Villavicencio, 08 de noviembre de 2024

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO Nº 448 DE 2024

1 INFORMACIÓN DEL CONTRATO

GENERALIDADES	
NUMERO DE PROCESO No. CONTRATO	448 DE 2024 IDERMETA MC-010-2024
CONTRATANTE	INSTITUTO DE DEPORTE Y RECREACION DEL META-IDERMETA NIT 822002510-6
	Rep. Legal FABIAN HERNAN GONZALO TORRES CARRILLO C.C. No. 17.349.461 DE VILLAVICENCIO
CONTRATISTA	HERVIN OTERO LOZANO NIT 86064904-0
	R/L HERVIN OTERO LOZANO C.C. 86064904 DE VILLAVICENCIO
OBJETO	SERVICIO DE MANTENIMENTO PREVENTIVO A TODO COSTO DEL CAMPO DE FUTBOL PRINCIPAL DEL ESTADIO BELLO HORIZONTE REY PELE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO DEPARTAMENTO DEL META
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	TREINTA Y SEIS MILLONES SESENTA MIL PESOS ($36.060.000) M/CTE
VALOR ADICION	N/A
VALOR TOTAL CONTRATO	TREINTA Y SEIS MILLONES SESENTA MIL PESOS ($36.060.000) M/CTE
CDP	373 DE AGOSTO 28/2024
TERMINO INICIAL EJECUCIÓN	DOS (02) MESES
PRORROGA	N/A
TERMINO FINAL EJECUCION	DOS (02) MESES
REGISTRO PRESUPUESTAL	804 DE SEPTIEMBRE 04/2024
SUPERVISOR Y CARGO	MARCO MAURICIO MOYA MAHECHA – Subdirector Técnico
POLIZAS DE GARANTIA	CUMPLIMIENTO No. 30-44-101059493 vig. 04-MAR-2025 PAGO ANTICIPADO 30-44-101059493 vig. 04-MAR-2025
FECHA DE APROBACIÓN GARANTÍAS	05 DE SEPTIEMBRE DE 2024
FORMA DE PAGO	UN PRIMER PAGO ANTICIPADO EQUIVALETE A $10.818.000 PESOS MCTE Y DOS PAGOS PARCIALES MES VENCIDO, POR VALOR DE $12.621.000 PESOS MCTE, PEVIO INFORME DE EJECUCION CONTRACTUAL SUSCRITO POR EL CONTRATISTA Y AVALADO POR EL SUPERVISOR.
FECHA DE INICIO	05 DE SEPTIEMBRE DE 2024
FECHA FINAL DE TERMINACIÓN	04 DE NOVIEMBRE DE 2024

2. DESARROLLO DEL CONTRATO:

A través del registro en SECOP II se me designó como supervisor del contrato objeto de este informe, así, en cumplimiento de las funciones establecidas, me permito

informar el desarrollo correspondiente a la ejecución de las obligaciones pactadas, según el siguiente detalle:

AVANCE EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO: Se ejecutó el 100% de las actividades previstas en el contrato 448 de 2024 para el segundo mes, de acuerdo con el informe presentado por el contratista y las evidencias físicas.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS: Las actividades que dan cumplimiento a las obligaciones específicas que fueron ejecutadas durante el segundo mes (05 de octubre al 04 de noviembre/2024) fueron las siguientes:

ITEM	OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	EVIDENCIA
1.1.	SERVICIO DE MANTENIMENTO PREVENTIVO A TODO COSTO DEL CAMPO DE FUTBOL PRINCIPAL DEL ESTADIO BELLO HORIZONTE REY PELE UBICADO EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO DEPARTAMENTO DEL META	BORDEO Y DESHIERBE CAMPO DEPORTIVO PRINCIPAL	PAGINA #2 DE INFORME DE EJECUCION DEL CONTRATO 448 Y BITACORA PAG. 01, anexo 1.
1.2		CORTE CESPED CANCHA DE FUTBOL GRAMA NATURAL	PAGINA #2 DE INFORME DE EJECUCION DEL CONTRATO 448 Y BITACORA PAG. 02, anexo 2.
1.3		RIEGO MANUAUTOMATICO CAMPO DE CESPED NATURAL	PAGINA #3 DE INFORME DE EJECUCION DEL CONTRATO 448 Y BITACORA PAG. 03, anexo 3.
1.5		MANTENIMIENTO PREVENTIVO ARENA PRELAVADA – HUECOS CESPED CANCHA PRINCIPAL	PAGINA #3 DE INFORME DE EJECUCION DEL CONTRATO 448 Y BITACORA PAG. 04, ANEXO 4
1.6		CONTROL FITOSANITARIO (FERTILIZANTES, FUNGICIDAS Y HERBICIDAS)	PAGINA #4 DE INFORME DE EJECUCION DEL CONTRATO 448 Y BITACORA PAG. 05, ànexo 5.
1.7		MANTENIMIENTO GENERAL ARCOS PORTATILES CANCHA PRINCIPAL.	PAGINA #4 DE INFORME DE EJECUCION DEL CONTRATO 448 Y BITACORA PAG. 06, anexo 6.
1.9		MANTENIMIENTO DEL VIVERO EXTERNO	PAGINA #5 DE INFORME DE EJECUCION DEL CONTRATO 448 Y BITACORA PAG. 07, anexo 7.
1.10		DEMARCACION DE CANCHA GRAMA NATURAL CON PINTURA VINILO TIPO UNO	PAGINA #5 DE INFORME DE EJECUCION DEL CONTRATO 448 Y BITACORA PAG. 08, anexo 8.

Discriminación de los costos en relación con la causalidad del servicio prestado, según soporte adjunto suscrito por el contratista y el contador público:

CONCEPTO	VALOR
Ingresos recibidos del 05 de octubre. al 04 de noviembre-2024	$18.030.000
Costos y gastos con relación a la causalidad	$13.030.000
UTILIDAD	$5.000.000
IBC – 40%	**$2.000.000**

3. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES LEGALES:

El contratista presento el informe de ejecución contractual, así como certificación de cumplimiento de las obligaciones a los sistemas de salud, ARL, pensión y obligaciones parafiscales señaladas en el art. 50 de la ley 789 de 2002, durante el mes de septiembre de 2024, acompañado de las evidencias fotográficas y la respectiva cuenta de cobro.

4. INFORME FINANCIERO

ESTADO DE EJECUCION CONTRATO 448/2024			
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 36.060.000		
PAGO ANTICIPADO (egreso 3234/2024)		$ 10.818.000	30%
PRIMER PAGO PARCIAL (egreso 3563-2024)		$ 12.621.000	35%
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 12.621.000	35%
SUMAS IGUALES	**$ 36.060.000**	**$ 36.060.000**	100%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

De acuerdo a la información anteriormente suministrada, como supervisor, certifico que el contratista cumplió a satisfacción las actividades objeto del contrato Nº **448 de 2024**, correspondientes al segundo mes (del 05 de octubre al 04 de noviembre de 2024), habiendo desarrollo el 100% las obligaciones mensuales pactadas, cumpliendo además con el pago del sistema de seguridad social.

Por lo anterior se autoriza el pago correspondiente al segundo pago parcial, por valor de **DOCE MILLONES SEISCIENTOS VEINTIUN MIL ($12.621.000) M/CTE.**

MARCO MAURICIO MOYA MAHECHA
Subdirector Técnico
Supervisor Contrato 448/2024

Proyectó	*Nelsy Sánchez Cifuentes*	***cargo***	*Técnico Operativo*	***Firma***	
Revisó	*Fabio Alfonso Baquero Espitia*	***cargo***	*CPS Juridico*	***Firma***	