INFORME DE ACTIVIDADES

No. DE CONTRATO	**CD-45-2024-3746**
NOMBRE CONTRATISTA	**OCTAVIO MANUEL PAVA NIEBLES**
PERIODO	**5 DE OCTUBRE DE 2024 A 4 NOVIEMBRE DE 2024**

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORIA A LA OFICINA DE GESTIÓN DEL RIESGO DISTRITAL DENTRO DE LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS PROCESOS DE LA GESTIÓN DEL RIESGO ESTABLECIDOS POR LA LEY 1523 DE 2012

Dicho objeto fue desarrollado con las siguientes actividades:

1. Asesorar en la elaboración de planes de trabajo.
2. Brindar asesoría sobre las estrategias administrativas para la mejor distribución de los recursos destinados para subsidios de alojamiento temporal.
3. Asesorar en la búsqueda de información para la elaboración de estadísticas y novedades de pagos de subsidios de alojamiento temporal.
4. Asesorar en la cuantificación de los programas de ayudas humanitarias.
5. Asesorar en la evaluación de los programas ya existentes y sus registros contables.
6. Asesorar en la elaboración de censos a la población vulnerable ante situaciones de riesgo.
7. Asesorar y Elaborar planes de emergencia familiar de gestión del riesgo.
8. Asesorar en la planificación y evaluación del simulacro nacional.
9. Apoyar en la logística de los eventos, reuniones y visitas que se realicen por parte de la Oficina de Gestión del Riesgo de Desastres. Visitas
10. Elaborar un informe de gestión mensual y pormenorizado de la actividad realizada.
11. Las demás que se relacionen con la necesidad del servicio conforme a la misión y visión de la Oficina de Gestión del Riesgo de Desastres.

Funciones realizadas durante el mes:

- ✓ En el mes de octubre estuve en varias reuniones virtuales, así como dentro de las instalaciones de la Oficina Jurídica de la Alcaldía de Barranquilla –*piso 8*– y la Oficina de Gestión de Riesgo –*piso 6*– con el Alcalde ad hoc Dr. Julián Andrés Rivera Córdoba y sus asesores legales en las que **asesoré en la elaboración de planes de trabajo** para dirimir la situación de los beneficiarios de Ciudad del Sol 1 y Ciudad del Sol 2, y **coadyuvar en la implementación de soluciones** que nos permitieran cumplir oportunamente con el fallo proferido por la Honorable Corte Constitucional mediante el Auto 004 de 2020 el cual menciona lo siguiente:

> ***"TERCERO. ORDENAR a la Alcaldía de Barranquilla que reconozca y pague subsidio de arrendamiento transitorio […] a los propietarios de los apartamentos que integran el Conjunto Residencial "Ciudad del Sol […]", hasta tanto no exista una solución definitiva y ejecutoriada dentro del proceso de acción de grupo que en la actualidad cursa ante la Jurisdicción de lo Contencioso Administrativo, en los términos descritos en esta providencia y, en particular, con la advertencia de que (i) dicho subsidio no se entregará a***

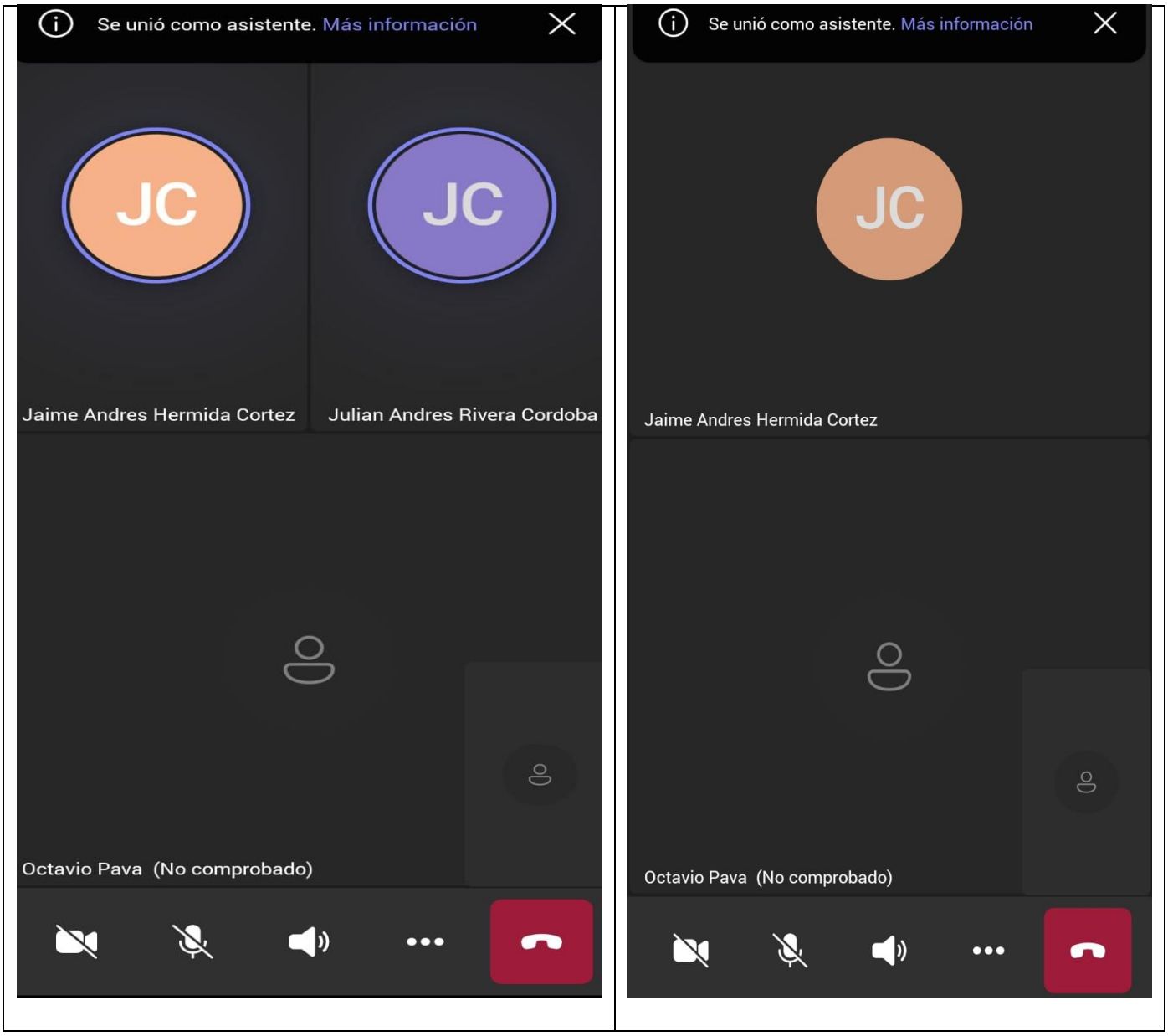
quienes habiten en el Conjunto Residencial en cuestión o (ii) hayan celebrado algún contrato, como el de arrendamiento, para que terceras personas residan allí."

Y, la Resolución 0483 del 24 de mayo de 2023 que establece lo siguiente en su "***Articulo 17. Fraude a subvención. La Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres, las autoridades administrativas del Departamento y/o del municipio, realizarán las denuncias pertinentes, en el caso de evidenciar que se ha obtenido la asistencia humanitaria aquí reglamentada de manera fraudulenta, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 403 A del Código Penal Colombiano***".

Resultado de esas reuniones fue la inclusión de 2 nuevos beneficiarios que cumplen la condición impuesta por el Auto 004 de la Corte Constitucional, tales beneficiarios son **Benjamín Molina y Nilva Flórez**, para un total de 27 beneficiarios en el Conjunto Residencial Ciudad del Sol 2.

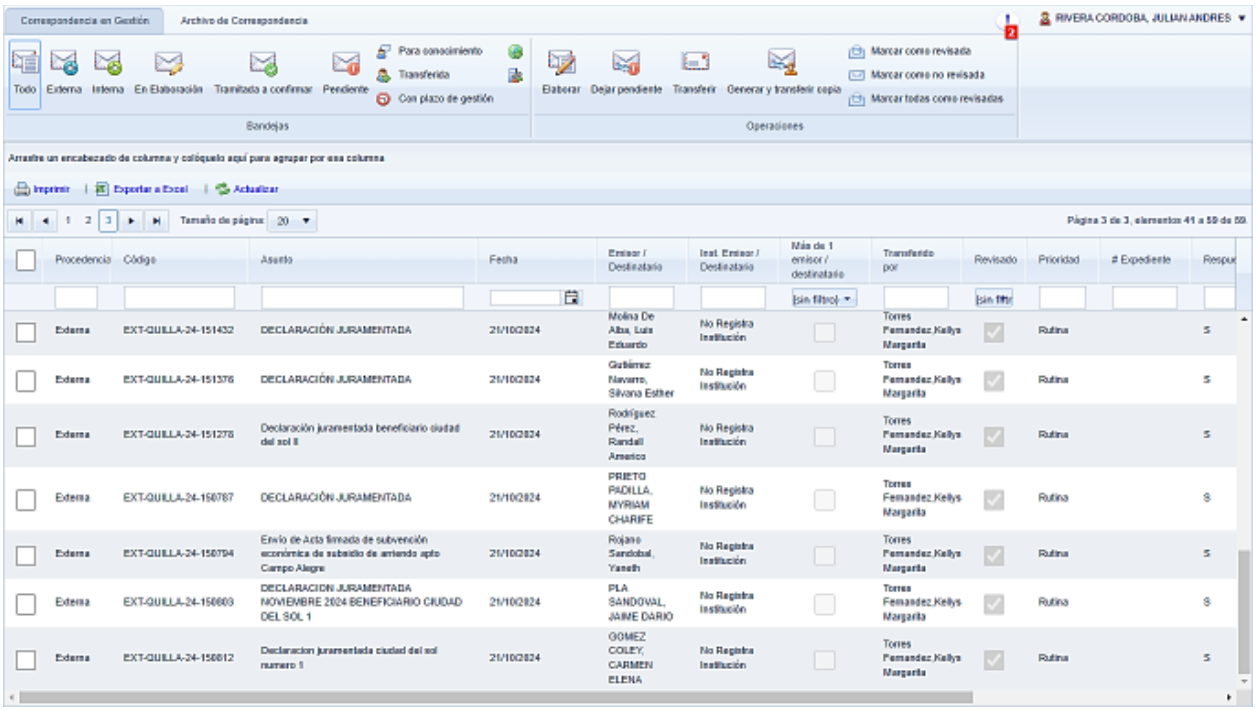
Como evidencia de las diferentes reuniones en las que participé para crear soluciones a los asuntos propios que competen a esta Alcaldía Ad Hoc (afectados de Ciudad del Sol 1 y 2) se aportan las siguientes fotografías:

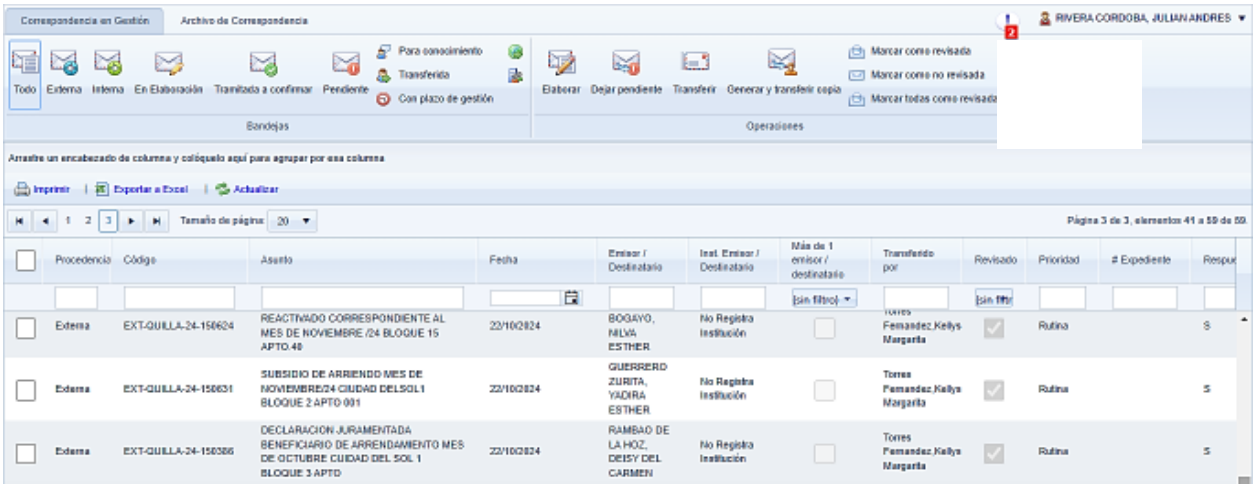
CESIÓN DE TRABAJO OCTUBRE DE 2024

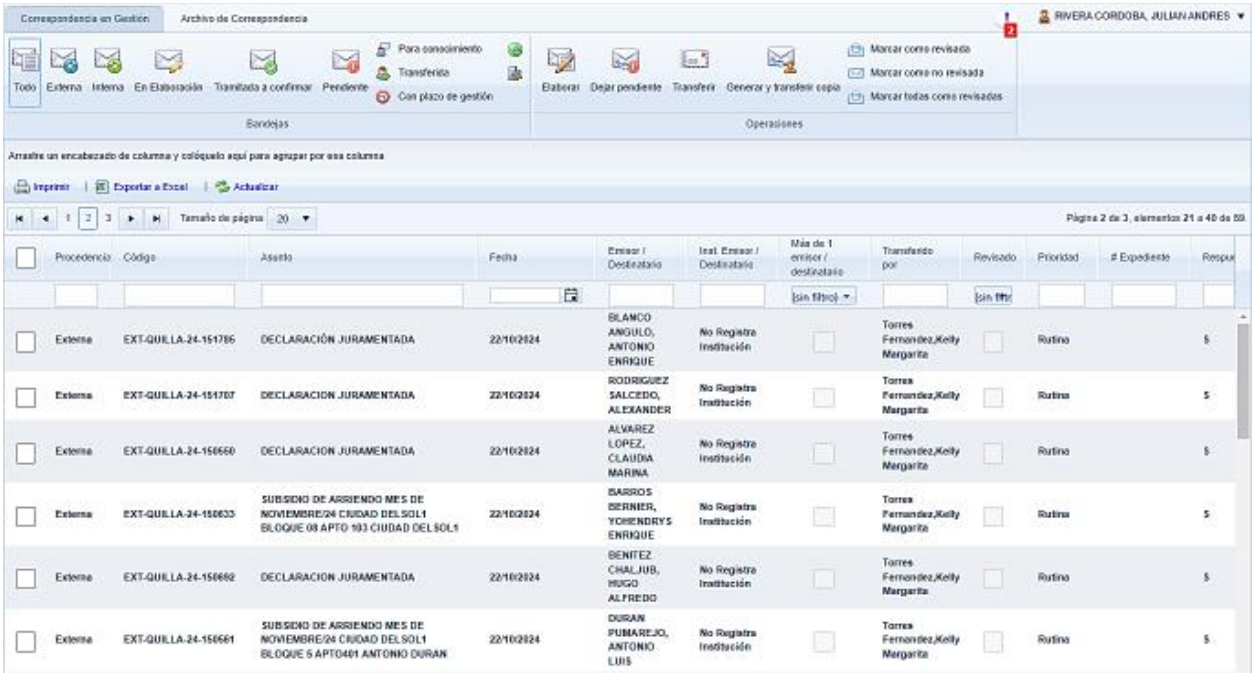


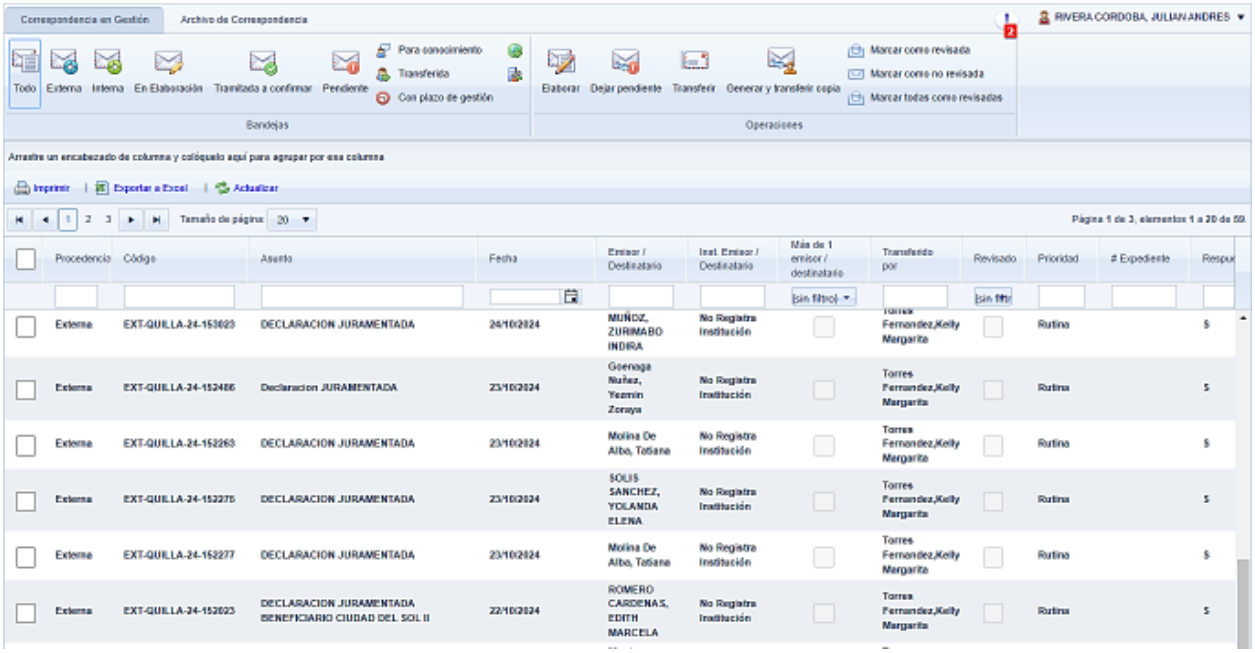
- ✓ Con la finalidad de **contribuir a la mejor distribución de los recursos destinados para subsidios de alojamiento temporal,** en este caso específico, lograr que los beneficiarios de Ciudad del Sol 1 y 2 reciban oportunamente sus subsidios para salvaguardar su derecho a la vivienda digna y conexos, se recepcionaron 110 declaraciones juramentadas de los afectados de Ciudad del Sol 1 y 2. En este punto es menester recordar que gracias a que en junio creé la "**Guía para subir la Declaración Juramentada a través de la Ventanilla Única de la Alcaldía Distrital de Barranquilla**" fue posible la captación oportuna y gestión documental de las declaraciones en este presente mes.

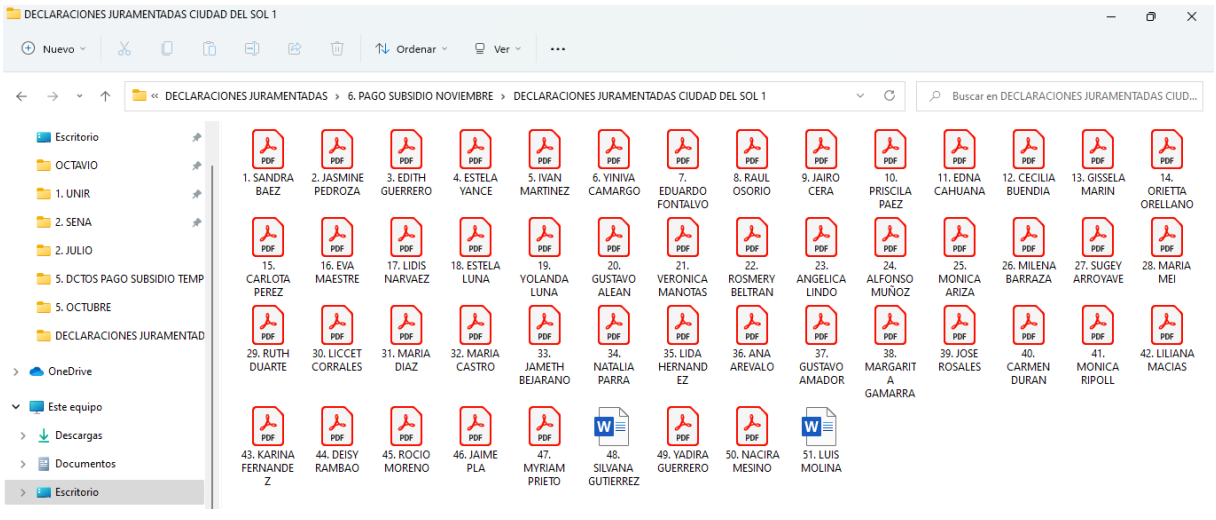
- ✓ Asesoré, recepcioné y analicé la información de 93 beneficiarios que allegaron sus declaraciones juramentadas al SIGOB del Alcalde Ad Hoc, contrastando la información con el VUR y otras bases de datos y luego ingresándolas a la matriz ***"BENEFICIARIOS DE SUBVENCIÓN ECONÓMICA DE ARRENDAMIENTO TEMPORAL DE CAMPO ALEGRE (CIUDAD DEL SOL 1 y 2) VIGENCIA 2024"*** de la Oficina de Riesgo de la Secretaria Distrital de Barranquilla, como se evidencia en las siguientes fotografías:

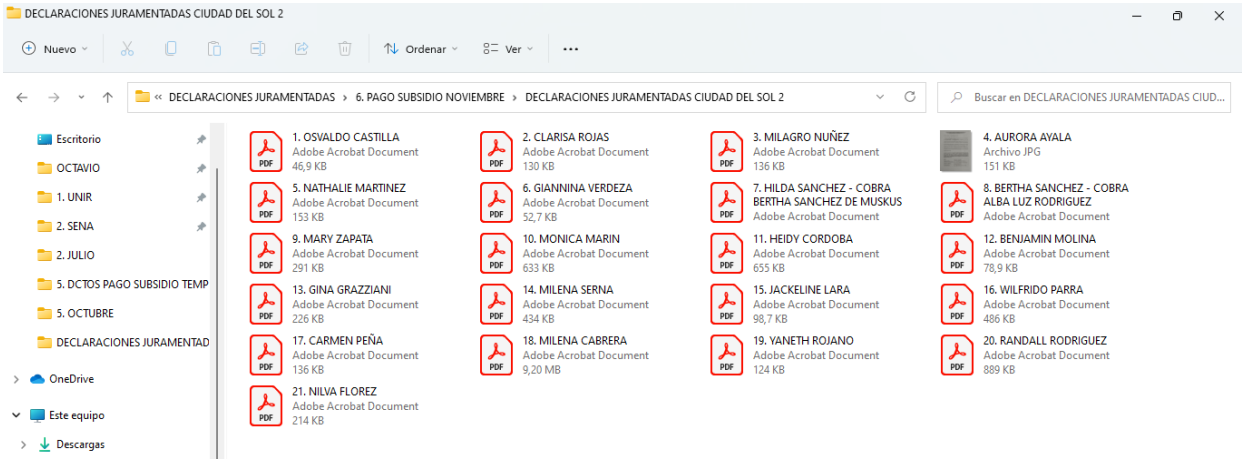





Correspondencia en Gestión
Archivo de Correspondencia
RIVERA CORDOBA, JULIAN ANDRES
Todo
Externa
Interna
En Elaboración
Tramitada a confirmar
Pendiente
Para conocimiento
Transferida
Con plazo de gestión
Bandejas
Elaborar
Dejar pendiente
Transferir
Generar y transferir copia
Marcar como revisada
Marcar como no revisada
Marcar todas como revisadas
Operaciones
Arrastre un encabezado de columna y colóquelo aquí para agrupar por esa columna
Imprimir
Exportar a Excel
Actualizar
Página 2 de 3, elementos 21 a 40 de 59
Procedencia
Código
Asunto
Fecha
Emisor / Destinatario
Inst. Emisor / Destinatario
Más de 1 emisor / destinatario
Transferido por
Revisado
Prioridad
Expediente
Externa EXT-QUILLA-24-151786 DECLARACIÓN JURAMENTADA 22/10/2024 BLANCO ANGULO, ANTONIO ENRIQUE No Registra Institución Torres Fernandez,Kelly Margarita Rutina
Externa EXT-QUILLA-24-151787 DECLARACION JURAMENTADA 22/10/2024 RODRIGUEZ SALCEDO, ALEXANDER No Registra Institución Torres Fernandez,Kelly Margarita Rutina
Externa EXT-QUILLA-24-150660 DECLARACION JURAMENTADA 22/10/2024 ALVAREZ LOPEZ, CLAUDIA MARINA No Registra Institución Torres Fernandez,Kelly Margarita Rutina
Externa EXT-QUILLA-24-150633 SUBSIDIO DE ARRIENDO MES DE NOVIEMBRE/24 CIUDAD DEL SOL1 BLOQUE 08 APTO 103 CIUDAD DEL SOL1 22/10/2024 BARROS BERNIER, YOHENDRYS ENRIQUE No Registra Institución Torres Fernandez,Kelly Margarita Rutina
Externa EXT-QUILLA-24-150662 DECLARACION JURAMENTADA 22/10/2024 BENITEZ CHALJUB, HUGO ALFREDO No Registra Institución Torres Fernandez,Kelly Margarita Rutina
Externa EXT-QUILLA-24-150661 SUBSIDIO DE ARRIENDO MES DE NOVIEMBRE/24 CIUDAD DEL SOL1 BLOQUE 5 APTO401 ANTONIO DURAN 22/10/2024 DURAN PUMAREJO, ANTONIO LUIS No Registra Institución Torres Fernandez,Kelly Margarita Rutina

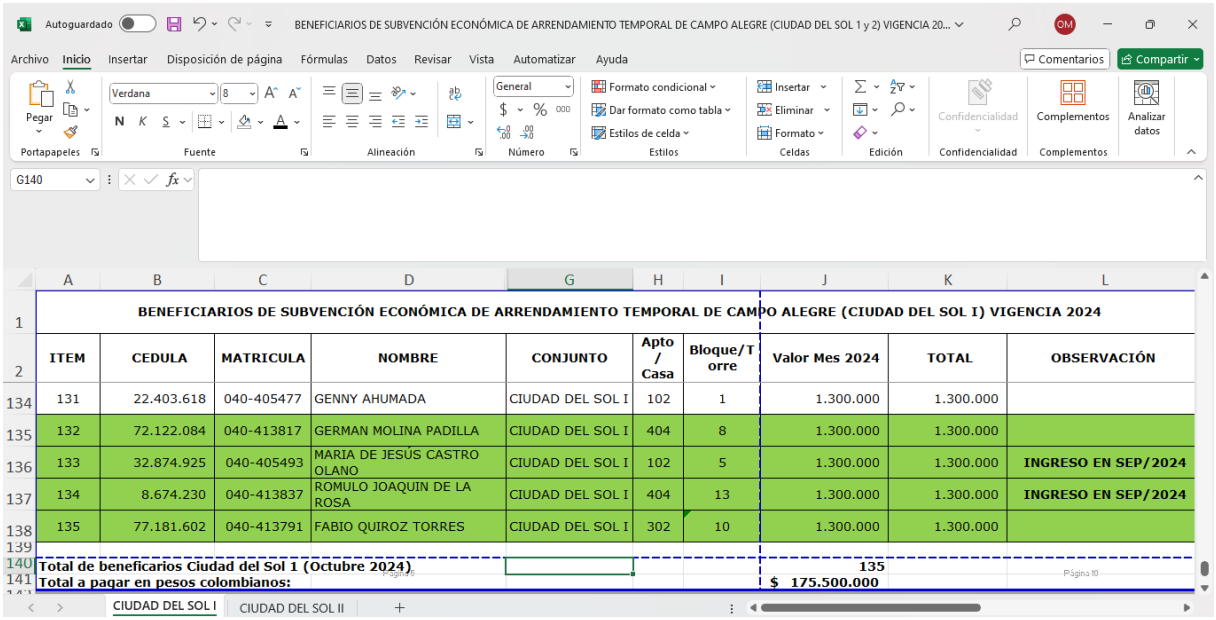

Correspondencia en Gestión
Archivo de Correspondencia
RIVERA CORDOBA, JULIAN ANDRES
Todo
Externa
Interna
En Elaboración
Tramitada a confirmar
Pendiente
Para conocimiento
Transferida
Con plazo de gestión
Bandejas
Elaborar
Dejar pendiente
Transferir
Generar y transferir copia
Marcar como revisada
Marcar como no revisada
Marcar todas como revisadas
Operaciones
Arrastre un encabezado de columna y colóquelo aquí para agrupar por esa columna
Imprimir
Exportar a Excel
Actualizar
Página 1 de 3, elementos 1 a 20 de 59
Procedencia
Código
Asunto
Fecha
Emisor / Destinatario
Inst. Emisor / Destinatario
Más de 1 emisor / destinatario
Transferido por
Revisado
Prioridad
Expediente
Externa EXT-QUILLA-24-153023 DECLARACION JURAMENTADA 24/10/2024 MUÑOZ, ZURIMABO INDIRA No Registra Institución Fernandez,Kelly Margarita Rutina
Externa EXT-QUILLA-24-152486 Declaracion JURAMENTADA 23/10/2024 Goenaga Nuñez, Yesmin Zoraya No Registra Institución Torres Fernandez,Kelly Margarita Rutina
Externa EXT-QUILLA-24-152263 DECLARACION JURAMENTADA 23/10/2024 Molina De Alba, Tatiana No Registra Institución Torres Fernandez,Kelly Margarita Rutina
Externa EXT-QUILLA-24-152275 DECLARACION JURAMENTADA 23/10/2024 SOLIS SANCHEZ, YOLANDA ELENA No Registra Institución Torres Fernandez,Kelly Margarita Rutina
Externa EXT-QUILLA-24-152277 DECLARACION JURAMENTADA 23/10/2024 Molina De Alba, Tatiana No Registra Institución Torres Fernandez,Kelly Margarita Rutina
Externa EXT-QUILLA-24-153025 DECLARACION JURAMENTADA BENEFICIARIO CIUDAD DEL SOL II 22/10/2024 ROMERO CARDENAS, EDITH MARCELA No Registra Institución Torres Fernandez,Kelly Margarita Rutina


DECLARACIONES JURAMENTADAS CIUDAD DEL SOL 1
Nuevo
Ordenar
Ver
DECLARACIONES JURAMENTADAS › 6. PAGO SUBSIDIO NOVIEMBRE › DECLARACIONES JURAMENTADAS CIUDAD DEL SOL 1
Buscar en DECLARACIONES JURAMENTADAS CIUD...
Escritorio
OCTAVIO
1. UNIR
2. SENA
2. JULIO
5. DCTOS PAGO SUBSIDIO TEMP
5. OCTUBRE
DECLARACIONES JURAMENTAD
OneDrive
Este equipo
Descargas
Documentos
Escritorio
1. SANDRA BAEZ
2. JASMINE PEDROZA
3. EDITH GUERRERO
4. ESTELA YANCE
5. IVAN MARTINEZ
6. YINIVA CAMARGO
7. EDUARDO FONTALVO
8. RAUL OSORIO
9. JAIRO CERA
10. PRISCILA PAEZ
11. EDNA CAHUANA
12. CECILIA BUENDIA
13. GISSELA MARIN
14. ORIETTA ORELLANO
15. CARLOTA PEREZ
16. EVA MAESTRE
17. LIDIS NARVAEZ
18. ESTELA LUNA
19. YOLANDA LUNA
20. GUSTAVO ALEAN
21. VERONICA MANOTAS
22. ROSMERY BELTRAN
23. ANGELICA LINDO
24. ALFONSO MUÑOZ
25. MONICA ARIZA
26. MILENA BARRAZA
27. SUGEY ARROYAVE
28. MARIA MEI
29. RUTH DUARTE
30. LICCET CORRALES
31. MARIA DIAZ
32. MARIA CASTRO
33. JAMETH BEJARANO
34. NATALIA PARRA
35. LIDA HERNANDEZ
36. ANA AREVALO
37. GUSTAVO AMADOR
38. MARGARITA GAMARRA
39. JOSE ROSALES
40. CARMEN DURAN
41. MONICA RIPOLL
42. LILIANA MACIAS
43. KARINA FERNANDEZ
44. DEISY RAMBAO
45. ROCIO MORENO
46. JAIME PLA
47. MYRIAM PRIETO
48. SILVANA GUTIERREZ
49. YADIRA GUERRERO
50. NACIRA MESINO
51. LUIS MOLINA

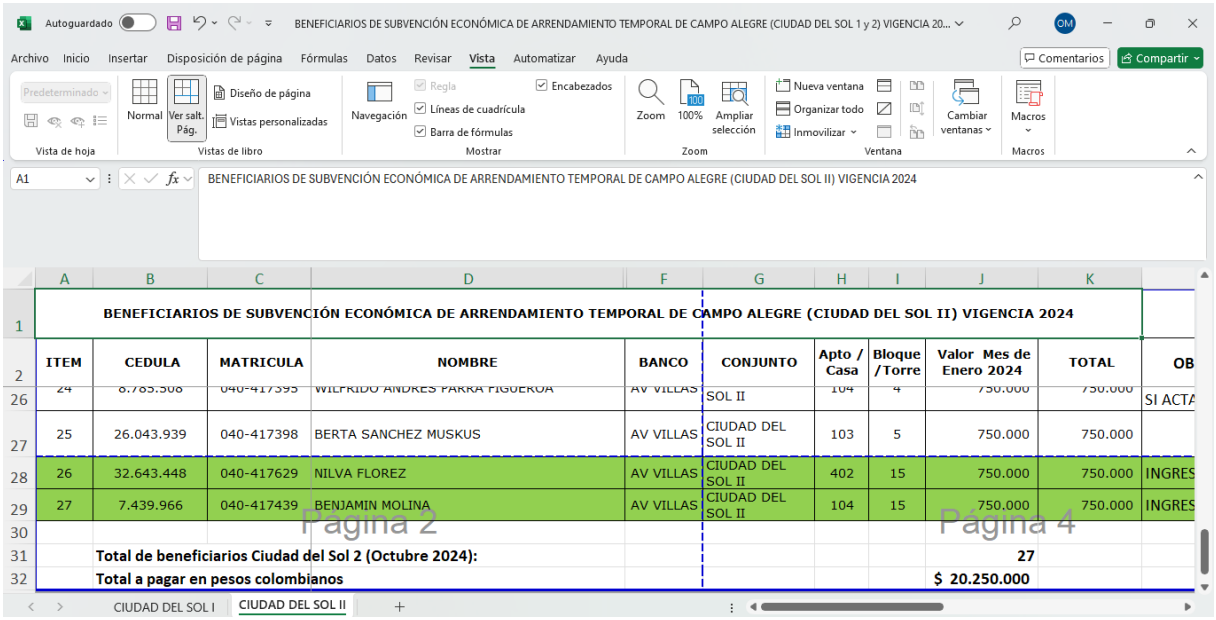


✓ **Asesoré en el pago del subsidio temporal de octubre de 2024 en la cuantificación de los programas de ayudas humanitarias**, realizada por la Oficina de Gestión de Riesgos con base en la matriz de Excel llamada: "BENEFICIARIOS DE SUBVENCIÓN ECONÓMICA DE ARRENDAMIENTO TEMPORAL DE CAMPO ALEGRE (CIUDAD DEL SOL 1 y 2) VIGENCIA 2024". En este mes ingresaron 2 nuevos beneficiarios para un total de 27 beneficiarios en Ciudad del Sol 2, los cuales cumplen la condición del Auto 004 de 2020 de la Corte Constitucional y la Resolución 0483 del 24 de mayo de 2023. Se aportan imágenes del oficio de relación de beneficiarios de Ciudad del Sol 1 y 2, y del Excel para el cálculo de las ayudas humanitarias del presente mes:

Ciudad del sol 1: 135 beneficiarios, para un total de $ 175.500.000 m/c.



Ciudad del Sol 2: 27 beneficiarios, para un total de $ 20.250.000 m/c.



BENEFICIARIOS DE SUBVENCIÓN ECONÓMICA DE ARRENDAMIENTO TEMPORAL DE CAMPO ALEGRE (CIUDAD DEL SOL II) VIGENCIA 2024

ITEM	CEDULA	MATRICULA	NOMBRE	BANCO	CONJUNTO	Apto / Casa	Bloque /Torre	Valor Mes de Enero 2024	TOTAL	OB
24	8.785.508	040-417395	WILFRIDO ANDRES PARRA FIGUEROA	AV VILLAS	SOL II	104	4	750.000	750.000	SI ACTA
25	26.043.939	040-417398	BERTA SANCHEZ MUSKUS	AV VILLAS	CIUDAD DEL SOL II	103	5	750.000	750.000	
26	32.643.448	040-417629	NILVA FLOREZ	AV VILLAS	CIUDAD DEL SOL II	402	15	750.000	750.000	INGRES
27	7.439.966	040-417439	BENJAMIN MOLINA	AV VILLAS	CIUDAD DEL SOL II	104	15	750.000	750.000	INGRES
	Total de beneficiarios Ciudad del Sol 2 (Octubre 2024):							27		
	Total a pagar en pesos colombianos							$ 20.250.000		

Página 2 Página 4

- ✓ **Realicé visita de inspección ocular a los conjuntos residenciales Ciudad del Sol 1 y 2,** el cual es el insumo principal para la confección del Informe Técnico mensual que da lugar al pago mensual de los subsidios temporales de los beneficiarios. Se adjuntan las siguientes fotografías como prueba de mi presencia en dicha visita.



Cordialmente,



Octavio Manuel Pava Niebles
C.C. 1.140.860.726 de Barranquilla
Magister en M.B.A.