Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

Formato Certificación Contrato para Intervenciones a Inmuebles

FECHA DILIGENCIAMIENTO	**3/09/2024**		

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.5667860	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	18/12/2023
REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	LA GUAJIRA SENA REGIONAL GUAJIRA DIRECCION REGIONAL	**POSICIÓN CATÁLOGO INSTITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN**	36-02-00-044-000000
CONTRATISTA	Ana Marcela Caicedo Rodriguez	**NIT**	1.121.042.546
OBJETO:	Mantenimiento de escenarios deportivos de la Cancha multifuncional cubierta de la sede Comercio y Servicio e Industrial del Centro Industrial y de Energías Alternativas del SENA Regional Guajira del Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA		
REPRESENTANTE LEGAL	Ana Marcela Caicedo Rodriguez		
CONCEPTO DEL CONTRATO	**MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES**		
REGIONAL DONDE SE REALIZA EL PROYECTO O INVERSIÓN	LA GUAJIRA	**POSICION CATALOGO INSITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN**	36-02-00-044-000000
CENTRO DONDE SE UBICA EL PROYECTO O INVERSIÓN	LA GUAJIRA SENA REGIONAL GUAJIRA DIRECCION REGIONAL	**ESTADO DE TENENCIA**	PROPIO EN USO
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	CALLE 21 KRA 15 No. 100	**CIUDAD**	Riohacha
ORDENADOR DEL GASTO	Linda de Jesus Tromp Villarreal	**CARGO**	Directora Regional
UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DE ORDENAR EL GASTO	Despacho	**DEPARTAMENTO / CIUDAD / MUNICIPIO EXENTO DE IVA?**	NO
INTERVENTORIA Y/O SUPERVISIÓN	SUERVISION	**CONTRATO No**	CO1.PCCNTR.5667860
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	N/A		
SUPERVISIÓN SENA	Javier Carrillo Pinto	**APOYO SUPERVISIÓN**	N/A
FECHA DE INICIO	18/12/2023	**FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN**	7/01/2024

ACTOS ADMINISTRATIVOS

TIPO DE ACTO ADMINISTRATIVO	FECHA		CONCEPTO
MODIFICACION 1	26/12/2023		La modificación a realizar consiste en adicionar al Contrato No. CO1.PCCNTR.5667860 del 2023, la suma de $19.395.140,00 para un total de $105.555.873,00
MODIFICACION 2	28/12/2023		LA modificacion a realizar consiste en prorrogar el plazo de ejecución en ocho (08) días, sin exceder del 07 de enero 2024.

VALOR DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	ANTICIPO DISCRIMINADO		TOTAL ANTICIPO
				PORCENTAJE (%)	VALOR	
			-		-	-
			-		-	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**-**	**-**	**-**		**VALOR TOTAL ANTICIPO**	**-**

ACTO ADMINISTRATIVO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	PORCENTAJE (%)	VALOR	TOTAL ANTICIPO
CO1.PCCNTR.5667860	$86.160.733,80		86.160.733,8		-	-
adicion	$19.395.140,00		19.395.140,0		-	-
			-		-	-
SUBTOTAL ADICIONES O MODIFICACIONES	**105.555.873,80**	**-**	**105.555.873,8**		**VALOR TOTAL ANTICIPO ACUMULADO**	**-**
VALOR TOTAL CONTRATO = VR INICIAL + ADICIONES				**105.555.873,80**		
DATOS CONTABLES	**VALOR TOTAL DEL IVA**			**-**	**VR TOTAL ANTICIPO**	**-**
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO SIN IVA			**105.555.873,80**		

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL			¿INCLUYE DEMOLICIÓN TOTAL O PARCIAL DE LA EDIFICACION?		
No. REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO	**FECHA**	**VALOR**	**NOMBRE DEL COMPONENTE A DEMOLER**	**% DEMOLICIÓN**	**ÁREA EN M²**
92423	18/12/2023	$ 105.555.873,00			

FACTURA - CORTE O PAGO A REALIZAR

DATOS GENERALES DEL PAGO				AVANCE GENERAL	
PAGO No.	**2**	**VALOR SIN IVA**	20.339.555,60	**% AVANCE EJECUCION DE OBRA**	
		VALOR DEL IVA	148.635,21	**% AMORTIZADO**	#¡DIV/0!
FACTURA No.	**JC-19**	**VALOR TOTAL FACTURA**	20.488.190,81	**% PRESUPUESTO EJECUTADO**	0,0%
TIPO DE PAGO	**PARCIAL**	**AMORTIZACIÓN**		**% PRESUPUESTO POR EJECUTAR**	100,0%
FECHA FACTURA	**14/03/2024**	**VALOR NETO A PAGAR**	**20.488.190,81**	**% AVANCE EJECUCION FINANCIERA**	0%
CONCEPTO DEL PAGO	MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES			**CUENTA CONTABLE A AFECTAR**	

RELACIÓN DE COMPONENTES BIENES INMUEBLES OBJETO DE CONSTRUCCIÓN, ADICION O MEJORA

¿COMPONENTE NUEVO?	NO	¿AUMENTA VIDA ÚTIL?	SI	¿ENTREGADO A SATISFACCIÓN?	SI
¿INCREMENTA LA CAP. PRODUCTIVA Y EFICIENCIA OPERATIVA DEL INMUEBLE?, Y/O ¿MEJORA LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS?, Y/O ¿REDUCE SIGNIFICATIVAMENTE LOS COSTOS?	SI	AUMENTO DE VIDA ÚTIL (MESES)	SI	FECHA ENTREGA Y/O RECIBO A SATISFACCION	
¿OBRA TERMINADA Y EN CONDICIONES DE USO?	SI	¿INCLUYE ENTREGA DE BIENES MUEBLES?	NO	ÁREA CONSTRUIDA Y TERMINADA M²	N/A

CONSTRUCCIONES NUEVAS O NUEVOS COMPONENTES

NOMBRE COMPONENTE	ÁREA m2	VALOR SIN IVA DE CONSTRUCCIONES, ADICIÓN O MEJORA A COMPONENTE	IVA	VALOR EDIFICACION O ELEMENTO CONSTRUIDO
		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
SUBTOTAL	-	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

HISTÓRICO DE PAGOS

CONTROL DE LA SUPERVISIÓN CONSTRUCCIONES

CONCEPTO	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	NETO PAGADO	SALDO POR AMORTIZAR
				$ 0,00	$ 0,00
				$ 0,00	$ 0,00
				$ 0,00	$ 0,00
				$ 0,00	$ 0,00
				$ 0,00	$ 0,00
TOTAL PAGADO	**0,00**	**0,00%**	**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 0,00**

PAGO PENDIENTE O EN TRÁMITE

CONCEPTO	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO
	$ 20.488.190,81		$ 0,00
TOTAL EJECUTADO	**$ 20.488.190,81**	**0%**	**$ 0,00**

CONTROL CONTABLE

CONCEPTO	VALOR IVA	VALOR SIN IVA	VALOR TOTAL = A NETO PAGADO	NO. COMPROMISO	ORDEN DE PAGO / # OBLIGACIÓN	FECHA
-	$0,00	$ 0,00	$0,00			
-	$148.635,21	$ 20.339.555,60	$20.488.190,81			
TOTAL PAGADO	**$148.635,21**	**$ 20.339.555,60**	**$20.488.190,81**			

MOBILIARIO

NÚMERO NOTA DE ENTRADA ALMACÉN	FECHA NOTA DE ENTRADA ALMACEN	TIPO DE NOTA DE ENTRADA ALMACEN	VALOR NOTA DE ENTRADA ALMACEN

OBSERVACIONES: COMO SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LA REFERENCIA, CERTIFICO QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME HA SIDO VERIFICADA Y CONFIRMADA, Y RECOMIENDO AUTORIZAR EL DESEMBOLSO REQUERIDO.

FIRMAS:			
SUPERVISOR (NOMBRE)	**JAVIER ANTONIO CARRILLO PINTO**	**PROFESIONAL APOYO (NOMBRE)**	**N/A**
CEDULA DE CIUDADANIA	**84.069.050**	**CEDULA DE CIUDADANIA**	**=B1:I99**