ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROPUESTA ECONOMICA

Objeto: REALIZAR LOS AVALÚOS COMERCIALES CON FINES DE COMPRA Y RENTA DE INMUEBLES OPCIONADOS PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS SOCIALES QUE REQUIERA LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL EN EL PERÍMETRO URBANO Y RURAL DE BOGOTÁ D.C., CUNDINAMARCA Y DEPARTAMENTOS ALEDAÑOS

CRITERIOS						
#	ELEMENTO	DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO DE REFERENCIA INCLUIDO IVA	VALOR OFERTADO INCLUIDO IVA
1	Avaluó	**Avaluó Urbano** desde **1** hasta **500** metros cuadrados	M2	1	$ 1.747.872,00	$ 1.747.872,00
2	Avaluó	**Avaluó Urbano** desde **501** hasta **1000** metros cuadrados	M2	1	$ 2.400.300,00	$ 2.400.300,00
3	Avaluó	**Avaluó Urbano** desde **1001** hasta **5000** metros cuadrados	M2	1	$ 2.909.690,00	$ 2.909.690,00
4	Avaluó	**Avaluó Urbano** desde **5001** hasta **10000** metros cuadrados	M2	1	$ 4.951.859,00	$ 4.951.859,00
5	Avaluó	**Avaluó Urbano** desde **10001** hasta **15000** metros cuadrados	M2	1	$ 8.598.063,00	$ 8.598.063,00
6	Avaluó	**Avaluó Urbano** desde **15001** hasta **20000** metros cuadrados	M2	1	$ 10.924.089,00	$ 10.924.089,00
7	Avaluó	**Avaluó Urbano** desde **20001** hasta **30000** metros cuadrados	M2	1	$ 13.360.424,00	$ 13.360.424,00
8	Avaluó	**Avaluó Urbano** desde **30001** metros cuadrados en adelante	M2	1	$ 15.086.323,00	$ 15.086.323,00
9	Avaluó	**Avaluó Rural** desde **1** hasta **500** metros cuadrados	M2	1	$ 3.440.931,00	$ 3.440.931,00
10	Avaluó	**Avaluó Rural** desde **501** hasta **1000** metros cuadrados	M2	1	$ 3.655.658,00	$ 3.655.658,00
11	Avaluó	**Avaluó Rural** desde **1001** hasta **5000** metros cuadrados	M2	1	$ 4.958.847,00	$ 4.958.847,00
12	Avaluó	**Avaluó Rural** desde **5001** hasta **10000** metros cuadrados	M2	1	$ 6.316.503,00	$ 6.316.503,00
13	Avaluó	**Avaluó Rural** desde **10001** hasta **15000** metros cuadrados	M2	1	$ 7.617.078,00	$ 7.617.078,00
14	Avaluó	**Avaluó Rural** desde **15001** hasta **20000** metros cuadrados	M2	1	$ 10.566.615,00	$ 10.566.615,00
15	Avaluó	**Avaluó Rural** desde **20001** hasta **30000** metros cuadrados	M2	1	$ 14.840.403,00	$ 14.840.403,00
16	Avaluó	**Avaluó Rural** desde **30001** metros cuadrados en adelante	M2	1	$ 14.995.703,00	$ 14.995.703,00
VALOR TOTAL PROPUESTA ICLUIDO IVA					$ 126.370.358,00	$ 126.370.358

NOTA 1: Los valores unitarios ofrecidos por el oferente, no podrán sobrepasar los valores topes unitarios máximos IVA INCLUIDO y demás impuestos, establecidos por la entidad y que se encuer

NOTA 2: El oferente no deberá anotar centavos, en caso contrario, la Secretaría aproximará los precios como se señala a continuación: Los valores deberán aproximarse por exceso o por defect

NOTA 3: El valor de la columna precios de referencia SDIS, incluye impuesto y todos los costos directos e indirectos

NOTA 4: Si el oferente no diligencia uno o mas items de la propuesta económica la propuesta será RECHAZADA

NOTA 5: No modificar, agregar o quitar ningún ítem SO PENA DE RECHAZO

INFORMACIÓN DEL OFERENTE	
Nombre o Razón Social del Proponente	**LOS ROSALES CONSTRUCTORA INMOBILIARIA SAS**
NIT	**900441334-1**
Nombre del Representante Legal:	**CESAR ALFONSO JIMENEZ QUINTERO**
C.C. No	**88229287**
Dirección Comercial del Proponente	**CALLE 151 # 18A-34 OF. 505 BOGOTA**
Teléfonos	**6019159007 EXT. 100 CEL: 3046401610**
Fax	**NO**
Ciudad	**BOGOTÁ**
FIRMA:	
NOMBRE DE QUIEN FIRMA:	**CESAR ALFONSO JIMENEZ QUINTERO**