Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 1 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 1	**ARMELCO SAS**	**NIT: 901192425-8**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3,4 Y 5	$ 7,935,000,000.00

CONCEPTOS	AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 8,571,117,188.00	9 - 10
TOTAL ACTIVO	$ 8,807,170,118.00	
PASIVO CORRIENTE	$ 1,761,276,831.00	
TOTAL PASIVO	$ 4,134,903,718.00	
PATRIMONIO	$ 4,672,266,400.00	
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 1,168,656,795.00	
GASTOS DE INTERESES	$ 83,149,511.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	INDICE DE LIQUIDEZ	4.87	CUMPLE
60.00%	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	46.95%	CUMPLE
2.75	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	14.05	CUMPLE
47.00%	CAPITAL DE TRABAJO	85.82%	CUMPLE

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	25.01%	CUMPLE
4.38%	RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS	13.27%	CUMPLE

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 2 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 2	**CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS**	**NIT: 900283279-6**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3,4 Y 5	$ 7,935,000,000.00

CONCEPTOS	AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 8,459,597,000.00	2
TOTAL ACTIVO	$ 10,553,938,000.00	
PASIVO CORRIENTE	$ 2,941,389,000.00	
TOTAL PASIVO	$ 3,132,168,000.00	
PATRIMONIO	$ 7,421,770,000.00	
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 658,669,000.00	
GASTOS DE INTERESES	$ 142,643,000.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**INDICE DE LIQUIDEZ**	**2.88**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**29.68%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**4.62**	**CUMPLE**
47.00%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**69.54%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**8.87%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**6.24%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 3 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 3	**CONSORCIO OBRAS CIVILES 2024**	
INTEGRANTE 1	**GRUPO TITANIUM S.A.S.**	**NIT: 900749719 -7**
INTEGRANTE 2	**GRUPO EMPRESARIAL SAN FELIPE S.A.S**	**NIT: 901007917-9**

PRESUPUESTO OFICIAL	**GRUPO: 1,2,3,4 Y 5**	**$ 7,935,000,000.00**

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 90% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 10% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE			**INTEGRANTE 1**
TOTAL ACTIVO			
PASIVO CORRIENTE			
TOTAL PASIVO			
PATRIMONIO			**INTEGRANTE 2**
UTILIDAD OPERACIONAL			
GASTOS DE INTERESES			

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**#DIV/0!**	**NO CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**#DIV/0!**	**NO CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**#DIV/0!**	**NO CUMPLE**
47.00%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**0.00%**	**NO CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**#DIV/0!**	**NO CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**#DIV/0!**	**NO CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE

NO HABILITADO: EL PROPONENTE FGRUPO EMPRESARIAL SAN FELIPE S.A.S QUE HACE PARTE DEL CONSORCIO OBRAS CIVILES 2024 SE PRESENTA AL PROCESO CON EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP) DE FECHA 12 DE AGOSTO DE 2024 Y SEGÚN LO ESTABLECIDIO EN EL NUMERAL 5.1.6. A.- REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP) DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO *"LOS PROPONENTES DEBERÁN ALLEGAR EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES EXPEDIDO POR LA CÁMARA DE COMERCIO CON FECHA DE EXPEDICIÓN NO SUPERIOR A TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO ANTERIORES A LA ESTIPULADA COMO FECHA LÍMITE PARA PRESENTAR PROPUESTAS. DE CONFORMIDAD CON LO ANTERIOR LA FECHA DE CIERRE DEL PROCESO FUE EL DÍA 01 DE OCTUBRE DE 2024".*

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 4 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 4	**CONSORCIO OBRAS GT**	
INTEGRANTE 1	**CONSTRUCTORA GT INGENIEROS S.A.S.**	**NIT: 901540083-6**
INTEGRANTE 2	**GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE - EN REORGANIZACIÓN**	**NIT: 19321988-8**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3,4	$ 6,067,101,000.00

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 90% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 10% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 1,822,513,761.00	$ 10,178,239,663.00	**INTEGRANTE 1**
TOTAL ACTIVO	$ 1,841,640,361.00	$ 11,520,107,387.00	**2**
PASIVO CORRIENTE	$ 997,529,832.00	$ 2,266,989,611.00	
TOTAL PASIVO	$ 997,529,832.00	$ 7,651,493,454.00	
PATRIMONIO	$ 844,110,529.00	$ 3,868,613,933.00	**INTEGRANTE 2**
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 679,081,547.00	$ 638,770,133.00	**1**
GASTOS DE INTERESES	$ 140,000.00	$ 65,130,542.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**2.36**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**59.19%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**101.68**	**CUMPLE**
49.15%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**143.99%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**58.88%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**24.03%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 5 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 5	**CONSORCIO SEDIS 004 DUOVAL**	
INTEGRANTE 1	**CONSTRUVAL INGENIERIA S.A.S.**	**NIT: 900264302-7**
INTEGRANTE 2	**DESARROLLOS URBANOS Y OBRAS CIVILES SAS**	**NIT: 901706520-8**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3,4 Y 5	$ 7,935,000,000.00

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 90% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 10% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 83,476,767,752.00	$ 1,100,000,000.00	INTEGRANTE 1
TOTAL ACTIVO	$ 89,533,015,939.00	$ 1,132,359,843.00	2
PASIVO CORRIENTE	$ 27,033,711,821.00	$ 32,359,843.00	
TOTAL PASIVO	$ 47,528,366,788.00	$ 32,359,843.00	
PATRIMONIO	$ 42,004,649,151.00	$ 1,100,000,000.00	INTEGRANTE 2
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 12,085,097,374.00	$ -	2
GASTOS DE INTERESES	$ 855,090,338.00	$ -	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**3.09**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**53.01%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**14.13**	**CUMPLE**
47.00%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**724.77%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**28.69%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**13.48%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 6 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO:REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 6	**CONSORCIO INGENIEROS ASOCIADOS MAN**	
INTEGRANTE 1	**PM&A CONSTRUCCIONES S.A.S**	**NIT: 900659125-6**
INTEGRANTE 2	**NAGUIB TAPIA CARMELO JOSE**	**NIT: 72223787-7**
INTEGRANTE 3	**:CONSTRUCTORA URBAN DESIGNS S.A.S**	**NIT: 901705055-1**

PRESUPUESTO OFICIAL	**GRUPO: 1,3,4 Y 5**	**$ 6,866,155,500.00**

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 90% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 5% AÑO 2023	INTEGRANTE 3 5% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE				**INTEGRANTE 1**
TOTAL ACTIVO				**5 - 6**
PASIVO CORRIENTE				
TOTAL PASIVO				**INTEGRANTE 2**
PATRIMONIO				
UTILIDAD OPERACIONAL				
GASTOS DE INTERESES				**INTEGRANTE 3 6-7**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**#DIV/0!**	**NO CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**#DIV/0!**	**NO CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**#DIV/0!**	**NO CUMPLE**
47.00%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**0.00%**	**NO CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**#DIV/0!**	**NO CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**#DIV/0!**	**NO CUMPLE**
CONDICIÓN DEL PROPONENTE			

NO HABILITADO: EL PROPONENTE :CONSTRUCTORA URBAN DESIGNS S.A.S QUE HACE PARTE DEL CONSORCIO INGENIEROS ASOCIADOS MAN PRESENTA EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP) CON INFORMACIÓN FINANCIERA A 31 DE MAYO DE 2023 Y DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 6 - REQUISITOS MÍNIMOS HABILITANTES FINANCIEROS (CUMPLE/ NO CUMPLE) QUE DICE *"LA EVALUACIÓN DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL SE REALIZARÁ CON EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP) QUE CONTENGA LA INFORMACIÓN FINANCIERA DEL AÑO 2023, EL CUAL DEBE ESTAR RENOVADO EN EL AÑO 2024 Y EN FIRME"* **.**

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 7 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 7	**CONSORCIO RAMBLA**	
INTEGRANTE 1	**JAIRO ARTURO CARDENAS AVELLANEDA**	**NIT: 19348126-8**
INTEGRANTE 2	**FIRM SAS**	**NIT: 830125219-4**

PRESUPUESTO OFICIAL	**GRUPO: 1 Y 2**	**$ 2,413,033,500.00**

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 60% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 40% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 2,168,717,753.00	$ 1,529,376,550.00	**INTEGRANTE 1**
TOTAL ACTIVO	$ 3,590,808,338.00	$ 1,541,097,429.00	**1**
PASIVO CORRIENTE	$ 8,619,054.00	$ 23,126,508.00	
TOTAL PASIVO	$ 999,734,276.00	$ 546,523,004.00	
PATRIMONIO	$ 2,591,074,062.00	$ 994,574,425.00	**INTEGRANTE 2**
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 362,652,407.00	$ 273,387,668.00	**2**
GASTOS DE INTERESES	$ 57,064,912.00	$ 15,154,750.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**132.64**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**29.54%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**8.11**	**CUMPLE**
61.64%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**151.94%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**16.75%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**11.80%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 8 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 8	**CONSORCIO SAN MIGUEL ARCÁNGEL**	
INTEGRANTE 1	**COCK BAUTISTA ESTIVEN**	**NIT: 2969183 -6**
INTEGRANTE 2	**RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ**	**NIT: 19388445-9**
INTEGRANTE 3	**RMR EMPRESA CONSTRUCTORA SAS**	**NIT: 901117789-4**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3,4 Y 5	$ 7,935,000,000.00

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 80% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 10% AÑO 2023	INTEGRANTE 3 10% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 127,182,975.00	$ 26,344,901,530.00	$ 4,252,829,178.00	**INTEGRANTE 1**
TOTAL ACTIVO	$ 381,570,923.00	$ 26,355,024,761.00	$ 13,096,896,115.00	**1**
PASIVO CORRIENTE	$ 1,487,584.00	$ 1,394,677,791.00	$ 1,708,108,852.00	
TOTAL PASIVO	$ 106,399,909.00	$ 11,835,365,674.00	$ 1,753,397,883.00	**INTEGRANTE 2**
PATRIMONIO	$ 275,171,014.00	$ 14,519,659,087.00	$ 11,343,498,232.00	**1**
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 73,365,834.00	$ 1,318,965,918.00	$ 331,173,495.00	
GASTOS DE INTERESES	$ 14,526,912.00	$ 20,348,213.00	$ -	**INTEGRANTE 3 2**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**INDICE DE LIQUIDEZ**	**10.15**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**33.97%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**16.38**	**CUMPLE**
47.00%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**348.09%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**7.97%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**5.26%**	**CUMPLE**
CONDICIÓN DEL PROPONENTE			
HABILITADO			

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 9 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 9	**CONSORCIO OBRAS CM 24**	
INTEGRANTE 1	**MR GROUP COL S.A.S**	**NIT: 901187401-1**
INTEGRANTE 2	**COL PETROLEUM SERVICES SAS**	**NIT: 900436743-0**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3,4 Y 5	$ 7,935,000,000.00

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 90% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 10% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 17,445,407,570.00	$ 54,194,722,183.00	INTEGRANTE 1
TOTAL ACTIVO	$ 17,453,844,415.00	$ 64,835,380,961.00	2
PASIVO CORRIENTE	$ 3,014,643,180.00	$ 17,360,721,981.00	
TOTAL PASIVO	$ 11,990,492,228.00	$ 17,360,721,981.00	
PATRIMONIO	$ 5,463,352,187.00	$ 47,474,658,980.00	INTEGRANTE 2
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 1,989,193,899.00	$ 32,487,856,425.00	17
GASTOS DE INTERESES	$ 446,546.00	$ 153,351,861.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**4.75**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**56.45%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**320.20**	**CUMPLE**
47.00%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**646.06%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**52.14%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**22.71%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 10 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 10	**PROYECTOS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES A.R. SAS**	**NIT: 802009210-0**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3,4 Y 5	$ 7,935,000,000.00

CONCEPTOS	AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 3,600,881,269.00	2
TOTAL ACTIVO	$ 3,647,327,266.00	
PASIVO CORRIENTE	$ 1,394,494,424.00	
TOTAL PASIVO	$ 1,474,267,671.00	
PATRIMONIO	$ 2,173,059,595.00	
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 181,245,083.00	
GASTOS DE INTERESES	$ 2,216,582.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**2.58**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**40.42%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**81.77**	**CUMPLE**
47.00%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**27.81%**	**NO CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**8.34%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**4.97%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
NO HABILITADO: EL PROPONENTE SE PRESENTA PARA TODOS LOS GRUPOS Y DEBÌA TENER UN CAPITAL DE TRABAJO DESPUES DE RESTAR AL ACTIVO CORRIENTE EL PASIVO CORRIENTE DE TRES MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS ($3.728.894.550) Y EL RESULTADO OBTENIDO FUE DE DOS MIL DOSCIENTOS SEIS MILLONES TRECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($2.206.386.845), ADEMÁS EN EL NUMERAL 6 - REQUISITOS MÍNIMOS HABILITANTES FINANCIEROS (CUMPLE/ NO CUMPLE) DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO DICE "EL RESULTADO DETERMINARÁ LA HABILITACIÓN O NO DE LA PROPUESTA, ES DECIR, PARA EL PROCESO DE SELECCIÓN, LOS PROPONENTES, DEBEN TENER EN CUENTA EL CUMPLIMIENTO DE LA TOTALIDAD DE LOS INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL"

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 11 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 11	CONSORCIO OBRAS BOGOTA	
INTEGRANTE 1	CAIPRO CONSTRUCTORES SAS	NIT: 900119570-4
INTEGRANTE 2	CM GLOBAL SOLUTION SAS	NIT: 901683811-5

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3,4 Y 5	$ 7,935,000,000.00

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 50% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 50% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 8,417,365,881.00	$ 191,382,081.00	INTEGRANTE 1
TOTAL ACTIVO	$ 9,803,407,381.00	$ 369,771,481.00	
PASIVO CORRIENTE	$ 849,424,477.00	$ 54,877,332.00	3
TOTAL PASIVO	$ 6,845,945,680.00	$ 54,877,332.00	
PATRIMONIO	$ 2,957,461,701.00	$ 314,894,149.00	INTEGRANTE 2
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 500,288,782.00	$ 118,299,749.00	
GASTOS DE INTERESES	$ 144,177,577.00	$ -	2

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	INDICADOR	AÑO 2023	CONDICIÓN
2.00	ÍNDICE DE LIQUIDEZ	9.52	CUMPLE
65.00%	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	67.83%	NO CUMPLE
2.50	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	4.29	CUMPLE
47.00%	CAPITAL DE TRABAJO	97.09%	CUMPLE

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.00%	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	18.90%	CUMPLE
3.50%	RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS	6.08%	CUMPLE

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
NO HABILITADO: EL PROPONENTE SE PRESENTA PARA TODOS LOS GRUPOS Y CERTIFICA QUE ES UNA EMPRESA MIPYMES, POR LO TANTO SE LE APLICARON LOS INDICADORES DIFERENCIALES, NO CUMPLIENDO EL NIVEL DE ENDEUDAMIENTO QUE DEBÍA SER MENOR O IGUAL AL 65,00% Y EL RESULTADO FUE E 67,83%, DE ACUERDO CON EL NUMERAL 6 - REQUISITOS MÍNIMOS HABILITANTES FINANCIEROS (CUMPLE/ NO CUMPLE) DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO DICE "EL RESULTADO DETERMINARÁ LA HABILITACIÓN O NO DE LA PROPUESTA, ES DECIR, PARA EL PROCESO DE SELECCIÓN, LOS PROPONENTES, DEBEN TENER EN CUENTA EL CUMPLIMIENTO DE LA TOTALIDAD DE LOS INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL"

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 12 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 12	**CONSORCIO METROPOLITANO**	
INTEGRANTE 1	**C H M INGENIERIA S A S**	**NIT: 901059450-4**
INTEGRANTE 2	**NESTOR ALFONSO ORTIZ BELLO**	**NIT: 79109085-3**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3,4 Y 5	$ 7,935,000,000.00

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 50% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 50% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 4,353,729,170.00	$ 1,854,817,965.00	**INTEGRANTE 1**
TOTAL ACTIVO	$ 4,469,295,837.00	$ 2,656,385,659.00	**2**
PASIVO CORRIENTE	$ 1,383,583,887.00	$ 278,046,614.00	
TOTAL PASIVO	$ 2,423,716,432.00	$ 278,046,614.00	
PATRIMONIO	$ 2,045,579,405.00	$ 2,378,339,045.00	**INTEGRANTE 2**
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 732,205,399.00	$ 300,926,871.00	**1**
GASTOS DE INTERESES	$ 76,948,051.00	$ 19,936,537.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**3.74**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**37.92%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**10.66**	**CUMPLE**
47.00%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**57.30%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**23.35%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**14.50%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 13 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 13	**GRAN OBRA S.A.S.**	**NIT: 900850303-8**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1 Y 3	$ 2,643,942,000.00

CONCEPTOS	AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 1,565,505,728.00	39 - 40
TOTAL ACTIVO	$ 1,757,092,232.00	
PASIVO CORRIENTE	$ 54,049,369.00	
TOTAL PASIVO	$ 222,688,369.00	
PATRIMONIO	$ 1,534,403,863.00	
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 635,936,403.00	
GASTOS DE INTERESES	$ 625,415.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**INDICE DE LIQUIDEZ**	**28.96**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**12.67%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**1016.82**	**CUMPLE**
55.98%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**57.17%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**41.45%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**36.19%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 14 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 14	**CONSORCIO OBRAS FAO 2024**	
INTEGRANTE 1	**GRUPO FAO SAS**	**NIT: 901484861-1**
INTEGRANTE 2	**ORDOÑEZ S A**	**NIT: 900079438-7**

PRESUPUESTO OFICIAL	**GRUPO: 1,2,3,4 Y 5**	**$ 7,935,000,000.00**

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 90% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 10% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 1,548,253,768.00	$ 5,083,995,638.00	**INTEGRANTE 1**
TOTAL ACTIVO	$ 1,579,763,768.00	$ 5,165,469,338.00	**2**
PASIVO CORRIENTE	$ 57,130,800.00	$ 57,197,000.00	
TOTAL PASIVO	$ 57,130,800.00	$ 57,197,000.00	
PATRIMONIO	$ 1,522,632,968.00	$ 5,108,272,338.00	**INTEGRANTE 2**
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 502,489,315.00	$ 1,419,276,178.00	**2**
GASTOS DE INTERESES	$ 224,300.00	$ 15,048,363.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**33.29**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**2.95%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**348.14**	**CUMPLE**
47.00%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**82.14%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**31.58%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**30.65%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 15 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 15	**CONSORCIO DISTRITAL 2024**	
INTEGRANTE 1	**GLORIA ELVIRA CEDIEL ECHEVERRY**	**NIT: 41704628-6**
INTEGRANTE 2	**SINCOMAQ S.A.S**	**NIT: 901633457-7**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3,4 Y 5	$ 7,935,000,000.00

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 50% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 50% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 1,748,661,395.00	$ 1,479,004,604.00	**INTEGRANTE 1**
TOTAL ACTIVO	$ 1,927,661,395.00	$ 1,605,856,926.00	**1**
PASIVO CORRIENTE	$ 780,226,027.00	$ 50,389,261.00	
TOTAL PASIVO	$ 1,010,226,027.00	$ 200,425,057.00	
PATRIMONIO	$ 917,435,368.00	$ 1,405,431,869.00	**INTEGRANTE 2**
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 249,781,885.00	$ 294,799,088.00	**19**
GASTOS DE INTERESES	$ 4,000,000.00	$ -	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**3.89**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**34.26%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**136.15**	**CUMPLE**
47.00%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**30.21%**	**NO CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**23.44%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**15.41%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
NO HABILITADO: EL PROPONENTE SE PRESENTA PARA TODOS LOS GRUPOS Y DEBÌA TENER UN CAPITAL DE TRABAJO DESPUES DE RESTAR AL ACTIVO CORRIENTE EL PASIVO CORRIENTE DE TRES MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS ($3.728.894.550) Y EL RESULTADO OBTENIDO FUE DE DOS MIL TRECIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES CINCUENTA MIL SETECIENTOS ONCE PESOS M/CTE ($2.397.050.711), ADEMÁS EN EL NUMERAL 6 - REQUISITOS MÍNIMOS HABILITANTES FINANCIEROS (CUMPLE/ NO CUMPLE) DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO DICE "EL RESULTADO DETERMINARÁ LA HABILITACIÓN O NO DE LA PROPUESTA, ES DECIR, PARA EL PROCESO DE SELECCIÓN, LOS PROPONENTES, DEBEN TENER EN CUENTA EL CUMPLIMIENTO DE LA TOTALIDAD DE LOS INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL"

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 16 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 16	**GESTION RURAL Y URBANA S.A.S.**	**NIT: 830128894-1**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3,4 Y 5	$ 7,935,000,000.00

CONCEPTOS	AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 8,305,559,378.00	2
TOTAL ACTIVO	$ 8,953,882,313.00	
PASIVO CORRIENTE	$ 2,050,610,452.00	
TOTAL PASIVO	$ 4,360,571,934.00	
PATRIMONIO	$ 4,593,310,379.00	
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 1,198,313,379.00	
GASTOS DE INTERESES	$ 208,548,241.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**INDICE DE LIQUIDEZ**	**4.05**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**48.70%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**5.75**	**CUMPLE**
47.00%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**78.83%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**26.09%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**13.38%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 17 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 17	**G63 INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS S.A.S**	**NIT: 900462686-9**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3,4 Y 5	$ 7,935,000,000.00

CONCEPTOS	AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 7,033,771,586.00	2
TOTAL ACTIVO	$ 7,301,771,715.00	
PASIVO CORRIENTE	$ 354,322,660.00	
TOTAL PASIVO	$ 1,622,322,660.00	
PATRIMONIO	$ 5,679,449,055.00	
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 455,851,068.00	
GASTOS DE INTERESES	$ 111,252,724.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**INDICE DE LIQUIDEZ**	**19.85**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**22.22%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**4.10**	**CUMPLE**
47.00%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**84.18%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**8.03%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**6.24%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 18 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 18	**SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERIA Y CONTRUCCION SAS**	**NIT: 90026406-9**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1 Y 2	$ 2,413,033,500.00

CONCEPTOS	AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 2,015,372,093.00	
TOTAL ACTIVO	$ 2,136,886,559.00	
PASIVO CORRIENTE	$ 565,907,811.00	
TOTAL PASIVO	$ 650,554,047.00	2
PATRIMONIO	$ 1,486,332,512.00	
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 1,033,629,804.00	
GASTOS DE INTERESES	$ 21,668,374.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**3.56**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**30.44%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**47.70**	**CUMPLE**
61.64%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**60.07%**	**NO CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**69.54%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**48.37%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
NO HABILITADO: EL PROPONENTE SE PRESENTA PARA LOS GRUPOS 1 Y 2, DEBÌA TENER UN CAPITAL DE TRABAJO DESPUES DE RESTAR AL ACTIVO CORRIENTE EL PASIVO CORRIENTE ES DE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CIEN PESOS M/CTE ($1.487.495.100) Y EL RESULTADO OBTENIDO FUE DE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE ($1.449.464.282), ADEMÁS EN EL NUMERAL 6 - REQUISITOS MÍNIMOS HABILITANTES FINANCIEROS (CUMPLE/ NO CUMPLE) DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO DICE "EL RESULTADO DETERMINARÁ LA HABILITACIÓN O NO DE LA PROPUESTA, ES DECIR, PARA EL PROCESO DE SELECCIÓN, LOS PROPONENTES, DEBEN TENER EN CUENTA EL CUMPLIMIENTO DE LA TOTALIDAD DE LOS INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL"

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 19 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 19	**CONSORCIO SAN MARTIN**	
INTEGRANTE 1	**O & L PROYECTOS DE INGENIERIA S A S BIC**	**NIT: 900939622-7**
INTEGRANTE 2	**PJ INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.S. BIC**	**NIT: 901333139-2**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1	$ 1,344,189,000.00

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 50% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 50% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 2,884,900,112.00	$ 1,806,260,926.00	**INTEGRANTE 1**
TOTAL ACTIVO	$ 2,923,900,112.00	$ 1,823,915,247.00	**2**
PASIVO CORRIENTE	$ 119,805,803.00	$ 15,473,156.00	
TOTAL PASIVO	$ 119,805,803.00	$ 15,473,156.00	
PATRIMONIO	$ 2,804,094,309.00	$ 1,808,442,091.00	**INTEGRANTE 2**
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 345,982,515.00	$ 45,863,339.00	**2**
GASTOS DE INTERESES	$ 3,860,948.00	$ -	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**34.68**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**2.85%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**101.49**	**CUMPLE**
55.00%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**338.93%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**8.50%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**8.25%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 20 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO:REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 19	**KA S.A.S.**	**NIT: 830141859-5**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1	$ 1,344,189,000.00

CONCEPTOS	AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 3,148,349,054.00	2
TOTAL ACTIVO	$ 3,484,665,536.00	
PASIVO CORRIENTE	$ 138,806,888.00	
TOTAL PASIVO	$ 1,460,627,616.00	
PATRIMONIO	$ 2,024,037,920.00	
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 551,956,782.00	
GASTOS DE INTERESES	$ 29,129,677.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**22.68**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**41.92%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**18.95**	**CUMPLE**
55.00%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**223.89%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**27.27%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**15.84%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 21 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 21	**CONSORCIO SEDES SDIS**	
INTEGRANTE 1	**TRE-D INGENIERIA Y SOLUCIONES S.A.S**	**NIT: 901734321-8**
INTEGRANTE 2	**CSS CONSTRUCCION SOSTENIBLE Y SUSTENTABLE SAS**	**NIT: 901645174-1**
INTEGRANTE 3	**GEMZA S.A.S.**	**NIT: 901552735-1**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1 Y 4	$ 3,698,503,500.00

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 40% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 40% AÑO 2023	INTEGRANTE 3 20% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 374,991,620.00	$ 982,337,659.00	$ 1,063,240,000.00	INTEGRANTE 1
TOTAL ACTIVO	$ 374,991,620.00	$ 2,440,337,659.00	$ 1,091,435,000.00	2
PASIVO CORRIENTE	$ 229,475,330.00	$ 295,575,760.00	$ 36,445,000.00	
TOTAL PASIVO	$ 229,475,330.00	$ 295,575,760.00	$ 642,903,000.00	INTEGRANTE 2
PATRIMONIO	$ 145,516,290.00	$ 2,144,761,899.00	$ 448,532,000.00	2
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 45,516,289.00	$ 190,543,129.00	$ 80,030,000.00	
GASTOS DE INTERESES	$ -	$ -	$ 862,500.00	INTEGRANTE 3 2

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**INDICE DE LIQUIDEZ**	**3.48**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**25.19%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**640.17**	**CUMPLE**
40.36%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**50.27%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**10.98%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**8.21%**	**CUMPLE**
CONDICIÓN DEL PROPONENTE			
HABILITADO			

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 22 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 22	**CONSORCIO INGENIERIA DISTRITAL**	
INTEGRANTE 1	**PROYECTOS DE INGENIERIA JG SAS**	**NIT: 900281661-8**
INTEGRANTE 2	**PROMICON INGENIERIA S.A.S.**	**NIT: 901538541-1**
INTEGRANTE 3	**PJ INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.S. BIC**	**NIT: 901333139-2**

PRESUPUESTO OFICIAL	**GRUPO: 1,2,3,4 y 5**	**$ 7,935,000,000.00**

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 35% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 35% AÑO 2023	INTEGRANTE 3 30% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 1,838,048,469.00	$ 654,870,362.00	$ 1,806,260,926.00	**INTEGRANTE 1**
TOTAL ACTIVO	$ 2,144,046,406.00	$ 654,870,362.00	$ 1,823,915,247.00	**2**
PASIVO CORRIENTE	$ 66,323,878.00	$ 35,890,100.00	$ 15,473,156.00	
TOTAL PASIVO	$ 797,412,454.00	$ 35,890,100.00	$ 15,473,156.00	**INTEGRANTE 2**
PATRIMONIO	$ 1,346,633,952.00	$ 618,980,262.00	$ 1,808,442,091.00	**2**
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 429,609,047.00	$ 163,993,343.00	$ 45,863,339.00	
GASTOS DE INTERESES	$ 3,824,812.00	$ -	$ -	**INTEGRANTE 3 2**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**INDICE DE LIQUIDEZ**	**35.00**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**19.41%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**165.48**	**CUMPLE**
47.00%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**52.70%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**18.00%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**14.51%**	**CUMPLE**
CONDICIÓN DEL PROPONENTE			
HABILITADO			

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 23 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 23	CONSORCIO CONSTRUIR DISTRITO	
INTEGRANTE 1	CUMBRE ASOCIADOS LIMITADA	NIT: 900068548-1
INTEGRANTE 2	HINCA S.A.S	NIT: 901274445-8

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3,4 Y 5	$ 7,935,000,000.00

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 50% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 50% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 1,395,465,812.00	$ 1,621,993,494.00	INTEGRANTE 1
TOTAL ACTIVO	$ 1,413,421,921.00	$ 1,642,947,255.00	2
PASIVO CORRIENTE	$ 187,418,515.00	$ 444,694,364.00	
TOTAL PASIVO	$ 984,055,157.00	$ 825,803,189.00	
PATRIMONIO	$ 429,366,764.00	$ 817,144,066.00	INTEGRANTE 2
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 378,103,869.00	$ 149,691,594.00	2
GASTOS DE INTERESES	$ 8,166,108.00	$ 685,458.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	INDICADOR	AÑO 2023	CONDICIÓN
2.12	INDICE DE LIQUIDEZ	4.77	CUMPLE
60.00%	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	59.22%	CUMPLE
2.75	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	59.63	CUMPLE
47.00%	CAPITAL DE TRABAJO	30.06%	NO CUMPLE

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	42.34%	CUMPLE
4.38%	RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS	17.27%	CUMPLE

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
NO HABILITADO: EL PROPONENTE SE PRESENTA PARA TODOS LOS GRUPOS Y DEBÌA TENER UN CAPITAL DE TRABAJO DESPUES DE RESTAR AL ACTIVO CORRIENTE EL PASIVO CORRIENTE DE TRES MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS ($3.728.894.550) Y EL RESULTADO OBTENIDO FUE DE DOS MIL TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES TRECIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE ($2.385.346.427), ADEMÁS EN EL NUMERAL 6 - REQUISITOS MÍNIMOS HABILITANTES FINANCIEROS (CUMPLE/ NO CUMPLE) DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO DICE "EL RESULTADO DETERMINARÁ LA HABILITACIÓN O NO DE LA PROPUESTA, ES DECIR, PARA EL PROCESO DE SELECCIÓN, LOS PROPONENTES, DEBEN TENER EN CUENTA EL CUMPLIMIENTO DE LA TOTALIDAD DE LOS INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL"

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 24 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 24	**CONSORCIO 3M**	
INTEGRANTE 1	**INGENIO Y CONSTRUCCIÓN MAPA S.A.S**	**NIT: 901821816-4**
INTEGRANTE 2	**M & M INGENIEROS ASOCIADOS SAS**	**NIT: 830080671-5**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: GRUPO: 1,2,3,4 Y 5	$ 7,935,000,000.00

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 50% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 50% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 200,000,000.00	$ 6,518,722,489.00	**INTEGRANTE 1**
TOTAL ACTIVO	$ 200,000,000.00	$ 6,915,603,620.00	**2**
PASIVO CORRIENTE	$ -	$ 2,526,046,905.00	
TOTAL PASIVO	$ -	$ 3,785,574,183.00	
PATRIMONIO	$ 200,000,000.00	$ 3,130,029,437.00	**INTEGRANTE 2**
UTILIDAD OPERACIONAL	$ -	$ 1,993,402,709.00	**2**
GASTOS DE INTERESES	$ -	$ 10,902,048.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**2.66**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**53.20%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**182.85**	**CUMPLE**
47.00%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**52.84%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**59.86%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**28.01%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 25 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 25	**CONSORCIO SAN MIGUEL**	
INTEGRANTE 1	**PROYECTA ARQUITECTOS INGENIEROS S.A.S**	**NIT: 830500675- 8**
INTEGRANTE 2	**PROTELCA INGENIEROS ARQUITECTOS S.A.S**	**NIT: 830037322- 8**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3 Y 4	$ 6,067,101,000.00

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 80% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 20% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 7,191,661,607.00	$ 12,917,982,924.00	**INTEGRANTE 1**
TOTAL ACTIVO	$ 9,676,813,433.00	$ 14,720,877,499.00	**2**
PASIVO CORRIENTE	$ 1,308,499,399.00	$ 2,419,454,854.00	
TOTAL PASIVO	$ 4,330,745,645.00	$ 6,623,623,245.00	
PATRIMONIO	$ 5,346,067,788.00	$ 8,097,254,254.00	**INTEGRANTE 2**
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 1,680,890,054.00	$ 1,980,649,288.00	**2 - 3**
GASTOS DE INTERESES	$ 139,509,535.00	$ 244,486,882.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**5.45**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**44.82%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**10.85**	**CUMPLE**
49.15%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**270.01%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**29.52%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**16.29%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 26 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 26	**CONSORCIO QUALITY VARGAS**	
INTEGRANTE 1	**CAP QUALITY PROJECT S.A.S**	**NIT: 901708022-0**
INTEGRANTE 2	**ISAIAS VARGAS GONZALEZ**	**NIT: 7710012-0**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3,4 y 5	$ 7,935,000,000.00

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 50% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 50% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 500,000,000.00	$ 14,273,136,019.00	**INTEGRANTE 1**
TOTAL ACTIVO	$ 500,000,000.00	$ 17,413,022,643.00	**3**
PASIVO CORRIENTE	$ -	$ 1,359,118,212.00	
TOTAL PASIVO	$ -	$ 8,198,453,524.00	
PATRIMONIO	$ 500,000,000.00	$ 9,214,569,119.00	**INTEGRANTE 2**
UTILIDAD OPERACIONAL	$ -	$ 2,891,945,078.00	**8 - 9**
GASTOS DE INTERESES	$ -	$ 665,014,930.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**10.87**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**45.77%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**4.35**	**CUMPLE**
47.00%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**169.05%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**29.77%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**16.14%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 27 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 27	**INTERVECOP S.A.S**	**NIT: 901516211-1**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3,4 y 5	$ 7,935,000,000.00

CONCEPTOS	AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 1,214,207,300.00	
TOTAL ACTIVO	$ 1,217,651,633.00	
PASIVO CORRIENTE	$ 215,562,616.00	
TOTAL PASIVO	$ 215,562,616.00	12
PATRIMONIO	$ 1,002,089,017.00	
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 381,780,021.00	
GASTOS DE INTERESES	$ 8,500.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	ÍNDICE DE LIQUIDEZ	5.63	CUMPLE
60.00%	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	17.70%	CUMPLE
2.75	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	44915.30	CUMPLE
47.00%	CAPITAL DE TRABAJO	12.59%	NO CUMPLE

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	38.10%	CUMPLE
4.38%	RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS	31.35%	CUMPLE

CONDICIÓN DEL PROPONENTE

NO HABILITADO: EL PROPONENTE SE PRESENTA PARA TODOS LOS GRUPOS Y DEBÌA TENER UN CAPITAL DE TRABAJO DESPUES DE RESTAR AL ACTIVO CORRIENTE EL PASIVO CORRIENTE DE TRES MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS ($3.728.894.550) Y EL RESULTADO OBTENIDO FUE DE NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES SEICIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SEICIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($998.644.684), ADEMÁS EN EL NUMERAL 6 - REQUISITOS MÍNIMOS HABILITANTES FINANCIEROS (CUMPLE/ NO CUMPLE) DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO DICE "EL RESULTADO DETERMINARÁ LA HABILITACIÓN O NO DE LA PROPUESTA, ES DECIR, PARA EL PROCESO DE SELECCIÓN, LOS PROPONENTES, DEBEN TENER EN CUENTA EL CUMPLIMIENTO DE LA TOTALIDAD DE LOS INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL"

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 28 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 28	**CONSORCIO SANLUCAS**	
INTEGRANTE 1	**LUIS FERNANDO TAMAYO PERALTA**	**NIT: 18388262-4**
INTEGRANTE 2	**CREARQ CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.**	**NIT: 901786918 -7**
INTEGRANTE 3	**CARLOS ARTURO MONZON GONZALEZ**	**NIT:**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3 y 4	$ 6,067,101,000.00

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 60% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 30% AÑO 2023	INTEGRANTE 3 10% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 2,463,362,189.00	$ 234,967,000.00	$ 1,103,762,000.00	**INTEGRANTE 1**
TOTAL ACTIVO	$ 3,240,978,959.00	$ 250,375,000.00	$ 1,348,685,000.00	**1**
PASIVO CORRIENTE	$ 127,640,814.00	$ 11,961,000.00	$ 6,814,000.00	
TOTAL PASIVO	$ 127,640,814.00	$ 11,961,000.00	$ 6,814,000.00	**INTEGRANTE 2**
PATRIMONIO	$ 3,113,338,145.00	$ 238,414,000.00	$ 1,341,871,000.00	**2**
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 467,131,175.00	$ 39,622,000.00	$ 267,231,000.00	
GASTOS DE INTERESES	$ 27,456,987.00	$ 1,208,000.00	$ 15,649,000.00	**INTEGRANTE 3 1**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**INDICE DE LIQUIDEZ**	**20.52**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**3.75%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**17.33**	**CUMPLE**
49.15%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**60.25%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**15.38%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**14.80%**	**CUMPLE**
CONDICIÓN DEL PROPONENTE			
HABILITADO			

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 29 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 29	**CONSORCIO INGENARTK XXI**	
INTEGRANTE 1	**INARTK INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS**	**NIT: 901607766-8**
INTEGRANTE 2	**INGERAL COMPAÑÍA SAS**	**NIT: 800170618-1**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3 Y 4	$ 6,067,101,000.00

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 90% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 10% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 1,162,300,170.00	$ 16,713,341,564.00	**INTEGRANTE 1**
TOTAL ACTIVO	$ 1,162,300,170.00	$ 17,251,353,958.00	**2**
PASIVO CORRIENTE	$ 599,171,886.00	$ 4,488,958,971.00	
TOTAL PASIVO	$ 717,134,218.00	$ 6,738,958,971.00	
PATRIMONIO	$ 445,165,952.00	$ 10,512,394,987.00	**INTEGRANTE 2**
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 170,524,772.00	$ 919,643,532.00	**2**
GASTOS DE INTERESES	$ 268,500.00	$ 185,897,551.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**2.75**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**47.61%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**13.03**	**CUMPLE**
49.15%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**210.77%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**16.90%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**8.86%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 30 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 30	**GRUPO EMPRESARIAL INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES COMPAÑIA S.A.S INCO S.A.S**	**NIT: 820004462-2**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1 Y 2	$ 2,413,033,500.00

CONCEPTOS	AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 2,454,078,029.00	9 - 10
TOTAL ACTIVO	$ 2,570,079,029.00	
PASIVO CORRIENTE	$ 228,275,045.00	
TOTAL PASIVO	$ 582,011,893.00	
PATRIMONIO	$ 1,988,067,136.00	
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 545,537,048.00	
GASTOS DE INTERESES	$ 1,353,455.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**10.75**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**22.65%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**403.07**	**CUMPLE**
61.64%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**92.24%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**27.44%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**21.23%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 31 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 31	**INGENIERIA Y SOLUCIONES INSOL SAS**	**NIT:900.139.747-6**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3,4 Y 5	$ 7,935,000,000.00

CONCEPTOS	AÑO 2023	PAGINA RUP
NIT: C14:D20	$ 6,071,430,171.00	5 - 6
TOTAL ACTIVO	$ 6,448,543,771.00	
PASIVO CORRIENTE	$ 2,045,623,979.00	
TOTAL PASIVO	$ 2,427,164,831.00	
PATRIMONIO	$ 4,021,378,940.00	
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 6,014,719,357.00	
GASTOS DE INTERESES	$ 103,220,556.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**2.97**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**37.64%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**58.27**	**CUMPLE**
47.00%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**50.73%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**149.57%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**93.27%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 32 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 32	**CONSORCIO ARRAX**	
INTEGRANTE 1	**OBRICON S A S**	**NIT: 900119732-0**
INTEGRANTE 2	**TAYFER DE COLOMBIA LTDA**	**NIT: 900066500-1**

PRESUPUESTO OFICIAL	**GRUPO: 1,3,4 y 5**	**$ 6,866,155,500.00**

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 50% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 50% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 1,864,726,120.00	$ 1,827,908,146.00	**INTEGRANTE 1**
TOTAL ACTIVO	$ 3,700,734,778.00	$ 2,123,898,897.00	**2**
PASIVO CORRIENTE	$ 74,266,385.00	$ 429,455,482.00	
TOTAL PASIVO	$ 1,538,666,382.00	$ 429,455,482.00	
PATRIMONIO	$ 2,162,068,396.00	$ 1,694,443,415.00	**INTEGRANTE 2**
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 294,638,511.00	$ 546,946,621.00	**2**
GASTOS DE INTERESES	$ 90,616,925.00	$ 1,927,745.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**7.33**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**33.79%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**9.09**	**CUMPLE**
43.41%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**46.44%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**21.82%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**14.45%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 33 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 33	**CONSORCIO INNOVACIÓN IMG-DEACIVIL**	
INTEGRANTE 1	**INGENIERIA MONCADA GUERRERO S A**	**NIT: 830103289-5**
INTEGRANTE 2	**DEACIVIL S.A.S. BIC**	**NIT: 900433214-2**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3,4 y 5	$ 7,935,000,000.00

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 60% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 40% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 5,116,499,317.00	$ 6,981,435,429.00	INTEGRANTE 1
TOTAL ACTIVO	$ 5,327,685,468.00	$ 7,521,043,172.00	2
PASIVO CORRIENTE	$ 791,022,885.00	$ 78,720,887.00	
TOTAL PASIVO	$ 793,309,285.00	$ 591,196,862.00	
PATRIMONIO	$ 4,534,376,183.00	$ 6,929,846,310.00	INTEGRANTE 2
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 168,240,625.00	$ 1,142,883,098.00	4
GASTOS DE INTERESES	$ 1,536,349.00	$ 79,055,540.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	INDICADOR	AÑO 2023	CONDICIÓN
2.12	ÍNDICE DE LIQUIDEZ	11.58	CUMPLE
60.00%	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	11.48%	CUMPLE
2.75	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	17.15	CUMPLE
47.00%	CAPITAL DE TRABAJO	141.50%	CUMPLE

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	10.16%	CUMPLE
4.38%	RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS	8.99%	CUMPLE

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 34 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 34	**CONSORCIO LA VICTORIA LM**	
INTEGRANTE 1	**LUIS MILTON ORTIZ VERGEL**	**NIT: 19239750-2**
INTEGRANTE 2	**CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS ANDY SAS**	**NIT: 900256829-2**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,3,4 y 5	$ 6,866,155,500.00

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 50% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 50% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 2,625,011,685.00	$ 1,371,126,044.00	**INTEGRANTE 1**
TOTAL ACTIVO	$ 4,378,475,900.00	$ 1,661,241,810.00	**2**
PASIVO CORRIENTE	$ 71,820,299.00	$ 268,763,715.00	
TOTAL PASIVO	$ 1,914,582,553.00	$ 1,189,037,652.00	
PATRIMONIO	$ 2,463,893,347.00	$ 472,204,158.00	**INTEGRANTE 2**
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 725,699,689.00	$ 311,211,645.00	**2**
GASTOS DE INTERESES	$ 22,410,233.00	$ 472,693.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**11.73**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**51.39%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**45.31**	**CUMPLE**
43.41%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**53.24%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**35.32%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**17.17%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 35 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 35	**CONSORCIO INFRAESTRUCTURA VMJ-INGEPLAQ**	
INTEGRANTE 1	**CONSTRUCTORA VMJ S.A.S.**	**NIT: 830136984-8**
INTEGRANTE 2	**INGENIERIA INTEGRAL PROYECTOS LOGISTICA Y ARQUITECTURA SAS - INGEPLAQ SAS**	**NIT: 830083968-0**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3 y 5	$ 5,580,685,500.00

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 50% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 50% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 1,905,382,936.00	$ 4,080,442,350.00	**INTEGRANTE 1**
TOTAL ACTIVO	$ 2,339,940,457.00	$ 4,220,269,960.00	**2**
PASIVO CORRIENTE	$ 36,244,023.00	$ 255,040,778.00	
TOTAL PASIVO	$ 36,244,023.00	$ 477,064,446.00	
PATRIMONIO	$ 2,303,696,434.00	$ 3,743,205,514.00	**INTEGRANTE 2**
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 62,492,252.00	$ 593,592,622.00	**2**
GASTOS DE INTERESES	$ -	$ 224,686,294.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**20.55**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**7.82%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**2.92**	**CUMPLE**
53.52%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**102.04%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**10.85%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**10.00%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 36 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 36	**CONSORCIO STJ 2024**	
INTEGRANTE 1	**SYPROC SAS**	**NIT: 900238970-7**
INTEGRANTE 2	**CONSTRUCTORA Y EDIFICACIONES J&M SAS**	**NIT: :901445661-7**
INTEGRANTE 3	**T & M TECNICAS & MONTAJES S.A.S**	**NIT: 901169809-6**

PRESUPUESTO OFICIAL	**GRUPO: 1,2,3,4 Y 5**	**$ 7,935,000,000.00**

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 60% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 30% AÑO 2023	INTEGRANTE 3 10% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE				**INTEGRANTE 1**
TOTAL ACTIVO				
PASIVO CORRIENTE				
TOTAL PASIVO				**INTEGRANTE 2**
PATRIMONIO				
UTILIDAD OPERACIONAL				
GASTOS DE INTERESES				**INTEGRANTE 3**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**#DIV/0!**	**NO CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**#DIV/0!**	**NO CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**#DIV/0!**	**NO CUMPLE**
47.00%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**0.00%**	**NO CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**#DIV/0!**	**NO CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**#DIV/0!**	**NO CUMPLE**
CONDICIÓN DEL PROPONENTE			

NO HABILITADO: LOS PROPONENTES CONSTRUCTORA Y EDIFICACIONES J&M SAS Y T & M TECNICAS & MONTAJES S.A.S, QUE HACE PARTE DEL CONSORCIO STJ 2024, SE PRESENTAN AL PROCESO CON EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP) DE FECHA 28 Y 30 DE AGOSTO DE 2024 Y SEGÚN LO ESTABLECIDIO EN EL NUMERAL 5.1.6. A.- REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP) DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO LOS PROPONENTES DEBERÁN ALLEGAR EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES EXPEDIDO POR LA CÁMARA DE COMERCIO CON FECHA DE EXPEDICIÓN NO SUPERIOR A TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO ANTERIORES A LA ESTIPULADA COMO FECHA LÍMITE PARA PRESENTAR PROPUESTAS. DE CONFORMIDAD CON LO ANTERIOR LA FECHA DE CIERRE DEL PROCESO FUE EL DÍA 01 DE OCTUBRE DE 2024.

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 37 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 37	**CONSORCIO SC**	
INTEGRANTE 1	**CONTRUCTORA ECODISEÑO S.A.S**	**NIT: 900381064-1**
INTEGRANTE 2	**SEIING SAS BIC**	**NIT: 900208425-6**

PRESUPUESTO OFICIAL	**GRUPO: 1,2,3 y 4**	**$ 6,067,101,000.00**

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 70% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 30% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 470,372,154.00	$ 4,550,931,752.00	**INTEGRANTE 1**
TOTAL ACTIVO	$ 768,281,927.00	$ 4,711,926,902.00	**2**
PASIVO CORRIENTE	$ 3,216,736.00	$ 869,326,954.00	
TOTAL PASIVO	$ 27,677,290.00	$ 1,507,578,352.00	
PATRIMONIO	$ 740,604,637.00	$ 3,204,348,550.00	**INTEGRANTE 2**
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 150,542,917.00	$ 1,387,475,699.00	**2**
GASTOS DE INTERESES	$ 52,752,000.00	$ 222,037,042.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**6.44**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**24.17%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**5.04**	**CUMPLE**
49.15%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**68.38%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**35.25%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**26.73%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 38 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 38	**CONSORCIO INTER SEDES-SDIS**	
INTEGRANTE 1	**CONSTRUCTORA CSR SAS**	**NIT: 900391928-0**
INTEGRANTE 2	**CUESTA BOTIVA YOLANDA JEANETH**	**NIT: 30083308-8**
INTEGRANTE 3	**DANACIB S.A.S**	**NIT: 901548469-1**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2 Y 3	$ 3,712,786,500.00

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 34% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 33% AÑO 2023	INTEGRANTE 3 33% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 1,140,131,248.00	$ 4,653,446,628.00	$ 577,150,000.00	**INTEGRANTE 1**
TOTAL ACTIVO	$ 1,210,223,248.00	$ 5,543,685,539.00	$ 1,160,373,000.00	**2**
PASIVO CORRIENTE	$ 484,073,062.00	$ 233,773,018.00	$ 639,015,000.00	
TOTAL PASIVO	$ 484,073,062.00	$ 1,774,422,599.00	$ 639,015,000.00	**INTEGRANTE 2**
PATRIMONIO	$ 726,150,186.00	$ 3,769,262,940.00	$ 521,358,000.00	**24**
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 612,653,642.00	$ 1,943,451,622.00	$ 245,706,000.00	
GASTOS DE INTERESES	$ -	$ -	$ -	**INTEGRANTE 3 2**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**4.67**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**36.63%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**INDETERMINADO**	**CUMPLE**
60.02%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**135.04%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**55.97%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**35.47%**	**CUMPLE**
CONDICIÓN DEL PROPONENTE			
HABILITADO			

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 39 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 39	**UT INTEGRACIÓN ING LTDA COLOMBIA S.A.S**	
INTEGRANTE 1	**ING LTDA**	**NIT: 900211268-7**
INTEGRANTE 2	**HACER DE COLOMBIA S.A.S**	**NIT: 800028222-2**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3,4 y 5	$ 7,935,000,000.00

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 50% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 50% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 6,743,767,368.00	$ 3,787,981,321.00	INTEGRANTE 1
TOTAL ACTIVO	$ 7,158,114,644.00	$ 5,026,917,390.00	2
PASIVO CORRIENTE	$ 1,639,340,544.00	$ 314,127,260.00	
TOTAL PASIVO	$ 3,058,865,112.00	$ 1,308,871,647.00	
PATRIMONIO	$ 4,099,249,532.00	$ 3,718,045,743.00	INTEGRANTE 2
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 806,083,682.00	$ 1,789,071,351.00	2 - 3
GASTOS DE INTERESES	$ 160,622,828.00	$ 265,006,609.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	INDICADOR	AÑO 2023	CONDICIÓN
2.12	ÍNDICE DE LIQUIDEZ	5.39	CUMPLE
60.00%	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	35.85%	CUMPLE
2.75	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	6.10	CUMPLE
47.00%	CAPITAL DE TRABAJO	108.11%	CUMPLE

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	33.20%	CUMPLE
4.38%	RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS	21.30%	CUMPLE

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 40 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO:REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 40	**R.B. DE COLOMBIA S.A.**	**NIT: 860004030-1**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3 y 4	$ 6,067,101,000.00

CONCEPTOS	AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 38,468,683,087.00	3
TOTAL ACTIVO	$ 38,753,580,148.00	
PASIVO CORRIENTE	$ 6,701,693,834.00	
TOTAL PASIVO	$ 6,711,239,416.00	
PATRIMONIO	$ 32,042,340,732.00	
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 2,611,267,232.00	
GASTOS DE INTERESES	$ 14,370,048.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**5.74**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**17.32%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**181.72**	**CUMPLE**
49.15%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**523.59%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**8.15%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**6.74%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 41 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO:REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 41	**WRUSSY INGENIEROS SAS**	**NIT: 901109885-1**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3,4 y 5	$ 7,935,000,000.00

CONCEPTOS	AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 4,030,789,890.00	2
TOTAL ACTIVO	$ 4,056,555,644.00	
PASIVO CORRIENTE	$ 176,720,236.00	
TOTAL PASIVO	$ 397,402,753.00	
PATRIMONIO	$ 3,659,152,891.00	
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 1,641,391,971.00	
GASTOS DE INTERESES	$ 74,071,572.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**22.81**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**9.80%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**22.16**	**CUMPLE**
47.00%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**48.57%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**44.86%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**40.46%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 42 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 42	**CONSORCIO AGOBRIV**	
INTEGRANTE 1	**GRANADOS ARCINIEGAS ANDRES JAVIER**	**NIT: 79783653-6**
INTEGRANTE 2	**OBRAS E INTERVENTORIAS DE COLOMBIA S.A.S**	**NIT: 901169750-0**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,3 y 4	$ 4,998,256,500.00

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 90% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 10% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 2,470,183,000.00	$ 306,151,484.00	**INTEGRANTE 1**
TOTAL ACTIVO	$ 2,804,925,500.00	$ 386,289,941.00	**5 - 6**
PASIVO CORRIENTE	$ 122,225,000.00	$ 2,982,000.00	
TOTAL PASIVO	$ 137,663,000.00	$ 2,982,000.00	
PATRIMONIO	$ 2,667,262,500.00	$ 383,307,941.00	**INTEGRANTE 2**
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 462,358,000.00	$ 125,031,615.00	**17 - 18**
GASTOS DE INTERESES	$ 27,260,000.00	$ 20,577.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**20.43**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**4.85%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**17.47**	**CUMPLE**
44.69%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**53.04%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**17.57%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**16.72%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 43 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 43	**CONSORCIO OBRAS PYC**	
INTEGRANTE 1	**PETRA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS**	**NIT: 901621980-6**
INTEGRANTE 2	**CONTRATAR S.A.S**	**NIT: 900332538-1**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3,4 y 5	$ 7,935,000,000.00

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 70% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 30% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 586,590,990.00	$ 4,770,341,170.00	**INTEGRANTE 1**
TOTAL ACTIVO	$ 766,789,671.00	$ 5,585,329,950.00	**1 - 2**
PASIVO CORRIENTE	$ 119,026,808.00	$ 128,745,595.00	
TOTAL PASIVO	$ 164,026,808.00	$ 4,031,442,237.00	
PATRIMONIO	$ 602,762,863.00	$ 1,553,887,713.00	**INTEGRANTE 2**
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 44,574,564.00	$ 506,987,616.00	**16 - 17**
GASTOS DE INTERESES	$ -	$ 33,838,704.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**15.10**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**59.86%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**18.06**	**CUMPLE**
44.69%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**64.39%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**20.64%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**8.29%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 44 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 44	**CONSORCIO AGJ**	
INTEGRANTE 1	**GMA CONSTRUCCIONES S.A.S**	**NIT: 900212478-1**
INTEGRANTE 2	**JUAN CARLOS LEDESMA GUTIERREZ**	**NIT: 13741015-7**
INTEGRANTE 3	**AG3 INGENIERIA SAS**	**NIT: 901041132-8**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3,4 y 5	$ 7,935,000,000.00

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 34% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 33% AÑO 2023	INTEGRANTE 3 33% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 1,238,578,023.00	$ 1,049,028,967.00	$ 3,787,035,701.00	INTEGRANTE 1
TOTAL ACTIVO	$ 1,603,650,703.00	$ 2,221,875,603.00	$ 4,400,354,054.00	3
PASIVO CORRIENTE	$ 504,444,791.00	$ 82,718,830.00	$ 602,991,662.00	
TOTAL PASIVO	$ 743,621,126.00	$ 242,727,534.00	$ 2,635,105,502.00	INTEGRANTE 2
PATRIMONIO	$ 860,029,577.00	$ 1,979,148,069.00	$ 1,765,248,552.00	1
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 400,268,601.00	$ 124,612,958.00	$ 885,306,054.00	
GASTOS DE INTERESES	$ 56,950,960.00	$ 3,783,564.00	$ 46,811,889.00	INTEGRANTE 3 2

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**5.07**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**44.04%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**13.02**	**CUMPLE**
47.00%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**61.56%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**30.72%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**17.19%**	**CUMPLE**
CONDICIÓN DEL PROPONENTE			
HABILITADO			

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 45 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 45	**CONSORCIO AJ 2024**	
INTEGRANTE 1	**CONSTRUCCIONES AMG S.A.S.**	**NIT: 900155934-4**
INTEGRANTE 2	**JULIAN ANDRES COGOLLO BRICEÑO**	**NIT: 80088071-2**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3,4 y 5	$ 7,935,000,000.00

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 50% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 50% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 4,522,288,679.00	$ 11,764,334,235.00	**INTEGRANTE 1**
TOTAL ACTIVO	$ 4,975,275,113.00	$ 13,346,117,020.00	**2**
PASIVO CORRIENTE	$ 1,535,511,110.00	$ 92,446,781.00	
TOTAL PASIVO	$ 2,427,511,110.00	$ 3,093,231,198.00	
PATRIMONIO	$ 2,547,764,003.00	$ 10,252,885,822.00	**INTEGRANTE 2**
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 2,361,273,107.00	$ 136,426,484.00	**1**
GASTOS DE INTERESES	$ 177,950,037.00	$ 471,487.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**10.00**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**30.13%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**14.00**	**CUMPLE**
47.00%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**184.73%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**19.51%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**13.63%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 46 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO:REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 46	**FUNDACION ESPELETIA**	**NIT: 832007417-8**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 4	$ 2,354,314,500.00

CONCEPTOS	AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 1,528,277,400.00	2
TOTAL ACTIVO	$ 1,541,950,046.00	
PASIVO CORRIENTE	$ 122,886,157.00	
TOTAL PASIVO	$ 250,754,330.00	
PATRIMONIO	$ 1,291,195,716.00	
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 157,198,945.00	
GASTOS DE INTERESES	$ -	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**12.44**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**16.26%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**INDETERMINADO**	**CUMPLE**
32.00%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**59.69%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**12.17%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**10.19%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 47 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 47	**CONSORCIO MABRIL 90 2023**	
INTEGRANTE 1	**GRUPO MABRIL SAS**	**NIT: 901555888-3**
INTEGRANTE 2	**EDILBERTO MATEUS ALVAREZ**	**NIT: 79450592-6**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 3	$ 1,299,753,000.00

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 90% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 10% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 83,298,000.00	$ 1,485,588,000.00	INTEGRANTE 1
TOTAL ACTIVO	$ 83,298,000.00	$ 4,735,591,000.00	2
PASIVO CORRIENTE	$ 15,627,000.00	$ 104,396,000.00	
TOTAL PASIVO	$ 24,127,000.00	$ 1,522,899,000.00	
PATRIMONIO	$ 59,171,000.00	$ 3,212,692,000.00	INTEGRANTE 2
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 41,921,000.00	$ 522,456,000.00	1
GASTOS DE INTERESES	$ -	$ 66,755,000.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**9.12**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**31.72%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**13.48**	**CUMPLE**
57.00%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**111.47%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**24.02%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**16.40%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 48 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 48	**CONSORCIO EDIFICACIONES SOCIALES**	
INTEGRANTE 1	**OPEN INGENIERIA SAS**	**NIT: 900145551-4**
INTEGRANTE 2	**G M A DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES Y CIA S.A.S.**	**NIT: 830005739-8**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3 y 5	$ 5,580,685,500.00

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 60% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 40% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 8,338,373,474.00	$ 10,860,223,734.00	**INTEGRANTE 1**
TOTAL ACTIVO	$ 9,913,068,698.00	$ 11,207,515,971.00	**2**
PASIVO CORRIENTE	$ 1,249,931,290.00	$ 16,143,428.00	
TOTAL PASIVO	$ 4,063,952,017.00	$ 10,049,416,288.00	
PATRIMONIO	$ 5,849,116,681.00	$ 1,158,099,683.00	**INTEGRANTE 2**
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 1,696,105,303.00	$ 456,611,732.00	**2**
GASTOS DE INTERESES	$ 261,983,313.00	$ 645,200.00	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**INDICE DE LIQUIDEZ**	**12.36**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**61.91%**	**NO CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**7.62**	**CUMPLE**
53.32%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**321.33%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**30.21%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**11.51%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
NO HABILITADO: EL PROPONENTE SE PRESENTA PARA GRUPOS 1,2,3 Y 5. NO CUMPLE EL NIVEL DE ENDEUDAMIENTO DE SER MENOR O IGUAL AL 60% Y EL RESULTADO FUE E 61,91%, DE ACUERDO CON EL NUMERAL 6 - REQUISITOS MÍNIMOS HABILITANTES FINANCIEROS (CUMPLE/ NO CUMPLE) DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO DICE *"EL RESULTADO DETERMINARÁ LA HABILITACIÓN O NO DE LA PROPUESTA, ES DECIR, PARA EL PROCESO DE SELECCIÓN, LOS PROPONENTES, DEBEN TENER EN CUENTA EL CUMPLIMIENTO DE LA TOTALIDAD DE LOS INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL"*

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 49 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 49	**CONSORCIO PRO-SDIS 2024**	
INTEGRANTE 1	**PROYECTOS CIVILES DE INFRAESTRUCTURA S.A.S**	**NIT: 900961137-8**
INTEGRANTE 2	**JOHN WILLIAM CASALLAS JURADO**	**NIT: 79453948-8**
INTEGRANTE 3	**HECTOR JULIO CASALLAS ORDOÑEZ**	**NIT: 17097664-9**

PRESUPUESTO OFICIAL	**GRUPO: 1,2,y 3**	**$ 3,712,786,500.00**

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 60% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 20% AÑO 2023	INTEGRANTE 3 20% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 1,393,640,007.00	$ 582,034,840.00	$ 1,325,416,949.00	**INTEGRANTE 1**
TOTAL ACTIVO	$ 1,565,765,318.00	$ 829,347,995.00	$ 1,504,613,994.00	**2**
PASIVO CORRIENTE	$ 786,876,051.00	$ 49,984,395.00	$ 144,941,933.00	
TOTAL PASIVO	$ 808,990,836.00	$ 139,998,328.00	$ 641,640,239.00	**INTEGRANTE 2**
PATRIMONIO	$ 756,774,482.00	$ 689,349,667.00	$ 862,973,755.00	**1**
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 153,230,284.00	$ 109,298,431.00	$ 45,503,639.00	
GASTOS DE INTERESES	$ 624,900.00	$ 27,248,221.00	$ 1,054,021.00	**INTEGRANTE 3 2**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**2.38**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**45.63%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**20.36**	**CUMPLE**
60.02%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**62.47%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**16.08%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**8.74%**	**CUMPLE**
CONDICIÓN DEL PROPONENTE			
HABILITADO			

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 50 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 50	**CONSORCIO OBRAS CIVILES INNOVAR**	
INTEGRANTE 1	**SM INGENIERIA Y CONSULTORIAS SAS**	**NIT: 901781311-4**
INTEGRANTE 2	**INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO SA**	**NIT: 900128706-7**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3,4 y 5	$ 7,935,000,000.00

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 90% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 10% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE			INTEGRANTE 1
TOTAL ACTIVO			
PASIVO CORRIENTE			
TOTAL PASIVO			
PATRIMONIO			INTEGRANTE 2
UTILIDAD OPERACIONAL			
GASTOS DE INTERESES			

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**INDICE DE LIQUIDEZ**	**#DIV/0!**	**NO CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**#DIV/0!**	**NO CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**#DIV/0!**	**NO CUMPLE**
47.00%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**0.00%**	**NO CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**#DIV/0!**	**NO CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**#DIV/0!**	**NO CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO: EL PROPONENTE SM INGENIERIA Y CONSULTORIAS SAS, QUE HACE PARTE DEL CONSORCIO OBRAS CIVILES INNOVAR, SE PRESENTAN AL PROCESO CON EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP) DE FECHA 29 DE AGOSTO DE 2024 Y SEGÚN LO ESTABLECIDIO EN EL NUMERAL 5.1.6. A.- REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP) DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO LOS PROPONENTES DEBERÁN ALLEGAR EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES EXPEDIDO POR LA CÁMARA DE COMERCIO CON FECHA DE EXPEDICIÓN NO SUPERIOR A TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO ANTERIORES A LA ESTIPULADA COMO FECHA LÍMITE PARA PRESENTAR PROPUESTAS. DE CONFORMIDAD CON LO ANTERIOR LA FECHA DE CIERRE DEL PROCESO FUE EL DÍA 01 DE OCTUBRE DE 2024.

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 51 de 56

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL		
LICITACIÓN PÚBLICA No. SDIS-LP-004-2024		
OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.		
RAZÓN SOCIAL PARTICIPANTE 51	**CONSORCIO CONSTRUCTORES KASAF**	
INTEGRANTE 1	**SAFRID INGENIERIA SAS**	**NIT: 900520848-4**
INTEGRANTE 2	**CONSTRUCTORA KASAF SAS**	**NIT: 901624579-9**

PRESUPUESTO OFICIAL	GRUPO: 1,2,3,4 y 5	$ 7,935,000,000.00

CONCEPTOS	INTEGRANTE 1 90% AÑO 2023	INTEGRANTE 2 10% AÑO 2023	PAGINA RUP
ACTIVO CORRIENTE	$ 15,378,788,094.00	$ 319,767,090.00	INTEGRANTE 1
TOTAL ACTIVO	$ 25,747,871,919.00	$ 771,717,090.00	2
PASIVO CORRIENTE	$ 371,559,000.00	$ 8,310,476.00	
TOTAL PASIVO	$ 12,001,878,053.00	$ 150,052,563.00	
PATRIMONIO	$ 13,745,993,866.00	$ 621,664,527.00	INTEGRANTE 2
UTILIDAD OPERACIONAL	$ 9,700,857,363.00	$ 44,380,768.00	2
GASTOS DE INTERESES	$ 290,236,474.00	$ -	

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD FINANCIERA			
INDICADOR REFERENCIA	**INDICADOR**	**AÑO 2023**	**CONDICIÓN**
2.12	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ**	**41.38**	**CUMPLE**
60.00%	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO**	**46.52%**	**CUMPLE**
2.75	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES**	**33.44**	**CUMPLE**
47.00%	**CAPITAL DE TRABAJO**	**193.05%**	**CUMPLE**

RESULTADO EVALUACIÓN PRELIMINAR CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
7.83%	**RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO**	**70.26%**	**CUMPLE**
4.38%	**RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS**	**37.57%**	**CUMPLE**

CONDICIÓN DEL PROPONENTE
HABILITADO

Elaboró: RICARDO CASTRO ALMEIDA , PROFESIONAL CONTRATISTA

Fecha de Evaluación: 10/4/2024

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 52 de 56

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN PRELIMINAR PROCESO SDIS-LP-004-2024

ITEM	NOMBRE O RAZON SOCIAL	ÍNDICE DE LIQUIDEZ	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	CAPITAL DE TRABAJO	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS	FECHA DE EXPEDICION DEL RUP	FECHA DE RENOVACIÓN	EN FIRME	CUMPLE /NO CUMPLE	HABILITADO / NO HABILITADO	OBERVACIONES
1	ARMELCO SAS	4.87	46.95%	14.05	85.82%	25.01%	13.27%	9/5/2024	4/17/2024	SI	CUMPLE	HABILITADO	
2	CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS	2.88	29.68%	4.62	69.54%	8.87%	6.24%	9/16/2024	4/22/2024	SI	CUMPLE	HABILITADO	
3	CONSORCIO OBRAS CIVILES 2024							9/26/2024	2/20/2024	SI	NO HABILITADO		EL PROPONENTE FGRUPO EMPRESARIAL SAN FELIPE S.A.S QUE HACE PARTE DEL CONSORCIO OBRAS CIVILES 2024 SE PRESENTA AL PROCESO CON EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP) DE FECHA 12 DE AGOSTO DE 2024 Y SEGÚN LO ESTABLECIDIO EN EL NUMERAL 5.1.6. A.- REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP) DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO LOS PROPONENTES DEBERÁN ALLEGAR EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES EXPEDIDO POR LA CÁMARA DE COMERCIO CON FECHA DE EXPEDICIÓN NO SUPERIOR A TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO ANTERIORES A LA ESTIPULADA COMO FECHA LÍMITE PARA PRESENTAR PROPUESTAS. DE CONFORMIDAD CON LO ANTERIOR LA FECHA DE CIERRE DEL PROCESO FUE EL DÍA 01 DE OCTUBRE DE 2024.
								8/12/2024	4/22/2024	SI			
4	CONSORCIO OBRAS GT	2.36	59.19%	101.68	143.99%	58.88%	24.03%	9/26/2024	4/5/2024	SI	CUMPLE	HABILITADO	
								9/18/2024	4/10/2024	SI			
5	CONSORCIO SEDIS 004 DUOVAL	3.09	53.01%	14.13	724.77%	28.69%	13.48%	9/12/2024	4/25/2024	SI	CUMPLE	HABILITADO	
								9/27/2024	3/5/2024	SI			
6	CONSORCIO INGENIEROS ASOCIADOS MAN							9/5/2024	4/15/2024	SI	NO HABILITADO		EL PROPONENTE :CONSTRUCTORA URBAN DESIGNS S.A.S QUE HACE PARTE DEL CONSORCIO INGENIEROS ASOCIADOS MAN PRESENTA EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP) CON INFORMACIÓN FINANCIERA A 31 DE MAYO DE 2023 Y DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 6 - REQUISITOS MÍNIMOS HABILITANTES FINANCIEROS (CUMPLE/ NO CUMPLE) QUE DICE "LA EVALUACIÓN DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL SE REALIZARÁ CON EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP) QUE CONTENGA LA INFORMACIÓN FINANCIERA DEL AÑO 2023, EL CUAL DEBE ESTAR RENOVADO EN EL AÑO 2024 Y EN FIRME".
								9/22/2024	4/15/2024	SI			
								9/14/2024	5/28/2024	SI			
7	CONSORCIO RAMBLA	132.64	29.54%	8.11	151.94%	16.75%	11.80%	9/5/2024	4/8/2024	SI	CUMPLE	HABILITADO	
								9/5/2024	4/5/2024	SI			
8	CONSORCIO SAN MIGUEL ARCÁNGEL	10.15	33.97%	16.38	348.09%	7.97%	5.26%	9/30/2024	4/9/2024	SI	CUMPLE	HABILITADO	
								30/9/2024	4/10/2024	SI			
								30/9/2024	7/8/2024	SI			
9	CONSORCIO OBRAS CM 24	4.75	56.45%	320.20	646.06%	52.14%	22.71%	9/16/2024	4/3/2024	SI	CUMPLE	HABILITADO	
								9/17/2024	4/16/2024	SI			
10	PROYECTOS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES A.R. SAS	2.58	40.42%	81.77	27.81%	8.34%	4.97%	9/22/2024	8/4/20'24	SI	NO HABILITADO		EL PROPONENTE SE PRESENTA PARA TODOS LOS GRUPOS Y DEBÌA TENER UN CAPITAL DE TRABAJO DESPUES DE RESTAR AL ACTIVO CORRIENTE EL PASIVO CORRIENTE DE TRES MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS ($3.728.894.550) Y EL RESULTADO OBTENIDO FUE DE DOS MIL DOSCIENTOS SEIS MILLONES TRECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($2.206.386.845), ADEMÁS EN EL NUMERAL 6 - REQUISITOS MÍNIMOS HABILITANTES FINANCIEROS (CUMPLE/ NO CUMPLE) DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO DICE "EL RESULTADO DETERMINARÁ LA HABILITACIÓN O NO DE LA PROPUESTA, ES DECIR, PARA EL PROCESO DE SELECCIÓN, LOS PROPONENTES, DEBEN TENER EN CUENTA EL CUMPLIMIENTO DE LA TOTALIDAD DE LOS INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL"
11	CONSORCIO OBRAS BOGOTA	9.52	67.83%	4.29	97.09%	18.90%	6.08%	9/23/2024	3/21/2024	SI	NO HABILITADO		EL PROPONENTE SE PRESENTA PARA TODOS LOS GRUPOS Y CERTIFICA QUE ES UNA EMPRESA MIPYMES, POR LO TANTO SE LE APLICARON LOS INDICADORES DIFERENCIALES, NO CUMPLIENDO EL NIVEL DE ENDEUDAMIENTO QUE DEBÍA SER MENOR O IGUAL AL 65,00% Y EL RESULTADO FUE E 67,83%, DE ACUERDO CON EL NUMERAL 6 - REQUISITOS MÍNIMOS HABILITANTES FINANCIEROS (CUMPLE/ NO CUMPLE) DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO DICE "EL RESULTADO DETERMINARÁ LA HABILITACIÓN O NO DE LA PROPUESTA, ES DECIR, PARA EL PROCESO DE SELECCIÓN, LOS PROPONENTES, DEBEN TENER EN CUENTA EL CUMPLIMIENTO DE LA TOTALIDAD DE LOS INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL"
								30/09/204	9/16/2024	NO			
12	CONSORCIO METROPOLITANO	3.74	37.92%	10.66	57.30%	23.35%	14.50%	9/2/2024	4/5/2024	SI	CUMPLE	HABILITADO	
								10/1/2024	4/26/2024	SI			
13	GRAN OBRA S.A.S.	28.96	12.67%	1,016.82	57.17%	41.45%	36.19%	9/25/2024	5/14/2024	SI	CUMPLE	HABILITADO	
14	CONSORCIO OBRAS FAO 2024	33.29	2.95%	348.14	82.14%	31.58%	30.65%	9/12/2024	4/25/2024	SI	CUMPLE	HABILITADO	
								9/6/2024	4/12/2024	SI			
15	CONSORCIO DISTRITAL 2024	3.89	34.26%	136.15	30.21%	23.44%	15.41%	9/25/2024	6/13/2024	SI	NO HABILITADO		EL PROPONENTE SE PRESENTA PARA TODOS LOS GRUPOS Y DEBÌA TENER UN CAPITAL DE TRABAJO DESPUES DE RESTAR AL ACTIVO CORRIENTE EL PASIVO CORRIENTE DE TRES MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS ($3.728.894.550) Y EL RESULTADO OBTENIDO FUE DE DOS MIL TRECIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES CINCUENTA MIL SETECIENTOS ONCE PESOS M/CTE ($2.397.050.711), ADEMÁS EN EL NUMERAL 6 - REQUISITOS MÍNIMOS HABILITANTES FINANCIEROS (CUMPLE/ NO CUMPLE) DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO DICE "EL RESULTADO DETERMINARÁ LA HABILITACIÓN O NO DE LA PROPUESTA, ES DECIR, PARA EL PROCESO DE SELECCIÓN, LOS PROPONENTES, DEBEN TENER EN CUENTA EL CUMPLIMIENTO DE LA TOTALIDAD DE LOS INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL"
								9/12/2024	4/5/2024	SI			
16	GESTION RURAL Y URBANA S.A.S.	4.05	48.70%	5.75	78.83%	26.09%	13.38%	9/5/2024	4/9/2024	SI	CUMPLE	HABILITADO	
17	G63 INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS S.A.S	19.85	22.22%	4.10	84.18%	8.03%	6.24%	9/20/2024	4/24/2024	SI	CUMPLE	HABILITADO	
18	SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERIA Y CONTRUCCION SAS	3.56	30.44%	47.70	60.07%	69.54%	48.37%	9/25/2024	4/2/2024	SI	NO CUMPLE	NO HABILITADO	EL PROPONENTE SE PRESENTA PARA LOS GRUPOS 1 Y 2, DEBÌA TENER UN CAPITAL DE TRABAJO DESPUES DE RESTAR AL ACTIVO CORRIENTE EL PASIVO CORRIENTE ES DE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CIEN PESOS M/CTE ($1.487.495.100) Y EL RESULTADO OBTENIDO FUE DE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE ($1.449.464.282), ADEMÁS EN EL NUMERAL 6 - REQUISITOS MÍNIMOS HABILITANTES FINANCIEROS (CUMPLE/ NO CUMPLE) DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO DICE "EL RESULTADO DETERMINARÁ LA HABILITACIÓN O NO DE LA PROPUESTA, ES DECIR, PARA EL PROCESO DE SELECCIÓN, LOS PROPONENTES, DEBEN TENER EN CUENTA EL CUMPLIMIENTO DE LA TOTALIDAD DE LOS INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL"
19	CONSORCIO SAN MARTIN	34.68	2.85%	101.49	338.93%	8.50%	8.25%	9/4/2024	3/26/2024	SI	CUMPLE	HABILITADO	
								9/24/2024	4/4/2024	SI			
20	KA S.A.S.	22.68	41.92%	18.95	223.89%	27.27%	15.84%	9/6/2024	2/27/2024	SI	CUMPLE	HABILITADO	
21	CONSORCIO SEDES SDIS	3.48	25.19%	640.17	50.27%	10.98%	8.21%	9/30/2024	4/2/2024	SI	CUMPLE	HABILITADO	
								9/10/2024	4/10/2024	SI			
								9/27/2024	3/15/2024	SI			
								9/12/2024	4/19/2024	SI			

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 53 de 56

22	CONSORCIO INGENIERIA DISTRITAL	35.00	19.41%	165.48	52.70%	18.00%	14.51%	9/12/2024 9/17/2924	4/8/2024 4/4/2024	SI SI	C		
23	CONSORCIO CONSTRUIR DISTRITO	4.77	59.22%	59.63	30.06%	42.34%	17.27%	9/13/2024 3/09/204	3/26/2024 4/26/2024	SI SI	NO CUMPLE	NO HABILITADO	EL PROPONENTE SE PRESENTA PARA TODOS LOS GRUPOS Y DEBÌA TENER UN CAPITAL DE TRABAJO DESPUES DE RESTAR AL ACTIVO CORRIENTE EL PASIVO CORRIENTE DE TRES MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS ($3.728.894.550) Y EL RESULTADO OBTENIDO FUE DE DOS MIL TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES TRECIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE ($2.385.346.427), ADEMÁS EN EL NUMERAL 6 - REQUISITOS MÍNIMOS HABILITANTES FINANCIEROS (CUMPLE/ NO CUMPLE) DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO DICE "EL RESULTADO DETERMINARÀ LA HABILITACIÓN O NO DE LA PROPUESTA, ES DECIR, PARA EL PROCESO DE SELECCIÓN, LOS PROPONENTES, DEBEN TENER EN CUENTA EL CUMPLIMIENTO DE LA TOTALIDAD DE LOS INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL"
24	CONSORCIO 3M	2.66	53.20%	182.85	52.84%	59.86%	28.01%	9/5/2024 9/21/2024	5/20/2024 4/3/2024	SI SI	CUMPLE	HABILITADO	
25	CONSORCIO SAN MIGUEL	5.45	44.82%	10.85	270.01%	29.52%	16.29%	20/09/204 9/12/2024	4/22/2024 4/22/2024	SI SI	CUMPLE	HABILITADO	
26	CONSORCIO QUALITY VARGAS	10.87	45.77%	4.35	169.05%	29.77%	16.14%	9/12/2024 9/23/2024	4/23/2024 4/10/2024	SI SI	CUMPLE	HABILITADO	
27	INTERVECOP S.A.S	5.63	17.70%	44,915.30	12.59%	38.10%	31.35%	13/0'9/2024	4/22/2024	SI	NO CUMPLE	NO HABILITADO	EL PROPONENTE SE PRESENTA PARA TODOS LOS GRUPOS Y DEBÌA TENER UN CAPITAL DE TRABAJO DESPUES DE RESTAR AL ACTIVO CORRIENTE EL PASIVO CORRIENTE DE TRES MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS ($3.728.894.550) Y EL RESULTADO OBTENIDO FUE DE NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES SEICIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SEICIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($998.644.684), ADEMÁS EN EL NUMERAL 6 - REQUISITOS MÍNIMOS HABILITANTES FINANCIEROS (CUMPLE/ NO CUMPLE) DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO DICE "EL RESULTADO DETERMINARÀ LA HABILITACIÓN O NO DE LA PROPUESTA, ES DECIR, PARA EL PROCESO DE SELECCIÓN, LOS PROPONENTES, DEBEN TENER EN CUENTA EL CUMPLIMIENTO DE LA TOTALIDAD DE LOS INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL"
28	CONSORCIO SANLUCAS	20.52	3.75%	17.33	60.25%	15.38%	14.80%	9/3/2024 9/4/2024 30/'09/204	3/27/2024 5/10/2024 29/4/204	SI SI SI	CUMPLE	HABILITADO	
29	CONSORCIO INGENARTK XXI	2.75	47.61%	13.03	210.77%	16.90%	8.86%	9/2/2024 9/5/2024	4/29/2024 5/2/2024	SI SI	CUMPLE	HABILITADO	
30	GRUPO EMPRESARIAL INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES COMPAÑIA S.A.S INCO S.A.S	10.75	22.65%	403.07	92.24%	27.44%	21.23%	9/30/2024	4/25/2024	SI	CUMPLE	HABILITADO	
31	INGENIERIA Y SOLUCIONES INSOL SAS	2.97	37.64%	58.27	50.73%	149.57%	93.27%	9/24/2024	4/11/2024	SI	CUMPLE	HABILITADO	
32	CONSORCIO ARRAX	7.33	33.79%	9.09	46.44%	21.82%	14.45%	9/4/2024 9/4/2024	4/25/2024 4/26/2024	SI SI	CUMPLE	HABILITADO	
33	CONSORCIO INNOVACIÓN IMG-DEACIVIL	11.58	11.48%	17.15	141.50%	10.16%	8.99%	9/16/2024 9/4/2024	4/3/2024 22/47204	SI SI	CUMPLE	HABILITADO	
34	CONSORCIO LA VICTORIA LM	11.73	51.39%	45.31	53.24%	35.32%	17.17%	9/5/2024 9/5/2024	3/20/2024 3/21/2024	SI SI	CUMPLE	HABILITADO	
35	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA VMJ-INGEPLAQ	20.55	7.82%	2.92	102.04%	10.85%	10.00%	9/30/2024 9/12/2024	4/8/2024 4/5/2024	SI SI	CUMPLE	HABILITADO	
36	CONSORCIO STJ 2024							9/21/2024 8/28/2024 8/30/2024	4/18/2024 4/9/2024 4/5/2024	SI SI SI	NO CUMPLE	NO HABILITADO	LOS PROPONENTES CONSTRUCTORA Y EDIFICACIONES J&M SAS Y T & M TECNICAS & MONTAJES S.A.S, QUE HACE PARTE DEL CONSORCIO STJ 2024, SE PRESENTAN AL PROCESO CON EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP) DE FECHA 28 Y 30 DE AGOSTO DE 2024 Y SEGÚN LO ESTABLECIDIO EN EL NUMERAL 5.1.6. A.- REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP) DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO LOS PROPONENTES DEBERÁN ALLEGAR EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES EXPEDIDO POR LA CÁMARA DE COMERCIO CON FECHA DE EXPEDICIÓN NO SUPERIOR A TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO ANTERIORES A LA ESTIPULADA COMO FECHA LÍMITE PARA PRESENTAR PROPUESTAS. DE CONFORMIDAD CON LO ANTERIOR LA FECHA DE CIERRE DEL PROCESO FUE EL DÍA 01 DE OCTUBRE DE 2024.
37	CONSORCIO SC	6.44	24.17%	5.04	68.38%	35.25%	26.73%	9/13/2024 19/4/20024	3/13/2024 4/22/2024	SI SI	CUMPLE	HABILITADO	
38	CONSORCIO INTER SEDES-SDIS	4.67	36.63%	INDETERMINADO	135.04%	55.97%	35.47%	9/10/2024 9/16/2024 9/19/2024	5/7/2024 5/28/2024 2/26/2024	SI SI SI	CUMPLE	HABILITADO	
39	UT INTEGRACIÓN ING LTDA COLOMBIA S.A.S	5.39	35.85%	6.10	108.11%	33.20%	21.30%	9/23/2024 9/20/2024	4/15/2024 3/15/2024	SI SI	CUMPLE	HABILITADO	
40	R.B. DE COLOMBIA S.A.	5.74	17.32%	181.72	523.59%	8.15%	6.74%	9/27/2024	5/3/2024	SI	CUMPLE	HABILITADO	
41	WRUSSY INGENIEROS SAS	22.81	9.80%	22.16	48.57%	44.86%	40.46%	9/2/2024	3/20/2024	SI	CUMPLE	HABILITADO	
42	CONSORCIO AGOBRIV	20.43	4.85%	17.47	53.04%	17.57%	16.72%	9/5/2024 9/9/2024	4/17/2024 4/12/2024	SI SI	CUMPLE	HABILITADO	
43	CONSORCIO OBRAS PYC	15.10	59.86%	18.06	64.39%	20.64%	8.29%	9/9/2024 9/24/2024	4/8/2024 4/2/2024	SI SI	CUMPLE	HABILITADO	
44	CONSORCIO AGJ	5.07	44.04%	13.02	61.56%	30.72%	17.19%	9/23/2024 9/30/2024 9/30/2024	3/22/2024 4/24/2024 4/12/2024	SI SI SI	CUMPLE	HABILITADO	
45	CONSORCIO AJ 2024	10.00	30.13%	14.00	184.73%	19.51%	13.63%	9/25/2024 9/23/2024	7/25/2024 4/15/2024	SI SI	CUMPLE	HABILITADO	
46	FUNDACION ESPELETIA	12.44	16.26%	INDETERMINADO	59.69%	12.17%	10.19%	9/26/2024	3/1/2024	SI	CUMPLE	HABILITADO	
47	CONSORCIO MABRIL 90 2023	9.12	31.72%	13.48	111.47%	24.02%	16.40%	9/29/2024 9/29/2024	4/24/2024 4/25/2024	SI SI	CUMPLE	HABILITADO	
48	CONSORCIO EDIFICACIONES SOCIALES	12.36	61.91%	7.62	321.33%	30.21%	11.51%	9/20/2024 9/20/2024	3/26/2024 3/19/2024	SI SI	NO CUMPLE	NO HABILITADO	EL PROPONENTE SE PRESENTA PARA GRUPOS 1,2,3 Y 5. NO CUMPLE EL NIVEL DE ENDEUDAMIENTO DE SER MENOR O IGUAL AL 60% Y EL RESULTADO FUE E 61,91%, DE ACUERDO CON EL NUMERAL 6 - REQUISITOS MÍNIMOS HABILITANTES FINANCIEROS (CUMPLE/ NO CUMPLE) DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO DICE "EL RESULTADO DETERMINARÁ LA HABILITACIÓN O NO DE LA PROPUESTA, ES DECIR, PARA EL PROCESO DE SELECCIÓN, LOS PROPONENTES, DEBEN TENER EN CUENTA EL CUMPLIMIENTO DE LA TOTALIDAD DE LOS INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL"
49	CONSORCIO PRO-SDIS 2024	2.38	45.63%	20.36	62.47%	16.08%	8.74%	9/2/2024 9/2/2024 2/09/2024	4/26/2024 5/2/2024 4/26/2024	SI SI SI	CUMPLE	HABILITADO	

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 54 de 56

50	CONSORCIO OBRAS CIVILES INNOVAR							8/29/2024	2/29/2024	SI	NO CUMPLE	NO HABILITADO	EL PROPONENTE SM INGENIERIA Y CONSULTORIAS SAS, QUE HACE PARTE DEL CONSORCIO OBRAS CIVILES INNOVAR, SE PRESENTAN AL PROCESO CON EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP) DE FECHA 29 DE AGOSTO DE 2024 Y SEGÚN LO ESTABLECIDIO EN EL NUMERAL 5.1.6. A.- REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP) DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO LOS PROPONENTES DEBERÁN ALLEGAR EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES EXPEDIDO POR LA CÁMARA DE COMERCIO CON FECHA DE EXPEDICIÓN NO SUPERIOR A TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO ANTERIORES A LA ESTIPULADA COMO FECHA LÍMITE PARA PRESENTAR PROPUESTAS. DE CONFORMIDAD CON LO ANTERIOR LA FECHA DE CIERRE DEL PROCESO FUE EL DÍA 01 DE OCTUBRE DE 2024.
								9/12/2024	4/8/2024	SI			
51	CONSORCIO CONSTRUCTORES KASAF	41.38	46.52%	33.44	193.05%	70.26%	37.57%	9/11/2024	3/18/2024	SI	CUMPLE	HABILITADO	
								9/20/2024	3/18/2024	SI			

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 55 de 56

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

EVALUACIÓN FINANCIERA PRELIMINAR - SDIS-LP-004-2024

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049

Estado: Finalizado

Creación: 2024-10-03 22:35:13

Finalización: 2024-10-03 22:35:56

Escanee el código para verificación

Elaboración: Contratista



Ricardo Castro Almeida
79055153
rcastro@sdis.gov.co
Contratista
SDIS

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049
2024-10-03T22:35:59-05:00 - Pagina 56 de 56

REPORTE DE TRAZABILIDAD

EVALUACIÓN FINANCIERA PRELIMINAR - SDIS-LP-004-2024

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20241003-223513-d5fb26-49842049

Creación: 2024-10-03 22:35:13

Estado: Finalizado

Finalización: 2024-10-03 22:35:56

Escanee el código para verificación

TRAMITE	PARTICIPANTE	ESTADO	ENVIO, LECTURA Y RESPUESTA
Elaboración	Ricardo Castro Almeida rcastro@sdis.gov.co Contratista SDIS	Aprobado	Env.: 2024-10-03 22:35:27 Lec.: 2024-10-03 22:35:44 Res.: 2024-10-03 22:35:56 IP Res.: 181.56.89.104