto a **CUMPLE O NO CUMPLE**, es decir, habilitan o imposibilitan la participación de X proponente.

Así mismo, es necesario el FDL tenga en cuenta que no puede alterar los requisitos habilitantes de capacidad jurídica, a menos que los documentos tipo, aplicables al presente proceso de selección, así se lo permitan, luego el FDL deberá acoger los requisitos en su literalidad (pues se observa que algunos apartes no guardan identidad con lo establecido en el documento base de los documentos tipo vigentes a partir del 29-08-2022), además no podrá solicitar requisitos adicionales.

#### **NUMERAL 5.1.1 REQUISITOS HABILITANTES JURÍDICOS**

| CAPACIDAD JURÍDICA Y REPRESENTACIÓN LEGAL                             |    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------|----|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| VERIFICACION DE CRITERIOS                                             | SI | NO | OBSERVACIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA                                 | X  |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| APODERADOS                                                            | X  |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL Y AUTORIZACIÓN       | X  |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| CÉDULA DE CIUDADANÍA EN CASO DE QUE EL PROPONENTE SEA PERSONA NATURAL | X  |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| CERTIFICACIÓN INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)   | X  |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| RUP PERSONAS EXTRANJERAS                                              |    | X  | El FDL debe tener en cuenta lo dispuesto en el documento base de los documentos tipo de licitación de obra pública de infraestructura de transporte acerca del RUP para proponentes extranjeros e igualmente lo contenido en el numeral 3.9.2 acerca de los proponentes extranjeros sin domicilio o sucursal en Colombia que no están obligados a tener RUP. |
| CONSORCIOS, UNIONES TEMPORALES Y/U OTRA FORMADE ASOCIACIÓN            | X  |    | No obstante, el FDL debe señalar expresamente lo dispuesto en el documento base de los documentos tipo de licitación de obra pública de infraestructura de transporte acerca de PROPONENTES PLURALES en el numeral 3.3.3.                                                                                                                                    |
| GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA                                  | X  |    | No obstante, se insta al FDL en virtud de lo establecido en el artículo 2.2.1.2.3.1.9 del Decreto 1082 de 2015.<br><br>Entonces, es importante tenga en cuenta que, de conformidad con el artículo 2.2.1.2.3.1.9 del Decreto 1082 de 2015 "La                                                                                                                |

| CAPACIDAD JURÍDICA Y REPRESENTACIÓN LEGAL                                                          |    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| VERIFICACION DE CRITERIOS                                                                          | SI | NO | OBSERVACIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                    |    |    | <p>garantía de seriedad de la oferta debe estar vigente desde la presentación de la oferta y hasta la aprobación de la garantía de cumplimiento del contrato (...).</p> <p>Respecto de la suficiencia de la garantía de seriedad de la oferta, el FDL exige "Diez por ciento (10%) del Presupuesto Oficial del Proceso de Selección." Sin embargo, el artículo 2.2.1.2.3.1.9 del Decreto 1082 de 2015 dispone "(...) su valor debe ser de por lo menos el diez por ciento (10%) del valor de la oferta", teniendo en cuenta que no nos encontramos ante subasta inversa ni concurso de méritos.</p> |
| CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES                                  | X  |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| VERIFICACIÓN DE LA CONDICIÓN DE MIPYME (APLICA PARA LA VERIFICACIÓN DE LOS CRITERIOS DE DESEMPATE) |    | X  | <p>El FDL deberá analizar lo establecido en el artículo 2.2.1.2.4.2.2 del Decreto 10825 de 2015 de tal modo que, si el valor del Proceso de Contratación resulta menor a ciento veinticinco mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$125.000), liquidados con la tasa de cambio que para el efecto determina cada dos años el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo, se trataría de una convocatoria susceptible de ser limitada a mipyme y así tendría que dejarlo consignado en los documentos previos.</p>                                                                        |
| VERIFICACIÓN INEXISTENCIA ANTECEDENTES FISCALES PENALES Y DISCIPLINARIOS                           | X  |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| VERIFICACIÓN DEL PAGO DE MULTAS POR INFRACCIONES AL CÓDIGO NACIONAL DE POLICÍA Y CONVIVENCIA       | X  |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

## NUMERAL 5.1.2. CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

Se relaciona en la siguiente tabla la información contenida en los documentos tipo de Colombia Compra Eficiente, estudio previo y estudio del sector, aportados:

| INDICADORES FINANCIEROS | Indicador registrado en el Pliego Tipo - (versión del 29/08/2022)  |                                                                                  | Indicador registrado en el Estudios previos                        |                                                                                  | Indicador registrado en el Estudio del sector                      |                                                                                  |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
|                         | 1.Índices de capacidad financiera y organizacional es para Mipyme. | 2.Índices de capacidad financiera y organizacional es para los demás Proponentes | 1.Índices de capacidad financiera y organizacional es para Mipyme. | 2.Índices de capacidad financiera y organizacional es para los demás Proponentes | 1.Índices de capacidad financiera y organizacional es para Mipyme. | 2.Índices de capacidad financiera y organizacional es para los demás Proponentes |
| Índice de Liquidez      | ≥1.11                                                              | ≥1.21                                                                            | ≥1.11                                                              | ≥1.21                                                                            | ≥1.11                                                              | ≥1 / ≥1.21                                                                       |

| INDICADORES FINANCIEROS                        | Indicador registrado en el Pliego Tipo - (versión del 29/08/2022)  |                                                                                  | Indicador registrado en el Estudios previos                        |                                                                                  | Indicador registrado en el Estudio del sector                      |                                                                                  |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
|                                                | 1. Índices de capacidad financiera y organizacionales para Mipyme. | 2. Índices de capacidad financiera y organizacionales para los demás Proponentes | 1. Índices de capacidad financiera y organizacionales para Mipyme. | 2. Índices de capacidad financiera y organizacionales para los demás Proponentes | 1. Índices de capacidad financiera y organizacionales para Mipyme. | 2. Índices de capacidad financiera y organizacionales para los demás Proponentes |
| Nivel de Endeudamiento                         | $\leq 75\%$                                                        | $\leq 70\%$                                                                      | $\leq 75\%$                                                        | $\leq 70\%$                                                                      | $\leq 75\%$                                                        | $\leq 70\%$                                                                      |
| Razón de Cobertura de Intereses                | $\geq 0$                                                           | $\geq 1$                                                                         | $\geq 0$                                                           | $\geq 1$                                                                         | $\geq 0$                                                           | $\geq 1$                                                                         |
| Capital de Trabajo                             | CTd = $20\% \times$ (PO)                                           | CTd = $20\% \times$ (PO)                                                         | CTd = $10\% \times$ (PO)                                           | CTd = $10\% \times$ (PO)                                                         | No se indica - Definido en los pliegos (10% del PO).               | No se indica - Definido en los pliegos (10% del PO).                             |
| <b>INDICADORES DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL</b> |                                                                    |                                                                                  |                                                                    |                                                                                  |                                                                    |                                                                                  |
| Rentabilidad del Patrimonio                    | $\geq 0$                                                           | $\geq 0.04$                                                                      | $\geq 0$                                                           | $\geq 0.04$                                                                      | $\geq 0$                                                           | $\geq 0.0 / \geq 0.04$                                                           |
| Rentabilidad del Activo                        | $\geq 0$                                                           | $\geq 0.02$                                                                      | $\geq 0$                                                           | $\geq 0.02$                                                                      | $\geq 0$                                                           | $\geq 0.0 / \geq 0.02$                                                           |

Se evidencia entonces que se siguieron los lineamientos aportados por el Pliego Tipo, en su versión 3 dentro de los estudios previos; no obstante, es oportuno señalar, que el FDL ha adoptado un Ctd distinto al que se exige en el pliego de condiciones tipo vigente, por cuanto ha adoptado el 10% del PO y corresponde al 20% del PO para cada uno de los lotes, siendo necesario su ajuste correspondiente.

Respecto a lo indicado y adoptado por el FDL para el presente proceso de contratación como indicadores financieros, no se logra identificar la metodología mediante la cual se logra de manera técnica establecer los requisitos habilitantes de orden financiero y organizacional dentro del respectivo análisis del sector, por lo que se invita a hacer uso del "Manual para determinar y verificar los requisitos habilitantes en los procesos de contratación" No. M-DVRHPC-05, que indica lo siguiente:

*"Los indicadores de capacidad financiera buscan establecer unas condiciones mínimas que reflejan la salud financiera de los proponentes a través de su liquidez y endeudamiento. Estas condiciones muestran la aptitud del proponente para cumplir oportuna y cabalmente el objeto del contrato.*

*La capacidad financiera requerida en un Proceso de Contratación debe ser adecuada y proporcional a la naturaleza y al valor del contrato. En consecuencia, la Entidad Estatal debe establecer los requisitos de capacidad financiera con base en su conocimiento del sector relativo al objeto del Proceso de Contratación y de los posibles oferentes (ver la Guía para la Elaboración de Estudios de Sector en [https://www.colombiacompra.gov.co/sites/cce\\_public/files/cce\\_documents/cce\\_guia\\_elaboracion\\_estudios.pdf](https://www.colombiacompra.gov.co/sites/cce_public/files/cce_documents/cce_guia_elaboracion_estudios.pdf)).*

*En atención a la naturaleza del contrato a suscribir y de su valor, plazo y forma de pago, la Entidad Estatal debe hacer uso de los indicadores que considere adecuados respecto al objeto del Proceso de Contratación.*

*Las Entidades Estatales no deben limitarse a determinar y aplicar de forma mecánica fórmulas financieras para determinar los indicadores. Deben conocer cada indicador, sus fórmulas de cálculo y su interpretación”.*

Por tanto, es importante que el FDL tenga en cuenta lo indicado en el manual reseñado en su capítulo VI “¿Cómo fijar los indicadores de capacidad financiera y de capacidad organizacional?

De acuerdo con lo anterior, es importante que el FDL justifique de manera técnica la adopción de los diferentes indicadores, debido a que, en el análisis del sector remitido, no se señala argumento alguno que permita establecer los criterios técnicos y financieros del FDL para su adopción; por tal razón, se hace necesario que el FDL tenga en cuenta lo contemplado en la guía para la elaboración de estudios de sector emitido por parte de la Agencia Nacional de Contratación Colombia Compra Eficiente

Lo anterior en atención a lo comentado por CCE, en donde se ha dispuesto en el documento denominado como “guía\_documentos\_tipo\_obra\_publica\_infraestructura\_de\_transporte” en donde se indica en la sección de preguntas frecuentes lo siguiente:

*“Con la implementación de los Documentos tipo ¿Tengo que hacer análisis del Sector?*

*Sí, el análisis del sector es obligatorio en los términos definidos en el artículo 2.2.1.1.1.6.1. del Decreto 1082 de 2015. Este documento es útil para estructurar el Proceso de Contratación porque permite conocer la perspectiva legal, comercial, **financiera**, organizacional, técnica y de análisis de Riesgos del mercado en el que se desarrollará el proyecto”.*

Se indica por parte del FDL lo siguiente:

**“5.1.2.3.1.2 PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS EXTRANJERAS SIN DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA**

(...)

*Las fechas de corte de los documentos señalados en el literal A será a 2022 para el caso que aplique de acuerdo con el calendario tributario, acompañado del Informe de Auditoría, salvo que se acredite en debida forma que la legislación propia del país de origen establece una fecha de corte diferente a la prevista en este pliego”.*

Conforme a lo señalado, es oportuno tener en cuenta lo indicado por CCE mediante concepto C – 028 de 2024<sup>10</sup>, el cual señala lo siguiente:

<sup>10</sup> <https://view.officeapps.live.com/op/view.aspx?src=https%3A%2F%2Frelatoria.colombiacompra.gov.co%2Fwp-content%2Fuploads%2F2024%2F05%2F1711142258168-C-028.docx&wdOrigin=BROWSELINK>

**“3. Respuesta**

*“- ¿se deben seguir evaluando los tres (3) años fiscales anteriores que se encuentren reportados en el RUP?*

*- ¿teniendo en cuenta que no existe reglamentación al respecto, se debe evaluar solo el último año que se encuentre en firme y no conceder el beneficio de evaluar los últimos 3 años, esto teniendo en cuenta las consideraciones que motivaron entre tras el Decreto 579 de 2021?”*

*De acuerdo con la interpretación general de las normas que conforman el sistema de compras públicas, El párrafo transitorio 1 dispone que desde el 1 de junio de 2021 los interesados en inscribirse en el RUP deben reportar la información contable y los estados financieros de los tres últimos años fiscales. Sin embargo, si el interesado no tiene una antigüedad de tres años, podrá acreditar dicha información desde el primer cierre fiscal. Dicho párrafo además permite que el proponente con inscripción activa y vigente en el RUP actualice la información del 2018 y/o 2019, por no contar con los datos sobre la capacidad financiera y organizacional de estos años, de manera gratuita, durante el mes de junio, por una sola vez. En todo caso, aclara que, si el proponente tiene registrada la información de dichos años en la cámara de comercio, no deberá presentar esta información.*

*El párrafo transitorio 2 señala que, en el año 2022, para la inscripción en el RUP o para su renovación, el interesado debe reportar la información contable y los estados financieros de los tres últimos años fiscales. Además, reitera que, si aquel no cuenta con la información financiera de dichos años, por no tener la antigüedad suficiente, podrá aportar la información de su primer cierre fiscal.*

*En igual sentido, el párrafo transitorio 3 incluido por el Decreto 1041 de 2022 mantuvo la anterior medida para el año 2023, permitiendo que para la inscripción en el RUP o para su renovación, el interesado pueda reportar la información contable y los estados financieros de los tres últimos años fiscales.*

*Así, tratándose de personas naturales obligadas a llevar contabilidad, deben presentar copia de la información contable del último año exigida por las normas tributarias. En contraste, las personas jurídicas deben aportar los estados financieros de la sociedad y los estados financieros consolidados del grupo empresarial, cuando la norma aplicable lo exige, auditados con sus notas y los siguientes anexos, suscritos por el representante legal y el revisor fiscal, si la persona jurídica está obligada a tenerlo, o suscritos por el representante legal y el auditor o contador si la persona jurídica no está obligada a tener revisor fiscal. En todo caso, “Si el interesado no tiene antigüedad suficiente para tener estados financieros auditados a 31 de diciembre, debe inscribirse con estados financieros de corte trimestral, suscritos por el representante legal y el auditor o contador o estados financieros de apertura”.*

*En este contexto, los indicadores de capacidad financiera y organizacional ya no corresponderán a los últimos tres (3) años fiscales anteriores a la inscripción o renovación. Asimismo, con la pérdida de vigencia de los párrafos transitorios de los artículos 2.2.1.1.1.5.2 y 2.2.1.1.1.5.6 del Decreto 1082 de 2015, el párrafo transitorio del artículo 2.2.1.1.1.6.2 ibidem –adicionados por el art. 6 del Decreto 399 de 2021 y sustituido por el art. 3 del Decreto 579 de 2021– es inaplicable por sustracción de materia. En consecuencia, cesa la posibilidad de acreditar los indicadores de los numerales 3 y 4 artículo 2.2.1.1.1.5.3 ibidem teniendo en cuenta el mejor año fiscal que se refleje en el registro de cada proponente.*

*Estas normas transitorias no perdieron su vigencia con la finalización de la emergencia sanitaria, pues el Decreto 1041 de 2022 –al prorrogar las medidas de los Decretos 399 y 579 de 2021– las extendió durante el 2023, vigencia fiscal que finalizó el 31 de diciembre pasado. En consecuencia, una interpretación razonable permite concluir que a partir del 1° de enero de 2024 los indicadores deben acreditarse frente a la Cámara de Comercio conforme a las reglas de generales del Decreto 1082 de 2015, es decir, con la información contable del año inmediatamente anterior –nums. 1.3 y 2.3 del artículo 2.2.1.1.1.5.2 del Decreto 1082 de 2015–.*

*En ese sentido, debe tenerse en cuenta que por no existir una norma que amplié a la vigencia 2024 las medidas adoptadas en los Decretos 399 y 579 de 2021 y Decreto 1041 de 2022, aquellas personas que partir del 1° de enero de 2024 realicen la inscripción o renovación del Registro Único de Proponentes solo podrán reportar ante las Cámaras de Comercio la información contable y los estados financieros del último año fiscal. Asimismo, es menester precisar que los proponentes que a la fecha no hayan realizado la respectiva actualización podrán acreditar la capacidad financiera dentro de un Proceso de Contratación con el RUP vigente, teniendo en cuenta que allí también reposa la información correspondiente al último año fiscal.*

*En conclusión, resulta válido afirmar que la posibilidad que tenían los oferentes de acreditar el mejor año fiscal de los tres últimos registrados en el RUP, finalizó el último día de la vigencia 2023, en consecuencia y en observancia del derecho a la igualdad con aquellos oferentes que en la vigencia 2024 ya se han inscrito o renovado su RUP y solo cuentan en el mismo con la información del último año fiscal, las entidades deben estructurar la solicitud de indicadores financieros para sus procesos con referencia a lo dispuesto en los numerales 1.3 y 2.3 del artículo 2.2.1.1.1.5.2 del Decreto 1082 de 2015”.*

Teniendo en cuenta lo anterior, el FDL deberá analizar, verificar y ajustar la condición establecida en el pliego de condiciones tipo, con respecto al mejor año fiscal de acuerdo con lo señalado por CCE en el concepto referido.

### **NUMERAL 5.1.3.1 CONDICIONES DE EXPERIENCIA**

#### **UNSPSC – Codificación de bienes y servicios**

Revisados los documentos presentados por el FDL, los códigos propuestos se relacionan en el numeral **"2.2 CÓDIGO CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS UNSPSC"** y en el numeral **"5.1.3.5 CLASIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA EN EL "CLASIFICADOR DE BIENES, OBRAS Y SERVICIOS DE LAS NACIONES UNIDAS"** del estudio previo remitido, así:

| <b>GRUPO</b> | <b>SEGMENTO</b>                                                               | <b>FAMILIA</b>                                                                    | <b>CLASE</b>                                                                   | <b>DESCRIPCIÓN</b> |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| F. servicios | 72<br>Servicio de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento. | 10<br>Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones | 33<br>Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura               | <b>72103300</b>    |
| F. servicios | 72<br>Servicio de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento  | 14<br>Servicios de construcción pesada                                            | 10<br>Servicios de construcción de autopistas y carreteras                     | <b>72141000</b>    |
| F. servicios | 72<br>Servicio de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento  | 14<br>Servicios de construcción pesada                                            | 11<br>Servicios de pavimentación y superficies de edificios de infraestructura | <b>72141100</b>    |

En relación con lo anterior, si bien en el documento base de los documentos tipo de licitación obra pública de infraestructura de transporte se establece que los contratos aportados para efectos de acreditación de la experiencia requerida deben estar clasificados en los códigos del segmento 72 y, en efecto, los códigos dispuestos por el FDL se encuentran dentro de este segmento, es importante que se justifique con base en el estudio del sector las razones por las que el objeto que se pretende contratar se encuadra en estos códigos y si corresponden a los códigos de procesos adelantados por otras entidades para contratar objetos similares.

De tal manera, dichos códigos, de adoptarse, deberán ser concordantes frente a la experiencia específica solicitada dentro del presente proceso.

Del mismo modo, es necesario que el FDL evidencie en el análisis del sector cuáles fueron las razones que lo llevaron a las conclusiones de las exigencias del personal requerido y con plena aplicación de lo dispuesto en el documento base y sus anexos a este respecto ya que en el

análisis del sector debe evidenciarse su justificación como parte de las conclusiones del análisis de la demanda.

Por tanto, se recomienda que analice la información que le pueden brindar los procesos de selección y establezca comparaciones y conclusiones que evidencien de qué manera el FDL estableció la experiencia requerida, así como los demás requisitos habilitantes.

En el mismo sentido, el FDL no debe pasar por alto que las reglas respecto de la experiencia también sufrieron modificaciones con estos documentos tipo vigentes a partir del 29-08-2022, mediante la Resolución 275 de 2022, en atención a los requisitos habilitantes diferenciales para mipyme y empresas y emprendimientos de mujeres, así como en cuanto a reglas de combinación de experiencia y bienes, obras o servicios adicionales, de modo que se reitera la necesidad de aplicar los documentos tipo, en cumplimiento del principio de inalterabilidad de los mismos.

Se indica la siguiente condición para el cumplimiento del requisito de experiencia en el estudio previo:

*"La complejidad técnica del proyecto se establece de la siguiente manera, en concordancia con lo previsto en la "Matriz 1 – Experiencia":*

|                                                                             | Baja – Media Complejidad                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Alta Complejidad |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>Complejidad técnica del proyecto y Matriz 1 – Experiencia</b>            | X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                  |
| <b>Justificación de la complejidad técnica de la Matriz 1 - Experiencia</b> | <p><i>El desarrollo de las actividades contempladas en el alcance del contrato derivado del presente proceso de selección se llevará a cabo en la zona urbana de la localidad de Suba, donde se cuenta con múltiples vías de acceso que facilitan el desarrollo logístico del proyecto en los diferentes frentes de obra definidos por la Entidad.</i></p> <p><i>Dado el alcance físico del proyecto de infraestructura de transporte y que corresponde a la conservación de vías con tipología vial Local e intermedia.</i></p> <p><i>Las intervenciones de los segmentos se encuentran enmarcadas dentro de las especificaciones técnicas del Instituto de Desarrollo Urbano de Bogotá y el Instituto Nacional de Vías. Adicionalmente históricamente la Entidad ha venido realizando este tipo de intervenciones que ratifican el nivel de complejidad bajo.</i></p> <p><i>Desde el punto de vista ambiental los segmentos priorizados no se encuentran ubicados en franjas o zonas de reserva ambiental. A demás las condiciones ambientales de los segmentos priorizados no implican tramites adicionales que los contemplados en las obligaciones específicas del contrato que puedan incurrir en tiempos adicionales.</i></p> |                  |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>Desde el punto de vista social los segmentos priorizados cuentan con solicitudes radicadas por miembros de la comunidad que durante vigencias anteriores vienen solicitando la intervención de los mencionados segmentos.</p> <p>Finalmente, la Entidad realizó la verificación de las condiciones de tránsito de los segmentos incluidos en el presente estudio encontrando que no cuentan con ningún tipo de restricción que haga inviable la aprobación de los Planes de Manejo de Tránsito.</p> |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

De conformidad con lo anterior, los requisitos de experiencia son:

Los establecidos en la Actividad a contratar:

## **6.2 PROYECTOS DE CONSERVACIÓN DE VÍAS URBANAS**

### **5.1.3.3. CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA EXIGIDA**

Los contratos para acreditar la experiencia exigida deberán cumplir las siguientes características:

A. Que hayan contenido la ejecución de:

#### **EXPERIENCIA GENERAL**

CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN O REHABILITACIÓN O ADECUACIÓN O AMPLIACIÓN O MEJORAMIENTO O MANTENIMIENTO O RECONSTRUCCIÓN O REPAVIMENTACIÓN O PAVIMENTACIÓN O CONSERVACIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL PARA TRÁFICO VEHICULAR DE VÍAS URBANAS O DE VÍAS PRIMARIAS O SECUNDARIAS

**Nota 1:** No se aceptará experiencia en contratos cuyo objeto o alcance sea exclusivamente en cualquiera de las siguientes actividades de obra: componentes de seguridad vial o semaforización o puentes.

**Nota 2:** En todo caso la obra civil en infraestructura vial que se pretenda acreditar como experiencia, debe demostrar la intervención en la estructura del pavimento.

#### **EXPERIENCIA ESPECÍFICA**

Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general donde haya realizado actividades de diagnóstico y/o estudios y diseños, para actividades de conservación de vías.

(...)"

Aunque se observa que el FDL establece la experiencia de la matriz de los documentos tipo (a excepción de la regla de la experiencia específica, puesto que no se observa según la literalidad de la matriz de experiencia: "Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar que se hayan realizado actividades de diagnóstico y/o estudios y diseños, para actividades de conservación de vías", se denota que la entidad no analiza en el estudio del sector, la experiencia a exigir de conformidad con las reglas establecidas en los documentos tipo de licitación de obra pública de infraestructura de transporte vigentes a partir del 29-08-2022. Así mismo, no se evidencia ningún análisis que obedezca a las reglas de

combinación de experiencia, en atención a las diferentes actividades que pretende el futuro contratista ejecute en el marco del contrato previsto, lo que deberá quedar debidamente analizado en el estudio del sector.

Así las cosas, es oportuno que el FDL analice, verifique y ajuste sobre lo correspondiente, por cuanto una vez analizado el proceso de contratación se observa que el FDL pretende que también se ejecuten actividades de conservación de espacio público y, como se observó, no es claro si también se conservarán puentes, acerca de lo que se llama la atención del FDL, pues la experiencia a exigir frente a este aspecto tendrá que encontrarse relacionada con el análisis de la relevancia en función del valor de las actividades en el presupuesto oficial y/o por la complejidad técnica, lo que no se analiza en el estudio del sector.

A partir del claro análisis que el FDL realice de acuerdo con lo observado en precedencia, corresponderá la determinación en cuanto a la combinación de experiencia, analizando incluso, como se dijo, que se encuentran previstas actividades de conservación de espacio público (habrá que aclarar si puentes también) acerca de las cuales se resalta la necesidad en la verificación de la experiencia.

Luego, por lo observado y alertado, verificado el tipo de infraestructura y las actividades a contratar con base en las actividades descritas en los documentos previos allegados con SIPSE 119226, se encuentra que varias de éstas están contempladas en la matriz de experiencia de los documentos tipo de licitación de obra pública de infraestructura de transporte vigentes a partir del 29-08-2022:

#### **6.4 PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN O MEJORAMIENTO O REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LA INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE**

##### **GENERAL**

**CONSTRUCCIÓN O REHABILITACIÓN O MEJORAMIENTO O MANTENIMIENTO O CONSERVACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LA INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE, ADICIONALMENTE SE TENDRÁN EN CUENTA PLAZOLETAS, PLAZAS O PLAZUELAS**

##### **ESPECÍFICA**

*Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general, deberá demostrar la intervención de redes subterráneas de servicios públicos.*

Y en el numeral 7 se encuentra dispuesto **7. OBRAS EN PUENTES**. Sin embargo, no se podría mencionar alguna de las actividades a contratar de tal numeral al no encontrarse planeada ni justificada la necesidad en cuanto a la conservación de puentes, pues esta consideración no hace parte de los objetos del estudio previo, sino de lo que se observa en el estudio del sector.

Ahora, para esta combinación de experiencia, es necesario el FDL tenga en cuenta lo dispuesto en el numeral 3.5.2 **CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA EXIGIDA** del documento base de los documentos tipo de

licitación de obra pública de infraestructura de transporte vigentes a partir del 29 de agosto de 2022:

### **“3.5.2 CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA EXIGIDA**

*Los contratos para acreditar la experiencia exigida deberán cumplir las siguientes características:*

- A. *Que hayan contenido la ejecución de: [En este espacio la Entidad debe incluir, sin modificar, la actividad o actividades válidas para acreditar la experiencia general y específica señaladas en la Matriz 1 – Experiencia. Para definir la experiencia exigible la Entidad tiene que: i) identificar el alcance del objeto a contratar, ii) identificar el tipo de infraestructura de transporte, iii) verificar las actividades definidas allí y iv) establecer los requisitos exigibles según la cuantía del Proceso de Contratación, así como los lineamientos para combinación de experiencia entre actividades, en caso de requerirse.*

*De conformidad con lo anterior, la Entidad debe diligenciar este literal, exclusivamente, con lo señalado en la Matriz 1 - Experiencia, sin modificar los requisitos de experiencia general, específica y los % de dimensionamiento, lo cual implicaría la alteración de las reglas del Documento Tipo.*

*Dependiendo del rango en SMMLV, la Entidad deberá exigir la experiencia específica señalada en la Matriz 1 – Experiencia en la(s) actividad(es) requeridas para la ejecución del objeto del contrato. La Entidad únicamente podrá solicitar experiencia específica cuando la Matriz 1 – Experiencia lo establezca.*

- i) *[En el caso que eventualmente se soliciten combinaciones de diferentes actividades a contratar con una misma o diferentes matrices de experiencia, la Entidad en esta sección identificará y definirá la actividad principal o de mayor relevancia, y la actividad secundaria o accesorio a la principal, de acuerdo con las características del proyecto en particular. La Entidad podrá analizar la relevancia en función del valor de las actividades en el Presupuesto Oficial o por la complejidad técnica, para lo cual establecerá:*

**Actividad Principal:** *[La Entidad identificará y definirá la actividad a contratar principal aplicable en el Proceso de Contratación de acuerdo con la Matriz 1 – Experiencia. Para esta actividad principal se solicitará la experiencia general y específica de la respectiva actividad a contratar de mayor relevancia.]*

*[La Entidad deberá establecer como actividad principal alguna de las “actividades a contratar” definidas en la Matriz 1 – Experiencia de estos Documentos Tipo].*

**Actividad Secundaria (1):** *[La Entidad definirá la actividad secundaria o accesorio aplicable en el Proceso de Contratación de acuerdo con la matriz de experiencia aplicable, ya sea cuando: i) en un mismo proyecto se incluyen otras actividades definidas en la Matriz 1 – Experiencia de estos Documentos Tipo o ii) cuando en un Proceso de Contratación aplican matrices de experiencia de otros Documentos Tipo y la Entidad considera conveniente incluir dicha experiencia, como por ejemplo: las Matrices de Experiencia de los Documentos Tipo de licitación de obra pública de infraestructura de social o de licitación de obra pública de infraestructura de agua potable y saneamiento básico.]*

**Actividad Secundaria (2):** *[La Entidad diligenciará la experiencia aplicable a esta actividad secundaria de acuerdo con los lineamientos previstos en el párrafo anterior, en caso de que aplique y si considera conveniente incluir dicha experiencia.]*

*En caso de que se combinen diferentes actividades, la Entidad en este espacio definirá los requisitos de experiencia exigibles conforme con la Matriz 1 – Experiencia, optando por una de las siguientes alternativas:*

a) No solicitar experiencia para la actividad secundaria, sino únicamente la experiencia de la actividad principal, siempre que esta se trate de una de las actividades definidas en la Matriz 1 – Experiencia de estos Documentos Tipo.

b) Solicitar la experiencia general y específica de la “actividad a contratar” de la actividad principal y para las demás actividades secundarias a contratar requerir la experiencia general o específica. Esto significa que la Entidad, de acuerdo con el alcance del proyecto decidirá cuál experiencia pedirá para la actividad secundaria. En el evento en que la matriz de experiencia no contemple experiencia específica para la actividad secundaria, se solicitará la experiencia general. En todo caso en la actividad secundaria no será posible exigir la experiencia general y la específica, sino solo una de ellas.

Para la actividad secundaria en caso de requerirse la experiencia específica, se entenderá en el contexto de la experiencia general solicitada en dicha actividad.

ii) La experiencia exigible para estas actividades (principal o secundaria) se definirá en función de los rangos de cuantías aplicables al Proceso de Contratación. En el caso que el requisito de experiencia a solicitarse esté expresado en un componente o actividad correspondiente a un porcentaje del Presupuesto Oficial, este deberá calcularse respecto del cien por ciento (100 %) del valor del Presupuesto Oficial. En todo caso para la demostración de la experiencia exigida en la actividad secundaria, si la Entidad desagrega el valor de las actividades, la acreditación de la experiencia de los componentes que están supeditados a un porcentaje del Presupuesto Oficial se realizará de acuerdo con el valor de cada actividad secundaria. En este último caso, la Entidad indicará en este literal el valor del Presupuesto Oficial que corresponde a cada uno.

iii) La Entidad no podrá incluir más de dos (2) combinaciones de experiencia adicionales a la prevista para la actividad principal. Esto significa que la Entidad solicitará la experiencia general y la específica de la actividad principal y máximo dos (2) experiencias, general o específica, para las actividades secundarias aplicables al Proceso de Contratación.

iv) Si en la actividad secundaria se solicita la experiencia específica y ésta contempla más de un requisito, la Entidad escogerá solo la que sea de mayor relevancia para el proyecto a ejecutar.

v) En los casos en que la Entidad opte por la exigencia de la experiencia específica para las actividades distintas a la actividad principal, deberá incluirse la siguiente nota:

“Nota: Para el caso de experiencias combinadas un Proponente podrá acreditar experiencia en una o más actividades con un contrato o con contratos distintos”.

vi) [En los Procesos de Contratación estructurados por lotes o por grupos, la Entidad establecerá la experiencia de cada uno de ellos, de acuerdo con las actividades definidas en la matriz de experiencia aplicable]

[La experiencia que deberá acreditar el Proponente será la establecida por la Entidad de forma independiente para cada uno de los lotes o grupos de acuerdo con las actividades definidas en la matriz de experiencia aplicable en el respectivo proyecto de infraestructura de transporte, en el literal A de esta sección].

(...)

H. Cuando el objeto contractual incluya bienes o servicios ajenos a la obra pública de infraestructura de transporte y de manera excepcional se requiere incluir experiencia adicional para evaluar la idoneidad respecto de dichos bienes o servicios, la Entidad verificará si estos están incorporados en otros Documentos Tipo. En este caso, la Entidad observará las reglas de combinación de experiencia definidas en el literal A) de este numeral y, por tanto, la Entidad no podrá definir requisitos de experiencia distintos a los determinados

por esta Agencia. En todo caso, si el objeto contractual contempla bienes o servicios ajenos que no están regulados en los Documentos Tipo, la Entidad Estatal aplicará los parámetros del artículo 4 de la Resolución 240 de 2020.

Conforme con esta disposición, la Entidad no puede requerir experiencia adicional que incluya volúmenes o cantidades de obra específica expresada en SMMLV.

La Entidad tampoco puede exigir experiencia general o específica adicional a la señalada en la Matriz 1 – Experiencia relacionada con Planes de Manejo Ambiental, Planes de Manejo de Tránsito o el Plan de Adaptación de la Guía Ambiental, porque no son bienes o servicios ajenos a la obra pública de infraestructura de transporte]”

Es preciso manifestar y recordar que el FDL no debe agregar notas ni condicionamientos adicionales o modificar los que se exigen desde el pliego tipo, así que debe depurarse la información en torno a que se cumpla lo que establecen los documentos tipo de licitación de obra pública de infraestructura de transporte vigentes a partir del 29-08-2022 y, por tanto, todo lo relacionado con los requisitos habilitantes diferenciales para mipyme y emprendimientos y empresas de mujeres.

Así mismo, es imprescindible llamar la atención del FDL de Suba a fin de que implemente en su literalidad los documentos tipo de licitación de obra pública de infraestructura de transporte vigentes a partir del 29-08-2022, por tal razón, es oportuno se vinculen todas y cada una de las condiciones allí establecidas en cada uno de los capítulos:

### **“3.5. EXPERIENCIA**

#### **3.5.1. DETERMINACIÓN DE LOS REQUISITOS MINIMOS DE EXPERIENCIA SEGÚN LA MATRIZ 1 - EXPERIENCIA**

#### **3.5.2 CARACTERÍSTICAS DE LOS CONTRATOS PRESENTADOS PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA EXIGIDA**

#### **3.5.3. CONSIDERACIONES PARA LA VALIDEZ DE LA EXPERIENCIA REQUERIDA**

#### **3.5.4. CLASIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA EN EL “CLASIFICADOR DE BIENES, OBRAS Y SERVICIOS DE LAS NACIONES UNIDAS”**

#### **3.5.5. ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA REQUERIDA**

#### **3.5.6. DOCUMENTOS VÁLIDOS PARA LA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA REQUERIDA**

#### **3.5.7. PARA SUBCONTRATOS**

#### **3.5.8. RELACIÓN DE LOS CONTRATOS FRENTE AL PRESUPUESTO OFICIAL”**

### **NUMERAL 5.1.4. CAPACIDAD RESIDUAL**

El FDL indica el subcapítulo y señala la formula, no obstante, no la resuelve, siendo necesario se exponga el valor que será la base como condición en la verificación y cumplimiento del requisito.

## NUMERAL 5.2 CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y PONDERACION

El FDL establece los siguientes factores de evaluación:

| Concepto                                 | Puntaje máximo |
|------------------------------------------|----------------|
| Oferta económica                         | 59,5           |
| Factor de calidad                        | 19             |
| Apoyo a la industria nacional            | 20             |
| Vinculación de personas con discapacidad | 1              |
| Emprendimientos y empresas de mujeres    | 0,25           |
| Mipyme                                   | 0,25           |
| Total                                    | 100            |

Con respecto a la matriz expuesta, el FDL ha ajustado los criterios de evaluación y ponderación de acuerdo con los documentos tipo de licitación de obra pública de infraestructura de transporte vigentes a partir del 29 de agosto de 2022.

Así las cosas, es oportuno se ciña en su literalidad a las condiciones expuestas para el cumplimiento de los requisitos y otorgamiento de cada uno de los puntajes, de manera que se vinculen todas y cada una de las condiciones allí establecidas.

En relación con lo anterior, no se evidencia que se hubiera realizado análisis alguno en torno a verificar, comparar y concluir lo que en procesos de selección adelantados por otras entidades fue evaluado y objeto de puntaje.

Por lo tanto, se recomienda al FDL revisar y analizar los criterios que otras entidades han definido en procesos de selección con objeto similar al de la presente pretensión contractual en pro del otorgamiento de puntajes y dejar constancia de este en el estudio del sector, de manera que se encuentren justificados los criterios a evaluar y la forma como la entidad calificará cada uno de esos criterios, por supuesto, siempre acorde con los criterios que dispone el pliego tipo.

Nótese, por ejemplo, que, frente al factor de calidad, el documento base de los documentos tipo de licitación de obra pública de infraestructura de transporte establece que *"la entidad debe elegir una o algunas de las siguientes opciones, de acuerdo con la justificación consignada en el estudio del sector, estudios y documentos previos..."*. Sin embargo, no hay justificación ni análisis alguno

en los documentos previos, de modo que se recomienda la revisión, análisis y justificación correspondiente.

Es imprescindible llamar la atención del FDLS a fin de que implemente en su literalidad los documentos tipo de licitación de obra pública de infraestructura de transporte, vigentes a partir del 29-08-2022, por tal razón, es oportuno se vinculen todas y cada una de las condiciones allí establecidas en los capítulos, tales como:

#### **"4.1. OFERTA ECONÓMICA**

##### **4.1.1 AIU**

##### **4.1.2 CORRECCIONES ARITMÉTICAS**

##### **4.1.3 PRECIO ARTIFICIALMENTE BAJO**

##### **4.1.4 DETERMINACIÓN DEL MÉTODO PARA LA PONDERACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA**

#### **4.2 FACTOR DE CALIDAD**

#### **4.3 APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL**

En lo que atiene al **factor apoyo a la industria nacional** es necesario que el FDL apropie, analice y atienda a la modificación parcial al artículo 2.2.1.1.1.3.1 del Decreto 1082 de 2015 y a la adición al artículo 2.2.1.2.4.2.9 de la norma ibidem, ambas realizadas por el Decreto 680 de 2021 en relación con la regla de origen de servicios en el Sistema de Compra Pública.

También, lo relacionado tanto en el Formato 9 como en la matriz 4 de los documentos tipo de licitación de obra pública de infraestructura de transporte vigentes a partir del 29-08-2022.

De igual manera, es importante tener en cuenta que el FDL deberá dejar constancia en el análisis del sector respecto de lo establecido en el decreto 680 de 2021 y la resolución 304 de 2021<sup>11</sup>, Al respecto, es oportuno revisar parte de la capacitación acerca de pliegos tipo de condiciones y la metodología establecida para la determinación e identificación de los bienes relevantes y la asignación de puntaje. Lo que podrá ser consultado para su adecuada determinación, en la metodología creada mediante la Resolución 304 de 2021 por Colombia Compra Eficiente para determinar los bienes nacionales relevantes, para lo cual se sugiere dirigirse al siguiente link [https://gobiernobogota.sharepoint.com/:v/s/DGDL/EdhjDT3X83RHvypEnrOo7f0BZoSdff8F\\_BC AfO1Qgvc95w?e=tWiT2S](https://gobiernobogota.sharepoint.com/:v/s/DGDL/EdhjDT3X83RHvypEnrOo7f0BZoSdff8F_BC AfO1Qgvc95w?e=tWiT2S)

Así, frente a este aspecto es importante observar que el FDL señala en el estudio del sector que:

*"Para ello la Entidad podrá tener en cuenta los bienes enlistados, de manera enunciativa, en la matriz de acuerdo con las distintas actividades de obra pública contempladas en la Matriz 1 –*

<sup>11</sup> [https://gobiernobogota.sharepoint.com/:v/s/DGDL/EdhjDT3X83RHvypEnrOo7f0BZoSdff8F\\_BCAfO1Qgvc95w?e=tWiT2S](https://gobiernobogota.sharepoint.com/:v/s/DGDL/EdhjDT3X83RHvypEnrOo7f0BZoSdff8F_BCAfO1Qgvc95w?e=tWiT2S)

*Experiencia de los diferentes documentos tipo expedidos para la contratación de obra pública de infraestructura de social.*

*Teniendo en cuenta el objeto contractual y la meta propuesta para el presente proceso de "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, PUENTES Y ESPACIO PÚBLICO (GRUPOS 1 Y 2) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO", se hace necesario identificar los bienes colombianos relevantes que deban ser contratados y que deban mantener su origen nacional, para ello se determinan los bienes nacionales relevantes donde la Entidad Estatal aplica los criterios establecidos en el artículo 2.2.1.2.4.2.9. del Decreto 1082 de 2015 y los previstos en la Matriz 3- Bien relevantes infraestructura social - CCE-EICP-FM-122."*

Por lo tanto, es claro que no nos encontramos frente a un proceso de selección de obras de infraestructura social y nuevamente se alerta al FDL que el análisis debe realizarse en el marco del sector del objeto a contratar y las actividades pretendidas para el diagnóstico, revisión, actualización, ajustes, apropiación de estudios y diseños y conservación de malla vial y espacio público, de modo que no es claro si realmente fue realizado por el FDL el ejercicio para determinar si existen bienes relevantes en el marco de los documentos tipo de licitación de obra pública de infraestructura de transporte.

Además, también resulta importante observar frente al listado de bienes relevantes más comunes en el desarrollo de la obra pública de infraestructura de transporte encontrado en la "Matriz 4 Bienes relevantes Transporte CCE-EICP-FM-120 Licitacion.docx" de los documentos tipo de licitación de obra pública de infraestructura de transporte vigentes a partir del 29-08-2022 que, este documento señala que tal listado "tiene carácter meramente enunciativo" (...) "es la Entidad quien producto del análisis de las condiciones económicas del sector, de los oferentes, de la existencia de bienes en el Registro de Productores de Bienes Nacionales y de las reglas previamente definidas, la que debe establecer los bienes nacionales relevantes para el Proceso de Contratación".

Ahora, la misma matriz señala que "Para determinar los bienes nacionales relevantes, la Entidad tendrá en cuenta tanto los insumos como los materiales producidos con dichos insumos (...)", por lo que el FDL debe desagregar las actividades que enlista y, a partir de allí, analizar y determinar, no actividades, sino los bienes, es decir, la identificación clara de los bienes del presupuesto oficial.

Así las cosas, es menester invitar al FDL para que pueda realizar un ejercicio claro, detallado y dejar todas las constancias del análisis, de conformidad con [https://gobiernobogota.sharepoint.com/:v:/s/DGDL/EdhjDT3X83RHvypEnrOo7f0BZoSdff8F\\_BC AfO1Qgvc95w?e=tWiT2S](https://gobiernobogota.sharepoint.com/:v:/s/DGDL/EdhjDT3X83RHvypEnrOo7f0BZoSdff8F_BC AfO1Qgvc95w?e=tWiT2S) :

- Identificar claramente los bienes del presupuesto oficial.
- Calcular el valor unitario de cada uno de los bienes e identificar la cantidad requerida para determinar un valor parcial correspondiente a la multiplicación del valor unitario por las cantidades requeridas, de manera que tampoco se calcula el valor parcial de los bienes.

- Calcular el valor total de los bienes, es decir, el presupuesto total que se destina a los bienes sumando todos los valores parciales para determinar el valor total.
- Calcular el porcentaje de participación de cada bien tomando valor parcial de cada uno, dividido por el valor total y multiplicado por 100.
- Ordenar de mayor a menor el porcentaje de participación de cada bien identificado para obtener la sumatoria de los porcentajes de participación.
- Identificar los bienes o insumos cuyo porcentaje acumulado esté dentro del 80%o un valor aproximado por debajo definido a partir del diagrama de Pareto.
- Identificado lo anterior, calcular el promedio de su porcentaje de participación a partir de la sumatoria de los porcentajes de participación divididos en el número de bienes.
- Identificar los bienes relevantes que serán aquellos cuyo porcentaje de participación sea igual o superior al promedio calculado en el paso anterior, es decir, del promedio del porcentaje de participación.
- Verificar si los bienes están incluidos en el Registro de Productos de Bienes Nacionales, etc.

De tal manera, el FDL podrá dejar justificada la manera en que otorgará el puntaje de apoyo a la industria nacional, pues es claro que solo se otorga puntaje por vinculación en el porcentaje determinado de empleados o contratistas por prestación de servicios colombianos, cuando se determine que no existen bienes o no hay oferta nacional para ellos, lo cual también debe ser objeto de análisis para justificar la decisión que tome el FDL al respecto.

De hecho, el estudio del sector y estudio previo anexos al SIPSE 119226 establecen información con diferencias, así:

Estudio del sector: *"Concluida la consulta del Registro de Productores de Bienes Nacionales, de fecha 22/09/2024, se determinó que los bienes relevantes para el desarrollo de la obra no se encuentran incluidos en dicho registro de conformidad con el numeral 3 del artículo 2.2.1.2.4.2.9. del Decreto 1082 de 2015. Por tal motivo, se otorgará el puntaje de apoyo a la industria nacional a los Proponentes que se comprometan a vincular al desarrollo del objeto contractual un porcentaje de empleados o contratistas por prestación de servicios colombianos, de al menos el cuarenta por ciento (40 %), sin perjuicio de incluir uno superior del personal requerido para el cumplimiento del contrato."*

Estudio previo: *"De conformidad con la consulta del Registro de Productores de Bienes Nacionales, realizada en fecha 17/08/2022, se determinó que los bienes relevantes para el desarrollo de la obra no se encuentran incluidos en dicho registro de conformidad con el numeral 3 del artículo 2.2.1.2.4.2.9. del Decreto 1082 de 2015. Por tal motivo, se otorgará el puntaje de apoyo a la industria nacional a los Proponentes que se comprometan a vincular al desarrollo del objeto contractual un porcentaje de empleados o contratistas por prestación de servicios colombianos, de al menos el 80% del personal requerido para el cumplimiento del contrato."*

#### **.4 VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD**

#### **4.6 EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES**

#### **4.7 MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA"**

**NUMERAL 6. SOPORTE QUE PERMITA LA TIPIFICACIÓN, ESTIMACIÓN Y ASIGNACIÓN DE LOS RIESGOS PREVISIBLES QUE PUEDAN AFECTAR EL EQUILIBRIO ECONÓMICO DEL CONTRATO.**

Todo proceso debe contemplar y generar un diagnóstico de alcance a los riesgos posibles a afectar el desarrollo de la contratación, lo que no hace parte del análisis del sector.

El artículo 2.2.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015 establece el deber de análisis de las Entidades Estatales disponiendo que “La Entidad Estatal debe hacer, durante la etapa de planeación, el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de Riesgo.” y que debe dejar constancia de tal análisis en los documentos del proceso, análisis que es ausente en la planeación del FDL.

En razón a lo anterior, se hace absolutamente necesario que se extraiga y analice información sobre aspectos relacionados con la modalidad de selección, las especificaciones técnicas, requisitos habilitantes, métodos de evaluación y ponderación de ofertas, plazo de ejecución, forma de pago, **riesgos**, etc.; los cuales deberían aportarle al proceso de selección por adelantar sin que la extracción de la información sea mecánica sino que contenga un análisis estructurado y comparado que busque apropiar buenas prácticas adelantadas por otras entidades, conocer el sector del objeto a contratar y así, realizar un verdadero estudio que le permita, para este aparte, tipificar, estimar y asignar adecuadamente riesgos previsibles que puedan alterar la ejecución del contrato y el equilibrio económico del mismo.

Con el ánimo de reducir los riesgos del proceso de contratación, se debe estructurar un sistema de administración de riesgos, de acuerdo con los siguientes aspectos:

- Los eventos que alteren la ejecución del contrato
- El equilibrio económico del contrato

La matriz de riesgos debe contar con los postulados necesarios para que, a futuro, ésta sea una herramienta que soporte aquellas eventuales controversias.

Dicho lo anterior, esta Dirección invita al FDL a revisar lo siguiente frente a los riesgos descritos en la matriz allegada para el proceso de licitación pública pues, acerca de todas las descripciones, es necesario decir que el FDL de Suba no ha dejado constancia de haber cumplido con su deber de análisis para conocer el sector relativo al objeto del proceso de contratación desde la perspectiva de análisis de riesgo, además de:

**Riesgo No. 01:** *“Ampliación o modificación de las medidas de restricción a la movilidad o prestación de servicios, por emergencia sanitaria o pandemia. La administración pública profiere actos administrativos con nuevas reglas o extensión de las actuales, hasta la fecha la ejecución de obras hace parte de las excepciones, pero se debe observar y cubrir las medidas de bioseguridad y distanciamiento social”* En lo que atiende a esta descripción, es importante el FDL revise y analice la situación expuesta toda vez que los efectos de la pandemia han sido mitigados

en gran medida. Así mismo, es importante tenga en cuenta la previsibilidad como factor de la matriz de riesgos previsibles.

**Riesgo No. 02:** *“Consiste actos de terrorismo, Actividad proselitista o huelgas, protestas, se consideran también las costumbres y usos culturales, religiosos y creencias que lleven a todas las personas que afectan o benefician, o influyen en la operación del proyecto”,* **Riesgo No. 03:** *“Oposición o condicionamiento de la comunidad a la ejecución del contrato”,* **Riesgo No. 04:** *“Daños ocasionados por delincuencia común (hurtos)”,* **Riesgo No. 05:** *“Inseguridad en zona de ejecución de la obra”,* **Riesgo No. 09:** *“Riesgos de financiación y de liquidez, y el riesgo de las condiciones financieras”,* **Riesgo No. 10:** *“Problemas o disolución entre consorciados, asociados o uniones temporales, muerte del contratista.”,* **Riesgo No. 11:** *“Existencia de condiciones climáticas, ambientales o geográficas que generen retraso, dificultad de ejecutar el contrato”,* **Riesgo No. 13:** *“Conflictos entre personal profesional de obra o subcontratista. Deserción de los profesionales por las dificultades de seguridad en las zonas a intervenir”* La inclusión de un riesgo tal debe sustentarse en el análisis del sector, evidenciando la manera en que se ha presentado en el marco del sector del objeto a contratar y al interior de la Localidad y por qué podría presentarse frente al proceso de selección pretendido, así como el tratamiento por medio del cual se mitigó en su momento, de manera que esa información le permita al FDL realizar una adecuada identificación, tipificación, estimación y asignación del riesgo. Será necesario se analicen tales circunstancias en el sector del objeto a contratar a fin de determinar si se trataría de un riesgo previsible, su tipificación, asignación, tratamiento, etc.

**Riesgo No. 06:** *“La fluctuación de los precios de los insumos, desabastecimiento y especulación de los mismos”,* **Riesgo No. 08:** *“Cambios políticos o reformas de las condiciones económicas del mercado a nivel interno y externo que conlleven a cambios significativos en los precios contratados”* En la matriz de riesgos anexa al SIPSE 119226, se observan varias descripciones asociadas a la variación de precios, algunas respecto de las cuales parece no establecerse un verdadero tratamiento.

También se dispone que se debe dar aplicación a las fórmulas de ajuste señaladas en el estudio previo y estudio del sector (fórmulas de ajuste de precios que, aunque se observan en el estudio del sector, señalan que corresponden a las adoptadas por el IDU y aplicadas al proceso de contratación sin análisis y justificación en el sector del objeto a contratar).

Además, en la matriz de riesgos, frente a las descripciones de variación de precios, se establecen porcentajes que igualmente no encuentran sustento alguno en el análisis del sector del objeto a contratar.

Así las cosas, aunque se determinan descripciones relacionadas con variaciones de precios, no existen fórmulas de ajuste y tratamientos y porcentajes producto del análisis del sector del objeto pretendido, así como que una fórmula tal debe responder a que el futuro contratista demuestre el aumento de precios en el análisis de precios unitarios de cada actividad respecto de la cual se genere el mismo, es decir, depende de que en el momento en que se presente tal aumento, el contratista demuestre y certifique que los precios de las actividades específicamente analizadas subieron de valor.

De tal manera, los reajustes deberán responder a un verdadero análisis del mercado, que permita establecer que el valor se encuentra ajustado a la dinámica del mismo.

Además, llama la atención que en el estudio previo se señala que los ajustes serán realizados por atrasos en el cronograma de obra, prórrogas o suspensiones no imputables al contratista, lo que pareciera limitar a ello los ajustes de precios, olvidando que se trata de futuros contratos que superarán la vigencia fiscal y que tal hecho podría generar variación de los mismos.

Igualmente, es pertinente que el FDL, en el marco del estudio del sector del objeto a contratar, analice y justifique las fórmulas de reajuste, porcentajes, tratamientos, así como la tipificación, estimación, asignación y tratamiento de los riesgos pues esto en verdad no se ha definido en la matriz de riesgos previsible ni en el análisis del sector del objeto a contratar.

**Riesgo No. 07:** *“Salida del mercado de insumos, herramientas o materias primas requeridas para la ejecución del proyecto”*, **Riesgo No. 08:** *“Cambios políticos o reformas de las condiciones económicas del mercado a nivel interno y externo que conlleven a cambios significativos en los precios contratados”* A este respecto, se hace necesario el FDL analice estas circunstancias en el sector del objeto a contratar e igualmente, que se revise y sustente tanto el tratamiento como la asignación de la descripción contemplada como riesgo, toda vez que no se encuentran justificados y pareciera que la realización de *“un estudio del mercado confiable y actualizado”* no fuera un verdadero tratamiento porque se estaría en la ejecución del contrato.

**Riesgo No. 12:** *“Mayor tiempo de ejecución por causas no imputables al contratista”* Además de que se hace necesario el FDL analice estas circunstancias en el sector del objeto a contratar, es claro que tendrá que revisar y analizar el tratamiento para tal circunstancia, pues parece que lo dispuesto no resulta ser un verdadero tratamiento, esto es, *“Identificar la causa del problema y proyectar la solución”*.

De lo expuesto, es importante que el FDL analice y efectúe la revisión del documento CONPES 3714 *“Del riesgo previsible en el marco de la política de contratación pública”*, el cual puede ser consultada en el enlace: <https://www.colombiacompra.gov.co/sites/default/files/normativas/conpes3714.pdf>

Posterior a la revisión de la estimación, tipificación y asignación de riesgos diligenciando la correspondiente matriz, es necesario actualizar lo que haya lugar a los amparos que se exigirán en el presente proceso de contratación.

## **NUMERAL 7. ANÁLISIS QUE SUSTENTA LA EXIGENCIA DE GARANTÍAS**

De conformidad con lo establecido en el Estatuto General para la Contratación de la Administración Pública sobre las garantías, se verificaron en los documentos precontractuales la exigencia de los siguientes amparos mínimos que debe contener la garantía de cumplimiento.

Igualmente se verificó lo pertinente en la garantía de seriedad del ofrecimiento y en la de responsabilidad civil extracontractual, encontrando lo siguiente respecto de su suficiencia y vigencia a partir de la modalidad de selección y la tipología contractual expuestas.

| GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA                                                              | SI | NO | RECOMENDACIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Suficiencia mínima según artículo 2.2.1.2.3.1.9 Decreto 1082 de 2015                           |    | X  | Se insta al FDL en virtud de lo establecido en el artículo 2.2.1.2.3.1.9 del Decreto 1082 de 2015.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Vigencia mínima según artículo 2.2.1.2.3.1.9 Decreto 1082 de 2015                              |    | X  | Entonces, es importante tenga en cuenta que, de conformidad con el artículo 2.2.1.2.3.1.9 del Decreto 1082 de 2015 <i>"La garantía de seriedad de la oferta debe estar vigente desde la presentación de la oferta y hasta la aprobación de la garantía de cumplimiento del contrato (...)".</i><br><br>Respecto de la suficiencia de la garantía de seriedad de la oferta, el FDL exige <i>"Diez por ciento (10%) del Presupuesto Oficial del Proceso de Selección."</i> Sin embargo, el artículo 2.2.1.2.3.1.9 del Decreto 1082 de 2015 dispone <i>"(...) su valor debe ser de por lo menos el diez por ciento (10%) del valor de la oferta"</i> , teniendo en cuenta que no nos encontramos ante subasta inversa ni concurso de méritos. |
| Contiene los eventos que debe cubrir según el artículo 2.2.1.2.3.1.6 del Decreto 1082 de 2015. | X  |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

| GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO                                                                                                                                                         | SI | NO | RECOMENDACIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Suficiencia y vigencia mínima del amparo de cumplimiento del contrato con la descripción de los perjuicios derivados según artículo 2.2.1.2.3.1.7 y SS del Decreto 1082 de 2015. |    | X  | Respecto de la suficiencia se observa que el FDL exige el 30% del valor del contrato, es decir, si bien es acorde con lo que dispone el artículo 2.2.1.2.3.1.12 del Decreto 1082 de 2015 acerca de que el valor de esta garantía debe ser de por lo menos el diez por ciento (10%) del valor del contrato, no es posible observar en el estudio del sector, análisis de la información que justifique la exigencia realizada.<br><br>Además de que el artículo mencionado establece que <i>"El valor de esta garantía debe ser de por lo menos el diez por ciento (10%) del valor del contrato a menos que el valor del contrato sea superior a un millón (1.000.000) de SMMLV, caso en el cual la Entidad Estatal aplicará las siguientes reglas..."</i> y, para el caso, el valor del contrato pretendido no es superior a un millón de SMMLV.<br><br>Se sugiere también la inclusión de los perjuicios derivados según el numeral 3 del artículo 2.2.1.2.3.1.7 y SS del Decreto 1082 de 2015:<br><br><i>"3. Cumplimiento del contrato. Este amparo cubre a la Entidad Estatal de los perjuicios derivados de:</i><br><br><i>3.1. El incumplimiento total o parcial del contrato, cuando el incumplimiento es imputable al contratista;</i> |

|                                                                                                                                                                              |  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                              |  |   | <p>3.2. El cumplimiento tardío o defectuoso del contrato, cuando el incumplimiento es imputable al contratista;</p> <p>3.3. Los daños imputables al contratista por entregas parciales de la obra, cuando el contrato no prevé entregas parciales; y</p> <p>3.4. El pago del valor de las multas y de la cláusula penal pecuniaria."</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Suficiencia y vigencia mínima del amparo de pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales según artículo 2.2.1.2.3.1.13 y SS del Decreto 1082 de 2015. |  | X | <p>Aunque la vigencia del amparo es acorde con la norma, la suficiencia se establece por el 10% del valor del contrato.</p> <p>Ahora, pese a que el artículo 2.2.1.2.3.1.13 del Decreto 1082 de 2015 dispone solamente que el valor no puede ser inferior al 5% del valor total del contrato, tampoco se observa que el FDL revise, analice y justifique nada respecto de las garantías en el marco del estudio del sector, razón por la que se sugiere el análisis de lo correspondiente.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Suficiencia y vigencia de la garantía de estabilidad y calidad de la obra según artículo 2.2.1.2.3.1.14 y SS del Decreto 1082 de 2015.                                       |  | X | <p>Si bien es cierto el objeto contractual refiere a actividades de conservación, es claro que el FDL ha proyectado de acuerdo a los diferentes tipos de intervención bajo el concepto de conservación las distintas vigencias por cada uno de estos. No obstante, se hace necesario que, si bien cuentan con otros tiempos distintos a los 5 años, es oportuno que dicha adopción en tiempo se encuentre debidamente justificada en el análisis del sector; por cuanto se hace necesario dar cumplimiento a lo establecido en el en el decreto 399 del 13 de abril de 2021 lo siguiente:</p> <p><i>"Artículo 2.2.1.2.3.1.14. Suficiencia de la garantía de estabilidad y calidad la obra. Esta garantía debe vigente por un término no inferior a cinco (5) años contados a de la fecha en la cual la Estatal recibe a satisfacción obra. La Entidad Estatal debe determinar el valor asegurado de esta garantía en los documentos del proceso, de acuerdo con el objeto, la cuantía, la naturaleza y las obligaciones contenidas en el contrato a celebrar.</i></p> <p><u><i>La Entidad Estatal puede aceptar que esta garantía tenga una vigencia inferior a cinco (5) años previa justificación técnica de un experto en la materia objeto del contrato, lo cual se debe reflejar en los documentos del proceso. Como consecuencia del análisis anterior y según la complejidad técnica del contrato a celebrar, esta garantía podrá tener una vigencia inferior a cinco (5) años y en todo caso de mínimo un (1) año.</i></u></p> <p><u><i>Para establecer la complejidad técnica del proyecto, y por ende la vigencia de la garantía de</i></u></p> |

|                                                                                                                                   |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                   |   | <p><u>estabilidad y calidad de la obra por un término inferior a los cinco (5) años, la justificación técnica del experto en la materia objeto del contrato tendrá en consideración variables como las siguientes: el tipo de actividades que serán realizadas, la experticia técnica requerida, el alcance físico de las obras, entre otros, pero sin limitarse únicamente a la cuantía del proceso"</u></p> <p>Teniendo en cuenta lo anterior, es necesario que el FDL de Suba identifique dentro del análisis del sector la justificación que permita adoptar las distintas vigencias por tipo de intervención.</p> <p>Así mismo, en cuanto a la suficiencia, no se observa en el análisis del sector que el FDL haya analizado lo correspondiente a "(...) La Entidad Estatal debe determinar el valor asegurado de esta garantía en los documentos del proceso, de acuerdo con el objeto, la cuantía, la naturaleza y las obligaciones contenidas en el contrato a celebrar..."</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <p>Suficiencia y vigencia de la garantía de calidad del servicio según artículo 2.2.1.2.3.1.15 y SS del Decreto 1082 de 2015.</p> | X | <p>El FDL señala:</p> <p>"Calidad del servicio Para Diagnósticos y ensayos de laboratorio: Treinta (30) meses a partir de la fecha de Suscripción del Acta de Recibo final de Productos de Consultoría, una vez se cuente con la versión definitiva de los entregables aprobados por la interventoría - Por el 30% del valor de las actividades de Diagnóstico"</p> <p>"Calidad del servicio Para diseños de alternativas de intervención: Cinco (5) años a partir de la fecha de Suscripción del Acta de Recibo final de Productos de Consultoría, una vez se cuente con la versión definitiva de los entregables aprobados por la interventoría - 30% del valor de las actividades de diseños de alternativas de intervención"</p> <p>Se sugiere tener en cuenta el artículo 2.2.1.2.3.1.15 del decreto 1082 de 2015 "La Entidad Estatal debe determinar el valor y el plazo de la garantía de acuerdo con el objeto, el valor, la naturaleza y las obligaciones contenidas en el contrato."</p> <p>Es importante y oportuno traer lo enunciado por la Agencia Nacional de Contratación Colombia Compra Eficiente referente a este amparo en los siguientes términos:</p> <p>"El amparo de calidad del servicio cubre a la Entidad Estatal por los perjuicios derivados de la deficiente calidad del servicio prestado por el contratista. <b>Estos</b></p> |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  | <p><u>perjuicios generalmente se presentan con posterioridad a la terminación del contrato, como por ejemplo los que se generan por la mala calidad o insuficiencia de los entregables en un contrato de consultoría.</u></p> <p>La Entidad Estatal debe determinar el valor y el plazo de la garantía de acuerdo con el objeto, el valor, la naturaleza y las obligaciones contenidas en el contrato, sin que se establezcan unos porcentajes mínimos.</p> <p><u>En general, el amparo se debe solicitar en los contratos de prestación de servicios en la medida en que la calidad del servicio no pueda verificarse durante la ejecución del contrato (como sería el caso del contrato de prestación de servicios para realizar los diseños de una obra, dado que su deficiente calidad será evidenciada al momento de la construcción de la obra).</u> En los contratos de prestación de servicios de vigilancia, aseo y cafetería, entre otros, en los que la calidad del servicio objeto del contrato se verifica al momento de su prestación, no es útil requerir el amparo y su prestación tardía o defectuosa estará cubierta bajo el amparo de cumplimiento<sup>12</sup>. (Negrilla fuera de texto).</p> <p>A este respecto, es necesario tener en cuenta que las actividades pretendidas, se encuentran vinculadas esencialmente a la conservación de malla vial y espacio público (se deberá aclarar si también de puentes), es decir, el objeto contractual del proceso pretendido, se encuentra vinculado esencialmente a la entrega de obras físicas, por tal razón, dicha circunstancia se encontraría cubierta bajo la garantía de cumplimiento durante su etapa de ejecución, así como la obra final recibida a satisfacción a partir del acta de recibo final que estaría cubierta bajo el amparo de estabilidad de obra.</p> |
|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL                                             | SI | NO | RECOMENDACIONES |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|-----------------|
| Suficiencia mínima según artículo 2.2.1.2.3.1.8 del Decreto 1082 de 2015                       | X  |    |                 |
| Vigencia mínima según artículo 2.2.1.2.3.1.8 del Decreto 1082 de 2015                          | X  |    |                 |
| Contiene los riesgos que debe cubrir según el artículo 2.2.1.2.3.1.8 del Decreto 1082 de 2015. | X  |    |                 |

## NUMERAL 8. INDICACION DE SI LA CONTRATACION ESTA COBIJADA POR UN ACUERDO COMERCIAL

Los Acuerdos Comerciales son tratados internacionales vigentes celebrados por el Estado colombiano, que contienen derechos y obligaciones en materia de compras públicas, en los

<sup>12</sup> <https://www.colombiacompra.gov.co/content/que-es-el-amparo-de-calidad-del-servicio>

cuales existe como mínimo el compromiso de trato nacional para los proponentes, bienes y servicios de origen extranjero<sup>13</sup>.

### NUMERAL 9.1 PLAZO.

| PLAZO – PRINCIPIO DE ANUALIDAD                                                                 |    |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ANÁLISIS                                                                                       | SI | NO | OBSERVACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| ¿El plazo previsto para la ejecución del presente proceso de contratación excede la anualidad? |    |    | <p>Según lo estipulado en los estudios previos, el plazo de ejecución será de diez (10) meses. De tal manera, teniendo en cuenta el término para el agotamiento del proceso de selección, se excederá la vigencia 2024, razón por la que el desarrollo del objeto contractual podría no guardar relación con el principio de anualidad del sistema presupuestal, establecido en el numeral 3 del artículo 4 Decreto 372 de 2010 "por el cual se reglamenta el proceso presupuestal de los Fondos de Desarrollo local – FDL".</p> <p>Así pues, se hace pertinente recordarle al FDL que es significativo respetar el principio de anualidad presupuestal de tal manera que, el plazo de ejecución de los procesos contractuales publicados en el Plan Anual de Adquisiciones evite exceder la vigencia anual.</p> <p>Se le invita al FDL a que la planeación de sus procesos, así como el adelantamiento de la selección, se realice con la debida antelación y los plazos de ejecución se planifiquen de forma tal que se cumpla con los principios de anualidad y planeación.</p> <p>Aunque en el numeral 9.1 PLAZO del estudio previo el FDLS señala que <i>"Para la ejecución del plazo, la entidad ha estimado cronograma general de ejecución el cual se encuentra anexo al proceso de selección"</i>, es pertinente decir que no fue anexo al SIPSE 119226 cronograma que justifique el plazo de ejecución establecido y que atienda a todas y cada una de las actividades requeridas para la satisfacción de la entidad.</p> <p>El cronograma debería justificar el plazo establecido frente a cada una de las etapas que se prevén para el futuro contrato. Así mismo, debería permitir evidenciar el detalle de las actividades necesarias para el diagnóstico, revisión, actualización, ajustes, apropiación de estudios y diseños y conservación de malla vial y espacio público.</p> <p>Así las cosas, el FDL establece un plazo de 10</p> |

<sup>13</sup> cce manual acuerdos comerciales web.pdf (colombiacompra.gov.co)

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  | <p>meses para la ejecución del contrato, pero este se encuentra fijado sin un adecuado y justificado análisis por lo que se recomienda dejar planteada la justificación que permita determinar por qué el plazo fijado resulta ser el más adecuado para la satisfacción de la necesidad, así mismo que el FDL permita observar bajo cronograma, por qué el plazo determinado, resulta ser adecuado para el cumplimiento del objeto contractual en el marco de cada una de las actividades previstas a ejecutar por el futuro contratista.</p> <p>De tal manera, en el estudio del sector debe encontrarse justificada técnica, administrativa y financieramente el plazo propuesto de manera que se pueda determinar por qué el plazo fijado resulta ser el más adecuado para la ejecución del futuro contrato.</p> |
|--|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**NUMERAL 9.2 VALOR**

| ANÁLISIS                                                                                                                    | VALOR |    | OBSERVACIÓN                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                             | SI    | NO |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| ¿Es concordante el valor expuesto en el presente numeral con el relacionado en el presupuesto oficial aportado (numeral 4)? | X     |    | El FDL ha señalado en el presente numeral se encuentra ajustado al contemplado en el numeral 4. de los estudios previos aportados.                                                                                                                       |
| Para contratos a monto agotable ¿se ha definido que se contratará por el valor total del presupuesto oficial?               | X     |    | El FDL indica lo siguiente:<br><br>"Para efectos legales el valor estimado de los contratos (LOTE 1 Y LOTE 2) que deriven del presente proceso de contratación será a monto agotable por la suma del presupuesto oficial estimado, equivalente a: (...)" |

Conforme a la estructuración total del proceso de contratación, es oportuno recordar lo señalado por Colombia Compra Eficiente, en cuanto al fundamento legal vigente de la regla de inalterabilidad se encuentra en el artículo 1 de la Ley 2022 de 2020, de acuerdo con el cual "[...] serán de obligatorio cumplimiento en la actividad contractual de todas las entidades sometidas al Estatuto General de Contratación de la Administración Pública" y por vía reglamentaria se estableció el carácter inmodificable de los pliegos tipo en el artículo 1 de los Decretos 342 de 2019 y 594 de 2020, lo que también se dispone en las resoluciones 094, 240, 241, 248, 249, 256 y 269 de 2020 y 326 de 2022.

En este sentido, en artículo 1 del Decreto 342 de 2019 que adicionó la Sección 6 y la Subsección 1 al Capítulo 2 del Título 1 de la Parte 2 del Libro 2 del Decreto 1082 de 2015 establece:

**"ARTÍCULO 2.2.1.2.6.1.4. Inalterabilidad de los Documentos Tipo.** Las entidades estatales contratantes no podrán incluir o modificar dentro de los Documentos del Proceso las condiciones habilitantes, los factores técnicos y económicos de escogencia y los sistemas de ponderación distintos a los señalados en los Documentos Tipo."

Por lo que antecede, es necesario que los/as Alcaldes/as locales adelanten procesos de retroalimentación al interior de sus equipos de planeación, formulación y contratación, de tal forma que se anticipe y mitigue la materialización de prácticas que se aparten de las reglas de los documentos tipo y de los postulados de transparencia, selección objetiva y economía de la contratación estatal.

En consideración a los formatos, anexos y formularios que hacen parte de los documentos tipo, si bien los formularios de propuesta económica y presupuesto oficial de estos pueden modificarse según lo allí dispuesto, al momento de la estructuración del proceso de selección, es imprescindible que cualquier ítem dispuesto en el presupuesto oficial, se encuentre debidamente diagnosticado, justificado y soportado en cumplimiento del principio de planeación, toda vez que regentaría una mala práctica, por ejemplo, la inclusión de ítems sin valor en los presupuestos oficiales con el fin de que su futuro valor sea provisto por los oferentes como producto de su oferta económica.

La estructuración del formulario de propuesta económica debe ser coherente con el formulario de presupuesto oficial, los procesos a precios unitarios deben incluir expresamente las notas 1, 2 y 3 sin lugar a modificación alguna con fundamento en la inalterabilidad de los documentos tipo, así como posibles notas adicionales deben versar sobre la realidad del proceso de contratación, sin que resulten desproporcionadas e injustificadas e, incluso, conlleven posibles restricciones a la libertad de concurrencia y participación en el proceso y/o generando interpretaciones excesivas y no concordantes con las definiciones de Colombia Compra Eficiente, tal como podría suceder con referencia a ofertas parciales, pues esto conlleva a que la causal de rechazo de los documentos tipo relacionada con propuestas parciales, se aplique bajo interpretaciones apartadas de la propia definición de Colombia Compra Eficiente

Lo anterior, por cuanto Colombia Compra Eficiente ha definido las propuestas parciales en el numeral 2.7 del documento base de los documentos tipo de licitación de obra pública de infraestructura de transporte, así:

## **"2.7 PROPUESTAS PARCIALES**

*No se admitirá la presentación de propuestas parciales, esto es, las presentadas para una parte del objeto o del alcance del contrato, a menos que se establezca esta posibilidad en el pliego de condiciones."*

Conforme a dicha definición, asociar un menor valor en la oferta económica en lo que refiere al valor total de presupuesto oficial a una oferta parcial, por ejemplo, no resulta concordante técnicamente con la definición de los documentos tipo, por cuanto una oferta parcial **responde a la propuesta de una parte del objeto o del alcance del contrato o a que no se ofrezcan todos los bienes y/o servicios y/o actividades requeridas en el proceso de contratación.**

Así mismo, es pertinente que el Fondo de Desarrollo Local tengan muy presente que, de acuerdo a lo anterior, deberán verificar, analizar y ajustar lo pertinente antes de la publicación de sus procesos de selección y, una vez publicados, cualquier modificación a realizar a los documentos previos, incluidos los formularios de presupuesto oficial y oferta económica, debe atender a

critérios y suficiente sustento técnico, jurídico y financiero, de tal modo que los ajustes, en ningún caso, menoscaben la libertad de concurrencia y participación en el proceso de selección incluso después de presentadas las ofertas y en el desarrollo de las distintas etapas del proceso, con el propósito de evitar efectos adversos al proceso en los términos mencionados.

### NUMERAL 9.3 FORMA DE PAGO

| FORMA DE PAGO                                                                                                                                                                                                      |  |    |    | OBSERVACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ANÁLISIS                                                                                                                                                                                                           |  | SI | NO |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| ¿Se describe de forma precisa cual es la forma de pago del contrato?                                                                                                                                               |  |    | X  | <p>Se observa que el FDL establece una forma de pago en el estudio del sector anexo al SIPSE 119226 (aunque sin justificación y análisis en este documento) y otra distinta en el estudio previo también allegado con el SIPSE que nos convoca.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Estudio del sector:</li> </ul> <p>"(...) El Fondo de Desarrollo Local de SUBA realizará el pago del contrato de la siguiente manera:</p> <p>iv. Con pagos mensuales (según las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior, las cuales además deben ser verificables físicamente y deberán soportarse en Actas de Obra, de conformidad con los precios unitarios y el valor del AIU pactado) hasta el noventa por ciento (90%) del valor total del contrato hasta un 100%. Estos valores dependiendo de la cantidad ejecutada del objeto de la obra, los ítems de obra desarrollados y el presupuesto disponible.</p> <p>v. El cinco por ciento (5%) previa suscripción del acta de recibo final a satisfacción por parte del FONDO y el Contratista.</p> <p>vi. El cinco por ciento (5%) restante previa suscripción del acta de liquidación por parte del FONDO y el Contratista."</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Estudio previo:</li> </ul> <p>"(...) La etapa de las actividades de diagnósticos, estudios y diseños se pagarán una vez se hallan recibido a satisfacción por la alcaldía y estén avalados y firmados por la interventoría.</p> <p>La Entidad pagará el valor del contrato que se celebre de la siguiente manera:</p> <p>(...)</p> |
| ¿Se detallan cuáles serán las condiciones técnicas, administrativas, financieras y jurídicas que permitirían el control del pago efectivo y oportuno de las actividades que deberá realizar el futuro contratista? |  |    | X  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                               |  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------|--|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                               |  |   | <p><i>La Entidad cancelará al Contratista el valor del contrato en pagos parciales mensuales por avance de obra, de acuerdo con las cantidades ejecutadas y aprobadas por la interventoría hasta el 95% del valor del contrato. El 5% restante del valor del contrato se pagará contra liquidación del contrato (...)</i></p> <p>Aunado a lo anterior, en el estudio del sector se establece que "La Entidad NO entregará un anticipo, pero se tiene definido el pago de actas parciales mensuales con su respectiva amortización, todo lo cual se registrará por las siguientes reglas, pero esto no parece ser coherente con la no entrega de anticipo, toda vez que el concepto de amortización se usa frente al anticipo, luego si no se establece el otorgamiento de este, no habría lugar a amortizaciones con las actas parciales de obra.</p> <p>De igual manera, en el numeral 5) del acápite de forma de pago del estudio previo, acerca de los documentos que el contratista deberá presentar para cada uno de los pagos se dispone, entre otras cosas:</p> <p><i>"Informe mensual de amortización del Anticipo (...)"</i>.</p> <p>En consecuencia, no se observa que se precise de forma clara la forma de pago, ni las reglas o requisitos para de la misma.</p> <p>Además, el FDL determina la forma de pago del proceso de selección pretendido bajo SIPSE 11926, sin que logre evidenciarse análisis alguno al respecto, por lo que es claro que el FDL no ha analizado en el sector del objeto a contratar la forma de pago con el fin de determinar las mejores prácticas en tal sentido. Por ende, la forma de pago en sí no se encuentra estudiada ni analizada.</p> <p>Nótese, no hay análisis que permita evidenciar que las decisiones tomadas por el FDL, sean producto de un verdadero análisis del sector del objeto a contratar.</p> |
| ¿La forma de pago propuesta contempla la figura del anticipo? |  | X |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

## NUMERAL 9.8 INTERVENTORIA / NUMERAL 9.9 SUPERVISIÓN

| INTERVENTORIA / SUPERVISIÓN |    |    |               |
|-----------------------------|----|----|---------------|
| ANÁLISIS                    | SI | NO | OBSERVACIONES |

|                                                                                                                                     |  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ¿El FDL determina claramente si el proceso de contratación contará con una supervisión a cargo del FDL o una Interventoría Externa? |  | X | De conformidad con la lectura de lo dispuesto por el FDL, parece que tuviera confusión en relación con la interventoría y la supervisión, razón por la cual es necesario instar a la entidad a tener en cuenta lo de los artículos 83 y 84 de la Ley 1474 de 2011, así como lo dispuesto en el inciso segundo del numeral 1 del artículo 32 de la Ley 80 de 1993, de tal manera que establezca con total claridad el seguimiento, vigilancia y control a la ejecución del futuro contrato. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Resulta oportuno indicar al Fondo de Desarrollo Local que las consideraciones plasmadas en el presente documento se generan a partir de la información y anexos enviados con el radicado del asunto, luego se precisa que cualquier inexactitud o falta de información no puede ser atribuida a la Dirección para la Gestión del Desarrollo Local.

Así mismo es pertinente incluir este título en los estudios previos **ACOMPANIAMIENTO DE LA VEEDURÍA DISTRITAL**. Cuando el presente proceso de selección cuente con el acompañamiento de la VEEDURÍA DISTRITAL, de conformidad con la facultad que le corresponde a esa Entidad, en los términos de Ley, el FDL facilitará a los funcionarios involucrados en el proceso de selección, la participación en la construcción de un acuerdo colectivo de contenido ético, dentro del *"Procedimiento de acompañamiento preventivo para el mejoramiento de la gestión contractual de las Entidades del Distrito Capital"*, que desarrolla la VEEDURÍA DISTRITAL.

La Veeduría Distrital se encuentra ubicada en la Avenida el Dorado No. 69-76, Torre 1 piso 3, Edificio Elemento Tel.: 3407666, ext. 501, correo electrónico: [correspondencia@veeduriadistrital.gov.co](mailto:correspondencia@veeduriadistrital.gov.co) o [denuncie@veeduriadistrital.gov.co](mailto:denuncie@veeduriadistrital.gov.co)

Así mismo es necesario incluir un título en los estudios previos de **LUCHA CONTRA LA CORRUPCIÓN**. En el evento de conocerse casos de corrupción en las Entidades del Estado, se debe reportar el hecho a la Secretaría de Transparencia de la Presidencia de la Republica a través de los números telefónicos: (571) 5629300, (571) 3822800; vía fax al número telefónico: (571) 3375890; la línea gratis de atención desde cualquier lugar del país: 01 8000 913 040 o al correo electrónico [transparencia@presidencia.gov.co](mailto:transparencia@presidencia.gov.co) y personalmente a la dirección Carrera 8ª No. 7-27 Bogotá D.C.

Es igualmente pertinente que el FDL tenga en cuenta lo establecido en el Decreto Distrital No. 332 de 2020 *"Por medio del cual se establecen medidas afirmativas para promover la participación de las mujeres en la contratación del Distrito Capital"* y la socialización que sobre este Decreto les fue realizada a las Alcaldías Locales el 25 de agosto de 2021, así como lo dispuesto en la Circular Conjunta 0013 del 15 de abril de 2021 emitida por la Secretaría Distrital de La Mujer y su implementación al interior de la Secretaría Distrital de Gobierno a través del memorando radicado No. 20214500177003 del 10 de mayo de 2021, en el cual la Subsecretaría de Gestión Institucional junto con la Dirección de Contratación impartieron orientaciones para que sean tenidas en cuenta, entre otros, por los Alcaldes/as Locales al momento de dar trámite a sus procesos contractuales en los Fondos de Desarrollo Local.

De la misma manera, teniendo en cuenta que el Decreto No. 189 de 2020 en su artículo 14 dispuso, acerca de **Compromisos de integridad y cláusula anticorrupción**, que: "En los contratos del Distrito Capital se incorporarán cláusulas mediante las cuales se regule la suscripción de un compromiso de integridad y la no tolerancia con la corrupción. La Secretaría Jurídica Distrital, determinará los lineamientos para el diseño e implementación de la misma. Los procesos contractuales contarán en su apertura y su audiencia de adjudicación con un espacio de sensibilización de la transparencia e integridad. La Secretaría Jurídica Distrital determinará los lineamientos en este proceso" y en razón a que la Secretaría Jurídica Distrital, a través del numeral 1 de la Directiva No. 003 del veinticuatro (24) de febrero de 2021, impartió los lineamientos para la implementación del artículo 14 de la norma *Ibidem*; en este sentido se invita al FDL a tener en consideración la normativa señalada en cuanto la inclusión en las minutas contractuales del compromiso de integridad y no tolerancia con la corrupción así como el señalamiento de las conductas en que no podrán incurrir los contratistas, como los efectos de su incumplimiento.

De manera complementaria, en aquellos procesos de selección en los que no sea obligatorio adelantar audiencia de adjudicación, bastará con que se incorpore en la invitación pública (procesos de mínima cuantía) o en los considerandos del acto administrativo de adjudicación, el acápite que contenga el marco constitucional y normativo señalado en el numeral 1 **Compromisos de integridad y cláusula anticorrupción** de la Directiva 003 en mención.

Es importante que el Fondo de Desarrollo Local tenga en cuenta lo señalado en el memorando No. 20242100240773 del 31 de julio de 2024 emitido por la Dirección para la Gestión del Desarrollo Local, en cuanto a sugerencias, recomendaciones y alertas tempranas, a saber:

*"La Dirección para la Gestión del Desarrollo Local DGDLD de la Secretaría Distrital de Gobierno emitirá una única respuesta de Asistencia Técnica, dentro del término de quince (15) días hábiles siguientes a la radicación por parte del FDL, de conformidad con las competencias asignadas en el Decreto Distrital 411 de 2016, respuesta de Asistencia Técnica que no debe confundirse con un concepto o viabilidad / favorabilidad contractual, por el contrario, se presenta como un documento contentivo de recomendaciones, sugerencias y observaciones que valdría la pena tuviera en cuenta el FDL de manera previa al adelantamiento de sus pretensiones contractual, así como para el fortalecimiento en la toma de sus decisiones."*

Es claro que cualquiera de las condiciones o estipulaciones de los contratos estatales, no pueden contrariar los principios y finalidades del Estatuto de Contratación Estatal y los de la buena administración. El artículo 26 del Estatuto de Contratación Estatal, contempla que en virtud del principio de responsabilidad:

*"Los servidores públicos están obligados a buscar el cumplimiento de los fines de la contratación, a vigilar la correcta ejecución del objeto contratado y a proteger los derechos de la entidad, del contratista y de los terceros que puedan verse afectados por la ejecución del contrato.", e igualmente señala que "Las actuaciones de los servidores públicos estarán presididas por las reglas sobre administración de bienes ajenos y por los mandatos y postulados que gobiernan una conducta ajustada a la ética y a la justicia, en atención al principio de responsabilidad, los servidores públicos están obligados a vigilar la correcta ejecución del contrato, y a observar las reglas de la administración de bienes ajenos. Aunque es frecuente que en los contratos estatales existan adiciones, no es menos cierto que dichas adiciones en aras a la observancia de los principios de la contratación estatal deben encontrarse justificadas."*

De lo antes expuesto, corresponde al Fondo de Desarrollo Local de Suba, evaluar y decidir acerca de tener en cuenta o no, las consideraciones técnicas, jurídicas y financieras plasmadas en el presente documento, antes de proseguir con el trámite contractual previsto, siempre de conformidad con la Ley y en observancia del Decreto Distrital No. 768 de 2019, parcialmente adicionado y modificado por el Decreto 168 de 2021.

La Dirección para la Gestión de Desarrollo Local hace la salvedad que es responsabilidad del Alcalde Local de Suba, como mandatario local, acorde con la facultad delegada por el artículo 1° del Decreto 374 de 2019 para contratar y ordenar los gastos y pagos con cargo al presupuesto del Fondo de Desarrollo Local, adelantar los trámites previstos, acogiendo o no, total o parcialmente, las observaciones consignadas en el presente memorando.

Cordialmente,



**DIANA ALEJANDRA PARADA PRIETO**

Directora para la Gestión del Desarrollo Local

[direccion.asuntoslocales@gobiernobogota.gov.co](mailto:direccion.asuntoslocales@gobiernobogota.gov.co)

*Proyecto: Lorena Ramírez Espitia - Profesional DGD*

*Proyectó: Carlos Andrés Garzón - Profesional DGD*

*Revisó: Gustavo Alberto Forero - Profesional DGD*

*Revisó y aprobó: Katherine Alvarado - Asesora DGD*