ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [X] Final [ ]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
0	1	1	1	2	0	2	4

INFORMACION GENERAL

Contratista: JAIRO NARCISO RUIZ DIAZ CONTRATO No. 3074/2024 - 1

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. **17411001-3**

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES PARA REALIZAR ACTIVIDADES DE RECONOCIMIENTO PREDIAL EN EL PROCESO DE ACTUALIZACIÓN CATASTRAL MULTIPROPÓSITO EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DEL GUAVIARE - GUAVIARE

Lugar Ejecución: VILLAVICENCIO **Fecha aprobación póliza:** **26/02/2024**

Vigencia: del 27/02/2024 **Hasta:** 26/11/2024

Termino de ejecución: del 27/02/2024 **Hasta:** 26/11/2024

Período Reportado: **01/10/2024 al 30/10/2024**

Valor Total **$36,000,000.00** **Honorarios:** **$36,000,000.00**

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTIN CODAZZI,PAGARA AL CONTRATISTA,EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCION DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE DE 30 DE CADA MES TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE ($4.000.000) M/CTE,INCLUIDO IMPUESTOS,TASAS,CONTRIBUCCIONES,COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
9	ARL	POSITIVA ARL	10-2024	4573902743	$39,000.00
9	SALUD	E.P.S. SANITAS S.A.	10-2024	4573902743	$200,000.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
9	$4,000,000.00	$3,466,667.00

No. Cuenta Bancaria: A-473300002234 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento a la cláusula 3.1 estudio, clasifico y ejecuto los predios asignados de la vda manantiales, realizándole un análisis jurídico y físico con el material entregado con un total 48 predios, procediendo a ejecutar la salida a campo en los días 21 de septiembre de 2024
en cumplimiento a la cláusula 3.2 realizo la salida a campo, cumpliendo con las metas establecidas definidas así: vereda manantiales: 48 predios (visitados dibujados y cica). con un total de 48 predios.
en cumplimiento a la cláusula 3.3 realizo inspección el días, 21 de septiembre de 2024, a los predios asignados por el coordinador de campo, se hace reconocimiento y ubicación de los predios asignad o s
en cumplimiento a la cláusula 3.4 conformo en campo los cambios jurídicos de los predios formales consultados en el vur, y de los cuales se les hace los respectivos cambios en el aplicativo cica web
en cumplimiento a la cláusula 3.5 tomo fotografías de los predios correspondientes a las los predios asignados y visitados.
en cumplimiento a la cláusula 3.6 ingreso la información recolectada en campo en el sistema cica web.
en cumplimiento a la cláusula 3.7 realizo la digitalización, de la manzana asignada. vda manantiales: 48 predios (digitalizado)
en cumplimiento a la cláusula 3.8 envío la información digitalizada el día 23 de octubre de 2024 al digitalizador – consolidador y coordinador de grupo y se espera de la aprobación del mismo.
en cumplimiento a la cláusula 3.9 envio por correo el día 23/10/2024 la digitalización de los predios asignadas al correo ferney.gutierrez@igac.gov.co y a noe.parra@igac.govco
en cumplimiento a la cláusula 3.10 garantizo la entrega final del producto asignado por el líder de grupo.
en cumplimiento a la cláusula 3.11 realizo informe de actividades desarrolladas, además realice en campo reconocimiento predial de los predios asignados
en cumplimiento a la cláusula 3.12 cuenta con equipo portátil, celular, cinta métrica, internet transporte y papelería en general.
en cumplimiento a la cláusula 3.13 garantizo la protección, por medio de claves y usuario en cica móvil y cica web
en cumplimiento a la cláusula 3.15 realizo el rendimiento establecido por la dirección catastral, con el siguiente dato de las manzanas asignadas vereda manantiales: 48 predios (visitados dibujados y cica). total: 48 predios visitados, y digitalizados y cica.
en cumplimiento a la cláusula 3.18 realizo los desplazamientos requeridos para dar cumplimiento al objeto contractual, sin generar pago de gastos de manutención, alojamiento y transporte terrestre
en cumplimiento a la cláusula 3.19 asiste a socialización vereda naranjos el día 09 de octubre de 2024. se asiste a reunión con la pagadora de la territorial el día 22 de octubre de 2024

territorial el día 22 de octubre de 2024
en cumplimiento a la cláusula 3.21 realizó entrega del informe n°9 de los predios asignados por el coordinador.
en cumplimiento a la cláusula 3.22 realizo informe mensual de actividades asignadas para el periodo comprendido entre el 01 de octubre de 2024 al 30 de octubre de 2024
en cumplimiento a la cláusula 3.23 en el mes de octubre se efectuaron, visitas técnicas en campo, dando resultado un informe técnico de los predios visitados
en cumplimiento a la cláusula 3.24 realizo plan de trabajo del mes de octubre con la asignación dada por el líder de grupo.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)



JONATHAN SMITH GRANDA BARRERA

NOMBRE **FIRMA**