HOJA No.1 MODIFICACIÓN NO. 2 AL CONTRATO ESTATAL DE OBRA No. 082 DE 2024 – SAMC-2024-09, CELEBRADO ENTRE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA Y JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ.

Entre los suscritos a saber **LORENA IVETTE MENDOZA MARMOLEJO,** mayor de edad identificada con la cédula de ciudadanía No. **66.812.824** expedida en Cali, quien obra en nombre y representación del **CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA,** con NIT 805.003.838-9, en su calidad de **DIRECTORA SECCIONAL,** según Resolución de Nombramiento No. 6141 de fecha diecisiete de junio de 2024, con acta de posesión de fecha cuatro (4) de julio de 2024, debidamente facultada para contratar por medio de la Ley 270 de 1.996 Estatutaria de la Administración de Justicia (Art. 103 #3°), quien en adelante se denominará el **CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA,** por una parte;; y por la otra, **JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. **79.356.655** expedida en Bogotá D.C., quien en el texto de este documento se denominará el **CONTRATISTA;** hemos convenido celebrar la presente Modificación No. 2 al Contrato Estatal de Obra No. 082 de 2024 – SAMC-2024-09, previas estas consideraciones: **1)** Que el **CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA,** suscribió con el **CONTRATISTA,** el día veinticinco (25) de julio de 2024 el Contrato Estatal de Obra No. 082 de 2024 – SAMC-2024-09 con el objeto de "*CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LOS INMUEBLES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CALI "PEDRO ELÍAS SERRANO ABADÍA", JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL DOVIO, PALACIO DE JUSTICIA "SIMÓN DAVID CARREJO BEJARANO", SEDE FAMILIA DE PALMIRA, PALACIO NACIONAL DE BUENAVENTURA, EDIFICIO TRANSFERENCIAS, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE OBANDO, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DEL PALMAR Y PALACIO DE JUSTICIA DE TULUÁ "LIZANDRO MARTÍNEZ ZÚÑIGA", INCLUYENDO MATERIALES A TODO COSTO.*". **2)** Que el día dos (02) de agosto de 2024, se suscribió la Modificación No. 1, a través de la cual

se aclaró el número de identificación de la Directora Seccional de Administración Judicial de Cali – Valle del Cauca. **3)** Que se hace necesario realizar la presente Modificación No. 2 al Contrato Estatal de Obra No. 082 de 2024 – SAMC-2024-09, de conformidad con el Estudio Previo de fecha 12 de noviembre de 2024, suscrito por el Área Administrativa y aprobado por la Directora Seccional de Administración Judicial Cali – Valle del Cauca. **4)** Que existe Disponibilidad Presupuestal para atender el gasto, según Certificado No. 22424 de fecha 08 de noviembre de 2024, expedido por la Jefe de Ejecución Presupuestal y Pagos del Área Financiera de esta Dirección Seccional de Administración Judicial Cali – Valle del Cauca. **5)** Que con la presente modificación, no se supera el 50% del valor inicial del Contrato. **6)** Que de conformidad con la Resolución No. 3106 del 30 de octubre de 2020 "Por medio de la cual se modifica el numeral 9.1.1 del capítulo noveno del Manual de Contratación de la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial", es jurídicamente viable adicionar el presente contrato, dado que cumple con los requisitos legales para tales efectos y por tanto no es objeto de autorización por parte del Consejo Superior de la Judicatura y/o consejos seccionales. **7)** Que mediante oficio DESAJCL024-5727 de fecha 13 de noviembre de 2024, la Coordinadora del Área Administrativa de la Dirección Seccional de Administración Judicial Cali – Valle del Cauca, solicita la elaboración de la Modificación No. 1 del presente Contrato. **CLÁUSULA PRIMERA - OBJETO:** MODIFICAR EL CONTRATO ESTATAL DE OBRA NO. 082 DE 2024 – SAMC-2024-09, SUSCRITO CON EL ARQUITECTO JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ, CON LA FINALIDAD DE ADICIONAR EN VALOR, MODIFICAR LA CLÁUSULA SEGUNDA - OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PRORROGAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN. **CLÁUSULA SEGUNDA - OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: 1.** Además de las señaladas en el Contrato Estatal de Obra No. 082 de 2024 – SAMC-2024-09, el Contratista deberá ejecutar la presente modificación de la siguiente manera:

1. Palacio de Justicia de Cali "Pedro Elías Serrano Abadía"

PALACIO DE JUSTICIA "PEDRO ELIAS SERRANO" - CALI		CANTIDADE	TOTAL A EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VALOR
A.	Palacio de Justicia de Cali "PEDRO ELIAS SERRANO ABADIA"			
A. 2	Actividades para cubierta de la terraza torre A - Fase C			
A. 2,1	Suministro e instalación de bases en concreto de 20 cm x 20 cm fundidos sobre losa de terraza	UND	48,00	$3.052.176
A. 2,2	Suministro e instalación de platina 3/8 cuyas medidas oscilan así: 10 cm x 15 cm y 15 cm x 15 cm, incluye materiales complementarios de conexión, acero, corte, soldadura, anclajes, cartelas, tornillos, varilla de 1/2 soldada para anclaje sobre bases de concreto.	UND	47,00	$2.985.252
A. 2,3	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 100 cm x 100 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 2	ML	54,00	$5.731.128
A. 2,4	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 100 cm x 50 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1	ML	470,00	$49.882.040
A. 2,5	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 80 cm x 40 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1	ML	412,00	$40.308.844
A. 2,6	Suministro e instalación de teja upvc 2.5 mm, incluye tornillería para su correcta instalación sobre estructura metálica	M2	550,00	$39.975.100
A. 2,7	Suministro e instalación de caballete para teja upvc 2.5 mm, incluye accesorios para su correcta instalación	ML	28,00	$2.310.364
A. 2,8	Suministro e instalación de Canal en lamina galvanizada cal 22, incluye platina para soporte canal	ML	60,00	$5.409.960
A. 2,9	Corte de muro con pulidora	ML	70,00	$1.050.630
A. 2,10	Suministro e instalación de Solapa en lamina galvanizada Cal 24, incluye sellador sobre muro	ML	70,00	$3.539.830
A. 2,11	Suministro e instalación de soscos para canal en 3"	UND	10,00	$258.290
A. 2,12	Suministro e instalación tubería sanitaria de 4 " incluye accesorios.	ML	84,00	$3.447.864
A. 2,13	Suministro e instalación tubo de pasamanos de 2"	ML	9,00	$1.102.284
A. 2,14	Suministro e instalación pasarela o plataforma metálica en rejilla de acero con 2 pasos en cada extremo cuyas medidas son 80 cm ancho, 160cm de largo y 40 cm de latura, incluye pasamanos	UND	1,00	$852.250
A. 3	Impermeabilización cubierta de cuartos técnicos terraza torre A			
A. 3,1	Retiro de manto existente, incluye retiro de escombros	M2	161,00	$2.831.024
A. 3,2	Lavada y destronque de terraza a máquina (para retirar material bituminoso, incluye retiro)	M2	161,00	$5.029.801
A. 3,3	Suministro e instalación de membrana pvc (incluye perlines de fijación)	M2	0,00	$0
A. 3,4	Suministro e instalación de enchape antideslizante	M2	161,00	$13.014.113
A. 3,5	Suministro y aplicación de mortero 1:3 con aditivo impermeabilizante espesor 5 cm con pendiente y terminación en cero.	M2	161,00	$6.076.623
A. 4	Tratamiento de humedades en muros y cielos, incluye resane, estuco y pintura (gimnasio, despachos, cuartos técnicos terraza Torre A)			
A. 4,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	M2	246,99	$1.595.061
A. 4,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	246,99	$10.838.415
A. 4,3	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	246,99	$6.328.131
A. 4,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)	M2	1.464,05	$27.093.709
A. 4,5	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	67,50	$1.150.740
A. 4,6	Suministro y aplicación de pintura cielo vinilo tipo 1	M2	95,20	$1.576.322
A. 4,7	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	ML	73,00	$334.194
A. 4,8	Suministro y aplicación de estuco plástico	ML	121,03	$2.440.711
A. 4,9	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)	ML	121,15	$722.175
A. 4,10	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	ML	73,00	$568.816

A. 5	Divisiones en panel yeso - Instalaciones Eléctricas de voz y datos			
A. 5,1	Suministro e instalación muro en perfilería de 90mm en panel yeso de 1/2 , doble cara insonorizado. Altura piso techo	M2	597,82	$71.114.573
A. 5,2	Suministro e instalación de alma en madera de 88mm	ML	65,00	$2.885.415
A. 5,3	Suministro e instalación de cartera en panel yeso de 12 cm incluye filos, con estructura galvanizada base 9 cal.24 encintada, masillada y rematada, con acabado en pintura de vinilo	ML	65,00	$2.934.165
A. 5,4	Suministro e instalación de guarda escoba en pvc	ML	537,90	$19.437.554
A. 5,5	Suministro e instalación puerta entamborada (diseño similar a las existentes) cuyas medidas son de 80 cms de ancho x 200 cm alto, incluye marco y chapa, inmunización y pintura en Barniz	UND	0,00	$0
A. 5,6	Suministro e instalación de guarda escoba en cerámica	ML	1,00	$16.951
A. 5,7	Suministro e instalación de panel yeso de 1/2 , una cara, encintada, masillada y rematada, con acabado en pintura de vinilo	M2	15,60	$968.854
A. 5,8	Suministro e instalación Canaleta 100 mm x 45 mm Plástica con división. Blanco PVC auto extinguible y Resistente a impactos hasta de 1 kg, Humedad, Aceites y Químicos., con sus respectivos elementos de Certificado_RETIE_	ML	321,00	$22.719.096
A. 5,9	Suministro e instalación troquel para toma regulada, toma normal y toma de datos, incluye accesorios para su correcta instalación	UND	189,00	$6.415.605
A. 5,10	Suministro e instalación de cable UTP Categoría 6A libre de halógeno LSZH	ML	1.970,00	$19.989.590
A. 5,11	Suministro e instalación de toma hembra tipo jack rj 45 cat 6ª, utp, para puesto de trabajo o herraje. (incluye jacks rj45 cat. 6a amp, ponchada, maquillado y accesorios necesarios para su instalación)	UND	75,00	$5.213.550
A. 5,12	Suministro e instalación de faceplate de 1 salida (SOLO DATOS)	UND	63,00	$1.233.981
A. 5,13	Suministro e instalación de salida eléctrica red regulada en puesto de trabajo con cable trenzado 3# 12 rojo, verde, blanco con aislamiento libre de halógeno, longitud de 1,5m incluye tomacorriente polo a tierra aislado	UND	35,00	$4.072.845
A. 5,14	Suministro e instalación de salida eléctrica red normal en puesto de trabajo con cable trenzado 3# 12 azul, verde, blanco con aislamiento libre de halógeno, longitud de 1,5m incluye tomacorriente polo a tierra	UND	63,00	$7.331.121
A. 5,15	Suministro e instalación de interruptor sencillo incluye caja de sobreponer y salida de iluminación	UND	9,00	$840.483
A. 5,16	Suministro e instalación de Lámpara panel led de sobreponer 24w 100 - 240 - 1680Lm de 6,500 K - horas mínimas de vida útil 25,000	UND	20,00	$2.009.840
A. 5,17	Suministro e instalación de cable trenzado 3#12 AWG para circuito normal o regulado	ML	308,00	$5.030.256
A. 5,18	Suministro e instalación de patch cord 1.5mts CAT 6A	UND	63,00	$2.216.529
A. 5,19	Suministro e instalación de patch cord 3mts CAT 6A	UND	8,00	$366.488
A. 5,20	Suministro, instalación y configuración de Switch 24 puertos 10Base-T/100Base-T/1000Base-T	UND	2,00	$5.912.180
A. 5,21	Suministro e instalación de patch panel de 24 puertos cat. 6a (incluye elementos de fijación)	UND	1,00	$328.968
A. 5,22	Apertura de vano en muro de panel yeso, incluye retiro de material	M2	4,80	$86.731
A. 5,23	Suministro e instalación de tubería SCH 40 1"	ML	19,00	$379.240
A. 5,24	Suministro e instalación de tubería SCH 40 1 1/2"	ML	18,00	$656.244
A. 5,25	Suministro e instalación de vidrio templado incoloro de 8mm con perforaciones para dilatadores, (ver imagen1)	UND	7,00	$945.385
A. 5,26	Suministro e instalación mesón o cubierta en aglomerado RH de 30mm, ancho de 50cm, incluye soportes de fijación (color miel hacer aprobar)	ML	16,80	$3.980.693

A. 6	**Muro de Contención antiderrame**			
A. 6,1	Demolición muro existente incluye retiro	M3	10,90	$1.910.988
A. 6,2	Fabricación muro en ladrillo estructural - altura 70 cm incluye viga, dovelas, grouting, ladrillo estructural 14x19x39 cm, mortero	M2	9,00	$2.805.120
A. 6,3	Suministro y fabricación guardaescoba en concreto en media caña 10 cm	ML	31,00	$1.119.193
A. 6,4	Suministro y aplicación de mortero 1:3 esmaltado	M2	21,84	$792.399
A. 6,5	Corte de concreto con pulidora y/o cortadora	ML	14,50	$209.482
A. 6,6	excavación tierra a mano 30 cm	M3	0,60	$24.403
A. 6,7	Suministro e instalación tubería sanitaria PVC 4" con sus respectivos accesorios	ML	7,00	$331.982
A. 6,8	Suministro e instalación muro en perfilería de 90mm en placa de RF espesor 12,7 mm , una cara, incluye estructura	M2	10,20	$1.539.894
A. 6,9	Retiro escombros en Volqueta, a centro de acopio certificado	M3	3,00	$232.023
A. 7	**Sellamiento de fisuras piso y muros**			
A. 7,1	Corte de concreto con pulidora y/o cortadora	ML	210,00	$3.033.870
A. 7,2	suministro y aplicación de adhesivo y sellador de juntas elástico para interior y exterior	ML	120,00	$4.317.840
A. 7,3	Suministro e instalación de perfil o dilatación aluminio para piso	ML	100,00	$2.504.000
A. 7,4	Suministro e instalación de dilatación Z plástica (junta de expansión drywall)	ML	40,00	$330.560
A. 8	**Reparación de fachada flotante calle 10**			
A. 8,1	Desmonte de láminas metálicas en mal estado	ML	209,00	$1.122.121
A. 8,2	Desmonte de estructura metálica en mal estado	ML	93,00	$498.201
A. 8,3	Suministro e instalación de lámina metálica perforada redonda 5mm calibre 3mm	M2	52,00	$24.817.520
A. 8,4	Suministro e instalación de estructura o perfiles metálicos 50mm x 50mm x 3mm	ML	107,00	$8.441.658
A. 9	**Impermeabilización piso de cuarto de residuos sólidos**			
A. 9,1	Retiro de pintura epoxica existente con cloruro de metileno	M2	43,00	$1.047.050
A. 9,2	lavada y destronque a máquina (para retirar material existente y preparación de superficie)	M2	43,00	$1.343.363
A. 9,3	Suministro y aplicación de pintura epoxica para piso con acabado en barniz (2 capas de pintura epoxica)	M2	43,00	$1.779.985
A. 9,4	Aseo general.	M2	43,00	$230.351
	ACTIVIDADES CONTRACTUALES A EJECUTAR EN ESTE FRENTE			
E. 2,7	Suministro e instalación puertas de madera maciza inmunizada y pintada con barniz, cuyas medidas son entre 70 a 100 cm de ancho x 190 -280 conformada por 2 naves diseño igual al existente.	UND	13,00	$13.928.200
	OBRAS NO PREVISTAS			
NP 1	Losa en concreto de 3000 PSI espesor de 0,15 con lámina colaborante, incluye acero de refuerzo en lamina electrosoldada	M2	9,00	$2.432.565
NP 2	Suministro e instalación de perfil HEA 190x200x6.5 mm, incluye todos los elementos para su correcto funcionamiento	ML	12,00	$7.195.104
NP 3	Suministro e instalación de IPE 220X110X5.9 MM, incluye todos los elementos para su correcto funcionamiento	ML	12,00	$5.485.200
NP 4	Suministro e instalación de perlín estructural tipo C entre 200 y 190x160x60	ML	6,00	$954.000
NP 5	Suministro e instalación de bases en concreto de 3000 PSI de 40cmx40cm undidos sobre losa sotano	UND	4,00	$508.696
NP 6	Suministro e instalación de platina 1/2 30 cm x 30 cm x 50 aprox. incluye materiales complementarios de conexión, acero, corte, soldadura, anclajes, varilla de 1/2 soldada para anclaje sobre bases de concreto.	UND	4,00	$764.000
NP 7	Desmonte y montaje del tanque de combustible	GL	1,00	$1.800.000
COSTO DIRECTO				**$ 518.091.952,00**
ADMINISTRACION			18,50%	$ 95.847.011,00
IMPREVISTO			2,00%	$ 10.361.839,00
UTILIDAD			4,50%	$ 23.314.137,00
IVA SOBRE UTILIDAD			19,00%	$ 4.429.686,00
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA				**$652.044.625**

2. Juzgado Promiscuo Municipal de El Dovio

B	**Juzgado Promiscuo Municipal de El Dovio**			
B. 1,1	Retiro de manto existente, incluye retiro de escombros	M2	0,00	$0
B. 1,2	Lavada y destronque a máquina (para retirar material existente)	M2	0,00	$0
B. 1,3	Suministro y aplicación de mortero 1:3 con aditivo impermeabilizante espesor 4cm (superficie con pendiente)	M2	0,00	$0
B. 1,4	Suministro e instalación de membrana pvc (incluye perlines de fijación)	M2	0,00	$0
B. 1,5	Rasqueteada de Pintura	M2	20,00	$129.160
B. 1,6	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	0,00	$0
B. 1,7	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	20,00	$512.420
B. 1,8	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)	M2	20,00	$370.120
B. 1,9	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	4,00	$68.192
B. 1,10	Aseo general.	M2	24,00	$128.568
B. 1,11	Cerramiento en tela verde o polisombra (incluye postes de madera para soporte) altura: 2.10 mts.	ML	24,00	$634.224
	ACTIVIDADES CONTRACTUALES A EJECUTAR EN ESTE FRENTE			
A. 5,7	Suministro e instalación de panel yeso de 1/2 , una cara, encintada, masillada y rematada, con acabado en pintura de vinilo	M2	1,00	$62.106
A. 2,5	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 80 cm x 40 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1	ML	15,00	$1.467.555
A. 2,6	Suministro e instalación de teja upvc 2.5 mm, incluye tornillería para su correcta instalación sobre estructura metálica	M2	9,00	$654.138
E. 2,7	Suministro e instalación puertas de madera maciza inmunizada y pintada con barniz, cuyas medidas son entre 70 a 100 cm de ancho x 190 -280 conformada por 2 naves diseño igual al existente.	UND	1,00	$1.071.400
COSTO DIRECTO				**$ 5.097.883,00**
ADMINISTRACION			18,50%	$ 943.108,00
IMPREVISTO			2,00%	$ 101.957,00
UTILIDAD			4,50%	$ 229.405,00
IVA SOBRE UTILIDAD			19,00%	$ 43.587,00
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA				**$6.415.940**

3. Palacio de Justicia "SIMON DAVID CARREJO BEJARANO" de Palmira

C	**Palacio de Justicia "SIMON DAVID CARREJO BEJARANO" de Palmira**			
C. 1	**Reparaciones y Tratamiento de humedades externas**			
C. 1,1	Pasarela cercada que permita la circulación de vehículos, y contenga, (soporte) la caída de materiales de la obra al espacio público (ancho mínimo de 2 metros)	ML	47,00	$10.389.162
C. 1,2	Malla sombra, elemento de protección perimetral para mitigar el riesgo de caída de herramientas o materiales.	M2	94,00	$1.527.218
C. 1,3	Lijada con maquina pulidora (piedra esmeril)	M2	1.244,26	$11.750.769
C. 1,4	Lavado de la fachada con hidrolavadora, incluye ventaneria y piedra.	M2	1.431,47	$12.488.144
C. 1,5	Suministro y aplicación de hidrofugo-(protección de penetración de agua sobre piedra, 2 manos)	M2	1.316,26	$57.691.571
C. 1,6	Suministro e instalación de ángulo en aluminio anoloc de 1/2, (gotero en ventana)	ML	0,00	$0
C. 2	**Reparaciones y Tratamiento de humedades internas**			
C. 2,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	M2	189,70	$1.225.083
C. 2,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	189,70	$8.324.415
C. 2,3	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	538,30	$13.791.784
C. 2,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)	M2	593,36	$10.980.735
C. 2,5	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	60,00	$1.022.880
C. 2,6	Suministro y aplicación de pintura cielo vinilo tipo 1	M2	248,40	$4.113.007
C. 2,7	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	ML	139,40	$638.173
C. 2,8	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	ML	89,80	$1.543.752
C. 2,9	Suministro y aplicación de estuco plástico	ML	26,00	$524.342
C. 2,10	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)	ML	0,00	$0
C. 2,11	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	ML	0,00	$0
C. 2,12	Suministro y aplicación de pintura para fachada en acrílico a dos manos (muro terraza)	ML	168,60	$2.249.798
C. 2,13	Suministro y aplicación de pintura para fachada en acrílico a 3 manos (muro terraza)	M2	341,65	$6.156.191
C.3	**Puerta garaje**			
C. 3,1	Desmonte puerta eléctrica existente 320 cm x 270 cm(incluye motor)	UND	1,00	$389.600
C. 3,2	suministro e instalación de puerta eléctrica de 320 cm de ancho x 270 cm de alto (Incluye motor)	UND	1,00	$5.844.000
C.4	**Impermeabilización Terraza- materas**			
C. 4,1	Retiro de manto existente, incluye retiro de escombros	M2	26,00	$457.184
C. 4,2	Lavada y destronque a máquina (para retirar material existente y preparación de superficie)	M2	100,00	$3.124.100
C. 4,3	Suministro y aplicación de mortero 1:3 con aditivo impermeabilizante espesor 4cm incluye media caña en mortero perimetral (superficie con pendiente)	M2	20,00	$686.680
C. 4,4	Suministro e instalación de membrana líquida impermeabilizante para cubiertas y terrazas, con base en tecnología poliuretano acrílico base agua mejorado.	M2	176,00	$38.458.992

C. 5	**Divisiones en panel yeso - Instalaciones Eléctricas de voz y datos**			
C. 5,1	Suministro e instalación muro en perfilería de 90mm en panel yeso de 1/2 , doble cara insonorizado. Altura piso techo	M2	43,63	$5.190.288
C. 5,2	Suministro e instalación de alma en madera de 88mm	ML	15,00	$665.865
C. 5,3	Suministro e instalación de cartera en panel yeso de 12 cm incluye filos, con estructura galvanizada base 9 cal.24 encintada, masillada y rematada, con acabado en pintura de vinilo	ML	26,00	$1.173.666
C. 5,4	Suministro e instalación de guarda escoba en pvc	ML	28,00	$1.011.808
C. 5,5	Suministro e instalación puerta entamborada (diseño similar a las existentes) cuyas medidas son de 80 cms de ancho x 200 cm alto, incluye marco y chapa, inmunización y pintura en Barniz	UND	2,00	$1.197.520
C. 5,6	Suministro e instalación Canaleta 100 mm x 45 mm Plástica con división. Blanco PVC auto extinguible y Resistente a impactos hasta de 1 kg, Humedad, Aceites y Químicos., con sus respectivos elementos de Certificado_RETIE_	ML	54,00	$3.821.904
C. 5,7	Suministro e instalación troquel para toma regulada, toma normal y toma de datos, incluye accesorios para su correcta instalación	UND	18,00	$611.010
C. 5,8	Suministro e instalación de cable UTP Categoría 6A libre de halógeno LSZH	ML	375,00	$3.805.125
C. 5,9	Suministro e instalación de toma hembra tipo jack rj 45 cat 6ª, utp, para puesto de trabajo o herraje. (incluye jacks rj45 cat. 6a amp, ponchada, maquillado y accesorios necesarios para su instalación)	UND	18,00	$1.251.252
C. 5,10	Suministro e instalación de faceplate de 1 salida (SOLO DATOS)	UND	18,00	$352.566
C. 5,11	Suministro e instalación de salida eléctrica red regulada en puesto de trabajo con cable trenzado 3# 12 rojo, verde, blanco con aislamiento libre de halógeno, longitud de 1,5m incluye tomacorriente polo a tierra aislado	UND	18,00	$2.094.606
C. 5,12	Suministro e instalación de salida eléctrica red normal en puesto de trabajo con cable trenzado 3# 12 azul, verde, blanco con aislamiento libre de halógeno, longitud de 1,5m incluye tomacorriente polo a tierra	UND	18,00	$2.094.606
C. 5,13	Suministro e instalación de interruptor sencillo incluye caja de sobreponer y salida	UND	3,00	$280.161
C. 5,14	Suministro e instalación de Lámpara panel led de sobreponer 24w 100 - 240 - 1680Lm de 6,500 K - horas mínimas de vida útil 25,000	UND	12,00	$1.205.904
C. 5,15	Suministro e instalación de cable trenzado 3#12 AWG para circuito normal o regulado	ML	60,00	$979.920
C. 5,16	Suministro e instalación de patch cord 1.5mts CAT 6A	UND	18,00	$633.294
C. 5,17	Suministro e instalación de patch cord 3mts CAT 6A	UND	3,00	$137.433
C. 5,18	Suministro, instalación y configuración de Switch 24 puertos 10Base-T/100Base-T/1000Base-T	UND	1,00	$2.956.314
C. 5,19	Suministro e instalación de patch panel de 24 puestos cat. 6a (incluye elementos de fijación)	UND	1,00	$328.968

C. 7	**Otros**			
C. 7,1	Suministro e instalación de puerta en madera con marco metálico cuyas medidas son 96 cm x 197 cm, incluye marco, pintura y cerradura	UND	0,00	$0
C. 7,2	Suministro e instalación de sellador para uso exterior (para ventanas)	ML	379,78	$10.396.857
C. 7,6	Aseo general.	M2	1.200,00	$6.428.400
C. 8	**Teja upvc**			
C. 8,1	Desmonte de teja en policarbonato , incluye estructura en mal estado	M2	185,95	$1.724.686
C. 8,2	Suministro e instalación de bases en concreto de 20 cm x 20 cm fundidos sobre losa de terraza	UND	0,00	$0
C. 8,3	Suministro e instalación de platina 3/8 cuyas medidas oscilan así: 10 cm x 15 cm y 15 cm x 15 cm, incluye materiales complementarios de conexión, acero, corte, soldadura, anclajes, cartelas, tornillos, varilla de 1/2 soldada para anclaje sobre bases de concreto.	UND	36,00	$2.286.576
C. 8,4	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 100 cm x 50 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1	ML	175,88	$18.666.496
C. 8,5	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 80 cm x 40 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1	ML	302,83	$29.627.979
C. 8,6	Suministro e instalación de cubierta en teja upvc blanca con tramos translucidos intercalados	M2	268,00	$20.610.808
	ACTIVIDADES CONTRACTUALES A EJECUTAR EN ESTE FRENTE			
A. 3,5	Suministro y aplicación de mortero 1:3 con aditivo impermeabilizante espesor 5 cm con pendiente y terminación en cero.	M2	85,40	$3.223.252
D. 1,5	Suministro e instalación de placa en fibrocemento 8mm, incluye masillada, filos y pintura para exterior	M2	15,00	$1.085.520
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**			
NP 8	Suministro e instalación de orinal mediano entrada superior similar al existente	UND	3,00	$1.264.350
NP 9	Desmonte de orinal existente	UND	3,00	$104.316

COSTO DIRECTO		**$**	**318.589.030,00**
ADMINISTRACION	18,50%	$	58.938.970,00
IMPREVISTO	2,00%	$	6.371.781,00
UTILIDAD	4,50%	$	14.336.506,00
IVA SOBRE UTILIDAD	19,00%	$	2.723.936,00
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA			**$400.960.223**

4. Sede de Familia de Palmira

D	Sede de Familia de Palmira			
D. 1	**Arreglo humedades fachada**			
D. 1,1	Pasarela cercada que permita la circulación de vehículos, y contenga, (soporte) la caída de materiales de la obra al espacio público (ancho mínimo de 2 metros)	ML	29,00	$6.410.334
D. 1,2	Malla sombra, elemento de protección perimetral para mitigar el riesgo de caída de herramientas o materiales.	M2	58,00	$942.326
D. 1,3	Desmonte de placa en fibrocemento (superboard)	M2	46,80	$376.085
D. 1,4	Desmonte de placa en fibrocemento (superboard)	ML	313,80	$2.521.697
D. 1,5	Suministro e instalación de placa en fibrocemento 8mm, incluye masillada, filos y pintura para exterior	M2	51,60	$3.733.827
D. 1,6	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	594,27	$15.225.792
D. 1,7	Suministro y aplicación de pintura para superboard para exterior a dos manos color similar al existente	M2	596,60	$12.202.856
D. 1,8	Mantenimiento alfajía metálica existente incluye desmonte y nivelación (pendiente)	ML	28,00	$314.384
D. 1,9	Suministro e instalación de alfajía metálica cuyas medidas oscilan entre 70 a 200 cm de largo	ML	16,00	$918.656
D. 1,10	suministro y aplicación de adhesivo y/o sellador para exterior para elemento metálica	ML	90,00	$3.238.380
D. 1,11	Suministro e instalación de perfil de dilatación tipo U	ML	250,00	$3.165.500
D. 1,12	suministro e instalación de placa en fibrocemento 8mm, incluye masillada, estructura, filos y pintura para exterior	M2	0,00	$0
D. 2	**Arreglo humedades en losa de cubierta**			
D. 2,1	Retiro de manto existente, incluye retiro de escombros	M2	14,00	$246.176
D. 2,2	Demolición mortero existente (incluye retiro de escombros)	M2	14,00	$144.704
D. 2,3	Lavada y destronque a máquina (para retirar material existente)	M2	14,00	$437.374
D. 2,4	Suministro y aplicación de mortero 1:3 con aditivo impermeabilizante espesor 4cm (superficie con pendiente)	M2	14,00	$480.676
D. 2,5	Suministro e instalación de membrana pvc (incluye perlines de fijación)	M2	0,00	$0
D. 2,6	Perforación de muro en concreto 3"	UND	1,00	$72.076
D. 2,7	Suministro e instalación de Canal en lámina galvanizada cal 16, pintura con base epoxica con acabado en esmalte.	ML	0,00	$0
D. 2,8	Suministro e instalación de tubo cuadrado 50 mm x 50 mm x 2mm incluye ángulo conector para perfil estructural existente	ML	0,00	$0
D. 2,9	Suministro e instalación de soscos para canal en 3"	UND	0,00	$0
D. 2,10	Suministro e instalación tubería sanitaria de 4 " pintada color fachada, incluye accesorios	ML	18,00	$853.668
D. 3	**Reparaciones y Tratamiento de humedades internas**			
D. 3,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	M2	40,00	$258.320
D. 3,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	20,00	$877.640
D. 3,3	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	13,50	$345.884
D. 3,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)	M2	67,50	$1.249.155
D. 3,5	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	0,00	$0
D. 3,6	Suministro y aplicación de pintura cielo vinilo tipo 1	M2	38,10	$630.860
D. 3,7	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	ML	0,00	$0
D. 3,8	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	ML	0,00	$0
D. 3,9	Suministro y aplicación de estuco plástico	ML	0,00	$0
D. 3,10	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)	ML	0,00	$0
D. 3,11	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	ML	0,00	$0
D. 3,12	Desmonte y retiro de cielo en panel yeso	M2	18,00	$280.512
D. 3,13	Apertura de vano en muro de panel yeso, incluye retiro de material	M2	4,00	$72.276
D. 3,14	Suministro e instalación cielo falso en panel yeso	M2	9,00	$422.901

D. 5	Divisiones en panel yeso - Instalaciones Eléctricas de voz y datos			
D. 5,1	Suministro e instalación muro en perfilería de 90mm en panel yeso de 1/2 , doble cara insonorizado. Altura piso techo	M2	10,00	$1.189.560
D. 5,2	Suministro e instalación de alma en madera de 88mm	ML	5,00	$221.955
D. 5,3	Suministro e instalación de cartera en panel yeso de 12 cm incluye filos, con estructura galvanizada base 9 cal.24 encintada, masillada y rematada, con acabado en pintura de vinilo	ML	5,00	$225.705
D. 5,4	Suministro e instalación de guarda escoba en pvc	ML	8,00	$289.088
D. 5,5	Suministro e instalación puerta entamborada (diseño similar a las existentes) cuyas medidas son de 80 cms de ancho x 200 cm alto, incluye marco y chapa, inmunización y pintura en Barniz	UND	1,00	$598.760
D. 5,6	Suministro e instalación Canaleta 100 mm x 45 mm Plástica con división. Blanco PVC auto extinguible y Resistente a impactos hasta de 1 kg, Humedad, Aceites y Químicos., con sus respectivos elementos de Certificado_RETIE_	ML	12,00	$849.312
D. 5,7	Suministro e instalación troquel para toma regulada, toma normal y toma de datos, incluye accesorios para su correcta instalación	UND	7,00	$237.615
D. 5,8	Suministro e instalación de cable UTP Categoría 6A libre de halógeno LSZH	ML	110,00	$1.116.170
D. 5,9	Suministro e instalación de toma hembra tipo jack rj 45 cat 6ª, utp, para puesto de trabajo o herraje. (incluye jacks rj45 cat. 6a amp, ponchada, maquillado y accesorios necesarios para su instalación)	UND	7,00	$486.598
D. 5,10	Suministro e instalación de faceplate de 1 salida (SOLO DATOS)	UND	7,00	$137.109
D. 5,11	Suministro e instalación de salida eléctrica red regulada en puesto de trabajo con cable trenzado 3# 12 rojo, verde, blanco con aislamiento libre de halógeno, longitud de 1,5m incluye tomacorriente polo a tierra aislado	UND	7,00	$814.569
D. 5,12	Suministro e instalación de salida eléctrica red normal en puesto de trabajo con cable trenzado 3# 12 azul, verde, blanco con aislamiento libre de halógeno, longitud de 1,5m incluye tomacorriente polo a tierra	UND	7,00	$814.569
D. 5,13	Suministro e instalación de interruptor sencillo incluye caja de sobreponer y salida	UND	1,00	$93.387
D. 5,14	Suministro e instalación de Lámpara panel led de sobreponer 24w 100 - 240 - 1680Lm de 6,500 K - horas mínimas de vida útil 25,000	UND	3,00	$301.476
D. 5,15	Suministro e instalación de cable trenzado 3#12 AWG para circuito normal o regulado	ML	5,00	$81.660
D. 5,16	Suministro e instalación de patch cord 1.5mts CAT 6A	UND	7,00	$246.281
D. 5,17	Suministro e instalación de patch cord 3mts CAT 6A	UND	1,00	$45.811
D. 5,18	Suministro, instalación y configuración de Switch 24 puertos 10Base-T/100Base-T/1000Base-T	UND	1,00	$2.956.314
D. 5,19	Suministro e instalación de patch panel de 24 puestos cat. 6a (incluye elementos de fijación)	UND	1,00	$328.968
D. 5,20	Suministro e instalación de vidrio templado incoloro de 8mm con perforaciones para dilatadores medida 120 cm x 100 cm	UND	1,00	$1.508.942
D. 5,21	Suministro e instalación mesón o cubierta en aglomerado RH de 30mm, ancho de 50cm, incluye soportes de fijación (color miel hacer aprobar)	ML	1,00	$236.946

D. 6	otros			
D. 6,1	Suministro y aplicación de masilla fibra de vidrio	UND	0,00	$0
D. 6,2	Aseo general.	M2	380,00	$1.961.560
	ACTIVIDADES CONTRACTUALES A EJECUTAR EN ESTE FRENTE			
C. 4,4	Suministro e instalación de membrana líquida impermeabilizante para cubiertas y terrazas, con base en tecnología poliuretano acrílico base agua mejorado.	M2	16,00	$3.496.272
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**			
NP 10	Suministro e instalación de placa de fibrocemento de 8mm incluye estructura	ML	311,40	$14.511.240
COSTO DIRECTO				**$ 88.171.926,00**
ADMINISTRACION			18,50%	$ 16.311.806,00
IMPREVISTO			2,00%	$ 1.763.438,00
UTILIDAD			4,50%	$ 3.967.737,00
IVA SOBRE UTILIDAD			19,00%	$ 753.870,00
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA				**$110.968.777**

5. Palacio Nacional de Buenaventura

E.	Palacio Nacional de Buenaventura			
E. 1	**Mantenimiento de puertas y ventanas metálicas**			
E. 1,1	Lavada de ventanas y rejas existentes, incluye retiro de oxido, residuos, lijada y masillado.	M2	20,00	$477.260
E. 1,2	Mantenimiento de ventanas en aluminio cuyas medidas son entre 70 - 105 cm de ancho x 120 cm 180cm alto, incluye limpieza de suciedad , rasqueteada de residuos de pintura, salpicadura de oxido (con limpiador industrial apto para aluminio), reparación o reemplazo de elementos deteriorados (perfiles, bisagras, cerraduras, pasadores, etc.) y limpieza de vidrios	UND	142,00	$39.692.976
E. 1,3	Mantenimiento de ventanas en aluminio con diseño que incluye celosías cuyas medidas son entre 70 -100 cm de ancho x 120 - 200 cmalto, incluye limpieza de suciedad , rasqueteada de residuos de pintura, salpicadura de oxido (con limpiador industrial apto para aluminio), reparación o reemplazo de elementos deteriorados (perfiles, bisagras, cerraduras, pasadores, etc.) y limpieza de vidrios	UND	16,00	$4.472.448
E. 1,4	Mantenimiento de ventanas en aluminio cuyas medidas son entre 200 - 400 cmde ancho x 200 cm 400 cm alto, incluye limpieza de suciedad , rasqueteada de residuos de pintura, salpicadura de oxido (con limpiador industrial apto para aluminio), reparación o reemplazo de elementos deteriorados (perfiles, bisagras, cerraduras, pasadores, etc.) y limpieza de vidrios	UND	16,00	$6.934.880
E. 1,5	Mantenimiento de puerta metálica cuyas medidas son entre 80 -100 cm de ancho x 170 - 240 cm alto, incluye limpieza de suciedad y oxido, reparación o reemplazo de partes dañadas, aplicación de anticorrosivo y pintura en esmalte de poliuretano	UND	0,00	$0
E. 1,6	Suministro y aplicación de pintura anticorrosiva y aplicación de pintura en esmalte (2 capas) en rejas existentes	M2	0,00	$0
E. 1,7	Mantenimiento de puerta metálica cuyas medidas es 300 cm de ancho x 600 cm alto, incluye limpieza de suciedad y oxido, reparación o reemplazo de partes dañadas, aplicación de anticorrosivo y pintura en esmalte de poliuretano	UND	1,00	$779.200
E. 2	**Restauración puertas en madera**			
E. 2,1	Mantenimiento de puertas de una nave en madera maciza, cuyas medidas son entre 70 - 105 cm de ancho x 200 cm 260 cm de alto - incluido marco, largueros, travesaños, hojas o panel y cerrajería	UND	27,00	$11.176.650
E. 2,2	Mantenimiento de puertas de dos naves en madera maciza, diseño con celosía cuyas medidas son entre 70 a 100 cm de ancho x 190 -240 cm de alto - incluido marco, largueros, travesaños, hojas o panel y cerrajería	UND	1,00	$487.000
E. 2,3	Mantenimiento de puertas de dos naves en madera maciza, cuyas medidas son entre 100 a 140 cm de ancho x 200 -260 cm de alto - incluido marco, largueros, travesaños, hojas o panel y cerrajería	UND	2,00	$1.110.360
E. 2,4	Mantenimiento de puertas de una nave en madera maciza, con diseño que incluye vidrio cuyas medidas son entre 70 a 100 cm de ancho x 190 -280 cm de alto - incluido marco, largueros, travesaños, hojas o panel y cerrajería	UND	12,00	$5.844.000
E. 2,5	Mantenimiento de ventanas en madera con diseño que incluye vidrio, cuyas medidas son entre 70 - 170 cm de ancho x 100 cm 180 cm alto, incluido marco, largueros, travesaños, hojas o panel y cerrajería	UND	12,00	$2.688.240
E. 2,6	Desmonte de puertas en madera (se refiere a las que no se reinstalaran)	UND	27,00	$1.643.625
E. 2,7	Suministro e instalación puertas de madera maciza inmunizada y pintada con barniz, cuyas medidas son entre 70 a 100 cm de ancho x 190 -280 conformada por 2 naves diseño igual al existente.	UND	28,00	$29.999.200

E. 3	**Reparaciones y Tratamiento de humedades internas**		0,00	
E. 3,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	M2	110,00	$710.380
E. 3,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	110,00	$4.827.020
E. 3,3	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	250,00	$6.405.250
E. 3,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)	M2	400,00	$7.402.400
E. 3,5	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	497,00	$8.472.856
E. 3,6	Suministro y aplicación de pintura cielo vinilo tipo 1	M2	200,00	$3.311.600
E. 3,7	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	ML	100,00	$457.800
E. 3,8	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	ML	100,00	$1.719.100
E. 3,9	Suministro y aplicación de estuco plástico	ML	100,00	$2.016.700
E. 3,10	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)	ML	100,00	$1.110.400
E. 3,11	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	ML	120,00	$935.040
E. 4	**Mantenimiento de las redes hidrosanitarias**			
E. 4,1	Mantenimiento de cajas de inspección existentes, incluye limpieza, reparación de pañetes y tapa de concreto	UND	4,00	$374.828
E. 4,2	Suministro y fabricación de caja de aguas negras (100 cm x 100 cm) incluye tapa divida en 2	UND	1,00	$566.346
E. 4,3	Excavación de tierra a mano para tubería de 6"	M3	25,00	$590.225
E. 4,4	Suministro e instalación de ladrillo sucio	ML	16,00	$531.840
E. 4,5	Corte de muro en concreto con pulidora	ML	16,00	$272.112
E. 4,6	Perforación de piso en concreto 6"	UND	4,00	$342.848
E. 4,7	Retiro de tubería PVC existente de 2" a 6"	ML	50,00	$544.850
E. 4,8	Retiro de tubería galvanizada	ML	25,00	$188.825
E. 4,9	Suministro e instalación tubería PVC de 4" con sus respectivos accesorios y elementos de soporte, para su correcto funcionamiento.	ML	30,00	$1.802.910
E. 4,10	Suministro e instalación tubería en PVC de 1 1/2" con sus respectivos accesorios y elementos de soporte, para su correcto funcionamiento.	ML	25,00	$613.525
E. 4,11	Suministro e instalación tapa de inspección en aluminio de 60 cm x 120 cm, tipo celosía, incluye marco y pasador	UND	5,00	$866.595
E. 4,12	Demolición muro existente incluye retiro	M3	2,01	$351.788
E. 4,13	Suministro e instalación bajante aguas lluvias en PVC de 3" con sus respectivos accesorios y elementos de soporte, para su correcto funcionamiento.	ML	15,00	$697.635
E. 4,14	Suministro e instalación tubería en PVC de 1/2"" con sus respectivos accesorios y elementos de soporte, para su correcto funcionamiento.	ML	24,00	$409.080
E. 4,15	Suministro y fabricación de tapa en concreto para caja de aguas negras (100 cm x 50 cm) incluye marco metálico	UND	2,00	$389.600
E. 4,16	Corte de losa en concreto con pulidora incluye retiro	ML	1,00	$15.696
E. 4,17	Suministro e instalación de tubería novafort de 6"	ML	25,00	$1.906.825
E. 4,18	Suministro e instalación de yee de 4" con tapón de inspección	UND	1,00	$32.678

E.5	**otros**			
E. 5,2	Aseo general.	M2	816,00	$4.371.312
E. 5,3	Suministro e instalación de tubería de PVC 1" pintada color fachada	ML	162,00	$3.798.414
E. 5,4	Instalación de pasamanos en acero (existente) incluye elementos de fijación como varilla 1/4", abrazadera. (12 mt de largo)	UND	1,00	$2.922.000
E. 6	**Divisiones en panel yeso - Instalaciones Eléctricas de voz y datos**			
E. 6,1	Suministro e instalación muro en perfilería de 90mm en panel yeso de 1/2 , doble cara insonorizado. Altura piso techo	M2	10,00	$1.189.560
E. 6,2	Suministro e instalación de alma en madera de 88mm	ML	5,00	$221.955
E. 6,3	Suministro e instalación de cartera en panel yeso de 12 cm incluye filos, con estructura galvanizada base 9 cal.24 encintada, masillada y rematada, con acabado en pintura de vinilo	ML	5,00	$225.705
E. 6,4	Suministro e instalación de guarda escoba en pvc	ML	10,00	$361.360
E. 6,5	Suministro e instalación puerta entamborada (diseño similar a las existentes) cuyas medidas son de 80 cms de ancho x 200 cm alto, incluye marco y chapa, inmunización y pintura en Barniz	UND	0,00	$0
	ACTIVIDADES CONTRACTUALES A EJECUTAR EN ESTE FRENTE			
A. 2,8	Suministro e instalación de Canal en lamina galvanizada cal 22, incluye platina para soporte canal	ML	4,80	$432.797
F. 1,2	Lavada de fachada con agua a chorro de aspersión con hipoclorito.(incluye retiro de material extraño y piezas rotas)	M2	3.003,00	$26.324.298
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**			
NP 11	Demolicion con demoledor debloques en concreto para pase de tuberia de 6"	UND	4,00	$460.000
NP 12	Suministro e instalación de malla electrosoldada 6mm -15x15	M2	142,90	$4.910.330
NP 13	Placa maciza concreto espesor 0.20 de 3000 PSI	M3	26,58	$18.499.680
NP 14	Demolición placa parqueadero	M2	66,24	$2.185.920
COSTO DIRECTO				**$ 219.075.922,00**
ADMINISTRACION			18,50%	$ 40.529.046,00
IMPREVISTO			2,00%	$ 4.381.518,00
UTILIDAD			4,50%	$ 9.858.417,00
IVA SOBRE UTILIDAD			19,00%	$ 1.873.100,00
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA				**$275.718.003**

6. Edificio de Transferencia de Buenaventura

F	Edificio de Transferencia de Buenaventura			
F. 1	**Tratamiento de humedades fachada**			
F. 1,1	suministro e instalación de protector sobre fachada en poli sombra, incluye accesorios y elementos para su fijación.	M2	22,00	$267.850
F. 1,2	Lavada de fachada con agua a chorro de aspersión con hipoclorito.(incluye retiro de material extraño y piezas rotas)	M2	487,36	$4.272.198
F. 1,3	Rasqueteada de pintura y retiro de material en mal estado	M2	448,36	$2.895.509
F. 1,4	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	448,36	$19.674.934
F. 1,5	Suministro y aplicación de sellador para superficie altamente alcalina	M2	448,36	$6.394.959
F. 1,6	Suministro y aplicación de pintura acrílica resistente a climas tropicales como la humedad y el calor extremo (para exterior) a 3 manos	M2	448,36	$9.389.107
F. 2	**Mantenimiento de puertas en madera**			
F. 2,1	Desmonte de puertas en madera incluye hoja y marco metálico	UND	3,00	$182.625
F. 2,2	Mantenimiento de puertas de una nave en madera , cuyas medidas son entre 70 a 90 cm de ancho x 180 -220 cm de alto - incluido marco, largueros, travesaños, hojas o panel y cerrajería	UND	9,00	$3.725.550
F. 2,3	Suministro e instalación de puerta de una nave de madera, diseño y color igual a las existentes, debidamente lijada, masillada y pintada, cuyas medidas son entre 70 a 100 cm de ancho x 180 -210 cm de alto, incluye marco, tapa luz, bisagras, herrajes y cerradura.	UND	3,00	$3.214.200
F. 2,4	Suministro e instalación de marco metálico para puerta en madera de medidas entre 70 a 100 cm de ancho x 180 -210 cm de alto	UND	3,00	$599.010
F. 2,5	Suministro e instalación de chapa bola para puerta en madera	UND	12,00	$993.480
F. 3	**Reparaciones y Tratamiento de humedades internas**			
F. 3,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	M2	147,48	$952.426
F. 3,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	150,78	$6.616.528
F. 3,3	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	204,74	$5.245.644
F. 3,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)	M2	251,95	$4.662.661
F. 3,5	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	201,44	$3.434.149
F. 3,6	Suministro y aplicación de pintura cielo vinilo tipo 1	M2	13,92	$230.487
F. 3,7	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	ML	55,00	$251.790
F. 3,8	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	ML	55,00	$945.505
F. 3,9	Suministro y aplicación de estuco plástico	ML	55,00	$1.109.185
F. 3,10	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)	ML	55,00	$327.855
F. 3,11	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	ML	0,00	$0
F. 4	**Mantenimiento de cubierta**			
F. 4,1	Lavada de cubierta con agua a chorro de aspersión con hipoclorito.(incluye retiro de material extraño y debe realizarse con belt manlift)	M2	468,96	$15.073.312
F. 4,2	Suministro e instalación de manto asfáltica Foil de aluminio adhesivo	ML	60,00	$3.382.320
F. 4,5	Aseo general.	M2	570,00	$3.053.490
F. 4,6	retiro de rejilla sifón (incluye demolición y retiro)	UND	0,00	$0
F. 4,7	Suministro e instalación de sifón de 3"	UND	0,00	$0
	ACTIVIDADES CONTRACTUALES A EJECUTAR EN ESTE FRENTE			
A. 3,4	Suministro e instalación de enchape antideslizante	M2	8,06	$651.312
E. 5,3	Suministro e instalación de tubería de PVC 1" pintada color fachada	ML	10,00	$234.470
A. 2,4	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 100 cm x 50 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1	ML	30,00	$3.183.960
A. 2,5	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 80 cm x 40 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1	ML	66,00	$6.457.242
A. 2,6	Suministro e instalación de teja upvc 2.5 mm, incluye tornillería para su correcta instalación sobre estructura metálica	M2	56,00	$4.070.192
C. 1,6	Suministro e instalación de ángulo en aluminio anoloc de 1/2, (gotero en ventana)	ML	45,00	$1.057.590
C. 4,4	Suministro e instalación de membrana líquida impermeabilizante para cubiertas y terrazas, con base en tecnología poliuretano acrílico base agua mejorado.	M2	62,20	$13.591.757
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**			
NP 12	Suministro e instalación de malla electrosoldada 6mm -15x15	M2	45,00	$1.546.290
NP 13	Placa maciza concreto espesor 0.20 de 3000 PSI	M3	4,00	$2.782.886
NP 15	Suministro e instalación de impermeabilizante para teja canaleta	M2	459,96	$26.861.664
NP 16	Arreglo de bajante de 4" dentro de muro, incluye demolición, suministro de tubería y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento	UND	1,00	$239.200
NP 17	Limpieza de canal fachada principal y posterior	ML	71,00	$461.500
COSTO DIRECTO				**$ 158.032.837,00**
ADMINISTRACION			18,50%	$ 29.236.075,00
IMPREVISTO			2,00%	$ 3.160.657,00
UTILIDAD			4,50%	$ 7.111.478,00
IVA SOBRE UTILIDAD			19,00%	$ 1.351.181,00
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA				**$198.892.228**

7. Juzgado Promiscuo Municipal de Obando

G	Juzgado Promiscuo Municipal de Obando			
G.1	**Tratamiento de humedades fachada**			
G. 1,1	suministro e instalación de protector sobre fachada en poli sombra, incluye accesorios y elementos para su fijación.	M2	30,00	$365.250
G. 1,2	Lavada de fachada con agua a chorro de aspersión con hipoclorito.(incluye retiro de material extraño y piezas rotas)	M2	31,50	$276.129
G. 1,3	Tratamiento de fisura el cual consiste en sellado con mortero especial para reparaciones.	ML	6,00	$496.740
G. 1,4	Rasqueteada de pintura y retiro de material en mal estado	M2	14,02	$90.541
G. 1,5	Suministro y aplicación de emulsión acrílica al 50% generador de adherencia, (o sellador acrílico)	M2	30,54	$669.284
G. 1,6	Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior a 3 manos - tipo 1	M2	56,79	$1.189.239
G. 1,7	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	14,02	$615.226
G. 2	**Tratamiento de humedades muros internos y fachada**			
G. 2,1	Fabricación e instalación filtro francés tubería 4" (incluye retiro de tierra a mano)	ML	0,00	$0
G. 2,2	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	M2	56,67	$365.975
G. 2,3	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	56,67	$2.486.793
G. 2,4	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	189,58	$4.857.288
G. 2,5	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)	M2	298,65	$5.526.817
G. 2,6	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	0,00	$0
G. 2,7	Suministro y aplicación de pintura cielo vinilo tipo 1	M2	97,80	$1.619.427
G. 2,8	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	ML	3,00	$13.734
G. 2,9	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	ML	32,61	$560.599
G. 2,10	Suministro y aplicación de estuco plástico	ML	48,40	$976.083
G. 2,11	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)	ML	48,40	$288.512
G. 2,12	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	ML	0,00	$0
G. 3	**Cubierta en teja plástica**			
G. 3,1	Desmonte de cubierta en teja plástica	M2	38,00	$316.426
G. 3,2	Suministro e instalación de cubierta en teja ondulada en Policarbonato, opalizado	M2	0,00	$0
G. 3,3	Corte de muro con pulidora	ML	54,20	$813.488
G. 3,4	Suministro e instalación de Solapa en lamina galvanizada Cal 24, incluye sellador sobre muro	ML	23,80	$1.203.542
G. 4	**otros**			
G. 4,1	Suministro e instalación de película opalizada para ventanas	M2	2,28	$124.739
G. 4,2	Aseo general.	M2	134,80	$722.124
	ACTIVIDADES CONTRACTUALES A EJECUTAR EN ESTE FRENTE			
D. 1,10	suministro y aplicación de adhesivo y/o sellador para exterior para elemento metálica	ML	19,20	$690.854
D. 2,2	Demolición mortero existente (incluye retiro de escombros)	M2	27,00	$279.072
F. 2,5	Suministro e instalación de chapa bola para puerta en madera	UND	2,00	$165.580
F. 4,2	Suministro e instalación de manto asfáltica Foil de aluminio adhesivo	ML	54,00	$3.044.088
A. 3,5	Suministro y aplicación de mortero 1:3 con aditivo impermeabilizante espesor 5 cm con pendiente y terminación en cero.	M2	27,00	$1.019.061
C. 1,5	Suministro y aplicación de hidrofugo-(protección de penetración de agua sobre piedra, 2 manos)	M2	27,00	$1.183.410
A.6,6	excavación tierra a mano 30 cm	M3	1,08	$43.925
C. 8,6	Suministro e instalación de cubierta en teja upvc blanca con tramos translucidos intercalados	M2	40,00	$3.076.240
A. 2,10	Suministro e instalación de Solapa en lamina galvanizada Cal 24, incluye sellador sobre muro	ML	54,00	$2.730.726
A. 5,16	Suministro e instalación de Lámpara panel led de sobreponer 24w 100 - 240 - 1680Lm de 6,500 K - horas mínimas de vida útil 25,000	UND	12,00	$1.205.904
NP	**NO PREVISTAS**			
NP 10	Suministro e instalación de placa de fibrocemento de 8mm incluye estructura	ML	8,30	$386.780
NP 18	Suministro y fabricación de bordillo / anden en concreto de 3000 PSI	M3	1,62	$1.183.410
NP 19	Evacuación material excavación	M3	1,20	$101.820
NP 20	Retiro solapa existente, suministro e instalación de solapa en lamina galvanizada Cal 24 ancho de 0. 50 cm, incluye sellador sobre muro	ML	54,00	$486.000
COSTO DIRECTO				**$ 39.174.826,00**
ADMINISTRACION			18,50%	$ 7.247.342,00
IMPREVISTO			2,00%	$ 783.496,00
UTILIDAD			4,50%	$ 1.762.867,00
IVA SOBRE UTILIDAD			19,00%	$ 334.945,00
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA				**$ 49.303.476,00**

8. Juzgado Promiscuo Municipal de San José del Palmar

H	Juzgado Promiscuo Municipal de San José del Palmar			
H. 1	**Tratamiento de humedades fachada**			
H. 1,1	Lavada de fachada con agua a chorro de aspersión con hipoclorito.(incluye ventaneria y retiro de material afectado por humedad)	M2	102,88	$901.846
H. 1,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	61,59	$2.702.473
H. 1,3	Rasqueteada de pintura y retiro de material en mal estado	M2	61,59	$397.716
H. 1,4	Suministro y aplicación de sellador para superficie altamente alcalina	M2	115,45	$1.646.702
H. 1,5	Suministro y aplicación de pintura acrílica resistente a climas tropicales como la humedad y el calor extremo (para exterior) a 3 manos	M2	115,45	$2.417.695
H. 2	**Tratamiento de humedades muros internos**			
H. 2,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	M2	193,42	$1.249.074
H. 2,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	193,42	$8.487.437
H. 2,3	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	251,94	$6.455.073
H. 2,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (2 manos)	M2	265,94	$4.921.571
H. 2,5	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	73,11	$1.246.294
H. 2,6	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	ML	47,70	$218.371
H. 2,7	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros	ML	47,70	$820.011
H. 2,8	Suministro y aplicación de estuco plástico	ML	47,70	$961.966
H. 2,9	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (2 manos)	ML	47,70	$284.340
H. 2,10	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	ML	7,20	$56.102
H. 3	**Otros**			
H. 3,1	Mantenimiento de reja exterior existente con puerta de 2 naves, consiste en soldar, lijar y pintar colo crema.	M2	24,01	$1.169.092
H. 3,2	excavación tierra a mano (tipo terraceo), incluye retiro	M3	30,77	$1.251.365
H. 3,3	Suministro y fabricación de Viga en concreto H=30-40 cm de 21 Mpa incluye acero y flejes de 3/8"	M3	3,96	$3.374.958
H. 3,4	Suministro e instalación de cerramiento en malla eslabonada calibre 12 hueco 2 1/2" altura 200 cm	M2	55,20	$2.419.416
H. 3,5	Suministro e instalación de poste cilíndrico con brazo, diámetro 2 1/2" para cerramiento., incluye alambre de pues y concertina	ML	54,00	$3.637.494
H. 3,6	Suministro e instalación de reja de seguridad en tubo cuadrado de 1" x 1" fabricada en fundición, separación entre barras de 10 cm, , incluye perforación, pernos y demás elementos para su correcta instalación.	M2	5,20	$1.273.022
H. 3,7	Desmonte ventana metálica existente	M2	4,12	$112.287
H. 3,8	Suministro e instalación de ventana en aluminio corrediza	M2	4,12	$1.402.473
H. 3,9	Aseo general.	M2	165,55	$886.851
H. 3,10	Fabricación e instalación filtro francés tubería 4" (incluye retiro de tierra a mano)	ML	15,00	$1.073.835
H. 3,11	Suministro y fabricación de protección a talud existente- consiste en suministrar e instalar un manto control de erosión, incluye manto geotextil, malla y varilla de acero 1/2"	M2	45,00	$3.287.250
H. 3,12	Suministro e instalación de marco metálico cuyas medidas oscilan entre 100 cm de ancho x 247 cm de alto	UND	2,00	$395.228
H. 3,13	Desmonte de puerta metálica existente 100 cm x 200 cm	UND	1,00	$60.875
H. 3,14	Suministro e instalación de puerta metálica 100 cm x 200 cm	UND	1,00	$443.778
	ACTIVIDADES CONTRACTUALES A EJECUTAR EN ESTE FRENTE			
E. 1,5	Mantenimiento de puerta metálica cuyas medidas son entre 80 -100 cm de ancho x 170 - 240 cm alto, incluye limpieza de suciedad y oxido, reparación o reemplazo de partes dañadas, aplicación de anticorrosivo y pintura en esmalte de poliuretano	UND	4,00	$1.090.880
F. 2,5	Suministro e instalación de chapa bola para puerta en madera	UND	2,00	$165.580
A. 3,5	Suministro y aplicación de mortero 1:3 con aditivo impermeabilizante espesor 5 cm con pendiente y terminación en cero.	M2	18,00	$679.374
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**			
NP 17	Limpieza de canal fachada principal y posterior	ML	20,90	$135.850
NP 21	Sacada de filos	ML	47,70	$1.113.080
NP 22	Desmonte de cubierta fibrocemento	M2	112,80	$1.466.400
NP 23	Suministro e instalación de tejas en fibrocemento	M2	112,80	$5.556.190
NP 24	Suministro e instalación de caballete en fibrocemento	ML	8,00	$552.000
NP 25	Suministro e instalación de canaleta plástica entre 20mmx12mm	ML	12,00	$99.600
NP 26	Suministro e instalación de ángulo 1 1/2 x 1/8 con varilla de 1/4, incluye anticorrosivo y pintura	ML	60,00	$2.346.000
NP 27	Regata para meter tubería conduit 1/2, incluye resane con mortero, estuco y pintura	ML	1,90	$23.560
COSTO DIRECTO				**$ 66.783.109,00**
ADMINISTRACION			18,50%	$ 12.354.875,00
IMPREVISTO			2,00%	$ 1.335.663,00
UTILIDAD			4,50%	$ 3.005.240,00
IVA SOBRE UTILIDAD			19,00%	$ 570.996,00
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA				**$ 84.049.883,00**

9. Palacio de Justicia de Tuluá

J	Palacio de Justicia de Tuluá			
J. 1	**Reparación de cubierta en teja de barro**			
J. 1,1	mantenimiento general de cubierta tipo colonial, incluye cambio de tejas en mal estado, reacomodación y atraques nuevos para el área general de cubierta, incluir el retiro de escombros.	M2	587,00	$59.789.472
J. 1,2	Suministro e instalación de teja de barro	M2	0,00	$0
J. 1,3	Suministro e instalación de Solapa en lamina galvanizada Cal 24, incluye sellador sobre muro	ML	24,00	$1.213.656
J. 1,4	Aseo general.	M2	587,00	$3.144.559
	ACTIVIDADES CONTRACTUALES A EJECUTAR EN ESTE FRENTE			
A. 8,4	Suministro e instalación de estructura o perfiles metálicos 50mm x 50mm x 3mm	ML	168,00	$13.254.192
G. 2,11	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)	ML	147,00	$876.267
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**			
NP 29	Cubierta de protección movible	M2	50,00	$1.166.750
NP 10	Suministro e instalación de placa de fibrocemento de 8mm incluye estructura	ML	159,60	$7.437.360
COSTO DIRECTO				**$86.882.256**
ADMINISTRACION			18,50%	$ 16.073.217,00
IMPREVISTO			2,00%	$ 1.737.645,00
UTILIDAD			4,50%	$ 3.909.702,00
IVA SOBRE UTILIDAD			19,00%	$ 742.843,00
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA				**$ 109.345.663,00**

SUBTOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.499.899.741,00**
ADMINISTRACION	$ 277.481.450,00
IMPREVISTO	$ 29.997.994,00
UTILIDAD	$ 67.495.489,00
IVA SOBRE UTILIDAD	$ 12.824.144,00
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA (A)	**$ 1.887.698.818,00**
	149,75%

CLÁUSULA TERCERA – PLAZO PRÓRROGA: DIEZ (10) DÍAS, CONTADOS A PARTIR DEL 01 AL 10 DE DICIEMBRE DE 2024. **CLÁUSULA CUARTA – VALOR ADICIÓN:** El valor de la presente Modificación es la suma de **SEISCIENTOS VEINTISIETE MILLONES CIENTO TREINTA MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS ($627.130.493,00) M/CTE, incluido AIU e IVA. CLÁUSULA QUINTA - FORMA DE PAGO:** La Dirección Seccional de Administración Judicial de Cali – Valle del Cauca, realizará el pago de la presente modificación, bajo el sistema de precios unitarios, conforme el PAC de la Entidad, una vez se realice la entrega y recibo final de la obra, de la siguiente manera: Como requisito, se deberán anexar los siguientes documentos: 1. La factura de cobro. 2. Acreditación del Pago de los Aportes al Sistema Integral de Seguridad Social, es decir, Salud, Riesgos Laborales, Pensión y Aportes Parafiscales a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar "ICBF" y Servicio Nacional de Aprendizaje "SENA",

Artículo 23 Ley 1150 de 2007 (planillas de pago respecto del personal que ejecute el Contrato y Certificación de encontrarse a paz y salvo por estos conceptos, suscrita por la Persona Natural y demás impuestos de Ley. 3. Libro diario de obra o bitácora. 4. Informe final de la Ejecución del Contrato con la respectiva relación de los costos de imprevistos en caso de que los hubiere y registro fotográfico. 5. Acta de Recibo Final de Obra, que incluya el balance de la obra debidamente suscrita por el Supervisor del Contrato y Contratista. 6. Cumplido de recibo a satisfacción, de las actividades de obra a que haya lugar, el cual deberá ser expedido por el Supervisor del Contrato. **PARÁGRAFO PRIMERO:** En todo caso, las actas deberán presentarse en la Dirección de Administración Judicial, dentro de los cinco (5) días calendarios siguientes a los cortes estipulados anteriormente. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** Los pagos quedarán sujetos a la asignación de los Recursos que la Dirección del Tesoro Nacional del Ministerio de Hacienda y de Crédito Publico, sitúe a la Dirección Seccional de Administración Judicial de Cali – Valle del Cauca y no podrá afectar el pago oportuno de salarios y prestaciones sociales a los operarios contratados para la realización de la obra. **PARÁGRAFO TERCERO:** Los pagos se harán en consignación a la cuenta corriente o de ahorros que indique el contratista a través de certificación de cuenta bancaria. **PARÁGRAFO CUARTO:** IMPACTO TRIBUTARIO La Dirección Seccional de Administración Judicial de Cali – Valle del Cauca, efectuará las retenciones que por ley esté autorizado a realizar, como son: RETENCIÓN POR RENTA, RETENCIÓN POR INDUSTRIA Y COMERCIO-ICA, y deducciones por el cobro de las estampillas PROUNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA Y OTRAS UNIVERSIDADES ESTATALES a la tarifa del 0,5%, PROUCEVA y PROUNIPACÍFICO a la tarifa del 0,5% cada una, de acuerdo a lo indicado en las Ordenanzas 473 y 474 de 2017, y las demás que se reglamenten durante la ejecución del contrato.

Así mismo, la Dirección Seccional, descontará la contribución Contrato de obra del 5% de conformidad con el artículo 121 de la Ley 418 de 1997, modificada por la Ley 1106 de 2006, Ley 1421 de 2010 y la Ley 1738 de 2014, artículo 1° prorroga por (4) años la vigencia de la Ley 418 de 1997. **NOTA:** En cumplimiento de la Directiva Presidencial No.9 del 17 de septiembre de 2020, los proveedores y contratistas del estado para efectos de realizar los pagos parciales o totales, los contratistas o proveedores deben remitir las facturas al correo electrónico dispuesto por el SIIF Nación, siguiendo los siguientes pasos: - Registrar en la sección de la factura DATOS DEL ADQUIRENTE, en el campo correo, el buzón electrónico siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co dispuesto por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, con el fin de que, una vez generada la factura electrónica a través del medio seleccionado, éste la envíe automáticamente. - El contenido de la factura generada por el contratista o proveedor se debe registrar lo siguiente: 1. Elaborar la factura electrónica mediante operador tecnológico autorizado, solución gratuita de la DIAN o software propio, previa habilitación ante la DIAN. 2. Diligenciar en la sección de la factura DATOS del EMISOR, en el campo correo la dirección electrónica, en donde le será notificado en caso de existir fallas en la validación del correo. 3. Diligenciar en el asunto o en la sección de la factura NOTAS, lo siguiente: #$ luego el código de identificación de la entidad a la cual le va a enviar la factura, datos del contrato, y correo del supervisor, finalizando con#$, debidamente separados por punto y coma. 4. El código de la Entidad es Consejo Seccional de la Judicatura 27-01-02-027. 5. Antes de emitir la factura se sugiere comunicarse con el Supervisor del Contrato para la orientación y lineamientos con respecto a la ejecución. 6. El contratista a efectos de presentar la factura y documentos soportes para ella, deberá tener en cuenta los plazos

previstos por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Cali – Valle del Cauca a través del Supervisor del Contrato. Si la factura no ha sido elaborada correctamente o no se acompañan los documentos requeridos para el pago, el término para el mismo empezará a contarse desde la fecha en que se presenten debidamente corregidas, o desde que se haya aportado el último de los documentos solicitados. Las demoras que se presenten por estos conceptos serán responsabilidad del contratista. **CLÁUSULA SEXTA – IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL:** Existe apropiación presupuestal para atender la presente adición al contrato de la siguiente manera:

CDP NO.	FECHA CDP	RUBRO	UNIDAD 08	RECURSO
22424	08 de noviembre de 2024	C 2701 0800 37 20111D 2701019 02 ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS - DESPACHOS JUDICIALES ADECUADOS Y DOTADOS - MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA RAMA JUDICIAL COMO INSTRUMENTO ESTRATÉGICO DE ACCESO A LA JUSTICIA A NIVEL NACIONAL	627.130.493,00	16 CSF

Certificado expedido por la Jefe de Ejecución Presupuestal y Pagos del Área Financiera de esta Dirección Seccional de Administración Judicial Cali – Valle del Cauca. **CLÁUSULA SÉPTIMA - SUPERVISIÓN:** Está a cargo de la Coordinadora del Área Administrativa de la Dirección Seccional de Administración Judicial de Cali – Valle del Cauca, con el apoyo del jefe de Oficina de Apoyo Judicial de Buenaventura, jefes de Oficina de los Municipios de Tuluá y Cartago. Las cuales cuentan con el apoyo del asistente, técnico o profesional, para efectos técnicos de la obra y de ejecución del contrato. **CLÁUSULA OCTAVA - GARANTÍAS:** El contratista modificará las pólizas establecidas en el Contrato Estatal de Obra No. 082 de 2024 – SAMC-2024-09, de acuerdo con la presente modificación, en relación con los valores y

vigencias de los riesgos amparados. **CLÁUSULA NOVENA - VIGENCIA DE LAS DEMÁS CLÁUSULAS:** Continúan vigentes las demás cláusulas del Contrato Estatal de Obra No. 082 de 2024 – SAMC-2024-09, que no hayan sido modificadas en este documento. **CLÁUSULA NOVENA – PERFECCIONAMIENTO:** La presente Modificación se perfecciona con la suscripción que del mismo efectúen las partes y el correspondiente Registro Presupuestal. Para su ejecución se requerirá de la aprobación de las Garantías correspondientes, por parte del Coordinador del Área Jurídica de la Dirección Seccional de Administración Judicial de Cali – Valle del Cauca. En constancia, se firma en Santiago de Cali, a los trece (13) días del mes de noviembre de dos mil veinticuatro (2024).

Elaboró: Julieta Barrios Gil

Revisó: Fabio Heriberto Molina Arango