

ACTA DE COMITE No. 06

Consecutivo Acta	FECHA	HORA INICIO	HORA FINAL	LUGAR
06	11/10/2024	10:00 am	12:00am	Virtual
OBJETIVO DE LA REUNIÓN				
Revisar el balance de obra del CONTRATO ESTATAL DE OBRA No. 082 DE 2024 – SAMC-2024-09 , cuyo objeto consiste en “CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LOS INMUEBLES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CALI "PEDRO ELÍAS SERRANO ABADÍA", JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE EL DOVIO, PALACIO DE JUSTICIA "SIMÓN DAVID CARREJO BEJARANO", SEDE FAMILIA DE PALMIRA, PALACIO NACIONAL DE BUENAVENTURA, EDIFICIO TRANSFERENCIAS, JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE OBANDO, JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DEL PALMAR Y PALACIO DE JUSTICIA DE TULUÁ “LIZANDRO MARTÍNEZ ZÚÑIGA”, INCLUYENDO MATERIALES A TODO COSTO..”				
RESPONSABLES DE LA REUNIÓN				
NOMBRE		ROL EN EL SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD		

CONVOCADOS / ASISTENTES

NOMBRES Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	ASISTIO LIDER		DELEGO	
		SI	NO	SI	NO
JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ –JRRH	Contratita JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ – director de obra	X			
MARTA PATRICIA ANDRADE-MPA	Contratita JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ - Directora administrativa	X			
PIEDAD LORENA HERNÁNDEZ FERNÁNDEZ- PLHF	DESAJ - Cali				
EDWIN REINALDO CANTE CRUZ - ERCC	DESAJ - Cali	X			
CESAR AUGUSTO RENDÓN DÍAZ - CARD	DESAJ - Cali	X			

TEMA	JUSTIFICACIÓN	RESPONSABLE	TIEMPO ESTIMADO
Revisión del balance de obra	Revisar el avance de obra del contrato con el fin de definir la pertinencia de una solicitud de adición presupuestal del contrato	La Entidad	2 horas

Desarrollo del comité:

Se presenta por parte de JRRH el balance de cada uno de los inmuebles, con el siguiente resumen:

Inmueble	Valor Inicial	valor adicon	valor total a ejecutar	representación porcentual
Palacio de Justicia de Cali "PEDRO ELIAS SERRANO ABADIA"	\$ 446.664.610,00	\$ 201.659.628,00	\$ 648.324.238,00	45,15%
Juzgado Promiscuo Municipal de El Dovio	\$ 4.645.888,00	\$ 1.770.052,00	\$ 6.415.940,00	38,10%
Palacio de Justicia "SIMON DAVID CARREJO BEJARANO" de Palmira	\$ 302.100.758,00	\$ 104.107.546,00	\$ 406.208.304,00	34,46%
Sede de Familia de Palmira	\$ 70.685.653,00	\$ 43.355.326,00	\$ 114.040.979,00	61,34%
Palacio Nacional de Buenaventura	\$ 225.385.357,00	\$ 50.896.048,00	\$ 276.281.405,00	22,58%
Edificio de Transferencia de Buenaventura	\$ 101.677.739,00	\$ 97.214.489,00	\$ 198.892.228,00	95,61%
Juzgado Promiscuo Municipal de Obando	\$ 22.221.988,00	\$ 27.081.488,00	\$ 49.303.476,00	121,87%
Juzgado Promiscuo Municipal de San José del Palmar	\$ 63.412.831,00	\$ 20.159.181,00	\$ 83.572.012,00	31,79%
Palacio de Justicia de Tuluá	\$ 23.773.501,00	\$ 56.959.571,00	\$ 80.733.072,00	239,59%
total	\$ 1.260.568.325,00	\$ 603.203.329,00	\$ 1.863.771.654,00	47,85%

Se revisaron cada uno de los inmuebles, se realizaron observaciones las cuales se tuvieron en cuenta para el balance entregado.

El contratista se compromete a enviar las cotizaciones de los materiales en el transcurso del día de los APU's de los ítems no previstos con el fin de validar el precio unitario de cada ítem.

Adicionalmente se debe incluir el elemento de protección de la tubería para el inmueble de Tuluá y definir el balance final de obras.

Después de revisado el balance se pasara para aprobación de la coordinación y de la dirección para revisar la pertinencia de la adición presupuestal, con base en la disponibilidad presupuestal.

COMPROMISOS			
No	TEMA	RESPONSABLE	ENTREGA
1	Presentar cotizaciones de materiales	Contratista	11/10/2024
2	Revisar el balance de obra y concepto para entrega a revisión de dirección y coordinación	Entidad	15/10/2024
3	Presentar el APU del elemento de protección de la tubería para el inmueble de Tuluá	Contratista	11/10/2024
4	Enviar el balance con las cantidades definitivas del inmueble de Tuluá, incluyendo el elemento de protección de la tubería	Contratista	11/10/2024

En Constancia firman,

Por parte de la Entidad



Consejo Superior de la Judicatura

SIGCMA

PIEDAD LOREÑA HERNÁNDEZ FERNÁNDEZ.
Asistente Administrativo DESAJ ValleApoyo
designado Supervisión

CESAR AUGUSTO RENDÓN DÍAZ
Profesional Universitario DESAJ Valle
Apoyo designado Supervisión

EDWIN REINALDO CANTE CRUZ
Asistente Administrativo DESAJ ValleApoyo
designado Supervisión

Por parte de la firma Contratista

JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ
Representante legal – Director de obra
Contratista

MARTHA PATRICIA ANDRADE
Directora administrativa
Contratista