ACTA DE COMITE No. 02

Consecutivo Acta	FECHA	HORA INICIO	HORA FINAL	LUGAR
02	12/09/2024	11:00 am	2pm	San José del Palmar

OBJETIVO DE LA REUNIÓN

Visita técnica de avance del inmueble de San José del Palmar, el cual se encuentra contemplado dentro del **CONTRATO ESTATAL DE OBRA No. 082 DE 2024 – SAMC-2024-09**, cuyo objeto consiste en "CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LOS INMUEBLES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CALI "PEDRO ELÍAS SERRANO ABADÍA", JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL DOVIO, PALACIO DE JUSTICIA "SIMÓN DAVID CARREJO BEJARANO", SEDE FAMILIA DE PALMIRA, PALACIO NACIONAL DE BUENAVENTURA, EDIFICIO TRANSFERENCIAS, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE OBANDO, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DEL PALMAR Y PALACIO DE JUSTICIA DE TULUÁ "LIZANDRO MARTÍNEZ ZÚÑIGA", INCLUYENDO MATERIALES A TODO COSTO.."

RESPONSABLES DE LA REUNIÓN

NOMBRE	ROL EN EL SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD

CONVOCADOS / ASISTENTES

NOMBRES Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	ASISTIO LIDER		DELEGO	
		SI	NO	SI	NO
JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ –JRRH	Contratita JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ – director de obra	X			
RICARDO CAICEDO CUSIS	Contratita JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ - residente de obra	X			
Diego Fernando Ordoñez Velázquez	DESAJ - Cartago	X			
Cesar Augusto Rendón Díaz	DESAJ - Cali	X			

TEMA	JUSTIFICACIÓN	RESPONSABLE	TIEMPO ESTIMADO
Revisión actividades ejecutadas	Realizar las funciones de la supervisión de apoyo	La Entidad	3 horas

Desarrollo del comité:

Se revisaron las actividades ejecutadas hasta la fechas las cuales son:

- Cerramiento en malla eslabonada
- Rasqueteadas de pintura
- Recubrimientos cementosos
- Estucos plásticos y pinturas de paredes interiores
- Estucos plásticos y pinturas de paredes exteriores
- Pintura en esmalte
- Adecuación y protección de talud y filtro francés

Las actividades realizadas a la fecha presentan buen avance de obra y se realizan las siguientes observaciones por parte de la supervisión:

1. Instalar ángulo en la malla eslabonada para evitar que se descuelgue y evitar su rápido deterioro
2. La protección del talud se realizó con un material provisional que tiene una duración de máximo 3 años, se le solicita al contratista su cambio por uno de carácter permanente
3. Los estucos deben ser homogéneos en las paredes
4. Se solicita mejorar los acabados de los filos de paredes ya que no están de acuerdo a lo solicitado pro la entidad
5. Se solicita revisar la pintura de las rejas ya que están quedando mal pintadas y con sitios donde aún hay corrosión.
6. Se solicita realizar regatear el muro de fachada con el fin de introducir en tubería eléctrica la acometida y evitar riesgos eléctricos o daños a futuro
7. Se solicita revisar el estado actual de la cubierta existente (fibrocemento) ya que se evidencia su mal estado, al igual que las canales y caballetes.

COMPROMISOS			
No	**TEMA**	**RESPONSABLE**	**ENTREGA**
1	Realizar las adecuaciones solicitadas	Contratista	25/09/2024

En Constancia firman,

Por parte de la Entidad

DIEGO FERNANDO ORDOÑEZ VELASQUEZ
Jefe Oficina de Servicios de Cartago
Apoyo Supervisión

CESAR AUGUSTO RENDÓN DÍAZ
Profesional Universitario DESAJ Valle
Apoyo designado Supervisión

Por parte de la firma Contratista

JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ
Representante legal – Director de obra
Contratista

RICARDO CAIEDO CUSIS
Residente
Contratista