EVALUACIÓN CRITERIOS ECONÓMICOS HABILITANTES

Ciudad y fecha: Bogotá, 30 de octubre de 2024

ASUNTO:

El presente documento describe los aspectos habilitantes económicos y financieros del proceso **CM-010-ICFE-2024,** cuyo objetivo es el **ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS DE SUELOS PARA EL DISEÑO DE CIMENTACIÓN, ESTRUCTURA DE TRES (3) EDIFICIOS DE 5 PISOS Y VEINTE APARTAMENTOS CADA UNA PARA USO DE VIVIENDA FISCAL A NIVEL NACIONAL EN LA SECCIONAL DE TOLEMAIDA – CUNDINAMARCA Y MEDELLÍN - ANTIOQUIA".** El presupuesto oficial estimado es de **($ 73.600.000,00 M/CTE.**

1. **PRESUPUESTO Y VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO:**

El presupuesto oficial estimado por el ICFE, para la ejecución del proceso de CONCURSO DE MÉRITOS es **SETENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS ($ 73.600.000,00) M/CTE INCLUIDO IVA Y DEMÁS IMPUESTOS DE LEY**, Soportado con el CDP No. 87624 de fecha 20 de septiembre de 2024, con cargo a Rubro C-1505-0100-3-20109B-1505006-02 ADQUIS. DE BYS - SERVICIOS DE ALOJAMIENTO - MANTENIMIENTO RECUPERATIVO Y ESTRUCTURAL DE VIVIENDAS FISCALES Y SUS AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL, emitido por el la Sección Financiera de la Entidad.

Los aspectos para validar por oferente son los siguientes:

2. **DOCUMENTOS DE VERIFICACIÓN FINANCIERA:**

a. **REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES - RUP:** de conformidad con lo establecido en el Decreto 1082 de 2015 en su **Artículo 2.2.1.1.1.5.1.**

b. **REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO - RUT:** El proponente persona natural o jurídica, deberá presentar el Registro Único Tributario y/o Certificado de la Información Básica del Contribuyente expedido por la DIAN; en caso de Consorcio o Unión Temporal, cada uno de los miembros de este deberá presentar el RUT.

   Nota: En caso de ser adjudicado el proceso, el contratista deberá presentar RUT actualizado con actividad económica relacionada y fecha de generación dentro del mes de la generación del contrato.

c. En caso de consorcio y/o uniones temporales deberán diligenciar el **FORMATO PARA ACREDITAR LOS REQUISITOS HABILITANTES DE LOS PROPONENTES EN CASO DE CONSORCIO Y/O UNIÓN TEMPORAL (ANEXO No. 11)**

d. **CERTIFICACIÓN BANCARIA**: El proponente deberá presentar, certificado expedido por entidad financiera con fecha no mayor a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de presentación de la oferta, de donde tenga la cuenta corriente o de ahorros; a través de la cual el Instituto de Casas Fiscales - ICFE efectuará el pago del contrato que se llegare a suscribir. Dicha certificación debe contener nombre del titular de la cuenta, clase de cuenta, número y sucursal.

3. **CAPACIDAD FINANCIERA:**

Los proponentes deben acreditar su capacidad financiera de acuerdo con los siguientes indicadores establecidos en el pliego de condiciones del proceso:

a. **CAPITAL DE TRABAJO:** Mayor o igual al 100% del valor total del presupuesto asignado. ($73.600.000,00)

b. LIQUIDEZ: Mayor o igual a 1.8.
c. NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Menor o igual al 50%.
d. RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES: Mayor o igual a 2.
e. RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO: Mayor o igual a 0.20.
f. RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Mayor o igual a 0.10.

4. PARTICIPANTES

El presente informe revisa los criterios de los veinte oferentes que se presentaron al proceso CM-010-ICFE-2024. El orden de revisión es el siguiente:

1. ANZA INGENIERIA SAS BIC
2. CONSORCIO CONSULTORES 9010
3. CONSORCIO INTERVENTORES EDIFICAR
4. CONSORCIO SER
5. CONSORCIO VIGAVI INTERVENTOR
6. CONSORCIO TRANSFORMAR CASAS FISCALES
7. EQUILATERO ARQUITECTURA E INGENIERÍA SAS
8. JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
9. R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S A S
10. SEIING S.A.S. BIC

1) ANZA INGENIERIA SAS

Terminado el proceso de validación de los criterios económicos habilitantes, se observa que ANZA INGENIERIA SAS cumple con los documentos habilitantes del componente económico. Además, cumple con los indicadores tanto financieros como organizacionales, su oferta económica no presenta errores después de realizada la corrección aritmética, y su oferta fue cargada correctamente en la plataforma Secop II.

DOCUMENTOS DE VERIFICACIÓN FINANCIERA, ORGANIZACIONAL Y EVALUACIÓN ECONÓMICA	ANZA INGENIERIA SAS
a) REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)	CUMPLE
d) REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	CUMPLE En caso de que este oferente resulte adjudicado, deberá presentar el documento con una fecha de descarga no superior a 30 días.
b) ANEXO No. 11 (CONSORCIO O UT)	N/A
e) CERTIFICACIÓN BANCARIA / AUTORIZACIÓN PARA CONSIGNAR	CUMPLE
CONCLUSIÓN	**CUMPLE**

CAPACIDAD FINANCIERA (CF)				ANZA INGENIERIA SAS
CAPITAL DE TRABAJO	Activo corriente menos pasivo corriente	Mayor o igual al 100% del valor total del presupuesto asignado		$ 295.550.300,00
		TOTAL	$ 73.600.000,00	
LIQUIDEZ	Activo corriente sobre pasivo corriente	Mayor o igual a 1,8		3,51
EL NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	Pasivo total sobre activo total	Menor o igual al <=50%		0,36
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	Utilidad Operacional / Gastos De Intereses	>=2,0		982,84
CAPACIDAD PATRIMONIAL				
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	utilidad operacional dividida por el patrimonio	Mayor o igual a 0,20		0,50
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	utilidad operacional dividida por el activo total	Mayor o igual a 0,10		0,32
CUMPLE/ NO CUMPLE				**CUMPLE**

1. COSTOS DEL PERSONAL PROFESIONAL PARA LA INTERVENTORÍA

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL	CANTIDAD	SUELDO MENSUAL	DEDICACIÓN (%)	F.M%	VLORES MES (AxBxCxD)	N° DE (MESES)	VALOR PARCIAL (ExF)
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	$ 5.000.000,00	100%	200%	$ 10.000.000,00	2	$ 20.000.000
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	$ 3.800.000,00	100%	200%	$ 7.600.000,00	2	$ 15.200.000

SUPERVISOR HSE	1	$ 3.200.000,00	100%	200%	$ 6.400.000,00	2	$ 12.800.000

SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL =	*$ 48.000.000*

2. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

DESCRIPCIÓN	CANT. MENSUAL	UTILIZACIÓN (MESES)	TARIFA MENSUAL	VALOR PARCIAL
Papelería y empastes informe mensual y final	1	2	$ 380.000,00	$ 760.000,00
Registro fotográfico / videos / informes	1	2	$ 124.000,00	$ 248.000,00
Ploteo planos, copia planos y fotocopias en obra	1	2	$ 300.000,00	$ 600.000,00
Ploteo planos récord definitivos y de trámites	1	2	$ 120.000,00	$ 240.000,00
Inspección de instalaciones eléctricas y pluviales definitivas	1	2	$ 800.000,00	$ 1.600.000,00
Elementos de seguridad industrial	1	2	$ 920.000,00	$ 1.840.000,00
Plan de Manejo de Interventoría(implementación)	1	2	$ 600.000,00	$ 1.200.000,00
SUBTOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN =				$ 6.488.000

3. UTILIDAD	
SUBTOTAL =	$ 7.360.000
SUB TOTAL (1+2+3)=	$ 61.848.000
IVA 19% =	$ 11.751.120
TOTAL =	$ 73.599.120

2) CONSORCIO CONSULTORES 9010

Tras finalizar el proceso de validación de los criterios económicos habilitantes, se ha verificado que el **CONSORCIO CONSULTORES 9010** cumple con el Registro Único de Proponentes (RUP) actualizado y ha presentado una certificación bancaria emitida con fecha no mayor a treinta días. No obstante, el consorcio no anexó el Formato para Acreditar los Requisitos Habilitantes de los Proponentes en Caso de Consorcio y/o Unión Temporal (Anexo No. 11), **documento que deberá aportar en el plazo estipulado para el tiempo de traslado. Es importante resaltar que el consorcio sí cumple con los indicadores financieros y organizacionales**.

Por otra parte, en la revisión del anexo económico se constató que el oferente incluyó en su oferta la columna **D**, correspondiente al porcentaje del **Factor Multiplicador (F.M%),** asignando un valor de **2,2** para los perfiles de Director de Interventoría, Residente de Interventoría y Supervisor HSE. Sin embargo, al totalizar estos valores, el resultado excede el monto ofertado en el apartado **1. Costos del Personal Profesional para la Interventoría**, lo que genera que la oferta consolidada **supere el precio de referencia determinado para el presente proceso, de acuerdo con los cálculos expuestos en este documento.**

Según el pliego de condiciones del CM-010-ICFE-2024, que en su numeral 4.3.3 establece la siguiente nota:

> ***Nota 4**: "Cuando, una vez realizada la corrección aritmética por parte de la entidad, los valores unitarios y totales difieran del valor propuesto por el proponente y no se encuentren dentro del rango establecido para la corrección, la propuesta será rechazada".*

En ese sentido, la oferta del **CONSORCIO CONSULTORES 9010** incurre en la causal de rechazo número 12: "El valor de la propuesta económica supera el presupuesto oficial establecido".

Por consiguiente, la oferta presentada por el CONSORCIO CONSULTORES 9010 se queda **rechazada**.

DOCUMENTOS DE VERIFICACIÓN FINANCIERA, ORGANIZACIONAL Y EVALUACIÓN ECONÓMICA	INGEPLAN.CO INFRAESTRUCTURA S.A.S. BIC	INGEPLAN.CO SAS EMPRESA DE BENEFICIO E INTERES COLECTIVO BIC
a) REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)	CUMPLE	CUMPLE
d) REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	CUMPLE Deberá allegar un documento con fecha de descarga no mayor a 30 días.	
b) ANEXO No. 11 (CONSORCIO O UT)	NO CUMPLE	

e) CERTIFICACIÓN BANCARIA / AUTORIZACIÓN PARA CONSIGNAR	CUMPLE	CUMPLE
CONCLUSIÓN	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**

CAPACIDAD FINANCIERA (CF)				**INGEPLAN.CO INFRAESTRUCTURA S.A.S. BIC**	**INGEPLAN.CO SAS EMPRESA DE BENEFICIO E INTERES COLECTIVO BIC**	**CONSORCIO CONSULTORES 9010**
CAPITAL DE TRABAJO	Activo corriente menos pasivo corriente	Mayor o igual al 100% del valor total del presupuesto asignado		$ 82.526.470,00	$ 5.586.650.794,00	$ 5.669.177.264,00
		TOTAL	$ 73.600.000,00			
LIQUIDEZ	Activo corriente sobre pasivo corriente	Mayor o igual a 1,8		12,0425	4,6647	4,6687
EL NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	Pasivo total sobre activo total	Menor o igual al <=50%		8%	45%	45%
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	Utilidad Operacional / Gastos De Intereses	>=2,0		#¡DIV/0!	155,5990	155,6152
CAPACIDAD PATRIMONIAL						
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	utilidad operacional dividida por el patrimonio	Mayor o igual a 0,20		0,047	1,054	1,052
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	utilidad operacional dividida por el activo total	Mayor o igual a 0,10		0,043	0,578	0,578
CUMPLE/ NO CUMPLE				**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

1. COSTOS DEL PERSONAL PROFESIONAL PARA LA INTERVENTORÍA

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL	CANTIDAD	SUELDO MENSUAL	DEDICACIÓN (%)	F.M%	VLORES MES (AxBxCxD)	N° DE (MESES)	VALOR PARCIAL (ExF)
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	6000000,00	100%	2,2	6000000	1	$ 6.000.000
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	4000000,00	100%	2,2	4000000	1	$ 4.000.000
SUPERVISOR HSE	1	280000,00	100%	2,2	280000	1	$ 280.000
SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL =							***$ 10.280.000***

2. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

DESCRIPCIÓN	CANT. MENSUAL	UTILIZACIÓN (MESES)	TARIFA MENSUAL	VALOR PARCIAL
Papelería y empastes informe mensual y final	1	1	$ 3.000.000,00	$ 3.000.000,00
Registro fotográfico / videos / informes	1	1	$ 9.000.000,00	$ 9.000.000,00
Ploteo planos, copia planos y fotocopias en obra	1	1	$ 3.500.000,00	$ 3.500.000,00
Ploteo planos récord definitivos y de trámites	1	1	$ 3.500.000,00	$ 3.500.000,00
Inspección de instalaciones eléctricas y pluviales definitivas	1	1	$ 9.000.000,00	$ 9.000.000,00
Elementos de seguridad industrial	1	1	$ 5.000.000,00	$ 5.000.000,00
Plan de Manejo de Interventoría(implementación)	1	1	$ 5.000.000,00	$ 5.000.000,00
SUBTOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN =				**$ 38.000.000**

3. UTILIDAD

SUBTOTAL =	**$ 13.500.000**
SUB TOTAL (1+2+3)=	**$ 61.780.000**
IVA 19% =	**$ 11.738.200**
TOTAL =	**$ 73.518.200**

1. COSTOS DEL PERSONAL PROFESIONAL PARA LA INTERVENTORÍA

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL	CANTIDAD	SUELDO MENSUAL	DEDICACIÓN (%)	F.M%	VLORES MES (AxBxCxD)	N° DE (MESES)	VALOR PARCIAL (ExF)
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	$ 6.000.000,00	100%	2,20	$ 13.200.000,00	1	$ 13.200.000
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	$ 4.000.000,00	100%	2,20	$ 8.800.000,00	1	$ 8.800.000
SUPERVISOR HSE	1	$ 280.000,00	100%	2,20	$ 616.000,00	1	$ 616.000
SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL =							***$ 22.616.000***

2. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

DESCRIPCIÓN	CANT. MENSUAL	UTILIZACIÓN (MESES)	TARIFA MENSUAL	VALOR PARCIAL
Papelería y empastes informe mensual y final	1	1	$ 3.000.000,00	$ 3.000.000,00
Registro fotográfico / videos / informes	1	1	$ 9.000.000,00	$ 9.000.000,00

Ploteo planos, copia planos y fotocopias en obra	1	1	$ 3.500.000,00	$ 3.500.000,00
Ploteo planos récord definitivos y de trámites	1	1	$ 3.500.000,00	$ 3.500.000,00
Inspección de instalaciones eléctricas y pluviales definitivas	1	1	$ 9.000.000,00	$ 9.000.000,00
Elementos de seguridad industrial	1	1	$ 5.000.000,00	$ 5.000.000,00
Plan de Manejo de Interventoría(implementación)	1	1	$ 5.000.000,00	$ 5.000.000,00
SUBTOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN =				**$ 38.000.000**

3. UTILIDAD	
SUBTOTAL =	**$ 13.500.000**
SUB TOTAL (1+2+3)=	**$ 74.116.000**
IVA 19% =	**$ 14.082.040**
TOTAL =	**$ 88.198.040**

3) CONSORCIO INTERVENTORES EDIFICAR

Una vez finalizado el proceso de validación de los criterios económicos habilitantes, se observó que el CONSORCIO INTERVENTORES EDIFICAR envió los RUP y RUT de ambos consorciados; sin embargo, no adjuntó la certificación bancaria de uno de ellos, por lo que deberá remitir dicho documento en el tiempo estipulado para el traslado. Adicionalmente, se validó que cumple con los indicadores financieros y organizacionales, y que su oferta económica no presenta errores tras la corrección aritmética. Finalmente, su propuesta fue cargada correctamente en la plataforma Secop II.

DOCUMENTOS DE VERIFICACIÓN FINANCIERA, ORGANIZACIONAL Y EVALUACIÓN ECONÓMICA	**CONSORCIO INTERVENTORES EDIFICAR**	
	GRUPO FAO SAS	**ANDINA DE CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES SAS**
a) REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)	CUMPLE	CUMPLE
d) REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	CUMPLE	CUMPLE
b) ANEXO No. 11 (CONSORCIO O UT)	CUMPLE	
e) CERTIFICACIÓN BANCARIA / AUTORIZACIÓN PARA CONSIGNAR	NO CUMPLE	NO CUMPLE
CONCLUSIÓN	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**

CAPACIDAD FINANCIERA (CF)			**GRUPO FAO SAS**	**ANDINA DE CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES SAS**	**CONSORCIO INTERVENTORES EDIFICAR**
CAPITAL DE TRABAJO	Activo corriente menos pasivo corriente	Mayor o igual al 100% del valor total del presupuesto asignado TOTAL $ 73.600.000,00	$ 1.491.122.968,00	$ 160.960.814,00	$ 1.652.083.782,00
LIQUIDEZ	Activo corriente sobre pasivo corriente	Mayor o igual a 1,8	27,10	23,79	26,73
EL NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	Pasivo total sobre activo total	Menor o igual al <=50%	0,04	0,03	0,04
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	Utilidad Operacional / Gastos De Intereses	>=2,0	2240,25	INDETERMINADO	2273,18
CAPACIDAD PATRIMONIAL					
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	utilidad operacional dividida por el patrimonio	Mayor o igual a 0,20	0,33	0,03	0,29
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	utilidad operacional dividida por el activo total	Mayor o igual a 0,10	0,31	0,03	0,28
CUMPLE/ NO CUMPLE			**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

1. COSTOS DEL PERSONAL PROFESIONAL PARA LA INTERVENTORIA

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL	**CANTIDAD**	**SUELDO MENSUAL**	**DEDICACIÓN (%)**	**F.M%**	**VLORES MES (AxBxCxD)**	**N° DE (MESES)**	**VALOR PARCIAL (ExF)**
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	$ 8.600.000,00	100%	2,20	$ 18.920.000,00	1	$ 24.028.400
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	$ 4.500.000,00	100%	2,20	$ 9.900.000,00	1	$ 12.573.000
SUPERVISOR HSE	1	$ 3.500.000,00	100%	2,20	$ 7.700.000,00	1	$ 9.779.000

SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL =	***$ 46.380.400***

2. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

DESCRIPCIÓN	**CANT. MENSUAL**	**UTILIZACIÓN (MESES)**	**TARIFA MENSUAL**	**VALOR PARCIAL**
Papelería y empastes informe mensual y final	**1**	**1,27**	**$ 1.000.000,00**	**$ 1.270.000,00**

Registro fotográfico / videos / informes	1	1,27	$ 350.000,00	$ 444.500,00
Ploteo planos, copia planos y fotocopias en obra	1	1,27	$ 450.000,00	$ 571.500,00
Ploteo planos récord definitivos y de trámites	1	1,27	$ 500.000,00	$ 635.000,00
Inspección de instalaciones eléctricas y pluviales definitivas	1	1,27	$ 1.500.000,00	$ 1.905.000,00
Elementos de seguridad industrial	1	1,27	$ 750.000,00	$ 952.500,00
Plan de Manejo de Interventoría(implementación)	1	1,27	$ 2.500.000,00	$ 3.175.000,00
SUBTOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN =				**$ 8.953.500**

3. UTILIDAD	
SUBTOTAL =	**$ 6.514.839**
SUB TOTAL (1+2+3)=	**$ 61.848.739**
IVA 19% =	**$ 11.751.260**
TOTAL =	**$ 73.599.999**

4) CONSORCIO SER

Terminado el proceso de validación de los criterios económicos habilitantes, se observa que CONSORCIO SER cumple con los documentos habilitantes del componente económico. Además, cumple con los indicadores tanto financieros como organizacionales, su oferta económica no presenta errores después de realizada la corrección aritmética, y su oferta fue cargada correctamente en la plataforma Secop II.

DOCUMENTOS DE VERIFICACIÓN FINANCIERA, ORGANIZACIONAL Y EVALUACIÓN ECONÓMICA	CONSORCIO SER	
	SANTANA ESTUPIÑAN SAS	GRUPO EMPRESARIAL R&R S.A.S.
a) REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)	CUMPLE	CUMPLE
d) REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	CUMPLE	CUMPLE
b) ANEXO No. 11 (CONSORCIO O UT)	CUMPLE	
e) CERTIFICACIÓN BANCARIA / AUTORIZACIÓN PARA CONSIGNAR	CUMPLE	CUMPLE
CONCLUSIÓN	**CUMPLE**	**CUMPLE**

CAPACIDAD FINANCIERA (CF)			SANTANA ESTUPIÑAN SAS	GRUPO EMPRESARIAL R&R S.A.S.	CONSORCIO SER
CAPITAL DE TRABAJO	Activo corriente menos pasivo corriente	Mayor o igual al 100% del valor total del presupuesto asignado TOTAL $ 73.600.000,00	$ 306.817.657,00	$ 3.923.475.323,00	$ 4.230.292.980,00
LIQUIDEZ	Activo corriente sobre pasivo corriente	Mayor o igual a 1,8	3,65	20,53	6,89
EL NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	Pasivo total sobre activo total	Menor o igual al <=50%	0.27	0,85	49%
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	Utilidad Operacional / Gastos De Intereses	>=2,0	INDETERMINADO	INDETERMINADO	INDETERMINADO
CAPACIDAD PATRIMONIAL					
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	utilidad operacional dividida por el patrimonio	Mayor o igual a 0,20	0,21	0,40	0,23
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	utilidad operacional dividida por el activo total	Mayor o igual a 0,10	0,15	0,06	0,11
CUMPLE/ NO CUMPLE			**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

1. COSTOS DEL PERSONAL PROFESIONAL PARA LA INTERVENTORÍA

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL	**CANTIDAD**	**SUELDO MENSUAL**	**DEDICACIÓN (%)**	**F.M%**	**VLORES MES (AxBxCxD)**	**N° DE (MESES)**	**VALOR PARCIAL (ExF)**
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	$ 7.110.000,00	100%	1,85	$ 13.153.500,00	1,5	$ 19.730.250
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	$ 4.910.000,00	100%	1,85	$ 9.083.500,00	1,5	$ 13.625.250
SUPERVISOR HSE	1	$ 3.810.000,00	100%	1,85	$ 7.048.500,00	1,5	$ 10.572.750
SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL =							***$ 43.928.250***

2. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

DESCRIPCIÓN	CANT. MENSUAL	UTILIZACIÓN (MESES)	TARIFA MENSUAL	VALOR PARCIAL
Papelería y empastes informe mensual y final	1	1,5	$ 100.000,00	$ 150.000,00
Registro fotográfico / videos / informes	1	1,5	$ 100.000,00	$ 150.000,00
Ploteo planos, copia planos y fotocopias en obra	1	1,5	$ 200.000,00	$ 300.000,00
Ploteo planos récord definitivos y de trámites	1	1,5	$ 200.000,00	$ 300.000,00
Inspección de instalaciones eléctricas y pluviales definitivas	1	1,5	$ 800.000,00	$ 1.200.000,00
Elementos de seguridad industrial	1	1,5	$ 1.500.000,00	$ 2.250.000,00
Plan de Manejo de Interventoría(implementación)	1	1,5	$ 1.000.000,00	$ 1.500.000,00
SUBTOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN =				**$ 5.850.000**

3. UTILIDAD	
SUBTOTAL =	**$ 12.060.000**
SUB TOTAL (1+2+3)=	**$ 61.838.250**
IVA 19% =	**$ 11.749.268**
TOTAL =	**$ 73.587.518**

5) CONSORCIO VIGAVI INTERVENTOR.

Terminado el proceso de validación de los criterios económicos habilitantes, se observa que CONSORCIO VIGAVI INTERVENTOR. cumple con los documentos habilitantes del componente económico. Además, cumple con los indicadores tanto financieros como organizacionales, su oferta económica no presenta errores después de realizada la corrección aritmética, y su oferta fue cargada correctamente en la plataforma Secop II.

DOCUMENTOS DE VERIFICACIÓN FINANCIERA, ORGANIZACIONAL Y EVALUACIÓN ECONÓMICA	CONSORCIO VIGAVI INTERVENTOR	
	ESTUDIOS CONSULTORIA Y OBRAS S.AS	VIGAVI ZOMAC SAS
a) REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)	CUMPLE	CUMPLE
d) REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	CUMPLE	CUMPLE
b) ANEXO No. 11 (CONSORCIO O UT)	CUMPLE	
e) CERTIFICACIÓN BANCARIA / AUTORIZACIÓN PARA CONSIGNAR	CUMPLE	CUMPLE
CONCLUSIÓN	**CUMPLE**	**CUMPLE**

CAPACIDAD FINANCIERA (CF)			ESTUDIOS CONSULTORIA Y OBRAS S.AS	VIGAVI ZOMAC SAS	CONSORCIO VIGAVI INTERVENTOR.
CAPITAL DE TRABAJO	Activo corriente menos pasivo corriente	Mayor o igual al 100% del valor total del presupuesto asignado TOTAL $ 73.600.000,00	$ 2.944.879.138,00	$ 438.133.511,00	$ 3.383.012.649,00
LIQUIDEZ	Activo corriente sobre pasivo corriente	Mayor o igual a 1,8	5,71	2,28	5,5235
EL NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	Pasivo total sobre activo total	Menor o igual al <=50%	0,05	0.43	6%
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	Utilidad Operacional / Gastos De Intereses	>=2,0	87,64	INDETERMINADO	89,1069
CAPACIDAD PATRIMONIAL					
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	utilidad operacional dividida por el patrimonio	Mayor o igual a 0,20	0,27	1,04	0,27
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	utilidad operacional dividida por el activo total	Mayor o igual a 0,10	0,25	0,58	0,26
CUMPLE/ NO CUMPLE			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

1. COSTOS DEL PERSONAL PROFESIONAL PARA LA INTERVENTORÍA

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL	CANTIDAD	SUELDO MENSUAL	DEDICACIÓN (%)	F.M%	VLORES MES (AxBxCxD)	N° DE (MESES)	VALOR PARCIAL (ExF)
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	$ 5.000.000,00	100%	2,10	$ 10.500.000,00	1,433	$ 15.050.000
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	$ 3.500.000,00	100%	2,10	$ 7.350.000,00	1,433	$ 10.535.000
SUPERVISOR HSE	1	$ 2.500.000,00	100%	2,10	$ 5.250.000,00	1,433	$ 7.525.000
SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL =							*$ 33.110.000*

2. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

DESCRIPCIÓN	CANT. MENSUAL	UTILIZACIÓN (MESES)	TARIFA MENSUAL	VALOR PARCIAL
Papelería y empastes informe mensual y final	1	1,433333333	$ 1.482.841,51	$ 2.125.406,16
Registro fotográfico / videos / informes	1	1,433333333	$ 500.000,00	$ 716.666,67
Ploteo planos, copia planos y fotocopias en obra	1	1,433333333	$ 1.000.000,00	$ 1.433.333,33
Ploteo planos récord definitivos y de trámites	1	1,433333333	$ 500.000,00	$ 716.666,67
Inspección de instalaciones eléctricas y pluviales definitivas	1	1,433333333	$ 5.000.000,00	$ 7.166.666,67
Elementos de seguridad industrial	1	1,433333333	$ 5.000.000,00	$ 7.166.666,67
Plan de Manejo de Interventoría(implementación)	1	1,433333333	$ 4.000.000,00	$ 5.733.333,33
SUBTOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN =				$ 25.058.739

3. UTILIDAD	
SUBTOTAL =	$ 3.680.000
SUB TOTAL (1+2+3)=	$ 61.848.739
IVA 19% =	$ 11.751.261
TOTAL =	$ 73.600.000

6) CONSORCIO TRANSFORMAR CASAS FISCALES

Terminado el proceso de validación de los criterios económicos habilitantes, se observa que CONSORCIO TRANSFORMAR CASAS FISCALES. cumple con los documentos habilitantes del componente económico. Además, cumple con los indicadores tanto financieros como organizacionales, su oferta económica no presenta errores después de realizada la corrección aritmética, y su oferta fue cargada correctamente en la plataforma Secop II.

DOCUMENTOS DE VERIFICACIÓN FINANCIERA, ORGANIZACIONAL Y EVALUACIÓN ECONÓMICA	CONSORCIO TRANSFORMAR CASAS FISCALES	
	JET INGENIERIA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	OEVA ORGANIZACION EMPRESARIAL VELASQUEZ ARDILA S.A.S
a) REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)	CUMPLE	CUMPLE
d) REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	CUMPLE	CUMPLE
b) ANEXO No. 11 (CONSORCIO O UT)	CUMPLE	
e) CERTIFICACIÓN BANCARIA / AUTORIZACIÓN PARA CONSIGNAR	CUMPLE	
CONCLUSIÓN	CUMPLE	CUMPLE

CAPACIDAD FINANCIERA (CF)			JET INGENIERIA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	OEVA ORGANIZACION EMPRESARIAL VELASQUEZ ARDILA S.A.S	CONSORCIO TRANSFORMAR CASAS FISCALES
CAPITAL DE TRABAJO	Activo corriente menos pasivo corriente	Mayor o igual al 100% del valor total del presupuesto asignado TOTAL $ 73.600.000,00	$ 2.367.369.971,00	$ 1.610.163.387,00	$ 3.977.533.358,00
LIQUIDEZ	Activo corriente sobre pasivo corriente	Mayor o igual a 1,8	3,36	1,97	2,9611
EL NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	Pasivo total sobre activo total	Menor o igual al <=50%	0,32	0,50	36%
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	Utilidad Operacional / Gastos De Intereses	>=2,0	12,82	7677,35	14,5426
CAPACIDAD PATRIMONIAL					
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	utilidad operacional dividida por el patrimonio	Mayor o igual a 0,20	0,33	0,29	0,327
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	utilidad operacional dividida por el activo total	Mayor o igual a 0,10	0,22	0,14	0,210
CUMPLE/ NO CUMPLE			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

1. COSTOS DEL PERSONAL PROFESIONAL PARA LA INTERVENTORÍA

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL	CANTIDAD	SUELDO MENSUAL	DEDICACIÓN (%)	F.M%	VLORES MES (AxBxCxD)	N° DE (MESES)	VALOR PARCIAL (ExF)
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	$ 6.800.000,00	100%	2,00	$ 13.600.000,00	1,433	$ 19.493.333
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	$ 4.200.000,00	100%	2,00	$ 8.400.000,00	1,433	$ 12.040.000
SUPERVISOR HSE	1	$ 3.700.000,00	100%	2,00	$ 7.400.000,00	1,433	$ 10.606.667
SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL =							*$ 42.140.000*

2. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

DESCRIPCIÓN	CANT. MENSUAL	UTILIZACIÓN (MESES)	TARIFA MENSUAL	VALOR PARCIAL
Papeleria y empastes informe mensual y final	1	1,433333333	$ 200.000,00	$ 286.666,67
Registro fotográfico / videos / informes	1	1,433333333	$ 100.000,00	$ 143.333,33
Ploteo planos, copia planos y fotocopias en obra	1	1,433333333	$ 500.000,00	$ 716.666,67
Ploteo planos récord definitivos y de trámites	1	1	$ 500.000,00	$ 500.000,00
Inspección de instalaciones eléctricas y pluviales definitivas	1	1	$ 1.500.000,00	$ 1.500.000,00
Elementos de seguridad industrial	1	1,433333333	$ 400.000,00	$ 573.333,33
Plan de Manejo de Interventoria(implementación)	1	1,433333333	$ 500.000,00	$ 716.666,67
SUBTOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN =				$ 4.436.667

3. UTILIDAD	
SUBTOTAL =	$ 15.000.000
SUB TOTAL (1+2+3)=	$ 61.576.667
IVA 19% =	$ 11.699.567
TOTAL =	$ 73.276.233

7) EQUILATERO ARQUITECTURA E INGENIERÍA SAS

Terminado el proceso de validación de los criterios económicos habilitantes, se observa que EQUILATERO ARQUITECTURA E INGENIERÍA SAS. cumple con los documentos habilitantes del componente económico. Además, cumple con los indicadores tanto financieros como organizacionales, su oferta económica no presenta errores después de realizada la corrección aritmética, y su oferta fue cargada correctamente en la plataforma Secop II.

DOCUMENTOS DE VERIFICACIÓN FINANCIERA, ORGANIZACIONAL Y EVALUACIÓN ECONÓMICA	EQUILATERO ARQUITECTURA E INGENIERÍA SAS
a) REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)	CUMPLE
d) REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	CUMPLE
b) ANEXO No. 11 (CONSORCIO O UT)	N/A
e) CERTIFICACIÓN BANCARIA / AUTORIZACIÓN PARA CONSIGNAR	CUMPLE
CONCLUSIÓN	**CUMPLE**

CAPACIDAD FINANCIERA (CF)				EQUILATERO ARQUITECTURA E INGENIERÍA SAS
CAPITAL DE TRABAJO	Activo corriente menos pasivo corriente	Mayor o igual al 100% del valor total del presupuesto asignado		$ 501.185.697,00
		TOTAL	$ 73.600.000,00	
LIQUIDEZ	Activo corriente sobre pasivo corriente	Mayor o igual a 1,8		6,92
EL NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	Pasivo total sobre activo total	Menor o igual al <=50%		0,12
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	Utilidad Operacional / Gastos De Intereses	>=2,0		440,80
CAPACIDAD PATRIMONIAL				
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	utilidad operacional dividida por el patrimonio	Mayor o igual a 0,20		0,27
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	utilidad operacional dividida por el activo total	Mayor o igual a 0,10		0,23
CUMPLE/ NO CUMPLE				**CUMPLE**

1. COSTOS DEL PERSONAL PROFESIONAL PARA LA INTERVENTORIA

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL	**CANTIDAD**	**SUELDO MENSUAL**	**DEDICACIÓN (%)**	**F.M%**	**VLORES MES (AxBxCxD)**	**N° DE (MESES)**	**VALOR PARCIAL (ExF)**
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	$ 5.000.000,00	100%	2,30	$ 11.500.000,00	1,43	$ 16.445.000
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	$ 4.280.000,00	100%	2,30	$ 9.844.000,00	1,43	$ 14.076.920
SUPERVISOR HSE	1	$ 4.000.000,00	100%	2,30	$ 9.200.000,00	1,43	$ 13.156.000
SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL =							***$ 43.677.920***

2. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

DESCRIPCIÓN	CANT. MENSUAL	UTILIZACIÓN (MESES)	TARIFA MENSUAL	VALOR PARCIAL
Papelería y empastes informe mensual y final	1	1,43	$ 100.000,00	$ 143.000,00
Registro fotográfico / videos / informes	1	1,43	$ 100.000,00	$ 143.000,00
Ploteo planos, copia planos y fotocopias en obra	1	1,43	$ 100.000,00	$ 143.000,00
Ploteo planos récord definitivos y de trámites	1	1,43	$ 100.000,00	$ 143.000,00
Inspección de instalaciones eléctricas y pluviales definitivas	1	1,43	$ 1.000.000,00	$ 1.430.000,00
Elementos de seguridad industrial	1	1,43	$ 500.000,00	$ 715.000,00
Plan de Manejo de Interventoría(implementación)	1	1,43	$ 500.000,00	$ 715.000,00
SUBTOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN =				$ 3.432.000

3. UTILIDAD	
SUBTOTAL =	$ 14.720.000
SUB TOTAL (1+2+3)=	$ 61.829.920
IVA 19% =	$ 11.747.685
TOTAL =	$ 73.577.605

8) JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ

Terminado el proceso de validación de los criterios económicos habilitantes, se observa que JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ. cumple con los documentos habilitantes del componente económico. Además, cumple con los indicadores tanto financieros como organizacionales, su oferta económica no presenta errores después de realizada la corrección aritmética, y su oferta fue cargada correctamente en la plataforma Secop II.

DOCUMENTOS DE VERIFICACIÓN FINANCIERA, ORGANIZACIONAL Y EVALUACIÓN ECONÓMICA	JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
a) REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)	CUMPLE
d) REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	CUMPLE En caso de que este oferente resulte adjudicado, deberá presentar el documento con una fecha de descarga no superior a 30 días.
b) ANEXO No. 11 (CONSORCIO O UT)	N/A
e) CERTIFICACIÓN BANCARIA / AUTORIZACIÓN PARA CONSIGNAR	CUMPLE
CONCLUSIÓN	**CUMPLE**

CAPACIDAD FINANCIERA (CF)				JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ
CAPITAL DE TRABAJO	Activo corriente menos pasivo corriente	Mayor o igual al 100% del valor total del presupuesto asignado		$ 758.713.057,00
		TOTAL	$ 73.600.000,00	
LIQUIDEZ	Activo corriente sobre pasivo corriente	Mayor o igual a 1,8		20,27
EL NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	Pasivo total sobre activo total	Menor o igual al <=50%		0,01
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	Utilidad Operacional / Gastos De Intereses	>=2,0		INDETERMINADO
CAPACIDAD PATRIMONIAL				
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	utilidad operacional dividida por el patrimonio	Mayor o igual a 0,20		0,22
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	utilidad operacional dividida por el activo total	Mayor o igual a 0,10		0,22
CUMPLE/ NO CUMPLE				**CUMPLE**

1. COSTOS DEL PERSONAL PROFESIONAL PARA LA INTERVENTORÍA

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL	**CANTIDAD**	**SUELDO MENSUAL**	**DEDICACIÓN (%)**	**F.M%**	**VLORES MES (AxBxCxD)**	**N° DE (MESES)**	**VALOR PARCIAL (ExF)**
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	$ 6.000.000,00	100%	2,20	$ 13.200.000,00	1,50	$ 19.800.000
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	$ 4.500.000,00	100%	2,20	$ 9.900.000,00	1,50	$ 14.850.000
SUPERVISOR HSE	1	$ 3.800.000,00	100%	2,20	$ 8.360.000,00	1,50	$ 12.540.000
SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL =							***$ 47.190.000***

2. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

DESCRIPCIÓN	CANT. MENSUAL	UTILIZACIÓN (MESES)	TARIFA MENSUAL	VALOR PARCIAL
Papelería y empastes informe mensual y final	1	1,5	$ 599.723,88	$ 899.585,82
Registro fotográfico / videos / informes	1	1,5	$ 250.000,00	$ 375.000,00
Ploteo planos, copia planos y fotocopias en obra	1	1,5	$ 200.000,00	$ 300.000,00
Ploteo planos récord definitivos y de trámites	1	1,5	$ 200.000,00	$ 300.000,00
Inspección de instalaciones eléctricas y pluviales definitivas	1	1,5	$ 2.000.000,00	$ 3.000.000,00
Elementos de seguridad industrial	1	1,5	$ 600.000,00	$ 900.000,00
Plan de Manejo de Interventoría(implementación)	1	1,5	$ 1.500.000,00	$ 2.250.000,00
SUBTOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN =				**$ 8.024.586**

3. UTILIDAD	
SUBTOTAL =	**$ 6.625.750**
SUB TOTAL (1+2+3)=	**$ 61.840.336**
IVA 19% =	**$ 11.749.664**
TOTAL =	**$ 73.590.000**

9) R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S A S

Terminado el proceso de validación de los criterios económicos habilitantes, se observa que R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S A S. cumple con los documentos habilitantes del componente económico. Además, cumple con los indicadores tanto financieros como organizacionales, su oferta económica no presenta errores después de

realizada la corrección aritmética, y su oferta fue cargada correctamente en la plataforma Secop II.

DOCUMENTOS DE VERIFICACIÓN FINANCIERA, ORGANIZACIONAL Y EVALUACIÓN ECONÓMICA	R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S A S
a) REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)	CUMPLE
d) REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	CUMPLE
b) ANEXO No. 11 (CONSORCIO O UT)	N/A
e) CERTIFICACIÓN BANCARIA / AUTORIZACIÓN PARA CONSIGNAR	CUMPLE
CONCLUSIÓN	**CUMPLE**

CAPACIDAD FINANCIERA (CF)				R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S A S
CAPITAL DE TRABAJO	Activo corriente menos pasivo corriente	Mayor o igual al 100% del valor total del presupuesto asignado		$ 3.279.046.405,00
		TOTAL	$ 73.600.000,00	
LIQUIDEZ	Activo corriente sobre pasivo corriente	Mayor o igual a 1,8		3,70
EL NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	Pasivo total sobre activo total	Menor o igual al <=50%		0,17
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	Utilidad Operacional / Gastos De Intereses	>=2,0		56,19
CAPACIDAD PATRIMONIAL				
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	utilidad operacional dividida por el patrimonio	Mayor o igual a 0,20		0,24
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	utilidad operacional dividida por el activo total	Mayor o igual a 0,10		0,20
CUMPLE/ NO CUMPLE				**CUMPLE**

1. COSTOS DEL PERSONAL PROFESIONAL PARA LA INTERVENTORÍA

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL	CANTIDAD	SUELDO MENSUAL	DEDICACIÓN (%)	F.M%	VLORES MES (AxBxCxD)	N° DE (MESES)	VALOR PARCIAL (ExF)
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	$ 2.900.000,00	100%	2,00	$ 5.800.000,00	4,00	$ 23.200.000
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	$ 2.000.000,00	100%	2,00	$ 4.000.000,00	4,00	$ 16.000.000
SUPERVISOR HSE	1	$ 1.950.000,00	100%	2,00	$ 3.900.000,00	4,00	$ 15.600.000
SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL =							***$ 54.800.000***

2. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

DESCRIPCIÓN	CANT. MENSUAL	UTILIZACIÓN (MESES)	TARIFA MENSUAL	VALOR PARCIAL
Papelería y empastes informe mensual y final	1	4	$ 100.000,00	$ 400.000,00
Registro fotográfico / videos / informes	1	4	$ 97.000,00	$ 388.000,00
Ploteo planos, copia planos y fotocopias en obra	1	4	$ 130.000,00	$ 520.000,00
Ploteo planos récord definitivos y de trámites	1	4	$ 120.000,00	$ 480.000,00
Inspección de instalaciones eléctricas y pluviales definitivas	1	4	$ 250.000,00	$ 1.000.000,00
Elementos de seguridad industrial	1	4	$ 95.000,00	$ 380.000,00
Plan de Manejo de Interventoría(implementación)	1	4	$ 230.000,00	$ 920.000,00
SUBTOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN =				**$ 4.088.000**

3. UTILIDAD

SUBTOTAL =	**$ 2.944.400**
SUB TOTAL (1+2+3)=	**$ 61.832.400**
IVA 19% =	**$ 11.748.156**
TOTAL =	**$ 73.580.556**

10) SEIING S.A.S. BIC

Terminado el proceso de validación de los criterios económicos habilitantes, se observa que SEIING S.A.S. BIC cumple con los documentos habilitantes del componente económico. Además, cumple con los indicadores tanto financieros como organizacionales, su oferta económica no presenta errores después de realizada la corrección aritmética, y su oferta fue cargada correctamente en la plataforma Secop II.

DOCUMENTOS DE VERIFICACIÓN FINANCIERA, ORGANIZACIONAL Y EVALUACIÓN ECONÓMICA	SEIING S.A.S. BIC

a) REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)	CUMPLE
d) REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)	CUMPLE
b) ANEXO No. 11 (CONSORCIO O UT)	N/A
e) CERTIFICACIÓN BANCARIA / AUTORIZACIÓN PARA CONSIGNAR	CUMPLE
CONCLUSIÓN	**CUMPLE**

CAPACIDAD FINANCIERA (CF)				**SEIING S.A.S. BIC**
CAPITAL DE TRABAJO	Activo corriente menos pasivo corriente	Mayor o igual al 100% del valor total del presupuesto asignado		$ 3.681.604.798,00
		TOTAL	$ 73.600.000,00	
LIQUIDEZ	Activo corriente sobre pasivo corriente	Mayor o igual a 1,8		5,2350
EL NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	Pasivo total sobre activo total	Menor o igual al <=50%		0,3199
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	Utilidad Operacional / Gastos De Intereses	>=2,0		6,2488
CAPACIDAD PATRIMONIAL				
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	utilidad operacional dividida por el patrimonio	Mayor o igual a 0,20		0,433
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	utilidad operacional dividida por el activo total	Mayor o igual a 0,10		0,294
CUMPLE/ NO CUMPLE				**CUMPLE**

1. COSTOS DEL PERSONAL PROFESIONAL PARA LA INTERVENTORÍA

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL	**CANTIDAD**	**SUELDO MENSUAL**	**DEDICACIÓN (%)**	**F.M%**	**VLORES MES (AxBxCxD)**	**N° DE (MESES)**	**VALOR PARCIAL (ExF)**
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	$ 4.500.000,00	100%	2,70	$ 12.150.000,00	1,50	$ 18.225.000
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	$ 3.000.000,00	100%	2,70	$ 8.100.000,00	1,50	$ 12.150.000
SUPERVISOR HSE	1	$ 2.500.000,00	100%	2,70	$ 6.750.000,00	1,50	$ 10.125.000
SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL =							***$ 40.500.000***

2. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

DESCRIPCIÓN	CANT. MENSUAL	UTILIZACIÓN (MESES)	TARIFA MENSUAL	VALOR PARCIAL
Papelería y empastes informe mensual y final	1	1,5	$ 320.000,00	$ 480.000,00
Registro fotográfico / videos / informes	1	1	$ 650.000,00	$ 650.000,00
Ploteo planos, copia planos y fotocopias en obra	1	1,5	$ 350.000,00	$ 525.000,00
Ploteo planos récord definitivos y de trámites	1	1	$ 1.200.000,00	$ 1.200.000,00
Inspección de instalaciones eléctricas y pluviales definitivas	1	1	$ 750.000,00	$ 750.000,00
Elementos de seguridad industrial	1	1,5	$ 830.000,00	$ 1.245.000,00
Plan de Manejo de Interventoría(implementación)	1	1	$ 8.500.000,00	$ 8.500.000,00
SUBTOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN =				**$ 13.350.000**

3. UTILIDAD	
SUBTOTAL =	**$ 7.998.739**
SUB TOTAL (1+2+3)=	**$ 61.848.739**
IVA 19% =	**$ 11.751.260**
TOTAL =	**$ 73.600.000**

CONCLUSIÓN

No	OFERENTE	ESTADO
1	ANZA INGENIERIA SAS BIC	HABILITADA
2	CONSORCIO CONSULTORES 9010	RECHAZADO Caudal de rechazo N° 12
3	CONSORCIO INTERVENTORES EDIFICAR	REQUERIDO Debe aporta una certificación bancaria de alguno de sus consorciados.
4	CONSORCIO SER	HABILITADA
5	CONSORCIO VIGAVI INTERVENTOR	HABILITADA
6	CONSORCIO TRANSFORMAR CASAS FISCALES	HABILITADA

7	EQUILATERO ARQUITECTURA E INGENIERÍA SAS	HABILITADA
8	JULIO ANDRES CASTRO GONZALEZ	HABILITADA
9	R & M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S A S	HABILITADA
10	SEIING S.A.S. BIC	HABILITADA

Respetuosamente,



RAÚL HUMBERTO PÉREZ PATIÑO
COMITÉ ECONÓMICO EVALUADOR ICFE