ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	19/10/2024
PREACTA N°	ACTA PARCIAL DE OBRA No.04
CONTRATO N°	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA

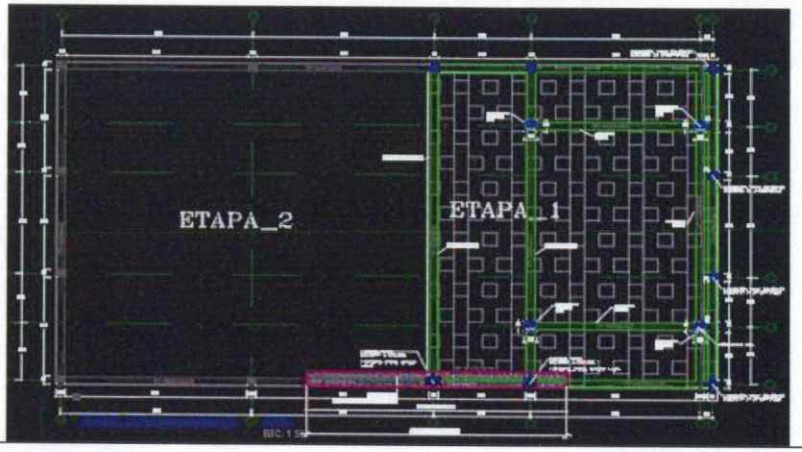
N° ITEM	1	DESCRIPCIÓN ITEM	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	Unidad de Medida	m3

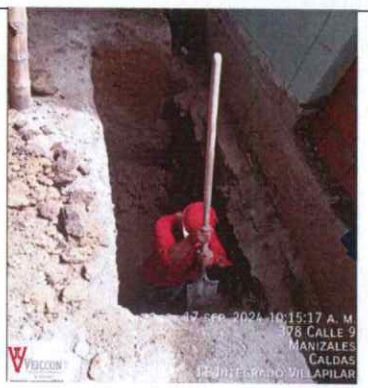
N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Apiques cimentacion Aula Maxima	1.10	1.10	0.89			4			**4.30**	
2	Patio central nivel uno	5.50	8.30	0.25			1			**11.41**	
3	Reparacion de cimentacion auditorio zapatas	1.40	1	2.20			7		**30.18**		
4	Vigas repacion estructural eje 1,2 y 3	0.30	11	0.30			3		**2.97**		
5	Vigas repacion estructural eje A´,D Y C	0.30	9	0.30			3		**2.40**		
6	Nivelacion de terreno para losa de contrapiso	9.00	11	0.22			1		**21.78**		
								TOTAL	**57.34**	**15.71**	

FIRMA
NOMBRE: **ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA**
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75031453

FIRMA
NOMBRE: ING. JOSE FERNANDO VEGA PAVA
CONTRATISTA VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
CC/NIT: 900811229-4

ESQUEMA Y REGISTRO FOTOGRAFICO







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	19/10/2024
PREACTA N°	ACTA PARCIAL DE OBRA No.04
CONTRATO N°	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA

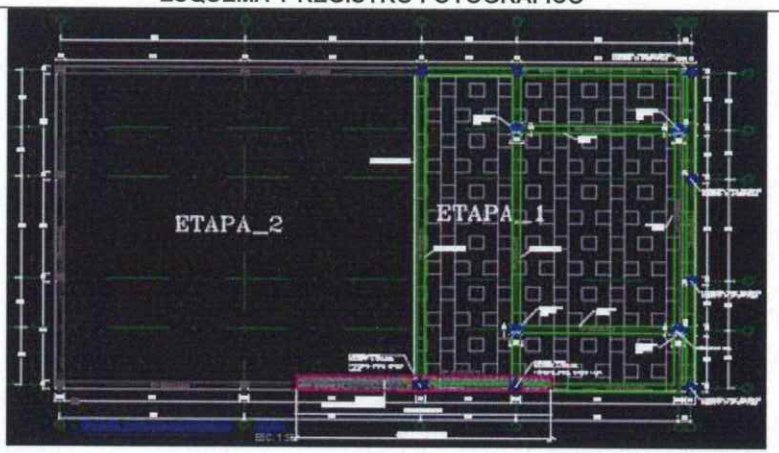
N° ITEM	2	DESCRIPCIÓN ITEM	**RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (APISONADO)**	Unidad de Medida	m3

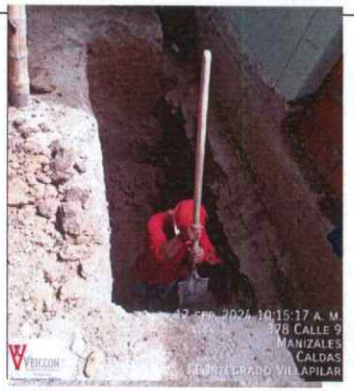
N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Apiques cimentacion Aula Maxima	1.10	1.10	0.89			2			2.15	
2	Reparacion de cimentacion auditorio zapatas	1.40	1	2.20			7		30.18		
								TOTAL	30.18	2.15	

FIRMA
NOMBRE: ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75031453

FIRMA
NOMBRE: ING. JOSE FERNANDO VEGA PAVA
CONTRATISTA VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
CC/NIT: 900811229-4

ESQUEMA Y REGISTRO FOTOGRAFICO







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

FECHA:	19/10/2024
PREACTA N°	ACTA PARCIAL DE OBRA No.04
CONTRATO N°	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA

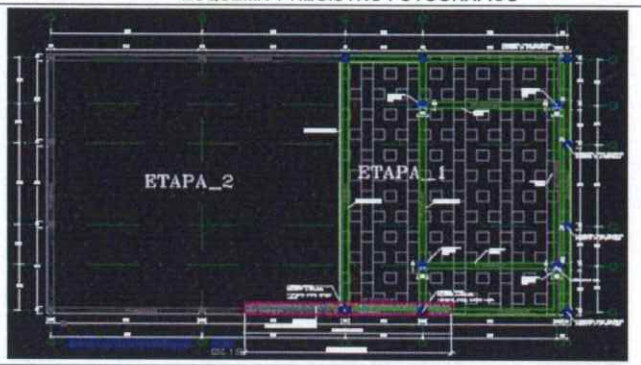
N° ITEM	3	DESCRIPCIÓN ITEM	RETIRO DE ESCOMBROS EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL	Unidad de Medida	m3

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Espesor			
1	Retiro de otras zonas(demolcion de pañete, raspado)						2			2	
2	Pared baños bloque salones piso 1	1.74		1.80			1	0.06		0.19	
3	Pared baños bloque salones piso 1	2.00		1.80			1	0.06		0.22	
4	Pared baños bloque salones piso 1	7.30		1.80			1	0.06		0.79	
5	Pared baños bloque salones piso 1	1.66		1.80			1	0.06		0.18	
6	Pared baños bloque salones piso 1	0.60		1.80			1	0.06		0.06	
7	Pared baños bloque salones piso 1	2.03		1.80			4	0.06		0.88	
8	Mocheta division de cabinas	0.30		1.80			1	0.06		0.03	
9	Demolicion enchape	1.00		6.80			1	0.06		0.41	
10	Demolicion enchape	0.70		0.70			2	0.06		0.06	
11	baño discapacitado	1.74		1.80			1	0.06		0.19	
12	baño discapacitado	1.17		1.80			1	0.06		0.13	
13	baño discapacitado	0.48		1.80			1	0.06		0.05	
14	Pared baños bloque salones piso 2	1.36		1.80			1	0.06		0.15	
15	Pared baños bloque salones piso 2	1.77		1.80			1	0.06		0.19	
16	Pared baños bloque salones piso 2	7.30		1.80			1	0.06		0.79	
17	Pared baños bloque salones piso 2	1.53		1.80			1	0.06		0.17	
18	Pared baños bloque salones piso 2	1.30		1.80			1	0.06		0.14	
19	Mocheta division de cabinas	3.22		1.80			1	0.06		0.35	
20	Demolicion enchape	0.70		0.70			2	0.06		0.06	
21	Demolicion de poseta	0.50		0.30			2	0.15		0.05	
22	Demolicion base lavamanos	0.80		0.80			2	0.15		0.19	
23	Demolicion de poseta	0.50		0.35			2	0.15		0.05	
24	Demolicion base lavamanos	0.80		0.80			3	0.15		0.29	
25	Demolicion de modulos Aula maxima-mamposteria	2.20		2.70			1	0.15		0.89	
26	Demolicion de viga cerramiento	15.50		0.30			2	0.30		2.79	
27	Demolicion de lavamanos	2.85		0.30			1	0.15		0.13	
28	Demolicion de anden costado izquierdo restaurante	13.40		0.40			1	0.12		0.64	
29	Demolicion viga cerramiento	15.50		0.30			1	0.25		1.16	
30	Demolicion viga cerramiento	12.00		0.30			1	0.25		0.90	
31	Demolicion viga cerramiento	31.50		0.24			1	0.25		1.89	
32											
33	demolicion de pañete muros	35.00		0.55			1	0.06		19.25	
34	Patio central nivel uno	5.50	8.25	0.12			1	1.30		0.66	
35	excavacion Patio central nivel uno	5.50	8.25	0.25			1			1.38	
36	Reparacion de cimentacion auditorio zapatas	1.40	1	2.20				7	4.31		
1	Vigas repacion estructural eje 1,2 y 3	0.30	11	0.30				3	0.99		
37	Vigas repacion estructural eje A´,D Y C	0.30	9	0.30				3	0.80		
2	Nivelacion de terreno para losa de contrapiso	9.00	11	0.22				1	21.78		
								TOTAL	27.88	37.28	

FIRMA
NOMBRE: ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75031453

FIRMA
NOMBRE: ING. JOSE FERNANDO VEGA PAVA
CONTRATISTA VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
CC/NIT: 900811229-4

ESQUEMA Y REGISTRO FOTOGRAFICO







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	19/10/2024
PREACTA N°	ACTA PARCIAL DE OBRA No.04
CONTRATO N°	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA

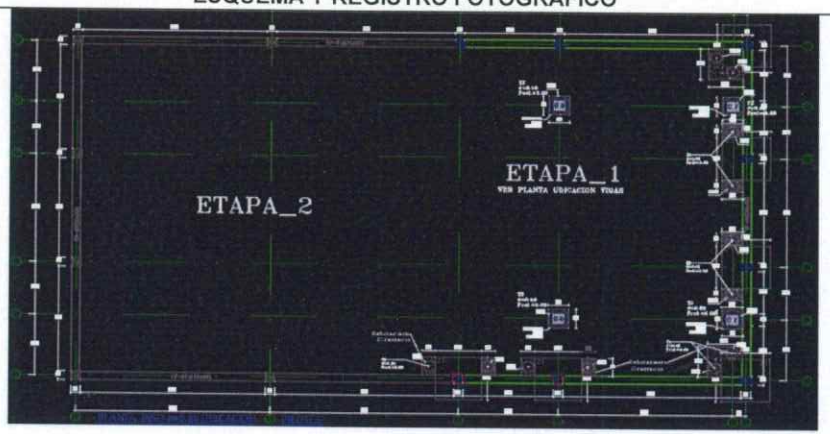
N° ITEM	5	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ZAPATA CONCRETO 3000 PSI		Unidad de Medida	M3

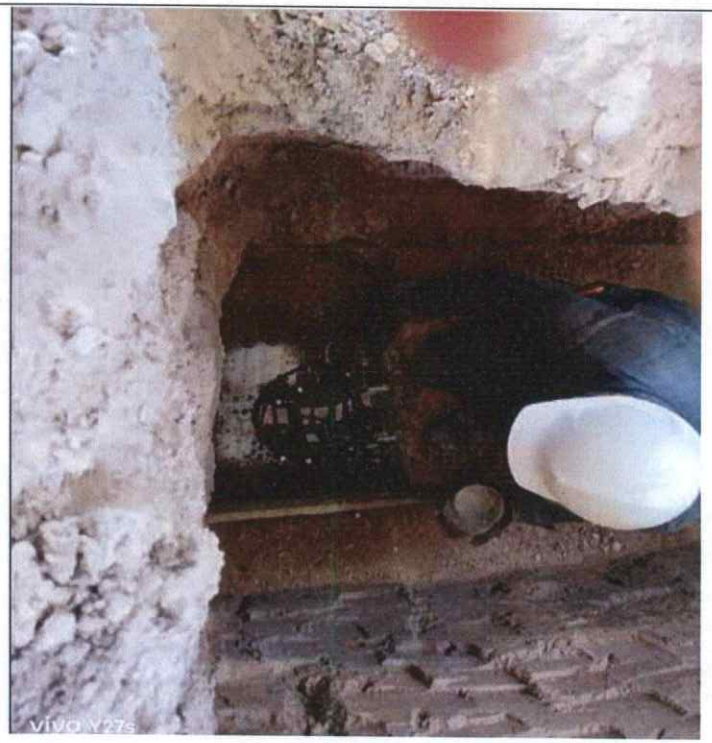
N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Reforzamiento de zapatas eje A (1-3)	1.00	1.00	0.41			1		**0.41**		
2	Reforzamiento de zapatas eje 1-B	0.40	0.40	0.41			1		**0.07**		
	Reforzamiento de zapatas eje 1-C	0.40	0.40	0.41			1		**0.07**		
	Reforzamiento de zapatas eje D-1	1.00	1.00	0.41			1		**0.41**		
	Reforzamiento de zapatas eje D-3 Y D-2	0.40	0.40	0.41			1		**0.07**		
	Dados pilotes de 0.60 de diematro	0.60	0.60	0.41			4		**0.58**		
								TOTAL	**1.60**	**0**	

FIRMA
NOMBRE: **ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA**
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75031453

FIRMA
NOMBRE: ING. JOSE FERNANDO VEGA PAVA
CONTRATISTA VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
CC/NIT: 900811229-4

ESQUEMA Y REGISTRO FOTOGRAFICO







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	19/10/2024
PREACTA N°	ACTA PARCIAL DE OBRA No.04
CONTRATO N°	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA

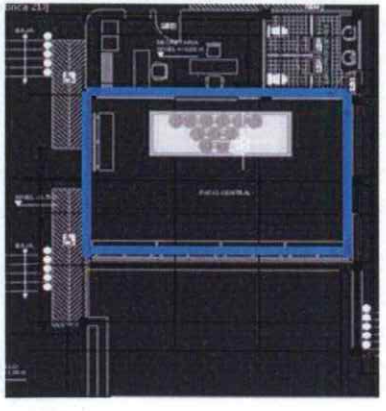
N° ITEM	6	DESCRIPCIÓN ITEM	SUSTITUCION CON AFIRMADO COMPACTADO	Unidad de Medida	m3

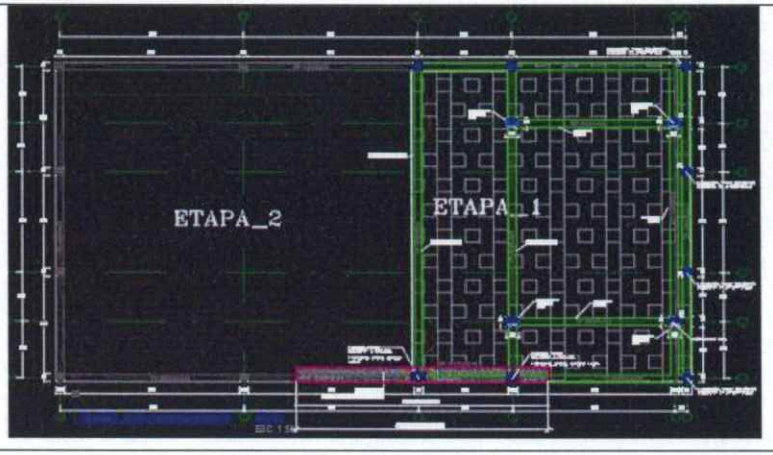
N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Compactacion			
1	Patio central nivel uno	5.50	8.20	0.12			1	1.30		**7.04**	
	Losa de contrapiso auditorio	9.00	11	0.10			1	1.30	**12.87**		
								TOTAL	**12.87**		

FIRMA
NOMBRE: **ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA**
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75031453

FIRMA
NOMBRE: ING. JOSE FERNANDO VEGA PAVA
CONTRATISTA VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
CC/NIT: 900811229-4

ESQUEMA Y REGISTRO FOTOGRAFICO









ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	19/10/2024
PREACTA N°	ACTA PARCIAL DE OBRA No.04
CONTRATO N°	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA

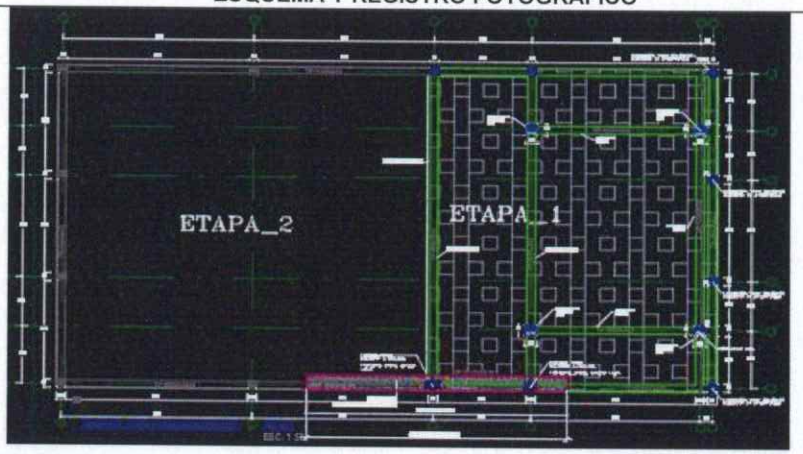
N° ITEM	15	DESCRIPCIÓN ITEM	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-188 Q-5 F 6 mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslapo).**	Unidad de Medida	KG

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Patio central nivel uno	5.50	8.20		6MM	42.2	4			**169**	
	Placa de contrapiso	9.00	11.00		6MM	42.2	8		**337.60**		
12								**TOTAL**	**337.60**		

FIRMA
NOMBRE: **ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA**
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: **75031453**

FIRMA
NOMBRE: ING. JOSE FERNANDO VEGA PAVA
CONTRATISTA VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
CC/NIT: 900811229-4

ESQUEMA Y REGISTRO FOTOGRAFICO







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	19/10/2024
PREACTA N°	ACTA PARCIAL DE OBRA No.04
CONTRATO N°	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA

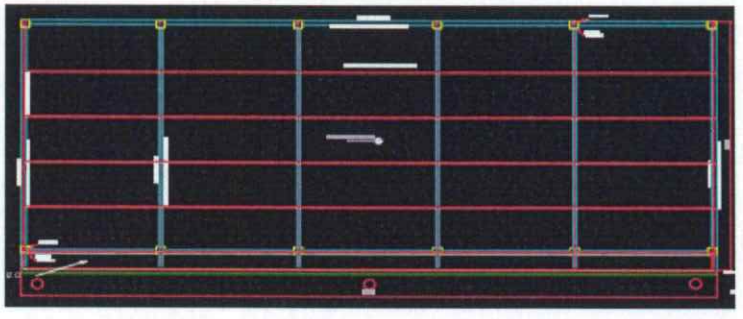
N° ITEM	17	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ACERO 60.000 psi para Templetes o tirantillos y cortavientos (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	Unidad de Medida	KG

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Templetes, platinas y soportes de estructura metalica cubierta	8,30	20,34			212,0	1		**212,00**		
12								**TOTAL**	**212,00**		

FIRMA
NOMBRE: **ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA**
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: **75031453**

FIRMA
NOMBRE: ING. JOSE FERNANDO VEGA PAVA
CONTRATISTA VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
CC/NIT: 900811229-4

ESQUEMA Y REGISTRO FOTOGRAFICO







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	19/10/2024
PREACTA N°	ACTA PARCIAL DE OBRA No.04
CONTRATO N°	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA

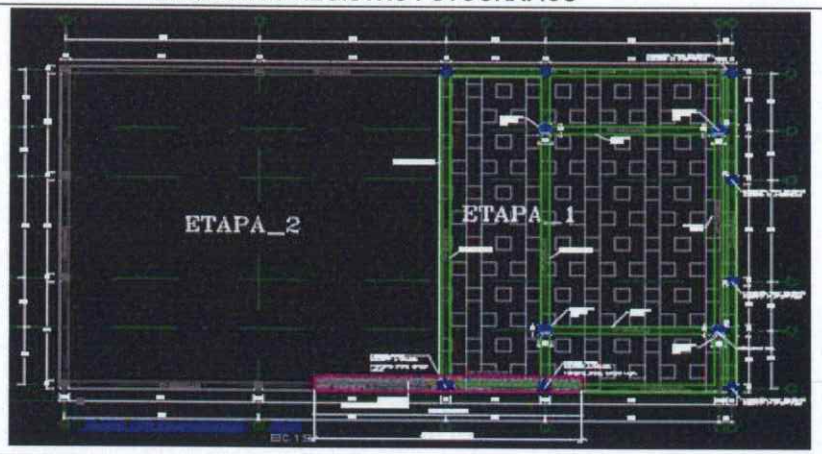
N° ITEM	19	DESCRIPCIÓN ITEM	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 1/2" x 8" (Incluye perforación y adhesivo epóxico)**	Unidad de Medida	UN

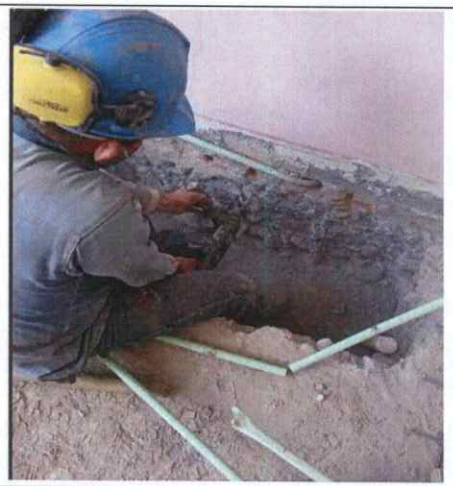
N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Reforzamiento de viga de ciemntacion eje D (1-4)-recalce						48		**48.00**		
12								**TOTAL**	**48.00**		

FIRMA
NOMBRE: **ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA**
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: **75031453**

FIRMA
NOMBRE: ING. JOSE FERNANDO VEGA PAVA
CONTRATISTA VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
CC/NIT: 900811229-4

ESQUEMA Y REGISTRO FOTOGRAFICO







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	19/10/2024
PREACTA N°	ACTA PARCIAL DE OBRA No.04
CONTRATO N°	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	26	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). ANCHO < 0.50 M.	Unidad de Medida	ML

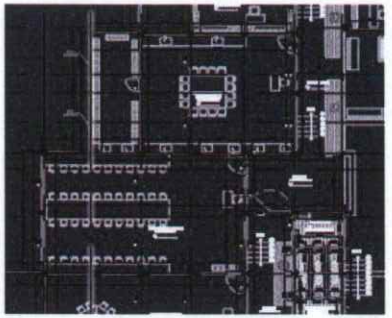
N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Revoques guardaescoba		2.30				1			2.30	
	Revoques guardaescoba		2.72				1			2.72	
	Revoques guardaescoba		4.38				1			4.38	
	Revoques guardaescoba		4.30				1			4.30	
	Revoques guardaescoba		2.00				1			2.00	
	Revoques guardaescoba		2.05				1			2.05	
	Revoques guardaescoba		0.43				1			0.43	
	Revoques guardaescoba		0.90				1			0.90	
	Revoques guardaescoba		0.33				1			0.33	
	Revoques guardaescoba		1.50				1			1.50	
	Revoques guardaescoba		4.30				1			4.30	
	Revoques guardaescoba		1.55				1			1.55	
	Revoques guardaescoba		1.00				1			1.00	
	Revoques guardaescoba		1.00				1			1.00	
	Revoques guardaescoba		5.63				1			5.63	
	Revoques guardaescoba		3.12				1			3.12	
	Revoques guardaescoba		4.00				1			4.00	
	Revoques guardaescoba		4.00				1			4.00	
	Revoques guardaescoba		6.00				1			6.00	
	Revoques		2.00				1			2.00	
	Revoques		2.90				1			2.90	
	Revoques		2.00				1			2.00	
	Revoques		1.00				1			1.00	
	Revoques		2.90				1			2.90	
	Revoques		2.80				1			2.80	
	Revoques		1.70				1			1.70	
	Revoques		3.00				1			3.00	
	Revoques		3.00				1			3.00	
	Revoques		1.70				1			1.70	
	Revoques		1.00				1			1.00	
	Revoques		3.00				1			3.00	
	Revoques guardaescoba		1.00				1			1.00	
	Revoques guardaescoba		2.66				1			2.66	
	Revoques guardaescoba		1.00				1			1.00	
	Revoques guardaescoba		1.00				1			1.00	
	Revoques		1.60				1			1.60	
	Revoques guardaescoba patio central nivel uno	5.50	8.20				2			27.40	

	Revoques guardaescoba patio central nivel dos		8.20				2			16.40
	Revoques guardaescoba patio central nivel dos		3.06				1			3.06
	Revoques guardaescoba patio central nivel dos		1.00				1			1.00
	Revoques guardaescoba patio central nivel tres		8.20				1			8.20
	Revoques guardaescoba patio central nivel tres		6.70				1			6.70
	Revoques guardaescoba patio central nivel tres		2.63				1			2.63
	Revoques guardaescoba patio central nivel tres		1.00				1			1.00
	Revoques antepecho patio central nivel uno		8.20				1			8.20
	Pasillos y rampas primaria		31.04				1			31.04
	Revoques laboratorio guardaescoba		8.60				2		17.20	
	Revoques laboratorio guardaescoba		7.04				1		7.04	
	Revoques sala de sistemas guardaescoba		11.20				2		22.40	
	Revoques sala de musica guardaescoba		11.10				2		22.20	
	Revoques baños profesores		1.80				8		14.40	
								TOTAL	83.24	191.40

FIRMA
NOMBRE: ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75031453

FIRMA
NOMBRE: ING. JOSE FERNANDO VEGA PAVA
CONTRATISTA VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
CC/NIT: 900811229-4

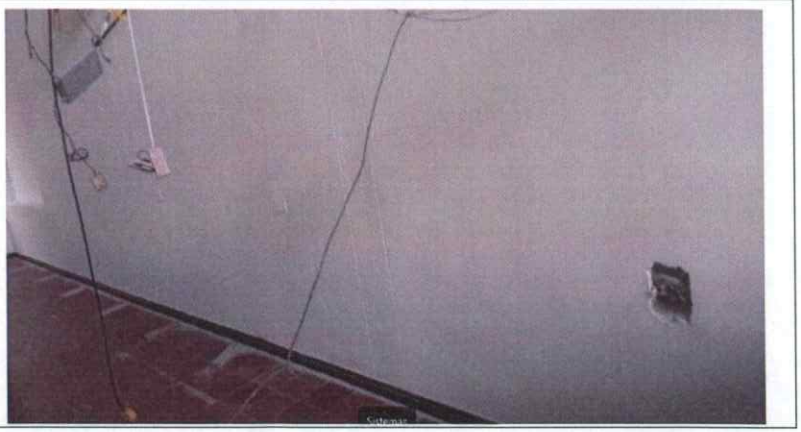
ESQUEMA Y REGISTRO FOTOGRAFICO











ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	19/10/2024
PREACTA N°	ACTA PARCIAL DE OBRA No.04
CONTRATO N°	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	30	DESCRIPCIÓN ITEM	RECORRIDO DE CUBIERTA	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	cubierta general,						10		10.00		
								TOTAL	10.00		

FIRMA
NOMBRE: ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75031453

FIRMA
NOMBRE: ING. JOSE FERNANDO VEGA PAVA
CONTRATISTA VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
CC/NIT: 900811229-4

ESQUEMA Y REGISTRO FOTOGRAFICO

