ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

FECHA:	19/10/2024
PREACTA N°	ACTA PARCIAL DE OBRA No.04
CONTRATO N°	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	50	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	Salón 1 Primer piso Bloque salones	7.50		2.55			2			38.25	
	Salón 1 Primer piso Bloque salones	7.50		2.45			1			18.38	
	Salón 1 Primer piso Bloque salones	8.70		0.95			1			8.27	
	Columna	0.76		1.70			3			3.88	
	Techo	7.40	8.70				0			-	
	SUBTOTAL SALON 1									**68.77**	
	SUBTOTAL SALONES 1,2 Y3						3			**206.30**	
	Salón 4 segundo piso Bloque salones	7.50		2.55			2			38.25	
	Salón 4 segundo piso Bloque salones	7.50		2.45			1			18.38	
	Salón 4 segundo piso Bloque salones		8.70	0.95			1			8.27	
	Salón 4 segundo piso Bloque salones	0.80	8.70				1			6.96	
	Salón 4 segundo piso Bloque salones	0.70	8.70				1			6.09	
	Cuchilla	7.55	1.60				1			6.04	
	SUBTOTAL SALON 4									**83.98**	
	SUBTOTAL SALONES 4,5,y 6						3			**251.94**	
	Salón 7									93.06	
	Cuchilla	7.55	1.60				1			6.04	
	SUBTOTAL SALON 7									99.10	
	SUBTOTAL SALON 7,8 Y 9						3			**297.30**	
	Salón 11		11.60	2.55			1			29.58	
	Salón 11	5.60		3.40			1			19.04	
	Salón 11	1.90		3.40			1			6.46	
	Salón 11		7.40	3.60			1			26.64	
	Salón 11	2.40		3.60			1			8.64	
	SUBTOTAL salon 11									**90.36**	
	Salón 12	9.59		2.55			1			24.45	
	Descuento ventana	2.65		0.43			-3			- 3.42	
	Descuento puerta	1.20		2.04			-1			- 2.45	
	Salón 12	9.89		2.55			1			25.22	
	Descuento ventana	2.65		1.68			-3			- 13.36	
	Salón 12	7.28		2.55			2			37.13	
	Techo placa	7.55	8.85				0			-	
	SUBTOTALsalon 12									**67.58**	

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	SUBTOTAL salones 12y 13						2			**135.16**	
	TOTAL SALONES									**981.06**	
	Pasillo primer piso	2.55	26.50				1			67.58	
	Descuento puertas	1.20		2.05			-3			- 7.38	
	Descuento ventanas		2.68	0.42			-9			- 10.13	
	SUBTOTAL pasillo									**50.06**	
	Muro biblioteca		3.50	2.50			1			8.75	
	Centro de electricidad		3.50	2.50			1			8.75	
	Centro de electricidad		1.60	2.50			1			4.00	
	SUBTOTAL									**21.50**	
	Descuento puertas	1.20		2.05			-1			- 2.46	
	Descuento puertas	0.90		2.05			-1			- 1.85	
	Descuento puertas	0.80		2.05			-1			- 1.64	
	SUBTOTAL									- **5.95**	
	SUBTOTAL									**15.56**	
	Pasillo profesores		20.75	2.57			1			53.33	
	Descuento puertas	1.21		2.07			-3			- 7.51	
	Descuento ventanas		2.70	0.45			-7			- 8.51	
	pared lateral	3.40		2.54			1			8.64	
	columnas	1.22		2.57			2			6.27	
	columnas	0.90		1.57			3			4.24	
	SUBTOTAL									**56.45**	
	Pasillo baño profesores		7.60	2.54			1			19.30	
	Descuento puerta	0.92		2.04			-1			- 1.88	
	Descuento ventana	1.14		1.14			-1			- 1.30	
	Descuento ventana	1.20		0.45			-1			- 0.54	
	pared trofeos	3.87		2.84			1			10.99	
	SUBTOTAL									**26.58**	
	Pasillo salones 7,8 y 9		26.57	3.45			1			91.67	
	Descuento puerta	1.21		2.07			-3			- 7.51	
	Descuento ventana		2.69	0.45			-9			- 10.89	
	pared lateral fondo salon 7	3.48		2.96			1			10.30	
	antepecho escalera	1.56		0.73			1			1.14	
	Antepecho pasillo 7,8 y 9		26.30	0.85			1			22.36	

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	Columnas	1.07		1.73			2			3.70	
	Columnas	0.90		1.73			3			4.67	
	Viga canal	20.90		0.54			1			11.29	
	Viga canal	20.90		0.67			1			14.00	
	Viga techo	1.50		1.19			2			3.57	
	SUBTOTAL									**144.28**	
	Pasillo 4,5,y 6						2			**288.57**	
	Columnas 1 piso y 2 piso		1.40	2.55			20			**71.40**	
	Columnas costado derecho baños		1.40	2.55			4			**14.28**	
	Cafeteria de los profesores		11.60	1.00			1			11.60	
	Cafeteria de los profesores		3.00	3.80			2			22.80	
	Cafeteria de los profesores		5.45	3.40			2			37.06	
	Cafeteria de los profesores		11.60	3.80			1			44.08	
	SUBTOTAL									**115.54**	
	Muros sala de coordinación		3.00	2.50			2			15.00	
	Muors sala de coordinación		4.46	2.55			1			11.37	
	Descuento ventana	1.17		1.20			1			- 1.40	
	SUBTOTAL									**24.97**	
	Muos Enfermeria		1.75	2.55			1			4.46	
	Muros Enfermeria		2.65	2.55			2			13.52	
	Muros Enfermeria		0.83	2.55			1			2.12	
	SUBTOTAL									**20.09**	
	Muro psicologia 1-esquina		3.60	2.55			2			18.36	
	Muro psicologia-esquina		2.55	2.55			2			13.01	
	Descuento ventana	1.00		0.40			3			- 1.20	
	Descuento puerta	0.90		2.05			1			- 1.85	
	SUBTOTAL									**28.32**	
	Muors Salon 10		6.05	3.60			1			21.78	
	Muros Salon 10		9.15	3.10			1			28.37	
	Muros Salon 10		5.05	3.92			1			19.80	
	Muros Salon 10		7.32	3.55			1			25.99	
	Muros Salon 10		1.10	3.15			1			3.47	
	Muros Salon 10		1.22	3.15			1			3.84	
	Descuento ventana	2.65		1.70			3			- 13.52	
	Descuento puerta	1.20		2.05			1			- 2.46	
	SUBTOTAL									**87.26**	
	Muros Salon 14-psicologia	5.60		2.58			2			28.90	
	Muros Salon 14--psicologia		8.80	2.58			2			45.41	
	Muros Descuento ventana		2.70	1.70			1			- 4.59	
	SUBTOTAL									**69.71**	
	Muros Antepecho escalera		4.40	1.10			2			9.68	
	Muros Antepecho salón		2.65	1.15			2			6.10	
	Muros Antepecho salón		5.60	1.15			2			12.88	
	Muros Antepecho salón		5.60	1.15			2			12.88	
	Muros Antepecho salón		5.60	1.15			2			12.88	
	SUBTOTAL									**54.42**	
										-	
	Muros Antepechos escaleras		6.00	1.15			2			13.80	
	Muros Antepechos escaleras		1.55	1.15			2			3.57	
	Muros Antepechos escaleras		2.50	1.15			2			5.75	
	SUBTOTAL									**23.12**	
	Muros Antepecho interno Escalera		1.55	1.50			2			4.65	
	Muros Antepecho interno Escalera		1.15	1.50			2			3.45	
	SUBTOTAL									**8.10**	

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	Muros culata interna		3.85	3.50			2			26.95	
	Muros culata interna		3.80	3.35			2			25.46	
	SUBTOTAL									**52.41**	
	Muros Antepecho escalera		1.40	6.00			2			16.80	
	Muros Techo escalera	1.40	6.00				2			16.80	
	Techo escalera	2.50	2.70				2			13.50	
	SUBTOTAL									**47.10**	
	Muros Corredor primer piso	2.55		3.80			1			9.69	
	Muros Techo corredor	5.60	4.60				1			25.76	
	SUBTOTAL									**35.45**	
	Muros Pasillo hacia el aula multiple		16.10	2.55			1			41.06	
	Descuento puerta	1.20		2.10			1			- 2.52	
	Descuento ventana	1.65		1.50			1			- 2.48	
	SUBTOTAL									**36.06**	
	Muro rectoria	7.30		4.00			1			29.20	
	Descuento ventana	2.70		1.70			1			- 4.59	
	Descuento puerta	2.05		1.35			1			- 2.77	
	Muro pasillo rectoria entrada		6.00	4.30			1			25.80	
	Antepecho		1.90	0.90			1			1.71	
	Muro interno	1.40		2.35			1			3.29	
	SUBTOTAL									**52.64**	
	Muros Pasillo hacia la sala de informatica		7.50	2.55			1			19.13	
	Muros Pasillo hacia la sala de informatica		3.35	3.00			1			10.05	
	Muro baño niños		4.05	3.20			1			12.96	
	SUBTOTAL									**42.14**	
	Pasillo transicion		14.00	3.80			1			53.20	
	Descuento puertas	1.20		2.10			1			- 2.52	
	SUBTOTAL									**50.68**	
	Muro baño transicion		15.00	3.40			1			51.00	
	Descuento puerta	0.90		2.00			1			- 1.80	
	Muro baño transicion		2.85	3.20			1			9.12	
	Descuento puerta	0.90		2.00			1			- 1.80	
	Muro baño transicion		7.60	2.50			1			19.00	
	Muro baño transicion	3.85		3.20			1			12.32	
	Descuento puerta	1.20		2.00			1			- 2.40	
	Muro baño transicion	3.25		3.30			1			10.73	
	Descuento puerta	1.20		2.00			1			- 2.40	
	SUBTOTAL									**93.77**	
	Muro escalera		2.45	2.55			1			6.25	
	Muro baño de mujeres externo		6.46	2.55			1			16.47	
	Antepecho segundaria	2.90		0.80			1			2.32	
	Antepecho segundaria	4.50		0.80			1			3.60	
	Puerta principal	1.80		2.60			1			- 4.68	
	Muro acceso principal	1.80		3.90			1			7.02	
	Sala de espera	2.50		4.10			1			10.25	
	SUBTOTAL									**8.49**	
	Muros Laboratorio Quimica		8.80	3.50			2			61.60	
	Muros Laboratorio Quimica		7.30	3.35			1			24.46	
	Descuento ventana	1.40		3.40			2			- 9.52	
	Descuento puerta	1.20		2.00			1			- 2.40	
	Muros Laboratorio Quimica		7.30	2.70			2			39.42	
	Muros Descuento puerta	0.90		2.10			1			- 1.89	
	Muros Laboratorio Quimica		7.30	3.15			1			23.00	
	Muros Laboratorio Quimica		2.70	3.15			1			8.51	
	SUBTOTAL									**143.17**	
	Muros Cuarto de aseo		3.32	3.80			1			12.62	
	Muros Cuarto de aseo		3.43	2.74			1			9.40	
	Muros Cuarto de aseo		3.60	3.80			1			13.68	
	Descuento puerta	0.90		2.08			1			- 1.87	
	Descuento ventana	3.42		1.67			1			- 5.71	
	SUBTOTAL									**28.11**	

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	Muros tesoreria		2.42	2.72			2			13.16	
	Muros tesoreria		2.84	2.72			2			15.45	
	Descuento ventana	2.60		1.70			1			- 4.42	
	Descuento puerta	0.86		2.06			1			- 1.77	
	SUBTOTAL									**22.42**	
	Muros Rectoria		2.85	2.72			1			7.75	
	Muros Rectoria		3.70	2.72			2			20.13	
	Muros Rectoria		2.72	2.72			1			7.40	
	Descuento ventana	2.60		2.72			1			- 7.07	
	Descuento puerta	0.90		2.06			2			- 3.71	
	SUBTOTAL									**24.50**	
	Muros Almacen rectoria		2.70	2.72			2			14.69	
	Muros Almacen rectoria		3.70	2.72			2			20.13	
	Descuento ventana	2.60		1.65			1			- 4.29	
	Descuento puerta	0.90		2.06			2			- 3.71	
	SUBTOTAL									**26.82**	
	Muros Bodega rectoria		5.70	4.35			1			24.80	
	Muros Bodega rectoria		2.85	3.90			2			22.23	
	Descuento ventana	2.65		1.65			1			- 4.37	
	Descuento puerta	0.90		2.85			1			2.57	
	SUBTOTAL									**45.22**	
	TOTAL ACTA No2									**1,067.05**	
	Muro baño transicion		15.00	3.4			1			51.00	
	Descuento puerta	0.9		2			1			- 1.80	
	Muro baño transicion		2.85	3.2			1			9.12	
	Descuento puerta	0.9		2			1			- 1.80	
	Muro baño transicion		7.60	2.5			1			19.00	
	Muro baño transicion	3.85		3.2			1			12.32	
	Descuento puerta	1.2		2			1			- 2.40	
	Muro baño transicion	3.25		3.3			1			10.73	
	Descuento puerta	1.2		2			1			- 2.40	
	SUBTOTAL									**93.77**	
	muro acceso hacia cancha	2.5		2			1			5.00	
	muro acceso hacia cancha		4.20	2.5			1			10.50	
	muro acceso hacia cancha	1.8	6.70				1			12.06	
	SUBTOTAL									**27.56**	
	Sala de musica		2.7	2.7			2			14.58	
	Sala de musica		3.5	3.5			1			12.25	
	Descuento puerta	1.2		2.05			-1			- 2.46	
	Descuento ventanas		0.4	0.4			-1			- 0.16	
	Sala de musica		2.65	2.65			1			7.02	
	Cielo razo techo	1.4		7.2			2			20.16	
	SUBTOTAL									**51.39**	
	Sala de Deportes		10.30	3.5			2			72.10	
	Sala de Deportes		7.20	3.3			1			23.76	
	Descuento puerta	1.2		2.05			-1			- 2.46	
	Descuento ventana		6.90	0.4			-1			- 2.76	
	Cielo razo techo	0.63	7.20				1			4.54	
	Antepecho cubierta		7.20	0.74			1			5.33	
	Antepecho		7.40	0.95			1			7.03	
	SUBTOTAL									**107.53**	
	Sala de segundo		11.50	2.7			2			62.10	
	Sala de segundo		7.50	3.5			1			26.25	
	Descuento puerta	1.2		2.05			-1			-	
	Descuento ventanas		6.90	0.4			-1			- 2.76	
	Sala de musica		7.20	2.65			1			19.08	
	SUBTOTAL									**104.67**	

Nº	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	baños techo bloque 2	2.8	3.66				2			20.50	
	Descuento ventana		3.66	0.4			-1			- 1.46	
	baños techo bloque 2	2.8	3.66				2			20.50	
	Techo baños primer piso	2.8	3.66				1			10.25	
	SUBTOTAL									**49.78**	
	SUBTOTAL BAÑO (niños y niñas)						2			**99.55**	
	TOTAL ACTA No3									**919.17**	
	Muros biblioteca entrada pasillo	1.27		2.56			1		3.25		
	Muros biblioteca entrada pasillo	1.03		2.68			1		2.76		
	Muros biblioteca entrada pasillo	2.03		0.78			1		1.58		
	Muros biblioteca entrada pasillo	1.95		2.93			1		5.71		
	Muros biblioteca entrada pasillo	2.75		2.83			1		7.78		
	Muros biblioteca entrada pasillo	3.13		2.43			1		7.61		
	Muros biblioteca salon central	1.54	5.83				1		8.98		
	Muros biblioteca salon central-barra	5.83		0.78			1		4.55		
	Muros biblioteca salon central	2.49		3.04			1		7.57		
	Muros biblioteca salon central	7.04		7.00			1		49.28		
	Muros biblioteca salon central	3.90		6.42			1		25.04		
	Muros biblioteca salon central	2.80		3.05			1		8.54		
	Muros biblioteca salon central	0.82		3.05			1		2.50		
	Muros biblioteca salon central	5.07		1.30			1		6.59		
	Muros biblioteca salon central	2.70		5.04			1		13.61		
	Descuento ventanas	2.64		2.20			2		11.62		
	Muros biblioteca salon central	6.12		3.90			1		23.87		
	Descuento ventanas	2.64		1.60			2		8.45		
	Muros biblioteca salon central	7.18		3.09			1		22.19		
	Muros biblioteca salon central	5.83		4.40			1		25.65		
	Muros biblioteca salon auxiliar	2.03		0.78			1		1.58		
	Muros biblioteca salon auxiliar	3.40		3.03			1		10.30		
	Muros biblioteca salon auxiliar	8.50		3.03			1		25.76		
	Muros biblioteca salon auxiliar	3.42		3.03			1		10.36		
	Descuento ventanas	1.74		2.06			1		3.58		

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
	Sala de musica	3.1		3			1		9.30	-	
	Sala de musica	5.68		2.9			1		16.47	-	
	Sala de musica	2.72		2.95			1		8.02		
	Sala de musica	3.52		2.8			1		9.86		
	Sala de musica	3.64		2.8			1		10.19		
	Sala de musica	3		2.95			1		8.85		
	Sala de musica	6.25		2.9			1		18.13		
	Sala de musica	3.3		3.1			1		10.23		
	Sala de musica	7.44		3.5			1		26.04		
	Descuento ventanas	3.4		0.4			2		2.72		
	Viga canal techo	7.29		1.45			1		10.57		
	Viga canal techo	7.29		1.35			1		9.84		
	Sala de musica cuarto uno	3.52		2.80			1		9.86		
	Sala de musica cuarto uno	3.70		2.71			1		10.03		
	Sala de musica cuarto uno	3.95		3.23			1		12.76		
	Sala de musica cuarto uno	2.55		2.83			1		7.22		
	Descuento puerta	0.89		2.05			-1		1.82		
	Descuento ventanas	3.40		0.40			-1		1.36		
	Sala de musica cuarto dos	2.55		2.83			1		7.22		
	Sala de musica cuarto dos	3.89		3.23			1		12.56		
	Sala de musica cuarto dos	2.56		3.45			1		8.83		
	Sala de musica cuarto dos	3.64		2.83			1		10.30		
	Sala de musica cuarto uno	2.55		2.83			1		7.22		
	Descuento puerta	0.89		2.05			-1		1.82		
	Descuento ventanas	3.40		0.40			-1		1.36		
	Descuento	1.00		51.39			-1		51.39		
								TOTAL	427.03	3,534.32	

FIRMA
NOMBRE: ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75031453

FIRMA
NOMBRE: JOSE FERNANDO VEGA PAVA
CONTRATISTA: VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS
CC/NIT: 900.811.229-4

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			

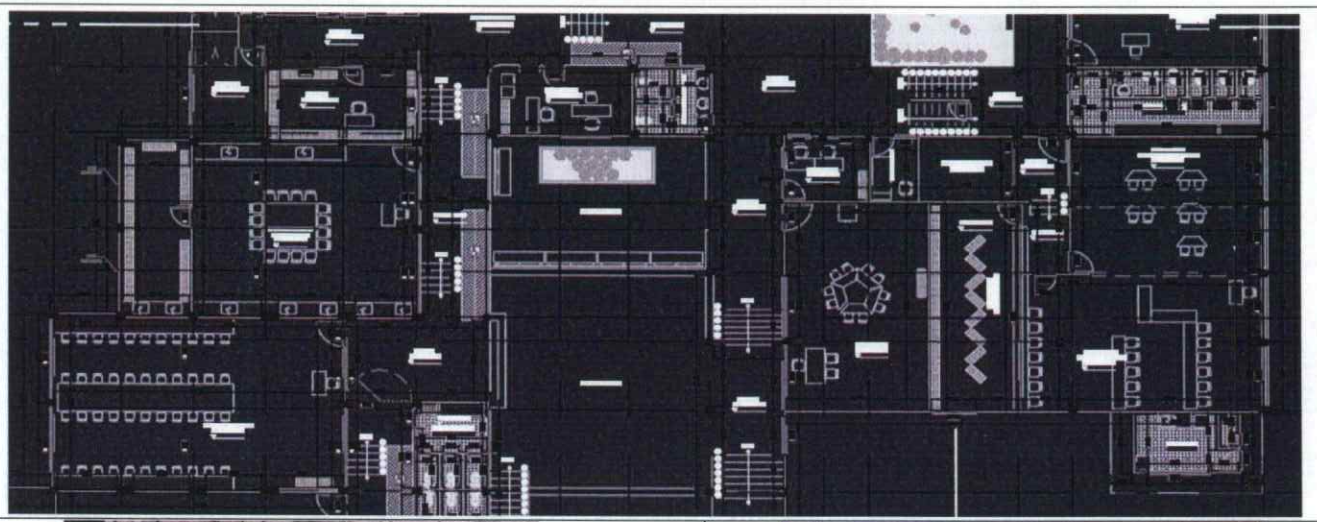
VEICCON

ITEM 50 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2

ACTA PARCIAL DE OBRA No.04

ALCALDÍA DE MANIZALES

ESQUEMA Y REGISTRO FOTOGRAFICO











ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

FECHA:	19/10/2024
PREACTA N°	ACTA PARCIAL DE OBRA No.04
CONTRATO N°	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	51	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	Unidad de Medida	M2

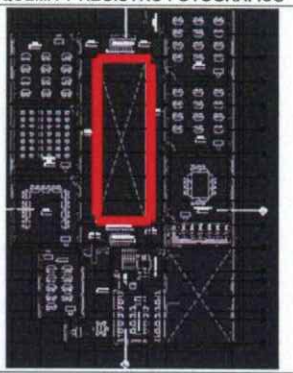
N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Muros fachada principal rectoria- oeste		9.00	4.40			1			**39.60**	
	Descuento ventanas	2.65		1.70			1			- **4.51**	
	Muros fachada principal rectoria- oeste		1.50	3.15			1			**4.73**	
	Muros fachada principall rectoria- oeste		5.40	4.40			1			**23.76**	
	Descuento puertas principales	1.80		2.50			2			- **9.00**	
	Muros fachada principal rectoria- oeste		3.15	3.30			1			**10.40**	
	Muros fachada principall rectoria- oeste		2.60	3.50			1			**9.10**	
	Muros fachada principall rectoria- oeste		21.15	6.60			1			**139.59**	
	Muros fachada principall rectoria- oeste nivel +2.50		6.20	2.50			1			**15.50**	
	Descuento ventanas		2.70	1.70			13			- **59.67**	
	Descuento ventanas	2.70		0.45			1			- **1.22**	
	Muros fachada principall rectoria- oeste		2.65	4.12			1			**10.92**	
	Muros fachada principall rectoria- oeste		1.70	4.12			1			**7.00**	
	Muros fachada principall rectoria- oeste		2.65	1.55			2			**8.22**	
	Descuento puertas princial	0.90		2.00			1			- **1.80**	
	Muros fachada principal culata- oeste		15.00	6.62			1			**99.30**	
	Muros fachada principal culata- oeste		2.45	5.80			1			**14.21**	
	Muros fachada principal culata- oeste		9.44	6.50			1			**61.36**	
	Muros fachada principal norte		30.50	6.80			1			**207.40**	
	Descuento ventanas		2.65	1.70			18			- **81.09**	
	Descuento ventanas		2.50	0.04			2			- **0.20**	
	Muros fachada principal norte		12.55	4.40			1			**55.22**	
	Descuento ventanas		2.70	2.55			4			- **27.54**	
	Muro fachada patios int- culata secretaria		5.60	5.20			1			**29.12**	
	Descuento ventanas	1.96		1.40			1			- **2.74**	
	Muro fachada patios int- culata w.c profesores		2.75	6.50			1			**17.88**	
	Muro fachada patios int- culata salon 10		8.95	3.80			1			**34.01**	
	Descuento ventanas	2.60		1.70			1			- **4.42**	
	columnas patios central		1.20	2.80			3			**10.08**	
	Muro fachada patios int- culata salon 10		3.00	5.10			1			**15.30**	
	Muro fachada patios int- culata salon 11		3.05	4.40			1			**13.42**	
	Descuento ventanas		2.65	1.70			1			- 4.51	
	Descuento ventanas		2.65	0.40			1			- 1.06	

Muro fachada patios int- culata posterior		6.40	2.75			1				17.60
Muro fachada patios int- culata posterior		9.60	0.35			1				3.36
columnas patios central		1.20	2.80			2				6.72
columnas patios central		0.85	2.58			1				2.19
Muro fachada patios int- culata aula maxima		3.10	4.70			1				14.57
Muro fachada patios int- culata aula maxima		8.50	5.70			1				48.45
Muro fachada patios int- culata w.c primaria		3.60	4.62			1				16.63
Descuento ventanas		3.60	0.45			2			-	3.24
Muro fachada patios int- culata w.c primaria		4.02	5.05			1				20.30
Viga canal fachada patio central		10.95	1.10			1				12.05
Fachada norte Biblioteca		12.55	4.40			1				55.22
Descuento ventanas		2.70	2.55			4			-	27.54
										-
Fachada caseta escolar		13.35	7.70			1				102.80
Fachada caseta escolar		4.62	2.60			1				12.01
Fachada caseta escolar		1.10	3.00			1				3.30
caseta escolar		2.60	3.00			1				7.80
caseta escolar		2.26	3.00			1				6.78
caseta escolar		2.60	3.00			1				7.80
Descuento ventanas		2.07	1.77			2			-	7.33
Descuento ventanas		2.82	1.14			1				3.21
Descuento ventanas		2.16	0.85			1			-	1.84
Descuento ventanas		2.16	0.60			1			-	1.30
										-
Fachada Sur		7.50	3.30			4				99.00
Fachada Sur		7.85	3.30			1				25.91
Fachada Sur		8.85	3.30			1				29.21
Fachada Sur		2.60	3.30			5				42.90
Descuento ventanas		3.40	0.42			6			-	8.57
Descuento ventanas		3.40	1.70			4			-	23.12
										-
Fachada este		17.50	3.90			1				68.25
Fachada este		3.75	4.72			1			-	17.70
Descuento ventanas		3.40	0.94			1			-	3.20
Fachada este		5.50	4.10			1				22.55
Descuento puerta		2.50	2.70			1			-	6.75
Descuento puerta		1.95	0.85			1			-	1.66
Descuento puerta										
antepecho en cubierta		2.00	7.50			13				195.00
antepecho en cubierta		2.60	1.52			13				51.38
Descuento ventanas		3.40	0.95			26			-	83.98
Antepechos pasillos salones		21.00	1.40			2		58.80		
viga canal pasillo salones		21.00	1.10			2		46.20		
Antepechos pasillos salones escaleras		1.70	1.40			2		4.76		
Antepechos pasillos salones escaleras		1.13	2.50			2		5.65		
Antepechos pasillos salones escaleras		1.70	1.40			2		4.76		
Columnas pasillos salones escaleras		1.20	1.68			10		20.16		
viga canal pasillo escaleras		5.80	1.20			2		13.92		
antepecho primer piso		1.60	1.30			2		4.16		
antepecho primer piso		2.65	0.85			2		4.51		
antepecho primer piso		1.65	1.75			2		5.78		
							TOTAL	168.69		1317.12

FIRMA
NOMBRE: ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75031453

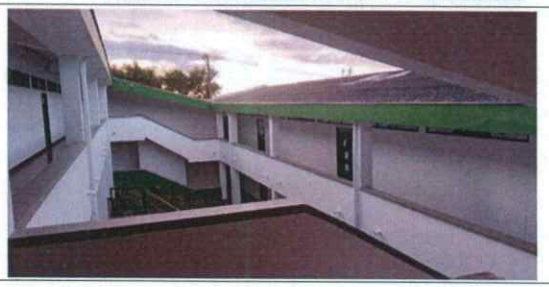
FIRMA
NOMBRE: ING. JOSE FERNANDO VEGA PAVA
CONTRATISTA VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
CC/NIT: 900811229-4

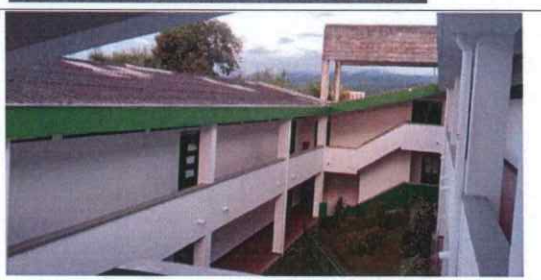
ESQUEMA Y REGISTRO FOTOGRAFICO











ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	19/10/2024
PREACTA N°	ACTA PARCIAL DE OBRA No.04
CONTRATO N°	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	58	DESCRIPCIÓN ITEM	DESMONTE CERRAMIENTO MALLA	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	cerramiento nivel 1		15.50	5			1			83.70	
	cerramiento nivel 2		12.00	3.70			1			44.40	
	Cerramiento nivel 2 costado gradas		12.00	2.16			1		25.92		
								TOTAL	25.92	128.10	

FIRMA
NOMBRE: ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75031453

FIRMA
NOMBRE: ING. JOSE FERNANDO VEGA PAVA
CONTRATISTA VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
CC/NIT: 900811229-4

ESQUEMA Y REGISTRO FOTOGRAFICO







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	19/10/2024
PREACTA N°	ACTA PARCIAL DE OBRA No.04
CONTRATO N°	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA

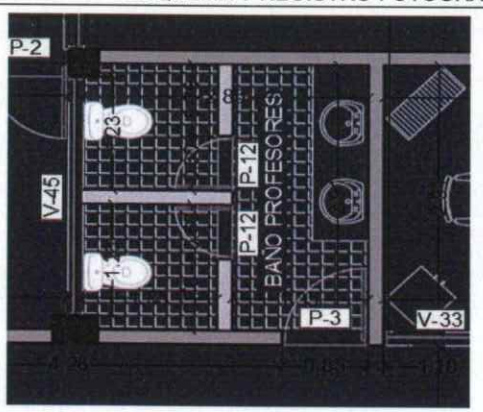
N° ITEM	59	DESCRIPCIÓN ITEM	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	Unidad de Medida	UND

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Desmonte de aparatos sanitarios piso uno						5			5.00	
	Desmonte de aparatos sanitarios piso dos						6			6.00	
	Desmonte de aparatos sanitarios primaria niñas						1		1.00		
	Desmonte de aparatos sanitarios baños profesores						2		2.00		
								TOTAL	3.00	11	

FIRMA
NOMBRE: ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75031453

FIRMA
NOMBRE: ING. JOSE FERNANDO VEGA PAVA
CONTRATISTA VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
CC/NIT: 900811229-4

ESQUEMA Y REGISTRO FOTOGRAFICO







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

FECHA:	19/10/2024
PREACTA N°	ACTA PARCIAL DE OBRA No.04
CONTRATO N°	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA

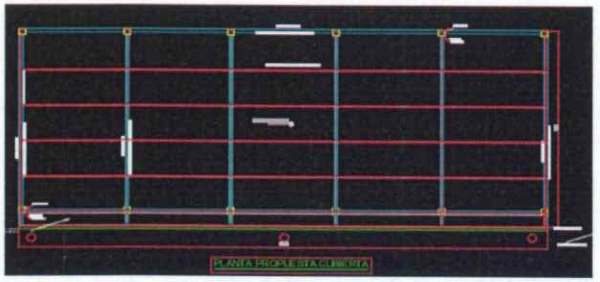
N° ITEM	72	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	Unidad de Medida	KG

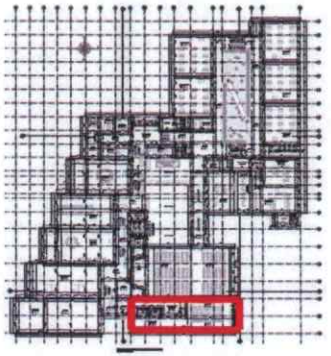
N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Perfiles principales en cajon 150mm x 100mm calibre 2mm		84.00			4.21	1			353.64	
	Perfiles principales en cajon 150mm x 100mm calibre 2mm		60.20			4.21	1		253.44		
	Correas cal 16 8cm*4cm		84.11			2.23	1		187.56		
											794.64
								TOTAL	441.00	353.64	

FIRMA
NOMBRE: ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75031453

FIRMA
NOMBRE: ING. JOSE FERNANDO VEGA PAVA
CONTRATISTA VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
CC/NIT: 900811229-4

ESQUEMA Y REGISTRO FOTOGRAFICO









ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	19/10/2024
PREACTA N°	ACTA PARCIAL DE OBRA No.04
CONTRATO N°	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA

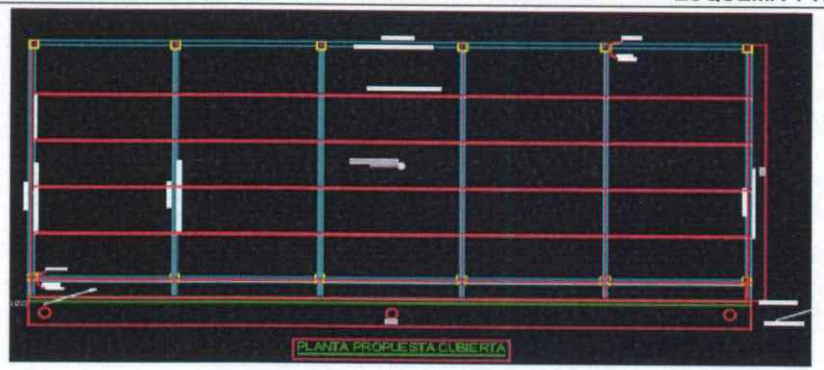
Nº ITEM	74	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	Unidad de Medida	M2

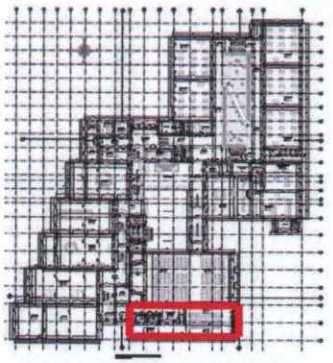
N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Area cubierta en general	0.93	1.83				15			**25.53**	
	Area cubierta en general	0.93	1.22				25			**28.37**	
	Area restaurante	8.40	16.74						**140.62**		
	Area restaurante -cocina	4.26	4.35						**18.53**		
								TOTAL	**159.15**	**53.89**	

FIRMA
NOMBRE: **ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA**
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: **75031453**

FIRMA
NOMBRE: ING. JOSE FERNANDO VEGA PAVA
CONTRATISTA VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
CC/NIT: **900811229-4**

ESQUEMA Y REGISTRO FOTOGRAFICO













ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	19/10/2024
PREACTA N°	ACTA PARCIAL DE OBRA No.04
CONTRATO N°	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA

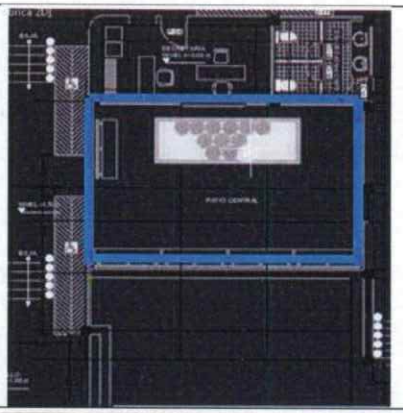
N° ITEM	005.111	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 3000 PSI		Unidad de Medida	M2

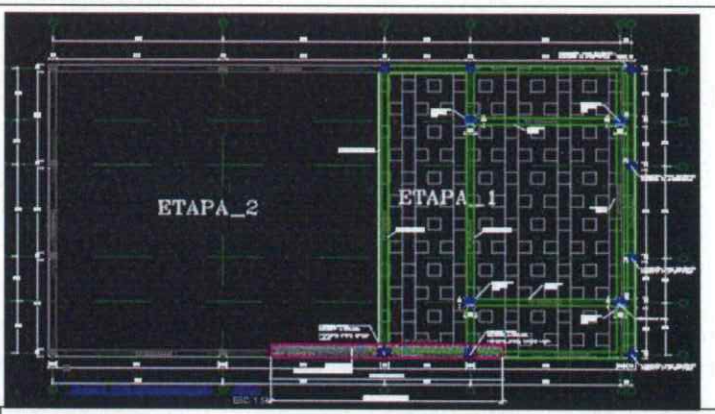
N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Patio central nivel uno	5,50	8,25				1		**45,38**		
2	losa de contrapiso reparacion auditorio	10,80	8,60				1		**92,88**		
3	losa de contrapiso reparacion auditorio contra viga recalzada	3,50	1,00				1		**3,50**		
								TOTAL	**141,76**		

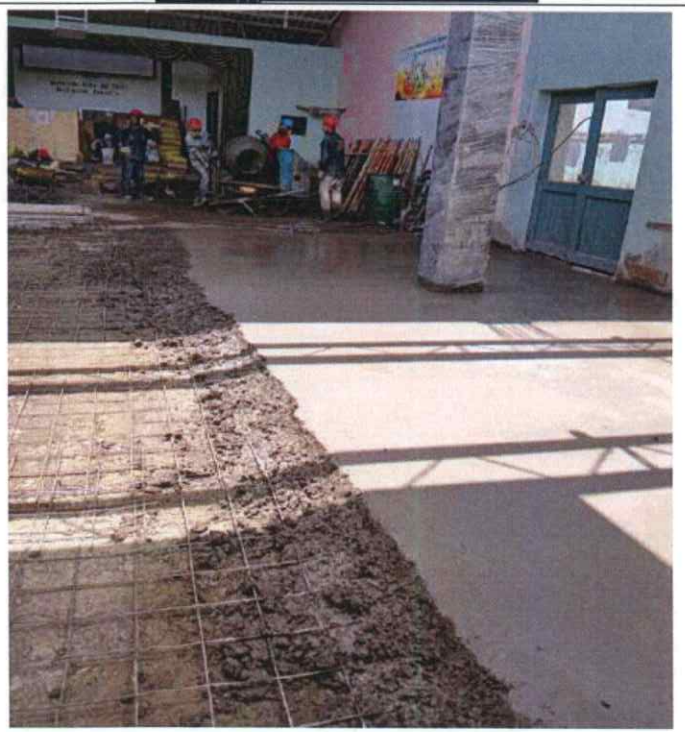
FIRMA
NOMBRE: **ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA**
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: **75031453**

FIRMA
NOMBRE: ING. JOSE FERNANDO VEGA PAVA
CONTRATISTA VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
CC/NIT: 900811229-4

ESQUEMA Y REGISTRO FOTOGRAFICO









ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	19/10/2024
PREACTA N°	ACTA PARCIAL DE OBRA No.04
CONTRATO N°	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	009.005	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	muros baño piso dos		1,50	1,80			1		2,70		
2	muros baño piso dos		1,35	1,80			1		2,43		
3	columnas baños piso dos		0,44	1,80			2		0,79		
4	muros baño piso dos- bases mesones		0,60	0,90			4		2,16		
5	muros baño piso dos		1,75	1,80			1		3,15		
6	muros baño piso dos		7,00	1,80			1		12,60		
7	muros baño piso dos		1,32	1,80			1		2,38		
8	muros baño piso dos		0,36	1,80			7		4,54		
9	muros baño piso uno		3,60	1,80			1		6,48		
10	muros baño piso uno		1,15	1,80			1		2,07		
11	muros baño piso uno		1,70	1,80			1		3,06		
12	muros baño piso uno		2,06	1,80			1		3,71		
13	muros baño piso uno		1,50	1,80			1		2,70		
14	muros baño piso dos		0,33	1,80			6		3,56		
15	muros baño piso uno		1,30	1,80			1		2,34		
16	muros baño piso uno		6,70	1,80			1		12,06		
17	muros baño piso uno		2,65	1,80			1		4,77		
18	columnas baños piso dos		0,40	1,80			1		0,72		
19	muros baño piso uno-bases mesones		0,60	0,90			7		3,78		
20	Muros salones		15,50	1,00			1		15,50		
21	Muros fachada norte, sur, oeste y este		42,50	1,00			1		42,50		
22	Muros laboratorio		4,50	3,00			1		13,50		
23	Muros sala de sistemas		4,50	2,50			1		11,25		
								TOTAL	158,75		

FIRMA
NOMBRE: ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75031453

FIRMA
NOMBRE: ING. JOSE FERNANDO VEGA PAVA
CONTRATISTA VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
CC/NIT: 900811229-4

VEICCON
Ingeniería con responsabilidad

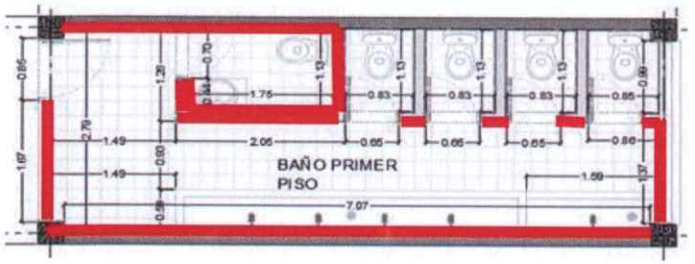
ITEM 009.0 05

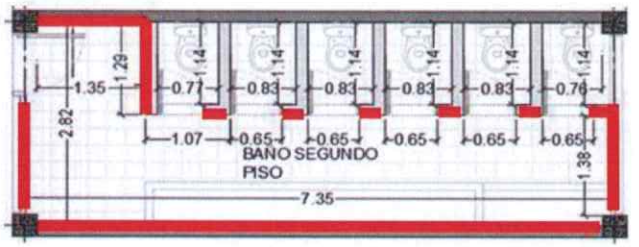
SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS

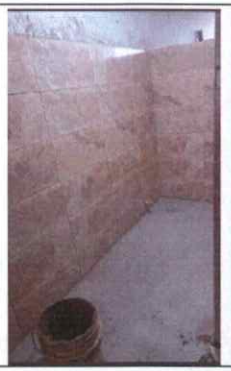
ACTA PARCIAL DE OBRA No.04

ALCALDÍA DE MANIZALES

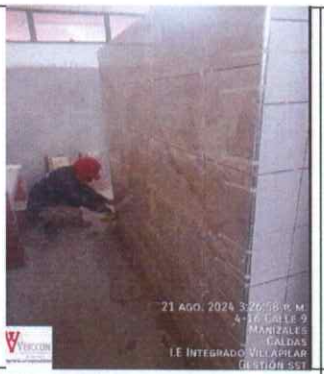
ESQUEMA Y REGISTRO FOTOGRAFICO

















ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURÍDICOS
PREACTA DE OBRA
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	19/10/2024
PREACTA N°	ACTA PARCIAL DE OBRA No.04
CONTRATO N°	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL
CONTRATISTA	VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	032.059	DESCRIPCIÓN ITEM	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones**	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Ventana fachada interna bloque salones	2,65		0,4			35		37,10		
2	ventanas enfermeria	1,8		0,43			4		3,10		
3	ventana psicologia	1,15		0,4			1		0,46		
4	Ventana coordinacion	1,15		1,1			1		1,27		
5	ventana salon 14	2,7		1,7			1		4,59		
6	ventana pasillo aula multiple	1,65		1,55			1		2,56		
7	ventana baño patio bloque 2	3,5		0,45			2		3,15		
8	ventana secretaria patio	2		1,4			1		2,80		
9	ventana salon 11	2,6		1,65			1		4,29		
10	ventana salon 10	2,6		1,65			3		12,87		
11	ventana extintor	2,7		1,7			1		4,59		
12	ventana salon de quimica	3,45		0,4			2		2,76		
13	ventana sala de sistemas	3,4		0,4			2		2,72		
14	ventanas baños bloque 2	3,45		0,4			2		2,76		
15	ventana transicion	3,45		0,4			2		2,76		
16	ventana sala de deporte	3,45		0,4			2		2,76		
17	ventana segundo	3,45		0,4			1		1,38		
18	ventana fachada exterior cafeteria	2,15		1,8			1		3,87		
19	ventana fachada exterior biblioteca	1,8		2,1			1		3,78		
20	ventana fachada exterior biblioteca	2,65		2,6			4		27,56		
21	ventana fachada costado clinica	2,65		1,65			18		78,71		
22	ventana baño exterior	1,5		0,4			2		1,20		
23	ventana aula multiple	2,65		1,65			2		8,75		
24	ventana exterior segundo	3,45		4			1		13,80		
25	ventana fachada principal	2,65		1,65			15		65,59		
26	ventana fachada principal	2,65		0,4			1		1,06		
27	ventana fachada principal	2,65		0,4			2		2,12		
28	ventana fachada principal	2,65		1,8			3		14,31		
29	ventana costado bata	3,4		1,65			4		22,44		
30	ventana costado bata	3,45		0,4			6		8,28		
31	Puertas salones 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,12,y13 Bloque	1,2		2,05			13		31,98		
32	Puerta salon 11	1,46		2,05			1		2,99		
33	Puerta cafeteria profesores	0,9		2,05			1		1,85		

34	Reja baño,2 piso bloque salones	1,2		2,05			1		2,46		
35	Reja baño, 1 piso bloque salones	0,9		2,05			1		1,85		
36	Enfermeria	0,9		2,05			1		1,85		
37	Puerta coordinacion	0,9		2,05			1		1,85		
38	Puerta biblioteca	1,2		2			1		2,40		
39	Puerta al lado de Biblioteca (madera)	0,8		2,05			1		1,64		
40	Puerta salon electricidad	0,971		2			1		1,94		
41	Puerta al lado del salon de electricidad	0,85		2			1		1,70		
42	puerta salon de aseo	0,9		2,05			1		1,85		
43	Puerta Baño profesores y profesoras	0,9		2,05			2		3,69		
44	Puerta psicologia(madera)	0,9		2,05			1		1,85		
45	Puerta salon 14	1,2		2,05			1		2,46		
46	Porton	2,2		2,3			1		5,06		
47	Puerta aula multiple	2,1		1,65			1		3,47		
48	Porton principal	2,8		2,3			2		12,88		
49	Puerta salon de quimica	1,2		2,05			1		2,46		
50	Puerta sala de sistemas	1,2		2,05			1		2,46		
51	Reja baño de mujeres y hombres Bloque 2	1,2		2			2		4,80		
52	Puerta Transicion	1,2		2,05			1		2,46		
53	Puerta salon de deportes	1,2		2,05			1		2,46		
54	Puerta salon al lado del salon de deportes	1,2		2			1		2,40		
55	Puerta segundo	1,2		2,05			1		2,46		
56	Porton cancha	2,5		2,1			1		5,25		
57	Puerta restaurante	2		2,05			1		4,10		
58	puerta al lado del restaurante	0,9		2			1		1,80		
59	puerta aula multiple	2,1		2			1		4,20		
60	Puerta tienda	0,9		2,1			1		1,89		
61	Puerta tienda	0,55		2,1			1		1,16		
62											
								TOTAL	465,00		

FIRMA
NOMBRE: ARQ.ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75031453

FIRMA
NOMBRE: ING. JOSE FERNANDO VEGA PAVA
CONTRATISTA VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
CC/NIT: 900811229-4

ESQUEMA Y REGISTRO FOTOGRAFICO

