JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS
ARTIFICIALMENTE BAJOS

Funza, 08 de noviembre de 2024

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL

REFERENCIA: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA SUBASTA INVERSA No. DIS-SASI-010-2024

Asunto: Justificación precios artificialmente bajos

Estimados señores, Cordial saludo.

En nuestra calidad de proponentes en el presente proceso de contratación, dentro del plazo otorgado por el comité evaluador, por medio de la presente comunicación y con relación a la justificación de los precios ofertados por esta firma, nos permitimos dar respuesta en los siguientes términos:

El precio ofertado obedece a un estudio económico teniendo en cuenta variables tales como personal in house, acuerdos comerciales con proveedores, equipos y elementos importados directamente por el fabricante, stock de materiales en bodega, precios al momento de compra, año de compra, utilidad esperada, costos administrativos, variaciones del dólar, logística entre otros.

Nuestra amplia trayectoria y experiencia en la ejecución de este tipo de contratos, nos permite mantener en stock inventario y realizar proyecciones globales de la operación anual de la empresa; estos aspectos nos permiten ofertar los precios presentados para el suministro requerido por la entidad, los cuales de ninguna manera son artificialmente bajos y no ponen en riesgo la ejecución del contrato.

Adicional a lo anterior, las actividades para la ejecución del contrato se ha desarrollado por más de (08) años en el mercado nacional, lo cual es gracias a la calidad en la prestación de servicios y suministros, demostrando confiabilidad experiencia y cumplimiento, gracias a ello nos ha permitido la expansión en el mercado nacional, y la implementación de un diseño, estructura y materialización de ventas en escala, que nos permite reducir costos medios a medida que las ventas se incrementan, gracias a los aumentos exitosos e importantes que nuestra compañía ha tenido en el sector público y privado.

Haciendo un análisis objetivo de acuerdo con el tipo de contrato que pretendemos adjudicar, los costos reales del servicio y/o suministro son los siguientes:

Resumen del costeo:

ITEM	CANT	UNIDAD	DETALLE	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	COSTOS REALES IMPUESTOS INCLUIDOS (65%)	GASTOS GENERALES (10%)	IMPREVISTOS (5%)	UTILIDAD ESPERADA (20%)
19	1	UN	Base para Menú Restaurante. Descripción: • MENÚ RESTAURANTE en base acrílico de 5mm cristal al 93% aproximado de transparencia • Alta resistencia al impacto, aislante térmico y acústico. • Perforaciones de 8 mm esquineras a 2cm o 3cm de bordes laterales • Impresión en vinilo adhesivo transparente a 1440 dpi; • Instalado a espejo por detrás del acrílico en alto contraste, Instalación: Instalado al muro con distanciadores en acero inoxidable de 3/4" diámetro por 2cm de altura como mínimo a 152 cm por encima del piso. Dimensiones: 35 cm x 50 cm	$ 154.000	$ 154.000	$ 100.100	$ 15.400	$ 7.700	$ 30.800

34	1	UN	Valla cerca. Fabricación de **valla cercha de 6,00 x 3,00 mts** altura libre de 2 mts, en 9 laminas galvanizadas calibre 22, incluye: excavacion y cimentacion para 4 huecos, impresión lona banner 13 onz a 1440 dpi. instalacion en bogota.	$ 3.750.000	$ 3.750.000	$ 2.437.500	$ 375.000	$ 187.500	$ 750.000
35	1	UN	Valla cerca. Fabricación de **valla cercha 4,00 x 3,00 mts**, 2 m de altura libre, incluye excavación y cimentación para 3 huecos, impresión en lona banner 13 oz a 1440 dpi, instalada en bogotá	$ 3.450.000	$ 3.450.000	$ 2.242.500	$ 345.000	$ 172.500	$ 690.000
36	1	UN	Valla cerca.Fabricación de **valla cercha 3,00 x 2,00 mts**, 2 m de altura libre, incluye excavación y cimentación para 3 huecos, impresión en lona banner 13 oz a 1440 dpi, instalada en bogotá	$ 1.900.000	$ 1.900.000	$ 1.235.000	$ 190.000	$ 95.000	$ 380.000
TOTAL					**$ 9.254.000**	**$ 6.015.100**	**$ 925.400**	**$ 462.700**	**$ 1.850.800**

ÍTEM	VALOR
COSTOS REALES IMPUESTOS INCLUIDOS	$ 6.015.100
GATOS GENERALES	$ 925.400
IMPREVISTOS	$ 462.700
UTILIDAD ESPERADA	$ 1.850.800
VALOR TOTAL	**$9.254.000**

Funza, Cundinamarca - Colombia
Cel.: 3156997194 – 3188758973
Email: gerencia.siscomsi@gmail.com
NIT. 900.954.187-7

Mencionado lo anterior, y una vez discriminados los costos totales, gastos generales, imprevistos y utilidad esperada, podemos demostrar que los precios ofertados en nuestra propuesta de ninguna manera responden a un precio artificialmente bajo, ni ponen en riesgo la ejecución del contrato, comprometiéndonos a partir de este momento a ejecutar el contrato a que haya lugar de acuerdo con las especificaciones técnicas requeridas y la póliza que ampara dicho contrato, en caso de exigirse, aclarando que en el precio ofertado se encuentran incluidas todas las variables.

Igualmente me permito sustentar el porqué de los precios en la propuesta económica presentada por nosotros:

- Nuestra empresa está consolidada a nivel nacional y contamos con experiencia certificada por más de 8 años con entidades públicas y privadas que avalan la calidad y cumplimientos en nuestros servicios, sin tener ningún llamado de atención y/o calificación negativa.
- Nuestra propuesta es equilibrada financieramente y sustentable toda vez que esta se ejecutara como un todo.
- Compramos nuestros productos y materiales a fabricantes y distribuidores mayoristas, es decir a los importadores directos, de diversas marcas ya que al comprar en cantidad tenemos un margen mayor de descuento por escala.
- Los productos ofrecidos son de excelente calidad.
- Importamos equipos y suministros directamente con los fabricantes.
- Nuestro principal recurso es que contamos con un excelente equipo de profesionales los cuales están 100% comprometidos con la ejecución de todos nuestros contratos, destacándose por su responsabilidad, honestidad, buena comunicación, trabajo equipo, características que están a disposición de todos nuestros clientes.
- Contamos con equipos y locaciones adecuadas para el almacenamiento de mercancía.
- Tenemos amplio conocimiento en logística y distribución, lo que nos permite ofrecer facilidades de entrega y muy buenos tiempos de respuesta a las solicitudes de pedidos hechas por nuestros clientes.
- Contamos con planta física propia, que reducen los gastos administrativos inmersos en la ejecución contractual
- Poseemos vehículos propios que nos permiten reducir los costos operativos, tiempos de entrega, lo cual nos facilita la entrega en cualquier ciudad del territorio nacional.

Por las circunstancias mencionadas, los precios ofertados por la firma SISCOM SERVICIOS INTEGRALES SAS son razonables y no ponen en riesgo de ninguna manera la calidad y garantía de los productos a suministrar.

REPÚBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE TRANSPORTE
Libertad y Orden

LICENCIA DE TRÁNSITO No. 10028029226

PLACA	MARCA	LINEA	MODELO
WPT778	RENAULT	TRAFIC	2017

CILINDRADA CC	COLOR	SERVICIO
1.598	BLANCO GLACIAL	PÚBLICO

CLASE DE VEHÍCULO	TIPO CARROCERÍA	COMBUSTIBLE	CAPACIDAD Kg/PSJ
CAMIONETA	PANEL	DIESEL	1016 - 3

NÚMERO DE MOTOR	REG	VIN
R9MD450C089957	N	VF10FL21AHS982646

NÚMERO DE SERIE	REG	NÚMERO DE CHASIS	REG
*****	N	VF10FL21AHS982646	N

PROPIETARIO: APELLIDO(S) Y NOMBRE(S) — IDENTIFICACIÓN
SISCOM SERVICIOS INTEGRALES SAS — NIT 900954187



Funza, Cundinamarca - Colombia
Cel.: 3156997194 – 3188758973
Email: gerencia.siscomsi@gmail.com
NIT. 900.954.187-7





Agradecemos su atención y permanecemos atentos.

R.L. JOHAN ALEXANDER SILVA BAYONA – Representante Legal
C.C. 1.098.668.601 de Bucaramanga
SISCOM SERVICIOS INTEGRALES S.A.S
NIT: 900.954.187-7