INFORME DE SEGUIMIENTO SUPERVISIÓN O INTERVENTORIA

(NO Aplica para Contratos de Prestación de Servicios Profesionales o de Apoyo a la Gestión)

DEPENDENCIA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES							
FECHA DEL INFORME	17 DE JUNIO DE 2024							
PERÍODO DE INFORME	7	11	2023	A	6	2	2024	
INFORME	Periódico		Final		X			
NOMBRE SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO							
NOMBRE DE APOYO A LA SUPERSIÓN *(SI APLICA)*	JUAN CAMILO GUZMÁN VALENCIA							

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO / CONVENIO

CONTRATO/CONVENIO Nº	**3149-2023**
TIPO DE CONTRATACIÓN	PRESTACIÓNDE SERVICIOS
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	8/09/2023
CONTRATISTA	HIDROSFERA INGENIERÍA
REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA	DIEGO FERNANDO TRUJILLO
NIT - CÉDULA	901.382.034-7
RÉGIMEN TRIBUTARIO:	**COMÚN** x **SIMPLIFICADO**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO / CONVENIO	$ 45.600.000
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO / CONVENIO	$ 45.600.000

OBJETO DEL CONTRATO / CONVENIO

REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO INTEGRAL EN LOS POZOS PROFUNDOS UBICADOS EN LOS PARQUES DE LA RED ESTRUCTURANTE EL TUNAL Y SIMON BOLIVAR EN CUMPLIMIENTO CON LOS EQUERIMIENTOS TECNICOS ESTABLECIDOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO/CONVENIO	07 de noviembre de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO/CONVENIO	06 de febrero de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL CONTRATO/CONVENIO	06 de febrero de 2024
FECHAS DE APROBACIÓN DE LAS PÓLIZAS	15 de julio de 2024

Compañía de Seguro	Póliza No.	Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Valor Asegurado
Seguros del Estado	14-46-101099369	Cumplimiento	7/11/2023	6/02/2025	$9.120.000,0
	14-46-101099369	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laboales	7/11/2023	6/02/2027	$2.280.000,0
	14-46-101099369	Calidad del Servicio	7/11/2023	7/08/2024	$9.120.000,0
	14-54-101006697	Responsabilidad civil extracontractual	7/11/2023	6/02/2024	$232.000.000,0

2. MODIFICACIONES/PRORROGAS/ADICIONES

2.1 MODIFICACIONES CONTRACTUALES

DOCUMENTO No.	FECHA	OBJETO
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

2.2 SUSPENSIONES

ACTA Nº	FECHA DE SUSPENSIÓN	TIEMPO DE SUSPENSIÓN	FECHA DE REINICIO
N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A

3. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

3.1 DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

No. de C.D.P	Fecha	Valor	Rubro
4573	16/06/2023	$ 70.316.768	O23011601200000007853
---	---	---	---

3.2 REGISTRO PRESUPUESTAL

No. de R.P	Fecha	Valor	Rubro
14086	11/09/2023	$ 45.600.000	O23011601200000007853
---	---	---	---

4. INFORMACIÓN SOBRE LA EJECUCIÓN

4.1 CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO/CONVENIO

OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA O COMPONENTE (CONTRATOS DE OBRA) **	CUMPLIDA	EN CUMPLIMIENTO	NO CUMPLIDA	DOCUMENTO(S) QUE SOPORTA (N) EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN	No. RADICADO
Realizar las actividades de Inspección, mantenimiento y limpieza de los pozos profundos ubicados en los parques Simón Bolívar y El Tunal de acuerdo con los lineamientos establecidos por la SDA y a las especificaciones técnicas y de calidad.	X			Informe de actividades de mantenimiento de pozos	20242100199732
Realizar una caracterización fisicoquímica y bacteriológica correspondiente a los (14) parámetros estipulados en la Resolución No. 250 de 1997 del Departamento Administrativo de Medio Ambiente (Hoy Secretaría Distrital de Ambiente) y analizar el parámetro de Coliformes Fecales, garantizando y reportando cadena de custodia de las muestras tomadas, anexando al correspondiente informe resolución de acreditación del laboratorio que realice el análisis en caso de subcontratar un tercero.	X			Informe de actividades de mantenimiento de pozos	20242100199732
Ajustar el programa de ahorro y uso eficiente del agua PAUEA, entendido como el conjunto de proyectos y acciones que deben elaborar y adoptar las entidades encargadas de la prestación de los servicios de acueducto, alcantarillado, riego y drenaje, producción hidroeléctrica y demás usuarios del recurso hídrico según la ley 373 del 06/06/1997 (Modificada por la Ley 812 de 2003 y Ley 1333 de 2009).	X			Informe de actividades de mantenimiento de pozos	20242100199732
Calibrar los equipos de medición de consumo para la explotación de agua subterránea, adoptando las normas técnicas colombianas NTC-1063-1:2007; NTC-1063-2:2007 y NTC-1063- 3:2007, las cuales hacen referencia a las especificaciones, requisitos de instalación, equipos y métodos de ensayo de la medición del flujo de agua en conductos cerrados a sección llena, medidores para agua potable fría y caliente para los usuarios del recurso hídrico subterráneo dentro del Distrito Capital.	X			Informe de actividades de mantenimiento de pozos	20242100199732
Cumplir con el objeto del contrato de acuerdo con lo indicado en el anexo técnico, los mantenimientos programados las especificaciones mínimas exigidas en la presente invitación y las ofrecidas en la propuesta, las cuales no podrán ser en ningún caso inferiores a las mínimas exigidas.	X			Informe de actividades de mantenimiento de pozos	20242100199732
Elaborar y presentar el plan ambiental del contrato en el cual incluirá aspectos ambientales tales como impacto ambiental, mitigación, control, prevención entre otros, en cumplimiento de los lineamientos establecidos por las autoridades ambientales. Adicionalmente deberá cumplir con lo estipulado en las especificaciones técnicas de los presentes pliegos de condiciones.	X			Plan Ambiental del Contrato	20242100214722
Elaborar un plan de calidad para los trabajos a realizar, para materiales, mano de obra, equipos, ensayos de laboratorio y cumplimiento de especificaciones técnicas. Deberán utilizarse materiales que tengan sello de producto o certificado de calidad que garantice el cumplimiento de la especificación. Asimismo, los productos químicos utilizados para el control de la calidad del agua deberán estar aprobados por el Ministerio de Protección Social o contar con registro sanitario INVIMA.	X			Plan de Calidad del Contrato	20242100214722

Disponer en todos los casos de los equipos, maquinarias, herramientas, medios de transporte adecuados, insumos de mantenimiento, aseo, utensilios, herramientas y equipos especializados que se hagan necesarios para la ejecución y el cumplimiento del objeto del contrato.	X			Informe de actividades de mantenimiento de pozos	20242100199732
Disponer del coordinador del proyecto y del personal profesional, técnico y de apoyo necesario para la ejecución del contrato, el cual deberá ser calificado y capacitado para desarrollar cada una de las diferentes actividades que involucre el contrato.	X			Hojas de vida del personal del contrato	20242100199732
Entregar dentro de los cinco (5) días siguientes a la firma del acta de inicio, los documentos del personal operario que se encuentra relacionado en la Ficha Técnica.	X			Hojas de vida del personal del contrato	20242100199732
Contar con la maquinaria y el equipo necesario para el cumplimiento de las obligaciones pactadas. Informar previamente al supervisor del contrato y al administrador del parque sobre cualquier actividad diferente a las programadas.	X			Informe de actividades de mantenimiento de pozos	20242100199732
Dotar al personal que ejecutará las diferentes actividades del servicio, de las prendas necesarias y acordes con el manual de identidad institucional y con los elementos de protección personal requeridos para este tipo de actividad (botas, overol, gafas, guantes) y demás que puedan ser requeridos.	X			Plan SST del contrato	20242100199732
Presentar informe de las actividades realizadas y recibidas a satisfacción para el trámite de pago, en el cual debe relacionar recomendaciones y sugerencias de carácter técnico frente de las actividades desarrolladas al supervisor del contrato.	X			Informe de actividades de mantenimiento de pozos	20242100199732
Realizar bitácora semanal acompañada de registro fotográfico donde se anoten las actividades relacionadas con el desarrollo del objeto del contrato y los productos y su forma de utilización en el proceso de mantenimiento, lo anterior teniendo en cuenta los lineamientos de las autoridades sanitarias competentes.	X			Informe de actividades de mantenimiento de pozos	20242100199732
Elaborar y presentar el programa de seguridad industrial en el cual incluirá aspectos tales como la señalización de los sitios en los cuales se desarrollan los trabajos y las medidas que tomará para garantizar la seguridad del personal que labore en las actividades de mantenimiento, adicionalmente deberá cumplir con lo establecido en las especificaciones técnicas de los presentes pliegos de condiciones.	X			Plan SST del contrato	20242100199732
Tomar las debidas precauciones a fin de conservar en perfecto estado los inmuebles aledaños, las estructuras e instalaciones y redes de servicios superficiales o subterráneas existentes dentro del área de trabajo o adyacente a ella, siendo de su exclusiva responsabilidad cualquier daño que pudiere ocasionar a tales inmuebles, estructuras, instalaciones o redes.	X			Informe de actividades de mantenimiento de pozos	20242100199732
Retirar los materiales sobrantes y entregar los trabajos en perfecto estado de limpieza. La disposición de los residuos generados a partir del trabajo desarrollado debe realizarse dependiendo de sus características de acuerdo con lo establecido por norma y en los sitios autorizados por la autoridad ambiental.	X			Informe de actividades de mantenimiento de pozos	20242100199732
Entregar informes complementarios requeridos por el supervisor.	X			Informe de actividades de mantenimiento de pozos	20242100199732
Mantener las fichas de seguridad de todos los reactivos en un lugar visible, almacenarlos y manipularlos de acuerdo con las especificaciones de estas con el fin de evitar accidentes.	X			Hojas de seguridad del contrato	20242100199732
Cumplir con los lineamientos establecidos por las autoridades.	X			Informe de actividades de mantenimiento de pozos	20242100199732
Presentar a la supervisión del contrato 3 cotizaciones, si durante la ejecución se requiere el análisis de precios de ítems que no se encuentren previstos y que son necesarios en la ejecución del contrato; la supervisión del contrato deberá analizar y verificar la información y justificar cuál es la mejor cotización de los ítem no previstos; debe diligenciar el formato de análisis de precios debidamente firmado y con	X			No se requirió el análisis de de precios no previstos	---

Dar cumplimiento a lo dispuesto en Decreto 332 del 29 de diciembre de 2020, vincular y mantener un mínimo de mujeres para la ejecución del contrato, que para el caso del objeto del presente contrato debe ser del 50% y garantizar que la vinculación se realizará con plena observancia de las normas laborales o contractuales aplicables, lo cual será verificado	X			Hojas de vida del personal del contrato	20242100199732

** Para los contratos de obra priorizar por componente (social, técnico, ambiental, jurídico, administrativo, etc).

4.2 ACTAS DE COMITÉ

RELACIÓN DE ACTAS DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO O COMITÉS FIDUCIARIOS (SOLO DILIGENCIAR EN CONTRATOS O CONVENIOS DONDE APLIQUE)		
No. Acta	**FECHA**	**No. RADICADO**
---	---	**---**
---	---	**---**

4.3 PORCENTAJE DE EJECUCIÓN

NÚMERO DEL CONTRATO / CONVENIO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN
3149-2023	**100%**
POR PARQUE O FRENTE *(Cuando aplique)*	
NOMBRE DEL FRENTE	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN**
N/A	**---**
N/A	**---**
N/A	**---**

5. INFORMACIÓN FINANCIERA

5.1 RELACIÓN DE PAGOS EFECTUADOS A LA FECHA

PAGO No.	ORDEN DE PAGO.	FECHA	VALOR	No. RADICADO
1	**13447**	**27/08/2024**	**43.800.000**	**20246100415603**
---	---	---	---	---
---	---	---	---	---
---	---	---	---	---
---	---	---	---	---
---	---	---	---	---
---	---	---	---	---

5.2 ANTICIPOS

No.	CONCEPTO	FECHA *(dd-mm-aaaa)*	VALOR	SALDO POR AMORTIZAR	RADICADO *(Con el que se aportan los documentos)*
1	**Valor del anticipo**	**N/A**	**$ -**	**$ -**	**---**
2	**Valor amortizado cuota 1.**	**N/A**	**$ -**	**$ -**	**---**
3	**Valor amortizado cuota 2.**	**N/A**	**$ -**	**$ -**	**---**
4	**Valor amortizado cuota n.**	**N/A**	**$ -**	**$ -**	**---**

5.3 BALANCE FINANCIERO

No.	CONCEPTO	RECURSOS DEL IDRD	RECURSOS DE CONTRAPARTIDA	TOTALES
1	**Valor inicial del contrato**	**$ 45.600.000**	**$ -**	**$ 45.600.000**
2	**Valor adicionado**	**$ -**	**$ -**	**$ -**
3	**Valor final del contrato**	**$ 45.600.000**	**$ -**	**$ 45.600.000**
4	**Total ejecutado**	**$ 45.600.000**	**$ -**	**$ 45.600.000**
5	**Valor pagado**	**$ 43.800.000**	**$ -**	**$ 43.800.000**
6	**Saldo por pagar**	**$ 1.800.000**	**$ -**	**$ 1.800.000**
7	**Valor no ejecutado**	**$ -**	**$ -**	**$ -**
8	**Saldo a liberar**	**$ -**		
9	**Valor reintegrado al IDRD de recursos no ejecutados**	**$ -**		
10	**Valor consignado al IDRD por Concepto de Rendimientos Financieros**	**$ -**		

6. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS

TIPO DE INFORME	NÚMERO	FECHA	No. RADICADO
Final	1	12/06/2024	**20242100199732**
---	---	---	---

---	---	---	---
---	---	---	---
---	---	---	---
---	---	---	---
---	---	---	---

7. OTROS ASUNTOS, RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES

Se reserva para la liquidacion del contrato el último pago para la liquidación, equivalente a $1.800.000, de acuerdo con lo establecido en el numeral 4,4 de los estudios previos que hacen parte integral del contrato

* Forma parte del presente informe toda la documentación que lo soporta y que quedará en el expediente del Contrato.
* Como Supervisor declaro con la suscripción del mismo, que el Contratista ha cumplido con sus obligaciones, en especial las relacionadas con la afiliación y el aporte al Sistema General de Salud y Pensión, de conformidad con la ley; esta información se toma como cierta en virtud de los documentos aportados y verificados.

APOYO A LA SUPERVISIÓN

FIRMA:

JUAN CAMILO GUZMÁN VALENCIA

IDENTIFICACIÓN: 1033698410

CARGO ó numero de contrato (si es contratista): 2822-2024

SUBDIRECTOR TÉCNICO DE PARQUES

FIRMA:

RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO

IDENTIFICACIÓN: 80.243.688

CARGO ó numero de contrato (si es contratista): Subdirector Técnico de Parques