CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA S.A.S

CRONOGRAMA DE OBRA

DIAN

OBJETIVO: diseñar, presentar e implementar un sistema conformado por la infraestuctura organizacional de la empresa contratista, los recursos humanos, tecnicos y los procedimientos estrategicos que se llevaran a cabo de manera efectiva y segura con el fin de reducir el retraso en la ejecucion de la obra

OBJETO: "Realizar a precios unitarios fijos las actividades de reforzamiento estructural del edificio de la dirección seccional de impuestos y aduanas de Sincelejo".

FECHA DE INICIO — **ACTA DE INICIO**

PERIODO DE EJECUCION

AGOSTO: 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31
SEPTIEMBRE: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30
OCTUBRE: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31
NOVIEMBRE: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30
DICIEMBRE: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31

#	ACTIVIDAD	UND.	CANT.	No. DE CUADRILLAS	COMPOSICION DE CUADRILLAS	HORARIOS DE TRABAJO DE ACTIVIDAD
1	**PRELIMINARES**					
1.1.	EXCAVACIÓN MANUAL	m^3	11	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
1.2.	RELLENO MATERIAL EN SITIO	m^3	11	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
1.3.	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, INCLUYE DISPOSICION FINAL.	un	30	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
1.4.	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	un	40	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
1.5.	DESMONTE DE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO CON ESTRUCTURA EXISTENTE.	m^2	100	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
1.6.	DEMOLICION MUROS 0.15M	m^2	460	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
1.7.	DEMOLICION PLACAS MACIZAS 0.15M	m^2	100	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
1.8.	PASES VERTICALES CON SACAESCOMBROS 6 "H= 0,25 M	un	25	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
1.9.	DESMONTE DE CANAL GALVANIZADO, INCLUYE Y RETIRO Y DISPOSICION FINAL	ml	50	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
1.10.	DEMOLICIÓN DE ENCHAPES DE PISO Y/O MUROS INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	m^2	600	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
1.11.	DESMONTE DE TUBERIAS EN DIAMETROS HASTA 3" INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	ml	90	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
1.12.	DESMONTE Y REINSTALACION DE ARCHIVOS RODANTES X UNIDADES DE CONSULTA	un	50	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
1.13.	DESMONTE DE PERSIANAS EXISTENTES	m^2	180	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
1.14.	CANCEACION DE PUNTOS HIDROSANITARIOS	un	50	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
1.15.	DEMOLICIÓN MUROS 0.10 CMS EN DRYWALL Y/O SUPERBOARD INCLUYE RETIRO Y DISPOCISION FINAL	ml	40	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
1.16.	DESMONTE DE DIVISIONES DE BAÑO INCLUYE RETIRO Y DISPOCISION FINAL	m^2	30	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
1.17.	DESMONTE O DEMOLICION DE MESONES EXISTENTES EN MADERA Y/O ACERO INCHADABLE Y/O GRANITO Y/O CONCRETO, INCLUYE, EL RETIRO Y DISPOSICION DE LOS RESIDUOS QUE SURJAN DE LA ACTIVIDAD.	ml	25	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
1.18.	DESMONTE DE MUEBLES BAJOS, MUEBLES ALTOS, AREAS DE ALMACENAMIENTO, INCLUYE, EL RETIRO Y DISPOSICION DE LOS RESIDUOS QUE SURJAN DE LA ACTIVIDAD	ml	30	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
1.19	DESMONTE Y REINSTALACION DE PUESTOS DE TRABAJO INCLUYE PANELES DIVISORIOS Y MUEBLES SUPERIORES, INCLUYE PUNTOS DE CABLEADO.	un	90	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
2	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**					
2.1.	PLACA CONCRETO 210CM SOBRE LAMINA METALDECK 3	m^2	120	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
2.2.	PLACA EN CONCRETO 3000 PSI 10CM MALLA ELECTROSOLDADA	m^2	300	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
2.3.	ACERO CORRUGADO FIGURADO	kl	31470	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
2.4.	PLACA EN CONCRETO 3000 PSI 15 CM MALLA ELECTROSOLDADA INFRA	m^2	250	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
2.5.	ESCARIFICACION EN VIGAS Y COLUMNAS ESPESOR MAXIMO 4 CM.	ml	300	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
2.6.	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO DE 4000PSI PARA RECALCES DE VIGAS COLUMNAS Y ZAPATAS.	m^3	32	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
2.7.	PACLAES EN VARILLA DE 1/2 L=0.15 A 0.25 M (INCLUYE EPOXICO).	un	100	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
2.8.	PACLAES EN VARILLA DE 3/8 L=0.15 A 0.25 M (INCLUYE EPOXICO).	un	200	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
2.9.	PACLAES EN VARILLA DE 3/4 L= 0.9 a 1.2 M PARA COLUMNAS Y VIGAS. (INCLUYE EPOXICO), Y FIJACION HASTA 15 CM Hef	un	500	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
2.10.	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ADHERENTE PARA REFORZAMIENTO DE VIGAS Y COLUMNAS (ADHERENTE CONCRETO VIEJO A CONCRETO NUEVO)	m^2	100	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
2.11.	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA EN PERFIL TIPO IPE 300, INCLUYE, ANCLAJES, PLATINAS HR DE 10 MM, SOLDADURA, TORNILLOS, ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE A DOS (2) MANOS, COMO EL RETIRO DE LOS ESCOMBROS GENERADOS EN LA ACTIVIDAD Y SU DISPOSICION FINAL	m	41	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
3	**CIELO RASO**					
3.1.	INSTALACIÓN CIELORRASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m^2	100	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
4	**PINTURA**					
4.1.	MANTENIMIENTO Y PINTURA DE COLUMNAS Y VIGAS, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, REPARACIÓN DE FISURAS. APLICAR MINIMO TRES MANOS DE PINTURA KORAZA - PARA EXTERIORES. COLOR A ELEGIR.	ml	170	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
5	**CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES**					
5.1.	MORTERO 1:3	m^3	3	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
5.2.	MICSA CARA EN MORTERO	m^2	22	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
6	**PISOS**					
6.1.	IMPOSICIÓN DE PISO CERÁMICA 55.2X55.2 CM O SIMILAR AL EXISTENTE.	m^2	139	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
6.2.	GUARDAESCOBA CERAMICA 20X20CM/10CM SIMILAR AL EXISTENTE	m	220	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
7	**ASEO**					
7.1.	ASEO DE OBRA	m^2	1300	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
8	**CUBIERTAS**					
8.1.	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTAS	kg	1520	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM
8.2.	CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA EN PANEL, FABRICADO CARA SUPERIOR EN LÁMINA UPVC 2 MM, AISLAMIENTO CON POLIESTIRENO DE 40 MM Y CARA INFERIOR EN PVC DE 0.8 MM.	m^2	205	1,00	2 OFICIAL, 2 AYUDANTES	7:00 AM- 12:00M/1:00 PM- 5:00 PM