Ciudad y fecha: Montería – Córdoba, noviembre de 2024.

Radicado Nº **2024651030560773/**

Señor Coronel
RODRIGO CASTRO DIAZ
Gerente de Proyecto

ASUNTO: EVALUACIÓN ECONÓMICA DEL PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA No. 051-BASPC11- 2024, CUYO OBJETO ES EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE BIENES INMUEBLES, INSTALACIONES DE LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR EL BASPC11.

Respetuosamente y en atención a la revisión de las ofertas presentadas dentro del proceso del asunto, el comité económico evaluador se permite presentar la evaluación financiera, así:

1. DISTRIBUCION DEL PRESUPUESTO

ARTÍCULO PRESUPUESTAL	RECURSO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	UNIDAD BENEFICIADA	PRESUPUESTO ASIGNADO
A-02-02-02-005-004	10CSF	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	BR11	15.294.120,10
			GGCOR	13.903.742,51
			BIJUN	13.903.742,51
			BIRIF	15.294.120,10
			BITER11	15.989.304,72
			BAS11	13.903.742,51
			DIM11	13.903.742,51
			DIM13	13.903.742,51
			DIM61	13.903.742,51
TOTAL A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN				**130.000.000,00**

ARTICULO PRESUPUESTAL (SIIF NACIÓN)	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	VALOR TOTAL DEL RUBRO
A-02-02-02-005-004	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	130.000.000,00
VALOR TOTAL		**130.000.000,00**

2. OFERTAS PRESENTADAS

PROPONENTE	VALOR
MULTIEQUIPOS	$ 84.257.783,24
CIVILMAQ S.A.S.	$ 125.868.165,14
DISTRIBUCIONES GELIZ S.A.S	$ 129.662.415,00

Dado a la anterior figura, se puede evidenciar que la oferta de menor valor corresponde a la de la Empresa, **MULTIEQUIPOS**, identificada con Nit**. 901469887**, representada legalmente por la Señora ROCIO NAVARRO HERNANDEZ identificada con cedula de ciudadanía No. 32.666017 de Barranquilla, por valor de **OCHENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS MCTE ($ 84.257.783,24).**

3. REEVALUACIÓN

Una vez verificada la información suministrada por el oferente MULTIEQUIPOS**,** atraves de la plataforma secop 2, el comité económico evaluador evidencio que la oferta económica no se encuentra inmersa en precios artificialmente bajos, soporto sus precios debidamente, aportando analiss financiero de los precios, contratos y facturas como lo dice la guía de Colombia Compra Eficiente para el Manejo de Precios Artificialmente Bajos toda vez que soporto con la información solicitada por el comité económico evaluador.

Oferente: **MULTIEQUIPOS**

DESCRIPCIÓN	1- MULTIEQUIPOS	
REQUISITO EXIGIDO	CUMPLE	NO CUMPLE
REGISTRO UNICO TRIBUTARIO “RUT”	X	
CERTIFICACION BANCARIA	X	
FORMULARIO No. 2 BENEFICIARIO CUENTA SIIF II	X	
RESOLUCIÓN DE FACTURACIÓN	X	
OFERTA ECONOMICA	X	

PROPUESTA PUBLICADA EN PLATAFORMA SECOP 2 POR MULTIEQUIPOS VS PRESUPUESTO DE LA ENTIDAD

BASPC11

MANTENIMIENTO					PRECIO REFERENCIA				
CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO			NOMBRE CUENTA						
A-02-02-02-005-004			SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN						
A-02-02-02-005-004-05			SERVICIOS ESPECIALES DE CONSTRUCCIÓN						
ITEM	UNSPSC (CCE)	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA, FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIDAD MEDIDA	NECESIDAD		VR UNITARIO	VR TOTAL	DIFERENCIA EN PESOS VALOR UNITARIO	DIFERENCIA EN % VALOR UNITARIO
1	72101507	MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA: (Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	2	85.162,60	55.355,69	110.711,37	$ 29.806,91	35%
A-02-02-02-005-004-06			SERVICIOS DE INSTALACIONES			-	-		
ITEM	UNSPSC (CCE)	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA, FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIDAD MEDIDA			-	-		

BASE

2	72101507	MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN DE LUMINARIAS (INCLUYE RETIRO, SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA) Referencia: Panel LED 18W redondo incrustar 22.5 cm X 22.5 cm 6500K DL Luz día Ref: P24338-33 Sylvania. Control del estado de los soportes, analisis, comprobacion del correcto funcionamiento del sistema de programacion de encendido y apagado, estudio de la situacion en la que se encuentra la instalacion, comprobacion del estado, limpieza y puesta en funcionamiento. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	11	69.685,79	45.295,76	498.253,40	$ 24.390,03	35%
3	72101507	DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE DUCHA. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	20	77.052,50	50.084,13	1.001.682,50	$ 26.968,38	35%
4	72101507	MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	81	47.475,79	30.859,26	2.499.600,34	$ 16.616,53	35%
5	72101507	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE GRIFERIA TIPO PUSH. Para cualquier aparato sanitario. Incluye desmonte, limpieza y reinstalación. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	40	120.190,00	78.123,50	3.124.940,00	$ 42.066,50	35%
A-02-02-02-005-004-07			**SERVICIOS DE TERMINACIÓN Y ACABADOS DE EDIFICIOS**			-	-		
ITEM	**UNSPSC (CCE)**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA, FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**	**UNIDAD MEDIDA**			-	-		

6	72101507	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (Incluye desmonte cargue y retiro de tejas, caballetes. Revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para cerchas y correas). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	96	130.900,00	85.085,00	8.168.160,00	$ 45.815,00	35%
						-	-		
TEJAS Y ACCESORIOS						-	-		
CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO			**NOMBRE CUENTA**			-	-		
A-02-02-02-005-004			**SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN**			-	-		
A-02-02-02-005-004-05			**SERVICIOS ESPECIALES DE CONSTRUCCIÓN**			-	-		
ITEM	**UNSPSC (CCE)**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA, FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**	**UNIDAD MEDIDA**			-	-		
7	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE TELA ASFALTICA PARA IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTAS. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	10	160.650,00	104.422,50	1.044.225,00	$ 56.227,50	35%
8	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION TEJA FIBROCEMENTO, o su equivalente N°6,(INCLUYE GANCHO DE FIJACIÓN). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	169	87.934,01	57.157,11	9.659.551,00	$ 30.776,90	35%
9	72101507	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (Incluye revisión, ajuste del tejado, caballetes, flanches y canales; limpieza manual, y pintura según diseño). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	110	101.905,02	66.238,26	7.286.208,93	$ 35.666,76	35%

10	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO EN PAÑETE LISO INTERIOR y EXTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2 o ML.	SERVICIO	10	53.550,00	34.807,50	348.075,00	$ 18.742,50	35%
11	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO EN PAÑETE EXTERIOR IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2 o ML.	SERVICIO	12	53.550,00	34.807,50	417.690,00	$ 18.742,50	35%
CIELO RASOS						-	-		
CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO			**NOMBRE CUENTA**			-	-		
A-02-02-02-005-004			**SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN**			-	-		
A-02-02-02-005-004-07			**SERVICIOS DE TERMINACIÓN Y ACABADOS DE EDIFICIOS**			-	-		
ITEM	**UNSPSC (CCE)**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA, FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**	**UNIDAD MEDIDA**			-	-		
12	72152001	MANTENIMIENTO CIELO RASO DRYWALL (INCLUYE RESANE, SELLO DE JUNTAS CONTRA MURO Y DILATACIONES CON MALLA FIBRA DE VIDRIO O SIMILAR, MASILLADO CON SUPERMASTIC, LIJADO Y ACABADO EN PINTURA TIPO 1 COLOR INDICADO, 3 MANOS DE PINTURA). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	40	65.264,20	42.421,73	1.696.869,24	$ 22.842,47	35%

BASPC11

13	72152001	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL JUNTA PERDIDA (PERFILERIA METÁLICA CAL, 26 ESTRUCTURA CADA 40 CM) (INCLUYE RESANE, SELLO DE JUNTAS CONTRA MURO Y DILATACIONES CON MALLA FIBRA DE VIDRIO O SIMILAR, MASILLADO CON SUPERMASTIC, LIJADO Y ACABADO EN PINTURA TIPO 1 COLOR INDICADO, TRES (3) MANOS DE PINTURA. Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	23	92.820,00	60.333,00	1.387.659,00	$ 32.487,00	35%
14	72152605	MANTENIMIENTO A TODO COSTO, RETIRO, SUMINISTRO E INSTALACION CIELO FALSO SUSPENDIDO EN PVC (INCLUYE PERFILERIA GALVANIZADA CAL, 24-26 ESTRUCTURA CADA 40CM, tormilleria para la estructura Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	266	77.294,84	50.241,64	13.364.277,28	$ 27.053,19	35%
						-	-		
CERAMICAS						-	-		
CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO			**NOMBRE CUENTA**			-	-		
A-02-02-02-005-004			**SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN**			-	-		
A-02-02-02-005-004-07			**SERVICIOS DE TERMINACIÓN Y ACABADOS DE EDIFICIOS**			-	-		
ITEM	**UNSPSC (CCE)**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA, FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**	**UNIDAD MEDIDA**			-	-		

DESPCT

15	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PISO CERAMICA 20 X 20 CM TIPO ECOCERAMICA ANTIDESLIZANTE, COLOR BLANCO (INCLUYE ALISTADO DE AREA EN MORTERO 1:4 E=003 PEGANTE M2 Y BOQUILLA PARA ACABADO). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	26	91.096,78	59.212,91	1.539.535,58	$ 31.883,87	35%
						-	-		
ENCHAPES DE PARED						-	-		
CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO			**NOMBRE CUENTA**			-	-		
A-02-02-02-005-004			**SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN**			-	-		
A-02-02-02-005-004-07			**SERVICIOS DE TERMINACIÓN Y ACABADOS DE EDIFICIOS**			-	-		
ITEM	**UNSPSC (CCE)**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA,FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**	**UNIDAD MEDIDA**			-	-		
16	72101507	MANTENIMIENTO GENERAL DE ENCHAPE FORMATO 20,3X30,5 CM, (INCLUYE DEMOLICION Y RETIRO, REINSTALACION Y EMBOQULLADA). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	18	104.318,32	67.806,91	1.220.524,37	$ 36.511,41	35%
						-	-		
PORCELANATOS						-	-		
CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO			**NOMBRE CUENTA**			-	-		
A-02-02-02-005-004			**SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN**			-	-		
A-02-02-02-005-004-07			**SERVICIOS DE TERMINACIÓN Y ACABADOS DE EDIFICIOS**			-	-		
ITEM	**UNSPSC (CCE)**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA, FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**	**UNIDAD MEDIDA**			-	-		

17	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PORCELANATTO BRILLANTE LISBOA 50 X 50 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BLANCO (INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA). Presentación del servicio: Por m2.	M2	124	110.782,03	72.008,32	8.929.031,62	$ 38.773,71	35%
						-	-		
CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO			**NOMBRE CUENTA**			-	-		
A-02-02-02-005-004			**SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN**			-	-		
A-02-02-02-005-004-06			**SERVICIOS DE INSTALACIONES**			-	-		
ITEM	**UNSPSC (CCE)**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA, FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**	**UNIDAD MEDIDA**			-	-		
18	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA SENCILLA GALAXIA REF, 50430001 O SIMILAR, (INCLUYE REGADERA E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	136.850,00	88.952,50	88.952,50	$ 47.897,50	35%
19	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA REGADERA CASCADA, REF,924010001, TIPO O SIMILAR,(INCLUYE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	185.937,50	120.859,38	120.859,38	$ 65.078,13	35%
20	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERÍA LAVAMANOS ANTIVANDALICA CON PICO EXPUESTO REF:701310001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	2	101.150,00	65.747,50	131.495,00	$ 35.402,50	35%

BASPC11

21	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAMANOS RETTO MEZCLADOR DE 8" ACABADO CROMO REF, 1010001 O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	4	74.970,00	48.730,50	194.922,00	$ 26.239,50	35%
						-	-		
SALIDAS SANITARIAS						-	-		
CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO			**NOMBRE CUENTA**			-	-		
A-02-02-02-005-004			**SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN**			-	-		
A-02-02-02-005-004-06			**SERVICIOS DE INSTALACIONES**			-	-		
ITEM	**UNSPSC (CCE)**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA, FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**	**UNIDAD MEDIDA**			-	-		
22	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE TUBERIA SANITARIA 2" A 4", APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE ACCESORIOS YEE ,CODO, PEGANTE Y REMOVEDOR). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	9	163.284,71	106.135,06	955.215,57	$ 57.149,65	35%
						-	-		
VIDRIOS Y ESPEJOS						-	-		
CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO			**NOMBRE CUENTA**			-	-		
A-02-02-02-005-004			**SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN**			-	-		
A-02-02-02-005-004-07			**SERVICIOS DE TERMINACIÓN Y ACABADOS DE EDIFICIOS**			-	-		

ITEM	UNSPSC (CCE)	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA, FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIDAD MEDIDA			-	-		
23	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION ESPEJO 4 MM, FLOTADO SIN BISELAR Y SIN MARCO, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN INCLUYENDO LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	3	214.200,00	139.230,00	417.690,00	$ 74.970,00	35%
PINTURAS						-	-		
CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO			**NOMBRE CUENTA**			-	-		
A-02-02-02-005-004			**SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN**			-	-		
A-02-02-02-005-004-07			**SERVICIOS DE TERMINACIÓN Y ACABADOS DE EDIFICIOS**			-	-		
ITEM	**UNSPSC (CCE)**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA, FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**	**UNIDAD MEDIDA**			-	-		
24	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PINTURA, 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR, FILOS Y DILATACIONES EN PINTURA TIPO 1 **(COLOR INSTITUCIONAL VERDE CIPRES - BLANCO ALMENDRA - BLANCO BLANCO).** Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	248	65.450,00	42.542,50	10.550.540,00	$ 22.907,50	35%
25	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PINTURA, 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR, FILOS Y DILATACIONES EN PINTURA TIPO 1 **(COLOR INSTITUCIONAL VERDE CIPRES - BLANCO ALMENDRA - BLANCO BLANCO).** Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	34	65.450,00	42.542,50	1.446.445,00	$ 22.907,50	35%

		COSTO DIRECTO					**76.203.114,08**
		ADMINISTRACION:	**5%**				3.810.155,70
		IMPREVISTO:	**2%**				1.524.062,28
		UTILIDAD:	**3%**				2.286.093,42
		IVA:	**19%**				434.357,75
		TOTAL					**84.257.783,24**

ACLARACIÓN DE PROPUESTA ECONÓMICA

MANTENIMIENTO					**PRECIO REFERENCIA**									
CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO			**NOMBRE CUENTA**											
A-02-02-02-005-004			**SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN**					**ANALISIS FINACIERO**						
A-02-02-02-005-004-05			**SERVICIOS ESPECIALES DE CONSTRUCCIÓN**											
ITEM	**UNSPSC (CCE)**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA, FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**	**UNIDAD MEDIDA**	**NECESIDAD**		**VR UNITARIO**	**VR TOTAL**	**VALOR INSUMOS**	**GASTOS DE PERSONAL MANO DE OBRA**	**GASTOS GENERALES**	**TOTAL COSTO DIRECTO X UND**	**IMPUESTOS Y RETENCIONES**	**COSTO TOTAL**	
1	72101507	MANTENIMIENTO DE DESAGÜE SANITARIO CON SONDA ELECTRICA: (Incluye mano de obra, equipo y sonda 1/8 x 60m). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	2	85.162,60	55.355,69	110.711,37	13.839	27.677,84	11.071,14	52.588	2.768	55.355,69	
A-02-02-02-005-004-06			**SERVICIOS DE INSTALACIONES**			-	-							
ITEM	**UNSPSC (CCE)**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA, FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**	**UNIDAD MEDIDA**			-	-							

2	72101507	MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN DE LUMINARIAS (INCLUYE RETIRO, SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA) Referencia: Panel LED 18W redondo incrustar 22.5 cm X 22.5 cm 6500K DL Luz día Ref: P24338-33 Sylvania. Control del estado de los soportes, analisis, comprobacion del correcto funcionamiento del sistema de programacion de encendido y apagado, estudio de la situacion en la que se encuentra la instalacion, comprobacion del estado, limpieza y puesta en funcionamiento. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	11	69.685,79	45.295,76	498.253,40	20.383	13.588,73	9.059,15	43.031	2.265	45.295,76
3	72101507	DESMONTE Y REINSTALACION DE GRIFERIAS DE DUCHA. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	20	77.052,50	50.084,13	1.001.682,50	12.521	25.042,06	10.016,83	47.580	2.504	50.084,13
4	72101507	MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA (Incluye retiro de vegetación, piedras y/o sedimentación). Presentación del servicio: Por m.	SERVICIO	81	47.475,79	30.859,26	2.499.600,34	7.715	15.429,63	6.171,85	29.316	1.543	30.859,26
5	72101507	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE GRIFERIA TIPO PUSH. Para cualquier aparato sanitario. Incluye desmonte, limpieza y reinstalación. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	40	120.190,00	78.123,50	3.124.940,00	19.531	39.061,75	15.624,70	74.217	3.906	78.123,50
A-02-02-02-005-004-07			**SERVICIOS DE TERMINACIÓN Y ACABADOS DE EDIFICIOS**			-	-						
ITEM	**UNSPSC (CCE)**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA, FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**	**UNIDAD MEDIDA**			-	-						
6	72101507	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (Incluye desmonte cargue y retiro de tejas, caballetes. Revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para cerchas y correas). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	96	130.900,00	85.085,00	8.168.160,00	55.305	17.017,00	8.508,50	80.831	4.254	85.085,00
						-	-						
TEJAS Y ACCESORIOS						-	-						
CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO			**NOMBRE CUENTA**			-	-						
A-02-02-02-005-004			**SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN**			-	-						
A-02-02-02-005-004-05			**SERVICIOS ESPECIALES DE CONSTRUCCIÓN**			-	-						
ITEM	**UNSPSC (CCE)**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA, FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**	**UNIDAD MEDIDA**			-	-						
7	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DE TELA ASFALTICA PARA IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTAS. Presentación	SERVICIO	10	160.650,00	104.422,50	1.044.225,00	57.432	26.105,63	15.663,38	99.201	5.221	104.422,50

		del servicio: Por m2.											
8	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION TEJA FIBROCEMENTO, o su equivalente N°6,(INCLUYE GANCHO DE FIJACIÓN). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	169	87.934,01	57.157,11	9.659.551,00	31.436	17.147,13	5.715,71	54.299	2.858	57.157,11
9	72101507	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (Incluye revisión, ajuste del tejado, caballetes, flanches y canales; limpieza manual, y pintura según diseño). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	110	101.905,02	66.238,26	7.286.208,93	36.431	19.871,48	6.623,83	62.926	3.312	66.238,26
10	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO EN PAÑETE LISO INTERIOR y EXTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2 o ML.	SERVICIO	10	53.550,00	34.807,50	348.075,00	19.144	10.442,25	3.480,75	33.067	1.740	34.807,50
11	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO EN PAÑETE EXTERIOR IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). Presentación del servicio: Por m2 o ML.	SERVICIO	12	53.550,00	34.807,50	417.690,00	19.144	10.442,25	3.480,75	33.067	1.740	34.807,50
CIELO RASOS						-	-						
CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO			**NOMBRE CUENTA**			-	-						
A-02-02-02-005-004			**SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN**			-	-						
A-02-02-02-005-004-07			**SERVICIOS DE TERMINACIÓN Y ACABADOS DE EDIFICIOS**			-	-						
ITEM	**UNSPSC (CCE)**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA, FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**	**UNIDAD MEDIDA**			-	-						
12	72152001	MANTENIMIENTO CIELO RASO DRYWALL (INCLUYE RESANE, SELLO DE JUNTAS CONTRA MURO Y DILATACIONES CON MALLA FIBRA DE VIDRIO O SIMILAR, MASILLADO CON SUPERMASTIC, LIJADO Y ACABADO EN PINTURA TIPO 1 COLOR INDICADO, 3 MANOS DE PINTURA). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	40	65.264,20	42.421,73	1.696.869,24	25.453	12.726,52	2.121,09	40.301	2.121	42.421,73
13	72152001	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL JUNTA PERDIDA (PERFILERIA METÁLICA CAL, 26 ESTRUCTURA CADA 40 CM) (INCLUYE RESANE, SELLO DE JUNTAS CONTRA MURO Y DILATACIONES CON MALLA FIBRA DE VIDRIO O SIMILAR, MASILLADO CON SUPERMASTIC, LIJADO Y ACABADO EN PINTURA TIPO 1 COLOR INDICADO, TRES (3)	SERVICIO	23	92.820,00	60.333,00	1.387.659,00	36.200	18.099,90	3.016,65	57.316	3.017	60.333,00

BASPC11

		MANOS DE PINTURA. Presentación del servicio: Por m2.											
14	72152605	MANTENIMIENTO A TODO COSTO, RETIRO, SUMINISTRO E INSTALACION CIELO FALSO SUSPENDIDO EN PVC (INCLUYE PERFILERIA GALVANIZADA CAL, 24-26 ESTRUCTURA CADA 40CM, tormilleria para la estructura Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	266	77.294,84	50.241,64	13.364.277,28	30.145	15.072,49	2.512,08	47.730	2.512	50.241,64
						-	-						
CERAMICAS						-	-						
CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO			**NOMBRE CUENTA**			-	-						
A-02-02-02-005-004			**SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN**			-	-						
A-02-02-02-005-004-07			**SERVICIOS DE TERMINACIÓN Y ACABADOS DE EDIFICIOS**			-	-						
ITEM	**UNSPSC (CCE)**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA, FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**	**UNIDAD MEDIDA**			-	-						
15	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PISO CERAMICA 20 X 20 CM TIPO ECOCERAMICA ANTIDESLIZANTE, COLOR BLANCO (INCLUYE ALISTADO DE AREA EN MORTERO 1:4 E=003 PEGANTE M2 Y BOQUILLA PARA ACABADO). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	26	91.096,78	59.212,91	1.539.535,58	35.528	14.803,23	5.921,29	56.252	2.961	59.212,91
						-	-						
ENCHAPES DE PARED						-	-						
CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO			**NOMBRE CUENTA**			-	-						
A-02-02-02-005-004			**SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN**			-	-						
A-02-02-02-005-004-07			**SERVICIOS DE TERMINACIÓN Y ACABADOS DE EDIFICIOS**			-	-						
ITEM	**UNSPSC (CCE)**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA, FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**	**UNIDAD MEDIDA**			-	-						
16	72101507	MANTENIMIENTO GENERAL DE ENCHAPE FORMATO 20,3X30,5 CM, (INCLUYE DEMOLICION Y RETIRO, REINSTALACION Y EMBOQULLADA). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	18	104.318,32	67.806,91	1.220.524,37	47.465	13.561,38	3.390,35	64.417	3.390	67.806,91
						-	-						

PORCELANATOS						-	-						
CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO			**NOMBRE CUENTA**			-	-						
A-02-02-02-005-004			**SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN**			-	-						
A-02-02-02-005-004-07			**SERVICIOS DE TERMINACIÓN Y ACABADOS DE EDIFICIOS**			-	-						
ITEM	**UNSPSC (CCE)**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA, FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**	**UNIDAD MEDIDA**			-	-						
17	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PORCELANATTO BRILLANTE LISBOA 50 X 50 CM, TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BLANCO (INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA). Presentación del servicio: Por m2.	M2	124	110.782,03	72.008,32	8.929.031,62	50.406	14.401,66	3.600,42	68.408	3.600	72.008,32
						-	-						
CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO			**NOMBRE CUENTA**			-	-						
A-02-02-02-005-004			**SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN**			-	-						
A-02-02-02-005-004-06			**SERVICIOS DE INSTALACIONES**			-	-						
ITEM	**UNSPSC (CCE)**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA, FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**	**UNIDAD MEDIDA**			-	-						
18	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA SENCILLA GALAXIA REF, 50430001 O SIMILAR, (INCLUYE REGADERA E INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	136.850,00	88.952,50	88.952,50	71.162	8.895,25	4.447,63	84.505	4.448	88.952,50
19	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA DUCHA REGADERA CASCADA, REF,924010001, TIPO O SIMILAR,(INCLUYE INSTALACIÓN). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	1	185.937,50	120.859,38	120.859,38	96.688	12.085,94	6.042,97	114.816	6.043	120.859,38
20	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERÍA LAVAMANOS ANTIVANDALICA CON PICO EXPUESTO REF:701310001 O SIMILAR. Presentación del servicio: und.	SERVICIO	2	101.150,00	65.747,50	131.495,00	52.598	6.574,75	3.287,38	62.460	3.287	65.747,50
21	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAMANOS RETTO MEZCLADOR DE 8" ACABADO CROMO REF, 1010001	SERVICIO	4	74.970,00	48.730,50	194.922,00	38.984	4.873,05	2.436,53	46.294	2.437	48.730,50

		O SIMILAR, (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION). Presentación del servicio: und.											
						-	-						
SALIDAS SANITARIAS						-	-						
CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO			**NOMBRE CUENTA**			-	-						
A-02-02-02-005-004			**SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN**			-	-						
A-02-02-02-005-004-06			**SERVICIOS DE INSTALACIONES**			-	-						
ITEM	**UNSPSC (CCE)**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA,FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**	**UNIDADMEDIDA**			-	-						
22	72101510	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO DESAGUE TUBERIA SANITARIA 2" A 4", APARATOS SANITARIOS Y DESAGUES (INCLUYE ACCESORIOS YEE ,CODO, PEGANTE Y REMOVEDOR). Presentación del servicio: und.	SERVICIO	9	163.284,71	106.135,06	955.215,57	63.681	31.840,52	5.306,75	100.828	5.307	106.135,06
						-	-						
VIDRIOS Y ESPEJOS						-	-						
CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO			**NOMBRE CUENTA**			-	-						
A-02-02-02-005-004			**SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN**			-	-						
A-02-02-02-005-004-07			**SERVICIOS DE TERMINACIÓN Y ACABADOS DE EDIFICIOS**			-	-						
ITEM	**UNSPSC (CCE)**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA, FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**	**UNIDAD MEDIDA**			-	-						
23	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION ESPEJO 4 MM, FLOTADO SIN BISELAR Y SIN MARCO, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN INCLUYENDO LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO). Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	3	214.200,00	139.230,00	417.690,00	83.538	41.769,00	6.961,50	132.269	6.962	139.230,00
PINTURAS						-	-						
CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO			**NOMBRE CUENTA**			-	-						
A-02-02-02-005-004			**SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN**				-						

						-							
A-02-02-02-005-004-07			**SERVICIOS DE TERMINACIÓN Y ACABADOS DE EDIFICIOS**			-	-						
ITEM	**UNSPSC (CCE)**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO NORMA, FICHA O ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**	**UNIDAD MEDIDA**			-	-						
24	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PINTURA, 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR, FILOS Y DILATACIONES EN PINTURA TIPO 1 **(COLOR INSTITUCIONAL VERDE CIPRES - BLANCO ALMENDRA - BLANCO BLANCO).** Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	248	65.450,00	42.542,50	10.550.540,00	25.526	12.762,75	2.127,13	40.415	2.127	42.542,50
25	72101507	MANTENIMIENTO A TODO COSTO PINTURA, 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR, FILOS Y DILATACIONES EN PINTURA TIPO 1 **(COLOR INSTITUCIONAL VERDE CIPRES - BLANCO ALMENDRA - BLANCO BLANCO).** Presentación del servicio: Por m2.	SERVICIO	34	65.450,00	42.542,50	1.446.445,00	25.526	12.762,75	2.127,13	40.415	2.127	42.542,50
		COSTO DIRECTO					**76.203.114,08**						
		ADMINISTRACION:	**5%**				3.810.155,70						
		IMPREVISTO:	**2%**				1.524.062,28						
		UTILIDAD:	**3%**				2.286.093,42						
		IVA:	**19%**				434.357,75						
		TOTAL					**84.257.783,24**						

ATENTAMENTE

ROCIO NAVARRO HERNANDEZ
CC 32.666.017 de B/quilla

Con base en lo anterior se evidencia, que el oferente subsano la certificación bancaria, la cual fue enviada mediante a la plataforma SECOP II, por lo tanto, se considera como **CUMPLE** y queda **HABILITADA,** para continuar con el proceso.

CONCLUSION FINAL EN ORDEN DE ELEGIBILIDAD

OFERENTE	CONCLUSION
OFERENTE 1- MULTIEQUIPOS SAS	CUMPLE

Respetuosamente,

PS. FINANCIERO NILO JAVIER ARRIETA MORA
COMITÉ ECONOMICO EVALUADOR

BASPC11