Gobierno de Colombia

IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTIN CODAZZI

ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [X] **Final** [ ]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
0	1	1	1	2	0	2	4

INFORMACION GENERAL

Contratista: FABIAN MATEO VARGAS BENITEZ CONTRATO No. 3122/2024 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. **1098643600**

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES PARA REALIZAR ACTIVIDADES DE RECONOCIMIENTO PREDIAL EN EL PROCESO DE ACTUALIZACIÓN CATASTRAL MULTIPROPÓSITO EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DEL GUAVIARE - GUAVIARE

Lugar Ejecución: VILLAVICENCIO **Fecha aprobación póliza:** **11/03/2024**

Vigencia: **del** 13/03/2024 **Hasta:** 12/11/2024

Termino de ejecución: **del** 13/03/2024 **Hasta:** 12/11/2024

Período Reportado: **01/10/2024** **al** **30/10/2024**

Valor Total **$32,000,000.00** **Honorarios:** **$32,000,000.00**

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTIN CODAZZI,PAGARA AL CONTRATISTA,EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCION DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE DE 30 DE CADA MES TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE ($4.000.000) M/CTE,INCLUIDO IMPUESTOS,TASAS,CONTRIBUCCIONES,COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
8	ARL	POSITIVA ARL	10-2024	80961414	$39,000.00
8	SALUD	NUEVA EPS	10-2024	80961414	$200,000.00
8	PENSION	COLPENSIONES- AFP	10-2024	80961414	$256,000.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
8	$4,000,000.00	$1,600,000.00

No. Cuenta Bancaria: 085-08500005324 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento a la cláusula 3.1 estudio, clasifico y ejecuto de manera integral los trámites de oficina y terreno que me fueron asignados que corresponde a las actividades en el sector rural con el ingreso de la información al sistema cica de la vereda el retiro sector brisas del paraíso vda el retrio_sc brisas del paraiso visitas: 80 predios cica: 80 predios digitalizados: 80 predios validadores recibidos por el coordinador

en cumplimiento a la cláusula 3.2 cumplió el rendimiento mínimo diario o norma de producción mínima establecida por la dirección de gestión catastral asignadas por el coordinador de grupo que corresponde a las actividades en el sector rural con el ingreso de la información al sistema cica de la vereda el retiro – sc brisas del paraíso. vda el retrio_sc brisas del paraiso visitas: 80 predios cica: 80 predios digitalizados: 80 predios validadores recibidos por el coordinado

en cumplimiento a la cláusula 3.3 realizo las inspecciones catastrales a los predios de las zonas urbanas del municipio de san josé del guaviare asignados por el supervisor que corresponde sector corresponde a las actividades en el sector rural con el ingreso de la información al sistema cica de la vereda el retiro – sc brisas del paraíso. vda el retrio_sc brisas del paraiso visitas: 80 predios cica: 80 predios digitalizados: 80 predios validadores recibidos por el coordinado

en cumplimiento a la cláusula 3.4 recopilo y verifico en terreno los documentos necesarios para efectuar el trámite de predios formarles o informales tales como documento de identidad de los propietarios, títulos de dominio y folios de matrícula inmobiliaria.

en cumplimiento a la cláusula 3.5 tomo las fotografías del predio y sus construcciones, conforme a los manuales y procedimientos vigentes

en cumplimiento a la cláusula 3.6 descargo la aplicación móvil cica determinado por el igac, para registrar la información predial

en cumplimiento a la cláusula 3.7 digitalizo en la base gráfica catastral oficial el terreno y construcción actualizados, de acuerdo con normas y procedimientos establecidos, garantizando la integralidad entre la información gráfica, alfanumérica catastral y registral que corresponde sector corresponde a las actividades en el sector rural con el ingreso de la información al sistema cica vereda el retiro – sc brisas del paraíso. vda el retrio_sc brisas del paraiso visitas: 80 predios cica: 80 predios digitalizados: 80 predios validadores recibidos por el coordinado.

en cumplimiento a la cláusula 3.8 garantizo la calidad del dato y la depuración de la información productos de los cruces de las bases snc y vur y los listados de inconsistencias de la información catastral.

en cumplimiento a la cláusula 3.9 realizo las entregas de la información y correcciones en la fecha y horario asignados por el coordinador de operaciones y/o supervisor

en cumplimiento a la cláusula 3.10 garantizo la entrega definitiva y ajustes pertinentes de la información como producto final de los procesos y etapas

catastrales.
en cumplimiento a la cláusula 3.11 presento los informes pertinentes periódicos mensuales, de acuerdo con lo asignado por el líder de reconocimiento
en cumplimiento a la cláusula 3.12 cuenta con los equipos necesarios para el desarrollo de las actividades de campo oficina
en cumplimiento a la cláusula 3.13 realizo uso adecuado y pertinente de la información compartida por el igac para el desarrollo de la etapa del proyecto. garantizo la confidencialidad de la información consultada a través del vur de la snr y la no difusión o distribución de esta.
en cumplimiento a la cláusula 3.14 oriento a los usuarios en los temas inherentes a la información catastral requerida.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)



JONATHAN SMITH GRANDA BARRERA

NOMBRE **FIRMA**