Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 01/11/2024 **Hora:** 07:45 AM **No. Consulta:** 598204373

N° Matrícula Inmobiliaría: 001-605332 **Referencia Catastral:** ACD0011JWNF

Departamento: ANTIOQUIA **Referencia Catastral Anterior:** 05266010000200017000100000000

Municipio: ENVIGADO **Cédula Catastral:** ACD0011JWNF

Vereda: ENVIGADO **Nupre:**

Dirección Actual del Inmueble: SIN DIRECCION

Direcciones Anteriores:

Determinacion: **Destinacion economica:** **Modalidad:**

Fecha de Apertura del Folio: 22/04/1993 **Tipo de Instrumento:** CERTIFICADO

Fecha de Instrumento: 14/09/1970

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: URBANO

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		MUNICIPIO DE ENVIGADO	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

LOTE DE TERRENO DEMAS MEJORAS Y ANEXIDADES, SITUDO EN EL PARAJE ZU/IGA DEL MUNIPIO DE ENVIGADO, CON UN AREA DE 2.090,00 V2. Y QUE LINDA: POR EL PIE, EN 45,80 MTS. CON PROPIEDAD DE CARLINA RAVE; POR EL COSTADO IZQUIERDO, EN 27,10 MTS. CON PROPIEDAD DEL VENDEDOR JESUS MARIA GUDELO; POR EL COSTADO DERECHO, EN 35 MTS. CON TERRENOS DE PROPIEDAD DEL MPIO. DE ENVIGADO; Y POR LA PARTE DE ATRAS, EN 45 MTS. CON TERRENOS DE PROPIEDAD DEL MISMO VENDEDOR AGUDELO ARIAS. - - -

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimietros: **Area Privada Metros: Centimietros:**

Area Construida Metros: Centimietros: **Coeficiente:** %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1	TC.139	13/02/2001		AGREGADOS LOS LINDEROS, SI VALE. 26-01-2001 T.C. 139	
0	2	ICARE-2021	23/01/2021		SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL, CON LA SUMINISTRADA POR CATASTRO DEPARTAMENTAL ANTIOQUIA, RES. 0000000068741 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE	

					29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.
En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.